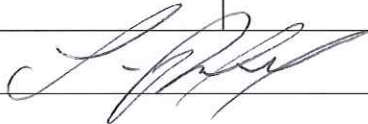


	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DISTRITO DE BARRANCABERMEJA	
	REMISIÓN DE LAS CUENTAS DE COBRO PARA LA SECRETARÍA JURÍDICA Y OFICINA DE CONTABILIDAD.	
ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY, SUPERVISORA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE MAQUINARIA No 4916-25, REMITE A LA OFICINA DE CONTABILIDAD DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, LA SIGUIENTE CUENTA DE COBRO:		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	NELSON SILVA SERRANO - CONSORCIO ALQUILER MAQUINARIA BCA / NIT:902.011.236-0	
	N°. CONTRATO: 4916-25	
DETALLE:	PRESENTAR LA CUENTA A LA SECRETARÍA JURÍDICA- CONTABILIDAD: ACTA PARCIAL ☒ ACTA DE LIQUIDACIÓN ☐ OTRA: _____	
CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN REALIZADAS A LOS DOCUMENTOS DE LAS CUENTAS PRESENTADOS INICIALMENTE: ☐ CUENTA DE COBRO ACTA PARCIAL ☐ LIQUIDACIÓN ☐ OTRO: _____ FIRMA DEL SUPERVISOR		
RECIBIDO DE LA CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN POR PARTE DE LA SECRETARÍA JURÍDICA:		
FIRMA DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO: 		
RECIBIDO DE LA SECRETARÍA JURÍDICA		
COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZO QUE LA CUENTA REFERENCIADA CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES SE ENTREGARON OPORTUNAMENTE A LA SECRETARÍA JURÍDICA, ASÍ LAS COSAS PROCEDÓ A RADICARLAS A LA OFICINA DE CONTABILIDAD CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:		
Cuentas por primera vez	Cuentas parciales	Cuentas finales
<ul style="list-style-type: none">* FACTURA ELECTRÓNICA* PANTALLAZO SECOP (ACEPTADO APROBADO)* CERTIFICACIÓN BANCARIA* ACTA PARCIAL N°1* ANEXO 1 ACTA PARCIAL No1* INFORME DE SUPERVISION* INFORME DE OBRA* PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL MES DE NOVIEMBRE 2025- DICIEMBRE 2025- ENERO 2026 - FEBRERO 2026 - MARZO 2026 -ABRIL 2026* ACTA DE INICIO* REGISTRO PRESUPUESTAL VIGENCIA 2025* REGISTRO PRESUPUESTAL VIGENCIA 2026* CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL VIGENCIA 2025* CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL VIGENCIA 2026* CEPAA VIGENCIA 2025* CEPAA VIGENCIA 2026* BANCO DE PROYECTOS 2025-2026* CONTRATO ELECTRÓNICO* ANEXO DE CONDICIONES* ACTA ACLARATORIA AL ANEXO DE CONDICIONES* RUT* APROBACION DE GARANTÍAS POR CONTRATO* APROBACION DE GARANTÍAS POR ACTA DE INICIO		
COMO SUPERVISOR (A) DEL CONTRATO, GARANTIZÓ QUE LAS CORRECCIONES Y/O MODIFICACIÓN DE LA CUENTA SE ENTREGARON A LA SECRETARÍA JURÍDICA. PROCEDÓ A RADICAR A LA OFICINA DE CONTABILIDAD:		
Cuentas por primera vez	Cuentas parciales	Cuentas finales
<ul style="list-style-type: none">* FACTURA ELECTRÓNICA* PANTALLAZO SECOP (ACEPTADO APROBADO)* CERTIFICACIÓN BANCARIA* ACTA PARCIAL N°1* ANEXO 1 ACTA PARCIAL No1* INFORME DE SUPERVISION* INFORME DE OBRA* PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL MES DE NOVIEMBRE 2025- DICIEMBRE 2025- ENERO 2026 - FEBRERO 2026 - MARZO 2026 -ABRIL 2026* ACTA DE INICIO* REGISTRO PRESUPUESTAL VIGENCIA 2025* REGISTRO PRESUPUESTAL VIGENCIA 2026* CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL VIGENCIA 2025* CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL VIGENCIA 2026* CEPAA VIGENCIA 2025* CEPAA VIGENCIA 2026* BANCO DE PROYECTOS 2025-2026* CONTRATO ELECTRÓNICO* ANEXO DE CONDICIONES* ACTA ACLARATORIA AL ANEXO DE CONDICIONES* RUT* APROBACION DE GARANTÍAS POR CONTRATO* APROBACION DE GARANTÍAS POR ACTA DE INICIO		
NOTA: PARA LAS CUENTAS CON ADICIONALES: DEBEN INCLUIR COPIA DEL PAA, CDP, RP, MINUTA DEL ADICIONAL. OTRO SI: COPIA DEL OTRO SI.		

CONSORCIO MAQUINARIA BCA
NIT 902.011.236-0
CR 24 73 A 42
Tel: (57) 3027177210
Barrancabermeja - Colombia
sumicasas20@gmail.com



Factura electrónica de venta
No. FE 1

Señores	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA		
NIT	890.201.900-6	Teléfono (607) 0000000	
Dirección	Calle 50 # 5-43, Sector Comercial, Barrancabermeja, Santander	Ciudad	Barrancabermeja - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	13/05/2026, 14:02
Expedición	13/05/2026, 14:02
Vencimiento	13/05/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA PARCIAL 01-SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA	1.00	2,912,333,512.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Dos mil novecientos doce millones trescientos treinta y tres mil quinientos doce pesos m/cte

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia \$ 2,912,333,512.00

Observaciones:
VALOR ACTA PARCIAL 01: \$2.912.333,512
AMORTIZACION DE ANTICIPO 15%:\$436.850,026,80
TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:\$2.475.483.485,20

Total Bruto	2,447,339,085.71
IVA 19%	464,994,426.29
Total a Pagar	2,912,333,512.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Sigo SAS - Nit 830.048.145-9, Nombre Software: Sigo Nube, Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764104285881 aprobado en 20260105 prefijo FE desde el número 1 al 200 Vigencia: 24 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 7730 Alquiler y arrendamiento de otros tipos de maquinaria, equipo y bienes tangibles n.c.p. Tarifa CUF: 60c64dac8a13bc957ea0358d92b8eb36438f894b6ca8276db32edba5c7641948fb9079e3d89b840ef0f87f81276608

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO	4916-25
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
NIT	890.201.900-6
CONTRATISTA	CONSORCIO MAQUINARIA BCA
NIT	902.011.236-0
REP LEGAL	NELSON SILVA SERRANO
OBJETO	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA
VALOR	\$9.532.680.700,00
ANTICIPO	\$ 1.429.902.105,00
DURACIÓN	VEINTISEIS (26) MESES
SUPERVISION	JOHANNA PAOLA SANTOS REY – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
BANCO DE PROYECTO	BPIN 202500000033197
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3-24-2402-0600-2402107-19-2.3.2.02.02.008 2.3-24-2402- 0600-2402107-2025000000 33197-2.3.2.02.02. 008
FUENTE DE FINANCIACION:	RECURSOS PROPIOS
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	25-07215 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 26-04566 DEL 13 DE MAYO DE 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-09980 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 26-04936 DEL 13 DE MAYO DE 2026
CEPPA No.	6087 DEL 24/09/2025 4075 DEL 12/05/2026
APROBACION DE GARANTIAS No.	CO1.WRT.18495361 CO1.WRT.18495175 CO1.WRT.18509726 CO1.WRT.18509642
FECHA DE INICIO:	27/ NOVIEMBRE/2025
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/ ABRIL /2026

En Barrancabermeja a los trece (13) días de mayo de 2026, se reunieron en la secretaría de Infraestructura las siguientes partes: la Ing. **JOHANNA PAOLA SANTOS REY** en calidad de secretaria de Infraestructura -Supervisor y **NELSON SILVA SERRANO**, representante legal del contratista cuya firma es CONSORCIO MAQUINARIA BCA, con el fin de suscribir la presente acta parcial, la cual tiene vigencia a partir de la fecha.

CONSIDERANDO

1. Que el contrato fue suscrito por las partes el día 26 de noviembre del 2025.
2. Que la ejecución del contrato No. 4916-25 – 2025, inicio el día veintiséis (26) de noviembre del 2025.
3. Nuestra supervisión certifica que revisó, verificó y constató el cumplimiento del equipo y personal mínimo con lo correspondiente a la oferta presentada por el contratista.
4. Nuestra supervisión revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscal por parte del contratista de obra, con base en los soportes presentados por éste.



Secretaría Distrital de Infraestructura

5. La presente acta se elabora de acuerdo a las cantidades ejecutadas en campo, y el periodo de ejecución fue del 27 de noviembre de 2025 hasta el 30 de abril de 2026
6. Que se autoriza el pago de la presenta acta que se relaciona a continuación y cuyo anexo de adjunta:

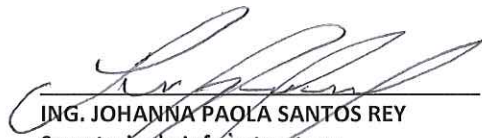
RELACION DE PAGOS

CONCEPTO	FECHA (dd/mm/aa)	VALOR	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	NETO A PAGAR
ANTICIPO	27 / noviembre/ 2025	\$ 1.429.902.105,00	0%	00	\$ 1.429.902.105,00
ACTA PARCIAL No. 01	13/mayo/2026	2.912.333.512	30.55%	436.850.026,80	2.475.483.485,20

Que, a la fecha de la presente acta, se considera procedente autorizar el pago por valor SETENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$ 76.555.939) los cuales se cargarán al rubro 2.3-24-2402-0600-2402107-19-2.3.2.02.02.008; contemplado en el certificado de disponibilidad presupuestal No. 25-09980 DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025 y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$2.835.777.573), los cuales se cargarán al rubro 2.3-24-2402-0600-2402107-2025000000 33197-2.3.2.02.02.008, contemplado en el certificado de disponibilidad presupuestal 26-04566 DEL 13 DE MAYO DE 2026, CEPAA No.4075 y registro presupuestal 26-04936 DEL 13 DE MAYO DE 2026. Al contratista CONSORCIO MAQUINARIA BCA, identificado con NIT. 902.011.236-0; correspondiente al 30.55% del valor total del Contrato y correspondiente al periodo del 27 DE NOVIEMBRE DE 2025 A 30 DE ABRIL DE 2026; Por un valor neto a pagar: DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON VEINTE CENTAVOS M/CTE (\$ 2.475.483.485,20).

En constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervienen, en Barrancabermeja a los días trece (13) de mayo de 2026


NELSON SILVA SERRANO
Representante Legal CONSORCIO MAQUINARIA BCA
NIT: 902.011.236-0


ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY
Secretaría de Infraestructura
Distrito de Barrancabermeja



Secretaría Distrital
de Infraestructura

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SA-SI-0012-2025

ACTA DE RECIBO PARCIAL N°01

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY

CONTRATISTA: CONSORCIO MAQUINARIA BCA /NIT 902.011.236 REP LEGAL NELSON SILVA SERRANO

INTERVENTORIA: NO APLICA

SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY

OBJETO: ERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPO PESADO PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA

VALOR DEL CONTRATO:

VALOR ADICIONAL N°1:

VALOR TOTAL DEL CONTRATO:

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:

PLAZO ADICIONAL N°1:

PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:

FECHA DE INICIO:

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:

VALOR DE LA PRESENTA ACTA PARCIAL N° 01:

SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD:

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:

PORCENTAJE DE TIEMPO:

FECHA DE PRESENTE ACTA PARCIAL N°01

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA:

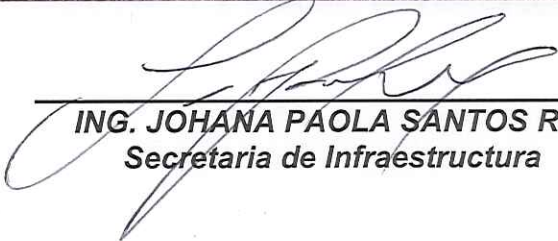
CONDICIONES ORIGINALES					CONDICIONES DE MODIFICACION N°1		CONDICIONES ACTA PARCIAL N1		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR
ACTIVIDAD 1. ALQUILAR MAQUINARIA PESADA PARA REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO VIAL, ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS									
1.1	VOLQUETAS SENCILLA	DIA	1,00	\$ 445.500,00	\$ 445.500,00	1,00	\$ 445.500,00	152,00	\$ 67.716.000,00
1.2	VIBRO COMPACTADOR	HORA	1,00	\$ 216.934,00	\$ 216.934,00	1,00	\$ 216.934,00	1.393,00	\$ 302.189.062,00
1.3	EXCAVADORA DE ORUGAS	HORA	1,00	\$ 429.660,00	\$ 429.660,00	1,00	\$ 429.660,00	1.501,00	\$ 644.919.660,00
1.4	RETROCARGADOR DE LLANTAS (PAJARITA)	HORA	1,00	\$ 188.100,00	\$ 188.100,00	1,00	\$ 188.100,00	690,00	\$ 129.789.000,00
1.5	MOTONIVELADORA	HORA	1,00	\$ 479.630,00	\$ 479.630,00	1,00	\$ 479.630,00	661,00	\$ 412.961.430,00
1.6	CARRO CISTERNA DE AGUA	DIA	1,00	\$ 445.500,00	\$ 445.500,00	1,00	\$ 445.500,00	152,00	\$ 67.716.000,00
ACTIVIDAD 2. REALIZAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PARA MAQUINARIA PESADA AL SERVICIO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA									
1.7	CAMABAJA	MOV URBANO	1,00	\$ 1.896.180,00	\$ 1.896.180,00	1,00	\$ 1.896.180,00	4,00	\$ 7.584.720,00
1.8	CAMABAJA	MOV RURAL	1,00	\$ 2.275.680,00	\$ 2.275.680,00	1,00	\$ 2.275.680,00	21,00	\$ 47.789.280,00
ACTIVIDAD 3. DISPONER DE SUMINISTROS PARA COMPLEMENTAR EL SERVICIO DE MAQUINARIA PESADA AL SERVICIO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA									
1.9	EMULSION ASFALTICA CRR1	GALON	1,00	\$ 19.801,00	\$ 19.801,00	1,00	\$ 19.801,00	44.000,00	\$ 871.244.000,00
1.10	SUB-BASE	M3	1,00	\$ 189.494,00	\$ 189.494,00	1,00	\$ 189.494,00	940,00	\$ 178.124.360,00
					\$ 6.686.479,00			TOTAL	\$ 2.730.033.512,00
ITEMS NO PREVISTOS									
1.11	SUMINISTRO DE MINICARGADOR modelos superior a 2010 con un peso operacional de 3.160 kg y una potencia mínima de 74 hp	HORA	0,00	\$ 200.000,00	\$ 0,00	\$ 1,00	\$ 200.000,00	257,00	\$ 51.400.000,00
1.12	SUMINISTRO DE BULDOZER modelo superior a 2010 con un peso operacional mínimo de 1179 kg , una potencia mínima de 159 kw y un cilindraje mínimo de 8.8 l	HORA	0,00	\$ 425.000,00	\$ 0,00	\$ 1,00	\$ 425.000,00	308,00	\$ 130.900.000,00
TOTAL ÍTEMS NO PREVISTOS					\$ 0,00			TOTAL	\$ 182.300.000,00
							VALOR TOTAL	\$ 2.912.333.512,00	
							AMORTIZACION ANTICIPO 15%	\$ 436.850.026,80	
							TOTAL A COBRAR	\$ 2.475.483.485,20	
CONSORCIO MAQUINARIA BCA					SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA				
R.L. NELSON SILVA SERRANO					ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				
CONTRATISTA					CONTRATANTE - SUPERVISORA				

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTEMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

INFORME DE SUPERVISION N° 001
CONTRATO N° 4916-25

OBJETO: “SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTEMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA”




ING. JOHANA PAOLA SANTOS REY
Secretaria de Infraestructura

BARRANCABERMEJA, SANTANDER
MAYO DE 2026

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como finalidad exponer de manera detallada los resultados de las actividades de supervisión técnica, administrativa y operativa ejecutadas en el marco del contrato cuyo objeto es: **“SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPO PESADO PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.”**

Durante el período objeto del presente informe, se realizó el seguimiento y verificación de la disponibilidad, operación y rendimiento de la maquinaria y equipos suministrados por el contratista, en cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato y los requerimientos de la Secretaría de Infraestructura. Se evaluó el desarrollo de las actividades ejecutadas en atención de emergencias y mantenimientos, garantizando la adecuada prestación del servicio, la oportunidad en la atención de las solicitudes y el cumplimiento de los parámetros técnicos exigidos.

Así mismo, se llevó a cabo la revisión del control de horas de operación (horómetros), estado de los equipos, cumplimiento de mantenimientos preventivos y correctivos, así como la verificación de los soportes operativos y reportes diarios presentados por el contratista. Se mantiene coordinación permanente entre la supervisión y el contratista, con el fin de asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la eficiencia en la ejecución del servicio y la adecuada atención de las necesidades del Distrito, bajo criterios técnicos, administrativos y normativos establecidos.

OBJETIVOS

Objetivo general:

Ejercer la supervisión integral del contrato cuyo objeto es **“SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPO PESADO PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA.”**, garantizando que su ejecución se desarrolle conforme a las condiciones contractuales, los requerimientos técnicos, la disponibilidad operativa de los equipos y la normatividad vigente, salvaguardando los recursos públicos y asegurando la atención oportuna y eficiente de las necesidades del Distrito.

Objetivos específicos:

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

- Verificar el cumplimiento técnico en la operación de la maquinaria y equipos, asegurando que estos se encuentren en óptimas condiciones de funcionamiento y cumplan con las especificaciones exigidas en el contrato.
- Realizar seguimiento permanente a la disponibilidad, uso y rendimiento de los equipos, incluyendo el control de horas de operación (horómetros), garantizando la correcta ejecución del servicio contratado.
- Supervisar el cumplimiento de las obligaciones administrativas, operativas, ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo por parte del contratista, conforme a la normatividad vigente.
- Garantizar la atención oportuna de las emergencias y la ejecución eficiente de las actividades de mantenimiento requeridas por la Secretaría de Infraestructura, de acuerdo con las solicitudes realizadas.
- Verificar la correcta presentación de informes, reportes diarios, soportes operativos y demás documentación contractual, asegurando la trazabilidad y control de las actividades ejecutadas.
- Velar por el adecuado uso de los recursos públicos, controlando que la facturación corresponda efectivamente a los servicios prestados y debidamente soportados.

2. CONDICIONES GENERALES

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Imagen 1. Localización general del proyecto

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTEMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

El desarrollo del contrato se lleva a cabo en la zona urbana y rural del Distrito de Barrancabermeja, departamento de Santander, en los diferentes sectores donde la Secretaría de Infraestructura requiere la atención de emergencias y la ejecución de actividades de mantenimiento.

Las intervenciones no se concentran en un único punto geográfico, sino que se ejecutan de manera dispersa y variable, de acuerdo con las necesidades operativas del Distrito, incluyendo barrios, vías urbanas, zonas periurbanas y sectores rurales que presenten afectaciones o requieran intervención con maquinaria pesada.

Las actividades comprenden atención en zonas con problemáticas asociadas a deterioro de vías, remoción de material, limpieza de canales, manejo de emergencias por lluvias, entre otras, priorizadas por la entidad conforme a los requerimientos técnicos y operativos.

Ubicación del Proyecto: Distrito de Barrancabermeja, Santander (zona urbana y rural).

Coordenadas: No aplica (intervenciones en múltiples puntos del Distrito).

Área de intervención: Variable, de acuerdo con cada frente de trabajo y la necesidad atendida (no aplica un área fija).

FICHA TECNICA DEL CONTRATO DE OBRA 4585-25 Y CONTRATO DE INTERVENTORIA 4678-25

CONTRATO DE OBRA 4585-25

CONTRATO	4916-25
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
NIT	890.201.900-6
CONTRATISTA	CONSORCIO MAQUINARIA BCA
NIT	902.011.236-0
REP LEGAL	NELSON SILVA SERRANO
OBJETO	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTEMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA
VALOR	NUEVE MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL SETECIENTOS PESOS (\$9.532.680.700,00)
DURACION	VEINTISEIS (26) MESES

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

SUPERVISION	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
BANCO DE PROYECTO	BPIN 202500000033197
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3-24-2402-0600-2402107 -19-2.3.2.02.02.008 2.3-24-2402- 0600- 2402107- 2025000000 33197- 2.1.2.02.02. 008
FUENTE DE FINANCIACION:	RECURSOS PROPIOS
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	25-07215 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2025 26-04566 DEL 13 DE MAYO DE 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	25-09980 de Noviembre 26 de 2025 26-04936 de mayo 13 de 2026
CEPPA No.	6087 DEL 24/09/2025 4075 DEL 12/05/2026
APROBACION DE GARANTIAS No. CUMPLIMIENTO	CO1.WRT.18495361-Poliza No. 96-44-101201055 Anexo 0 CO1.WRT.18509726 Poliza No. 96-44-101201055 Anexo 2
APROBACION DE GARANTIAS RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CO1.WRT.18495175 Poliza No. 96-40-101071844 Anexo 0 CO1.WRT.18509642 Poliza No. 96-40-101071844 Anexo 2
FECHA DE INICIO:	27/ NOVIEMBRE/2025
FECHA DE FINALIZACIÓN:	26 / ENERO/ 2028

3. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO DE SUMINISTRO DE MAQUINARIA 4916-25.

3.1. ACTOS ADMINISTRATIVOS GENERADOS DURANTE LA EJECUCIÓN:

- CONTRATO DE SUMINISTRO DE MAQUINARIA N°4916-25.

ACTA DE INICIO	:	27 DE DICIEMBRE DE 2025
ACTA DE PACTACION DE PRECIOS		26 DE FEBRERO DE 2026
ACTA DE MODIFICACION POR ITEM NO PREVISTO		28 DE FEBRERO DE 2026

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

- GARANTIAS CONTRATO DE SUMINISTRO DE MAQUINARIA 4916-25.

POLIZA CUMPLIMIENTO No. 96-44-101201055

PÓLIZA No.	RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIO	FINAL
ANEXO No. 0/ CONDICIONES DEL CONTRATO				
96-44-101201055	Cumplimiento del contrato	\$ 953.268.070,00	26/11/2025	25/07/2028
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	\$ 1.429.902.105,00	26/11/2025	25/07/2028
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones.	\$ 953.268.070,00	26/11/2025	25/01/2031
	Calidad de los elementos	\$ 953.268.070,00	26/11/2025	25/07/2028

PÓLIZA No.	RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			INICIO	FINAL
ANEXO No. 2/ ACTA DE INICIO				
96-44-101201055	Cumplimiento del contrato	\$ 953.268.070,00	27/11/2025	26/07/2028
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	\$ 1.429.902.105,00	27/11/2025	26/07/2028
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones.	\$ 953.268.070,00	27/11/2025	26/01/2031
	Calidad de los elementos	\$ 953.268.070,00	27/11/2025	26/07/2028

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 96-40-101071844

PÓLIZA No.	RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		
			INICIO	FINAL	
ANEXO No. 0/ CONDICIONES DEL CONTRATO					
96-40-101071844	Predio labores y operaciones	\$ 711.750.000,00	26/11/2025	25/01/2028	
	Contratista y subcontratista	\$ 711.750.000,00	26/11/2025	25/01/2028	
	Vehículos propios y no propios	\$ 711.750.000,00	26/11/2025	25/01/2028	

PÓLIZA No.	RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		
			INICIO	FINAL	
ANEXO No. 2/ ACTA DE INICIO					
96-40-101071844	Predio labores y operaciones	\$ 711.750.000,00	27/11/2025	26/01/2028	
	Contratista y subcontratista	\$ 711.750.000,00	27/11/2025	26/01/2028	
	Vehículos propios y no propios	\$ 711.750.000,00	27/11/2025	26/01/2028	

4. RELACION DE PAGOS

A continuación, se presenta la relación de pagos correspondiente a la primera acta parcial del contrato cuyo objeto es el servicio de alquiler de maquinaria o equipo pesado para la atención de emergencias y mantenimientos adelantados por la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja.

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

La presente relación constituye el primer registro de control financiero del contrato, garantizando que los recursos reconocidos correspondan a servicios efectivamente prestados, conforme a las condiciones contractuales y a las necesidades atendidas por la entidad.

CONCEPTO	FECHA (dd/mm/aa)	VALOR	PORCENTA JE DE EJECUCIÓN	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	NETO A PAGAR
ANTICIPO	27 / noviembre/ 2025	\$ 1.429.902.105,00	0%	00	\$ 1.429.902.105,00
ACTA PARCIAL No. 01	13/mayo/2026	2.912.333.512	30.55%	436.850.026,80	2.475.483.485,20

Las actividades ejecutadas en el acta parcial No. 01 corresponden al 30.55 % de ejecución, cumpliendo con las cláusulas del contrato en forma de pago la cual es por medio de actas parciales.

5. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto tiene como objeto la prestación del **servicio de alquiler de maquinaria o equipo pesado, así como el suministro de materiales, para la atención de emergencias y la ejecución de actividades de mantenimiento adelantadas por la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja**, el cual surge como respuesta a la necesidad de atender de manera oportuna las diferentes problemáticas que afectan la infraestructura vial, el espacio público y las condiciones de movilidad en el Distrito.

El desarrollo del contrato se enmarca en las acciones institucionales orientadas a la **atención de emergencias, mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura urbana y rural**, contribuyendo a la mitigación de riesgos asociados a fenómenos naturales, deterioro de vías, acumulación de material, afectaciones por lluvias, entre otros, que impactan directamente a la comunidad.

La ejecución del contrato contempla la **disposición y operación de maquinaria pesada**, así como el **suministro, transporte y disposición de materiales** requeridos para el desarrollo de las actividades, en diferentes frentes de trabajo, de acuerdo con las necesidades identificadas por la entidad, garantizando la atención oportuna, la eficiencia operativa y el cumplimiento de las condiciones contractuales establecidas.

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

Así mismo, el contrato se desarrolla bajo los lineamientos técnicos, administrativos, ambientales y de Seguridad y Salud en el Trabajo vigentes, asegurando el adecuado uso de los recursos públicos, la correcta operación de los equipos, la calidad de los materiales suministrados y el cumplimiento de las obligaciones por parte del contratista.

A continuación, se presentan las actividades desarrolladas en el marco del contrato

Tabla 1. Cuadro de cantidades **SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPO PESADO PARA LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT	VALOR
ACTIVIDAD 1. ALQUILAR MAQUINARIA PESADA PARA REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO VIAL, ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS							
1.1	VOLQUETAS SENCILLA	DIA	1,00	\$ 445.500,00	\$ 445.500,00	152,00	\$ 67.716.000,00
1.2	VIBRO COMPACTADOR	HORA	1,00	\$ 216.934,00	\$ 216.934,00	1.393,00	\$ 302.189.062,00
1.3	EXCAVADORA DE ORUGAS	HORA	1,00	\$ 429.660,00	\$ 429.660,00	1.501,00	\$ 644.919.660,00
1.4	RETROCARGADOR DE LLANTAS (PAJARITA)	HORA	1,00	\$ 188.100,00	\$ 188.100,00	690,00	\$ 129.789.000,00
1.5	MOTONIVELADORA	HORA	1,00	\$ 479.630,00	\$ 479.630,00	861,00	\$ 412.961.430,00
1.6	CARRO CISTERNA DE AGUA	DIA	1,00	\$ 445.500,00	\$ 445.500,00	152,00	\$ 67.716.000,00
ACTIVIDAD 2. REALIZAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PARA MAQUINARIA PESADA AL SERVICIO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA							
1.7	CAMABAJA	MOV URBANO	1,00	\$ 1.896.180,00	\$ 1.896.180,00	4,00	\$ 7.584.720,00
1.8	CAMABAJA	MOV RURAL	1,00	\$ 2.275.680,00	\$ 2.275.680,00	21,00	\$ 47.789.280,00
ACTIVIDAD 3. DISPONER DE SUMINISTROS PARA COMPLEMENTAR EL SERVICIO DE MAQUINARIA PESADA AL SERVICIO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA							
1.9	EMULSION ASFALTICA CRR1	GALON	1,00	\$ 19.801,00	\$ 19.801,00	44.000,00	\$ 871.244.000,00
1.10	SUB-BASE	M3	1,00	\$ 189.494,00	\$ 189.494,00	940,00	\$ 178.124.360,00
				#(REF)	\$ 6.586.479,00	TOTAL	\$ 2.736.833.512,00
0.2	ITEMS NO PREVISTOS						
1.11	SUMINISTRO DE MINICARGADOR modelos superior a 2010 con un peso operacional de 3.160 kg y una potencia mínima de 74 hp	HORA	0,00	\$ 200.000,00	\$ 0,00	257,00	\$ 51.400.000,00
1.12	SUMINISTRO DE BULLDOZER modelo superior a 2010 con un peso operacional mínimo de 1179 kg , una potencia mínima de 159 kw y un cilindraje mínimo de 8,8 l	HORA	0,00	\$ 425.000,00	\$ 0,00	308,00	\$ 130.900.000,00
TOTAL ITEMS NO PREVISTOS					\$ 0,00	TOTAL	\$ 182.300.000,00
						VALOR TOTAL	\$ 2.912.333.512,00
						AMORTIZACION ANTICIPO 15%	\$ 436.850.026,80
						TOTAL A COBRAR	\$ 2.475.483.485,20

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

ACTIVIDAD 1. ALQUILAR MAQUINARIA PESADA PARA REALIZAR OBRAS DE MANTENIMIENTO VIAL, ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y OTROS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

En el marco de la ejecución del contrato, se llevó a cabo el alquiler y puesta en operación de maquinaria pesada destinada a la realización de actividades de mantenimiento vial, atención de emergencias y demás servicios complementarios requeridos por la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja.

Para el desarrollo de esta actividad, el contratista dispuso de equipos tales como **excavadoras, bulldozer, minicargador, motoniveladora, retrocargador, vibrocompactador, volquetas y camión cisterna**, los cuales fueron utilizados en diferentes frentes de trabajo, conforme a las necesidades operativas identificadas por la entidad.

Las labores ejecutadas con la maquinaria incluyeron, entre otras, la **conformación y rehabilitación de vías, extendido y compactación de material, remoción y cargue de material, transporte en volquetas, control de material particulado mediante riego con camión cisterna, limpieza y adecuación de zonas afectadas**, así como la atención de emergencias derivadas de condiciones climáticas y el apoyo a actividades de mantenimiento general de la infraestructura.

La supervisión realizó el seguimiento permanente al uso y rendimiento de los equipos, verificando el cumplimiento de las horas de operación mediante el control de horómetros, así como el estado mecánico, disponibilidad y correcto funcionamiento de la maquinaria, garantizando la adecuada prestación del servicio.

Esta actividad se ejecutó conforme a las condiciones contractuales establecidas, asegurando la oportunidad en la atención de los requerimientos, la eficiencia operativa y el cumplimiento de los lineamientos técnicos exigidos por la entidad.

ACTIVIDAD 2. REALIZAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PARA MAQUINARIA PESADA AL SERVICIO DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA

En el marco de la ejecución del contrato, se realizó el servicio de transporte de maquinaria pesada requerida para la atención de emergencias y el desarrollo de actividades de mantenimiento adelantadas por la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja.

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

Esta actividad comprendió el traslado oportuno de los diferentes equipos entre los frentes de trabajo definidos por la entidad, garantizando su disponibilidad en los tiempos requeridos y permitiendo la continuidad operativa en cada uno de los puntos de intervención.

El transporte de la maquinaria se efectuó cumpliendo con las condiciones técnicas y de seguridad exigidas, asegurando la correcta movilización de los equipos mediante el uso de vehículos adecuados, así como el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de tránsito y transporte.

La supervisión realizó el seguimiento a los servicios prestados, verificando los recorridos ejecutados, tiempos de traslado y soportes presentados por el contratista, con el fin de garantizar la trazabilidad de la actividad y su correspondencia con las necesidades operativas del contrato.

Esta actividad contribuyó de manera directa a la eficiencia en la ejecución del contrato, permitiendo la atención oportuna de los requerimientos de la entidad y optimizando el uso de la maquinaria en los diferentes sectores intervenidos.

ACTIVIDAD 3. SUMINISTRO DE MATERIALES PARA COMPLEMENTAR EL SERVICIO DE MAQUINARIA PESADA

En el marco de la ejecución del contrato, se realizó el suministro de materiales necesarios para complementar las actividades desarrolladas con la maquinaria pesada al servicio de la Secretaría de Infraestructura del Distrito de Barrancabermeja.

Específicamente, se suministraron materiales como emulsión asfáltica tipo CRR-1 y subbase granular, los cuales fueron utilizados en diferentes frentes de trabajo para el mejoramiento, mantenimiento y rehabilitación de la infraestructura vial intervenida.

La emulsión asfáltica CRR-1 fue empleada principalmente en actividades de estabilización de superficies, control de polvo y mejoramiento de la adherencia entre capas, mientras que la subbase granular se utilizó en la conformación, nivelación y adecuación de vías, garantizando condiciones adecuadas de soporte y transitabilidad.

La supervisión realizó el seguimiento al suministro de estos materiales, verificando cantidades, calidad, transporte, disposición en obra y soportes correspondientes, con el fin de garantizar que los insumos suministrados cumplieran con las

	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1

especificaciones técnicas requeridas y estuvieran acorde con las necesidades de cada intervención.

Esta actividad se ejecutó conforme a las condiciones contractuales establecidas, contribuyendo al cumplimiento del objeto del contrato y al adecuado desarrollo de las actividades de mantenimiento y atención de emergencias en el Distrito.

REGISTRO FOTOGRAFICO



	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1



	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA O EQUIPOS PESADOS PARA LA ATENCION DE EMERGENCIAS Y MANTENIMIENTOS ADELANTADOS POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DE BARRANCABERMEJA.	FECHA: 01/2026
	INFORME DE SUPERVISION N°1	VERSION: 1



ANEXOS

El contratista hace entrega de los siguientes anexos a la entrega del acta parcial N°1

N°	TITULO
1	Informe Acta Parcial N°1
2	Anexo acta parcial No 1
3	Informes de ejecución No1 No 2 No 3 No4 No 5