RESOLUCIÓN DE ADJUDICACION N°0468

08 MAY 2026

POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA LA LICITACIÓN PÚBLICA N° LP-005-2026

INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE MEDELLÍN – INDER

EL DIRECTOR GENERAL (E)

En uso de las atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas por las Leyes 80 de 1993, 136 de 1994, 1150 de 2007 y 1882 de 2018, el Decreto 1082 de 2015 y demás decretos reglamentarios, y en virtud de sus facultades, conferidas por el Acuerdo Municipal 65 de 1998; el Decreto Municipal 883 de 2015; la Resolución Número 202650039625 del 06 de mayo de 2026 y el acta de posesión 0171 del 07 de mayo de 2026 y

CONSIDERANDO QUE:

1. De conformidad con el numeral 12 del Artículo 25 de la Ley 80 de 1993, el Instituto de Deportes y Recreación de Medellín –INDER– determinó la conveniencia, oportunidad y necesidad de realizar el siguiente objeto contractual: ***"OBRAS DE CONSTRUCCION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CANCHAS SINTETICAS ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLIN".***

2. En razón a lo previsto en el artículo 2 de la Ley 1150 de 2007 y en virtud de los principios que rigen la contratación estatal y la función administrativa, la selección del contratista se efectúo mediante la modalidad de licitación pública.

3. El presupuesto oficial del presente proceso corresponde a la suma de **SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS M.L. ($7.659.895.162)**, incluidos todos los impuestos, costos directos, indirectos, tasas y contribuciones a que hubiere lugar, respaldados con el certificado de disponibilidad presupuestal:

DISPONIBILIDAD	FECHA CDP	VALOR DISP	POSICIÓN DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN POSICIÓN PRESUPUESTAL	CENTRO GESTOR	FONDO
1160015540	12/03/2026	$5.932.622.435	1	23201010010211	905924008001	911070126

ÁREA FUNCIONAL	PROYECTO	NOMBRE RUBRO PRESUPUESTAL	MONTO RECURSOS (APRO.INICIAL)	TIPO DE GASTO	ORIGEN DEL PRESUPUESTO
43011604.0042.99	9240080	Generación y mejoramiento de escenarios	25.121.620.948	Inversión	Recursos Ordinarios

PRESUPUESTO LOCAL Y PARTICIPATIVO

DISPONIBILIDAD	FECHA CDP	VALOR DISP	POSICIÓN DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN POSICIÓN PRESUPUESTAL	CENTRO GESTOR	FONDO
1160015535	10/03/2026	$818.181.818	1	2320202005	905925009811	911000126
1160015535	10/03/2026	$909.090.909	2	2320202005	905925009816	911000126

ÁREA FUNCIONAL	PROYECTO	NOMBRE RUBRO PRESUPUESTAL	MONTO RECURSOS (APRO.INICIAL)	TIPO DE GASTO	ORIGEN DEL PRESUPUESTO
43011604.0041.99	9250098	26PP99-C11 Mantenimiento y adecuación de escenarios deportivos, recreativos y de actividad física	$900.000.000	Inversión	Recursos Ordinarios
43011604.0041.99	9250098	26PP99-C16 Mantenimiento y adecuación de escenarios deportivos, recreativos y de actividad física	$1.000.000.000	Inversión	Recursos Ordinarios

4. Dando cumplimiento a los artículos 2.2.1.1.1.7.1 y 2.2.1.1.2.1.2 del Decreto 1082 de 2015, se publicó el **13 de marzo de 2026,** en el portal único de contratación SECOP II, el aviso de convocatoria, el estudio previo y el proyecto de pliego de condiciones, así como los anexos y demás documentos que hacen parte integral del presente proceso de Selección.

5. Dentro del término establecido en el cronograma, se presentaron observaciones al proyecto de pliego de condiciones las cuales fueron resueltas y publicadas en la plataforma del SECOP II.

6. El proceso de contratación N° LP-005-2026, conforme con el artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020, reglamentado por el artículo 2.2.1.2.4.2.2. y siguientes, del Decreto 1082 de 2015, modificado por el Decreto 1860 de 2021, en razón de la modalidad de selección escogida (licitación pública) y el valor del presente proceso de contratación (excede el rango de ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), no resultó aplicable lo consagrado en la normatividad en comento, por lo que NO se limitó a Mipymes (Micro, pequeñas y medianas empresas), teniendo en cuenta que no se cumplieron los parámetros descritos en la normativa.

7. La apertura del proceso de selección se ordenó mediante la Resolución **No. 0342 del 07 de abril de 2026**, publicada en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II) el mismo día junto con los pliegos de condiciones definitivos. Dentro del término establecido en el cronograma, se presentaron observaciones al pliego de condiciones definitivo y se dio respuesta a las mismas.

8. En la fecha señalada en el cronograma del proceso de selección, se llevó a cabo mediante la plataforma SECOP II, el cierre del proceso y apertura de propuestas, como consta en la plataforma, así:

PROPONENTES:

1	NOMBRE	REPRESENTANTE LEGAL PROPONENTE PLURAL	DOC IDENTIDAD	EMPRESAS QUE CONFORMAN EL OFERENTE PLURAL	NIT EMPRESA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CEDULA DE CIUDADANIA RL	DOMICILIO
1	RCM & ARMELCO MEDELLIN-4	ROBINSON CERQUERA MANCHOLA	7.725.328	ARMELCO SAS	901192425-8	90%	CARMEN EMILIA LUNA NARANJO	30.404.705	HUILA
				RCM CONSTRUCCIONES S.A.S	901152430-4	10%	ROBINSON CERQUERA MANCHOLA	7.725.328	BOGOTA
2	CONSORCIO CONSTRUCANCHAS MEDELLIN	REINALDO BERMÚDEZ PARRA	80.844.273	SOLUCIONES INTEGRALES E INGENIERÍA BP S.A.S	901.964.432-3	90%	REINALDO BERMÚDEZ PARRA	80.844.273	BOGOTA
				TOPOLOGÍA SAS BIC	901.868.134-2	10%	JULIANA ROMERO GONZALEZ	1.122.508.167	VILLAVICENCIO
3	CONSORCIO INDER 005	WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES	79.316.195	CONSTRUCTORA VALHER S.A.S.	900.053.011-3	90%	WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES	79.316.195	BOGOTA
				MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	51.872.330	10%	MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	51.872.330	BOGOTA
4	CONSORCIO 472 - DEPORTIVO MEDELLIN	JULIAN FRANCISCO VELASQUEZ MOLINA	1.020.765.399	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS YTV SAS	900852166-4	50%	JULIAN FRANCISCO VELASQUEZ MOLINA	1.020.765.399	BOGOTA
				SOCIEDAD COLOMBIANA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	901392890-8	50%	ROSALBA BRICEÑO ESPITIA	37.221.137	BOGOTA
5	CONSORCIO AG CANCHAS	YEINER JOSÉ CELEDON OÑATE	84.089.223	GYMCOL SAS	900484682-4	50%	YEINER JOSÉ CELEDON OÑATE	84089223	Riohacha, La Guajira
				AGA CONSTRUCTORA SAS	901247372-4	50%	ALVARO GABRIEL ARREGOCES GARCIA	1020715108	BOGOTA
6	Consorcio Ingeniería CT Medellin	DIANA PINEDA NARANJO	1.037.591.603	INGENIERÍA COUNTRY S.A.S	901.804.331-2	70%	DIANA PINEDA NARANJO	1037591603	MEDELLIN
				TURPIAL INGENIERÍA S.A.S.	901.038.619-1	30%	ROBERTO CARBALLO MASS	73568902	BARRAQUILLA
7	UNION TEMPORAL FORCE CUATRO	JAIME CEPEDA FONSECA	9.521.685	JAIME CEPEDA FONSECA	9.521.685	30%	JAIME CEPEDA FONSECA	9.521.685	SOGAMOSO
				RAFAEL ORLANDO FORERO COLMENARES	9.531.34	30%	RAFAEL ORLANDO FORERO COLMENARES	9.531.34	SOGAMOSO
				ALIRIO HERNAN RAMOS QUINTERO	7.166.411	30%	ALIRIO HERNAN RAMOS QUINTERO	7.166.411	TUNJA
				ORMAC INGENIERIA Y GERENCIA DE PROYECTOS SAS	901917369-4	10%	REINALDO ORDUZ AMAYA	9396319	SOGAMOSO
8	CONSORCIO SINTETICOS	JHON FREDY TABARES HOYOS	3.473.972	DINAMIC PROYECTOS E INGENIERIA SAS	900091341-0	80%	JHON FREDY TABARES HOYOS	4373972	MEDELLIN
				COMPAÑIA DE TRABAJOS DE INGENIERIA S.A.S-COTRAING S.A.S.	900.760.997-2	20%	CESAR AUGUSTO CARO PINILLA	1.140.843.698	BARRANQUILLA

1	NOMBRE	REPRESENTANTE LEGAL PROPONENTE PLURAL	DOC IDENTIDAD	EMPRESAS QUE CONFORMAN EL OFERENTE PLURAL	NIT EMPRESA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CEDULA DE CIUDADANIA RL	DOMICILIO
9	CONSTRUCTORA ICONIKA S A S	JORGE ANDRES LASTRA VELASQUEZ	1036337042	CONSTRUCTORA ICONIKA S A S	901437084-3	100%	JORGE ANDRES LASTRA VELASQUEZ	1036337042	GIRARDOTA ANTIOQUIA COLOMBIA
10	CONSORCIO ED 26	ÁNGELA MARÍA HOYOS CASTRO	42.881.386	CÁLCULO Y CONSTRUCCIONES SAS	801002376 - 9	10%	Ángela María Hoyos Castro	42881386	MEDELLÍN ANTIOQUIA COLOMBIA
				PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	901674170 - 4	90%	Pablo Palacio Hoyos	1017186405	MEDELLÍN ANTIOQUIA COLOMBIA
11	Consorcio Canchas Medellin	Lina Marcela Alfonso Naranjo	41951903	Lina Marcela Alfonso Naranjo	41951903	70%	Lina Marcela Alfonso Naranjo	41951903	MEDELLÍN, ANTIOQUIA
				Juan Carlos Sierra Botero	70.562.215	20%	Juan Carlos Sierra Botero	70.562.215	VALLEDUPAR
				Pragma Inversiones SAS	901793286-1	10%	María Alejandra Arzuaga Padilla	52.712.290	VALLEDUPAR
12	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA	88.226.824	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	900562491-9	100%	ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA	88.226.824	CUCUTA
13	CONSORCIO OBRAS ATZE	MARCIA MANUELA MONSALVO CASTRO	1.004.485.347	ONZE ING S.A.S.	901229947-2	80%	MARCIA MANUELA MONSALVO CASTRO	1.004.485.347	MEDELLIN
				ATQ CONSTRUCTORES SAS	901790690-9	20%	SEBASTIAN ARGOTE VARGAS	1067842435	MEDELLIN
14	CONSORCIO KAFKA	ISAIAS VARGAS GONZALEZ	7710012	V & M INGENIERÍA S.A.S.	900.062.688-7	50%	YERSON FERNANDO CAMACHO LADINO	7.713.933	HUILA
				ISAIAS VARGAS GONZALEZ	7.710.012	90%	ISAIAS VARGAS GONZALEZ	7.710.012	BOGOTA
15	CONSORCIO OBRAS VP-05 2026	NELSON HERNANDO VARGAS GONZÁLEZ	1039451924	NILDO PEDRAZA PEDRAZA	91.471.952	90%	NILDO PEDRAZA PEDRAZA	91.471.952	SANTANDER
				CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS	901283611-2	10%	NELSON HERNANDO VARGAS GONZÁLEZ	1.039.451.924	CUCUTA
16	CONSORCIO BCT INDER 005 2026	ANGEL ALEXIS BARON RAMIREZ	1.015.456.545	BRAYCON INGENIERIA SAS	901373473-9	49%	RAUL ERNESTO ARANGO YEPES	1136887818	Bogotá DC
				TORON SAS	901325128-8	50%	JULIAN ANDRES DAZA CASTAÑO	1037975455	MEDELLÍN ANTIOQUIA COLOMBIA
				CARLOS ARTURO ARANGO SALAZAR	5.902.425	1%	CARLOS ARTURO ARANGO SALAZAR	5.902.425	TOLIMA
17	CONSTRUCCIONES KYOTO SAS	LEONCIO HERNÁN JAUREGUI REINA	19.396.802	CONSTRUCCIONES KYOTO SAS	830.045.448-0	100%	LEONCIO HERNÁN JAUREGUI REINA	19.396.802	BOGOTA
18	REDEX S.A.S	MAGDA ALEJANDRA SOLER FONSECA	1052410480	REDEX S.A.S	820000817-5	100%	MAGDA ALEJANDRA SOLER FONSECA	1052410480	TUNJA
19	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	HUGO ALBERTO GALARAZA FLORIAN,	79.212.903	EUREKA INGENIERIA, OBRA Y CONSULTORIA S.A.S	900304073-8	60%	HUGO ALBERTO GALARZA FLORIAN	79.212.903	Mitú, Vaupes
				VICING S.A.S	900022061-9	40%	EDGAR MAURICIO MORENO LOPEZ	79.777.851	Yopal, Casanare
20	CONSORCIO TITAN 2026	WILLIAM ANTONIO BALCAZAR BOTERO	71652056	OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S. EN PROCESO DE	811046667-2	90%	WILLIAM ANTONIO BALCAZAR BOTERO	71.652.056	MEDELLÍN,

1	NOMBRE	REPRESENTANTE LEGAL PROPONENTE PLURAL	DOC IDENTIDAD	EMPRESAS QUE CONFORMAN EL OFERENTE PLURAL	NIT EMPRESA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CEDULA DE CIUDADANIA RL	DOMICILIO
				REORGANIZACION					
				CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S	901266761-7	10%	DIANA MARCELA SILVA CALLE	43.822.587	Cali
21	CONSORCIO ANTOQUIA D5	MARIA ALEJANDRA BASTIDAS MICOLTA	1,144,077	ANFER INGENIERIA S.A.S	805,026,870-4	45%	ANDRES FERNANDO ROSERO VERGARA	94520845	Cali
				8A BIOARQUITECTURA & CONSTRUCCIONES S.A.S	907268517-5	45%	ADRIANA OCHOA ARIZA	40813870	Cali
				MAKA CONSTRUCCIONES S.A.S	900139990-1	10%	JULIETH CORDOBA MUÑOZ	1130945468	Cali
22	LAM CONSTRUCCIONES SAS	JAIRO VILLAMIZAR SALCEDO	84.034.926	N/A	900356880 0		JAIRO VILLAMIZAR SALCEDO	84.034.926	Bogotá D.C.
23	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS	JOSE ALEJANDRO LOZANO LASCARRO	1.083.024.249	B&P CONSTRUCCIONES SAS	900481955-6	90%	DIXON ENRIQUE VALVERDE MARTINEZ	77.090,223	Santa Marta, Magdalena
				INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES JALL S.A.S	901750665-3	10%	JOSE ALEJANDRO LOZANO LASCARRO	1,083,024,249	Santa Marta, Magdalena
24	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CANCHAS SINTÉTICAS ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLÍN	ANDRES FELIPE LOPEZ JIMENEZ	10.966.354	CUANTICO INGENIERIA SAS	901.505.921-5	80%	MIGUEL RAFAEL LENGUA MEJIA	78.750.910	Montería, Córdoba
				LOPECA SAS	891.001.419-1	20%	LIBARDO JOSÉ LÓPEZ JIMENEZ	11.003.275	Montería, Córdoba
25	MGL INGENIEROS S.A.S.	N/A	N/A	N/A	800097984-0		Liliana Ramirez Sierra	42.882.959	MEDELLÍN,
26	CONSORCIO MTO SINTETICAS VSIC	XIMENA CASTRO CELY	52.425.087	SION INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	901.832.001-6	70%	SANDRA LORENA DUARTE MORENO	1.015.405.339	Barranquilla
				VARA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	901.206.076-3	10%	DIANA MILENA VELASQUEZ	40.436.350	Villavicencio, Meta
				CSS CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE SAS	901.645.174-1	20%	MAGDA JOHANNA DIAZ AYALA	53.089.230	Bogotá D.C.
27	UNION TEMPORAL CANCHA 2026	VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS	1.118.873.054	VIGAVI INVERSIONES S.A.S	902023784-7	80%	VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS	1.118.873.054	Riohacha, La Guajira
				VIGAVI ZOMAC S.A.S.	901677384-7	10%	VICTOR MANUEL GALVIS VILLEGAS	1.118.873.054	La Jagua del Pilar, La Guajira

1	NOMBRE	REPRESENTANTE LEGAL PROPONENTE PLURAL	DOC IDENTIDAD	EMPRESAS QUE CONFORMAN EL OFERENTE PLURAL	NIT EMPRESA	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	REPRESENTANTE LEGAL	CEDULA DE CIUDADANIA RL	DOMICILIO
				MILENIALS S.A.S	900.988.255-6	10%	DOYLLER PEÑARANDA GONZALEZ	84.095.640	Barranquilla
28	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CANCHAS SINTÉTICAS ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLÍN	DANIEL GONZALEZ ISAZA	1.128.471.046	CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y OBRAS CIVILES S.A.S.	901.472.218 - 1	90%	Gonzalez Isaza Daniel	1128471046	Barranquilla
				GEO CONSTRUCCIONES CORP. S.A.S.	901638437-2	10%	YESICA PAOLA BALLESTAS CARDONA	1.047.386.145	Montería, Córdoba
29	Consorcio Petra	YUDY JIMENA ROCHA TORRES	52.898.667	CONSTRUCTORA PAIS S.A.S	901063647-3	50%	YUDY JIMENA ROCHA TORRES	52.898.667	Chiquinquirá, Boyacá
				MR GROUP COL S.A.S	901187401-1	50%	MARÍA AMANDA BARRIOS QUIJANO	37.221.643	Bogotá D.C
30	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS 005	JORGE ANDRES PULIDO OSPINA	79.792.527	ESTUDIOS E INGENIERIA S.A.S	900351236 -1	50%	IVAN ALONSO PARDO AVILA	79.952.890	Bogotá D.C
				LYD PROYECTOS S.A.S	900311811- 6	40%	JORGE ANDRES PULIDO OSPINA	79.792.527	Bogotá D.C
				DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	901083232 -6	10%	JORGE ANDRES PULIDO OSPINA	79.792.527	Bogotá D.C
31	CONSORCIO LAURELES	EDWIN JAVIER LINARES GARCIA	1.013.623.379	GRUPO COLOMBIA CIVIL SAS	901.621.735-8	45%	Oscar Alfredo Varon Luque	79.159.487	Bogotá D.C
				PROCIVING SAS	900.905.675-0	10%	Edwin Javier Linares Garcia	1.013.623.379	Bogotá D.C.
				INCOSS INGENIERIA CONSULTORIA SERVICIOS Y SUMINISTROS SAS	900.810.665-5	45%	Edison Arias Celis	79.582.064	BOGOTÁ D.C.
32	CONSORCIO ESDRAS DEPORTIVOS	CRISTHIAN CAMILO MORENO HERRERA	71.219.577	CRISTHIAN CAMILO MORENO HERRERA	71.219.577	10%	N/A	N/A	N/A
				ESDRAS MD INGENIERIA SAS	900.595.482-4	90%	LADY VANESSA PABON TRIANA	67.021.471	Cali - Valle

9. El Comité designado por el Ordenador del Gasto llevo a cabo la evaluación de las propuestas el **24 de abril de 2026**, día en el cual se publicó el informe preliminar de evaluación, para revisión, presentación de subsanaciones y observaciones de los interesados dispuesto en la plataforma entre los días **25 de abril al 4 de mayo de 2026**, con el siguiente resultado:

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	CALIFICACIÓN OBTENIDA
1	CONSORCIO RCM& ARMELCO MEDELLÍN 4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSORCIO CONSTRUCANCHAS MEDELLIN	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
3	CONSORCIO INDER 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	CONSORCIO 472 - DEPORTIVO MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	CONSORCIO AG CANCHAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	CONSORCIO INGENIERÍA CT MEDELLÍN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	UNION TEMPORAL FORCE CUATRO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
8	CONSORCIO SINTETICOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	CONSTRUCTORA ICONIKA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	CONSORCIO ED 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	CONSORCIO CANCHAS MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	CONSORCIO OBRAS ATZE	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
14	CONSORCIO KAFKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	CONSORCIO OBRAS VP-05-2026	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
16	CONSORCIO BCT INDER 005 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
18	REDEX SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	CONSORCIO TITAN 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	CONSORCIO ANTIOQUIA D5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
24	CONSORCIO CANCHAS LC	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
25	M.G.L. INGENIEROS S.A.S.	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
26	CONSORCIO MTO SINTETICAS VSIC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
27	UNION TEMPORAL CANCHA 2026	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
28	CONSORCIO COMUNA GEOBRAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
29	CONSORCIO PETRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
30	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
31	CONSORCIO LAURELES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
32	CONSORCIO ESDRAS DEPORTIVOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

10. El **06 de mayo de 2026** el Comité Evaluador publicó en el SECOP II el informe final de evaluación ajustado de acuerdo con las observaciones y subsanaciones presentadas, obteniendo el siguiente resultado:

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	CALIFICACIÓN OBTENIDA
1	CONSORCIO RCM& ARMELCO MEDELLÍN 4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSORCIO CONSTRUCANCHAS MEDELLIN	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
3	CONSORCIO INDER 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	CONSORCIO 472 - DEPORTIVO MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	CONSORCIO AG CANCHAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	CONSORCIO INGENIERÍA CT MEDELLÍN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	UNION TEMPORAL FORCE CUATRO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
8	CONSORCIO SINTETICOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	CONSTRUCTORA ICONIKA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	CONSORCIO ED 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	CONSORCIO CANCHAS MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	CONSORCIO OBRAS ATZE	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
14	CONSORCIO KAFKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	CONSORCIO OBRAS VP-05-2026	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
16	CONSORCIO BCT INDER 005 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
18	REDEX SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	CONSORCIO TITAN 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	CONSORCIO ANTIOQUIA D5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
24	CONSORCIO CANCHAS LC	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
25	M.G.L. INGENIEROS S.A.S.	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
26	CONSORCIO MTO SINTETICAS VSIC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
27	UNION TEMPORAL CANCHA 2026	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
28	CONSORCIO COMUNA GEOBRAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
29	CONSORCIO PETRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
30	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
31	CONSORCIO LAURELES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
32	CONSORCIO ESDRAS DEPORTIVOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

11. Que el día **07 de mayo de 2026**, se publicó el informe consolidado de la evaluación final con los ajustes a que hubo lugar después de la primera parte de la audiencia de adjudicación.

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	CALIFICACIÓN OBTENIDA
1	CONSORCIO RCM& ARMELCO MEDELLÍN 4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSORCIO CONSTRUCANCHAS MEDELLIN	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
3	CONSORCIO INDER 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	CONSORCIO 472 - DEPORTIVO MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	CONSORCIO AG CANCHAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	CONSORCIO INGENIERÍA CT MEDELLÍN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	UNION TEMPORAL FORCE CUATRO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO

PROPONENTE NÚMERO	NOMBRE PROPONENTE	EVALUACIÓN JURIDICA	EVALUACIÓN TÉCNICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	CALIFICACIÓN OBTENIDA
8	CONSORCIO SINTETICOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	CONSTRUCTORA ICONIKA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	CONSORCIO ED 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	CONSORCIO CANCHAS MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
13	CONSORCIO OBRAS ATZE	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
14	CONSORCIO KAFKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	CONSORCIO OBRAS VP-05-2026	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
16	CONSORCIO BCT INDER 005 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
18	REDEX SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
19	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
20	CONSORCIO TITAN 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
21	CONSORCIO ANTIOQUIA D5	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
22	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
23	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
24	CONSORCIO CANCHAS LC	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
25	M.G.L. INGENIEROS S.A.S.	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
26	CONSORCIO MTO SINTETICAS VSIC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
27	UNION TEMPORAL CANCHA 2026	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO	RECHAZADO
28	CONSORCIO COMUNA GEOBRAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
29	CONSORCIO PETRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
30	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS 005	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
31	CONSORCIO LAURELES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
32	CONSORCIO ESDRAS DEPORTIVOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

12. Entre los días 07 y 08 de mayo de 2026 en las horas señaladas, se realizó la audiencia pública de adjudicación de manera virtual, de conformidad con el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007, reglamentado por el Decreto 1082 de 2015, articulo 2.2.1.2.1.1.2. Adjunto a la presente Resolución se anexa el consolidado de la ponderación final de los factores de evaluación, de conformidad con las observaciones y rechazos de ofertas que se presentaron en la audiencia.

ORDEN	PROPONENTE	NÚMERO PROPUESTA	PUNTAJE
1°	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS	23	100,0000000
2°	CONSORCIO KAFKA	14	99,8431503
3°	CONSORCIO ANTIOQUIA D5	21	99,8194648
4°	CONSORCIO TITAN 2026	20	99,7579022
5°	CONSORCIO MTO SINTETICAS VSIC	26	99,7372993
6°	CONSORCIO 472 - DEPORTIVO MEDELLIN	4	99,7284200
7°	CONSORCIO LAURELES	31	99,7151421
8°	CONSORCIO ESDRAS DEPORTIVOS	32	99,6864928
9°	CONSORCIO AG CANCHAS	5	99,6831172
10°	CONSORCIO CANCHAS MEDELLIN	11	99,5015490
11°	CONSORCIO INDER 005	3	99,4830910
12°	REDEX SAS	18	99,4610195
13°	CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS 005	30	99,3989808
14°	CONSTRUCTORA ICONIKA SAS	9	99,2578721
15°	LAM CONSTRUCCIONES S.A.S	22	99,2395412
16°	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	19	99,1135898
17°	CONSORCIO PETRA	29	98,4845970
18°	CONSORCIO ED 2026	10	96,9878490

ORDEN	PROPONENTE	NÚMERO PROPUESTA	PUNTAJE
19°	CONSORCIO SINTETICOS	8	96,7543142
20°	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE	12	84,2609711
21°	CONSORCIO RCM& ARMELCO MEDELLÍN 4	1	79,6398829
22°	CONSORCIO BCT INDER 005 2026	16	79,6040849
23°	CONSORCIO CONSTRUCANCHAS MEDELLIN	2	RECHAZADO
24°	CONSORCIO INGENIERÍA CT MEDELLÍN	6	RECHAZADO
25°	UNION TEMPORAL FORCE CUATRO	7	RECHAZADO
26°	CONSORCIO OBRAS ATZE	13	RECHAZADO
27°	CONSORCIO OBRAS VP-05-2026	15	RECHAZADO
28°	CONSTRUCCIONES KYOTO S.A.S	17	RECHAZADO
29°	CONSORCIO CANCHAS LC	24	RECHAZADO
30°	M.G.L. INGENIEROS S.A.S.	25	RECHAZADO
31°	UNION TEMPORAL CANCHA 2026	27	RECHAZADO
32°	CONSORCIO COMUNA GEOBRAS	28	RECHAZADO

13. Que el proponente CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS, presentó oferta por valor de SIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M.L. ($ 7.139.016.594).

14. Teniendo en cuenta lo anterior y lo expuesto en la audiencia de adjudicación pública celebrada entre los días 07 y 08 de mayo de 2026, el Comité evaluador recomendó adjudicar el proceso de Licitación Pública LP-005-2026 al proponente CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS, al haber cumplido con todas las exigencias del pliego de condiciones.

En consecuencia,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar la Licitación Pública LP-005-2026 al proponente CONSORCIO CANCHAS SINTETICAS conformado por B&P CONSTRUCCIONES SAS con NIT. 900481955-6 con un porcentaje del 90% de participación y INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES JALL S.A.S con NIT. 901750665-3 con un porcentaje de 10% de participación, representado legalmente por el señor **JOSE ALEJANDRO LOZANO LASCARRO**, titular de la cédula de ciudadanía No. 1083024249, que tiene por objeto: ***"OBRAS DE CONSTRUCCION, ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CANCHAS SINTETICAS ADMINISTRADAS POR EL INDER MEDELLIN."***, por un valor de **SIETE MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES DIECISÉIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M.L. ($ 7.139.016.594)** incluidos todos los impuestos, costos directos, indirectos, tasas, estampillas y contribuciones a que hubiere lugar y con un plazo de ejecución de cinco (5) meses, contados a partir de la firma del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de legalización del contrato.

PARÁGRAFO: el presente proceso contará con interventoría, la cual se adjudicó a través del concurso de méritos abierto CM-005-2026, quien ejercerá funciones de supervisión y vigilancia técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable y ambiental del contrato, velando por el estricto cumplimiento del objeto contractual y en aplicación de lo establecido en los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 y las disposiciones que para el efecto adopte

el Instituto. Es responsabilidad del Interventor verificar que EL CONTRATISTA haya adecuado sus afiliaciones al Sistema Integral de Seguridad Social en Salud, Pensiones y ARL de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

ARTÍCULO SEGUNDO: De conformidad con lo previsto por el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, se ordena publicar la presente Resolución en la página web del SECOP II, con el fin de poner en conocimiento de los oferentes que participaron en el proceso de selección, veedurías y terceros interesados.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente resolución no proceden recursos de la vía administrativa, de conformidad con lo establecido en el parágrafo 1° del artículo 77 de la Ley 80 de 1993, artículo 75 de la Ley 1437 de 2011 y el inciso 3° del artículo 9 de la Ley 1150 de 2007.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Medellín, 0 8 MAY 2026

JORGE ALEJANDRO ANGEL OSORIO
Director General (E)

Proyectó.	Revisó.	Aprobó.
MANUELA ALZATE RESTREPO Abogada contratista OAJ	PAULA FERNANDA OSORIO GAVIRIA Profesional Especializada OAJ	RODRIGO ORLANDO OSORIO MONTOYA Jefe Oficina Asesora Jurídica