ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA			
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE LA SABIDURIA SIERRA MORENA							

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS							
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL							
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA							

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**					-	$ -						
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	28,93	$ 40.931,00	1.184.134,00	33,10	$ 1.354.816,10		$ -	33,10	$ 1.354.816,10	33,10	$ 1.354.816,10
1,3	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.**					-	$ -		$ -				
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	15,63	$ 19.840,00	310.020,00	15,63	$ 310.099,20	15,63	$ 310.099,20	-	$ -	15,63	$ 310.099,20
1.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**					-	$ -		$ -				
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	521,55	$ 21.234,00	11.074.593,00	554,34	$ 11.770.855,56		$ -	554,34	$ 11.770.855,56	554,34	$ 11.770.855,56
1.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**					-	$ -		$ -				
1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	521,55	$ 6.808,00	3.550.712,00	542,12	$ 3.690.752,96		$ -	542,12	$ 3.690.752,96	542,12	$ 3.690.752,96
1.5.4	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	M2	-	$ 29.545,00	0,00	542,12	$ 16.016.935,40		$ -	542,12	$ 16.016.935,40	542,12	$ 16.016.935,40
1.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**					-	$ -		$ -				
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,41	$ 56.838,00	250.656,00	3,16	$ 179.608,08		$ -	3,16	$ 179.608,08	3,16	$ 179.608,08

1.10	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.**					-	$ -		$ -					
1.10.10	DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	200,03	$ 23.973,00	4.795.319,00	203,24	$ 4.872.272,52		$ -	203,24	$ 4.872.272,52	203,24	$ 4.872.272,52
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**					**-**	**$ -**		**$ -**					
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS**					-	$ -		$ -					
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	0,11	$ 68.128,00	7.494,00	0,04	$ 2.725,12		$ -	0,04	$ 2.725,12	0,04	$ 2.725,12
2.1.6	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3	60,01	$ 80.537,00	4.833.025,00	60,97	$ 4.910.340,89		$ -	60,97	$ 4.910.340,89	60,97	$ 4.910.340,89
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	60,01	$ 103.471,00	6.209.295,00	60,97	$ 6.308.626,87		$ -	60,97	$ 6.308.626,87	60,97	$ 6.308.626,87
2.2	**CONCRETOS**					-	$ -		$ -					
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	4,41	$ 348.477,00	1.536.784,00	202,63	$ 70.611.894,51	- 3,77	-$ 1.313.758,29	206,40	$ 71.925.652,80	202,63	$ 70.611.894,51
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	69,29	$ 112.954,00	7.826.583,00	31,40	$ 3.546.755,60	31,40	$ 3.546.755,60	-	$ -	31,40	$ 3.546.755,60
2.5	**ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA**					-	$ -		$ -					
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	174,74	$ 5.618,00	981.689,00	597,53	$ 3.356.923,54		$ -	597,53	$ 3.356.923,54	597,53	$ 3.356.923,54
3	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**					-	$ -		$ -					
3.5	**RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.**					-	$ -		$ -					
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	74,24	$ 21.945,00	1.629.197,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	74,24	$ 29.291,00	2.174.564,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	82,08	$ 24.413,00	2.003.819,00	47,37	$ 1.156.443,81	47,37	$ 1.156.443,81	-	$ -	47,37	$ 1.156.443,81
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).**					-	$ -		$ -					
4.1	**TUBERIAS Y ACCESORIOS**					**-**	**$ -**		**$ -**					
4.1.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 4"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	2,70	$ 74.815,00	202.001,00	2,70	$ 202.000,50		$ -	2,70	$ 202.000,50	2,70	$ 202.000,50
4.1.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 4"	UN	1,00	$ 60.465,00	60.465,00	1,00	$ 60.465,00		$ -	1,00	$ 60.465,00	1,00	$ 60.465,00
4,2	**VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.**					-	$ -		$ -					
4.2.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJILLA PARA MEDIDOR DE AGUA TIPO GABINETE	UN	2,00	$ 308.548,00	617.096,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**					**-**	**$ -**		**$ -**					
7.1	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**					-	$ -		$ -					
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	525,55	$ 52.523,00	27.603.463,00	542,12	$ 28.473.768,76		$ -	542,12	$ 28.473.768,76	542,12	$ 28.473.768,76
7,2	**ACABADO DE PISOS.**					**-**	**$ -**		**$ -**					
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	525,55	$ 135.070,00	70.986.039,00	400,11	$ 54.042.857,70	32,45	$ 4.383.021,50	367,66	$ 49.659.836,20	400,11	$ 54.042.857,70
7.4	**OTROS**					-	$ -		$ -					
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	54,00	$ 3.665,00	197.910,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4.7	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8	M2	200,03	$ 113.416,00	22.686.602,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**-**	**$ -**		**$ -**					

9.1	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-	$ -		$ -				
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	23,46	$ 238.615,00	5.597.908,00	21,26	$ 5.072.954,90	21,26	$ 5.072.954,90	-	$ -	21,26	$ 5.072.954,90
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,30	$ 577.765,00	1.328.860,00	2,30	$ 1.328.859,50	2,30	$ 1.328.859,50	-	$ -	2,30	$ 1.328.859,50
9.2	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**-**	**$ -**		**$ -**				
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	9,11	$ 399.255,00	3.637.213,00	6,82	$ 2.722.919,10	6,82	$ 2.722.919,10	-	$ -	6,82	$ 2.722.919,10
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	6,52	$ 660.234,00	4.302.085,00	6,52	$ 4.304.725,68	6,52	$ 4.304.725,68	-	$ -	6,52	$ 4.304.725,68
9.3	**OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-	$ -		$ -				
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	9,49	$ 159.134,00	1.510.182,00	6,82	$ 1.085.293,88		$ -	-	$ -	-	$ -
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-	$ -		$ -				
11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1,00	$ 687.710,00	687.710,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN		$ 31.543,00	0,00	16,00	$ 504.688,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	16,00	$ 67.030,00	1.072.480,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**-**	**$ -**		**$ -**				
12.13	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	M	129,50	$ 396.446,00	51.339.757,00	120,40	$ 47.732.098,40	120,40	$ 47.732.098,40	-	$ -	120,40	$ 47.732.098,40
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**-**	**$ -**		**$ -**				
15.2	**DIVISIONES.**					-	$ -		$ -				
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=5,0 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	8,50	$ 186.264,00	1.583.244,00	3,18	$ 592.319,52	3,18	$ 592.319,52	-	$ -	3,18	$ 592.319,52
16	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-	$ -		$ -				

16.10	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	36,73	$ 63.855,00	2.345.394,00	36,73	$ 2.345.394,15		$ -	-	$ -	-	$ -
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					-	$ -		$ -				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	725,58	$ 4.821,00	3.498.021,00	781,24	$ 3.766.358,04		$ -	-	$ -	-	$ -
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**					-	$ -		$ -				
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**					-	$ -		$ -				
21.1.9	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	6,39	$ 81.464,00	520.555,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	140,09	$ 31.749,00	4.447.717,00	157,89	$ 5.012.849,61	157,89	$ 5.012.849,61	-	$ -	157,89	$ 5.012.849,61
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					-	$ -		$ -				
23.3	**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.**					-	$ -		$ -				
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	15,90	$ 121.703,00	1.935.078,00	21,00	$ 2.555.763,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.3	**TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.**					-	$ -		$ -				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	521,55	$ 133.163,00	69.451.163,00	554,34	$ 73.817.577,42	554,34	$ 73.817.577,42	-	$ -	554,34	$ 73.817.577,42
23.3.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS 1:4 A.=10 H.=10 CM.	M2	-	$ 14.388,00	0,00	175,03	$ 2.518.331,64		$ -	175,03	$ 2.518.331,64	175,03	$ 2.518.331,64
23.4	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**					-	$ -		$ -				
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	15,90	$ 268.427,00	4.267.989,00	21,00	$ 5.636.967,00		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 328.246.816,00**	**$ 369.865.241,96**	**$ 148.666.865,95**	**$ 205.303.911,94**	**$ 353.970.777,89**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 328.246.816,00	$ 369.865.241,96	$ 148.666.865,95	$ 205.303.911,94	$ 353.970.777,89
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 95.191.576,64	$ 107.260.920,17	$ 43.113.391,13	$ 59.538.134,46	$ 102.651.525,59
IMPREVISTO	1%	$ 3.282.468,16	$ 3.698.652,42	$ 1.486.668,66	$ 2.053.039,12	$ 3.539.707,78
UTILIDAD	4%	$ 13.129.872,64	$ 14.794.609,68	$ 5.946.674,64	$ 8.212.156,48	$ 14.158.831,12
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 111.603.917,44**	**$ 125.754.182,27**	**$ 50.546.734,43**	**$ 69.803.330,06**	**$ 120.350.064,49**
AJUSTE AL PESO		-$ 0,44	-$ 0,23	-$ 0,38		-$ 0,38
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 439.850.733,00**	**$ 495.619.424,00**	**$ 199.213.600,00**	**$ 275.107.242,00**	**$ 474.320.842,00**
						95,70%

C. OBSERVACIONES

$ 24.559.902,85 $ 32.910.269,82

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026		45900		
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026		38000		
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026		+J153/J152		
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 6 días del mes de ABRIL del año 2026

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	Código: FOR-GIF-027 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE LA SABIDURIA SIERRA MORENA					LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	10675-2025		FECHA CONTRATO:	19/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 12.017.556.820	
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	11835-2025		FECHA CONTRATO:	20/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 1.993.963.265	

BALANCE DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES DIAGNOSTICOS INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1.1.3	ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	28,93	$ 40.931,00	$ 1.184.133,83	4,17		$ 170.682,27	33,10	$ 1.354.816,10
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	15,63	19.840,00	$ 310.099,20	-		$ -	15,63	$ 310.099,20
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	521,55	21.234,00	$ 11.074.592,70	32,79		$ 696.262,86	554,34	$ 11.770.855,56
1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	521,55	6.808,00	$ 3.550.712,40	20,57	-	$ 140.040,56	542,12	$ 3.690.752,96
1.5.4	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	M2		29.545,00	$ -	542,12	-	$ 16.016.935,40	542,12	$ 16.016.935,40
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	4,41	56.838,00	$ 250.655,58	-	1,25	-$ 71.047,50	3,16	$ 179.608,08
1.10.10	DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	200,03	23.973,00	$ 4.795.319,19	3,21		$ 76.953,33	203,24	$ 4.872.272,52

2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	0,11	68.128,00	$	7.494,08	-	0,07	-$	4.768,96	0,04	$ 2.725,12
2.1.6	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3	60,01	80.537,00	$	4.833.025,37	0,96		$	77.315,52	60,97	$ 4.910.340,89
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	60,01	103.471,00	$	6.209.294,71	0,96	-	$	99.332,16	60,97	$ 6.308.626,87
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	4,41	348.477,00	$	1.536.783,57	198,22		$	69.075.110,94	202,63	$ 70.611.894,51
2.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO	M	69,29	112.954,00	$	7.826.582,66	-	37,89	-$	4.279.827,06	31,40	$ 3.546.755,60
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	174,74	5.618,00	$	981.689,32	422,79		$	2.375.234,22	597,53	$ 3.356.923,54
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	74,24	21.945,00	$	1.629.196,80	-	74,24	-$	1.629.196,80	-	$ -
3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	74,24	29.291,00	$	2.174.563,84	-	74,24	-$	2.174.563,84	-	$ -
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	82,08	24.413,00	$	2.003.819,04		34,71	-$	847.375,23	47,37	$ 1.156.443,81
4.1.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 4"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	2,70	74.815,00	$	202.000,50	-	-	$	-	2,70	$ 202.000,50
4.1.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 4"	UN	1,00	60.465,00	$	60.465,00	-	-	$	-	1,00	$ 60.465,00
4.2.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJILLA PARA MEDIDOR DE AGUA TIPO GABINETE	UN	2,00	308.548,00	$	617.096,00	-	2,00	-$	617.096,00	-	$ -
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	525,55	52.523,00	$	27.603.462,65	16,57	-	$	870.306,11	542,12	$ 28.473.768,76
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	525,55	135.070,00	$	70.986.038,50	-	125,44	-$	16.943.180,80	400,11	$ 54.042.857,70
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	54,00	3.665,00	$	197.910,00	-	54,00	-$	197.910,00	-	$ -
7.4.7	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8	M2	200,03	113.416,00	$	22.686.602,48	-	200,03	-$	22.686.602,48	-	$ -
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	23,46	238.615,00	$	5.597.907,90		2,20	-$	524.953,00	21,26	$ 5.072.954,90
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,30	577.765,00	$	1.328.859,50	-	-	$	-	2,30	$ 1.328.859,50
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	9,11	399.255,00	$	3.637.213,05		2,29	-$	914.293,95	6,82	$ 2.722.919,10
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	6,52	660.234,00	$	4.304.725,68	-	-	$	-	6,52	$ 4.304.725,68
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	9,49	159.134,00	$	1.510.181,66		2,67	-$	424.887,78	6,82	$ 1.085.293,88
11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1,00	687.710,00	$	687.710,00	-	1,00	-$	687.710,00	-	$ -
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN		31.543,00	$	-	16,00		$	504.688,00	16,00	$ 504.688,00
11.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	16,00	67.030,00	$	1.072.480,00	-	16,00	-$	1.072.480,00	-	$ -
12.13	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR	M	129,50	396.446,00	$	51.339.757,00	-	9,10	-$	3.607.658,60	120,40	$ 47.732.098,40

15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=5,0 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	8,50	186.264,00	$ 1.583.244,00	-	5,32	-$ 990.924,48	3,18	$ 592.319,52
16.10	CONCERTINA DOBLE VUELTA CRUZADA Ø=24" SIN PARALES DE FIJACIÓN; ALAMBRE CENTRAL EN ACERO GALVANIZADO SAE 1070 Ø=2,5MM, CON CUCHILLAS TIPO ARPÓN L=60MM A =25,4MM EN PLATINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 430 CAL 24, CON GRAPAS EN ACERO GALVANIZADO EN TRES PUNTOS CADA VUELTA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, GUÍA CON GUAYA DE ACERO DE 1/4" SUPERIOR E INFERIOR, TENSORES Y PERROS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M	36,73	63.855,00	$ 2.345.394,15	-	-	$ -	36,73	$ 2.345.394,15
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	725,58	4.821,00	$ 3.498.021,18	55,66		$ 268.336,86	781,24	$ 3.766.358,04
21.1.9	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	6,39	81.464,00	$ 520.554,96		6,39	-$ 520.554,96	-	$ -
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	140,09	31.749,00	$ 4.447.717,41	17,80		$ 565.132,20	157,89	$ 5.012.849,61
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	15,90	121.703,00	$ 1.935.077,70	5,10		$ 620.685,30	21,00	$ 2.555.763,00
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	521,55	133.163,00	$ 69.451.162,65	32,79		$ 4.366.414,77	554,34	$ 73.817.577,42
23.3.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS 1:4 A.=10 H.=10 CM.	M2		14.388,00	$ -	175,03		$ 2.518.331,64	175,03	$ 2.518.331,64
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	15,90	268.427,00	$ 4.267.989,30	5,10	-	$ 1.368.977,70	21,00	$ 5.636.967,00
23.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	15,90	268.427,00	$ 4.267.989,30	5,10		$ 1.368.977,70	21,00	$ 5.636.967,00
				COSTO DIRECTO ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ -		$ -

RESUMEN EJECUTIVO

							VALOR COSTO DIRECTO	$ 328.249.533,56			$ 41.615.708,40	$ 369.865.241,96
							% A	29,00%	$ 95.192.364,73		$ 12.068.555,44	$ 107.260.920,17
							% I	1,00%	$ 3.282.495,34		$ 416.157,08	$ 3.698.652,42
							% U	4,00%	$ 13.129.981,34		$ 1.664.628,34	$ 14.794.609,68
						A.	I.	U.	34,00%	$ 111.604.841,41		$ 14.149.340,86	$ 125.754.182,27
								VALOR TOTAL	$ 439.854.374,97		$ 55.765.049,26	$ 495.619.424,23

DIRECTOR DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
C.C. : 52.317.823
TP: 25202-67693CND

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY
C.C.: 9,151,725
TP: 68202170144STD

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2025**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**CORTE 3**	
ITEM	**1.3.2**	**DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

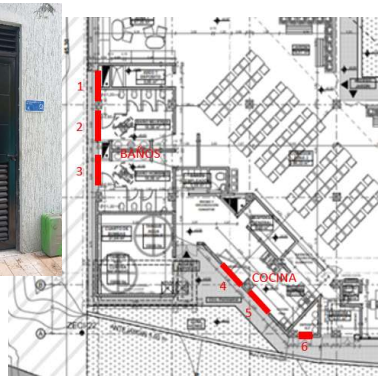






SEGUNDO PISO





LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE N03									
PRIMER PISO									
VENTANAS EXTERIOR BAÑOS 1,			1,92	0,74		1,00	1,42		CORTE No 3
			1,05	0,74		1,00	0,78		CORTE No 3
VENTANAS EXTERIOR COCINA 4,5			1,92	0,74		1,00	1,42		CORTE No 3
			0,80	2,00		2,00	3,20		CORTE No 3
PUERTA SHUT 6			1,00	2,30		1,00	2,30		CORTE No 3
SEGUNDO PISO									
PUERTA VENTANA GYM P2			3,60	1,81		1,00	6,52		CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	15,63	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**15,63**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
15,63	0,00	**15,63**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

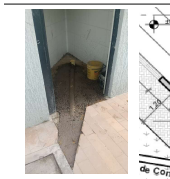
Version: 01

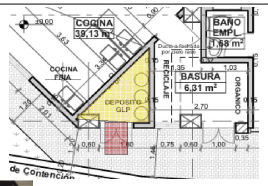
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA			**FECHA**	31 de marzo 2026

CAPITULO	**CONCRETOS**			**ACTA No:**	**001**
ITEM	2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE			**UNIDAD** M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





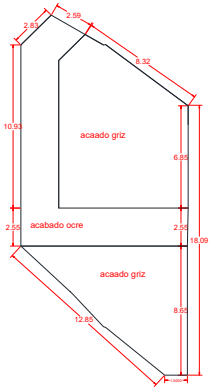


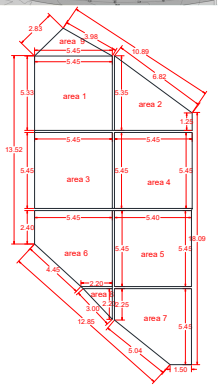












LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 1									
PLACA SHUT BASURAS		1,80	2,40			1,00	2,16	M2	CORTE 1
PLACA ENTRADA SHUT		1,00	1,00			1,00	1,00	M2	CORTE 1
CORTE 3									
PARQUEADERO ENTRADA									
AREA 1		5,33	5,45			1,00	29,05	M2	CORTE No3
AREA2		1,25	5,45			1,00	3,41	M2	CORTE No3
		4,10	5,45			1,00	22,35	M2	CORTE No3
AREA 3		5,45	5,45			1,00	29,70	M2	CORTE No3
AREA 4		5,45	5,4			1,00	29,43	M2	CORTE No3
AREA 5		5,45	5,4			1,00	29,43	M2	CORTE No3
AREA 6		2,40	5,45			1,00	13,08	M2	CORTE No3
		3,05	5,45			1,00	8,31	M2	CORTE No3
AREA 7		1,50	5,45			1,00	8,18	M2	CORTE No3
		2,25	3,9			1,00	8,78	M2	CORTE No3
		3,90	3,2			1,00	6,24	M2	CORTE No3
AREA 8		2,20	2,2			1,00	2,42	M2	CORTE No3
AREA 9		2,83	3,98			1,00	5,63	M2	CORTE No3
CINTAS verticales		29,80	0,15			1,00	4,47	M2	CORTE No3
CINTAS horizontales		18,50	0,15			1,00	2,78	M2	CORTE No3
Descuento cinstas		8,50	0,12			-3,00	-3,06	M2	CORTE No3
		5,90	0,12			-1,00	-0,71	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	202,63	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	206,40	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**-3,77**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
-3,77	206,40	**202,63**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

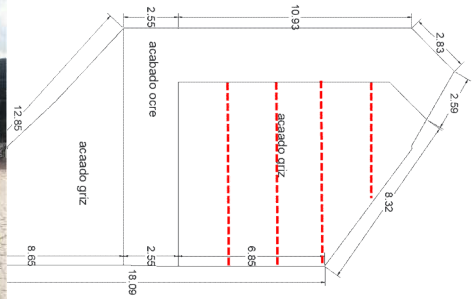
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CONCRETOS**	**ACTA No:**	**CORTE 3**	
ITEM	2.2.15	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO 12 X 20 CM EN CONCRETO DE 3000PSI. NO INCLUYE REFUERZO**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
			CORTE 3						
ENTRADA PARQUEADERO									
ENTRADA PARQUEADERO			8,50			3,00	25,50		CORTE No3
ENTRADA PARQUEADERO			5,90			1,00	5,90		CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	31,40	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**31,40**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
31,40	0,00	**31,40**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

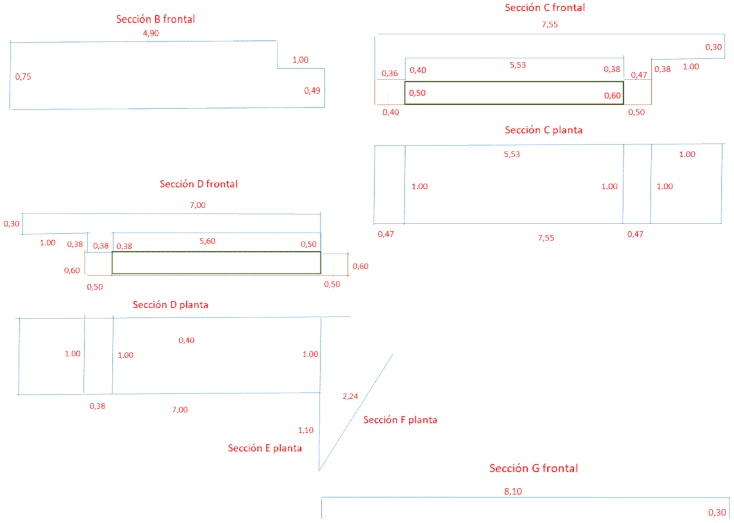
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**5 de febrero de 2026**

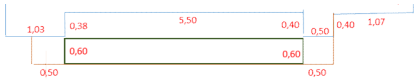
CAPITULO	**RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.**	**ACTA No:**	**001**	
ITEM	3.5.5	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

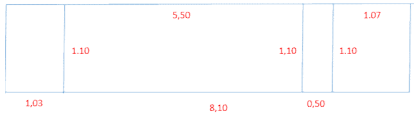




LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
TERRAZA									
A	30%		5,85	0,75		1,00	1,32	M2	CORTE No3
B	30%		4,9	0,75		1,00	1,10	M2	CORTE No3
	30%		1	0,49		1,00	0,15	M2	CORTE No3
C									
viga	30%	}	0,36	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,4	1		1,00	0,12	M2	CORTE No3
	30%		0,4	0,5		1,00	0,06	M2	CORTE No3
	30%		5,53	0,53		1,00	0,88	M2	CORTE No3
	30%		5,53	1		1,00	1,66	M2	CORTE No3
	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,47	1		1,00	0,14	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
	30%		1	1		1,00	0,30	M2	CORTE No3
	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
	30%		7,55	0,3		1,00	0,68	M2	CORTE No3
	30%		0,36	0,4		1,00	0,04	M2	CORTE No3
	30%		0,47	0,38		1,00	0,05	M2	CORTE No3
D	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
	30%		5,6	0,5		1,00	0,84	M2	CORTE No3
	30%		5,6	1		1,00	1,68	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
	30%		7	0,3		1,00	0,63	M2	CORTE No3
	30%		0,38	0,38		1,00	0,04	M2	CORTE No3
E	30%		1,1	0,68		1,00	0,22	M2	CORTE No3
F	30%		2,4	0,68		1,00	0,49	M2	CORTE No3
G	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
	30%		5,5	0,5		1,00	0,83	M2	CORTE No3
	30%		5,5	1,1		1,00	1,82	M2	CORTE No3
viga	30%		1,03	1,1		1,00	0,34	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1,1		1,00	0,13	M2	CORTE No3
viga	30%		0,4	1,1		1,00	0,13	M2	CORTE No3
viga	30%		0,5	1,1		1,00	0,17	M2	CORTE No3
viga	30%		0,4	1,1		1,00	0,13	M2	CORTE No3
	30%		8,1	0,3		1,00	0,73	M2	CORTE No3
	30%		1,03	0,38		1,00	0,12	M2	CORTE No3
	30%		0,5	0,4		1,00	0,06	M2	CORTE No3
H	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
	30%		5,6	0,5		1,00	0,84	M2	CORTE No3
	30%		5,6	1		1,00	1,68	M2	CORTE No3
	30%		0,5	0,6		1,00	0,09	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3



Sección G planta









viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
viga	30%		0,38	1		1,00	0,11	M2	CORTE No3
	30%		7,53	0,3		1,00	0,68	M2	CORTE No3
	30%		0,38	0,38		1,00	0,04	M2	CORTE No3
	30%		0,38	0,38		1,00	0,04	M2	CORTE No3
I	30%		1	0,5		1,00	0,15	M2	CORTE No3
	30%		4,9	0,75		1,00	1,10	M2	CORTE No3
J	30%		6,03	0,75		1,00	1,36	M2	CORTE No3
K	30%		5,93	1,02		1,00	1,81	M2	CORTE No3
L	30%		5,92	1,02		1,00	1,81	M2	CORTE No3
M	30%		3,1	1,02		1,00	0,95	M2	CORTE No3
N	30%		3,4	0,75		1,00	0,77	M2	CORTE No3
O	30%		8,3	0,75		1,00	1,87	M2	CORTE No3
	30%		4,95	1,02		1,00	1,51	M2	CORTE No3
P	30%		11,35	1,02		1,00	3,47	M2	CORTE No3
Q	30%		5,27	0,75		1,00	1,19	M2	CORTE No3
R	30%		10	0,75		1,00	2,25	M2	CORTE No3
S	30%		3,1	0,75		1,00	0,70	M2	CORTE No3
T	30%		3,45	1,02		1,00	1,06	M2	CORTE No3
U	30%		3,17	1,02		1,00	0,97	M2	CORTE No3
v	30%		0,65	2,2		1,00	0,43	M2	CORTE No3
	30%		0,1	0,4		1,00	0,01	M2	CORTE No3
W	30%		0,2	1,8		1,00	0,11	M2	CORTE No3
	30%		0,15	1,8		1,00	0,08	M2	CORTE No3
	30%		2,78	1,8		1,00	1,50	M2	CORTE No3
Descuento puerta	30%		1,2	1,7		-1,00	-0,61	M2	CORTE No3
X	30%		2,24	1,8		1,00	1,21	M2	CORTE No3
Y	30%		2,3	1,8		1,00	1,24	M2	CORTE No3
Z	30%		2,24	1,8		1,00	1,21	M2	CORTE No3
AA	30%		2,3	1,8		1,00	1,24	M2	CORTE No3
Descuento rejilla	30%		0,35	0,29		-1,00	-0,03	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	47,37	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**47,37**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
47,37	0,00	**47,37**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ACABADO DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.2.16**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





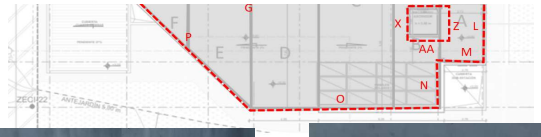








LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
TERRAZA 1									
AREA A		2,80	5,9			1,00	16,52	M2	CORTE 1
AREA B		3,20	9,3			1,00	29,76	M2	CORTE 1
		0,94	2,25			2,00	4,23	M2	CORTE 1
		0,94	2,35			2,00	4,42	M2	CORTE 1
AREA C		5,90	15,35			1,00	90,57	M2	CORTE 1
AREA D		3,70	8,6			1,00	31,82	M2	CORTE 1
AREA E		3,00	7,05			1,00	21,15	M2	CORTE 1
AREA F		3,60	3,7			1,00	13,32	M2	CORTE 1
AREA G		3,50	6,5			1,00	22,75	M2	CORTE 1
AREA H		4,60	10,00			1,00	46,00	M2	CORTE 1
AREA I		2,20	13,50			1,00	29,70	M2	CORTE 1
		1,00	1,00			1,00	1,00	M2	CORTE 1
AREA J		9,90	5,70			1,00	56,43	M2	CORTE 1
CORTE No3									
A		5,85	0,3			1,00	1,76	M2	CORTE No3
B		5,90	0,3			1,00	1,77	M2	CORTE No3
C		6,43	0,1			1,00	0,64	M2	CORTE No3
D		6,60	0,1			1,00	0,66	M2	CORTE No3
G		6,50	0,1			1,00	0,65	M2	CORTE No3
I		6,00	0,1			1,00	0,60	M2	CORTE No3
J		6,03	0,3			1,00	1,81	M2	CORTE No3
K		5,93	0,3			1,00	1,78	M2	CORTE No3
L		5,92	0,3			1,00	1,78	M2	CORTE No3
M		3,10	0,3			1,00	0,93	M2	CORTE No3
N		3,40	0,3			1,00	1,02	M2	CORTE No3
O		13,10	0,3			1,00	3,93	M2	CORTE No3







P		11,35	0,3			1,00	3,41	M2	CORTE No3
Q		5,27	0,3			1,00	1,58	M2	CORTE No3
R		10,00	0,3			1,00	3,00	M2	CORTE No3
S		4,60	0,3			1,00	1,38	M2	CORTE No3
T		3,45	0,3			1,00	1,04	M2	CORTE No3
U		3,17	0,3			1,00	0,95	M2	CORTE No3
V		0,45	0,3			1,00	0,14	M2	CORTE No3
W		1,65	0,3			1,00	0,50	M2	CORTE No3
X		2,24	0,3			1,00	0,67	M2	CORTE No3
Y		3,00	0,3			1,00	0,90	M2	CORTE No3
Z		2,24	0,3			1,00	0,67	M2	CORTE No3
AA		3,00	0,3			1,00	0,90	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	400,11	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	367,66	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**32,45**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
32,45	367,66	**400,11**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

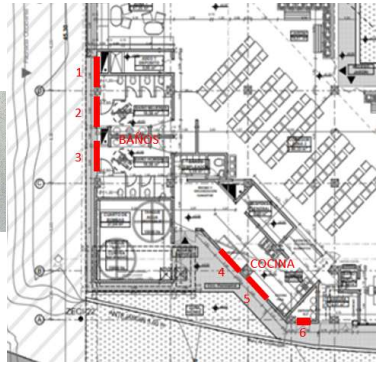
CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**9.1.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE N03									
PRIMER PISO									
VENTANAS EXTERIOR BAÑOS 1,			1,92	0,74		1,00	1,42		CORTE No 3
			1,05	0,74		1,00	0,78		CORTE No 3
			1,92	0,74		1,00	1,42		CORTE No 3
VENTANAS EXTERIOR COCINA			0,80	2,00		2,00	3,20		CORTE No 3
REJA EXTERNA			8,65	1,67		1,00	14,45		CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	21,26	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**21,26**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
21,26	0,00	**21,26**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

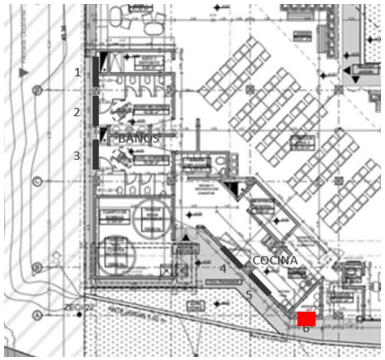
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**CORTE 3**	
ITEM	**9.1.7**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO,**	**UNIDAD**	**M2**	

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PUERTA SHUT BASURAS 6		1,00		2,3		1,00	2,30	M2	CORTE 1

TOTAL EJECUTADO	2,30	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**2,30**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,30	0,00	**2,30**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

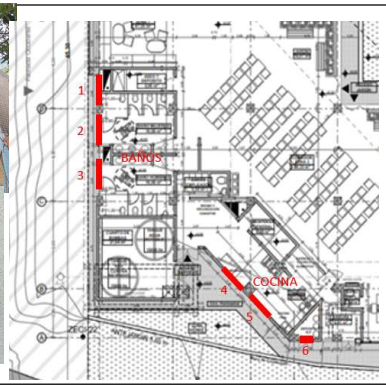
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**9.2.2**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
VENTANAS EXTERIOR BAÑOS			1,92	0,74		1,00	1,42		CORTE No3
			1,05	0,74		1,00	0,78		CORTE No3
			1,92	0,74		1,00	1,42		CORTE No3
VENTANAS EXTERIOR COCINA			0,80	2,00		2,00	3,20		CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	6,82	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,82**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,82	0,00	**6,82**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

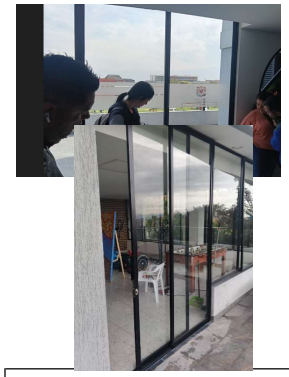
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

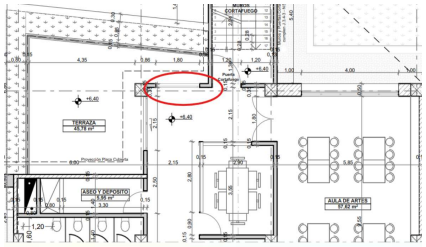
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**9.2.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PUERTA VENTANA GIMNASIO			3,6	1,81		1,00	6,52	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	6,52	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,52**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,52	0,00	**6,52**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		***DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL***
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**12.13**	**CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN DE ALTURA DE 1,20MTS CON DOBLE PASAMANOS DE 2" Y TUBERÍA VERTICAL CADA 40CM DE 1/2". INCLUYE 2 CAPAS DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE EXTERIOR**	**UNIDAD**	

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA PERIMETRAL TERRAZA 1 Y 2									
A			6,4			1,00	6,40	ML	CORTE No3
B			3,6			1,00	3,60	ML	CORTE No3
C			7,1			1,00	7,10	ML	CORTE No3
D			7,10			1,00	7,10	ML	CORTE No3
E			2,10			1,00	2,10	ML	CORTE No3
F			3,60			1,00	3,60	ML	CORTE No3
G			8,40			1,00	8,40	ML	CORTE No3
H			7,00			1,00	7,00	ML	CORTE No3
I			4,25			1,00	4,25	ML	CORTE No3
J			5,90			1,00	5,90	ML	CORTE No3
K			6,00			1,00	6,00	ML	CORTE No3
L			4,90			1,00	4,90	ML	CORTE No3
M			2,90			1,00	2,90	ML	CORTE No3
N			2,90			1,00	2,90	ML	CORTE No3
O			12,00			1,00	12,00	ML	CORTE No3
P			11,30			1,00	11,30	ML	CORTE No3
Q			4,90			1,00	4,90	ML	CORTE No3
R			9,00			1,00	9,00	ML	CORTE No3
S			4,70			1,00	4,70	ML	CORTE No3
T			3,60			1,00	3,60	ML	CORTE No3
U			2,75			1,00	2,75	ML	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	120,40	0
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	0
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	0
PRESENTE ACTA	**120,40**	0

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
120,40	0,00	**120,40**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR [illegible]STES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**15.2.3**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=5,0 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
VIDRIOS EXTERIOR		0,91		1,5		1,00	1,37	M2	CORTE 3
		0,91		1,5		1,00	1,37	M2	CORTE 3
VIDRIO VENTANA PATIO		1,00		0,45		1,00	0,45	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	3,18	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**3,18**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
3,18	0,00	**3,18**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

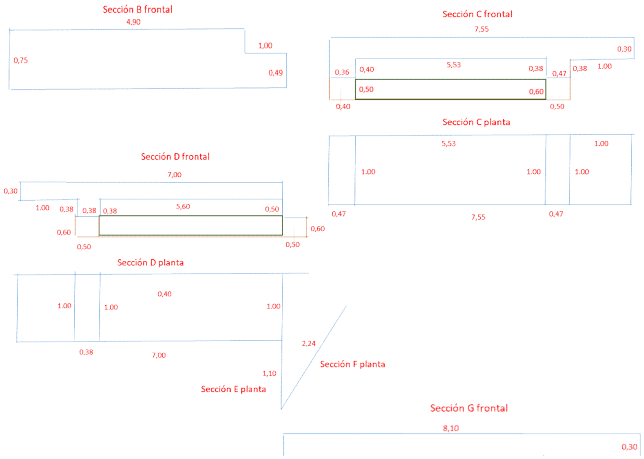
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675/2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**5 de febrero de 2026**

CAPITULO	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**	**ACTA No:**	**001**	
ITEM	**22.1.12**	**PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
TERRAZA									
A			5,85	0,75		1,00	4,39	M2	CORTE No3
B			4,9	0,75		1,00	3,68	M2	CORTE No3
			1	0,49		1,00	0,49	M2	CORTE No3
C									
viga			0,36	1		1,00	0,36	M2	CORTE No3
viga			0,4	1		1,00	0,40	M2	CORTE No3
			0,4	0,5		1,00	0,20	M2	CORTE No3
			5,53	0,53		1,00	2,93	M2	CORTE No3
			5,53	1		1,00	5,53	M2	CORTE No3
			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
viga			0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
viga			0,47	1		1,00	0,47	M2	CORTE No3
viga			0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
			1	1		1,00	1,00	M2	CORTE No3
			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
			7,55	0,3		1,00	2,27	M2	CORTE No3
			0,36	0,4		1,00	0,14	M2	CORTE No3
			0,47	0,38		1,00	0,18	M2	CORTE No3
D			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
			5,6	0,5		1,00	2,80	M2	CORTE No3
			5,6	1		1,00	5,60	M2	CORTE No3
viga			0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
viga			0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
viga			0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
			7	0,3		1,00	2,10	M2	CORTE No3
			0,38	0,38		1,00	0,14	M2	CORTE No3
E			1,1	0,68		1,00	0,75	M2	CORTE No3
F			2,4	0,68		1,00	1,63	M2	CORTE No3
G			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
			5,5	0,5		1,00	2,75	M2	CORTE No3
			5,5	1,1		1,00	6,05	M2	CORTE No3
viga			1,03	1,1		1,00	1,13	M2	CORTE No3
viga			0,38	1,1		1,00	0,42	M2	CORTE No3
viga			0,4	1,1		1,00	0,44	M2	CORTE No3
viga			0,5	1,1		1,00	0,55	M2	CORTE No3
viga			0,4	1,1		1,00	0,44	M2	CORTE No3
			8,1	0,3		1,00	2,43	M2	CORTE No3







			1,03	0,38		1,00	0,39	M2	CORTE No3
			0,5	0,4		1,00	0,20	M2	CORTE No3
H			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
			5,6	0,5		1,00	2,80	M2	CORTE No3
			5,6	1		1,00	5,60	M2	CORTE No3
			0,5	0,6		1,00	0,30	M2	CORTE No3
	viga		0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
	viga		0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
	viga		0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
	viga		0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
	viga		0,38	1		1,00	0,38	M2	CORTE No3
			7,53	0,3		1,00	2,26	M2	CORTE No3
			0,38	0,38		1,00	0,14	M2	CORTE No3
			0,38	0,38		1,00	0,14	M2	CORTE No3
I			1	0,5		1,00	0,50	M2	CORTE No3
			4,9	0,75		1,00	3,68	M2	CORTE No3
J			6,03	0,75		1,00	4,52	M2	CORTE No3
K			5,93	1,02		1,00	6,05	M2	CORTE No3
L			5,92	1,02		1,00	6,04	M2	CORTE No3
M			3,1	1,02		1,00	3,16	M2	CORTE No3
N			3,4	0,75		1,00	2,55	M2	CORTE No3
O			8,3	0,75		1,00	6,23	M2	CORTE No3
			4,95	1,02		1,00	5,05	M2	CORTE No3
P			11,35	1,02		1,00	11,58	M2	CORTE No3
Q			5,27	0,75		1,00	3,95	M2	CORTE No3
R			10	0,75		1,00	7,50	M2	CORTE No3
S			3,1	0,75		1,00	2,33	M2	CORTE No3
T			3,45	1,02		1,00	3,52	M2	CORTE No3
U			3,17	1,02		1,00	3,23	M2	CORTE No3
v			0,65	2,2		1,00	1,43	M2	CORTE No3
			0,1	0,4		1,00	0,04	M2	CORTE No3
W			0,2	1,8		1,00	0,36	M2	CORTE No3
			0,15	1,8		1,00	0,27	M2	CORTE No3
			2,78	1,8		1,00	5,00	M2	CORTE No3
Descuento puerta			1,2	1,7		-1,00	-2,04	M2	CORTE No3
X			2,24	1,8		1,00	4,03	M2	CORTE No3
Y			2,3	1,8		1,00	4,14	M2	CORTE No3
Z			2,24	1,8		1,00	4,03	M2	CORTE No3
AA			2,3	1,8		1,00	4,14	M2	CORTE No3
Descuento rejilla			0,35	0,29		-1,00	-0,10	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	157,89	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**157,89**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
157,89	0,00	**157,89**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

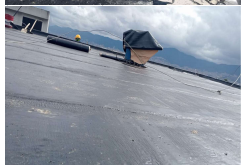
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SIERRA MORENA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

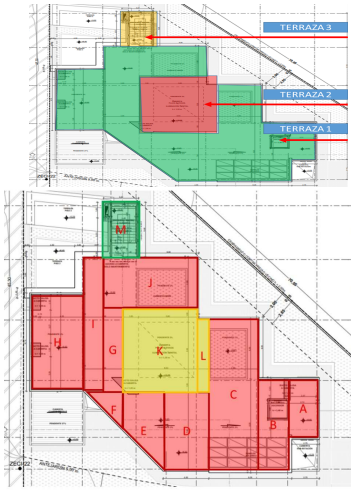
CAPITULO	**TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.**			**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
TERRAZA 1									
AREA A		3,05	6,4			1,00	19,52	M2	CORTE No3
AREA B		3,20	9,8			1,00	31,36	M2	CORTE No3
		3,35	0,25			1,00	0,84	M2	CORTE No3
		0,94	2,25			2,00	4,23	M2	CORTE No3
		0,94	2,35			2,00	4,42	M2	CORTE No3
AREA C		5,90	15,85			1,00	93,52	M2	CORTE No3
		0,25	12,1			1,00	3,03	M2	CORTE No3
AREA D		3,70	9,1			1,00	33,67	M2	CORTE No3
AREA E		3,00	7,55			1,00	22,65	M2	CORTE No3
AREA F		3,60	3,70			1,00	13,32	M2	CORTE No3
		0,25	4,90			1,00	1,23	M2	CORTE No3
AREA G		3,75	6,50			1,00	24,38	M2	CORTE No3
AREA H		4,60	10,50			1,00	48,30	M2	CORTE No3
AREA I		2,45	14,00			1,00	34,30	M2	CORTE No3
		1,00	1,00			1,00	1,00	M2	CORTE No3
		6,20	9,90			1,00	61,38	M2	CORTE No3
		0,50	6,50			1,00	3,25	M2	CORTE No3
AREA J		6,20	9,90			1,00	61,38	M2	CORTE No3
		0,50	6,50			1,00	3,25	M2	CORTE No3
TERRAZA 2 K L		7,55	8,60			1,00	64,93	M2	CORTE No3
		1,00	7,60			1,00	7,60	M2	CORTE No3
TERRAZA 3 M		3,00	5,60			1,00	16,80	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	554,34	0
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	0
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	0
PRESENTE ACTA	**554,34**	0

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
554,34	0,00	**554,34**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026		TIPO DE CONTRATO	OBRA			
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X		RECIBO PARCIAL DE OBRA		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL LOS ROBLES								

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$	12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$	1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	$ 95.566.773,00	25. ADICIONES:	N/A	
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL								
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	428,50	$ 6.042,00	$ 2.588.997,00	452,80	$ 2.735.817,60		$ -	452,80	$ 2.735.817,60	452,80	$ 2.735.817,60
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	30,00	$ 40.931,00	$ 1.227.930,00	-	$ -		$ -				$ -
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI	M	-	$ 105.370,00	$ -	9,44	$ 994.692,80		$ -	9,44	$ 994.692,80	9,44	$ 994.692,80
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						$ -		$ -				
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	55,16	$ 13.685,00	$ 754.865,00	9,60	$ 131.376,00		$ -	9,60	$ 131.376,00	9,60	$ 131.376,00
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	16,80	$ 13.685,00	$ 229.908,00	-	$ -		$ -				$ -
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	142,13	$ 21.234,00	$ 3.017.988,00	288,45	$ 6.124.947,30		$ -	288,45	$ 6.124.947,30	288,45	$ 6.124.947,30
1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	428,50	$ 38.100,00	$ 16.325.850,00	1.358,40	$ 51.755.040,00	246,06	$ 9.374.886,00	882,79	$ 33.634.299,00	1.128,85	$ 43.009.185,00
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	61,14	$ 20.561,00	$ 1.257.100,00	56,17	$ 1.154.911,37		$ -	52,15	$ 1.072.256,15	52,15	$ 1.072.256,15
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						$ -		$ -				

1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	71,07	$ 6.808,00	$ 483.845,00	144,22	$ 981.849,76	144,22	$ 981.849,76	-		144,22	$ 981.849,76
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.						$ -		$ -				
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS						$ -		$ -				
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	-	$ 19.248,00	$ -	440,24	$ 8.473.739,52		$ -	440,24	$ 8.473.739,52	440,24	$ 8.473.739,52
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						$ -		$ -				
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						$ -		$ -				
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	142,13	$ 52.523,00	$ 7.465.094,00	144,22	$ 7.574.867,06	144,22	$ 7.574.867,06			144,22	$ 7.574.867,06
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
11.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	11,00	$ 67.030,00	$ 737.330,00	11,00	$ 737.330,00		$ -	-	$ -	-	$ -
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).								$ -				
14,1	CIELOS RASOS.								$ -				
14.1.6	TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	-	$ 65.099,00	$ -	164,13	$ 10.684.698,87	111,34	$ 7.248.122,66	52,79	$ 3.436.576,21	164,13	$ 10.684.698,87
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL								$ -				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	631,77	$ 4.821,00	$ 3.045.763,00	600,60	$ 2.895.492,60		$ -				$ -
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.								$ -				
22,1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.								$ -				
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	-	$ 31.749,00	$ -	120,10	$ 3.813.054,90	120,10	$ 3.813.054,90		$ -	120,10	$ 3.813.054,90
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.								$ -				
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	65,36	$ 39.486,00	$ 2.580.805,00	201,79	$ 7.967.879,94		$ -	201,79	$ 7.967.879,94	201,79	$ 7.967.879,94
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	-	$ 30.224,00	$ -	63,00	$ 1.904.112,00	9,60	$ 290.150,40	53,40	$ 1.613.961,60	63,00	$ 1.904.112,00
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ -				
23,1	ELENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METALICOS								$ -				
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	428,50	$ 121.703,00	$ 52.149.736,00	452,80	$ 55.107.118,40		$ -	294,26	$ 35.812.324,78	294,26	$ 35.812.324,78
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.						$ -		$ -				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	142,13	$ 133.163,00	$ 18.926.457,00	144,22	$ 19.204.767,86	144,22	$ 19.204.767,86	-	$ -	144,22	$ 19.204.767,86
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS						$ -		$ -				
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	428,50	$ 268.427,00	$ 115.020.970,00	452,80	$ 121.543.745,60	82,02	$ 22.016.382,54	294,26	$ 78.987.329,02	376,28	$ 101.003.711,56
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	10,00	$ 105.767,00	$ 1.057.670,00	7,70	$ 814.405,90	7,70	$ 814.405,90			7,70	$ 814.405,90

23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	61,14	$ 227.950,00	$ 13.936.863,00	56,17	$ 12.803.951,50		$ -	52,15	$ 11.887.592,50	52,15	$ 11.887.592,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.								$ -				
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	89,85	$ 57.044,00	$ 5.125.403,00	87,72	$ 5.003.899,68		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	55,16	$ 87.159,00	$ 4.807.690,00	9,60	$ 836.726,40		$ -	9,60	$ 836.726,40	9,60	$ 836.726,40
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	16,80	$ 47.840,00	$ 803.712,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS	0	-	$ -					$ -				

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 251.543.976,00**	**$ 323.244.425,06**	**$ 71.318.487,08**	**$ 193.709.518,82**	**$ 265.028.005,90**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 251.543.976,00	$ 323.244.425,06	$ 71.318.487,08	$ 193.709.518,82	$ 265.028.005,90
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 72.947.753,04	$ 93.740.883,27	$ 20.682.361,25	$ 9.395.172,89	$ 30.077.534,14
IMPREVISTO	1%	$ 2.515.439,76	$ 3.232.444,25	$ 713.184,87	$ 323.971,48	$ 1.037.156,35
UTILIDAD	4%	$ 10.061.759,04	$ 12.929.777,00	$ 2.852.739,48	$ 1.295.885,92	$ 4.148.625,40
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 85.524.951,84**	**$ 109.903.104,52**	**$ 24.248.285,60**	**$ 11.015.030,29**	**$ 35.263.315,89**
AJUSTE AL PESO		$ 0,16	$ 0,42	$ 0,32	-$ 0,11	$ 0,21
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 337.068.928,00**	**$ 433.147.530,00**	**$ 95.566.773,00**	**$ 204.724.549,00**	**$ 300.291.322,00**
						69,33%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026		
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026		
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026		
INFORME SST	3	FEBRERO 2026		
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026		
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026		
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026		
FACTURA	3	MARZO 2026		
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026		

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 6 días del mes de ABRIL del año 2026

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas

Copia: Interventor

Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	Código: FOR-GIF-027 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL LOS ROBLES					LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	10675-2025			FECHA CONTRATO:	19/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	PLAZO:	23 MESES 21 DIAS / Meses/días
PRORROGAS:	NA			SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL					VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 12.017.556.820
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	11835-2025			FECHA CONTRATO:	20/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	PLAZO:	24 MESES 21 DIAS / Meses/días
PRORROGAS:	NA			SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL					VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 1.993.963.265

BALANCE DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES DIAGNOSTICOS INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ 25.886.482,12			$ 37.992.152,71		$ 63.878.634,83
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**				$ 3.816.927,00			-$ 86.416,60		$ 3.730.510,40
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	428,5	$ 6.042,00	$ 2.588.997,00	24,3	-	$ 146.820,60	452,80	$ 2.735.817,60
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	30	$ 40.931,00	$ 1.227.930,00		30,00	-$ 1.227.930,00	-	$ -
1.1.4	CERRAMIENTO EN TEJA DE ZINC CALIBRE 35 ALTURA = 2.4 M, PARALES CON UNA SEPARACIÓN DE UN METRO, INCLUYE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 1500 PSI	M	0	$ 105.370,00	$ -	9,44		$ 994.692,80	9,44	$ 994.692,80
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ 21.585.710,56	-	-	$ 37.580.564,11		$ 59.166.274,67
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	55,16	$ 13.685,00	$ 754.864,60		45,56	-$ 623.488,60	9,60	$ 131.376,00
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	16,8	$ 13.685,00	$ 229.908,00	-	16,80	-$ 229.908,00	-	$ -
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	142,13	$ 21.234,00	$ 3.017.988,42	146,32		$ 3.106.958,88	288,45	$ 6.124.947,30

1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	428,5	$ 38.100,00	$ 16.325.850,00	929,90		$ 35.429.190,00	1.358,40	$ 51.755.040,00
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	61,14	$ 20.561,00	$ 1.257.099,54	-	4,97	-$ 102.188,17	56,17	$ 1.154.911,37
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ 483.844,56	-	-	$ 498.005,20		$ 981.849,76
1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	71,07	$ 6.808,00	$ 483.844,56	73,15		$ 498.005,20	144,22	$ 981.849,76
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ -			$ 8.473.739,52		$ 8.473.739,52
2.6	**ESTRUCTURAS METALICAS**				$ -			$ 8.473.739,52		$ 8.473.739,52
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 19.248,00	$ -	440,24	-	$ 8.473.739,52	440,24	$ 8.473.739,52
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ 7.465.093,99	-	-	$ 109.773,07		$ 7.574.867,06
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ 7.465.093,99			$ 109.773,07		$ 7.574.867,06
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	142,13	$ 52.523,00	$ 7.465.093,99	2,09		$ 109.773,07	144,22	$ 7.574.867,06
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 737.330,00	-	-	$ -		$ 737.330,00
11.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	11	$ 67.030,00	$ 737.330,00	-	-	$ -	11,00	$ 737.330,00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				$ -	-	-	$ 10.684.698,87		$ 10.684.698,87
14.1	CIELOS RASOS.				$ -			$ 10.684.698,87		$ 10.684.698,87
14.1.6	TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO	M	0	$ 65.099,00	$ -	164,13	-	$ 10.684.698,87	164,13	$ 10.684.698,87
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 3.045.763,17	-	-	-$ 150.270,57		$ 2.895.492,60
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	631,77	$ 4.821,00	$ 3.045.763,17		31,17	-$ 150.270,57	600,60	$ 2.895.492,60
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ 2.580.804,96	-	-	$ 11.104.241,88		$ 13.685.046,84
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ -			$ 3.813.054,90		$ 3.813.054,90
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	0	$ 31.749,00	$ -	120,10		$ 3.813.054,90	120,10	$ 3.813.054,90
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ 2.580.804,96			$ 7.291.186,98		$ 9.871.991,94
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	65,36	$ 39.486,00	$ 2.580.804,96	136,43	-	$ 5.387.074,98	201,79	$ 7.967.879,94
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3)	M		$ 30.224,00	$ -	63,00	-	$ 1.904.112,00	63,00	$ 1.904.112,00
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 211.828.501,03	-	-	$ 3.486.114,31		$ 215.314.615,34
23,1	ELENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METALICOS				$ 52.149.735,50			$ 2.957.382,90		$ 55.107.118,40
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	428,5	$ 121.703,00	$ 52.149.735,50	24,3		$ 2.957.382,90	452,80	$ 55.107.118,40
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				$ 18.926.457,19			$ 278.310,67		$ 19.204.767,86

23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	142,13	$ 133.163,00	$ 18.926.457,19	2,09		$ 278.310,67	144,22	$ 19.204.767,86
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				$ 130.015.502,50			$ 5.146.600,50		$ 135.162.103,00
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	428,5	$ 268.427,00	$ 115.020.969,50	24,30		$ 6.522.776,10	452,80	$ 121.543.745,60
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÓN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	10	$ 105.767,00	$ 1.057.670,00		2,30	-$ 243.264,10	7,70	$ 814.405,90
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	61,14	$ 227.950,00	$ 13.936.863,00		4,97	-$ 1.132.911,50	56,17	$ 12.803.951,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				$ 10.736.805,84			-$ 4.896.179,76		$ 5.840.626,08
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	89,85	$ 57.044,00	$ 5.125.403,40		2,13	-$ 121.503,72	87,72	$ 5.003.899,68
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	55,16	$ 87.159,00	$ 4.807.690,44		45,56	-$ 3.970.964,04	9,60	$ 836.726,40
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	16,8	$ 47.840,00	$ 803.712,00		16,80	-$ 803.712,00	-	$ -
				COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES	$ 251.543.975,27			$ 63.226.710,27		$ 323.244.425,06
	ITEMS NO PREVISTOS									
1.					$ -			$ -		$ -
1,1					$ -			$ -		$ -
				COSTO DIRECTO ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ -		$ -
RESUMEN									0	$ -
				VALOR COSTO DIRECTO	$ 251.543.975,27			$ 63.226.710,27		$ 323.244.425,06
				% A 29,00%	$ 72.947.752,83			$ 18.335.745,98		$ 93.740.883,27
				% I 1,00%	$ 2.515.439,75			$ 632.267,10		$ 3.232.444,25
				% U 4,00%	$ 10.061.759,01			$ 2.529.068,41		$ 12.929.777,00
				A. I. U. 34,00%	$ 85.524.951,59			$ 21.497.081,49		$ 109.903.104,52
				VALOR TOTAL	$ 337.068.926,86			$ 84.723.791,76		$ 433.147.529,58

DIRECTOR DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
C.C. : 52.317.823
TP: 25202-67693CND

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY
C.C.: 9,151,725
TP: 68202170144STD

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

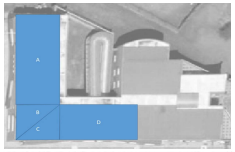
Version: 01

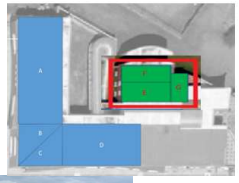
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.8**	**DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA




LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
CUBIERTAS CAMBIO DE PENDIENTES									
A		7,30	17,7			3,00	387,63	M2	CORTE No2
B		7,30	7			3,00	76,65	M2	CORTE No2
C		7,30	7,3			3,00	79,94	M2	CORTE No2
D		7,30	15,46			3,00	338,57	M2	CORTE No2
CORTE 3									
AREA CUBIERTA AZUL E		3,05	10,05			3,00	91,96	M2	CORTE No3
AREA CUBIERTA AZUL F		3,15	10,05			3,00	94,97	M2	CORTE No3
AREA CUBIERTA AZUL G		2,70	7,30			3,00	59,13	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	1.128,85	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	882,79	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**246,06**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
246,06	882,79	**1128,85**

OBSERVACIONES: EN LA EJECUION DE DESMONTE SE LOCALIZAN 3 BANDEJAS

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.5.2**	**PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
TERRAZA PLACA									
AREA A		3,76	7,80			1,00	29,33	M2	CORTE No3
AREA B		2,90	2,10			1,00	6,09	M2	CORTE No3
AREA C		1,40	8,20			1,00	11,48	M2	CORTE No3
AREA D		3,10	9,91			1,00	30,72	M2	CORTE No3
AREA D		0,80	0,30			1,00	0,24	M2	CORTE No3
AREA D		2,20	1,65			1,00	3,63	M2	CORTE No3
AREA D		2,30	6,26			1,00	14,40	M2	CORTE No3
AREA D		2,35	4,9			1,00	11,52	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	4,93			1,00	9,66	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	4,50			1,00	8,82	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	6,65			1,00	13,03	M2	CORTE No3
AREA D		1,39	1,96			1,00	2,72	M2	CORTE No3
AREA D		1,20	2,15			1,00	2,58	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	144,22	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**144,22**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
144,22	0,00	**144,22**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**BASES DE PISOS Y AFINADOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.1.5**	**ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
				CORTE 3					
TERRAZA PLACA									
AREA A		3,76	7,80			1,00	29,33	M2	CORTE No3
AREA B		2,90	2,10			1,00	6,09	M2	CORTE No3
AREA C		1,40	8,20			1,00	11,48	M2	CORTE No3
AREA D		3,10	9,91			1,00	30,72	M2	CORTE No3
AREA D		0,80	0,30			1,00	0,24	M2	CORTE No3
AREA D		2,20	1,65			1,00	3,63	M2	CORTE No3
AREA D		2,30	6,26			1,00	14,40	M2	CORTE No3
AREA D		2,35	4,9			1,00	11,52	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	4,93			1,00	9,66	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	4,50			1,00	8,82	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	6,65			1,00	13,03	M2	CORTE No3
AREA D		1,39	1,96			1,00	2,72	M2	CORTE No3
AREA D		1,20	2,15			1,00	2,58	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	144,22	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**144,22**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
144,22	0,00	**144,22**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

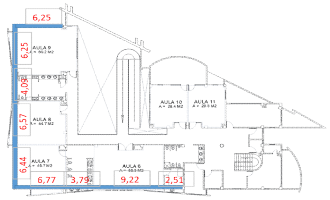
Version: 01

Edición: 18-11-2024

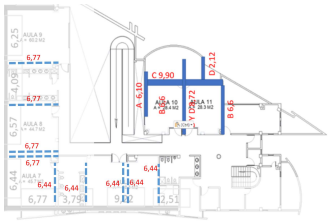
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA			**FECHA**	31 DE MARZO

CAPITULO	**CIELOS RASOS.**	**ACTA No:**	**003**	
ITEM	**14.1.6**	**TAPALUCES DE CUBIERTA EN LÁMINA DE SUPERBOARD 6 MM UNA CARA. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIO CERTIFICADO**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
TAPA LUZ ARREGLO DE PENDIENTE INTERNO									
AULA 9			13,4			1,00	13,40	ML	CORTE No2
BAÑO			4,09			1,00	4,09	ML	CORTE No2
AULA 8			6,57			1,00	6,57	ML	CORTE No2
AULA 7			13,21			1,00	13,21	ML	CORTE No2
BAÑO			3,79			1,00	3,79	ML	CORTE No2
AULA 6			9,22			1,00	9,22	ML	CORTE No2
ZONA CAFETIN			2,51			1,00	2,51	ML	CORTE No2
CORTE 3									
A			6,1			1,00	6,10	ML	CORTE No3
B			6,6			1,00	6,60	ML	CORTE No3
C			9,90			2,00	19,80	ML	CORTE No3
D			2,12			1,00	2,12	ML	CORTE No3
B Y D			8,72			2,00	17,44	ML	CORTE No3
SALONES 9 8 7 INTERNAS			6,77			4,00	27,08	ML	CORTE No3
SALONES 7 6 INTERNAS			6,44			5,00	32,20	ML	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	164,13	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	52,79	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**111,34**	ML	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
111,34	52,79	**164,13**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

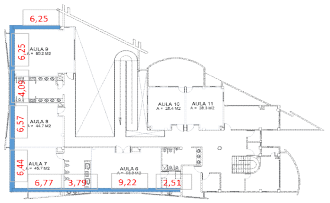
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

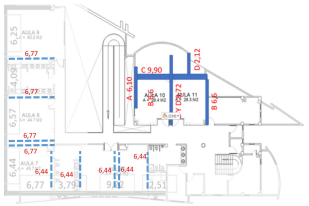
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.12**	**PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
			CORTE 3						
TAPA LUZ ARREGLO DE PENDIENTE									
AULA 9			13,4	0,67		1,00	8,98	ML	CORTE No2
BAÑO			4,09	0,67		1,00	2,74	ML	CORTE No2
AULA 8			6,57	0,67		1,00	4,40	ML	CORTE No2
AULA 7			13,21	0,67		1,00	8,85	ML	CORTE No2
BAÑO			3,79	0,67		2,00	5,08	ML	CORTE No2
AULA 6			9,22	0,67		2,00	12,35	ML	CORTE No2
ZONA CAFETIN			2,51	0,67		2,00	3,36	ML	CORTE No2
A			2,38	0,515		1,00	1,23	ML	CORTE No3
A			3,72	0,515		1,00	1,92	ML	CORTE No3
B			6,6	0,515		1,00	3,40	ML	CORTE No3
C			9,90	1,03		2,00	20,39	ML	CORTE No3
D			2,12	0,515		1,00	1,09	ML	CORTE No3
B Y D			6,6	0,515		2,00	6,80	ML	CORTE No3
			8,72	0,515		2,00	8,98	ML	CORTE No3
SALONES 9 8 7 INTERNAS			6,77	0,515		4,00	13,95	ML	CORTE No3
SALONES 7 6 INTERNAS			6,44	0,515		5,00	16,58	ML	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	120,10	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**120,10**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
120,10	0,00	**120,10**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MARCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

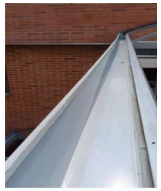
Version: 01

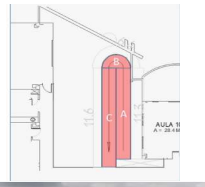
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA			**FECHA**	31 DE MARZO

CAPITULO	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.3.6**	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 1									
AREA C			11,3			2,00	22,60	ML	CORTE No1
AREA A			11,6			2,00	23,20	ML	CORTE No1
AREA B			6,4			1,00	6,40	ML	CORTE No1
AREA B			1,2			1,00	1,20	ML	CORTE No1
CORTE 3									
CANAL CUBIERTA			9,6			1,00	9,60	ML	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	63,00	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	53,40	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**9,60**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
9,60	53,40	**63,00**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MOJICADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN				CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
TERRAZA PLACA									
AREA A		3,76	7,80			1,00	29,33	M2	CORTE No3
AREA B		2,90	2,10			1,00	6,09	M2	CORTE No3
AREA C		1,40	8,20			1,00	11,48	M2	CORTE No3
AREA D		3,10	9,91			1,00	30,72	M2	CORTE No3
AREA D		0,80	0,30			1,00	0,24	M2	CORTE No3
AREA D		2,20	1,65			1,00	3,63	M2	CORTE No3
AREA D		2,30	6,26			1,00	14,40	M2	CORTE No3
AREA D		2,35	4,9			1,00	11,52	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	4,93			1,00	9,66	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	4,50			1,00	8,82	M2	CORTE No3
AREA D		1,96	6,65			1,00	13,03	M2	CORTE No3
AREA D		1,39	1,96			1,00	2,72	M2	CORTE No3
AREA D		1,20	2,15			1,00	2,58	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	144,22	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**144,22**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
144,22	0,00	**144,22**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA ARANCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

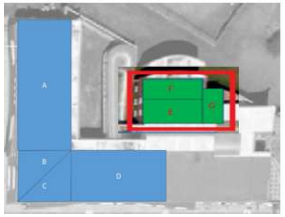
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**24.4.5**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
CUBIERTAS CAMBIO DE PENDIENTES									
A		7,30	17,7			1,00	129,21	M2	CORTE No2
B		7,30	7			1,00	25,55	M2	CORTE No2
C		7,30	7,3			1,00	26,65	M2	CORTE No2
D		7,30	15,46			1,00	112,86	M2	CORTE No2
CORTE 3									
AREA CUBIERTA BLANCA E		3,05	10,05			1,00	30,65	M2	CORTE No3
AREA CUBIERTA BLANCA F		3,15	10,05			1,00	31,66	M2	CORTE No3
AREA CUBIERTA BLANCA G		2,70	7,30			1,00	19,71	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	376,28	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	294,26	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**82,02**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
82,02	294,26	**376,28**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA PATRICIA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

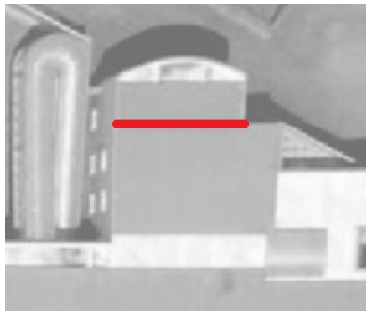
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

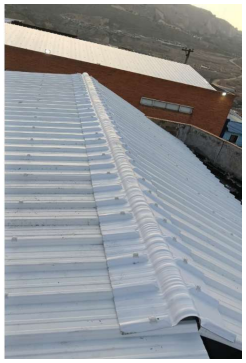
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	LOS ROBLES
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.4.7**	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
CABELLETE CUBIERTA AZUL			7,7			1,00	7,70	ML	

TOTAL EJECUTADO	7,70	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**7,70**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
7,70	0,00	**7,70**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL BUENA VISTA						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025		7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A		13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025		18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A		24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VRUN	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	33,00	$ 40.931,00	$ 1.350.723,00	37,00	$ 1.514.447,00		$ -	37,00	$ 1.514.447,00	37,00	$ 1.514.447,00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.						$ -		$ -				
1.3.14	DESMONTE MANUAL DE COMPUERTA / TAPA DE ACCESO A CUBIERTA Y/O	U	-	$ 26.129,00	$ -	6,00	$ 156.774,00		$ -	6,00	$ 156.774,00	6,00	$ 156.774,00
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						$ -		$ -				
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	725,69	$ 21.234,00	$ 15.409.301,00	2.010,44	$ 42.689.682,96	484,16	$ 10.280.653,44	1.526,28	$ 32.409.029,52	2.010,44	$ 42.689.682,96
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CAMBIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	100,84	$ 20.561,00	$ 2.073.371,00	88,11	$ 1.811.629,71	14,88	$ 305.947,68	73,23	$ 1.505.682,03	88,11	$ 1.811.629,71
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						$ -		$ -				
1.5.1	PICADA DE ALISTADO EN MORTERO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2	-	$ 11.573,00	$ -	484,16	$ 5.603.183,68	484,16	$ 5.603.183,68	-	$ -	484,16	$ 5.603.183,68

1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	49,07	$ 29.545,00	$ 1.449.773,00	39,68	$ 1.172.345,60		$ -	39,68	$ 1.172.345,60	39,68	$ 1.172.345,60
1,6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						$ -		**$ -**				
1.6.7	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M, CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	1,00	$ 67.636,00	$ 67.636,00	1,00	$ 67.636,00		$ -	1,00	$ 67.636,00	1,00	$ 67.636,00
1.6.9	RETIRO MANUAL DE TUBERÍA POTABLE, SANITARIA, Y/O DE VENTILACIÓN DE DIÁMETROS DESDE 2,1/2" HASTA 6" Y QUE SE ENCUENTRE BAJO TIERRA O SUPERPUESTA SOBRE ESTA SIN FIJACIÓN. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE NINGÚN MOVIMIENTO DE TIERRAS (NI EXCAVACIONES, NI RELLENOS, ETC.).	M	18,00	$ 14.179,00	$ 255.222,00	3,00	$ 42.537,00		$ -	3,00	$ 42.537,00	3,00	$ 42.537,00
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.						$ -		$ -		$ -		
1.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS EN CONCRETO E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 31.433,00	$ -	7,85	$ 246.749,05		$ -	7,85	$ 246.749,05	7,85	$ 246.749,05
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	11,00	$ 56.838,00	$ 625.218,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.11	OTROS PRELIMINARES.						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.11.3	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 35.290,00	$ -	17,55	$ 619.339,50	17,55	$ 619.339,50	-	$ -	17,55	$ 619.339,50
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**						$ -		$ -		$ -		
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS						$ -		$ -		$ -		
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	7,00	$ 17.818,00	$ 124.726,00	4,50	$ 80.181,00		$ -	4,50	$ 80.181,00	4,50	$ 80.181,00
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	-	$ 68.128,00	$ -	8,65	$ 589.307,20		$ -	8,65	$ 589.307,20	8,65	$ 589.307,20
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M	-	$ 45.048,00	$ -	10,60	$ 477.508,80		$ -	**10,60**	$ 477.508,80	10,60	$ 477.508,80
2.2	CONCRETOS						$ -		**$ -**		$ -		
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	-	$ 27.998,00	$ -	5,00	$ 139.990,00		$ -	5,00	$ 139.990,00	5,00	$ 139.990,00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						$ -		$ -		$ -		
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	13,80	$ 5.618,00	$ 77.528,00	24,70	$ 138.764,60		$ -	24,70	$ 138.764,60	24,70	$ 138.764,60
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS						$ -		$ -		$ -		
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	2.736,33	$ 19.248,00	$ 52.668.880,00	960,73	$ 18.492.131,04	- 626,57	-$ 12.060.219,36	1.587,30	$ 30.552.350,40	960,73	$ 18.492.131,04
3	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**								$ -		$ -		
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.						$ -		$ -		$ -		
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	11,00	$205.471,00	$ 2.260.181,00	7,85	$ 1.612.947,35		$ -	7,85	$ 1.612.947,35	7,85	$ 1.612.947,35

3.3	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.						$ -		$ -		$ -		
3.3.1	VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO (VIGA CANCHADA) PARA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE MUROS BAJOS H.>6<=8 CM A.>10<=13 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI, REALIZADA ENTRE LAS CARAS VISTAS DE LA ÚLTIMA HILADA DE LA MAMPOSTERÍA (DENTRO DE LA PIEZA DEL MAMPUESTO CORTADA EN "U"), SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	5,00	$101.795,00	$ 508.975,00	4,54	$ 462.149,30		$ -	4,54	$ 462.149,30	4,54	$ 462.149,30
3.3.3	COLUMNETAS Y/O VIGUETAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI, PARA REFORZAMIENTO Y/O CONFINAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	6,60	$526.679,00	$ 3.476.081,00	0,22	$ 115.869,38		$ -	0,22	$ 115.869,38	0,22	$ 115.869,38
3.4	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.						$ -		$ -		$ -		
3.4.1	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA 1/4" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 15,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIÁMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPÓXICO E INCRUSTACIÓN DE LA VARILLA. NO INCLUYE LA VARILLA DE ACERO.	UN	6,00	$ 16.828,00	$ 100.968,00	26,00	$ 437.528,00		$ -	26,00	$ 437.528,00	26,00	$ 437.528,00
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.						$ -		$ -		$ -		
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	553,35	$ 21.945,00	$ 12.143.266,00	381,24	$ 8.366.311,80		$ -	381,24	$ 8.366.311,80	381,24	$ 8.366.311,80
3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	553,35	$ 29.291,00	$ 16.208.175,00	381,24	$ 11.166.900,84		$ -	**381,24**	$ 11.166.900,84	381,24	$ 11.166.900,84
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
4.3	DESAGÜE AGUAS RESIDUALES.						$ -		$ -		$ -		
4.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4".	M	20,00	$ 47.331,00	$ 946.620,00	3,00	$ 141.993,00		$ -	3,00	$ 141.993,00	3,00	$ 141.993,00
7	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**								$ -		$ -		
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.								$ -		$ -		
7.1.4	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	49,07	$ 43.656,00	$ 2.142.200,00	39,68	$ 1.732.270,08		$ -	**39,68**	$ 1.732.270,08	39,68	$ 1.732.270,08
7.2	ACABADO DE PISOS.						$ -		$ -		$ -		
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	49,07	$135.070,00	$ 6.627.885,00	39,68	$ 5.359.577,60		$ -	39,68	$ 5.359.577,60	39,68	$ 5.359.577,60
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						$ -		$ -		$ -		
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	141,80	$ 16.069,00	$ 2.278.584,00	43,98	$ 706.714,62		$ -	43,98	$ 706.714,62	43,98	$ 706.714,62
7.3.4	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	37,10	$ 29.648,00	$ 1.099.941,00	30,24	$ 896.555,52		$ -	30,24	$ 896.555,52	30,24	$ 896.555,52
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								**$ -**		**$ -**		
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)								$ -		$ -		
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2,00	$219.331,00	$ 438.662,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN		$ 43.597,00	$ -	4,00	$ 174.388,00	4,00	$ 174.388,00	-	$ -	4,00	$ 174.388,00
10	**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								$ -		$ -		
10.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,40	$230.420,00	$ 553.008,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								$ -		$ -		
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	M2	-	$189.064,00	$ -	3,00	$ 567.192,00		$ -	1,00	$ 189.064,00	1,00	$ 189.064,00

16	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								$ -		$ -		
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	98,40	$ 41.179,00	$ 4.052.014,00	3,90	$ 160.598,10	3,90	$ 160.598,10	-	$ -	3,90	$ 160.598,10
16.11	REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUNETAS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, ESMALTADA Y CORRECCIÓN DE PENDIENTES) ANCHO < 60 CM	M	20,00	$162.890,00	$ 3.257.800,00	20,50	$ 3.339.245,00		$ -	20,50	$ 3.339.245,00	20,50	$ 3.339.245,00
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**								$ -		$ -		
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.883,25	$ 4.821,00	$ 9.079.148,00	1.869,73	$ 9.013.968,33	1.545,56	$ 7.451.144,76	324,17	$ 1.562.823,57	1.869,73	$ 9.013.968,33
21	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**								$ -		$ -		
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.								$ -		$ -		
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	79,15	$ 21.401,00	$ 1.693.782,00	351,08	$ 7.513.463,08		$ -	351,08	$ 7.513.463,08	351,08	$ 7.513.463,08
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	11,00	$ 84.039,00	$ 924.429,00	7,85	$ 659.706,15		$ -	7,85	$ 659.706,15	7,85	$ 659.706,15
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**								$ -		$ -		
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.								$ -		$ -		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	79,15	$ 14.518,00	$ 1.149.027,00	484,52	$ 7.034.261,36		$ -	484,52	$ 7.034.261,36	484,52	$ 7.034.261,36
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	97,45	$ 51.391,00	$ 5.008.053,00	52,63	$ 2.704.708,33	16,65	$ 855.660,15	35,98	$ 1.849.048,18	52,63	$ 2.704.708,33
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	-	$ 13.658,00	$ -	201,63	$ 2.753.862,54	48,65	$ 664.461,70	152,98	$ 2.089.400,84	201,63	$ 2.753.862,54
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**								$ -		$ -		
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.								$ -		$ -		
23.3.3	ALISTADO DE SUPERFICIE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS 1:4 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	725,69	$ 30.136,00	$ 21.869.394,00	724,06	$ 21.820.272,16		$ -	724,06	$ 21.820.272,16	724,06	$ 21.820.272,16
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	725,69	$133.163,00	$ 96.635.057,00	765,68	$ 101.960.245,84	486,70	$ 64.810.432,10	278,98	$ 37.149.813,74	765,68	$ 101.960.245,84
23.3.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS 1:4 A.=10 H.=10 CM.	M	184,21	$ 14.388,00	$ 2.650.413,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS								$ -		$ -		
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	59,99	$268.427,00	$ 16.102.936,00	60,34	$ 16.196.885,18	7,62	$ 2.045.413,74	52,72	$ 14.151.471,44	60,34	$ 16.196.885,18
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	2,46	$105.767,00	$ 260.293,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	55,36	$227.950,00	$ 12.618.856,00	37,61	$ 8.573.199,50	12,06	$ 2.749.077,00	25,55	$ 5.824.122,50	37,61	$ 8.573.199,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.								$ -		$ -		
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	36,63	$ 57.044,00	$ 2.089.522,00	34,31	$ 1.957.179,64	2,31	$ 131.771,64	32,00	$ 1.825.408,00	34,31	$ 1.957.179,64
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	37,83	$ 87.159,00	$ 3.297.225,00	18,20	$ 1.586.293,80		$ -	18,20	$ 1.586.293,80	18,20	$ 1.586.293,80

23.8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	29,00	$ 54.508,00	$ 1.580.732,00	26,10	$ 1.422.658,80		$ -	-	$ -	-	$ -			
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS															

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 305.155.605,00**	**$ 292.279.152,44**	**$ 83.791.852,13**	**$ 206.686.513,51**	**$ 290.478.365,64**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 305.155.605,00	$ 292.279.152,44	$ 83.791.852,13	$ 156.611.550,65	$ 240.403.402,78
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 88.495.125,45	$ 84.760.954,21	$ 24.299.637,12	$ 45.417.349,69	$ 69.716.986,81
IMPREVISTO	1%	$ 3.051.556,05	$ 2.922.791,52	$ 837.918,52	$ 1.566.115,51	$ 2.404.034,03
UTILIDAD	4%	$ 12.206.224,20	$ 11.691.166,10	$ 3.351.674,09	$ 6.264.462,03	$ 9.616.136,12
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 103.752.905,70**	**$ 99.374.911,83**	**$ 28.489.229,73**	**$ 53.247.927,23**	**$ 81.737.156,96**
AJUSTE AL PESO		$ 0,30	-$ 0,27	$ 0,14	$ 0,26	$ 0,40
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 408.908.511,00**	**$ 391.654.064,00**	**$ 112.281.082,00**	**$ 259.934.441,00**	**$ 372.215.523,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026		
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026		
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026		
INFORME SST	3	FEBRERO 2026		
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026		
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026		
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026		
FACTURA	3	MARZO 2026		
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026		

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _6 días del mes de ABRIL_del año _2026_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	Código: FOR-GIF-027 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL BUENA VISTA					LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	10675-2025		FECHA CONTRATO:	19/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 12.017.556.820	
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	11835-2025		FECHA CONTRATO:	20/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 1.993.963.265	

BALANCE DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES DIAGNOSTICOS INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ 21.231.244,85			$ 32.693.079,65		$ 53.924.324,50
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**				$ 1.350.723,00			$ 163.724,00		$ 1.514.447,00
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	33	$ 40.931,00	$ 1.350.723,00	4,00	-	$ 163.724,00	37,00	$ 1.514.447,00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				$ -			$ 156.774,00		$ 156.774,00
1.3.14	DESMONTE MANUAL DE COMPUERTA / TAPA DE ACCESO A CUBIERTA Y/O TANQUE (INDIFERENTE DEL MATERIAL), CON MEDIDAS DESDE 60X60 CM HASTA 1,20X1,20 CM. INCLUYE LA HOJA Y SU MARCO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U		$ 26.129,00	$ -	6,00	-	$ 156.774,00	6,00	$ 156.774,00
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ 17.482.672,70			$ 27.018.639,97		$ 44.501.312,67
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	725,69	$ 21.234,00	$ 15.409.301,46	1.284,75		$ 27.280.381,50	2.010,44	$ 42.689.682,96
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CAMBIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	100,84	$ 20.561,00	$ 2.073.371,24		12,73	-$ 261.741,53	88,11	$ 1.811.629,71
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ 1.449.773,15	-	-	$ 5.325.756,13	-	$ 6.775.529,28

1.5.1	PICADA DE ALISTADO EN MORTERO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2		$ 11.573,00	$ -	484,16	-	$ 5.603.183,68	484,16	$ 5.603.183,68
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	49,07	$ 29.545,00	$ 1.449.773,15		9,39	-$ 277.427,55	39,68	$ 1.172.345,60
1,6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ 322.858,00			-$ 212.685,00	-	$ 110.173,00
1.6.7	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M, CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	1	$ 67.636,00	$ 67.636,00			$ -	1,00	$ 67.636,00
1.6.9	RETIRO MANUAL DE TUBERÍA POTABLE, SANITARIA, Y/O DE VENTILACIÓN DE DIÁMETROS DESDE 2,1/2" HASTA 6" Y QUE SE ENCUENTRE BAJO TIERRA O SUPERPUESTA SOBRE ESTA SIN FIJACIÓN. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE NINGÚN MOVIMIENTO DE TIERRAS (NI EXCAVACIONES, NI RELLENOS, ETC.).	M	18	$ 14.179,00	$ 255.222,00	-	15,00	-$ 212.685,00	3,00	$ 42.537,00
1.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**				$ -			$ 246.749,05		$ 246.749,05
1.8.15	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS EN CONCRETO E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		$ 31.433,00	$ -	7,85	-	$ 246.749,05	7,85	$ 246.749,05
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				$ 625.218,00			-$ 625.218,00		$ -
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	11	$ 56.838,00	$ 625.218,00	-	11,00	-$ 625.218,00	-	$ -
1.11	OTROS PRELIMINARES.				$ -			$ 619.339,50		$ 619.339,50
1.11.3	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2		$ 35.290,00	$ -	17,55		$ 619.339,50	17,55	$ 619.339,50
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ 52.871.134,24			-$ 32.953.251,60		$ 19.917.882,64
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				$ 124.726,00			$ 1.022.271,00		$ 1.146.997,00
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	7	$ 17.818,00	$ 124.726,00	-	2,50	-$ 44.545,00	4,50	$ 80.181,00
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3		$ 68.128,00	$ -	8,65	-	$ 589.307,20	8,65	$ 589.307,20
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M		$ 45.048,00	$ -	10,60	-	$ 477.508,80	10,60	$ 477.508,80
2.2	**CONCRETOS**				$ -			$ 139.990,00		$ 139.990,00
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2		$ 27.998,00	$ -	5,00	-	$ 139.990,00	5,00	$ 139.990,00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				$ 77.528,40	-	-	$ 61.236,20	-	$ 138.764,60
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	13,8	$ 5.618,00	$ 77.528,40	10,90		$ 61.236,20	24,70	$ 138.764,60
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS				$ 52.668.879,84			-$ 34.176.748,80		$ 18.492.131,04
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	2736,33	$ 19.248,00	$ 52.668.879,84		1.775,60	-$ 34.176.748,80	960,73	$ 18.492.131,04
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ 34.697.646,00	-	-	-$ 12.535.939,33	-	$ 22.161.706,67

3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.				$ 2.260.181,00			-$ 647.233,65		$ 1.612.947,35
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y	M2	11	$ 205.471,00	$ 2.260.181,00	-	3,15	-$ 647.233,65	7,85	$ 1.612.947,35
3.3	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.				$ 3.985.056,40	-	-	-$ 3.407.037,72		$ 578.018,68
3.3.1	VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO (VIGA CANCHADA) PARA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE MUROS BAJOS H.>6<=8 CM A.>10<=13 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI, REALIZADA ENTRE LAS CARAS VISTAS DE LA ÚLTIMA HILADA DE LA MAMPOSTERÍA (DENTRO DE LA PIEZA DEL MAMPUESTO CORTADA EN "U"), SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	5	$ 101.795,00	$ 508.975,00	-	0,46	-$ 46.825,70	4,54	$ 462.149,30
3.3.3	COLUMNETAS Y/O VIGUETAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI, PARA REFORZAMIENTO Y/O CONFINAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	6,6	$ 526.679,00	$ 3.476.081,40	-	6,38	-$ 3.360.212,02	0,22	$ 115.869,38
3.4	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.				$ 100.968,00			$ 336.560,00	-	$ 437.528,00
3.4.1	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA 1/4" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 15,00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE	UN	6	$ 16.828,00	$ 100.968,00	20,00		$ 336.560,00	26,00	$ 437.528,00
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				$ 28.351.440,60			-$ 8.818.227,96		$ 19.533.212,64
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	553,35	$ 21.945,00	$ 12.143.265,75		172,11	-$ 3.776.953,95	381,24	$ 8.366.311,80
3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	553,35	$ 29.291,00	$ 16.208.174,85		172,11	-$ 5.041.274,01	381,24	$ 11.166.900,84
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).				$ 946.620,00			-$ 804.627,00	-	$ 141.993,00
4.3	DESAGÜE AGUAS RESIDUALES.				$ 946.620,00			-$ 804.627,00		$ 141.993,00
4.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC ALCANTARILLADO 4".	M	20	$ 47.331,00	$ 946.620,00		17,00	-$ 804.627,00	3,00	$ 141.993,00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ 12.148.609,82			-$ 3.453.492,00		$ 8.695.117,82
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ 2.142.199,92			-$ 409.929,84		$ 1.732.270,08
7.1.4	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	49,07	$ 43.656,00	$ 2.142.199,92		9,39	-$ 409.929,84	39,68	$ 1.732.270,08
7.2	ACABADO DE PISOS.				$ 6.627.884,90			-$ 1.268.307,30		$ 5.359.577,60
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	49,07	$ 135.070,00	$ 6.627.884,90		9,39	-$ 1.268.307,30	39,68	$ 5.359.577,60
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				$ 3.378.525,00			-$ 1.775.254,86		$ 1.603.270,14
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	141,8	$ 16.069,00	$ 2.278.584,20		97,82	-$ 1.571.869,58	43,98	$ 706.714,62
7.3.4	PULIDA DE MEDIACAÑA EN GRANITO EXISTENTES, INCLUYE FRONTAL (ANCHO < 0.75 M)	M	37,1	$ 29.648,00	$ 1.099.940,80		6,86	-$ 203.385,28	30,24	$ 896.555,52
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 438.662,00			$ 613.050,00		$ 174.388,00
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 438.662,00			$ 613.050,00		$ 174.388,00
9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2	$ 219.331,00	$ 438.662,00		- 2,00	$ 438.662,00	-	$ -
9.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM	UN		$ 43.597,00	$ -	4,00		$ 174.388,00	4,00	$ 174.388,00
10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 553.008,00			$ 553.008,00	-	$ -
10.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LAMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN. INCLUYE HERRAJES.	M2	2,4	$ 230.420,00	$ 553.008,00		- 2,40	$ 553.008,00	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ -			$ 567.192,00	-	$ 567.192,00
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	M2	0	$ 189.064,00	$ -	3,00		$ 567.192,00	3,00	$ 567.192,00
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.309.813,60			-$ 3.809.970,50	-	$ 3.499.843,10
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS	M2	98,4	$ 41.179,00	$ 4.052.013,60		94,50	-$ 3.891.415,50	3,90	$ 160.598,10

16.11	REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUNETAS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, ESMALTADA Y CORRECCIÓN DE PENDIENTES) ANCHO < 60 CM	M	20	$ 162.890,00	$ 3.257.800,00	0,50		$ 81.445,00	20,50	$ 3.339.245,00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 9.079.148,25			-$ 65.179,92	-	$ 9.013.968,33
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1883,25	$ 4.821,00	$ 9.079.148,25		13,52	-$ 65.179,92	1.869,73	$ 9.013.968,33
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ 2.618.104,14			$ 5.555.065,09	-	$ 8.173.169,23
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ 2.618.104,14			$ 5.555.065,09	-	$ 8.173.169,23
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	79,14	$ 21.401,00	$ 1.693.675,14	271,94		$ 5.819.787,94	351,08	$ 7.513.463,08
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	11	$ 84.039,00	$ 924.429,00		3,15	-$ 264.722,85	7,85	$ 659.706,15
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ 6.157.007,47			$ 6.335.824,76		$ 12.492.832,23
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ 6.157.007,47			$ 6.335.824,76		$ 12.492.832,23
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	79,14	$ 14.518,00	$ 1.148.954,52	405,38		$ 5.885.306,84	484,52	$ 7.034.261,36
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	97,45	$ 51.391,00	$ 5.008.052,95		44,82	-$ 2.303.344,62	52,63	$ 2.704.708,33
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		$ 13.658,00	$ -	201,63		$ 2.753.862,54	201,63	$ 2.753.862,54
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 157.104.778,03			-$ 3.588.043,11	-	$ 153.516.734,92
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				$ 121.154.864,79			$ 2.625.653,21		$ 123.780.518,00
23.3.3	ALISTADO DE SUPERFICIE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS Y TERRAZAS 1:4 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	725,69	$ 30.136,00	$ 21.869.393,84		1,63	-$ 49.121,68	724,06	$ 21.820.272,16
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	725,69	$ 133.163,00	$ 96.635.057,47	39,99		$ 5.325.188,37	765,68	$ 101.960.245,84
23.3.5	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE PARA CUBIERTAS 1:4 A.=10 H.=10 CM.	M	184,21	$ 14.388,00	$ 2.650.413,48		184,21	-$ 2.650.413,48	-	$ -
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				$ 28.982.434,55			-$ 4.212.349,87	-	$ 24.770.084,68
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	59,99	$ 268.427,00	$ 16.102.935,73	0,35		$ 93.949,45	60,34	$ 16.196.885,18
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	2,46	$ 105.767,00	$ 260.186,82	-	2,46	-$ 260.186,82	-	$ -
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	55,36	$ 227.950,00	$ 12.619.312,00		17,75	-$ 4.046.112,50	37,61	$ 8.573.199,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				$ 6.967.478,69			-$ 2.001.346,45	-	$ 4.966.132,24
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	36,63	$ 57.044,00	$ 2.089.521,72		2,32	-$ 132.342,08	34,31	$ 1.957.179,64
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	37,83	$ 87.159,00	$ 3.297.224,97		19,63	-$ 1.710.931,17	18,20	$ 1.586.293,80
23.8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	29	$ 54.508,00	$ 1.580.732,00		2,90	-$ 158.073,20	26,10	$ 1.422.658,80
				COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES	$ 305.155.776,40			-$ 10.893.283,96		$ 292.279.152,44
	ITEMS NO PREVISTOS									

1.					$ -			$ -		$ -
1,1					$ -			$ -		$ -
				COSTO DIRECTO ITEMS NO PREVISTOS	$ 305.155.776,40			-$ 10.893.283,96		$ 292.279.152,44
RESUMEN EJECUTIVO										
										$ -
				VALOR COSTO DIRECTO	$ 305.155.776,40			-$ 10.893.283,96		$ 292.279.152,44
				% A 29,00%	$ 88.495.175,16			-$ 3.159.052,35		$ 84.760.954,21
				% I 1,00%	$ 3.051.557,76			-$ 108.932,84		$ 2.922.791,52
				% U 4,00%	$ 12.206.231,06			-$ 435.731,36		$ 11.691.166,10
				A. I. U. 34,00%	$ 103.752.963,98			-$ 3.703.716,55		$ 99.374.911,83
				VALOR TOTAL	$ 408.908.740,38			-$ 14.597.000,51		$ 391.654.064,27

DIRECTOR DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
C.C. : 52.317.823
TP: 25202-67693CND

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY
C.C.:
TP:

-0,29

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

Para

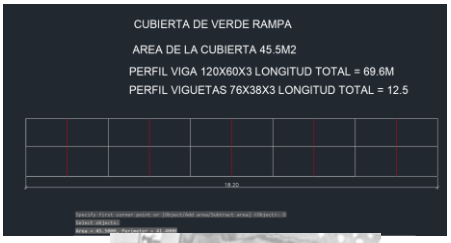
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

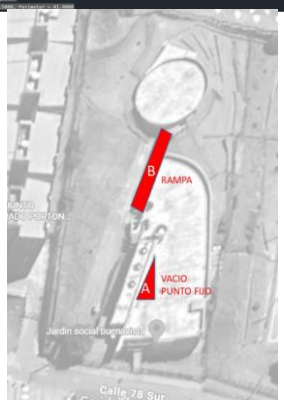
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	31 de marzo de 2026

CAPITULO	**ESTRUCTURAS METALICAS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2,6,2002**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)**	**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

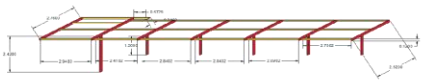








PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR



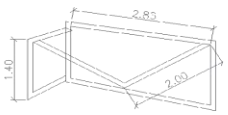


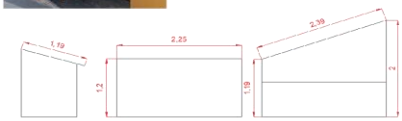


PERFILERIA CUBIERTA CILINDROS

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 1									
TERRAZA A									
ZONA CUBIERTA VIDRIO JARDIN PREJARDIN EN POLICARBONATO A									
VIGAS 100X50X3		1,00	54,5		6,85	1,00	373,33	KG	CORTE No 1
COLUMANA 100X50X3		8,00	0,75		6,85	1,00	41,10	KG	CORTE No 1
VIGUETA 76X38X3		1,00	41,63		5,16	1,00	214,81	KG	CORTE No 1
ZONA CUBIERTA VERDE RAMPA ECOROOF B									
VIGAS PRINCIPALES 120X60X3		1,00	69,6		8,26	1,00	574,90	KG	CORTE No 1
VIGAS PRINCIPALES HORIZONTALES 120X60X3		4,00	2,5		8,26	1,00	82,60	KG	CORTE No 1
VIGAS PARA TENSOR 120X60X3		1,00	21,2		8,26	1,00	175,11	KG	CORTE No 1
GUAYA PARA TENSOR 1/2"		3,00	10		1	1,00	30,00	KG	CORTE No 1
VIGUETA 76X38X3		5,00	2,5		5,16	1,00	64,50	KG	CORTE No 1
VIGUETA BRAZO PARA CANAL 76X38X3		12,00	0,5		5,16	1,00	30,96	KG	CORTE No 1
CORTE 2									
PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR									
PERFIL 12X6 de 3 min			2,52		8,01	5,00	100,93	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			2,76		8,01	2,00	44,22	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			2,42		8,01	1,00	19,38	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			1,26		8,01	5,00	50,46	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,79		5,19	3,00	43,44	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,89		5,19	3,00	45,00	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,84		5,19	6,00	88,44	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,41		5,19	3,00	37,52	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,94		5,19	4,00	61,03	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			0,67		5,19	1,00	3,48	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			0,30		5,19	1,00	1,56	KG	CORTE No 2
CUBIERTA REDONDA INGRESO									
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,80		8,01	2,00	28,84	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 mm			1,58		5,19	3,00	24,60	KG	CORTE No 2
PERFILERIA CUBIERTA VACIO PUNTO FIJO RAMPAS									
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,14		4,25	2,00	1,19	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			4,30		4,25	1,00	18,28	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,09		4,25	2,00	0,77	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			10,43		4,25	1,00	44,33	KG	CORTE No 2

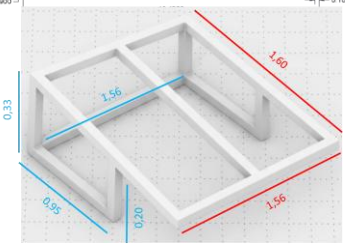




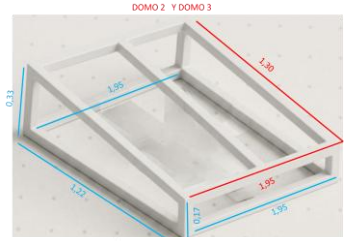


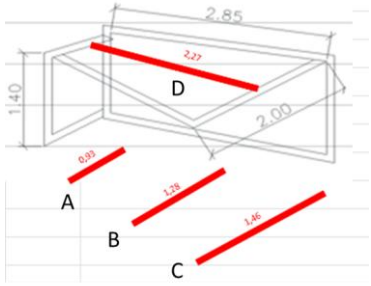






DOMO 2 Y DOMO 3





PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,80		4,25	1,00	3,40	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,15		4,25	1,00	0,64	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,16		4,25	1,00	0,68	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			0,60		8,01	1,00	4,81	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			10,02		8,01	1,00	80,26	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			3,96		8,01	1,00	31,72	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,83		5,19	1,00	19,88	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,51		5,19	1,00	18,22	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,23		5,19	1,00	16,76	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,88		5,19	1,00	14,95	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,50		5,19	1,00	12,98	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,12		5,19	1,00	11,00	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,75		5,19	1,00	9,08	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,38		5,19	1,00	7,16	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,00		5,19	1,00	5,19	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			10,68		5,19	1,00	55,43	KG	CORTE No 2
DESCUENTO DE CUBIERTA 52 M2 - 3 KG *M2					-3	52,00	-156,00		CORTE No 2
CORTE 3									
DOMO 1									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,60		5,19	3,00	24,91	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,56		5,19	2,00	16,19	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,95		3,4	2,00	6,46	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,20		3,4	2,00	1,36	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33		3,4	2,00	2,24	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,56		3,4	1,00	5,30	KG	CORTE No 3
DOMO 2									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,95		5,19	2,00	20,24	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,22		5,19	2,00	12,66	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,95		3,4	2,00	13,26	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,22		3,4	2,00	8,30	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,17		3,4	2,00	1,16	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33		3,4	1,00	1,12	KG	CORTE No 3
DOMO 3									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,95		5,19	2,00	20,24	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,22		5,19	2,00	12,66	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,95		3,4	2,00	13,26	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,22		3,4	2,00	8,30	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,17		3,4	2,00	1,16	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33		3,4	1,00	1,12	KG	CORTE No 3
ESTRUCTURA CILINDROS SOPORTE INFERIOS									
PERFIL 12X6 de 3 mm A			0,93		8,01	1,00	7,45	KG	CORTE No 3
PERFIL 12X6 de 3 mm B			1,28		8,01	1,00	10,25	KG	CORTE No 3
PERFIL 12X6 de 3 mm C			1,46		8,01	1,00	11,69	KG	CORTE No 3
APOYO EN CUBIERTA									
PERFIL 4 X 8 de 3mm D			2,27		5,19	1,00	11,78	KG	CORTE No 3
DESCUENTO CORTE 1						-1,00	-1587,30	KG	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	960,73	KG
MENOS ACTAS ANTERIORES	2.336,90	KG
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG
PRESENTE ACTA	**-1376,18**	KG

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
-1376,18	2336,90	**960,73**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

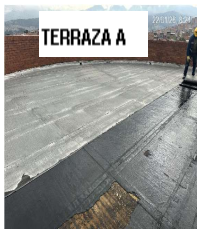
Edición: 18-11-2024

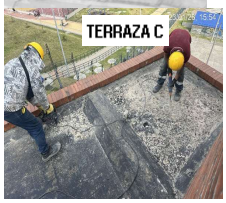
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de marzo de 2025

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.	**ACTA No:**	003
ITEM	1,4,4 — DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	**UNIDAD**	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





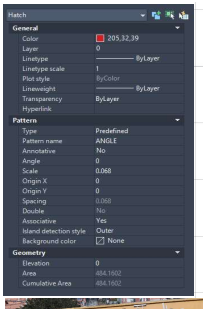


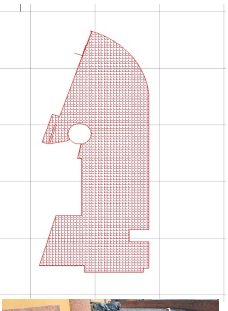
















LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
TERRAZA A						1,00	153,94	M2	CORTE No 1
DIAMETRO TERRAZA REDONDA	DIAMETRO 14M - RADIO 7M								
MEDIA CAÑA 43,98 (PERIMETRO)		0,15	43,98			1,00	6,60	M2	CORTE No 1
TERRAZA B		1,85	19,75			1,00	36,54	M2	CORTE No 1
		3,45	19,75			1,00	68,14	M2	CORTE No 1
DESCUENTO CUPULAS DIAMETRO 1,80						-3,00	-7,63	M2	CORTE No 1
TERRAZA C		5,35	4,00			1,00	21,40	M2	CORTE No 1
TERRAZA D POR LEVANTAMIENTO (DEMOLICON DEBLE MANTO,	**AREA LEVANTAMIENTO**	484,16				2,00	968,32	M2	CORTE No 1
CORTE 2									
TERRAZA A						1,00	153,94	M2	CORTE No 2
DIAMETRO TERRAZA REDONDA	DIAMETRO 14M - RADIO 7M								
MEDIA CAÑA 43,98 (PERIMETRO)		0,15	43,98			1,00	6,60	M2	CORTE No 2
TERRAZA B		1,85	19,75			1,00	36,54	M2	CORTE No 2
		3,45	19,75			1,00	68,14	M2	CORTE No 2
DESCUENTO CUPULAS DIAMETRO 1,80						-3,00	-7,63	M2	CORTE No 2
TERRAZA C		5,35	4,00			1,00	21,40	M2	CORTE No 2
CORTE 3									
TERRAZA D POR LEVANTAMIENTO (DEMOLICON PELADA PULIDURIA)	**AREA LEVANTAMIENTO**	484,16				1,00	484,16	M2	CORTE No 3

							TOTAL EJECUTADO	2.010,43	M2
							MENOS ACTAS ANTERIORES	1.526,28	M2
							MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
							PRESENTE ACTA	**484,15**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
484,15	1526,28	**2010,43**

OBSERVACIONES: SE INDENTIFA DOBLE MANTO EN LAS PLACAS, ANEXO A ELLO SE INDEITIFICA UNA CAPA DE POLIUREA

	RESIDENTE INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA M. FONSECA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	**31 de marzo de 2025**

CAPITULO	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.9**	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



















LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 1									
CUBIERTA RAMPA A		2,40	18,20			1,00	43,68	M2	CORTE No 1
CUBIERTA RAMPA B		1,53	2,60			1,00	3,98	M2	CORTE No 1
CORTE 2									
CUBIERTA VIDRIO C		9,63	2,13			1,00	20,51	M2	CORTE No 2
CUBIERTA CILINDROS D		2,30	2,20			1,00	5,06	M2	CORTE No 2
CUBIERTA BASURAS E							0,00	xz	CORTE No 2
CORTE 3									
CUBIERTA SHUT		3,30	2,31			1,00	7,62	M2	CORTE No 3
DESMONRTE DE DOMOS		1,56	1,6			1,00	2,50	M2	CORTE No 3
DESMONRTE DE DOMOS		1,22	1,95			1,00	2,38	M2	CORTE No 3
DESMONRTE DE DOMOS		1,22	1,95			1,00	2,38	M2	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	88,11	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	73,23	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**14,88**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
14,88	73,23	**88,11**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO, CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MARCELA FUQUEN
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

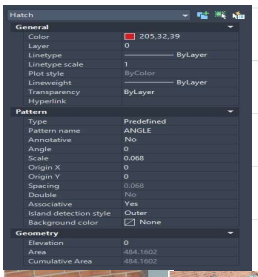
Version: 01

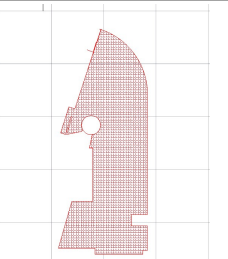
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2025**

CAPITULO		**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.9**	**PICADA DE ALISTADO EN MORTERO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3										
TERRAZA D										
LEVANTAMIENTO DE PULIDURIA							1,00	484,16	M2	CORTE No. 3

TOTAL EJECUTADO	484,16	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**484,16**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
484,16	0,00	**484,16**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MARCELA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2025**

CAPITULO	**OTROS PRELIMINARES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1,11,3**	**DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
desmonte Mezon cocina		0,60	4,74			1,00	2,84	M2	CORTE No 3
Mezon cocina		0,60	5,8			1,00	3,48	M2	CORTE No 3
Mezon cocina		0,60	4,14			1,00	2,48	M2	CORTE No 3
Desmonte de estufa industrial 01		2,00	1,3			1,00	2,60	M2	CORTE No 3
Desmonte de estufa industrial 02		0,70	0,7			1,00	0,49	M2	CORTE No 3
Mezon lavamanos		0,50	0,5			1,00	0,25	M2	CORTE No 3
Desmonte de nevera		0,90	2			3,00	5,40	M2	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	17,55	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**17,55**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
17,55	0,00	**17,55**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA PORRAS
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

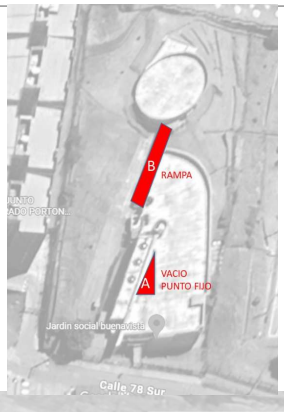
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	31 de marzo de 2026

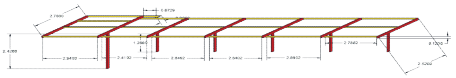
CAPITULO		ESTRUCTURAS METALICAS		**ACTA No:**	**003**
ITEM	22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.		**UNIDAD**	KG

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR

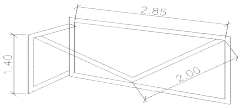


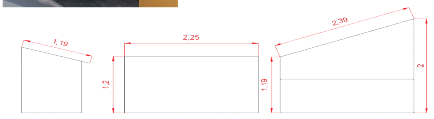




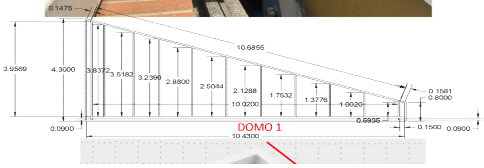


PERFILERIA CUBIERTA CILINDROS

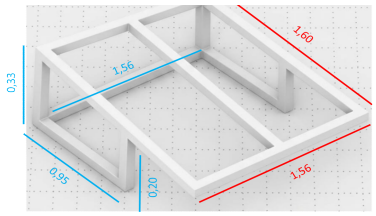




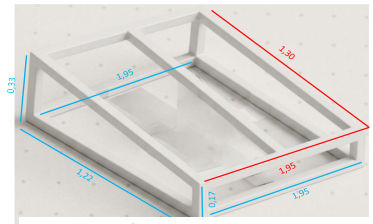


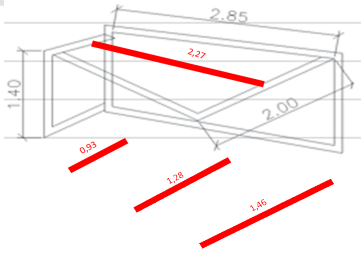


LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR									
PERFIL 12X6 de 3 min			2,52		8,01	5,00	100,93	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			2,76		8,01	2,00	44,22	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			2,42		8,01	1,00	19,38	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			1,26		8,01	5,00	50,46	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,79		5,19	3,00	43,44	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,89		5,19	3,00	45,00	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,84		5,19	6,00	88,44	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,41		5,19	3,00	37,52	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,94		5,19	4,00	61,03	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			0,67		5,19	1,00	3,48	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			0,30		5,19	1,00	1,56	KG	CORTE No 2
CUBIERTA REDONDA INGRESO									
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,80		8,01	2,00	28,84	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 mm			1,58		5,19	3,00	24,60	KG	CORTE No 2
PERFILERIA CUBIERTA VACIO PUNTO FIJO RAMPAS									
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,14		4,25	2,00	1,19	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			4,30		4,25	1,00	18,28	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,09		4,25	2,00	0,77	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			10,43		4,25	1,00	44,33	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,80		4,25	1,00	3,40	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,15		4,25	1,00	0,64	KG	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,16		4,25	1,00	0,68	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			0,60		8,01	1,00	4,81	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			10,02		8,01	1,00	80,26	KG	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			3,96		8,01	1,00	31,72	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,83		5,19	1,00	19,88	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,51		5,19	1,00	18,22	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,23		5,19	1,00	16,76	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,88		5,19	1,00	14,95	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,50		5,19	1,00	12,98	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,12		5,19	1,00	11,00	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,75		5,19	1,00	9,08	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,38		5,19	1,00	7,16	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,00		5,19	1,00	5,19	KG	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			10,68		5,19	1,00	55,43	KG	CORTE No 2
DESCUENTO DE CUBIERTA 52 M2 - 3 KG *M2					-3	52,00	-156,00		CORTE No 2
DOMO 1									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,60		5,19	3,00	24,91	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,56		5,19	2,00	16,19	KG	CORTE No 3



DOMO 2 Y DOMO 3





PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,95		3,4	2,00	6,46	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,20		3,4	2,00	1,36	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33		3,4	2,00	2,24	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,56		3,4	1,00	5,30	KG	CORTE No 3
DOMO 2									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,95		5,19	2,00	20,24	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,22		5,19	2,00	12,66	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,95		3,4	2,00	13,26	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,22		3,4	2,00	8,30	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,17		3,4	2,00	1,16	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33		3,4	1,00	1,12	KG	CORTE No 3
DOMO 3									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,95		5,19	2,00	20,24	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,22		5,19	2,00	12,66	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,95		3,4	2,00	13,26	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,22		3,4	2,00	8,30	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,17		3,4	2,00	1,16	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33		3,4	1,00	1,12	KG	CORTE No 3
ESTRUCTURA CILINDROS SOPORTE INFERIOS									
PERFIL 12X6 de 3 mm			0,93		8,01	1,00	7,45	KG	CORTE No 3
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,28		8,01	1,00	10,25	KG	CORTE No 3
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,46		8,01	1,00	11,69	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,27		5,19	1,00	11,78	KG	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	960,73	KG
MENOS ACTAS ANTERIORES	1.587,30	KG
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG
PRESENTE ACTA	-626,58	KG

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
-626,58	1587,30	**960,73**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

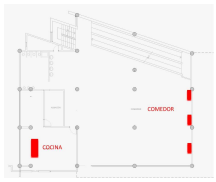
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**9.2.8**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 20 X 30 CM**	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
COCINA	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
COMEDOR									
1	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
2	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
3	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
BODEGA DEBAJO COCINA									
1	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
2	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
3	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3
4	50%					1,00	0,50	UND	CORTE No. 3

TOTAL EJECUTADO	4,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	**4,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

DESMONTE ES INSTLACION ELEMENTOS DE CARPINTER REJAS EN ZONA BODEGA PIOS 1 Y ZONA COMEDOR

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

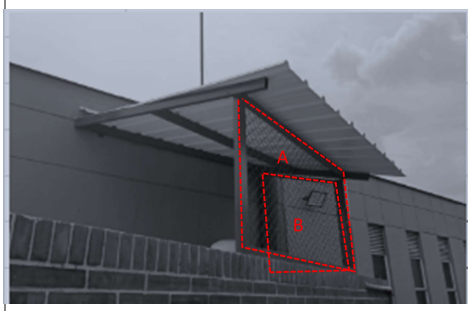
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**16.4**	**MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
	**CORTE 3**									
	CERRAMIENTO CUARTO CILINDROS									
	LADO 1 B			1,00	1,20		1,00	1,20	M2	CORTE No. 3
	LADO 2 A			2,25	1,20		1,00	2,70	M2	CORTE No. 3

TOTAL EJECUTADO	3,90	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**3,90**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
3,90	0,00	**3,90**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

Edición: 18-11-2024

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

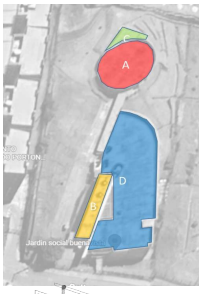
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	31 de marzo

CAPITULO	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL			ACTA No:	003
ITEM	19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA		UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACÓN AREA INTERVENIDA

TERRAZA A Y C



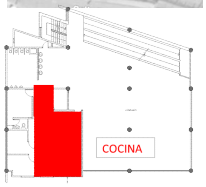


TERRAZA B



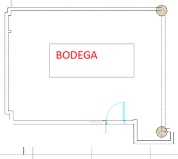
COCINA PRIMER NIVEL

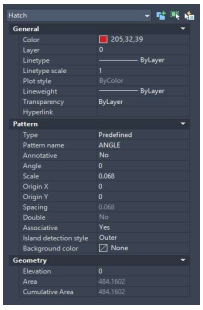


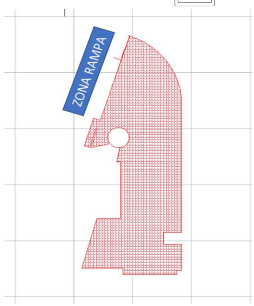


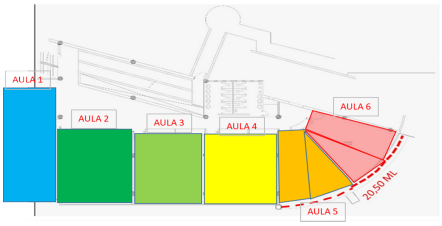
BODEGA DEBAJO COCINA











LOCALIZACIÓN / LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
			CORTE 2						
TERRAZA A REDONDA						1,00	153,94	M2	CORTE No 2
DIAMETRO TERRAZA REDONDA		DIAMETRO 14M - RADIO 7M							
TERRAZA B		1,10	19			1,00	20,90	M2	CORTE No 2
		2,70	19			1,00	51,30	M2	CORTE No 2
DESCUENTO CUPULAS DIAMETRO 1,80						-3,00	-7,63	M2	CORTE No 2
TERRAZA AL LADO DE REDONDA C		5,35	4,00			1,00	21,40	M2	CORTE No 2
COCINA PRIMER NIVEL		5,75	7,88			1,00	45,31	M2	CORTE No 2
BODEGA DEBAJO COCINA		5,25	7,42			1,00	38,96	M2	CORTE No 2
			CORTE 3						
TERRAZA D									
LEVANTAMIENTO DE PULIDURIA						1,00	484,16	M2	CORTE No. 3
ASEO GENERAL						1,00	484,16	M2	CORTE No. 3
ZONA AL FRENTE DE RAMPA EXTERNA		12,00	3,5			1,00	42,00	M2	CORTE No. 3
ZONA COMEDOR		12,00	8			1,00	96,00	M2	CORTE No. 3
SALONES TERCER NIVEL									
AULA 1 TERCER PISO		7,49	10,48			1,00	78,50	M2	CORTE No. 3
AULA 2 TERCER PISO		7,38	9,14			1,00	67,45	M2	CORTE No. 3
AULA 3 TERCER PISO		7,37	9,88			1,00	72,82	M2	CORTE No. 3
AULA 4 TERCER PISO		7,38	9,88			1,00	72,91	M2	CORTE No. 3
AULA 5 TERCER PISO		2,55	9,58			1,00	24,43	M2	CORTE No. 3
		5,24	9,58			1,00	50,20	M2	CORTE No. 3
AULA 6 TERCER PISO		2,56	9,35			1,00	23,94	M2	CORTE No. 3
		5,24	9,35			1,00	48,99	M2	CORTE No. 3



TOTAL EJECUTADO	1.869,73	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	324,17	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	1545,56	M2
	1883.25	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
1545,56	324,17	**1869,73**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA			RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.10**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**								
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
CORTE 2									
BODEGA PISO BAJO COCINA								M	
MUROS BODEGA			7,15	2		1,00	14,30	M2	CORTE No 2
			5,5	2		1,00	11,00	M2	CORTE No 2
			7,15	0,4		1,00	2,86	M2	CORTE No 2
			4,54	0,4		1,00	1,82	M2	CORTE No 2
			2,0	0,2		1,00	0,40	M2	CORTE No 2
			2,0	0,55		1,00	1,10	M2	CORTE No 2
			2,0	1,5		1,00	3,00	M2	CORTE No 2
			2,0	0,75		1,00	1,50	M2	CORTE No 2
CORTE 3									
MURO COMEDOR			0,6	1,42		1,00	0,85	M2	CORTE No 3
			5,2	1,42		1,00	7,38	M2	CORTE No 3
			4,5	1,42		1,00	6,39	M2	CORTE No 3
			0,3	1,42		1,00	0,43	M2	CORTE No 3
COLUMNA COCINA			0,8	2		1,00	1,60	M2	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	52,63	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	35,98	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**16,65**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
16,65	35,98	**52,63**

OBSERVACIONES:

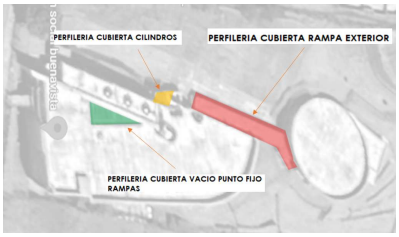
	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

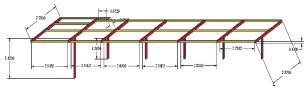
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	**28 de febrero de 2025**

CAPITULO		**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		**ACTA No:**	**002**
ITEM	**22.1.11**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

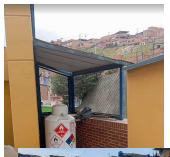


PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR







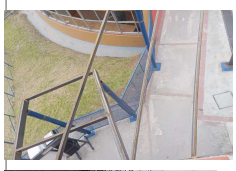


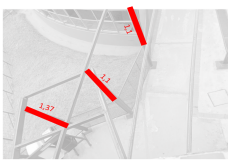
PERFILERIA CUBIERTA CILINDROS







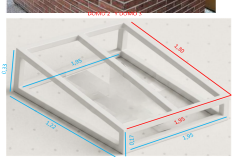




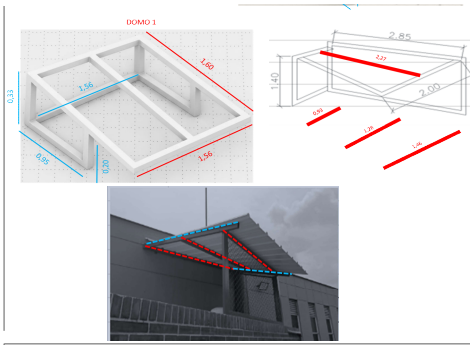








LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR									
PERFIL 12X6 de 3 min			2,52			5,00	12,60	ML	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			2,76			2,00	5,52	ML	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			2,42			1,00	2,42	ML	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 min			1,26			5,00	6,30	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,79			3,00	8,37	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,89			3,00	8,67	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,84			6,00	17,04	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,41			3,00	7,23	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			2,94			4,00	11,76	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			0,67			1,00	0,67	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 min			0,30			1,00	0,30	ML	CORTE No 2
CUBIERTA REDONDA INGRESO								ML	
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,80			2,00	3,60	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3 mm			1,58			3,00	4,74	ML	CORTE No 2
PERFILERIA CUBIERTA VACIO PUNTO FIJO RAMPAS								ML	
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,14			2,00	0,28	ML	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			4,30			1,00	4,30	ML	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,09			2,00	0,18	ML	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			10,43			1,00	10,43	ML	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,80			1,00	0,80	ML	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,15			1,00	0,15	ML	CORTE No 2
PERFIL 5 X 5 de 3 mm			0,16			1,00	0,16	ML	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			0,60			1,00	0,60	ML	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			10,02			1,00	10,02	ML	CORTE No 2
PERFIL 12X6 de 3 mm			3,96			1,00	3,96	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,83			1,00	3,83	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,51			1,00	3,51	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			3,23			1,00	3,23	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,88			1,00	2,88	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,50			1,00	2,50	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,12			1,00	2,12	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,75			1,00	1,75	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,38			1,00	1,38	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,00			1,00	1,00	ML	CORTE No 2
PERFIL 4 X 8 de 3mm			10,68			1,00	10,68	ML	CORTE No 2
CORTE 3									
PERFILERIA CUBIERTA RAMPA EXTERIOR									
POSTES DE SOPORTE AL COSTADO DE LA MALLA			1,37			1,00	1,37	KG	CORTE No 3
POSTES DE SOPORTE AL COSTADO DE LA MALLA			1,10			2,00	2,20	KG	CORTE No 3
DOMO 1									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,60			3,00	4,80	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,56			2,00	3,12	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,95			2,00	1,90	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,20			2,00	0,40	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33			2,00	0,66	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,56			1,00	1,56	KG	CORTE No 3
DOMO 2									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,95			2,00	3,90	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,22			2,00	2,44	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,95			2,00	3,90	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,22			2,00	2,44	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,17			2,00	0,34	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33			1,00	0,33	KG	CORTE No 3
DOMO 3									
PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,95			2,00	3,90	KG	CORTE No 3



PERFIL 4 X 8 de 3mm			1,22			2,00	2,44	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,95			2,00	3,90	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			1,22			2,00	2,44	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,17			2,00	0,34	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 4 de 3mm			0,33			1,00	0,33	KG	CORTE No 3
ESTRUCTURA CILINDROS SOPORTE INFERIOS									
PERFIL 12X6 de 3 mm			0,93			1,00	0,93	KG	CORTE No 3
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,28			1,00	1,28	KG	CORTE No 3
PERFIL 12X6 de 3 mm			1,46			1,00	1,46	KG	CORTE No 3
PERFIL 4 X 8 de 3mm			2,27			1,00	2,27	KG	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	201,63	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	152,98	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**48,65**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
48,65	152,98	**201,63**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR AUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA M. ZULUAGA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

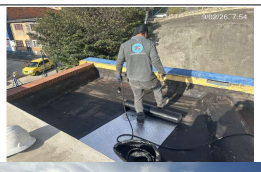
Edición: 18-11-2024

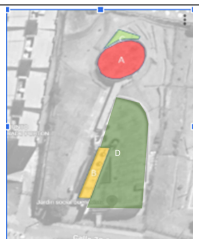
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

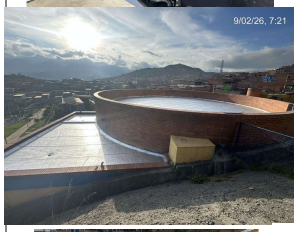
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	**31 DE MARZO**

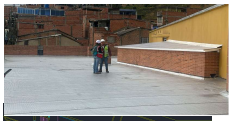
CAPITULO		**TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	**M2**

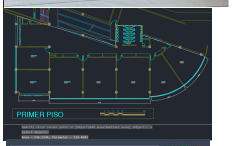
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



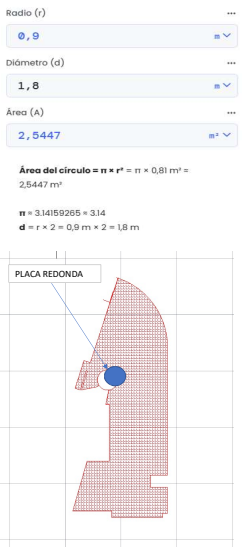












Radio (r)
0,9 m

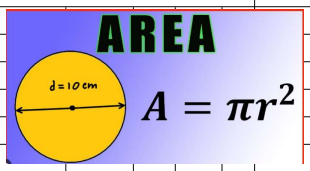
Diámetro (d)
1,8 m

Área (A)
2,5447 m²

Área del círculo = π × r² = π × 0,81 m² = 2,5447 m²

π = 3,14159265 ≈ 3,14
d = r × 2 = 0,9 m × 2 = 1,8 m

LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TERRAZA A						1,00	153,94	M2	
DIAMETRO TERRAZA REDONDA		DIAMETRO 14M - RADIO 7M							
MEDIA CAÑA 43,98 (PERIMETRO)		0,15	43,98			1,00	6,60	M2	
TERRAZA B		1,85	19,75			1,00	36,54	M2	
		3,45	19,75			1,00	68,14	M2	
DESCUENTO CUPULAS DIAMETRO 1,80						-3,00	-7,63	M2	
TERRAZA C		5,35	4,00			1,00	21,40	M2	
CORTE 3									
TERRAZA D						1,00	484,16	M2	CORTE No. 3
AREA POR LEVANTAMIENTO POR AUTOCAD									
ZONA REDONDA EN TERRAZA D						1,00	2,54	M2	CORTE No. 3
		DIAMETRO 1,8M - RADIO 0,9M							



TOTAL EJECUTADO	765,68	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	278,98	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**486,70**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
486,70	278,98	**765,68**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.4.5**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN								
LUGAR	**Factor**	**CANTIDAD**	**Largo**	**Alto**	**Peso**	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
CORTE 2									
CUBIERTA CILINDROS		2,30	2,2			1,00	5,06	M2	CORTE No 2
CUBIERTA RAMPA		18,20	2,4			1,00	43,68	M2	CORTE No 2
		1,53	2,6			1,00	3,98	M2	CORTE No 2
CORTE 3									
CUBIERTA SHUT		3,30	2,31			1,00	7,62	M2	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	60,34	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	52,72	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**7,62**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
7,62	52,72	**60,34**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR RUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONTAÑA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**28 de febrero de 2025**

CAPITULO		**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**		**ACTA No:**	**002**
ITEM	**23.4.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA








LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA VACIO PUNTO FIJO									
		0,80	10,02			1,00	8,02	M2	CORTE No 2
		3,50	10,02		2	1,00	17,54	M2	CORTE No 2
CORTE 3									
DOMO 1									
		1,60	1,56			1,00	2,50	M2	CORTE No. 3
		0,37	0,95			2,00	0,69	M2	CORTE No. 3
		1,56	0,33			1,00	0,51	M2	CORTE No. 3
DOMO 2									
		1,30	1,95			1,00	2,54	M2	CORTE No. 3
		0,17	1,95			1,00	0,33	M2	CORTE No. 3
		1,30	0,325			2,00	0,85	M2	CORTE No. 3
		0,24	1,95			1,00	0,47	M2	CORTE No. 3
DOMO 3									
		1,30	1,95			1,00	2,54	M2	CORTE No. 3
		0,17	1,95			1,00	0,33	M2	CORTE No. 3
		1,30	0,325			2,00	0,85	M2	CORTE No. 3
		0,24	1,95			1,00	0,47	M2	CORTE No. 3

TOTAL EJECUTADO	37,61	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	25,55	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**12,06**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
12,06	25,55	**37,61**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA			**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR RUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

Edición: 18-11-2024

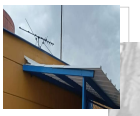
PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	BUENAVISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

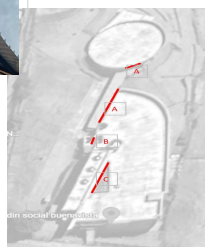
CAPITULO	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.**	**UNIDAD**	**m**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA













LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Factor	CANTIDAD	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2										
CUBIERTA RAMPA A				18,2			1,00	18,20	m	CORTE No 2
CUBIERTA CILINDROS B				2,3			1,00	2,30	m	CORTE No 2
CUBIERTA POLICARBONATO CIRCULACION } C				11,5			1,00	11,50	m	CORTE No 2
CORTE 3										
CUBIERTA SHUT				2,31			1,00	2,31	M2	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	34,31	m
MENOS ACTAS ANTERIORES	32,00	m
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	m
PRESENTE ACTA	**2,31**	m

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,31	32,00	**34,31**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA			**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR RUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE PENSAMIENTO INTERCULTURAL YANACONA						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025		7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A		13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025		18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A		24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM		29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1		**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1		ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.3		CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	30,00	$ 40.931,00	$ 1.227.930,00	23,75	$ 972.111,25		$ -	23,75	$ 972.111,25	23,75	$ 972.111,25
1.4		DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
1.4.9		DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	137,06	$ 20.561,00	$ 2.818.091,00	100,62	$ 2.068.847,82		$ -	100,62	$ 2.068.847,82	100,62	$ 2.068.847,82
1.8		DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
1.8.11		DESMONTE / DEMOLICIÓN MANUAL DE MURO / DIVISIÓN UNA O DOS CARAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO DE ESPESOR HASTA 10 MM, CONTEMPLANDO LA TOTALIDAD DE SU ESTRUCTURA DE SOPORTE Y AISLAMIENTO ACÚSTICO (CUANDO APLIQUE). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 24.624,00	$ -	4,56	$ 112.285,44		$ -	4,56	$ 112.285,44	4,56	$ 112.285,44
2		MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
2.1		EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
2.1.1		DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	8,85	$ 17.818,00	$ 157.689,00	6,93	$ 123.478,74		$ -	6,93	$ 123.478,74	6,93	$ 123.478,74

2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	-	$ 68.128,00	$ -	18,00	$ 1.226.304,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	8,85	$103.471,00	$ 915.718,00	1,39	$ 143.824,69		$ -	1,39	$ 143.824,69	1,39	$ 143.824,69
2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 1" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M	-	$128.565,00	$ -	45,00	$ 5.785.425,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2	CONCRETOS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL 4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	8,85	$348.477,00	3.084.021,00	6,93	$ 2.414.945,61		$ -	6,93	$ 2.414.945,61	6,93	$ 2.414.945,61
2.5	ESTRUCTURAS METALICAS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	-	$ 5.206,00	0,00	100,00	$ 520.600,00		$ -	20,51	$ 106.775,06	20,51	$ 106.775,06
2,6	ESTRUCTURAS METALICAS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA).	KG	-	$ 19.248,00	0,00	1.254,10	$ 24.138.916,80	134,42	$ 2.587.316,16	1.119,68	$ 21.551.600,64	1.254,10	$ 24.138.916,80
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	-	$ 24.413,00		22,06	$ 538.550,78		$ -	22,06	$ 538.550,78	22,06	$ 538.550,78
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES					-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$211.381,00	$ 634.143,00	7,00	$ 1.479.667,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN	10,00	$ 38.067,00	$ 380.670,00	10,00	$ 380.670,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X20A 10 KA	UN	7,00	$ 69.363,00	$ 485.541,00	7,00	$ 485.541,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.2	SALIDAS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$248.280,00	2.482.800,00	10,00	$ 2.482.800,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.3	TABLEROS Y OTROS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$788.234,00	$ 788.234,00	1,00	$ 788.234,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF	M	65,00	$ 25.729,00	$ 1.672.385,00	65,00	$ 1.672.385,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG LSHF	M	25,00	$ 44.291,00	$ 1.107.275,00	25,00	$ 1.107.275,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	39,80	$ 64.256,00	2.557.389,00	39,80	$ 2.557.388,80		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	90,00	$ 59.630,00	$ 5.366.700,00	90,00	$ 5.366.700,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5	ILUMINACIÓN.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10,00	$204.308,00	2.043.080,00	10,00	$ 2.043.080,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 44.064,00	$ -	2,00	$ 88.128,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -		$ -		$ -
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -		$ -		$ -

9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	5,12	$238.615,00	$ 1.221.709,00	5,12	$ 1.221.708,80		$ -	-	$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -		$ -		$ -
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	5,39	$660.234,00	$ 3.558.661,00	5,33	$ 3.519.047,22		$ -	-	$ -	-	$ -
14	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).**					**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
14.2	DIVISIONES.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
14.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	66,16	$ 90.264,00	$ 5.971.866,00	61,20	$ 5.524.156,80		$ -	61,20	$ 5.524.156,80	61,20	$ 5.524.156,80
16	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	3,45	$108.173,00	$ 373.197,00	3,45	$ 373.196,85		$ -	-	$ -	-	$ -
16.14	SUMNINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN EN PASTO KIKUYO	M2	-	$ 17.328,00	$ -	22,50	$ 389.880,00		$ -	-	$ -	-	$ -
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**					**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	283,43	$ 4.821,00	$ 1.366.416,00	365,77	$ 1.763.377,17		$ -	-	$ -	-	$ -
21	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**					**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	22,05	$ 21.401,00	$ 471.892,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**					**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	-	$ 75.848,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	22,05	$ 14.518,00	$ 320.122,00	83,26	$ 1.208.768,68	61,20	$ 888.501,60	22,06	$ 320.267,08	83,26	$ 1.208.768,68
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	-	$ 51.391,00	$ -	13,50	$ 693.778,50		$ -	13,50	$ 693.778,50	13,50	$ 693.778,50
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	-	$ 13.658,00	$ -	459,22	$ 6.272.026,76	- 2.011,63	-$ 27.474.842,54	2.470,85	$ 33.746.869,30	459,22	$ 6.272.026,76
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	44,63	$ 30.224,00	$ 1.348.897,00	51,50	$ 1.556.536,00	24,00	$ 725.376,00	23,30	$ 704.219,20	47,30	$ 1.429.595,20
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**					**-**	**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	283,43	$121.703,00	$ 34.494.281,00	-	$ -	- 157,18	-$ 19.129.277,54	157,18	$ 19.129.277,54	-	$ -
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS					-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	146,37	$268.427,00	$ 39.289.660,00	157,18	$ 42.191.355,86		$ -	157,18	$ 42.191.355,86	157,18	$ 42.191.355,86
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	20,33	$105.767,00	$ 2.150.243,00	18,50	$ 1.956.689,50		$ -	18,50	$ 1.956.689,50	18,50	$ 1.956.689,50

23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	137,06	$227.950,00	$ 31.242.827,00	118,77	$ 27.073.621,50	13,32	$ 3.036.294,00	101,05	$ 23.034.347,50	114,37	$ 26.070.641,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.					-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	62,30	$ 87.159,00	$ 5.430.006,00	47,30	$ 4.122.620,70	24,00	$ 2.091.816,00	23,30	$ 2.030.804,70	47,30	$ 4.122.620,70
23.8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	25,00	$ 54.508,00	$ 1.362.700,00	25,00	$ 1.362.700,00		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS								$ -				

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 154.324.143,00**		**$ 155.726.623,27**		**-$ 37.274.816,32**		**$ 157.364.186,01**		**$ 120.089.369,69**			
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 154.324.143,00		$ 155.726.623,27		-$ 37.274.816,32		$ 157.364.186,01		$ 120.089.369,69				
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 44.754.001,47		$ 45.160.720,75		-$ 10.809.696,73		$ 45.635.613,94		$ 34.825.917,21				
IMPREVISTO	1%	$ 1.543.241,43		$ 1.557.266,23		-$ 372.748,16		$ 1.573.641,86		$ 1.200.893,70				
UTILIDAD	4%	$ 6.172.965,72		$ 6.229.064,93		-$ 1.490.992,65		$ 6.294.567,44		$ 4.803.574,79				
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 52.470.208,62**		**$ 52.947.051,91**		**-$ 12.673.437,54**		**$ 53.503.823,24**		**$ 40.830.385,70**				
AJUSTE AL PESO		$ 0,38		$ 0,22		$ 0,26		-$ 0,25		$ 0,01				
ANTICIPO	0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 206.794.352,00**		**$ 208.673.675,40**		**-$ 49.948.253,60**		**$ 210.868.009,00**		**$ 160.919.755,40**				
										77,12%				

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	3	FEBRERO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 6 días del mes de ABRIL del año 2026

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	Código: FOR-GIF-027 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	CASA DE PENSAMIENTO INTERCULTURAL YANACONA					LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	10675-2025		FECHA CONTRATO:	19/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 12.017.556.820	
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	11835-2025		FECHA CONTRATO:	20/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 1.993.963.265	

BALANCE DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES DIAGNOSTICOS INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ 4.046.020,66			-$ 892.776,15		$ 3.153.244,51
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				$ 1.227.930,00			-$ 255.818,75		$ 972.111,25
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	30	$ 40.931,00	$ 1.227.930,00	-	6,25	-$ 255.818,75	23,75	$ 972.111,25
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ 2.818.090,66			-$ 749.242,84		$ 2.068.847,82
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	137,06	$ 20.561,00	$ 2.818.090,66	-	36,44	-$ 749.242,84	100,62	$ 2.068.847,82
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -			$ 112.285,44		$ 112.285,44
1.8.11	DESMONTE / DEMOLICIÓN MANUAL DE MURO / DIVISIÓN UNA O DOS CARAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO DE ESPESOR HASTA 10 MM, CONTEMPLANDO LA TOTALIDAD DE SU ESTRUCTURA DE SOPORTE Y AISLAMIENTO ACÚSTICO (CUANDO APLIQUE). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		$ 24.624,00	$ -	4,56		$ 112.285,44	4,56	$ 112.285,44
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ 4.157.429,10			$ 30.196.065,74	-	$ 34.353.494,84
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				$ 1.073.407,65	-	-	$ 6.205.624,78	-	$ 7.279.032,43

2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	8,85	$ 17.818,00	$ 157.689,30		1,92	-$ 34.210,56	6,93	$ 123.478,74
2.1.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3		$ 68.128,00	$ -	18,00		$ 1.226.304,00	18,00	$ 1.226.304,00
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	8,85	$ 103.471,00	$ 915.718,35		7,46	-$ 771.893,66	1,39	$ 143.824,69
2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO ZANJA DE 0.3 X 0.3 M INCLUYE GEOTEXTIL NT-2000, GRAVA 1" Y PASES PVC LONGITUD MAX 0.3 M CADA 3 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M		$ 128.565,00	$ -	45,00		$ 5.785.425,00	45,00	$ 5.785.425,00
2.2	CONCRETOS				$ 3.084.021,45			-$ 669.075,84	-	$ 2.414.945,61
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	8,85	$ 348.477,00	$ 3.084.021,45	-	1,92	-$ 669.075,84	6,93	$ 2.414.945,61
2.5	ESTRUCTURAS METALICAS				$ -			$ 520.600,00		$ 520.600,00
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	0	$ 5.206,00	$ -	100,00		$ 520.600,00	100,00	$ 520.600,00
2,6	ESTRUCTURAS METALICAS				$ -			$ 24.138.916,80		$ 24.138.916,80
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA).	KG	0	$ 19.248,00	$ -	1.254,10		$ 24.138.916,80	1.254,10	$ 24.138.916,80
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ -			$ 538.550,78		$ 538.550,78
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				$ -			$ 538.550,78		$ 538.550,78
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2		$ 24.413,00	$ -	22,06		$ 538.550,78	22,06	$ 538.550,78
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 17.518.216,80			$ 933.652,00		$ 18.451.868,80
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES				$ 1.500.354,00			$ 845.524,00		$ 2.345.878,00
5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	3	$ 211.381,00	$ 634.143,00	4,00	-	$ 845.524,00	7,00	$ 1.479.667,00
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN	10	$ 38.067,00	$ 380.670,00	-	-	$ -	10,00	$ 380.670,00
5.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 2X20A 10 KA	UN	7	$ 69.363,00	$ 485.541,00	-	-	$ -	7,00	$ 485.541,00
5.2	SALIDAS				$ 2.482.800,00			$ -		$ 2.482.800,00
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10	$ 248.280,00	$ 2.482.800,00			$ -	10,00	$ 2.482.800,00
5.3	TABLEROS Y OTROS				$ 788.234,00	-	-	$ -	-	$ 788.234,00
5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCION TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1	$ 788.234,00	$ 788.234,00			$ -	1,00	$ 788.234,00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.				$ 10.703.748,80	-	-	$ -	-	$ 10.703.748,80
5.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF	M	65	$ 25.729,00	$ 1.672.385,00	-	-	$ -	65,00	$ 1.672.385,00
5.4.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 3N°8 (F) + 1N°8 (N) + 1N°10 (T) AWG LSHF	M	25	$ 44.291,00	$ 1.107.275,00			$ -	25,00	$ 1.107.275,00

5.4.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1/2". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	39,8	$ 64.256,00	$ 2.557.388,80			$ -	39,80	$ 2.557.388,80
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	90	$ 59.630,00	$ 5.366.700,00			$ -	90,00	$ 5.366.700,00
5.5	ILUMINACIÓN.				$ 2.043.080,00			$ 88.128,00	-	$ 2.131.208,00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	10	$ 204.308,00	$ 2.043.080,00			$ -	10,00	$ 2.043.080,00
5.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 44.064,00	$ -	2,00		$ 88.128,00	2,00	$ 88.128,00
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.780.370,06			-$ 39.614,04	-	$ 4.740.756,02
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 1.221.708,80			$ -	-	$ 1.221.708,80
9.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	5,12	$ 238.615,00	$ 1.221.708,80			$ -	5,12	$ 1.221.708,80
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.558.661,26			-$ 39.614,04		$ 3.519.047,22
9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE CORREDIZAS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	5,39	$ 660.234,00	$ 3.558.661,26		0,06	-$ 39.614,04	5,33	$ 3.519.047,22
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				$ 5.971.866,24			-$ 447.709,44		$ 5.524.156,80
14.2	DIVISIONES.				$ 5.971.866,24			-$ 447.709,44		$ 5.524.156,80
14.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA FIBROCEMENTO TIPO SUPERBOARD 6MM PARA RECUBRIMIENTO DE COLUMNAS ANCHO HASTA 0.35 M POR UNA SOLA CARA INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA Y MASILLA	M	66,16	$ 90.264,00	$ 5.971.866,24		4,96	-$ 447.709,44	61,20	$ 5.524.156,80
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 373.196,85			$ 389.880,00		$ 763.076,85
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	3,45	$ 108.173,00	$ 373.196,85			$ -	3,45	$ 373.196,85
16.14	SUMNINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN EN PASTO KIKUYO	M2		$ 17.328,00	$ -	22,50		$ 389.880,00	22,50	$ 389.880,00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 1.366.416,03			$ 396.961,14		$ 1.763.377,17
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	283,43	$ 4.821,00	$ 1.366.416,03	82,34		$ 396.961,14	365,77	$ 1.763.377,17
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ 471.892,05			-$ 471.892,05	-	$ -
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ 471.892,05			-$ 471.892,05		$ -
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	22,05	$ 21.401,00	$ 471.892,05		22,05	-$ 471.892,05	-	$ -
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ 1.669.164,20			$ 8.061.945,74	-	$ 9.731.109,94
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ 320.267,08			$ 7.854.306,86	-	$ 8.174.573,94

22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2		$ 75.848,00	$ -			$ -	-	$ -
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	22,06	$ 14.518,00	$ 320.267,08	61,20		$ 888.501,60	83,26	$ 1.208.768,68
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2		$ 51.391,00	$ -	13,50		$ 693.778,50	13,50	$ 693.778,50
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M		$ 13.658,00	$ -	459,22		$ 6.272.026,76	459,22	$ 6.272.026,76
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ 1.348.897,12			$ 207.638,88	-	$ 1.556.536,00
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	44,63	$ 30.224,00	$ 1.348.897,12	6,87		$ 207.638,88	51,50	$ 1.556.536,00
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 113.969.717,09			-$ 37.262.729,53	-	$ 76.706.987,56
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.				$ 34.494.281,29			-$ 34.494.281,29	-	$ -
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	283,43	$ 121.703,00	$ 34.494.281,29		283,43	-$ 34.494.281,29	-	$ -
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				$ 72.682.730,10			-$ 1.461.063,24	-	$ 71.221.666,86
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	146,37	$ 268.427,00	$ 39.289.659,99	13,92	3,11	$ 2.901.695,87	157,18	$ 42.191.355,86
23.4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÒN DE CABALLETE PARA TEJA ECOROOF DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	M2	20,33	$ 105.767,00	$ 2.150.243,11		1,83	-$ 193.553,61	18,50	$ 1.956.689,50
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	137,06	$ 227.950,00	$ 31.242.827,00		18,29	-$ 4.169.205,50	118,77	$ 27.073.621,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				$ 6.792.705,70			-$ 1.307.385,00		$ 5.485.320,70
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	62,3	$ 87.159,00	$ 5.430.005,70		15,00	-$ 1.307.385,00	47,30	$ 4.122.620,70
23.8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PVC EXTREMOS LISOS SECCIÓN 61X65 MM. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CODOS ADAPTADORES Y DEMÁS ACCESORIOS, SOPORTES Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M	25	$ 54.508,00	$ 1.362.700,00			$ -	25,00	$ 1.362.700,00
				COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES	$ 154.324.289,08			$ 1.402.334,19		$ 155.726.623,27
	ITEMS NO PREVISTOS									
1.					$ -			$ -		$ -
1,1					$ -			$ -		$ -
				COSTO DIRECTO ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ -		$ -
	RESUMEN EJECUTIVO									
				VALOR COSTO DIRECTO	$ 154.324.289,08			$ 1.402.334,19		$ 155.726.623,27
			% A	29,00%	$ 44.754.043,83			$ 406.676,92		$ 45.160.720,75
			% I	1,00%	$ 1.543.242,89			$ 14.023,34		$ 1.557.266,23
			% U	4,00%	$ 6.172.971,56			$ 56.093,37		$ 6.229.064,93
		A. I. U.		34,00%	$ 52.470.258,29			$ 476.793,62		$ 52.947.051,91
				VALOR TOTAL	$ 206.794.547,36			$ 1.879.127,82		$ 208.673.675,18

DIRECTOR DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
C.C. : 52.317.823
TP: 25202-67693CND

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY
C.C.: 9,151,725
TP: 68202170144STD

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor $ 149.963.528,54
Copia: Contratista $ 4.360.760,54

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

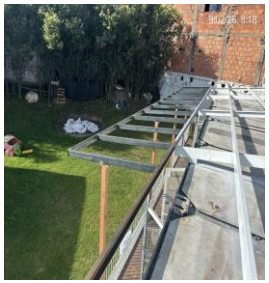
Version: 01

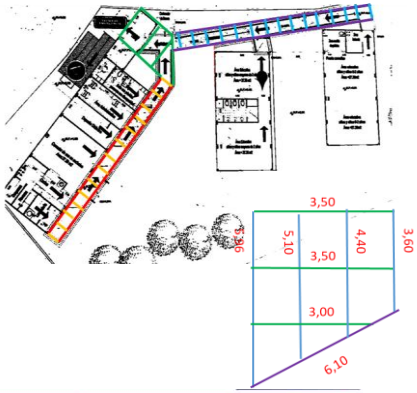
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2,6,2**	**SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO**	**UNIDAD**	**kg**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





Referencia	Sección Perfil			Espesores En Milimetros			
	A (mm.)	B (mm.)	C (mm.)	3.0	2.5	2.0	1.5
				Peso Kg/m			
Perfil en C 100 x 50	100	50	15	5.06	4.22	3.38	2.53
Perfil en C 120 x 60	120	60	15	6.12	5.10	4.08	3.06
Perfil en C 150 x 50	150	50	17	6.31	5.26	4.21	3.16
Perfil en C ó Z 160 x 60	160	60	20	7.16	5.97	4.77	3.58
Perfil en C ó Z 203 x 67	203	67	19	8.43	7.03	5.62	4.21
Perfil en C ó Z 220 x 80	220	80	20	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 254 x 67	254	67	18	9.56	7.97	6.37	4.78
Perfil en C ó Z 305 x 80	305	80	25	11.73	9.77	7.82	5.86
Perfil en C ó Z 355 x 110*	355	110	25	14.25	11.87	9.50	







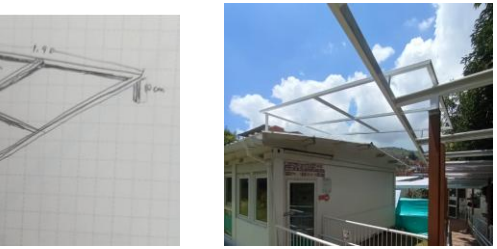
LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
				CORTE 3					
cubierta en policarbonato CORREDOR AULAS									
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			23		3,38	0,00	0,00		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			1,9		3,38	0,00	0,00		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			0,14		3,38	0,00	0,00		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			0,2		3,38	25,00	16,90		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			0,5		3,38	2,00	3,38		CORTE No 3
PASILLO ADMINISTRATIVO			19,4		3,38	2,00	131,14		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			2,35		3,38	1,00	7,94		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			2,05		3,38	20,00	138,58		CORTE No 3
ENTRADA PORTERIA									
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			3,6		3,38	1,00	12,17		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			4,4		3,38	1,00	14,87		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			5,1		3,38	1,00	17,24		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			5,96		3,38	1,00	20,14		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			3,5		3,38	2,00	23,66		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			3		3,38	1,00	10,14		CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			6,1		3,38	1,00	20,62		CORTE No 3
cubierta en contenedor									
vigas PERFIL CUBIERTA 180 x 80 de Correa			7,3		4,77	6,00	208,64		CORTE No 3
			3,27		4,77	3,00	46,79		CORTE No 3
PARALES PERFIL CUBIERTA 180 x 80 de C			0,66		4,77	9,00	28,33		CORTE No 3
CORREAS 100 50 2MM			17		3,38	8,00	0,00		CORTE No 3
			7		3,38	4,00	157,18		CORTE No 3
			2,66		3,38	1,00	8,99		CORTE No 3
			2,36		3,38	1,00	7,98		CORTE No 3
			1,94		3,38	1,00	6,56		CORTE No 3
			1,5		3,38	2,00	10,14		CORTE No 3
			1,06		3,38	1,00	3,58		CORTE No 3
			0,47		3,38	1,00	1,59		CORTE No 3
AREA CUBIERTA 3KG M2 CONTENEDOR			157,17		3	-1,00	-471,51		CORTE No 2





Perfil de Acero Cuadrado 40 x 40 x 3,0 mm x 6 m – Perfimet

Perfil de Acero Cuadrado, con un alto (A) de 40







CUBIERTA INGRESOL CONTAINER									
VERTICALES			3,10		3,50	3,00	32,55	KG	CORTE No 3
HORIZONTALES			1,90		3,50	3,00	19,95	KG	CORTE No 3
PARALES			0,40		3,50	2,00	2,80	KG	CORTE No 3
PARALES			0,10		3,50	2,00	0,70	KG	CORTE No 3
CUBIERTA ENTRADA									
VERTICALES			3,33		3,50	2,00	23,31	KG	CORTE No 3
HORIZONTALES			2,23		3,50	4,00	31,22	KG	CORTE No 3
PARALES			0,40		3,50	2,00	2,80	KG	CORTE No 3
PARALES			0,10		3,50	2,00	0,70	KG	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	1.254,10	kg
MENOS ACTAS ANTERIORES	1.119,68	kg
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	kg
PRESENTE ACTA	**134,42**	kg

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
134,42	1119,68	**1254,05**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA TONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

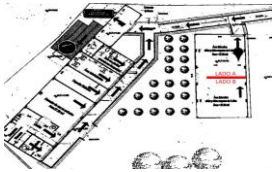
Edición: 18-11-2024

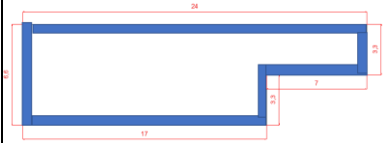
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

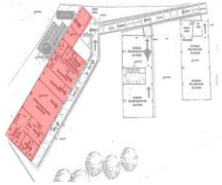
CAPITULO	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.7**	**PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 1									
CONTENEDOR 2 MURO DIVISORIO LADO A		4,50		2,45		1,00	11,03	M2	CORTE No.1
CONTENEDOR 2 MURO DIVISORIO LADO B		4,50		2,45		0,00	0,00	M2	CORTE No.1
						0,00			
						0,00			
CORTE 3									
TAPA LUCES CARA EXTERIOR			17	0,40		1,00	17,00	M	CORTE No 3
			3,3	1,00		1,00	3,30	M	CORTE No 3
			7	0,50		1,00	7,00	M	CORTE No 3
			3,3	0,50		1,00	3,30	M	CORTE No 3
			24	0,40		1,00	24,00	M	CORTE No 3
			6,6	1,00		1,00	6,60	M	CORTE No 3

TOTAL EJECUTADO	72,23	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	11,03	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**61,20**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
61,20	11,03	**72,23**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA M. ONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

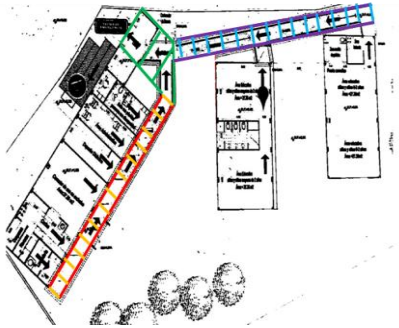
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22,1,11**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



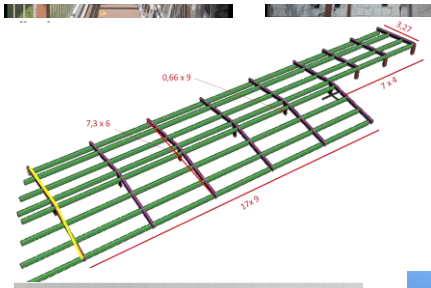


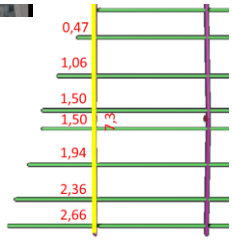


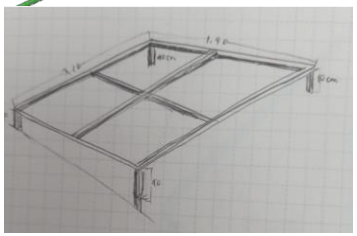




LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**ANCHO**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
				CORTE 2					
PASILLO CUBIERTA POLICARBONATO CONTENEDORES									
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			23			0,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			1,9			0,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			0,14			0,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			0,2			25,00	5,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			0,5			2,00	1,00	ML	CORTE No 3
PASILLO ADMINISTRATIVO			19,3			2,00	38,60	ML	CORTE No 2
			2,4			2,00	4,80	ML	CORTE No 2
			2,2			17,00	37,40	ML	CORTE No 2
ENTRADA PORTERIA									
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			3,6			1,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			4,4			1,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			5,1			1,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			5,96			1,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			3,5			2,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			3			1,00	0,00	ML	CORTE No 3
vigas PERFIL EN C 10 x 5 de 2MM			6,1			1,00	0,00	ML	CORTE No 3
							0,00		
							157,18		
CUBIERTA									
Vigas			7,29			6,00	43,74	ML	CORTE No 2
Vigas			3,27			3,00	9,81	ML	CORTE No 2









CORREAS			17			9,00	153,00	ML	CORTE No 2
CORREAS			7			4,00	28,00	ML	CORTE No 2
CORREAS			2,66			1,00	2,66	ML	CORTE No 2
CORREAS			2,36			1,00	2,36	ML	CORTE No 2
CORREAS			1,94			1,00	1,94	ML	CORTE No 2
CORREAS			1,5			2,00	3,00	ML	CORTE No 2
CORREAS			1,06			1,00	1,06	ML	CORTE No 2
CORREAS			0,47			1,00	0,47	ML	CORTE No 2
PARALES			0,66			9,00	5,94	ML	CORTE No 2
CORTE 3									
CUBIERTA INGRESOL CONTAINER									
VERTICALES			3,10			1,00	3,10	ML	CORTE No 3
HORIZONTALES			1,90			3,00	5,70	ML	CORTE No 3
PARALES			0,40			2,00	0,80	ML	CORTE No 3
PARALES			0,10			2,00	0,20	ML	CORTE No 3
CUBIERTA ENTRADA									
VERTICALES			3,33			2,00	6,66	KG	CORTE No 3
HORIZONTALES			2,23			4,00	8,92	KG	CORTE No 3
PARALES			0,40			2,00	0,80	KG	CORTE No 3
PARALES			0,10			2,00	0,20	KG	CORTE No 3
DESCUENTO									

TOTAL EJECUTADO	522,34	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	2.470,85	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**-1948,51**	M	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
-1948,51	2470,85	**522,34**

OBSERVACIONES:

SEAJUSTA MEMORIA CON CANTIDADES DDEFINITIVAS

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

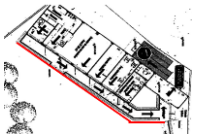
Edición: 18-11-2024

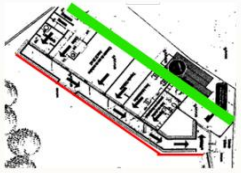
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	**31 DE MARZO**

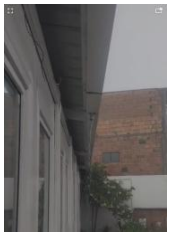
CAPITULO		**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.3.6**	**ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	ANCHO	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 2									
PASILLO CUBIERTA POLICARBONATO									
			19,6			0,00	0,00	ML	CORTE No2
			3,7			0,00	0,00	ML	CORTE No2
						0,00			
CORTE 3									
CANALA			24			1,00	24,00	ML	CORTE No2
							0,00		
							157,18	M	
							0,00	M	
							0,00	M	
							157,18	M	

TOTAL EJECUTADO

MENOS ACTAS ANTERIORES

MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X

PRESENTE ACTA

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
157,18	0,00	**157,18**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA [illegible] ANUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MO[illegible]ATE[illegible]ECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

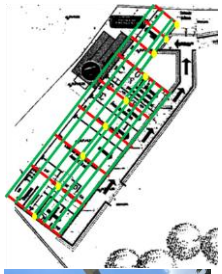
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

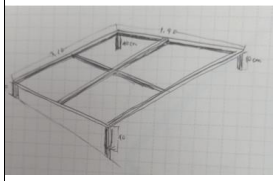
CAPITULO		**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.1.5**	**SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
cubierta en contenedor									
AREA CUBIERTA 3KG M2		7,00	3,6			0,00	0,00		CORTE No 2
AREA CUBIERTA 3KG M2		17,00	7,2			0,00	0,00		CORTE No 2
AREA CUBIERTA 3KG M2		2,66	7,2			0,00	0,00		CORTE No 2

TOTAL EJECUTADO	0,00	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	157,18	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**-157,18**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
-157,18	157,18	**0,00**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

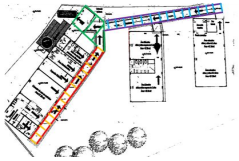
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO		**ESTRUCTURAS METALICAS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.4.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA













LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 2									
PASILLO CUBIERTA POLICARBONATO									
CORREDOR ADMINISTRATIVO		1,90	19,3			0,00	0,00	M2	CORTE No2
CORREDOR CONEXIÓN A AULAS		1,98	23,0			0,00	0,00	M2	CORTE No2
INGRESO RECEPCION		6,10	2,2			0,00	0,00	M2	CORTE No2
		3,50	3,5			1,00	12,25	M2	CORTE No2
CORTE 3									
CUBIERTA ENTRANDO A CONTAINER									
		3,10	1,9			1,00	5,89	M2	CORTE No3
CUBIERTA ENTRADA PORTERIA									
		3,33	2,23			1,00	7,43	M2	CORTE No3
							-		
						TOTAL EJECUTADO	157,18	M2	
						MENOS ACTAS ANTERIORES	12,25	M2	
						MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
						PRESENTE ACTA	**144,93**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
144,93	12,25	**157,18**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	YANACONA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo**

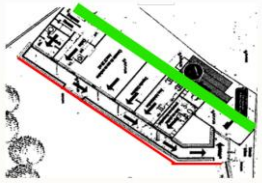
CAPITULO		**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.8.5**	**CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	ANCHO	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
PASILLO CUBIERTA POLICARBONATO									
			19,6			0,00	0,00	ML	CORTE No2
			3,7			0,00	0,00	ML	CORTE No2
						0,00			
CORTE 3									
CANAL EXTERIOR			24			1,00	24,00	ML	CORTE No.3

TOTAL EJECUTADO	0,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	157,18	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**-157,18**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
-157,18	157,18	**0,00**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SABANA GRANDE						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	156,76	$ 6.042,00	$ 947.144,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	40,50	$ 40.931,00	$ 1.657.706,00	190,99	$ 7.817.411,69		$ -	190,99	$ 7.817.411,69	190,99	$ 7.817.411,69
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.						$ -				$ -		
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	23,46	$ 19.840,00	$ 465.446,00	23,46	$ 465.446,40		$ -		$ -		$ -
1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	29,00	$ 26.129,00	$ 757.741,00	29,00	$ 757.741,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.16	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PORTÓN (DOS HOJAS SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	1,00	$ 26.129,00		$ -		$ -		$ -
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						$ -				$ -		
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	156,76	$ 21.234,00	$ 3.328.642,00	127,73	$ 2.712.218,82	0,75	$ 15.925,50	126,98	$ 2.696.293,32	127,73	$ 2.712.218,82
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						$ -				$ -		
1.5.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE GUARDAESCOBAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y ESPESOR). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	77,79	$ 11.573,00	$ 900.264,00	102,34	$ 1.184.380,82		$ -	102,34	$ 1.184.380,82	102,34	$ 1.184.380,82

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.5.4	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	M2	156,76	$ 29.545,00	$ 4.631.474,00	9,59	$ 283.336,55		$ -	9,59	$ 283.336,55	9,59	$ 283.336,55
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	156,76	$ 29.545,00	$ 4.631.474,00	159,70	$ 4.718.336,50	0,75	$ 22.158,75	158,95	$ 4.696.177,75	159,70	$ 4.718.336,50
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						$ -				$ -		
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	16,00	$ 15.043,00	$ 240.688,00	103,00	$ 1.549.429,00		$ -	27,00	$ 406.161,00	27,00	$ 406.161,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.						$ -				$ -		
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	123,80	$ 21.876,00	$ 2.708.249,00	97,39	$ 2.130.503,64		$ -	97,39	$ 2.130.503,64	97,39	$ 2.130.503,64
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.						$ -				$ -		
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	605,10	$ 7.498,00	$ 4.537.040,00	605,10	$ 4.537.039,80		$ -		$ -		$ -
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	211,79	$ 9.560,00	$ 2.024.712,00	211,79	$ 2.024.712,40		$ -	-	$ -	-	$ -
1.8.12	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	38,99	$ 26.358,00	$ 1.027.698,00	7,38	$ 194.522,04	7,38	$ 194.522,04	-	$ -	7,38	$ 194.522,04
1.8.13	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE CONCRETO E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 28.029,00	$ -	39,17	$ 1.097.895,93		$ -	39,17	$ 1.097.895,93	39,17	$ 1.097.895,93
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.												
1.9.11	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA O MACIZA E= 0.20 M EXISTENTE, EN CONCRETO REFORZADO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	-	$ 46.847,00	$ -	10,00	$ 468.470,00		$ -		$ -	-	$ -
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.						$ -				$ -		
2.2	CONCRETOS						$ -				$ -		
2.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM	Un	40,00	$ 23.555,00	$ 942.200,00	100,00	$ 2.355.500,00		$ -	100,00	$ 2.355.500,00	100,00	$ 2.355.500,00
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO						$ -				$ -		
2.4.7	ALFAJÍA EN CONCRETO 2500 PSI 0.25 M (INCLUYE ACERO)	M	33,90	$ 83.103,00	$ 2.817.192,00	33,90	$ 2.817.191,70		$ -		$ -		$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						$ -				$ -		
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	209,41	$ 5.618,00	$ 1.176.465,00	150,00	$ 842.700,00		$ -	111,66	$ 627.305,88	111,66	$ 627.305,88
2,6	ESTRUCTURAS METALICAS						$ -				$ -		
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	909,60	$ 19.248,00	$ 17.507.981,00	909,60	$ 17.507.980,80		$ -		$ -		$ -
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.						$ -				$ -		
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.						$ -				$ -		
3.1.1	MUROS E.=12 CM EN BLOQUE HUECO DE ARCILLA NO.5 33X11,5X23 CM (L X A X H), SUPERFICIE ESTRIADA. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	38,99	$ 50.520,00	$ 1.969.775,00	38,99	$ 1.969.774,80		$ -	36,00	$ 1.818.720,00	36,00	$ 1.818.720,00
3.3	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.						$ -				$ -		

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.3.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	54,60	$ 148.807,00	$ 8.124.862,00	60,51	$ 9.004.311,57		$ -	60,51	$ 9.004.311,57	60,51	$ 9.004.311,57
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.						$ -				$ -		
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	2.128,48	$ 24.413,00	$ 51.962.582,00	1.668,59	$ 40.735.287,67	997,08	$ 24.341.714,04	671,51	$ 16.393.573,63	1.668,59	$ 40.735.287,67
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
5.3	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.						**$ -**				**$ -**		
5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 63.670,00	$ -	56,00	$ 3.565.520,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4	TABLEROS Y OTROS						**$ -**				**$ -**		
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	180,00	$ 17.026,00	$ 3.064.680,00	180,00	$ 3.064.680,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5	ILUMINACIÓN.						$ -				$ -		
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED DE 60 W. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 80.893,00	$ 323.572,00	20,00	$ 1.617.860,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	12,00	$ 203.696,00	$ 2.444.352,00	13,00	$ 2.648.048,00		$ -	13,00	$ 2.648.048,00	13,00	$ 2.648.048,00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 204.308,00	$ -	56,00	$ 11.441.248,00		$ -		$ -	-	$ -
6	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO Y RED CONTRA INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
6.1	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
6.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SENSOR TÉRMICO CON BASE	UN	2,00	$ 279.155,00	$ 558.310,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						$ -				$ -		
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						$ -				$ -		
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	156,76	$ 52.523,00	$ 8.233.505,00	287,45	$ 15.097.736,35	255,48	$ 13.418.576,04	31,97	$ 1.679.160,31	287,45	$ 15.097.736,35
7.2	ACABADO DE PISOS.						$ -				$ -		
7.2.4	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE 33 X 33. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	156,76	$ 94.354,00	$ 14.790.933,00	156,76	$ 14.790.933,04		$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						$ -				$ -		
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	49,39	$ 16.069,00	$ 793.648,00	102,48	$ 1.646.751,12	73,92	$ 1.187.820,48	28,56	$ 458.930,64	102,48	$ 1.646.751,12
7.3.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	28,40	$ 46.400,00	$ 1.317.760,00	28,40	$ 1.317.760,00		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	OTROS						$ -				$ -		
7.4.1	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	2,20	$ 68.589,00	$ 150.896,00	2,20	$ 150.895,80		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	135,60	$ 3.665,00	$ 496.974,00	135,60	$ 496.974,00		$ -	-	$ -	-	$ -
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	39,00	$ 76.983,00	$ 3.002.337,00	39,00	$ 3.002.337,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SENCILLA, CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	5,30	$ 577.765,00	$ 3.062.155,00	5,30	$ 3.062.154,50		$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA METÁLICA EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 SIN BATIENTES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTURA EN ESMALTE COLOR, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS.	M2	3,28	$ 399.255,00	$ 1.307.959,00	3,28	$ 1.307.959,38		$ -	-	$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	18,20	$ 660.234,00	$ 12.016.259,00	18,20	$ 12.016.258,80		$ -	-	$ -	-	$ -
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	2,34	$ 159.134,00	$ 372.374,00	2,34	$ 372.373,56		$ -	-	$ -	-	$ -
9.3.3	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2	144,00	$ 48.620,00	$ 7.001.280,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	47,04	$ 284.799,00	$ 13.396.945,00	47,04	$ 13.396.944,96		$ -	-	$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	5,00	$ 31.543,00	$ 157.715,00	5,00	$ 157.715,00		$ -	-	$ -	-	$ -
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).						$ -				$ -		
14.1	CIELOS RASOS.						$ -				$ -		
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	51,80	$ 113.630,00	$ 5.886.034,00	97,03	$ 11.025.518,90		$ -	97,03	$ 11.025.518,90	97,03	$ 11.025.518,90
14.1.2	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO E.=6 MM, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	72,00	$ 212.669,00	$ 15.312.168,00	72,00	$ 15.312.168,00		$ -	-	$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
15.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO INCOLORO E.=6 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	1,60	$ 256.318,00	$ 410.109,00	1,60	$ 410.108,80		$ -	-	$ -	-	$ -
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						$ -				$ -		
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.938,87	$ 4.821,00	$ 9.347.292,00	1.938,87	$ 9.347.292,27		$ -	-	$ -	-	$ -
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.						$ -				$ -		
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.						$ -				$ -		
21.1.9	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	81,36	$ 81.464,00	$ 6.627.911,00	100,28	$ 8.169.209,92	100,28	$ 8.169.209,92	-	$ -	100,28	$ 8.169.209,92
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	605,10	$ 84.039,00	$ 50.851.999,00	605,10	$ 50.851.998,90		$ -	-	$ -	-	$ -
21.1.12	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4, LINEAL MENOR A 0,50 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M		$ 31.790,00	$ -	43,72	$ 1.389.858,80	43,72	$ 1.389.858,80	-	$ -	43,72	$ 1.389.858,80
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						$ -				$ -		
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.						$ -				$ -		
22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	605,10	$ 75.848,00	$ 45.895.625,00	605,10	$ 45.895.624,80		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	3.040,69	$ 14.518,00	$ 44.144.737,00	3.060,71	$ 44.435.387,78	874,08	$ 12.689.893,44	2.186,63	$ 31.745.494,34	3.060,71	$ 44.435.387,78
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1.845,84	$ 51.391,00	$ 94.859.563,00	1.630,34	$ 83.784.802,94	486,35	$ 24.994.012,85	859,74	$ 44.182.898,34	1.346,09	$ 69.176.911,19
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	-	$ 13.658,00	$ -	929,76	$ 12.698.662,08	328,76	$ 4.490.204,08	601,00	$ 8.208.458,00	929,76	$ 12.698.662,08
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	605,10	$ 31.749,00	$ 19.211.320,00	605,10	$ 19.211.319,90		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.13	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, LINEAL A.<=50 CM, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	395,10	$ 11.820,00	$ 4.670.082,00	395,10	$ 4.670.082,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -				$ -		
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.						$ -				$ -		
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	156,76	$ 133.163,00	$ 20.874.632,00	159,71	$ 21.267.462,73	127,74	$ 17.010.241,62	31,97	$ 4.257.221,11	159,71	$ 21.267.462,73
23,4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS						$ -				$ -		
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	41,28	$ 227.950,00	$ 9.409.776,00	41,28	$ 9.409.776,00		$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.						$ -				$ -		
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	15,85	$ 57.044,00	$ 904.147,00	15,85	$ 904.147,40		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS								$ -				

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		$ 513.282.513,00	$ 533.137.890,86	$ 107.924.137,56	$ 154.717.301,42	$ 262.641.438,98
35. DESCRIPCIÓN	36. VALOR CONTRACTUAL	$ 513.282.513,00	$ 533.137.890,86	$ 107.924.137,56	$ 154.717.301,42	$ 262.641.438,98
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 148.851.928,77	$ 154.609.988,35	$ 31.297.999,89	$ 44.868.017,41	$ 76.166.017,30
IMPREVISTO	1%	$ 5.132.825,13	$ 5.331.378,91	$ 1.079.241,38	$ 1.547.173,01	$ 2.626.414,39
UTILIDAD	4%	$ 20.531.300,52	$ 21.325.515,63	$ 4.316.965,50	$ 6.188.692,06	$ 10.505.657,56
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		$ 174.516.054,42	$ 181.266.882,89	$ 36.694.206,77	$ 52.603.882,48	$ 89.298.089,25
AJUSTE AL PESO		-$ 0,42	$ 0,25	-$ 0,33	$ 0,10	-$ 0,23
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		$ 687.798.567,00	$ 714.404.774,00	$ 144.618.344,00	$ 207.321.184,00	$ 351.939.528,00
						49,26%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 06 días del mes de ABRIL del año _2026_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

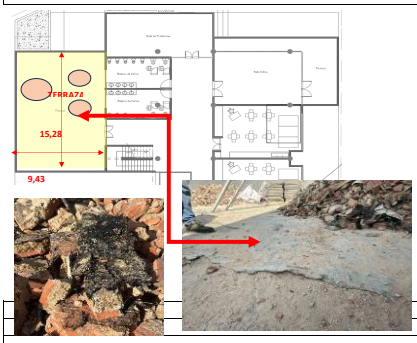
Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.4**	**DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TERRAZA 1	1,00	9,30	15,30			142,29	142,29	M2	CORTE No 1
CUPULAS	-2,00	4,52	1,00			-9,04	-9,04	M2	CORTE No 1
	-1,00	7,54	1,00			-7,54	-7,54	M2	CORTE No 1
CORTE No 2									
MEDIDAS CON CORRECIONES EN SITIO CANTIDAD TOTAL EJECUTADA									
TERRAZA 1		9,43	15,20			1,00	143,34	M2	CORTE No 1
CUPULAS		3,20	1,00			-1,00	-8,04	M2	AREA DE CIRCULO
		2,30	1,00			-2,00	-8,31	M2	AREA DE CIRCULO
CORTE No 3									
TERRAZA 1 Pendiente por cobrar		9,43	0,08			1,00	0,75	M2	

TOTAL EJECUTADO	127,73	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	126,98	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**0,75**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
0,75	126,98	**127,73**

OBSERVACIONES:

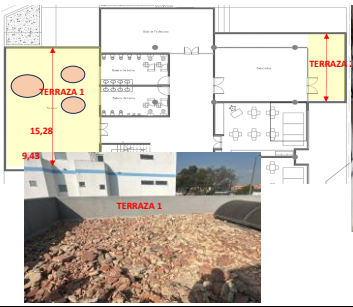
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR RUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**003**	
ITEM	**1.5.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE No 1									
TERRAZA 1	1,00	9,30	15,30			142,29	142,29	M2	CORTE No 1
DESCUENTO CUPULAS	-2,00	4,52	1,00			-9,04	-9,04	M2	CORTE No 1
	-1,00	7,54	1,00			-7,54	-7,54	M2	CORTE No 1
TERRAZA 2	1,00	11,50	2,78			31,97	31,97	M2	CORTE No 1
CORTE No 2									
MEDIDAS CON CORRECIONES EN SITIO CANTIDAD TOTAL EJECUTADA									
TERRAZA 1		9,43	15,20			1,00	143,34	M2	
CUPULAS descuento		3,20	1,00			-1,00	-8,04	M2	AREA CIRCULOS
		2,30	1,00			-2,00	-8,31	M2	AREA CIRCULOS
TERRAZA 2		11,50	2,78			1,00	31,97	M2	
CORTE No 3									
TERRAZA 1 Pendiente por cobrar		9,43	0,08			1,00	0,75	M2	

TOTAL EJECUTADO	159,70	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	158,95	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**0,75**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
0,75	158,95	**159,70**

OBSERVACIONES:

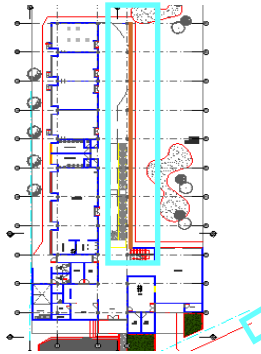
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

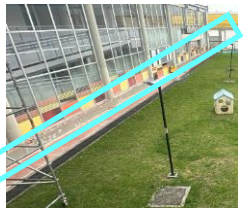
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.8.12**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE No 3									
BORDILLO ALFAJÍA									
VENTANERIA PATIO		0,22	1,40			1,00	0,31	M2	
		0,22	5,54			3,00	3,66	M2	
		0,22	5,52			2,00	2,43	M2	
		0,22	4,49			1,00	0,99	M2	

TOTAL EJECUTADO	7,38	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**7,38**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
7,38	0,00	**7,38**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**3.5.5**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
PRIMER PISO									
AULA 1									
muro 1	70%		0,98	2,61		1,00	1,80	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		7,82	2,61		1,00	14,29	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		4,42	-0,59		1,00	-1,83	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		1,62	-0,59		1,00	-0,67	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		7,56	2,61		1,00	13,82	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		6,86	2,61		1,00	12,54	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		4,03	-1,8		1,00	-5,08	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		0,49	11,66		1,00	4,00	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		1,52	2,61		1,00	2,78	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		7,97	2,61		1,00	14,57	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		3,97	-2,21		1,00	-6,15	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		0,50	8,39		1,00	2,94	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		1,97	-1,8		1,00	-2,49	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,49	5,74		1,00	1,97	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		1,38	2,61		1,00	2,53	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		3,17	0,71		1,00	1,58	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		0,18	0,61		1,00	0,08	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		4,11	2,61		1,00	7,51	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		2,68	-0,59		1,00	-1,11	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		1,72	2,61		1,00	3,15	M2	CORTE No 1
Vano	70%		0,96	-1,07		1,00	-0,72	M2	CORTE No 1
Vano	70%		0,96	-0,83		1,00	-0,56	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		2,57	0,83		1,00	1,50	M2	CORTE No 1
muro 16	70%		2,55	0,20		1,00	0,36	M2	CORTE No 1
Columna sala amiga	70%		0,43	2,57		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
AULA 2									CORTE No 1
muro 1	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		2,92	2,61		1,00	5,34	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		0,69	2,61		1,00	1,27	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		6,80	2,61		1,00	12,43	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		6,04	2,61		1,00	11,04	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		0,86	-2,19		1,00	-1,32	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		3,00	-1,8		1,00	-3,78	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,48	9,6		1,00	3,23	M2	CORTE No 1

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.								ACTA No:	003
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE							UNIDAD	M2







muro 10	70%		7,48	2,61		1,00	13,67	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		1,87	-0,97		1,00	-1,27	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,67	2,61		1,00	1,23	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,60	0,78		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		3,06	0,78		1,00	1,68	M2	CORTE No 1
AULA 3									
muro 1	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		7,48	2,61		1,00	13,67	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		5,85	2,61		1,00	10,69	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		0,86	-2,19		1,00	-1,32	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		3,00	-1,8		1,00	-3,78	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		0,50	9,6		1,00	3,36	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		7,48	2,61		1,00	13,67	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		3,42	2,61		1,00	6,25	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,60	0,78		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		3,06	0,78		1,00	1,68	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		1,87	-0,8		1,00	-1,05	M2	CORTE No 1
AULA 4									
muro 1	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		7,48	2,61		1,00	13,67	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		5,85	2,61		1,00	10,69	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		0,86	-2,19		1,00	-1,32	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		3,00	-1,8		1,00	-3,78	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		0,50	9,6		1,00	3,36	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		7,48	2,61		1,00	13,67	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		3,42	2,61		1,00	6,25	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,60	0,78		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		3,06	0,78		1,00	1,68	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		1,87	-0,8		1,00	-1,05	M2	CORTE No 1
AULA 5									
muro 1	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		2,92	2,61		1,00	5,34	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		0,69	2,61		1,00	1,27	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		6,80	2,61		1,00	12,43	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		6,04	2,61		1,00	11,04	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		0,86	-2,19		1,00	-1,32	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		3,00	-1,8		1,00	-3,78	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,48	9,6		1,00	3,23	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		7,48	2,61		1,00	13,67	M2	CORTE No 1

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.								ACTA No:	003
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE							UNIDAD	M2





Ventana	70%		1,87	-0,97		1,00	-1,27	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,67	2,61		1,00	1,23	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		0,65	2,61		1,00	1,19	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,18	2,61		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,60	0,78		1,00	0,33	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		3,06	0,78		1,00	1,68	M2	CORTE No 1
SEGUNDO PISO									
AULA 1									
muro 1	70%		0,16	2,53		1,00	0,29	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,60	2,53		1,00	1,07	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		3,32	2,53		1,00	5,88	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		7,06	2,87		1,00	14,19	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		0,70	3,15		1,00	1,55	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		1,00	3,15		1,00	2,21	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		4,99	3,15		1,00	11,01	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		-1,70	4,16		1,00	-4,96	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		8,49	2,87		1,00	17,06	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,46	2,53		1,00	0,82	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		0,59	2,53		1,00	1,05	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		5,00	2,27		1,00	7,95	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,48	6,4		1,00	2,16	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,48	4,99		1,00	1,68	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		0,48	6,25		1,00	2,10	M2	CORTE No 1
muro 16	70%		1,12	5,8		1,00	4,55	M2	CORTE No 1
muro 17	70%		0,42	3,15		1,00	0,93	M2	CORTE No 1
muro 18	70%		0,66	1,7		1,00	0,79	M2	CORTE No 1
muro 19	70%		0,20	1,62		2,00	0,46	M2	CORTE No 1
AULA 2									
muro 1	70%		0,16	2,53		1,00	0,29	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,78	2,53		1,00	1,39	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		0,62	2,53		1,00	1,10	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		7,53	2,87		1,00	15,13	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		0,88	3,15		1,00	1,95	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		1,03	3,15		1,00	2,28	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		3,94	2,15		1,00	5,93	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-3,94	1,65		1,00	-4,56	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		0,98	3,15		1,00	2,17	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,77	3,15		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		4,44	2,25		1,00	7,00	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		7,60	2,87		1,00	15,27	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		1,36	2,53		1,00	2,41	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,63	2,53		1,00	1,12	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,14	0,81		3,00	0,24	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		0,53	0,81		4,00	1,21	M2	CORTE No 1
muro 16	70%		0,72	2,53		1,00	1,28	M2	CORTE No 1
muro 17	70%		0,62	2,53		1,00	1,10	M2	CORTE No 1
muro 18	70%		1,36	2,53		1,00	2,41	M2	CORTE No 1
muro 19	70%		0,61	2,53		1,00	1,09	M2	CORTE No 1
muro 20	70%		0,16	2,53		1,00	0,29	M2	CORTE No 1
AULA 3									
muro 1	70%		0,18	2,53		1,00	0,32	M2	CORTE No 1

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.								ACTA No:	003
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE							UNIDAD	M2





muro 2	70%		0,61	2,53		1,00	1,09	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		3,31	2,53		1,00	5,87	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		7,63	2,87		1,00	15,33	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		0,86	3,15		1,00	1,90	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		1,06	3,15		1,00	2,34	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-4,03	1,65		1,00	-4,66	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		4,03	2,15		1,00	6,07	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		2,27	4,35		1,00	6,92	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		1,04	3,15		1,00	2,30	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		0,76	3,15		1,00	1,68	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		7,56	2,87		1,00	15,19	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,14	0,81		4,00	0,32	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		0,53	0,81		6,00	1,81	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,77	2,53		1,00	1,37	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,62	2,53		1,00	1,10	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		0,18	2,53		1,00	0,32	M2	CORTE No 1
AULA 4									
muro 1	70%		0,18	2,53		1,00	0,32	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,53		2,00	2,31	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		8,60	2,87		1,00	17,28	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M3	CORTE No 1
Ventana	70%		-2,98	1,65		1,00	-3,45	M4	CORTE No 1
muro 5	70%		2,98	2,15		1,00	4,49	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		2,34	3,07		1,00	5,03	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		1,06	3,15		1,00	2,34	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		2,71	3,15		1,00	5,98	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		6,86	2,87		1,00	13,79	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		0,63	2,53		1,00	1,12	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		2,80	2,53		1,00	4,96	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-0,60	2,56		1,00	-1,08	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,80	2,53		1,00	1,42	M2	CORTE No 1
AULA 5									
muro 1	70%		0,18	2,53		1,00	0,32	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		3,47	2,53		1,00	6,15	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-0,60	2,62		1,00	-1,11	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		7,59	2,87		1,00	15,25	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		2,73	3,15		1,00	6,02	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		1,06	3,15		1,00	2,34	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		3,00	2,15		1,00	4,52	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-1,65	3,00		1,00	-3,47	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		1,25	3,15		1,00	2,76	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		2,30	3,00		1,00	4,83	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		8,64	2,87		1,00	17,36	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		0,63	2,53		1,00	1,12	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		0,64	2,53		1,00	1,14	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	CORTE No 1
AULA 6									
muro 1	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	CORTE No 1

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.			ACTA No:	003
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE		UNIDAD	M2



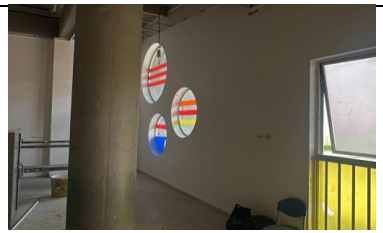




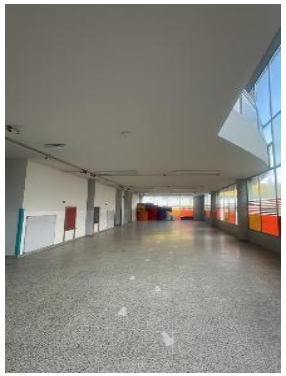


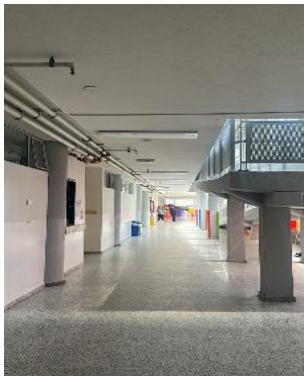
muro 4	70%		7,53	2,87		1,00	15,13	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		0,72	3,15		1,00	1,59	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		0,96	3,15		1,00	2,12	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		5,02	2,15		1,00	7,56	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-1,65	4,00		1,00	-4,62	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		8,56	2,87		1,00	17,20	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		3,47	2,53		1,00	6,15	M2	CORTE No 1
muro 12	70%		-0,60	2,6		1,00	-1,10	M2	CORTE No 1
muro 13	70%		0,64	2,53		1,00	1,14	M2	CORTE No 1
muro 14	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	CORTE No 1
muro 15	70%		5,00	2,29		1,00	8,02	M2	CORTE No 1
muro 16	70%								
AULA 7									
muro 1	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	CORTE No 1
muro 2	70%		0,65	2,53		2,00	2,31	M2	CORTE No 1
muro 3	70%		2,90	2,53		1,00	5,14	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		-0,60	2,65		1,00	-1,12	M2	CORTE No 1
muro 4	70%		0,72	2,53		1,00	1,28	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		7,27	2,87		1,00	14,61	M2	CORTE No 1
muro 5	70%		0,41	3,15		1,00	0,91	M2	CORTE No 1
muro 6	70%		0,97	3,15		1,00	2,14	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		5,29	2,15		1,00	7,97	M2	CORTE No 1
muro 7	70%		-1,65	3,95		1,00	-4,57	M2	CORTE No 1
muro 8	70%		5,20	2,22		1,00	8,09	M2	CORTE No 1
muro 9	70%		8,51	2,87		1,00	17,10	M2	CORTE No 1
Puerta	70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M2	CORTE No 1
muro 10	70%		0,68	2,53		1,00	1,21	M2	CORTE No 1
Ventana	70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	CORTE No 1
muro 11	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	CORTE No 1
CORTE No 3									
PISO 1									
COMEDOR									
PASILLO	70%		5,43	2,60		1,00	9,89	M2	
COMEDOR INTERNO	70%		9,48	2,61		1,00	17,32	M2	
	70%		0,23	2,61		1,00	0,43	M2	
	70%		9,30	2,61		1,00	17,00	M2	
	70%		11,93	2,61		1,00	21,80	M2	
VENTANAS	70%		0,94	1,10		-1,00	-0,73	M2	
	70%		0,81	1,10		-1,00	-0,63	M2	
ESCALERA	70%		4,87	4,50		1,00	15,35	M2	
	70%		2,88	4,96		1,00	10,00	M2	
	70%		5,15	3,20		1,00	11,54	M2	
	70%		3,15	1,00		1,00	2,21	M2	
	70%		3,15	2,50		1,00	5,52	M2	
	70%		0,18	1,20		1,00	0,16	M2	
PISO 2									
COORDINACION	70%		9,73	3,16		2,00	43,05	M2	
	70%		5,00	2,46		2,00	17,22	M2	
VENTANAS									
CIRCULARES	70%	DIAMETRO	1,00			-1,00	-0,55	M2	
	70%	DIAMETRO	1,00			1,00	0,55	M2	
	70%	DIAMETRO	1,45			1,00	1,16	M2	

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.						ACTA No:		003	
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE							UNIDAD	M2







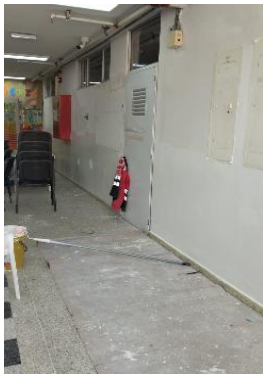


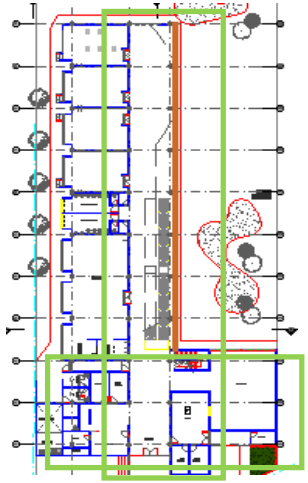


RECTANGULARES	70%	4,51		2,10		-1,00	-6,63	M2
	70%	5,00		1,75		-1,00	-6,13	M2
CIRCULACIONES								
PASILLO	70%		26,90	3,06		1,00	57,62	M2
MUROS	70%		0,61	2,61		8,00	8,92	M2
	70%		0,71	2,61		2,00	2,60	M2
	70%		5,01	1,37		3,00	14,42	M2
COLUMNAS	70%		0,70	1,40		3,00	2,06	M2
MUROS BAÑOS	70%		7,04	3,49		1,00	17,20	M2
	70%		0,69	2,07		-1,00	-1,00	M2
	70%		1,09	2,07		-1,00	-1,58	M2
	70%		0,70	2,07		-1,00	-1,02	M2
COLUMNA ESCALERA	70%		0,53	3,000		1,00	1,12	M2
MURO ESCALERA	70%		5,88	1,07		1,00	4,41	M2
BAÑO 1	70%		1,85	6,29		1,00	8,15	M2
	70%		1,75	1,23		1,00	1,51	M2
	70%		0,30	0,55		4,00	0,47	M2
	70%		4,47	2,04		1,00	6,39	M2
MARCO PUERTA	70%		0,20	4,80		-1,00	-0,68	M2
VIGAS EN CONCRETO	70%		14,94	1,00		3,00	31,38	M2
	70%		15,18	1,00		12,00	127,52	M2
	70%		13,41	1,00		2,00	18,78	M2
	70%		16,11	1,00		7,00	78,94	M2
COMEDOR PISO 2	70%		36,53	2,52		1,00	64,44	M2
COLUMNA	70%		1,60	2,52		1,00	2,83	M2
DESCUENTO VENTANA	70%		4,49	1,65		-1,00	-5,19	M2
MUROS VENTANA	70%		4,49	0,10		4,00	1,26	M2
PUERTA	70%		1,78	2,07		-1,00	-2,58	M2
MUROS	70%		7,20	1,6		1,00	8,07	M2
	70%		8,90	1,26		1,00	7,85	M2
	70%		7,20	1,02		1,00	5,15	M2
PISO 1								
BAÑO ADULTO	70%		3,60	2,91		1,00	7,34	M2
	70%		1,00	2,01		-1,00	-1,41	M2
	70%		2,03	0,6		-1,00	-0,86	M2
RAMPA								
COLUMNAS	70%		1,25	1,64		8,00	11,48	M2
PASILLO	70%		4,42	2,61		1,00	8,08	M2
	70%		3,31	2,61		1,00	6,05	M2
	70%		8,86	2,61		1,00	16,19	M2
	70%		3,33	2,61		1,00	6,09	M2
	70%		5,18	2,61		1,00	9,47	M2
	70%		9,80	2,61		1,00	17,91	M2
	70%		2,66	2,61		1,00	4,86	M2
	70%		6,18	2,61		1,00	11,30	M2
	100%		7,57	2,61		1,00	19,76	M2
	70%		7,15	2,61		1,00	13,07	M2
	70%		1,62	0,6		-1,00	-0,69	M2
	70%		4,44	0,6		-1,00	-1,87	M2
	70%		0,96	0,96		-1,00	-0,65	M2
	70%		2,04	0,6		-1,00	-0,86	M2
	70%		3,28	0,6		-1,00	-1,38	M2
	70%		1,60	0,6		-1,00	-0,68	M2
	70%		2,27	0,6		-1,00	-0,96	M2
	70%		2,40	0,6		-1,00	-1,01	M2
BAÑO NIÑOS	70%		3,38	2,61		2,00	12,36	M2
	70%		2,81	2,61		2,00	10,27	M2

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.		ACTA No:	003
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	UNIDAD	M2









	70%		0,80	2,01		-1,00	-1,13	M2	
	70%		1,87	0,6		-1,00	-0,79	M2	
OFICINA COORDINADORA	70%		13,97	2,57		1,00	25,14	M2	
	70%		2,40	0,60		-1,00	-1,01	M2	
	70%		0,89	2,57		-1,00	-1,61	M2	
COORDINADORA	70%		16,42	2,57		1,00	29,54	M2	
	70%		0,84	1,94		-1,00	-1,15	M2	
	70%		0,49	1,49		-5,00	-2,56	M2	
PISO 2									
BAÑO ADULTOS	70%		2,66	2,51		1,00	4,68	M2	
BAÑO NIÑOS	70%		2,41	3,37		2,00	11,38	M2	
	70%		2,98	3,37		2,00	14,06	M2	
LAVATRAPEROS	70%		4,42	1,48		1,00	4,58	M2	
PUERTA	70%		AREA	2,79		-1,00	-1,95	M2	
PORTERIA	70%		4,36	2,58		1,00	7,88	M2	
	100%		5,43	2,58		1,00	14,01	M2	
	70%		6,34	2,58		1,00	11,46	M2	
	70%		2,07	2,58		1,00	3,74	M2	
	70%		4,25	2,58		1,00	7,68	M2	
	70%		4,12	2,58		1,00	7,45	M2	
	70%		6,47	2,58		1,00	11,69	M2	
	70%		0,86	2,58		-2,00	-3,11	M2	
	70%		0,87	2,58		-1,00	-1,58	M2	
	70%		0,92	1,9		-1,00	-1,23	M2	
	70%		0,60	1,95		-2,00	-1,64	M2	
	70%		0,99	0,77		-1,00	-0,54	M2	
PISO 1								M2	
BODEGAS ARCHIVO	70%		13,97	2,57		2,00	50,27	M2	
	70%		2,40	0,60		-2,00	-2,02	M2	
	70%		0,89	2,57		-2,00	-3,21	M2	
PISO 2									
BODEGA	70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	
	70%		0,65	2,53		2,00	2,31	M2	
	70%		2,90	2,53		1,00	5,14	M2	
	70%		-0,60	2,65		1,00	-1,12	M2	
	70%		0,72	2,53		1,00	1,28	M2	
	70%		7,27	2,87		1,00	14,61	M2	
	70%		0,41	3,15		1,00	0,91	M2	
	70%		0,97	3,15		1,00	2,14	M2	
	70%		5,29	2,15		1,00	7,97	M2	
	70%		-1,65	3,95		1,00	-4,57	M2	
	70%		5,20	2,22		1,00	8,09	M2	

CAPITULO	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.								ACTA No:	003
ITEM	3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE							UNIDAD	M2
			70%		8,51	2,87		1,00	17,10	M2	
			70%		-1,90	0,92		1,00	-1,23	M2	
			70%		0,68	2,53		1,00	1,21	M2	
			70%		0,65	2,53		1,00	1,16	M2	
			70%		0,17	2,53		1,00	0,31	M2	

TOTAL EJECUTADO	1.668,59	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	671,51	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**997,08**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
997,08	671,51	**1668,59**

OBSERVACIONES:

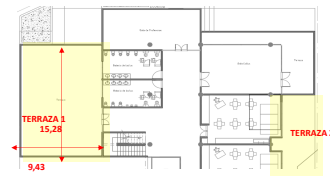
FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	FIRMA	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABAODS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.1.5**	**ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE No 2									
TERRAZA 2	1,00	11,50	2,78			31,97	31,97	M2	CORTE No 1
CORTE No 3									
TERRAZA 1	1,00	9,43	15,28			1,00	144,09	M2	
CUPULAS	diametro	3,20				-1,00	-8,04	M2	
	diametro	2,30				-2,00	-8,31	M2	
SEGUNDO ALISTADO S/MANTO									
TERRAZA 2	1,00	11,50	2,78			31,97	31,97	M2	
TERRAZA 1	1,00	9,43	15,28			1,00	144,09	M2	
CUPULAS	diametro	3,20				-1,00	-8,04	M2	
	diametro	2,30				-2,00	-8,31	M2	

TOTAL EJECUTADO	287,45	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	31,97	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**255,48**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
255,48	31,97	**287,45**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

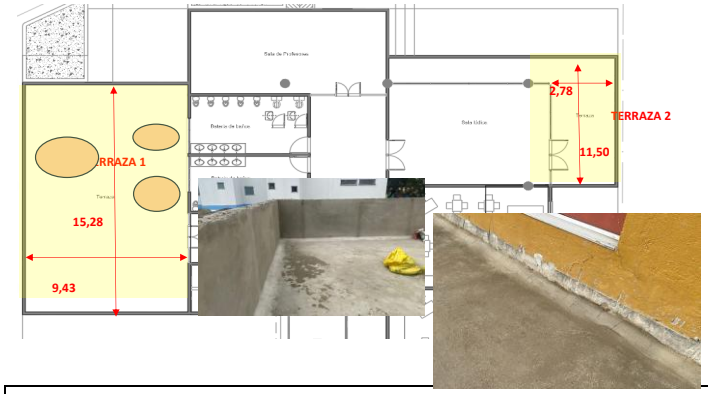
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABAODS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.1**	**MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE No 2									
TERRAZA 2			2,78			2,00	5,56	M	
			11,50			2,00	23,00	M	
CORTE No 3									
TERRAZA 1			15,28			2,00	30,56	M	
			9,43			2,00	18,86	M	
PERIMETRALES CUPULAS	diametro	3,20				1,00	10,05	M	
	diametro	2,30				2,00	14,45	M	

TOTAL EJECUTADO	102,48	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	28,56	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**73,92**	M	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
73,92	28,56	**102,48**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**21.1.9**	**PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE No 3									
PAÑETE INTERNO									
TERRAZA 1 tramo 1			9,43	1,22		1,00	11,50	M2	
Tramo 2			15,28	1,22		1,00	18,64	M2	
Tramo 3			9,43	1,22		1,00	11,50	M2	
PAÑETE EXTERNO									
TERRAZA 1 tramo 1			9,58	1,66		1,00	15,90	M2	
Tramo 2			15,58	1,66		1,00	25,86	M2	
Tramo 3			9,58	1,76		1,00	16,86	M2	

TOTAL EJECUTADO	100,28	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**100,28**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
100,28	0,00	**100,28**

OBSERVACIONES:

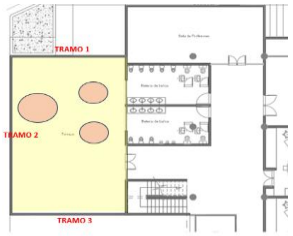
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**21.1.12**	**PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4, LINEAL MENOR A 0,50 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / **LUGAR**	**DIMENSIÓN** Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
CORTE No 3									
PAÑETE EXTERNO									
Tramo 3-Bajo placa			9,58			1,00	9,58	ML	
CANTO SUPERIOR ANTEPECHOS			9,43			2,00	18,86	ML	
			15,28			1,00	15,28	ML	

TOTAL EJECUTADO	43,72	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**43,72**	ML

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
43,72	0,00	**43,72**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.7**	**PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE No 1									
PRIMER PISO									
AULA 1									
muro 1			0,98	2,61		1,00	2,56	M2	CORTE No 1
muro 2			7,82	2,61		1,00	20,42	M2	CORTE No 1
Ventana			4,42	-0,59		1,00	-2,61	M2	CORTE No 1
Ventana			1,62	-0,59		1,00	-0,96	M2	CORTE No 1
muro 3			7,56	2,61		1,00	19,74	M2	CORTE No 1
muro 4			6,86	2,61		1,00	17,91	M2	CORTE No 1
Ventana			4,03	-1,8		1,00	-7,26	M2	CORTE No 1
muro 5			0,49	11,66		1,00	5,72	M2	CORTE No 1
muro 6			1,52	2,61		1,00	3,97	M2	CORTE No 1
muro 7			7,97	2,61		1,00	20,81	M2	CORTE No 1
Puerta			3,97	-2,21		1,00	-8,78	M2	CORTE No 1
muro 8			0,50	8,39		1,00	4,20	M2	CORTE No 1
Ventana			1,97	-1,8		1,00	-3,55	M2	CORTE No 1
muro 9			0,49	5,74		1,00	2,82	M2	CORTE No 1
muro 10			1,38	2,61		1,00	3,61	M2	CORTE No 1
muro 11			3,17	0,71		1,00	2,26	M2	CORTE No 1
muro 12			0,18	0,61		1,00	0,11	M2	CORTE No 1
muro 13			4,11	2,61		1,00	10,73	M2	CORTE No 1
Ventana			2,68	-0,59		1,00	-1,59	M2	CORTE No 1
muro 14			1,72	2,61		1,00	4,49	M2	CORTE No 1
Vano			0,96	-1,07		1,00	-1,03	M2	CORTE No 1
Vano			0,96	-0,83		1,00	-0,80	M2	CORTE No 1
muro 15			2,57	0,83		1,00	2,14	M2	CORTE No 1
muro 16			2,55	0,20		1,00	0,51	M2	CORTE No 1
Columna sala amiga			0,43	2,57		1,00	1,11	M2	CORTE No 1
Pintura bajo Techo		7,54	14,83			1,00	111,82	M2	CORTE No 1
AULA 2									
muro 1			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 3			2,92	2,61		1,00	7,63	M2	CORTE No 1
muro 4			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 5			0,69	2,61		1,00	1,81	M2	CORTE No 1
muro 6			6,80	2,61		1,00	17,75	M2	CORTE No 1
muro 7			6,04	2,61		1,00	15,77	M2	CORTE No 1
Puerta			0,86	-2,19		1,00	-1,89	M2	CORTE No 1
muro 8			3,00	-1,8		1,00	-5,40	M2	CORTE No 1
muro 9			0,48	9,6		1,00	4,61	M2	CORTE No 1
muro 10			7,48	2,61		1,00	19,53	M2	CORTE No 1

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						ACTA No:		003	
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.							UNIDAD	M2







Ventana			1,87	-0,97		1,00	-1,82	M2	CORTE No 1
muro 11			0,67	2,61		1,00	1,75	M2	CORTE No 1
muro 12			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 13			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 14			0,60	0,78		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 15			3,06	0,78		1,00	2,39	M2	CORTE No 1
Pintura bajo Techo		5,85	7,48			1,00	43,76	M2	CORTE No 1
AULA 3									
muro 1			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 3			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 4			7,48	2,61		1,00	19,53	M2	CORTE No 1
muro 5			5,85	2,61		1,00	15,27	M2	CORTE No 1
Puerta			0,86	-2,19		1,00	-1,89	M2	CORTE No 1
Ventana			3,00	-1,8		1,00	-5,40	M2	CORTE No 1
muro 6			0,50	9,6		1,00	4,80	M2	CORTE No 1
muro 7			7,48	2,61		1,00	19,53	M2	CORTE No 1
muro 8			3,42	2,61		1,00	8,93	M2	CORTE No 1
muro 9			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 10			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 11			0,60	0,78		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 12			3,06	0,78		1,00	2,39	M2	CORTE No 1
Ventana			1,87	-0,8		1,00	-1,50	M2	CORTE No 1
Pintura bajo Techo		5,85	7,48			1,00	43,76	M2	CORTE No 1
AULA 4									
muro 1			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 3			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 4			7,48	2,61		1,00	19,53	M2	CORTE No 1
muro 5			5,85	2,61		1,00	15,27	M2	CORTE No 1
Puerta			0,86	-2,19		1,00	-1,89	M2	CORTE No 1
Ventana			3,00	-1,8		1,00	-5,40	M2	CORTE No 1
muro 6			0,50	9,6		1,00	4,80	M2	CORTE No 1
muro 7			7,48	2,61		1,00	19,53	M2	CORTE No 1
muro 8			3,42	2,61		1,00	8,93	M2	CORTE No 1
muro 9			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 10			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 11			0,60	0,78		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 12			3,06	0,78		1,00	2,39	M2	CORTE No 1
Ventana			1,87	-0,8		1,00	-1,50	M2	CORTE No 1
Pintura bajo Techo		5,85	7,48			1,00	43,76	M2	CORTE No 1
AULA 5									
muro 1			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 3			2,92	2,61		1,00	7,63	M2	CORTE No 1
muro 4			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1
muro 5			0,69	2,61		1,00	1,81	M2	CORTE No 1
muro 6			6,80	2,61		1,00	17,75	M2	CORTE No 1
muro 7			6,04	2,61		1,00	15,77	M2	CORTE No 1
Puerta			0,86	-2,19		1,00	-1,89	M2	CORTE No 1

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						ACTA No:		003	
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.							UNIDAD	M2
muro 8			3,00	-1,8		1,00	-5,40	M2	CORTE No 1	
muro 9			0,48	9,6		1,00	4,61	M2	CORTE No 1	
muro 10			7,48	2,61		1,00	19,53	M2	CORTE No 1	
Ventana			1,87	-0,97		1,00	-1,82	M2	CORTE No 1	
muro 11			0,67	2,61		1,00	1,75	M2	CORTE No 1	
muro 12			0,65	2,61		1,00	1,70	M2	CORTE No 1	
muro 13			0,18	2,61		1,00	0,47	M2	CORTE No 1	
muro 14			0,60	0,78		1,00	0,47	M2	CORTE No 1	
muro 15			3,06	0,78		1,00	2,39	M2	CORTE No 1	
Pintura bajo Techo		6,04	7,48			1,00	45,18	M2	CORTE No 1	
SEGUNDO PISO										
AULA 1										
muro 1			0,16	2,53		1,00	0,41	M2	CORTE No 1	
muro 2			0,60	2,53		1,00	1,52	M2	CORTE No 1	
muro 3			3,32	2,53		1,00	8,40	M2	CORTE No 1	
muro 4			7,06	2,87		1,00	20,27	M2	CORTE No 1	
muro 5			0,70	3,15		1,00	2,21	M2	CORTE No 1	
muro 6			1,00	3,15		1,00	3,15	M2	CORTE No 1	
muro 7			4,99	3,15		1,00	15,72	M2	CORTE No 1	
Puerta			-1,70	4,16		1,00	-7,08	M2	CORTE No 1	
muro 8			8,49	2,87		1,00	24,37	M2	CORTE No 1	
Ventana			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	CORTE No 1	
muro 9			0,46	2,53		1,00	1,17	M2	CORTE No 1	
muro 10			0,59	2,53		1,00	1,50	M2	CORTE No 1	
muro 11			0,17	2,53		1,00	0,44	M2	CORTE No 1	
muro 12			5,00	2,27		1,00	11,35	M2	CORTE No 1	
muro 13			0,48	6,4		1,00	3,08	M2	CORTE No 1	
muro 14			0,48	4,99		1,00	2,40	M2	CORTE No 1	
muro 15			0,48	6,25		1,00	3,00	M2	CORTE No 1	
muro 16			1,12	5,8		1,00	6,50	M2	CORTE No 1	
muro 17			0,42	3,15		1,00	1,33	M2	CORTE No 1	
muro 18			0,66	1,7		1,00	1,13	M2	CORTE No 1	
muro 19			0,20	1,62		2,00	0,65	M2	CORTE No 1	
AULA 2									CORTE No 1	
muro 1			0,16	2,53		1,00	0,41	M2	CORTE No 1	
muro 2			0,78	2,53		1,00	1,98	M2	CORTE No 1	
muro 3			0,62	2,53		1,00	1,57	M2	CORTE No 1	
muro 4			7,53	2,87		1,00	21,62	M2	CORTE No 1	
Puerta			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	CORTE No 1	
muro 5			0,88	3,15		1,00	2,78	M2	CORTE No 1	
muro 6			1,03	3,15		1,00	3,25	M2	CORTE No 1	
muro 7			3,94	2,15		1,00	8,48	M2	CORTE No 1	
Ventana			-3,94	1,65		1,00	-6,51	M2	CORTE No 1	
muro 8			0,98	3,15		1,00	3,09	M2	CORTE No 1	
muro 9			0,77	3,15		1,00	2,43	M2	CORTE No 1	
muro 10			4,44	2,25		1,00	9,99	M2	CORTE No 1	
muro 11			7,60	2,87		1,00	21,82	M2	CORTE No 1	
muro 12			1,36	2,53		1,00	3,45	M2	CORTE No 1	
muro 13			0,63	2,53		1,00	1,60	M2	CORTE No 1	
muro 14			0,14	0,81		3,00	0,35	M2	CORTE No 1	
muro 15			0,53	0,81		4,00	1,72	M2	CORTE No 1	
muro 16			0,72	2,53		1,00	1,83	M2	CORTE No 1	
muro 17			0,62	2,53		1,00	1,57	M2	CORTE No 1	



CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.								ACTA No:	003	
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.								UNIDAD	M2
muro 18			1,36	2,53		1,00	3,45	M2	CORTE No 1		
muro 19			0,61	2,53		1,00	1,55	M2	CORTE No 1		
muro 20			0,16	2,53		1,00	0,41	M2	CORTE No 1		
AULA 3											
muro 1			0,18	2,53		1,00	0,46	M2	CORTE No 1		
muro 2			0,61	2,53		1,00	1,55	M2	CORTE No 1		
muro 3			3,31	2,53		1,00	8,38	M2	CORTE No 1		
muro 4			7,63	2,87		1,00	21,90	M2	CORTE No 1		
Puerta			0,86	3,15		1,00	2,71	M2	CORTE No 1		
muro 5			1,06	3,15		1,00	3,34	M2	CORTE No 1		
Ventana			-4,03	1,65		1,00	-6,65	M2	CORTE No 1		
muro 7			4,03	2,15		1,00	8,67	M2	CORTE No 1		
Ventana			2,27	4,35		1,00	9,88	M2	CORTE No 1		
muro 8			1,04	3,15		1,00	3,28	M2	CORTE No 1		
muro 9			0,76	3,15		1,00	2,40	M2	CORTE No 1		
muro 10			7,56	2,87		1,00	21,70	M2	CORTE No 1		
muro 11			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1		
muro 12			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1		
muro 13			0,77	2,53		1,00	1,95	M2	CORTE No 1		
muro 14			0,62	2,53		1,00	1,57	M2	CORTE No 1		
muro 15			0,18	2,53		1,00	0,46	M2	CORTE No 1		
AULA 4											
muro 1			0,18	2,53		1,00	0,46	M2	CORTE No 1		
muro 2			0,65	2,53		2,00	3,29	M2	CORTE No 1		
muro 3			8,60	2,87		1,00	24,69	M2	CORTE No 1		
muro 4			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M3	CORTE No 1		
Ventana			-2,98	1,65		1,00	-4,92	M4	CORTE No 1		
muro 5			2,98	2,15		1,00	6,41	M2	CORTE No 1		
muro 6			2,34	3,07		1,00	7,19	M2	CORTE No 1		
muro 7			1,06	3,15		1,00	3,34	M2	CORTE No 1		
muro 8			2,71	3,15		1,00	8,54	M2	CORTE No 1		
muro 9			6,86	2,87		1,00	19,69	M2	CORTE No 1		
muro 10			0,63	2,53		1,00	1,60	M2	CORTE No 1		
muro 11			0,65	2,53		1,00	1,65	M2	CORTE No 1		
muro 12			2,80	2,53		1,00	7,09	M2	CORTE No 1		
Ventana			-0,60	2,56		1,00	-1,54	M2	CORTE No 1		
muro 13			0,65	2,53		1,00	1,65	M2	CORTE No 1		
muro 14			0,80	2,53		1,00	2,03	M2	CORTE No 1		
AULA 5											
muro 1			0,18	2,53		1,00	0,46	M2	CORTE No 1		
muro 2			0,65	2,53		1,00	1,65	M2	CORTE No 1		
muro 3			3,47	2,53		1,00	8,78	M2	CORTE No 1		
Ventana			-0,60	2,62		1,00	-1,58	M2	CORTE No 1		
muro 4			7,59	2,87		1,00	21,79	M2	CORTE No 1		
Ventana			2,73	3,15		1,00	8,60	M2	CORTE No 1		
muro 5			1,06	3,15		1,00	3,34	M2	CORTE No 1		
muro 6			3,00	2,15		1,00	6,45	M2	CORTE No 1		
Ventana			-1,65	3,00		1,00	-4,95	M2	CORTE No 1		
muro 7			1,25	3,15		1,00	3,94	M2	CORTE No 1		
muro 8			2,30	3,00		1,00	6,90	M2	CORTE No 1		
muro 9			8,64	2,87		1,00	24,80	M2	CORTE No 1		
Puerta			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	CORTE No 1		
muro 10			0,63	2,53		1,00	1,60	M2	CORTE No 1		
Ventana			0,64	2,53		1,00	1,62	M2	CORTE No 1		
muro 11			0,17	2,53		1,00	0,44	M2	CORTE No 1		





CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

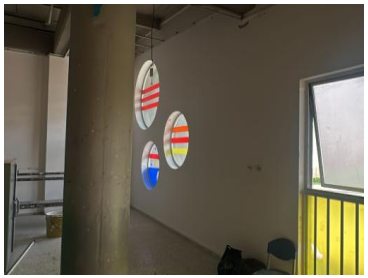




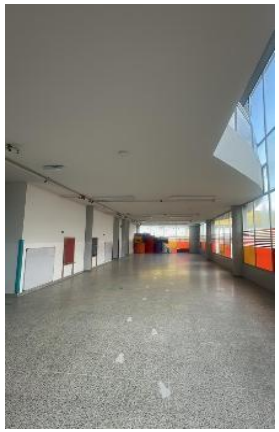


AULA 6									
muro 1			0,17	2,53		1,00	0,44	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	2,53		1,00	1,65	M2	CORTE No 1
muro 3			0,65	2,53		1,00	1,65	M2	CORTE No 1
muro 4			7,53	2,87		1,00	21,62	M2	CORTE No 1
Puerta			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	CORTE No 1
muro 6			0,72	3,15		1,00	2,27	M2	CORTE No 1
muro 7			0,96	3,15		1,00	3,03	M2	CORTE No 1
muro 8			5,02	2,15		1,00	10,80	M2	CORTE No 1
Ventana			-1,65	4,00		1,00	-6,60	M2	CORTE No 1
muro 10			8,56	2,87		1,00	24,57	M2	CORTE No 1
muro 11			3,47	2,53		1,00	8,78	M2	CORTE No 1
muro 12			-0,60	2,6		1,00	-1,56	M2	CORTE No 1
muro 13			0,64	2,53		1,00	1,62	M2	CORTE No 1
muro 14			0,17	2,53		1,00	0,44	M2	CORTE No 1
muro 15			5,00	2,29		1,00	11,45	M2	CORTE No 1
muro 16									
AULA 7									
muro 1			0,17	2,53		1,00	0,44	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	2,53		2,00	3,29	M2	CORTE No 1
muro 3			2,90	2,53		1,00	7,34	M2	CORTE No 1
Ventana			-0,60	2,65		1,00	-1,59	M2	CORTE No 1
muro 4			0,72	2,53		1,00	1,83	M2	CORTE No 1
Ventana			7,27	2,87		1,00	20,87	M2	CORTE No 1
muro 5			0,41	3,15		1,00	1,30	M2	CORTE No 1
muro 6			0,97	3,15		1,00	3,06	M2	CORTE No 1
Ventana			5,29	2,15		1,00	11,38	M2	CORTE No 1
muro 7			-1,65	3,95		1,00	-6,52	M2	CORTE No 1
muro 8			5,20	2,22		1,00	11,55	M2	CORTE No 1
muro 9			8,51	2,87		1,00	24,43	M2	CORTE No 1
Puerta			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	CORTE No 1
muro 10			0,68	2,53		1,00	1,73	M2	CORTE No 1
Ventana			0,65	2,53		1,00	1,65	M2	CORTE No 1
			0,17	2,53		1,00	0,44	M2	CORTE No 1
				CORTE No 2					
PISO 1									
COMEDOR									
PASILLO			5,43	2,60		1,00	14,12	M2	CORTE No 2
TECHO PASILLO		2,60	5,43			1,00	14,12	M2	CORTE No 2
COMEDOR INTERNO			9,48	2,61		1,00	24,74	M2	CORTE No 2
			0,23	2,61		1,00	0,60	M2	CORTE No 2
			9,30	2,61		1,00	24,27	M2	CORTE No 2
			11,93	2,61		1,00	31,14	M2	CORTE No 2
VENTANAS			0,94	1,10		-1,00	-1,03	M2	CORTE No 2
			0,81	1,10		-1,00	-0,89	M2	CORTE No 2
ESCALERA			4,87	4,50		1,00	21,92	M2	CORTE No 2
			2,88	4,96		1,00	14,28	M2	CORTE No 2
			5,15	3,20		1,00	16,48	M2	CORTE No 2
			3,15	1,00		1,00	3,15	M2	CORTE No 2
			3,15	2,50		1,00	7,88	M2	CORTE No 2
			0,18	1,20		1,00	0,22	M2	CORTE No 2
PISO 2									
COORDINACION			9,73	3,16		2,00	61,49	M2	CORTE No 2
			5,00	2,46		2,00	24,60	M2	CORTE No 2

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						ACTA No:		003	
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.							UNIDAD	M2





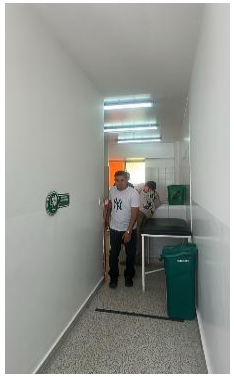




VENTANAS									CORTE No 2
CIRCULARES		DIAMETRO	1,00			-1,00	-0,79	M2	CORTE No 2
		DIAMETRO	1,00			1,00	0,79	M2	CORTE No 2
		DIAMETRO	1,45			1,00	1,65	M2	CORTE No 2
RECTANGULARES		4,51		2,10		-1,00	-9,47	M2	CORTE No 2
		5,00		1,75		-1,00	-8,75	M2	CORTE No 2
CIRCULACIONES									
PASILLO			26,90	3,06		1,00	82,31	M2	CORTE No 2
MUROS			0,61	2,61		8,00	1,17	M2	CORTE No 2
			0,71	2,61		2,00	1,58	M2	CORTE No 2
			5,01	1,37		3,00	78,85	M2	CORTE No 2
COLUMNAS			0,70	1,40		3,00	1,54	M2	CORTE No 2
MUROS BAÑOS			7,04	3,49		1,00	24,57	M2	CORTE No 2
			0,69	2,07		-1,00	-1,43	M2	CORTE No 2
			1,09	2,07		-1,00	-2,26	M2	CORTE No 2
			0,70	2,07		-1,00	-1,45	M2	CORTE No 2
COLUMNA ESCALERA			0,53	3,000		1,00	1,59	M2	CORTE No 2
MURO ESCALERA			5,88	1,07		1,00	6,29	M2	CORTE No 2
BAÑO 1			1,85	6,29		1,00	11,64	M2	CORTE No 2
			1,75	1,23		1,00	2,15	M2	CORTE No 2
			0,30	0,55		4,00	0,66	M2	CORTE No 2
			4,47	2,04		1,00	9,12	M2	CORTE No 2
MARCO PUERTA			0,20	4,80		-1,00	-0,96	M2	CORTE No 2
VIGAS EN CONCRETO			14,94	1,00		3,00	44,82	M2	CORTE No 2
			15,18	1,00		12,00	182,16	M2	CORTE No 2
			13,41	1,00		2,00	26,82	M2	CORTE No 2
			16,11	1,00		7,00	112,77	M2	CORTE No 2
COMEDOR PISO 2			36,53	2,52		1,00	92,06	M2	CORTE No 2
COLUMNA			1,60	2,52		1,00	4,03	M2	CORTE No 2
DESCUENTO VENTANA			4,49	1,65		-1,00	-7,41	M2	CORTE No 2
MUROS VENTANA			4,49	0,10		4,00	1,80	M2	CORTE No 2
PUERTA			1,78	2,07		-1,00	-3,68	M2	CORTE No 2
MUROS			7,20	1,6		1,00	11,52	M2	CORTE No 2
			8,90	1,26		1,00	11,21	M2	CORTE No 2
			7,20	1,02		1,00	7,34	M2	CORTE No 2
CORTE No 3 (NUESTRO)									
PISO 1									
TECHOS									
		17,00		5,4		1,00	91,80	M2	
		5,40		3,58		1,00	19,33	M2	
		22,60		2,3		1,00	51,98	M2	
		4,54		6,2		1,00	28,15	M2	
		6,87		1,49		1,00	10,24	M2	
		0,83		1,83		1,00	1,52	M2	
		0,65		1,4		4,00	3,64	M2	
		11,00		1,15		1,00	12,65	M2	
		2,10		1,6		-1,00	-3,36	M2	
		1,00		1		-1,00	-1,00	M2	
BAÑO ADULTO			3,60	2,91		1,00	10,48	M2	
			1,00	2,01		-1,00	-2,01	M2	
			2,03	0,6		-1,00	-1,22	M2	
RAMPA									
COLUMNAS			1,25	1,64		8,00	16,40	M2	
VIGA			2,17	21,1		1,00	45,79	M2	
			2,11	21,1		1,00	44,52	M2	
PASILLO			4,42	2,61		1,00	11,54	M2	
			3,31	2,61		1,00	8,64	M2	
			8,86	2,61		1,00	23,12	M2	
			3,33	2,61		1,00	8,69	M2	
			5,18	2,61		1,00	13,52	M2	
			9,80	2,61		1,00	25,58	M2	

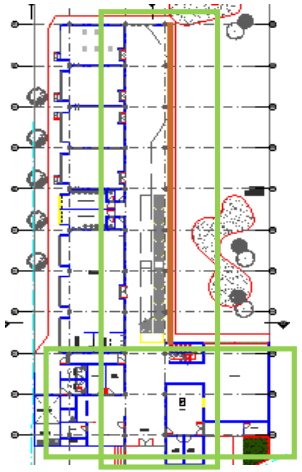
CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						ACTA No:		003	
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.							UNIDAD	M2











		2,66	2,61		1,00	6,94	M2	
		6,18	2,61		1,00	16,13	M2	
		7,57	2,61		1,00	19,76	M2	
		7,15	2,61		1,00	18,66	M2	
		1,62	0,6		-1,00	-0,97	M2	
		4,44	0,6		-1,00	-2,66	M2	
		0,96	0,96		-1,00	-0,92	M2	
		2,04	0,6		-1,00	-1,22	M2	
		3,28	0,6		-1,00	-1,97	M2	
		1,60	0,6		-1,00	-0,96	M2	
		2,27	0,6		-1,00	-1,36	M2	
		2,40	0,6		-1,00	-1,44	M2	
BAÑO NIÑOS		3,38	2,61		2,00	17,64	M2	
		2,81	2,61		2,00	14,67	M2	
		0,80	2,01		-1,00	-1,61	M2	
		1,87	0,6		-1,00	-1,12	M2	
OFICINA COORDINADORA		13,97	2,57		1,00	35,90	M2	
		2,40	0,60		-1,00	-1,44	M2	
		0,89	2,57		-1,00	-2,29	M2	
COORDINADORA		16,42	2,57		1,00	42,20	M2	
		0,84	1,94		-1,00	-1,63	M2	
		0,49	1,49		-5,00	-3,65	M2	
TECHOS	3,27		4,91		1,00	16,06	M2	
	1,00		1		1,00	1,00	M2	
	2,42		4,3		1,00	10,41	M2	
PISO 2								
BAÑO ADULTOS		2,66	2,51		1,00	6,68	M2	
BAÑO NIÑOS		2,41	3,37		2,00	16,24	M2	
		2,98	3,37		2,00	20,09	M2	
LAVATRAPEROS		4,42	1,48		1,00	6,54	M2	
PUERTA		AREA	2,79		-1,00	-2,79	M2	
TECHO	5,85		1,37		1,00	8,01	M2	
PORTERIA		4,36	2,58		1,00	11,25	M2	
		5,43	2,58		1,00	14,01	M2	
		6,34	2,58		1,00	16,36	M2	
		2,07	2,58		1,00	5,34	M2	
		4,25	2,58		1,00	10,97	M2	
		4,12	2,58		1,00	10,63	M2	
		6,47	2,58		1,00	16,69	M2	
		0,86	2,58		-2,00	-4,44	M2	
		0,87	2,58		-1,00	-2,24	M2	
		0,92	1,9		-1,00	-1,75	M2	
		0,60	1,95		-2,00	-2,34	M2	
		0,99	0,77		-1,00	-0,76	M2	
PISO 1							M2	
BODEGAS ARCHIVO		13,97	2,57		2,00	71,81	M2	
		2,40	0,60		2,00	2,88	M2	
		0,89	2,57		-2,00	-4,57	M2	
PISO 2								
BODEGA		0,17	2,53		1,00	0,43	M2	
		0,65	2,53		2,00	3,29	M2	
		2,90	2,53		1,00	7,34	M2	
		-0,60	2,65		1,00	-1,59	M2	
		0,72	2,53		1,00	1,82	M2	
		7,27	2,87		1,00	20,86	M2	
		0,41	3,15		1,00	1,29	M2	

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						ACTA No:		003	
ITEM	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.							UNIDAD	M2



			0,97	3,15		1,00	3,06	M2	
			5,29	2,15		1,00	11,37	M2	
			-1,65	3,95		1,00	-6,52	M2	
			5,20	2,22		1,00	11,54	M2	
			8,51	2,87		1,00	24,42	M2	
			-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	
			0,68	2,53		1,00	1,72	M2	
			0,65	2,53		1,00	1,64	M2	
			0,17	2,53		1,00	0,43	M2	

TOTAL EJECUTADO	3.060,71	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	2.186,63	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**874,08**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
874,08	2186,63	**3060,71**

OBSERVACIONES:

FIRMA		FIRMA	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	FIRMA	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

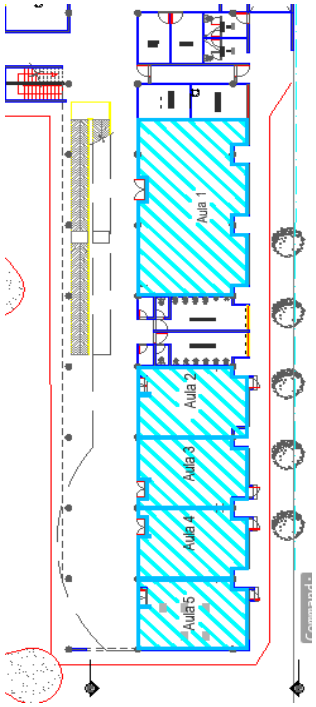
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.10**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE No 1									
PRIMER PISO									
AULA 1									
	1,00		0,98	1,20		1,18	1,18	M2	CORTE No 1
	1,00		7,82	1,20		9,38	9,38	M2	CORTE No 1
	1,00		7,56	1,20		9,07	9,07	M2	CORTE No 1
	1,00		6,86	1,20		8,23	8,23	M2	CORTE No 1
	1,00		4,03	-0,80		-3,22	-3,22	M2	CORTE No 1
	1,00		0,49	11,66		5,71	5,71	M2	CORTE No 1
	1,00		1,52	1,20		1,82	1,82	M2	CORTE No 1
	1,00		7,97	1,20		9,56	9,56	M2	CORTE No 1
Ventana	1,00		3,97	-1,20		-4,76	-4,76	M2	CORTE No 1
	1,00		0,50	8,39		4,20	4,20	M2	CORTE No 1
Puerta	1,00		1,97	-0,80		-1,58	-1,58	M2	CORTE No 1
	1,00		0,49	4,74		2,32	2,32	M2	CORTE No 1
	1,00		1,38	1,20		1,66	1,66	M2	CORTE No 1
	1,00		3,17	0,71		2,25	2,25	M2	CORTE No 1
	1,00		4,11	1,20		4,93	4,93	M2	CORTE No 1
	1,00		1,72	1,20		2,06	2,06	M2	CORTE No 1
	1,00		2,57	0,83		2,13	2,13	M2	CORTE No 1
BAÑO AULA 1	1,00		3,14	0,71		2,23	2,23	M2	CORTE No 1
	1,00		0,62	0,71		0,44	0,44	M2	CORTE No 1
	1,00		0,58	0,71		0,41	0,41	M2	CORTE No 1
	1,00		7,63	0,71		5,42	5,42	M2	CORTE No 1
	1,00		0,17	2,03		0,35	0,35	M2	CORTE No 1
	1,00		2,55	0,20		0,51	0,51	M2	CORTE No 1
	1,00		1,67	-0,61		-1,02	-1,02	M2	CORTE No 1
	1,00		2,18	4,89		10,66	10,66	M2	CORTE No 1
SALA AMIGA	1,00		0,18	2,61		0,47	0,47	M2	CORTE No 1
	1,00		6,14	0,72		4,42	4,42	M2	CORTE No 1
	1,00		0,43	1,20		0,52	0,52	M2	CORTE No 1
	1,00		2,87	2,61		7,49	7,49	M2	CORTE No 1
	1,00		2,20	-1,80		-3,96	-3,96	M2	CORTE No 1
	1,00		0,49	6,20		3,04	3,04	M2	CORTE No 1

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





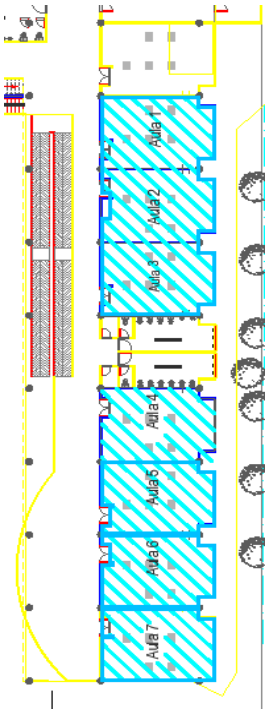




LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
AULA 2									
muro 1	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 3	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 4	1,00		0,69	1,20		0,83	0,83	M2	CORTE No 1
muro 5	1,00		6,80	1,20		8,16	8,16	M2	CORTE No 1
muro 6	1,00		6,04	1,20		7,25	7,25	M2	CORTE No 1
Puerta	1,00		0,86	-1,20		-1,03	-1,03	M2	CORTE No 1
muro 8	1,00		3,00	-0,80		-2,40	-2,40	M2	CORTE No 1
muro 9	1,00		0,48	7,60		3,65	3,65	M2	CORTE No 1
muro 10	1,00		7,48	1,20		8,98	8,98	M2	CORTE No 1
muro 11	1,00		0,67	1,20		0,80	0,80	M2	CORTE No 1
muro 12	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 13	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
AULA 3									
muro 1	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 3	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 4	1,00		7,48	1,20		8,98	8,98	M2	CORTE No 1
muro 5	1,00		5,85	1,20		7,02	7,02	M2	CORTE No 1
muro 6	1,00		0,86	-1,20		-1,03	-1,03	M2	CORTE No 1
muro 7	1,00		3,00	-0,80		-2,40	-2,40	M2	CORTE No 1
muro 8	1,00		0,50	7,60		3,80	3,80	M2	CORTE No 1
muro 9	1,00		7,48	1,20		8,98	8,98	M2	CORTE No 1
muro 10	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 11	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
AULA 4									
muro 1	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 3	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 4	1,00		7,48	1,20		8,98	8,98	M2	CORTE No 1
muro 5	1,00		5,85	1,20		7,02	7,02	M2	CORTE No 1
Puerta	1,00		0,86	-1,20		-1,03	-1,03	M2	CORTE No 1
muro 7	1,00		3,00	-0,80		-2,40	-2,40	M2	CORTE No 1
muro 8	1,00		0,50	7,60		3,80	3,80	M2	CORTE No 1
muro 9	1,00		7,48	1,20		8,98	8,98	M2	CORTE No 1
muro 10	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 11	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
AULA 5									
muro 1	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 3	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 4	1,00		0,69	1,20		0,83	0,83	M2	CORTE No 1
muro 5	1,00		6,80	1,20		8,16	8,16	M2	CORTE No 1
muro 6	1,00		6,04	1,20		7,25	7,25	M2	CORTE No 1
Puerta	1,00		0,86	-1,20		-1,03	-1,03	M2	CORTE No 1
muro 8	1,00		3,00	-0,80		-2,40	-2,40	M2	CORTE No 1
muro 9	1,00		0,48	7,60		3,65	3,65	M2	CORTE No 1
muro 10	1,00		7,48	1,20		8,98	8,98	M2	CORTE No 1
muro 11	1,00		0,67	1,20		0,80	0,80	M2	CORTE No 1

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
muro 12	1,00		0,65	1,20		0,78	0,78	M2	CORTE No 1
muro 13	1,00		0,18	1,20		0,22	0,22	M2	CORTE No 1
AULA 1									
muro 1			0,16	1,20		1,00	0,20	M2	CORTE No 1
muro 2			0,60	1,20		1,00	0,72	M2	CORTE No 1
muro 3			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1
muro 4			7,06	1,20		1,00	8,48	M2	CORTE No 1
muro 5			0,70	1,20		1,00	0,84	M2	CORTE No 1
muro 6			1,00	1,20		1,00	1,20	M2	CORTE No 1
muro 7			4,99	1,20		1,00	5,99	M2	CORTE No 1
Puerta			-4,16	0,85		1,00	-3,54	M2	CORTE No 1
muro 8			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1
muro 9			0,46	1,20		1,00	0,56	M2	CORTE No 1
muro 10			0,59	1,20		1,00	0,71	M2	CORTE No 1
muro 11			0,17	1,20		1,00	0,21	M2	CORTE No 1
muro 12			5,00	1,20		1,00	6,00	M2	CORTE No 1
muro 13			0,48	1,20		1,00	0,58	M2	CORTE No 1
muro 14			0,48	1,20		1,00	0,58	M2	CORTE No 1
muro 15			0,48	1,20		1,00	0,58	M2	CORTE No 1
muro 16			1,12	1,20		1,00	1,35	M2	CORTE No 1
muro 17			0,42	1,20		1,00	0,51	M2	CORTE No 1
muro 18			0,66	1,20		1,00	0,80	M2	CORTE No 1
muro 19			0,20	1,20		2,00	0,48	M2	CORTE No 1
AULA 2									
muro 1			0,16	1,20		1,00	0,20	M2	CORTE No 1
muro 2			0,78	1,20		1,00	0,94	M2	CORTE No 1
muro 3			0,62	1,20		1,00	0,75	M2	CORTE No 1
muro 4							0,00	M2	CORTE No 1
Puerta									
muro 5			0,88	1,20		1,00	1,06	M2	CORTE No 1
muro 6			1,03	1,20		1,00	1,24	M2	CORTE No 1
muro 7			3,94	1,20		1,00	4,73	M2	CORTE No 1
Ventana			-3,94	0,45		1,00	-1,78	M2	CORTE No 1
muro 8			0,98	1,20		1,00	1,18	M2	CORTE No 1
muro 9			0,77	1,20		1,00	0,93	M2	CORTE No 1
muro 10			4,44	1,20		1,00	5,33	M2	CORTE No 1
muro 11			7,60	1,20		1,00	9,12	M2	CORTE No 1
muro 12									
muro 13			0,63	1,20		1,00	0,76	M2	CORTE No 1
muro 14			0,14	0,81		3,00	0,35	M2	CORTE No 1
muro 15			0,53	0,81		4,00	1,72	M2	CORTE No 1
muro 16			0,72	1,20		1,00	0,87	M2	CORTE No 1
muro 17			0,62	1,20		1,00	0,75	M2	CORTE No 1
muro 18									
muro 19			0,61	1,20		1,00	0,74	M2	CORTE No 1
muro 20			0,16	1,20		1,00	0,20	M2	CORTE No 1
AULA 3									
muro 1			0,18	1,20		1,00	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2			0,61	1,20		1,00	0,74	M2	CORTE No 1
muro 3									
muro 4			7,63	1,20		1,00	9,16	M2	CORTE No 1
Puerta			0,86	1,20		1,00	1,04	M2	CORTE No 1

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







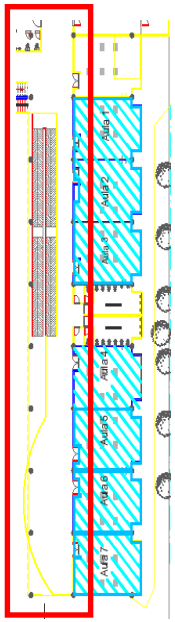
LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
muro 5			1,06	1,20		1,00	1,28	M2	CORTE No 1
Ventana			-4,03	0,45		1,00	-1,82	M2	CORTE No 1
muro 7			4,03	1,20		1,00	4,84	M2	CORTE No 1
Ventana			2,27	1,20		1,00	2,73	M2	CORTE No 1
muro 8			1,04	1,20		1,00	1,25	M2	CORTE No 1
muro 9			0,76	1,20		1,00	0,92	M2	CORTE No 1
muro 10									
muro 11			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1
muro 12			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1
muro 13			0,77	1,20		1,00	0,93	M2	CORTE No 1
muro 14			0,62	1,20		1,00	0,75	M2	CORTE No 1
muro 15			0,18	1,20		1,00	0,22	M2	CORTE No 1
AULA 4									
muro 1			0,18	1,20		1,00	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	1,20		2,00	1,56	M2	CORTE No 1
muro 3							0,00	M2	CORTE No 1
Ventana			-2,98	0,45		1,00	-1,35	M4	CORTE No 1
muro 5			2,98	1,20		1,00	3,58	M2	CORTE No 1
muro 6			2,34	1,20		1,00	2,81	M2	CORTE No 1
muro 7			1,06	1,20		1,00	1,28	M2	CORTE No 1
muro 8			2,71	1,20		1,00	3,26	M2	CORTE No 1
muro 9			6,86	1,20		1,00	8,24	M2	CORTE No 1
muro 10			0,63	1,20		1,00	0,76	M2	CORTE No 1
muro 11			0,65	1,20		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
muro 13			0,65	1,20		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
muro 14			0,80	1,20		1,00	0,96	M2	CORTE No 1
muro 15			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1
muro 16			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1
AULA 5									
muro 1			0,18	1,20		1,00	0,22	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	1,20		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
muro 3									
muro 4			7,59	1,20		1,00	9,11	M2	CORTE No 1
Ventana			2,73	1,20		1,00	3,28	M2	CORTE No 1
muro 5			1,06	1,20		1,00	1,28	M2	CORTE No 1
muro 6			3,00	1,20		1,00	3,60	M2	CORTE No 1
Ventana			-3,00	0,45		1,00	-1,35	M2	CORTE No 1
muro 7			1,25	1,20		1,00	1,50	M2	CORTE No 1
muro 8			2,30	1,20		1,00	2,76	M2	CORTE No 1
muro 9							0,00	M2	CORTE No 1
muro 10			0,63	1,20		1,00	0,76	M2	CORTE No 1
Ventana			0,64	1,20		1,00	0,77	M2	CORTE No 1
muro 11			0,17	1,20		1,00	0,21	M2	CORTE No 1
muro 12			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1
muro 13			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1
AULA 6									
muro 1			0,17	1,20		1,00	0,21	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	1,20		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
muro 3			0,65	1,20		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
muro 4							0,00	M2	CORTE No 1

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
muro 6			0,72	1,20		1,00	0,87	M2	CORTE No 1
muro 7			0,96	1,20		1,00	1,16	M2	CORTE No 1
muro 8			5,02	1,20		1,00	6,03	M2	CORTE No 1
Ventana			-4,00	0,45		1,00	-1,80	M2	CORTE No 1
muro 10			8,56	1,20		1,00	10,28	M2	CORTE No 1
muro 11									
muro 13			0,64	1,20		1,00	0,77	M2	CORTE No 1
muro 14			0,17	1,20		1,00	0,21	M2	CORTE No 1
muro 15			5,00	1,20		1,00	6,00	M2	CORTE No 1
muro 16			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1
muro 17			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1
AULA 7									
muro 1			0,17	1,20		1,00	0,21	M2	CORTE No 1
muro 2			0,65	1,20		2,00	1,56	M2	CORTE No 1
muro 3									
muro 4			0,72	1,20		1,00	0,87	M2	CORTE No 1
Ventana			7,27	1,20		1,00	8,73	M2	CORTE No 1
muro 5			0,41	1,20		1,00	0,50	M2	CORTE No 1
muro 6			0,97	1,20		1,00	1,17	M2	CORTE No 1
Ventana			5,29	1,20		1,00	6,35	M2	CORTE No 1
muro 7			-3,95	0,45		1,00	-1,78	M2	CORTE No 1
muro 8			5,20	1,20		1,00	6,24	M2	CORTE No 1
muro 9									
muro 10			0,68	1,20		1,00	0,82	M2	CORTE No 1
Ventana			0,65	1,20		1,00	0,78	M2	CORTE No 1
			0,17	1,20		1,00	0,21	M2	CORTE No 1
muro 16			0,14	0,81		4,00	0,46	M2	CORTE No 1
muro 17			0,53	0,81		6,00	2,58	M2	CORTE No 1
CORTE No 2 (NUESTRO)									
PISO 1									
								M2	CORTE No 2
COMEDOR INTERNO			9,48	1,57		1,00	14,88	M2	CORTE No 2
			0,23	1,57		1,00	0,36	M2	CORTE No 2
			9,30	1,57		1,00	14,60	M2	CORTE No 2
			11,93	1,57		1,00	18,73	M2	CORTE No 2
								M2	CORTE No 2
VENTANAS			0,94	0,57		-1,00	-0,54	M2	CORTE No 2
			0,81	1,10		-1,00	-0,89	M2	CORTE No 2
								M2	CORTE No 2
ESCALERA			4,87	0,90		1,00	4,38	M2	CORTE No 2
			2,88	0,90		1,00	2,59	M2	CORTE No 2
			5,15	0,90		1,00	4,64	M2	CORTE No 2
			3,15	0,90		1,00	2,84	M2	CORTE No 2
			3,15	0,90		1,00	2,84	M2	CORTE No 2
			0,18	0,90		1,00	0,16	M2	CORTE No 2
PISO 2									
COORDINACION			9,73	1,2		2,00	23,35	M2	CORTE No 2
			5,00	1,2		2,00	12,00	M2	CORTE No 2
VENTANAS CIRCULARES		DIAMETRO	1,00			-1,00	-0,79	M2	CORTE No 2
									CORTE No 2
RECTANGULARES		4,51		0,50		-1,00	-2,26	M2	CORTE No 2

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
		5,00		1,50		-1,00	-7,50	M2	CORTE No 2
									CORTE No 2
BAÑO PISO 2			22,87	2,05		1,00	46,88	M2	CORTE No 2
									CORTE No 2
									CORTE No 2
RAMPA-BARANDAS			21,58	0,62		3,00	40,14	M2	CORTE No 2
			3,02	0,62		1,00	1,87	M2	CORTE No 2
			0,35	0,62		5,00	1,09	M2	CORTE No 2
			0,66	0,62		1,00	0,41	M2	CORTE No 2
			2,55	0,62		1,00	1,58	M2	CORTE No 2
			19,88	0,62		2,00	24,65	M2	CORTE No 2
			8,77	0,62		1,00	5,44	M2	CORTE No 2
									CORTE No 2
COMEDOR			36,53	1,20		1,00	43,84	M2	CORTE No 2
COLUMNA			1,60	1,20		1,00	1,92	M2	CORTE No 2
DESCUENTO VENTANA			4,49	1,20		-1,00	-5,39	M2	CORTE No 2
MUROS VENTANA			4,49	0,10		4,00	1,80	M2	CORTE No 2
PUERTA			1,78	1,20		1,00	2,14	M2	CORTE No 2
									CORTE No 2
									CORTE No 2
BAÑO NIÑOS 1			6,20	1,85		1,00	11,47	M2	CORTE No 2
			1,75	1,23		1,00	2,15	M2	CORTE No 2
			0,30	0,55		4,00	0,66	M2	CORTE No 2
			4,47	2,04		1,00	9,12	M2	CORTE No 2
marco puerta			4,80	0,2		1,00	0,96	M2	CORTE No 2
BAÑO NIÑOS 2			22,87	2,05		1,00	46,88	M2	CORTE No 2
									CORTE No 2
CIRCULACIONES									CORTE No 2
PASILLO			26,90	1,2		1,00	32,28	M2	CORTE No 2
MUROS			0,61	1,2		8,00	1,17	M2	CORTE No 2
			0,71	1,2		2,00	1,58	M2	CORTE No 2
			5,01	1,2		1,00	78,85	M2	CORTE No 2
COLUMNAS			0,70	1,20		3,00	1,54	M2	CORTE No 2
								M2	CORTE No 2
MUROS BAÑOS			7,04	1,20		1,00	8,45	M2	CORTE No 2
			0,69	1,20		-1,00	-0,83	M2	CORTE No 2
			1,09	1,20		-1,00	-1,31	M2	CORTE No 2
			0,70	1,20		-1,00	-0,84	M2	CORTE No 2
COLUMNA ESCALERA			0,53	1,20		1,00	0,64	M2	CORTE No 2
MURO ESCALERA			5,88	1,20		1,00	7,06	M2	CORTE No 2
BAÑO 1			1,85	1,20		1,00	2,22	M2	CORTE No 2
			1,75	1,20		1,00	2,10	M2	CORTE No 2

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

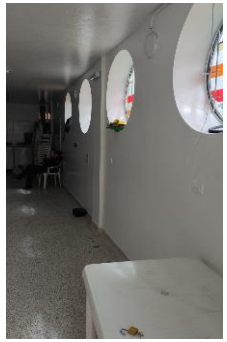
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











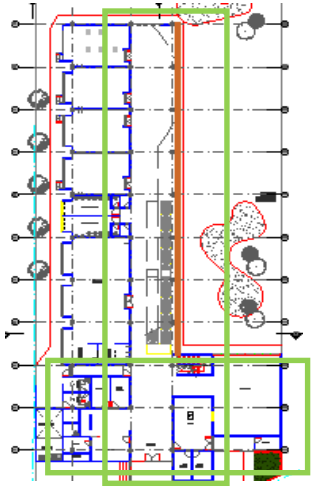
LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
			0,30	1,20		4,00	1,44	M2	CORTE No 2
			4,47	1,20		1,00	5,36	M2	CORTE No 2
MARCO PUERTA			0,20	1,20		1,00	0,24	M2	CORTE No 2
CORTE No 3 NUESTRO									
PISO 1									
BAÑOS			4,00	3,00		1,00	12,00	M2	
			4,00	2,71		1,00	10,84	M2	
			2,03	2,43		1,00	4,93	M2	
			1,22	1,84		1,00	2,24	M2	
BAÑO ADULTO			6,84	0,75		1,00	5,13	M2	
			3,60	1,20		1,00	4,32	M2	
			1,00	1,20		-1,00	-1,20	M2	
								M2	
PASILLO			4,42	1,20		1,00	5,30	M2	
			3,31	1,20		1,00	3,97	M2	
			8,86	1,20		1,00	10,63	M2	
			3,33	1,20		1,00	4,00	M2	
			5,18	1,20		1,00	6,22	M2	
			9,80	1,20		1,00	11,76	M2	
			2,60	1,20		1,00	3,12	M2	
			6,18	1,20		1,00	7,42	M2	
			7,57	1,20		1,00	9,08	M2	
			7,15	1,20		1,00	8,58	M2	
BAÑO NIÑOS			3,38	1,20		2,00	8,11	M2	
			2,81	1,20		2,00	6,74	M2	
			0,80	1,20		-1,00	-0,96	M2	
			1,87	0,60		-1,00	-1,12	M2	
			16,72	0,73		2,00	24,41	M2	
			5,02	0,73		1,00	3,66	M2	
LAVANDERIA			8,92	2,56		1,00	22,84	M2	
VENTANAS		DIAMETRO	1,00			-4,00	-3,15	M2	
			7,56	2,56		1,00	19,35	M2	
			0,79	0,54		-2,00	-0,85	M2	
			0,80	2,56		-1,00	-2,05	M2	
			3,82	0,54		-1,00	-2,06	M2	
			9,55	0,68		1,00	6,49	M2	
			11,80	2,69		1,00	31,74	M2	
BAÑO 1			11,54	0,68		1,00	7,85	M2	
TECHO		3,63	2,03			1,00	7,37	M2	
BAÑO 2			11,54	0,68		1,00	7,85	M2	

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
			0,79	0,54		-2,00	-0,85	M2	
			0,80	0,68		1,00	0,54	M2	
TECHO		3,63	2,03			1,00	7,37	M2	
OFICINA COODINADORA			13,97	1,20		-1,00	-16,76	M2	
			0,89	1,20		-1,00	-1,07	M2	
COORDINACIÓN			16,42	1,20		1,00	19,70	M2	
			0,84	0,70		-1,00	-0,59	M2	
			0,49	0,70		-5,00	-1,72	M2	
TECHOS		3,81	3,44			1,00	13,11	M2	
BAÑOS OFICINA			8,95	0,72		1,00	6,44	M2	
			0,18	2,57		2,00	0,93	M2	
PISO 2									
BAÑO ADULTOS			8,12	1,48		1,00	12,02	M2	
			0,66	0,99		-1,00	-0,65	M2	
			2,66	1,20		1,00	3,19	M2	
BAÑO NIÑOS			4,03	1,54		2,00	12,41	M2	
			6,84	0,59		2,00	8,07	M2	
			1,60	1,57		2,00	5,02	M2	
			2,84	2,95		2,00	16,76	M2	
			0,57	2,13		2,00	2,43	M2	
			2,41	1,20		2,00	5,78	M2	
			2,48	1,20		2,00	5,95	M2	
LAVATRAPEROS			4,42	1,48		1,00	6,54	M2	
PUERTA		AREA	2,79			-1,00	-2,79	M2	
VIGAS RAMPA NIVEL PISO 2			21,48	0,60		1,00	12,89	M2	
PUERTAS RAMPA			0,90		1,00	2,00	1,80	M2	
LAMINA PERFORADA RAMPA			19,88	0,62		2,00	24,65	M2	
PORTERIA			4,36	1,20		1,00	5,23	M2	
			5,43	1,20		1,00	6,52	M2	
			6,34	1,20		1,00	7,61	M2	
			2,07	1,20		1,00	2,48	M2	
			4,25	1,20		1,00	5,10	M2	
			4,12	1,20		1,00	4,94	M2	
			6,47	1,20		1,00	7,76	M2	
			0,86	1,20		-2,00	-2,06	M2	
			0,87	1,20		-1,00	-1,04	M2	
			0,92	1,90		-1,00	-1,75	M2	
			0,60	1,20		-2,00	-1,44	M2	
			0,99	0,77		-1,00	-0,76	M2	
PISO 1									
BODEGAS ARCHIVO			13,97	1,20		2,00	33,53	M2	
			0,89	1,20		-2,00	-2,14	M2	
PISO 2									
BODEGA			0,17	1,20		1,00	0,20	M2	
			0,65	1,20		2,00	1,56	M2	

CAPITULO	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		ACTA No:	003
ITEM	22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	UNIDAD	M2

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
				2,90	1,20		1,00	3,48	M2	
				-0,60	1,20		1,00	-0,72	M2	
				0,72	1,20		1,00	0,86	M2	
				7,27	1,20		1,00	8,72	M2	
				0,41	1,20		1,00	0,49	M2	
				0,97	1,20		1,00	1,16	M2	
				5,29	1,20		1,00	6,35	M2	
				-1,65	1,20		1,00	-1,98	M2	
				5,20	1,20		1,00	6,24	M2	
				8,51	1,20		1,00	10,21	M2	
				-1,90	0,92		1,00	-1,75	M2	
				0,68	1,20		1,00	0,82	M2	
				0,65	1,20		1,00	0,78	M2	
				0,17	1,20		1,00	0,20	M2	

TOTAL EJECUTADO	1.346,09	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	859,74	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**486,35**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
486,35	859,74	**1346,09**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	FIRMA	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	NOMBRE	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.11**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	CORTE No 2									
	**RAMPA-BARANDAS TUBULAR**	2,00		21,58			3,00	129,48	M	
		2,00		3,02			1,00	6,04	M	
		2,00		8,77			1,00	17,54	M	
		2,00		0,35			2,00	1,40	M	
		2,00		19,88			2,00	79,52	M	
		2,00		0,66			1,00	1,32	M	
		2,00		2,55			1,00	5,10	M	
	BORDILLO- TRES CARAS	3,00		21,58			3,00	194,22	M	
		3,00		3,02			1,00	9,06	M	
		3,00		8,77			1,00	26,31	M	
		3,00		0,35			2,00	2,10	M	
		3,00		19,88			2,00	119,28	M	
		3,00		0,66			1,00	1,98	M	
		3,00		2,55			1,00	7,65	M	
	CORRECCION MEDIDAS - CORTE No 3									
	**RAMPA-BARANDAS TUBULAR**	2,00		21,48			8,00	343,68	M	
		2,00		3,02			1,00	6,04	M	
		2,00		8,77			1,00	17,54	M	
		2,00		0,35			2,00	1,40	M	
		2,00		19,88			9,00	357,84	M	
		2,00		0,66			1,00	1,32	M	
		2,00		2,55			1,00	5,10	M	
	BORDILLO- DOS CARAS	2,00		21,48			2,00	85,92	M	
		2,00		3,02			1,00	6,04	M	
		2,00		8,77			1,00	17,54	M	
		2,00		0,35			2,00	1,40	M	
		2,00		19,88			2,00	79,52	M	
		2,00		0,66			1,00	1,32	M	
		2,00		2,55			1,00	5,10	M	

TOTAL EJECUTADO	929,76	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	601,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**328,76**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
328,76	601,00	**929,76**

OBSERVACIONES:

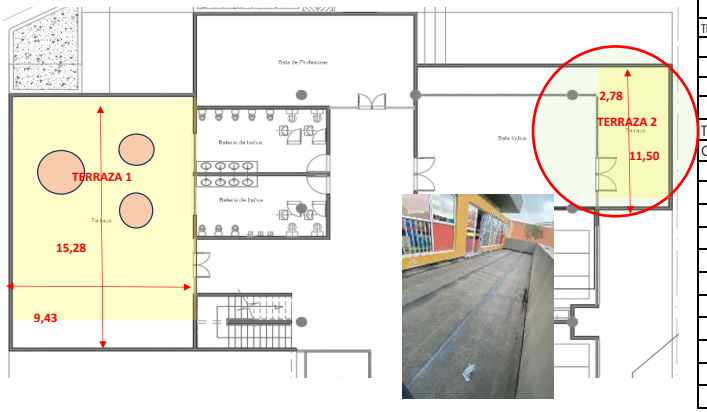
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	SABANA GRANDE
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACION)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TERRAZA 2		11,50	2,78			1,00	31,97	M2	CORTE No 1
TERRAZA 1	1,00	9,43	15,28			1,00	144,09	M2	
CUPULAS	diametro	3,20				-1,00	-8,04	M2	AREA DE CIRCULO
	diametro	2,30				-2,00	-8,31	M2	AREA DE CIRCULOS

TOTAL EJECUTADO	159,71	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	31,97	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**127,74**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
127,74	31,97	**159,71**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA **FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3**	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA				
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	X		
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL RAFAEL POMBO								

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$	12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A	
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS								
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL								
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$	1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A	
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL								
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA								

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.												
1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	1,00	$ 26.129,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						$ -		$ -				
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	21,70	$ 13.685,00	$ 296.965,00	21,70	$ 296.964,50		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	641,34	$ 21.234,00	$ 13.618.214,00	1.148,05	$ 24.377.693,70	462,34	$ 9.817.327,56	685,71	$ 14.560.366,14	1.148,05	$ 24.377.693,70

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	272,92	$ 20.561,00	$ 5.611.590,00	272,92	$ 5.611.590,36		$ -	-	$ -	-	$ -
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						$ -		$ -				
1.5.4	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.	M2	641,34	$ 29.545,00	$ 18.948.390,00	714,13	$ 21.098.970,85	244,06	$ 7.210.752,70	470,07	$ 13.888.218,15	714,13	$ 21.098.970,85
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	202,74	$ 29.545,00	$ 5.989.953,00	204,86	$ 6.052.588,70	32,42	$ 957.848,90	14,02	$ 414.220,90	46,44	$ 1.372.069,80
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						$ -		$ -				
1.6.3	SELLADO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	2,00	$ 20.843,00	$ 41.686,00	2,00	$ 41.686,00		$ -	2,00	$ 41.686,00	2,00	$ 41.686,00
1.6.4	SELLADO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN EN EL ÁREA AFERENTE A LA SALIDA DEL PUNTO, EL CORTE DE LA TUBERÍA PARA GARANTIZAR QUE NO SOBRESALGA POSTERIOR AL SELLADO, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	2,00	$ 26.016,00	$ 52.032,00	2,00	$ 52.032,00		$ -	2,00	$ 52.032,00	2,00	$ 52.032,00
1.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO ANTIVANDÁLICO INOXIDABLE (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	UN	2,00	$ 29.734,00	$ 59.468,00	2,00	$ 59.468,00		$ -	2,00	$ 59.468,00	2,00	$ 59.468,00
1.6.24	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	1,00	$ 46.666,00	$ 46.666,00	1,00	$ 46.666,00		$ -	1,00	$ 46.666,00	1,00	$ 46.666,00
1.6.25	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE DUCHA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL GRIFO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL POMO DE LA DUCHA. INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS	UN	1,00	$ 34.981,00	$ 34.981,00	1,00	$ 34.981,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	83,00	$ 15.043,00	$ 1.248.569,00	83,00	$ 1.248.569,00		$ -	50,00	$ 752.150,00	50,00	$ 752.150,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.						$ -		$ -				

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	113,47	$ 21.876,00	$ 2.482.270,00	213,99	$ 4.681.245,24	5,15	$ 112.661,40	206,99	$ 4.528.113,24	212,14	$ 4.640.774,64
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.						$ -		$ -				
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	227,25	$ 7.498,00	$ 1.703.921,00	227,25	$ 1.703.920,50		$ -	-	$ -	-	$ -
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	227,25	$ 9.560,00	$ 2.172.510,00	227,25	$ 2.172.510,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	7,03	$ 11.333,00	$ 79.671,00	7,03	$ 79.670,99		$ -	-	$ -	-	$ -
1.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.						$ -		$ -				
1.10.1	DESMONTE MANUAL CUIDADOSO Y CONTROLADO DE VIDRIOS EXISTENTES, GARANTIZANDO QUE NO SE QUIEBRE O SE ROMPA NINGUNO DE LOS ELEMENTOS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M2	4,58	$ 6.866,00	$ 31.446,00	9,15	$ 62.823,90		$ -	-	$ -	-	$ -
1.10.10	DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	25,48	$ 23.973,00	$ 610.832,00	25,48	$ 610.832,04		$ -	-	$ -	-	$ -
1.11	OTROS PRELIMINARES.						$ -		$ -				
1.11.10	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO A CÁRCAMO	M	19,80	$ 7.005,00	$ 138.699,00	19,80	$ 138.699,00		$ -	-	$ -	-	$ -
3	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**						$ -		$ -				
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.						$ -		$ -				
3.1.1	MUROS E.=12 CM EN BLOQUE HUECO DE ARCILLA NO.5 33X11,5X23 CM (L X A X H), SUPERFICIE ESTRIADA. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	1,26	$ 50.520,00	$ 63.655,00	1,26	$ 63.655,20		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.						$ -		$ -				
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	253,34	$ 24.413,00	$ 6.184.789,00	112,42	$ 2.744.509,46		$ -	86,36	$ 2.108.306,68	86,36	$ 2.108.306,68
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).**						$ -		$ -				
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS						$ -		$ -				
4.1.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCP RDE 9 DE 1/2" INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, CAMBIO DE DIRECCION, BIFURCACION Y REDUCCION.	M	0,50	$ 12.967,00	$ 6.484,00	0,50	$ 6.483,50		$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 4"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	-	$ 74.815,00	$ -	15,00	$ 1.122.225,00		$ -	-	$ -	-	$ -
4.1.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 3"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	1,50	$ 63.462,00	$ 95.193,00	1,50	$ 95.193,00		$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
4.1.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON DE PISO 3"	UN	1,00	$ 56.349,00	$ 56.349,00	5,00	$ 281.745,00		$ -	4,00	$ 225.396,00	4,00	$ 225.396,00
4.1.58	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO PARA LLAVE MANGUERA 1/2"	UN	1,00	$ 110.248,00	$ 110.248,00	1,00	$ 110.248,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
5.1	INTERRUPTORES Y SENSORES						$ -		$ -				
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 229.747,00	$ 918.988,00	4,00	$ 918.988,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.2	SALIDAS						$ -		$ -				
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9,00	$ 248.280,00	$ 2.234.520,00	9,00	$ 2.234.520,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.						$ -		$ -				
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	10,00	$ 17.026,00	$ 170.260,00	10,00	$ 170.260,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	10,00	$ 59.630,00	$ 596.300,00	10,00	$ 596.300,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5	ILUMINACIÓN.						$ -		$ -				
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	49,00	$ 203.696,00	$ 9.981.104,00	49,00	$ 9.981.104,00		$ -	22,00	$ 4.481.312,00	22,00	$ 4.481.312,00
5.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	9,00	$ 44.064,00	$ 396.576,00	9,00	$ 396.576,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	34,00	$ 42.935,00	$ 1.459.790,00	34,00	$ 1.459.790,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.16	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN	-	$ 21.707,00	$ -	8,00	$ 173.656,00		$ -	8,00	$ 173.656,00	8,00	$ 173.656,00
7	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**						$ -		$ -				
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						$ -		$ -				
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	753,39	$ 52.523,00	$ 39.570.303,00	760,58	$ 39.947.943,34	301,55	$ 15.838.310,65	459,03	$ 24.109.632,69	760,58	$ 39.947.943,34
7.1.8	CORTE EN PLACA PARA DILATACIONES DE PISO, CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIAMANTADO H.=1/3 ESPESOR DE LA PLACA DE CONTRAPISO / ENTREPISO PF.>4,1<=7,0 CM (VER ADICIONAL EL ÍTEM DE SELLANTE).	M	9,10	$ 12.808,00	$ 116.553,00	13,28	$ 170.090,24		$ -	8,16	$ 104.513,28	8,16	$ 104.513,28
7.2	ACABADO DE PISOS.						$ -		$ -				
7.2.8	ACABADO DE PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 51 X 51 CM COLOR MATE. INCLUYE PEGA CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2		$ 117.767,00	$ -	42,42	$ 4.995.676,14	6,44	$ 758.419,48		$ -	6,44	$ 758.419,48
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	37,17	$ 135.070,00	$ 5.020.552,00	39,29	$ 5.306.900,30		$ -	4,02	$ 542.981,40	4,02	$ 542.981,40
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						$ -		$ -				
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	290,85	$ 16.069,00	$ 4.673.669,00	384,23	$ 6.174.191,87	134,26	$ 2.157.423,94	249,97	$ 4.016.767,93	384,23	$ 6.174.191,87

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	12,02	$ 53.052,00	$ 637.685,00	7,92	$ 420.171,84		$ -	-	$ -	-	$ -
7.3.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	33,86	$ 46.400,00	$ 1.571.104,00	33,86	$ 1.571.104,00		$ -	-	$ -	-	$ -
7.3.11	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M		$ 19.761,00	$ -	5,13	$ 101.373,93	5,13	$ 101.373,93	-	$ -	5,13	$ 101.373,93
7.4	OTROS						$ -		$ -				
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	51,58	$ 3.665,00	$ 189.041,00	51,58	$ 189.040,70		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES	M2	162,18	$ 161.990,00	$ 26.271.538,00	162,18	$ 26.271.538,20		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR ELÁSTICO, PARA SELLO DE JUNTAS EN ALTURA. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y ANDAMIOS CERTIFICADOS.	M	279,38	$ 28.613,00	$ 7.993.900,00	279,38	$ 7.993.899,94		$ -	-	$ -	-	$ -
8	**ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	7,03	$ 134.395,00	$ 944.797,00	7,03	$ 944.796,85		$ -	-	$ -	-	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,04	$ 484.812,00	$ 989.016,00	2,04	$ 989.016,48		$ -	-	$ -	-	$ -
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
11.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	1,00	$ 106.459,00	$ 106.459,00	1,00	$ 106.459,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	6,00	$ 26.036,00	$ 156.216,00	6,00	$ 156.216,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	1,00	$ 31.543,00	$ 31.543,00	1,00	$ 31.543,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	6,00	$ 189.064,00	$ 1.134.384,00	6,00	$ 1.134.384,00		$ -	-	$ -	-	$ -
12	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	12,16	$ 800.576,00	$ 9.735.004,00	13,68	$ 10.951.879,68	13,68	$ 10.951.879,68	-	$ -	13,68	$ 10.951.879,68
14	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).**						$ -		$ -				
14.1	CIELOS RASOS.						$ -		$ -				

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	106,48	$ 113.630,00	$ 12.099.322,00	139,03	$ 15.797.978,90		$ -	139,03	$ 15.797.978,90	139,03	$ 15.797.978,90
14.1.2	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO E.=6 MM, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	6,99	$ 212.669,00	$ 1.486.556,00	76,49	$ 16.267.051,81		$ -	-	$ -	-	$ -
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
15.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO CRUDO / FLOTADO INCOLORO E.=5,0 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD. INCLUYE INSTALACIÓN CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL. NO INCLUYE CARPINTERÍA DE NINGÚN TIPO.	M2	4,58	$ 186.264,00	$ 853.089,00	9,15	$ 1.704.315,60		$ -	-	$ -	-	$ -
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	65,52	$ 108.119,00	$ 7.083.957,00	65,52	$ 7.083.956,88		$ -	-	$ -	-	$ -
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**						$ -		$ -				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.696,37	$ 4.821,00	$ 8.178.200,00	1.696,37	$ 8.178.199,77		$ -	335,64	$ 1.618.120,44	335,64	$ 1.618.120,44
21	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**						$ -		$ -				
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.						$ -		$ -				
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	236,80	$ 84.039,00	$ 19.900.435,00	236,80	$ 19.900.435,20		$ -	-	$ -	-	$ -
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**						$ -		$ -				
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.						$ -		$ -				
22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	227,25	$ 75.848,00	$ 17.236.458,00	227,25	$ 17.236.458,00		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	361,92	$ 14.518,00	$ 5.254.355,00	224,84	$ 3.264.227,12		$ -	172,73	$ 2.507.694,14	172,73	$ 2.507.694,14
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	180,96	$ 51.391,00	$ 9.299.715,00	214,74	$ 11.035.703,34		$ -	128,37	$ 6.597.062,67	128,37	$ 6.597.062,67
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	358,09	$ 31.749,00	$ 11.368.999,00	358,09	$ 11.368.999,41		$ -	-	$ -	-	$ -
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.						$ -		$ -				

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	318,28	$ 39.486,00	$ 12.567.604,00	318,28	$ 12.567.604,08		$ -	-	$ -	-	$ -
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	21,70	$ 30.224,00	$ 655.861,00	21,70	$ 655.860,80		$ -	-	$ -	-	$ -
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -				
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.						$ -		$ -				
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	24,80	$ 121.703,00	$ 3.018.234,00	24,80	$ 3.018.234,40		$ -	-	$ -	-	$ -
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.						$ -		$ -				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	675,71	$ 133.163,00	$ 89.979.571,00	696,17	$ 92.704.085,71	696,17	$ 92.704.085,71	-	$ -	696,17	$ 92.704.085,71
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS						$ -		$ -				
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	297,73	$ 227.950,00	$ 67.867.554,00	297,73	$ 67.867.553,50		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.						$ -		$ -				
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	46,97	$ 57.044,00	$ 2.679.357,00	46,97	$ 2.679.356,68		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	21,70	$ 87.159,00	$ 1.891.350,00	21,70	$ 1.891.350,30		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	47,50	$ 47.840,00	$ 2.272.400,00	47,50	$ 2.272.400,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.14	ADECUACIÓN ENTRAMADO METÁLICO EXISTENTE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	161,14	$ 64.371,00	$ 10.372.743,00	161,14	$ 10.372.742,94		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 458.675.772,00**		**$ 502.075.033,89**		**$ 140.610.083,95**		**$ 96.626.342,56**		**$ 237.236.426,51**		
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$	458.675.772,00	$	502.075.033,89	$	140.610.083,95	$	96.626.342,56	$	237.236.426,51		
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$	133.015.973,88	$	145.601.759,83	$	40.776.924,35	$	10.561.117,71	$	51.338.042,06		
IMPREVISTO	1%	$	4.586.757,72	$	5.020.750,34	$	1.406.100,84	$	364.176,47	$	1.770.277,31		
UTILIDAD	4%	$	18.347.030,88	$	20.083.001,36	$	5.624.403,36	$	1.456.705,89	$	7.081.109,25		
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$**	**155.949.762,48**	**$**	**170.705.511,53**	**$**	**47.807.428,55**	**$**	**12.382.000,07**	**$**	**60.189.428,62**		
AJUSTE AL PESO		-$	0,48	-$	0,42	-$	0,50	$	0,37	-$	0,13		
ANTICIPO	0%	$	-	$	-	$	-	$	-	$	-		

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				**$ 614.625.534,00**		**$ 672.780.545,00**		**$ 188.417.512,00**		**$ 109.008.343,00**		**$ 297.425.855,00**
													44,21%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	2	MARZO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	2	MARZO 2026				
FACTURA	2	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	2	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 06 días del mes de ABRIL del año _2026_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

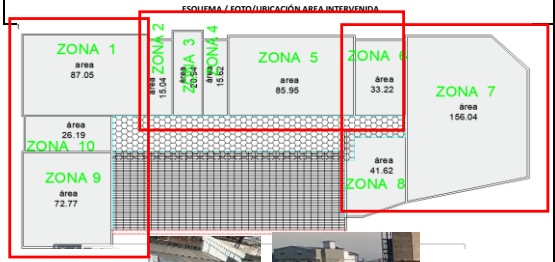
Origin: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.4**	**DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
PLACAS DE CUBIERTA									
ZONA 2		8,05	8,81			1,00	70,92	M2	CORTE No 2
ZONA 3		3,37	9,04			1,00	30,46	M2	CORTE No 2
ZONA 4		2,97	7,86			1,00	23,34	M2	CORTE No 2
ZONA 5		8,44	11,96			1,00	100,94	M2	CORTE No 2
ZONA 6		7,99	5,07			2,00	81,02	M2	CORTE No 2
ZONA 7		9,76	3,8			1,00	37,07	M2	AREA DE TRAPECIO
		12,63	11,59			1,00	146,32	M2	AREA DE TRAPECIO
ZONA 8		8,34	6,04			1,00	50,34	M2	AREA DE TRAPECIO
ZONA 9		9,95	10,6			1,00	105,47	M2	CORTE No 2
ZONA 10		8,72	4,07			1,00	35,49	M2	CORTE No 2
MURO ZONA 7		2,67	1,62			1,00	4,33	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
AREA LUDICA									
PISO CAUCHO		7,52	20,7			1,00	155,56	M2	
		0,27	2,54			1,00	0,69	M2	
		0,35	1,94			1,00	0,68	M2	
		0,30	2,7			1,00	0,81	M2	
		0,62	1,1			1,00	0,68	M2	
ZONA 1		8,60	11,78			3,00	303,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	1.148,05	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	685,71	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**462,34**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
462,34	685,71	**1148,05**

OBSERVACIONES:

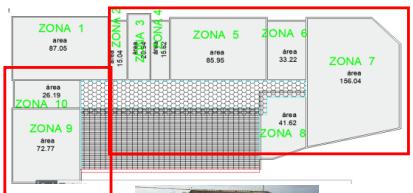
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.5.4**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO EN MORTERO (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO, Y CUANDO EL ALISTADO NO ES EN CONCRETO.**			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
PLACAS DE CUBIERTA									
ZONA 1		7,80	10,98			1,00		M2	CORTE No 2
ZONA 2		2,05	7,35			1,00	15,07	M2	CORTE No 2
ZONA 3		2,53	8,2			1,00	20,75	M2	CORTE No 2
ZONA 4		2,05	7,3			1,00	14,97	M2	CORTE No 2
ZONA 5		7,70	11,22			1,00	86,39	M2	CORTE No 2
ZONA 6		4,58	7,29			1,00	33,39	M2	CORTE No 2
ZONA 7		9,16	3,2			1,00	29,30	M2	AREA DE TRAPECIO
		11,89	10,85			1,00	128,95	M2	AREA DE TRAPECIO
ZONA 8		7,54	5,20			1,00	39,18	M2	AREA DE TRAPECIO
ZONA 9		9,25	7,9			1,00	73,08	M2	CORTE No 2
ZONA 10		3,59	8,08			1,00	29,01	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
ZONA 1- CUBIERTA		7,80	10,98			1,00	85,64	M2	CUBIERTA
AREA LUDICA		7,52	20,7			1,00	155,56	M2	AREA TRAPECIO
		0,27	2,54			1,00	0,69	M2	
		0,35	1,94			1,00	0,68	M2	
		0,30	2,7			1,00	0,81	M2	
		0,62	1,1			1,00	0,68	M2	

TOTAL EJECUTADO	714,13	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	470,07	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**244,06**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
244,06	470,07	**714,13**

OBSERVACIONES:

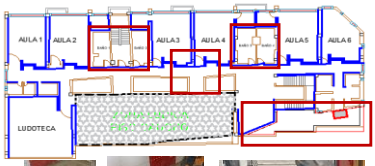
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.5.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



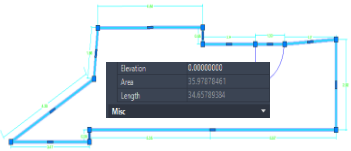














LOCALIZACIÓN LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
DUCHAS									
BAÑO 1		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 2		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 3		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 4		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 2		0,12	0,81			-1,00	-0,10	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
TERRAZA PISO 2						35,98	35,98	M2	
PASILLO PISO 2		3,33	1,52			1,00	5,06	M2	
		1,25	1,1			1,00	1,38	M2	

TOTAL EJECUTADO	46,44	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	14,02	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**32,42**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
32,42	14,02	**46,44**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

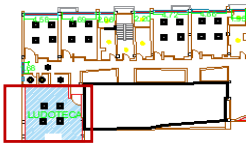
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

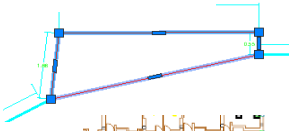
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

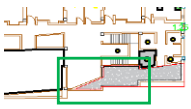
CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.7.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA








LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COMEDOR-PISO 1									
CIELO RASO DRYWALL		8,27	16,72			1,00	138,28	M2	CORTE No 1
INGRESO BAÑOS		1,44	0,26			2,00	0,75	M2	
LUDOTECA PISO 2		6,70	1,60			1,00	10,72	M2	CORTE No 2
		8,44	5,55			1,00	46,84	M2	CORTE No 2
		1,50	7,12			1,00	10,68	M2	CORTE No 2
		0,14	1,98			-1,00	-0,28	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
BAJO PLACA									
TERRAZA PISO 2					AREA	5,15	5,15	M2	

TOTAL EJECUTADO	212,14	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	206,99	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**5,15**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
5,15	206,99	**212,14**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

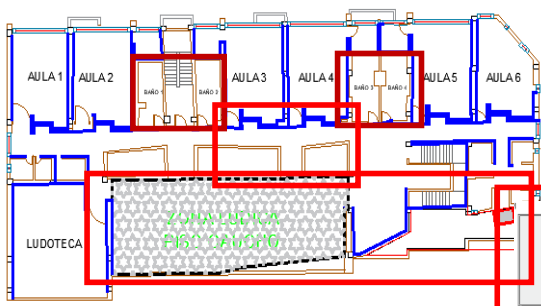
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

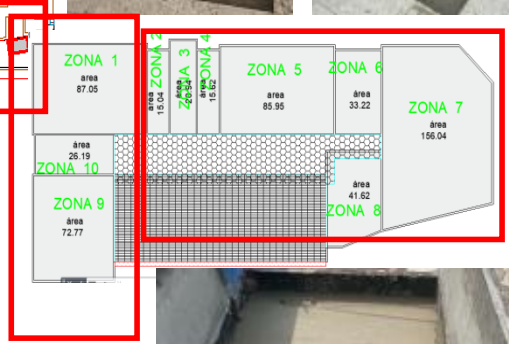
CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS**		**ACTA No:**	**003**	
ITEM	**7.1.5**	**ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



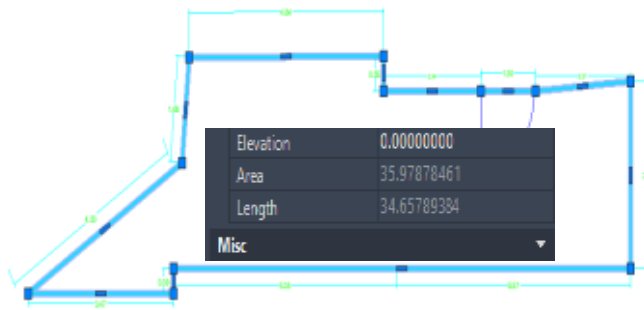
















LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
DUCHAS									
BAÑO 1		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 2		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 3		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 4		1,26	0,81			1,00	1,03	M2	CORTE No 1
BAÑO 2		0,12	0,81			-1,00	-0,10	M2	
PLACAS DE TERRAZA NIVEL 3									
ZONA 3		2,53	8,2			1,00	20,75	M2	CORTE No 2
ZONA 4		2,05	7,3			1,00	14,97	M2	CORTE No 2
ZONA 5		7,70	11,22			1,00	86,39	M2	CORTE No 2
ZONA 6		4,58	7,29			1,00	33,39	M2	CORTE No 2
ZONA 7		9,16	3,2			1,00	29,30	M2	AREA DE TRAPECIO
		11,89	10,85			1,00	128,95	M2	AREA DE TRAPECIO
ZONA 8		7,54	5,20			1,00	39,18	M2	AREA DE TRAPECIO
ZONA 9		9,25	7,9			1,00	73,08	M2	CORTE No 2
ZONA 10		3,59	8,08			1,00	29,01	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
TERRAZA PISO 2					**AREA**	35,98	35,98	M2	
PASILLO PISO 2		3,33	1,52			1,00	5,06	M2	
		1,25	1,1			1,00	1,38	M2	
CUBIERTA									
ZONA 1		7,80	10,98			1,00	85,64	M2	
ZONA 2		2,05	7,35			1,00	15,07	M2	
AREA LUDICA		7,52	20,7			1,00	155,56	M2	
		0,27	2,54			1,00	0,69	M2	
		0,35	1,94			1,00	0,68	M2	
		0,30	2,7			1,00	0,81	M2	
		0,62	1,1			1,00	0,68	M2	

TOTAL EJECUTADO	760,58	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	459,03	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**301,55**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
301,55	459,03	**760,58**

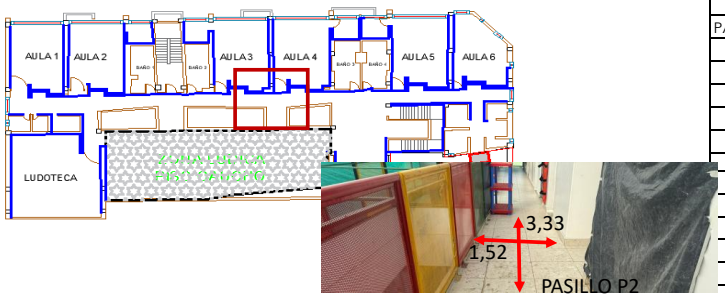
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.2.8**	**ACABADO DE PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 51 X 51 CM COLOR MATE. INCLUYE PEGA CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
										
	PASILLO PISO 2		3,33	1,52			1,00	5,06		
			1,25	1,1			1,00	1,38		

TOTAL EJECUTADO	6,44	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**6,44**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,44	0,00	**6,44**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLÁUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

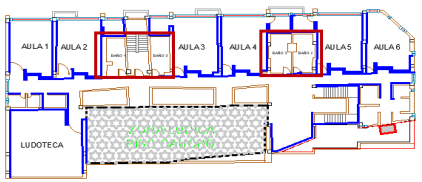
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.1**	**MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.**		**UNIDAD**	**ML**

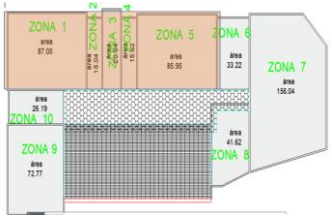
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA













LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
DUCHAS									
BAÑO 1			1,26			1,00	1,26	ML	CORTE No 1
			0,81			1,00	0,81	ML	CORTE No 1
BAÑO 2			1,26			1,00	1,26	ML	CORTE No 1
			0,81			1,00	0,81	ML	CORTE No 1
BAÑO 3			1,26			1,00	1,26	ML	CORTE No 1
			0,81			1,00	0,81	ML	CORTE No 1
BAÑO 4			1,26			1,00	1,26	ML	CORTE No 1
			0,81			1,00	0,81	ML	CORTE No 1
		0,12				-1,00	-0,12	ML	
PLACAS CUBIERTA									
ZONA 6			11,87			2,00	23,74	ML	CORTE No 2
ZONA 7			15,30			2,00	30,60	ML	CORTE No 2
			34,90			2,00	69,80	ML	CORTE No 2
MURO 7			1,49			2,00	2,98	ML	CORTE No 2
			0,43			2,00	0,86	ML	CORTE No 2
			2,67			1,00	2,67	ML	CORTE No 2
ZONA 8			26,76			2,00	53,52	ML	CORTE No 2
ZONA 9			17,15			2,00	34,30	ML	CORTE No 2
ZONA 10			11,67			2,00	23,34	ML	CORTE No 2
CORTE No 3									
ZONA 1			18,78			2,00	37,56	ML	
ZONA 2			9,35			2,00	18,70	ML	
ZONA 3			10,73			2,00	21,46	ML	
ZONA 4			9,35			2,00	18,70	ML	
ZONA 5			18,92			2,00	37,84	ML	

TOTAL EJECUTADO	384,23	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	249,97	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**134,26**	ML	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
134,26	249,97	**384,23**

OBSERVACIONES:

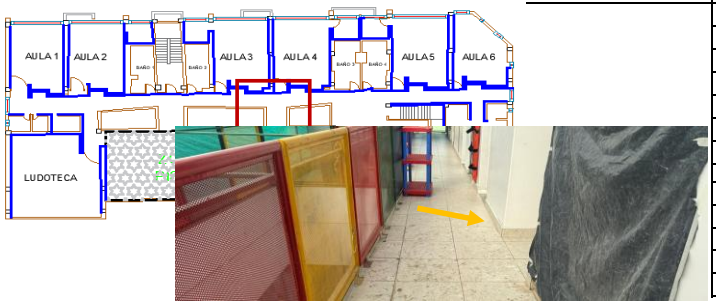
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR AUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.11**	**GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PASILLO PISO 2			3,30			1,00	3,30	ML	
			1,25			1,00	1,25	ML	
			0,18			1,00	0,18	ML	
			0,40			1,00	0,40	ML	

TOTAL EJECUTADO	5,13	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**5,13**	ML

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,13	0,00	**5,13**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**12.3**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PRIMER PISO									
BAÑO 1 AULA		0,80		0,90		3,00	2,16	M2	
BAÑO 1 COMEDOR		0,80		0,90		2,00	1,44	M2	
BAÑO 2 COMEDOR		0,80		0,90		2,00	1,44	M2	
SEGUNDO PISO									
BATERIA SANITARIA 1		0,80		0,90		2,00	1,44	M2	
BATERIA SANITARIA 2		0,80		0,90		3,00	2,16	M2	
BATERIA SANITARIA 3		0,80		0,90		3,00	2,16	M2	
BATERIA SANITARIA 4		0,80		0,90		3,00	2,16	M2	
BATERIA SANITARIA 5 (ENTRADA TERRAZA)		0,80		0,90		1,00	0,72	M2	

TOTAL EJECUTADO	13,68	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**13,68**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
13,68	0,00	**13,68**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

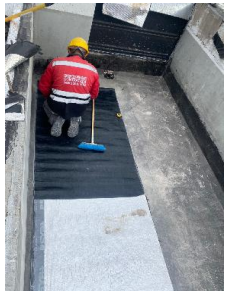
Version: 01

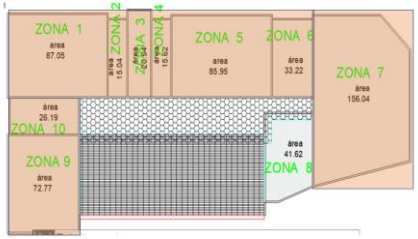
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	F2 JI RAFAEL POMBO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**002**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PLACAS DE CUBIERTA									
ZONA 1		8,60	11,78			1,00	101,31	M2	
ZONA 2		8,05	8,81			1,00	70,92	M2	
ZONA 3		3,37	9,04			1,00	30,46	M2	
ZONA 4		2,97	7,86			1,00	23,34	M2	
ZONA 5		8,44	11,96			1,00	100,94	M2	
ZONA 6		7,99	5,07			1,00	40,51	M2	
ZONA 7		9,76	3,8			1,00	37,07	M2	
		12,63	11,59			1,00	146,32	M2	
ZONA 8		8,34	6,04			1,00			
ZONA 9		9,95	10,6			1,00	105,47	M2	
ZONA 10		8,72	4,07			1,00	35,49	M2	
MURO ZONA 7		2,67	1,62			1,00	4,33	M2	

TOTAL EJECUTADO	696,17	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**696,17**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
696,17	0,00	**696,17**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA **FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3**	Código: FOR-GIF-020 Versión: 1 Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024 Página: 1 de 1

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA			
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	X	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL GRANCOLOMBIANO							

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025		8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A		14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS							
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL							
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025		19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A		25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL							
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA							

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES.**												
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	-	$ 6.042,00	$ -	334,80	$ 2.022.861,60		$ -	334,80	$ 2.022.861,60	334,80	$ 2.022.861,60
1.1.3	DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS	M	45,00	$ 40.931,00	$ 1.841.895,00	77,43	$ 3.169.287,33		$ -	77,43	$ 3.169.287,33	77,43	$ 3.169.287,33
1.3	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.3.12	DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	-	$ 26.129,00	$ -	25,92	$ 677.263,68	1,80	$ 47.032,20	24,12	$ 630.231,48	25,92	$ 677.263,68
1.4	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	75,00	$ 13.685,00	$ 1.026.375,00	67,34	$ 921.547,90		$ -	45,74	$ 625.951,90	45,74	$ 625.951,90

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	24,10	$ 13.685,00	$ 329.809,00	12,10	$ 165.588,50		$ -	12,10	$ 165.588,50	12,10	$ 165.588,50
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	121,32	$ 20.561,00	$ 2.494.461,00	217,12	$ 4.464.204,32	43,69	$ 898.310,09	173,43	$ 3.565.894,23	217,12	$ 4.464.204,32
1.5	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 29.545,00	$ -	37,52	$ 1.108.528,40		$ -	37,52	$ 1.108.528,40	37,52	$ 1.108.528,40
1.8	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.8.4	PICADA Y RAYADA DE MURO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR Y PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	37,68	$ 12.313,00	$ 463.954,00	37,68	$ 463.953,84		$ -	-	$ -	-	$ -
1.8.12	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	24,89	$ 26.358,00	$ 656.051,00	30,92	$ 814.989,36		$ -	30,92	$ 814.989,36	30,92	$ 814.989,36
1.9	**DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.9.8	DEMOLICION DE CONCRETOS ENTERRADOS (PROVISION). INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	0,95	$ 223.164,00	$ 212.006,00	0,95	$ 212.005,80		$ -	0,95	$ 212.005,80	0,95	$ 212.005,80
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	60,48	$ 56.838,00	$ 3.437.562,00	60,48	$ 3.437.562,24		$ -	59,36	$ 3.373.903,68	59,36	$ 3.373.903,68
1.9.15	CORTE EN CONCRETO CON PULIDORA, ESPESOR DE 2 A 5 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	-	$ 16.589,00	$ -	2,80	$ 46.449,20		$ -	2,80	$ 46.449,20	2,80	$ 46.449,20
1.10	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
1.10.10	DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,75	$ 23.973,00	$ 161.818,00	6,75	$ 161.817,75		$ -	6,75	$ 161.817,75	6,75	$ 161.817,75
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.1.3	EXCAVACION MECANICA. DESCAPOTE Y MOVIMIENTO MASIVO DE TIERRA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M3	67,62	$ 68.193,00	$ 4.611.211,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.6	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M3	-	$ 80.537,00	$ -	79,34	$ 6.389.805,58	6,35	$ 511.409,95	72,99	$ 5.878.395,63	79,34	$ 6.389.805,58

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
2.1.9	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	-	$ 103.471,00	$ -	37,92	$ 3.923.620,32	6,28	$ 649.797,88	25,86	$ 2.675.760,06	32,14	$ 3.325.557,94
2.1.11	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	104,58	$ 2.678,00	$ 280.065,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2	**CONCRETOS**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	104,58	$ 27.998,00	$ 2.928.031,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	86,52	$ 294.656,00	$ 25.493.637,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2		$ 348.477,00	$ -	60,13	$ 20.953.922,01	10,03	$ 3.495.224,31	50,10	$ 17.458.697,70	60,13	$ 20.953.922,01
2.2.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES DE MUROS DE 5/8" PROFUNDIDADES ENTRE 3 Y 5 CM	UN	-	$ 23.555,00	$ -	116,00	$ 2.732.380,00		$ -	116,00	$ 2.732.380,00	116,00	$ 2.732.380,00
2.3	**VARIOS - CIMENTACIONES**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.3.1	IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCION CON PINTURA BITUMINOSA IMPERMEABLE + UNA CAPA DE POLIETILENO 5 MICRAS. INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE CON MORTERO DE PAÑETE.	M2		$ 56.462,00	$ -	8,23	$ 464.682,26	8,23	$ 464.682,26	-	$ -	8,23	$ 464.682,26
2.4	**ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	104,58	$ 364.446,00	$ 38.113.763,00	37,10	$ 13.520.946,60	21,40	$ 7.799.144,40	-	$ -	21,40	$ 7.799.144,40
2.5	**ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	310,43	$ 5.206,00	$ 1.616.099,00	291,10	$ 1.515.466,60	111,34	$ 579.636,04	179,76	$ 935.830,56	291,10	$ 1.515.466,60
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	464,17	$ 5.618,00	$ 2.607.707,00	181,78	$ 1.021.240,04		$ -	181,78	$ 1.021.240,04	181,78	$ 1.021.240,04
2.6	**ESTRUCTURAS METALICAS**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG	-	$ 19.248,00	$ -	104,35	$ 2.008.528,80		$ -	104,35	$ 2.008.528,80	104,35	$ 2.008.528,80
3	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
3.1	**MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	24,89	$ 205.471,00	$ 5.114.173,00	25,06	$ 5.149.103,26		$ -	25,06	$ 5.149.103,26	25,06	$ 5.149.103,26
3.1.6	MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL E = 0.15 M (A LA VISTA DOS CARAS)	M2	-	$ 171.912,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
3.3	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**						**$ -**		**$ -**		**$ -**		
3.3.2	VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M	32,13	$ 148.807,00	$ 4.781.169,00	141,71	$ 21.087.439,97	107,51	$ 15.998.240,57	34,20	$ 5.089.199,40	141,71	$ 21.087.439,97

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.5	**RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.**						$ -		$ -		$ -		
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$ 21.945,00	$ -	50,08	$ 1.099.005,60	50,08	$ 1.099.005,60	-	$ -	50,08	$ 1.099.005,60
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	38,71	$ 24.413,00	$ 945.027,00	27,10	$ 661.592,30		$ -	-	$ -	-	$ -
7	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**						$ -		$ -		$ -		
7.2	**ACABADO DE PISOS.**						$ -		$ -		$ -		
7.2.15	PISO EN VINISOL TRÁFICO PESADO ESPESOR 4 MM	M2	35,88	$ 73.009,00	$ 2.619.563,00	35,88	$ 2.619.562,92		$ -	-	$ -	-	$ -
7.3	**GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.**						$ -		$ -		$ -		
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	-	$ 16.069,00	$ -	2,20	$ 35.351,80		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	**OTROS**						$ -		$ -		$ -		
7.4.6	ADOQUÍN CUARTERÓN ANCHO E=6CM 26X6X6, INSTALADO Y PEGADO CON MORTERO 1:3, SEGÚN FIGURAS EXISTENTES, CONSERVANDO EL DISEÑO ARQUITECTONICO Y ARTISTICO ORIGINAL	M2	6,75	$ 257.795,00	$ 1.740.116,00	27,14	$ 6.996.556,30	27,14	$ 6.996.556,30	-	$ -	27,14	$ 6.996.556,30
7.4.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES	M2	-	$ 161.990,00	$ -	60,13	$ 9.740.458,70	60,13	$ 9.740.458,70	-	$ -	60,13	$ 9.740.458,70
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -		$ -		
9.3	**OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -		$ -		
9.3.3	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2	-	$ 48.620,00	$ -	25,92	$ 1.260.230,40	25,92	$ 1.260.230,40	-	$ -	25,92	$ 1.260.230,40
11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -		$ -		
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UND		$ 189.064,00	$ -	2,00	$ 378.128,00	2,00	$ 378.128,00		$ -	2,00	$ 378.128,00
16	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -		$ -		
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	27,00	$ 108.173,00	$ 2.920.671,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	-	$ 41.179,00	$ -	25,92	$ 1.067.359,68	25,92	$ 1.067.359,68	-	$ -	25,92	$ 1.067.359,68
16.11	REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUNETAS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, ESMALTADA Y CORRECCIÓN DE PENDIENTES) ANCHO < 60 CM	M	-	$ 162.890,00	$ -	23,50	$ 3.827.915,00	23,50	$ 3.827.915,00	-	$ -	23,50	$ 3.827.915,00
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**						$ -		$ -		$ -		
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	442,27	$ 4.821,00	$ 2.132.184,00	432,47	$ 2.084.937,87		$ -	61,10	$ 294.563,10	61,10	$ 294.563,10
20	**AMBIENTALES**						$ -		$ -		$ -		
20.14	SIEMBRA DE GRAMA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 10CM DE TIERRA NEGRA)	M2	169,05	$ 18.041,00	$ 3.049.831,00	247,80	$ 4.470.559,80		$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
21	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**						$ -		$ -		$ -		
21.1	**SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.**						$ -		$ -		$ -		
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	37,68	$ 84.039,00	$ 3.166.590,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**						$ -		$ -		$ -		
22.1	**SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.**						$ -		$ -		$ -		
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	76,40	$ 31.749,00	$ 2.425.624,00	76,40	$ 2.425.623,60		$ -	-	$ -	-	$ -
22.1.13	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, LINEAL A.<=50 CM, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M		$ 11.820,00	$ -	96,28	$ 1.138.029,60	96,28	$ 1.138.029,60	-	$ -	96,28	$ 1.138.029,60
22.3	**SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.**						$ -		$ -		$ -		
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	-	$ 30.224,00	$ -	100,74	$ 3.044.765,76		$ -	79,14	$ 2.391.927,36	79,14	$ 2.391.927,36
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**						$ -		$ -		$ -		
23.1	**ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.**						$ -		$ -		$ -		
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	81,12	$ 121.703,00	$ 9.872.547,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	50,70	$ 45.084,00	$ 2.285.759,00	50,70	$ 2.285.758,80		$ -	-	$ -	-	$ -
23.4	**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**						$ -		$ -		$ -		
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	81,12	$ 227.950,00	$ 18.491.304,00	98,67	$ 22.491.826,50	43,69	$ 9.959.135,50	54,98	$ 12.532.691,00	98,67	$ 22.491.826,50
23.8	**OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.**						$ -		$ -		$ -		
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	72,40	$ 57.044,00	$ 4.129.986,00	62,00	$ 3.536.728,00		$ -	47,00	$ 2.681.068,00	47,00	$ 2.681.068,00

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT ACTU		CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	75,00	$ 87.159,00	$ 6.536.925,00	45,74	$ 3.986.652,66		$ -	45,74	$ 3.986.652,66	45,74	$ 3.986.652,66
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	24,10	$ 47.840,00	$ 1.152.944,00	12,10	$ 578.864,00		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 157.638.857,00**	**$ 170.163.102,65**	**$ 65.910.296,48**	**$ 80.733.546,80**	**$ 146.643.843,28**		
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 157.638.857,00	$ 167.662.134,25	$ 65.910.296,48	$ 80.733.546,80	$ 146.643.843,28		
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 45.715.268,53	$ 49.347.299,77	$ 19.113.985,98	$ 23.412.728,57	$ 42.526.714,55		
IMPREVISTO	1%	$ 1.576.388,57	$ 1.701.631,03	$ 659.102,96	$ 807.335,47	$ 1.466.438,43		
UTILIDAD	4%	$ 6.305.554,28	$ 6.806.524,11	$ 2.636.411,86	$ 3.229.341,87	$ 5.865.753,73		
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 53.597.211,38**	**$ 57.855.454,91**	**$ 22.409.500,80**	**$ 27.449.405,91**	**$ 49.858.906,71**		
AJUSTE AL PESO		-$ 0,38	$ 0,44	-$ 0,28	$ 0,29	$ 0,01		
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -		
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 211.236.068,00**	**$ 228.018.558,00**	**$ 88.319.797,00**	**$ 108.182.953,00**	**$ 196.502.750,00**		

86,18%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _06 días del mes de ABRIL_del año _2026_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

Introduce el texto ac

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.3.12**	**UNIDAD**	**M2**

DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
MALLA CERRAMIENTO			2,40	1,20		8,00	23,04	M2	CORTE No 1
			0,90	1,2		1,00	1,08	M2	CORTE No 1
CORTE No 3									
TRAMO PENDIENTE POR COBRAR Modulo No 9			1,5	1,2		1,00	1,80	M2	

TOTAL EJECUTADO	25,92	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	24,12	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**1,80**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,80	24,12	**25,92**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

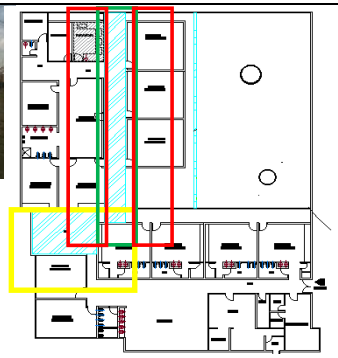
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.9**	**DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA PASILLO (Verde)		2,38	23,50			1,00	55,93	M2	CORTE No 1
PASILLO CUBIERTA (DESMONTE FLANCHE)		0,50	23,50			2,00	23,50	M2	CORTE No 1
DESMONTE TEJAS									
CUBIERTA AULAS (rojo)		2,00	23,5			2,00	94,00	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
SOLARIO (amarillo)		5,40	8,09			1,00	43,69	M2	

TOTAL EJECUTADO	217,12	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	173,43	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**43,69**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
43,69	173,43	**217,12**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

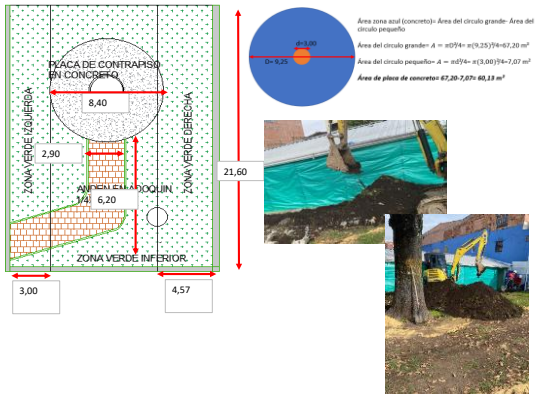
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.1.6**	**EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.**		**UNIDAD**	**M3**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN				CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ZONA VERDE IZQ		3,00	ff	ff		1,00	12,96	M3	CORTE No 1
ZONA VERDE DER		4,57	21,60	0,20		1,00	19,75	M3	CORTE No 1
PLACA DE CONCRETO	**AREA**	50,10		0,41		1,00	20,55	M3	CORTE No 1
ADOQUIN	**AREA**	36,90		0,36		1,00	13,29	M3	CORTE No 1
PARA CINTA		0,10	32,16	0,36		1,00	1,16	M3	CORTE No 1
ZONA VERDE INFERIOR	**AREA**	26,40		0,20		1,00	5,28	M3	CORTE No 1

ESTAS AREA SON CALCULADAS EN EL SOFTWARE AUTOCAD, CON BASE EN EL DISEÑO PROPUESTO, LAS MEDIDAS REGISTRADAS CORRESPONDEN A LAS AREAS DE LAS POLILINEAS, COMO SE DESCRIBE EN LA COLUMNA(FACTOR)

CORTE No 3

PLACA DE CONCRETO CIRCULAR pendiente por cobrar	**AREA**	10,03		0,41		1,00	4,12	M3	
PARA CINTA PERIMETRAL PLACA INTERNA		0,16	9,42	0,36		1,00	0,55	M3	CALCULO LONGITUD DE CIRCUNFERENCIA d= 3 m
PARA CINTA PERIMETRAL PLACA EXTERNA		0,16	29,06	0,36		1,00	1,68	M3	CALCULO LONGITUD DE CIRCUNFERENCIA D= 9,25 m

TOTAL EJECUTADO	79,34	M3
MENOS ACTAS ANTERIORES	72,99	M3
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M3
PRESENTE ACTA	**6,35**	M3

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
6,35	72,99	**79,34**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

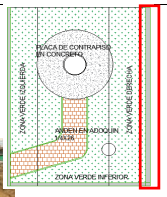
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.1.9**	**RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.**	**UNIDAD**	**M3**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA













LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PLACA DE CONCRETO	AREA	50,10		0,30		1,00	15,03	M3	CORTE No 2
ADOQUIN	AREA	36,08		0,30		1,00	10,83	M3	CORTE No 2
CORTE No 3									
PLACA DE CONCRETO CIRCULAR pendiente por cobrar	**AREA**	10,03		0,3		1,00	3,01	M3	
PARA CINTA PERIMETRAL PLACA INTERNA		0,16	9,42	0,30		1,00	0,46	M3	CALCULO LONGITUD DE CIRCUNFERENCIA d= 3 m
PARA CINTA PERIMETRAL PLACA EXTERNA		0,16	29,06	0,30		1,00	1,40	M3	CALCULO LONGITUD DE CIRCUNFERENCIA D= 9,25 m
PERIMETRAL CAÑUELA CERRAMIENTO		0,30	23,50	0,20		1,00	1,41	M3	

TOTAL EJECUTADO	32,14	M3	
MENOS ACTAS ANTERIORES	25,86	M3	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M3	
PRESENTE ACTA	**6,28**	M3	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,28	25,86	**32,14**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

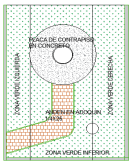
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

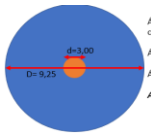
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.2.8**	**PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







Área zona azul (concreto)= Área del circulo grande- Área del circulo pequeño

Área del circulo grande= $A = \pi D^2/4 = \pi(9{,}25)^2/4 = 67{,}20\ m^2$

Área del circulo pequeño= $A = \pi d^2/4 = \pi(3{,}00)^2/4 = 7{,}07\ m^2$

Área de placa de concreto= 67,20-7,07= 60,13 m²

LOCALIZACIÓN / **LUGAR**	**DIMENSIÓN** Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
PLACA DE CONCRETO	AREA	50,10				1,00	50,10	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
PLACA DE CONCRETO CIRCULAR	Área zona azul (concreto)= Área del circulo grande- Área del circulo pequeño Área del circulo grande= $A = \pi D^2/4 = \pi(9{,}25)^2/4 = 67{,}20\ m^2$ Área del circulo pequeño= $A = \pi d^2/4 = \pi(3{,}00)^2/4 = 7{,}07\ m^2$ ***Área de placa de concreto= 67,20-7,07= 60,13 m²***								
AREA CIRCULO GRANDE	DIAMETRO	9,25				1,00	67,20		AREA DE UN CIRCULO
AREA CIRCULO PEQUEÑO	DIAMETRO	3,00				-1,00	-7,07		AREA DE UN CIRCULO

TOTAL EJECUTADO	60,13	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	50,10	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**10,03**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
10,03	50,10	**60,13**

OBSERVACIONES:

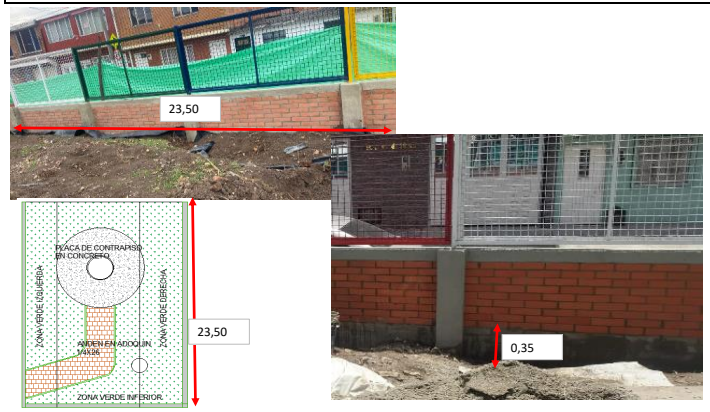
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.3.1**	**IMPERMEABILIZACION DE MUROS DE CONTENCION CON PINTURA BITUMINOSA IMPERMEABLE + UNA CAPA DE POLIETILENO 5 MICRAS. INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE CON MORTERO DE PAÑETE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
MURO CERRAMIENTO COSTADO INTERNO CONTRA TERRENO				23,50	0,35		1,00	8,23	M2	

TOTAL EJECUTADO	8,23	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**8,23**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
8,23	0,00	**8,23**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

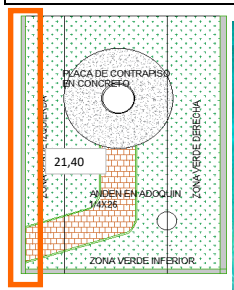
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.4.2**	**CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CARCAMO 1 PARALELO A LOS SALONES			21,40			1,00	21,40	ML	

TOTAL EJECUTADO	21,40	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**21,40**	ML

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
21,40	0,00	**21,40**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

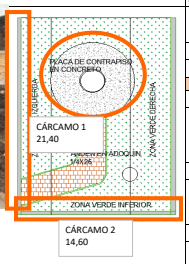
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.5.1**	**MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.**		**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PLACA CENTRAL	AREA	50,10			2,99	1,00	179,76	**KG**	CORTE No 2
CORTE No 3									
MALLA ELECTROSOLDADA DE 15X15 DE 6MM PESO POR M2 2,99 KG EL AREA EFECTIVA DE LA MALLA SE AFECTA POR 1,2 TENIENDO EN CUENTA EL TRALAPOS									
PLACA DE CONCRETO CIRCULAR pendiente por cobrar	**AREA**	10,03			2,99	1,00	35,99	**KG**	
REFUERZO CARCAMO 1		0,70	21,40		2,99	1,00	44,79	**KG**	
REFUERZO CARCAMO 2		0,70	14,60		2,99	1,00	30,56	**KG**	

TOTAL EJECUTADO	291,10	KG
MENOS ACTAS ANTERIORES	179,76	KG
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG
PRESENTE ACTA	**111,34**	KG

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
111,34	179,76	**291,10**

OBSERVACIONES:

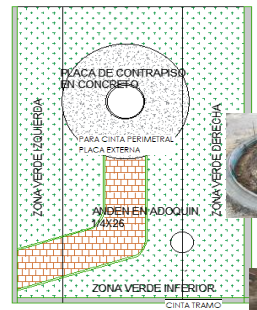
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

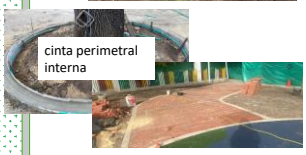
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**3.3.2**	**VIGA CINTA DE REMATE / CONFINAMIENTO PARA MAMPOSTERÍA ESTRUCTURAL H.>10,0<=12,5 CM A.>10,0<=12,5 CM EN CONCRETO F'C=3000 PSI IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE EN LA MEZCLA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO, IMPERMEABILIZANTE. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COLUMNETAS CERRAMIENTO		0,15	0,25	1,07		10,00	10,70	ML	CORTE No 2
VIGA CINTA CONFINAMIENTO MURO			23,50			1,00	23,50	ML	CORTE No 2
CORTE No 3									
BORDILLO COSTADO CERRAMIENTO TUBULAR			**13,94**			2,00	**27,88**	ML	SE MULTIPLICA POR 2, TENIENDO EN CUENTA LAS DIMENSIONES DE LA CINTA 02.20X0.28
RECALCE VIGA CIMENTACION CERRAMIENTO EXISTENTE			**10,7**			1,00	**10,70**	ML	
CINTA CONFINAMIENTO ADOQUIN			**19,35**			1,00	**19,35**	ML	
PARA CINTA PERIMETRAL PLACA INTERNA			**9,42**			1,00	**9,42**	M3	CALCULO LONGITUD DE CIRCUNFERENCIA d= 3 m
PARA CINTA PERIMETRAL PLACA EXTERNA			**29,06**			1,00	**29,06**	M3	CALCULO LONGITUD DE CIRCUNFERENCIA D= 9,25 m
CINTA TRAMO TRIANGULAR			**2,85**			2,00	**5,70**	M3	
INTERMEDIAS ADOQUIN			**2,70**			2,00	**5,40**	M3	

TOTAL EJECUTADO	141,71	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	34,20	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**107,51**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
107,51	34,20	**141,71**

OBSERVACIONES:

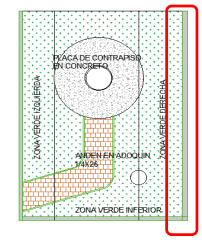
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**3.5.2**	**LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

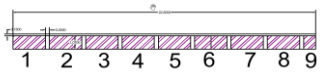






MURO FACHADA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ANTEPECHO CERRAMIENTO 1		2,21		1,07		2,00	4,72	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 2		2,22		1,07		2,00	4,75	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 3		2,21		1,07		2,00	4,72	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 4		2,20		1,07		2,00	4,71	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 5		2,21		1,07		2,00	4,72	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 6		2,21		1,07		2,00	4,72	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 7		2,20		1,07		2,00	4,71	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 8		2,21		1,07		2,00	4,72	M2	
ANTEPECHO CERRAMIENTO 9		2,22		1,07		2,00	4,76	M2	
MURO FACHADA		1,64		2,30		2,00	7,55	M2	

TOTAL EJECUTADO	50,08	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**50,08**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
50,08	0,00	**50,08**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**OTROS**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.4.6**	**ADOQUÍN CUARTERÓN ANCHO E=6CM 26X6X6, INSTALADO Y PEGADO CON MORTERO 1:3, SEGÚN FIGURAS EXISTENTES, CONSERVANDO EL DISEÑO ARQUITECTONICO Y ARTISTICO ORIGINAL**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TRAMO 1		2,80	2,06			1,00	5,77	M2	AREA DE RECTANGULO
TRAMO 2	RADIO	2,90				1,00	6,61	M2	1/4 DE CIRCUNFERENCIA
TRAMO 3		2,67	5,01			1,00	13,38	M2	AREA DE TRAPECIO
TRAMO 4			2,64	1,05		1,00	1,39	M2	AREA DE UN TRIANGULO

TOTAL EJECUTADO	27,14	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**27,14**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
27,14	0,00	**27,14**

OBSERVACIONES:

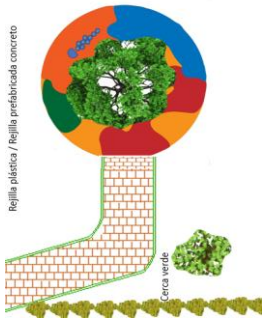
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.4.13**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN CAUCHO ELABORADO CON LLANTA DE CARRO RECICLADA EPDM CHIPS FUNDIBLE DE 3 CM PARA EXTERIORES**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PLACA DE CONCRETO CIRCULAR	Área zona azul (concreto)= Área del circulo grande- Área del circulo pequeño Área del circulo grande= $A = \pi D^2/4 = \pi(9{,}25)^2/4 = 67{,}20\ m^2$ Área del circulo pequeño= $A = \pi d^2/4 = \pi(3{,}00)^2/4 = 7{,}07\ m^2$ ***Área de placa de concreto= 67,20-7,07= 60,13 m²***								
AREA CIRCULO GRANDE	DIAMETRO	9,25				1,00	67,20		AREA DE UN CIRCULO
AREA CIRCULO PEQUEÑO	DIAMETRO	3,00				-1,00	-7,07		AREA DE UN CIRCULO

TOTAL EJECUTADO	60,13	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**60,13**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
60,13	0,00	**60,13**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

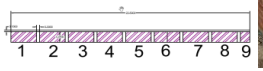
CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**9.3.3**	**REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CERRAMIENTO PATIO			2,40	1,20		9,00	25,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	25,92	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**25,92**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
25,92	0,00	**25,92**

OBSERVACIONES:

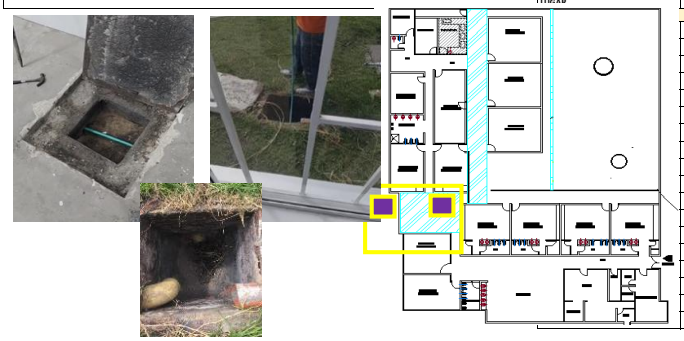
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**11.47**	**SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS**	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
		Factor	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
						CORTE No 3				
							2,00	2,00	UN	



TOTAL EJECUTADO	2,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	**2,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**16.4**	**MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CERRAMIENTO PATIO			2,40	1,20		9,00	25,92	M2	

TOTAL EJECUTADO	25,92	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**25,92**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
25,92	0,00	**25,92**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

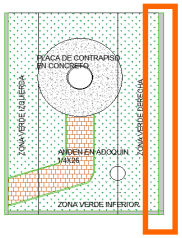
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**16.11**	**REPARACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUNETAS EXISTENTES (INCLUYE RESANES, ESMALTADA Y CORRECCIÓN DE PENDIENTES) ANCHO < 60 CM**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CUNETA PARALELA			23,50			1,00	23,50	ML	
AL CERRAMIENTO									

TOTAL EJECUTADO	23,50	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**23,50**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
23,50	0,00	**23,50**

OBSERVACIONES:

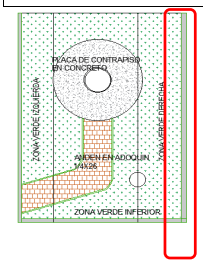
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PIÑILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.13**	**PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, LINEAL A.<=50 CM, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COLUMNETAS CERRAMIENTO	2,00			1,07		10,00	21,40	ML	2 CARAS
VIGA CINTA CONFINAMIENTO MURO	2,00		23,50			1,00	47,00	ML	2 CARAS
BORDILLO EN CERRAMIENTO TUBULAR			13,94			2,00	27,88	ML	2 CARAS

TOTAL EJECUTADO	96,28	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**96,28**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
96,28	0,00	**96,28**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	GRAN COLOMBIANO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**CUBIERTAS TRASLÚCIDAS**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.4.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE No 1									
CUBIERTA PASILLO (Verde)		2,38	2,10			11,00	54,98	M2	CORTE No 1
CORTE No 3									
SOLARIO (Amarillo)		5,40	8,09			1,00	43,69	M2	

TOTAL EJECUTADO	98,66	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	54,98	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**43,69**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
43,69	54,98	**98,66**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE		**NOMBRE**	
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE PARCIAL No. 3

Código: FOR-GIF-020	
Versión: 1	
Fecha: Memo I2024037699 - 18/12/2024	
Página: 1 de 1	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA			
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	X	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL TINTALITO							

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025	7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820		
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días	
12. PRORROGAS:	N/A	13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025	18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265		
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días	
23. PRORROGAS:	N/A	24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A		
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**					-							
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.					-							
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	105,15	$ 40.931,00	4.303.895,00	118,59	$ 4.854.007,29	52,80	$ 2.161.156,80	65,79	$ 2.692.850,49	118,59	$ 4.854.007,29
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.					-	$ -		$ -				
1.3.11	DESMONTE MANUAL DE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO, PULIENDO LOS PUNTOS DE SOLDADURA DE SOPORTE EXISTENTES QUE AMARRAN LA MALLA AL MARCO EN ÁNGULO Y RETIRANDO LA MISMA, GARANTIZANDO QUE EL MARCO Y SU ESTRUCTURA DE SOPORTE PERMANEZCAN INMODIFICABLES. NO INCLUYE EL RETIRO DE NINGÚN OTRO ELEMENTO. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	275,12	$ 18.109,00	4.982.148,00	275,12	$ 4.982.148,08	121,20	$ 2.194.810,80	-	$ -	121,20	$ 2.194.810,80
1.3.12	DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2		$ 26.129,00	0,00	205,48	$ 5.368.986,92	121,20	$ 3.166.834,80	-	$ -	121,20	$ 3.166.834,80
1.3.13	DESMONTE MANUAL DE CONCERTINA EXISTENTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO RELACIONADO. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.	M2		$ 26.129,00	0,00	104,66	$ 2.734.661,14	60,60	$ 1.583.417,40	-	$ -	60,60	$ 1.583.417,40

1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.					-	$ -		$ -					
1.4.1	PROTECCIÓN DEL CIELO RASO EXISTENTE DEJADO EXPUESTO POSTERIOR AL DESMONTE DE LA CUBIERTA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE POLIETILENO NEGRO CAL.4 EN CAPA SENCILLA. INCLUYE AMARRES Y DEMÁS REQUERIDOS PARA SU INSTALACIÓN. NO INCLUYE ANDAMIAJE POR SER ACTIVIDAD COMPLEMENTARIA AL DESMONTE DE CUBIERTA.	M2	71,85	$ 6.876,00	494.041,00	71,85	$ 494.040,60		$ -	44,10	$ 303.231,60	44,10	$ 303.231,60
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	26,20	$ 13.685,00	358.547,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	30,40	$ 13.685,00	416.024,00	30,40	$ 416.024,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	-	$ 21.234,00	0,00	210,48	$ 4.469.332,32		$ -	189,19	$ 4.017.260,46	189,19	$ 4.017.260,46
1.4.5	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE Y DE SU RESPECTIVO ALISTADO DE SUPERFICIE (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	140,33	$ 23.966,00	3.363.149,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.8	DESMONTE MANUAL DE TEJAS METÁLICAS TERMOACÚSTICAS Y/O DE TIPO BANDEJA SENCILLA DE CUBIERTA Y/O DE ZINC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	1.087,80	$ 38.100,00	41.445.180,00	1.121,48	$ 42.728.388,00		$ -	1.121,48	$ 42.728.388,00	1.121,48	$ 42.728.388,00
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO	M2	120,87	$ 20.561,00	2.485.208,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.					-	$ -		$ -					
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,35	$ 29.545,00	187.611,00	6,33	$ 187.019,85		$ -	6,33	$ 187.019,85	6,33	$ 187.019,85
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.					**-**	**$ -**		**$ -**					
1.6.21	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO	UN	2,00	$ 29.734,00	59.468,00	2,00	$ 59.468,00		$ -	2,00	$ 59.468,00	2,00	$ 59.468,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	99,00	$ 15.043,00	1.489.257,00	104,00	$ 1.564.472,00	- 1,00	-$ 15.043,00	104,00	$ 1.564.472,00	103,00	$ 1.549.429,00

1.6.28	DESMONTE DE PUNTO ELÉTRICO EN TECHO, PISO O PARED. INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	99,00	$ 20.337,00	2.013.363,00	104,00	$ 2.115.048,00	- 1,00	-$ 20.337,00	104,00	$ 2.115.048,00	103,00	$ 2.094.711,00
1.6.29	DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	52,00	$ 12.396,00	644.592,00	52,00	$ 644.592,00	27,00	$ 334.692,00	13,00	$ 161.148,00	40,00	$ 495.840,00
1.6.30	RETIRO DE TABLEROS ELÉCTRICOS. INCLUYE ETIQUETAR CADA COMPONENTE DEL TABLERO, CABLES DE ENTRADA, BREAKERS, HERRAJES, MAMPOSTERIA, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	UN	1,00	$ 107.691,00	107.691,00	2,00	$ 215.382,00	2,00	$ 215.382,00	-	$ -	2,00	$ 215.382,00
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.					-	$ -		$ -				
1.9.9	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO (INCLUYE BORDILLOS), CONCRETO ASFÁLTICO, ESCALAS SOBRE TERRENO Y PISOS DE EDIFICACIONES (INCLUYE ACABADO) EN CUALQUIER ESPESOR. INCLUYE ACARREO INTERNO, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL SOBRANTE EN BOTADEROS OFICIALES.	M2	5,16	$ 21.133,00	109.046,00	5,16	$ 109.046,28		$ -	4,17	$ 88.124,61	4,17	$ 88.124,61
1.9.14	CORTE Y DEMOLICIÓN CABEZAS, COLUMNETAS, VIGAS Y BORDILLOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN		$ 19.564,00	0,00	42,00	$ 821.688,00	24,00	$ 469.536,00	-	$ -	24,00	$ 469.536,00
1.11	OTROS PRELIMINARES.					-	$ -		$ -				
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	101,09	$ 6.808,00	688.221,00	101,09	$ 688.220,72		$ -	-	$ -	-	$ -
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.					-	$ -		$ -				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS					-	$ -		$ -				
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	134,54	$ 17.818,00	2.397.234,00	134,54	$ 2.397.233,72		$ -				$ -
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M	92,78	$ 45.048,00	4.179.553,00	100,60	$ 4.531.828,80	100,60	$ 4.531.828,80	-	$ -	100,60	$ 4.531.828,80
2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	69,08	$ 38.240,00	2.641.619,00	69,08	$ 2.641.619,20		$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.11	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	5,16	$ 2.678,00	13.818,00	5,16	$ 13.818,48		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2	CONCRETOS					-	$ -		$ -				
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	5,16	$ 27.998,00	144.470,00	30,18	$ 844.979,64	30,18	$ 844.979,64	-	$ -	30,18	$ 844.979,64
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	5,16	$ 348.477,00	1.798.141,00	5,16	$ 1.798.141,32	4,17	$ 1.453.149,09	-	$ -	4,17	$ 1.453.149,09
2.2.17	VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)	M	92,78	$ 323.585,00	30.022.216,00	100,60	$ 32.552.651,00	60,60	$ 19.609.251,00	-	$ -	60,60	$ 19.609.251,00
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA					-	$ -		$ -				
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	15,43	$ 5.206,00	80.329,00	15,43	$ 80.328,58		$ -	-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	603,07	$ 5.618,00	3.388.047,00	846,47	$ 4.755.468,46	846,47	$ 4.755.468,46	-	$ -	846,47	$ 4.755.468,46
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -				
5.1	SALIDAS					-	$ -		$ -				

5.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 211.381,00	0,00	31,00	$ 6.552.811,00	31,00	$ 6.552.811,00	-	$ -	31,00	$ 6.552.811,00
5.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 229.747,00	0,00	7,00	$ 1.608.229,00	7,00	$ 1.608.229,00	-	$ -	7,00	$ 1.608.229,00
5.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12(FASE+ RETORNO+RETORNO +RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M.	UN		$ 245.132,00	0,00	2,00	$ 490.264,00	2,00	$ 490.264,00	-	$ -	2,00	$ 490.264,00
5.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X30A 50 KA	UN		$ 372.030,00	0,00	1,00	$ 372.030,00	1,00	$ 372.030,00	-	$ -	1,00	$ 372.030,00
5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X63A 50 KA	UN		$ 426.613,00	0,00	2,00	$ 853.226,00	2,00	$ 853.226,00	-	$ -	2,00	$ 853.226,00
5.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA	UN		$ 38.208,00	0,00	48,00	$ 1.833.984,00	48,00	$ 1.833.984,00	-	$ -	48,00	$ 1.833.984,00
5.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA	UN		$ 38.067,00	0,00	2,00	$ 76.134,00	2,00	$ 76.134,00	-	$ -	2,00	$ 76.134,00
5,2	SALIDAS					-	$ -		$ -				
5,2,4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 243.393,00	0,00	6,00	$ 1.460.358,00	6,00	$ 1.460.358,00	-	$ -	6,00	$ 1.460.358,00
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	99,00	$ 248.280,00	24.579.720,00	104,00	$ 25.821.120,00	- 1,00	-$ 248.280,00	104,00	$ 25.821.120,00	103,00	$ 25.572.840,00
5.3	TABLEROS Y OTROS					-	$ -		$ -				
5.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN		$ 788.234,00	0,00	2,00	$ 1.576.468,00	2,00	$ 1.576.468,00	-	$ -	2,00	$ 1.576.468,00
5.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 61.366,00	0,00	2,00	$ 122.732,00	2,00	$ 122.732,00	-	$ -	2,00	$ 122.732,00
5.3.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 30X30X15CM CON PUERTA Y CERRADURA.	UN		$ 98.287,00	0,00	2,00	$ 196.574,00	2,00	$ 196.574,00	-	$ -	2,00	$ 196.574,00
5.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN		$ 63.670,00	0,00	69,00	$ 4.393.230,00	69,00	$ 4.393.230,00	-	$ -	69,00	$ 4.393.230,00
5.4	CANALIZACIONES Y CABLEADO ELÉCTRICO.					-	$ -		$ -				
5.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF	M	58,00	$ 17.026,00	987.508,00	360,00	$ 6.129.360,00	264,00	$ 4.494.864,00	-	$ -	264,00	$ 4.494.864,00
5.4.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	M	58,00	$ 59.630,00	3.458.540,00	360,00	$ 21.466.800,00	264,00	$ 15.742.320,00	-	$ -	264,00	$ 15.742.320,00
5.5	ILUMINACIÓN.					-	$ -		$ -				
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED DE 60 W. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	36,00	$ 80.893,00	2.912.148,00	44,00	$ 3.559.292,00	18,00	$ 1.456.074,00	20,00	$ 1.617.860,00	38,00	$ 3.073.934,00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	46,00	$ 203.696,00	9.370.016,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	-	$ 204.308,00	0,00	40,00	$ 8.172.320,00		$ -	40,00	$ 8.172.320,00	40,00	$ 8.172.320,00
5.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	17,00	$ 42.935,00	729.895,00	17,00	$ 729.895,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.16	REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UN		$ 21.707,00	0,00	25,00	$ 542.675,00	25,00	$ 542.675,00	-	$ -	25,00	$ 542.675,00

7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.					-	$ -		$ -					
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.					**-**	**$ -**		**$ -**					
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	146,68	$ 52.523,00	7.704.074,00	118,31	$ 6.213.996,13		$ -	6,33	$ 332.470,59	6,33	$ 332.470,59
7.2	ACABADO DE PISOS.					**-**	**$ -**		**$ -**					
7.2.7	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	6,35	$ 89.382,00	567.343,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	-	$ 135.070,00	0,00	6,33	$ 854.993,10		$ -	6,33	$ 854.993,10	6,33	$ 854.993,10
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.					-	$ -		$ -					
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	-	$ 28.261,00	0,00	10,98	$ 310.305,78		$ -	10,98	$ 310.305,78	10,98	$ 310.305,78
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	9,46	$ 53.052,00	501.872,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	OTROS					-	$ -		$ -					
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	108,00	$ 3.665,00	395.820,00	108,00	$ 395.820,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**-**	**$ -**		**$ -**					
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**-**	**$ -**		**$ -**					
9.3.3	REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES	M2		$ 48.620,00	0,00	205,48	$ 9.990.437,60	121,20	$ 5.892.744,00	-	$ -	121,20	$ 5.892.744,00
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -					
11.1	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	2,00	$ 106.372,00	212.744,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	-	$ 918.403,00	0,00	2,00	$ 1.836.806,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	1,00	$ 31.543,00	31.543,00	1,00	$ 31.543,00		$ -	1,00	$ 31.543,00	1,00	$ 31.543,00
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	3,00	$ 189.064,00	567.192,00	3,00	$ 567.192,00		$ -	-	$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**-**	**$ -**		**$ -**					
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -					
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	101,09	$ 108.119,00	10.929.750,00	101,09	$ 10.929.749,71		$ -	-	$ -	-	$ -
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					**-**	**$ -**		**$ -**					
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	275,12	$ 108.173,00	29.760.556,00	275,12	$ 29.760.555,76	121,20	$ 13.110.567,60	-	$ -	121,20	$ 13.110.567,60
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	312,96	$ 41.179,00	12.887.380,00	312,96	$ 12.887.379,84		$ -	-	$ -	-	$ -

19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL					-	$ -		$ -					
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	1.184,96	$ 4.821,00	5.712.692,00	1.121,48	$ 5.406.655,08		$ -	1.121,48	$ 5.406.655,08	1.121,48	$ 5.406.655,08
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.					-	$ -		$ -					
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.					-	$ -		$ -					
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	651,73	$ 39.486,00	25.734.211,00	2.456,94	$ 97.014.732,84		$ -	2.456,94	$ 97.014.732,84	2.456,94	$ 97.014.732,84
22.3.6	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	26,20	$ 30.224,00	791.869,00	29,53	$ 892.514,72		$ -	29,53	$ 892.514,72	29,53	$ 892.514,72
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)					-	$ -		$ -					
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.					-	$ -		$ -					
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	140,33	$ 133.163,00	18.686.764,00	210,48	$ 28.028.148,24		$ -	189,20	$ 25.194.439,60	189,20	$ 25.194.439,60
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS					-	$ -		$ -					
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	1.087,80	$ 268.427,00	291.994.891,00	1.121,48	$ 301.035.511,96		$ -	1.121,48	$ 301.035.511,96	1.121,48	$ 301.035.511,96
23.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	120,87	$ 13.031,00	1.575.057,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.					-	$ -		$ -					
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	95,96	$ 57.044,00	5.473.942,00	164,51	$ 9.384.308,44		$ -	164,51	$ 9.384.308,44	164,51	$ 9.384.308,44
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	26,20	$ 87.159,00	2.283.566,00	7,20	$ 627.544,80	7,20	$ 627.544,80	-	$ -	7,20	$ 627.544,80

23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	30,40	$ 47.840,00	1.454.336,00	30,40	$ 1.454.336,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	149,06	$ 26.948,00	4.016.869,00	149,06	$ 4.016.868,88		$ -	-	$ -	-	$ -
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 571.133.166,00**		**$ 729.665.496,28**		**$ 102.439.676,19**		**$ 529.985.786,12**		**$ 632.425.462,31**				
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 571.133.166,00		$ 729.665.496,28		$ 102.439.676,19		$ 529.985.786,12		$ 632.425.462,31				
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 165.628.618,14		$ 211.602.993,92		$ 29.707.506,10		$ 153.695.877,97		$ 183.403.384,07				
IMPREVISTO	1%	$ 5.711.331,66		$ 7.296.654,96		$ 1.024.396,76		$ 5.299.857,86		$ 6.324.254,62				
UTILIDAD	4%	$ 22.845.326,64		$ 29.186.619,85		$ 4.097.587,05		$ 21.199.431,44		$ 25.297.018,49				
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 194.185.276,44**		**$ 248.086.268,73**		**$ 34.829.489,91**		**$ 180.195.167,28**		**$ 215.024.657,19**				
AJUSTE AL PESO		-$ 0,44		-$ 0,01		-$ 0,10		-$ 0,40		-$ 0,50				
ANTICIPO	0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -				
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 765.318.442,00**		**$ 977.751.765,00**		**$ 137.269.166,00**		**$ 710.180.953,00**		**$ 847.450.119,00**				
										86,67%				

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 06 días del mes de ABRIL del año 2026

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor
Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.1.3**	**CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CERRAMIENTO									
DELIMITACION AREAS									
PASILLO			4,12			2,00	8,24	M	CORTE No 2
SALONES			7,00			2,00	14,00	M	CORTE No 2
ADMINISTRACION ENT			3,70			1,00	3,70	M	CORTE No 2
ADMINISTRACION BAÑOS			3,80			1,00	3,80	M	CORTE No 2
ACOPIO			19,80			1,00	19,80	M	CORTE No 2
EXTERIOR			5,75			1,00	5,75	M	CORTE No 2
			10,50			1,00	10,50	M	CORTE No 2
CORTE No 3									
AISLAMIENTO EJECUCION VIGA CERRAMIENTO			35,00			1,00	35,00	M	
CAMPAMENTO			3,20			2,00	6,40	M	
			5,70			2,00	11,40	M	

TOTAL EJECUTADO	118,59	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	65,79	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**52,80**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
52,80	65,79	**118,59**

OBSERVACIONES:

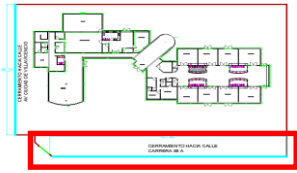
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.3.11**	**DESMONTE MANUAL DE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO, PULIENDO LOS PUNTOS DE SOLDADURA DE SOPORTE EXISTENTES QUE AMARRAN LA MALLA AL MARCO EN ÁNGULO Y RETIRANDO LA MISMA, GARANTIZANDO QUE EL MARCO Y SU ESTRUCTURA DE SOPORTE PERMANEZCAN INMODIFICABLES. NO INCLUYE EL RETIRO DE NINGÚN OTRO ELEMENTO. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CERRAMIENTO									
PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO									
POR CARRERRA 88 A			60,60	2,00		1,00	121,20	M2	

TOTAL EJECUTADO	121,20	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**121,20**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
121,20	0,00	**121,20**

OBSERVACIONES:

POR SOLICITUD DE LA SEDE, SE REQUIRIO INSTALAR CERRAMIENTO PROVISIONAL EN MALLA ESLABONADA PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD DE LA UNIDAD OPERATIVA, POR LO TANTO ESTE ITEM CORRESPONDE AL DESMONTE DE LOS MODULOS DE MALLA ESLABONADA.

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.3.12**	**DESMONTE MANUAL DEL CERRAMIENTO EXISTENTE INCLUYENDO LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE LA COMPONEN (TUBULARES PRINCIPALES, MARCOS, CONTRAMARCOS, PISAMALLAS, MALLAS, ANCLAJES, SOPORTES DIAGONALES, ETC.). NO INCLUYE LA DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO EN CONCRETO O MAMPOSTERÍA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA EL CERRAMIENTO DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.**			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CERRAMIENTO									
PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO									
POR CARRERRA 88 A			60,60	2,00		1,00	121,20	M2	

TOTAL EJECUTADO	121,20	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**121,20**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
121,20	0,00	**121,20**

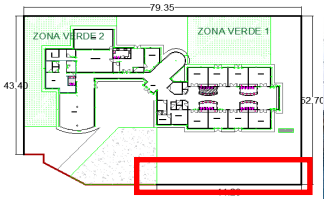
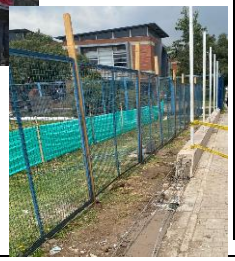
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.3.13**	**DESMONTE MANUAL DE CONCERTINA EXISTENTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE NINGÚN ELEMENTO RELACIONADO. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD EN PLANTA, NO POR LA LONGITUD DEL DESARROLLO DE LA CONCERTINA.**			**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
										
	CERRAMIENTO EXISTENTE									
	4 LINEAS DE ALAMBRE DE PUA			60,60			1,00	60,60	M	
										
										
										

TOTAL EJECUTADO	60,60	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**60,60**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
60,60	0,00	**60,60**

OBSERVACIONES:

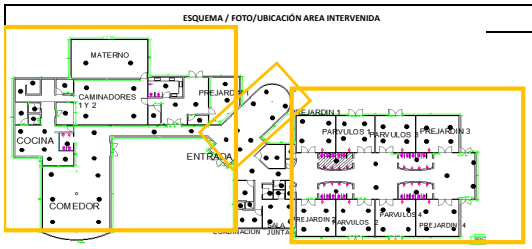
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**002**
ITEM	**1.6.26**	**DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COCINA						6,00	6,00	UN	CORTE No 1
BAÑOS Y ALACENAS						8,00	8,00	UN	CORTE No 1
LAVANDERIA						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
COMEDOR						6,00	6,00	UN	CORTE No 1
CIRCULACION						2,00	2,00	UN	CORTE No 1
BATERIA SANITARIA						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
MATERNOS						2,00	2,00	UN	CORTE No 1
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UN	CORTE No 1
LAVACOLAS						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
DEPOSITO 1						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
CIRCULACION						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
PREJARDIN 1						2,00	2,00	UN	CORTE No 1
BAÑO CAMINADORES						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
CIRCULACION ZONA F						3,00	3,00	UN	CORTE No 1
ACCESO						4,00	4,00	UN	CORTE No 1
SALA CURVA P1 Y P2						6,00	6,00	UN	CORTE No 1
SECRETARIA						2,00	2,00	UN	CORTE No 1
ARCHIVO						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
PRIMEROS AUXILIOS						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
BAÑO P.A.						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
CIRCULACION						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
COORDINACION						2,00	2,00	UN	CORTE No 1
BAÑO COORDINACION						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
SALA DE PROFESORES						2,00	2,00	UN	CORTE No 1
BAÑO SALA PROFESORES						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
COCINETA						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
BAÑO PUBLICO						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
CUARTO SUM ASEO						1,00	1,00	UN	CORTE No 1
AULAS SON 8						32,00	32,00	UN	
BATERIAS SANITARIAS						4,00	4,00	UN	
PASILLO ZONA B						3,00	3,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	103,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	104,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	-1,00	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
-1,00	104,00	**103,00**

OBSERVACIONES:

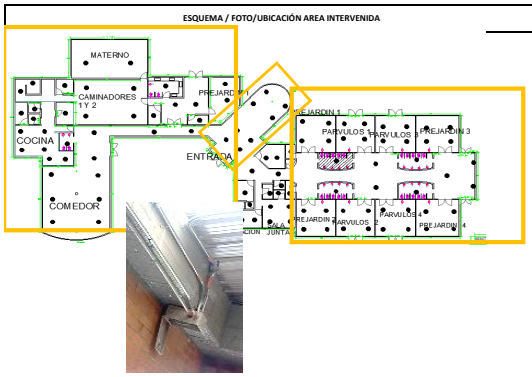
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**002**
ITEM	**1.6.28**	**DESMONTE DE PUNTO ELÉTRICO EN TECHO, PISO O PARED. INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN								
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
COCINA						6,00	6,00	UN	
BAÑOS Y ALACENAS						8,00	8,00	UN	
LAVANDERIA						1,00	1,00	UN	
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
CIRCULACION						2,00	2,00	UN	
BATERIA SANITARIA						1,00	1,00	UN	
MATERNOS						2,00	2,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UN	
LAVACOLAS						1,00	1,00	UN	
DEPOSITO 1						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION						1,00	1,00	UN	
PREJARDIN 1						2,00	2,00	UN	
BAÑO CAMINADORES						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION ZONA F						3,00	3,00	UN	
ACCESO						4,00	4,00	UN	
SALA CURVA P1 Y P2						6,00	6,00	UN	
SECRETARIA						2,00	2,00	UN	
ARCHIVO						1,00	1,00	UN	
PRIMEROS AUXILIOS						1,00	1,00	UN	
BAÑO P.A.						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION						1,00	1,00	UN	
COORDINACION						2,00	2,00	UN	
BAÑO COORDINACION						1,00	1,00	UN	
SALA DE PROFESORES						2,00	2,00	UN	
BAÑO SALA PROFESORES						1,00	1,00	UN	
COCINETA						1,00	1,00	UN	
BAÑO PUBLICO						1,00	1,00	UN	
CUARTO SUM ASEO						1,00	1,00	UN	
AULAS SON 8						32,00	32,00	UN	
BATERIAS SANITARIAS						4,00	4,00	UN	
PASILLO ZONA B						3,00	3,00	UN	
					TOTAL EJECUTADO	103,00	UN		
					MENOS ACTAS ANTERIORES	104,00	UN		
					MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN		
					PRESENTE ACTA	-1,00	UN		

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
-1,00	104,00	**103,00**

OBSERVACIONES:

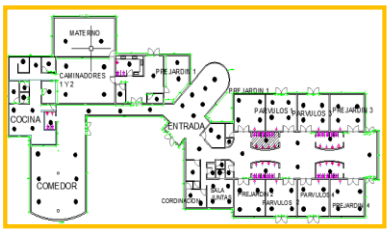
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORÍA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MORROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.6.29**	**DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS EN TECHO, PISO O PARED (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES, SENSORES, DETECTORES). INCLUYE RETIRO DE TUBERIA, CABLE, CAJA Y HERRAJES. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
INTERRUPTORES									
COCINA ALACENAS Y DEPOSITOS COCINA									
INTERRUPTOR DOBLE						2,00	2,00	UN	
INTERRUPTOR SENCILLO						6,00	6,00	UN	
COMEDOR									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
INTERRUPTOR SENCILLO						1,00	1,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
PREJARDIN 1 Y 2									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
INTERRUPTOR SENCILLO						4,00	4,00	UN	
PASILLO ZONA F									
INTERRUPTOR SENCILLO						1,00	1,00	UN	
ZONA D									
INTERRUPTOR DOBLE						2,00	2,00	UN	
ZONA ADMINISTRATIVA									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
INTERRUPTOR SENCILLO						10,00	10,00	UN	
ZONA B AULAS									
INTERRUPTOR SENCILLO						9,00	9,00	UN	
CUARTO ELECTRICO						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	40,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	13,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**27,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
27,00	13,00	**40,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.6.30**	**RETIRO DE TABLEROS ELÉCTRICOS. INCLUYE ETIQUETAR CADA COMPONENTE DEL TABLERO, CABLES DE ENTRADA, BREAKERS, HERRAJES, MAMPOSTERIA, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TABLERO DE DISTRIBUCION									
COCINA						1,00	1,00	UN	
ZONA ADMINISTRATIVA						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

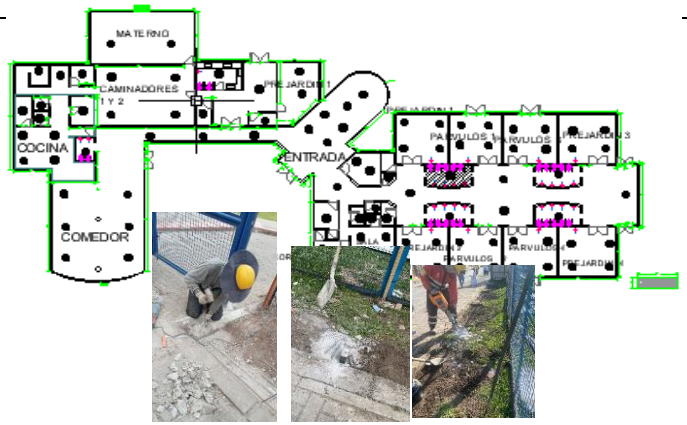
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.9.14**	**CORTE Y DEMOLICIÓN CABEZAS, COLUMNETAS, VIGAS Y BORDILLOS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**UND**



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CERRAMIENTO- DADOS EXISTENTES						24,00	24,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	24,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	**24,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
24,00	0,00	**24,00**

OBSERVACIONES:

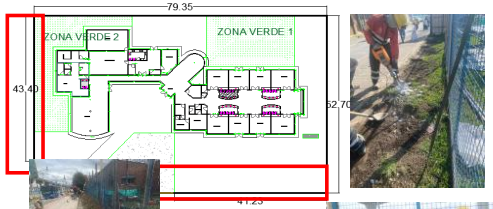
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIUEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.1.5**	**EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CIMIENTO CERRAMIENTO									
POR CARRERRA 88 A SE EXCLUYE LA ZON ADE PARQUEO			60,60			1,00	60,60	M	
AV. VILLAVICENCIO			40,00			1,00	40,00	M	

TOTAL EJECUTADO	100,60	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**100,60**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
100,60	0,00	**100,60**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

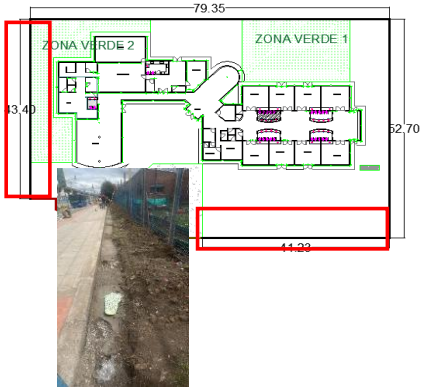
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.2.2**	**CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PARA FUNDIR VIGA		0,30	60,60			1,00	18,18	M2	
AV. VILLAVICENCIO		0,30	40,00			1,00	12,00	M2	

TOTAL EJECUTADO	30,18	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**30,18**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
30,18	0,00	**30,18**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.2.8**	**PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	ADECUACION PLACA ANDÉN		1,34	3,11			1,00	4,17	M2	
										

TOTAL EJECUTADO	4,17	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**4,17**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,17	0,00	**4,17**

OBSERVACIONES:

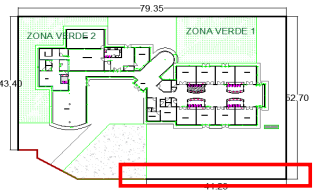
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.2.17**	**VIGA 30 X 40 EN CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, NO INCLUYE ACERO)**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CIMIENTO CERRAMIENTO									
POR CARRERRA 88 A SE EXCLUYE LA ZON ADE PARQUEO			60,60			1,00	60,60	M	

TOTAL EJECUTADO	60,60	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**60,60**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
60,60	0,00	**60,60**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.5.2**	**ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.**	**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN		DIMENSIÓN				CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR		Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CIMIENTO CERRAMIENTO		No de Barra				**KG/ML**			
POR CARRERRA 88 A SE EXCLUYE LA ZON ADE PARQUEO			4,00	60,60		0,994	4,00	240,95	KG	
			3,00	1,46		0,556	303,00	245,96	KG	
		Traslapos	10,00	0,60		0,99	40,00	23,86	KG	
AV VILLAVICENCIO			4,00	40,00		0,994	4,00	159,04	KG	
			3,00	1,46		0,556	200,00	162,35	KG	
		Traslapos	6,00	0,60		0,994	24,00	14,31	KG	

TOTAL EJECUTADO	846,47	KG	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	KG	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG	
PRESENTE ACTA	**846,47**	KG	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
846,47	0,00	**846,47**

OBSERVACIONES:

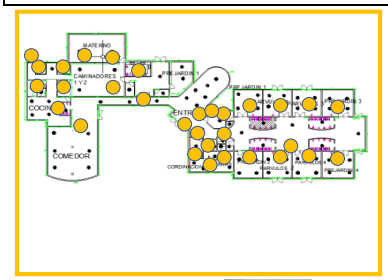
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**		**003**
ITEM	**5.1.5**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12AWG (FASE+ RETORNO+TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
INTERRUPTORES SENCILLOS									
INTERRUPTORES									
COCINA ALACENAS Y DEPOSITOS COCINA									
INTERRUPTOR SENCILLO						5,00	5,00	UN	
COMEDOR									
INTERRUPTOR SENCILLO						1,00	1,00	UN	
PREJARDIN 1 Y 2									
INTERRUPTOR SENCILLO						4,00	4,00	UN	
PASILLO ZONA F									
INTERRUPTOR SENCILLO						1,00	1,00	UN	
ZONA ADMINISTRATIVA									
INTERRUPTOR SENCILLO						10,00	10,00	UN	
ZONA B AULAS									
INTERRUPTOR SENCILLO						9,00	9,00	UN	
CUARTO ELECTRICO						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	31,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**31,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
31,00	0,00	**31,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

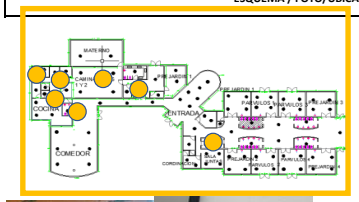
Version: 01

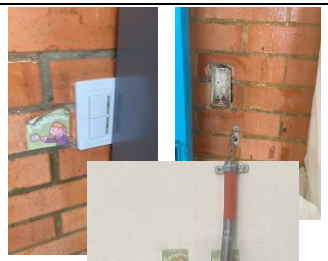
Edición: 18-11-2024

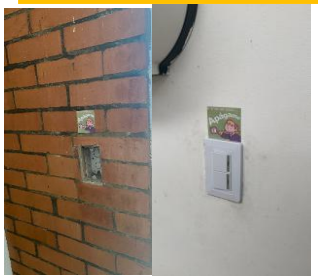
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**	
ITEM	**5.1.7**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 (FASE+ RETORNO+RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
INTERRUPTORES									
COCINA ALACENAS Y DEPOSITOS COCINA									
INTERRUPTOR DOBLE						3,00	3,00	UN	
COMEDOR									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
PREJARDIN 1 Y 2									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	
ZONA ADMINISTRATIVA									
INTERRUPTOR DOBLE						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	7,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**7,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
7,00	0,00	**7,00**

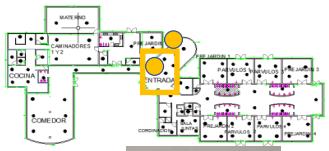
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**	
ITEM	**5.1.8**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12(FASE+ RETORNO+RETORNO +RETORNO +TIERRA) LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	**INTERRUPTORES**									
	ZONA D P1 Y P2						2,00	2,00	UN	
										

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

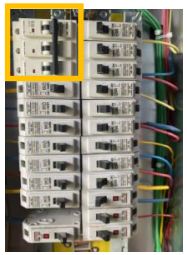
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.1.17**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X30A 50 KA**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
										
	CUARTO ELECTRICO									
	**TABLERO**						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	1,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**1,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

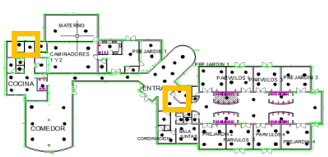
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	MUNICIPIO	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	CONTRATO No.	10675-2025	FRENTE OBRA	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	CONTRATO No:			
OBJETO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.			FECHA	31 de marzo de 2026

CAPITULO	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		ACTA No:	003
ITEM	5.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO REGULABLE TIPO INDUSTRIAL DE 3X63A 50 KA	UNIDAD	UN

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ZONA ADMINISTRIVA									
TABLERO						1,00	1,00	UN	
CUARTO ELECTRICO									
TABLERO						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	2,00	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,00	0,00	2,00

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	FIRMA	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	NOMBRE	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

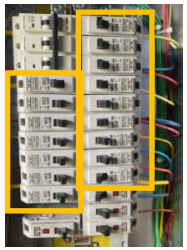
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

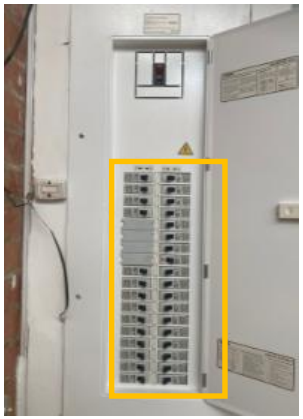
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.1.24**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X20A 10 KA**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA ADMINISTRATIVA									
TABLERO						32,00	32,00	UN	
CUARTO ELECTRICO									
TABLERO						16,00	16,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	48,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**48,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
48,00	0,00	**48,00**

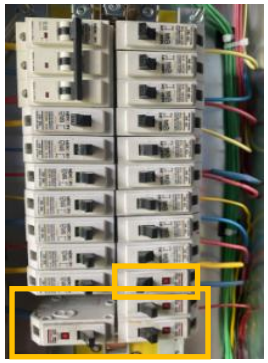
OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.1.26**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO ENCHUFABLE DE 1X30A 10 KA**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
										
	CUARTO ELECTRICO									
	**TABLERO**						2,00	2,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.2.4**	**SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LSHF Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
COCINA									
SOBRE MESON						3,00	3,00	UN	
NEVERAS						3,00	3,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	6,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**6,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,00	0,00	**6,00**

OBSERVACIONES:

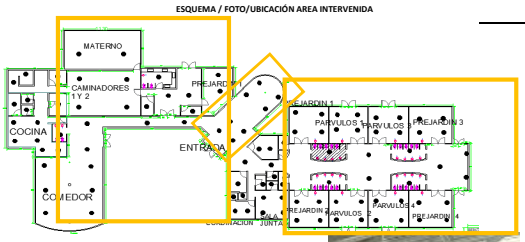
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.2.14**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**			**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
COCINA						6,00	6,00	UN	
BAÑOS Y ALACENAS						8,00	8,00	UN	
LAVANDERIA						1,00	1,00	UN	
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
CIRCULACION						2,00	2,00	UN	
BATERIA SANITARIA						1,00	1,00	UN	
MATERNOS						2,00	2,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UN	
LAVACOLAS						1,00	1,00	UN	
DEPOSITO 1						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION						1,00	1,00	UN	
PREJARDIN 1						2,00	2,00	UN	
BAÑO CAMINADORES						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION ZONA F						3,00	3,00	UN	
ACCESO						4,00	4,00	UN	
SALA CURVA P1 Y P2						6,00	6,00	UN	
SECRETARIA						2,00	2,00	UN	
ARCHIVO						1,00	1,00	UN	
PRIMEROS AUXILIOS						1,00	1,00	UN	
BAÑO P.A.						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION						1,00	1,00	UN	
COORDINACION						2,00	2,00	UN	
BAÑO COORDINACION						1,00	1,00	UN	
SALA DE PROFESORES						2,00	2,00	UN	
BAÑO SALA PROFESORES						1,00	1,00	UN	
COCINETA						1,00	1,00	UN	
BAÑO PUBLICO						1,00	1,00	UN	
CUARTO SUM ASEO						1,00	1,00	UN	
AULAS SON 8						32,00	32,00	UN	
BATERIAS SANITARIAS						4,00	4,00	UN	
PASILLO ZONA B						3,00	3,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	103,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	104,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**-1,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
-1,00	104,00	**103,00**

OBSERVACIONES:

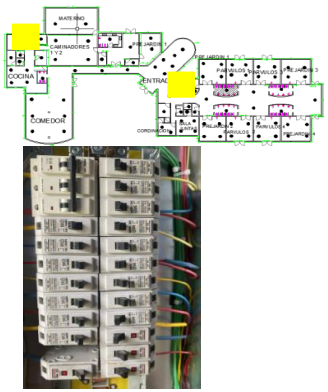
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL BINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.3.7**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TABLERO DE DISTRIBUCION									
COCINA						1,00	1,00	UN	
ZONA ADMINISTRATIVA						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

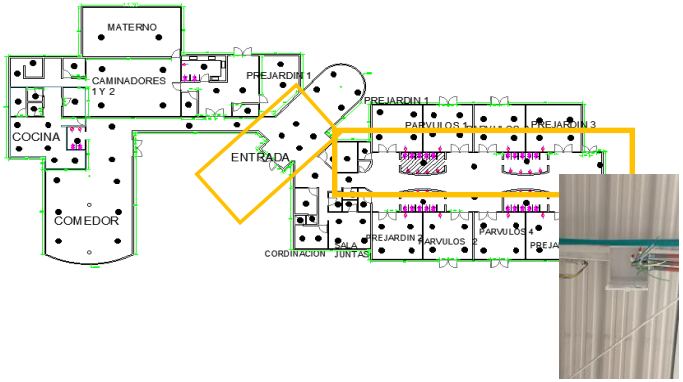
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.3.9**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 20X20X10CM CON PUERTA Y CERRADURA.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ZONA C									
ARCHIVO						1,00	1,00	UN	
ZONA B						1,00	1,00	UN	
PREJARDIN 2 Y 1									

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

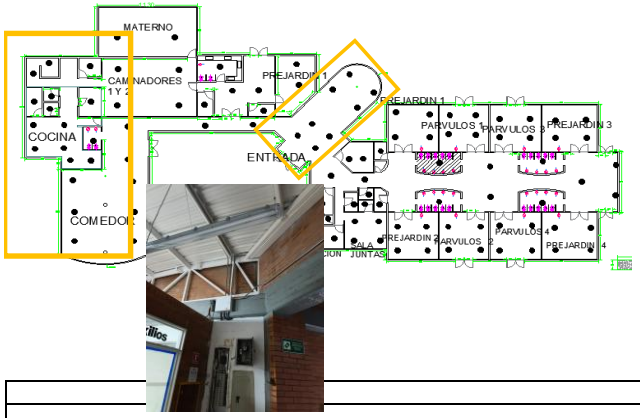
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL RINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.3.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METÁLICA 30X30X15CM CON PUERTA Y CERRADURA.**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ZONA C									
SOBRE EL TABLERO DE DISTRIBUCION						1,00	1,00	UN	
ZONA F						1,00	1,00	UN	
CUARTO ELECTRICO									

TOTAL EJECUTADO	2,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**2,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

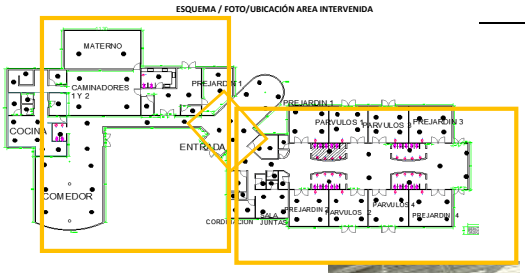
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.3.12**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
HERMETICAS									
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
CIRCULACION						2,00	2,00	UN	
CIRCULACION ZONA F						3,00	3,00	UN	
PASILLO PREJARDIN						1,00	1,00	UN	
ACCESO						4,00	4,00	UN	
SECRETARIA						2,00	2,00	UN	
ARCHIVO 1						1,00	1,00	UN	
ENFERMERIA						1,00	1,00	UN	
COORDINACION						2,00	2,00	UN	
SALA DE PROFESORES						2,00	2,00	UN	
PASILLO COORDINACION						1,00	1,00	UN	
CUARTO SUM ASEO						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION ZONA B						3,00	3,00	UN	
PANEL LED 120X30									
MATERNOS						2,00	2,00	UN	
CAMINADORES 1 Y 2						4,00	4,00	UN	
PREJARDIN 1						2,00	2,00	UN	
AULAS (8) 4 EN CADA 1						32,00	**32,00**	UN	

TOTAL EJECUTADO	69,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**69,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
69,00	0,00	**69,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.4.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS LSHF**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PARA ALIMENTACION DE LUMINARIAS E INTERRUPTORES									
ZONA ADMINISTRATIVA									
C1			14,50			1,00	14,50	M	
C2			10,50			1,00	10,50	M	
C3			6,50			1,00	6,50	M	
C4			11,20			1,00	11,20	M	
C5			15,20			1,00	15,20	M	
C6			15,20			1,00	15,20	M	
C7			22,00			1,00	22,00	M	
C8			22,00			1,00	22,00	M	
C9			5,00			1,00	5,00	M	
ZONA F (COCINA-COMEDOR)									
C1			19,50			1,00	19,50	0	
C2			16,00			1,00	16,00	M	
C3			9,80			1,00	9,80	M	
C4			4,00			1,00	4,00	M	
C5			8,80			1,00	8,80	M	
C6			21,00			1,00	21,00	M	
C7			11,70			1,00	11,70	M	
C8			17,10			1,00	17,10	M	
C9			29,00			1,00	29,00	M	
C10			5			1,00	5,00	M	

TOTAL EJECUTADO	264,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**264,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
264,00	0,00	**264,00**

OBSERVACIONES:

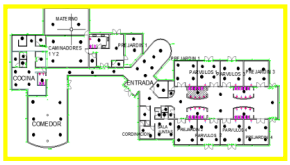
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

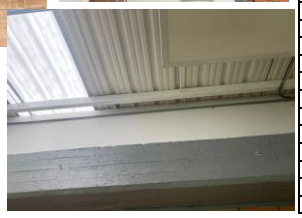
CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.4.19**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PARA ALIMENTACION DE LUMINARIAS E INTERRUPTORES									
ZONA ADMINISTRATIVA									
C1			14,50			1,00	14,50	M	
C2			10,50			1,00	10,50	M	
C3			6,50			1,00	6,50	M	
C4			11,20			1,00	11,20	M	
C5			15,20			1,00	15,20	M	
C6			15,20			1,00	15,20	M	
C7			22,00			1,00	22,00	M	
C8			22,00			1,00	22,00	M	
C9			5,00			1,00	5,00	M	
ZONA F (COCINA-COMEDOR)									
C1			19,50			1,00	19,50	0	
C2			16,00			1,00	16,00	M	
C3			9,80			1,00	9,80	M	
C4			4,00			1,00	4,00	M	
C5			8,80			1,00	8,80	M	
C6			21,00			1,00	21,00	M	
C7			11,70			1,00	11,70	M	
C8			17,10			1,00	17,10	M	
C9			29,00			1,00	29,00	M	
C10			5			1,00	5,00	M	

TOTAL EJECUTADO	264,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**264,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
264,00	0,00	**264,00**

OBSERVACIONES:

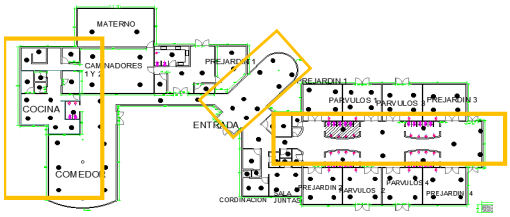
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE **RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA**	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ **RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL BINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.5.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED DE 60 W. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
HERMETICAS DESCOLGADAS									
COCINA						6,00	6,00	UN	
BAÑOS Y ALACENAS						4,00	4,00	UN	
COMEDOR						6,00	6,00	UN	
CIRCULACION						2,00	2,00	UN	
CIRCULACION ZONA F						3,00	3,00	UN	
ACCESO						4,00	4,00	UN	
SECRETARIA						2,00	2,00	UN	
ARCHIVO 1						1,00	1,00	UN	
ENFERMERIA						1,00	1,00	UN	
COORDINACION						2,00	2,00	UN	
SALA DE PROFESORES						2,00	2,00	UN	
PASILLO COORDINACION						1,00	1,00	UN	
CUARTO SUM ASEO						1,00	1,00	UN	
CIRCULACION ZONA B						3,00	3,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	38,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	20,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**18,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
18,00	20,00	**38,00**

OBSERVACIONES:

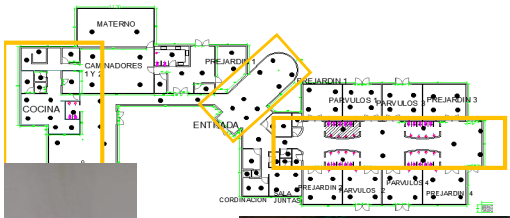
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

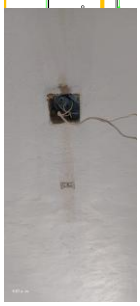
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

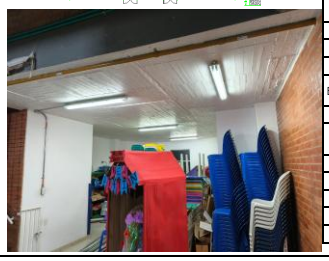
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.5.16**	**REINSTALACIÓN DE LAMPARAS EXISTENTES (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
HERMETICAS									
BATERIAS SANITARIAS BLOQUE B						4,00	4,00	UN	
COCINETA						1,00	1,00	UN	
BLOQUE D P1						4,00	4,00	UN	
BLOQUE D P2						2,00	2,00	UN	
PASILLO PREJARDIN						1,00	1,00	UN	
LAVACOLAS						1,00	1,00	UN	
BAÑO CAMINADORES						1,00	1,00	UN	
BAÑO COCINA						1,00	1,00	UN	
BATERIA SANITARIA COMEDOR						1,00	1,00	UN	
SHUT BASURAS						1,00	1,00	UN	
ALACENA						1,00	1,00		
BALA CIRCULAR									
BAÑOS OFICINAS ADMON						4,00	4,00	UN	
BAÑO VIGILANCIA						1,00	1,00	UN	
DEPOSITO SALA AMIGA						1,00	1,00	UN	
PANEL LED 120X30									
LAVANDERIA						1,00	1,00	UN	

TOTAL EJECUTADO	25,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**25,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
25,00	0,00	**25,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**9.3.3**	**REINSTALACION DE TODO TIPO DE VENTANAS O REJAS EXISTENTES**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CERRAMIENTO									
PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO									
POR CARRERRA 88 A			60,60	2,00		1,00	121,20	M2	

TOTAL EJECUTADO	121,20	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**121,20**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
121,20	0,00	**121,20**

OBSERVACIONES:

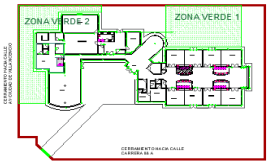
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**16.3**	**CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CERRAMIENTO									
PARA CAMBIO DE CERRAMIENTO									
POR CARRERRA 88 A			60,60	2,00		1,00	121,20	M2	

TOTAL EJECUTADO	121,20	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**121,20**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
121,20	0,00	**121,20**

OBSERVACIONES:

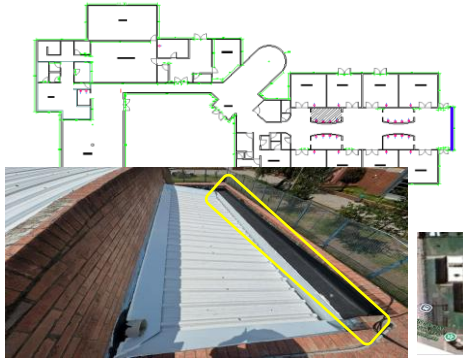
FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ING. FREDY DANIUEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K2 JS TINTALITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.8.5**	**CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
ZONA A									
			7,20			1,00	7,20	ML	

TOTAL EJECUTADO	7,20	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**7,20**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
7,20	0,00	**7,20**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLADIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:		RECIBO PARCIAL DE OBRA	X
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN SOCIAL BELLA VISTA						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS — Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS — Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.												
1.3.1	DESMONTE MANUAL DE DIVISIONES MODULARES EN PERFILERÍA METÁLICA Y TABLEROS DE AGLOMERADO/TRIPLEX Y VIDRIO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	128,80	$ 20.561,00	$ 2.648.257,00	47,58	$ 978.292,38		$ -	47,58	$ 978.292,38	47,58	$ 978.292,38
1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	2,00	$ 26.129,00	$ 52.258,00	2,00	$ 52.258,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.3.14	DESMONTE MANUAL DE COMPUERTA / TAPA DE ACCESO A CUBIERTA Y/O TANQUE (INDIFERENTE DEL MATERIAL), CON MEDIDAS DESDE 60X60 CM HASTA 1,20X1,20 CM. INCLUYE LA HOJA Y SU MARCO, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						$ -		$ -				
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	9,19	$ 13.685,00	$ 125.765,00	9,19	$ 125.765,15		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	-	$ 21.234,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 20.561,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						$ -		$ -				
1.5.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE GUARDAESCOBAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y ESPESOR). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	36,66	$ 11.573,00	$ 424.266,00	57,64	$ 667.067,72		$ -	57,64	$ 667.067,72	57,64	$ 667.067,72
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	48,59	$ 29.545,00	$ 1.435.592,00	94,73	$ 2.798.797,85		$ -	94,73	$ 2.798.797,85	94,73	$ 2.798.797,85
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						$ -		$ -				
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	40,00	$ 15.043,00	$ 601.720,00	40,00	$ 601.720,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.						$ -		$ -				
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	38,89	$ 21.876,00	$ 850.758,00	54,90	$ 1.200.992,40	54,90	$ 1.200.992,40	-	$ -	54,90	$ 1.200.992,40
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.						$ -		$ -				
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	16,32	$ 11.333,00	$ 184.955,00	2,93	$ 33.205,69		$ -	2,93	$ 33.205,69	2,93	$ 33.205,69
1.8.12	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE ARCILLA E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	1,73	$ 26.358,00	$ 45.599,00		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.						$ -		$ -				
1.10.10	DESMONTE, CARGUE Y RETIRO DE ADOQUIN PREFABRICADO A SITIO APROBADO POR AUTORIDAD AMBIENTAL.		-	$ 23.973,00	$ -	6,16	$ 147.673,68		$ -	6,16	$ 147.673,68	6,16	$ 147.673,68
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.						$ -		$ -				
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS						$ -		$ -				
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	1,13	$ 17.818,00	$ 20.134,00	11,21	$ 199.739,78		$ -	11,21	$ 199.739,78	11,21	$ 199.739,78
2.1.7	RELLENO MANUAL CON MATERIAL ORDINARIO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	1,13	$ 38.240,00	$ 43.211,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.1.11	COMPACTACION DE SUBRASANTE	M2	2,76	$ 2.678,00	$ 7.391,00	6,16	$ 16.496,48		$ -	6,16	$ 16.496,48	6,16	$ 16.496,48
2.2	CONCRETOS						$ -		$ -				
2.2.2	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2500 PSI.	M2	2,76	$ 27.998,00	$ 77.274,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.2.8	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>8,1<=12,0 CM F'C=3000 PSI, LINEAL A.<=50 CM. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	2,76	$ 348.477,00	$ 961.797,00	8,65	$ 3.014.326,05		$ -	8,65	$ 3.014.326,05	8,65	$ 3.014.326,05
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						$ -		$ -				
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	15,00	$ 5.206,00	$ 78.090,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.						$ -		$ -				

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3.1	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.						$ -		$ -				
3.1.3	MUROS E.=12 CM EN LADRILLO TOLETE 24,5X12X6CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	1,73	$ 205.471,00	$ 355.465,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
3.1.7	RECUPERACIÓN DE MAMPOSTERÍAS EN LADRILLO TOLETE MACIZO 24,5X12X6 CM (L X A X H), SUPERFICIE LISA, COLOR NATURAL. INCLUYE MORTERO DE PEGA, MORTERO PARA HOMOGENIZAR LA SUPERFICIE CON EL PAÑETE DE MUROS EXISTENTES, INTERVENCIÓN EN LA TOTALIDAD DE LOS HUECOS DE MUROS POR CELDA Y MURO POSTERIOR CON CARA AL TÚNEL. EL PAGO SE REALIZARA POR UNIDAD (U) DE CELDA INTERVENIDA.	UN	50,00	$ 14.202,00	$ 710.100,00	50,00	$ 710.100,00		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.						$ -		$ -				
3.5.2	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	550,57	$ 21.945,00	$ 12.082.259,00	550,57	$ 12.082.258,65		$ -	-	$ -	-	$ -
3.5.4	REEMBOQUILLADO DE MURO EN LADRILLO A LA VISTA O ADOQUIN CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	ML	550,57	$ 29.291,00	$ 16.126.746,00	550,57	$ 16.126.745,87		$ -	-	$ -	-	$ -
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).						$ -		$ -				
4.2	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.						$ -		$ -				
4.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO CORTINA 1/2"	UN	1,00	$ 72.110,00	$ 72.110,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
4.2.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO VALVULA DE BOLA 1/2"	UN	1,00	$ 43.128,00	$ 43.128,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
5.5	ILUMINACIÓN.						$ -		$ -				
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	20,00	$ 203.696,00	$ 4.073.920,00	20,00	$ 4.073.920,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	$ 38.142,00	$ 190.710,00	5,00	$ 190.710,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CUADRADO DE 24 W. 11" SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	$ 31.902,00	$ 159.510,00	5,00	$ 159.510,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	$ 204.308,00	$ 1.021.540,00	5,00	$ 1.021.540,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED CIRCULAR DE 24 W. 11" INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	5,00	$ 133.915,00	$ 669.575,00	5,00	$ 669.575,00		$ -	-	$ -	-	$ -
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						$ -		$ -				
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						$ -		$ -				
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	48,59	$ 52.523,00	$ 2.552.093,00	181,79	$ 9.548.156,17	174,12	$ 9.145.304,76	7,67	$ 402.851,41	181,79	$ 9.548.156,17
7.2	ACABADO DE PISOS.						$ -		$ -				
7.2.4	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE 33 X 33. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	-	$ 94.354,00	$ -	83,61	$ 7.888.937,94	83,61	$ 7.888.937,94	-	$ -	83,61	$ 7.888.937,94
7.2.7	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE / ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM COLOR BLANCO PARA SUPERFICIE ANTIDESLIZANTE Y RETICULADO, IMPERMEABLE, RESISTENTE A LAS MANCHAS Y AL RAYADO, TRÁFICO COMERCIAL MODERADO, TIPO BALDOSA ANTIDESLIZANTE PARA BAÑOS Y PISCINA REF.135026583 DE ALFA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2		$ 89.382,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.2.15	PISO EN VINISOL TRÁFICO PESADO ESPESOR 4 MM	M2	3,27	$ 73.009,00	$ 238.739,00	7,67	$ 559.979,03		$ -	7,67	$ 559.979,03	7,67	$ 559.979,03
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	3,27	$ 135.070,00	$ 441.679,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						$ -		$ -				
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M	-	$ 16.069,00	$ -	57,64	$ 926.217,16	56,64	$ 910.148,16	-	$ -	56,64	$ 910.148,16
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	36,55	$ 53.052,00	$ 1.939.051,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
7.3.8	GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	-	$ 46.400,00	$ -	73,68	$ 3.418.752,00	73,68	$ 3.418.752,00	-	$ -	73,68	$ 3.418.752,00
7.3.11	GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO	M	-	$ 19.761,00	$ -	6,70	$ 132.398,70	6,70	$ 132.398,70	-	$ -	6,70	$ 132.398,70
7.4	OTROS						$ -		$ -				
7.4.1	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO A = 0.15, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M	-	$ 68.589,00	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	73,08	$ 3.665,00	$ 267.838,00	73,08	$ 267.838,20		$ -	-	$ -	-	$ -
7.3.11	WIN DE ALUMINIO	M	-	$ 25.376,00	$ -	6,70	$ 170.019,20	6,70	$ 170.019,20	-	$ -	6,70	$ 170.019,20
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
8.1	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 20X20 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	16,32	$ 120.035,00	$ 1.958.971,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	2,04	$ 134.395,00	$ 274.166,00	2,93	$ 393.777,35		$ -	2,93	$ 393.777,35	2,93	$ 393.777,35
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN ESPUMAS H = 1,5 M	UN	35,00	$ 76.983,00	$ 2.694.405,00	35,00	$ 2.694.405,00		$ -	-	$ -	-	$ -
10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,00	$ 188.087,00	$ 376.174,00	2,00	$ 376.174,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
11.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	5,00	$ 26.036,00	$ 130.180,00	5,00	$ 130.180,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	1,00	$ 189.064,00	$ 189.064,00	1,00	$ 189.064,00		$ -	-	$ -	-	$ -
12	APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	11,20	$ 800.576,00	$ 8.966.451,00	4,55	$ 3.642.620,80	4,55	$ 3.642.620,80	-	$ -	4,55	$ 3.642.620,80
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).						$ -		$ -				
14.1	CIELOS RASOS.						$ -		$ -				
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	46,24	$ 113.630,00	$ 5.254.251,00	54,90	$ 6.238.287,00	54,90	$ 6.238.287,00	-	$ -	54,90	$ 6.238.287,00
14.1.4	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2", DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	5,36	$ 100.232,00	$ 537.244,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
14.2	DIVISIONES.						$ -		$ -				

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
14.2.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DIVISIONES EN PANELERÍA LIVIANA ACABADO DOS (2) CARAS FABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO E.=6 MM, SIN FRESCASA, PERFILERÍA GALVANIZADA CR. BASE 9 CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE TAPAS LATERALES DE TERMINACIÓN CUANDO SE REQUIERA, PERFILERÍA, LÁMINAS, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	6,00	$ 192.392,00	$ 1.154.352,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
16	OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -				
16.3	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA ESLABONADA; ESTRUCTURA PRINCIPAL DE PARALES VERTICALES EN TUBO GALVANIZADO AGUAS NEGRAS Ø.=2" E.=1,2 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; ÁNGULO PARA MARCOS DE MÓDULOS; PAÑOS CON MALLA ESLABONADA EN ACERO GALVANIZADO CAL./BWG.10 HUECO 2,1/4"X2,1/4", ASEGURANDO LA MALLA CON PUNTOS DE SOLDADURA A MARCOS EN ÁNGULOS DE ACERO. INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN NI PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M2	14,43	$ 108.173,00	$ 1.560.936,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
16.4	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE CERRAMIENTO EXTERIOR METÁLICO. CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS INCLUYENDO LOS PERFILES TUBULARES PRINCIPALES, LOS ÁNGULOS DE MARCOS DE MÓDULOS, LOS SOPORTES DE LA CONCERTINA, LA MALLA DEL CERRAMIENTO, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS Y ACABADO FINAL EN ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DEL CERRAMIENTO MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	132,18	$ 41.179,00	$ 5.443.040,00	116,89	$ 4.813.413,31		$ -	116,89	$ 4.813.413,31	116,89	$ 4.813.413,31
16.5	CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA PREONDULADA; POSTES PRINCIPALES EN TUBULAR REDONDO DE ACERO AGUA NEGRA GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,49 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; MARCO EN ÁNGULO DE ACERO DE 1,1/4"X3/16" CONFORMANDO MÓDULOS DE TAMAÑO MÁXIMO 2,00X2,00 M C/U (SE PUEDEN PACHAR MÓDULOS ENTRE SI); PISAMALLA EN ÁNGULO DE ACERO DE 3/4"X3/16"; PLATINAS DE AMARRE DEL MARCO AL TUBULAR DE 1"X2" (A X H) E.=3/16" SOLDADAS CON CORDONES CORRIDOS; PAÑO CON MALLA PREONDULADA EN ALAMBRE GALVANIZADO CAL./BWG.12 FORMANDO HUECOS DE 1"X1". INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.	M	-	$ 201.041,00	$ -	19,21	$ 3.861.997,61	19,21	$ 3.861.997,61	-	$ -	19,21	$ 3.861.997,61
16.6	PUERTA DE CERRAMIENTO EN TUBO GALVANIZADO DE 2" Y MALLA ONDULADA CALIBRE 10, HUECO DE 2"X 2"	M2	4,61	$ 95.997,00	$ 442.546,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						$ -		$ -				
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	850,00	$ 4.821,00	$ 4.097.850,00	100,00	$ 482.100,00		$ -	-	$ -	-	$ -
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.						$ -		$ -				
21.2	BAJO PLACAS Y OTROS ELEMENTOS HORIZONTALES.						$ -		$ -				
21.2.4	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	32,79	$ 47.568,00	$ 1.559.755,00	5,16	$ 245.450,88	5,16	$ 245.450,88	-	$ -	5,16	$ 245.450,88
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.												
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.												
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	-	$ 51.391,00	$ -	58,61	$ 3.012.026,51	5,16	$ 265.177,56	53,45	$ 2.746.848,95	58,61	$ 3.012.026,51
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	-	$ 13.658,00	$ -	138,18	$ 1.887.262,44	96,10	$ 1.312.533,80	42,08	$ 574.728,64	138,18	$ 1.887.262,44
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.												
22.3.4	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE PUERTAS METÁLICAS, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA SOBRE LA TOTALIDAD DE LAS CARAS VISTAS DE HOJA Y MARCO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE. INCLUYE MARCO, MONTANTE, PISAVIDRIOS (SI APLICA). EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO DE LA PUERTA, MEDIDO SOLAMENTE POR UNA CARA Y CONTEMPLA LA PINTURA DE TODAS LAS CARAS VISTAS.	M2	-	$ 42.697,00	$ -	8,90	$ 380.003,30		$ -	8,90	$ 380.003,30	8,90	$ 380.003,30

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)												
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.						$ -		$ -				
23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	51,24	$ 45.084,00	$ 2.310.104,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.						$ -		$ -				
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	-	$ 133.163,00	$ -	87,06	$ 11.593.170,78	87,06	$ 11.593.170,78		$ -	87,06	$ 11.593.170,78
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS						$ -		$ -				
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	128,80	$ 227.950,00	$ 29.359.960,00	85,00	$ 19.375.750,00		$ -	47,58	$ 10.845.861,00	47,58	$ 10.845.861,00
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.						$ -		$ -				
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS,<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	12,00	$ 57.044,00	$ 684.528,00	12,00	$ 684.528,00		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	9,19	$ 87.159,00	$ 800.991,00	9,19	$ 800.991,21		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.17	TRATAMIENTO DE FISURAS MEDIANTE UN SELLADOR ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (INCLUYE IMPRIMANTE DE ALTA ADHERENCIA CON EL CONCRETO EXISTENTE)	M	1,84	$ 44.496,00	$ 81.873,00	1,84	$ 81.872,64		$ -	-	$ -	-	$ -
23.8.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE ELASTOMERICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO PARA VENTANAS O MARQUESINAS EXISTENTES CON FILTRACIONES DE AGUA	M	441,70	$ 26.948,00	$ 11.902.932,00	230,00	$ 6.198.040,00		$ -	-	$ -	-	$ -
25,00	OTRAS ACTIVIDADES						$ -		$ -				
25.3	DESMONTE, INTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS	UN	-	$ 439.876,00	$ -	15,00	$ 6.598.140,00	15,00	$ 6.598.140,00	-	$ -	15,00	$ 6.598.140,00
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR UNIT	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO				**$ 128.307.432,00**		**$ 141.462.247,93**		**$ 56.623.931,59**		**$ 28.573.062,62**		**$ 85.196.994,21**
	35. DESCRIPCIÓN		**36. VALOR CONTRACTUAL**		$ 128.307.432,00		$ 141.462.247,93		$ 56.623.931,59		$ 28.573.062,62		$ 85.196.994,21
	ADMINISTRACIÓN		29,00%		$ 37.209.155,28		$ 41.024.051,90		$ 16.420.940,16		$ 8.286.188,16		$ 24.707.128,32
	IMPREVISTO		1%		$ 1.283.074,32		$ 1.414.622,48		$ 566.239,32		$ 285.730,63		$ 851.969,94
	UTILIDAD		4%		$ 5.132.297,28		$ 5.658.489,92		$ 2.264.957,26		$ 1.142.922,50		$ 3.407.879,77
	SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)				**$ 43.624.526,88**		**$ 48.097.164,30**		**$ 19.252.136,74**		**$ 9.714.841,29**		**$ 28.966.978,03**
	AJUSTE AL PESO				$ 0,12		-$ 0,23		-$ 0,33		$ 0,09		$ 0,09
	ANTICIPO		0%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO		0%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO				**$ 171.931.959,00**		**$ 189.559.412,00**		**$ 75.876.068,00**		**$ 38.287.904,00**		**$ 114.163.972,33**
													60,226%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los 6 días del mes de ABRIL del año 2026

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.7.5**	**DESMONTE CIELO RASO**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
SALON PRINCIPAL									
TRAMO 1		1,47	7,62			1,00	11,21	M2	
TRAMO 2		2,05	7,50			1,00	15,38	M2	
TRAMO 3		1,53	18,50			1,00	28,31	M2	

TOTAL EJECUTADO	54,90	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**54,90**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
54,90	0,00	**54,90**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.1.5**	**ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
ACCESO A BATERIAS SANITARIAS									
BATERIA 1		0,80	3,90			1,00	3,12	m2	CORTE No 2
BATERIA 2		1,08	4,21			1,00	4,55	m2	CORTE No 2
CORTE No 3									
PISO 3									
TERRAZA			AREA	87,06		2,00	174,12	M2	

TOTAL EJECUTADO	181,79	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	7,67	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**174,12**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
174,12	7,67	**181,79**

OBSERVACIONES:
SE INSTALÓ ALISTADO PARA PENDIENTADO Y DESPUES DEL MANTO PARA INSTALACION DE ACABADO.

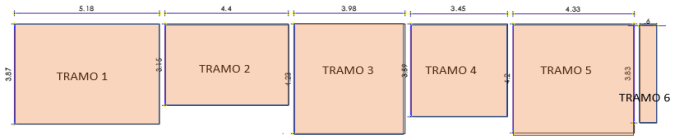
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.2.4**	**ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE 33 X 33. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / **LUGAR**	**DIMENSIÓN** Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
PISO 3									
TERRAZA									
PAÑO 1		5,18	3,87			1,00	20,05	M2	
PAÑO 2		4,40	3,15			1,00	13,86	M2	
PAÑO 3		3,98	4,23			1,00	16,84	M2	
PAÑO 4		3,45	3,59			1,00	12,39	M2	
PAÑO 5		4,33	4,20			1,00	18,19	M2	
PAÑO 6		0,60	3,83			1,00	2,30	M2	

TOTAL EJECUTADO	83,61	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**83,61**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
83,61	0,00	**83,61**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.1**	**MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
PISO 3									
MEDIA CAÑA									
TERRAZA			0,89			1,00	0,89		
			0,12			1,00	0,12		
			5,00			1,00	5,00		
			4,03			1,00	4,03		
			3,98			1,00	3,98		
			0,50			1,00	0,50		
			5,00			1,00	5,00		
			2,76			1,00	2,76		
			0,40			1,00	0,40		
			1,32			1,00	1,32		
			4,08			1,00	4,08		
			5,00			1,00	5,00		
			0,70			1,00	0,70		
			0,60			1,00	0,60		
			5,00			1,00	5,00		
			5,00			1,00	5,00		
			2,10			1,00	2,10		
			0,72			1,00	0,72		
			5,00			1,00	5,00		
			0,33			1,00	0,33		
			0,21			1,00	0,21		
			3,90			1,00	3,90		
						TOTAL EJECUTADO	56,64	M	
						MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
						MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
						PRESENTE ACTA	**56,64**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
56,64	0,00	**56,64**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
	RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ABG. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL RINCON MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

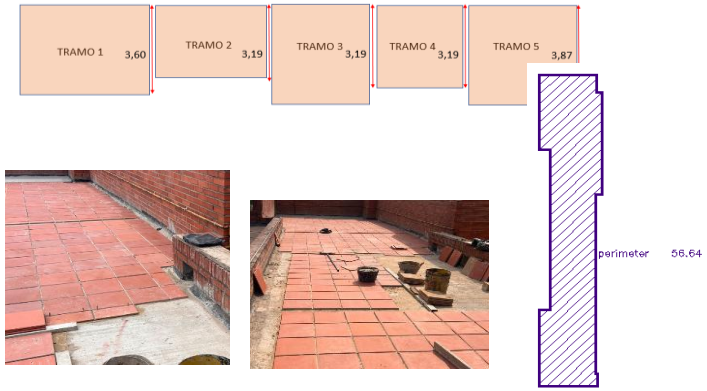
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.8**	**GUARDA ESCOBA MEDIACAÑA EN GRAVILLA LAVADO MONA, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
PISO 3									
TERRAZA									
PAÑO 1			3,60			1,00	3,60	M2	
PAÑO 2			3,19			1,00	3,19	M2	
PAÑO 3			3,19			1,00	3,19	M2	
PAÑO 4			3,19			1,00	3,19	M2	
PAÑO 5			3,87			1,00	3,87	M2	
MEDIACAÑAS PERIMETRALES			56,64			1,00	56,64	M2	

TOTAL EJECUTADO	73,68	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**73,68**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
73,68	0,00	**73,68**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.11** **GUARDAESCOBA EN DUROPISO DE 8 A 10 CM DE ALTO**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LAVA COLAS PISO 1			0,94			1,00	0,94	ML	
			2,61			1,00	2,61	ML	
			3,15			1,00	3,15	ML	

TOTAL EJECUTADO	6,70	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**6,70**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,70	0,00	**6,70**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.4.16**	**WIN DE ALUMINIO**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LAVA COLAS PISO 1			0,94			1,00	0,94	ML	
			2,61			1,00	2,61	ML	
			3,15			1,00	3,15	ML	

TOTAL EJECUTADO	6,70	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**6,70**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
6,70	0,00	**6,70**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**12.3**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
DIVISIONES BAÑOS									
ORINALES									
BAÑO SALON ESPEJOS P-2		0,47		1,40		3,00	1,97	M2	
BAÑO COMEDOR P-1		0,47		1,40		2,00	1,32	M2	
SANITARIOS									
LAVACOLAS PISO 1 P1		0,90		1,40		1,00	1,26	M2	

TOTAL EJECUTADO	4,55	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**4,55**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
4,55	0,00	**4,55**

OBSERVACIONES:

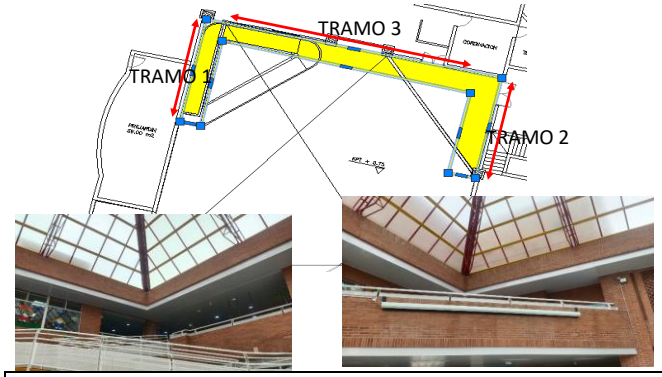
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**14.1.1**	**CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
SALON PRINCIPAL									
SALON PRINCIPAL									
TRAMO 1		1,47	7,62			1,00	11,21	M2	
TRAMO 2		2,05	7,50			1,00	15,38	M2	
TRAMO 3		1,53	18,50			1,00	28,31	M2	

TOTAL EJECUTADO	54,90	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**54,90**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
54,90	0,00	**54,90**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**OBRAS EXTERIORES Y VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**16.5**	**UNIDAD**	**M**

CERRAMIENTO METÁLICO CON MALLA PREONDULADA; POSTES PRINCIPALES EN TUBULAR REDONDO DE ACERO AGUA NEGRA GALVANIZADO Ø.=2" E.=2,49 MM, DISTANCIADOS ENTRE EJES CADA 3,00 M; MARCO EN ÁNGULO DE ACERO DE 1,1/4"X3/16" CONFORMANDO MÓDULOS DE TAMAÑO MÁXIMO 2,00X2,00 M C/U (SE PUEDEN PACHAR MÓDULOS ENTRE SI); PISAMALLA EN ÁNGULO DE ACERO DE 3/4"X3/16"; PLATINAS DE AMARRE DEL MARCO AL TUBULAR DE 1"X2" (A X H) E.=3/16" SOLDADAS CON CORDONES CORRIDOS; PAÑO CON MALLA PREONDULADA EN ALAMBRE GALVANIZADO CAL./BWG.12 FORMANDO HUECOS DE 1"X1". INCLUYE ADEMÁS DE LOS MENCIONADOS, SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN EL ALZADO ÚTIL DEL CERRAMIENTO.

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
			3,00			5,00	15,00	M	
			1,38			1,00	1,38	M	
			2,83			1,00	2,83	M	

TOTAL EJECUTADO	19,21	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**19,21**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
19,21	0,00	**19,21**

OBSERVACIONES:

FIRMA	ABG. JOSE LUIS DUARTE	**FIRMA**	ING. JOHANNA DEL PILAR NUSTES VELASQUEZ
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**21.2.4**	**PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
LAVA COLAS PISO 1		0,77	0,94			1,00	0,72	M2	
		0,77	2,61			1,00	2,01	M2	
		0,77	3,15			1,00	2,43	M2	

TOTAL EJECUTADO	5,16	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**5,16**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,16	0,00	**5,16**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.10**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
BAÑOS PISO 2		8,30	6,44			1,00	53,45	M2	CORTE No 2
CORTE No 3									
LAVA COLAS PISO 1		0,77	0,94			1,00	0,72	M2	
		0,77	2,61			1,00	2,01	M2	
		0,77	3,15			1,00	2,43	M2	

TOTAL EJECUTADO	58,61	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	53,45	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**5,16**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,16	53,45	**58,61**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORÍA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.11**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

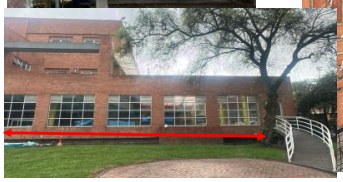














LOCALIZACIÓN LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
BARANDAS RAMPA JARDIN		1	5,6			2,00	11,20	M	CORTE No 2
		2	5,3			2,00	10,60	M	CORTE No 2
		3	4,24			2,00	8,48	M	CORTE No 2
		4	2,9			2,00	5,80	M	CORTE No 2
BARANDA ACCESO 1 SOTANO			1,50			2,00	3,00	M	CORTE No 2
BARANDA ACCESO 2 SOTANO			1,50			2,00	3,00	M	CORTE No 2
CORTE No 3									
BARANDAS RAMPA PISCINA									
LATERAL 1			8,12			1,00	8,12	M	
BARANDAS CORTAS HORIZONTALES			1,35			3,00	4,05	M	
			1,65			3,00	4,95	M	
			1,73			3,00	5,19	M	
			1,94			3,00	5,82	M	
			1,12			3,00	3,36	M	
BARANDAS CORTAS VERTICALES			0,87			3,00	2,61	M	
			0,90			2,00	1,80	M	
LATERAL 2			9,86			1,00	9,86	M	
BARANDAS CORTAS HORIZONTALES			1,64			3,00	4,92	M	
			1,93			6,00	11,58	M	
			2,03			3,00	6,09	M	
			2,08			2,00	4,16	M	
BARANDAS CORTAS VERTICALES			0,90			1,00	0,90	M	
			0,87			4,00	3,48	M	
PINTURA MALLA PREONDULADA			3,00			5,00	15,00	M	
PINTURA MALLA PREONDULADA			1,38			1,00	1,38	M	
PINTURA MALLA PREONDULADA			2,83			1,00	2,83	M	

TOTAL EJECUTADO	138,18	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	42,08	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**96,10**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
96,10	42,08	**138,18**

OBSERVACIONES:

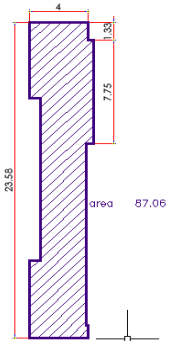
FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

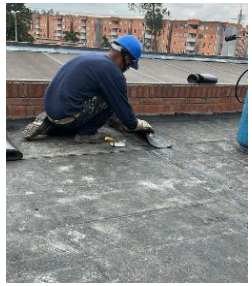
CAPITULO	**TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
TERRAZA PISO 3			AREA	87,06		1,00	87,06	M2	

TOTAL EJECUTADO	87,06	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**87,06**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
87,06	0,00	**87,06**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

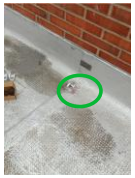
Version: 01

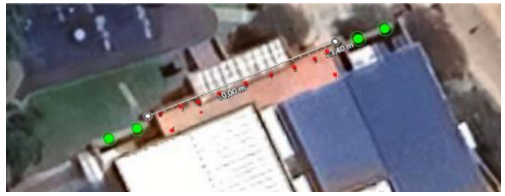
Edición: 18-11-2024

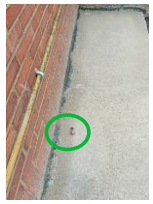
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	K3 JS BELLA VISTA
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**25.3**	**DESMONTE, INTALACION Y CERTIFICACION DE PUNTOS DE ANCLAJE PARA TRABAJO EN ALTURAS**	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
TERRAZA PISO 3									
A NIVEL DE CUBIERTA						2,00	2,00	UND	
TERRAZA POSTERIOR						4,00	4,00	UND	
TERRAZA- SALIDA COMEDOR FUNCIONARIOS						9,00	9,00	UND	

TOTAL EJECUTADO	15,00	UND	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND	
PRESENTE ACTA	**15,00**	UND	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
15,00	0,00	**15,00**

OBSERVACIONES:

FIRMA		**FIRMA**	
RESIDENTE INTERVENTORIA/DIRECTOR INTERVENTORIA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**	
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA	ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY	**FIRMA**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA				
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA			
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL RONDAS Y JUEGOS								

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025	7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820		
9. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días	
12. PRORROGAS:	N/A	13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A		
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025	18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265		
20. FECHA ACTA INICIO:	9 / 12 / 2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días	
23. PRORROGAS:	N/A	24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A		
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ÍTEM No.	29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**												
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.						$ -						
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M2		$ 40.931,00	$ -	2,00	$ 81.862,00	2,00	$ 81.862,00	-	$ -	2,00	$ 81.862,00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.						$ -						
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	10,79	$ 19.840,00	$ 214.074,00	5,84	$ 115.865,60	5,84	$ 115.865,60	-	$ -	5,84	$ 115.865,60
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.						$ -		$ -		$ -		
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	16,19	$ 21.234,00	$ 343.778,00	119,84	$ 2.544.682,56		$ -	119,84	$ 2.544.682,56	119,84	$ 2.544.682,56
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.						$ -		$ -		$ -		
1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2		$ 6.808,00	$ -	119,84	$ 815.870,72	119,84	$ 815.870,72		$ -	119,84	$ 815.870,72
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.						$ -		$ -		$ -		

1.6.24	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	29,00	$ 46.666,00	$ 1.353.314,00	5,00	$ 233.330,00		$ -	5,00	$ 233.330,00	5,00	$ 233.330,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	1,00	$ 15.043,00	$ 15.043,00	2,00	$ 30.086,00		$ -	2,00	$ 30.086,00	2,00	$ 30.086,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.						$ -		$ -		$ -		
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,44	$ 21.876,00	$ 140.881,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.						$ -		$ -		$ -		
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	-	$ 7.498,00	$ -	5,88	$ 44.088,24		$ -	5,88	$ 44.088,24	5,88	$ 44.088,24
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 9.560,00	$ -	5,88	$ 56.212,80		$ -	5,88	$ 56.212,80	5,88	$ 56.212,80
1.8.4	PICADA Y RAYADA DE MURO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR Y PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	-	$ 12.313,00	$ -	5,88	$ 72.400,44		$ -	5,88	$ 72.400,44	5,88	$ 72.400,44
1.8.18	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 9.982,00	0,00	2,37	$ 23.657,34		$ -	2,37	$ 23.657,34	2,37	$ 23.657,34
1.11	OTROS PRELIMINARES.						$ -		$ -		$ -		
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	2,10	$ 6.808,00	14.297,00	2,36	$ 16.066,88	2,36	$ 16.066,88	-	$ -	2,36	$ 16.066,88
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.						$ -		$ -		$ -		
2.2	CONCRETOS						$ -		$ -		$ -		
2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2		$294.656,00	$ -	1,19	$ 350.640,64	1,19	$ 350.640,64	-	$ -	1,19	$ 350.640,64
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO						$ -		$ -		$ -		
2.4.3	MESONES EN CONCRETO ENCHAPADOS EN GRANITO PULIDO BLANCO, LAVAMANOS A= 0.55 M, DESPENSAS A=0.45 M, COCINA A=0.60 M, AULAS A=0.55 M) INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE.	M2	2,35	$128.977,00	$ 303.096,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA						$ -		$ -		$ -		
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG		$ 5.618,00	$ -	5,30	$ 29.775,40	5,30	$ 29.775,40	-	$ -	5,30	$ 29.775,40
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS						$ -		$ -		$ -		
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 19.248,00	$ -	138,70	$ 2.669.697,60	138,70	$ 2.669.697,60	-	$ -	138,70	$ 2.669.697,60
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.						$ -		$ -		$ -		
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.						$ -		$ -		$ -		
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	171,59	$ 24.413,00	$ 4.189.027,00	653,02	$ 15.942.177,26	376,74	$ 9.197.353,62	276,28	$ 6.744.823,64	653,02	$ 15.942.177,26
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		

5.5	ILUMINACIÓN.						$ -		$ -		$ -			
5.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	UN	2,00	$ 74.382,00	$ 148.764,00	3,00	$ 223.146,00		$ -	3,00	$ 223.146,00	3,00	$ 223.146,00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						$ -		$ -		$ -		
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						$ -		$ -		$ -		
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2		$ 52.523,00	$ -	119,84	$ 6.294.356,32	119,84	$ 6.294.356,32	-	$ -	119,84	$ 6.294.356,32
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.						$ -		$ -		$ -		
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M		$ 16.069,00	$ -	83,00	$ 1.333.727,00	83,00	$ 1.333.727,00	-	$ -	83,00	$ 1.333.727,00
7.3.7	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M2	2,35	$ 37.019,00	$ 86.995,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
7.4	OTROS						$ -		$ -		$ -		
7.4.3	ENCHAPE EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES EXISTENTES	M2		$ 84.164,00	$ -	1,19	$ 100.155,16	1,19	$ 100.155,16	-	$ -	1,19	$ 100.155,16
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	65,08	$ 3.665,00	$ 238.518,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	2,32	$230.219,00	$ 534.108,00	2,32	$ 534.108,08		$ -	-	$ -	-	$ -
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	46,69	$159.134,00	$ 7.429.966,00	10,09	$ 1.605.662,06	10,09	$ 1.605.662,06	-	$ -	10,09	$ 1.605.662,06
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
11.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	6,00	$429.943,00	$ 2.579.658,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	8,00	$328.699,00	$ 2.629.592,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
11.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2,00	$106.459,00	212.918,00	2,00	$ 212.918,00		$ -	2,00	$ 212.918,00	2,00	$ 212.918,00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).						$ -		$ -		$ -		
14.1	CIELOS RASOS.						$ -		$ -		$ -		
14.1.2	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO E.=6 MM, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	6,45	$212.669,00	$ 1.371.715,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
15.1.2	CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO SENCILLA. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS.	UN	15,00	$283.584,00	$ 4.253.760,00	15,00	$ 4.253.760,00	15,00	$ 4.253.760,00	-	$ -	15,00	$ 4.253.760,00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL						$ -		$ -		$ -		

19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	517,94	$ 4.821,00	$ 2.496.989,00	636,40	$ 3.068.084,40	118,46	$ 571.095,66	517,94	$ 2.496.988,74	636,40	$ 3.068.084,40
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.						$ -		$ -		$ -		
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.						$ -		$ -		$ -		
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	1.033,47	$ 21.401,00	$ 22.117.291,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.						$ -		$ -		$ -		
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.						$ -		$ -		$ -		
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	857,94	$ 14.518,00	$ 12.455.573,00	463,50	$ 6.729.093,00	276,44	$ 4.013.355,92	187,06	$ 2.715.737,08	463,50	$ 6.729.093,00
22.1.9	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	686,36	$ 25.780,00	$ 17.694.361,00	512,40	$ 13.209.672,00	156,45	$ 4.033.281,00	355,95	$ 9.176.391,00	512,40	$ 13.209.672,00
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	-	$ 13.658,00	$ -	273,45	$ 3.734.780,10		$ -	123,45	$ 1.686.080,10	123,45	$ 1.686.080,10
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	857,94	$ 31.749,00	$ 27.238.737,00	956,26	$ 30.360.298,74	293,44	$ 9.316.426,56	662,82	$ 21.043.872,18	956,26	$ 30.360.298,74
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)						$ -		$ -		$ -		
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.						$ -		$ -		$ -		
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	-	$121.703,00	$ -	23,60	$ 2.872.190,80		$ -	-	$ -	-	$ -
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.						$ -		$ -		$ -		
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	16,19	$133.163,00	$ 2.155.909,00	119,84	$ 15.958.253,92	119,84	$ 15.958.253,92	-	$ -	119,84	$ 15.958.253,92
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS						$ -		$ -		$ -		
23.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	-	$157.445,00	$ -	15,86	$ 2.497.077,70	14,39	$ 2.265.633,55	-	$ -	14,39	$ 2.265.633,55
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.						$ -		$ -		$ -		
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON	M	-	$ 57.044,00	$ -	15,47	$ 882.470,68	15,47	$ 882.470,68	-	$ -	15,47	$ 882.470,68
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS								$ -				

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$ 110.218.364,00**			**$ 116.896.167,44**			**$ 63.905.310,29**			**$ 47.304.414,12**			**$ 111.209.724,41**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**		$ 110.218.364,00			$ 116.896.167,44			$ 63.905.310,29			$ 47.304.414,12			$ 111.209.724,41
ADMINISTRACIÓN	29,00%		$ 31.963.325,56			$ 33.899.888,56			$ 18.532.539,98			$ 13.718.280,09			$ 32.250.820,07
IMPREVISTO	1%		$ 1.102.183,64			$ 1.168.961,67			$ 639.053,10			$ 473.044,14			$ 1.112.097,24
UTILIDAD	4%		$ 4.408.734,56			$ 4.675.846,70			$ 2.556.212,41			$ 1.892.176,56			$ 4.448.388,97
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)			**$ 37.474.243,76**			**$ 39.744.696,93**			**$ 21.727.805,49**			**$ 16.083.500,80**			**$ 37.811.306,29**
AJUSTE AL PESO			$ 0,24			-$ 0,37			$ 0,22			$ 0,08			$ 0,30
ANTICIPO	0%														
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%		$ -			$ -			$ -			$ -			$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO			**$ 147.692.608,00**			**$ 156.640.864,00**			**$ 85.633.116,00**			**$ 63.387.915,00**			**$ 149.021.031,00**

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO		40. NOMBRE DEL ARCHIVO		42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026				
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026				
INFORME SST	3	FEBRERO 2026				
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026				
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026				
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026				
FACTURA	3	MARZO 2026				
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026				

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _06_ días del mes de ABRIL del año _2026

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL RONDAS Y JUEGOS					LOCALIDAD DE TUNJUELITO	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	10675-2025		FECHA CONTRATO:	19/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	PLAZO:	23 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 12.017.556.820	
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	11835-2025		FECHA CONTRATO:	20/11/2025	VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265	
FECHA ACTA INICIO:	9	12 2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	PLAZO:	24 MESES 21 DIAS	Meses/días
PRORROGAS:	NA		SUSPENSIONES:	NA	ADICIONES:	$ -	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL				VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 1.993.963.265	

BALANCE DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES DIAGNOSTICOS INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.				$ 2.081.387,30			$ 1.952.735,28		$ 4.034.122,58
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				$ -			$ 81.862,00		$ 81.862,00
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M2		$ 40.931,00	$ -	2,00		$ 81.862,00	2,00	$ 81.862,00
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				$ 214.073,60			-$ 98.208,00		$ 115.865,60
1.3.2	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	10,79	$ 19.840,00	$ 214.073,60		4,95	-$ 98.208,00	5,84	$ 115.865,60
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ 343.778,46			$ 2.200.904,10		$ 2.544.682,56
1.4.4	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN / MANTO EXISTENTE. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DEMOLICIÓN DEL ALISTADO.	M2	16,19	$ 21.234,00	$ 343.778,46	103,65		$ 2.200.904,10	119,84	$ 2.544.682,56
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ -			$ 815.870,72		$ 815.870,72
1.5.2	PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	M2		$ 6.808,00	$ -	119,84		$ 815.870,72	119,84	$ 815.870,72
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ 1.368.357,00			-$ 1.104.941,00		$ 263.416,00
1.6.24	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA LAVAMANOS / ORINAL / DUCHA DE EMPOTRAR EN MURO, EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL FLUXÓMETRO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	29	$ 46.666,00	$ 1.353.314,00	-	24,00	-$ 1.119.984,00	5,00	$ 233.330,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	1	$ 15.043,00	$ 15.043,00	1,00		$ 15.043,00	2,00	$ 30.086,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ 140.881,44			-$ 140.881,44		$ -

1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	6,44	$ 21.876,00	$ 140.881,44		6,44	-$ 140.881,44	-	$ -
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ -			$ 196.358,82		$ 196.358,82
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2		$ 7.498,00	$ -	5,88		$ 44.088,24	5,88	$ 44.088,24
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		$ 9.560,00	$ -	5,88		$ 56.212,80	5,88	$ 56.212,80
1.8.4	PICADA Y RAYADA DE MURO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR Y PULIDORA CON DISCO DIAMANTADO GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2		$ 12.313,00	$ -	5,88		$ 72.400,44	5,88	$ 72.400,44
1.8.18	PICADO DE MUROS DE MAMPOSTERÍA. INCLUYE DISPOSICIÓN Y RETIRO DE MATERIAL	M2		$ 9.982,00	$ -	2,37		$ 23.657,34	2,37	$ 23.657,34
1.11	OTROS PRELIMINARES.				$ 14.296,80	-	-	$ 1.770,08		$ 16.066,88
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	2,1	$ 6.808,00	$ 14.296,80	0,26	-	$ 1.770,08	2,36	$ 16.066,88
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.				$ 303.095,95	-	-	$ 2.747.017,69		$ 3.050.113,64
2.2	CONCRETOS				$ -			$ 350.640,64		$ 350.640,64
2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E:>8, H=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2		$ 294.656,00	$ -	1,19	-	$ 350.640,64	1,19	$ 350.640,64
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				$ 303.095,95			-$ 303.095,95		$ -
2.4.3	MESONES EN CONCRETO ENCHAPADOS EN GRANITO PULIDO BLANCO, LAVAMANOS A= 0.55 M, DESPENSAS A=0.45 M, COCINA A=0.60 M, AULAS A=0.55 M) INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE.	M2	2,35	$ 128.977,00	$ 303.095,95	-	2,35	-$ 303.095,95	-	$ -
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				$ -			$ 29.775,40		$ 29.775,40
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG		$ 5.618,00	$ -	5,30	-	$ 29.775,40	5,30	$ 29.775,40
2.6	ESTRUCTURAS METALICAS				$ -			$ 2.669.697,60		$ 2.669.697,60
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)	KG		$ 19.248,00	$ -	138,70	-	$ 2.669.697,60	138,70	$ 2.669.697,60
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				$ 4.189.026,67	-	-	$ 11.753.150,59		$ 15.942.177,26
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				$ 4.189.026,67	-	-	$ 11.753.150,59		$ 15.942.177,26
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	171,59	$ 24.413,00	$ 4.189.026,67	481,43		$ 11.753.150,59	653,02	$ 15.942.177,26
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 148.764,00			$ 74.382,00		$ 223.146,00
5.5	ILUMINACIÓN.				$ 148.764,00			$ 74.382,00		$ 223.146,00
5.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED HERMÉTICA 2X18WATIOS TUBO T8 DE SOBREPONER	UN	2	$ 74.382,00	$ 148.764,00	1,00	-	$ 74.382,00	3,00	$ 223.146,00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.				$ 325.512,85			$ 7.402.725,63		$ 7.728.238,48
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ -			$ 6.294.356,32		$ 6.294.356,32
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2		$ 52.523,00	$ -	119,84	-	$ 6.294.356,32	119,84	$ 6.294.356,32
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				$ 86.994,65	-	-	$ 1.246.732,35		$ 1.333.727,00
7.3.1	MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.	M		$ 16.069,00	$ -	83,00	-	$ 1.333.727,00	83,00	$ 1.333.727,00

7.3.7	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES, INCLUYE DILATACIONES EN BRONCE	M2	2,35	$ 37.019,00	$ 86.994,65	-	2,35	-$ 86.994,65	-	$ -
7.4	OTROS				$ 238.518,20			-$ 138.363,04		$ 100.155,16
7.4.3	ENCHAPE EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES EXISTENTES	M2		$ 84.164,00	$ -	1,19	-	$ 100.155,16	1,19	$ 100.155,16
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	65,08	$ 3.665,00	$ 238.518,20	-	65,08	-$ 238.518,20	-	$ -
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.964.074,54			-$ 5.824.304,40		$ 2.139.770,14
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 534.108,08			$ -		$ 534.108,08
9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE TORNILLOS, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA.	M2	2,32	$ 230.219,00	$ 534.108,08	-	-	$ -	2,32	$ 534.108,08
9.3	OTRAS ACTIVIDADES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 7.429.966,46			-$ 5.824.304,40		$ 1.605.662,06
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA	M2	46,69	$ 159.134,00	$ 7.429.966,46	-	36,60	-$ 5.824.304,40	10,09	$ 1.605.662,06
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 5.422.168,00			-$ 5.209.250,00		$ 212.918,00
11.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	6	$ 429.943,00	$ 2.579.658,00	-	6,00	-$ 2.579.658,00	-	$ -
11.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	8	$ 328.699,00	$ 2.629.592,00	-	8,00	-$ 2.629.592,00	-	$ -
11.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	2	$ 106.459,00	$ 212.918,00	-	-	$ -	2,00	$ 212.918,00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				$ 1.371.715,05			-$ 1.371.715,05		$ -
14.1	CIELOS RASOS.				$ 1.371.715,05			-$ 1.371.715,05		$ -
14.1.2	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS EN FIBROCEMENTO E.=6 MM, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	6,45	$ 212.669,00	$ 1.371.715,05		6,45	-$ 1.371.715,05	-	$ -
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.253.760,00			$ -		$ 4.253.760,00
15.1	CERRADURAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 4.253.760,00			$ -		$ 4.253.760,00
15.1.2	CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO SENCILLA. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS.	UN	15	$ 283.584,00	$ 4.253.760,00	-	-	$ -	15,00	$ 4.253.760,00
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL				$ 2.496.988,74			$ 571.095,66		$ 3.068.084,40
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	517,94	$ 4.821,00	$ 2.496.988,74	118,46		$ 571.095,66	636,40	$ 3.068.084,40
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.				$ 22.117.291,47			-$ 22.117.291,47		$ -
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ 22.117.291,47			-$ 22.117.291,47		$ -

21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	1033,47	$ 21.401,00	$ 22.117.291,47	-	1.033,47	-$ 22.117.291,47	-	$ -
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.				$ 57.388.670,78			-$ 3.354.826,94		$ 54.033.843,84
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ 57.388.670,78			-$ 3.354.826,94		$ 54.033.843,84
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	857,94	$ 14.518,00	$ 12.455.572,92	-	394,44	-$ 5.726.479,92	463,50	$ 6.729.093,00
22.1.9	PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	686,36	$ 25.780,00	$ 17.694.360,80	-	173,96	-$ 4.484.688,80	512,40	$ 13.209.672,00
22.1.11	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS, LINEAL A. <= 50CM. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M		$ 13.658,00	$ -	273,45	-	$ 3.734.780,10	273,45	$ 3.734.780,10
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	857,94	$ 31.749,00	$ 27.238.737,06	98,32		$ 3.121.561,68	956,26	$ 30.360.298,74
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 2.155.908,97			$ 20.054.084,13		$ 22.209.993,10
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.				$ -			$ 2.872.190,80		$ 2.872.190,80
23.1.5	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA EN PERFIL ESTRUCTURAL EN C PARA CUBIERTA, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2		$ 121.703,00	$ -	23,60		$ 2.872.190,80	23,60	$ 2.872.190,80
23.3	TRATAMIENTO PARA CUBIERTAS/TERRAZAS.				$ 2.155.908,97			$ 13.802.344,95		$ 15.958.253,92
23.3.4	MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2	M2	16,19	$ 133.163,00	$ 2.155.908,97	103,65		$ 13.802.344,95	119,84	$ 15.958.253,92
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				$ -			$ 2.497.077,70		$ 2.497.077,70
23.4.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2		$ 157.445,00	$ -	15,86		$ 2.497.077,70	15,86	$ 2.497.077,70
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				$ -			$ 882.470,68		$ 882.470,68
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M		$ 57.044,00	$ -	15,47		$ 882.470,68	15,47	$ 882.470,68
				COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES	$ 110.218.364,32			$ 6.677.803,12		$ 116.896.167,44
	ITEMS NO PREVISTOS									
1.					$ -			$ -		$ -
1,1					$ -			$ -		$ -
				COSTO DIRECTO ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ -		$ -
	RESUMEN EJECUTIVO									
				VALOR COSTO DIRECTO	$ 110.218.364,32			$ 6.677.803,12		$ 116.896.167,44
				% A 29,00%	$ 31.963.325,65			$ 1.936.562,90		$ 33.899.888,56
				% I 1,00%	$ 1.102.183,64			$ 66.778,03		$ 1.168.961,67
				% U 4,00%	$ 4.408.734,57			$ 267.112,12		$ 4.675.846,70
				A. I. U. 34,00%	$ 37.474.243,87			$ 2.270.453,06		$ 39.744.696,93
				VALOR TOTAL	$ 147.692.608,18			$ 8.948.256,17		$ 156.640.864,37

DIRECTOR DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
C.C. : 52.317.823
TP: 25202-67693CND

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY
C.C.: 9,151,725
TP: 68202170144STD

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia: Interventor $ 149.963.528,54
Copia: Contratista $ (39.745.164,22)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**1.1.3**	**CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
 	CORTE 3									
	SEGUNDO NIVEL			2			1,00	2,00	M	CORTE 3
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	
									M	

TOTAL EJECUTADO	2,00	M	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M	
PRESENTE ACTA	**2,00**	M	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,00	0,00	**2,00**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**	11835-2025		
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**30 de noviembre de 2025**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**1.3.2**	**DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
SALON 3 VENTANA P2			0,68	1,95		1,00	1,33	M2	CORTE 3
								M2	
PUERTA VIDRIO TERRAZA P3			2,15	2,1		1,00	4,52	M2	CORTE 3
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	
								M2	

TOTAL EJECUTADO	5,84	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**5,84**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
5,84	0,00	**5,84**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**1,5,2**	**PICADA DE PISO EN CONCRETO REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR ALISTADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CUBIERTA									
TERRAZA		7,72	2,76			1,00	21,31	M2	CORTE No3
		2,3	2,46			1,00	5,66	M2	CORTE No3
		16,73	4,83			1,00	80,81	M2	CORTE No3
		4,57	2,64			1,00	12,06	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	119,84	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**119,84**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
119,84	0,00	**119,84**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA M. ONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTA D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**1.11.4**	**RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
VENTANAS FACHADA PISO 1									
A			1,02	0,8		1,00	0,82	M2	CORTE 3
B			1,81	0,85		1,00	1,54	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	2,36	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**2,36**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
2,36	0,00	**2,36**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**2.2.7**	**PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 3									
MACETAS TERRAZA		0,54	2,19			1,00	1,19	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	1,19	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**1,19**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
1,19	0,00	**1,19**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

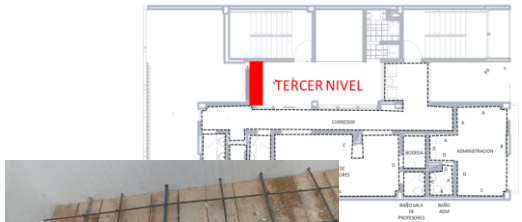
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**2,5,2**	**ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.**		**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
MACETAS TERRAZA								KG	CORTE 3
VARILLA DE CORRUGADA de 1/2"			1,19		1	2,00	2,38	KG	CORTE 3
			0,55		1	5,00	2,75	KG	CORTE 3
VARILLA DE CORRUGADA de 3/8"			0,55		0,56	0,55	0,17	KG	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	5,30	KG
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	KG
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	KG
PRESENTE ACTA	**5,30**	KG

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
5,30	0,00	**5,30**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

ización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles adminis | Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025		
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**		**FRENTE OBRA**	JI RONDAS Y JUEG
OBJETO:	LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓ			**FECHA**	############

CAPITULO	**ESTRUCTURAS METALICAS**	**ACTA No:**	**CORTE 3**	
ITEM	**2,6,2**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA (APLICA PARA TODO TIPO DE ESTRUCTURA)**	**UNIDAD**	**KG**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**								
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
CORTE 3									
cubiera interna			4,2		5,3	2	44,52	KG	CORTE 3
ESTUCTURA DE 10 5 *0,03									
ESTUCTURA DE 10 5 *0,03			2,95		5,3	5	78,175	KG	CORTE 3
cubiera externa									
ESTUCTURA DE 10 5 *0,03			1,51		5,3	2	16,005	KG	CORTE 3
ESTUCTURA DE 10 5 *0,03			0		5,3	3	0	KG	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	138,70	KG	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0	KG	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0	KG	
PRESENTE ACTA	**138,70**	KG	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
171,14	0	**138,70**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

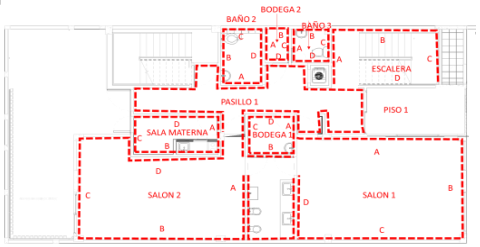
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**30 de noviembre de 2025**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**002**
ITEM	**3.5.5**	**RESANE EN FISURAS EN MUROS INCLUYE ACABDO SIMILAR AL EXISTENTE**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

X|









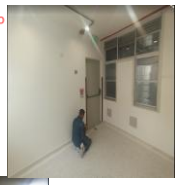




LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
				CORTE 1					
PRIMER PISO									
SALON 1									
muro A	50%		8,76	2,6		1,00	11,39	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,9	-2,38		1,00	-1,07	M2	CORTE No1
decuento ventana	50%		1,9	-0,9		1,00	-0,86	M2	CORTE No1
muro B	50%		4,92	2,6		1,00	6,40	M2	CORTE No1
decuento ventana	50%		1,01	-0,8		1,00	-0,40	M2	CORTE No1
decuento ventana	50%		1,83	-0,84		1,00	-0,77	M2	CORTE No1
muro C	50%		7,51	2,6		1,00	9,76	M2	CORTE No1
muro D	50%		4,73	2,6		1,00	6,15	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,85	2,57		1,00	1,09	M2	CORTE No1
BAÑO NIÑOS	50%								
muro A	50%		3,84	0,75		1,00	1,44	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,85	-0,75		1,00	-0,32	M2	CORTE No1
muro B	50%		1,97	0,75		1,00	0,74	M2	CORTE No1
muro C	50%		3,84	0,75		1,00	1,44	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,85	-0,75		1,00	-0,32	M2	CORTE No1
muro D	50%		1,97	0,75		1,00	0,74	M2	CORTE No1
SALON 2	50%								
muro A	50%		4,87	2,6		1,00	6,33	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,85	-2,6		1,00	-1,11	M2	CORTE No1
muro B	50%		8,18	2,6		1,00	10,63	M2	CORTE No1
muro C	50%		5,72	2,6		1,00	7,44	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		2,19	-1,75		1,00	-1,92	M2	CORTE No1
muro D	50%		8,31	2,6		1,00	10,80	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,89	-2,59		1,00	-1,15	M2	CORTE No1
SALA MATERNA	50%								
muro A	50%		1,8	2,6		1,00	2,34	M2	CORTE No1
muro B	50%		2,01	0,65		1,00	0,65	M2	CORTE No1
muro a media altura	50%		0,72	1,95		1,00	0,70	M2	CORTE No1
muro B	50%		1,67	2,6		1,00	2,17	M2	CORTE No1
muro C	50%		1,8	2,6		1,00	2,34	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,84	-2,2		1,00	-0,92	M2	CORTE No1
	50%		0,3	-0,3		1,00	-0,05	M2	CORTE No1
	50%		3,68	2,6		1,00	4,78	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,89	-2,6		1,00	-1,16	M2	CORTE No1
PASILLO PISO 1	50%								
muros	50%		35,51	2,6		1,00	46,16	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,8	-2		1,00	-0,80	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		1,05	-2,13		1,00	-1,12	M2	CORTE No1
descuento puerta baño	50%		1	-2,59		1,00	-1,30	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,7	-2,2		1,00	-0,77	M2	CORTE No1
descuento puerta baño	50%		0,8	-2,2		1,00	-0,88	M2	CORTE No1
descuento puerta shut	50%		0,9	-2,2		1,00	-0,99	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		1	-2,14		1,00	-1,07	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		2,2	-2,59		1,00	-2,85	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 1	50%		0,9	-2,38		1,00	-1,07	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,78	-2,2		1,00	-0,86	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 2	50%		0,89	-2,59		1,00	-1,15	M2	CORTE No1
descuento puerta sala	50%		0,9	-2,19		1,00	-0,99	M2	CORTE No1
BODEGA 3	50%								
muro A	50%		1,72	0,75		1,00	0,65	M2	CORTE No1
muro B	50%		1,95	0,75		1,00	0,73	M2	CORTE No1
muro C	50%		1,72	0,75		1,00	0,65	M2	CORTE No1
muro D	50%		1,17	0,75		1,00	0,44	M2	CORTE No1
BAÑO 1	50%								
muro A	50%		1,75	0,75		1,00	0,66	M2	CORTE No1
muro B	50%		2,65	0,75		1,00	0,99	M2	CORTE No1
muro C	50%		1,75	0,75		1,00	0,66	M2	CORTE No1
muro D	50%		1,75	0,75		1,00	0,66	M2	CORTE No1
BODEGA 2	50%								
muro A	50%		1,59	2,62		1,00	2,08	M2	CORTE No1
muro B	50%		0,96	2,62		1,00	1,26	M2	CORTE No1
muro C	50%		1,59	2,62		1,00	2,08	M2	CORTE No1
muro D	50%		0,96	2,62		1,00	1,26	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,7	-2,2		1,00	-0,77	M2	CORTE No1
BAÑO 2	50%								
muro A	50%		1,6	0,76		1,00	0,61	M2	CORTE No1
muro B	50%		1,74	0,76		1,00	0,66	M2	CORTE No1
muro C	50%		1,1	0,76		1,00	0,42	M2	CORTE No1
muro D	50%		1,59	0,75		1,00	0,60	M2	CORTE No1
ESCALERA TRAMO PISO 1	50%								













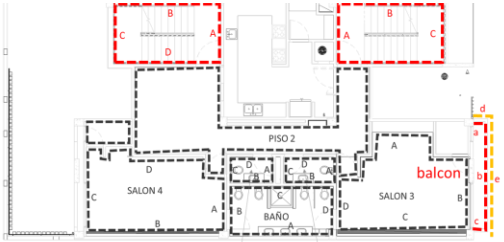
muro A	50%		2.55	2.6		1,00	3,32	M2	CORTE No1
muro B	50%		1,2	2,6		1,00	1,56	M2	CORTE No1
muro B	50%		1	2,82		1,00	1,41	M2	CORTE No1
muro B	50%		2,31	2,82		1,00	3,26	M2	CORTE No1
muro C	50%		2,55	2,82		1,00	3,60	M2	CORTE No1
descuento	50%		0,3	-0,3		1,00	-0,05	M2	CORTE No1
descuento	50%		2,45	-0,54		1,00	-0,66	M2	CORTE No1
muro D	50%		1,2	2,6		1,00	1,56	M2	CORTE No1
muro D	50%		1	2,82		1,00	1,41	M2	CORTE No1
muro D	50%		2,31	2,82		1,00	3,26	M2	CORTE No1
SEGUNDO PISO	50%								
PASILLO PISO 2	50%								
muros	50%		36,13	2,60		1,00	46,97	M2	CORTE No1
descuento puerta escaleras	50%		0,96	-2,15		1,00	-1,03	M2	CORTE No1
descuento ventana	50%		2,18	-2,72		1,00	-2,96	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 3	50%		0,90	-2,60		1,00	-1,17	M2	CORTE No1
descuento puerta baño3	50%		0,83	-2,37		1,00	-0,98	M2	CORTE No1
descuento puerta baño 4	50%		0,85	-2,37		1,00	-1,01	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 4	50%		0,91	-2,60		1,00	-1,18	M2	CORTE No1
descuento ventana	50%		2,17	-1,76		1,00	-1,91	M2	CORTE No1
descuentp puerta escaleras de evacuacion	50%		0,96	-2,14		1,00	-1,03	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina	50%		0,74	-1,77		1,00	-0,65	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina	50%		0,62	-0,64		1,00	-0,20	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina	50%		0,79	-1,77		1,00	-0,70	M2	CORTE No1
descuento puerta cocina	50%		1,00	-2,59		1,00	-1,30	M2	CORTE No1
SALON 3	50%								
muro A	50%		8,74	2,60		1,00	11,36	M2	CORTE No1
bodega	50%		5,54	2,60		1,00	7,20	M2	CORTE No1
descuento ventana	50%		0,67	-2,18		1,00	-0,73	M2	CORTE No1
muro B	50%		3,42	2,60		1,00	4,45	M2	CORTE No1
desmonte ventana	50%		2,04	-2,16		1,00	-2,20	M2	CORTE No1
muro C	50%		5,54	2,60		1,00	7,20	M2	CORTE No1
muro D	50%		2,46	2,60		1,00	3,20	M2	CORTE No1
descuento puerta baño niños	50%		0,85	-2,60		1,00	-1,11	M2	CORTE No1
BAÑO NIÑOS 2	50%					1,00	0,00	M2	CORTE No1
muro A	50%		4,81	0,64		1,00	1,54	M2	CORTE No1
muro B	50%		2,08	0,64		1,00	0,67	M2	CORTE No1
muro C	50%		4,37	0,64		1,00	1,40	M2	CORTE No1
muro D	50%		0,85	0,64		1,00	0,27	M2	CORTE No1
SALON 4	50%								
muro A	50%		2,30	2,60		1,00	2,99	M2	CORTE No1
muro B	50%		6,65	2,60		1,00	8,65	M2	CORTE No1
muro C	50%		2,84	2,60		1,00	3,69	M2	CORTE No1
bodega salon 4	50%		5,64	2,60		1,00	7,33	M2	CORTE No1
descuento ventana	50%		0,68	-2,21		1,00	-0,75	M2	CORTE No1
descuento puerta	50%		0,70	-2,20		1,00	-0,77	M2	CORTE No1
muro D	50%		6,73	2,60		1,00	8,75	M2	CORTE No1
CORTE 2									
TERCER PISO	50%								
OFICINA COORDINACIÓN	50%								
Muro A	50%		5,88	2,65		1,00	7,79	M2	CORTE No2
descuento puerta	50%		0,80	-2,19		1,00	-0,88	M2	CORTE No2
muro B	50%		4,85	2,65		1,00	6,43	M2	CORTE No2
Descuento ventana	50%		0,69	-1,93		1,00	-0,67	M2	CORTE No2
Decuento puerta ventana	50%		2,00	-2,20		1,00	-2,20	M2	CORTE No2
muro C	50%		5,96	2,65		1,00	7,90	M2	CORTE No2
Descuento de puerta	50%		0,70	-2,55		1,00	-0,89	M2	CORTE No2
BAÑO COORDINACIÓN	50%								
Muro A	50%		1,70	0,78		1,00	0,66	M2	CORTE No2
Muro b	50%		1,36	0,78		1,00	0,53	M2	CORTE No2
Muro c	50%		1,35	0,78		1,00	0,53	M2	CORTE No2
muro d	50%		1,02	0,78		1,00	0,40	M2	CORTE No2
sala de profesores	50%								
Muro A	50%		7,67	2,65		1,00	10,16	M2	CORTE No2
Muro B	50%		3,30	2,65		1,00	4,37	M2	CORTE No2
Muro C	50%		8,10	2,65		1,00	10,73	M2	CORTE No2
Descuento de puerta	50%		1,74	-2,40		1,00	-2,09	M2	CORTE No2
Descuento de puerta	50%		1,71	-2,39		1,00	-2,04	M2	CORTE No2
PASILLOS	50%								
BODEGA SALA DE PROFESORES	50%								
MURO A	50%		1,21	2,65		1,00	1,60	M2	CORTE No2
MURO B	50%		1,26	2,65		1,00	1,67	M2	CORTE No2
MURO C	50%		1,89	2,65		1,00	2,50	M2	CORTE No2
MURO D	50%		1,26	2,65		1,00	1,67	M2	CORTE No2

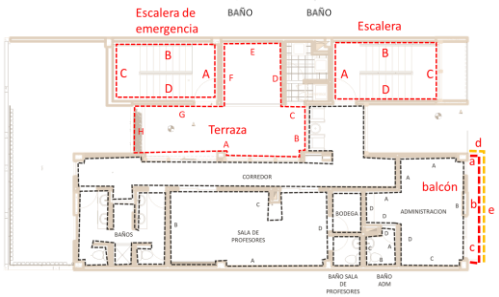




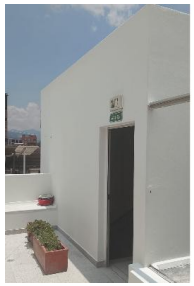


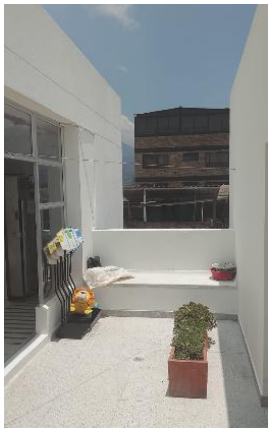
BAÑO SALA DE PROFESORES	50%								
MURO A	50%		1,35	0,79		1,00	0,53	M2	CORTE No2
desmonte puerta	50%		0,69	-0,79		1,00	-0,27	M2	CORTE No2
muro b	50%		1,26	0,79		1,00	0,50	M2	CORTE No2
muro c	50%		1,35	0,79		1,00	0,53	M2	CORTE No2
muro d	50%		1,26	0,79		1,00	0,50	M2	CORTE No2
corredores y pasillos	50%								
MUROS	50%		41,19	2,65		1,00	54,58	M2	CORTE No2
descuento puerta escalera	50%		0,97	-2,15		1,00	-1,04	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza	50%		1,55	2,30		1,00	1,78	M2	CORTE No2
descuento de ventan facha	50%		2,17	-2,72		1,00	-2,95	M2	CORTE No2
descuento puerta coordinación	50%		0,88	-2,19		1,00	-0,96	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores	50%		1,77	-2,39		1,00	-2,12	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores	50%		1,74	-2,40		1,00	-2,09	M2	CORTE No2
descuento puerta baño	50%		0,80	-2,40		1,00	-0,96	M2	CORTE No2
descuento ueta baño	50%		0,84	-2,40		1,00	-1,01	M2	CORTE No2
descuento facha fachada	50%		0,70	-2,00		1,00	-0,70	M2	CORTE No2
descuento de puerta ventan en terraza	50%		2,30	-2,65		1,00	-3,05	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza	50%		3,12	-2,30		1,00	-3,59	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza	50%		3,30	-2,30		1,00	-3,80	M2	CORTE No2
descuento gabinete de extencion	50%		0,80	-0,80		1,00	-0,32	M2	CORTE No2
BAÑOS	50%								
MURO A	50%		9,24	0,77		1,00	3,56	M2	CORTE No2
descuento puertas	50%		0,84	-0,65		1,00	-0,27	M2	CORTE No2
descuento puertas	50%		0,80	-0,64		1,00	-0,26	M2	CORTE No2
muro b	50%		3,35	0,77		1,00	1,29	M2	CORTE No2
muro c	50%		10,51	0,77		1,00	4,05	M2	CORTE No2
muro d	50%		2,96	0,77		1,00	1,14	M2	CORTE No2
descuento ventana	50%		1,15	0,48		-1,00	-0,28	M2	CORTE No2
					CORTE 3				
FACHA INTERNA PATIO									
MURO A	50%		4,80	10,70		1,00	25,68	M2	CORTE No3
descuento puerta ventana p1	50%		2,75	2,19		-1,00	-3,01	M2	CORTE No3
descuento ventana p2	50%		1,74	2,18		-1,00	-1,90	M2	CORTE No3
descuento ventana p2	50%		0,68	2,21		-1,00	-0,75	M2	CORTE No3
descuento ventana p3	50%		1,55	1,50		-1,00	-1,16	M2	CORTE No3
descuento ventana p3	50%		0,70	2,00		-1,00	-0,70	M2	CORTE No3
MURO B	50%		2,38	10,07		1,00	11,98	M2	CORTE No3
MURO C	50%		2,23	7,47		1,00	8,33	M2	CORTE No3
descuento puerta p1	50%		1,23	2,22		-1,00	-1,37	M2	CORTE No3
descuento puerta p1	50%		0,84	2,20		-1,00	-0,92	M2	CORTE No3
descuento ventana p2	50%		2,17	1,76		-1,00	-1,91	M2	CORTE No3
MURO D	50%		3,60	10,07		1,00	18,13	M2	CORTE No3
MURO E	50%		4,25	2,65		1,00	5,63	M2	CORTE No3
Descuento tableros	50%		1,40	1,10		-1,00	-0,77	M2	CORTE No3
MURO F	50%		2,60	2,65		1,00	3,45	M2	CORTE No3
	50%		7,28	0,82		1,00	2,98	M2	CORTE No3
MURO G	50%		2,89	0,82		1,00	1,18	M2	CORTE No3
FACHA EXTERNA									
MURO A	50%		2,95	10,07		1,00	14,85	M2	CORTE No3
descuento vano ventanal	50%		2,63	5,18		-1,00	-6,81	M2	CORTE No3
MURO A	50%		1,00	6,13		2,00	6,13	M2	CORTE No3
	50%		1,00	2,61		2,00	2,61	M2	CORTE No3
MURO B	50%		4,13	10,07		2,00	41,59	M2	CORTE No3
MURO C	50%		2,20	10,07		2,00	22,15	M2	CORTE No3
descuento puerta ventana p1	50%		2,20	3,60		-1,00	-3,96	M2	CORTE No3
descuento ventana p2	50%		2,18	2,72		-1,00	-2,96	M2	CORTE No3
descuento ventana p3	50%		2,18	2,72		-1,00	-2,96	M2	CORTE No3
MURO D	50%		4,13	10,07		2,00	41,59	M2	CORTE No3
descuento ventana p1	50%		1,90	0,90		-1,00	-0,86	M2	CORTE No3
descuento tablero p1	50%		0,56	0,75		-1,00	-0,21	M2	CORTE No3
MURO F	50%		5,15	10,07		2,00	51,86	M2	CORTE No3
descuento ventana p1	50%		1,02	0,80		-1,00	-0,41	M2	CORTE No3
descuento ventana p1	50%		1,81	0,85		-1,00	-0,77	M2	CORTE No3
descuento tablero p1	50%		1,30	1,88		-1,00	-1,22	M2	CORTE No3
descuento ventana p2	50%		2,00	2,16		-1,00	-2,16	M2	CORTE No3
descuento ventana p2	50%		0,67	2,16		-1,00	-0,72	M2	CORTE No3
descuento ventana p3	50%		0,68	1,93		-1,00	-0,66	M2	CORTE No3
descuento puerta ventana p3	50%		2,20	2,00		-1,00	-2,20	M2	CORTE No3
BALCONES									
PISO 2									
MURO a	50%		0,50	0,90		1,00	0,23	M2	CORTE No3













MURO b	50%		4,58	0,90		1,00	2,06	M2	CORTE No3
MURO c	50%		0,50	0,90		1,00	0,23	M2	CORTE No3
MURO d	50%		0,62	1,00		1,00	0,31	M2	CORTE No3
MURO e	50%		4,70	1,00		1,00	2,35	M2	CORTE No3
PISO 3									
MURO a	50%		0,40	0,90		1,00	0,18	M2	CORTE No3
MURO b	50%		4,58	0,90		1,00	2,06	M2	CORTE No3
MURO c	50%		0,50	0,90		1,00	0,23	M2	CORTE No3
MURO d	50%		0,52	1,00		1,00	0,26	M2	CORTE No3
MURO e	50%		4,70	1,00		1,00	2,35	M2	CORTE No3
ESCALERA TRAMO PISO 2 A PISO 3									
MURO A	50%		1,06	0,56		1,00	0,30	M2	CORTE No3
	50%		2,47	2,60		1,00	3,21	M2	CORTE No3
MURO B	50%		1,10	2,60		1,00	1,43	M2	CORTE No3
MURO B	50%		2,34	2,25		1,00	2,63	M2	CORTE No3
MURO C	50%		1,16	1,50		1,00	0,87	M2	CORTE No3
	50%		2,52	0,79		1,00	1,00	M2	CORTE No3
	50%		0,37	1,10		2,00	0,41	M2	CORTE No3
	50%		1,00	1,59		1,00	0,80	M2	CORTE No3
	50%		2,40	0,70		1,00	0,84	M2	CORTE No3
MURO D	50%		3,74	2,55		1,00	4,77	M2	CORTE No3
	50%		1,10	0,70		1,00	0,39	M2	CORTE No3
MURO E	50%		3,74	2,55		1,00	4,77	M2	CORTE No3
	50%		1,10	0,56		1,00	0,31	M2	CORTE No3
	50%		2,63	2,60		1,00	3,42	M2	CORTE No3
	50%		4,84	2,60		1,00	6,29	M2	CORTE No3
ESCALERAS EMERGENCIA									
BODEGA BAJO ESCALERA DE EMERGENCIA P1									
	50%		2,18	1,98		2,00	4,32	M2	CORTE No3
	50%		1,04	0,55		1,00	0,29	M2	CORTE No3
	50%		0,26	2,04		1,00	0,27	M2	CORTE No3
	50%		1,04	2,55		1,00	1,33	M2	CORTE No3
	50%		3,53	1,20		1,00	2,12	M2	CORTE No3
ESCALERA DE EMERGENCIA P2									
	50%		1,10	2,72		1,00	1,50	M2	CORTE No3
	50%		2,45	2,72		1,00	3,33	M2	CORTE No3
	50%		1,03	0,58		1,00	0,30	M2	CORTE No3
	50%		2,20	2,67		1,00	2,94	M2	CORTE No3
	50%		1,20	2,94		2,00	3,53	M2	CORTE No3
	50%		2,44	2,94		1,00	3,59	M2	CORTE No3
	50%		2,10	2,75		1,00	2,89	M2	CORTE No3
	50%		1,10	2,59		1,00	1,42	M2	CORTE No3
	50%		1,39	2,59		1,00	1,80	M2	CORTE No3
	50%		1,00	0,60		1,00	0,30	M2	CORTE No3
ESCALERA DE EMERGENCIA P3									
	50%		2,60	2,72		2,00	7,07	M2	CORTE No3
	50%		3,92	2,72		1,00	5,33	M2	CORTE No3
	50%		3,80	2,72		1,00	5,17	M2	CORTE No3
	50%		1,50	1,20		1,00	0,90	M2	CORTE No3
	50%		4,44	1,64		1,00	3,64	M2	CORTE No3
	50%		1,25	1,69		1,00	1,06	M2	CORTE No3
	50%		2,20	2,50		1,00	2,75	M2	CORTE No3
	50%		1,50	2,30		2,00	1,73	M2	CORTE No3
MUROS TERRAZA									
	50%		7,60	1,06		1,00	4,03	M2	CORTE No3
	50%		3,30	0,25		1,00	0,41	M2	CORTE No3
	50%		3,12	0,25		1,00	0,39	M2	CORTE No3
	50%		0,25	2,62		2,00	0,66	M2	CORTE No3
	50%		0,82	2,62		1,00	1,07	M2	CORTE No3
	50%		3,30	0,40		1,00	0,66	M2	CORTE No3
	50%		1,03	0,40		1,00	0,21	M2	CORTE No3
	50%		2,10	0,33		1,00	0,35	M2	CORTE No3
	50%		2,19	0,80		1,00	0,88	M2	CORTE No3
	50%		2,19	0,33		1,00	0,36	M2	CORTE No3
	50%		4,15	3,30		1,00	6,85	M2	CORTE No3
descuento puerta	50%		1,00	2,07		-1,00	-1,04	M2	CORTE No3
	50%		0,24	2,07		1,00	0,25	M2	CORTE No3
	50%		0,13	1,00		1,00	0,07	M2	CORTE No3

	50%		2,78	2,88		1,00	4,00	M2	CORTE No3
	50%		2,48	2,34		1,00	2,90	M2	CORTE No3
	50%		2,76	3,23		1,00	4,46	M2	CORTE No3
descuento ventana	50%		1,00	0,90		-1,00	-0,45	M2	CORTE No3
	50%		2,78	0,50		1,00	0,70	M2	CORTE No3
	50%		0,96	2,63		1,00	1,26	M2	CORTE No3
	50%		0,15	0,80		2,00	0,12	M2	CORTE No3
	50%		0,15	2,48		1,00	0,19	M2	CORTE No3
	50%		2,16	4,00		1,00	4,32	M2	CORTE No3
descuento ventana	50%		1,55	2,30		-1,00	-1,78	M2	CORTE No3
TECHO ESCALERA	50%	2,60	4,42			1,00	5,75	M2	CORTE No3
PLACA SALA DE PROFESORES	50%	3,32	6,90			1,00	11,45	M2	CORTE No3
descuento de columna	50%	0,74	0,38			-1,00	-0,14	M2	CORTE No3
descuento ventana	50%	0,18	0,40			-1,00	-0,04	M2	CORTE No3
descuento ventana	50%	1,20	0,57			-1,00	-0,34	M2	CORTE No3
AJUSTE	100%		1,00	10,24		1,00	10,24	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	707,59	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	330,86	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**376,74**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
376,74	330,86	**707,59**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA			**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**	**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**7.1.5**	**ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
CUBIERTA									
TERRAZA		7,72	2,76			1,00	21,31	M2	CORTE No3
		2,3	2,46			1,00	5,66	M2	CORTE No3
		16,73	4,83			1,00	80,81	M2	CORTE No3
		4,57	2,64			1,00	12,06	M2	CORTE No3
descuento de reventilacion		0,80	0,8			0,00	0,00	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	119,84	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**119,84**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
119,84	0,00	**119,84**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

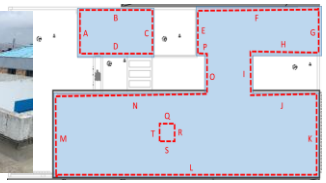
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**7.3.1**	**MEDIA CAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 A.=10,0 CM H.=10,0 CM.**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
CUBIERTA									
A			2,34			1,00	2,34	M	CORTE No3
B			4,57			1,00	4,57	M	CORTE No3
C			2,34			1,00	2,34	M	CORTE No3
D			4,57			1,00	4,57	M	CORTE No3
E			2,76			1,00	2,76	M	CORTE No3
F			7,72			1,00	7,72	M	CORTE No3
G			2,76			1,00	2,76	M	CORTE No3
H			3,76			1,00	3,76	M	CORTE No3
I			2,3			1,00	2,30	M	CORTE No3
J			3,76			1,00	3,76	M	CORTE No3
K			4,83			1,00	4,83	M	CORTE No3
L			16,73			1,00	16,73	M	CORTE No3
M			4,83			1,00	4,83	M	CORTE No3
N			9,44			1,00	9,44	M	CORTE No3
O			2,3			1,00	2,30	M	CORTE No3
P			1,5			1,00	1,50	M	CORTE No3
Q			0,8			1,00	0,80	M	CORTE No3
R			0,8			1,00	0,80	M	CORTE No3
S			0,8			1,00	0,80	M	CORTE No3
T			0,8			1,00	0,80	M	CORTE No3
TERRAZA MACETA									
A			0,55			2,00	1,10	M	CORTE No3
B			2,19			1,00	2,19	M	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	83,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**83,00**	M

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
83,00	0,00	**83,00**

OBSERVACIONES:

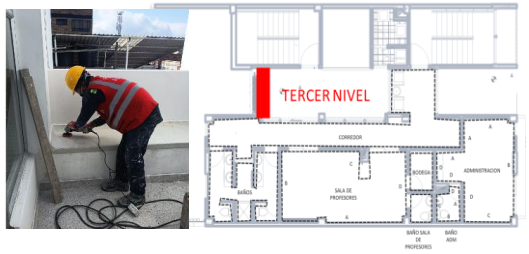
	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**7,4,3**	**ENCHAPE EN GRANITO PULIDO BLANCO SOBRE MESONES EXISTENTES**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
MACETAS TERRAZA		0,54	2,19			1,00	1,19	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	1,19	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**1,19**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,19	0,00	**1,19**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**9.3.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA (ANGEO), INCLUYE ÁNGULO DE ALUMINIO Y TORNILLERÍA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA













LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 3									
A			1,35	2,25			3,04	M2	CORTE No3
B			1,74	2,25			3,92	M2	CORTE No3
E			0,80	1,10			0,88	M2	CORTE No3
D			0,50	0,50			0,25	M2	CORTE No3
C			4,10	0,50			2,05	M2	CORTE No3
DESCUENTO			0,05	-1,00			-0,05	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	10,09	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**10,09**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
10,09	0,00	**10,09**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MERCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**		**CORTE 3**
ITEM	**15.1.2**	**CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO SENCILLA. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS.**	**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
				CORTE 3					
PRIMER NIVEL									
DE SEGURIDAD A						1,00	1,00	UN	CORTE No3
REDONDA B						4,00	4,00	UN	CORTE No3
SEGUNDO NIVEL									
REDONDA C						4,00	4,00	UN	CORTE No3
TERCER NIVEL									
DE SEGURIDAD						2,00	2,00	UN	CORTE No3
						4,00	4,00	UN	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	15,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**15,00**	UN	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
15,00	0,00	**15,00**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA NONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**28 de febrero de 2026**

CAPITULO		**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**		**ACTA No:**	**002**
ITEM	**19.1**	**ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
					CORTE 1				
PISO 1					AREA	200,22	200,22	M2	CORTE No1
PISO 2					AREA	158,86	158,86	M2	CORTE No1
					CORTE 2				
PISO 3					AREA	158,86	158,86	M2	CORTE No2
					CORTE 3				
CUBIERTA					AREA	118,46	118,46	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	636,40	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	517,94	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**118,46**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
118,46	517,94	**636,40**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MOLLADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

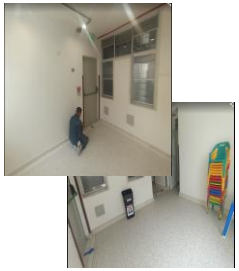
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

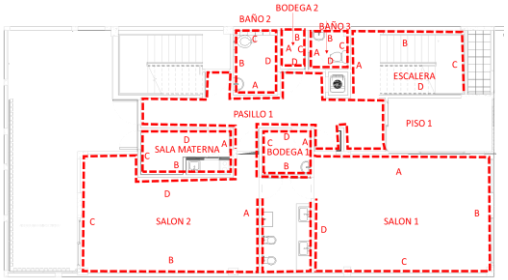
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**28 de febrero de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**002**
ITEM	**22.1.7**	**PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



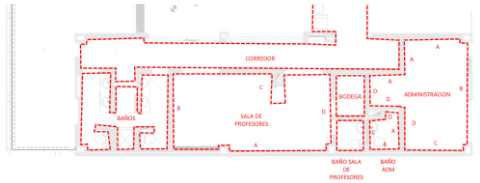




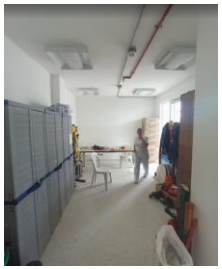




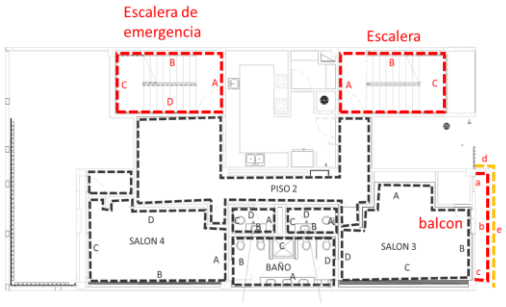
LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 2									
TERCER PISO									
OFICINA COORDINACIÓN									
Muro A			5,88	2,65		1,00	15,58	M2	CORTE No2
descuento puerta			0,80	-2,19		1,00	-1,75	M2	CORTE No2
muro B			4,85	2,65		1,00	12,85	M2	CORTE No2
Descuento ventana			0,69	-1,93		1,00	-1,33	M2	CORTE No2
Decuento puerta ventana			2,00	-2,20		1,00	-4,40	M2	CORTE No2
muro C			5,96	2,65		1,00	15,79	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			0,70	-2,55		1,00	-1,79	M2	CORTE No2
BAÑO COORDINACIÓN									
Muro A			1,70	0,78		1,00	1,33	M2	CORTE No2
Muro b			1,36	0,78		1,00	1,06	M2	CORTE No2
Muro c			1,35	0,78		1,00	1,05	M2	CORTE No2
muro d			1,02	0,78		1,00	0,80	M2	CORTE No2
sala de profesores									
Muro A			7,67	2,65		1,00	20,33	M2	CORTE No2
Muro B			3,30	2,65		1,00	8,75	M2	CORTE No2
Muro C			8,10	2,65		1,00	21,47	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			1,74	-2,40		1,00	-4,18	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			1,71	-2,39		1,00	-4,09	M2	CORTE No2
PASILLOS									
BODEGA SALA DE PROFESORES									
MURO A			1,21	2,65		1,00	3,21	M2	CORTE No2
MURO B			1,26	2,65		1,00	3,34	M2	CORTE No2
MURO C			1,89	2,65		1,00	5,01	M2	CORTE No2
MURO D			1,26	2,65		1,00	3,34	M2	CORTE No2
BAÑO SALA DE PROFESORES									
MURO A			1,35	0,79		1,00	1,07	M2	CORTE No2
desmonte puerta			0,69	-0,79		1,00	-0,55	M2	CORTE No2
muro b			1,26	0,79		1,00	1,00	M2	CORTE No2
muro c			1,35	0,79		1,00	1,07	M2	CORTE No2
muro d			1,26	0,79		1,00	1,00	M2	CORTE No2
corredores y pasillos									
MUROS			41,19	2,65		1,00	109,15	M2	CORTE No2
descuento puerta escalera			0,97	-2,15		1,00	-2,09	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			1,55	2,30		1,00	3,57	M2	CORTE No2
descuento de ventan facha			2,17	-2,72		1,00	-5,90	M2	CORTE No2
descuento puerta coordinación			0,88	-2,19		1,00	-1,93	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores			1,77	-2,39		1,00	-4,23	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores			1,74	-2,40		1,00	-4,18	M2	CORTE No2
descuento puerta baño			0,80	-2,40		1,00	-1,92	M2	CORTE No2
descuento ueta baño			0,84	-2,40		1,00	-2,02	M2	CORTE No2
descuento facha fachada			0,70	-2,00		1,00	-1,40	M2	CORTE No2
descuento de puerta ventan en terraza			2,30	-2,65		1,00	-6,10	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			3,12	-2,30		1,00	-7,18	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			3,30	-2,30		1,00	-7,59	M2	CORTE No2
descuento gabinete de extencion			0,80	-0,80		1,00	-0,64	M2	CORTE No2
BAÑOS									
MURO A			9,24	0,77		1,00	7,11	M2	CORTE No2
descuento puertas			0,84	-0,65		1,00	-0,55	M2	CORTE No2
descuento puertas			0,80	-0,64		1,00	-0,51	M2	CORTE No2
muro b			3,35	0,77		1,00	2,58	M2	CORTE No2
muro c			10,51	0,77		1,00	8,09	M2	CORTE No2

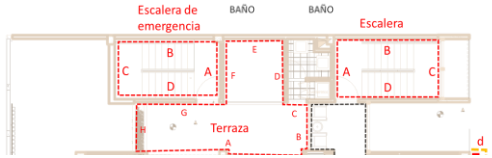




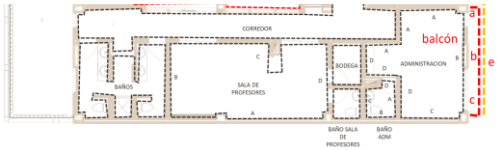








muro d			2,96	0,77		1,00	2,28	M2	CORTE No2
descuento ventana			1,15	0,48		1,00	0,55	M2	CORTE No2
					CORTE 3				
ESCALERA TRAMO PISO 2 A PISO 3									
MURO A			1,06	0,56		1,00	0,59	M2	CORTE No3
			2,47	2,60		1,00	6,42	M2	CORTE No3
MURO B			1,10	2,60		1,00	2,86	M2	CORTE No3
MURO B			2,34	2,25		1,00	5,27	M2	CORTE No3
MURO C			1,16	1,50		1,00	1,74	M2	CORTE No3
			2,52	0,79		1,00	1,99	M2	CORTE No3
			0,37	1,10		2,00	0,81	M2	CORTE No3
			1,00	1,59		1,00	1,59	M2	CORTE No3
			2,40	0,70		1,00	1,68	M2	CORTE No3
MURO D			3,74	2,55		1,00	9,54	M2	CORTE No3
			1,10	0,70		1,00	0,77	M2	CORTE No3
MURO E			3,74	2,55		1,00	9,54	M2	CORTE No3
			1,10	0,56		1,00	0,62	M2	CORTE No3
			2,63	2,60		1,00	6,84	M2	CORTE No3
			4,84	2,60		1,00	12,58	M2	CORTE No3
ESCALERAS EMERGENCIA									
BODEGA BAJO ESCALERA DE EMERGENCIA P1									
			2,18	1,98		2,00	8,63	M2	CORTE No3
			1,04	0,55		1,00	0,57	M2	CORTE No3
			0,26	2,04		1,00	0,53	M2	CORTE No3
			1,04	2,55		1,00	2,65	M2	CORTE No3
			3,53	1,20		1,00	4,24	M2	CORTE No3
ESCALERA DE EMERGENCIA P2									
			1,10	2,72		1,00	2,99	M2	CORTE No3
			2,45	2,72		1,00	6,66	M2	CORTE No3
			1,03	0,58		1,00	0,60	M2	CORTE No3
			2,20	2,67		1,00	5,87	M2	CORTE No3
			1,20	2,94		2,00	7,06	M2	CORTE No3
			2,44	2,94		1,00	7,17	M2	CORTE No3
			2,10	2,75		1,00	5,78	M2	CORTE No3
			1,10	2,59		1,00	2,85	M2	CORTE No3
			1,39	2,59		1,00	3,60	M2	CORTE No3
			1,00	0,60		1,00	0,60	M2	CORTE No3
ESCALERA DE EMERGENCIA P3									
			2,60	2,72		2,00	14,14	M2	CORTE No3
			3,92	2,72		1,00	10,66	M2	CORTE No3
			3,80	2,72		1,00	10,34	M2	CORTE No3
			1,50	1,20		1,00	1,80	M2	CORTE No3
			4,44	1,64		1,00	7,28	M2	CORTE No3
			1,25	1,69		1,00	2,11	M2	CORTE No3
			2,20	2,50		1,00	5,50	M2	CORTE No3
			1,50	2,30		2,00	6,90	M2	CORTE No3
MUROS TERRAZA									
			7,60	1,06		1,00	8,06	M2	CORTE No3
			3,30	0,25		1,00	0,83	M2	CORTE No3
			3,12	0,25		1,00	0,78	M2	CORTE No3
			0,25	2,62		2,00	1,31	M2	CORTE No3
			0,82	2,62		1,00	2,15	M2	CORTE No3
			3,30	0,40		1,00	1,32	M2	CORTE No3
			1,03	0,40		1,00	0,41	M2	CORTE No3
			2,10	0,33		1,00	0,69	M2	CORTE No3
			2,19	0,80		1,00	1,75	M2	CORTE No3
			2,19	0,33		1,00	0,72	M2	CORTE No3
			4,15	3,30		1,00	13,70	M2	CORTE No3
descuento puerta			1,00	2,07		-1,00	-2,07	M2	CORTE No3
			0,24	2,07		1,00	0,50	M2	CORTE No3
			0,13	1,00		1,00	0,13	M2	CORTE No3
			2,78	2,88		1,00	8,01	M2	CORTE No3
			2,48	2,34		1,00	5,80	M2	CORTE No3
			2,76	3,23		1,00	8,91	M2	CORTE No3
descuento ventana			1,00	0,90		-1,00	-0,90	M2	CORTE No3
			2,78	0,50		1,00	1,39	M2	CORTE No3
			0,96	2,63		1,00	2,52	M2	CORTE No3



			0,15	0,80		2,00	0,24	M2	CORTE No3
			0,15	2,48		1,00	0,37	M2	CORTE No3
			2,16	4,00		1,00	8,64	M2	CORTE No3
descuento ventana			1,55	2,30		-1,00	-3,57	M2	CORTE No3
TECHO ESCALERA		2,60	4,42			1,00	11,49	M2	CORTE No3
PLACA SALA DE PROFESORES		3,32	6,90			1,00	22,91	M2	CORTE No3
descuento de columna		0,74	0,38			-1,00	-0,28	M2	CORTE No3
descuento ventana		0,18	0,40			-1,00	-0,07	M2	CORTE No3
descuento ventana		1,20	0,57			-1,00	-0,68	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	463,50	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	187,06	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**276,44**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
276,44	187,06	**463,50**

OBSERVACIONES:

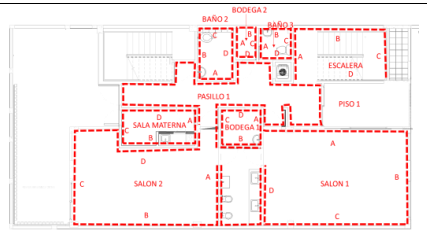
	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE		NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**7 de febrero de 2026**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**002**
ITEM	**22.1.9**	**PINTURA DE ACEITE SOBRE PAÑETE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA














LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
				CORTE 1					
PRIMER PISO									
SALON 1									
muro A			8,76	1,5		1,00	13,14	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,9	-1,5		1,00	-1,35	M2	CORTE No1
muro B			4,92	1,5		1,00	7,38	M2	CORTE No1
muro C			7,51	1,5		1,00	11,27	M2	CORTE No1
muro D			4,73	1,5		1,00	7,10	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,85	1,5		1,00	1,28	M2	CORTE No1
SALON 2									
muro A			4,87	1,5		1,00	7,31	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,85	-1,5		1,00	-1,28	M2	CORTE No1
muro B			8,18	1,5		1,00	12,27	M2	CORTE No1
muro C			5,72	1,5		1,00	8,58	M2	CORTE No1
muro D			8,31	2,6		1,00	21,61	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,89	-1,5		1,00	-1,34	M2	CORTE No1
SALA MATERNA									
muro A			1,8	1,5		1,00	2,70	M2	CORTE No1
muro a media altura			0,77	1,5		1,00	1,16	M2	CORTE No1
muro B			1,67	1,5		1,00	2,51	M2	CORTE No1
muro C			1,8	1,5		1,00	2,70	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,84	-1,5		1,00	-1,26	M2	CORTE No1
muro D			3,68	1,5		1,00	5,52	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,89	-1,5		1,00	-1,34	M2	CORTE No1
PASILLO PISO 1									
muros			35,51	1,5		1,00	53,27	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,8	-1,5		1,00	-1,20	M2	CORTE No1
descuento puerta			1,05	-1,5		1,00	-1,58	M2	CORTE No1
descuento puerta baño			1	-1,5		1,00	-1,50	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,7	-1,5		1,00	-1,05	M2	CORTE No1
descuento puerta baño			0,8	-1,5		1,00	-1,20	M2	CORTE No1
descuento puerta shut			0,9	-1,5		1,00	-1,35	M2	CORTE No1
descuento puerta			1	-1,5		1,00	-1,50	M2	CORTE No1
descuento puerta			2,2	-1,5		1,00	-3,30	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 1			0,9	-1,5		1,00	-1,35	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,78	-1,5		1,00	-1,17	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 2			0,89	-1,5		1,00	-1,34	M2	CORTE No1
descuento puerta sala			0,9	-1,5		1,00	-1,35	M2	CORTE No1
BODEGA 2									
muro A			1,59	1,5		1,00	2,39	M2	CORTE No1
muro B			0,96	1,5		1,00	1,44	M2	CORTE No1
muro C			1,59	1,5		1,00	2,39	M2	CORTE No1
muro D			0,96	1,5		1,00	1,44	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,7	-1,5		1,00	-1,05	M2	CORTE No1
ESCALERA TRAMO PISO 1									
muro A			2,55	2,6		1,00	6,63	M2	CORTE No1
muro B			1,2	2,6		1,00	3,12	M2	CORTE No1
muro B			1	2,82		1,00	2,82	M2	CORTE No1
muro B			2,31	2,82		1,00	6,51	M2	CORTE No1
muro C			2,55	2,82		1,00	7,19	M2	CORTE No1
descuento			0,3	-0,3		1,00	-0,09	M2	CORTE No1
descuento			2,45	-0,54		1,00	-1,32	M2	CORTE No1
muro D			1,2	2,6		1,00	3,12	M2	CORTE No1
muro D			1	2,82		1,00	2,82	M2	CORTE No1
muro D			2,31	2,82		1,00	6,51	M2	CORTE No1
SEGUNDO PISO									
PASILLO PISO 2									
muros			36,13	1,50		1,00	54,20	M2	CORTE No1
descuento puerta escaleras			0,96	-1,50		1,00	-1,44	M2	CORTE No1
descuento ventana			2,18	-1,50		1,00	-3,27	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 3			0,90	-1,50		1,00	-1,35	M2	CORTE No1
descuento puerta baño3			0,83	-1,50		1,00	-1,25	M2	CORTE No1
descuento puerta baño 4			0,85	-1,50		1,00	-1,28	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 4			0,91	-1,50		1,00	-1,37	M2	CORTE No1
descuento ventana			2,17	-1,50		1,00	-3,26	M2	CORTE No1
descuento puerta escaleras de			0,96	-1,50		1,00	-1,44	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina			0,74	-1,50		1,00	-1,11	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina			0,62	-1,50		1,00	-0,93	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina			0,79	-1,50		1,00	-1,19	M2	CORTE No1
descuento puerta cocina			1,00	-1,50		1,00	-1,50	M2	CORTE No1
SALON 3									
muro A			8,74	1,50		1,00	13,11	M2	CORTE No1
bodega			5,54	1,50		1,00	8,31	M2	CORTE No1



















descuento ventana			0,67	-1,50		1,00	-1,01	M2	CORTE No1
muro B			3,42	1,50		1,00	5,13	M2	CORTE No1
desmonte ventana			2,04	-1,50		1,00	-3,06	M2	CORTE No1
muro C			5,54	1,50		1,00	8,31	M2	CORTE No1
muro D			2,46	1,50		1,00	3,69	M2	CORTE No1
descuento puerta baño niños			0,85	-1,50		1,00	-1,28	M2	CORTE No1
SALON 4									
muro A			2,30	1,50		1,00	3,45	M2	CORTE No1
muro B			6,65	1,50		1,00	9,98	M2	CORTE No1
muro C			2,84	1,50		1,00	4,26	M2	CORTE No1
bodega salon 4			5,64	1,50		1,00	8,46	M2	CORTE No1
descuento ventana			0,68	-1,50		1,00	-1,02	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,70	-1,50		1,00	-1,05	M2	CORTE No1
muro D			6,73	1,50		1,00	10,10	M2	CORTE No1
CORTE 2									
TERCER PISO									
OFICINA COORDINACIÓN									
Muro A			5,88	1,42		1,00	8,35	M2	CORTE No2
descuento puerta			0,80	-1,42		1,00	-1,14	M2	CORTE No2
muro B			4,85	1,42		1,00	6,89	M2	CORTE No2
Descuento ventana			0,69	-1,42		1,00	-0,98	M2	CORTE No2
Decuento puerta ventana			2,00	-1,42		1,00	-2,84	M2	CORTE No2
muro C			5,96	1,42		1,00	8,46	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			0,70	-1,42		1,00	-0,99	M2	CORTE No2
sala de profesores									
Muro A			7,67	1,42		1,00	10,89	M2	CORTE No2
Muro B			3,30	1,42		1,00	4,69	M2	CORTE No2
Muro C			8,10	1,42		1,00	11,50	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			1,74	-1,42		1,00	-2,47	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			1,71	-1,42		1,00	-2,43	M2	CORTE No2
Muro D									
Descuento de puerta			0,68	-1,42		1,00	-0,97	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			0,69	-1,42		1,00	-0,98	M2	CORTE No2
BODEGA SALA DE PROFESORES									
MURO A			1,21	1,42		1,00	1,72	M2	CORTE No2
MURO B			1,26	1,42		1,00	1,79	M2	CORTE No2
MURO C			1,89	1,42		1,00	2,68	M2	CORTE No2
MURO D			1,26	1,42		1,00	1,79	M2	CORTE No2
corredores y pasillos									
MUROS			41,19	1,42		1,00	58,49	M2	CORTE No2
descuento puerta escalera			0,97	-1,42		1,00	-1,38	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			1,55	-1,42		1,00	-2,20	M2	CORTE No2
descuento de ventan facha			2,17	-1,42		1,00	-3,08	M2	CORTE No2
descuento puerta coordinación			0,88	-1,42		1,00	-1,25	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores			1,77	-1,42		1,00	-2,51	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores			1,74	-1,42		1,00	-2,47	M2	CORTE No2
descuento puerta baño			0,80	-1,42		1,00	-1,14	M2	CORTE No2
descuento ueta baño			0,84	-1,42		1,00	-1,19	M2	CORTE No2
descuento facha fachada			0,70	-1,42		1,00	-0,99	M2	CORTE No2
descuento de puerta ventan en terraza			2,30	-1,42		1,00	-3,27	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			3,12	-1,42		1,00	-4,43	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			3,30	-1,42		1,00	-4,69	M2	CORTE No2
descuento gabinete de extencion			0,80	0,80		1,00	0,64	M2	CORTE No2
CORTE 3									
ESCALERA TRAMO PISO 2									
MURO A			1,06	0,56		1,00	0,59	M2	CORTE No3
			2,47	2,60		1,00	6,42	M2	CORTE No3
MURO B			1,10	1,42		1,00	1,56	M2	CORTE No3
MURO B			2,34	1,42		1,00	3,32	M2	CORTE No3
MURO C			1,16	1,42		1,00	1,65	M2	CORTE No3
			2,52	0,79		1,00	1,99	M2	CORTE No3
			0,37	1,10		2,00	0,81	M2	CORTE No3
			1,00	1,59		1,00	1,59	M2	CORTE No3
			2,40	0,70		1,00	1,68	M2	CORTE No3
MURO D			3,74	1,42		1,00	5,31	M2	CORTE No3
			1,10	0,70		1,00	0,77	M2	CORTE No3
MURO E			3,74	1,42		1,00	5,31	M2	CORTE No3
			1,10	0,56		1,00	0,62	M2	CORTE No3
			2,63	1,42		1,00	3,73	M2	CORTE No3
			4,84	1,42		1,00	6,87	M2	CORTE No3
ESCALERAS EMERGENCIA									
BODEGA BAJO ESCALERA									
			2,18	1,42		2,00	6,19	M2	CORTE No3
			0,26	1,42		1,00	0,37	M2	CORTE No3
			1,04	1,42		1,00	1,48	M2	CORTE No3
			3,53	1,42		1,00	5,01	M2	CORTE No3
ESCALERA DE EMERGENCIA P2									
			1,10	1,42		1,00	1,56	M2	CORTE No3
			2,45	1,42		1,00	3,48	M2	CORTE No3
			1,03	0,58		1,00	0,60	M2	CORTE No3
			2,20	2,67		1,00	5,87	M2	CORTE No3
			1,20	1,42		2,00	3,41	M2	CORTE No3
			2,44	1,42		1,00	3,46	M2	CORTE No3
			2,10	2,75		1,00	5,78	M2	CORTE No3
			1,10	1,42		1,00	1,56	M2	CORTE No3
			1,39	1,42		1,00	1,97	M2	CORTE No3
			1,00	0,60		1,00	0,60	M2	CORTE No3
ESCALERA DE									
			2,60	1,42		2,00	7,38	M2	CORTE No3
			3,92	1,42		1,00	5,57	M2	CORTE No3
			3,80	1,42		1,00	5,40	M2	CORTE No3
			1,50	1,20		1,00	1,80	M2	CORTE No3
			4,44	1,64		1,00	7,28	M2	CORTE No3
			1,25	1,69		1,00	2,11	M2	CORTE No3
			2,20	1,42		1,00	3,12	M2	CORTE No3

			1,50	1,42		2,00	4,26	M2	CORTE No3
MUROS TERRAZA									
			7,60	1,06		1,00	8,06	M2	CORTE No3
			3,30	0,25		1,00	0,83	M2	CORTE No3
			3,12	0,25		1,00	0,78	M2	CORTE No3
			0,25	1,42		2,00	0,71	M2	CORTE No3
			0,82	1,42		1,00	1,16	M2	CORTE No3
			3,30	0,40		1,00	1,32	M2	CORTE No3
			1,03	0,40		1,00	0,41	M2	CORTE No3
			2,10	0,33		1,00	0,69	M2	CORTE No3
			2,19	0,80		1,00	1,75	M2	CORTE No3
			2,19	0,33		1,00	0,72	M2	CORTE No3
			4,15	1,42		1,00	5,89	M2	CORTE No3
descuento puerta			1,00	1,42		-1,00	-1,42	M2	CORTE No3
			0,24	1,42		1,00	0,34	M2	CORTE No3
			0,13	1,00		1,00	0,13	M2	CORTE No3
			2,78	1,42		1,00	3,95	M2	CORTE No3
			2,48	1,42		1,00	3,52	M2	CORTE No3
			2,76	1,42		1,00	3,92	M2	CORTE No3
descuento ventana			1,00	0,90		-1,00	-0,90	M2	CORTE No3
			2,78	0,50		1,00	1,39	M2	CORTE No3
			0,96	1,42		1,00	1,36	M2	CORTE No3
			0,15	0,80		2,00	0,24	M2	CORTE No3
			0,15	1,42		1,00	0,21	M2	CORTE No3
			2,16	1,42		1,00	3,07	M2	CORTE No3
descuento ventana			1,55	1,42		-1,00	-2,20	M2	CORTE No3

TOTAL EJECUTADO	512,40	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	355,95	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**156,45**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
156,45	355,95	**512,40**

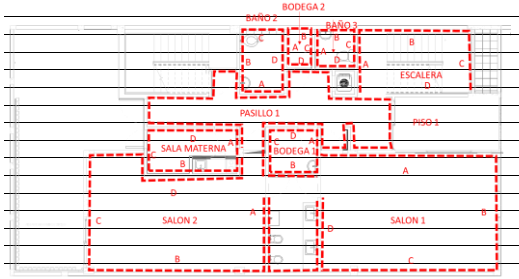
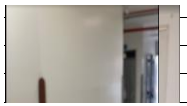
OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE		NOMBRE	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		FIRMA	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		NOMBRE	ING. CLAUDIA MUNCADA FONSECA
FIRMA		FIRMA	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

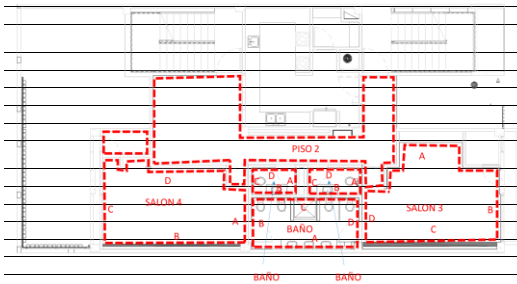
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2026**

CAPITULO		**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**	**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**22.1.12**	**PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

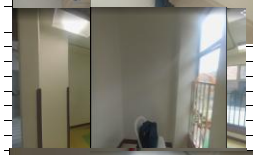
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	LOCALIZACIÓN LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
	**PRIMER PISO**									
	SALON 1									
	muro A			8,76	2,6		1,00		M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,9	-2,38		1,00	22,78	M2	CORTE No1
	decuento ventana			1,9	-0,9		1,00	-2,14	M2	CORTE No1
	muro B			4,92	2,6		1,00	-1,71	M2	CORTE No1
	decuento ventana			1,01	-0,8		1,00	12,79	M2	CORTE No1
	decuento ventana			1,83	-0,84		1,00	-0,81	M2	CORTE No1
	muro C			7,51	2,6		1,00	-1,54	M2	CORTE No1
	muro D			4,73	2,6		1,00	19,53	M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,85	2,57		1,00	12,30	M2	CORTE No1
	BAÑO NIÑOS							2,18		
	muro A			3,84	0,75		1,00		M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,85	-0,75		1,00	2,88	M2	CORTE No1
	muro B			1,97	0,75		1,00	-0,64	M2	CORTE No1
	muro C			3,84	0,75		1,00	1,48	M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,85	-0,75		1,00	2,88	M2	CORTE No1
	muro D			1,97	0,75		1,00	-0,64	M2	CORTE No1
	SALON 2							1,48		
	muro A			4,87	2,6		1,00		M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,85	-2,6		1,00	12,66	M2	CORTE No1
	muro B			8,18	2,6		1,00	-2,21	M2	CORTE No1
	muro C			5,72	2,6		1,00	21,27	M2	CORTE No1
	descuento puerta ventana			2,19	-1,75		1,00	14,87	M2	CORTE No1
	muro D			8,31	2,6		1,00	-3,83	M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,89	-2,59		1,00	21,61	M2	CORTE No1
	SALA MATERNA							-2,31		
	muro A			1,8	2,6		1,00		M2	CORTE No1
	muro B			2,01	0,65		1,00	4,68	M2	CORTE No1
	muro a media altura			0,72	1,95		1,00	1,31	M2	CORTE No1
	muro B			1,67	2,6		1,00	1,40	M2	CORTE No1
	muro C			1,8	2,6		1,00	4,34	M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,84	-2,2		1,00	4,68	M2	CORTE No1
	descuento rejilla			0,3	-0,3		1,00	-1,85	M2	CORTE No1
	muro D			3,68	2,6		1,00	-0,09	M2	CORTE No1
	descuento puerta			0,89	-2,6		1,00	9,57	M2	CORTE No1
	PASILLO PISO 1							-2,31		
	muros			35,51	2,6		1,00		M2	CORTE No1
	descuento puerta bodega			0,8	-2		1,00	92,33	M2	CORTE No1
	descuento puerta escaleras emergencia			1,05	-2,13		1,00	-1,60	M2	CORTE No1
	descuento puerta baño			1	-2,59		1,00	-2,24	M2	CORTE No1
	descuento puerta bodega 2			0,7	-2,2		1,00	-2,59	M2	CORTE No1
	descuento puerta baño			0,8	-2,2		1,00	-1,54	M2	CORTE No1
	descuento puerta shut			0,9	-2,2		1,00	-1,76	M2	CORTE No1
	descuento puerta escaleras			1	-2,14		1,00	-1,98	M2	CORTE No1
	descuento puerta principal			2,2	-2,59		1,00	-2,14	M2	CORTE No1
	descuento puerta salon 1			0,9	-2,38		1,00	-5,70	M2	CORTE No1
	descuento puerta bodega 3			0,78	-2,2		1,00	-2,14	M2	CORTE No1
	descuento puerta salon 2			0,89	-2,59		1,00	-1,72	M2	CORTE No1















descuento puerta sala materna			0,9	-2,19		1,00	-2,31	M2	CORTE No1
ESCALERA TRAMO PISO 1 A PISO 2							-1,97		
BODEGA 3									
muro A			1,72	0,75		1,00		M2	CORTE No1
muro B			1,95	0,75		1,00	1,29	M2	CORTE No1
muro C			1,72	0,75		1,00	1,46	M2	CORTE No1
muro D			1,17	0,75		1,00	1,29	M2	CORTE No1
BAÑO 1							0,88		
muro A			1,75	0,75		1,00		M2	CORTE No1
muro B			2,65	0,75		1,00	1,31	M2	CORTE No1
muro C			1,75	0,75		1,00	1,99	M2	CORTE No1
muro D			1,75	0,75		1,00	1,31	M2	CORTE No1
BODEGA 2							1,31		
muro A			1,59	2,62		1,00	4,17	M2	CORTE No1
muro B			0,96	2,62		1,00	2,52	M2	CORTE No1
muro C			1,59	2,62		1,00	4,17	M2	CORTE No1
muro D			0,96	2,62		1,00	2,52	M2	CORTE No1
descuento puerta bodega 2			0,7	-2,2		1,00	-1,54	M2	CORTE No1
BAÑO 2									
muro A			1,6	0,76		1,00	1,22	M2	CORTE No1
muro B			1,74	0,76		1,00	1,32	M2	CORTE No1
muro C			1,1	0,76		1,00	0,84	M2	CORTE No1
muro D			1,59	0,75		1,00	1,19	M2	CORTE No1
ESCALERA TRAMO PISO 1 A PISO 2									
muro A			2,55	2,6		1,00	6,63	M2	CORTE No1
muro B			1,2	2,6		1,00	3,12	M2	CORTE No1
muro B			1	2,82		1,00	2,82	M2	CORTE No1
muro B			2,31	2,82		1,00	6,51	M2	CORTE No1
muro C			2,55	2,82		1,00	7,19	M2	CORTE No1
descuento			0,3	-0,3		1,00	-0,09	M2	CORTE No1
descuento			2,45	-0,54		1,00	-1,32	M2	CORTE No1
muro D			1,2	2,6		1,00	3,12	M2	CORTE No1
muro D			1	2,82		1,00	2,82	M2	CORTE No1
muro D			2,31	2,82		1,00	6,51	M2	CORTE No1
SEGUNDO PISO									
PASILLO PISO 2									
muros			36,13	2,60		1,00	93,94	M2	CORTE No1
descuento puerta escaleras			0,96	-2,15		1,00	-2,06	M2	CORTE No1
descuento ventana			2,18	-2,72		1,00	-5,93	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 3			0,90	-2,60		1,00	-2,34	M2	CORTE No1
descuento puerta baño3			0,83	-2,37		1,00	-1,97	M2	CORTE No1
descuento puerta baño 4			0,85	-2,37		1,00	-2,01	M2	CORTE No1
descuento puerta salon 4			0,91	-2,60		1,00	-2,37	M2	CORTE No1
descuento ventana			2,17	-1,76		1,00	-3,82	M2	CORTE No1
descuentp puerta escaleras de evacuacion			0,96	-2,14		1,00	-2,05	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina			0,74	-1,77		1,00	-1,31	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina			0,62	-0,64		1,00	-0,40	M2	CORTE No1
descuento ventana cocina			0,79	-1,77		1,00	-1,40	M2	CORTE No1
descuento puerta cocina			1,00	-2,59		1,00	-2,59	M2	CORTE No1
SALON 3									
muro A			8,74	2,60		1,00	22,72	M2	CORTE No1
bodega			5,54	2,60		1,00	14,40	M2	CORTE No1
descuento ventana			0,67	-2,18		1,00	-1,46	M2	CORTE No1
muro B			3,42	2,60		1,00	8,89	M2	CORTE No1
desmonte ventana			2,04	-2,16		1,00	-4,41	M2	CORTE No1
muro C			5,54	2,60		1,00	14,40	M2	CORTE No1
muro D			2,46	2,60		1,00	6,40	M2	CORTE No1
descuento puerta baño niños			0,85	-2,60		1,00	-2,21	M2	CORTE No1
BAÑO NIÑOS 2						1,00	0,00	M2	CORTE No1
muro A			4,81	0,64		1,00	3,08	M2	CORTE No1
muro B			2,08	0,64		1,00	1,33	M2	CORTE No1
muro C			4,37	0,64		1,00	2,80	M2	CORTE No1
muro D			0,85	0,64		1,00	0,54	M2	CORTE No1
SALON 4									
muro A			2,30	2,60		1,00	5,98	M2	CORTE No1
muro B			6,65	2,60		1,00	17,29	M2	CORTE No1
muro C			2,84	2,60		1,00	7,38	M2	CORTE No1
bodega salon 4			5,64	2,60		1,00	14,66	M2	CORTE No1
descuento ventana			0,68	-2,21		1,00	-1,50	M2	CORTE No1
descuento puerta			0,70	-2,20		1,00	-1,54	M2	CORTE No1
muro D			6,73	2,60		1,00	17,50	M2	CORTE No1
TERCER PISO									
OFICINA COORDINACIÓN									
Muro A			5,88	2,65		1,00	15,58	M2	CORTE No2
descuento puerta			0,80	-2,19		1,00	-1,75	M2	CORTE No2
muro B			4,85	2,65		1,00	12,85	M2	CORTE No2
Descuento ventana			0,69	-1,93		1,00	-1,33	M2	CORTE No2
Decuento puerta ventana			2,00	-2,20		1,00	-4,40	M2	CORTE No2
muro C			5,96	2,65		1,00	15,79	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			0,70	-2,55		1,00	-1,79	M2	CORTE No2

BAÑO COORDINACIÓN									
Muro A			1,70	0,78		1,00	1,33	M2	CORTE No2
Muro b			1,36	0,78		1,00	1,06	M2	CORTE No2
Muro c			1,35	0,78		1,00	1,05	M2	CORTE No2
muro d			1,02	0,78		1,00	0,80	M2	CORTE No2
sala de profesores									
Muro A			7,67	2,65		1,00	20,33	M2	CORTE No2
Muro B			3,30	2,65		1,00	8,75	M2	CORTE No2
Muro C			8,10	2,65		1,00	21,47	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			1,74	-2,40		1,00	-4,18	M2	CORTE No2
Descuento de puerta			1,71	-2,39		1,00	-4,09	M2	CORTE No2
PASILLOS									
BODEGA SALA DE PROFESORES									
MURO A			1,21	2,65		1,00	3,21	M2	CORTE No2
MURO B			1,26	2,65		1,00	3,34	M2	CORTE No2
MURO C			1,89	2,65		1,00	5,01	M2	CORTE No2
MURO D			1,26	2,65		1,00	3,34	M2	CORTE No2
BAÑO SALA DE PROFESORES									
MURO A			1,35	0,79		1,00	1,07	M2	CORTE No2
desmonte puerta			0,69	-0,79		1,00	-0,55	M2	CORTE No2
muro b			1,26	0,79		1,00	1,00	M2	CORTE No2
muro c			1,35	0,79		1,00	1,07	M2	CORTE No2
muro d			1,26	0,79		1,00	1,00	M2	CORTE No2
corredores y pasillos									
MUROS			41,19	2,65		1,00	109,15	M2	CORTE No2
descuento puerta escalera			0,97	-2,15		1,00	-2,09	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			1,55	2,30		1,00	3,57	M2	CORTE No2
descuento de ventan facha			2,17	-2,72		1,00	-5,90	M2	CORTE No2
descuento puerta coordinación			0,88	-2,19		1,00	-1,93	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores			1,77	-2,39		1,00	-4,23	M2	CORTE No2
descuento puerta sala de profesores			1,74	-2,40		1,00	-4,18	M2	CORTE No2
descuento puerta baño			0,80	-2,40		1,00	-1,92	M2	CORTE No2
descuento ueta baño			0,84	-2,40		1,00	-2,02	M2	CORTE No2
descuento facha fachada			0,70	-2,00		1,00	-1,40	M2	CORTE No2
descuento de puerta ventan en terraza			2,30	-2,65		1,00	-6,10	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			3,12	-2,30		1,00	-7,18	M2	CORTE No2
descuento ventana terraza			3,30	-2,30		1,00	-7,59	M2	CORTE No2
descuento gabinete de extencion			0,80	-0,80		1,00	-0,64	M2	CORTE No2
BAÑOS									
MURO A			9,24	0,77		1,00	7,11	M2	CORTE No2
descuento puertas			0,84	-0,65		1,00	-0,55	M2	CORTE No2
descuento puertas			0,80	-0,64		1,00	-0,51	M2	CORTE No2
muro b			3,35	0,77		1,00	2,58	M2	CORTE No2
muro c			10,51	0,77		1,00	8,09	M2	CORTE No2
muro d			2,96	0,77		1,00	2,28	M2	CORTE No2
descuento ventana			1,15	0,48		1,00	0,55	M2	CORTE No2
CORTE 3									
FACHA INTERNA PATIO									
MURO A			4,80	10,70		1,00	51,36	M2	CORTE No3
descuento puerta ventana p1			2,75	2,19		-1,00	-6,02	M2	CORTE No3
descuento ventana p2			1,74	2,18		-1,00	-3,79	M2	CORTE No3
descuento ventana p2			0,68	2,21		-1,00	-1,50	M2	CORTE No3
descuento ventana p3			1,55	1,50		-1,00	-2,33	M2	CORTE No3
descuento ventana p3			0,70	2,00		-1,00	-1,40	M2	CORTE No3
MURO B			2,38	10,07		1,00	23,97	M2	CORTE No3
MURO C			2,23	7,47		1,00	16,66	M2	CORTE No3
descuento puerta p1			1,23	2,22		-1,00	-2,73	M2	CORTE No3
descuento puerta p1			0,84	2,20		-1,00	-1,85	M2	CORTE No3
descuento ventana p2			2,17	1,76		-1,00	-3,82	M2	CORTE No3
MURO D			3,60	10,07		1,00	36,25	M2	CORTE No3
MURO E			4,25	2,65		1,00	11,26	M2	CORTE No3
Descuento tableros			1,40	1,10		-1,00	-1,54	M2	CORTE No3
MURO F			2,60	2,65		1,00	6,89	M2	CORTE No3
			7,28	0,82		1,00	5,97	M2	CORTE No3
MURO G			2,89	0,82		1,00	2,37	M2	CORTE No3
FACHA EXTERNA									
MURO A			2,95	10,07		1,00	29,71	M2	CORTE No3
descuento vano ventanal			2,63	5,18		-1,00	-13,62	M2	CORTE No3
MURO A			1,00	6,13		2,00	12,26	M2	CORTE No3
			1,00	2,61		2,00	5,22	M2	CORTE No3
MURO B			4,13	10,07		1,00	41,59	M2	CORTE No3
MURO C			2,20	10,07		1,00	22,15	M2	CORTE No3
descuento puerta ventana p1			2,20	3,60		-1,00	-7,92	M2	CORTE No3
descuento ventana p2			2,18	2,72		-1,00	-5,93	M2	CORTE No3
descuento ventana p3			2,18	2,72		-1,00	-5,93	M2	CORTE No3
MURO D			4,13	10,07		1,00	41,59	M2	CORTE No3
descuento ventana p1			1,90	0,90		-1,00	-1,71	M2	CORTE No3
descuento tablero p1			0,56	0,75		-1,00	-0,42	M2	CORTE No3
MURO F			5,15	10,07		1,00	51,86	M2	CORTE No3
descuento ventana p1			1,02	0,80		-1,00	-0,82	M2	CORTE No3
descuento ventana p1			1,81	0,85		-1,00	-1,54	M2	CORTE No3
descuento tablero p1			1,30	1,88		-1,00	-2,44	M2	CORTE No3
descuento ventana p2			2,00	2,16		-1,00	-4,32	M2	CORTE No3
descuento ventana p2			0,67	2,16		-1,00	-1,45	M2	CORTE No3
descuento ventana p3			0,68	1,93		-1,00	-1,31	M2	CORTE No3
descuento puerta ventana p3			2,20	2,00		-1,00	-4,40	M2	CORTE No3
BALCONES									

PISO 2									
MURO a			0,50	0,90		1,00	0,45	M2	CORTE No3
MURO b			4,58	0,90		1,00	4,12	M2	CORTE No3
MURO c			0,50	0,90		1,00	0,45	M2	CORTE No3
MURO d			0,62	1,00		1,00	0,62	M2	CORTE No3
MURO e			4,70	1,00		1,00	4,70	M2	CORTE No3
PISO 3									
MURO a			0,40	0,90		1,00	0,36	M2	CORTE No3
MURO b			4,58	0,90		1,00	4,12	M2	CORTE No3
MURO c			0,50	0,90		1,00	0,45	M2	CORTE No3
MURO d			0,52	1,00		1,00	0,52	M2	CORTE No3
MURO e			4,70	1,00		1,00	4,70	M2	CORTE No3
DESCUENTO							-9,37		

TOTAL EJECUTADO	956,26	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	662,82	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**293,44**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
293,44	662,82	**956,26**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA			**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYÉCTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

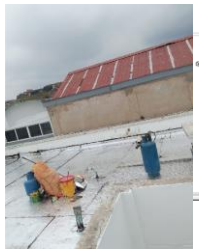
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T1 JI RONDAS Y JUEGOS
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 de marzo de 2025**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**CORTE 3**	
ITEM	**23.3.4**	**MANTO MORTER PLAS AL - 300 3.00 MM ANCHO 1.10 M ROLLO 11 M2**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 3									
CUBIERTA									
TERRAZA		7,72	2,76			1,00	21,31	M2	CORTE No3
		2,3	2,46			1,00	5,66	M2	CORTE No3
		16,73	4,83			1,00	80,81	M2	CORTE No3
		4,57	2,64			1,00	12,06	M2	CORTE No3
DESCUENTO DUCTO		0,80	0,8			-1,00	-0,64	M2	CORTE No3
MEDICAÑA		83,00	0,15			1,00	12,45	M2	CORTE No3
DESCUENTO DUCTO							-11,81		

TOTAL EJECUTADO	119,84	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**119,84**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
119,84	0,00	**119,84**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

ón, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles ad

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025		
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**		**FRENTE OBRA**	JI RONDAS Y JUEG
OBJETO:	LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN			**FECHA**	############

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**CORTE 3**
ITEM	**23,4,2009**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**								
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
CORTE 3									
cubiera interna		2,95	4,2			1	12,39	M2	CORTE 3
cubiera externa		1,6	2,17			1	3,47	M2	CORTE 3
DESCUENTO		1	1,47			-1	-1,47		

TOTAL EJECUTADO	14,39	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0	M2
PRESENTE ACTA	**14,39**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
14,39	0	**14,39**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORÍA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Version: 01

n, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles ac

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	ECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SD	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025		
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**		**FRENTE OBRA**	JI RONDAS Y JUEG
OBJETO:	UCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU I			**FECHA**	############

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**CORTE 3**	
ITEM	**23.8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.**	**UNIDAD**	**ml**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**								
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**	**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
CORTE 3									
cubiera interna			4,2			1	4,2	ml	CORTE 3
			2,95			2	5,9	ml	CORTE 3
cubiera externa			2,17			1	2,17	ml	CORTE 3
			1,6			2	3,2	ml	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	15,47	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0	M2	
PRESENTE ACTA	**15,47**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
15,47	0	**15,47**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA**
NOMBRE	ARQ. JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

1. FECHA ELABORACIÓN:	31	3	2026	TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. ACTA No.	3			3. TIPO DE ACTA PARCIAL:	X	RECIBO PARCIAL DE OBRA	
4. NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAN BENITO						

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

6. CONTRATO OBRA No:	10675-2025			7. FECHA CONTRATO:	19/11/2025	8. VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820
9. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	10. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027	11. PLAZO:	23 MESES 21 DIAS Meses/días
12. PRORROGAS:	N/A			13. SUSPENSIONES:	N/A	14. ADICIONES:	N/A
15. OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS						
16. CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						
17. CONTRATO INTEVENTORIA No:	11835-2025			18. FECHA CONTRATO:	20/11/2025	19. VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265
20. FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	21. FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027	22. PLAZO:	24 MESES 21 DIAS Meses/días
23. PRORROGAS:	N/A			24. SUSPENSIONES:	N/A	25. ADICIONES:	N/A
26. INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						
27. SUPERVISOR SDIS:	ARQ JONNY EDUARD PADILLA						

B. DATOS ESPECÍFICOS

En Bogotá D.C ; a los 5 (CINCO) días del mes de ABRIL del año 2026 se reunieron EL ING. TELMO ALEXANDER CASTILLO, representante legal del CONSORCIO SANTA ISABEL
SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA representante legal de la interventoría, para dejar constancia por medio de la presente acta de recibo parcial de OBRA Obray/o Modificaciones
del mes de MARZO según condiciones que se detallan a continuación:

28. ITEM		29. CONDICIONES CONTRACTUALES DIAGSNOTICOS INICIALES					30. CANTIDADES ACTUALIZADAS según Formato FOR-GIF-027 (Balance Mayores y Menores)		31. PRESENTE ACTA		32. ACUMULADO ANTERIOR		33. ACUMULADO TOTAL (PRESENTE ACTA+ACUMULADO ANTERIOR)	
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VALOR	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1		PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.												
1.1		ACTIVIDADES PRELIMINARES.												
1.1.1		LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	261,89	$ 6.042,00	$ 1.582.339,00	279,57	$ 1.689.161,94		$ -	279,57	$ 1.689.161,94	279,57	$ 1.689.161,94
1.1.3		CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	8,66	$ 40.931,00	$ 354.462,00	43,02	$ 1.760.851,62	2,19	$ 89.638,89	40,83	$ 1.671.212,73	43,02	$ 1.760.851,62
1.3		DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
1.3.4		DESMONTE MANUAL DE MARCO DE PUERTAS DE UNA HOJA (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	9,00	$ 23.245,00	$ 209.205,00	9,00	$ 209.205,00		$ -	6,00	$ 139.470,00	6,00	$ 139.470,00
1.3.5		DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	13,00	$ 26.129,00	$ 339.677,00	13,00	$ 339.677,00		$ -	6,00	$ 156.774,00	6,00	$ 156.774,00
1.3.16		DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PORTÓN (DOS HOJAS SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	1,00	$ 26.129,00		$ -	-	$ -	-	$ -
1.4		DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
1.4.2		DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	95,67	$ 13.685,00	$ 1.309.244,00	95,67	$ 1.309.243,95	24,14	$ 330.355,90	-	$ -	24,14	$ 330.355,90
1.4.3		DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	26,60	$ 13.685,00	$ 364.021,00	26,60	$ 364.021,00	11,00	$ 150.535,00	-	$ -	11,00	$ 150.535,00
1.4.9		DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	163,60	$ 20.561,00	$ 3.363.780,00	232,08	$ 4.771.796,88	174,71	$ 3.592.212,31	57,37	$ 1.179.584,57	232,08	$ 4.771.796,88
1.5		DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
1.5.5		DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,99	$ 29.545,00	$ 590.605,00	17,45	$ 515.560,25		$ -	17,45	$ 515.560,25	17,45	$ 515.560,25

1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
1.6.21	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	UN	10,00	$ 29.734,00	$ 297.340,00	10,00	$ 297.340,00		$ -	10,00	$ 297.340,00	10,00	$ 297.340,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	4,00	$ 15.043,00	60.172,00	21,00	$ 315.903,00	15,00	$ 225.645,00	6,00	$ 90.258,00	21,00	$ 315.903,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
1.7.4	DESMONTE MANUAL DE CIELO RASO EN MADERA, CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,99	$ 20.455,00	408.895,00	19,99	$ 408.895,45	13,79	$ 282.074,45	-	$ -	13,79	$ 282.074,45
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	67,10	$ 21.876,00	$ 1.467.880,00	67,10	$ 1.467.879,60	45,61	$ 997.764,36	11,61	$ 253.980,36	57,22	$ 1.251.744,72
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	264,34	$ 7.498,00	$ 1.982.021,00	152,41	$ 1.142.770,18	110,49	$ 828.454,02	41,92	$ 314.316,16	152,41	$ 1.142.770,18
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	158,59	$ 9.560,00	$ 1.516.120,00	33,15	$ 316.914,00	33,15	$ 316.914,00	-	$ -	33,15	$ 316.914,00
1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	53,21	$ 11.333,00	603.029,00	66,34	$ 751.831,22		$ -	66,34	$ 751.831,22	66,34	$ 751.831,22
1.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE PAÑETES (INDIFERENTE DEL TIPO), INCLUYENDO PROCESO DE RASPADO DE RESTANTES Y LIMPIEZA HASTA DESCUBRIR EL MATERIAL ORIGINAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MURO Y/O COLUMNA Y/O VIGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	53,21	$ 11.631,00	$ 618.886,00	66,34	$ 771.600,54		$ -	66,34	$ 771.600,54	66,34	$ 771.600,54
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,45	$ 56.838,00	$ 139.253,00	1,94	$ 110.265,72	1,94	$ 110.265,72	-	$ -	1,94	$ 110.265,72
1.11	OTROS PRELIMINARES.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	3,36	$ 6.808,00	$ 22.875,00	3,36	$ 22.874,88	3,08	$ 20.968,64	-	$ -	3,08	$ 20.968,64
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	20,88	$ 17.818,00	$ 372.040,00	17,41	$ 310.211,38		$ -	17,41	$ 310.211,38	17,41	$ 310.211,38
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M	34,80	$ 45.048,00	1.567.670,00	34,81	$ 1.568.120,88		$ -	34,81	$ 1.568.120,88	34,81	$ 1.568.120,88
2.2	CONCRETOS	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO.	M2	2,45	$ 294.656,00	$ 721.907,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	2,45	$ 364.446,00	$ 892.893,00	2,60	$ 947.559,60	2,60	$ 947.559,60	-	$ -	2,60	$ 947.559,60
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	7,33	$ 5.206,00	$ 38.160,00	7,33	$ 38.159,98		$ -	-	$ -	-	$ -
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	24,65	$ 5.618,00	138.484,00	24,65	$ 138.483,70		$ -	-	$ -	-	$ -
3	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	310,38	$ 24.413,00	$ 7.577.307,00	673,57	$ 16.443.864,41	244,74	$ 5.974.837,62	428,83	$ 10.469.026,79	673,57	$ 16.443.864,41
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -	

4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
4.1.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 3"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	1,50	$ 63.462,00	$ 95.193,00	1,50	$ 95.193,00	0,70	$ 44.423,40	-	$ -	0,70	$ 44.423,40
4.4	FILTROS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
4.4.1	SUMINISTRO Y EJECUCION DE FILTRO FRANCES DE DIMENSIONES 0,30X0,60 M. INCLUYE MATERIAL GRANULAR DRENANTE EN GRAVA 1/4", RECUBRIMIENTO TOTAL CON GEOTEXTIL NO TEJIDO NT1600, TUBERÍA DE DRENAJE CORRUGADA PERFORADA CON FILTRO Ø.=100 MM. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS	M	34,80	$ 67.671,00	$ 2.354.951,00	34,80	$ 2.354.950,80		$ -	-	$ -	-	$ -
5	INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.2	SALIDAS	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA	UN	6,00	$ 248.280,00	$ 1.489.680,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5	ILUMINACIÓN.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 80.893,00	$ -	15,00	$ 1.213.395,00	15,00	$ 1.213.395,00	-	$ -	15,00	$ 1.213.395,00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.696,00	$ -	4,00	$ 814.784,00	4,00	$ 814.784,00	-	$ -	4,00	$ 814.784,00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 204.308,00	$ 817.232,00	1,00	$ 204.308,00	1,00	$ 204.308,00	-	$ -	1,00	$ 204.308,00
5.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 44.064,00	$ 264.384,00	6,00	$ 264.384,00		$ -	-	$ -	-	$ -
5.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN		$ 42.935,00	$ -	1,00	$ 42.935,00	1,00	$ 42.935,00	-	$ -	1,00	$ 42.935,00
7	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	19,99	$ 52.523,00	$ 1.049.935,00	18,66	$ 980.079,18		$ -	17,45	$ 916.526,35	17,45	$ 916.526,35
7.2	ACABADO DE PISOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	19,99	$ 135.070,00	$ 2.700.049,00	18,67	$ 2.521.756,90		$ -	18,67	$ 2.521.756,90	18,67	$ 2.521.756,90
7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	78,56	$ 28.261,00	$ 2.220.184,00	78,62	$ 2.221.879,82	78,62	$ 2.221.879,82	-	$ -	78,62	$ 2.221.879,82
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	27,16	$ 53.052,00	$ 1.440.892,00	27,16	$ 1.440.892,32		$ -	27,16	$ 1.440.892,32	27,16	$ 1.440.892,32
7,40	OTROS	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	43,20	$ 3.665,00	$ 158.328,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
8	ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	53,21	$ 134.395,00	$ 7.151.158,00	67,41	$ 9.059.566,95		$ -	67,41	$ 9.059.566,95	67,41	$ 9.059.566,95
9	CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	4,62	$ 561.874,00	$ 2.595.858,00	4,62	$ 2.595.857,88		$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,00	$ 484.812,00	$ 969.624,00	2,00	$ 969.624,00		$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	8,32	$ 577.765,00	$ 4.807.005,00	8,32	$ 4.807.004,80		$ -	-	$ -	-	$ -
9.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, A MEDIA ALTURA (1,20 M) CON ANTIMACHUCÓN ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	-	$ 389.911,00	$ -	10,00	$ 3.899.110,00		$ -	10,00	$ 3.899.110,00	10,00	$ 3.899.110,00

9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS..	M	3,55	$ 550.068,00	$ 1.952.741,00	3,55	$ 1.952.741,40		$ -	-	$ -	-	$ -
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	3,78	$ 399.255,00	$ 1.509.184,00	3,06	$ 1.221.720,30		$ -	3,06	$ 1.221.720,30	3,06	$ 1.221.720,30
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2,42	$ 660.234,00	$ 1.597.766,00	2,42	$ 1.597.766,28		$ -	2,30	$ 1.518.538,20	2,30	$ 1.518.538,20
10	CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
10.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	9,35	$ 230.420,00	$ 2.154.427,00	9,35	$ 2.154.427,00		$ -	-	$ -	-	$ -
11	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	8,00	$ 918.403,00	$ 7.347.224,00	8,00	$ 7.347.224,00		$ -	8,00	$ 7.347.224,00	8,00	$ 7.347.224,00
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2,00	$ 31.543,00	$ 63.086,00	2,00	$ 63.086,00		$ -	2,00	$ 63.086,00	2,00	$ 63.086,00
14	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
14.1	CIELOS RASOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	87,09	$ 113.630,00	$ 9.896.037,00	87,09	$ 9.896.036,70	59,40	$ 6.749.622,00	11,61	$ 1.319.244,30	71,01	$ 8.068.866,30
14.2	DIVISIONES.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
14.2.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DIVISIONES EN PANELERÍA LIVIANA ACABADO DOS (2) CARAS FABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO E.=6 MM, SIN FRESCASA, PERFILERÍA GALVANIZADA CR. BASE 9 CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE TAPAS LATERALES DE TERMINACIÓN CUANDO SE REQUIERA, PERFILERÍA, LÁMINAS, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	21,88	$ 192.392,00	$ 4.209.537,00	42,70	$ 8.215.138,40		$ -	42,70	$ 8.215.138,40	42,70	$ 8.215.138,40
15	CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
15.2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	3,36	$ 108.119,00	$ 363.280,00	3,36	$ 363.279,84	3,08	$ 333.006,52	-	$ -	3,08	$ 333.006,52
19	ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	893,14	$ 4.821,00	$ 4.305.828,00	893,14	$ 4.305.827,94		$ -	-	$ -	-	$ -
21	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	1.034,32	$ 21.401,00	$ 22.135.482,00	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	317,55	$ 84.039,00	$ 26.686.584,00	100,57	$ 8.451.802,23	33,15	$ 2.785.892,85	67,42	$ 5.665.909,38	100,57	$ 8.451.802,23
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.	0	-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	264,34	$ 75.848,00	$ 20.049.660,00	41,92	$ 3.179.548,16		$ -	41,92	$ 3.179.548,16	41,92	$ 3.179.548,16
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1.034,32	$ 14.518,00	$ 15.016.258,00	1.101,98	$ 15.998.545,64	356,23	$ 5.171.747,14	602,82	$ 8.751.740,76	959,05	$ 13.923.487,90
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	481,77	$ 51.391,00	$ 24.758.642,00	564,08	$ 28.988.635,28	145,52	$ 7.478.418,32	418,56	$ 21.510.216,96	564,08	$ 28.988.635,28
22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	264,34	$ 31.749,00	$ 8.392.531,00	264,34	$ 8.392.530,66	110,49	$ 3.507.947,01	-	$ -	110,49	$ 3.507.947,01
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.		-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	257,17	$ 39.486,00	$ 10.154.615,00	263,46	$ 10.402.981,56	35,14	$ 1.387.538,04	228,32	$ 9.015.443,52	263,46	$ 10.402.981,56

22.4	SOBRE CARPINTERÍA DE MADERA.		-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
22.4.1	PINTURA Y/O LACA COLOR, APLICADA A DOS (2) CAPAS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2		$ 19.730,00	$ -	42,71	$ 842.668,30	42,71	$ 842.668,30		$ -	42,71	$ 842.668,30
23	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.		-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	430,93	$ 45.084,00	$ 19.428.048,00	430,93	$ 19.428.048,12		$ -	327,81	$ 14.778.986,04	327,81	$ 14.778.986,04

23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS		-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	25,94	$ 268.427,00	$ 6.962.996,00	105,63	$ 28.353.944,01	105,63	$ 28.353.944,01	-	$ -	105,63	$ 28.353.944,01
23.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	43,11	$ 13.031,00	$ 561.766,00	43,11	$ 561.766,41		$ -	-	$ -	-	$ -
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	120,49	$ 227.950,00	$ 27.465.696,00	123,11	$ 28.062.924,50	123,11	$ 28.062.924,50	-	$ -	123,11	$ 28.062.924,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.		-	$ -		-	$ -		$ -		$ -		$ -
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	150,62	$ 57.044,00	$ 8.591.967,00	150,62	$ 8.591.967,28	24,14	$ 1.377.042,16	-	$ -	24,14	$ 1.377.042,16
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	92,05	$ 87.159,00	$ 8.022.986,00	92,05	$ 8.022.985,95	24,14	$ 2.104.018,26	-	$ -	24,14	$ 2.104.018,26
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	22,80	$ 47.840,00	$ 1.090.752,00	22,80	$ 1.090.752,00	10,80	$ 516.672,00	-	$ -	10,80	$ 516.672,00
	VALOR DIFERENCIA CONTRATO VS V/PRESUPUESTOS												

34. SUBTOTAL COSTO DIRECTO		**$ 287.395.960,00**	**$ 277.010.390,79**	**$ 107.080.391,84**	**$ 120.603.097,36**	**$ 227.683.489,20**
35. DESCRIPCIÓN	**36. VALOR CONTRACTUAL**	$ 287.395.960,00	$ 277.010.390,79	$ 107.080.391,84	$ 120.603.097,36	$ 227.683.489,20
ADMINISTRACIÓN	29,00%	$ 83.344.828,40	$ 80.333.013,33	$ 31.053.313,63	$ 34.974.898,23	$ 66.028.211,86
IMPREVISTO	1%	$ 2.873.959,60	$ 2.770.103,91	$ 1.070.803,92	$ 1.206.030,97	$ 2.276.834,89
UTILIDAD	4%	$ 11.495.838,40	$ 11.080.415,63	$ 4.283.215,67	$ 4.824.123,89	$ 9.107.339,56
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO (A+I+U)		**$ 97.714.626,40**	**$ 94.183.532,87**	**$ 36.407.333,22**	**$ 41.005.053,10**	**$ 77.412.386,32**
AJUSTE AL PESO		-$ 0,40	$ 0,34	-$ 0,06	-$ 0,46	-$ 0,52
ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO	0%	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
37. TOTAL A PAGAR DESPUES DE AMORTIZAR ANTICIPO Y ACUMULADO		**$ 385.110.586,00**	**$ 371.193.924,00**	**$ 143.487.725,00**	**$ 161.608.150,00**	**$ 305.095.875,00**
						82,19%

C. OBSERVACIONES

D. VERIFICACION DOCUMENTOS CARGADOS EN SECOP II (MES VENCIDO, ES DECIR, CORRESPONDE AL MES ANTERIOR)

DESCRIPCION	38. No. INFORME MENSUAL	39. PERIODO	40. NOMBRE DEL ARCHIVO	42. PANTALLAZOS SECOP II
INFORME TÉCNICO	3	FEBRERO 2026		
INFORME SOCIAL	3	FEBRERO 2026		
INFORME AMBIENTAL	3	FEBRERO 2026		
INFORME SST	3	FEBRERO 2026		
INFORME DE SUPERVISION	3	FEBRERO 2026		
ACTA PARCIAL	3	MARZO 2026		
SOPORTE PAGO SDH	3	MARZO 2026		
FACTURA	3	MARZO 2026		
FORMATO MC 14	3	MARZO 2026		

El recibo por parte de la interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia el citado contrato de obra. Las cantidades de obra indicadas en la presente acta de recibo parcial son de absoluta responsabilidad del contratista e interventor.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los 05 que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con e manual de interventoría, en Bogotá, D. C., a los _06_ días del mes de ABRIL_del año _2026_

Nombre: TELMO ALEXANDER CASTILLO FAJARDO
C.C. 79,905,718
Rep Legal. CONCORCIO SANTA ISABEL
Nit. 902,0003,595-6

Nombre: SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA
C.C. No. 1,062,398,686
Rep legal CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL
902,007,033-7

Origin Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas
Copia Interventor
Copia Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	Código: FOR-GIF-027 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 1

FECHA ELABORACIÓN:	27	1	2026		TIPO DE CONTRATO	OBRA							
NOMBRE EQUIPAMIENTO:	JARDIN INFANTIL SAN BENITO									LOCALIDAD: TUNJUELITO			
DATOS GENERALES DEL CONTRATO													
CONTRATO OBRA No:	10675-2025			FECHA CONTRATO:	19/11/2025		VALOR CONTRATO:	$ 12.017.556.820					
FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/11/2027		PLAZO:	23 MESES 21 DIAS		Meses/días			
PRORROGAS:	NA			SUSPENSIONES:	NA		ADICIONES:	$ -					
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.												
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL						VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 12.017.556.820					
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	11835-2025			FECHA CONTRATO:	20/11/2025		VALOR CONTRATO:	$ 1.993.963.265					
FECHA ACTA INICIO:	9	12	2025	FECHA DE TERMINACIÓN:	30/12/2027		PLAZO:	24 MESES 21 DIAS		Meses/días			
PRORROGAS:	NA			SUSPENSIONES:	NA		ADICIONES:	$ -					
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, FINANCIERA, CONTABLE, ADMINISTRATIVA, LEGAL, SOCIAL Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS QUE SE ADJUDIQUEN PARA REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCION, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.												
INTEVENTORÍA:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL						VALOR TOTAL CON ADICIONES:	$ 1.993.963.265					

BALANCE DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES DIAGNOSTICOS INICIALES CONTRATO				MAYORES Y MENORES CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	SALDO TOTAL BALANCE	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**				**$ 15.255.933,13**			**$ 314.005,32**	**-**	**$ 16.591.921,23**
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES.				$ 1.936.801,84	-	-	$ 106.822,56	-	$ 3.450.013,56
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO POR METRO CUADRADO DE ÁREA CONSTRUIDA (ÁREA CON EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL CUBIERTA).	M2	261,89	$ 6.042,00	$ 1.582.339,38	17,68		$ 106.822,56	279,57	$ 1.689.161,94
1.1.3	CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.	M	8,66	$ 40.931,00	$ 354.462,46	34,36		$ 1.406.389,16	43,02	$ 1.760.851,62
1.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				$ 575.011,00	-	-	$ -	-	$ 575.011,00
1.3.4	DESMONTE MANUAL DE MARCO DE PUERTAS DE UNA HOJA (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	9,00	$ 23.245,00	$ 209.205,00	-	-	$ -	9,00	$ 209.205,00
1.3.5	DESMONTE MANUAL DE HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	13,00	$ 26.129,00	$ 339.677,00	-	-	$ -	13,00	$ 339.677,00

1.3.16	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PORTÓN (DOS HOJAS SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	1,00	$ 26.129,00	$ 26.129,00	-	-	$ -	1,00	$ 26.129,00
1.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				$ 5.037.044,55	-	-	$ -	-	$ 6.445.061,83
1.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	95,67	$ 13.685,00	$ 1.309.243,95			$ -	95,67	$ 1.309.243,95
1.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	26,60	$ 13.685,00	$ 364.021,00	-	-	$ -	26,60	$ 364.021,00
1.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	163,60	$ 20.561,00	$ 3.363.779,60	68,48		$ 1.408.017,28	232,08	$ 4.771.796,88
1.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				$ 590.604,55	-	-	$ -	-	$ 515.560,25
1.5.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA. GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON ESPESOR 4 CM O MENOR. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,99	$ 29.545,00	$ 590.604,55	-	2,54	-$ 75.044,30	17,45	$ 515.560,25
1.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				$ 357.512,00	-	-	$ -	-	$ 613.243,00
1.6.21	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS MENORES A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	UN	10,00	$ 29.734,00	$ 297.340,00	-	-	$ -	10,00	$ 297.340,00
1.6.26	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	UN	4,00	$ 15.043,00	$ 60.172,00	17,00	-	$ 255.731,00	21,00	$ 315.903,00
1.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				$ 1.876.775,05	-	-	$ -	-	$ 1.876.775,05
1.7.4	DESMONTE MANUAL DE CIELO RASO EN MADERA, CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	19,99	$ 20.455,00	$ 408.895,45	-	-	$ -	19,99	$ 408.895,45
1.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	67,10	$ 21.876,00	$ 1.467.879,60	-	-	$ -	67,10	$ 1.467.879,60
1.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				$ 4.720.056,16	-	-	$ -	-	$ 2.983.115,94
1.8.2	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	264,34	$ 7.498,00	$ 1.982.021,32	-	111,93	-$ 839.251,14	152,41	$ 1.142.770,18
1.8.3	PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	158,59	$ 9.560,00	$ 1.516.120,40	-	125,44	-$ 1.199.206,40	33,15	$ 316.914,00

1.8.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	53,21	$ 11.333,00	$ 603.028,93	13,13		$ 148.802,29	66,34	$ 751.831,22
1.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE PAÑETES (INDIFERENTE DEL TIPO), INCLUYENDO PROCESO DE RASPADO DE RESTANTES Y LIMPIEZA HASTA DESCUBRIR EL MATERIAL ORIGINAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MURO Y/O COLUMNA Y/O VIGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	53,21	$ 11.631,00	$ 618.885,51	13,13		$ 152.715,03	66,34	$ 771.600,54
1.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				$ 139.253,10	-	-	$ -	-	$ 110.265,72
1.9.10	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	2,45	$ 56.838,00	$ 139.253,10	-	0,51	-$ 28.987,38	1,94	$ 110.265,72
1.11	OTROS PRELIMINARES.				$ 22.874,88	-	-	$ -	-	$ 22.874,88
1.11.4	RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES	M2	3,36	$ 6.808,00	$ 22.874,88	-	-	$ -	3,36	$ 22.874,88
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**				**$ 3.731.153,82**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 3.002.535,54**
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS				$ 1.939.710,24	-	-	$ -	-	$ 1.878.332,26
2.1.1	DESCAPOTE MANUAL DE CAPA VEGETAL H.PROM<=30 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	20,88	$ 17.818,00	$ 372.039,84	-	3,47	-$ 61.828,46	17,41	$ 310.211,38
2.1.5	EXCAVACIONES EN ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS, ANCHO<= 1.00 M PROFUNDIDAD <= 1.20 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS.	M	34,80	$ 45.048,00	$ 1.567.670,40	0,01	-	$ 450,48	34,81	$ 1.568.120,88
2.2	CONCRETOS				$ 721.907,20	-	-	$ -	-	$ -
2.2.7	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>6,1<=8,0 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	2,45	$ 294.656,00	$ 721.907,20	-	2,45	-$ 721.907,20	-	$ -
2.4	ELEMENTOS VARIOS EN CONCRETO				$ 892.892,70	-	-	$ -	-	$ 947.559,60
2.4.2	CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA	M	2,45	$ 364.446,00	$ 892.892,70	0,15	-	$ 54.666,90	2,60	$ 947.559,60
2.5	ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA				$ 176.643,68	-	-	$ -	-	$ 176.643,68
2.5.1	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	7,33	$ 5.206,00	$ 38.159,98	-	-	$ -	7,33	$ 38.159,98
2.5.2	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	24,65	$ 5.618,00	$ 138.483,70	-	-	$ -	24,65	$ 138.483,70

3	**MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.**				**$ 7.577.306,94**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 16.443.864,41**
3.5	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.				$ 7.577.306,94	-	-	$ -	-	$ 16.443.864,41
3.5.5	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	310,38	$ 24.413,00	$ 7.577.306,94	363,19		$ 8.866.557,47	673,57	$ 16.443.864,41
4	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).**				**$ 2.450.143,80**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 2.450.143,80**
4.1	TUBERIAS Y ACCESORIOS				$ 95.193,00	-	-	$ -	-	$ 95.193,00
4.1.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 3"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION	M	1,50	$ 63.462,00	$ 95.193,00	-	-	$ -	1,50	$ 95.193,00
4.4	FILTROS.				$ 2.354.950,80	-	-	$ -	-	$ 2.354.950,80
4.4.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE FILTRO FRANCÉS DE DIMENSIONES 0,30X0,60 M. INCLUYE MATERIAL GRANULAR DRENANTE EN GRAVA 1/4", RECUBRIMIENTO TOTAL CON GEOTEXTIL NO TEJIDO NT1600, TUBERÍA DE DRENAJE CORRUGADA PERFORADA CON FILTRO Ø.=100 MM. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS DIFERENTES AL MENCIONADO.	M	34,80	$ 67.671,00	$ 2.354.950,80	-	-	$ -	34,80	$ 2.354.950,80
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 2.571.296,00**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 2.539.806,00**
5.2	SALIDAS				$ 1.489.680,00	-	-	$ -	-	$ -
5.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 12.6M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 248.280,00	$ 1.489.680,00	-	6,00	-$ 1.489.680,00	-	$ -
5.5	ILUMINACIÓN.				$ 1.081.616,00	-	-	$ 1.458.190,00	-	$ 2.539.806,00
5.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 80.893,00	$ -	15,00	-	$ 1.213.395,00	15,00	$ 1.213.395,00
5.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN		$ 203.696,00	$ -	4,00	-	$ 814.784,00	4,00	$ 814.784,00
5.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	4,00	$ 204.308,00	$ 817.232,00		3,00	-$ 612.924,00	1,00	$ 204.308,00
5.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR DE 50 W LED PARA EXTERIORES. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	6,00	$ 44.064,00	$ 264.384,00	-	-	$ -	6,00	$ 264.384,00
5.5.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN		$ 42.935,00	$ -	1,00	-	$ 42.935,00	1,00	$ 42.935,00
7	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**				**$ 7.569.388,55**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 7.164.608,22**
7.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.				$ 1.049.934,77	-	-	$ -	-	$ 980.079,18
7.1.5	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO.	M2	19,99	$ 52.523,00	$ 1.049.934,77	-	1,33	-$ 69.855,59	18,66	$ 980.079,18
7.2	ACABADO DE PISOS.				$ 2.700.049,30	-	-	$ -	-	$ 2.521.756,90
7.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO MIKONOS BLANCO 33.8 X 33.8 CM	M2	19,99	$ 135.070,00	$ 2.700.049,30	-	1,32	-$ 178.292,40	18,67	$ 2.521.756,90

7.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.				$ 3.661.076,48	-	-	$ -	-	$ 3.662.772,14
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM	M	78,56	$ 28.261,00	$ 2.220.184,16	0,06		$ 1.695,66	78,62	$ 2.221.879,82
7.3.6	GUARDA ESCOBA EN MEDIA CAÑA GRANITO PULIDO BLANCO, INCLUYE DILATACIÓN EN BRONCE	M	27,16	$ 53.052,00	$ 1.440.892,32	-	-	$ -	27,16	$ 1.440.892,32
7,4	OTROS				$ 158.328,00	-	-	$ -	-	$ -
7.4.5	CINTA ANTIDESLIZANTE A = 2 CM	M	43,20	$ 3.665,00	$ 158.328,00	-	43,20	-$ 158.328,00	-	$ -
8	**ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 7.151.157,95**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 9.059.566,95**
8.2	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSA DE CERÁMICA DE ENCHAPE 25 X 35 CM COLOR BLANCO. INCLUYE WIN ESQUINERO PLÁSTICO, REMATE DE BORDE EN REDONDEL PLÁSTICO Y EMBOQUILLE, PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES.	M2	53,21	$ 134.395,00	$ 7.151.157,95	14,20		$ 1.908.409,00	67,41	$ 9.059.566,95
9	**CARPINTERIA METALICA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 13.432.178,26**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 17.043.824,66**
9.1	CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 10.325.228,08	-	-	$ -	-	$ 14.224.338,08
9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO CERROJO DOBLE, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR Y VENTANILLA DE 0,20 X 0,40 M CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	4,62	$ 561.874,00	$ 2.595.857,88	-	-	$ -	4,62	$ 2.595.857,88
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA PERSIANA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, CON BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	2,00	$ 484.812,00	$ 969.624,00	-	-	$ -	2,00	$ 969.624,00
9.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE SOBREPONER LLAVE MULTIPUNTO, MANIJA INTERIOR - EXTERIOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	8,32	$ 577.765,00	$ 4.807.004,80	-	-	$ -	8,32	$ 4.807.004,80
9.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, A MEDIA ALTURA (1,20 M) CON ANTIMACHUCÓN ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS Y PASADOR, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2		$ 389.911,00	$ -	10,00	-	$ 3.899.110,00	10,00	$ 3.899.110,00
9.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18, ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, INCLUYE CERRADURA DE POMO METÁLICA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS..	M	3,55	$ 550.068,00	$ 1.952.741,40	-	-	$ -	3,55	$ 1.952.741,40
9.2	CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 3.106.950,18	-	-	$ -	-	$ 2.819.486,58
9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON REJILLA SUPERIOR, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	3,78	$ 399.255,00	$ 1.509.183,90	-	0,72	-$ 287.463,60	3,06	$ 1.221.720,30
9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA - VENTANA EN ALUMINIO, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD, HERRAJES Y CERRADURA. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE BATIENTES. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	2,42	$ 660.234,00	$ 1.597.766,28	-	-	$ -	2,42	$ 1.597.766,28
10	**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 2.154.427,00**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 2.154.427,00**
10.2	PUERTA EN MADERA A MEDIA ALTURA (1,20 M) MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON ANTIMACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO BOLA EN MADERA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	9,35	$ 230.420,00	$ 2.154.427,00	-	-	$ -	9,35	$ 2.154.427,00

11	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 7.410.310,00**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 7.410.310,00**
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	8,00	$ 918.403,00	$ 7.347.224,00	-	-	$ -	8,00	$ 7.347.224,00
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	2,00	$ 31.543,00	$ 63.086,00	-	-	$ -	2,00	$ 63.086,00
14	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).**				**$ 14.105.573,66**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 18.111.175,10**
14.1	CIELOS RASOS.				$ 9.896.036,70	-	-	$ -	-	$ 9.896.036,70
14.1.1	CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	87,09	$ 113.630,00	$ 9.896.036,70	-	-	$ -	87,09	$ 9.896.036,70
14.2	DIVISIONES.				$ 4.209.536,96	-	-	$ -	-	$ 8.215.138,40
14.2.1	SUMINISTRO Y EJECUCIÓN DE DIVISIONES EN PANELERÍA LIVIANA ACABADO DOS (2) CARAS FABRICADAS EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE FIBROCEMENTO E.=6 MM, SIN FRESCASA, PERFILERÍA GALVANIZADA CR. BASE 9 CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE TAPAS LATERALES DE TERMINACIÓN CUANDO SE REQUIERA, PERFILERÍA, LÁMINAS, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	21,88	$ 192.392,00	$ 4.209.536,96	20,82		$ 4.005.601,44	42,70	$ 8.215.138,40
15	**CERRADURAS, VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 363.279,84**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 363.279,84**
15,2	VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)				$ 363.279,84	-	-	$ -	-	$ 363.279,84
15.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)	M2	3,36	$ 108.119,00	$ 363.279,84	-	-	$ -	3,36	$ 363.279,84
19	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**				**$ 4.305.827,94**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 4.305.827,94**
19.1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	893,14	$ 4.821,00	$ 4.305.827,94	-	-	$ -	893,14	$ 4.305.827,94
21	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.**				**$ 48.822.066,77**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 8.451.802,23**
21.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.				$ 48.822.066,77	-	-	$ -	-	$ 8.451.802,23
21.1.1	RESANES GENERALES MENORES SOBRE SUPERFICIE CON MORTERO COMÚN 1:4 E.=2 CM DANDO ACABADO LISO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE. LA APLICABILIDAD DE ESTE ÍTEM PARA PAGO DEPENDE DE QUE EL DAÑO SOBRE LA SUPERFICIE NO SUPERE EL 20% DE LA MISMA.	M2	1034,32	$ 21.401,00	$ 22.135.482,32	-	1.034,32	-$ 22.135.482,32	-	$ -
21.1.11	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	317,55	$ 84.039,00	$ 26.686.584,45	-	216,98	-$ 18.234.782,22	100,57	$ 8.451.802,23
22	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**				**$ 78.371.705,43**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 67.804.909,60**
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.				$ 68.217.090,81	-	-	$ -	-	$ 56.559.259,74
22.1.4	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	264,34	$ 75.848,00	$ 20.049.660,32	-	222,42	-$ 16.870.112,16	41,92	$ 3.179.548,16
22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1034,32	$ 14.518,00	$ 15.016.257,76	67,66		$ 982.287,88	1.101,98	$ 15.998.545,64
22.1.10	PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	481,77	$ 51.391,00	$ 24.758.642,07	82,31		$ 4.229.993,21	564,08	$ 28.988.635,28

22.1.12	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	264,34	$ 31.749,00	$ 8.392.530,66	-	-	$ -	264,34	$ 8.392.530,66
22.3	SOBRE CARPINTERÍA METÁLICA.				$ 10.154.614,62	-	-	$ -	-	$ 10.402.981,56
22.3.5	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	257,17	$ 39.486,00	$ 10.154.614,62	6,29		$ 248.366,94	263,46	$ 10.402.981,56
22.4	SOBRE CARPINTERÍA DE MADERA.				$ -	-	-	$ -	-	$ 842.668,30
22.4.1	PINTURA Y/O LACA COLOR, APLICADA A DOS (2) CAPAS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2		$ 19.730,00	$ -	42,71		$ 842.668,30	42,71	$ 842.668,30
23	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**				**$ 72.124.211,64**	**-**	**-**	**$ -**	**-**	**$ 94.112.388,27**
23.1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.				$ 19.428.048,12	-	-	$ -	-	$ 19.428.048,12
23.1.6	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA TERMO ACÚSTICA O TIPO SÁNDWICH, INCLUYE CAMBIO DE TORNILLOS EN MAL ESTADO, LIMPIEZA Y SELLO DE GOTERAS.	M2	430,93	$ 45.084,00	$ 19.428.048,12	-	-	$ -	430,93	$ 19.428.048,12
23.4	CUBIERTAS TRASLÚCIDAS				$ 34.990.458,29	-	-	$ -	-	$ 56.978.634,92
23.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	25,94	$ 268.427,00	$ 6.962.996,38	79,69		$ 21.390.947,63	105,63	$ 28.353.944,01
23.4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA ECOROOF TRASLUCIDA OPAL PC 37	M2	43,11	$ 13.031,00	$ 561.766,41	-	-	$ -	43,11	$ 561.766,41
23.4.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	120,49	$ 227.950,00	$ 27.465.695,50	2,62		$ 597.229,00	123,11	$ 28.062.924,50
23.8	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				$ 17.705.705,23	-	-	$ -	-	$ 17.705.705,23
23.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	150,62	$ 57.044,00	$ 8.591.967,28	-	-	$ -	150,62	$ 8.591.967,28
23.8.5	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	92,05	$ 87.159,00	$ 8.022.985,95	-	-	$ -	92,05	$ 8.022.985,95
23.8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	22,80	$ 47.840,00	$ 1.090.752,00	-	-	$ -	22,80	$ 1.090.752,00
				COSTO DIRECTO CONDICIONES ORIGINALES	**$ 287.395.960,73**			**$ 314.005,32**		**$ 277.010.390,79**
	ITEMS NO PREVISTOS									
1.					$ -			$ -		$ -
1,1					$ -			$ -		$ -
				COSTO DIRECTO ITEMS NO PREVISTOS	$ -			$ -		$ -
				RESUMEN EJECUTIVO						
				VALOR COSTO DIRECTO	**$ 287.395.960,73**			$ 314.005,32		**$ 277.010.390,79**
				% A 29,00%	$ 83.344.828,61			$ 91.061,54		$ 80.333.013,33
				% I 1,00%	$ 2.873.959,61			$ 3.140,05		$ 2.770.103,91

							% U	4,00%	$	11.495.838,43			$	12.560,21		$	11.080.415,63
							A. I. U.	34,00%	$	97.714.626,65			$	106.761,81		$	94.183.532,87
								VALOR TOTAL	**$**	**385.110.587,38**			**$**	**420.767,12**		**$**	**371.193.923,66**

DIRECTOR DE OBRA: ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA

C.C. : 52.317.823

TP: 25202-67693CND

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FREDY DANIEL PINILLA MONROY

C.C.:

TP:

Original: Secretaría Distrital de Integración Social - Subdirección de Plantas Físicas

Copia: Interventor

Copia: Contratista

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

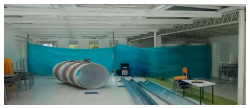
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

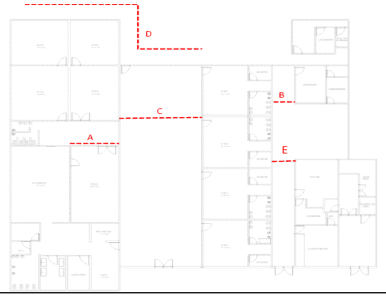
CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.1.3**	**CERRAMIENTO EN LONA VERDE, SOSTENIDO CON PARALES DE MADERA ANCLADOS AL PISO, CON UN DISTANCIAMIENTO DE UN 1 M ENTRE PARALES Y AMARRE EN ALAMBRE. ALTURA TOTAL DEL CERRAMIENTO: 3,0 M.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 1									
CERRAMIENTO PARA ACCESO COMEDOR			5,6			1,00	5,60	M	CORTE 1
CORTE 2									
LIMITE PARVULOS MATERNOS A			4,87			1,00	4,87	ML	CORTE 2
LIMITE DE ACCESO A			2,19			1,00	2,19	ML	CORTE 2
LIMITE DE ACCESO A			8,17			1,00	8,17	ML	CORTE 2
ZONA DE ACOPIO EN PARQUE D			20			1,00	20,00	ML	CORTE 2
CORTE 3									
LIMITE DE ACCESO E COCINA			2,19			1,00	2,19	ML	CORTE 2

TOTAL EJECUTADO	43,02	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	40,83	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**2,19**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,19	40,83	**43,02**

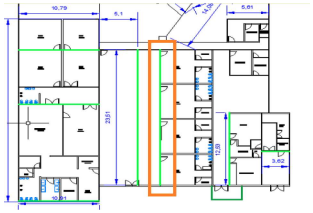
OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.2** **DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	CORTE 3									
	CANAL COMEDRO			24,14			1,00	24,14	ML	CORTE 3
										

TOTAL EJECUTADO	24,14	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**24,14**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
24,14	0,00	**24,14**

OBSERVACIONES:

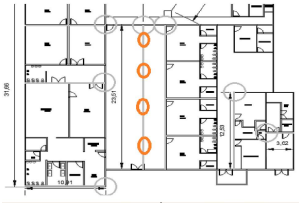
RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.3** — **DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
BAJANTES COMEDOR				2,75		4,00	11,00	M	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	11,00	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**11,00**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
11,00	0,00	**11,00**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

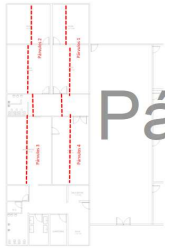
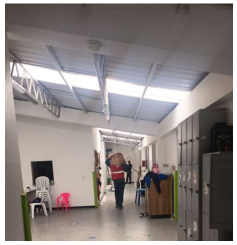
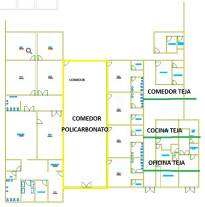
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.4.9**	**DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISTONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 2									
PARVULOS 4		1,2	8,9			1,00	10,68	M2	CORTE 2
PARVULOS 3		1,2	8,9			1,00	10,68	M2	CORTE 2
PASILLOS SALON BAÑO		1,22	2,96			2,00	7,22	M2	CORTE 2
PARVULOS 1		1,22	6,45			1,00	7,87	M2	CORTE 2
		1,22	5,35			1,00	6,53	M2	CORTE 2
PARVULOS 2		1,22	6,45			1,00	7,87	M2	CORTE 2
PARVULOS 2		1,22	5,35			1,00	6,53	M2	CORTE 2
CORTE 3									
COMEDOR		1,22	8			1,00	9,76	M2	CORTE 3
COCINA		1,22	8			1,00	9,76	M2	CORTE 3
COFICINA		1,22	8			1,00	9,76	M2	CORTE 3
POLICABONATO COMEDOR		5,1	24,14			1,00	123,11	M2	CORTE 3
CUBIERTA SHUT		3,7	6,03			1,00	22,31	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	232,08	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	57,37	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**174,71**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
174,71	57,37	**232,08**

OBSERVACIONES:

			RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

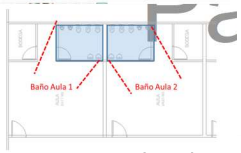
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.6.26**	**DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**		**UNIDAD**	**UN**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA










LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 1									
LUMINARIAS									
LED 60X60									
BAÑO 1 costado 1						2,00	2,00	UN	CORTE 1
BAÑO 2 costado 1						2,00	2,00	UN	CORTE 1
CORTE 2									
LUMINARIAS									
BAÑO aula 1 costado 2						1,00	1,00	UN	CORTE 2
BAÑO aula 2 costado 2						1,00	1,00	UN	CORTE 2
CORTE 3									
BAÑO AULA 3 COSTADO 2						1,00	1,00	UN	CORTE 3
BAÑO AULA 4 COSTADO 2						1,00	1,00	UN	CORTE 3
OFCINA						1,00	1,00	UN	CORTE 3
BAÑO OFICINA						1,00	1,00	UN	CORTE 3
COCINA						2,00	2,00	UN	CORTE 3
PASILLO INGRSO Y COMEDOR ADM						8,00	8,00	UN	CORTE 3
BAÑO ADM						1,00	1,00	UN	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	21,00	UN	
MENOS ACTAS ANTERIORES	6,00	UN	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UN	
PRESENTE ACTA	**15,00**	UN	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
15,00	6,00	**21,00**

OBSERVACIONES:

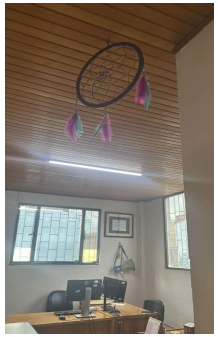
RESIDENTE INTERVENTORÍA			**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.7.4** **DESMONTE MANUAL DE CIELO RASO EN MADERA, CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	CORTE 3									
	OFICINA									
	A		0,75	0,94			1,00	0,71	M2	CORTE 3
	B		3,78	3,05			1,00	11,53	M2	CORTE 3
	c		1,17	1,33			1,00	1,56	M2	CORTE 3





TOTAL EJECUTADO	13,79	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**13,79**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
13,79	0,00	**13,79**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.7.5**	**DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
BAÑO 1		2,74	2,22			1,00	6,08		CORTE 2
BAÑO 2		2,63	2,1			1,00	5,52		CORTE 2
CORTE 3									
		2,63	2,1			1,00	5,52		CORTE 3
BAÑO 4		2,74	2,22			1,00	6,08		CORTE 3
COCINA		4,83	4,22			1,00	20,38		CORTE 3
DESCUENTO		0,24	0,60			-1,00	-0,14		CORTE 3
CUARTO FRIO		4,23	2,06			1	8,71	M2	CORTE 3
		1,5	1,31			1	1,97	M2	CORTE 3
SHUT DE BASURAS		2,06	1,5			1	3,09	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	57,22	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	11,61	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**45,61**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
45,61	11,61	**57,22**

OBSERVACIONES:

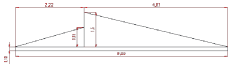
	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

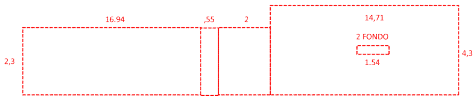
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.8.2**	**RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.**	**UNIDAD** **M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
FACHADA POSTERIOR (ATRÁS)			10,53	2,9		1,00	30,54		CORTE 2
VIGA FACHADA POSTERIOR			7,49	0,76		1,00	5,69		CORTE 2
REMATE SUPEOR FACHADA A			0,18	6,89		1,00	1,24		CORTE 2
REMATE SUPEOR FACHADA B				0,9435		1,00	0,94		CORTE 2
REMATE SUPEOR FACHADA C				3,5025		1,00	3,50		CORTE 2
CORTE 3									
FACHADA EXTERIOR A			16,94	3,2		1,00	54,21		CORTE 3
FACHADA EXTERIOR B			0,55	3,2		1,00	1,76		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR			0,32	0,68		-1,00	-0,22		CORTE 3
DESCUENTO VENTA BAÑOS			0,47	0,45		-3,00	-0,63		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 1			1,5	0,46		-1,00	-0,69		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 2			1	0,46		-1,00	-0,46		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 1			1,64	2,4		-1,00	-3,94		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 3			0,99	0,46		-1,00	-0,46		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 2			1,97	2,4		-1,00	-4,73		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 4			0,98	0,48		-1,00	-0,47		CORTE 3
FACHADA EXTERIOR C			2	3,2		1,00	6,40		CORTE 3
FACHADA EXTERIOR D			14,71	4,3		1,00	63,25		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 3			2,06	2		-1,00	-4,12		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR			0,32	0,67		-1,00	-0,21		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 5			0,5	0,87		-1,00	-0,44		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 6			1,35	1,37		-1,00	-1,85		CORTE 3
ALERO INGRESO PRINCIPAL			2	1,54		1,00	3,08		CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	152,41	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	41,92	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**110,49**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
110,49	41,92	**152,41**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSÉ LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

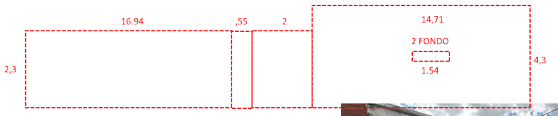
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.8.3**	**PICADA DE PAÑETE DE MUROS REALIZADO CON HERRAMIENTA MENOR GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE BURDA PARA ADHERENCIA DE POSTERIOR PAÑETADO. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
			CORTE 3						
FACHADA EXTERIOR A	30%		16,94	3,2		1,00	16,26		CORTE 3
FACHADA EXTERIOR B	30%		0,55	3,2		1,00	0,53		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR	30%		0,32	0,68		-1,00	-0,07		CORTE 3
DESCUENTO VENTA BAÑOS	30%		0,47	0,45		-3,00	-0,19		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 1	30%		1,5	0,46		-1,00	-0,21		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 2	30%		1	0,46		-1,00	-0,14		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 1	30%		1,64	2,4		-1,00	-1,18		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 3	30%		0,99	0,46		-1,00	-0,14		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 2	30%		1,97	2,4		-1,00	-1,42		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 4	30%		0,98	0,48		-1,00	-0,14		CORTE 3
FACHADA EXTERIOR C	30%		2	3,2		1,00	1,92		CORTE 3
FACHADA EXTERIOR D	30%		14,71	4,3		1,00	18,98		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 3	30%		2,06	2		-1,00	-1,24		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR	30%		0,32	0,67		-1,00	-0,06		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 5	30%		0,5	0,87		-1,00	-0,13		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 6	30%		1,35	1,37		-1,00	-0,55		CORTE 3
ALERO INGRESO PRINCIPAL	30%		2	1,54		1,00	0,92		CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	33,15	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**33,15**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
33,15	0,00	**33,15**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

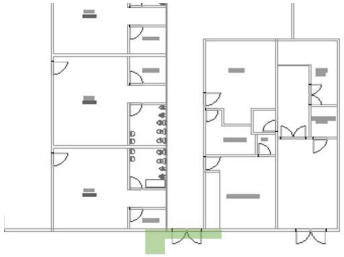
Version: 01

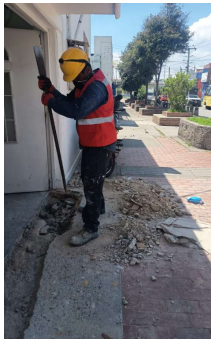
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.9.10**	**DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO REFORZADA HASTA E= 0.20 M, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
PLACA PARA CARCAMO		0,45	2,6			1,00	1,17	M2	CORTE 3
		1,10	0,7			1,00	0,77	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	1,94	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**1,94**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
1,94	0,00	**1,94**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

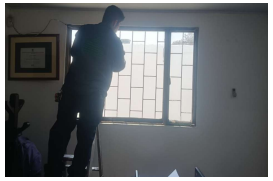
Version: 01

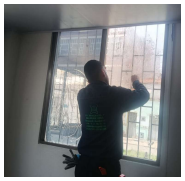
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

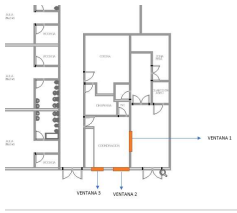
CAPITULO	**OTROS PRELIMINARES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**1.11.4**	**RETIRO DE PELICULA DE SEGURIDAD EXISTENTES EN MAL ESTADO. INCLUYE DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES AMBIENTALES VIGENTES**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA









LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 3									
OFICINA ADM									
VENTANA 1		**0,28**		**1**		**1**	**0,28**	**M2**	
		0,28		**1**		**1**	**0,28**	**M2**	
		0,71		**1**		**1**	**0,71**	**M2**	
VENTANA 2		**0,6**		**1,25**		**2**	**1,5**	**M2**	
VENTANA 3		**0,41**		**0,76**		**1**	**0,3116**	**M2**	

TOTAL EJECUTADO	3,08	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA		M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
3,08	0,00	**3,08**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA			**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA			**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**2.4.2**	**CONSTRUCCIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 20 A 30 CM DE PROFUNDIDAD CON REJILLA PLÁSTICA ANTIDESLIZANTE. INCLUYE ACABADO, PENDIENTADO Y MEDIA CAÑA**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
CARCAMO ACCESO			2,6			1,00	2,60	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	2,60	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**2,60**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
2,60	0,00	**2,60**

OBSERVACIONES:

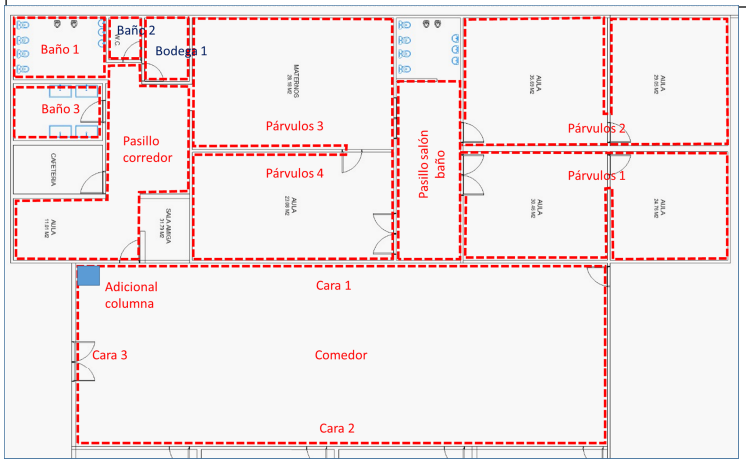
RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

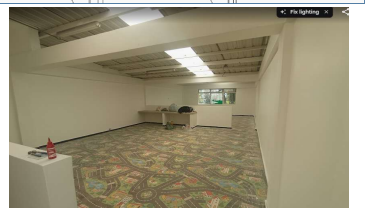
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**3.5.5**	**RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





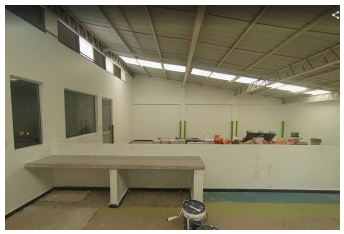




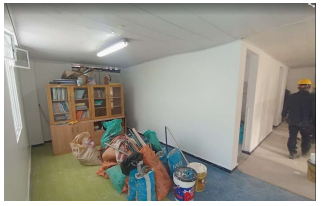


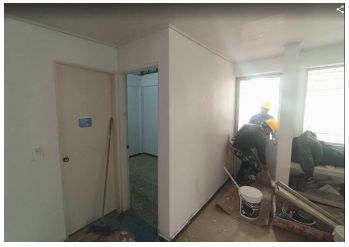
LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
			CORTE 1						
	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
PARVULOS 1									
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	CORTE No 1
	50%		5,75	3,04		1,00	8,74	M2	CORTE No 1
	50%		4,68	3,52		1,00	8,24	M2	CORTE No 1
	50%		2,97	1,35		-1,00	-2,00	M2	CORTE No 1
	50%		5,14	3,52		1,00	9,05	M2	CORTE No 1
	50%		3	1,35		-1,00	-2,03	M2	CORTE No 1
	50%		0,24	0,7		1,00	0,08	M2	CORTE No 1
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	CORTE No 1
	50%		3	1,35		-1,00	-2,03	M2	CORTE No 1
	50%		1	1,35		-1,00	-0,68	M2	CORTE No 1
	50%		1,3	4,6		1,00	2,99	M2	CORTE No 1
	50%		1,01	4,6		1,00	2,32	M2	CORTE No 1
	50%		3,3	3,17		2,00	10,46	M2	CORTE No 1
	50%		0,16	1		1,00	0,08	M2	CORTE No 1
PARVULOS 2									
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	CORTE No 1
	50%		5,75	3,04		1,00	8,74	M2	CORTE No 1
	50%		5,48	3,52		1,00	9,64	M2	CORTE No 1
	50%		5,14	3,52		1,00	9,05	M2	CORTE No 1
	50%		2,97	1,35		-1,00	-2,00	M2	CORTE No 1
	50%		6,75	3,12		1,00	10,53	M2	CORTE No 1
	50%		4,25	3,2		1,00	6,80	M2	CORTE No 1
	50%		1,46	3,2		1,00	2,34	M2	CORTE No 1
PASILLO SALONES BAÑO									
	50%		3	2,9		1,00	4,35	M2	CORTE No 1
	50%		0,77	2,04		-1,00	-0,79	M2	CORTE No 1
	50%		2,5	3,6		1,00	4,50	M2	CORTE No 1
	50%		0,7	2,5		1,00	0,88	M2	CORTE No 1
PARVULOS 3 Y 4									
	50%		6,07	2,4		1,00	7,28	M2	CORTE No 1
	50%		9,1	3,45		1,00	15,70	M2	CORTE No 1
	50%		10,5	3,16		1,00	16,59	M2	CORTE No 1







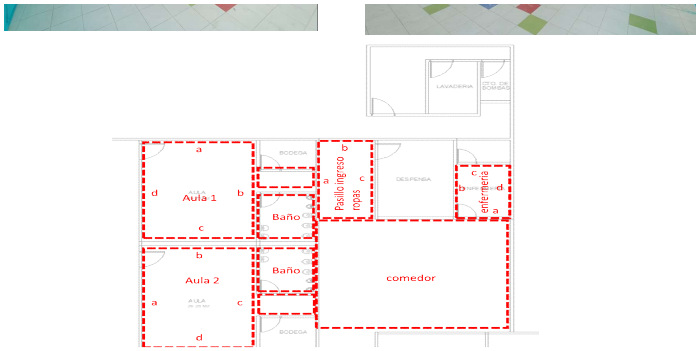



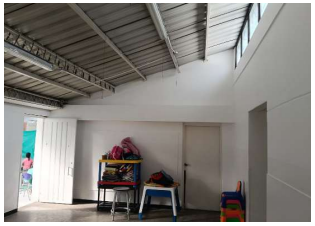






	50%		0,88	2,2		-1,00	-0,97	M2	CORTE No 1
	50%		0,59	1,25		-1,00	-0,37	M2	CORTE No 1
	50%		1,45	1,24		-1,00	-0,90	M2	CORTE No 1
BAÑO 1									
	50%		4,1	0,55		2,00	2,26	M2	CORTE No 1
	50%		2	0,65		1,00	0,65	M2	CORTE No 1
	50%		0,04	1,2		1,00	0,02	M2	CORTE No 1
CIELO RASO	50%		2,77	3,97		1,00	5,50	M2	CORTE No 1
BAÑO 2									
	50%		2,5	0,4		1,00	0,50	M2	CORTE No 1
	50%		2,95	0,4		1,00	0,59	M2	CORTE No 1
	50%		2,96	0,4		1,00	0,59	M2	CORTE No 1
	50%		2,9	0,4		1,00	0,58	M2	CORTE No 1
BODEGA 1									
	50%		2,82	2,9		1,00	4,09	M2	CORTE No 1
	50%		2,82	2,55		1,00	3,60	M2	CORTE No 1
	50%		0,78	2,01		-1,00	-0,78	M2	CORTE No 1
	50%		1,97	2,9		1,00	2,86	M2	CORTE No 1
	50%		1,88	3,12		1,00	2,93	M2	CORTE No 1
BAÑO 3									
	50%		0,35	5,9		1,00	1,03	M2	CORTE No 1
PASILLO CAMINADOR									
	50%		4,75	2,35		1,00	5,58	M2	CORTE No 1
	50%		0,78	2,01		-2,00	-1,57	M2	CORTE No 1
	50%		5,95	2,35		1,00	6,99	M2	CORTE No 1
	50%		0,77	2,17		-2,00	-1,67	M2	CORTE No 1
	50%		0,8	2,17		-1,00	-0,87	M2	CORTE No 1
	50%		5,1	2,35		1,00	5,99	M2	CORTE No 1
	50%		0,78	2,01		-1,00	-0,78	M2	CORTE No 1
	50%		5,72	2,35		1,00	6,72	M2	CORTE No 1
	50%		1	1,35		-1,00	-0,68	M2	CORTE No 1
	50%		4,1	2,35		1,00	4,82	M2	CORTE No 1
	50%		5,3	2,35		1,00	6,23	M2	CORTE No 1
	50%		0,6	1,25		-1,00	-0,38	M2	CORTE No 1
	50%		1,45	1,25		-1,00	-0,91	M2	CORTE No 1
CARA 1 COMEDOR									
	70%		23,6	2,82		1,00	46,59	M2	CORTE No 1
	70%		1,4	1,77		-1,00	-1,73	M2	CORTE No 1
	70%		1,36	1		-1,00	-0,95	M2	CORTE No 1
	70%		2,7	2,17		-1,00	-4,10	M2	CORTE No 1
	70%		1,36	1		-1,00	-0,95	M2	CORTE No 1
	70%		1,36	2		-1,00	-1,90	M2	CORTE No 1
	70%		1,36	3		-1,00	-2,86	M2	CORTE No 1
	70%		1,15	2,15		-1,00	-1,73	M2	CORTE No 1
CARA DOS COMEDOR 2									
	70%		27,02	2,53		1,00	47,85	M2	CORTE No 1
	70%		0,9	2,1		-2,00	-2,65	M2	CORTE No 1
	70%		0,85	2,1		-2,00	-2,50	M2	CORTE No 1
	70%		3,63	1,2		-1,00	-3,05	M2	CORTE No 1
	70%		3,7	1,2		-2,00	-6,22	M2	CORTE No 1
	70%		3,5	1,2		1,00	2,94	M2	CORTE No 1
CARA 3 COMEDOR									
	70%		2,16	2,53		1,00	3,83	M2	CORTE No 1





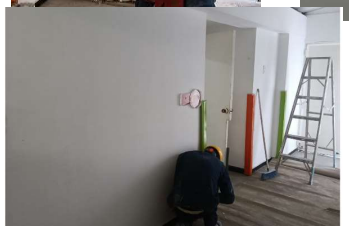












	70%		5,5	2,82		1,00	10,86	M2	CORTE No 1
	70%		1,98	2,26		1,00	3,13	M2	CORTE No 1
ADICIONAL COLUMNA	70%		0,68	2,94		1,00	1,40	M2	CORTE No 1
	70%		0,25	2,2		1,00	0,39	M2	CORTE No 1
CORTE 2									
AULA 1									
MURO A	50%		4,47	3,13		1,00	7,00		CORTE 2
MURO B	50%		5,77	3,77		1,00	10,88		CORTE 2
DESCUENTO VANO	50%		1,19	2		-1,00	-1,19		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		5,57	0,56		-1,00	-1,56		CORTE 2
MURO C	50%		4,47	3,13		1,00	7,00		CORTE 2
DESCUENTO ´PUERTA	50%		0,9	2,04		-1,00	-0,92		CORTE 2
DESCUENTO MUEBELE	50%		0,7	0,8		-3,00	-0,84		CORTE 2
MURO D	50%		5,77	3,13		1,00	9,03		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		3,62	1,19		-1,00	-2,15		CORTE 2
DESCUENTO ´PUERTA	50%		0,9	2		-1,00	-0,90		CORTE 2
INGRESO BAÑO AULA 1	50%		5,38	2		1,00	5,38		CORTE 2
DESSCUENTO PUERTA INGRESO BAÑO	50%		0,67	2		-1,00	-0,67		CORTE 2
DESCUENTO INGRESO CORREDOR	50%		0,92	2		-1,00	-0,92		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA	50%		0,86	2		-1,00	-0,86		CORTE 2
DESCUENTO VANO	50%		1,19	2		-1,00	-1,19		CORTE 2
BAÑO AULA 1	50%		2,74	0,35		1,00	0,48		CORTE 2
	50%		2,21	0,58		1,00	0,64		CORTE 2
	50%		2,74	0,77		1,00	1,05		CORTE 2
	50%		2,21	0,58		1,00	0,64		CORTE 2
DESCUENTO INGRESO	50%		0,67	0,58		-1,00	-0,19		CORTE 2
AULA 2									CORTE 2
MURO A	50%		5,53	2,2		1,00	6,08		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		3,67	1,21		-1,00	-2,22		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,9	1,81		-1,00	-0,81		CORTE 2
MURO B	50%		4,53	1,95		1,00	4,42		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,9	1,91		-1,00	-0,86		CORTE 2
VIGA	50%		0,7	4,53		1,00	1,59		CORTE 2
MURO C	50%		5,85	3,77		1,00	11,03		CORTE 2
DESCUENTO VANO	50%		1,21	2		-1,00	-1,21		CORTE 2
DESCUENTO ESPEJO	50%		1,3	0,86		-1,00	-0,56		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		5,45	0,57		-1,00	-1,55		CORTE 2
MURO D	50%		4,5	3,23		1,00	7,27		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,9	1,81		-1,00	-0,81		CORTE 2
DESCUENTO MUEBLES	50%		0,68	0,83		-3,00	-0,85		CORTE 2
PASILLO INGRESO A BAÑO AULA 2	50%		4,02	2,08		1,00	4,18		CORTE 2
DESCUENTO PUERTAS	50%		0,59	1,88		-1,00	-0,55		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,8	1,88		-1,00	-0,75		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,77	1,88		-1,00	-0,72		CORTE 2
TECHO	50%		1	1,51		1,00	0,76		CORTE 2
	50%		0,89	1,12		1,00	0,50		CORTE 2
DESCUENTO VANO	50%		0,7	0,53		-1,00	-0,19		CORTE 2
BAÑO AULA 2	50%		2,63	0,27		1,00	0,36		CORTE 2

	50%		2,63	0,24		1,00	0,32		CORTE 2
	50%		2,1	0,27		1,00	0,28		CORTE 2

	50%		0,225	2,1		1,00	0,24		CORTE 2
PASILLO INGRESO DE BOBAS A COMEDOR									
MURO A	50%		2,93	2		1,00	2,93		CORTE 2
MURO A	50%		2,07	2		1,00	2,07		CORTE 2
MURO B	50%		1,99	2,7		1,00	2,69		CORTE 2
MURO A	50%		1,93	2		1,00	1,93		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		1,81	2		1,00	1,81		CORTE 2
MURO C	50%		6,17	2,9		1,00	8,95		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,78	1,97		-1,00	-0,77		CORTE 2
VIGA SUPERIOR MURO	50%		5,8	0,56		1,00	1,62		CORTE 2
MURO COMEDOR	50%		9,3	2		1,00	9,30		CORTE 2
DESCUENTO VANO	50%		0,9	2		-1,00	-0,90		CORTE 2
VIGA	50%		6,32	0,55		1,00	1,74		CORTE 2
MURO ESTERIRO COCINA	50%		4,8	3,31		1,00	7,94		CORTE 2
DESCUENTO VANO	50%		0,71	0,76		-1,00	-0,27		CORTE 2
MURO INTERNO A	50%		7,58	3,57		1,00	13,53		CORTE 2
DESCUENTO VANOS	50%		1,37	2,53		-1,00	-1,73		CORTE 2
DESCUENTO VANOS	50%		1,92	1,37		-1,00	-1,32		CORTE 2
DESCUENTO VANOS	50%		1,54	1,22		-1,00	-0,94		CORTE 2
DESCUENTO VANOS	50%		1,5	1,22		-1,00	-0,92		CORTE 2
VIGA SUPERIOR MURO A	50%		6,5	0,75		1,00	2,44		CORTE 2
VIGA DIAGONAL	50%		1,05	6,67		1,00	3,50		CORTE 2
MURO INGRESO	50%		4,52	3,31		1,00	7,48		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,88	2		-1,00	-0,88		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		1,38	1,15		-1,00	-0,79		CORTE 2
MUROS ENFERMERIA									
MURO A	50%		2,22	2,87		1,00	3,19		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,88	2		-1,00	-0,88		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		1,38	1,15		-1,00	-0,79		CORTE 2
MURO B	50%		4,41	2,87		1,00	6,33		CORTE 2
MURO C	50%		2,22	2,87		1,00	3,19		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA	50%		0,73	2		-1,00	-0,73		CORTE 2
MURO D	50%		4,41	2,87		1,00	6,33		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA	50%		3,93	1,41		-1,00	-2,77		CORTE 2
CORTE 3									
AULA 3									
MURO A	50%		5,53	2,2		1,00	6,08		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		3,67	1,21		-1,00	-2,22		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA	50%		0,9	1,81		-1,00	-0,81		CORTE 3
MURO B	50%		4,53	3,77		1,00	8,54		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA	50%		0,9	1,91		-1,00	-0,86		CORTE 3
VIGA	50%		0,3	4,53		1,00	0,68		CORTE 3
MURO C	50%		5,85	3,77		1,00	11,03		CORTE 3
DESCUENTO VANO	50%		1,21	2		-1,00	-1,21		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		5,45	0,57		-1,00	-1,55		CORTE 3
MURO D	50%		4,5	3,23		1,00	7,27		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA	50%		0,9	1,81		-1,00	-7,27		CORTE 3
DESCUENTO MUEBLES	50%		0,68	0,83		-3,00	-2,44		CORTE 3
PASIILO INGRESO A BAÑO AULA 3	50%		4,02	2,08		1,00	0,28		CORTE 3
DESCUENTO PUERTAS BODEGA	50%		0,59	1,88		-1,00	-4,18		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA CORREDOR	50%		0,8	1,88		-1,00	-0,55		CORTE 3

DESCUENTO PUERTA BAÑO	50%		0,77	1,88		-1,00	-0,75		CORTE 3
TECHO	50%		1	1,51		1,00	0,72		CORTE 3
BAÑO AULA 3	50%		2,63	0,27		1,00	0,76		CORTE 3
	50%		2,63	0,24		1,00	0,36		CORTE 3
	50%		2,1	0,27		1,00	0,32		CORTE 3
	50%		0,225	2,1		1,00	0,28		CORTE 3
AULA 4									
MURO A	50%		5,39	2,27		1,00	6,12		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		3,5	1,2		-1,00	-2,10		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA	50%		0,98	2,1		-1,00	-1,03		CORTE 3
MURO B	50%		4,45	3,23		1,00	7,19		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA	50%		0,89	2		-1,00	-0,89		CORTE 3
MURO C	50%		5,4	3,77		1,00	10,18		CORTE 3
DESCUENTO VANO	50%		1,2	2,1		-1,00	-1,26		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		5,1	0,57		-1,00	-1,45		CORTE 3
MURO D	50%		4,45	3,23		1,00	7,19		CORTE 3
PASIILO INGRESO A BAÑO AULA 4	50%		4,02	2,08		1,00	4,18		CORTE 3
DESCUENTO PUERTAS BODEGA	50%		0,59	1,88		-1,00	-0,55		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA CORREDOR	50%		0,8	1,88		-1,00	-0,75		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA BAÑO	50%		0,77	1,88		-1,00	-0,72		CORTE 3
TECHO	50%		1	1,51		1,00	0,76		CORTE 3
	50%		0,89	1,12		1,00	0,50		CORTE 3
DESCUENTO VANO	50%		0,7	0,53		-1,00	-0,19		CORTE 3
BAÑO AULA 4	50%		2,63	0,27		1,00	0,36		CORTE 3
	50%		2,63	0,24		1,00	0,32		CORTE 3
	50%		2,1	0,27		1,00	0,28		CORTE 3
	50%		0,225	2,1		1,00	0,24		CORTE 3
CORREDOR INGRESO A OFICINA COCINA Y SALONES 3 Y 4	50%		15,42	2,11		1,00	16,27		CORTE 3
TECHO INGRESO SALONES 3 Y 4	50%		1,2	0,9		1,00	0,54		CORTE 3
	50%		1,2	0,93		1,00	0,56		CORTE 3
VIGA	50%		11,34	0,55		1,00	3,12		CORTE 3
MURO PUERTA DE INGRESO	50%		2,19	2,7		1,00	2,96		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA BAÑO	50%		2	2		-1,00	-2,00		CORTE 3
MURO COSTADO OFI Y COCINA	50%		10,55	2,87		1,00	15,14		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA OFCINA	50%		0,85	2,02		-1,00	-0,86		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA COCINA	50%		0,88	2,02		-1,00	-0,89		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		0,98	0,57		-1,00	-0,28		CORTE 3
DESCUENTO TABLERO	50%		1,2	0,47		-1,00	-0,28		CORTE 3
OFICINA									
MURO A	50%		3,78	2,53		1,00	4,78		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		0,49	0,83		-1,00	-0,20		CORTE 3

DESCUENTO VENTANA	50%		1,26	1,34		-1,00	-0,84		CORTE 3
MURO B	50%		3,04	2,53		1,00	3,85		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA	50%		1,43	1,06		-1,00	-0,76		CORTE 3
MURO C	50%		4,53	2,53		1,00	5,73		CORTE 3
DESCUENTO DE PUERTA	50%		0,74	2,1		-1,00	-0,78		CORTE 3
MURO D	50%		0,96	2,53		1,00	1,21		CORTE 3
	50%		0,94	0,5		1,00	0,24		CORTE 3
BAÑO OFICINA	50%		1,17	0,81		2,00	0,95		CORTE 3
	50%		1,33	0,81		2,00	1,08		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		0,73	0,55		-1,00	-0,20		CORTE 3
DESCEUNTO PUERTA	50%		0,73	0,28		-1,00	-0,10		CORTE 3
COCINA									
MURO A y C	50%		4,57	0,96		2,00	4,39		CORTE 3
MURO B	50%		4,23	0,5		2,00	2,12		CORTE 3
	50%		1,2	0,5		2,00	0,60		CORTE 3
MURO D	50%		4,22	1,5		2,00	6,33		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		2,67	0,67		-1,00	-0,89		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		2,67	0,7		-1,00	-0,93		CORTE 3
TECHO	50%		1,62	0,9		2,00	1,46		CORTE 3
MUROS PARQUEADEROS									
MURO A	50%		4,4	2,9		2,00	12,76		CORTE 3
MURO B	50%		4,4	4,2		2,00	18,48		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		1,43	1,06		-1,00	-0,76		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		0,55	0,73		-1,00	-0,20		CORTE 3
FACHADA	50%		16,94	3,2		1,00	27,10		CORTE 3
	50%		0,55	3,2		1,00	0,88		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR	50%		0,32	0,68		-1,00	-0,11		CORTE 3
DESCUENTO VENTA BAÑOS	50%		0,47	0,45		-3,00	-0,32		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 1	50%		1,5	0,46		-1,00	-0,35		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 2	50%		1	0,46		-1,00	-0,23		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 1	50%		1,64	2,4		-1,00	-1,97		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 3	50%		0,99	0,46		-1,00	-0,23		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 2	50%		1,97	2,4		-1,00	-2,36		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 4	50%		0,98	0,48		-1,00	-0,24		CORTE 3
	50%		2	3,2		1,00	3,20		CORTE 3
	50%		14,71	4,3		1,00	31,63		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 3	50%		2,06	2		-1,00	-2,06		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR	50%		0,32	0,67		-1,00	-0,11		CORTE 3

DESCUENTO VENTANA 5	50%		0,5	0,87		-1,00	-0,22		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 6	50%		1,35	1,37		-1,00	-0,92		CORTE 3
ALERO INGRESO PRINCIPAL	50%		2	1,54		1,00	1,54		CORTE 3
FACHADA INTERNA TIPO L									
MURO A	50%		2,62	7,74		1,00	10,14		CORTE 3
DESCUENTO VENTANAS	50%		1,35	1,24		-1,00	-0,84		CORTE 3
	50%		2,96	1,35		-1,00	-2,00		CORTE 3
MURO B	50%		3,41	10,88		1,00	18,55		CORTE 3
DESCUUENTO VENTANAS	50%		2,96	1,36		-1,00	-2,01		CORTE 3
	50%		3	1,36		-1,00	-2,04		CORTE 3
MUROS PARQUEADEROS									
MURO A	50%		4,4	2,9		2,00	12,76		CORTE 3
MURO B	50%		4,4	4,2		2,00	18,48		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		1,43	1,06		-1,00	-0,76		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA	50%		0,55	0,73		-1,00	-0,20		CORTE 3

MURO C	50%		2,06	2,31		1,00	2,38		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA	50%		0,9	2		-2,00	-1,80		CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	673,57	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	428,83	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**244,74**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
244,74	428,83	**673,57**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS (REDES Y EQUIPOS).**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**4.1.41**	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVCS 3"; INCLUYE ACCESORIOS PARA CONEXION, BIFURCACION Y REDUCCION. NO INCLUYE EXCAVACION, REGATAS, DEMOLICIONES O ELEMENTOS DE FIJACION**		**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
CÁRCAMO									
CONEXIÓN A CAJA			0,70			1,00	0,70	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	0,70	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**0,70**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
0,70	0,00	**0,70**

OBSERVACIONES:

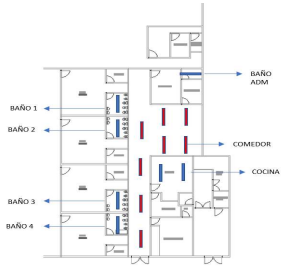
RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

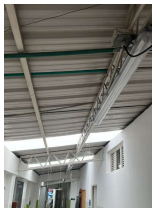
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

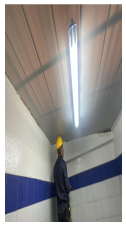
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**	**ACTA No:**	**003**	
ITEM	**5.5.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA HERMÉTICA TIPO LED DE 60 W. INCLUYE , SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**	**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
CORTE 3									
BAÑO 1						1,00	1,00	UND	CORTE 3
BAÑO 2						1,00	1,00	UND	CORTE 3
BAÑO 3						1,00	1,00	UND	CORTE 3
BAÑO 4						1,00	1,00	UND	CORTE 3
BAÑO ADM						1,00	1,00	UND	CORTE 3
COMEDOR						8,00	8,00	UND	CORTE 3
COCINA						2,00	2,00	UND	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	15,00	UND	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND	
PRESENTE ACTA	**15,00**	UND	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
15,00	0,00	**15,00**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

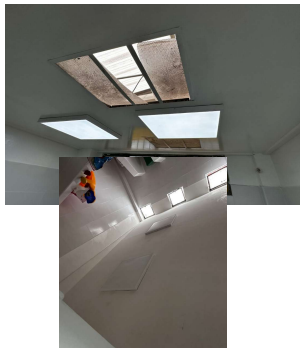
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.5.4**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA	**LOCALIZACIÓN**	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
	LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
	CORTE 3									
	BAÑO1						2,00	2,00	UND	CORTE 3
	BAÑO 2						2,00	2,00	UND	CORTE 3





TOTAL EJECUTADO	4,00	UND	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND	
PRESENTE ACTA	**4,00**	UND	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
4,00	0,00	**4,00**

OBSERVACIONES:

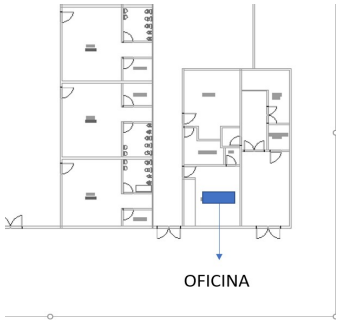
RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

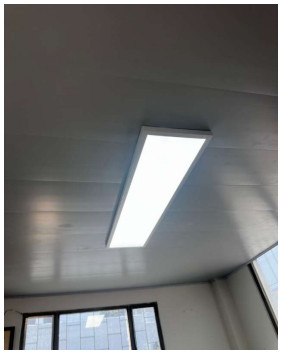
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.5.8**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 120 X 30CM 48 W DE SOBREPONER. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
OFICINA						1,00	1,00	UNIDAD	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	1,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	**1,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

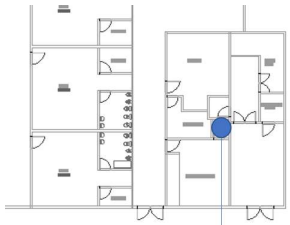
RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

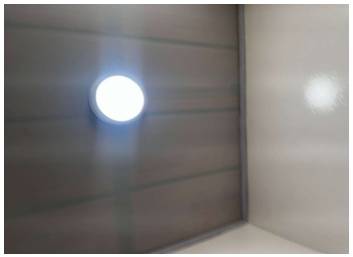
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**5.5.11**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR**		**UNIDAD**	**UND**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



BAÑO OFICINA



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
CORTE 3									
BAÑO OFICINA						1,00	1,00	UNIDAD	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	1,00	UND
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	UND
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	UND
PRESENTE ACTA	**1,00**	UND

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
1,00	0,00	**1,00**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

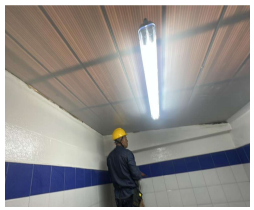
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**7.3.3** **SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC, ANCHO 10 CM**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
			CORTE 3						
BAÑO 1			2,74			2,00	5,48	ML	CORTE 3
			2,2			2,00	4,40	ML	CORTE 3
BAÑO 2			2,63			2,00	5,26	ML	CORTE 3
			2,1			2,00	4,20	ML	CORTE 3
BAÑO 3			2,63			2,00	5,26	ML	CORTE 3
			2,1			2,00	4,20	ML	CORTE 3
BAÑO 4			2,74			2,00	5,48	ML	CORTE 3
			2,20			2,00	4,40	ML	CORTE 3
COCINA			4,830			2,00	9,66	ML	CORTE 3
			4,22			2	8,44	ML	CORTE 3
COLUMNA			0,6			2	1,2	ML	CORTE 3
CUARTO FRIO			1,31			1	1,31	ML	CORTE 3
			1,5			1	1,5	ML	CORTE 3
			2,92			1	2,92	ML	CORTE 3
			2,06			1	2,06	ML	CORTE 3
			4,23			1	4,23	ML	CORTE 3
			3,56			1	3,56	ML	CORTE 3
SHUT DE BASURAS			2,06			1	2,06	ML	CORTE 3
			1,5			2	3	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	78,62	ML	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML	
PRESENTE ACTA	**78,62**	ML	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
78,62	0,00	**78,62**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

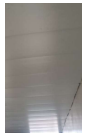
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).**	**ACTA No:**	**003**
ITEM	**14.1.1** **CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC E=10MM CON ACABADO LISO, CON ESTRUCTURA EN ÁNGULOS, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS EN CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN E IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 2									
BAÑO 1		2,74	2,22			1,00	6,08	M2	CORTE No 2
BAÑO 2		2,63	2,1			1,00	5,52	M2	CORTE No 2
CORTE 3									
CUADO DE INGRESO		0,75	0,94			1,00	0,71	M2	CORTE 3
OFICINA		3,78	3,05			1,00	11,53	M2	CORTE 3
BAÑO OFICINA		1,17	1,33			1,00	1,56	M2	CORTE 3
BAÑO 3		2,63	2,1			1,00	5,52	M2	CORTE 3
BAÑO 4		2,74	2,22			1,00	6,08	M2	CORTE 3
COCINA		4,83	4,22			1,00	20,38	M2	CORTE 3
DESCUENTO COLUMNA		0,6	0,24			-1,00	-0,14	M2	CORTE 3
CUARTO FRIO		4,23	2,06			1,00	8,71	M2	CORTE 3
		1,5	1,31			1,00	1,97	M2	CORTE 3
SHUT DE BASURAS		2,06	1,5			1,00	3,09	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	71,01	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	11,61	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**59,40**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
59,40	11,61	**71,01**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

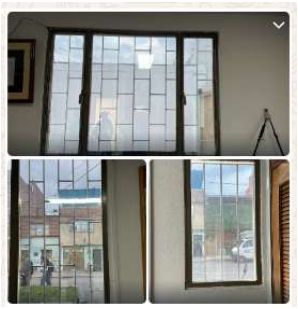
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**15.2.6**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELÍCULA DE SEGURIDAD 4 MICRAS (AMBAS CARAS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
OFICINA ADM									
VENTANA 1		**0,28**		**1**		**1**	**0,28**	**M2**	CORTE 3
		0,28		**1**		**1**	**0,28**	**M2**	CORTE 3
		0,71		**1**		**1**	**0,71**	**M2**	CORTE 3
VENTANA 2		**0,6**		**1,25**		**2**	**1,5**	**M2**	CORTE 3
VENTANA 3		**0,41**		**0,76**		**1**	**0,3116**	**M2**	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	3,08	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**3,08**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
3,08	0,00	**3,08**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**ACABADOS SOBRE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**21.1.11**	**PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.**	**UNIDAD**	**M2**

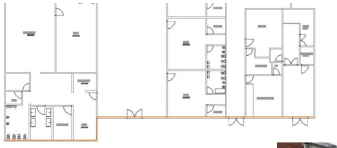
ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA











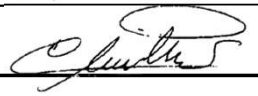


LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
				CORTE 2					
BAÑO 1 CAMINADORES			4,1	1,8		2,00	14,76	M2	CORTE No 2
			2	1,8		1,00	3,60	M2	CORTE No 2
			2,80	1,8		1,00	5,04	M2	CORTE No 2
			1,74	1,8		1,00	3,13	M2	CORTE No 2
			0,16	1,13		1,00	0,18	M2	CORTE No 2
			0,14	1,67		3,00	0,70	M2	CORTE No 2
			0,7	2		6,00	8,40	M2	CORTE No 2
BAÑO 2			2,95	1,8		1,00	5,31	M2	CORTE No 2
			2,50	1,8		1,00	4,50	M2	CORTE No 2
			2,96	1,8		1,00	5,33	M2	CORTE No 2
			2,40	1,8		1,00	4,32	M2	CORTE No 2
			1,7	1,70		1,00	2,89	M2	CORTE No 2
			1,09	0,14		1,00	0,15	M2	CORTE No 2
			0,7	2		6,00	8,40	M2	CORTE No 2
			1,67	0,14		3,00	0,70	M2	CORTE No 2
				CORTE 3					
FACHADA	30%		16,94	3,2		1,00	16,26	M2	CORTE 3
	30%		0,55	3,2		1,00	0,53	M3	CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR	30%		0,32	0,68		-1,00	-0,07	M4	CORTE 3
DESCUENTO VENTA BAÑOS	30%		0,47	0,45		-3,00	-0,19	M5	CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 1	30%		1,5	0,46		-1,00	-0,21	M6	CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 2	30%		1	0,46		-1,00	-0,14	M7	CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 1	30%		1,64	2,4		-1,00	-1,18	M8	CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 3	30%		0,99	0,46		-1,00	-0,14	M9	CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 2	30%		1,97	2,4		-1,00	-1,42	M10	CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 4	30%		0,98	0,48		-1,00	-0,14	M11	CORTE 3
	30%		2	3,2		1,00	1,92	M12	CORTE 3
	30%		14,71	4,3		1,00	18,98	M13	CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 3	30%		2,06	2		-1,00	-1,24	M14	CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR	30%		0,32	0,67		-1,00	-0,06	M15	CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 5	30%		0,5	0,87		-1,00	-0,13	M16	CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 6	30%		1,35	1,37		-1,00	-0,55	M17	CORTE 3
ALERO INGRESO	30%		2	1,54		1,00	0,92	M18	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	100,56	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	67,42	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**33,15**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
33,15	67,42	**100,56**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

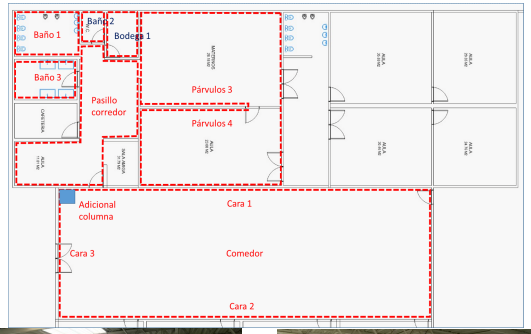
Version: 01

Edición: 18-11-2024

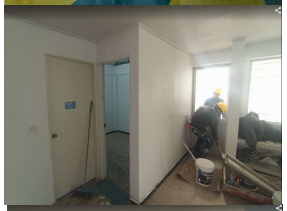
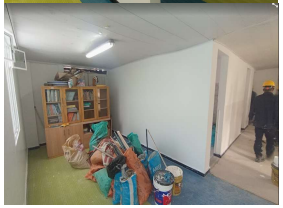
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**28 DE FEBRERO**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**002**
ITEM	**22.1.7**	**PINTURA VINILO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





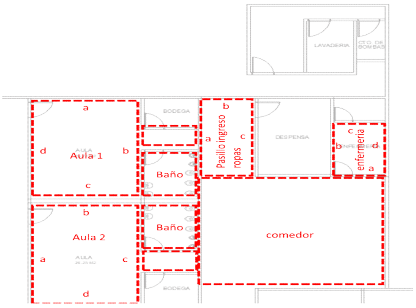


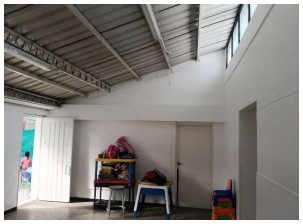
LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
			CORTE 1						
PARVULOS 3 Y 4									
			6,07	2,4		1,00	14,57	M2	CORTE No 1
			9,1	3,45		1,00	31,40	M2	CORTE No 1
			10,5	3,16		1,00	33,18	M2	CORTE No 1
			0,88	2,2		-1,00	-1,94	M2	CORTE No 1
			0,59	1,25		-1,00	-0,74	M2	CORTE No 1
			1,45	1,24		-1,00	-1,80	M2	CORTE No 1
BODEGA 1									
			2,82	2,9		1,00	8,18	M2	CORTE No 1
			2,82	2,55		1,00	7,19	M2	CORTE No 1
			0,78	2,01		-1,00	-1,57	M2	CORTE No 1
			1,97	2,9		1,00	5,71	M2	CORTE No 1
			1,88	3,12		1,00	5,87	M2	CORTE No 1
PASILLO CAMINADOR									
			4,75	2,35		1,00	11,16	M2	CORTE No 1
			0,78	2,01		-2,00	-3,14	M2	CORTE No 1
			5,95	2,35		1,00	13,98	M2	CORTE No 1
			0,77	2,17		-2,00	-3,34	M2	CORTE No 1
			0,8	2,17		-1,00	-1,74	M2	CORTE No 1
			5,1	2,35		1,00	11,99	M2	CORTE No 1
			0,78	2,01		-1,00	-1,57	M2	CORTE No 1
			5,72	2,35		1,00	13,44	M2	CORTE No 1
			1	1,35		-1,00	-1,35	M2	CORTE No 1
			4,1	2,35		1,00	9,64	M2	CORTE No 1
			5,3	2,35		1,00	12,46	M2	CORTE No 1
			0,6	1,25		-1,00	-0,75	M2	CORTE No 1
			1,45	1,25		-1,00	-1,81	M2	CORTE No 1
CARA 1 COMEDOR									
			23,6	2,82		1,00	66,55	M2	CORTE No 1
			1,4	1,77		-1,00	-2,48	M2	CORTE No 1
			1,36	1		-1,00	-1,36	M2	CORTE No 1
			2,7	2,17		-1,00	-5,86	M2	CORTE No 1
			1,36	1		-1,00	-1,36	M2	CORTE No 1
			1,36	2		-1,00	-2,72	M2	CORTE No 1
			1,36	3		-1,00	-4,08	M2	CORTE No 1
			1,15	2,15		-1,00	-2,47	M2	CORTE No 1
CARA DOS COMEDOR 2									
			27,02	2,53		1,00	68,36	M2	CORTE No 1

















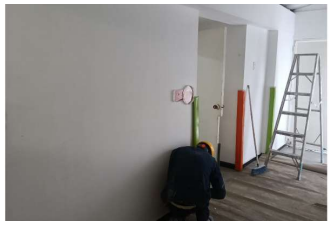




			0,9	2,1		-2,00	-3,78	M2	CORTE No 1
			0,85	2,1		-2,00	-3,57	M2	CORTE No 1
			3,63	1,2		-1,00	-4,36	M2	CORTE No 1
			3,7	1,2		-2,00	-8,88	M2	CORTE No 1
			3,5	1,2		1,00	4,20	M2	CORTE No 1
CARA 3 COMEDOR									
			2,16	2,53		1,00	5,46	M2	CORTE No 1
			5,5	2,82		1,00	15,51	M2	CORTE No 1
			1,98	2,26		1,00	4,47	M2	CORTE No 1
ADICIONAL COLUMNA			0,68	2,94		1,00	2,00	M2	CORTE No 1
			0,25	2,2		1,00	0,55	M2	CORTE No 1
CORTE 2									
PARVULOS 1									
			6,75	3,12		1,00	21,06	M2	
			5,75	3,04		1,00	17,48	M2	
			4,68	3,52		1,00	16,47	M2	
			2,97	1,35		-1,00	-4,01	M2	
			5,14	3,52		1,00	18,09	M2	
			3	1,35		-1,00	-4,05	M2	
			0,24	0,7		1,00	0,17	M2	
			6,75	3,12		1,00	21,06	M2	
			3	1,35		-1,00	-4,05	M2	
			1	1,35		-1,00	-1,35	M2	
			1,3	4,6		1,00	5,98	M2	
			1,01	4,6		1,00	4,65	M2	
			3,3	3,17		2,00	20,92	M2	
			0,16	1		1,00	0,16	M2	
PARVULOS 2									
			6,75	3,12		1,00	21,06	M2	
			5,75	3,04		1,00	17,48	M2	
			5,48	3,52		1,00	19,29	M2	
			5,14	3,52		1,00	18,09	M2	
			2,97	1,35		-1,00	-4,01	M2	
			6,75	3,12		1,00	21,06	M2	
			4,25	3,2		1,00	13,60	M2	
			1,46	3,2		1,00	4,67	M2	
PASILLO SALONES BAÑO									
			3	2,9		1,00	8,70	M2	
			0,77	2,04		-1,00	-1,57	M2	
			2,5	3,6		1,00	9,00	M2	
			0,7	2,5		1,00	1,75	M2	
BAÑO 1									
			4,1	0,55		2,00	4,51	M2	
			2	0,65		1,00	1,30	M2	
			0,04	1,2		1,00	0,05	M2	
CIELO RASO			2,77	3,97		1,00	11,00	M2	
BAÑO 2									
			2,5	0,4		1,00	1,00	M2	
			2,95	0,4		1,00	1,18	M2	
			2,96	0,4		1,00	1,18	M2	
			2,9	0,4		1,00	1,16	M2	
CORTE 2									
AULA 1									
MURO A			4,47	3,13		1,00	13,99		CORTE 2
MURO B			5,77	3,77		1,00	21,75		CORTE 2
DESCUENTO VANO			1,19	2		-1,00	-2,38		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			5,57	0,56		-1,00	-3,12		CORTE 2
MURO C			4,47	3,13		1,00	13,99		CORTE 2







DESCUENTO ´PUERTA			0,9	2,04		-1,00	-1,84		CORTE 2
DESCUENTO MUEBELE			0,7	0,8		-3,00	-1,68		CORTE 2
MURO D			5,77	3,13		1,00	18,06		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			3,62	1,19		-1,00	-4,31		CORTE 2
DESCUENTO ´PUERTA			0,9	2		-1,00	-1,80		CORTE 2
INGRESO BAÑO AULA 1			5,38	2		1,00	10,76		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA INGRESO BAÑO			0,67	2		-1,00	-1,34		CORTE 2
DESCUENTO INGRESO COMEDOR			0,92	2		-1,00	-1,84		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA			0,86	2		-1,00	-1,72		CORTE 2
DESCUENTO VANO			1,19	2		-1,00	-2,38		CORTE 2
BAÑO AULA 1			2,74	0,35		1,00	0,96		CORTE 2
			2,21	0,58		1,00	1,28		CORTE 2
			2,74	0,77		1,00	2,11		CORTE 2
			2,21	0,58		1,00	1,28		CORTE 2
DESCUENTO INGRESO PUERTA			0,67	0,58		-1,00	-0,39		CORTE 2
AULA 2									CORTE 2
MURO A			5,53	2,2		1,00	12,17		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			3,67	1,21		-1,00	-4,44		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA			0,9	1,81		-1,00	-1,63		CORTE 2
MURO B			4,53	1,95		1,00	8,83		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,91		-1,00	-1,72		CORTE 2
VIGA			0,7	4,53		1,00	3,17		CORTE 2
MURO C			5,85	3,77		1,00	22,05		CORTE 2
DESCUENTO VANO			1,21	2		-1,00	-2,42		CORTE 2
DESCUENTO ESPEJO			1,3	0,86		-1,00	-1,12		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			5,45	0,57		-1,00	-3,11		CORTE 2
MURO D			4,5	3,23		1,00	14,54		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,81		-1,00	-1,63		CORTE 2
DESCUENTO MUEBLES			0,68	0,83		-3,00	-1,69		CORTE 2
PASILLO INGRESO A BAÑO AULA 2			4,02	2,08		1,00	8,36		CORTE 2
DESCUENTO PUERTAS BODEGA			0,59	1,88		-1,00	-1,11		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA COMEDOR			0,8	1,88		-1,00	-1,50		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA BAÑO			0,77	1,88		-1,00	-1,45		CORTE 2
TECHO			1	1,51		1,00	1,51		CORTE 2
			0,89	1,12		1,00	1,00		CORTE 2
DESCUENTO VANO			0,7	0,53		-1,00	-0,37		CORTE 2
BAÑO AULA 2			2,63	0,27		1,00	0,71		CORTE 2
			2,63	0,24		1,00	0,63		CORTE 2
			2,1	0,27		1,00	0,57		CORTE 2
			0,225	2,1		1,00	0,47		CORTE 2
PASILLO INGRESO DE BOBAS A COMEDOR									
MURO A			2,93	2		1,00	5,86		CORTE 2
MURO A			2,07	2		1,00	4,14		CORTE 2
MURO B			1,99	2,7		1,00	5,37		CORTE 2
MURO A			1,93	2		1,00	3,86		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			1,81	2		1,00	3,62		CORTE 2
MURO C			6,17	2,9		1,00	17,89		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA BODEGA ALIMENTOS			0,78	1,97		-1,00	-1,54		CORTE 2
VIGA SUPERIOR MURO			5,8	0,56		1,00	3,25		CORTE 2
MURO COMEDOR INGRESO AULA 2			9,3	2		1,00	18,60		CORTE 2
DESCUENTO VANO			0,9	2		-1,00	-1,80		CORTE 2
VIGA			6,32	0,55		1,00	3,48		CORTE 2
MURO ESTERIRO COCINA			4,8	3,31		1,00	15,89		CORTE 2
DESCUENTO VANO			0,71	0,76		-1,00	-0,54		CORTE 2
MURO INTERNO A COMEDOR CONJUNDANTE			7,58	3,57		1,00	27,06		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			1,37	2,53		-1,00	-3,47		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			1,92	1,37		-1,00	-2,63		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			1,54	1,22		-1,00	-1,88		CORTE 2

DESCUENTO VANOS			1,5	1,22		-1,00	-1,83		CORTE 2
VIGA SUPERIOR MURO A COMEDOR COLINDANTE			6,5	0,75		1,00	4,88		CORTE 2
VIGA DIAGONAL COMEDOR			1,05	6,67		1,00	7,00		CORTE 2
MURO INGRESO ENFERMERIA			4,52	3,31		1,00	14,96		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,88	2		-1,00	-1,76		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			1,38	1,15		-1,00	-1,59		CORTE 2
MUROS ENFERMERIA									
MURO A			2,22	2,87		1,00	6,37		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,88	2		-1,00	-1,76		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			1,38	1,15		-1,00	-1,59		CORTE 2
MURO B			4,41	2,87		1,00	12,66		CORTE 2
MURO C			2,22	2,87		1,00	6,37		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,73	2		-1,00	-1,46		CORTE 2
MURO D			4,41	2,87		1,00	12,66		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			3,93	1,41		-1,00	-5,54		CORTE 2
CORTE 3									
AULA 3									
MURO A			5,53	2,2		1,00	12,17		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			3,67	1,21		-1,00	-4,44		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA			0,9	1,81		-1,00	-1,63		CORTE 3
MURO B			4,53	3,77		1,00	17,08		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,91		-1,00	-1,72		CORTE 3
VIGA			0,3	4,53		1,00	1,36		CORTE 3
MURO C			5,85	3,77		1,00	22,05		CORTE 3
DESCUENTO VANO			1,21	2		-1,00	-2,42		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			5,45	0,57		-1,00	-3,11		CORTE 3
MURO D			4,5	3,23		1,00	14,54		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,81		-1,00	-1,63		CORTE 3
DESCUENTO MUEBLES			0,68	0,83		-3,00	-1,69		CORTE 3
PASILLO INGRESO A BAÑO AULA 3			4,02	2,08		1,00	8,36		CORTE 3
DESCUENTO PUERTAS BODEGA			0,59	1,88		-1,00	-1,11		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA CORREDOR			0,8	1,88		-1,00	-1,50		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA BAÑO			0,77	1,88		-1,00	-1,45		CORTE 3
TECHO			1	1,51		1,00	1,51		CORTE 3
BAÑO AULA 3			2,63	0,27		1,00	0,71		CORTE 3
			2,63	0,24		1,00	0,63		CORTE 3
			2,1	0,27		1,00	0,57		CORTE 3
			0,225	2,1		1,00	0,47		CORTE 3
AULA 4							0,00		
MURO A			5,39	2,27		1,00	12,24		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			3,5	1,2		-1,00	-4,20		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA			0,98	2,1		-1,00	-2,06		CORTE 3
MURO B			4,45	3,23		1,00	14,37		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA INGRESO BODEGA			0,89	2		-1,00	-1,78		CORTE 3
MURO C			5,4	3,77		1,00	20,36		CORTE 3
DESCUENTO VANO			1,2	2,1		-1,00	-2,52		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			5,1	0,57		-1,00	-2,91		CORTE 3
MURO D			4,45	3,23		1,00	14,37		CORTE 3
PASILLO INGRESO A BAÑO AULA 4			4,02	2,08		1,00	8,36		CORTE 3
DESCUENTO PUERTAS BODEGA			0,59	1,88		-1,00	-1,11		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA CORREDOR			0,8	1,88		-1,00	-1,50		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA BAÑO			0,77	1,88		-1,00	-1,45		CORTE 3

TECHO			1	1,51		1,00	1,51		CORTE 3
			0,89	1,12		1,00	1,00		CORTE 3
DESCUENTO VANO			0,7	0,53		-1,00	-0,37		CORTE 3
BAÑO AULA 4			2,63	0,27		1,00	0,71		CORTE 3
			2,63	0,24		1,00	0,63		CORTE 3
			2,1	0,27		1,00	0,57		CORTE 3
			0,225	2,1		1,00	0,47		CORTE 3
~~CORREDOR INGRESO A~~			15,42	2,11		1,00	32,54		CORTE 3
~~TECHO INGRESO SALONES~~			1,2	0,9		1,00	1,08		CORTE 3
			1,2	0,93		1,00	1,12		CORTE 3
VIGA			11,34	0,55		1,00	6,24		CORTE 3
~~MURO PUERTA DE~~			2,19	2,7		1,00	5,91		CORTE 3
~~DESCUENTO PUERTA~~			2	2		-1,00	-4,00		CORTE 3
MURO COSTADO OFI Y COCINA			10,55	2,87		1,00	30,28		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA OFCINA			0,85	2,02		-1,00	-1,72		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA COCINA			0,88	2,02		-1,00	-1,78		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			0,98	0,57		-1,00	-0,56		CORTE 3
DESCUENTO TABLERO			1,2	0,47		-1,00	-0,56		CORTE 3
OFICINA							0,00		
MURO A			3,78	2,53		1,00	9,56		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			0,49	0,83		-1,00	-0,41		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			1,26	1,34		-1,00	-1,69		CORTE 3
MURO B			3,04	2,53		1,00	7,69		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			1,43	1,06		-1,00	-1,52		CORTE 3
MURO C			4,53	2,53		1,00	11,46		CORTE 3
DESCUENTO DE PUERTA			0,74	2,1		-1,00	-1,55		CORTE 3
MURO D			0,96	2,53		1,00	2,43		CORTE 3
			0,94	0,5		1,00	0,47		CORTE 3
BAÑO OFICINA			1,17	0,81		2,00	1,90		CORTE 3
			1,33	0,81		2,00	2,15		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			0,73	0,55		-1,00	-0,40		CORTE 3
DESCEUNTO PUERTA			0,73	0,28		-1,00	-0,20		CORTE 3
COCINA							0,00		
MURO A y C			4,57	0,96		2,00	8,77		CORTE 3
MURO B			4,23	0,5		2,00	4,23		CORTE 3
			1,2	0,5		2,00	1,20		CORTE 3
MURO D			4,22	1,5		2,00	12,66		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			2,67	0,67		-1,00	-1,79		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			2,67	0,7		-1,00	-1,87		CORTE 3
TECHO			1,62	0,9		2,00	2,92		CORTE 3
MUROS PARQUEADEROS							0,00		
MURO A			4,4	2,9		2,00	25,52		CORTE 3
MURO B			4,4	4,2		2,00	36,96		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			1,43	1,06		-1,00	-1,52		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			0,55	0,73		-1,00	-0,40		CORTE 3

MURO C			2,06	2,31		1,00	4,76		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,9	2		-2,00	-3,60		CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	904,54	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	548,30	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**356,23**	M2	

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
356,23	548,30	**904,54**

OBSERVACIONES:

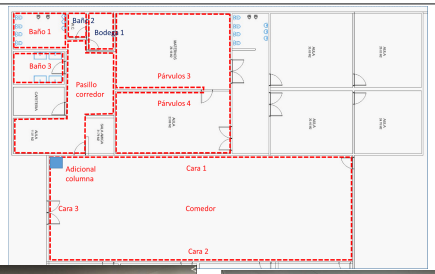
	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

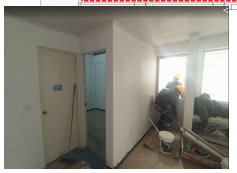
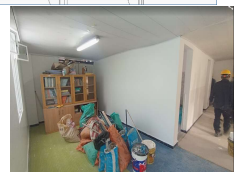
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

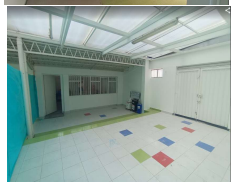
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**30 de noviembre de 2025**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**DIAGNOSTICO**
ITEM	**22.1.10**	**PINTURA EN ESMALTE, APLICADO EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA

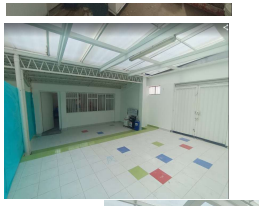


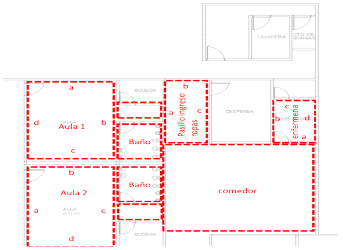



LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
BAÑO 1									
CIELO RASO		2,77	3,97			1,00	11,00		
		0,55	4,10			2,00	4,51		
		0,65	2,00			1,00	1,30		
		0,40	1,20			1,00	0,48		
BAÑO 2									
		2,84	2,70			1,00	7,67		
		0,40	2,50			1,00	1,00		
		0,40	2,95			1,00	1,18		
		0,40	2,96			1,00	1,18		
		0,40	2,40			1,00	0,96		
PARVULOS 3 Y 4									
		6,07	1,42			1,00	8,62		
		9,19	1,42			1,00	13,05		
		7,30	1,96			1,00	14,31		
		1,36	0,63			1,00	0,86		
		0,88	1,42			-2,00	-2,50		
		0,59	0,48			-2,00	-0,57		
		1,42	0,48			-2,00	-1,36		
BODEGA 1									
		2,82	1,42			1,00	4,00		
		2,82	1,42			1,00	4,00		
		1,97	1,42			1,00	2,80		
		1,88	1,42			1,00	2,67		
		0,78	1,42			-1,00	-1,11		
BAÑO 3									
		0,35	5,90			1,00	2,07		
PASILLO CAMINADORES		4,75	1,42			1,00	6,75		
		5,95	1,42			1,00	8,45		
		5,10	1,42			1,00	7,24		
		5,72	1,42			1,00	8,12		
		4,10	1,42			1,00	5,82		
		5,73	1,42			1,00	8,14		
		0,78	1,42			-1,00	-1,11		
		0,77	1,42			-2,00	-2,19		
		0,80	1,42			-1,00	-1,14		
		0,78	1,42			-1,00	-1,11		
		1,00	1,42			-1,00	-1,42		
		0,60	1,25			-1,00	-0,75		
		1,45	1,25			-1,00	-1,81		
CARA 1 COMEDOR									
		23,60	1,42			1,00	33,51		
		1,40	1,42			-1,00	-1,99		
		1,36	0,60			-1,00	-0,82		
		2,70	1,42			-1,00	-3,83		





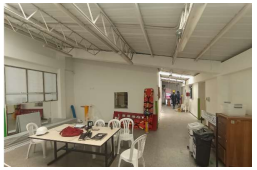






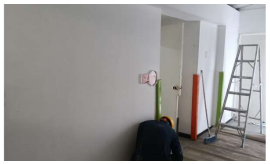












		1,36	0,60			-1,00	-0,82		
		1,36	0,60			-4,00	-3,26		
					CORTE 2				
		1,15	1,42			-1,00	-1,63		
CARA DOS COMEDOR									
		27,02	1,42			1,00	38,37		
		0,90	1,42			-2,00	-2,56		
		0,85	1,42			-2,00	-2,41		
		3,63	0,60			-1,00	-2,18		
		3,70	0,60			-2,00	-4,44		
		3,50	0,60			-1,00	-2,10		
CARA TRES COMEDOR									
		2,16	1,42			1,00	3,07		
		5,50	1,42			1,00	7,81		
		1,98	1,42			-1,00	-2,81		
ADICIONAL									
		0,68	1,42			1,00	0,97		
		0,24	1,42			1,00	0,34		
PARVULOS 1									
		6,75	1,42			1,00	9,59		
		5,75	1,42			1,00	8,17		
		4,62	1,42			1,00	6,56		
		5,14	1,42			1,00	7,30		
		1,15	3,50			1,00	4,03		
		2,76	0,30			1,00	0,83		
		0,70	1,00			1,00	0,70		
		0,15	1,00			1,00	0,15		
		1,35	0,65			2,00	1,76		
		1,30	0,65			1,00	0,85		
		1,45	0,65			1,00	0,94		
		0,24	0,70			1,00	0,17		
		3,30	1,42			2,00	9,37		
		6,75	1,42			1,00	9,59		
		2,97	0,40			-1,00	-1,19		
		3,00	0,40			-1,00	-1,20		
		3,00	0,40			-1,00	-1,20		
		1,00	4,00			-1,00	-4,00		
PARVULOS 2									
		6,75	1,42			1,00	9,59		
		5,75	1,42			1,00	8,17		
		5,48	1,42			1,00	7,78		
		5,14	1,42			1,00	7,30		
		4,50	1,15			1,00	5,18		
		0,15	1,00			1,00	0,15		
		1,58	1,00			1,00	1,58		
		3,00	0,30			1,00	0,90		
		1,28	0,65			2,00	1,66		
		1,30	0,65			1,00	0,85		
		1,43	0,65			1,00	0,93		
		6,75	1,42			1,00	9,59		
		4,25	1,42			1,00	6,04		
		1,46	1,46			1,00	2,13		
		2,97	0,40			-1,00	-1,19		
PASILLOS SALONES BAÑO									
		3,00	1,42			1,00	4,26		
		3,60	1,42			1,00	5,11		
		2,23	2,79			1,00	6,22		
		0,15	1,04			1,00	0,16		
		0,26	1,15			1,00	0,30		
		0,70	1,42			1,00	0,99		
		0,77	1,42			-1,00	-1,09		
					CORTE 2				
AULA 1									
MURO A			4,47	1,42		1,00	6,35		CORTE 2
MURO B			5,77	1,42		1,00	8,19		CORTE 2
DESCUENTO VANO			1,19	1,42		-1,00	-1,69		CORTE 2
MURO C			4,47	1,42		1,00	6,35		CORTE 2
DESCUENTO ´PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 2
MURO D			5,77	1,42		1,00	8,19		CORTE 2



DESCUENTO VENTANA			3,62	0,23		-1,00	-0,83		CORTE 2
DESCUENTO ´PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 2
INGRESO BAÑO AULA 1			5,38	1,42		1,00	7,64		CORTE 2
DESSCUENTO PUERTA			0,67	1,42		-1,00	-0,95		CORTE 2
DESCUENTO INGRESO			0,92	1,42		-1,00	-1,31		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,86	1,42		-1,00	-1,22		CORTE 2
DESCUENTO VANO			1,19	1,42		-1,00	-1,69		CORTE 2
BAÑO AULA 1			2,74	0,35		1,00	0,96		CORTE 2
			2,21	0,58		1,00	1,28		CORTE 2
			2,74	0,77		1,00	2,11		CORTE 2
			2,21	0,58		1,00	1,28		CORTE 2
DESCUENTO INGRESO			0,67	0,58		-1,00	-0,39		CORTE 2
AULA 2									CORTE 2
MURO A			5,53	1,42		1,00	7,85		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			3,67	0,21		-1,00	-0,77		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 2
MURO B			4,53	1,42		1,00	6,43		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 2
									CORTE 2
MURO C			5,85	1,42		1,00	8,31		CORTE 2
DESCUENTO VANO			1,21	1,42		-1,00	-1,72		CORTE 2
DESCUENTO ESPEJO			1,3	0,56		-1,00	-0,73		CORTE 2
MURO D			4,5	1,42		1,00	6,39		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 2
PASILLO INGRESO A BAÑO			4,02	1,42		1,00	5,71		CORTE 2
DESCUENTO PUERTAS			0,59	1,42		-1,00	-0,84		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,8	1,42		-1,00	-1,14		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,77	1,42		-1,00	-1,09		CORTE 2
BAÑO AULA 2			2,63	0,27		1,00	0,71		CORTE 2
			2,63	0,24		1,00	0,63		CORTE 2
			2,1	0,27		1,00	0,57		CORTE 2
			0,225	2,1		1,00	0,47		CORTE 2
PASILLO INGRESO DE									
MURO A			2,93	1,42		1,00	4,16		CORTE 2
MURO A			2,07	1,42		1,00	2,94		CORTE 2
MURO B			1,42	2,7		1,00	3,83		CORTE 2
MURO A			1,93	1,42		1,00	2,74		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			1,81	1,42		1,00	2,57		CORTE 2
MURO C			6,17	1,42		1,00	8,76		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,78	1,42		-1,00	-1,11		CORTE 2
MURO COMEDOR			9,3	1,42		1,00	13,21		CORTE 2
DESCUENTO VANO			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 2
MURO ESTERIOR COCINA			4,8	1,42		1,00	6,82		CORTE 2
DESCUENTO VANO			0,71	1		-1,00	-0,71		CORTE 2
MURO INTERNO A			7,58	1,42		1,00	10,76		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			0,5	2,53		-1,00	-1,27		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			1,92	0,5		-1,00	-0,96		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			1,54	1,22		-1,00	-1,88		CORTE 2
DESCUENTO VANOS			1,5	1,22		-1,00	-1,83		CORTE 2
MURO INGRESO			4,52	1,42		1,00	6,42		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,88	1,42		-1,00	-1,25		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			1,38	0,7		-1,00	-0,97		CORTE 2
MUROS ENFERMERIA									
MURO A			2,22	1,42		1,00	3,15		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,88	1,42		-1,00	-1,25		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			1,38	0,7		-1,00	-0,97		CORTE 2
MURO B			4,41	1,42		1,00	6,26		CORTE 2
MURO C			2,22	1,42		1,00	3,15		CORTE 2
DESCUENTO PUERTA			0,73	1,42		-1,00	-1,04		CORTE 2
MURO D			4,41	1,42		1,00	6,26		CORTE 2
DESCUENTO VENTANA			3,93	0,5		-1,00	-1,97		CORTE 2
CORTE 3									
AULA 3									
MURO A			5,53	1,42		1,00	7,85		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			3,67	0,21		-1,00	-0,77		CORTE 3

DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 3
MURO B			4,53	1,42		1,00	6,43		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 3
VIGA			0,3	1,42		1,00	0,43		CORTE 3
MURO C			5,85	1,42		1,00	8,31		CORTE 3
DESCUENTO VANO			2	0,21		-1,00	-0,42		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			5,45	0,85		-1,00	-4,63		CORTE 3
MURO D			4,5	1,42		1,00	6,39		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-1,00	-1,28		CORTE 3
PASILLO INGRESO A BAÑO AULA 3			4,02	1,42		1,00	5,71		CORTE 3
DESCUENTO PUERTAS			0,59	1,42		-1,00	-0,84		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,8	1,42		-1,00	-1,14		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,77	1,42		-1,00	-1,09		CORTE 3
BAÑO AULA 3			2,63	0,27		1,00	0,71		CORTE 3
			2,63	0,24		1,00	0,63		CORTE 3
			2,1	0,27		1,00	0,57		CORTE 3
			0,225	2,1		1,00	0,47		CORTE 3
AULA 4							0,00		
MURO A			5,39	1,42		1,00	7,65		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			3,5	0,22		-1,00	-0,77		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,98	1,42		-1,00	-1,39		CORTE 3
MURO B			4,45	1,42		1,00	6,32		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,89	1,42		-1,00	-1,26		CORTE 3
MURO C			5,4	1,42		1,00	7,67		CORTE 3
DESCUENTO VANO			1,2	0,32		-1,00	-0,38		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			5,1	0,85		-1,00	-4,34		CORTE 3
MURO D			4,45	1,42		1,00	6,32		CORTE 3
PASILLO INGRESO A BAÑO AULA 4			4,02	1,42		1,00	5,71		CORTE 3
DESCUENTO PUERTAS			0,59	1,42		-1,00	-0,84		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,8	1,42		-1,00	-1,14		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA BAÑO			0,77	1,42		-1,00	-1,09		CORTE 3

DESCUENTO MUEBLES			0,7	0,8		-9,00	-5,04		CORTE 3
BAÑO AULA 4			2,63	0,27		1,00	0,71		CORTE 3
			2,63	0,24		1,00	0,63		CORTE 3
			2,1	0,27		1,00	0,57		CORTE 3
			0,225	2,1		1,00	0,47		CORTE 3
CORREDOR INGRESO A OFICINA COCINA Y			15,42	1,42		1,00	21,90		CORTE 3
MURO PUERTA DE INGRESO			2,19	1,42		1,00	3,11		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA BAÑO			2	1,42		-1,00	-2,84		CORTE 3
MURO COSTADO OFI Y COCINA			10,55	1,42		1,00	14,98		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA OFICINA			0,85	1,42		-1,00	-1,21		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA COCINA			0,88	1,42		-1,00	-1,25		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			0,98	0,57		-1,00	-0,56		CORTE 3
DESCUENTO TABLERO			1,2	0,47		-1,00	-0,56		CORTE 3
OFICINA							0,00		
MURO A			3,78	1,42		1,00	5,37		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			0,49	0,59		-1,00	-0,29		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			1,26	0,09		-1,00	-0,11		CORTE 3
MURO B			3,04	1,42		1,00	4,32		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA			1,43	0,34		-1,00	-0,49		CORTE 3
MURO C			4,53	1,42		1,00	6,43		CORTE 3
DESCUENTO DE PUERTA			0,74	1,42		-1,00	-1,05		CORTE 3
MURO D			0,96	1,42		1,00	1,36		CORTE 3
BAÑO OFICINA			1,17	0,81		2,00	1,90		CORTE 3
			1,33	0,81		2,00	2,15		CORTE 3
DESCEUNTO VENTANA			0,55	0,73		1,00	0,40		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,73	0,28		-1,00	-0,20		CORTE 3
COCINA							0,00		
MURO A y C			4,57	0,96		2,00	8,77		CORTE 3
MURO B			4,23	0,5		2,00	4,23		CORTE 3
			1,2	0,5		2,00	1,20		CORTE 3
MURO D			4,22	1,5		2,00	12,66		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			2,67	0,75		-1,00	-2,00		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			2,67	0,7		-1,00	-1,87		CORTE 3
BAÑO									
MUROS PARQUEADEROS									
MURO A			4,4	1,42		2,00	12,50		CORTE 3
MURO B			4,4	1,42		2,00	12,50		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			1,43	0,34		-1,00	-0,49		CORTE 3
DESCUENTO DE VENTANA			0,55	0,5		-1,00	-0,28		CORTE 3
MURO C			2,06	1,42		1,00	2,93		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA			0,9	1,42		-2,00	-2,56		CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	564,07	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	418,55	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**145,52**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
145,52	418,55	**564,07**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

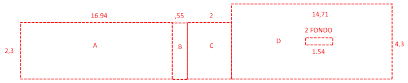
Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.1.12**	**PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.**			**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
			CORTE 3						
FACHADA EXTERNA A			16,94	3,2		1,00	54,21		CORTE 3
FACHADA EXTERNA B			0,55	3,2		1,00	1,76		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR			0,32	0,68		-1,00	-0,22		CORTE 3
DESCUENTO VENTA BAÑOS			0,47	0,45		-3,00	-0,63		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 1			1,5	0,46		-1,00	-0,69		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 2			1	0,46		-1,00	-0,46		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 1			1,64	2,4		-1,00	-3,94		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 3			0,99	0,46		-1,00	-0,46		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 2			1,97	2,4		-1,00	-4,73		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 4			0,98	0,48		-1,00	-0,47		CORTE 3
FACHADA EXTERNA C			2	3,2		1,00	6,40		CORTE 3
FACHADA EXTERNA D			14,71	4,3		1,00	63,25		CORTE 3
DESCUENTO PUERTA 3			2,06	2		-1,00	-4,12		CORTE 3
DESCUENTO CONTADOR			0,32	0,67		-1,00	-0,21		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 5			0,5	0,87		-1,00	-0,44		CORTE 3
DESCUENTO VENTANA 6			1,35	1,37		-1,00	-1,85		CORTE 3
ALERO INGRESO			2	1,54		1,00	3,08		CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	110,49	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**110,49**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
110,49	0,00	**110,49**

OBSERVACIONES:

RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.3.5**	**ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**	**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
			CORTE 2						
ESTRUCTURA POLICARBONATO									
LARGO			24,14			5,00	120,70	ML	CORTE No 2
CORREAS			5,5			15,00	82,50	ML	CORTE No 2
CORREAS			3,4			2,00	6,80	ML)	CORTE No 2
PARALES			0,57			16,00	9,12	ML	CORTE No 2
			0,4			23,00	9,20	ML	CORTE No 2
			CORTE 3						
BAJANTES COMEDOR				2,75		4,00	11,00	ML	CORTE 3
CANAL COMEDOR				24,14		1,00	24,14	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	263,46	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	228,32	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**35,14**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
35,14	228,32	**263,46**

OBSERVACIONES:

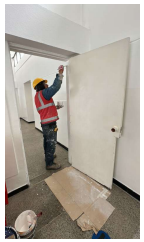
	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

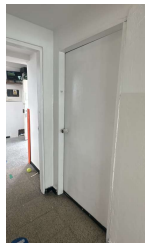
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

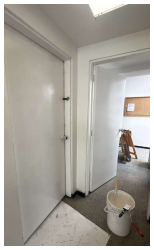
CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**SOBRE CARPINTERÍA DE MADERA.**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**22.4.1**	**PINTURA Y/O LACA COLOR, APLICADA A DOS (2) CAPAS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA







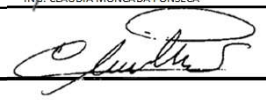


LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CORTE 3									
OFICINA									
PUERTA 1 CARA 1		0,84	2,01			1,00	1,69		
CARA 2		0,84	2,01			1,00	1,69		
SALON 4									
PUERTA 2 CARA 1		0,85	2,02			1,00	1,72		
CARA 2		0,85	2,02			1,00	1,72		
PUERTA 3 BODEGA		0,9	2,04			1,00	1,84		
CARA 2		0,9	2,04			1,00	1,84		
SALON 3									
PUERTA 4 CARA 1		0,85	2,02			1,00	1,72		
CARA 2		0,85	2,02			1,00	1,72		
PUERTA 5 BODEGA		0,9	2,04			1,00	1,84		
CARA 2		0,9	2,04			1,00	1,84		
SALON 2									
PUERTA 6 CARA 1		0,85	2,02			1,00	1,72		
CARA 2		0,85	2,02			1,00	1,72		
PUERTA 7 BODEGA		0,9	2,04			1,00	1,84		
CARA 2		0,9	2,04			1,00	1,84		
SALON 1									
PUERTA 8 CARA 1		0,85	2,02			1,00	1,72		
CARA 2		0,85	2,02			1,00	1,72		
PUERTA 9 BODEGA		0,9	2,04			1,00	1,84		
CARA 2		0,9	2,04			1,00	1,84		
PUERTA ACCESO SALON 1		0,9	2,02			1,00	1,82		
		0,9	2,02			1,00	1,82		
PUERTA ACCESO SALON 2		0,9	2,02			1,00	1,82		
		0,9	2,02			1,00	1,82		
PUERTA ACCESO SALON 3		0,9	2,02			1,00	1,82		
		0,9	2,02			1,00	1,82		

TOTAL EJECUTADO	42,71	M2	
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2	
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2	
PRESENTE ACTA	**42,71**	M2	

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
42,71	0,00	**42,71**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.4.5**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ECOROOF (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, BAJANTES Y CANALES SEGÚN DISEÑO, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)**	**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA



LOCALIZACIÓN / LUGAR	DIMENSIÓN Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso	CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
MATERNOS									
CORTE 3									
PARVULOS 4		1,2	8,9			1,00	10,68	M2	CORTE 2
PARVULOS 3		1,2	8,9			1,00	10,68	M2	CORTE 2
PASILLOS SALON BAÑO		1,22	2,96			2,00	7,22	M2	CORTE 2
PARVULOS 1		1,22	6,45			1,00	7,87	M2	CORTE 2
		1,22	5,35			1,00	6,53	M2	CORTE 2
PARVULOS 2		1,22	6,45			1,00	7,87	M2	CORTE 2
PARVULOS 2		1,22	5,35			1,00	6,53	M2	CORTE 2
COMEDOR		1,22	8			1,00	9,76	M2	CORTE 3
COCINA		1,22	8			1,00	9,76	M2	CORTE 3
OFICINA		1,22	8			1,00	9,76	M2	CORTE 3
CUBIERTA SHUT		3,56	5,33			1,00	18,97	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	105,63	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**105,63**	M2

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
105,63	0,00	**105,63**

OBSERVACIONES:

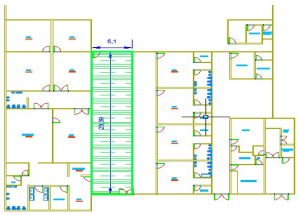
RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**	
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.4.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINA EN POLICARBONATO ALVEOLAR 8MM (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)**		**UNIDAD**	**M2**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	**DIMENSIÓN**					**CANTIDAD**	**TOTAL**	**UNIDAD**	**CORTE**
LUGAR	**Factor**	**Ancho**	**Largo**	**Alto**	**Peso**				
POLICABONATO COMEDRO		5,1	24,14			1,00	123,11	M2	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	123,11	M2
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M2
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M2
PRESENTE ACTA	**123,11**	M2

PRESENTE ACTA	**ACUMULADO ANTERIOR**	**ACUMULADO ACTUAL**
123,11	0,00	**123,11**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		**RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

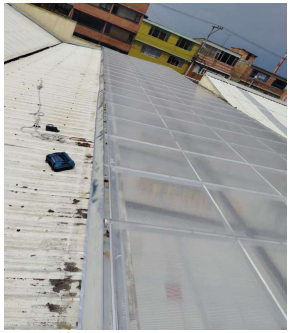
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA** **PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS**	Version: 01 Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.8.1**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.**			**UNIDAD**	**ML**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CUBIERTA POLICARBONATO (CANAL-FLANCHE)			24,14			1,00	24,14	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	24,14	ML
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	ML
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	ML
PRESENTE ACTA	**24,14**	ML

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
24,14	0,00	**24,14**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

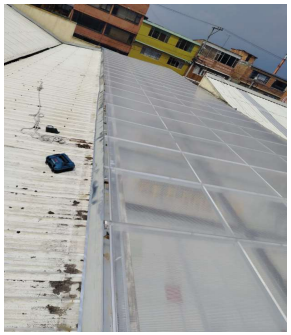
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	**MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**	Version: 01
	PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS	Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**			**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.8.5**	**CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)**		**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
CUBIERTA POLICARBONATO (CANAL-FLANCHE)			24,14			1,00	24,14	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	24,14	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**24,14**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
24,14	0,00	**24,14**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PROYECTO: Optimización, mantenimiento, adecuación y reparaciones locativas en los inmuebles administrados por la SDIS

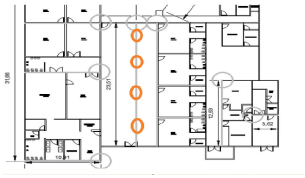
Version: 01

Edición: 18-11-2024

CONTRATANTE:	SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL -SDIS	**MUNICIPIO**	BOGOTA D.C.		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SANTA ISABEL	**CONTRATO No.**	10675-2025	**FRENTE OBRA**	T3 JI SAN BENITO
INTERVENTOR:	CONSORCIO OPTIMIZACION SOCIAL	**CONTRATO No:**			
OBJETO:	**REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.**			**FECHA**	**31 DE MARZO**

CAPITULO	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**		**ACTA No:**	**003**
ITEM	**23.8.10**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCS 3", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.**	**UNIDAD**	**M**

ESQUEMA / FOTO/UBICACIÓN AREA INTERVENIDA





LOCALIZACIÓN	DIMENSIÓN					CANTIDAD	TOTAL	UNIDAD	CORTE
LUGAR	Factor	Ancho	Largo	Alto	Peso				
BAJANTES CUBIERTAS POLICARBONATO				2,7		4,00	10,80	ML	CORTE 3

TOTAL EJECUTADO	10,80	M
MENOS ACTAS ANTERIORES	0,00	M
MENOS PROYECCION (ADELANTO) ACTA X	0,00	M
PRESENTE ACTA	**10,80**	M

PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
10,80	0,00	**10,80**

OBSERVACIONES:

	RESIDENTE INTERVENTORÍA		RESIDENTE CONTRATISTA/DIRECTOR OBRA CONSORCIO SANTA ISABEL
NOMBRE	ARQ JOSE LUIS DUARTE	**NOMBRE**	ING. JOHANNA DEL PILAR ÑUSTES VELASQUEZ
FIRMA		**FIRMA**	
	DIRECTOR INTERVENTORIA		**DIRECTOR DE PROYECTO. CONSORCIO SANTA ISABEL**
NOMBRE		**NOMBRE**	ING. CLAUDIA MONCADA FONSECA
FIRMA		**FIRMA**	