 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	INFORME DE SUPERVISIÓN		CÓDIGO GEC-FT-62-V3
			PÁGINA 1 de 4

FECHA DEL INFORME 13/04/2026

ASPECTOS GENERALES			
TIPO DE INFORME	AVANCE <input checked="" type="checkbox"/>	FINAL <input type="checkbox"/>	PERIODO DEL INFORME DESDE <u>11/03/2026</u> HASTA <u>10/04/2026</u>
TIPO DE RECURSOS			
FUNCIONAMIENTO <input type="checkbox"/>		INVERSIÓN <input checked="" type="checkbox"/>	
EJE <u>Gobernabilidad con acción y confianza</u> SECTOR <u>Gobierno territorial</u> PROGRAMA <u>Gestión del riesgo de desastres y emergencias</u> Brindar a 3.200 personas la asistencia técnica necesaria en los componentes de conocimiento, reducción y manejo de la gestión del riesgo de desastres conforme a la META <u>normatividad legal vigente</u> NOMBRE DEL PROYECTO <u>Fortalecimiento a la gestión del riesgo de desastres en el municipio de Chía</u> CÓDIGO BPPIN <u>2024251750051</u> Constancia de registro N° <u>20260802</u>			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES			CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.9293163
CONTRATISTA	LUIS ROMAN BALAGAY CORREDOR				
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES Y QUINCE (15) DIAS				
FECHA DE CONTRATO	30/01/2026	FECHA DE INICIO	11/02/2026	FECHA TERMINACIÓN	25/10/2026
PRORROGA	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
SUSPENSIÓN	FECHA		TIEMPO		FECHA TERMINACIÓN
VALOR INICIAL EN NÚMEROS	\$45.050.000.00	EN LETRAS	CUARENTA Y CINCO MILLONES CINCUENTA MIL PESOS MONEDA CORRIENTE		
ADICIÓN	FECHA		VALOR		VALOR FINAL


SE DEBEN ADICIONAR TANTAS FILAS COMO SEA NECESARIO DE ACUERDO CON EL ESTADO DEL CONTRATO AL MOMENTO DE REALIZAR EL CORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN			
FECHA DE PRESENTACIÓN	13/04/2026	SOPORTES	SE INDICA SI HAY PLANILLAS, REGISTRO FOTOGRAFICO, CD, BASES DE DATOS, ETC
LA SUSCRITA EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, EN DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL SOBRE EL CONTRATO, PRESENTA EL SIGUIENTE INFORME, RESPECTO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA:			
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA	% PROGRAMADO (SI APLICA - N/A)	% ALCANZADO (SI APLICA - N/A)	OBSERVACIONES INDICAR CÓMO SE CUMPLE CADA OBLIGACIÓN, DÓNDE ESTÁ Y CUÁL ES EL SOPORTE, CUÁL ES EL PRODUCTO ENTREGADO
1. Apoyar a los Puestos de Mando Unificado (PMU) convocados por el Alcalde Municipal, apoyando los procesos de coordinación, seguimiento y reporte de las situaciones de emergencia o eventos que así lo requieran.	100%	23,52%	No fui convocado en este periodo.
2. Realizar inspecciones técnicas y operativas en los eventos masivos y no masivos autorizados por el Comité Municipal de Eventos Masivos y No Masivos, verificando el cumplimiento de los planes de contingencia, medidas de seguridad y condiciones de gestión del riesgo.	100%	23,52%	Marzo 26/2026. Comité de eventos # 6, con ocasión de la semana santa, participación en el fish festival, verificación de condiciones para la realización en el parque principal, CAM y plaza de mercado. Conmemoración muerte de cristo, evento que se realizó en el Zea Mais, verificación del cumplimiento de los requisitos para dicha realización.
3. Asistir a las sesiones y reuniones del Comité Municipal de Eventos Masivos y No Masivos, brindando apoyo técnico en la evaluación del riesgo, recomendaciones preventivas y seguimiento a los compromisos	100%	23,52%	Marzo 26/ 2026. Se asistió al comité de eventos # 6. Participación en revisión evento "Fish festival" y "conmemoración de la muerte de cristo". Abril 9/2026. Se asistió al comité #7,



INFORME DE SUPERVISIÓN

adquiridos.			realizado en la sala de juntas del despacho de la alcaldía, participación gran brigada de la salud.
4. Proponer y ejecutar jornadas de sensibilización dirigidas al sector socioeconómico del municipio de Chía (comercial, industrial y comunitario), en temas relacionados con la Gestión del Riesgo de Desastres, preparación, prevención y respuesta ante emergencias.	100%	23,52%	<p>Marzo 17/2026. Se realizó primera jornada de capacitación en temas asociados en gestión del riesgo y preparación como primer respondiente a miembros de la red cívica, grupo I, del municipio 19 participantes. (tema tratado signos vitales y RCP).</p> <p>Marzo 19/2026. Se llevó a cabo primera jornada de capacitación en temas asociados en gestión del riesgo y preparación como primer respondiente a miembros de la red cívica grupo II, del municipio 16 participantes. (tema tratado signos vitales y RCP).</p> <p>Marzo 20/2026. Se realizó primera jornada de capacitación en temas asociados en gestión del riesgo y preparación como primer respondiente a miembros de la red cívica, grupo III, del municipio 19 participantes. (tema tratado signos vitales y RCP).</p>
5. Elaborar las actas del Consejo Municipal de Gestión del Riesgo de Desastres (CMGRD) y de las instancias que se desarrollen en el marco del Sistema Municipal de Gestión del Riesgo, realizando su adecuada sistematización, archivo y entrega oportuna.	100%	23,52%	Abril 7/2026. Se asistió al CMGRD “afectación puente del Común”. Llevada a cabo en la sala de juntas del despacho del señor alcalde, redactando acta del evento.
6. Proyectar y tramitar las respuestas a las PQRS asignadas por el supervisor del contrato, relacionadas con asuntos de gestión del riesgo de desastres, desde su perfil profesional, y de conformidad con la normatividad vigente y los tiempos establecidos.	100%	23,52%	<p>Se da trámite a PQR con radicado # 20269999915215.</p> <p>Se da trámite a PQR con radicado # 20269999912341, se realizó visita de inspección el día 9 de marzo de 2026.</p>
7. Apoyar la recopilación, análisis y organización de información técnica asociada a eventos, emergencias y actividades de gestión del riesgo, contribuyendo a la toma de decisiones y a la elaboración de informes institucionales.	100%	23,52%	En busca de fomentar una cultura de prevención en la comunidad y con el fin de articular con el sector privado, la reducción y manejo de riesgos de desastres para salvaguardar la vida, el medio ambiente y la infraestructura, cada vez que se detecta un trabajador en desarrollo de trabajo en alturas sin el cumplimiento de los EPPs, se le requiere e informa de la resolución 4272 y su estricto cumplimiento.
8. Apoyar las acciones de atención, coordinación y administración de emergencias en el municipio de Chía, participando en la activación de los protocolos del CMGRD, realizando seguimiento a incidentes, articulando con las entidades operativas y contribuyendo a la gestión oportuna de la información y de los recursos requeridos.	100%	23,52%	Se realizó acompañamiento a las actividades realizadas en el marco de la celebración de la semana santa, llevadas a cabo desde el 27 de marzo hasta el día 5 de abril de 2026.
9. Desarrollar las demás actividades técnicas asignadas por el supervisor, en concordancia con el perfil profesional y la naturaleza de los servicios contratados.	100%	23,52%	Se asistió a la jornada de rendición de cuentas, realizada el día 26 de marzo de 2026, en el auditorio Zea Mais.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	INFORME DE SUPERVISIÓN		CÓDIGO	GEC-FT-62-V3
			PÁGINA	3 de 4

INFORME DE SUPERVISIÓN	
OBSERVACIONES	N/A
EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, SE APRUEBA EL INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADO SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
MOTIVOS SI NO FUE APROBADA	N/A

VALOR INICIAL	\$45.050.000.00					
VALOR ADICIÓN						
VALOR TOTAL	\$45.050.000.00					
CUENTA / PAGO		VALOR A PAGAR		% EJECUCIÓN		
1	DE 9	\$5.300.000.00		11..76%		
2	DE 9	\$5.300.000.00		11..76%		
	DE					
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$10.600.000.00		23.52 %		
SALDO POR EJECUTAR		\$34.450.000.00		76.48%		
NÚMERO REGISTRO PRESUPUESTAL	FECHA	RUBRO PTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA	SALDO REGISTRO
2026001373	05/02/2026	2311245032024 2517500510032. 3.2.02.02.009	1237	\$45.050.000.00	\$5.300.000.00	\$34.450.000.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4645559394	MARZO 2026	SALUD	\$265.000.00
			PENSIÓN	\$339.200.00
			ARL	
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.				
PERSONA NATURAL	PLANILLA No.	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
	4643800906	MARZO 2026	SALUD	\$218.900.00
			PENSIÓN	\$280.200.00
			ARL	\$42.700.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.				

PERSONA JURÍDICA	FECHA CERTIFICACIÓN	EXPEDIDA POR	PARAFISCALES	VERIFICADO		
		<input type="checkbox"/> REPRESENTANTE LEGAL <input type="checkbox"/> REVISOR FISCAL	ICBF	SI	NO	
			CAJA COMPENSACIÓN	SI	NO	
			SENA	SI	NO	
SE VERIFICÓ PARA EL PERIODO DE TIEMPO AL QUE CORRESPONDE EL PRESENTE INFORME LA CORRECTA RELACIÓN ENTRE EL MONTO CANCELADO Y LAS SUMAS QUE DEBIERON HABER SIDO COTIZADAS, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 789 DE 2002, ART. 50.						

ACCIONES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO DE RIESGOS DEL CONTRATO		
SE HA REALIZADO EL MONITOREO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN, DE ACUERDO CON EL TRATAMIENTO Y/O CONTROL DE LOS RIESGOS ESTABLECIDO EN LA MATRIZ DE RIESGOS ESTABLECIDOS EN LA ETAPA PRECONTRACTUAL, PARA EL EFECTO SE PRESENTA UN EL SIGUIENTE INFORME SOBRE EL ESTADO DE CADA UNO DE ELLOS:		
DESCRIPCIÓN DEL RIESGO	ESTADO	ACCIONES
Incapacidad del contratista mayor a 5 días	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado
Perdida de información por daño en los equipos para el desarrollo del contrato	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado
Expedición de normas que cambien las condiciones pactadas en el contrato	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado
Fenómenos naturales como el fenómeno del niño donde se tomen medidas normativas que impidan el desarrollo del objeto contractual	No se materializo durante este periodo	No aplica ya que el estado de riesgo no es materializado



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CHÍA

GESTIÓN EN CONTRATACIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN

CÓDIGO

GEC-FT-62-V3


PÁGINA

4 de 4

ESTADO DE LAS GARANTÍAS (SI SE SOLICITARON EN EL CONTRATO)

DESCRIPCIÓN DE LOS AMPAROS	ESTADO			ACCIONES		
	DÍA	MES	AÑO	SI	NO	N.A.


El presente informe se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN		
	RE-EVALUACIÓN DE PROVEEDORES		CÓDIGO GEC-FT-51-V4
			PÁGINA 1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.9293163	CONTRATISTA	LUIS ROMAN BALAGAY CORREDOR		
FECHA DE CONTRATO	30/01/2026	NIT / CC	79.488.493	TELÉFONO	3107508137
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA ORIENTACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN DE LOS COMPONENTES EN REDUCCIÓN DEL RIESGO Y MANEJO DE EMERGENCIAS.				
FECHA DE EVALUACIÓN	13/04/2026	PERIODO EVALUADO DEL	11/03/2026	AL	10/04/2026

EVALUACIÓN					
CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN	RANGO		PUNTAJE
			MÍNIMO	MÁXIMO	VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	14
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga).	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	14
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos.	1	6	
		Todo el servicio o bienes, se encuentra defectuoso.	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	17
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados.	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	20
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo.	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramita solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
			0		
PUNTAJE MÁXIMO 100			TOTAL PUNTAJE		93
<input checked="" type="checkbox"/> EXCELENTE (81 - 100) <input type="checkbox"/> BUENO (61 - 80) <input type="checkbox"/> REGULAR (41 - 60) <input type="checkbox"/> DEFICIENTE (21 - 40) <input type="checkbox"/> MALO (0 - 20)					
OBSERVACIONES					
.....					
.....					

Teniendo en cuenta que el pago se tramita a través del módulo de cuentas de cobro de SECOP II, la presente reevaluación se entiende presentada por el supervisor del contrato con su cargue en la plataforma transaccional, así mismo se surte la notificación al contratista de la misma una vez se imparte aprobación a los documentos cargados por este, activando el respectivo flujo para la verificación de los documentos por parte de la Dirección Financiera, previa causación del pago.

 ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHÍA	GESTIÓN EN CONTRATACIÓN			
	CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL		CÓDIGO	GEC-FT-52-V3
			PÁGINA	1 de 1

DATOS GENERALES DEL CONTRATO					
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.923163	CONTRATISTA	LUIS ROMAN BALAGAY CORREDOR		
FECHA DE CONTRATO	30/01/2026	NIT / CC	79.488.493	TELÉFONO	3107508137
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO EN LA ORIENTACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN DE LOS COMPONENTES EN REDUCCIÓN DEL RIESGO Y MANEJO DE EMERGENCIAS.				

CUENTA / PAGO			PERÍODO / CORTE			
2	DE	9	DEL	11/03/2026	AL	10/04/2026

RUBRO PRESUPUESTAL		VALOR TOTAL DEL REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE ESTE PAGO	SALDO POR PAGAR DEL REGISTRO
CUENTA	FUENTE - ARTICULO			
2311245032024251750051 0032.3.2.02.02.009	1237	\$45.050.000.00	\$5.300.000.00	\$34.450.000.00

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4645559394	MARZO 2026	SALUD	\$265.000.00
		PENSIÓN	\$339.200.00
		ARL	
TOTAL			\$604.200.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

INFORMACIÓN PAGO APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.			
PLANILLA N°	MES AL QUE CORRESPONDE EL APORTE	TIPO DE APORTE	VALOR PAGADO
4643800906	MARZO 2026	SALUD	\$218.900.00
		PENSIÓN	\$280.200.00
		ARL	\$42.700.00
TOTAL			\$541.800.00
VERIFICADO EL MONTO DE CADA UNO DE LOS APORTES EN LA PLANILLA, SE CONSTATÓ QUE SE AJUSTA A LA BASE DE LIQUIDACIÓN CORRESPONDIENTE AL VALOR DEL CONTRATO.			

EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR				
EN CUANTO A LA EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR, DEJO CONSTANCIA QUE SE VERIFICÓ, SEGÚN EVALUACIÓN REALIZADA EN EL FORMATO DE RE-EVALUACIÓN QUE EL SERVICIO SUMINISTRADO DURANTE ESTE PERIODO FUE:				
<input checked="" type="checkbox"/> EXCELENTE (81 - 100)	<input type="checkbox"/> BUENO (61 - 80)	<input type="checkbox"/> REGULAR (41 - 60)	<input type="checkbox"/> DEFICIENTE (21 - 40)	<input type="checkbox"/> MALO (0 - 20)

CERTIFICACIÓN
POR LO ANTERIOR, DEJO CONSTANCIA EXPRESA QUE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS DEL CONTRATISTA FUERON REVISADOS DETALLADAMENTE, VERIFICANDO QUE CUMPLEN COMPLETAMENTE EN SU CONTENIDO, CON LOS REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES ESTABLECIDOS.
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE EXPIDE COMO EVIDENCIA DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, PARA EFECTOS DE PAGO CON DESTINO A LA SECRETARÍA DE HACIENDA, A LOS <u>13</u> DÍAS DEL MES <u>ABRIL</u> DEL AÑO <u>2026</u>

La presente certificación se entenderá presentada con la firma electrónica impuestas a través del SECOP II, por parte del supervisor del contrato.