Pacho Cundinamarca, 05 de mayo de 2026.

Señores
MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA – ESUFA
Bogotá DC

Referencia: Subsanación propuesta **proceso** de Contratación De Mínima Cuantía No **019-00-K-ESUFA-GRUAL-2026** cuyo objeto es la **SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS (VECTORES Y ROEDORES) PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC.**

El suscrito; **OSCAR ANDRÉS BARRAGAN SUAREZ**, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de representante legal de **CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS SAS** identificado con NIT: **901.384.390-3** de acuerdo con la solicitud se permito aclarar:

En cumplimiento al requerimiento relacionado con justificar el valor de nuestra oferta económica **Lote 1**, por supuesto precio "artificialmente bajos", me permito dar respuesta:

1. Como principal justificación reiteramos que en los productos de limpieza, desinfección, fumigación, y desinsectación, los precios se definen básicamente por una oferta y una demanda, de manera que es muy difícil establecer precios de comparación, adicional la economía en los últimos meses tiende a estabilizarse, como prueba de ello el dólar se ha mantenido estable con tendencia a la baja, los precios tienden a disminuir por la gran oferta que existe en el mercado, y a su vez las empresas que nos proveen entregan descuentos por prontos pagos y compras superiores, es decir en compras al por mayor, de igual forma tenemos una planta de personal que cumple con la capacidad, la idoneidad para ejercer la ejecución contractual que se adquiera.

2. No subcontrataremos la compra de los productos o servicios del contrato en mención, somos distribuidores directos desde hace 4 años, contamos con el personal suficiente al cuál se le paga un salario y prestaciones de Ley, lo cual nos permite ofertar más económico ya que no se paga por obra, labor o actividad prestada, tenemos punto de servicio, lugar en el que nos ubicamos cómo grandes prestadores de servicios, es un centro de negocios en el que se abastecen negocios en Cundinamarca y Bogotá, Adicional contamos con el canal de contratación estatal, el cual lo abrimos hace tres años y ha sido de gran éxito para el crecimiento de nuestra empresa.

3. De acuerdo con un estudio interno que hacemos dentro de nuestra empresa y contemplando las técnicas de aplicación y ejecución, así como las maquinas que utilizamos obtendremos un margen de ganancias bajo, pero en ningún momento se oferta para tener perdidas lo que garantiza el cumplimiento de dicho contrato a el que estamos ofertando. Contamos con máquinas Sthell para fumigación mediante aspersión las cuales cumplen con especificaciones técnicas requeridas y permiten fumigar en dosis alta 10 ml / por Lt y dosis baja 5ml / por Lt maquinas que corresponden 14 Litros en carga total y tienen un alcance de aspersión de 6 a 10 metros de fumigación, de igual forma contamos con máquinas termo nebulizadoras que permiten fumigar y desinfectar con humo en frio, que es muy económico, ya que el componente es aceite mineral y químico y permite llegar a todas las áreas que se deben fumigar y desinfectar y su alcance es de hasta 45 metros cuadrados en disolución y utilización de técnica dosis alta 10 ml / por Lt y dosis baja 5ml.

4. Nuestros gastos fijos están determinados por los gastos del punto de venta, ya cubiertos por las ventas que este mismo produce, además no es necesario la contratación adicional de personal para dicho contrato, ya que contamos con suficiente personal idóneo. Con respecto a los costos indirectos como transportes, **CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS SAS** tiene vehículos propios y tarifa fija por entrega global del contrato, donde tiene incluido los imprevistos, siempre hemos prestado el servicio sin ningún inconveniente en los lugares correspondientes y en tiempos indicados. CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS SAS cuenta con la capacidad logística y financiera para dar cumplimiento al contrato en mención, como muestra tienen toda la documentación de nuestra empresa.

5. De acuerdo a los procesos contractuales en lavado y desinfección de los tanques de abastecimiento de agua potable, lavado de ventanales y fumigación, se puede establecer que por lo general el estudio socio económico en algunos procesos contractuales baría de acuerdo a la densidad del terreno y las áreas a intervenir, así mismo se tiene en cuenta el sitio y la ciudad a ejecutar la labor, por lo cual al ser en **LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC,** facilita ofrecer un precio más económico, de acuerdo a la tabla de precios que maneja como empresa. En mayor área a intervenir mayor beneficio económico.

6. Posiblemente la diferencia entre el valor ofertado por nuestra sociedad y los precios del estudio de mercado del actual proceso pudo haber correspondió a una inflación y sobre valorización de algunos de los precios del mercado propuestos por parte de las empresas que participaron en el estudio de mercado, durante las solicitudes de estudios previos.

7. La AGENCIA NACIONAL DE CONTRATACION - COLOMBIA COMPRA EFICIENTE dice en su "Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en Procesos de Contratación" que el oferente debe verificar que su oferta no tenga errores de omisión o calculo alguno, ratificamos el valor de nuestra propuesta, puesto que en ningún momento sus precios fueron el resultado de las siguientes: omisión al diligenciar algún ítem o componente de la oferta. No se cometió un error aritmético en la determinación del valor

total de la oferta.

8. CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS SAS, también se permite hacer una relación histórica de su contratación en la vigencia 2024 -2026, para su posible verificación en cumplimiento tanto jurídicamente, técnicamente y financieramente para los procesos A los cuales se presenta. Información verificable en la plataforma de Colombia Compra eficiente SECOP 2.

No Contrato	Entidad Contratante	Objeto
232-CELIC-2024	LICEOS DEL EJERCITO	SERVICIO DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE AGUA POTABLE, ANÁLISIS DE AGUA, SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS CON DESTINO A LOS LICEOS DEL EJÉRCITO
00-090-2024	DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES*	SERVICIO INTEGRAL DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS PARA LAS INSTALACIONES DE LA U.A.E. DIAN - NIVEL CENTRAL BOGOTÁ D.C
0376-2024	SENADO DE LA REPÚBLICA	PRESTAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN, CONTROL Y ELIMINACIÓN DE PLAGAS, DESRATIZACIÓN, DESINSECTACIÓN Y DESINFECCIÓN DE TODAS LAS ÁREAS DEL SENADO DE LA REPÚBLICA
24000716 H3 DE 2024	AEROCIVIL	PRESTAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN PARA EL CONTROL DE PLAGAS PARA LAS SEDES ADMINISTRATIVAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL EN BOGOTÁ
012-00-K-ESUFA-GRUAL-2024	ESUFA	SERVICIO DE FUMIGACIÓN CONTROL DE PLAGAS VECTORES Y ROEDORES Y CONTROL DE PALOMAS DE ACUERDO A FICHA TÉCNICA PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES CT ANDRÉS M DIAZ
CO1.PCCNTR.6501384	SENA DIRECCIÓN GENERAL	CONTRATAR LOS SERVICIOS DE CONTROL DE VECTORES, DESINFECCIÓN, FUMIGACIÓN Y RODENTIZACIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL SENA, ARCHIVO CENTRAL, TECNOPARQUE Y ESCUELA NACIONAL DE INSTRUCTORES
CPS-171-2024	MUNICIPIO DE PACHO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL CONTROL DE PLAGAS CON TÉCNICA DE TERMO NEBULIZACIÓN, APLICACIÓN DE GEL INSECTICIDA, PRODUCTOS DE SALUD PUBLICA, LAVADO DE TANQUES, DESAFECCIÓN DE VIRUS, HONGOS Y BACTERIAS EN LAS ZONAS ADMINISTRATIVAS, BAÑOS, HABITACIONES, COCINAS, BODEGAS DE TODOS LOS CENTROS DE TRABAJO Y SEDES DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PACHO CUNDINAMARCA
29-24	COMPUTADORES PARA EDUCAR	PRESTAR LOS SERVICIOS DE LAVADO Y DESINFECCIÓN DE LOS TANQUES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, LAVADO DE VENTANALES Y FUMIGACIÓN EN LAS BODEGAS DE CST Y CENARE DE COMPUTADORES PARA EDUCAR
CO1.PCCNTR.7635347	ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO Y CARCELARIO DE VILLETA	CONTRATAR SERVICIO DE FUMIGACION, DESRATIZACION Y CONTROL CALIDAD DE AGUA EN LA CARCEL Y PENITENCIARIA DE MEDIA SEGURIDAD DE VILLETA CPMSVILLETA
CPS-515-2025	E.S.E HOSPITAL SAN RAFAEL DE CAQUEZA	LAVAR Y DESINFECTAR LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DE LA ESE HOSPITAL SAN RAFAEL DE CÁQUEZA Y SUS SEDES ADSCRITAS.
38-25	COMPUTADORES PARA EDUCAR	PRESTAR LOS SERVICIOS DE SERVICIOS DE LAVADO Y DESINFECCIÓN DE LOS TANQUES DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, LAVADO DE VENTANALES Y FUMIGACIÓN EN LAS

		BODEGAS DE CST Y CENARE DE COMPUTADORES PARA EDUCAR
25008622026	ICBF REGIONAL CUNDINAMARCA	PRESTAR EL SERVICIO DE FUMIGACIÓN, JARDINERÍA Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE EN LA SEDE REGIONAL, LOS CATORCE CENTROS ZONALES Y BODEGA DE ALMACÉN DE LA REGIONAL CUNDINAMARCA
2026-1159	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD	PRESTAR LOS SERVICIOS DE FUMIGACION Y EL CONTROL INTEGRAL DE PLAGAS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
10-7-10008-26	POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, LIMPIEZA DE POZOS SÉPTICOS, CONTROL DE PLAGAS, FUMIGACIÓN Y DESINFECCIÓN DE ARCHIVOS DOCUMENTALES, PARA LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ

9. La bodega de nuestra Sociedad cuentan con suficiente inventario y maquinaria para darle cumplimiento a dicho contrato, esta información puede ser verificada por medio de nuestro sistema contable, así mismo tenemos en cuenta las directrices dadas mediante circulares de austeridad del gasto que ha determinado el gobierno nacional.

Adjunto Registro fotográfico

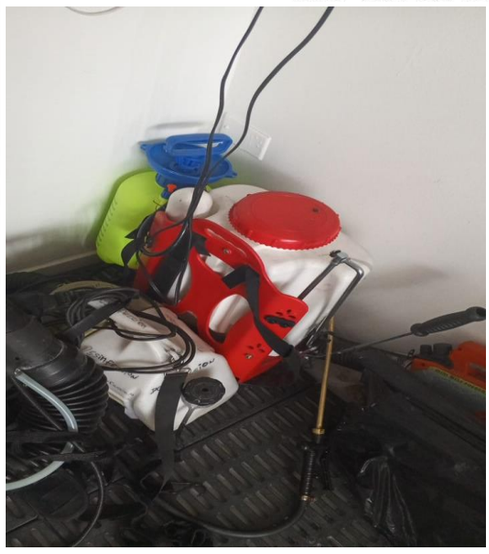












CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS SAS identificada con NIT: 901.384.390-3 representada Legalmente por OSCAR ANDRÉS BARRAGÁN SUAREZ identificado con cedula de ciudadanía N° 11.524.553 de Pacho Cundinamarca, certifica de manera Juramentada que como contratista tengo las capacidades de cumplir con los precios ofertados en Proceso de Selección de Mínima Cuantía No **019-00-K-ESUFA-GRUAL-2026** cuyo objeto es la **SERVICIO DE FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS (VECTORES Y ROEDORES) PARA LA ESCUELA DE SUBOFICIALES FAC**", según documento Excel adjunto análisis de precios.

2.Adjunto Formato Datos Básicos Creación Terceros SIIF Nación

3. Adjunto cámara de comercio expedida dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la oferta.

4.Adjunto REDAM

5.Adjunto consulta delitos sexuales

Nombre o Razón Social del Oferente CUIDA TU AMBIENTE Y SERVICIOS SAS
Nit: 901.384.390-3
Nombre del Representante Legal OSCAR ANDRÉS BARRAGÁN SUAREZ
C. C. No. 11.524.553 de Pacho Cundinamarca
Dirección Calle 7 No 14 21 Pacho Cundinamarca.
Teléfonos: 3203577663
Correo electrónico: cuidatuambientesas@gmail.com
Ciudad: Pacho Cundinamarca

FIRMA: _____

NOMBRE DE QUIEN FIRMA OSCAR ANDRÉS BARRAGÁN SUAREZ