ACTA NO. 001 DEL CONTRATO DE SUMINISTRO No. P-MC-MP-017-2026.

Señores.
ALCALDÍA MUNICIPAL.
Municipio de Plato - Magdalena.
Dirección: Carrera 12 # 3-39 segundo piso - Barrio "CENTRO"
E.S.D

ASUNTO: Acta No. 001 **CONTRATO DE SUMINISTRO No. P-MC-MP-017-2026.**

Cordial Saludo.

Por medio de la presente, el suscrito contratista me permito remitir informe del Acta No. 001 del **CONTRATO DE SUMINISTRO No. P-MC-MP-017-2026,** celebrado entre **MUNICIPIO DE PLATO – MAGDALENA** Y **JOSE DANILO FONSECA CHAMORRO,** mayor de edad, con domicilio en la Carrera 11 7B 04 barrio la concepción de la Cabecera Municipal de Plato (Magdalena) e identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 12.599.463 de Plato, Magdalena, y que tiene por Objeto: **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS A TODO COSTO DE LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS QUE CONFORMAN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PLATO MAGDALENA".**

De acuerdo con el **CONTRATO DE SUMINISTRO No. P-MC-MP-017-2026** dentro del esquema de ejecución del mismo y bajo la supervisión de la Administración Municipal se procedió con las siguientes acciones

RELACION DE ACTIVIDADES REALIZADAS:

1. **Cronograma de trabajo**: En coordinación con las diversas dependencias de la Administración Municipal, se procedió a fijar para los fines de semana la ejecución de las actividades contractuales, para que las mismas no interfirieran con el normal desarrollo de la actividad laboral en los diferentes espacios, por ello, se les solicitó por medio de la oficina de Talento Humano, el acceso permitido a las diversas oficinas y sedes.

2. Pruebas funcionamiento y condiciones iniciales: Se procedió a realizar un recorrido a las diversas oficinas y sedes para evidenciar el funcionamiento de los equipos y determinar las posibles fallas, ruidos o problemas de funcionamiento normal de los equipos.

De acuerdo a este punto, se destacan como comunes los problemas de ruidos en las unidades interiores, capacitores de ventiladores y maquinas con pérdida de vida útil, falta de gas refrigerante, acumulación de partículas de polvo en filtros y serpentines, ductos sucios, filtración de agua por obstrucción del drenaje tarjetas averiadas (se encienden directos), interruptores termomagnéticos o tacos con averías por disparos continuos, cajas abiertas y los normales por vetustez del equipo.

3. Desmonte de equipos: Los equipos son desmontados de sus áreas de trabajo para el lavado con agua a presión, detergente con hidróxido de sodio y cepillos de cerdas sintéticas, esto se realiza tanto en unidades interiores como exteriores, para el caso de ductos se utilizan cepillos de largo alcance y se realiza el lavado de las rejillas de ventilación.

4. Revisión de componentes de suministro eléctrico del equipo: Se revisan los puntos eléctricos donde se alimenta el equipo, y remplazando en caso de ser necesario los breakers y cajas, además de los puntos que presentan posibles evidencias de cortos.

5. Remplazo de piezas defectuosas en equipos: Se realiza el cambio de las piezas de las unidades, además de alineaciones y lubricado de los ventiladores para evitar ruidos.

6. Prueba de funcionamiento y refrigerante: Debido a que muchas veces la suciedad puede evidenciar un congelamiento de los serpentines que también puede ser causado por falta de gas refrigerante, con el equipo ya lavado, se prueba el nivel de carga de gas refrigerante con manómetro de refrigeración y los equipos con medidas deficientes se procede a realizar la carga respectiva hasta las medidas estándar.

7. Montaje, verificación y funcionamiento: Con este ítem finaliza el ciclo de mantenimiento preventivo y correctivo, se coloca el equipo en su sitio de trabajo, se verifica voltaje y funcionamiento del equipo, ausencia de congelamiento de serpentines, drenaje adecuado, recepción de tarjetas y ausencia de olores desagradables

La anterior descripción de las actividades desarrolladas fue dentro del periodo comprendido de la ejecución del contrato del **15 DE ABRIL HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2026** y su respectiva evidencia a través de registros fotográficos, dando cumplimiento efectivo al objeto del contrato, los aspectos económicos y demás fueron relacionados dentro los documentos de cobro de mismo.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



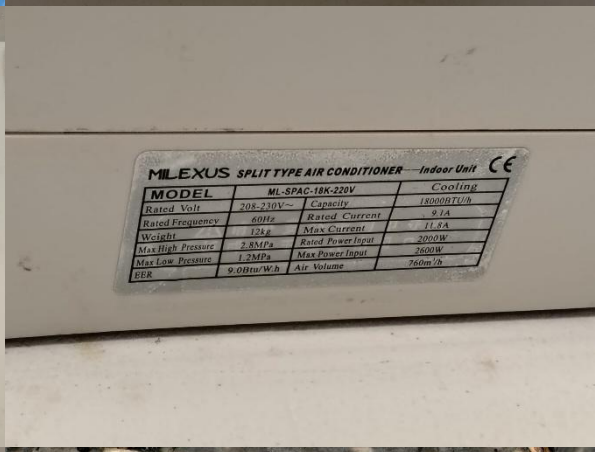



LG


MILEXUS





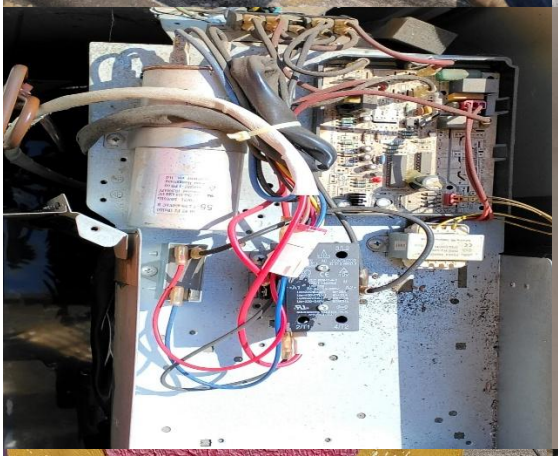

MILEXUS SPLIT TYPE AIR CONDITIONER Indoor Unit CE
MODEL ML-SPAC-18K-220V Cooling
Rated Volt 208-230V~ Capacity 18000BTU/h
Rated Frequency 60Hz Rated Current 9.1A
Weight 12kg Max Current 11.8A
Max High Pressure 2.8MPa Rated Power Input 2000W
Max Low Pressure 1.2MPa Max Power Input 2600W
EER 9.0Btu/W.h Air Volume 760m³/h






Midea








ComfortStar




AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT
MODELO INTERIOR
MODELO EXTERIOR
MSAFB-11CRN1-NC1
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO
MOX130-11CN1-NC1
CAPACIDAD DE CALENTAMIENTO
3224W
REFRIGERANTE
R410A/2.42kg
PRESIÓN DE OPERACIÓN
DESCARGA
4.2MPa
SUCCIÓN
1.2MPa
ALIMENTACIÓN
220-230V~ 60Hz, 1Ph
CONDICIONES DE OPERACIÓN
ENFRIAMIENTO
CORRIENTE
4.6A
POTENCIA NOMINAL
1070W
CALENTAMIENTO
CORRIENTE
CORRIENTE NOMINAL
6.1A
POTENCIA NOMINAL
1680W
GRADO DE IMPERMEABILIDAD UNIDAD EXTERNA
IP 24
Midea
UNIDAD EXTERIOR
WARNING
RISK OF ELECTRIC SHOCK. CAN CAUSE INJURY OR DEATH: DISCONNECT ALL REMOTE ELECTRIC POWER SUPPLIES BEFORE SERVICING.
Cuidado: Riesgo de descarga eléctrica, puede causar heridas o muerte: desconecte todo de los suministros eléctricos antes de hacerle mantenimiento.




Midea





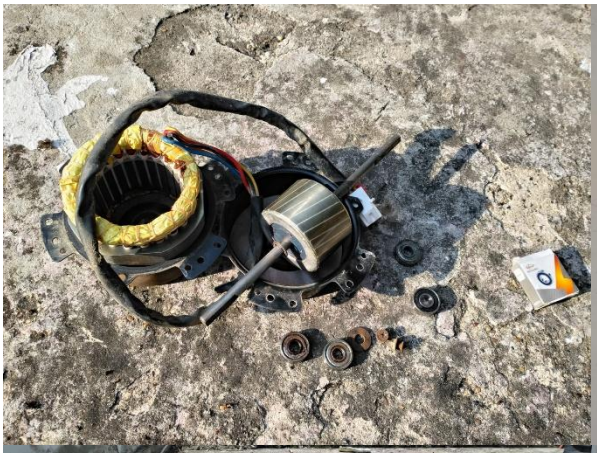



SPLIT TYPE AIR CONDITIONER
CAUTION
1. Ensure to evacuate the
unit and pipes with vac
2. Make sure the additional am
to be charged is based on
length, please refer to th
INSTRUCTIONS for de
3. Incorrect installation o
instruction will cause
the machine.


ComfortStar








LG
NOM
AIRE ACONDICIONADO TIPO VENTANA
MODELO W122CA TSC4
REFRIGERACION
CAPACIDAD 12 000 Btu/h
CONSUMO 1 220 W
CORRIENTE 5,5 A
FASE 1 ø
VOLTAJE 220 V~
FRECUENCIA 60 Hz
REFRIGERANTE R 22 0,42 kg
HECHO EN CHINA
MEZ65240205



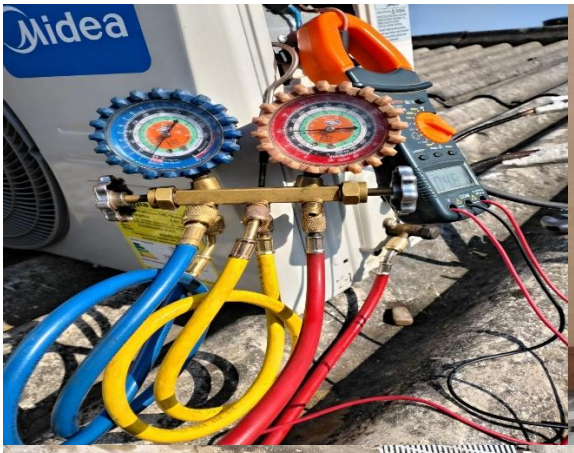

LG






Split Type Cold Wind Wall Mounted Room Air Conditioner
Product Type
Indoor Unit Type
Electric Shock Prevention
Climate Type
Rated Voltage
Rated Frequency
Rated Cooling Capacity
Rated Cooling Current
Rated Cooling Input
Max. Input Current
Max. Input Power
Max. Discharge Pressure
Max. Suction Pressure
Refrigerant
Refrigerant Quantity
Air Flow Volume
Indoor/Outdoor Unit Noise
Indoor Unit Net Weight
Outdoor Unit Net Weight
No.

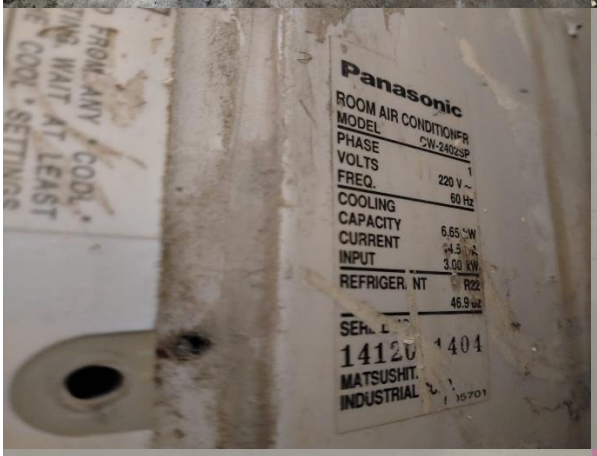

1984


Midea


Panasonic






Panasonic
ROOM AIR CONDITIONER
MODEL
PHASE
VOLTS
FREQ.
220 V~
60 Hz
COOLING
CAPACITY
CURRENT
INPUT
3.00 kW
REFRIGERANT
R22
MATSUSHITA
INDUSTRIAL

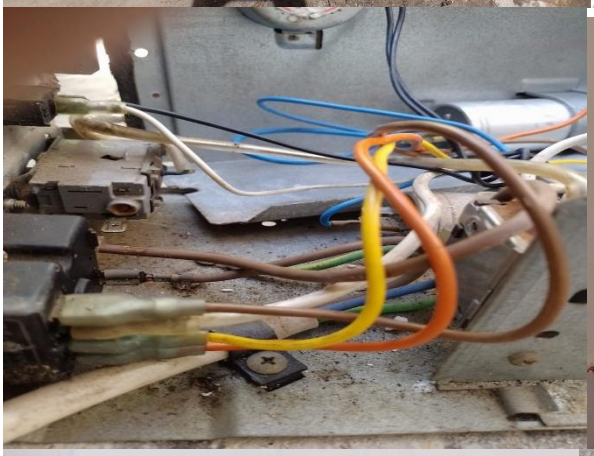

YORK®
ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO SISTEMA DIVIDIDO
MODELO SET YHFE18RA2VAXXX
UNIDAD EVAPORADORA
MODELO YHFE18RA2VAXXX
REFRIGERACION Y CALEFACCION
CAPACIDAD (MAX/MIN)
CAPACITY(MIN/MAX)
16 685 BTU/h
POTENCIA
1 696 W
CORRIENTE
7,47 A
FASE
1 FASE
VOLTAJE
220 V~
FRECUENCIA
60 Hz
REFRIGERANTE
R410A
0.920 kg
PRESION MINIMA SUCCION
1 150 kPa
PRESION MAXIMA DESCARGA
4 150 kPa
CONSUMO DE ENERGIA POR UNIDAD DE TIEMPO:
en operación:
1 696 Wh
en modo de espera:
2,5 Wh
HECHO EN CHINA
0204013711904001 24


YORK®
ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO SISTEMA DIVIDIDO
MODELO SET YHFE18RA2VAXXX
UNIDAD EVAPORADORA
MODELO YHFE18RA2VAXXX
REFRIGERACION Y CALEFACCION
CAPACIDAD (MAX/MIN)
CAPACITY(MIN/MAX)
16 685 BTU/h
POTENCIA
1 696 W
CORRIENTE
7,47 A
FASE
1 FASE
VOLTAJE
220 V~
FRECUENCIA
60 Hz
REFRIGERANTE
R410A
0.920 kg
PRESION MINIMA SUCCION
1 150 kPa
PRESION MAXIMA DESCARGA
4 150 kPa
CONSUMO DE ENERGIA POR UNIDAD DE TIEMPO:
en operación:
1 696 Wh
en modo de espera:
2,5 Wh
HECHO EN CHINA
0204013711904001 24


YORK










Wind Cool
GAS
R410A
ECO AMIGABLE
Energia









Todo se dio según lo estipulado y contratado sin ningún contratiempo.

Lugar y Fecha de Entrega: Plato – Magdalena, 30 de abril de 2026

No siendo otro el objeto de la presente para constancia y validez firman quienes intervienen:

REPRESENTANTE: MUNICIPIO DE PLATO - MAGDALENA.	**REPRESENTANTE: JOSE DANILO FONSECA CHAMORRO**
Nombre: FÉLIX EDUARDO REYES GUTIÉRREZ	**Nombre: JOSE DANILO FONSECA CHAMORRO**
Cargo: SECRETARIO DE GOBIERNO	**Cargo:** Propietario.
Firma: _____	**Firma:** _____