Ibagué, 4 de mayo de 2026

Señores
Sena – Tolima
Centro de Comercio y Servicios
Ciudad.

Cordial respetados Señores,

Atendiendo a su solicitud de cotizar la adecuación de una sala de lactancia en el Sena, comedidamente me permito enviarle la siguiente propuesta:

ADECUACION SALA DE LACTANCIA MATERNA CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS Y SUBSEDE MELGAR					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VR.UNITARIO**	**VR TOTAL**
1	**PRELIMNARES**				
1.1	Localización y replanteo. En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	m2	12	$ 9,500.00	$ 114,000.00
1.2	Desmonte de puertas en aluminio y vidrio, incluye trasiego al lugar indicado por el supervisor. En la sede de Ibagué	m2	9.6	$ 32,000.00	$ 307,200.00
1.3	Suministro, transporte, instalación , mantenimiento y posterior retiro de cerramiento perimetral provisional en lona verde y guadua rolliza inmunizada destinado a la delimitación y control del área de obra, contribuyendo a la seguridad, control de acceso y mitigación de la dispersión de material particulado. En la sede de Ibagué	m2	4	$ 35,000.00	$ 140,000.00
2	**instalaciones hidrosanitarias**				
2.1	Punto hidráulico de 1/2 pulgada en PVC presión, RDE 21 para lavamanos incluye la conexión a red existente. Incluye todo lo necesario para su instalación, puesta en funcionamiento y cumplimiento de las normas vigentes (NTC 382 / ASTM D2241. Cumplimiento del RAS vigente.) En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	und	2	$ 75,000.00	$ 150,000.00
2.2	Punto sanitario de 2 pulgadas en PVC sanitario tipo liviano para lavamanos incluye la conexión a red existente. Incluye todo lo necesario para su instalación, puesta en funcionamiento y cumplimiento de las normas vigentes (NTC 1087 / ASTM D2665 (PVC sanitario).Cumplimiento del RAS vigente) En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	und	2	$ 92,000.00	$ 184,000.00
2.3	Suministro e instalación de red de suministro de agua potable en tubería PVC presión de 1/2 pulgada RDE 21 incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación, puesta en funcionamiento y cumplimiento de las normas vigentes (NTC 382 / ASTM D2241. Cumplimiento del RAS vigente) En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	ml	20	$ 10,500.00	$ 210,000.00

2.4	Suministro e instalación de tubería sanitaria de 2" PVC sanitario tipo liviano para red de desagüe de lavamanos incluye la conexión a red existente. Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación, puesta en funcionamiento y cumplimiento de las normas vigentes (NTC 1087 / ASTM D2665 (PVC sanitario).Cumplimiento del RAS vigente) En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	ml	20	$ 30,000.00	$ 600,000.00
3	**APARATOS SANITARIOS**				
3.1	Suministro, transporte, instalación, conexión y puesta en funcionamiento de llave (grifería) para lavamanos con sistema de accionamiento automático mediante sensor infrarrojo, batería incluida , incluyendo todos los accesorios hidráulicos, y elementos necesarios para su correcto funcionamiento. En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	und	2	$ 440,000.00	$ 880,000.00
4	**CARPINTERIA EN MADERA**				
4.1	Suministro e instalación de mueble empotrado inferior con superficie en granito natural pulido o piedra de similares características, color a elegir por la entidad previa verificación de muestras, espesor mínimo 2 cm, superficie lisa, no porosa (sellada), resistente a la humedad y fácil limpieza, apto para uso en espacios de atención y manipulación, incluye instalación, salpicadero y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento y poceta de lavamanos medidas 2.28 x 60 fondo x 90 alto, en RH color chantilly, arena, (diseño entregado por la entidad) incluye herrajes y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	und	2	$ 4,350,000.00	$ 8,700,000.00
5	**ALUMINIO Y VIDRIO**				
5.1	Suministro e instalación de puerta corrediza sencilla en vidrio templado de 8 mm incluye papel esmerilado con logo (diseño aprobado por la entidad previa instalación) incluye rieles, herrajes, manijas, chapas y todo lo necesario para su correcta instalación. En la sede de Ibagué	m2	4.7	$ 935,000.00	$ 4,394,500.00
5.2	Suministro e instalación de puerta corrediza doble en vidrio templado de 8 mm incluye papel esmerilado con logo (diseño aprobado por la entidad previa instalación) incluye rieles, herrajes, manijas, chapas y todo lo necesario para su correcta instalación. En la sede de Ibagué	m2	4.8	$ 890,000.00	$ 4,272,000.00
6	**PINTURAS Y ACABADOS**				
6.1	Suministro y aplicación a dos manos de PINTURA EPOXICA de dos componentes COLOR BLANCO incluye todo lo necesario para su correcta instalación. En la sede de Melgar	m2	8	$ 55,000.00	$ 440,000.00
6.2	Rayada de ladrillo a la vista en zona de pasillo para realizar aplicación de pañete, incluye todo lo necesario para la correcta ejecución. En la sede de Ibagué	m2	14.16	$ 10,500.00	$ 148,680.00
6.3	Suministro y aplicación de pañete en zona de pasillo incluye todo lo necesario para la correcta ejecución. En la sede de Ibagué	m2	20	$ 38,000.00	$ 760,000.00
6.4	Suministro y aplicación de graniplast color a elegir en zona de pasillo incluye todo lo necesario para la correcta ejecución. En la sede de Ibagué.	m2	20	$ 28,000.00	$ 560,000.00

7	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y APARATOS ELECTRICOS**				
7.1	Suministro e instalación de Ventilador de Techo Industrial Sin Luz 7946cfm 3 Aspas 142 cm Color Blanco con Control Pared Kdk, con aspas lavables, incluye punto eléctrico. tener en cuenta: Uso de anclajes certificados (no chazos plásticos convencionales). Base metálica firme (platina o soporte original del equipo). y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Circuito eléctrico: Tensión: 110V (según equipo). Cableado mínimo: 2x14 AWG + tierra (o según cálculo). Canalización: Tubería PVC conduit o EMT. Protección: Breaker independiente o verificación de capacidad del circuito. Control: Instalación de control de pared incluido. Puesta a tierra: Conexión obligatoria del equipo. Todos los materiales deben tener certificación RETIE. El valor del ítem incluye el cumplimiento integral del RETIE y no generará costos adicionales por adecuaciones eléctricas necesarias para la correcta instalación del equipo. En la sede de Melgar	und	1	$ 590,000.00	$ 590,000.00
8	**VARIOS**				
8.1	Aseo y Limpieza. En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	UN	2	$ 150,000.00	$ 300,000.00
8.2	Suministro e instalación de Vinilo Adhesivo Impreso: Incluye la impresión con tintas látex o eco solventes de alta resolución y el material base. Los diseños y dimensiones serán aprobados por la entidad previa instalación. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación. En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	m2	10	$ 40,400.00	$ 404,000.00
8.4	Recolección, transporte y disposición final de residuos peligrosos provenientes de la aplicación de pinturas, solventes, selladores, adhesivos y otros insumos de naturaleza química y residuos derivados tales como envases contaminados, sobrantes de producto y elementos impregnados. En la sede de Ibagué y la sede de Melgar	kg	10	$ 18,000.00	$ 180,000.00
	COSTO DIRECTO TOTAL			**SUBTOTAL**	**$ 23,334,380.00**
				ADMINISTRACION 19%	**$ 4,433,532.20**
				IMPREVISTOS 1%	**$ 233,343.80**
				UTILIDAD 5%	**$ 1,166,719.00**
				IVA SOBREUTILIDAD 19%	**$ 221,676.61**
				VALOR TOTAL	**$ 29,389,652**

El valor total de la propuesta es de:
Valor **$ 29.389.652** =
Son: Veintinueve millones trescientos ochenta y nueve mil seiscientos cincuenta y dos pesos m/cte.

Quedo atenta a su pronta y positiva respuesta.

Atentamente,

ANDREA DEL PILAR ROJAS RIAÑO
Arquitecta – M.P. A13412020-1110568833
CC. 1110568833
Dirección: Cra 20 sur #108-60 condominio campestre los lagos casa 34 Cel: 3183813553