INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED
Decreto De Aprobación 1196 Del 15 De octubre De 2.002,
Resolución 0675 de 2014, Resolución 1030 de 2.012 y Resolución No. 529 de 2014
KM 1 VIA AGARZON
NIT 813006282-7
AGRADO HUILA

INFORME DE SUPERVISION FINAL

DATOS GENERALES

FECHA DEL INFORME	24	09	2025				
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	**FÍSICA**			**PRESUPUESTAL**			
	70%			**70%**			

DATOS DEL SUPERVISOR

NOMBRE DEL SUPERVISOR	**JOHAN FERNANDO BASTIDAS VARGAS**
CEDULA DE CIUDADANIA	1.018.514.051
DEPENDENCIA	DOCENCIA
CARGO	DOCENTE

DATOS DEL CONTRATO SUPERVISADO

NUMERO DE CONTRATO	05 DE 2025
FECHA DE CONTRATO	18/06/2025
CONTRATISTA	INPROCOL S.A.S
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	900353000-1
VALOR DEL CONTRATO	$ 21.000.000
PLAZO DEL CONTRATO	5 MESES Y 12 DIAS
FECHA ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	18/06/2025
FECHA TERMINACIÓN PROYECTADA DEL CONTRATO	30/11/2025
ADICION	NO REQUIERE
PRORROGA	NO SE HIZO
SUSPENSIÓN	NO FUE NECESARIA

OBJETO: Obra: Contrato de obra para el mantenimiento de la planta física en las diferentes sedes de la Institución Educativa La Merced. Actividades a realizar en la **Sede Principal La Merced, Sede José María Rojas Garrido y Sedes Rurales.**

Sede Principal:

Ítem	Descripción
1	Reparación de bajantes de viga canales con instalación de tubo en PVC sanitario. (Instalación tubos faltantes).
2	Limpieza y mantenimiento de tanques de almacenamiento de agua 3 veces
3	Guadañada de las zonas verdes 4 veces
4	Limpieza de cunetas cuando y donde así se requiera, evacuación y disposición final de residuos vegetales, escombros y basura en zona autorizada
5	Construcción de rampa de acceso al restaurante suministro e instalación de pasamanos
6	Demolición de cumbreras en aulas de artística, matemáticas, 7-01 y capilla (evacuación de escombros)
7	Suministro e Instalación de cubierta en aulas de artística, matemáticas, 7-01

	y capilla
8	Suministro e instalación de 4 vidrios en aulas de artística, matemáticas y 7-01
9	Suministro de 24 vidrios ventanas laboratorio de electrónica (desmonte vidrios averiados)
10	Suministro e instalación de 23 láminas de zinc para cubierta de kiosco restaurante (desmonte cubierta averiada)
11	Reparación de acometida de aguas grises (excavación e instalación tubería nueva) parte exterior sede principal
12	Pintura a todo costo parte de rectoría, sala de profesores y pasamanos (y resanes varios pisos y paredes sede)
13	Limpieza de vigas canales 3 veces
14	Limpieza de techos 3 veces
15	Reparación de goteras en los techos cuando y donde así se requiera
16	Reparaciones de ornamentación (soldadura de persianas, puertas, ventanas, cambio de chapas, soldadura de bisagras, reparación de marco metálico) cuando y donde se requiera.
17	Trabajos menores de plomería (reparación de lavamanos, sanitarios, cambio de tuberías rotas. flotadores, llaves terminales y de paso) en el momento que exista la necesidad.
18	Poda de árboles y disposición final de residuos vegetales
19	Suministro e instalación de tomacorrientes e interruptores.
20	Suministro de 12 candados de seguridad grandes
21	Reparación bomba de suministro de agua unidades sanitaria parte nueva (puesta en funcionamiento)
22	Adecuación rampas con franjas antideslizantes en granito

Sede José María Rojas Garrido:

Ítem	Descripción
1	Limpieza de techos 3 veces.
2	Limpieza y mantenimiento de tanques de almacenamiento de agua de preescolar y primaria. 3 veces
3	Mantenimiento de lavamanos cuando y donde se requiera.
4	Reparaciones de ornamentación (soldadura de puertas, ventanas, cambio de chapas, soldadura de bisagras en compuertas de lavamanos).
5	Guadañada de las zonas verdes 4 veces
6	Poda de árboles evacuación y disposición final de residuos vegetales, escombros y basura en zona autorizada.
7	Reparación de goteras en los techos cuando y donde se requiera
8	Limpieza de cunetas y disposición final de residuos

Sedes Rurales:

Ítem	Descripción

1	Guadañada de zonas verdes 3 veces en el año
2	Poda de árboles, reparación de goteras en los techos cuando y donde se requiera
3	Limpieza de techos cuando 2 veces
4	Limpieza y mantenimiento de tanques de almacenamiento de agua de preescolar y primaria. 3 veces
5	Evacuación y disposición final de residuos vegetales, escombros y basura en zona autorizada
6	Reparaciones de ornamentación (soldadura de puertas, ventanas, cambio de chapas, soldadura de bisagras en compuertas de lavamanos).
7	Trabajos menores de plomería (reparación de lavamanos, sanitarios, cambio de tuberías rotas, flotadores, llaves terminales, de paso, etc.).
8	Suministro e instalación de vidrios restaurante y sala de cómputo en la sede La Cañada.
9	Suministro e instalación de tomacorrientes en la sede la cañada
10	Reparación canal metálico de aguas lluvias en la sede San José de Belén
11	Suministro e Instalación malla ventanas sede Víctor Félix Silva
12	Reparación de goteras en los techos cuando y donde se requiera
13	Limpieza de cunetas y disposición final de residuos.

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

Se Cumplió satisfactoriamente con el objeto del contrato	SI	X	NO	
CONCEPTO: El contratista realizo las actividades descritas en el contrato para alcanzar el objeto del mismo y lo hizo acorde con lo definido en el contrato firmado por las partes que interviene en él.				

2. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

NÚMERO DE OBLIGACIÓN	OBLIGACIÓN	MENOS 50%	MAS DEL 50%	100%	CUMPLIO		OBSERVACIONES
					SI	NO	
1	Contrato de obra para el mantenimiento de la planta física en las diferentes sedes de la Institución Educativa La Merced. Actividades a realizar en la **Sede Principal La Merced, Sede José María Rojas Garrido y Sedes**		X		X		NINGUNA

Rurales.	
Concepto general del cumplimiento de las obligaciones	El contratista cumplió a cabalidad y con calidad las obligaciones pactadas en el contrato.

3. BALANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 21.000.000.
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 14.700.000
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$ 14.700.000
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$ 6.300.000
SALDO A FAVOR DE LA INSTITUCIÓN	$ 0.00.

FIRMA DEL SUPERVISOR