ALCALDIA DE SIBATÉ Nit: 899.999.372-4	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE – CUNDINAMARCA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL	CODIGO 121-4-10		
		PÁGINA 1 DE 3		
	ACTA DE INICIO CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 005 DE 2026	FECHA:		
		04	05	2026

ENTRE LOS SUSCRITOS:

EL CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SIBATE
REPRESENTANTE LEGAL:	**LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ**
EL (A) CONTRATISTA:	INVERSIONES AIRPORT TECH FP S.A.S. R.L. EDWIN FABIAN FORERO MIKAN
NIT:	901.978.135-1
SUPERVISOR:	SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**JORGE ENRIQUE USAQUEN SUAREZ**
APOYO A LA SUPERVISION:	JEFE OFICINA DE GRUPOS POBLACIONALES
NOMBRE APOYO:	**JUDY ANGELICA GUTIERREZ SANCHEZ**

DEBIDAMENTE FACULTADOS PARA CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY 80 DEL 1993, LEY 1150 DE 2007, DECRETO REGLAMENTARIO No. 1082 DE 2015, CONVENIMOS SUSCRIBIR **ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 005 DE 2026,** A FIN DE DEJAR CONSTANCIA DEL OBJETO Y CONDICIONES GENERALES DEL MISMO:

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO:	DE COMPRAVENTA				
CONTRATO No:	005 DE 2026				
OBJETO:	ADQUISICION DE ELEMENTOS DE FORTALECIMIENTO PARA LAS INSTANCIAS DE PARTICIPACIÒN DEL SECTOR SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE SIBATE.				
TERMINO DE EJECUCION:	UN (01) MES				
FECHA DE INICIO:	CUATRO (04) DE MAYO DEL 2026				
FECHA DE TERMINACION:	TRES (03) DE JUNIO DEL 2026				
VALOR DEL CONTRATO:	DIECIOCHO MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($18.150.000.00) M/CTE				
FORMA DE PAGO:	La Alcaldía Municipal de Sibaté cancelará al contratista el valor del contrato, en UN SOLO PAGO del 100% el cual se realizará una vez se haya efectuado la entrega total y a satisfacción de los bienes objeto del contrato.				
VALOR DEL ANTICIPO:	**CON ANTICIPO ____**		**SIN ANTICIPO __X___**		
	$00,00		**Fecha de Pago:**		
PAGO DE PUBLICACION:	**APLICA**	**NO APLICA**	**FECHA DE PAGO**		
		X	DIA	MES	AÑO

GARANTIAS EXIGIDAS POR EL MUNICIPIO Y APORTADAS POR EL CONTRATISTA				
GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO				
COMPAÑÍA ASEGURADORA	No. DE POLIZA: 14-44-101261571			
SEGUROS DEL ESTADO SA	FECHA EXPEDICION	**29**	**04**	**2026**
APROBACION DE LA GARANTÍA:	**No. de Aprobación**	**Fecha de Aprobación**		
	N/A	**30**	**04**	**2026**
AMPAROS Y VIGENCIAS SOLICITADAS				

CUMPLIMIENTO					X	CALIDAD BIENES					X	CALIDAD SERVICIO					X
DESDE			HASTA			DESDE			HASTA			DESDE			HASTA		
28	04	2026	28	09	2026	28	04	2026	28	09	2026	28	04	2026	28	09	2026
ANTICIPO					N/A	SALARIOS Y PREST. SOCIALES					N/A	ESTABILIDAD OBRA					N/A
DESDE			HASTA			DESDE			HASTA			DESDE			HASTA		
D	M	A	D	M	A	D	M	A	D	M	A	D	M	A	D	M	A

POLIZA DE RESPONSABILIAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL									N/A
COMPAÑÍA: SEGUROS DEL ESTADO SA					No. DE POLIZA: N/A				
VIGENCIA	DESDE	D	M	A	HASTA	D	M	A	

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

1. Cumplir a cabalidad con lo establecido en el objeto del contrato en los términos y condiciones pactadas, de acuerdo con la ficha técnica establecida.
2. Cumplir con las condiciones y especificaciones técnicas exigidas en la ficha técnica anexa.
3. Proveer a su costo, todos los bienes y/o servicios necesarios para el cumplimiento de los objetivos y
funcionalidades requeridas en el contrato.
4. El contratista deberá asumir la totalidad de gastos que se originen como el traslado y gestión de los productos requeridos en la contratación.
5. Proveer los ítems objeto de contratación, sin uso previo, con las características técnicas establecidas en la ficha técnica anexa.
6. Asegurar que todos los bienes se entreguen en empaque original, con sus respectivas garantías.
7. Garantizar el tiempo mínimo de garantía a partir de la fecha de entrega para los elementos que aplique.

REQUISITOS PARA ACCEDER AL PAGO:
1. Cuenta de cobro o factura comercial (según aplique).
2. Informe de ejecución del contrato (deberá ser elaborado por el contratista según modelo dado por la Secretaría supervisora).
3. Registro Fotográfico.
4. Entrada a Almacén Municipal de los bienes.
5. Certificación de Aportes Parafiscales suscrita por el Representante Legal, Contador Público o Revisor Fiscal, según sea el caso, para las personas jurídicas y acorde con el Artículo 50 de la Ley 789 de2002; y Comprobante de afiliación y pago al Sistema General de Seguridad Social y régimen Parafiscal, según aplique, en el caso personas naturales correspondiente al período (s) de ejecución del Contrato.
6. Informe de supervisión sobre la ejecución del contrato.
7. Certificación de cumplimiento expedida por el supervisor del contrato.
8. Certificación bancaria.
9. Registro Único Tributario – RUT actualizado.

Notas: El IVA y retención en la fuente a los pagos, se harán de acuerdo con las disposiciones legales sobre la materia.

La Administración Municipal sólo adquiere obligaciones con el contratista y bajo ningún motivo o circunstancia efectuará pagos a terceros.

ALCALDÍA DE SIBATÉ Nit 899.999.372-4	ALCALDIA MUNICIPAL DE SIBATE – CUNDINAMARCA SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL	CODIGO 121-4-10		
		PÁGINA 3 DE 3		
	ACTA DE INICIO CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 005 DE 2026	FECHA:		
		04	05	2026

VERIFICADAS LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO, LAS PARTES PROCEDEN A SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA DE COMÚN ACUERDO EN SIBATÉ – CUND., A LOS CUATRO (04) DÍAS DEL MES DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTISEIS (2026).

LUIS MANUEL GONZALEZ RAMIREZ **ALCALDE MUNICIPAL** **EL MUNICIPIO**	Edwin Forero **INVERSIONES AIRPORT TECH FP S.A.S.** **R.L. EDWIN FABIAN FORERO MIKAN** **NIT 901.978.135-1** **EL CONTRATISTA**
JORGE ENRIQUE USAQUEN SUAREZ **SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL** **EL SUPERVISOR**	**JUDY ANGELICA GUTIERREZ SANCHEZ** **JEFE OFICINA GRUPOS POBLACIONALES** **APOYO A LA SUPERVISION**

	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
Nombres	Flor Elena Ramírez Villarraga	Judy Angélica Gutiérrez Sánchez	Jorge Enrique Usaquén Suarez
Cargo	Auxiliar Administrativo	Jefe Oficina Grupos Poblaciones	Secretario de Desarrollo Social
Fecha	Mayo de 2026		