

AUTO APROBATORIO DE GARANTÍA ÚNICA

Santa Fe de Antioquia, 13 de mayo de 2026

TOMADOR	PROYECTOS Y CONCRETOS REGIONALES S.A.S.		
IDENTIFICACION	901.462.368-5		
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, y MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA		
IDENTIFICACION	901829766-0 y 890.907.569-1		
OBJETO DE LA GARANTIA: OBJETO DE LA GARANTIA EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO DE OBRA CD-015-2026, DE FECHA 27/01/2026 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPOSICION DE CONCRETO RIGIDO Y CONSTRUCCION DE ANDENES EN LA CARRERA 16 ENTRE LA CALLE 13 Y CALLE 18 Y LA CARRERA 14 ENTRE LAS CALLES 13B Y 18 DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA.			
ENTIDAD ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria de Colombia		
POLIZA No.	430 47 994000074960		
PRIMA TOTAL ANEXO 1	\$0		
VIGENCIA			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Cumplimiento del Contrato	\$ 301,280,731.80	11/02/2026	25/01/2027
Devolución del Pago anticipado	\$ 451,921,098.00	11/02/2026	25/01/2027
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$ 75,320,182.95	11/02/2026	25/07/2029
Estabilidad y calidad de la obra	\$ 301,280,731.80	VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO DE OBRA	VIGENCIA DE (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO DE OBRA
Notas Aclaratorias: Anexo 1: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA11/02/2026, ACTA DE SUSPENSION NO. 01 DE FECHA 12/02/2026 Y ACTA DE REINICIO NO. 01 DE FECHA 27/04/2026 SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL			

Se verifica la póliza de cumplimiento en el link:
https://www.solidaria.com.co/patrimoniales/Consulta/frm_resp.aspx, la cual arroja la siguiente información:

DATOS DE LA PÓLIZA

Número de póliza:	994000074960	Número de anexo:	1
Agencia:	CALI SUR	Ramo:	CUMP. ENT. ESTATALES
Asegurado / Beneficiario:	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA - EDU ANTIOQUIA		
Tomador / Garantizado:	PROYECTOS Y CONCRETOS REGIONALES S.A.S.		

Detalle amparos asegurados:

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
PAGO ANTICIPADO	miércoles, 11 de febrero de 2026	lunes, 25 de enero de 2027	\$451,921,098.00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	sábado, 25 de julio de 2026	viernes, 25 de julio de 2031	\$301,280,731.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	miércoles, 11 de febrero de 2026	miércoles, 25 de julio de 2029	\$75,320,182.95
CUMPLIMIENTO	miércoles, 11 de febrero de 2026	lunes, 25 de enero de 2027	\$301,280,731.80

TOMADOR	PROYECTOS Y CONCRETOS REGIONALES S.A.S.
IDENTIFICACION	901.462.368-5
BENEFICIARIO	EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, y MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
IDENTIFICACION	901829766-0 y 890.907.569-1
<p>OBJETO DE LA GARANTIA: MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA CD-015-2026, DE FECHA 27/01/2026 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON EL MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS, MEDIANTE LA REPOSICION DE CONCRETO RIGIDO Y CONSTRUCCION DE ANDENES EN LA CARRERA 16 ENTRE LA CALLE 13 Y CALLE 18 Y LA CARRERA 14 ENTRE LAS CALLES 13B Y 18 DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA.</p> <p>ASEGURADO BENEFICIARIO ADICIONAL: EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN MUNICIPAL CON NIT 901.829.766-0 Y AL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA CON NIT 890.907.569-1</p> <p>LA PRESENTE POLIZA INCLUYE LOS SIGUIENTES AMPAROS:</p> <p>DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE 350.181.000</p> <p>PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES 350.181.000</p>	
ENTIDAD ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria de Colombia
POLIZA No.	430 74 994000028640

PRIMA TOTAL ANEXO 1		\$342,506	
VIGENCIA			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
Amparo básico - predios, labores y operaciones	\$350.181.000	27/05/2026	25/08/2026
Notas Aclaratorias: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 11/02/2026, ACTA DE SUSPENSION NO. 01 DE FECHA 12/02/2026 Y ACTA DE REINICIONO. 01 DE FECHA 27/04/2026 SE PRORROGA LA VIGENCIA DE LA PRESENTE POLIZA VIGENCIA GLOBAL DESDE 11/02/2026 HASTA 25/08/2026 LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN IGUAL			

Se verifica la póliza de responsabilidad civil extracontractual en el link: https://www.solidaria.com.co/patrimoniales/Consulta/frm_resp.aspx, la cual arroja la siguiente información:

DATOS DE LA PÓLIZA			
Número de póliza:	994000028640	Número de anexo:	1
Agencia:	CALI SUR	Ramo:	RESP CIVIL EXT PATRI
Asegurado / Beneficiario:	PROYECTOS Y CONCRETOS REGIONALES S.A.S.		
Tomador / Garantizado:	PROYECTOS Y CONCRETOS REGIONALES S.A.S.		

Detalle amparos asegurados:

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	miércoles, 27 de mayo de 2026	martes, 25 de agosto de 2026	\$350,181,000.00

Examinados los anteriores documentos, se encuentra que la garantía esta ajustada a lo requerido en el contrato No. **CD-015-2026** y en tal virtud se imparte aprobación.



LUZ MIGDONIA CARVAJAL OQUENDO
Gerente EDU ANTIOQUIA