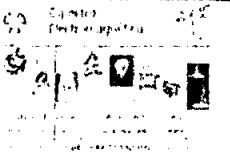
CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	Código: SGI-F005 Versión: 01 Página 2 de 2

			
Riesgo Químico: Material Particulado.	**Riesgo Físico** Temperaturas extremas (calor y frío)	**Riesgo Biomecánico** (Postura Gravitacional o forzada)	**Riesgo Físico** Radiaciones ionizantes o no ionizantes

MEDIDAS DE ACCIÓN Y CONTROL

- Procurar el cuidado Integral de la salud
- Autocuidado
- Proporcionar información clara, veraz, completa sobre su estado de salud
- Colaborar y velar por el cumplimiento de las obligaciones contraídas en la legislación vigente en SGSST
- Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones propios del SGSST de la empresa
- Participar activamente en la prevención de riesgos laborales a través de los comités paritarios de seguridad y salud en el trabajo.
- Uso adecuado de los EPP, EPCC y dotación de acuerdo a la labor desempeñada
- Cumplimiento de los procedimientos de trabajo seguro del consorcio.
- Orden y aseo en las áreas de trabajo
- Disposición adecuada de materiales, estructuras, etc
- Inspección de seguridad en áreas de trabajo
- Señalización y demarcación de las áreas de trabajo
- Mantenimiento de herramientas y equipos
- Manipulación adecuada de cargas
- Posturas adecuadas de trabajo
- Asistencia a las charlas y capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo
- Realización de pausas activas

RECONOCIMIENTO DEL TRABAJADOR

Yo, Uribe Zuñiga P, identificado con la cédula de ciudadanía No. _____, por medio del presente documento declaro haber sido notificado sobre los riesgos inherentes al cargo que desempeño para la empresa CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007. Asimismo, certifico haber recibido la información relacionada con dichos riesgos y las medidas de control necesarias para prevenir accidentes, incidentes, enfermedades laborales, y posibles daños a mi salud, al medio ambiente y a las instalaciones de trabajo. Reconozco que el incumplimiento o desobediencia de estas normas constituye una causa justificada de sanción y/o terminación del contrato.

Firma del trabajador

Nombre: Uribe Zuñiga P

C.C. 78027804

Firma del Inspector SISO

Nombre: RAMANDO ATENCIA

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN DE COLABORADORES	
	Versión: 1	DICIEMBRE DE 2025

INFORMACIÒN DEL TRABAJADOR				
Nombre Completo	Juan Luis Paez Ramos	Nº de Identificación	1.003.395.613	
Cargo	Ayudante de obra	Fecha 22-04-26		
Seleccione el tipo de inducción	Nuevo colaborador ☒	Reinducción ☐	Otro: _____	
Seleccione tipo de contrato de quien recibe la inducción	Fijo ☐	Indefinido ☐	Prestación de Servicios ☐	Otro: Obra / Labor

I. INDUCCION GENERAL	RESPONSABLE
☑ Explicación de las generalidades de la empresa.	ARMANDO ATENCIA Nombre del Coordinador o auxiliar SST ARMANDO ATENCIA Firma
☑ Recorrido por frente de obra y presentación del equipo de trabajo (compañeros).	
☑ Política, Principios y Valores.	
☑ Reglamento Interno de Trabajo (Horario, Formas de pago, faltas y sanciones, solicitud de permisos).	
☑ Seguridad Social (ARL, AFP, EPS, Caja de Compensación,).	
☑ Horarios de llegada – sitio de llegada	
☑ Funciones del Cargo.	

II. INDUCCIÒN EN ASPECTOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	RESPONSABLE
☑ Socialización de la Política del SGI.	ARMANDO ATENCIA Nombre del Coordinador o auxiliar SST ARMANDO ATENCIA Firma
☑ Deberes y Derechos de los Trabajadores.	
☑ Definiciones de Peligro, Riesgo, Condiciones y Actos inseguros.	
☑ Identificación y control de peligros y riesgos en su puesto de trabajo.	
☑ Procedimiento de Accidente de trabajo / enfermedad laboral/ Enfermedad común	
☑ Exámenes Médicos Ocupacionales	
☑ Rutas de evacuación y puntos de encuentro / plan de emergencias	
☑ Entrega de elementos de protección personal, recomendaciones de uso y reposición	
☐ Medidas de bioseguridad / protocolo de bioseguridad	
Otro? Cual?: _____	

III. Otras actividades al ingreso del trabajador	RESPONSABLE
☐ PERFIL SOCIODEMOGRÁFICO	
☑ NOTIFICACIÓN DE RIESGO	
☐ PERFIL DE DESORDEN MUSCOESQUELETICO	

MANIFIESTO HABER COMPRENDIDO CADA ASPECTO EXPLICADO (FIRMA) x JUAN PAEZ

OBSERVACION:

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	Código: SGI-F005 Versión: 01 Página 1 de 2

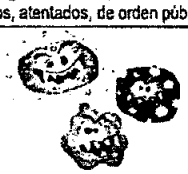
Fecha: 22-04-26

Proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA".

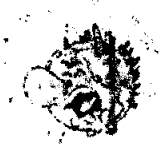
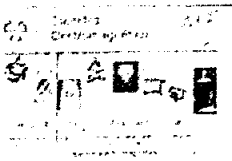
Nombre del Trabajador: Ivan Luis Paez Ramos

Cargo: Ayudante de Obra

Marque con una X los factores de riesgos que se pueden presentar o se presentan en su lugar de trabajo.

			
Riesgo de Transito (Accidente de Tránsito)	**Riesgo Mecánico** (Uso de Herramientas, maquinarias o equipos, Golpes con o contra)	**Riesgo Químico** (Manipulación de Productos químicos)	**Riesgo Locativo** (Caídas al mismo a diferente nivel)
			
Riesgo Físico Ruido (de impacto, intermitente, continuo)	**Trabajo en Caliente** (Trabajos en Soldadura)	**Riesgo Biomecánico** (Levantamiento de cargas superiores a 25 kilos, manipulación manual de cargas)	**Riesgo Biomecánico** (Movimientos Repetitivos)
			
Riesgo Eléctrico (alta y baja tensión, estática)	Riesgo Psicosocial	**Riesgo Publico** (robos, atracos, asaltos, atentados, de orden público)	**Riesgo Biomecánico** (Posturas prolongadas sedentes, posturas inadecuadas)
			
Riesgo Biomecánico (Posturas prolongadas de pie)	**Riesgo Tecnológico** (Incendio o Explosiones)	**Riesgo Biológico** (Contacto con virus y Bacterias)	**Riesgo Físico** Vibración (cuerpo entero, segmentaria)
			
Trabajo en Alturas	**Riesgo Locativo:** condiciones de orden y aseo. (caídas de objeto).	**Riesgo Locativo:** sistemas y medios de almacenamiento.	**Riesgo Físico:** Iluminación (luz visible por exceso o deficiencia)

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	Código: SGI-F005 Versión: 01 Página 2 de 2

			
Riesgo Químico: Material Particulado.	**Riesgo Físico** Temperaturas extremas (calor y frío)	**Riesgo Biomecánico** (Postura Gravitacional o forzada)	**Riesgo Físico** Radiaciones ionizantes o no ionizantes

MEDIDAS DE ACCIÓN Y CONTROL

- Procurar el cuidado Integral de la salud
- Autocuidado
- Proporcionar información clara, veraz, completa sobre su estado de salud
- Colaborar y velar por el cumplimiento de las obligaciones contraídas en la legislación vigente en SGSST
- Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones propios del SGSST de la empresa
- Participar activamente en la prevención de riesgos laborales a través de los comités paritarios de seguridad y salud en el trabajo.
- Uso adecuado de los EPP, EPCC y dotación de acuerdo a la labor desempeñada
- Cumplimiento de los procedimientos de trabajo seguro del consorcio.
- Orden y aseo en las áreas de trabajo
- Disposición adecuada de materiales, estructuras, etc
- Inspección de seguridad en áreas de trabajo
- Señalización y demarcación de las áreas de trabajo
- Mantenimiento de herramientas y equipos
- Manipulación adecuada de cargas
- Posturas adecuadas de trabajo
- Asistencia a las charlas y capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo
- Realización de pausas activas

RECONOCIMIENTO DEL TRABAJADOR

Yo, JUAN PAEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1003395613 por medio del presente documento declaro haber sido notificado sobre los riesgos inherentes al cargo que desempeño para la empresa CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007. Asimismo, certifico haber recibido la información relacionada con dichos riesgos y las medidas de control necesarias para prevenir accidentes, incidentes, enfermedades laborales, y posibles daños a mi salud, al medio ambiente y a las instalaciones de trabajo. Reconozco que el incumplimiento o desobediencia de estas normas constituye una causa justificada de sanción y/o terminación del contrato.

JUAN PAEZ
Firma del trabajador

Nombre:

C.C. 1003 395 613

ARMANDO ATENCIA
Firma del Inspector SISO

Nombre: ARMANDO ATENCIA

403

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN DE COLABORADORES	
	Versión: 1	DICIEMBRE DE 2025

INFORMACIÒN DEL TRABAJADOR					
Nombre Completo	Over Manuel Garcia		Nº de Identificación	1.067.952.157	
Cargo	Ayudante de Obra		Fecha 22-04-26		
Seleccione el tipo de inducción	Nuevo colaborador ☒		Reinducción ☐	Otro:	
Seleccione tipo de contrato de quien recibe la inducción	Fijo ☐	Indefinido ☐	Prestación de Servicios ☐	Otro: Obra Labor	

I. INDUCCION GENERAL	RESPONSABLE
☑ Explicación de las generalidades de la empresa.	ARMANDO ATENCIA Nombre del Coordinador o auxiliar SST ARMANDO ATENCIA Firma
☑ Recorrido por frente de obra y presentación del equipo de trabajo (compañeros).	
☑ Política, Principios y Valores.	
☑ Reglamento Interno de Trabajo (Horario, Formas de pago, faltas y sanciones, solicitud de permisos).	
☑ Seguridad Social (ARL, AFP, EPS, Caja de Compensación,).	
☑ Horarios de llegada – sitio de llegada	
☑ Funciones del Cargo.	
II. INDUCCIÒN EN ASPECTOS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**RESPONSABLE**
☑ Socialización de la Política del SGI.	ARMANDO ATENCA Nombre del Coordinador o auxiliar SST ARMANDO ATENCIA Firma
☑ Deberes y Derechos de los Trabajadores.	
☑ Definiciones de Peligro, Riesgo, Condiciones y Actos inseguros.	
☑ Identificación y control de peligros y riesgos en su puesto de trabajo.	
☑ Procedimiento de Accidente de trabajo / enfermedad laboral/ Enfermedad común	
☑ Exámenes Médicos Ocupacionales	
☑ Rutas de evacuación y puntos de encuentro / plan de emergencias	
☑ Entrega de elementos de protección personal, recomendaciones de uso y reposición	
☐ Medidas de bioseguridad / protocolo de bioseguridad	
Otro? Cual?: _____	
III. Otras actividades al Ingreso del trabajador	**RESPONSABLE**
☐ PERFIL SOCIODEMOGRÁFICO	
☑ NOTIFICACIÓN DE RIESGO	
☐ PERFIL DE DESORDEN MUSCOESQUELETICO	

MANIFIESTO HABER COMPRENDIDO CADA ASPECTO EXPLICADO (FIRMA) X Over M Garcia

OBSERVACION:

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	Código: SGI-F005 Versión: 01 Página 1 de 2

22-04-26

Proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA".

Nombre del Trabajador: Over Manuel García

Cargo: Ayudante de obra

DATOS IDENTIFICADOS

Marque con una X los factores de riesgos que se pueden presentar o se presentan en su lugar de trabajo.

			
Riesgo de Transito (Accidente de Tránsito)	**Riesgo Mecánico** (Uso de Herramientas, maquinarias o equipos, Golpes con o contra)	**Riesgo Químico** (Manipulación de Productos químicos)	**Riesgo Locativo** (Caídas al mismo a diferente nivel)
			
Riesgo Físico Ruido (de impacto, intermitente, continuo)	**Trabajo en Caliente** (Trabajos en Soldadura)	**Riesgo Biomecánico** (Levantamiento de cargas superiores a 25 kilos, manipulación manual de cargas)	**Riesgo Biomecánico** (Movimientos Repetitivos)
			
Riesgo Eléctrico (alta y baja tensión, estática)	Riesgo Psicosocial	**Riesgo Publico** (robos, atracos, asaltos, atentados, de orden público)	**Riesgo Biomecánico** (Posturas prolongadas sedentes, posturas inadecuadas)
			
Riesgo Biomecánico (Posturas prolongadas de pie)	**Riesgo Tecnológico** (Incendio o Explosiones)	**Riesgo Biológico** (Contacto con virus y Bacterias)	**Riesgo Físico** Vibracion (cuerpo entero, segmentaria)
			
Trabajo en Alturas	**Riesgo Locativo:** condiciones de orden y aseo, (caídas de objeto).	**Riesgo Locativo:** sistemas y medios de almacenamiento.	**Riesgo Físico:** Iluminación (luz visible por exceso o deficiencia)

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	Código: SGI-F005 Versión: 01 Página 2 de 2

			
Riesgo Químico: Material Particulado.	**Riesgo Físico** Temperaturas extremas (calor y frío)	**Riesgo Biomecánico** (Postura Gravitacional o forzada)	**Riesgo Físico** Radiaciones ionizantes o no ionizantes

MEDIDAS DE ACCION Y CONTROL

- Procurar el cuidado Integral de la salud
- Autocuidado
- Proporcionar información clara, veraz, completa sobre su estado de salud
- Colaborar y velar por el cumplimiento de las obligaciones contraídas en la legislación vigente en SGSST
- Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones propios del SGSST de la empresa
- Participar activamente en la prevención de riesgos laborales a través de los comités paritarios de seguridad y salud en el trabajo.
- Uso adecuado de los EPP, EPCC y dotación de acuerdo a la labor desempeñada
- Cumplimiento de los procedimientos de trabajo seguro del consorcio.
- Orden y aseo en las áreas de trabajo
- Disposición adecuada de materiales, estructuras, etc
- Inspección de seguridad en áreas de trabajo
- Señalización y demarcación de las áreas de trabajo
- Mantenimiento de herramientas y equipos
- Manipulación adecuada de cargas
- Posturas adecuadas de trabajo
- Asistencia a las charlas y capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo
- Realización de pausas activas

RECONOCIMIENTO DEL TRABAJADOR

Yo, Over Manuel Gaicia, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.067.852.157, por medio del presente documento declaro haber sido notificado sobre los riesgos inherentes al cargo que desempeño para la empresa CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007. Asimismo, certifico haber recibido la información relacionada con dichos riesgos y las medidas de control necesarias para prevenir accidentes, incidentes, enfermedades laborales, y posibles daños a mi salud, al medio ambiente y a las instalaciones de trabajo. Reconozco que el incumplimiento o desobediencia de estas normas constituye una causa justificada de sanción y/o terminación del contrato.

Over Manuel Gaicia
Firma del trabajador

Nombre:

C.C. 1.067.852.157

ARMANDO ATENCIA
Firma del Inspector SISO

Nombre: ARMANDO ATENCIA

ANEXO N°5. CHARLAS

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 01
		DICIEMBRE DE 2025
	ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Pag. 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"		
FECHA:	21-04-26	DURACIÓN:	10 MINUTOS
NOMBRE DE QUIEN PRESIDE :			

DIVULGACION DE :	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
[ ] INDUCCION [ ] CAPACITACION [ ] ENTRENAMIENTO [X] REUNION [ ] ACTIVIDAD	Socialización carga y Descarga de materiales

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Rafael Garrido	OFICIAL		Rafael Garrido
2	osnaider Pacheco	AYUDANTE		osnaider P
3	Libardo Lopez	ayudant		Libardo Lop.
4	Danilo Tello Meza	ayudante		Danilo Tello
5	Diner Arquimedo	Oficial		Diner A
6	OVER M GARCIA	AYUDANTE		OVER GARCIA
7	OLVER PEREZ	OFICIAL		
8				
9	LUIS MEJIA.	AYUDANTE		LUIS MEJIA
10	JOAO CARO	Ayudante		
11				
12	JONOFLOPEZ	AYUDANTE		JONOFLOPEZ
13	Yeferson lopez	AYUDANTE		Yeferson
14				6-33-721
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA
RESPONSABLE

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 01
		DICIEMBRE DE 2025
	ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Pag. 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"		
FECHA:	15-04-26	DURACIÓN:	
NOMBRE DE QUIEN PRESIDE :			

DIVULGACION DE :	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
[ ] INDUCCION [ ] CAPACITACION [ ] ENTRENAMIENTO [X] REUNION [ ] ACTIVIDAD	Identificación y Manipulación de productos Químicos

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Rafael Garrido	Oficial		Rafael Garrido
2	Oswaldes Berta	Ayudante		Oswaldes B
3	Eduardo Lopez	ayudante		Eduardo
4	Danilo Tellez Mesa	ayudante		Danilo Tellez
5	Diner. Argumedo	oficial		Diner. A
6	OVER M. GARCIA	A		OVER G
7	OLVER PERAL	OFICIAL		
8				
9	LUIS MESTA	AYUDANTE		Luis Mesta
10	JUAN CARO	Ayudante		
11				
12	JORGE LOPEZ	AYUDANTE		JORGE LOPEZ
13	Yeferson Lopez	Ayudante		Yeferson
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA
RESPONSABLE

406

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 01
		DICIEMBRE DE 2025
	ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Pag. 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"		
FECHA:	10 -04- 26	DURACIÓN:	10 minutos
NOMBRE DE QUIÉN PRESIDE :			

DIVULGACION DE :	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
☐ INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☒ REUNIÓN ☐ ACTIVIDAD	Socializacion que hacer ante un golpe de Calor.

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Rafael Garrido	Oficial		Rafael Garrido
2	Oswaldo Berta	Ayudante		Oswaldo
3	Libardo Lopez	ayudante		Libardo
4	Danilo Tellez Mesa	ayudante		Danilo Tellez
5	Diner. Argumedo	oficial		Diner. A
6	OVER M. GARCIA	A		OVER G
7	OLVER VERGEL	OFICIAL		
8	[illegible]	[illegible]		[illegible]
9	LUIS MEJIA	AYUDANTE		Luis Mejia
10	JUAN CORO	Ayudante		
11	[illegible]	[illegible]		
12	JORGE LOPEZ	AYUDANTE		JORGELOPEZ
13	Yeferson lopez	Ayudante		Yeferson
14	[illegible]	[illegible]		[illegible]
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA
RESPONSABLE

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 01
		DICIEMBRE DE 2025
	ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Pag. 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"		
FECHA:	06-04-26	DURACIÓN:	10 minutos
NOMBRE DE QUIÉN PRESIDE :			

DIVULGACION DE ;	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
☐ INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☒ REUNIÓN ☐ ACTIVIDAD	Socialización manejo, uso y mantenimiento de herramientas manuales

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Rafael Garrido	OFICIAL		Rafael Garrido
2	Osnaider Pacheco	Ayudante		Osnaider P
3	Eduardo Lopez	oficial		Eduardo L@B
4	Danilso Tellez Maza	ayudante		Danilso Tellez
5	Diner M. Arrieta	Oficial		Diner. A
6	DUFER M. GARCIA	A		DUFER G
7	[illegible]	Operador		[illegible]
8	[illegible]	OFIC.		[illegible]
9	LUIS MEJIA	AYUDANTE		LUIS MEJIA
10	JUAN CARO	Ayudante		[illegible]
11	[illegible]	Ayudante		[illegible]
12	JORGE LOPEZ	AYUDANTE		JORGE LOPEZ
13	Yeferson lopez	AYUDANTE		Yeferson
14	[illegible]	[illegible]		[illegible]
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA

RESPONSABLE

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Versión 01 DICIEMBRE DE 2025 Pag. 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"
FECHA: 30-04-26	DURACIÓN: 120 MINUTOS
NOMBRE DE QUIEN PRESIDE :	

DIVULGACION DE :	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
[ ] INDUCCIÓN [X] CAPACITACIÓN [ ] ENTRENAMIENTO [ ] REUNIÓN [ ] ACTIVIDAD	Capacitacion Brigada de Emergencia (primeros auxilios)

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Ubaldo Lopez	ayudante		Ubaldo Lopez
2	Rafael Cuadrado	oficial		Rafael Cuadrado
3	Juan Cano	Ayudante		[illegible]
4	Yefferson lopez	Ayudante		Yefferson Lopez
5	OLVER PEREZ	OFICIAL		Olver perez
6	Diner Algumedo	Oficial		Diner A.
7	Osnaider puerta	Ayudante		Osnaider puerta
8	ANA TORRES	OFICIAL		ANA TORRES
9	Danilson Tellez	Ayudante		Danilson Tellez
10	LUIS MEJIA	Ayudante		Luis Mejia
11	DUQUE GARCIA			Duque Garcia
12	JORGE LOPEZ	Ayudante		Jorge Lopez
13	JOSE JULIO GUTIERREZ	ayudante		Jose Julio
14	Juan David Lozano Vegara	Cadenero		
15	Luis Ronaldo Echeverry	Ayudante		Luis Echeverry
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA
RESPONSABLE

ANEXO N°6. INSPECCIÓN ESTADO DE EPP Y DOTACIÓN

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCION DE USO Y REPOSICION DE EPP Y DOTACION	CODIGO: SGI-F042 VERSION: 001 PAGINA 1 de 1

PROYECTO: CONTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANCTACLARO DEL MUNICPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

FECHA DE LA INSPECCION: 30 DE ABRIL DE 2026 — FRENTE DE TRABAJO: CANTACLARO

No.	No CEDULA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CASCO ESTADO B	CASCO ESTADO M	CASCO REP	TAPABOCA ESTADO B	TAPABOCA ESTADO M	TAPABOCA REP	GAFAS DE SEGURIDAD ESTADO B	GAFAS DE SEGURIDAD ESTADO M	GAFAS DE SEGURIDAD REP	MASCARILLA ESTADO B	MASCARILLA ESTADO M	MASCARILLA REP	GUANTES ESTADO B	GUANTES ESTADO M	GUANTES REP	OVEROLO CONJUNTO CAMISA PANTALON ESTADO B	OVEROLO CONJUNTO CAMISA PANTALON ESTADO M	OVEROLO CONJUNTO CAMISA PANTALON REP	BOTAS SEGUR. ESTADO B	BOTAS SEGUR. ESTADO M	BOTAS SEGUR. REP	OTROS ESTADO B	OTROS ESTADO M	OTROS REP	OBSERVACIONES
1	10767345	Juan Javier Quintero	✓						✓						✓			✓			✓							
2	1062436205	Yefferson Lopez Y	✓						✓						✓			✓			✓							
3	7.382.461	Edwin Ortega G	✓						✓						✓			✓			✓							
4	78.746.810	Manuel Pico Morelo	✓						✓						✓			✓			✓							
5	10.000.877	Oliver De Jesus Perez	✓						✓						✓			✓			✓							
6	6.878.925	Libardo Lopez G	✓						✓						✓			✓			✓							
7	73.584.375	Danilson Tellez M	✓						✓						✓			✓			✓							
8	1067.848.756	Luis Angel Barquez	✓						✓						✓			✓			✓							
9	1.192.971.733	Diner Manuel Argumedo	✓						✓						✓			✓			✓							
10	1.069.881.532	Jorge Lopez Mailla	✓						✓						✓			✓			✓							
11	1.069.917.546	Juan Lucas Vergara	✓						✓						✓			✓			✓							
12	68.727.200	Jairo Chavez Paynes	✓						✓						✓			✓			✓							
13	7.384.384	Juan Carlos Pereira	✓						✓						✓			✓			✓							
14	10.932 686	Julio Cesar Ramos	✓						✓						✓			✓			✓							
15	6.872 389	Luis Alfredo Alvarez	✓						✓						✓			✓			✓							

ESTADO: BUENO (B) MALO (M)

EN LA CASILLA "REP" DILIGENCIE EL MOTIVO POR EL CUAL SOLICITA LA REPOSICIÓN : P: PÉRDIDA DT: DETERIORO MU: MAL USO

INFORME DE LA INSPECCIÓN

CONDICION INSEGURA	ACCION CORRECTIVA	RESPONSABLE	FECHA EJECUCION

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	CARGO	COORDINADOR SST	FIRMA	ARMANDO A.

Powered by CamScanner

ANEXO N°7. INSPECCIONES DE SEGURIDAD

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	CODIGO. SGI-F100
		VERSION. 1
	FORMATO DE INSPECCION DE BOTIQUIN Y CAMILLA	PAGINA 1 DE 1

FECHA DE LA INSPECCION: 30-04-26	AREA: Frente De Obra	INSPECCION Nro.

BOTIQUÍN

ITEM	ELEMENTOS	CANTIDAD	CUMPLE	NO CUMPLE	FECHA DE VENCIMIENTO	OBSERVACIONES
1	Algodon	20 UND			09-2029	
2	Venda Compresiva	5 UND			01-2029	
3	Aplicador Antiseptico	100			07-2029	
4	Venda Elastica	1 UND			05-2029	
5	Alcohol 70%	1 UND			01-2027	
6	Yodo povidona	1 UND			05-2026	
7	Guantes Latex	12			03-2029	

CAMILLA RIGIDA

Marca:	Material: Plastico	Ubicación: Bodega	Código:

ITEM	DESCRIPCIÓN	ESTADO		OBSERVACIONES
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	Orden	✓		
2	Aseo	✓		
3	Condiciones Fisicas (protegido y limpio)	✓		
4	Cinturones - Correas	✓		
5	Sistema de ajuste	✓		
6	Soporte mandibula			
7	Señalización	✓		

INSPECCIONADO POR: ARMANDO ATENCIA

FIRMA: ARMANDO ATENCIA

CARGO: COORDINADOR SST

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADD DE GESTIÓN	Version. 1
		DICIEMBRE DE 2025
	INSPECCION EXTINTOR	Pag. 1 de 1

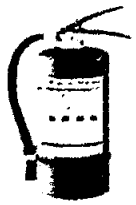
PROYECTO	"CONTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"		
FECHA INSPECCIÓN	30 - 04 - 26		
COORDINADOR SST	ARMANDO ATENCIA	AUXILIAR SST	

TIPO DE EXTINTOR	CLASE AGENTE EXTINTOR	CAPACIDAD	FECHA ACTUAL	FECHA PROXIMA	UBICACIÓN	CONDICIONES DEL EXTINTOR															
						PRESIÓN		ETIQUETA		MANÓMETRO		RECIPIENTE		MANIJA		PALANCA		MANGUERA		BOQUILLA		PERNO	
						B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
Multipropósito	ABC	10 LBS	Feb26	Feb27	Bodega	✓		✓		✓		✓		✓		✓				✓		✓	

CONVENCIONES: B (Bueno) M (Malo)

#	RESUMEN ESTADO DE EXTINTORES	ACCIÓN CORRECTIVA	RESPONSABLE	FECHA	
				INICIACIÓN	TERMINACIÓN
1	Buen Estado				
2					
3					
4					
5					

Partes de un extintor



Observaciones

Perno y sello: El perno que bloquea la manija del extintor en su lugar tiene que estar presente y no doblado o dañada de alguna manera, de lo contrario es necesario sustituirlo. El perno tiene un sello intacto alrededor de él, que significa que nadie haya utilizado el extintor y haya simplemente reemplazado el perno.

Medidor de presión: Si el extintor tiene un medidor de presión, compruébalo para ver si el extintor debe ser recargado. La aguja del indicador debería estar dentro de la parte verde del indicador. Un extintor que no tiene suficiente presión no podrá disparar su contenido de forma normal, causando que la lucha contra un incendio sea más peligrosa. Si la aguja indica que el extintor debe ser recargado, llama a un técnico de servicio profesional para que realice el trabajo. Algunos extintores no tienen un medidor de presión, pero el mismo se puede medir para asegurarse de que está correctamente presurizado.

Cilindro: El cilindro de metal del extintor de fuego debe estar intacto, o podrías experimentar problemas con el funcionamiento más tarde. Reemplaza el extintor si observas abolladuras, signos de óxido, corrosión, depósitos o acumulación de químicos, o cualquier otro signo de que el cilindro haya sido manipulado bruscamente. Un extintor dañado es potencialmente peligroso y debe manipularse lo menos posible.

Manguera y boquilla: La manguera y la boquilla en el extintor no deberían mostrar ninguna señal de daños o grietas, ya que esto también disminuirá el rango del extintor. La manguera podría estar rígida, pero debería apretarla suavemente. Podrás sentir si la manguera es frágil y quebradiza. Si la manguera o la boquilla están podridas o dañadas reemplaza el extintor para que puedas tenerlo en servicio profesional.

Powered by CamScanner

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Versión: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de Obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 01 - 04 - 26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuntran en buenas condiciones?.			✓	
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente			✓	
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas			✓	
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos esplicando las precausiones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el luagares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actividad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR ARMANDO ATENCIA	
CARGO COORDINADOR SST	FIRMA

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Versión: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 06 - 04 - 26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuentran en buenas condiciones?.	✓			
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente	✓			
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas	✓			
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos explicando las precauciones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el lugares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actvidad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	FIRMA
CARGO	COORDINADOR SST	

411

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Version: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de Obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 08-04-26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuntran en buenas condiciones?.			✓	
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente	✓			
14	las MSDS de los productos químicos estan divulgadas	✓			
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos esplicando las precausiones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el luagares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actividad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADD POR	ARMANDO ATENCIA	FIRMA
CARGO	COORDINADOR SST	

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Versión: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de Obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 10-04-26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuntran en buenas condiciones?.	✓			
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente	✓			
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas	✓			
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos esplicando las precausiones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el luagares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actividad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	
CARGO	COORDINADOR SST	FIRMA

412





PROYECTO: OPERACIÓN DE PLANEAR O RECIBIR APOYO A LAS OPERACIONES COMPLEMENTARIAS EN EL PASO FRONTERIZO
MUNICIPIO DE MONTERREY, DEPARTAMENTO DE CASANARE

GRUPO: Cabecera

FECHA: 20 - 25 MARZO DE 2020

ACTIVIDAD: Capacitación de tiempo para instalación de letrero preventivo

ITEM	INSTRUMENTO	SEMANA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	
1				✓		✓		✓		✓						
2				✓		✓		✓		✓						
3				✓		✓		✓		✓						
4				✓		✓		✓		✓						
5				✓		✓		✓		-						
6				✓		✓		✓		✓						
7				✓		✓		✓		✓						
8				✓		✓		✓		✓						
9				✓		✓		✓		✓						
10	FACTORES HUMANOS															
11				✓		✓		✓		✓						
12				✓		✓		✓		✓						

Supervisor	Verificación	Firma	Observaciones
ARMANDO ATENCIA	1.065.955	ARMANDO ATENCIA	

Emisión Dic 2025

Versión 01





PROYECTO	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO, MUNICIPIO DE MONTERIA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
EQUIPO A INSPECCIONAR	placa Compactadora (RANA)
FECHA DE INSPECCIÓN SEMANAL	27 - 30 ABRIL DE 2026
FRENTE	Cantaclaro
FECHA DE INICIO DE OBRA	

ACTIVIDAD: Compactacion de terreno para instalacion de losetas prefabricadas

Marque en las casillas con la letra según corresponda: C: CUMPLE NC: NO CUMPLE

ITEM	ESTADO GENERAL	APLICA		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		OBSERVACIONES
		SI	NO	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	
1	Se verifica el nivel de combustible suficiente para el trabajo optimo del equipo			✓		✓		✓		✓						
2	El boom del equipo no presenta roturas, perforaciones y esta bien asegurada			✓		✓		✓		✓						
3	El sistema de encendido del equipo se encuentra en buen estado (cable bien enrollado para evitar dificultad, guarda en buen estado,)			✓		✓		✓		✓						
4	Resortes de amortiguacion en perfecto estado, libres de aceites, y sin ruidos anormales			✓		✓		✓		✓						
5	Se usan los epp adecuados para la labor			✓		✓		✓		✓						
6	Timon de manejo en buen estado			✓		✓		✓		✓						
7	Tanque de combustible en optimo estado (sin fugas o perforaciones)			✓		✓		✓		✓						
8	Orden y limpieza el equipo se encuentra libre de aceites y grasas, y se dispone en un lugar aislado luego de terminar la labor.			✓		✓		✓		✓						
ITEM	FACTORES HUMANOS															
9	El operador usa de forma adecuada los epp cuando esta usando el equipo ?			✓		✓		✓		✓						
10	El operador reporta actos y condiciones inseguras ?			✓		✓		✓		✓						

Inspeccionó	Identificación	Firma	Observaciones
ARMANDO ATENCIA	10.765.956	ARMANDO ATENCIA	

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007

SG-SST

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE MINICARGADOR

VIGENCIA	VERSIÓN	CÓDIGO	PÁGINA

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO PICREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA"
MARCA	CAT
SERIE	236 D3
OPERADOR	Juan Pereira
IDENTIFICACIÓN	7.354 334
FECHA DE INSPECCIÓN SEMANAL	01 - 03 Abril
EQUIPO PROPIO O SUBCONTRATADO	propio



RESPECTO A LA MAQUINARIA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
LUCES	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC
					✓									
					✓									
						NA								
						NA								
					✓									
CABINA														
					✓									
					✓									
						NA								
						NA								
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
LLANTAS														
					✓									
ESTADO MECÁNICO														
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									
					✓									

RESPECTO AL OPERADOR	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
Cumple límites de carga - volumen			✓				
			✓				
			✓				
			✓				
			✓				
			✓				
			✓				
			✓				
			✓				
			✓				

EQUIPO INSPECCIONADO POR	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
NOMBRE			Juan				
CARGO			Operador				
FIRMA			Juan				

OBSERVACIONES:

Máquina en optimas condiciones

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE MINICARGADOR

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA CÓRDOBA"



MARCA	CAT	SERIE	CAT 236D
OPERADOR	Juan Pareja	IDENTIFICACIÓN	7.384.384
FECHA DE INSPECCIÓN SEMANAL	06-11 ABRIL	EQUIPO PROPIO O SUBCONTRATADO	PROPIO

RESPECTO A LA MAQUINARIA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
LUCES	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
		NA		NA		NA		NA		NA				
		NA		NA		NA		NA		NA				
	✓		✓		✓		✓		✓					
CABINA														
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
		NA		NA		NA		NA		NA				
		NA		NA		NA		NA		NA				
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
LLANTAS														
	✓		✓		✓		✓		✓					
ESTADO MECÁNICO														
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					
	✓		✓		✓		✓		✓					

RESPECTO AL OPERADOR	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		
	✓	✓	✓	✓	✓		

EQUIPO INSPECCIONADO POR	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
NOMBRE	Juan	Juan	Juan	Juan	Juan		
CARGO	Operador	Operador	Operador	Operador	Operador		
FIRMA	Juan	Juan	Juan	Juan	Juan		

OBSERVACIONES

Maquina en optimas condiciones

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SG-SST			
	INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE MINICARGADOR			
	VIGENCIA	VERSIÓN	CÓDIGO	PÁGINA
				1 DE 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"			
MARCA	CAT	SERIE	CAT 236D	
OPERADOR	Juan Pereira	IDENTIFICACIÓN	7.384.384	
FECHA DE INSPECCION SEMANAL	13 - 18 ABRIL	EQUIPO PROPIO O SUBCONTRATADO	PROPIO	



RESPECTO A LA MAQUINARIA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
LUCES	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]		NA		NA		NA		NA		NA				
[illegible]		NA		NA		NA		NA		NA				
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
CABINA														
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]		NA		NA		NA		NA		NA				
[illegible]		NA		NA		NA		NA		NA				
[illegible]														
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
LLANTAS														
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
ESTADO MECÁNICO														
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]														

RESPECTO AL OPERADOR	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
[illegible]	✓		✓		✓		✓		✓					
EQUIPO INSPECCIONADO POR	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
NOMBRE	JUAN		JUAN		JUAN		JUAN		JUAN					
CARGO	Operador		Operador		Operador		Operador		Operador					
FIRMA														

OBSERVACIONES.

Máquina en optimas condiciones

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SG SST			
	INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE MINICARGADOR			
	VIGENCIA	VERSIÓN	CÓDIGO	PÁGINA
	[illegible]	-	[illegible]	1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA"			
MARCA	CAT	SERIE	CAT 236D	
OPERADOR	Juan Poleiva	IDENTIFICACIÓN	7.884.354	
FECHA DE INSPECCIÓN SEMANAL	20 - 25 ABRIL	EQUIPO PROPIO O SUBCONTRATADO	Propio	

RESPECTO A LA MAQUINARIA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
LUCES	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC
Frontales	✓		✓		✓		✓		✓					
Luces de trabajo (reflector)	✓		✓		✓		✓		✓					
Direccionales (intermitente de peligro) (Giro)		NA		NA		NA		NA		NA				
Direccionales traseras de retroceso (Giro)		NA		NA		NA		NA		NA				
De Stops señal trasera	✓		✓		✓		✓		✓					
CABINA														
Alarma de retroceso	✓		✓		✓		✓		✓					
Pito	✓		✓		✓		✓		✓					
Freno de servicio		NA		NA		NA		NA		NA				
Freno de emergencia		NA		NA		NA		NA		NA				
Dirección sujetas en (Terminales)														
Cinturón de seguridad	✓		✓		✓		✓		✓					
Cabina en buen (R.O.P.S) certificada	✓		✓		✓		✓		✓					
Extintor de incendios (10 lbs) PQS	✓		✓		✓		✓		✓					
Asiento en buena condición	✓		✓		✓		✓		✓					
Indicadores (hidráulico-voltímetro)	✓		✓		✓		✓		✓					
Visibilidad (parante-parabrisa, otro)	✓		✓		✓		✓		✓					
Escaleras y pasamanos (cabina/tramos)	✓		✓		✓		✓		✓					
Bater ía y cables	✓		✓		✓		✓		✓					
LLANTAS														
Sin protuberancias profundas y sin abultamientos	✓		✓		✓		✓		✓					
ESTADO MECÁNICO														
Control de fugas hidráulicas	✓		✓		✓		✓		✓					
Pasadores suspensión	✓		✓		✓		✓		✓					
Controles de aire	✓		✓		✓		✓		✓					
Brazos de levante hidráulicos	✓		✓		✓		✓		✓					
Guarda y grietas de chasis	✓		✓		✓		✓		✓					
Descarga (cazo, pivote, pasadores)	✓		✓		✓		✓		✓					
Eje de toma de fuerza	✓		✓		✓		✓		✓					
Manguera de agua y de alta presión	✓		✓		✓		✓		✓					
RESPECTO AL OPERADOR	**LUNES**		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
Conoce límites de carga - volumen	✓		✓		✓		✓		✓					
Inspecciona diariamente el equipo	✓		✓		✓		✓		✓					
Verifica que el área este despejada antes de iniciar trabajos	✓		✓		✓		✓		✓					
No transporta pasajeros en la cabina al iniciar trabajos	✓		✓		✓		✓		✓					
Arranca y para suavemente la carga	✓		✓		✓		✓		✓					
No corre distancias largas con el cucharon o balde arriba	✓		✓		✓		✓		✓					
No deja la maquina prendida en pendiente	✓		✓		✓		✓		✓					
Deja el equipo asegurado para impedir su movimiento	✓		✓		✓		✓		✓					
Emplea lenguaje de señales con sus ayudantes	✓		✓		✓		✓		✓					
Evita zonas de aplastamiento a la carga que sobresale	✓		✓		✓		✓		✓					
EQUIPO INSPECCIONADO POR	**LUNES**		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
NOMBRE	✓ JUAN		✓ JUAN		✓ JUAN		✓ JUAN		✓ Juan					
CARGO	Operador		operador		operador		operador		Operador					
FIRMA														

OBSERVACIONES:

Máquina en optimas condiciones

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007

SG-SST

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE RETRO - PAJARITA

VIGENCIA	VERSIÓN	CÓDIGO	PÁGINA

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"
MARCA	New Holland
SERIE	139513
OPERADOR	William Peñata
IDENTIFICACIÓN	78700176
FECHA DE INSPECCIÓN SEMANAL	20-25 ABRIL
EQUIPO PROPIO O SUBCONTRATADO	propio

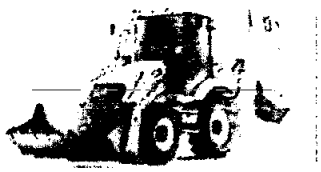


RESPECTO A LA MAQUINARIA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
LUCES	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC
Luz freno	✓		✓				✓							
Luz de reversa (delantera)	✓		✓				✓							
Direccionales delanteras izquierda y derecha (Giro)	✓		✓				✓							
Direccionales traseras izquierda y derecha (Giro)	✓		✓				✓							
De Stop y luz de freno	✓		✓				✓							
CABINA	✓		✓				✓							
Alarma de retroceso	✓		✓				✓							
Luz interior	✓		✓				✓							
Extintor de servicio	✓		✓				✓							
Martillo de emergencia	✓		✓				✓							
Dirección (volante) Terminales	✓		✓				✓							
Cinturón de seguridad	✓		✓				✓							
Cabina antivuelco (R.O.P.S) certificado	✓		✓				✓							
Extintor de incendios (10 bs) PQS		✓		✓				✓						
Asiento en buena condición	✓		✓				✓							
Indicadores (medidor-velocímetro)	✓		✓				✓							
Vidrios (frontal-lateral-trasero, aire)	✓		✓				✓							
Escaleras y pasamanos (cabina/trompa)	✓		✓				✓							
Batería - cables	✓		✓				✓							
LLANTAS														
Sin cortaduras profundas y sin abultamientos	✓		✓				✓							
ESTADO MECÁNICO														
Cortes de fugas hidráulicas	✓		✓				✓							
Pasadores suspensión	✓		✓				✓							
Cortes fugas de aire	✓		✓				✓							
Brazos de levante hidráulicos	✓		✓				✓							
Grasas y ajustes de chasis	✓		✓				✓							
Descarga (garra, pivote, pasadores)	✓		✓				✓							
Ejes de forma de fuerza	✓		✓				✓							
Manguera de agua y de alta presión	✓		✓				✓							
RESPECTO AL OPERADOR	**LUNES**		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
Conoce límites de carga - volumen	✓		✓				✓							
Inspecciona diariamente el equipo	✓		✓				✓							
Verifica que el área este despejada antes de iniciar trabajos	✓		✓				✓							
No transporta pasajeros en la cabina al iniciar trabajos	✓		✓				✓							
Asegura y transporta correctamente la carga	✓		✓				✓							
No sube o baja cargas con el cucharon o balde arriba	✓		✓				✓							
No deja la maquina encendida en pendiente	✓		✓				✓							
Deja el equipo estacionado para inspección y movimiento	✓		✓				✓							
Emplea lenguaje de señales con sus ayudantes	✓		✓				✓							
Maneja velocidades de movimiento de la carga que transporta	✓		✓				✓							
EQUIPO INSPECCIONADO POR	**LUNES**		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
NOMBRE	William		William				William							
CARGO	Operador		Operador				operador							
FIRMA	William		William				William							

OBSERVACIONES.

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SG-SST			
	INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE RETRO - PAJARITA			
	VIGENCIA	VERSIÓN	CÓDIGO	PÁGINA
	25-01-24	1	SST-01	1 DE 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA CÓRDOBA"			
MARCA	New Holland	SERIE	13953	
OPERADOR	William Peñata	IDENTIFICACIÓN	78700 176	
FECHA DE INSPECCIÓN SEMANAL	27-30 ABRIL	EQUIPO PROPIO O SUBCONTRATADO	PROPIO	



RESPECTO A LA MAQUINARIA	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
SI/CES	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC	C	NC
Frenos	✓		✓		✓		✓							
Palanca de trabajo (retroc.)	✓		✓		✓		✓							
Direccionamiento (parte de arrastre) (Cric)	✓		✓		✓									
Direccionamiento (parte de arrastre) (Cric)	✓		✓		✓		✓							
De Stop y señal horario	✓		✓		✓		✓							
CABINA														
Asiento de retroceso	✓		✓		✓		✓							
Pito	✓		✓		✓		✓							
Espejo retrovisor	✓		✓		✓		✓							
Martillo de emergencia	✓		✓		✓		✓							
Direccionales, stops en (Terminales)	✓		✓		✓		✓							
Cinturón de seguridad	✓		✓		✓		✓							
Cabina antivuelco (R.O.P.S) certificado	✓		✓		✓		✓							
Extintor de incendios (10 lbs) PQS		✓		✓		✓		✓						
Asiento en buena condición	✓		✓		✓		✓							
Indicadores (hidráulico-voltímetro)	✓		✓		✓		✓							
Motor(temperatura-aceite, aire)	✓		✓		✓		✓							
Escaleras y pasamanos (cabina/tractor)	✓		✓		✓		✓							
Batería y cables	✓		✓		✓		✓							
LLANTAS														
Sin cortaduras profundas y sin abultamientos	✓		✓		✓		✓							
ESTADO MECÁNICO														
Control de fugas hidráulicas	✓		✓		✓		✓							
Brazos de suspensión	✓		✓		✓		✓							
Control fugas de aire	✓		✓		✓		✓							
Brazos de levante hidráulicos	✓		✓		✓		✓							
Grados y articulación de chasis	✓		✓		✓		✓							
Descarga (pasador, pivote, pasadores)	✓		✓		✓		✓							
Eje de toma de fuerza	✓		✓		✓		✓							
Mangueras de aceite y de alta presión	✓		✓		✓		✓							
RESPECTO AL OPERADOR	**LUNES**		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
Conoce límites de carga - volumen	✓		✓		✓		✓							
Inspeccionó adecuadamente el equipo	✓		✓		✓		✓							
Verificó que el área este despejada antes de iniciar trabajos	✓		✓		✓		✓							
No transporta pasajeros en la cabina al iniciar trabajos	✓		✓		✓		✓							
Arranca y para suavemente la carga	✓		✓		✓		✓							
No corre al bajar las cargas con el cucharon a bajo arriba	✓		✓		✓		✓							
No deja maquina prendida en pendiente	✓		✓		✓		✓							
Deja el equipo asegurado para impedir su movimiento	✓		✓		✓		✓							
Emplea lenguaje de señales con sus ayudantes	✓		✓		✓		✓							
Inicia las obras preventivas a la carga que sobresale	✓		✓		✓		✓							
EQUIPO INSPECCIONADO POR	**LUNES**		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
NOMBRE	William		William		William		William							
CARGO	Operador		Operador		Operador		Operador							
FIRMA	William		William		William		William							

OBSERVACIONES:

ANEXO N°8. DOCUMENTACIÓN DE MAQUINARIA

REIC S.A.S

Autorización Numeración de Facturas de No. 18764004882131 del 2017-09-19 Numeración Autorizada del No. 1001 al No. 1174

FACTURA DE VENTA

Nº 1025

SEÑOR (ES):

DUMAR INGENIEROS S.A.S. Y SOFAN INGENIERIA S.A.S.
NIT. 900.222.779-6 Y 800.012.888-7

FECHA DE FACTURA	FECHA DE VENCIMIENTO	Nº ORDEN DE COMPRA	FECHA DOCUMENTO CLIENTE
10-OCT-2017	10-OCT-2017		

TÉRMINOS DE PAGO — **VENDEDOR**

CONTADO

DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
VENTA DE EQUIPO USADO ACTIVO FIJO COMPACTADOR DE SUELOS VIBRATORIO USADO MARCA CATERPILLAR MODELO CS533E, AÑO 2014, CON 693 HORAS DE USO, EQUIPADO CON MOTOR CATERPILLAR DE 130 H.P., PESO DE OPERACIÓN DE 10.840 KG, CASILLA ABIERTA ROPS, ANCHO DE TAMBOR 2.134 MM. DOBLE BOMBA DE PROPULSIÓN PARA UNA PRODUCTIVIDAD INIGUALABLE EN LAS APLICACIONES MÁS EXIGENTES. SISTEMA VIBRATORIO ENCAPSULADO PARA MENORES TIEMPOS DE MANTENIMIENTOS. MÁXIMA FUERZA CENTRÍFUGA DE 52.000 LB Y TODO SU EQUIPO ESTÁNDAR PARA NORMAL FUNCIONAMIENTO. EQUIPO SE ENTREGA COMPLETAMENTE OPERATIVO Y SIN GARANTÍA. ORDEN: PA000174 SERIE: 0TJL04554 DUMAR INGENIEROS S.A.S NIT 900.222.779-6 50% SOFAN INGENIERIA S.A.S NIT 800.012.888-7 50% CONTACTO: SR. JORGE OUMAR CELULAR: 313-5345154 ASESOR: ALONSO FERRER (BARRANQUILLA)		175.609.200

VALOR TOTAL (BIENES Y SERVICIOS)	175.609.200
IVA	0
SUBTOTAL ANTES DE RETENCIONES	175.609.200
RETENCIONES A APLICAR	RTE. RIVA. RICA.
VALOR TOTAL A PAGAR	175.609.200

VALOR LETRAS FACTURA

CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE

LO ANTERIOR ES EXACTO Y PREVIO A SU FIRMA ESTE DOCUMENTO Y SU ACEPTACIÓN SERÁ ABSOLUTA EN TODO LO ALLÍ CONSIGNADO.

FIRMA Y SELLO CLIENTE — NOMBRE DEL FIRMANTE

IMPRENTA S.A. NIT. 860.512.432 - 8 TEL. (1)224 60 60

PA000174

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN

Declaración de Importación

Privada

1 Año 2015

4 Número de formulario

482015000037695-8

Importador

5 Número de Identificación Tributaria (NIT)
860002576

6 DV
1

11 Apellidos y nombres o Razón Social
GENERAL DE EQUIPOS DE COLOMBIA S A GECOLSA

AV AMERICAS 42 A 21

15 Teléfono
4055544

12 Cód. Admón
48

16 Cod. Dpto
11

17 Cód. Ciudad Municipio
001

Declarante

24 Número de Identificación Tributaria (NIT)
860002576

25 DV.
1

26 Razón social del declarante autorizado
GENERAL DE EQUIPOS DE COLOMBIA S.A. GECOLSA

27 Tipo usuario
37

28 Cód. usuario
018

29 Número documento de identificación
94501837

30 Apellidos y nombres
SANCHEZ ESCOBAR MIGUEL

31 Clase
02

32 Tipo declaración importación
Inicial

33 Cod.
1

34 No Formulario Anterior
XXXXXXXXXXXXXX

35 Año - Mes - Dia
XXXX - XX - XX

36 Cod Admón
XX

37 Declaracion de Exportación
No. XXXXXXXXXXXXXXX

38 Año - Mes - Dia
XXXX - XX - XX

39 Cod. Admón
XX

40 Cod. lugar ingreso de las mercancías
CTG

41 Cod. Depósito
13911

42 Manifiesto de carga
No. 918237009

43 Año - Mes - Dia
2015 - 01 - 26

44 Documento de transporte
No. APLU067660304

45 Año - Mes - Dia
2014 - 06 - 19

46 Nombre exportador o proveedor en el exterior
CATERPILLAR AMERICAS C.V.

47 Ciudad
GENEVA

48 Cod País Exportador
767

49 Direccion exportador o proveedor en el exterior
BOITE POSTALE 6000 CH-1211

50 E-mail
akers_william_w@cat.com

51 No. de factura
ZQNN102705

52 Año - Mes - Dia
2014 - 06 - 05

53 Cod. país procedencia
918

54 Cod. Modo Transporte
1

55 Código de Bandera
741

56 Cod. Depto destino
25

57 Empresa transportadora
FRONTIER AGENCIA MARITIMA

58 Tasa de cambio $ vs
2,370.75

59 Subpartida arancelaria
8429520000

60 Cod Complementario
XX

61 Cod. Suplementario
XX

62 Cod. Modalidad
C200

63 No cuotas o meses
XX

64 Valor cuota USD
XXXX

65 Periodicidad del pago de la cuota
XX

66 Cod. país de origen
215

67 Cod. Acuerdo
XXX

68 Forma de pago de la importacion
01

69 Tipo de importacion
01

70 Cod. país compra
767

71 Peso bruto kgs.
dcms. 10,034.68

72 Peso neto kgs.
dcms. 10,034.68

73 Código embalaje
PK

74 No. bultos
1

75 Subpartidas
1

76 Cod. unidad comercial
U

77 Cantidad dcms.
1.00

78 Valor FOB USD
89,199.34

79 Valor fletes USD
2,214.50

80 Valor Seguros USD
72.43

81 Valor Otros Gastos USD
22.50

82 Sumatoria de fletes, seguros y otros gastos USD
2,309.43

83 Ajuste valor USD
-963.22

84 Valor aduana USD
90,545.55

85 Código registro o licencia
X

86 Número
XXXXXXXXXX

87 Cod. oficina
99

88 Año
XXXX

89 Programa No
XXXXXXXXXX

90 Cód interno del Producto
0

Autoliquidación

Concepto	%	Base	Total Liquidado ($)	Total a pagar con esta declaración ($)	Total Liquidado (USD)
Arancel	0.00	214,660,863	0	0	0
I.V.A	16.00	214,660,863	34,346,000	0	0
Salvaguardia	0.00	0	0	0	0
Derechos Compensatorios	0.00	0	0	0	0
Derechos Antidumping	0	0	0	0	0
Sanción	0	0	0	0	[redacted]
Rescate	0	0	0	0	[redacted]
[redacted]	[redacted]	Total	34,346,000	[redacted]	0

91 Descripción de las mercancías(No inicie la descripción de las mercancías a importar con lo señalado en el arancel de aduanas en la subpartida arancelaria - Incluya marcas, señales y otros) (Si el campo es insuficiente continúe al respaldo de este formulario)

1: 8284124936 001 ZFEQ 001 PRODUCTO: COMPACTADOR DE SUELO VIBRATORIO, MARCA: CATERPILLAR, MODELO: CS-533E, USO O DESTINO: CONSTRUCCION. INCLUYE TODOS SUS ACCESORIOS PARA SU NORMAL FUNCIONAMIENTO. SEGUN PREINSPECCION SERIAL CATCS533ETL[illegible] SERIAL MOTOR CST07737 MODELO 3054C DITAAC SERIAL RODILLO COMPACTADOR 726195 F-N 358-9474 MODELO 5396,227,[illegible] ACCESORIOS N=13. MANIFIESTO DE CARGA N°116575005384987 FECHA 25-07-2014. FORMULARIO DE INGRESO A ZONA FRANCA N°916214919 FECHA 31-[illegible]-2014. NACIONALIZACION PARCIAL DE 1 UNIDAD DEL B/L APLU067660304. CERTIFICADO DE INTEGRACION N°916211639 FECHA 04-06-2014. ORD 5: PA 21194. ORI CHL. XXXXXXXXXXXXXX

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Libertad y Orden

MINISTERIO DE TRANSPORTE

TARJETA DE REGISTRO DE MAQUINARIA

No. 141359

No. DE REGISTRO	MARCA	LINEA	AÑO MODELO
MC747299	CATERPILLAR	236D3	2024

TIPO DE MAQUINARIA	CLASE	No. SERIE
CONSTRUCCION	MINICARGADOR	CAT0236DCR4D00543

COLOR(ES)	No. MOTOR	RODAJE
AMARILLO	J3409500	NEUMATICOS

PESO Y MEDIDAS SIN ACCESORIOS

PESO	ALTO	ANCHO	LARGO
3090 Kg	2082 mm	1676 mm	3487 mm

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)
BANCOLOMBIA S.A.

IDENTIFICACIÓN
NIT 890.903.938

[redacted]
DUMAR INGENIEROS S.A.S.

IDENTIFICACIÓN
NIT 900.222.779

[redacted]
SECRETARIA DE TRANSITO BARRANQUILLA

FECHA VENCIMIENTO
******

FECHA DE LEVANTE
25/10/2024

[redacted]

REPUBLICA DE COLOMBIA
DIAN

Declaración de Importación

Privada **500**

1 Año **2024**

Espacio reservado para la DIAN (Antes de diligenciar este formulario lea cuidadosamente las instrucciones)

4 Número de formulario **482024000594214-3**

Importador

5 Número de Identificación Tributaria (NIT): 860002576 | 6 DV: 1 | 11 Apellidos y nombres o Razón Social: GENERAL DE EQUIPOS DE COLOMBIA S A GECOLSA

13 Dirección: AV AMERICAS 42 A 21 | 15 Teléfono: 4055554 | 12 Cód. Admón: 48 | 16 Cód. Dpto: 11 | 17 Cód. Ciudad Municipio: 001

Declarante

24 Número de Identificación Tributaria (NIT): 800251957 | 25 DV: 1 | 26 Razón social del declarante autorizado: AGENCIA DE ADUANAS SIACO SAS NIVEL 1 | 27 Tipo usuario: 26 | 28 Cód. usuario: 413

29 Número documento de identificación: 1140860087 | 30 Apellidos y nombres: JORDY HUMBERTO EPALZA VIADERO

31 Clase importador	32 Tipo declaración	33 Cod	34 No.Formulario Anterior	35 Año - Mes - Día	36 Cod. Admón.	37 Declaración de Exportación	38 Año - Mes - Día	39 Cod. Admón
02	Inicial	1	XXXXXXXXXXXXXX	XXXX - XX - XX	XX	No. XXXXXXXXXXXXXX	XXXX - XX - XX	XX

40 Cod. lugar ingreso de las mercancías	41 Cod. Deposito	42 Manifiesto de carga	43 Año - Mes - Día	44 Documento de transporte	45 Año - Mes - Día
CTG	13911	No. 918789153	2024 - 10 - 24	No. MEDUHN028327	2024 - 08 - 01

46 Nombre exportador o proveedor en el exterior: CATERPILLAR AMERICAS CV | 47 Ciudad: GINEBRA | 48 Cod País Exportador: 767

49 Dirección exportador o proveedor en el exterior: 76 ROUTE DE FRONTENEX CH-1208 | 50 E-mail: ROJAS_STEVE@CAT.COM

51 No. de factura	52 Año - Mes - Día	53 Cod. país procedencia	54 Cod. Modo Transporte	55 Código de Bandera	56 Cod. Depto destino	57 Empresa transportadora	58 Tasa de cambio $
99353218	2024 - 08 - 21	361	1	607	0	MEDITERRANEAN SHIPPING COMPANY COLOMBIA S.A.	4,263.17

59 Subpartida arancelaria	60 Cod. Complementario	61 Cod. Suplementario	62 Cod. Modalidad	63 No. cuotas o meses	64 Valor cuota USD	65 Periodicidad del pago de la cuota	66 Cod. país de origen	67 Cod. Acuerdo
8429510000	XX	XX	C202	XX	XXXX	XX	361	XXX

68 Forma de pago de la importación	69 Tipo de importación	70 Cod. país compra	71 Peso bruto kgs.	dcms.	72 Peso neto kgs.	dcms.	73 Código embalaje	74 No. bultos	75 Subpartidas	76 Cod. unidad comercial	77 Cantidad dcms.
01	01	767		3,090.00		3,090.00	YY	1	1	U	1.00

78 Valor FOB USD	79 Valor fletes USD	80 Valor Seguros USD	81 Valor Otros Gastos USD	82 Sumatoria de fletes seguros y otros gastos USD	83 Ajuste valor USD	84 Valor aduana USD	85 Código registro o licencia	86 Número	87 Cod. oficina	88 Año	89 Programa No	90 Cód interno del Producto
50,199.73	622.50	40.25	0	662.75	0.00	50,862.48	R	50169802	3	2024	XXXXXXXXXX	0

Autoliquidación

Concepto	%	Base	Total Liquidado ($)	Total a pagar con esta declaración ($)	Total Liquidado (USD)
Arancel	0.00	216,835,399	0	0	0.00
IVA	5.00	216,835,399	10,842,000	0	0.00
Salvaguardia	0.00	0	0	0	0.00
Derechos Compensatorios	0.00	0	0	0	0.00
Derechos Antidumping	0.00	0	0	0	0.00
Sancion	0	0	0	0	
Rescate	0	0	0	0	
		Total	10,842,000		0.00

91 Descripción de las mercancías(No inicie la descripción de las mercancías a importar con lo señalado en el arancel de aduanas en la subpartida arancelaria - incluya marcas, seriales y otros) (Si el campo es insuficiente, continúe al respaldo de este formulario)

DO 2497343 CODIGO / RESOLUCION 0EA IMPORTADOR: 001927 25/03/2021; PEDIDO TRAMITE: MEDUHN028327 008 DECLARACION(1-1) MERCANCIA UBI CADA EN ZONA FRANCA DE LA CAIDELARIA CARTAGENA COLOMBIA. PRODUCTO: MINICARGADOR, MARCA: CATERPILLAR, MODELO: 236D3, REFERENCIA: 6 151936, USO O DESTINO: CONSTRUCCIÓN Y MINERÍA, SERIAL: PRINCIPAL: CAT0236DCR4D00543, INFORMACION ADICIONAL SERIAL MOTOR: J34095 00, MODELO MOTOR: C2.2 // CARGADOR FRONTAL // PAIS ORIGEN: INDIA - 361. CANTIDAD (1) U (ITEM 1). MERCANCIA NUEVA. // ORDEN NUMERO : OC-000129103 // ID: GM00009439 // NUMERO DE MANIFIESTO: 116575014823997 CON FECHA DEL 2024-10-01 // FORMULARIO DE INGRESO: 9187 85570 CON FECHA DEL 2024-10-07 // NACIONALIZACION PARCIAL // BL NUMERO: MEDUHN028327// XXXXXXXXXXXXX

ANEXO N°9. CAPACITACIÓN BRIGADA DE EMERGENCIA

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Versión 01 OCTUBRE DE 2025 Pag 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"
FECHA: 30-04-26	DURACIÓN: 20 Minutos
NOMBRE DE QUIEN PRESIDE :	

DIVULGACION DE :	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
[ ] INDUCCION [X] CAPACITACION [ ] ENTRENAMIENTO [ ] REUNION [ ] ACTIVIDAD	Capacitacion Brigada de Emergencia (primeros auxilios)

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Libardo Lopez	ayudante		Libardo Lopez
2	Rafael Cuadrado	oficial		Rafael Cuadrado
3	Juan Cano	Ayudante		
4	Yefferson lopez	Ayudante		Yefferson Lopez
5	Oliver perez	OFICIAL		Oliver perez
6	Dinel Alvarado	Oficial		Dinel A.
7	Osnaldo puerta	Ayudante		Osnaldo puerta
8	ANA TORRES	OFICIAL		ANA TORRES
9	Danilson Tellez	Ayudante		Danilson Tellez
10	LUIS MEJIA	Ayudante		Luis Mejia
11	DUQUE GARCIA			Oliver Duque
12	JORGE Lopez	Ayudante		Jorge Lopez
13	JOSE JULIO Gutierrez	ayudante		Jose Julio
14	Juan David Lozano Vegara	Cadenero		
15	Luis Ronaldo Echeverry	Ayudante		Luis Echeverry
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA
RESPONSABLE

ANEXO N°10. CAPACITACIÓN AMBIENTAL

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN	Versión: 01
		DICIEMBRE DE 2025
	ACTA DE REUNIÓN Y/O CAPACITACIÓN	Pag. 1 de 1

PROYECTO	"CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA"		
FECHA:	10 -04-26	DURACIÓN:	10 minutos
NOMBRE DE QUIEN PRESIDE :			

DIVULGACION DE :	TEMAS DE LA CHARLA, CAPACITACIÓN O ENTRENAMIENTO
☐ INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☒ REUNIÓN ☐ ACTIVIDAD	Control de emisiones atmosféricas

N	NOMBRE Y APELLIDO	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Rafael Garrido	oficial		Rafael Garrido
2	Osnaider Barta	Ayudante		Osnaider B
3	Libardo Lopez	ayudante		Libardo
4	Danilo Tellez Mesa	ayudante		Danilo Tellez
5	Diner Argumedo	oficial		Diner A
6	OVER M. GARCIA	A		OVER G
7	OLVIS VERBEL	OFICIAL		
8	[illegible]	[illegible]		[illegible]
9	LUIS MEJIA	AYUDANTE		Luis Mejia
10	JUAN CARO	Ayudante		
11	[illegible]	[illegible]		
12	JORGE LOPEZ	AYUDANTE		JORGELOPEZ
13	Yeferson lopez	AYUDANTE		Yeferson
14	[illegible]	[illegible]		[illegible]
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				

ARMANDO ATENCIA
RESPONSABLE

Powered by CamScanner

ANEXO N°11. ACTAS DE DONACIÓN DE MATERIAL DE OBRA

CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007

SEGUIMIENTO DE ENTREGA DE MATERIAL RCD

en aplicacion de la Resolución 1257 de 2021 "Por medio de la cual se modifica la Resolución 0472 de 201" sobre la gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición -- RCD y se adoptan otras disposiciones"

Diligenciado por: Jairo Chaverra Cargo: Almacenista Revisado por: _____ FECHA: Día___ Mes_____ Año_____

TEMA: Planilla de seguimiento de entrega de material RCD – Contrato No. SI-LP-007-2025 "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"

NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	CANTIDAD DE MATERIAL (m3)	FECHA	FIRMA REPRESENTANTE	FIRMA BENEFICIARIO
Julian Pastrana	11037725	Edil	6 m³	20/04/26		Soraida Pez
Julian Pastrana	11037725	Edil	6 m³	20/04/26		Raiza Gue
Julian Pastrana	11037725	Edil	6 m³	20/04/26		Monica Leon
Julian Pastrana	11037725	edil	6m³	20/04/26		Maria Isabel
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	20/04/26		Felix mendoza
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	20/04/26		Nerida Mendoza
Julian pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		x Yina Padilla
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		x Paula M.
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Marinapatiño
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Heidy Cenderas
Julian pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Erelina Solano
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Maria Cortez
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Engis Causil
Julian pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Yubarvallecilla
Julian pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Manuel Espitia
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Oscar Rapalo
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Arnolis Carrero
Julian Pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		Ana Castro
Julian pastrana	11037725	Edil	6m³	23/04/26		
Julian pastrana	11037725	Edil				

Nine sheets

Powered by CamScanner

CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007

ACTA DE DONACIÓN DE MATERIALES SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, CONSTRUCCION Y DEMOLICION - RCD

Lugar: Montería, Córdoba Fecha: 20 de Abril de 2026

Señor (es):

KAREN GUTIERREZ ARRIETA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERCOR 2025

Asunto: DONACIÓN DE MATERIALES

Yo, Julian Pastrana identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No 11031725 expedida en los cordobas en calidad de representante de la junta de acción comunal Canta claro o edil debidamente acreditado, certifico que recibí del CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007

Material de: **Escombro [ ] - Excavación [X]**

Originado en el marco del proyecto de objeto **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".**

En total me fueron recibidos 36 m3 del material antes mencionado.

Según lo anterior me comprometo a no interponer ningún tipo de acción legal o administrativa, así como a no reclamar indemnización por este concepto, en contra del **CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007** y ante la **ALCALDIA MUNICIPAL** o cualquier otra entidad.

Julian Pastrana
El propietario
C.C. No. 11.031725

Ana Cruz B.
Residente de obra contratista
Nombre:
C.C. No. 1067945302.

CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007

ACTA DE DONACIÓN DE MATERIALES SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, CONSTRUCCION Y DEMOLICION - RCD

Lugar: Montería, Córdoba Fecha: 23 de Abril de 2026

Señor (es):

KAREN GUTIERREZ ARRIETA
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERCOR 2025

Asunto: DONACIÓN DE MATERIALES

Yo, Julian Pastrana identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No 1103 2725 expedida en los cordobas, en calidad de representante de la junta de acción comunal Cantaclaro o edil debidamente acreditado, certifico que recibí del CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007

Material de: **Escombro [ ] - Excavación** [X]

Originado en el marco del proyecto de objeto **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".**

En total me fueron recibidos 78 m3 del material antes mencionado.

Según lo anterior me comprometo a no interponer ningún tipo de acción legal o administrativa, así como a no reclamar indemnización por este concepto, en contra del **CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007** y ante la **ALCALDIA MUNICIPAL** o cualquier otra entidad.

Julian Pastrana
El propietario
C.C. No. 1103 1725

Ana Cruz.
Residente de obra contratista
Nombre:
C.C. No.

ANEXO N°12. CERTIFICADO DE SUMINISTRO DE CANTERA



INVERSIONES ATENAS KM SAS
NIT. 900.831.902-9

INVERSIONES ATENAS KM S.A.S

NIT. 900831902-9
Calle 67 No. 4-38 Oficina 601 - Edificio La Fontana - B/ El Recreo
Celular: 3017545000
E-mail: inversionesatenaskmsas@hotmail.com
Montería – Colombia

Montería, 4 de mayo de 2026

Señores
CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007
NIT. 902007921-2
Montería – Córdoba

Asunto: Certificación de Materiales Pétreos

Respetado Señores,

Por medio de la presente, certificamos que, en el período comprendido entre el 1 de abril y el 30 de abril de 2026, hemos suministrado materiales pétreos para el desarrollo de sus diferentes actividades.

Relación de materiales pétreos

LOMA GRANDE	BALASTRO COMÚN	410	DEL 1 AL 30 DE ABRIL DE 2026

Cabe mencionar que dicha cantera cuenta con todos los permisos ambientales y mineros correspondientes de acuerdo a los establecido por la normatividad colombiana.

Atentamente,

CARMEN EMILIA DEGIOVANNI M.
Asistencia Administrativa
Inversiones Atenas KM S.A.S

ANEXO N°13. ORDEN Y ASEO EN OBRA

42 Y

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Versión: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 01 - 04 - 26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuntran en buenas condiciones?.			✓	
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente			✓	
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas			✓	
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos espticando las precausiones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el luagares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actividad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	
CARGO	COORDINADOR SST	FIRMA

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 307	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJD (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Versión: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de Obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 06 - 04 - 26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquín se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuentran en buenas condiciones?.	✓			
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente	✓			
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas	✓			
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos esplicando las precauciones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en e lugares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los asecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actvicad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	FIRMA
CARGO	COORDINADOR SST	

425

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (OROEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Version: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 08-04-26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El botiquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuntran en buenas condiciones?.			✓	
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente	✓			
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas	✓			
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos esplicando las precausiones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el luagares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actividad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	FIRMA
CARGO	COORDINADOR SST	

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007	INSPECCIÓN AREAS DE TRABAJO (ORDEN Y ASEO)	Código: SGI-F104
		Versión: 001
		Pagina 1 de 1

ACTIVIDAD INSPECCIONADA:			LUGAR: Frente de Obra
B: BUENO	R: REGULAR	N/A: NO APLICA	FECHA 10-04-26

ITEM	DESCRIPCION	B	R	N/A	OBSERVACION
	SEGURIDAD				
1	Los extintores se encuentran vigentes, señalizados y libre acceso?	✓			
2	Las areas de trabajo estan señalizadas de acuerdo al riesgo?	✓			
3	El bobquin se encuentra señalizado y con los elementos permitidos por la ley?	✓			
4	Los avisos sobre riesgos, peligros, informacion estan en buenas condiciones?.	✓			
5	Las areas de trabajo se encuentran en orden y limpieza?	✓			
6	Las herramientas de trabajo usadas son de acuerdo al trabajo?.	✓			
7	Se tienen en los lugares de trabajo los procedimientos de seguros?	✓			
8	La camilla de emergencias se encuentra en buenas condiciones?	✓			
9	Las conexiones electricas usadas estan en buenas condiciones y señalizadas?	✓			
10	Las tomas electricas no estan sobrecargadas?	✓			
11	Los pisos se encuentran en buenas condiciones para las labores que se realizan?.	✓			
12	El techo de las instalaciones se encuntran en buenas condiciones?.	✓			
13	los productos quimicos se encuentran rotulados y almacenados correctamente	✓			
14	las MSDS de los productos quimicos estan divulgadas	✓			
15	Los equipos de cafeteria se encuentran en buen estado			✓	
16	Existen avisos esplicando las precausiones para manipulacion de los equipos de cafeteria			✓	
	HIGUIENE Y SALUD				
17	Los muebles de trabajo estan en buenas condiciones y acordes con el trabajo?			✓	
18	La iluminacion es acorde con el trabajo que se realiza en el luagares de trabajo?.	✓			
19	La ventilacion en las areas es confortable?		✓		
20	Los niveles de ruido son los adecuados?.	✓			
21	El personal realiza buenas posturas para ejecutar la actividad	✓			
	MEDIO AMBIENTE				
22	Los recipientes para la clasificacion de los residuos generados estan señalizados y identificados?	✓			
23	Los baños se encuentran limpios?	✓			
24	El personal tiene claro el sistema de clasificacion de residuos	✓			

INSPECCIONADO POR	ARMANDO ATENCIA	
CARGO	COORDINADOR SST	FIRMA

ANEXO N°14. CERTIFICADO SUMINISTRO DE CONCRETO

Concretos del Sinú S.A.
NIT. 900.219.504 - 7

CONCRETOS DEL SINÚ S.A.

NIT 900.219.504-7

En cumplimiento con la Norma Técnica colombiana NTC 3318 (ASTM C94:2004) "CONCRETO PREMEZCLADO" y con la Norma colombiana de Diseño y construcción Sismo Resistente NSR 10 (Secciones C-4 y C5).

CERTIFICA

Que al CONSORCIO MAYORÍA CANTACLARO 007, identificado con NIT No. 902.007.921-2, se le suministró concreto premezclado para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA", durante el periodo del mes de ABRIL de 2026, con las siguientes cantidades y especificaciones:

Resistencia: 3000 psi (21 Mpa) Normal; Asentamiento: 4 (+/-) 1 pulgadas.

- Volumen Total: 5,5 m^3

Resistencia: 3000 psi (21 Mpa) Bombeado; Asentamiento: 7 (+/-) 1 pulgadas.

- Volumen Total: 5 m^3

Resistencia: 4000 psi (28 Mpa) Bombeado; Asentamiento: 7 (+/-) 1 pulgadas.

- Volumen Total: 12 m^3

Certificamos que la mezcla de concreto mencionada anteriormente se elabora y dosifica bajo nuestra supervisión, cumpliendo con los estándares de calidad establecidos por las normativas vigentes.

Km 2 vía Jaraquiel las Palomas – Montería
Cel. 3113845168
produccion@concresinu.com

Concretos del Sinú S.A.
NIT.: 900.219.504 - 7

Dado en Montería a los (4) días del mes de mayo del 2026.

Esta certificación se expide a solicitud del Cliente.

Proyectó:
Eduardo Negrete Vargas
Ingeniero Auxiliar de Producción y Control de Calidad
Concretos del Sinú S.A

Revisó:
Yesenia María Ruiz Espitia
Ingeniera de Producción y Control de Calidad
Concretos del Sinú S.A

ANEXO 9. ENSAYOS

ABRIL 2026

Geotecnologia

F-ED-RC-012

Fecha: 27/04/2026

Pag. 1 de 1

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
Nit: 902.007.921-2
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA (Contrato N° SI-LP-007-2025)**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 4000 Psi (280 kg/cm²)**

Resultados de los Ensayos

Resistencia a la compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	
RESIST-M-012-1	COLUMNAS GRADAS	13/04/2026	20/04/2026	7	30,0	15,0	366,8	2,00	Tipo-3	211,7		
RESIST-M-012-2		13/04/2026	27/04/2026	14	30,0	15,0	399,8	2,00	Tipo-3		230,7	
RESIST-M-012-3												-
									Resistencia Obtenida kg/cm²	211,7	230,7	-
									Resistencia Obtenida Mpa	20,8	22,6	-
									Resistencia Obtenida Psi	3010	3281	-
									Resistencia de Diseño Psi	4000		
									Porcentaje de resistencia %	75	82	-
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	

☐☐ TIPO 1 ☐☐ TIPO 2 ☐ TIPO 3 ☐ TIPO 4 ☐☐ TIPO 5 ☐ TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnología

Fecha: 30/04/2026

F-ED-RC-012

Pag. 1 de 1

Geotecnologia Ingeniería y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
Nit: 902.007.921-2
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA (Contrato N° SI-LP-007-2025)**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

Resultados de ensayos

Resistencia a la compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	
RESIST-M-013-1	BIO - SALUDABLES	16/04/2026	23/04/2026	7	30,0	15,0	294,8	2,00	Tipo-5	170,1		
RESIST-M-013-2		16/04/2026	30/04/2026	14	30,0	15,0	332,0	2,00	Tipo-5		191,6	
RESIST-M-013-3												-
									Resistencia Obtenida kg/cm²	170,1	191,6	-
									Resistencia Obtenida Mpa	16,7	18,8	-
									Resistencia Obtenida Psi	2420	2725	-
									Resistencia de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	81	91	-
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	

TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 15515-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

Fecha: 28/04/2026

F-ED-RC-012

Geotecnologia Ingeniería y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
Nit: 902.007.921-2
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA (Contrato N° SI-LP-007-2025)**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 4000 Psi (280 kg/cm²)**

Resultados de los Ensayos

Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7		
RESIST-M-014-1	VIGAS INCLINADAS	21/04/2026	28/04/2026	7	30,0	15,0	350,7	2,00	Tipo-3	202,4		
RESIST-M-014-2											-	
RESIST-M-014-3												-
									Resistencia Obtenida	kg/cm²	202,4	-	-
									Resistencia Obtenida	Mpa	19,8	-	-
									Resistencia Obtenida	Psi	2878	-	-
									Resistencia de Diseño	Psi	4000		
									Porcentaje de resistencia	%	72	-	-
									Criterio de Aceptación		CUMPLE		

TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 19515-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

Fecha: 01/04/2026

F-ED-RC-012

Pag. 1 de 1

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007

CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.

CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DEMONTERÍA – CÓRDOBA**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

Resultados de los Ensayos

Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-004-1	VIGA DE CIMENTACIÓN CANCHA	4/03/2026	11/03/2026	7	30,0	15,0	304,0	2,00	Tipo-5	175,4		
RESIST-M-004-2		4/03/2026	18/03/2026	14	30,0	15,0	331,1	2,00	Tipo-5		191,1	
RESIST-M-004-3		4/03/2026	1/04/2026	28	30.0	15,0	374,9	2,00	Tipo-3			216,3
									Resistencía Obtenida	kg/cm²	175,4	191,1	216,3
									Resistencía Obtenida	Mpa	17,2	18,7	21,2
									Resistencía Obtenida	Psi	2495	2717	3077
									Resistencía de Diseño	Psi		3000	
									Porcentaje de resistencia	%	83	91	103
									Criterio de Aceptación		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

☐☐ TIPO 1 ☐☐ TIPO 2 ☐ TIPO 3 ☐ TIPO 4 ☐☐ TIPO 5 ☐ TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 15510-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

435

Geotecnologia

Fecha: 02/04/2026

F-ED-RC-012

Pag. 1 de 1

Geotecnologia Ingeniería y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007

CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.

CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DEMONTERÍA – CÓRDOBA**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

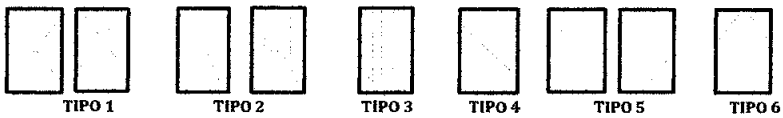
Resultados de los Ensayos

Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-005-1	PILOTES CANCHA	5/03/2026	12/03/2026	7	30,0	15,0	263,1	2,00	Tipo-3	151,8		
RESIST-M-005-2		5/03/2026	19/03/2026	14	30,0	15,0	297,1	2,00	Tipo-5		171,4	
RESIST-M-005-3		5/03/2026	2/04/2026	28	30,0	15,0	380,3	2,00	Tipo-5			219,4
									Resistencia Obtenida kg/cm²	151,8	171,4	219,4
									Resistencia Obtenida Mpa	14,9	16,8	21,5
									Resistencia Obtenida Psi	2159	2438	3121
									Resistencia de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	72	81	104
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 15510-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

Fecha: 04/04/2026

F-ED-RC-012

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DEMONTERÍA – CÓRDOBA**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

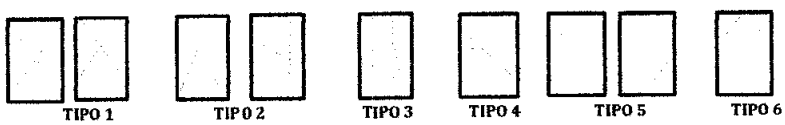
Resultados de los Ensayos

Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-006-1	ZAPATAS BAÑO	7/03/2026	14/03/2026	7	30,0	15,0	259,0	2,00	Tipo-5	149,5		
RESIST-M-006-2		7/03/2026	21/03/2026	14	30,0	15,0	303,1	2,00	Tipo-3		174,9	
RESIST-M-006-3		7/03/2026	4/04/2026	28	30,0	15,0	382,4	2,00	Tipo-4			220,7
									Resistencía Obtenida kg/cm²	149,5	174,9	220,7
									Resistencía Obtenida Mpa	14,7	17,2	21,6
									Resistencía Obtenida Psi	2126	2488	3138
									Resistencía de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	71	83	105
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 19516-30111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

F-ED-RC-012

Fecha: 11/04/2026

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DEMONTERÍA – CÓRDOBA**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

Resultados de los Ensayos

Resistencia a Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-007-1	VIGA DE CIMENTACIÓN CANCHA	14/03/2026	21/03/2026	7	30,0	15,0	262,2	2,00	Tipo-3	151,3		
RESIST-M-007-2		14/03/2026	28/03/2026	14	30,0	15,0	299,9	2,00	Tipo-3		173,1	
RESIST-M-007-3		14/03/2026	11/04/2026	28	30,0	15,0	395,4	2,00	Tipo-5			228,2
									Resistencía Obtenida kg/cm²	151,3	173,1	228,2
									Resistencía Obtenida Mpa	14,8	17,0	22,4
									Resistencía Obtenida Psi	2152	2461	3245
									Resistencía de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	72	82	108
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Mat. N° 19316-90111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

Fecha: 14/04/2026

F-ED-RC-012

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DEMONTERÍA – CÓRDOBA**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

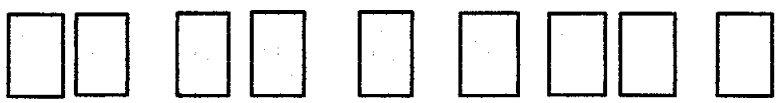
Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

Resistencia a Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-008-1	VIGA DE CIMENTACIÓN BAÑO	17/03/2026	24/03/2026	7	30,0	15,0	275,1	2,00	Tipo-5	158,7		
RESIST-M-008-2		17/03/2026	31/03/2026	14	30,0	15,0	305,9	2,00	Tipo-5		176,5	
RESIST-M-008-3		17/03/2026	14/04/2026	28	30,0	15,0	400,1	2,00	Tipo-3			230,9
									Resistencia Obtenida kg/cm²	158,7	176,5	230,9
									Resistencia Obtenida Mpa	15,6	17,3	22,6
									Resistencia Obtenida Psi	2258	2511	3284
									Resistencia de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	75	84	109
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 15510-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

F-ED-RC-012

Fecha: 16/04/2026

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
Nit: 902.007.921-2
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA (Contrato N° SI-LP-007-2025)**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

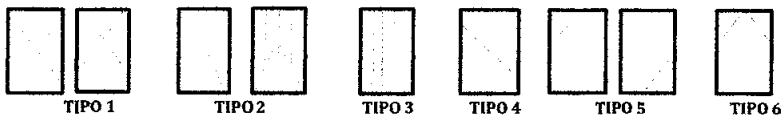
Resultados de los Ensayos

Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-009-1	COLUMNAS BAÑOS	19/03/2026	26/03/2026	7	30,0	15,0	262,0	2,00	Tipo-5	151,2		
RESIST-M-009-2		19/03/2026	2/04/2026	14	30,0	15,0	294,1	2,00	Tipo-5		169,7	
RESIST-M-009-3		19/03/2026	16/04/2026	28	30,0	15,0	397,0	2,00	Tipo-5			229,1
									Resistencia Obtenida	kg/cm²	151,2	169,7	229,1
									Resistencia Obtenida	Mpa	14,8	16,6	22,5
									Resistencia Obtenida	Psi	2150	2414	3258
									Resistencia de Diseño	Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia	%	72	80	109
									Criterio de Aceptación		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



Fredy Rodriguez Rubio
Mat. N° 19516-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantía de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

Fecha: 21/04/2026

F-ED-RC-012

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
Nit: 902.007.921-2
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECRED-DEPORTIVD Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPID DE MONTERÍA - CÓRDOBA (Contrato N° SI-LP-007-2025)**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

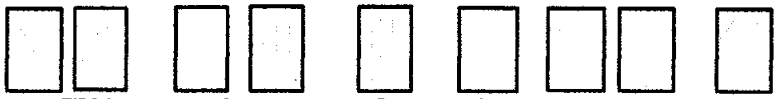
Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

Resistencia a la Compresion de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-010-1	BASE PLACA ZONA DE JUEGO	24/03/2026	31/03/2026	7	30,0	15,0	260,3	2,00	Tipo-5	150,2		
RESIST-M-010-2		24/03/2026	7/04/2026	14	30,0	15,0	293,1	2,00	Tipo-3		169,1	
RESIST-M-010-3		24/03/2026	21/04/2026	28	30,0	15,0	393,1	2,00	Tipo-4			226,8
									Resistencía Obtenida kg/cm²	150,2	169,1	226,8
									Resistencía Obtenida Mpa	14,7	16,6	22,2
									Resistencía Obtenida Psi	2136	2406	3226
									Resistencía de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	71	80	108
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 19510-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

Geotecnologia

Fecha: 22/04/2026

F-ED-RC-012

Geotecnologia Ingenieria y Control S.A.S
Nit: 900.950.052-3
Calle. 2B 12-18 B. Los Garzones, Montería Córdoba
Cel. 3135563977 – 3162324365

CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
Nit: 902.007.921-2
CL. 64 A 7 07 Montería - Cor.
CEL: 6047894458

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA (Contrato N° SI-LP-007-2025)**

Ubicación de la Obra: **Barrio Canta Claro, Montería - Dpto. de Cordoba**

Tipo de Concreto: **Concreto Estructural de 3000 Psi (210 kg/cm²)**

Resultados de los Ensayos

Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto

Norma de Ensayo: INV E-410-14

Especificación: INV Art. 630-13

Muestra N°	Descripcion	Fecha de Elaboración	Fecha de Ensayo	Edad (Dias)	Altura (cm)	Diametro (cm)	Carga (KN)	RELACION L/D	PATRON DE FALLA	Resistencia (Kg/cm²) Edad (Dias) 7	14	28
RESIST-M-011-1	ZAPATA GRADAS	25/03/2026	1/04/2026	7	30,0	15,0	317,1	2,00	Tipo-5	183,0		
RESIST-M-011-2		25/03/2026	8/04/2026	14	30,0	15,0	357,0	2,00	Tipo-5		206,0	
RESIST-M-011-3		25/03/2026	22/04/2026	28	30,0	15,0	427,0	2,00	Tipo-3			246,4
									Resistencia Obtenida kg/cm²	183,0	206,0	246,4
									Resistencia Obtenida Mpa	17,9	20,2	24,2
									Resistencia Obtenida Psi	2603	2930	3505
									Resistencia de Diseño Psi	3000		
									Porcentaje de resistencia %	87	98	117
									Criterio de Aceptación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

TIPO 1 TIPO 2 TIPO 3 TIPO 4 TIPO 5 TIPO 6

Fredy Rodriguez Rubio
Geotecnologo
Mat. N° 18510-00111 CPSL

Fredy Rodriguez Rubio
Jefe de Laboratorio

ADVERTENCIA: Las conclusiones registradas en este documento, Resultados de ensayos, corresponden estrictamente a las muestras proporcionadas por el cliente y no constituyen garantia de la representatividad del material. Cualquier alteración, del mismo, lo invalida completamente.

ENTIDAD CONTRATANTE: DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERCOR 2025

CONTRATO No. SI-CMA-007-2025

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO, MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA."

CONTIENE: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA N°4

DE EJECUCIÓN: 01 DE MARZO DE 2026 – 31 DE MARZO DE 2026

MONTERÍA – CÓRDOBA

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Tabla de contenido

1 INTRODUCCIÓN 4
2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
2.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
2.2 ESTADO INICIAL DEL SITIO DONDE SE EJECUTARÁ LA OBRA 6
2.3 CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y ALCANCE DEL PROYECTO 7
3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 19
3.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 19
3.2 DESCRIPCION RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 20
3.3 INFORME DE AVANCE 21
3.3.1 AVANCE DE OBRA PROGRAMADA, EJECUTADA Y ACUMULADA DEL CONTRATO 21
3.3.2 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA 23
3.3.3 ACTAS DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA 23
3.3.4 CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 24
3.4 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA 25
3.4.1 CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO 25
3.5 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO 26
3.6 INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL RESULTADO DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS 27
3.7 REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONTRATISTA DE OBRA POR PARTE DEL INTERVENTOR 28
4 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 28
4.1 DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA 29
4.2 CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 30
4.3 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO 30
4.3.1 CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO 30
4.4 REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL INTERVENTOR 33
5 CUADRO RESUMEN (AVANCE FÍSICO – FINANCIERO) 34
6 REGISTRO FOTOGRÁFICO 37

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointerventor2023@gmail.com
3013530372

7 CORRESPONDENCIA DEL PERIODO .....¡Error! Marcador no definido.
8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES **38**

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización 5
Ilustración 2 Estado actual del parque recreo deportivo 6
Ilustración 3 Render escenarios recreo – deportivo 10
Ilustración 4 Render Escenario recreo-deportivo 10
Ilustración 5 Render Escenario recreo - deportivo 11
Ilustración 6 Render escenario recreo – deportivo 11
Ilustración 7 Render escenario recreo - deportivo 11
Ilustración 8 % Avance físico semanal del proyecto 22

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Presupuesto oficial de obra. 18
Tabla 2 Información general contrato de obra. 19
Tabla 3 Actas del contrato. 20
Tabla 4 Avance ejecutado VS Avance Programado 21
Tabla 5 Avance de obra periodo de diciembre 22
Tabla 6 Comités de obra. 23
Tabla 7 Estado del tiempo. 27
Tabla 8 Información de contrato de interventoría. 29
Tabla 9 Actas del contrato. 29
Tabla 10 Personal de interventoría 30

INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al primer informe mensual de interventoría, en el que se relacionan las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 1 de marzo de 2026 y el 31 de marzo de 2026.

Este informe presenta la interventoría realizada al Contrato de Obra N.º SI-LP-007-2024, cuyo objeto es la **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA**, el cual constituye una inversión de gran relevancia para la comunidad, al ofrecer un espacio de recreación, deporte e integración social que promueva el bienestar y la calidad de vida de los habitantes del sector.

El Contrato de Obra N.º SI-LP-007-2024 fue celebrado entre el Departamento de Córdoba – Secretaría de Infraestructura y el Consorcio Mayoría cantaclaro 007, representado legalmente por Jorge Dumar Rodríguez, con un plazo de ocho (08) meses contados a partir del acta de inicio firmada el 26 de diciembre de 2025, y un valor total de CUATRO MIL SEISCIENTO TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($4.630.173.485,00).

La interventoría es ejecutada mediante el Contrato N.º SI-CMA-007-2025, suscrito entre el Departamento de Córdoba – Secretaría de Infraestructura y el Consorcio INTERCOR, representado legalmente por Karen Gutiérrez Arrieta, con un plazo de ocho (08) meses contados a partir del acta de inicio firmada el 26 de diciembre de 2025, y un valor total de TRES CIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUANTROCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($335.795.403.00).

El seguimiento y control desarrollados en esta interventoría buscan garantizar que las actividades de la obra se ejecuten conforme a los requisitos técnicos, administrativos y financieros establecidos en los documentos contractuales, asegurando la entrega de un escenario recreo-deportivo de alta calidad para el beneficio de la comunidad del barrio Canta claro y sus alrededores.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el área urbana del barrio Canta claro, en la ciudad de Montería, departamento de Córdoba. El área de intervención corresponde a una superficie aproximada de 4.815,53 m², destinada a la construcción de un escenario recreo-deportivo y a la ejecución de obras complementarias que contribuyan al desarrollo urbano y social de la comunidad.

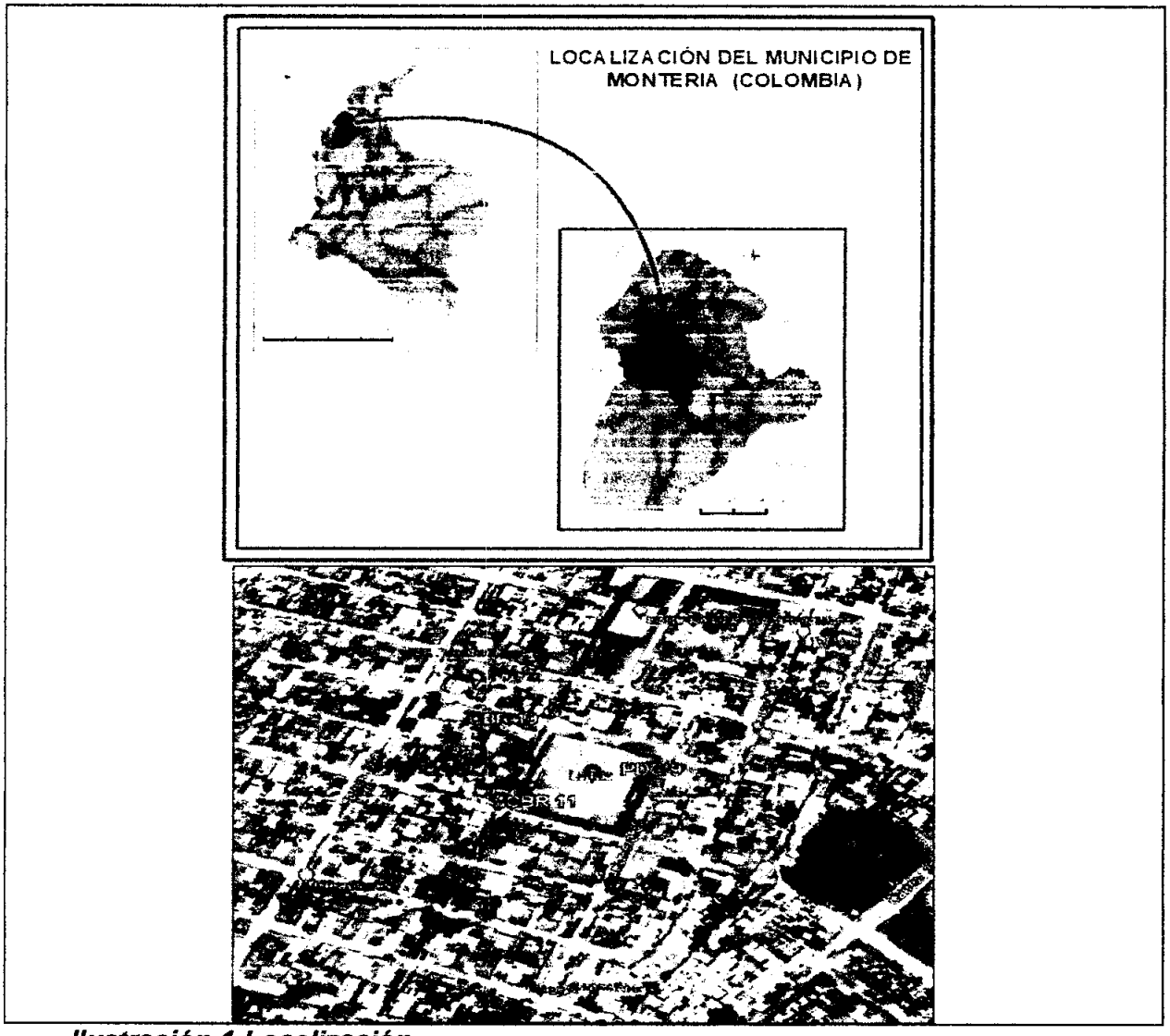


Ilustración 1 Localización

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

ESTADO INICIAL DEL SITIO DONDE SE EJECUTARÁ LA OBRA

Actualmente, en la zona a intervenir se encuentran senderos y andenes en concreto que presentan grietas, desniveles e irregularidades ocasionadas por el crecimiento de las raíces de los árboles.

En las imágenes que se presentan a continuación, se pueden apreciar las condiciones actuales del área a intervenir, las cuales han sido consideradas dentro del presupuesto de la obra para su respectiva demolición, retiro o adecuación, con el propósito de disponer el área para la construcción del nuevo escenario recreo-deportivo y la ejecución de sus obras complementarias.



Ilustración 2 Estado actual del parque recreo deportivo

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA", consiste en la construcción y dotación de un escenario recreo deportivo en el barrio Canta Claro del municipio de Montería en el departamento de Córdoba, el cual tendría una intervención en un área de 4.815,53 m2 con el fin de brindarle a la comunidad la infraestructura requerida para la realización de actividades de recreación y práctica deportiva.

El proyecto contará con las siguientes áreas:

- 152,09 m2 de andenes
- 472,39 m2 de áreas con loseta gris
- 227,56 m2 de áreas con loseta negra
- 14,36 m2 de loseta tipo alerta
- 56,61 m2 de área de gimnasio biosaludable
- 119,13 m2 de área de juegos
- 81,12 m2 de Área de Teja en aluzinc con recubrimiento superficial en PVC
- 35,27 m2 de Área de Teja en aluzinc con recubrimiento superficial en PVC (aplicación en fachadas).
- 34,56 m2 de Área para piso Baño y Módulos
- 359,70 m2 de Área de Teja en aluzinc con recubrimiento superficial en PVC
- 1019,77 m2 de grama

Área a intervenir 4.815,53 m2 aproximadamente.

La propuesta de intervención para este proyecto contempla el mejoramiento de las condiciones de infraestructura del escenario recreo-deportivo con el fin de ampliar la oferta de deportes en el sitio, así mismo la generación de áreas de esparcimiento y estancia, que convierta en unos de los escenarios recreo-deportivo más importantes del barrio Cantaclaro de Montería, no solo por su ubicación sino también por su amplia oferta de actividades recreativas y deportivas.

GRADERÍAS

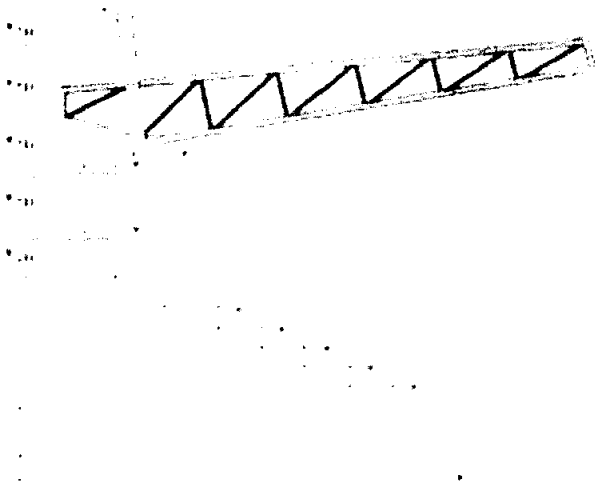
Se trata de un sistema de pórticos con diferencias de niveles que componen la gradería elaborada en concreto reforzado de resistencia a compresión 21 MPa (a los 28 días) el sistema está compuesto por columnas rectangulares y cuadradas y vigas de sección rectangular sobre la que se apoyan nervios o vigas de gradería que soportan las placas a diferentes niveles, dispuestos como se indica en la Figura 1. La estructura está cimentada sobre cimentación superficial, del tipo zapatas aisladas. Las graderías se cerrarán en la parte inferior con mampostería no estructural indicada como elementos no estructurales en los planos de detalles, en

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

la parte superior se considera un muro a media altura apoyado sobre la viga perimetral para protección.

La estructura de concreto reforzado soporta en el eje A una cubierta compuesta por perfiles tubulares estructurales de diferentes diámetros y perfiles tipo C encajonados.

En su parte lateral se soportan estructuras metálicas de fachada que se construirá con lámina perforada, y la cual estará conectada a perfiles tubulares estructurales de formas cuadradas y rectangulares con diferentes espesores.



CIMIENTO CERRAMIENTO CANCHA

Se trata de una estructura tipo pórtico concreto reforzado que cuenta con un pedestal de 40 x40 cm unidos mediante vigas de amarre con dimensiones 25 x 30 cm, esta estructura es de concreto reforzado con f'c = 21 MPa (a los 28 días), tal como se muestra en la figura 2.

BICICLERETO

Se compone de una loza maciza apoyada sobre terreno en concreto reforzado con dimensiones en planta 120 x 40 cm y un espesor de 12 cm, reforzada con malla 150 x 150 x 4.0 mm, en el centro de esta se encuentra un micropilote de anclaje en concreto reforzado con diámetro 20 cm y altura de 58 cm. En la parte superior se cuenta con bicicletero según diseño en lámina HR ASTM A36 con espesor de 4.75 mm anclada mediante platina en acero A36 y espesor de 4.75 mm, similar a la utilizada en el bicicletero, con 4 pernos en varilla roscada de ½" con anclaje químico (AnchorFix 3001 o similar) a una profundidad de anclaje de 70 mm. Ver figura 3.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

A continuación, se presenta la propuesta arquitectónica del proyecto:

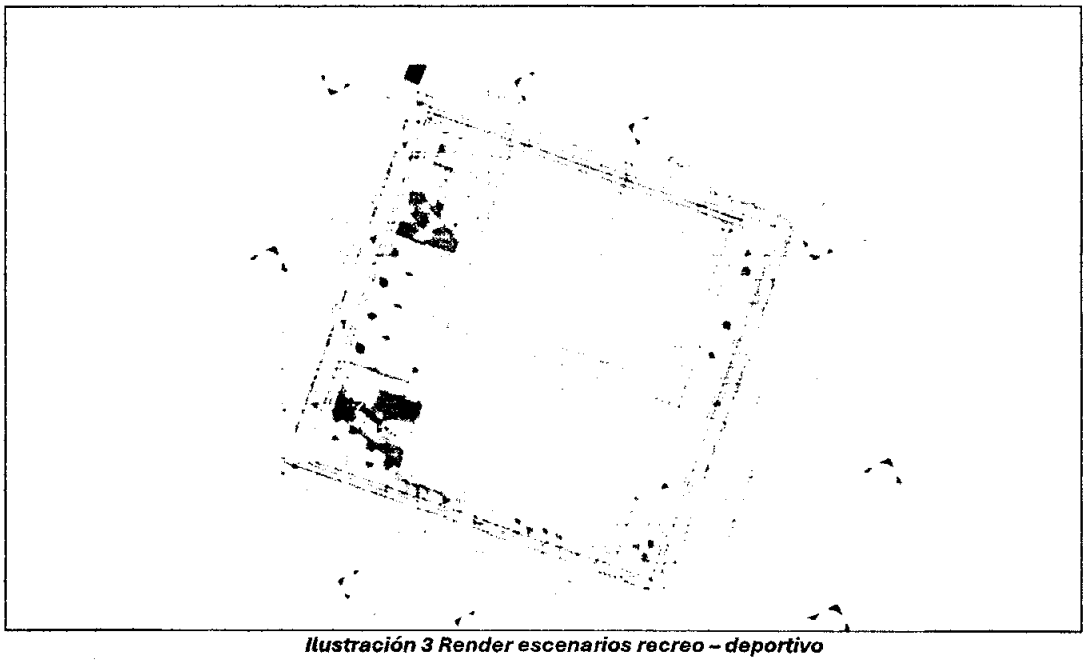


Ilustración 3 Render escenarios recreo – deportivo

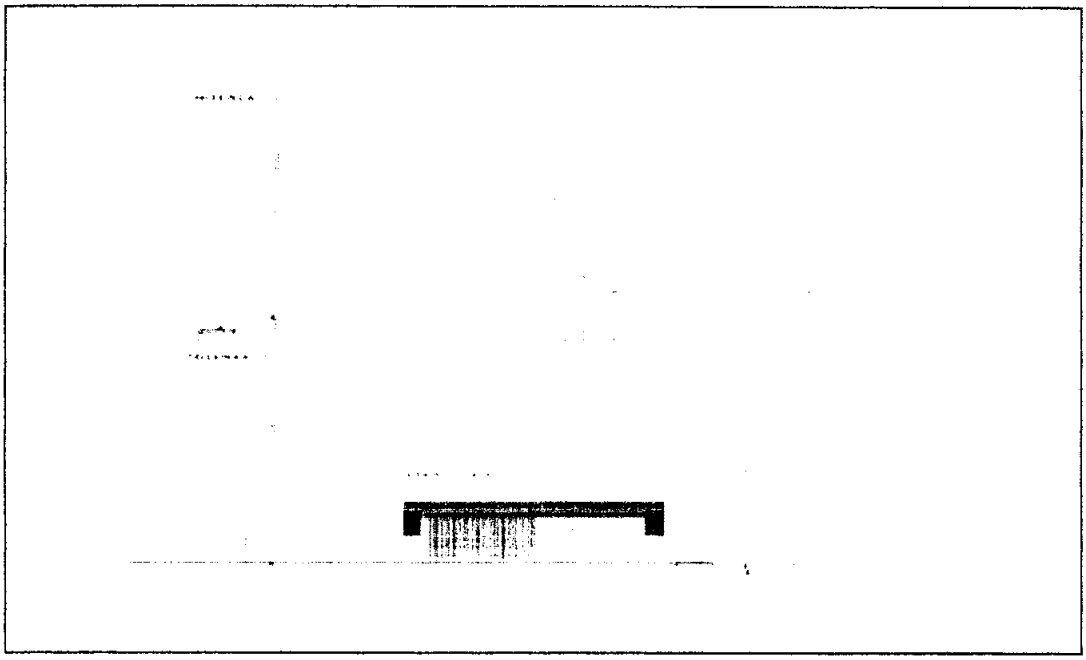


Ilustración 4 Render Escenario recreo-deportivo

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

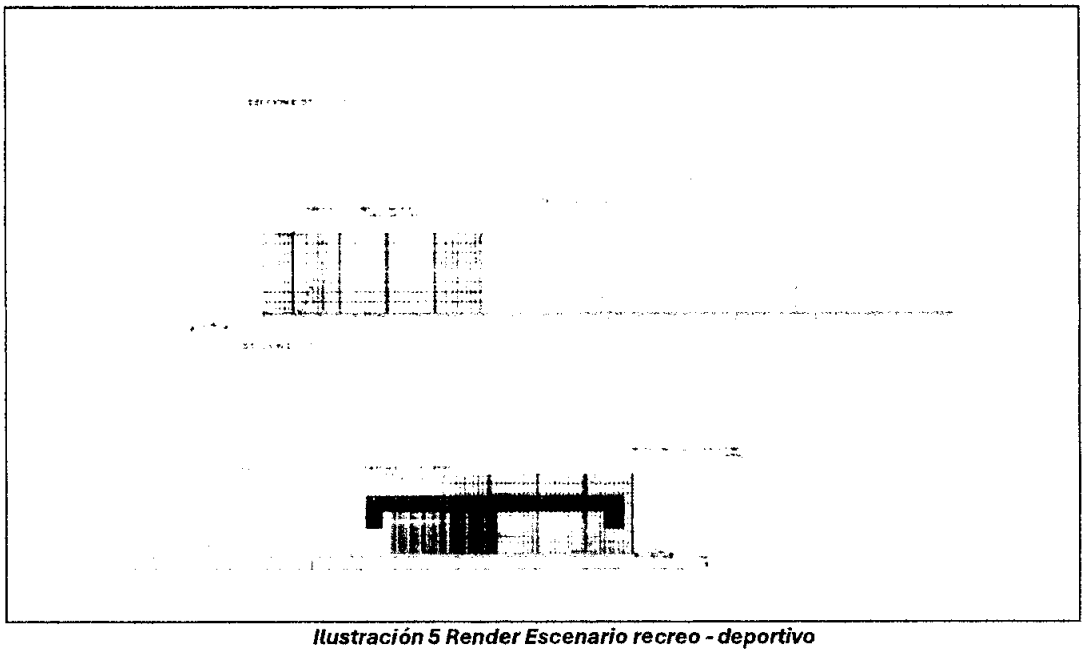


Ilustración 5 Render Escenario recreo - deportivo

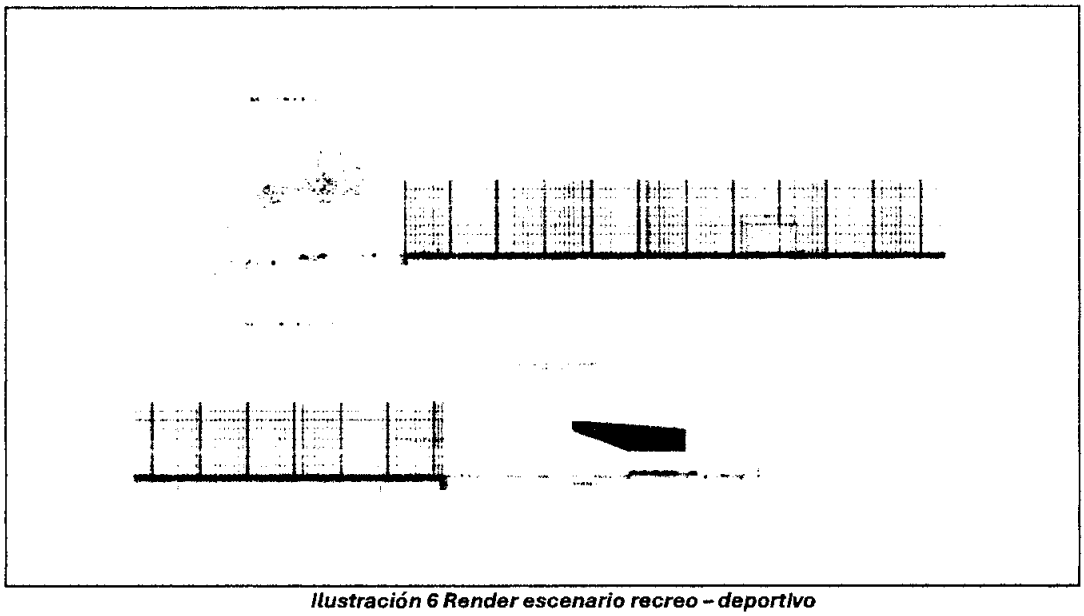


Ilustración 6 Render escenario recreo – deportivo

Ilustración 7 Render escenario recreo - deportivo

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Las actividades y el alcance a ejecutar para este proyecto se relacionan a continuación:

PRESUPUESTO GENERAL

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.		**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	4.815,53	$ 7.713,00	$ 37.142.183,00
	1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	277,70	$ 25.626,00	$ 7.116.340,00
	1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	191,45	$ 27.610,00	$ 5.285.935,00
	1.4	DEMOLICIÓN DE GRADAS Y MUROS	M3	156,34	$ 99.968,00	$ 15.628.997,00
	1.5	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN. INCLUYE TROZADO, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTERVENTORÍA.	UND	37,00	$ 433.544,00	$ 16.041.128,00
	1.6	ADECUACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TERRENO	M2	4.815,53	$ 27.532,00	$ 132.581.172,00
	1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	781,11	$ 18.934,00	$ 14.789.537,00
	1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO (SEGÚN COTA DE MITIGACION 13,40M)	M3	4.077,54	$ 176.888,00	$ 721.267.896,00
Subtotal						**$ 949.853.188,00**
2.		**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**				
	2.1	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	912,33	$ 115.898,00	$ 105.737.222,00
	2.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M, INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	362,00	$ 123.734,00	$ 44.791.708,00
	2.3	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS, INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	472,39	$ 221.548,00	$ 104.657.060,00
	2.4	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	227,56	$ 260.450,00	$ 59.268.002,00
	2.5	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=4 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	339,00	$ 92.633,00	$ 31.402.587,00
	2.6	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=4 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	14,36	$ 233.648,00	$ 3.355.185,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinfocar2025@gmail.com
3013530372

3.					$ 0,00
3.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	35,15	$ 176.888,00	$ 6.217.613,00
3.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT. INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION Y SELLO.	M2	175,74	$ 169.965,00	$ 29.869.649,00
3.3	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	119,51	$ 915.288,00	$ 109.386.069,00
3.4	S/I DE MODULO DE JUEGOS INFANTILES SEGÚN DISEÑO (JUEGOS DE RED CON EQUILIBRIO, DESLIZADERO, ESCALERA COLGANTE, MINI MURO ESCALAR, TOBOGAN DE RED. ETC).	GLB	1,00	$ 405.219.456,00	$ 405.219.456,00
3.5	SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA AMARILLA FINA NIVELADA PARA CANCHA DEPORTIVA	M3	1.000,38	$ 204.395,00	$ 204.472.670,00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 4 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	GLB	1,00	$ 30.517.469,00	$ 30.517.469,00
4.					$ 0,00
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	M3	15,24	$ 45.582,00	$ 694.670,00
4.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL (VIGA Y PEDESTALES)	KG	1.619,28	$ 10.571,00	$ 17.117.409,00
4.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	ML	203,20	$ 119.108,00	$ 24.202.746,00
4.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION.	UND	71,00	$ 306.920,00	$ 21.791.320,00
4.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRESTA INSTALACIÓN	ML	142,40	$ 1.802.665,00	$ 256.699.496,00
4.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRESTA INSTALACIÓN	ML	30,00	$ 669.519,00	$ 20.085.570,00
4.7	S/I DE JUEGO DE PORTERÍAS MULTIPLES MICROFUTBOL Y BALONCESTO EN ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE ARO Y TABLERO EN ACRÍLICO).	UND	2,00	$ 6.420.292,00	$ 12.840.584,00
4.8	SUMINISTRO DE SET COMPLETO DE VOLEIBOL (MALLA Y POSTES) INCLUYE 2 ANCLAJE SOBRE PLACA PARA POSTE METÁLICA DE 3".	UND	1,00	$ 1.746.455,00	$ 1.746.455,00
5.					$ 0,00
5.1	RECUBRIMIENTO SINTÉTICO PARA PISO EN RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ACIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE SINTÉTICA ACRÍLICA CON ARENILLA DE CUARZO Y CAPA DE SELLADO SINTÉTICA ACRÍLICA Y LATEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE, ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	56,61	$ 155.107,00	$ 8.780.607,00
5.2	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA EN CANCHA POLIDEPORTIVA	ML	407,78	$ 9.261,00	$ 3.776.451,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

	6.					$ 0,00
	6.1	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACIÓN	M3	36,85	$ 45.582,00	$ 1.679.697,00
	6.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	8,32	$ 176.888,00	$ 1.471.708,00
	6.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS Y VIGA DE AMARRE DE MODULOS Y BAÑO	M3	11,10	$ 1.145.565,00	$ 12.715.772,00
	6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA ZAPATA Y VIGAS DE AMARRE Y VIGAS DE CIMENTACION MODULOS	KG	661,16	$ 10.571,00	$ 6.989.122,00
	6.5	CONCRETO DE COLUMNAS PARA MODULOS Y BAÑO	M3	1,97	$ 1.235.377,00	$ 2.433.693,00
	6.6	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA COLUMNAS DE MODULOS Y BAÑOS	KG	509,33	$ 10.571,00	$ 5.384.127,00
	6.7	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE (1 HILADA) 0,10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	ML	36,64	$ 15.439,00	$ 565.685,00
	6.8	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	36,64	$ 21.634,00	$ 792.670,00
	6.9	LEVANTE EN BLOQUE GRAN TOSCANO DE 0,12 Mx0,12mX0,50M CON MORTERO 1:4	M2	114,27	$ 135.687,00	$ 15.504.953,00
	6.10	CONCRETO DE 21 MPa VIGA DE AMARRE AEREA DE MODULOS Y BAÑO	M3	2,24	$ 1.306.665,00	$ 2.926.930,00
	6.11	ACERO DE REFUERZO PARA VIGA AEREA DE AMARRE, REF. 4Ø 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 0.20 CM	KG	534,82	$ 10.571,00	$ 5.653.582,00
	6.12	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013. INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	930,45	$ 24.385,00	$ 22.689.023,00
	6.13	S/I TEJA PARA CUBIERTA EN TEJA EN ALUZINC CON RECUBRIMIENTO SUPERFICIAL EN PVC	M2	116,39	$ 157.318,00	$ 18.310.242,00
	6.14	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION Y SELLO.	M2	34,56	$ 174.627,00	$ 6.035.109,00
	6.15	S/I DE ENCHAPE PISO-PARED EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 20.5X20.5	M2	66,68	$ 88.739,00	$ 5.917.117,00
	6.16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	126,81	$ 44.938,00	$ 5.698.588,00
	6.17	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	69,25	$ 25.334,00	$ 1.754.380,00
	6.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REVESTIMIENTO EN LÁMINA WPC TIPO EXTERIOR DE 4 PASTILLAS. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN TUBO RECTANGULAR 40 X 20 X 0.8MM C20 X 6M.	M2	23,87	$ 206.538,00	$ 4.930.062,00
	6.19	PUERTA PARA BAÑO DE 1,00MX2,4M METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, CERRADURA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA	UND	4,00	$ 870.077,00	$ 3.480.308,00
	6.20	PUERTA PARA BAÑO DE 0,80MX2,4M METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, CERRADURA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA	UND	4,00	$ 657.209,00	$ 2.628.836,00
	6.21	VENTANA PROYECTANTE PARA MÓDULOS DE 1,4X2,98M,EN LÁMINA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADORES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA	UND	2,00	$ 1.045.273,00	$ 2.090.546,00
	6.22	VENTANA FIJA PARA BAÑO DE 1,2X0,4M, EN LÁMINA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 TIPO CELOSÍA EN PERSIANA, PASADORES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	22,00	$ 737.859,00	$ 16.232.898,00
	6.23	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACIÓN	M3	91,09	$ 45.582,00	$ 4.152.064,00
	6.24	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	9,10	$ 176.888,00	$ 1.609.681,00
	6.25	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	3,03	$ 869.345,00	$ 2.634.115,00
	6.26	CONCRETO DE 28 MPa PARA ZAPATAS Y VIGA DE AMARRE DE GRADERIAS	M3	32,94	$ 1.418.294,00	$ 46.718.604,00
	6.27	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA ZAPATA Y VIGAS DE AMARRE Y VIGAS DE CIMENTACION GRADERIAS	KG	3.810,00	$ 10.571,00	$ 40.275.510,00
	6.28	CONCRETO PARA COLUMNAS DE GRADERIAS	M3	21,65	$ 1.418.294,00	$ 30.706.065,00
	6.29	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA COLUMNAS DE GRADERIAS	KG	2.623,00	$ 10.571,00	$ 27.727.733,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[illegible]2025@gmail.com
3013530372

	6.30	CONCRETO PARA LOSAS MACIZAS (NIVELINF)	M3	9,55	$ 1.145.565,00	$ 10.940.146,00
	6.31	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA LOZAS MACIZAS (NIVEL INF)	KG	2.221,00	$ 10.571,00	$ 23.478.191,00
	6.32	CONCRETO DE 28 MPa PARA VIGAS DE GRADERIAS (NIVEL INF)	M3	19,46	$ 1.266.920,00	$ 24.654.263,00
	6.33	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA VIGAS DE GRADERIAS (NIVEL INF)	KG	2.647,00	$ 10.571,00	$ 27.981.437,00
	6.34	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	7.117,15	$ 26.075,00	$ 185.579.686,00
	6.35	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PERFILES METALICA DE LAS PANTALLAS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	3.586,41	$ 26.075,00	$ 93.515.641,00
	6.36	S/I TEJA PARA CUBIERTA EN TEJA EN ALUZINC CON RECUBRIMIENTO SUPERFICIAL EN PVC	M2	359,70	$ 154.074,00	$ 55.420.418,00
	6.37	S/I DE CUERPO DE CORTASOLES CON DIMENSIONES DE 1,07X 2,44M ELABORADOS EN LAMINA GALVANIZADA, PUNZONADOS Y PINTADOS SEGÚN DISEÑO: PINTURA ELECTROESTATICA TIPO POLIESTER TERMOCLIRADA CON ESPESOR DE CAPA MINIMOP DE 80 MICRONES; ELABORADOS A PARTIR DE UNA LÁMINA GALVANIZADA DE 1,22X 2,44M	UND	51,00	$ 1.617.259,00	$ 82.480.209,00
	6.38	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE (1 HILADA) 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	ML	34,52	$ 15.439,00	$ 532.954,00
	6.39	LEVANTE EN BLOQUE GRAN TOSCANO DE 0,12 Mx0,12mX0,50M CON MORTERO 1:4	M2	104,06	$ 135.687,00	$ 14.119.589,00
	6.40	BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO	UND	10,00	$ 382.562,00	$ 3.825.620,00
	6.41	CESTAS DE BASURA TRIANGULAR EN CONCRETO CON LOGO ACRILICO PERSONALIZADO.	UND	9,00	$ 882.684,00	$ 7.944.156,00
	6.42	BANCA CORRIDA EN CONCRETO DE 21 MPa ACABADO PULIDO, ELABORADA IN SITU INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	UND	6,00	$ 974.216,00	$ 5.845.296,00
	6.43	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	4,00	$ 330.566,00	$ 1.322.264,00
	6.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 885.803,00	$ 3.543.212,00
	6.45	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	1.019,77	$ 67.900,00	$ 69.242.383,00
	6.46	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOL FRUTAL DE 2M (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA Y FERTILIZANTE)	UND	17,00	$ 189.443,00	$ 3.220.531,00
Subtotal						**$ 2.415.984.814,00**

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

7.		INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				
		ACCESORIOS RED AGUA POTABLE				
	7.1	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA PRESION	ML	33,86	$2.672,00	$ 90.474,00
	7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2" PVC RDE 9, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	2,00	$ 18.761,00	$ 37.522,00
	7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 3/4" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	19,86	$ 22.745,00	$ 451.716,00
	7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	11,00	$ 91.510,00	$ 1.006.610,00
	7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	12,00	$ 23.335,00	$ 280.020,00
		TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA				$ 0,00
	7.6	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA SANITARIA	ML	520,55	$ 2.863,00	$ 1.490.335,00
	7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2" PVC, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	24,00	$ 38.105,00	$ 914.520,00
	7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" PVC, PARA SOLDAR.INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	18,00	$ 68.274,00	$ 1.228.932,00
	7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 6" PVC, PARA SOLDAR.INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	383,40	$ 96.756,00	$ 37.096.250,00
	7.10	PUNTO SANITARIO 2"	UND	12,00	$ 50.881,00	$ 610.572,00
	7.11	PUNTO SANITARIO 4"	UND	3,00	$ 82.222,00	$ 246.666,00
	7.12	CAJA DE REGISTRO DE 0.6X0.6X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACION	UND	3,00	$ 267.568,00	$ 802.704,00
	7.13	CAJA DE REGISTRO DE 0.8X0.8X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACION	UND	3,00	$ 362.660,00	$ 1.087.980,00
	7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO (INCLUYE TRÁMITES ANTE LA EMPRESA, COSTOS DE INSTALACIÓN, MATERIALES Y REFERENCIAS APROBADAS POR EL PRESTADOR DE SERVICIO)	UND	3,00	$ 3.972.150,00	$ 11.916.450,00
	7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA DE ACUEDUCTO (INCLUYE TRÁMITES ANTE LA EMPRESA, COSTOS DE INSTALACIÓN, MATERIALES Y REFERENCIAS APROBADAS POR EL PRESTADOR DE SERVICIO)	UND	3,00	$ 3.152.500,00	$ 9.457.500,00
		APARATOS SANITARIOS				$ 0,00
	7.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UND	2,00	$ 732.955,00	$ 1.465.910,00
	7.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE	UND	2,00	$ 478.919,00	$ 957.838,00
	7.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UND	5,00	$ 247.370,00	$ 1.236.850,00
	7.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASA	UND	2,00	$ 929.646,00	$ 1.859.292,00
Subtotal						$ 72.238.141,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

8.		INSTALACIONES ELECTRICAS DE PARQUE CANTACLARO				
	8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA DE ILUMINACION CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	8,00	$ 427.740,00	$ 3.421.920,00
	8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 110V NORMAL CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	2,00	$ 458.353,00	$ 916.706,00
	8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 110V GFCI CON TOMA DOBLE CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA CON LED INDICADOR, 15A, LEV REF N7599-W, BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	Und	2,00	$ 512.736,00	$ 1.025.472,00
	8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA DE SWICHE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R. CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 3 M).	UND	4,00	$ 306.422,00	$ 1.225.688,00
	8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA INCRUSTAR DE 18W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 102.423,00	$ 614.538,00
	8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA SOBREPONER HERMETICA DE 40W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 399.502,00	$ 799.004,00
	8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 2xNo.8F + 1xNo.8N + 1+No.8T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-2 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	20,00	$ 197.648,00	$ 3.952.960,00
	8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 2xNo.8F + 1xNo.8N + 1+No.8T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-3 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	21,00	$ 197.648,00	$ 4.150.608,00
	8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3xNo.12F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-HAL-A HASTA CIRCUITOS ELECTRICOS Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	50,00	$ 92.457,00	$ 4.622.850,00
	8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TN-1 TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 17.855.953,00	$ 17.855.953,00
	8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	585,00	$ 166.758,00	$ 97.553.430,00
	8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA CIRCUITOS DE ILUMINACION PEATONAL EN CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 2xNo.6F + 1xNo.6T AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	615,00	$ 56.299,00	$ 34.623.885,00

	8.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED STREET 20W NW V2 Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	42,00	$ 4.175.259,00	$ 175.360.878,00
	8.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA REFLECTOR LED SYLVEO 300W CW UNV Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	12,00	$ 6.859.951,00	$ 82.319.412,00
	8.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 6 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO SENCILLO ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	23,00	$ 11.852.932,00	$ 272.617.436,00
	8.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 6 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA 2 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 13.455.510,00	$ 26.911.020,00
	8.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 12 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA 4 REFLECTORES, DBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 16.810.449,00	$ 100.862.694,00
	8.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPER WELO DE 2.4 METROS POR 5/8", INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	20,00	$ 3.151.833,00	$ 63.036.660,00
	8.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4xNo.14 AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	516,00	$ 30.998,00	$ 15.994.968,00
	8.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	17,00	$ 1.871.487,00	$ 31.815.279,00
	8.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	31,00	$ 1.817.459,00	$ 56.341.229,00
	8.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 2.733.041,00	$ 2.733.041,00
Subtotal						**$ 998.755.631,00**
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 4.436.831.774,00**

IMPLEMENTACIÓN PGIO - SST	$	145.625.824,00
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	$	1.773.138,00
LEGALIZACIÓN Y PLANOS ANTE AFINIA	$	15.413.902,00
CERTIFICACIÓN RETIE DE USO FINAL	$	14.056.770,00
CERTIFICACIÓN RETILAP	$	16.472.077,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	$	**4.630.173.485,00**
VALOR TOTAL	$	**4.630.173.485,00**

Tabla 1 Presupuesto oficial de obra.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA.

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-LP-007-2025
ENTIDAD CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE CORDOBA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	24 DE JUNIO DEL 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
NIT	902.007.921-2
REPRESENTANTE LEGAL	JORGE DUMAR RODRIGUEZ
VALOR DEL CONTRATO	$4.630.173.485
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERCOR 2025
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DEL 2025
PLAZO FINAL	OCHO (08) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	26 DE AGOSTO DE 2026

Tabla 2 Información general contrato de obra.

ENTIDAD ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA	POLIZA DE CUMPLIMIENTO	440-47-994000030035
		ANEXO	1

AMPARO	VIGENCIA A FECHA FIRMA ACTA DE CONTRATO		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2025	24/03/2027	463.017.348,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y IND	26/12/2025	24/09/2029	463.017.348,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			463.017.348,50

ENTIDAD ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	440-74-994000009824
		ANEXO	1
FECHA EXPEDICION DE LA POLIZA	30/12/2025		

AMPARO	VIGENCIA A FECHA FIRMA ACTA DE CONTRATO		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/07/2026	24/08/2026	569.400.000
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	24/07/2026	24/08/2026	569.400.000
RCE PATRONAL	24/07/2026	24/08/2026	284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/07/2026	24/08/2026	284.700.000
GASTOS MEDICOS	24/07/2026	24/08/2026	284.700.000

Se verificó la actualización de las pólizas de garantía de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual por parte del contratista de obra, en concordancia con la suscripción del Acta de Inicio del contrato, suscrita el día 24 de junio de 2025 entre el Consorcio Mayoría Canta claro 007, como contratista de obra del Contrato N.° SI-LP-007-2025, y el Consorcio Intercor, como interventor del Contrato N.° SI-CMA-007-2025.

- CONTROL DE GARANTIAS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA.
  VER ANEXO N°1

ACTAS SUSCRITAS PARA EL CONTRATO DE OBRA

TIPO	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**
SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONFORMACIÓN DE LA VEEDURÍA DEL PROYECTO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
ACTA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DEL 2025

Tabla 3 Actas del contrato.

- ACTAS DEL CONTRATO DE OBRA.
  VER ANEXO N°2

DESCRIPCION RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Para el mes del que trata el presente informe, se lograron realizar las siguientes actividades:

- Demolición de andenes y placas de concreto (incluye retiro de materiales)
- Construcción de viga cinta en concreto 21 mpa fundido in situ 0.15x0.30, incluye excavación, relleno con material seleccionado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción.
- Relleno con material seleccionado compactado.
- Placa en concreto 21 mpa, e= 0.10mt, incluye ref. malla electrosoldada xx-084 junta dilatación y sello.
- Excavación manual para viga de cimentación de 0.25 mts x 0.30 mts para cerramiento de cancha multifuncional.
- Acero de refuerzo fy = 420 mpa para cimentación de cerramiento de cancha multifuncional (viga y pedestales).
- Viga de cimentación de 0.25 mts x 0.30 mts en concreto de 21 mpa para cerramiento de cancha multifuncional.
- Concreto para estructuras de 3000 psi.
- Localización trazada y replanteo manual de tubería sanitaria.
- S/i barrera de vapor con lámina de polietileno para placa de juegos infantiles.
- Suministro, transporte e instalación de red de baja tensión en cable trenzado no.4/0 según norma afina. incluye apoyos de concreto, armados de bt, tendido y tensionado de cable, caja de distribución, obra civil, y demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento.

INFORME DE AVANCE

AVANCE DE OBRA PROGRAMADA, EJECUTADA Y ACUMULADA DEL CONTRATO

Durante el periodo comprendido entre la semana N.º 11, N°12, N°13 y N°14 el presente informe mensual, el seguimiento al avance de obra programado y ejecutado arrojó los siguientes resultados:

AVANCE	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14	ACUMULADO
%AVANCE PROGRAMADO	1,50	1,50	2,20	2,00	24,82
%AVANCE EJECUTADO	0,29	0,34	1,40	1,20	23,34

Tabla 4 Avance ejecutado VS Avance Programado

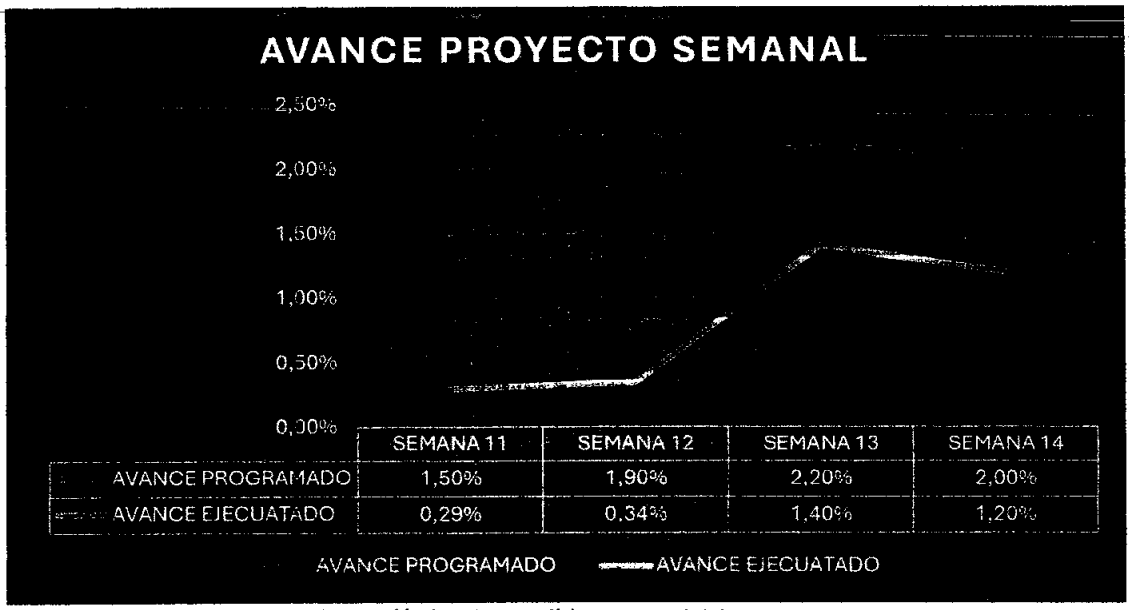


Ilustración 8 % Avance físico semanal del proyecto

PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
31/12/2025	0,04	0,04	$ 1.773.138.00	$1.773.138,00
31/01/2026	7,72	12,92	$294.870.248	$598.065.106,69
28/02/2026	17,22	20,11	$737.235.703	$930.983.566,01
31/03/2026	24,82	23,34	$1.113.507.810,72	$1.080.620.831,78

Tabla 5 Avance de obra periodo de diciembre

De acuerdo con la tabla de avance anterior, para este primer mes de ejecución, el proyecto presenta una ejecución programada del 24,82% para el periodo de diciembre, mientras que la ejecución real alcanzó el 23,34%%, evidenciando un avance superior al previsto. Esta situación refleja que el contratista se encuentra cumpliendo a la programación establecida para este periodo.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Durante el periodo correspondiente al presente informe mensual, esta interventoría elaboró y remitió a la Supervisión del Contrato y a la Secretaría de Infraestructura Departamental un total de dos (4) informes semanales, enviados vía correo electrónico. En dichos documentos se registró el seguimiento a las actividades ejecutadas en cada semana del periodo, incluyendo el avance físico de las obras, las novedades relevantes y el estado de cumplimiento del cronograma establecido.

- INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA.
  VER ANEXO N°4

ACTAS DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA

En el marco del seguimiento y control del programa de obra, se llevaron a cabo un (2) comités técnicos: 1 realizado en espacios de infraestructura, en conjunto con el contratista, se abordaron temas relevantes para el desarrollo del proyecto, incluyendo el seguimiento y control de la ejecución de las actividades en curso.

COMITÉ No	**FECHA**
1	
2	

Tabla 6 Comités de obra.

- COMITÉS Y VISITAS
  VER ANEXO N°4

CONTROL DIARIO DE EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el periodo objeto del presente informe, se ha verificado de manera constante la presencia y operatividad de los equipos mínimos requeridos en el anexo técnico del contratista en los frentes de trabajo. Se constata que el contratista ha mantenido en obra los equipos esenciales para llevar a cabo todas las actividades pertinentes, tales como minicargador, retro excavadora, vibro compactador, volcos y motoniveladora y equipos menores, el compactador tipo rana, el mezclador de concreto.

CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

REPRESENTANTE LEGAL	JORGE DUMAR	100%
DIRECTOR DE OBRA	JORGE DUMAR	50%
RESIDENTE DE OBRA	ANA BERROCAL SIERRA	100%
INGENIERO ELÉCTRICO	REINALDO REZA REZA	40%
PROFESIONAL SISO	ARMANDO ATENCIA SOTO	100%

Durante el periodo de este informe, se observó que los profesionales designados por el contratista para la ejecución del proyecto demostraron la dedicación requerida y atendieron de manera diligente las responsabilidades inherentes a sus respectivos cargos.

Por su parte, el personal de obra, mantuvo la conformación de las cuadrillas de trabajo en cada uno de los frentes activos, en concordancia con la planificación establecida para las diferentes actividades. Adicionalmente, se destaca la disposición del personal técnico y administrativo del contratista para atender las solicitudes de información y coordinación por parte de la Interventoría, lo cual ha facilitado el seguimiento y la resolución de aspectos técnicos y operativos del proyecto.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra **N.° SI-LP-007-2025, CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA**, por un valor de CUATRO MIL SEIS CIENTOS TREINTA MIL MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. **($4.630.173.485,00).**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO
El Departamento de Córdoba cancelará el valor del presente contrato de la siguiente manera:

1.- PAGOS PARCIALES, de hasta el 90% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, con un avance mínimo del 20% de ejecución la primera acta; no obstante, este requisito no será aplicable a los siguientes pagos parciales, pues éstos se realizarán conforme al porcentaje de ejecución respectivo, certificado de cumplido a satisfacción expedido por el interventor del contrato, donde conste expresamente el porcentaje de ejecución, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar. **PARÀGRAFO PRIMERO**: Cada pago debe estar precedido de recibido a satisfacción expedido por el Interventor y/o supervisor de este, el cual debe incluir: memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de laboratorio realizados (si se requirieron), informe de gestión social y planos.
2.- PAGO FINAL, equivalente al 20% del valor del contrato, que será pagado una vez se haya cumplido a cabalidad el objeto contractual, para lo cual deberá entregarse informe final del interventor del contrato acompañado del certificado de cumplido a satisfacción, acta de liquidación, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar. PARÁGRAFO PRIMERO. - EL CONTRATISTA deberá presentar la afiliación a salud y pensión, en los términos de Ley, al interventor del contrato, del personal que haya empleado en la ejecución del objeto contractual. PARÁGRAFO SEGUNDO. - Para efectuar los pagos, se deberán adjuntar las actas parciales, debidamente firmadas por las partes y por el interventor. Los pagos se efectuarán previa presentación de la factura de venta que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario, en el caso de personas jurídicas y naturales obligados a facturar. En el caso de personas naturales inscritas en el régimen simplificado, el pago se efectuará previa presentación de la cuenta de cobro. Las facturas y/o cuentas de cobro deberán corresponder a las labores desarrolladas. Estas facturas y/o cuentas de cobro deberán ir acompañadas de todos los comprobantes y documentos de soporte necesarios para sustentar los avances de

la consultoría durante el período de las actas. PARÁGRAFO TERCERO. Para efectos del último pago deberá presentarse el Acta de Liquidación del contrato. PARÁGRAFO CUARTO. EL CONTRATISTA deberá acreditar el pago de los aportes establecidos en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. El CONTRATISTA deberá anexar con la factura el certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, de lo contrario no se tramitará la respectiva factura. PARÁGRAFO QUINTO. El CONTRATISTA deberá acreditar previo a cada pago que, respecto de sus obligaciones en materia laboral, frente al personal utilizado para la ejecución del contrato, se encuentra al día a la fecha de presentación de cada factura. NOTA: EL DEPARTAMENTO no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el CONTRATISTA en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requería para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

A continuación, se presenta tabla de estado del tiempo durante el periodo del presente informe:

ESTADO DEL TIEMPO	
FECHA	**DESCRIPCIÓN**
1 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE NUBLADA
2 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
3 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
4 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE NUBLADA
5 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE CON LLOVISNAS
6 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
7 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
8 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
9 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
10 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
11 DE MARZO DE	MAÑANA SOLEADO / TARDE LLOVISNA
12 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE NUBLADA
13 DE MARZO DE 2026	MAÑANA LLUVIA MODERADAS / TARDE SOLEADO
14 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
15 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
16 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADA
17 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
18 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE LLOVISNA
19 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
20 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO

ESTADO DEL TIEMPO	
FECHA	**DESCRIPCIÓN**
21 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
22 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
23 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
24 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
25 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
26 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
27 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
28 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
29 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
30 DE MARZO DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO

Tabla 7 Estado del tiempo.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, las condiciones meteorológicas registradas en la estación "Aeropuerto Los Garzones" presentaron variaciones que incidieron en el normal desarrollo de las actividades. Se registraron un total de siete (0) días sin precipitaciones pluviales en la zona de influencia del proyecto.

- REGISTRO IDEAM
  VER ANEXO N°5

INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL RESULTADO DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS.

Durante el periodo correspondiente al presente informe mensual, se llevaron a cabo ensayos de resistencia a la compresión en probetas de concreto extraídas de los elementos estructurales fundidos en obra, específicamente de vigas cintas que se aperturaron para este periodo que se encuentran en intervención.

El objetivo de estas pruebas es verificar el cumplimiento de la resistencia especificada en los diseños y garantizar la calidad estructural de las construcciones. Los resultados detallados de estos ensayos, incluyendo las fechas de muestreo, los elementos evaluados, las resistencias obtenidas a diferentes edades (ej. 7, 14 y 28 días) y su comparación con los valores de diseño, se anexan en el presente informe.

El análisis de estos resultados es fundamental para esta Interventoría en su labor de control de calidad y para asegurar la durabilidad y seguridad de la estructura.

- ENSAYOS DE LABORATORIO
  VER ANEXO N°6

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONTRATISTA DE OBRA POR PARTE DEL INTERVENTOR

En cumplimiento de las labores de supervisión y control, se procedió a la revisión de los pagos de aportes a la seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF) correspondientes al personal del contratista de obra que labora en el proyecto durante el periodo evaluado.
La documentación soporte de estos pagos, proporcionada por el contratista, se adjunta al presente informe para su debida verificación y archivo.

- PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL OBRA.
  VER ANEXO N°7

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-CMA-007-2025 DE 10 NOVIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYIO OBJETO ES RECONSTRUCCION DE ESCENARIOS RECREO – DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO MONTERIA CORDOBA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	10 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR
NIT	902.005144-7
REPRESENTANTE LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA
VALOR DEL CONTRATO	$ 335.746.467
PLAZO INICIAL	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO FINAL	OCHO (8) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	26 DE AGOSTO DE 2026
SUPERVISIÓN	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL - CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL

Tabla 8 Información de contrato de interventoría.

ENTIDAD ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA	POLIZA DE CUMPLIMIENTO	540-47-994000037342
		ANEXO	1

AMPARO	VIGENCIA A FECHA FIRMA ACTA DE CONTRATO		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2025	24/03/2026	33.574.646,70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y IND	26/12/2025	26/08/2029	33.574.646,70
CALIDAD DEL SERVICIO	26/08/2026	26/08/2031	33.574.646,70

ACTAS SUSCRITAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONFORMACIÓN DE LA VEEDURÍA DEL PROYECTO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
ACTA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DEL 2025

Tabla 9 Actas del contrato.

- ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.
  VER ANEXO N°9

DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo comprendido en el presente informe, la labor de esta Interventoría se enfocó en la revisión y seguimiento de la información suministrada por el contratista de obra, en cumplimiento de sus obligaciones, así como en el control integral de las actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra SI-LP-007-2024, cuyo objeto es la "Construcción de escenario recreo-deportivo y obras complementarias en el barrio Canta Claro".

La supervisión incluyó el control y verificación del avance de las actividades, tal como se detalla en el literal 3.2 "Descripción resumida de las actividades ejecutadas en el mes" del presente documento, mediante visitas periódicas al sitio de obra y revisión de la documentación soporte.

De forma regular, se informó a la entidad contratante sobre el progreso de la obra a través de la elaboración y envío de informes semanales, los cuales incluyeron registros fotográficos que evidenciaron el estado de las actividades. Asimismo, se convocaron y desarrollaron comités técnicos para tratar aspectos específicos del proyecto.

La Interventoría mantuvo presencia activa en el proyecto, con el propósito de identificar oportunamente cualquier novedad o situación que pudiera afectar el normal desarrollo del objeto contractual, informando de inmediato a la entidad contratante para su conocimiento y toma de decisiones. El objetivo primordial de estas acciones es garantizar un control total de la obra y asegurar el cumplimiento de los términos y condiciones del contrato, con el fin de alcanzar los resultados esperados.

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	HERNÁN ALONSO VELASQUEZ CABEZA	20%
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JULISSA PEREZ	100%
PROFESIONAL SISO	IVAN CASTILLO SOLANO	30%

Tabla 10 Personal de interventoría.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO.

Contrato de Interventoría N.º SI-CMA-007-2025, cuyo objeto es la "Interventoría técnica, administrativa y financiera al proyecto cuyo objeto es: construcción de escenario recreo deportivo y obras complementarias en el barrio Canta claro del municipio de Montería, Córdoba". El valor del contrato corresponde a trecientos treinta y cinco mil millones setecientos cuarenta y seis mil cuatrocientos sesenta y siete pesos moneda corriente ($335.746.467.00).

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará pagos mensuales al Interventor en pesos colombianos, con base en los servicios efectivamente ejecutados, revisados y aceptados a satisfacción por el supervisor del contrato, correspondientes al mes inmediatamente anterior al periodo facturado.
Estos pagos deberán estar debidamente soportados en actas de interventoría y ser verificables físicamente.

El pago se efectuará dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la factura, siempre que esta esté acompañada de:

El acta de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor designado.

La certificación de estar al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, conforme al parágrafo 1 del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Parágrafo 1. Último pago El último pago que realice la Entidad al Interventor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato de interventoría, y se efectuará una vez finalizado el plazo de ejecución contractual.

Parágrafo 2. Soporte y condiciones para pagos: El supervisor únicamente aprobará pagos parciales respecto de actividades debidamente ejecutadas, comprobables y soportadas. Para que se cause el pago final del contrato, el Interventor deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con todos los proveedores, subcontratistas y empleados que hayan participado en la ejecución del contrato. Sin dichos soportes, la Entidad no realizará el recibo de la factura correspondiente al pago final.

Parágrafo 3. Límites, condiciones y responsabilidad por demoras: Cada ítem del acta de interventoría no podrá exceder el valor mensual propuesto por el contratista en la oferta presentada. La última acta de pago estará condicionada a la liquidación del contrato de obra y se utilizará para efectuar los pagos pendientes, siempre que estén debidamente soportados.

La Entidad no será responsable por retrasos en el pago al Interventor cuando estos sean ocasionados por documentación incompleta o por el incumplimiento de las condiciones contractuales. Además, realizará las retenciones a que haya lugar conforme a la normatividad vigente. Las facturas o documentos equivalentes deberán radicarse en el mismo mes en que se causen, y su pago se realizará de acuerdo con las políticas de la Tesorería de la Entidad y conforme al Plan Anual de Caja (PAC). Parágrafo 4. Requisitos adicionales para el pago final: El pago final estará supeditado al cumplimiento de los siguientes requisitos:

✓ Recibido a satisfacción por parte del Departamento de Córdoba – Secretaría de Infraestructura.
✓ Entrega y firma del acta de entrega y recibo final del contrato de interventoría.
✓ Informe final de interventoría, incluyendo el resumen de ejecución del contrato, documentos finales del contratista de obra debidamente revisados y aprobados.
✓ Acta de terminación de obra.
✓ Pólizas actualizadas conforme al acta de recibo final.
✓ Documento firmado por cada trabajador, en el que declare estar a paz y salvo por concepto de salarios, prestaciones sociales, cesantías, aportes al Sistema de Seguridad Social y demás obligaciones laborales.
✓ En todo caso, este último pago no será inferior al diez por ciento (10%) del valor

total del contrato.

Parágrafo 5. Cesión de derechos económicos: En caso de que el Interventor pretenda ceder sus derechos económicos derivados del contrato o realizar cualquier negocio jurídico que implique el pago a terceros o a un patrimonio autónomo, deberá contar con autorización previa y expresa de la Entidad. Para ello, deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con sus proveedores y subcontratistas vinculados a la ejecución del contrato.

Parágrafo 6. Inclusión de todos los costos en el contrato El valor total del contrato incluye todos los costos y gastos en que deba incurrir el Interventor para cumplir su objeto contractual. Por tanto, no habrá lugar a pagos adicionales, salvo en casos de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados.

AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE INTERVENTORIA

La programación del proyecto corresponde a la elaborada por el Sistema General de Regalías y enviada en la plantilla oficial para el cargue en la plataforma GESPROY. A partir de dicha programación, la interventoría realiza el seguimiento y control del avance tanto físico como financiero, registrando en la tabla correspondiente los porcentajes de cumplimiento. Es importante señalar que el avance de la interventoría no está directamente relacionado en proporción con el avance de la obra, dado que su gestión en meses se mide en función del desarrollo y ejecución efectiva del contrato de obra.

PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
31/01/2026	12,25%	12,25%	$41.968.308,375	$41.968.308,375
28/02/2026	25,00%	25,00%	$83.936.616,75	$83.936.616,75
31/03/2026	37,25%	37,25%	$125.904.925,125	$125.904.925,125

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorci.interno2025@gmail.com
3013530372

INFORME DE INVERSIÓN Y BUEN MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO

Para el presente contrato la Entidad no entregará al Interventor Anticipo y/o Pago Anticipado

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL INTERVENTOR

En cumplimiento de los requerimientos contractuales y normativos, se adjunta al presente informe la documentación soporte de los pagos correspondientes a los aportes a la seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF, si aplica) del personal de la Interventoría asignado al seguimiento y control del Contrato respectivo durante el periodo evaluado.

- PAGOS DE SEGIRDAD SOCIAL DE INTERVENTORIA.
  VER ANEXO N°10

5. INFORMACIÓN DE GESTIÓN SOCIO-AMBIENTAL

Durante el periodo del presente informe, la gestión socio-ambiental del proyecto se centró en el seguimiento del cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO). Se verificó la implementación de las medidas tomadas en materia ambiental con el objetivo de minimizar los impactos negativos.

El contratista demuestra compromiso con el cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental del proyecto. Se ha constatado la correcta implementación de todas las medidas estipuladas, haciendo un uso eficiente de las prácticas ambientales para el desarrollo de la obra. Esto incluye un manejo adecuado de residuos sólidos, control de emisiones de polvo y ruido, y la protección de la naturaleza y vegetación presentes en el frente en ejecución. Esta interventoría destaca que el contratista, no

solo cumple con la normativa, sino que también fomenta una cultura de respeto por el entorno, lo que garantiza una ejecución sostenible y responsable.

En cuanto al componente social, se mantuvo comunicación con la comunidad intervenidas a través de los canales establecidos, para informarlos acerca del avance de la obra, para que estos a su vez, desarrollen un sentido de pertenencia con el proyecto y cuiden el entorno en el cual se está desarrollando el mismo.

Es de anotar que no se reportaron incidentes ni accidentes durante este periodo y en general, se han tomado las medidas requeridas tal y como lo estipula la normativa vigente.

El seguimiento a estos aspectos continuará siendo prioritario para esta Interventoría, buscando garantizar un desarrollo del proyecto que minimice impactos ambientales negativos y fomente la participación de las comunidades beneficiarias de esta importante obra.

6. INFORME DE GESTIÓN AL PLAN DE CALIDAD

En el periodo cubierto por este informe, la prioridad de la Interventoría fue asegurar que la ejecución del proyecto cumpliera con los altos estándares de calidad definidos en el Plan de Gestión Integral de Obra y el Plan de Calidad. Para ello, se llevaron a cabo ensayos de laboratorio de los materiales y se realizó un monitoreo constante de los procedimientos constructivos a través de visitas técnicas.

Los resultados, plasmados en los reportes semanales, muestran un desempeño satisfactorio del contratista, que ha logrado cumplir con los requisitos de calidad.

La Interventoría mantendrá su compromiso de vigilancia para asegurar que todos los procesos y recursos empleados sigan las normas técnicas colombianas vigentes.

CUADRO RESUMEN (AVANCE FÍSICO – FINANCIERO).

Durante el periodo del presente informe, el avance físico acumulado del proyecto se sitúa en un 23,34% de ejecución, en relación con la programación establecida que representa un 24,82%. Es decir, a la fecha, el proyecto presenta un atraso acumulado del 1,48%.

Evidenciando un desempeño por debajo de lo previsto en la planificación inicial. En el aspecto financiero, el valor ejecutado ascendió a $1.080.620.831,78, cifra que igualmente supera el valor programado de $1.113.507.810,72, reflejando un manejo de los recursos y un avance económico desfavorable frente a lo proyectado.

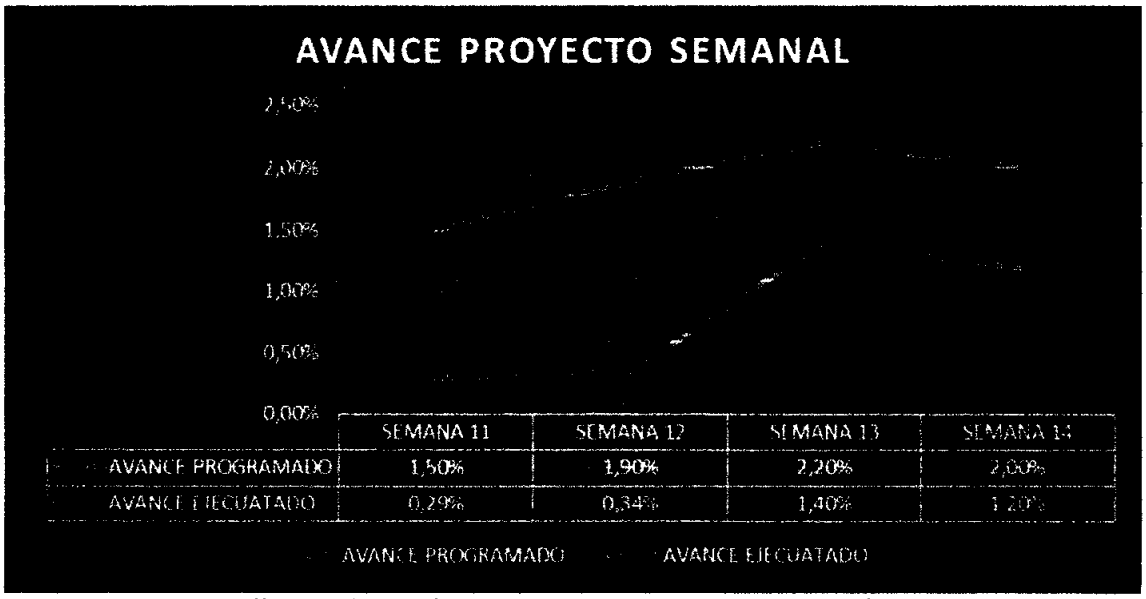


Ilustración 9 Gráfico de avance físico semanal.

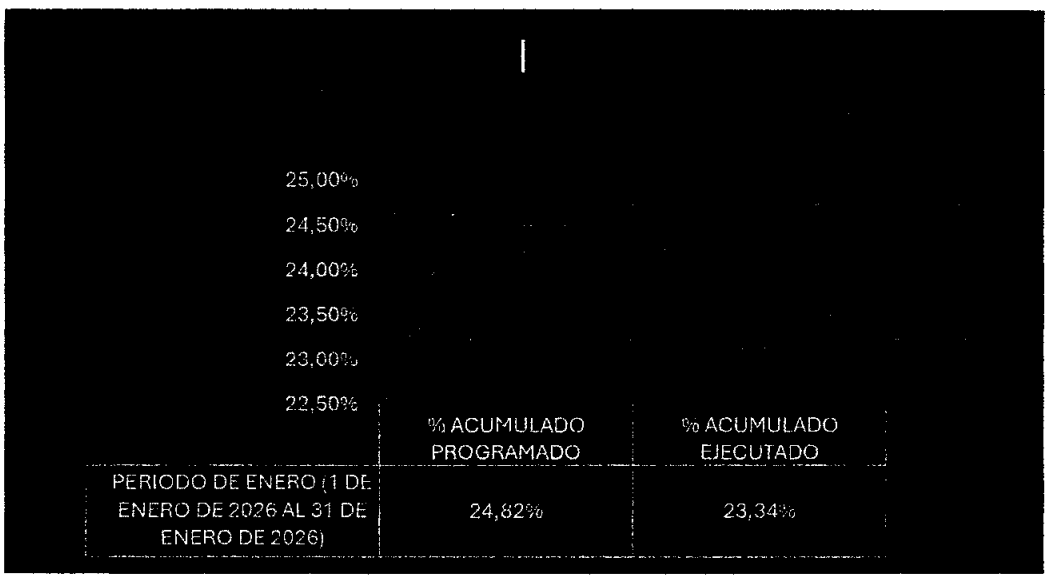


Ilustración 10 Gráfico de avance físico mensual.

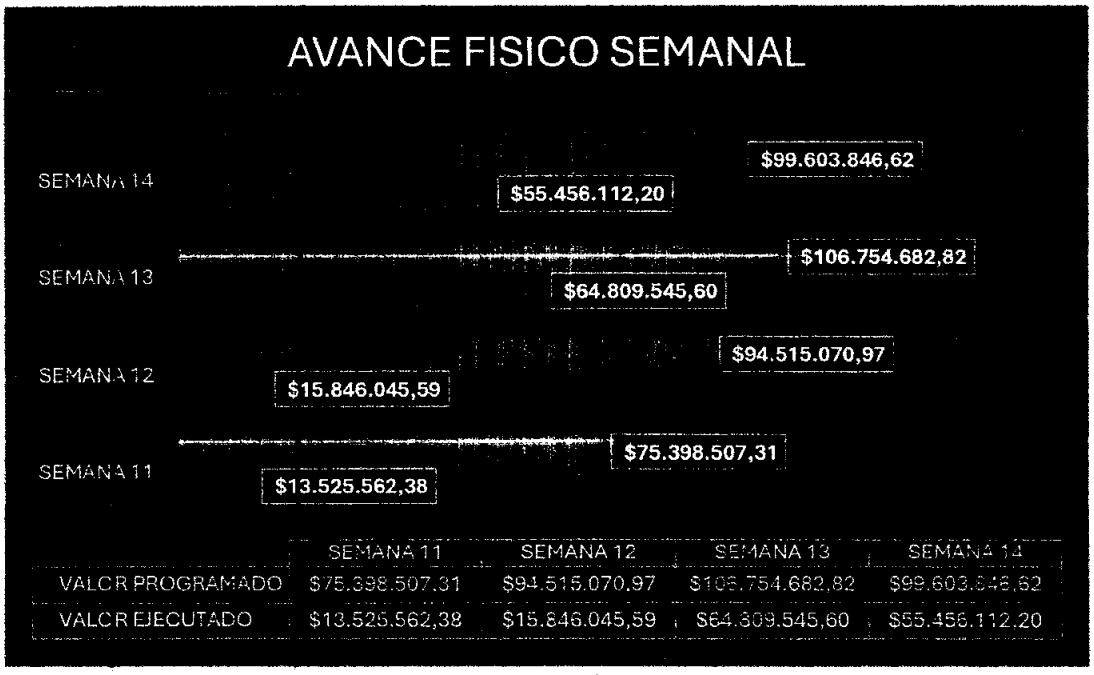


Ilustración 11 Avance financiero semanal.

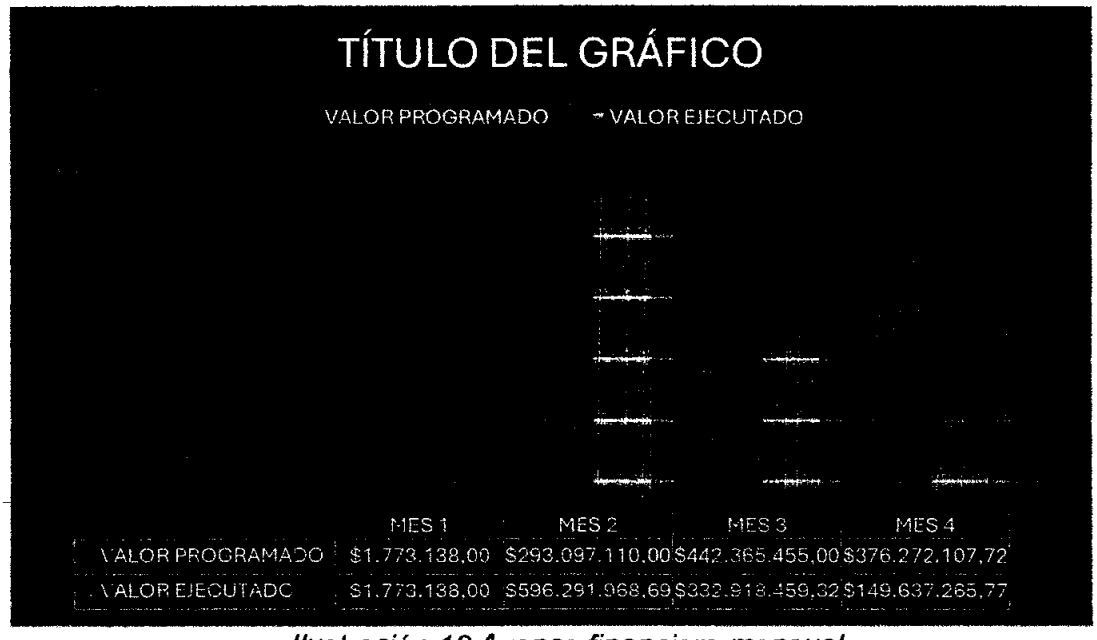


Ilustración 12 Avance financiero mensual.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se adjunta al presente informe mensual un registro fotográfico que documenta el avance de las actividades ejecutadas durante el periodo correspondiente del proyecto.
Las imágenes incluidas muestran el estado actual de los capítulos de localización y replanteo, excavación y retiro del material del escenario deportivo y la implementación del PGIO.

Este material visual complementa la información técnica contenida en el informe, facilitando una mejor comprensión del progreso físico de la obra y evidenciando las condiciones reales de ejecución en sitio.

El registro fotográfico se organiza por actividad, facilitando la identificación y el seguimiento del avance en cada una de las localizaciones del proyecto.

- REGISTRO FOTOGRÁFICO
  VER ANEXO 11

INFORME EJECUTIVO DIRECCIÓN DE INTERVENTORÍA

Durante el cuarto mes de ejecución de la obra, la Dirección de Interventoría desplegó una gestión integral orientada al cumplimiento técnico del objeto contractual, certificando el avance y la correcta ejecución de las actividades iniciales conforme a los requerimientos técnicos pertinentes.

En esta etapa constructiva correspondiente al escenario deportivo en intervención, se realizó la respectiva revisión, verificación, control y seguimiento a las actividades en ejecución.

Con el objetivo de mantener una comunicación fluida y un seguimiento proactivo del proyecto, se programaron y coordinaron con el contratista las reuniones y comités de seguimiento periódico, asegurando así un flujo constante de información con la Supervisión. Adicionalmente, se verificó la existencia y suficiencia de los planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones técnicas indispensables para el inicio y la correcta ejecución de las obras pactadas.

La Dirección de Interventoría ha establecido y mantiene un sistema de archivo organizado y actualizado de toda la documentación relevante del proyecto. Este

archivo incluye la correspondencia oficial, la información preliminar, los informes técnicos detallados, las actas de los comités de obra, los planos constructivos y cualquier otro documento esencial para el control del desarrollo del proyecto.

Esta gestión documental garantiza la disponibilidad de la información necesaria para determinar las características completas de la obra ejecutada y facilita la toma de decisiones oportuna por parte de la entidad contratante.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2026, correspondiente al Contrato de Obra N.º SI-LP-007-2025, se evidenció un avance físico y financiero respecto a lo programado, lo cual refleja un desempeño favorable en la ejecución del proyecto.
En el avance financiero semanal, tiene un consolidado mensual, el valor ejecutado fue mes 4 de $1080620831,78, de frente a un valor programado de mes 4 $1113507810,72, lo que representa un incumplimiento a lo programado.

PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
31/12/2025	0,04	0,04	$ 1.773.138.00	$1.773.138,00
31/01/2026	7,72	12,92	$294.870.248	$598.065.106,69
28/02/2026	17,22	20,11	$737.235.703	$930.983.566,01
31/03/2026	24,82	23,34	$1.113.507.810,72	$1.080.620.831,78

En materia ambiental y social, se ha mantenido el cumplimiento de los lineamientos establecidos, destacando un manejo adecuado de residuos y la implementación de buenas prácticas por parte del personal de obra.

En conclusión, el proyecto ha disminuido el ritmo de ejecución con respecto a las proyecciones iniciales tanto en términos financieros como porcentuales, lo que desfavorece el cumplimiento del cronograma contractual.

CONSORCIO INTERCOR 2025
R.L. KAREN GUTIERREZ ARRIETA
INTERVENTOR

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

ANEXOS

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointerior2025@gmail.com
3013530372

ANEXOS N°1 GARANTIAS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4403227921

PÓLIZA No: 440 -74 - 994000009824 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: CARTAGENA — COD. AGE: 440 — RAMO: 74 — PAP:

	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
FECHA DE EXPEDICIÓN	30	12	2025		
VIGENCIA DE LA PÓLIZA — VIGENCIA DESDE	24	07	2026	23:59	
VIGENCIA HASTA	24	08	2026	23:59	31
FECHA DE IMPRESIÓN	30	12	2025		

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** — TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
VIGENCIA DESDE	24	07	2026	23:59	
VIGENCIA HASTA	24	08	2026	23:59	31

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** — IDENTIFICACIÓN: NIT **902.007.921-2**

DIRECCIÓN: CLL 64 A 7 07 — CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA — TELEFONO: 6047894458

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** — IDENTIFICACIÓN: NIT **902.007.921-2**

DIRECCIÓN: CLL 64 A 7 07 — CIUDAD: **MONTERÍA, CÓRDOBA** — TELÉFONO: 6047894458

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** — IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 NIT : 902007921

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CÓRDOBA CIUDAD: MONTERÍA

DIRECCION: DONDE SE EJECUTE EL CONTRATO

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: 1-0

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 569,400,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569,400,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284,700,000.00		
	RCE PATRONAL	284,700,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284,700,000.00		
	GASTOS MEDICOS	284,700,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

TOMADORES ASOCIADOS

NIT 900222779 - DUMAR INGENIEROS S.A.S.
CC 17145162 - DUMAR HABIB, JORGE ANTONIO

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***569,400,000.00	$ ****************0	$*********0.00	$ ************0	$ ****************0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
SECAR SEGUROS LIMITADA	10101	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701881000019(8020)000000000070004403227922

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

AMVILLEGAS 0

CADC207B0D0CF87B57 CLIENTE

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla - Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – Teléfonos: (601) 213 13 70 – 213 13 22 - Celular: 321 924 04 79 – 323 232 29 34 - Correo electrónico: contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA VIGILADO

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CARTAGENA COD. AGENCIA: 440 RAMO: 74 No PÓLIZA: 994000009824 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.007.921-2**

ASEGURADO: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.007.921-2**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO #SI-LP-007-2025 REFERENTE A CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

SISTEMA BASE DE COBERTURA: OCURRENCIA

AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS O NO PROPIOS: OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL O CONTRACTUAL DE LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES CONTRATADA O NO, CON LÍMITES MÍNIMOS POR EVENTO DE $100.000.000 / $100.000.000 / $200.000.000. EN CASO DE SINIESTRO, SE DEEE DEMOSTRAR LA RELACIÓN QUE EXISTE ENTRE EL VEHÍCULO SINIESTRADO Y EL CONTRATO AMPARADO BAJO LA PÓLIZA.

AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA ARL

LA PRESENTE POLIZA EXCLUYE, ADEMÁS DE LAS EXCLUSIONES INDICADAS EN LAS CONDICIONES GENERALES DEL SEGURO, LAS SIGUIENTES COBERTURAS:
- TODA RC CONTRACTUAL
- RC PROFESIONAL MÉDICA
- RC PROFESIONAL CLINICAS Y HOSPITALES
- RC PRODUCTOS CUALQUIER OTRO TIPO DE RC PROFESIONAL

POLIZA CUBRE:
AMPARO PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
AMPARO DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.

ASEGURADOS:
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA con NIT No. 800.103.935-6 Y CONSORCIO MAYORÍA CANTA CLARO 007 NIT: 902.007.921-2.

BENEFICIARIOS:
TERCEROS AFECTADOS y DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA con NIT No. 800.103.935-6.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2025

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000009824 ANEXO: 1 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 IDENTIFICACION: 902.007.921-2

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO MAYORIA CANTA CLAR	902007921-2	DONDE SE EJECUTE EL CONTRATO	MONTERÍA	569,400,000.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

456

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4403227913

PÓLIZA No: 440 - 47 - 994000030035 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: CARTAGENA COD. AGENCIA: 440 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
30	12	2025	30	12	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

DIRECCIÓN: CLL 64 A 7 07 CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA TELÉFONO: 6047894458

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

BENEFICIARIO: DEPARTAMENTO DE CORDOBA IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	26/12/2025	24/03/2027	463,017,348.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	26/12/2025	24/09/2029	463,017,348.50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	463,017,348.50

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

CC 17145162 - DUMAR HABIB, JORGE ANTONIO - PART: 10.00%
NIT 900222779 - DUMAR INGENIEROS S.A.S. - PART: 90.00%

BENEFICIARIOS
NIT 800103935 - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO N.SI-LP-007-2025, DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *1,389,052,045.50	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
SECAR SEGUROS LIMITADA	10101	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wps_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701801000019(8020)000000000070000440322791

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CADC207B0D0CF87B59

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla - Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – Teléfonos: (601) 213 13 70 – 213 13 22 - Celular: 321 924 04 79 – 323 232 29 34 - Correo electrónico: contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Campaña de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

435

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CARTAGENA COD. AGENCIA: 440 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000030035 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

TEXTO ITEM 1

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (05) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2025

CLIENTE

- ANEXOS N°2. ACTAS DEL CONTRATO DE OBRA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

ACTA DE INICIO

CONTRATO No.	SI-LP-007-2025 DE 17 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATANTE:	**DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** NIT 902.007.921-2, R.L: **JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ** C.C. 79.939.920 de Bogotá D.C
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".
VALOR DEL CONTRATO	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($4.630.173.485,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES,
FECHA DE INICIO	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTISEIS (26) DE AGOSTO DE 2026

En Montería, el día veintiséis (26) de diciembre de 2025 en las oficinas de la **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** de la Gobernación de Córdoba se reunieron: **JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.939.920 de Bogotá D.C, representante legal del **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007**, identificado con NIT. 902.007.921-2, y, **CONSORCIO INTERCOR 2025**, identificado con NIT 902005144-7, representado por **KAREN GUTIERREZ ARRIETA** CC 1.052.945.218 de Magangué Bolívar con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato en mención, las partes socializaron las obligaciones establecidas en el contrato y manifestaron estar de acuerdo con la ejecución de las mismas a partir de la fecha, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, desarrolló el trámite del proceso de Selección de contratista, a través de la modalidad de **LICITACION PÚBLICA No. SI-LP-007-2025**, mediante la Resolución 103 del 02 de abril de 2025 con el objeto de contratar la **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"**.

2. Que por medio de la Resolución 144 del 22 de octubre de 2025 expedida por la secretaria de infraestructura delegada para contratar, se adjudicó el contrato en referencia, **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007,** identificado con NIT. 902.007.921-2, representada legalmente por **JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ**, con cedula de ciudadanía No. 79.939.920 de Bogotá D.C y como consecuencia de ello se ordenó la suscripción y legalización del mismo.

3. Que el Departamento de Córdoba – Secretaría de infraestructura y **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007,** suscribieron el Contrato No. **SI-LP-007-2025** en fecha 25 de noviembre de

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

2025, el cual tiene por objeto la "**CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA**". por valor de **CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($4.630.173.485,00)**. y un plazo de OCHO (08) MESES.

4. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 10 - OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA**, en su numeral décimo primero: el día (4) de diciembre de 2025 el contratista realizó a través del banco de occidente el pago de las Estampillas Departamentales generadas por del mismo por la suscripción del contrato.

5. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 18 – GARANTÍAS**: el contratista expidió el día (1) de diciembre de 2025, las pólizas No. 440 47 994000030035 de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual por medio de la aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA y se realizó la aprobación a través de la plataforma secop II el día (5) de diciembre de 2025.

6. A partir de la fecha de esta acta se ejecutarán las actividades presupuestadas que no requieran licencia de construcción, una vez la Curaduría Urbana Primera de Montería expida la respectiva licencia se continuara con la ejecución del resto de las actividades que si requieren licencia.

7. Que. cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal No 397 de fecha diez (10) de junio de 2025.

CONSORCIO INTERCOR 2025
R.L: KAREN GUTIERREZ ARRIETA
INTERVENTOR

CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007
R.L: JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ
CONTRATISTA DE OBRA

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Daniela Bustamante Ruiz	Nombre: Cesar Herrera Montes	Nombre: Eliana Uparela Marsiglia
Cargo: contratista externo SID	Cargo: contratista externo SID	Cargo: Directora Técnica SID
Firma	Firma	Firma

- ANEXOS N°3. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinfraoor2025@gmail.com
3013530372

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PÁGINA		DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN	28-feb-25		SEMANA No	11	DEL	3-mar-25	AL	9-mar-25	

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA:			
OBJETO	CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CÓRDOBA			OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CÓRDOBA		
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 207			CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025		
REP. LEGAL	OMAR RODRIGUEZ			REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA		
CONTRATO No. 514-P-037 2025		VALOR INICIAL	$ 4.932.173.485,20	CONTRATO No SI-CMA-307-2025		VALOR INICIAL	$ 335.743.457,00
		ADICIONES	$ -			ADICIONES	$ -
PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -	PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -
		VALOR TOTAL	$ 4.932.173.485,20	PRORROGA		VALOR TOTAL	$ 335.743.457,00

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE		0%	NO	
RESUMEN ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO				
PARCIAL 1	$ -	% AVANCE FINANCIERO				
PARCIAL 2	$ -					
PARCIAL 3	$ -					
FINAL	$ -					

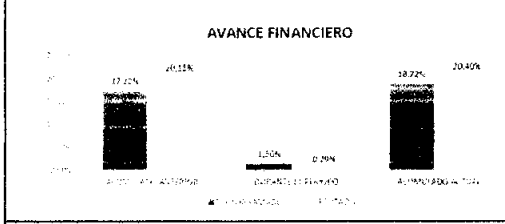
III. AVANCE FÍSICO

LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL

ITEMS	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
DEMOLICION DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M3	217,80	$ 27.670,00	$ 6.013.458,00	16,35	$ 451.423,50
CONSTRUCCION DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPA (FUNDIDO IN SITU) 0.30 X 0.30 INCLUYE EXCAVACION, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCION	ML	538,53	$ 115.936,30	$ 62.420.345,19	59,15	$ 6.858.625,89
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	95,15	$ 128.888,00	$ 8.217.317,20	95,15	$ 8.217.813,20
					$	13.526.382,39

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 13.526.382,39
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 13.526.382,39
EJECUTADO	8,28%
POR EJECUTAR	99,71%

% AVANCE FINANCIERO				
		% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
	ACUMULADO ANTERIOR	17,22%	20,11%	1,69%
	DURANTE EL PERIODO	1,50%	0,29%	
	ACUMULADO ACTUAL	18,72%	20,40%	





IV. REGISTRO FOTOGRAFICO

VI. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE OMAR RODRIGUEZ
ELABORO	REVISO

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PAGINA	DE

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN	26-feb-25	SEMANA No	12	DEL	13-ene-25	AL	15-mar-25	

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA:				
OBJETO	CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA			OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA			
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 507			CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025			
REP. LEGAL	OMAR RODRIGUEZ			REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARBETA			
CONTRATO No. 014-LP-037-2025		VALOR INICIAL	$ 4.530.173.485,00	CONTRATO No. 014-CMA-037-2025		VALOR INICIAL	$ 356.748.457,50	
		ADICIONES	$ -			ADICIONES	$ -	
PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -	PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -	
		VALOR TOTAL	$ 4.530.173.485,00	PRORROGA *		VALOR TOTAL	$ 356.748.457,50	

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		7%	NO	
RESUMEN ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO				
PARCIAL 1	$	% AVANCE FINANCIERO				
PARCIAL 2	$					
PARCIAL 3	$					
FINAL	$					

III. AVANCE FÍSICO

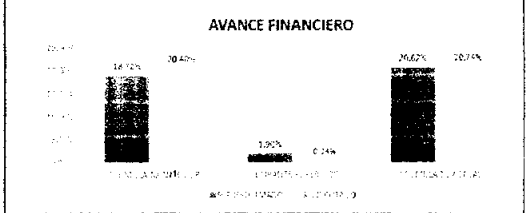
LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGUN EL PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO INCLUYE RETIRO DE MATERIALES	M2	278,80	$ 27.913,00	$ 8.013.468,00	0,00	$ 278.130,00
CONSTRUCCION DE VIGA CINTA EN CONCRETO DE 3000 PSI (21 MPA) INCLUYE EXCAVACION, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y ZOCALO DE MEDIO BAÑO PARA	ML	598,08	$ 115.906,00	$ 82.420.345	20,00	$ 3.478.040,00
PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION Y SELLO	M2	1.787,4	$ 199.965,00	$ 28.898.643,10	53,00	$ 10.197.900,00
LOCALIZACION TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA SANITARIA	ML	881,93	$ 2.853,00	$ 1.885.725,58	661,93	$ 1.994.105,58
						$ 15.946.848,88

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 15.946.848,88
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 15.946.848,88
EJECUTADO	8,34%
POR EJECUTAR	91,66%

% AVANCE FINANCIERO

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	18,72%	20,46%	8,13%
DURANTE EL PERIODO	1,99%	8,34%	
ACUMULADO ACTUAL	20,62%	30,74%	





IV. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VI. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARBETA	JORGE OMAR RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISÓ

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PAGINA		DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE CORTE	28-feb-25	SEMANA No	13	DEL	17-mar-25	AL	23-mar-25

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA:			
OBJETO	CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA			OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA		
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007			CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025		
REP. LEGAL	DUMAR RODRIGUEZ			REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA		
CONTRATO No. SI LFF-007-2025		VALOR INICIAL	$ 4.930.173.485,20	CONTRATO No SI-CM-A-007-2025		VALOR INICIAL	$ 335.745.457,20
		ADICIONES	$ -			ADICIONES	$ -
PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -	PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -
		VALOR TOTAL	$ 4.930.173.485,20	PRORROGA *		VALOR TOTAL	$ 335.745.457,20

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%	3%	NO	
	RESUMEN ACTAS PAGADAS	TOTAL PAGADO			
PARCIAL 1	$ -	% AVANCE FINANCIERO			
PARCIAL 2	$ -				
PARCIAL 3	$ -				
FINAL	$ -				

III. AVANCE FISICO

LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL

ITEMS	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
CONCRETO CICLOPEO VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPA VACIADO IN SITU D=450 30 INCLUYE EXCAVACION RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA	ML	500,58	$ 115.868,00	$ 57.420.545	30,20	$ 3.478.940,00
PLACA EN CONCRETO 21 MPA E = 21 CMT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA 10-094 JUNTA DILATACION Y SELLO	M2	175,74	$ 169.965,00	$ 29.868.548,10	70,29	$ 11.946.830,85
EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0,25 MTS X 0,30 MTS PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	M3	15,24	$ 45.982,20	$ 884.169,58	1,15	$ 52.788,75
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL, VIGA Y PEDESTALES	KG	6.392,42	$ 10.571,00	$ 97.574.271,62	3.095,28	$ 32.433.160,59
CONCRETO PARA ESTRUCTURAS DE 3000 PSI	M3	98,85	$ 1.758.[illegible],20	$ 46.615.384,[illegible]	14,45	$ 10.928.798,40
						$ 64.906.848,59

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 64.906.848,59
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 64.906.848,59
EJECUTADO	1,48%
POR EJECUTAR	98,85%

% AVANCE FINANCIERO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	20,42%	20,74%	-0,89%
DURANTE EL PERIODO	2,30%	1,48%	
ACUMULADO ACTUAL	22,72%	22,14%	





IV. REGISTRO FOTOGRAFICO

VII. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE DUMAR RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISÓ

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

	INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PÁGINA	DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN	30-mar-26	SEMANA No.:	14	DEL	24-mar-26	AL	30-mar-26

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO CERRADO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA	OBJETO:	INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO CERRADO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 057	CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVOR 2025
REP. LEGAL	DUMAR RODRIGUEZ	REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA

CONTRATO N:	514-P-207-2025	VALOR INICIAL	$	4.830.173.485,00	CONTRATO N:	SIGMA 207-2025	VALOR INICIAL	$ 335.746.467,20
		ADICIONES	$	-			ADICIONES	$ -
PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$	-	PLAZO INICIAL	OCHO MESES		$ -
		VALOR TOTAL	$	4.830.173.485,00	PRORROGA *		VALOR TOTAL	$ 335.746.467,20

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%	0%	NO
	REAJUSTES ACTA PAGADAS	TOTAL PAGADO		
PARCIAL 1	$ -	% AVANCE FINANCIERO		
PARCIAL 2	$ -			
PARCIAL 3	$ -			
FINAL	$ -			

III. AVANCE FISICO

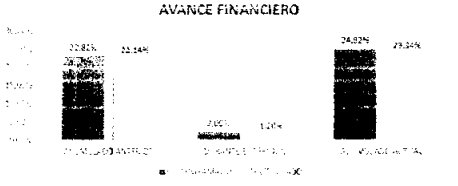
LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO SEGUN EL PRESUPUESTO OFICIAL

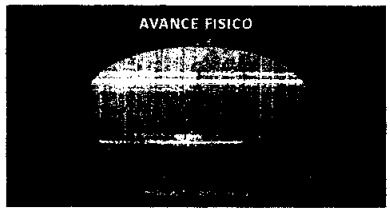
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
1.1 LOSA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.93 MTS EN CONCRETO DE 2° 3/7a PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	UN	220,20	$ 119.136,00	$ 24.232.748	15,75	$ 1.875.951,00
5A BARRERA DE VAPOR CON LAMINA DE POLIETILENO PARA PLACA DE JUEGOS INFANTILES	M2	139,29	$ 12.850,00	$ 1.791.002	120,00	$ 1.543.200,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED DE BAJA TENSION EN CABLE TRENZADO No 4/0 SEGUN NORMA ARNIA INCLUYE APOYOS DE CONCRETO ARMADOS DE 9T, TENDIDO Y TENSIONADO DE CABLE, CAJA DE DISTRIBUCIÓN, OBRA CIVIL Y DEMAS ELEVENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UNO	1,00	$ 32.292.349,00	$ 32.292.349,00	1,00	$ 32.292.349,00
IMPLEMENTACIÓN PGIO - SST	GL	1,00	$ 145.825.824,00			$ 10.203.228,00
LEGALIZACION Y PLANOS ANTE ARNIA	GL	1,00				$ 1.541.360,20
						$ 86.466.112,20

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 90.430.112,20
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 86.466.112,20
EJECUTADO	1,20%
POR EJECUTAR	98,80%

% AVANCE FINANCIERO

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	22,82%	22,94%	-1,48%
DURANTE EL PERIODO	2,00%	1,20%	
ACUMULADO ACTUAL	24,82%	23,94%	





IV. REGISTRO FOTOGRAFICO

VII. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE DUMAR RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISÓ

- ANEXO 4. COMITÉS Y VISITAS

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcieintercor2025@gmail.com
3013530372

- ANEXO 5. REGISTRO IDEAM

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercar2025@gmail.com
3013530372

- ANEXO 6. ENSAYO DE LABORATORIO

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcio.intercor2025@gmail.com
3013530372

- ANEXO 7. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL OBRA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointervial2025@gmail.com
3013530372

- ANEXO 8. GARANTÍAS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIOAOES ESTATALES - OECRETO 1082 OE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5402046972

PÓLIZA No: 540 - 47 - 994000037342 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **MONTERÍA** COD. AGENCIA: 540 RAMO: 47

TIPO OE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO OE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
09	01	2026	09	01	2026

OATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO INTERCOR 2025** IOENTIFICACIÓN: NIT **902.005.144-7**

DIRECCIÓN: CR 9 # 60 - 36 OF 203 CIUOAD: MONTERÍA, CÓRDOBA TELÉFONO: 3013530352

DATOS OEL ASEGURADO Y BENEFICIARID

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	26/12/2025	26/12/2026	33,574,646.70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	26/12/2025	26/08/2029	33,574,646.70
CALIDAD DEL SERVICIO	26/08/2026	26/08/2031	33,574,646.70

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

BENEFICIARIOS
NIT 800103935 - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA CONSORCIO INTERCOR 2025 DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SI-CMA-007-2025 DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES RELACIONADO CON INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA OBJETO DE INTERVENTORIA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***100,723,940.10	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
GRUPO EMPRESARIAL FARES LTDA	9824	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIOEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE OOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS PDR LA ASEGURADDRA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO OE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS OE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS OE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO OEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES OE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES OE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN OE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS OE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTEO EN CALIDAD DE TITULAR(ES) OE LA INFORMACIÓN; OE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS OATOS PERSONALES POR USTEO SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO OEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL OEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO OE LOS DATOS EN ACTIVIDADES OE MERCADEO, PROMOCIÓN Y OE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAO COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN OE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS OE LA LEY 1581 DE 2.012, OECRETO 1074 DE 2015 Y OEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES OE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y OEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO OE OATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO OE OURACIÓN OEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN OEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO OE OURACIÓN OE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE OECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA OE TRATAMIENTO OE OATOS PERSONALES OISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO OE SU POLIZA OE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE OEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO OE ESTE OOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIOEZ OE ESTA PÓLIZA OESOE NUESTRA PAGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA OE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURAOOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000540204697

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CBOC207A0F08FB7E5F

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla · Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – Teléfonos: (601) 213 13 70 – 213 13 22 · Celular: 321 924 04 79 – 323 232 29 34 · Correo electrónico: contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Para mayor información le invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

Compañía de Seguros

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: MONTERÍA COD. AGENCIA: 540 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000037342** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO INTERCOR 2025** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.005.144-7**

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON ELACTA DE INICIO CON FECHA DEL VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025
SE ACLARA QUE EL INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA ES VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025.LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN VIGENTES.VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025

CLIENTE

- ANEXO 9. ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinfraestructura2025@gmail.com
3013530372

469

ACTA DE INICIO

CONTRATO No.	SI-CMA-007-2025 DE 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE:	**DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTER 2025** NIT: 901.981.529-0 R.L: KAREN GUTIERREZ ARRIETA C.C: 1.052.945.218 de Magangué Bolívar
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".
VALOR DEL CONTRATO	**TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($335.746.467).**
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTISEIS (26) DE AGOSTO DE 2026

En Montería, el día veintiséis (26) de diciembre de 2025 en las oficinas de la **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** de la Gobernación de Córdoba se reunieron: el (la) Doctor(a) **CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL** identificado(a) con C.C. No. 50.882.640, en su calidad de **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**, actuando en ejercicio de la delegación para contratar que viene otorgada a través del Decreto No 00150 del 14 de febrero de 2024, expedido por el Gobernador de Córdoba quien actúa como Supervisor(a) designado(a) del contrato de la referencia y por otro lado **CONSORCIO INTERCOR 2025**, con NIT 902005144-7, representada legalmente **KAREN GUTIERREZ ARRIETA** CC 1.052.945.218 de Magangué Bolívar, con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato en mención, las partes socializaron las obligaciones establecidas en el contrato y manifestaron estar de acuerdo con la ejecución de las mismas a partir de la fecha, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, desarrolló el trámite del proceso de Selección de contratista, a través de la modalidad de CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. **SI-CMA-007-2025**, mediante Resolución 118 del 02 de septiembre de 2025, con el objeto de contratar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".**

2. Que por la Resolución 148 del 27 de octubre de 2025 expedida por la secretaria de infraestructura delegada para contratar, se adjudicó el contrato en referencia, a **CONSORCIO INTERCOR 2025**, con NIT 902005144-7, representada legalmente por **KAREN GUTIERREZ ARRIETA**, con cedula

de ciudadanía No. 1.052.945.218 de Magangué Bolívar, y como consecuencia de ello se ordenó la suscripción y legalización del mismo.

3. Que el Departamento De Córdoba – Secretaría De Infraestructura y CONSORCIO INTERCOR2025, suscribieron el Contrato No. **SI-CMA-007-2025** en fecha 10 de noviembre de 2025, el cual tiene por objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".** por valor de **TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($335.746.467)** y un plazo de OCHO (08) MESES.

4. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 22 - SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** el día trece (13) de noviembre de 2025 el contratista realizó a través del banco de occidente el pago de las Estampillas Departamentales generadas del mismo por la suscripción del contrato.

5. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 17 – GARANTÍAS**: el contratista expidió el día trece (13) de noviembre de 2025, las pólizas No. 540 47 994000037342 de cumplimiento, por medio de la aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA y se realizó la aprobación a través de la plataforma secop II el día dieciocho (18) de noviembre de 2025.

6. Que, cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal No 6525 de fecha nueve (09) de junio de 2025

CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL
SUPERVISOR(A)
Secretaria De Infraestructura Gobernación De Córdoba

CONSORCIO INTERCOR 2025
R.L: **KAREN GUTIERREZ ARRIETA**
INTERVENTOR

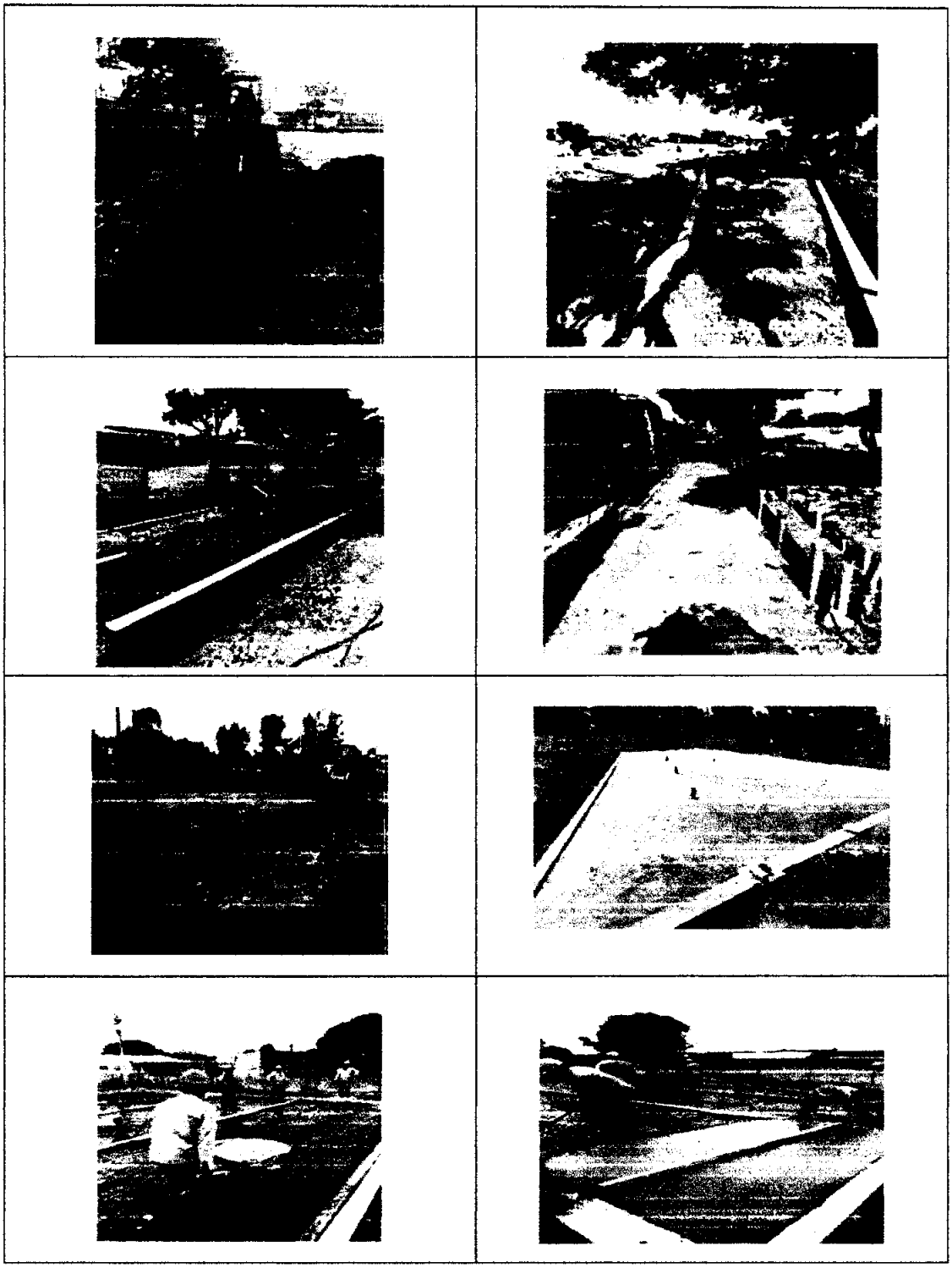
ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Daniela Bustamante Ruiz	Nombre: Cesar Herrera Montes	Nombre: Eliana Uparela Marsiglia
Cargo: contratista externo SID	Cargo: contratista externo SID	Cargo: Directora Técnica SID
Firma	Firma	Firma

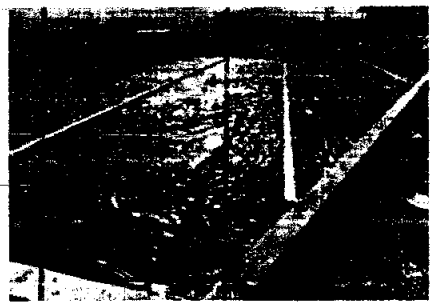
- ANEXO 10. PAGOS DE SEGIRDAD SOCIAL DE INTERVENTORIA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

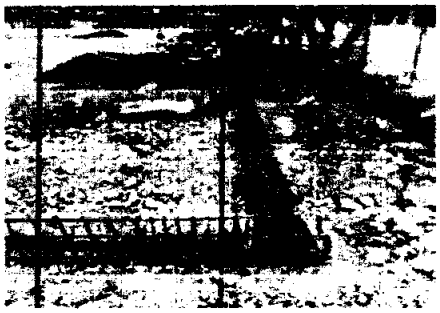
- ANEXO 11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciobuenos2025@gmail.com
3013530372













ENTIDAD CONTRATANTE: DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERCOR 2025

CONTRATO No. SI-CMA-007-2025

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO, MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA."

CONTIENE: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA N°5

DE EJECUCIÓN: 01 DE ABRIL DE 2026 – 30 DE ABRIL DE 2026

MONTERÍA – CÓRDOBA

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Tabla de contenido

1 INTRODUCCIÓN 4
2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
2.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
2.2 ESTADO INICIAL DEL SITIO DONDE SE EJECUTARÁ LA OBRA 6
2.3 CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y ALCANCE DEL PROYECTO 7
3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 20
3.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 20
3.2 DESCRIPCION RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES. 21
3.3 INFORME DE AVANCE 24
3.3.1 AVANCE DE OBRA PROGRAMADA, EJECUTADA Y ACUMULADA DEL CONTRATO 24
3.3.2 INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA 26
3.3.3 ACTAS DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA 26
3.3.4 CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 27
3.4 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA 28
3.4.1 CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO 28
3.5 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO 29
3.6 INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL RESULTADO DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS 30
3.7 REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONTRATISTA DE OBRA POR PARTE DEL INTERVENTOR 31
4 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 31
4.1 DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA 32
4.2 CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 33
4.3 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO 33
4.3.1 CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO 33
4.4 REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL INTERVENTOR 36
5 CUADRO RESUMEN (AVANCE FÍSICO – FINANCIERO). 37
6 REGISTRO FOTOGRÁFICO 40

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

7 CORRESPONDENCIA DEL PERIODO .....¡Error! Marcador no definido.
8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES **41**

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización 5
Ilustración 2 Estado actual del parque recreo deportivo 6
Ilustración 3 Render escenarios recreo – deportivo 10
Ilustración 4 Render Escenario recreo-deportivo 10
Ilustración 5 Render Escenario recreo - deportivo 11
Ilustración 6 Render escenario recreo – deportivo 11
Ilustración 7 Render escenario recreo - deportivo 11
Ilustración 8 % Avance físico semanal del proyecto 25

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Presupuesto oficial de obra. 20
Tabla 2 Información general contrato de obra. 21
Tabla 3 Actas del contrato. 22
Tabla 4 Avance ejecutado VS Avance Programado 24
Tabla 5 Avance de obra periodo de diciembre 25
Tabla 6 Comités de obra. 26
Tabla 7 Estado del tiempo 30
Tabla 8 Información de contrato de interventoría. 32
Tabla 9 Actas del contrato. 32
Tabla 10 Personal de interventoría 33

INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde el informe mensual de interventoría, en el que se relacionan las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 1 de abril de 2026 y el 30 de abril de 2026.

Este informe presenta la interventoría realizada al Contrato de Obra N.º SI-LP-007-2024, cuyo objeto es la **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA**, el cual constituye una inversión de gran relevancia para la comunidad, al ofrecer un espacio de recreación, deporte e integración social que promueva el bienestar y la calidad de vida de los habitantes del sector.

El Contrato de Obra N.º SI-LP-007-2024 fue celebrado entre el Departamento de Córdoba – Secretaría de Infraestructura y el Consorcio Mayoría cantaclaro 007, representado legalmente por Jorge Dumar Rodríguez, con un plazo de ocho (08) meses contados a partir del acta de inicio firmada el 26 de diciembre de 2025, y un valor total de CUATRO MIL SEISCIENTO TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($4.876.981.967,00).

La interventoría es ejecutada mediante el Contrato N.º SI-CMA-007-2025, suscrito entre el Departamento de Córdoba – Secretaría de Infraestructura y el Consorcio INTERCOR, representado legalmente por Karen Gutiérrez Arrieta, con un plazo de ocho (08) meses contados a partir del acta de inicio firmada el 26 de diciembre de 2025, y un valor total de TRES CIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUANTROCIENTOS TRES PESOS M/CTE ($335.795.403.00).

El seguimiento y control desarrollados en esta interventoría buscan garantizar que las actividades de la obra se ejecuten conforme a los requisitos técnicos, administrativos y financieros establecidos en los documentos contractuales, asegurando la entrega de un escenario recreo-deportivo de alta calidad para el beneficio de la comunidad del barrio Canta claro y sus alrededores.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en el área urbana del barrio Canta claro, en la ciudad de Montería, departamento de Córdoba. El área de intervención corresponde a una superficie aproximada de 4.815,53 m², destinada a la construcción de un escenario recreo-deportivo y a la ejecución de obras complementarias que contribuyan al desarrollo urbano y social de la comunidad.

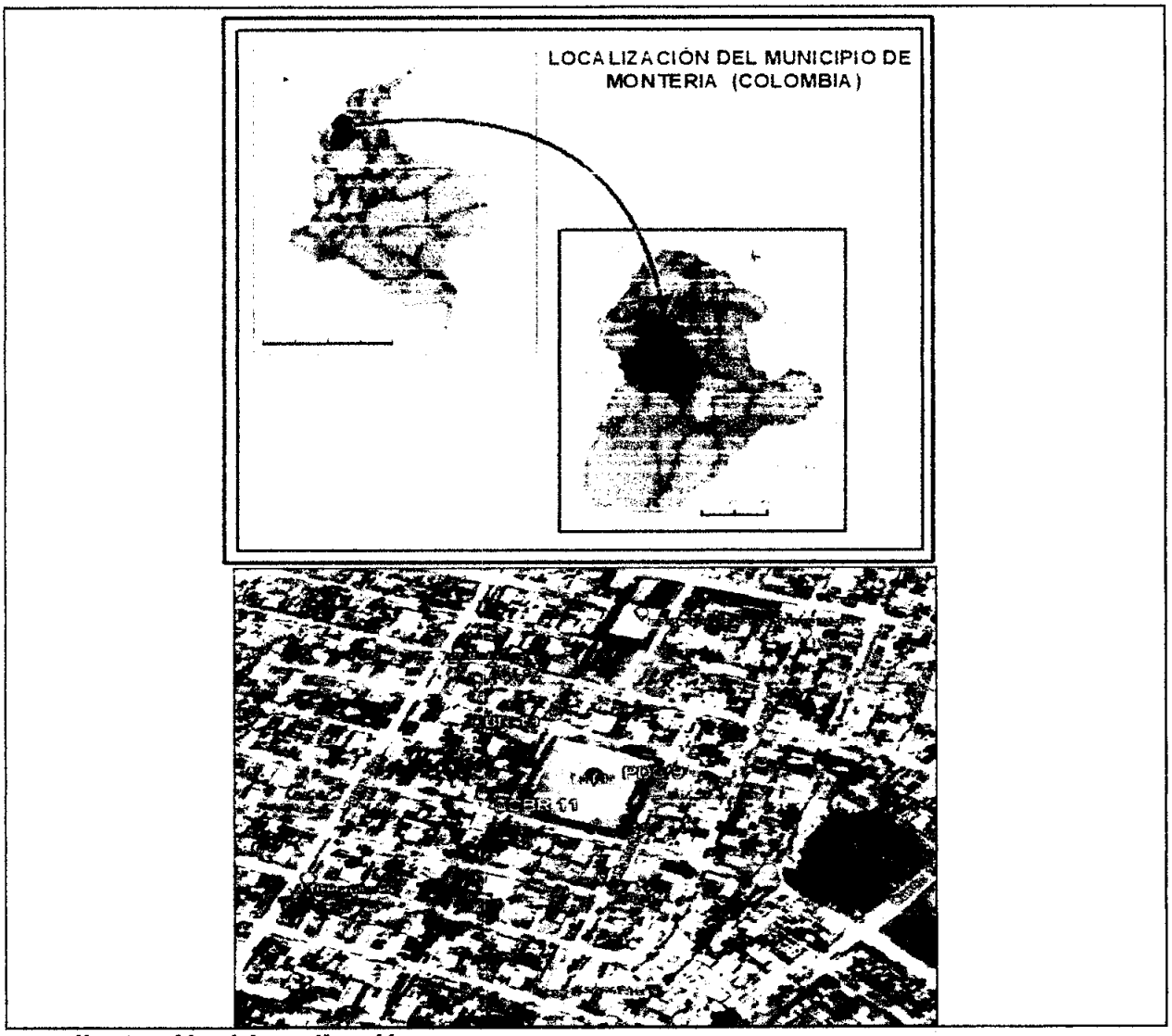


Ilustración 1 Localización

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[illegible]@gmail.com
3013530372

ESTADO INICIAL DEL SITIO DONDE SE EJECUTARÁ LA OBRA

Actualmente, en la zona a intervenir se encuentran senderos y andenes en concreto que presentan grietas, desniveles e irregularidades ocasionadas por el crecimiento de las raíces de los árboles.

En las imágenes que se presentan a continuación, se pueden apreciar las condiciones actuales del área a intervenir, las cuales han sido consideradas dentro del presupuesto de la obra para su respectiva demolición, retiro o adecuación, con el propósito de disponer el área para la construcción del nuevo escenario recreo-deportivo y la ejecución de sus obras complementarias.

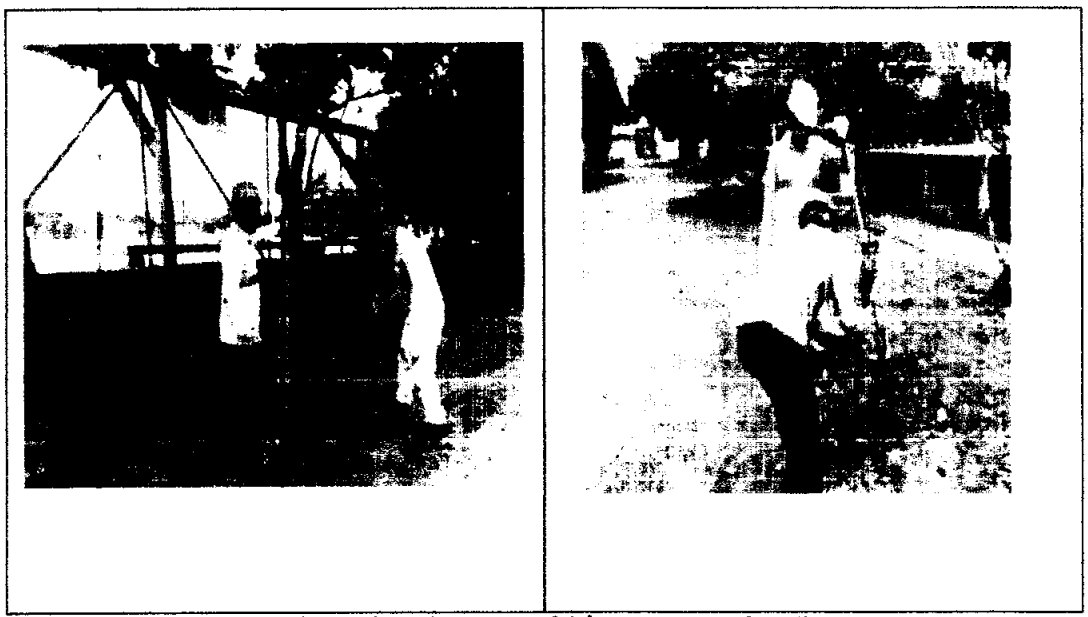


Ilustración 2 Estado actual del parque recreo deportivo

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcio.interco2025@gmail.com
3013530372

CARACTERISTICAS TÉCNICAS Y ALCANCE DEL PROYECTO

El proyecto "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA", consiste en la construcción y dotación de un escenario recreo deportivo en el barrio Canta Claro del municipio de Montería en el departamento de Córdoba, el cual tendría una intervención en un área de 4.815,53 m2 con el fin de brindarle a la comunidad la infraestructura requerida para la realización de actividades de recreación y práctica deportiva.

El proyecto contará con las siguientes áreas:

- 152,09 m2 de andenes
- 472,39 m2 de áreas con loseta gris
- 227,56 m2 de áreas con loseta negra
- 14,36 m2 de loseta tipo alerta
- 56,61 m2 de área de gimnasio biosaludable
- 119,13 m2 de área de juegos
- 81,12 m2 de Área de Teja en aluzinc con recubrimiento superficial en PVC
- 35,27 m2 de Área de Teja en aluzinc con recubrimiento superficial en PVC (aplicación en fachadas).
- 34,56 m2 de Área para piso Baño y Módulos
- 359,70 m2 de Área de Teja en aluzinc con recubrimiento superficial en PVC
- 1019,77 m2 de grama

Área a intervenir 4.815,53 m2 aproximadamente.

La propuesta de intervención para este proyecto contempla el mejoramiento de las condiciones de infraestructura del escenario recreo-deportivo con el fin de ampliar la oferta de deportes en el sitio, así mismo la generación de áreas de esparcimiento y estancia, que convierta en unos de los escenarios recreo-deportivo más importantes del barrio Cantaclaro de Montería, no solo por su ubicación sino también por su amplia oferta de actividades recreativas y deportivas.

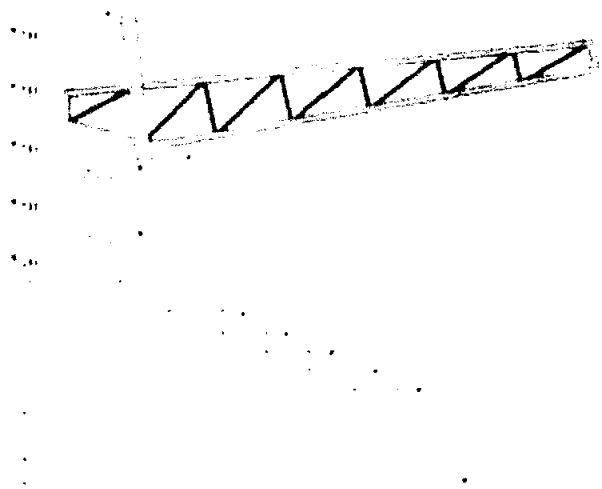
GRADERÍAS

Se trata de un sistema de pórticos con diferencias de niveles que componen la gradería elaborada en concreto reforzado de resistencia a compresión 21 MPa (a los 28 días) el sistema está compuesto por columnas rectangulares y cuadradas y vigas de sección rectangular sobre la que se apoyan nervios o vigas de gradería que soportan las placas a diferentes niveles, dispuestos como se indica en la Figura 1. La estructura está cimentada sobre cimentación superficial, del tipo zapatas aisladas. Las graderías se cerrarán en la parte inferior con mampostería no estructural indicada como elementos no estructurales en los planos de detalles, en

la parte superior se considera un muro a media altura apoyado sobre la viga perimetral para protección.

La estructura de concreto reforzado soporta en el eje A una cubierta compuesta por perfiles tubulares estructurales de diferentes diámetros y perfiles tipo C encajonados.

En su parte lateral se soportan estructuras metálicas de fachada que se construirá con lámina perforada, y la cual estará conectada a perfiles tubulares estructurales de formas cuadradas y rectangulares con diferentes espesores.



CIMIENTO CERRAMIENTO CANCHA

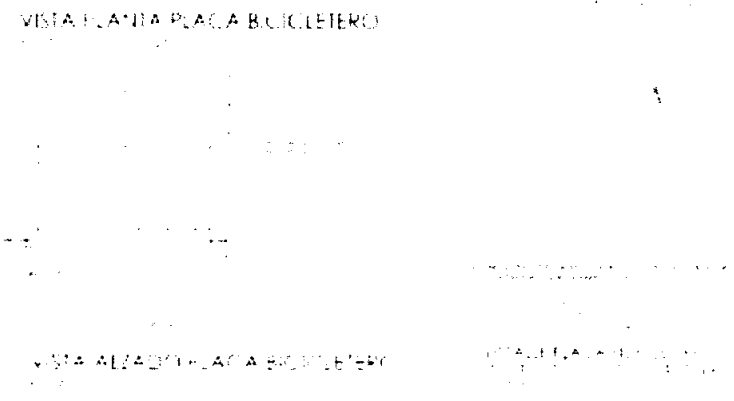
Se trata de una estructura tipo pórtico concreto reforzado que cuenta con un pedestal de 40 x40 cm unidos mediante vigas de amarre con dimensiones 25 x 30 cm, esta estructura es de concreto reforzado con f'c = 21 MPa (a los 28 días), tal como se muestra en la figura 2.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinfracor2025@gmail.com
3013530372



BICICLERETO

Se compone de una loza maciza apoyada sobre terreno en concreto reforzado con dimensiones en planta 120 x 40 cm y un espesor de 12 cm, reforzada con malla 150 x 150 x 4.0 mm, en el centro de esta se encuentra un micropilote de anclaje en concreto reforzado con diámetro 20 cm y altura de 58 cm. En la parte superior se cuenta con bicicletero según diseño en lámina HR ASTM A36 con espesor de 4.75 mm anclada mediante platina en acero A36 y espesor de 4.75 mm, similar a la utilizada en el bicicletero, con 4 pernos en varilla roscada de ½" con anclaje químico (AnchorFix 3001 o similar) a una profundidad de anclaje de 70 mm. Ver figura 3.



A continuación, se presenta la propuesta arquitectónica del proyecto:

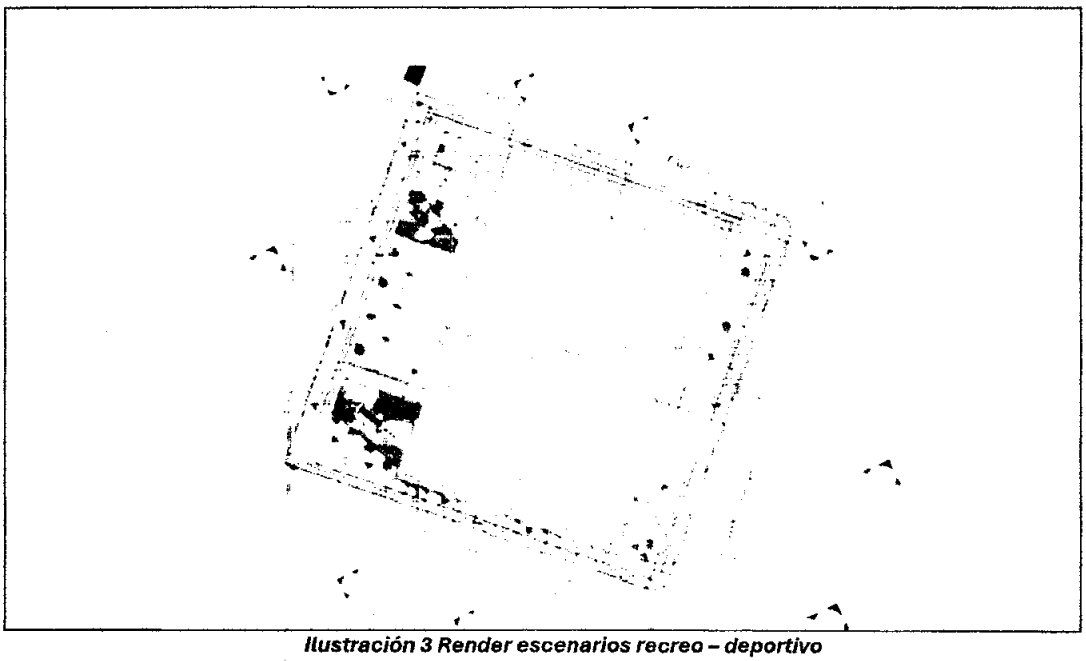


Ilustración 3 Render escenarios recreo – deportivo

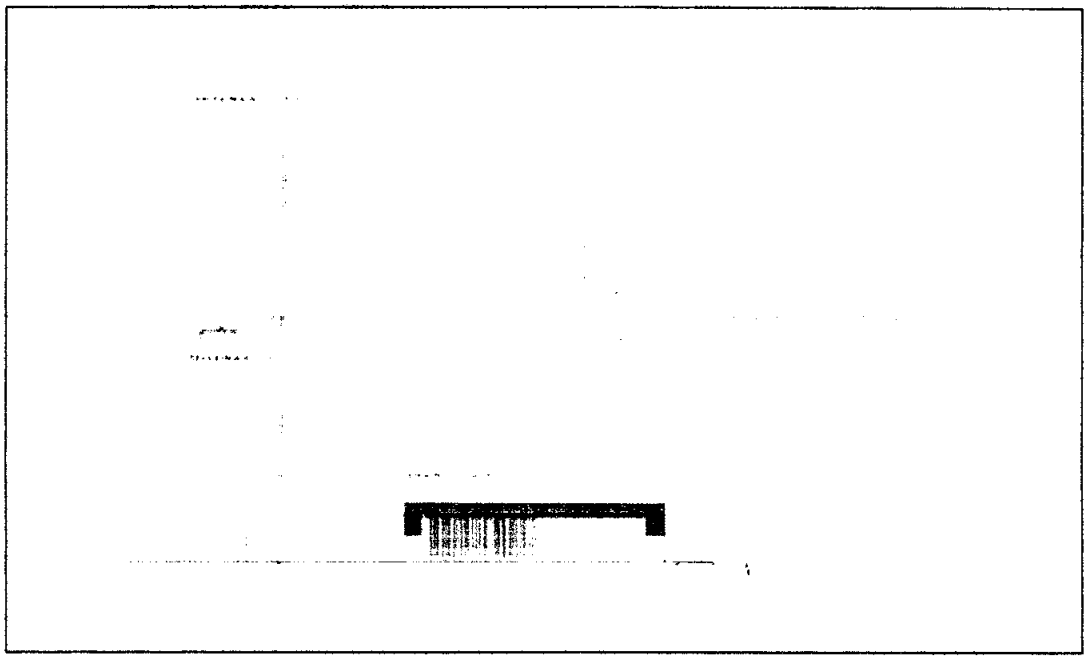


Ilustración 4 Render Escenario recreo-deportivo

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consercioinverco2025@gmail.com
3013530372

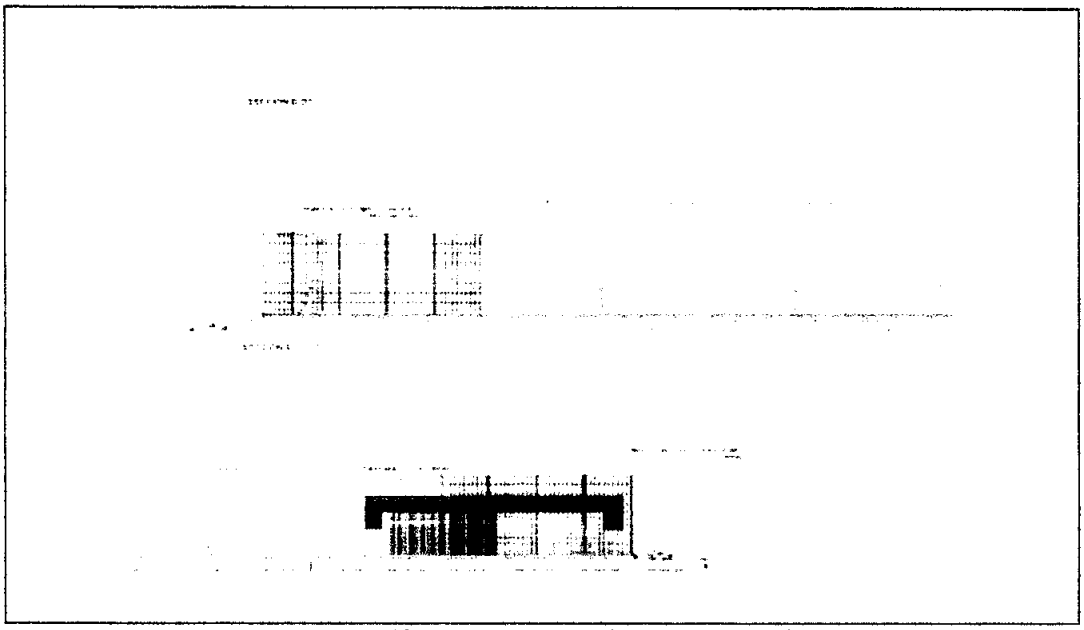


Ilustración 5 Render Escenario recreo - deportivo

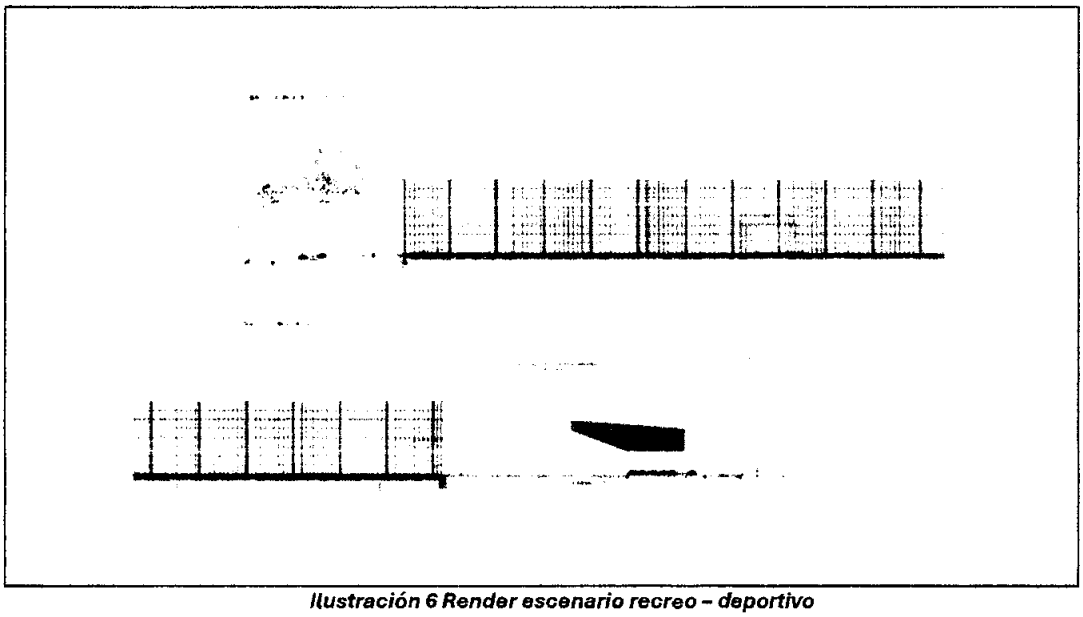


Ilustración 6 Render escenario recreo – deportivo

Ilustración 7 Render escenario recreo - deportivo

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Las actividades y el alcance a ejecutar para este proyecto se relacionan a continuación:

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

PRESUPUESTO GENERAL

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA

Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.		**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
	1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	4.815,53	$ 7.713,00	$ 37.142.183,00
	1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	277,70	$ 25.626,00	$ 7.116.340,00
	1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	217,80	$ 27.610,00	$ 6.013.458,00
	1.4	DEMOLICIÓN DE GRADAS Y MUROS	M3	177,96	$ 99.968,00	$ 17.790.305,00
	1.6	ADECUACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE TERRENO	M2	4.815,53	$ 27.532,00	$ 132.581.172,00
	1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	971,21	$ 18.934,00	$ 18.388.890,00
	1.8	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO (SEGÚN COTA DE MITIGACION 13,40M)	M3	4.053,47	$ 176.888,00	$ 717.010.201,00
Subtotal						**$ 936.042.549,00**
2.		**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**				
	2.1	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETD 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	538,58	$ 115.898,00	$ 62.420.345,00
	2.3	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPaCTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	533,03	$ 221.548,00	$ 118.091.730,00
	2.4	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	204,75	$ 260.450,00	$ 53.327.138,00
	2.5	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=4 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	ML	273,52	$ 92.633,00	$ 25.336.978,00
	2.6	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=4 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	26,20	$ 233.648,00	$ 6.121.578,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciomarco2025@gmail.com
3013530372

	3.					
	3.1	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	35,15	$ 176.888,00	$ 6.217.613,00
	3.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION Y SELLO.	M2	175,74	$ 169.965,00	$ 29.869.649,00
	3.3	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	119,51	$ 915.288,00	$ 109.386.069,00
	3.4	S/I DE MODULO DE JUEGOS INFANTILES SEGÚN DISEÑO (JUEGOS DE RED CON EQUILIBRIO, DESLIZADERO, ESCALERA COLGANTE, MINI MURO ESCALAR, TOBOGAN DE RED, ETC).	GLB	1,00	$ 405.219.456,00	$ 405.219.456,00
	3.5	SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA AMARILLA FINA NIVELADA PARA CANCHA DEPORTIVA	M3	976,00	$ 204.395,00	$ 199.489.520,00
	3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 4 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	GLB	1,00	$ 30.517.469,00	$ 30.517.469,00
	4.					$ 0,00
	4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	M3	15,24	$ 45.582,00	$ 694.670,00
	4.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL (VIGA Y PEDESTALES)	KG	6.392,42	$ 10.571,00	$ 67.574.272,00
	4.3	VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	ML	203,20	$ 119.108,00	$ 24.202.746,00
	4.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRESTA INSTALACIÓN	ML	203,20	$ 1.802.665,00	$ 366.301.528,00
	4.9	S/I DE JUEGO DE PORTERÍAS DE FÚTBOL EN ESTRUCTURA METÁLICA	UND	1,00	$ 7.007.238,00	$ 7.007.238,00
	5.					
	5.1	RECUBRIMIENTO SINTÉTICO PARA PISO EN RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ACIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE SINTÉTICA ACRÍLICA CON ARENILLA DE CUARZO Y CAPA DE SELLADO SINTÉTICA ACRÍLICA Y LATEX, COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE, ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	56,61	$ 155.107,00	$ 8.780.607,00
	6.					$ 0,00
	6.1	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACIÓN	M3	22,29	$ 45.582,00	$ 1.016.023,00
	6.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	5,17	$ 176.888,00	$ 914.511,00
	6.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS Y VIGA DE AMARRE DE MODULOS Y BAÑO	M3	5,71	$ 1.145.565,00	$ 6.541.176,00
	6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA ZAPATA Y VIGAS DE AMARRE Y VIGAS DE CIMENTACION MODULOS	KG	891,98	$ 10.571,00	$ 9.429.121,00
	6.5	CONCRETO DE COLUMNAS PARA MODULOS Y BAÑO	M3	2,57	$ 1.235.377,00	$ 3.174.919,00
	6.6	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA COLUMNAS DE MODULOS Y BAÑOS	KG	677,96	$ 10.571,00	$ 7.166.715,00
	6.7	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE (1 HILADA) 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	ML	36,15	$ 15.439,00	$ 558.120,00
	6.8	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	ML	72,30	$ 21.634,00	$ 1.564.138,00
	6.9	LEVANTE EN BLOQUE GRAN TOSCANO DE 0,12 Mx0,12mX0,50M CON MORTERO 1:4	M2	88,11	$ 135.687,00	$ 11.955.382,00

	6.10	CONCRETO DE 21 MPa VIGA DE AMARRE AEREA DE MODULOS Y BAÑO	M3	2,50	$ 1.306.665,00	$ 3.266.663,00
	6.11	ACERO DE REFUERZO PARA VIGA AEREA DE AMARRE, REF. 4Ø 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 0.20 CM	KG	425,70	$ 10.571,00	$ 4.500.075,00
	6.12	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PERFILES PHR C ENCAJONADOS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	2.348,40	$ 24.385,00	$ 57.265.671,00
	6.13	S/I TEJA PARA CUBIERTA EN TEJA EN ALUZINC CON RECUBRIMIENTO SUPERFICIAL EN PVC	M2	131,98	$ 157.318,00	$ 20.762.830,00
	6.14	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION Y SELLO.	M2	89,91	$ 174.627,00	$ 15.700.714,00
	6.15	S/I DE ENCHAPE PISO-PARED EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 20.5X20.5	M2	114,39	$ 88.739,00	$ 10.150.854,00
	6.16	PAÑETE IMPERMEABILIZADO ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	127,48	$ 44.938,00	$ 5.728.696,00
	6.17	PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA MUROS (A 3 MANOS)	M2	69,25	$ 25.334,00	$ 1.754.380,00
	6.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE REVESTIMIENTO EN LÁMINA WPC TIPO EXTERIOR DE 4 PASTILLAS, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN TUBO RECTANGULAR 40 X 20 X 0.8MM C20 X 6M.	M2	23,63	$ 206.538,00	$ 4.880.493,00
	6.19	PUERTA PARA BAÑO OE 1,00MX2,4M METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, CERRADURA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA	UND	3,00	$ 870.077,00	$ 2.610.231,00
	6.20	PUERTA PARA BAÑO DE 0,80MX2,4M METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, CERRADURA, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA	UND	2,00	$ 657.209,00	$ 1.314.418,00
	6.21	VENTANA PROYECTANTE PARA MÓDULOS DE 1,4X2,98M,EN LÁMINA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 ENTAMBORADA CON REFUERZO INTERNO, BISAGRAS, PASADORES, TERMINADA CON ANTICORRDSIVO, PINTADA	UND	2,00	$ 1.045.273,00	$ 2.090.546,00
	6.22	VENTANA FIJA PARA BAÑO DE 1,2X0,4M, EN LÁMINA METÁLICA CON MARCO EN LAMINA COLDROLLED LISA CALIBRE 18 TIPO CELOSÍA EN PERSIANA, PASADORES, TERMINADA CON ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	10,00	$ 737.859,00	$ 7.378.590,00
	6.23	EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACIÓN	M3	97,47	$ 45.582,00	$ 4.442.878,00
	6.24	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	9,10	$ 176.888,00	$ 1.609.681,00
	6.25	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	3,68	$ 869.345,00	$ 3.199.190,00
	6.26	CONCRETO DE 28 MPa PARA ZAPATAS Y VIGA DE AMARRE DE GRADERIAS	M3	33,11	$ 1.418.294,00	$ 46.959.714,00
	6.27	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA ZAPATA Y VIGAS DE AMARRE Y VIGAS DE CIMENTACION GRADERIAS	KG	3.727,77	$ 10.571,00	$ 39.406.257,00
	6.28	CONCRETO PARA COLUMNAS DE GRADERIAS	M3	18,55	$ 1.418.294,00	$ 26.309.354,00
	6.29	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA COLUMNAS DE GRADERIAS	KG	4.077,04	$ 10.571,00	$ 43.098.390,00
	6.30	CONCRETO PARA LOSAS MACIZAS (NIVELINF)	M3	12,39	$ 1.145.565,00	$ 14.183.550,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinversor2025@gmail.com
3013530372

	6.31	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA LOZAS MACIZAS (NIVEL INF)	KG	973,03	$ 10.571,00	$ 10.285.900,00
	6.32	CONCRETO DE 28 MPa PARA VIGAS DE GRADERIAS (NIVEL INF)	M3	20,54	$ 1.266.920,00	$ 26.022.537,00
	6.33	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA VIGAS DE GRADERIAS (NIVEL INF)	KG	3.537,06	$ 10.571,00	$ 37.390.156,00
	6.34	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PERFILERIA METALICA DE CUBIERTA SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	9.228,98	$ 26.075,00	$ 240.645.654,00
	6.35	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PERFILES METALICA DE LAS PANTALLAS SEGUN DISEÑO ESTRUCTURAL, CON SOLDADURA DE 6013, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE A DOS MANOS	KG	7.455,27	$ 26.075,00	$ 194.396.165,00
	6.36	S/I TEJA PARA CUBIERTA EN TEJA EN ALUZINC CON RECUBRIMIENTO SUPERFICIAL EN PVC	M2	359,70	$ 154.074,00	$ 55.420.416,00
	6.37	S/I DE CUERPO DE CORTASOLES CON DIMENSIONES DE 1,07X 2,44M ELABORADOS EN LAMINA GALVANIZADA, PUNZONADOS Y PINTADOS SEGÚN DISEÑO; PINTURA ELECTROESTATICA TIPO POLIESTER TERMOCURADA CON ESPESOR DE CAPA MINIMO P DE 80 MICRONES; ELABORADOS A PARTIR DE UNA LAMINA GALVANIZADA DE 1,22X 2,44M	UND	68,00	$ 1.617.259,00	$ 109.973.612,00
	6.38	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE (1 HILADA) 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	ML	34,52	$ 15.439,00	$ 532.954,00
	6.39	LEVANTE EN BLOQUE GRAN TOSCANO DE 0,12 Mx0,12mX0,50M CON MORTERO 1:4	M2	104,06	$ 135.687,00	$ 14.119.589,00
	6.40	BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO	UND	10,00	$ 382.562,00	$ 3.825.620,00
	6.41	CESTAS DE BASURA TRIANGULAR EN CONCRETO CON LOGO ACRILICO PERSONALIZADO.	UND	9,00	$ 882.684,00	$ 7.944.156,00
	6.43	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	4,00	$ 330.566,00	$ 1.322.264,00
	6.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 885.803,00	$ 3.543.212,00
	6.45	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	954,17	$ 67.900,00	$ 64.788.143,00
	6.46	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ÁRBOL FRUTAL DE 2M (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA Y FERTILIZANTE)	UND	25,00	$ 189.443,00	$ 4.736.075,00
	6.47	CONCRETO PARA ESTRUCTURAS DE 3000 PSI	M3	39,65	$ 1.175.611,00	$ 46.615.384,00
	6.48	ACERO DE REFUERZO Fy=420MPa PARA ESTRUCTURAS	KG	498,94	$ 10.572,00	$ 5.274.791,00
	6.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA DE PROTECCIÓN	ML	45,90	$ 427.876,00	$ 19.639.508,00
	6.50	S/I DE BUTACA O SILLA PARA ESTADIO ESPALDAR ALTO (ASIENTO INYECTADO EN POLIPROPILENO, DIMENSIONES: ANCHO 41,5CM, PROFUNDIDAD 40CM, ALTO 34CM) COLOR SEGÚN DISEÑO	UND	176,00	$ 266.919,00	$ 46.977.744,00
	6.51	S/I DE BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	10,00	$ 2.738.423,00	$ 27.384.230,00
	6.52	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	29,26	$ 157.792,00	$ 4.615.994,00
	6.53	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, e =0,10 MTS, ANCHO: 0,60M, INCLUYE: REF, 3/8"@ ',15 MTS Y ACABADO EN GRANITO	ML	5,60	$ 1.237.990,00	$ 6.932.744,00
	6.54	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, e =0,10 MTS, ANCHO: 0,30M, INCLUYE: REF, 3/8"@ ',15 MTS ACABADO ESMALTADO	ML	4,20	$ 322.542,00	$ 1.354.676,00
Subtotal						**$ 2.813.244.412,00**

7.		**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**				
		ACCESORIOS RED AGUA POTABLE				
	7.1	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA PRESION	ML	195,16	$ 2.672,00	$ 521.468,00
	7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1/2" PVC RDE 9, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	16,00	$ 18.761,00	$ 300.176,00
	7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 3/4" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	19,90	$ 22.745,00	$ 452.626,00
	7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO 1/2"	UND	11,00	$ 91.510,00	$ 1.006.610,00
	7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE PRESIÓN 1" PVC, RDE 21, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	159,26	$ 23.335,00	$ 3.716.332,00
		TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA				$ 0,00
	7.6	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL DE TUBERIA SANITARIA	ML	661,93	$ 2.863,00	$ 1.895.106,00
	7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 2" PVC, PARA SOLDAR. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	24,25	$ 38.105,00	$ 924.046,00
	7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 4" PVC, PARA SOLDAR.INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	50,71	$ 68.274,00	$ 3.462.175,00
	7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA 6" PVC, PARA SOLDAR,INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	27,60	$ 96.756,00	$ 2.670.466,00
	7.10	PUNTO SANITARIO 2"	UND	12,00	$ 50.881,00	$ 610.572,00
	7.11	PUNTO SANITARIO 4"	UND	3,00	$ 82.222,00	$ 246.666,00
	7.12	CAJA DE REGISTRO DE 0.6X0.6X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15 MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACION	UND	9,00	$ 267.568,00	$ 2.408.112,00
	7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA DE ALCANTARILLADO (INCLUYE TRÁMITES ANTE LA EMPRESA, COSTOS DE INSTALACIÓN, MATERIALES Y REFERENCIAS APROBADAS POR EL PRESTADOR DE SERVICIO)	UND	3,00	$ 3.972.150,00	$ 11.916.450,00
	7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA DE ACUEDUCTO (INCLUYE TRÁMITES ANTE LA EMPRESA, COSTOS DE INSTALACIÓN, MATERIALES Y REFERENCIAS APROBADAS POR EL PRESTADOR DE SERVICIO)	UND	3,00	$ 3.152.500,00	$ 9.457.500,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
sergiomenese2025@gmail.com
3013530372

		APARATOS SANITARIOS				
	7.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS	UND	2,00	$ 732.955,00	$ 1.465.910,00
	7.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TANQUE	UND	3,00	$ 478.919,00	$ 1.436.757,00
	7.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS	UND	5,00	$ 247.370,00	$ 1.236.850,00
	7.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASA	UND	2,00	$ 929.646,00	$ 1.859.292,00
	7.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PERFORADA 6" PVC, PARA SOLDAR,INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	388,58	$ 116.221,00	$ 45.161.156,00
	7.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PERFORADA 8" PVC, PARA SOLDAR,INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	113,40	$ 125.727,00	$ 14.257.442,00
	7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PERFORADA 10" PVC, PARA SOLDAR,INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	38,22	$ 166.845,00	$ 6.376.616,00
	7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA 12" PVC, PARA SOLDAR,INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	19,17	$ 214.625,00	$ 4.114.361,00
	7.24	GEOTEXTIL NT 2500 TIPO PAVCO (SIMILAR O EQUIVALENTE) PARA SEPARACIÓN DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	671,24	$ 21.317,00	$ 14.308.908,00
	7.25	ARENA PARA DRENAJE DE CANCHA	M3	13,98	$ 121.727,00	$ 1.702.261,00
	7.26	MATERIAL FILTRANTE (GRAVA) PARA DRENAJE EN CANCHA	M3	125,74	$ 202.381,00	$ 25.447.662,00
	7.27	S/I LLAVE TIPO GRIFO CON CAJA METÁLICA DE PROTECCIÓN	UND	4,00	$ 823.099,00	$ 2.492.396,00
	7.28	S/I CANALETAS DE AGUAS LLUVIAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y ACCESORIOS PAREA EL BUEN FUNCIONAMIENTO	ML	40,78	$ 252.209,00	$ 10.285.083,00
	7.29	S/I YEE SANITARIA REDUCIDA 6" X 6"	UND	14,00	$ 467.397,00	$ 6.543.558,00
	7.30	S/I YEE SANITARIA REDUCIDA 10" X 6"	UND	4,00	$ 1.300.727,00	$ 5.202.908,00
	7.31	S/I BARRERA DE VAPOR CON LÁMINA DE POLIETILENO PARA PLACA DE JUEGOS INFANTILES	M2	130,29	$ 12.860,00	$ 1.675.529,00
Subtotal						$ 183.158.194,00

8.		INSTALACIONES ELECTRICAS DE PARQUE CANTACLARO				
	8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA DE ILUMINACION CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X4" METALICA, CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2". CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	8,00	$ 427.740,00	$ 3.421.920,00
	8.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 110V NORMAL CON TOMA DOBLE CON POLO A TIERRA 15A, LEV REF 5320 BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	UND	2,00	$ 458.353,00	$ 916.706,00
	8.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA ELÉCTRICA 110V GFCI CON TOMA DOBLE CON PROTECCIÓN DE FALLA A TIERRA CON LED INDICADOR, 15A, LEV REF N7599-W, BLANCO, 125V Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA CAJAS 4"X4" METALICA CON TAPA SUPLEMENTO, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-THHN/THWN-90ºC, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 4 M).	Und	2,00	$ 512.736,00	$ 1.025.472,00

459

	8.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SALIDA DE SWICHE SENCILLO Y SEGÚN LA NORMA NEMA 5-15R, CERTIFICACIÓN RETIE Y PRUEBAS DE CONFORMIDAD UL. INCLUYE TOMA, LA TAPA, CAJAS 4"X2" METALICA, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, UNIONES, TORNILLOS, TUBERIA EMT DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE 12 , OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.(SALIDA PROMEDIO DE 3 M).	UND	4,00	$ 306.422,00	$ 1.225.688,00
	8.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA INCRUSTAR DE 18W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 102.423,00	$ 614.538,00
	8.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA LED PARA SOBREPONER HERMETICA DE 40W Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 399.502,00	$ 799.004,00
	8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 2xNo.8F + 1xNo.8N + 1+No.8T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-2 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	20,00	$ 197.648,00	$ 3.952.960,00
	8.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 2xNo.8F + 1xNo.8N + 1+No.8T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-3 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	21,00	$ 197.648,00	$ 4.150.608,00
	8.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3xNo.12F+N+T AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-HAL-A HASTA CIRCUITOS ELECTRICOS Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M	50,00	$ 92.457,00	$ 4.622.850,00
	8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN TN-1 TIPO EXTERIOR PARA FIJACIÓN EN PARED CON PROTECCIONES SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 17.855.953,00	$ 17.855.953,00
	8.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO SUBTERRANEO 2xNo.1-1/2", INCLUYE EXCAVACIÓN, COMPACTACIÓN, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	585,00	$ 166.758,00	$ 97.553.430,00
	8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DE BAJA TENSIÓN PARA CIRCUITOS DE ILUMINACION PEATONAL EN CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 2xNo.6F + 1xNo.6T AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	615,00	$ 56.299,00	$ 34.623.885,00
	8.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED STREET 20W NW V2 Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	29,00	$ 4.175.259,00	$ 121.082.511,00

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

	8.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA REFLECTOR LED SYLVEO 300W CW UNV Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	12,00	$ 6.859.951,00	$ 82.319.412,00
	8.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPER WELD DE 2.4 METROS POR 5/8", INCLUYE SOLDADURA EXOTERMICA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CDRRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	20,00	$ 3.151.833,00	$ 63.036.660,00
	8.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4xNo.14 AWG, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	ML	516,00	$ 30.998,00	$ 15.994.968,00
	8.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,40x0,40x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	18,00	$ 1.871.487,00	$ 33.686.766,00
	8.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PEDESTAL EN CONCRETO DE 0,30x0,30x0,60 METROS PARA POSTE METALICO DE BRAZO SENCILLO Y BRAZO DOBLE, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	25,00	$ 1.817.459,00	$ 45.436.475,00
	8.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO DE 0,60x0,60x0,60 METROS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 2.733.041,00	$ 2.733.041,00
	8.23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RED DE BAJA TENSION EN CABLE TRENZADO No.4/0 SEGUN NORMA AFINIA. INCLUYE APOYOS DE CONCRETO, ARMADOS DE BT, TENDIDO Y TENSIONADO DE CABLE, CAJA DE DISTRIBUCIÓN, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1,00	$ 32.292.343,00	$ 32.292.343,00
	8.24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TABLERD DE DISTRIBUCION DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PROTECCIONES ENCHUFABLES SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR TABLEROS TN-2 Y TN-3. INCLUYE OBRA CIVIL, ACCESORIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	2,00	$ 2.664.043,00	$ 5.328.086,00
	8.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN POSTE METÁLICO DE 14 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA 4 REFLECTORES, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 18.033.404,00	$ 108.200.424,00
	8.26	SUMINISTRO E INSTALACION POSTE METALICO CILINDRICO DE 6 METROS, ACABADOS EN GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA, CON BRAZO SENCILLO ESPACIO PARA 1 LUMINARIA, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	21,00	$ 2.639.149,00	$ 55.422.129,00
	8.27	SUMINISTRO E INSTALACION POSTE METALICO CILINDRICO DE 6 METROS, ACABADOS EN GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA 2 LUMINARIAS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	$ 3.725.568,00	$ 14.902.272,00
Subtotal						$ 751.198.101,00
					SUBTOTAL OBRAS	$ 4.683.640.256,00

IMPLEMENTACIÓN PGIO - SST	$	145.625.824,00
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	$	1.773.138,00
LEGALIZACIÓN Y PLANOS ANTE AFINIA	$	15.413.902,00
CERTIFICACIÓN RETIE DE USO FINAL	$	14.056.770,00
CERTIFICACIÓN RETILAP	$	16.472.077,00
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$**	**4.876.981.967,00**
VALOR TOTAL	**$**	**4.876.981.967,00**

Tabla 1 Presupuesto oficial de obra.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA.

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-LP-007-2025
ENTIDAD CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE CORDOBA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	24 DE JUNIO DEL 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORIA CANTACLARO 007
NIT	902.007.921-2
REPRESENTANTE LEGAL	JORGE DUMAR RODRIGUEZ
VALOR DEL CONTRATO	$4.630.173.485,00
ADICION AL CONTRATO	$246.808.482,00
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERCOR 2025
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DEL 2025
PLAZO FINAL	OCHO (08) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	26 DE AGOSTO DE 2026

Tabla 2 Información general contrato de obra.

ENTIDAD ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA	POLIZA DE CUMPLIMIENTO	440-47-994000030035
		ANEXO	1

AMPARO	VIGENCIA A FECHA FIRMA ACTA DE CONTRATO		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2025	24/03/2027	463.017.348,50
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES Y IND	26/12/2025	24/09/2029	463.017.348,50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			463.017.348,50

ENTIDAD ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	440-74-994000009824
		ANEXO	1
FECHA EXPEDICION DE LA POLIZA	30/12/2025		

AMPARO	VIGENCIA A FECHA FIRMA ACTA DE CONTRATO		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	24/07/2026	24/08/2026	569.400.000
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	24/07/2026	24/08/2026	569.400.000
RCE PATRONAL	24/07/2026	24/08/2026	284.700.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	24/07/2026	24/08/2026	284.700.000
GASTOS MEDICOS	24/07/2026	24/08/2026	284.700.000

Se verificó la actualización de las pólizas de garantía de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual por parte del contratista de obra, en concordancia con la suscripción del Acta de Inicio del contrato, suscrita el día 24 de junio de 2025 entre el Consorcio Mayoría Canta claro 007, como contratista de obra del Contrato N.º SI-LP-007-2025, y el Consorcio Intercor, como interventor del Contrato N.º SI-CMA-007-2025.

- CONTROL DE GARANTIAS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA.
  VER ANEXO N°1

ACTAS SUSCRITAS PARA EL CONTRATO DE OBRA

TIPO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONFORMACIÓN DE LA VEEDURÍA DEL PROYECTO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
ACTA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DEL 2025

Tabla 3 Actas del contrato.

- ACTAS DEL CONTRATO DE OBRA.
  VER ANEXO N°2

DESCRIPCION RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES.

Para el mes del que trata el presente informe, se lograron realizar las siguientes actividades:

ACTIVIDADES PRELIMINARES

- Demolición de gradas y muros.
- Cargue y retiro de material sobrante, con acarreo libre.
- Relleno con material seleccionado (según cota de mitigación 13,40m).
- ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES
- Construcción de viga cinta en concreto 21 mpa fundido in situ 0.15x0.30, incluye excavación, relleno con material seleccionado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su correcta construcción.
- Acabado de piso con loseta prefabricada en concreto de 0.40 x 0.40 x 0.06 m color gris. incluye suministro y extendida de arena h=4 cm, sello de juntas, relleno con material seleccionado compactado y todo lo necesario para su correcta instalación.
- Acabado de piso con loseta prefabricada en concreto de 0.40 x 0.40 x 0.06 m color negro. incluye suministro y extendida de arena h=4 cm, sello de juntas, relleno con material seleccionado compactado y todo lo necesario para su correcta instalación.
- S/i de loseta prefabricada tipo guía prefabricado en concreto de 0.40 x 0.40 x 0.06 m color amarillo. incluye arena h=4 cm, compactación, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación.
- S/i de loseta prefabricada tipo alerta prefabricado en concreto de 0.40 x 0.40 x 0.06 m color amarillo. incluye arena h=4 cm, compactación, juntas selladas con arena y todo lo necesario para su correcta instalación.
- Placa en concreto 21 mpa, e= 0.10mt, incluye ref. malla electrosoldada xx-

084 junta dilatación y sello.

- Excavación manual para viga de cimentación de 0.25 mts x 0.30 mts para cerramiento de cancha multifuncional.
- Acero de refuerzo fy = 420 mpa para cimentación de cerramiento de cancha multifuncional (viga y pedestales).
- Viga de cimentación de 0.25 mts x 0.30 mts en concreto de 21 mpa para cerramiento de cancha multifuncional.
- Excavación manual para cimentación.
- Relleno con material seleccionado compactado.
- Concreto de 21 mpa para zapatas y viga de amarre de módulos y baño.
- Acero de refuerzo fy = 420 mpa para zapata y vigas de amarre y vigas de cimentación módulos.
- Excavación manual para cimentación.
- Relleno con material seleccionado compactado.
- Concreta resistencia 17,5 mpa para solado.
- Concreto de 28 mpa para zapatas y viga de amarre de graderías.
- Acero de refuerzo fy = 420 mpa para zapata y vigas de amarre y vigas de cimentación graderías.
- Suministro y siembra de grama natural tipo zoisia japonica para zonas verdes (incluye tierra agrícola capa de espesor 0,05).
- Concreto para estructuras de 3000 psi.
- Acero de refuerzo fy=420mpa para estructuras.
- **TUBERÍAS Y ACCESORIOS RED SANITARIA**
- Caja de registro de 0.6x0.6x0.6 con tapa y fondo en concreto de 2500 psi ref: 1/4 @ 0.15 mts e.a.s. incluye excavación.
- Suministro e instalación tubería perforada 6" pvc, para soldar, incluye excavación, relleno seleccionado y retiro de material sobrante.
- Suministro e instalación tubería perforada 8" pvc, para soldar, incluye excavación, relleno seleccionado y retiro de material sobrante.
- Suministro e instalación tubería perforada 10" pvc, para soldar, incluye excavación, relleno seleccionado y retiro de material sobrante.
- Suministro e instalación tubería 12" pvc, para soldar, incluye excavación, relleno seleccionado y retiro de material sobrante.
- Geotextil nt 2500 tipo pavco (similar o equivalente) para separación de suelos de subrasante y capas granulares.
- arena para drenaje de cancha.
- Material filtrante (grava) para drenaje en cancha.
- s/i yee sanitaria reducida 8" x 6".
- S/i yee sanitaria reducida 10" x 6".
- S/i barrera de vapor con lámina de polietileno para placa de juegos infantiles.
- **INSTALACIONES ELECTRICAS DE PARQUE CANTACLARO**
- Suministro, transporte e instalación de acometida eléctrica en cable no. 2xno.8f + 1xno.8n + 1+no.8t awg, en tubería pvc y emt, desde medidor monofásico hasta tn-2 en poste de baja tensión y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro, transporte e instalacion de acometida electrica en cable no.

2xno.8f + 1xno.8n + 1+no.8t awg, en tuberia pvc y emt, desde medidor monofasico hasta tn-3 en poste de baja tension y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.

- Suministro, transporte e instalacion de acometida electrica en cable no. 3xno.12f+n+t awg, en tuberia pvc y emt, desde tn-hal-a hasta circuitos electricos y demas accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación ducto subterraneo 2xno.1-1/2", incluye excavación, compactación, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación de acometida de baja tensión para circuitos de iluminacion peatonal en cable de aluminio serie 8000 en 2xno.6f + 1xno.6t awg, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación acometida en cable encauchetado 4xno.14 awg, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación poste metálico de 14 metros galvanizado y pintado al calor, con brazo doble espacio para 4 reflectores, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación poste metálico cilindrico de 6 metros, acabados en galvanizado y pintura electrostatica, con brazo sencillo espacio para 1 luminaria, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.
- Suministro e instalación poste metálico cilindrico de 6 metros, acabados en galvanizado y pintura electrostatica, con brazo doble espacio para 2 luminarias, obra civil y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.

INFORME DE AVANCE

AVANCE DE OBRA PROGRAMADA, EJECUTADA Y ACUMULADA DEL CONTRATO

Durante el periodo comprendido entre la semana N.° 15, N°16, N°17, N° 18 y N°19 el presente informe mensual, el seguimiento al avance de obra programado y ejecutado arrojó los siguientes resultados:

AVANCE	SEMANA 15	SEMANA 16	SEMANA 17	SEMANA 18	SEMANA 19	ACUMULADO
%AVANCE PROGRAMADO	1,40	1,90	1,20	1,90	2,80	34,02
%AVANCE EJECUTADO	2,03	2,70	1,47	2,59	4,41	35,35

Tabla 4 Avance ejecutado VS Avance Programado

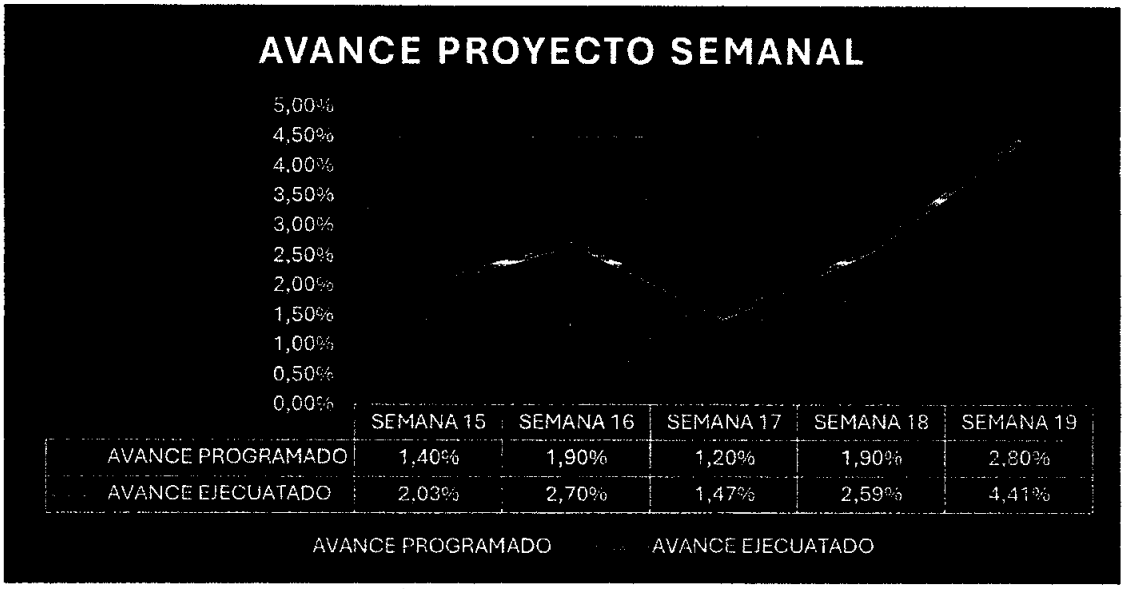


Ilustración 8 % Avance físico semanal del proyecto

PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
31/12/2025	0,04	0,04	$ 1.773.138.00	$1.773.138,00
31/01/2026	7,72	12,92	$294.870.248	$598.065.106,69
28/02/2026	17,22	20,11	$737.235.703	$930.983.566,01
31/03/2026	24,82	23,34	$1.113.507.810,72	$1.080.620.831,78
30/04/2026	34,02	37,43	$1.562.192.291,86	$1.723.860.548,73

Tabla 5 Avance de obra periodo de diciembre

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

De acuerdo con la tabla de avance anterior, para este mes de ejecución, el proyecto presenta una ejecución programada del 34,02% para el periodo de diciembre, mientras que la ejecución real alcanzó el 35,35%%, evidenciando un avance superior al previsto. Esta situación refleja que el contratista se encuentra cumpliendo a la programación establecida para este periodo.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Durante el periodo correspondiente al presente informe mensual, esta interventoría elaboró y remitió a la Supervisión del Contrato y a la Secretaría de Infraestructura Departamental un total de dos (5) informes semanales, enviados vía correo electrónico. En dichos documentos se registró el seguimiento a las actividades ejecutadas en cada semana del periodo, incluyendo el avance físico de las obras, las novedades relevantes y el estado de cumplimiento del cronograma establecido.

- INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA.
  VER ANEXO N°4

ACTAS DE COMITÉS DE SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE OBRA

En el marco del seguimiento y control del programa de obra, se llevaron a cabo un (2) comités técnicos: 1 realizado en espacios de infraestructura, en conjunto con el contratista, se abordaron temas relevantes para el desarrollo del proyecto, incluyendo el seguimiento y control de la ejecución de las actividades en curso.

COMITÉ No	FECHA
1	
2	

Tabla 6 Comités de obra.

- COMITÉS Y VISITAS
  VER ANEXO N°4

CONTROL DIARIO DE EQUIPO DEL CONTRATISTA DE OBRA

Durante el periodo objeto del presente informe, se ha verificado de manera constante la presencia y operatividad de los equipos mínimos requeridos en el anexo técnico del contratista en los frentes de trabajo. Se constata que el contratista ha mantenido en obra los equipos esenciales para llevar a cabo todas las actividades pertinentes, tales como minicargador, retro excavadora, vibro compactador, volcos y motoniveladora y equipos menores, el compactador tipo rana, el mezclador de concreto.

CONTROL DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

REPRESENTANTE LEGAL	JORGE DUMAR	100%
DIRECTOR DE OBRA	JORGE DUMAR	50%
RESIDENTE DE OBRA	ANA BERROCAL SIERRA	100%
INGENIERO ELÉCTRICO	REINALDO REZA REZA	40%
PROFESIONAL SISO	ARMANDO ATENCIA SOTO	100%

Durante el periodo de este informe, se observó que los profesionales designados por el contratista para la ejecución del proyecto demostraron la dedicación requerida y atendieron de manera diligente las responsabilidades inherentes a sus respectivos cargos.
Por su parte, el personal de obra, mantuvo la conformación de las cuadrillas de trabajo en cada uno de los frentes activos, en concordancia con la planificación establecida para las diferentes actividades. Adicionalmente, se destaca la disposición del personal técnico y administrativo del contratista para atender las solicitudes de información y coordinación por parte de la Interventoría, lo cual ha facilitado el seguimiento y la resolución de aspectos técnicos y operativos del proyecto.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

Contrato de Obra **N.° SI-LP-007-2025**, **CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA – CÓRDOBA**, por un valor de CUATRO MIL SEIS CIENTOS TREINTA MIL MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. **($4.876.981.967,00).**

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO
El Departamento de Córdoba cancelará el valor del presente contrato de la siguiente manera:

1.- PAGOS PARCIALES, de hasta el 90% del valor del contrato, mediante actas parciales de ejecución, con un avance mínimo del 20% de ejecución la primera acta; no obstante, este requisito no será aplicable a los siguientes pagos parciales, pues éstos se realizarán conforme al porcentaje de ejecución respectivo, certificado de cumplido a satisfacción expedido por el interventor del contrato, donde conste expresamente el porcentaje de ejecución, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar. **PARÀGRAFO PRIMERO**: Cada pago debe estar precedido de recibido a satisfacción expedido por el Interventor y/o supervisor de este, el cual debe incluir: memorias de cálculo, registro fotográfico, bitácora, resultados de laboratorio realizados (si se requirieron), informe de gestión social y planos.
2.- PAGO FINAL, equivalente al 20% del valor del contrato, que será pagado una vez se haya cumplido a cabalidad el objeto contractual, para lo cual deberá entregarse informe final del interventor del contrato acompañado del certificado de cumplido a satisfacción, acta de liquidación, la acreditación del pago de los aportes parafiscales y su afiliación obligatoria y pago actualizado al sistema de seguridad social, salud, pensiones y riesgos profesionales del personal que emplee en la ejecución de la obra conforme al artículo 182 de la Ley 100 de 1993, a la Ley 789 de 2002, el Decreto 510 de 2003 y demás a que haya lugar. PARÁGRAFO PRIMERO. - EL CONTRATISTA deberá presentar la afiliación a salud y pensión, en los términos de Ley, al interventor del contrato, del personal que haya empleado en la ejecución del objeto contractual. PARÁGRAFO SEGUNDO. - Para efectuar los pagos, se deberán adjuntar las actas parciales, debidamente firmadas por las partes y por el interventor. Los pagos se efectuarán previa presentación de la factura de venta que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario, en el caso de personas jurídicas y naturales obligados a facturar. En el caso de personas naturales inscritas en el régimen simplificado, el pago se efectuará previa presentación de la cuenta de cobro. Las facturas y/o cuentas de cobro deberán corresponder a las labores desarrolladas. Estas facturas y/o cuentas de cobro deberán ir acompañadas de todos los comprobantes y documentos de soporte necesarios para sustentar los avances de

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinfraest2025@gmail.com
3013530372

la consultoría durante el período de las actas. PARÁGRAFO TERCERO. Para efectos del último pago deberá presentarse el Acta de Liquidación del contrato. PARÁGRAFO CUARTO. EL CONTRATISTA deberá acreditar el pago de los aportes establecidos en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. El CONTRATISTA deberá anexar con la factura el certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, de lo contrario no se tramitará la respectiva factura. PARÁGRAFO QUINTO. El CONTRATISTA deberá acreditar previo a cada pago que, respecto de sus obligaciones en materia laboral, frente al personal utilizado para la ejecución del contrato, se encuentra al día a la fecha de presentación de cada factura. NOTA: EL DEPARTAMENTO no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el CONTRATISTA en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requería para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta.

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

A continuación, se presenta tabla de estado del tiempo durante el periodo del presente informe:

ESTADO DEL TIEMPO	
FECHA	**DESCRIPCIÓN**
1 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE NUBLADA
2 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
3 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
4 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE NUBLADA
5 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
6 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
7 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
8 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
9 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
10 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
11 DE ABRIL DE	MAÑANA SOLEADO / TARDE LLOVISNA
12 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE NUBLADA
13 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA LLUVIA MODERADAS / TARDE SOLEADO
14 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
15 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
16 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADA
17 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
18 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
19 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
20 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO

ESTADO DEL TIEMPO	
FECHA	**DESCRIPCIÓN**
21 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
22 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
23 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
24 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
25 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
26 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
27 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
28 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
29 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO
30 DE ABRIL DE 2026	MAÑANA SOLEADO / TARDE SOLEADO

Tabla 7 Estado del tiempo.

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de Abril de 2026, las condiciones meteorológicas registradas en la estación "Aeropuerto Los Garzones" presentaron variaciones que incidieron en el normal desarrollo de las actividades. Se registraron un total de siete (0) días sin precipitaciones pluviales en la zona de influencia del proyecto.

- REGISTRO IDEAM
  VER ANEXO N°5

INFORMACIÓN RELACIONADA CON EL RESULTADO DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIOS.

Durante el periodo correspondiente al presente informe mensual, se llevaron a cabo ensayos de resistencia a la compresión en probetas de concreto extraídas de los elementos estructurales fundidos en obra, específicamente de vigas cintas que se aperturaron para este periodo que se encuentran en intervención.

El objetivo de estas pruebas es verificar el cumplimiento de la resistencia especificada en los diseños y garantizar la calidad estructural de las construcciones. Los resultados detallados de estos ensayos, incluyendo las fechas de muestreo, los elementos evaluados, las resistencias obtenidas a diferentes edades (ej. 7, 14 y 28 días) y su comparación con los valores de diseño, se anexan en el presente informe. El análisis de estos resultados es fundamental para esta Interventoría en su labor de control de calidad y para asegurar la durabilidad y seguridad de la estructura.

- ENSAYOS DE LABORATORIO
  VER ANEXO N°6

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONTRATISTA DE OBRA POR PARTE DEL INTERVENTOR

En cumplimiento de las labores de supervisión y control, se procedió a la revisión de los pagos de aportes a la seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF) correspondientes al personal del contratista de obra que labora en el proyecto durante el periodo evaluado.
La documentación soporte de estos pagos, proporcionada por el contratista, se adjunta al presente informe para su debida verificación y archivo.

- PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL OBRA.
  VER ANEXO N°7

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-CMA-007-2025 DE 10 NOVIEMBRE DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYIO OBJETO ES RECONSTRUCCION DE ESCENARIOS RECREO – DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO MONTERIA CORDOBA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	10 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR
NIT	902.005144-7
REPRESENTANTE LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA
VALOR DEL CONTRATO	$ 335.746.467
PLAZO INICIAL	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO FINAL	OCHO (8) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	26 DE AGOSTO DE 2026
SUPERVISIÓN	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL - CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL

Tabla 8 Información de contrato de interventoría.

ENTIDAD ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA	POLIZA DE CUMPLIMIENTO	540-47-994000037342
		ANEXO	1

AMPARO	VIGENCIA A FECHA FIRMA ACTA DE CONTRATO		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/12/2025	24/03/2026	33.574.646,70
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES Y IND	26/12/2025	26/08/2029	33.574.646,70
CALIDAD DEL SERVICIO	26/08/2026	26/08/2031	33.574.646,70

ACTAS SUSCRITAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

TIPO	**FECHA DE SUSCRIPCIÓN**
SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO CON LA COMUNIDAD	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
CONFORMACIÓN DE LA VEEDURÍA DEL PROYECTO:	22 DE DICIEMBRE DEL 2025
ACTA DE INICIO	26 DE DICIEMBRE DEL 2025

Tabla 9 Actas del contrato.

- ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.
  VER ANEXO N°9

DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo comprendido en el presente informe, la labor de esta Interventoría se enfocó en la revisión y seguimiento de la información suministrada por el contratista de obra, en cumplimiento de sus obligaciones, así como en el control integral de las actividades desarrolladas en el marco del Contrato de Obra SI-LP-007-2024, cuyo objeto es la "Construcción de escenario recreo-deportivo y obras complementarias en el barrio Canta Claro".

La supervisión incluyó el control y verificación del avance de las actividades, tal como se detalla en el literal 3.2 "Descripción resumida de las actividades ejecutadas en el mes" del presente documento, mediante visitas periódicas al sitio de obra y revisión de la documentación soporte.

De forma regular, se informó a la entidad contratante sobre el progreso de la obra a través de la elaboración y envío de informes semanales, los cuales incluyeron registros fotográficos que evidenciaron el estado de las actividades. Asimismo, se convocaron y desarrollaron comités técnicos para tratar aspectos específicos del proyecto.

La Interventoría mantuvo presencia activa en el proyecto, con el propósito de identificar oportunamente cualquier novedad o situación que pudiera afectar el normal desarrollo del objeto contractual, informando de inmediato a la entidad contratante para su conocimiento y toma de decisiones. El objetivo primordial de estas acciones es garantizar un control total de la obra y asegurar el cumplimiento de los términos y condiciones del contrato, con el fin de alcanzar los resultados esperados.

CONTROL DIARIO DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

CARGO	NOMBRE	DEDICACIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	HERNÁN ALONSO VELASQUEZ CABEZA	20%
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JULISSA PEREZ	100%
PROFESIONAL SISO	IVAN CASTILLO SOLANO	30%

Tabla 10 Personal de interventoría.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO.

Contrato de Interventoría N.° SI-CMA-007-2025, cuyo objeto es la "Interventoría técnica, administrativa y financiera al proyecto cuyo objeto es: construcción de escenario recreo deportivo y obras complementarias en el barrio Canta claro del municipio de Montería, Córdoba". El valor del contrato corresponde a trecientos treinta y cinco mil millones setecientos cuarenta y seis mil cuatrocientos sesenta y siete pesos moneda corriente ($335.746.467.00).

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará pagos mensuales al Interventor en pesos colombianos, con base en los servicios efectivamente ejecutados, revisados y aceptados a satisfacción por el supervisor del contrato, correspondientes al mes inmediatamente anterior al periodo facturado.
Estos pagos deberán estar debidamente soportados en actas de interventoría y ser verificables físicamente.

El pago se efectuará dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la presentación de la factura, siempre que esta esté acompañada de:

El acta de recibo a satisfacción suscrita por el supervisor designado.

La certificación de estar al día en el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, conforme al parágrafo 1 del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Parágrafo 1. Último pago El último pago que realice la Entidad al Interventor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato de interventoría, y se efectuará una vez finalizado el plazo de ejecución contractual.

Parágrafo 2. Soporte y condiciones para pagos: El supervisor únicamente aprobará pagos parciales respecto de actividades debidamente ejecutadas, comprobables y soportadas. Para que se cause el pago final del contrato, el Interventor deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con todos los proveedores, subcontratistas y empleados que hayan participado en la ejecución del contrato. Sin dichos soportes, la Entidad no realizará el recibo de la factura correspondiente al pago final.

Parágrafo 3. Límites, condiciones y responsabilidad por demoras: Cada ítem del acta de interventoría no podrá exceder el valor mensual propuesto por el contratista en la oferta presentada. La última acta de pago estará condicionada a la liquidación del contrato de obra y se utilizará para efectuar los pagos pendientes, siempre que estén debidamente soportados.

La Entidad no será responsable por retrasos en el pago al Interventor cuando estos sean ocasionados por documentación incompleta o por el incumplimiento de las condiciones contractuales. Además, realizará las retenciones a que haya lugar conforme a la normatividad vigente. Las facturas o documentos equivalentes deberán radicarse en el mismo mes en que se causen, y su pago se realizará de acuerdo con las políticas de la Tesorería de la Entidad y conforme al Plan Anual de Caja (PAC). Parágrafo 4. Requisitos adicionales para el pago final: El pago final estará supeditado al cumplimiento de los siguientes requisitos:

✓ Recibido a satisfacción por parte del Departamento de Córdoba – Secretaría de Infraestructura.
✓ Entrega y firma del acta de entrega y recibo final del contrato de interventoría.
✓ Informe final de interventoría, incluyendo el resumen de ejecución del contrato, documentos finales del contratista de obra debidamente revisados y aprobados.
✓ Acta de terminación de obra.
✓ Pólizas actualizadas conforme al acta de recibo final.
✓ Documento firmado por cada trabajador, en el que declare estar a paz y salvo por concepto de salarios, prestaciones sociales, cesantías, aportes al Sistema de Seguridad Social y demás obligaciones laborales.
✓ En todo caso, este último pago no será inferior al diez por ciento (10%) del valor

total del contrato.

Parágrafo 5. Cesión de derechos económicos: En caso de que el Interventor pretenda ceder sus derechos económicos derivados del contrato o realizar cualquier negocio jurídico que implique el pago a terceros o a un patrimonio autónomo, deberá contar con autorización previa y expresa de la Entidad. Para ello, deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con sus proveedores y subcontratistas vinculados a la ejecución del contrato.

Parágrafo 6. Inclusión de todos los costos en el contrato El valor total del contrato incluye todos los costos y gastos en que deba incurrir el Interventor para cumplir su objeto contractual. Por tanto, no habrá lugar a pagos adicionales, salvo en casos de fuerza mayor o caso fortuito debidamente comprobados.

AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE INTERVENTORIA

La programación del proyecto corresponde a la elaborada por el Sistema General de Regalías y enviada en la plantilla oficial para el cargue en la plataforma GESPROY. A partir de dicha programación, la interventoría realiza el seguimiento y control del avance tanto físico como financiero, registrando en la tabla correspondiente los porcentajes de cumplimiento. Es importante señalar que el avance de la interventoría no está directamente relacionado en proporción con el avance de la obra, dado que su gestión en meses se mide en función del desarrollo y ejecución efectiva del contrato de obra.

PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
31/01/2026	12,25%	12,25%	$41.968.308,375	$41.968.308,375
28/02/2026	25,00%	25,00%	$83.936.616,75	$83.936.616,75
31/03/2026	37,25%	37,25%	$125.904.925,125	$125.904.925,125

31/03/2026	50,00%	50,00%	$209.841.541,875	$209.841.541,875

INFORME DE INVERSIÓN Y BUEN MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO

Para el presente contrato la Entidad no entregará al Interventor Anticipo y/o Pago Anticipado

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL INTERVENTOR

En cumplimiento de los requerimientos contractuales y normativos, se adjunta al presente informe la documentación soporte de los pagos correspondientes a los aportes a la seguridad social (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF, si aplica) del personal de la Interventoría asignado al seguimiento y control del Contrato respectivo durante el periodo evaluado.

- PAGOS DE SEGIRDAD SOCIAL DE INTERVENTORIA.
  VER ANEXO N°10

5. INFORMACIÓN DE GESTIÓN SOCIO-AMBIENTAL

Durante el periodo del presente informe, la gestión socio-ambiental del proyecto se centró en el seguimiento del cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y Plan de Gestión Integral de Obra (PGIO). Se verificó la implementación de las medidas tomadas en materia ambiental con el objetivo de minimizar los impactos negativos.

El contratista demuestra compromiso con el cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental del proyecto. Se ha constatado la correcta implementación de todas las medidas estipuladas, haciendo un uso eficiente de las prácticas ambientales para el desarrollo de la obra. Esto incluye un manejo adecuado de residuos sólidos, control de emisiones de polvo y ruido, y la protección de la naturaleza y vegetación presentes en el frente en ejecución. Esta interventoría destaca que el contratista, no

solo cumple con la normativa, sino que también fomenta una cultura de respeto por el entorno, lo que garantiza una ejecución sostenible y responsable.

En cuanto al componente social, se mantuvo comunicación con la comunidad intervenidas a través de los canales establecidos, para informarlos acerca del avance de la obra, para que estos a su vez, desarrollen un sentido de pertenencia con el proyecto y cuiden el entorno en el cual se está desarrollando el mismo.

Es de anotar que no se reportaron incidentes ni accidentes durante este periodo y en general, se han tomado las medidas requeridas tal y como lo estipula la normativa vigente.

El seguimiento a estos aspectos continuará siendo prioritario para esta Interventoría, buscando garantizar un desarrollo del proyecto que minimice impactos ambientales negativos y fomente la participación de las comunidades beneficiarias de esta importante obra.

6. INFORME DE GESTIÓN AL PLAN DE CALIDAD

En el periodo cubierto por este informe, la prioridad de la Interventoría fue asegurar que la ejecución del proyecto cumpliera con los altos estándares de calidad definidos en el Plan de Gestión Integral de Obra y el Plan de Calidad. Para ello, se llevaron a cabo ensayos de laboratorio de los materiales y se realizó un monitoreo constante de los procedimientos constructivos a través de visitas técnicas.

Los resultados, plasmados en los reportes semanales, muestran un desempeño satisfactorio del contratista, que ha logrado cumplir con los requisitos de calidad.

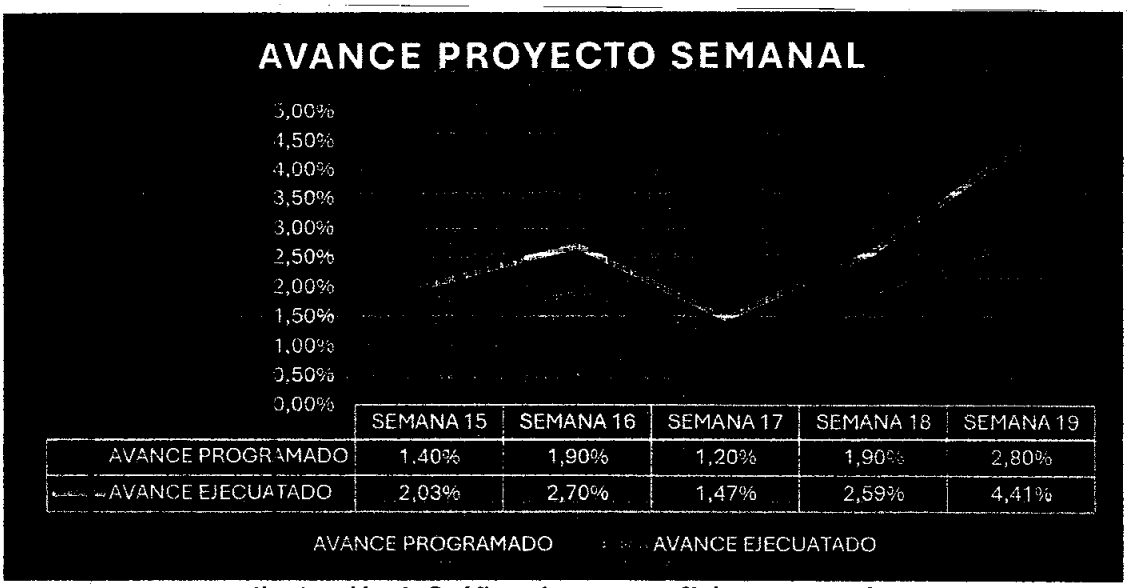
La Interventoría mantendrá su compromiso de vigilancia para asegurar que todos los procesos y recursos empleados sigan las normas técnicas colombianas vigentes.

CUADRO RESUMEN (AVANCE FÍSICO – FINANCIERO).

Durante el periodo del presente informe, el avance físico acumulado del proyecto se sitúa en un 35,35% de ejecución, en relación con la programación establecida que representa un 34,02%. Es decir, a la fecha, el proyecto presenta un atraso acumulado del 1,33%.

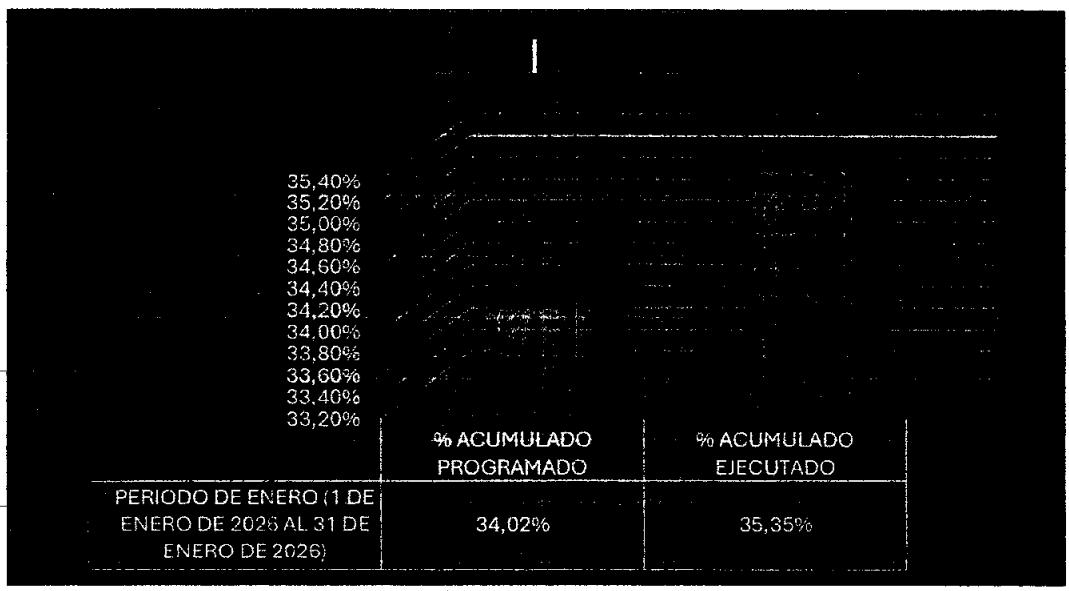
Evidenciando un desempeño por debajo de lo previsto en la planificación inicial. En

el aspecto financiero, el valor ejecutado ascendió a $1.723.860.548,73, cifra que igualmente supera el valor programado de $1.562.192.291,86, reflejando un manejo de los recursos y un avance económico favorable frente a lo proyectado.



	SEMANA 15	SEMANA 16	SEMANA 17	SEMANA 18	SEMANA 19
AVANCE PROGRAMADO	1,40%	1,90%	1,20%	1,90%	2,80%
AVANCE EJECUATADO	2,03%	2,70%	1,47%	2,59%	4,41%

Ilustración 9 Gráfico de avance físico semanal.



	% ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO EJECUTADO
PERIODO DE ENERO (1 DE ENERO DE 2026 AL 31 DE ENERO DE 2026)	34,02%	35,35%

Ilustración 10 Gráfico de avance físico mensual.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]@gmail.com
3013530372

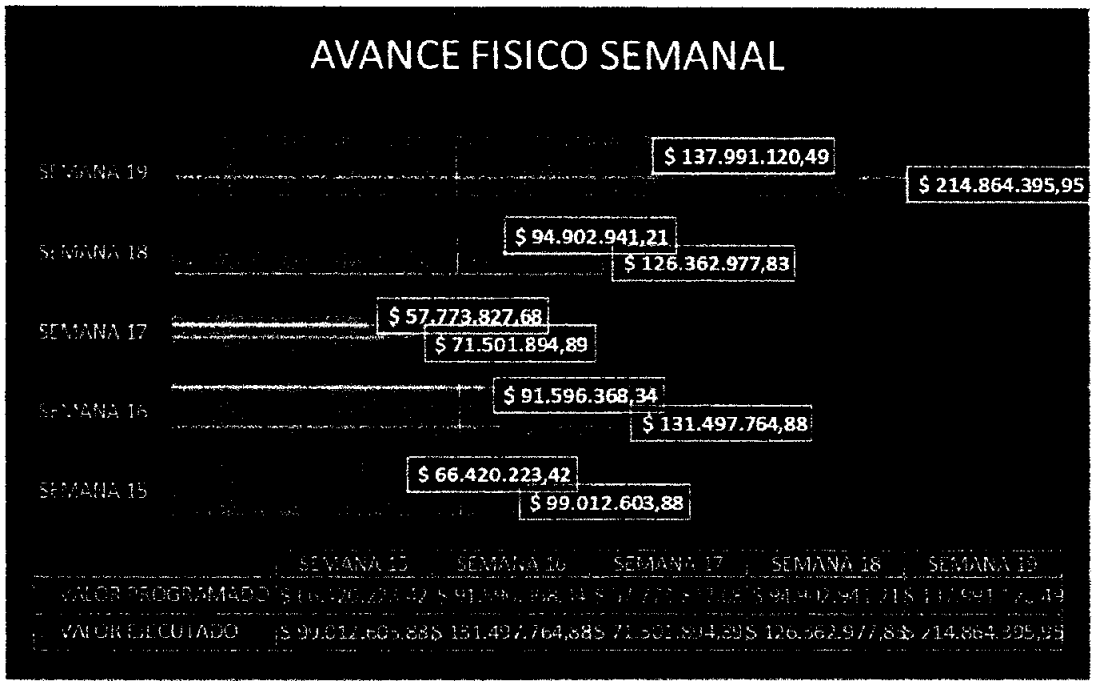


Ilustración 11 Avance financiero semanal.

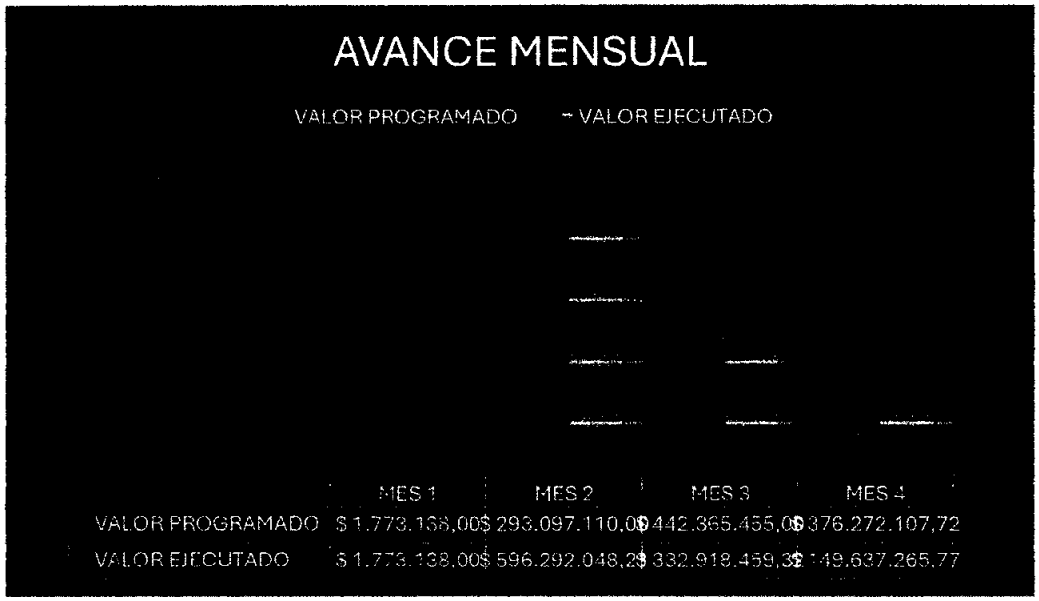


Ilustración 12 Avance financiero mensual.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se adjunta al presente informe mensual un registro fotográfico que documenta el avance de las actividades ejecutadas durante el periodo correspondiente del proyecto.
Las imágenes incluidas muestran el estado actual de los capítulos de localización y replanteo, excavación y retiro del material del escenario deportivo y la implementación del PGIO.

Este material visual complementa la información técnica contenida en el informe, facilitando una mejor comprensión del progreso físico de la obra y evidenciando las condiciones reales de ejecución en sitio.

El registro fotográfico se organiza por actividad, facilitando la identificación y el seguimiento del avance en cada una de las localizaciones del proyecto.

- REGISTRO FOTOGRÁFICO
  VER ANEXO 11

INFORME EJECUTIVO DIRECCIÓN DE INTERVENTORÍA

Durante el cuarto mes de ejecución de la obra, la Dirección de Interventoría desplegó una gestión integral orientada al cumplimiento técnico del objeto contractual, certificando el avance y la correcta ejecución de las actividades iniciales conforme a los requerimientos técnicos pertinentes.

En esta etapa constructiva correspondiente al escenario deportivo en intervención, se realizó la respectiva revisión, verificación, control y seguimiento a las actividades en ejecución.

Con el objetivo de mantener una comunicación fluida y un seguimiento proactivo del proyecto, se programaron y coordinaron con el contratista las reuniones y comités de seguimiento periódico, asegurando así un flujo constante de información con la Supervisión. Adicionalmente, se verificó la existencia y suficiencia de los planos, diseños, licencias, autorizaciones, estudios, cálculos y especificaciones técnicas indispensables para el inicio y la correcta ejecución de las obras pactadas.

La Dirección de Interventoría ha establecido y mantiene un sistema de archivo organizado y actualizado de toda la documentación relevante del proyecto. Este archivo incluye la correspondencia oficial, la información preliminar, los informes técnicos detallados, las actas de los comités de obra, los planos constructivos y

cualquier otro documento esencial para el control del desarrollo del proyecto.

Esta gestión documental garantiza la disponibilidad de la información necesaria para determinar las características completas de la obra ejecutada y facilita la toma de decisiones oportuna por parte de la entidad contratante.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de abril de 2026, correspondiente al Contrato de Obra N.º SI-LP-007-2025, se evidenció un avance físico y financiero respecto a lo programado, lo cual refleja un desempeño favorable en la ejecución del proyecto.
En el avance financiero semanal, tiene un consolidado mensual, el valor ejecutado fue mes 5 de $1.723.860.548,73, de frente a un valor programado de mes 5 $1.562.192.291,86, lo que representa un incumplimiento a lo programado.

PERIODO	%AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	%AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO
31/12/2025	0,04	0,04	$ 1.773.138.00	$1.773.138,00
31/01/2026	7,72	12,92	$294.870.248	$598.065.106,69
28/02/2026	17,22	20,11	$737.235.703	$930.983.566,01
31/03/2026	24,82	23,34	$1.113.507.810,72	$1.080.620.831,78
30/04/2026	34,02	37,43	$1.562.192.291,86	$1.723.860.548,73

En materia ambiental y social, se ha mantenido el cumplimiento de los lineamientos establecidos, destacando un manejo adecuado de residuos y la implementación de buenas prácticas por parte del personal de obra.

En conclusión, el proyecto ha disminuido el ritmo de ejecución con respecto a las proyecciones iniciales tanto en términos financieros como porcentuales, lo que desfavorece el cumplimiento del cronograma contractual.

CONSORCIO INTERCOR 2025
R.L. KAREN GUTIERREZ ARRIETA
INTERVENTOR

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

ANEXOS

consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

ANEXOS N°1 GARANTIAS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointersur2025@gmail.com
3013530372

4190

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4403227921

PÓLIZA No: 440 -74 - 994000009824 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: CARTAGENA COD. AGE: 440 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
30	12	2025		24	07	2026	23:59		24	08	2026	23:59		31	30	12	2025

MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA

VIGENCIA DEL ANEXO	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	A LAS	DIAS
	24	07	2026	23:59		24	08	2026	23:59		31

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

DIRECCIÓN: CLL 64 A 7 07 CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA TELÉFONO: 6047894458

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

DIRECCIÓN: CLL 64 A 7 07 CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA TELÉFONO: 6047894458

BENEFICIARIO: TERCEROS AFECTADOS IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 NIT : 902007921

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: CÓRDOBA CIUDAD: MONTERÍA

DIRECCION: DONDE SE EJECUTE EL CONTRATO

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: ESTATAL MANZANA: 1-0

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 569,400,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	569,400,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284,700,000.00		
	RCE PATRONAL	284,700,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284,700,000.00		
	GASTOS MEDICOS	284,700,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS

TOMADORES ASOCIADOS

NIT 900222779 - DUMAR INGENIEROS S.A.S.
CC 17145162 - DUMAR HABIB, JORGE ANTONIO

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICIDN:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***569,400,000.00	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
SECAR SEGUROS LIMITADA	10101	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/bibliotecs-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENU "SERVICIOS", OPCION "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS".

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000070004403227922

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 Nº. 9A-45 Piso 12 Bogotá

AMVILLEGAS 0

CADC207B0D0CF87B57 CLIENTE

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEOIDORA: CARTAGENA COD. AGENCIA: 440 RAMO: 74 No PÓLIZA: 994000009824 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

ASEGURADO: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA, SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA, DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO #SI-LP-007-2025 REFERENTE A CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

SISTEMA BASE DE COBERTURA: OCURRENCIA

AMPARO DE VEHÍCULOS PROPIOS O NO PROPIOS: OPERA EN EXCESO DE LA COBERTURA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL O CONTRACTUAL DE LA PÓLIZA DE AUTOMÓVILES CONTRATADA O NO, CON LÍMITES MÍNIMOS POR EVENTO DE $100.000.000 / $100.000.000 / $200.000.000. EN CASO DE SINIESTRO, SE DEBE DEMOSTRAR LA RELACIÓN QUE EXISTE ENTRE EL VEHÍCULO SINIESTRADO Y EL CONTRATO AMPARADO BAJO LA PÓLIZA.

AMPARO PATRONAL: OPERA EN EXCESO DE LA ARL

LA PRESENTE POLIZA EXCLUYE, ADEMÁS DE LAS EXCLUSIONES INDICADAS EN LAS CONDICIONES GENERALES DEL SEGURO, LAS SIGUIENTES COBERTURAS:
- TODA RC CONTRACTUAL
- RC PROFESIONAL MÉDICA
- RC PROFESIONAL CLINICAS Y HOSPITALES
  RC PRODUCTOS CUALQUIER OTRO TIPO DE RC PROFESIONAL

POLIZA CUBRE:
AMPARO PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
AMPARO DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.

ASEGURADOS:
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA con NIT No. 800.103.935-6 Y CONSORCIO MAYORÍA CANTA CLARO 007 NIT: 902.007.921-2.

BENEFICIARIOS:
TERCEROS AFECTADOS y DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA con NIT No. 800.103.935-6.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2025

CLIENTE

LISTADO DE ASEGURADOS

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA PÓLIZA

No. POLIZA: 994000009824 ANEXO: 1 TIPO DE MOVIMIENTO: 0 PAGINA: 3

TOMADOR: CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007 IDENTIFICACION: 902.007.921-2

ASEGURADOS

ITEM	ASEGURADO	C.C. ó NIT	UBICACION DEL PREDIO	CIUDAD	VALOR ASEGURADO	PRIMA SIN IVA	PRIMA CON IVA
1	CONSORCIO MAYORIA CANTA CLAR	902007921-2	DONDE SE EJECUTE EL CONTRATO	MONTERÍA	569,400,000.00	0	0

PRIMA TOTAL SIN IVA	PRIMA TOTAL CON IVA
0	0

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
4403227913

PÓLIZA No: 440-47-994000030035 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **CARTAGENA** COD. AGENCIA: 440 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
30	12	2025	30	12	2025

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.007.921-2**

DIRECCIÓN: CLL 64 A 7 07 CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA TELÉFONO: 6047894458

DATOS DEL ASEGURADD Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	26/12/2025	24/03/2027	463,017,348.50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	26/12/2025	24/09/2029	463,017,348.50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	463,017,348.50

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

CC 17145162 - DUMAR HABIB, JORGE ANTONIO - PART: 10.00%
NIT 900222779 - DUMAR INGENIEROS S.A.S. - PART: 90.00%

BENEFICIARIOS
NIT 800103935 - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE CONTRATO N.SI-LP-007-2025, DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *1,389,052,045.50	$ ****************0	$*********0.00	$ ************0	$ ****************0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
SECAR SEGUROS LIMITADA	1D101	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVÉS DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS CESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS, PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES sE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO, PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIDARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wps_digital/client0/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; OE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR,ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIP AL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DS LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y OE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE. CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE OECLARO QUE NE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_: HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000440322791

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

CADC207B0D0CF87B59

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirme la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla - **Defensor del Consumidor Financiero – Suplente:** José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – **Teléfonos:** (601) 213 13 70 – 213 13 22 - **Celular:** 321 924 04 79 – 323 232 29 34 - **Correo electrónico:** contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m **Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:**

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: CARTAGENA COD. AGENCIA: 440 RAMO: 47 No PÓLIZA: 994000030035 ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** IDENTIFICACIÓN: NIT 902.007.921-2

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT 800.103.935-6

TEXTO ITEM 1

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE (05) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCIDN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 26 DE DICIEMBRE DE 2025

- ANEXOS N°2. ACTAS DEL CONTRATO DE OBRA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
concorrinstance2025@gmail.com
3013530372

493

ACTA DE INICIO

CONTRATO No.	SI-LP-007-2025 DE 17 DE AGOSTO DE 2025
CONTRATANTE:	**DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007** NIT 902.007.921-2, R.L: **JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ** C.C: 79.939.920 de Bogotá D.C
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".
VALOR DEL CONTRATO	CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($4.630.173.485,00).
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES,
FECHA DE INICIO	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTISEIS (26) DE AGOSTO DE 2026

En Montería, el día veintiséis (26) de diciembre de 2025 en las oficinas de la **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** de la Gobernación de Córdoba se reunieron: **JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.939.920 de Bogotá D.C, representante legal del **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007**, identificado con NIT. 902.007.921-2, y, **CONSORCIO INTERCOR 2025**, identificado con NIT 902005144-7, representado por **KAREN GUTIERREZ ARRIETA** CC 1.052.945.218 de Magangué Bolívar con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato en mención, las partes socializaron las obligaciones establecidas en el contrato y manifestaron estar de acuerdo con la ejecución de las mismas a partir de la fecha, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, desarrolló el trámite del proceso de Selección de contratista, a través de la modalidad de **LICITACION PÚBLICA No. SI-LP-007-2025**, mediante la Resolución 103 del 02 de abril de 2025 con el objeto de contratar la **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"**.

2. Que por medio de la Resolución 144 del 22 de octubre de 2025 expedida por la secretaria de infraestructura delegada para contratar, se adjudicó el contrato en referencia, **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007,** identificado con NIT. 902.007.921-2, representada legalmente por **JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ**, con cedula de ciudadanía No. 79.939.920 de Bogotá D.C y como consecuencia de ello se ordenó la suscripción y legalización del mismo.

3. Que el Departamento de Córdoba – Secretaría de infraestructura y **CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007,** suscribieron el Contrato No. **SI-LP-007-2025** en fecha 25 de noviembre de

2025, el cual tiene por objeto la **"CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTA CLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"**. por valor de **CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE. ($4.630.173.485,00)**. y un plazo de OCHO (08) MESES.

4. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 10 - OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA**, en su numeral décimo primero: el día (4) de diciembre de 2025 el contratista realizó a través del banco de occidente el pago de las Estampillas Departamentales generadas por del mismo por la suscripción del contrato.

5. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 18 – GARANTÍAS**: el contratista expidió el día (1) de diciembre de 2025, las pólizas No. 440 47 994000030035 de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual por medio de la aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA y se realizó la aprobación a través de la plataforma secop II el día (5) de diciembre de 2025.

6. A partir de la fecha de esta acta se ejecutarán las actividades presupuestadas que no requieran licencia de construcción, una vez la Curaduría Urbana Primera de Montería expida la respectiva licencia se continuara con la ejecución del resto de las actividades que si requieren licencia.

7. Que, cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal No 397 de fecha diez (10) de junio de 2025.

CONSORCIO INTERCOR 2025
R.L: KAREN GUTIERREZ ARRIETA
INTERVENTOR

CONSORCIO MAYORIA CANTA CLARO 007
R.L: JORGE ANTONIO DUMAR RODRIGUEZ
CONTRATISTA DE OBRA

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Daniela Bustamante Ruiz	Nombre: Cesar Herrera Montes	Nombre: Eliana Uparela Marsiglia
Cargo: contratista externo SID	Cargo: contratista externo SID	Cargo: Directora Técnica SID
Firma	Firma	Firma

- ANEXOS N°3. INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORIA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

GOBERNACIÓN DE
CÓRDOBA

INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PÁGINA		DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN	03-feb-26	SEMANA No:	14	DEL	27-ene-26	AL	5-feb-26	

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA	OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORA CANTACLARO 2025	CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025
REP. LEGAL	ELIANA HURTADO	REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA
CONTRATO Nº	IDU-P-2025-2005	CONTRATO Nº	IDU-CA-CO-2025
VALOR INICIAL	$ 4.832.173.485,00	VALOR INICIAL	$ 335.746.457,00
ADICIONES	$ 346.809.482,00	ADICIONES	$
PLAZO INICIAL	OCHO MESES	PLAZO INICIAL	OCHO MESES
PRORROGA	$	PRORROGA	
VALOR TOTAL	$ 4.978.982.967,00	VALOR TOTAL	$ 335.746.457,00

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%	3%	NO	
RELACIÓN ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO			
PARCIAL 1	$	% AVANCE FINANCIERO			
PARCIAL 2	$				
PARCIAL 3	$				
PARCIAL	$				

III. AVANCE FISICO

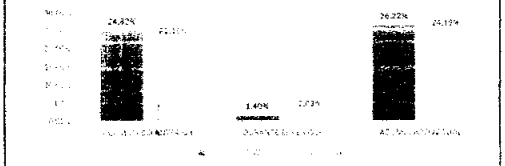
LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL

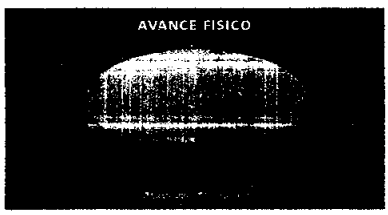
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
DEMOLICION DE GRADAS Y MURO	M3	177,98	$ 98.566,00	$ 17.799.325	32,75	$ 3.727.508,50
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	971,2	$ 19.934,00	$ 19.585.600	213,42	$ 3.964.362,28
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO (SEGÚN COTA DE MITIGACION 13.40M)	M3	4.053,47	$ 176.886,00	$ 717.013.201,38	195,94	$ 34.566.978,52
CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPA FUNDIDO IN SITU Y 5350 55, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	536,58	$ 145.836,00	$ 82.420.344,14	127,48	$ 77.606.128,63
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE ARENA H-4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UL	933,00	$ 221.548,00	$ 118.001.230,43	152,00	$ 33.370.096,00
64 BARRERA DE VAPOR CON LAMINA DE POLIETILENO PARA PISTA DE JUEGOS INFANTILES	M2	130,29	$ 2.865,00	$ 575.529,43	12,29	$ 152.329,40
						$ 99.912.603,88

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 99.912.603,88
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 99.912.603,88
EJECUTADO	2,83%
POR EJECUTAR	97,97%

% AVANCE FINANCIERO

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	24,82%	22,15%	-2,83%
DURANTE EL PERIODO	1,40%	2,83%	
ACUMULADO ACTUAL	26,22%	24,19%	





IV. REGISTRO FOTOGRAFICO

VII. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE OMAR RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISÓ

- ANEXO 4. COMITÉS Y VISITAS

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PÁGINA		DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO DE ACTA	30-ene-26		SEMANA NO:	14	DEL	7-abr-26	AL	13-abr-26	

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE CRECIENTE Y RECICLO - DETORTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTAGALARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA	OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE CRECIENTE Y RECICLO - DETORTA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTAGALARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA	
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORÍA CANTAGALARO 037	CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025	
REP. LEGAL	LILIANA HURTADO	REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA	
CONTRATO No.	SUBASTA 037-2025	CONTRATO No.	SUBASTA 037-2025	
PLAZO INICIAL	OCHO MESES	PLAZO INICIAL	OCHO MESES	
VALOR INICIAL	$ 4.930.173.496,30	VALOR INICIAL	$ 336.745.457,50	
ADICIONES	$ 246.908.462,30	ADICIONES	$ -	
PRORROGA	$ -	PRORROGA	$ -	
VALOR TOTAL	$ 4.676.981.867,30	VALOR TOTAL	$ 336.745.457,50	

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		0%	NO	
REMUNERACIÓN FACADAS		TOTAL FACADO				
PARCIAL 1	$	% AVANCE FINANCIERO				
PARCIAL 2	$					
PARCIAL 3	$					
FINAL	$					

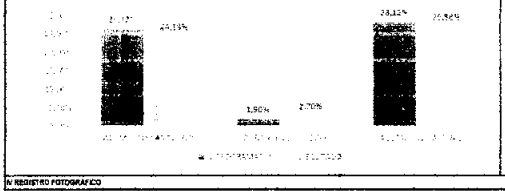
III. AVANCE FISICO

LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL

ITEMS	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO (SEGÚN COTA DE EXCAVACIÓN +2.10M)	M3	4.053,47	$ 175.966,20	$ 717.070.227,36	350,21	$ 35.974.365,58
CONSTRUCCION DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPA FUNDIDO IN SITU 0.40X0.30, INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	938,58	$ 116.506,00	$ 82.420.344,64	100,00	$ 11.650.600,00
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS INCLUYE BALASTRO Y EXTENDIDO DE ARENA H=4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	533,03	$ 221.548,00	$ 118.091.730,44	200,00	$ 44.309.600,00
ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO, INCLUYE BALASTRO Y EXTENDIDO DE ARENA H=4 CM, SELLO DE JUNTAS, RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	384,75	$ 240.453,00	$ 92.527.137,53	115,93	$ 27.875.960,55
SARDINEL DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA H=4 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	273,52	$ 92.633,00	$ 25.330.979,16	100,00	$ 9.263.300,00
CAJA DE REGISTRO DE DESAGÜES CONTRA INCENDIO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF. 14 @ 2.15 MTS ELA E INCLUYE EXCAVACION	UND	9,00	$ 257.005,00	$ 2.423.112,00	0,00	$ 833.128,00
						$ 131.497.784,09

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 131.497.784,09
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 131.497.784,09
EJECUTADO	2,70%
POR EJECUTAR	97,30%

% AVANCE FINANCIERO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	28,22%	26,19%	-1,24%
DURANTE EL PERIODO	1,98%	2,70%	
ACUMULADO ACTUAL	30,19%	28,89%	





IV. REGISTRO FOTOGRAFICO

VII. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE DUMAR RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISÓ

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

		INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PAGINA	1	DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO ACTA	21-mar-25		SEMANA No	4	DEL	14-abr-25	AL	20-abr-25	

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA	
OBJETO	CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTAGALLO - MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA	OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTAGALLO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA	
CONTRATISTA	CONSORCIO MAYORA CANTAGALLO 25	CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025	
REP. LEGAL	OLMAR RODRIGUEZ	REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA	
CONTRATO No SA LP-007-2025	VALOR INICIAL $ 4.920.121.267,50 ADICIONES $ 265.809.460,00 $ - VALOR TOTAL $ 5.185.930.727,50	CONTRATO No SCMDA-007-2025	VALOR INICIAL $ 315.740.467,35 ADICIONES $ - $ - VALOR TOTAL $ 315.740.467,35
PLAZO INICIAL	OCHO MESES	PLAZO INICIAL	OCHO MESES
		PRORROGA I	

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

MES/PC		PORCENTAJE%		0%	NO	
RESUMEN ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO				
PARCIAL 1	$	% AVANCE FINANCIERO				
PARCIAL 2	$					
PARCIAL 3	$					
FINAL	$					

III. AVANCE FISICO

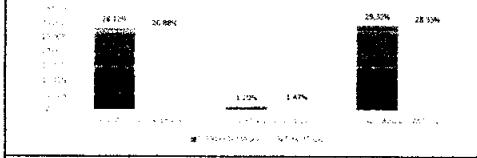
LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGUN EL PRESUPUESTO OFICIAL

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
SARDINEL DE LOSETA PREFABRICADA TIPO SUAVE PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.30 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA PARA COMPACTACION, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	271,50	$ 82.632,00	$ 26.334.979,16	90,00	$ 5.482.748,00
SARDINEL DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.30 M COLOR AMARILLO, INCLUYE ARENA PARA COMPACTACION, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	36,29	$ 233.648,00	$ 8.482.139	7,00	$ 1.482.268,00
PLACA EN CONCRETO 21 MPA E=0.10MT, INCLUYE REF MALLA ELECTROSOLDADA AX-308 JUNTA DILATACION Y SELLO	M2	173,74	$ 163.966,00	$ 28.885.649,17	45,46	$ 7.724.909,45
EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	M3	15,54	$ 45.552,00	$ 594.579,56	39	$ 71.127,52
ACERO DE REFUERZO Y FIJACION PARA CIMENTACION DE CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL (VIGA Y SOBRECIMIENTO)	KG	6.397,42	$ 12.574,00	$ 67.576.221,92	58,47	$ 723.758,37
VIGA DE CIMENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPA PARA CERRAMIENTO DE CANCHA MULTIFUNCIONAL	ML	253,32	$ 118.108,00	$ 34.232.745,63	20,75	$ 2.471.491,00
SUMINISTRO, DESCAPOTE, CARGUE, TRANSPORTE, TIPO, EXTENDIDO, CAPONGA PARA ZONAS VERDES INCLUYE TIERRA AGRICOLA	M2	364,47	$ 57.520,00	$ 64.788.143,03	224,74	$ 14.317.648,00
SUMINISTRO, INSTALACION Y TUBERIA PERFORADA 4" PVC PARA SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	364,52	$ 168.234,00	$ 61.101.159,15	155,00	$ 11.552.150,00
SUMINISTRO, INSTALACION Y TUBERIA PERFORADA 6" PVC PARA SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	113,40	$ 125.727,00	$ 14.257.441,80	24,00	$ 3.017.448,00
SUMINISTRO, INSTALACION Y TUBERIA PERFORADA 10" PVC PARA SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	UN	38,24	$ 166.965,00	$ 6.384.615,60	20,00	$ 3.339.300,00
SUMINISTRO, INSTALACION Y TUBERIA PERFORADA 12" PVC PARA SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	19,17	$ 214.625,00	$ 4.114.431,25	11,00	$ 2.361.250,00
GEOTEXTIL NT 1600 TIPO PAVCO (BIMILAR O EQUIVALENTE) PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	671,34	$ 21.317,00	$ 14.314.508,38	223,30	$ 4.760.431,00
ARENA PARA CRENAJE DE CANCHA	M3	13,56	$ 121.727,00	$ 1.752.253,80	3,00	$ 365.181,00
MATERIAL FILTRANTE, GRAVA PARA CRENAJE EN CANCHA	M3	155,74	$ 202.881,00	$ 29.447.561,74	24,75	$ 5.023.629,75
SUMIDERO SANITARIO REJILLA 0.5 X 0.5	UNIDAD	14,00	$ 467.687,00	$ 6.543.158,00	2,00	$ 934.754,00
SUMIDERO PLUVIAL REJILLA 1.0 X 0.5	UNID	4,00	$ 1.350.732,00	$ 5.402.928,00	1,00	$ 1.350.732,00
					$	71.591.894,00

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 71.591.894,00
AVANCE FINANCIERO SEMANAL Y TOTAL DE OBRA	$ 71.591.894,00
EJECUTADO	1,40%
POR EJECUTAR	98,60%

% AVANCE FINANCIERO

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	28,12%	26,58%	-0,97%
DURANTE EL PERIODO	1,39%	1,40%	
ACUMULADO ACTUAL	29,52%	28,58%	





IV. REGISTRO FOTOGRÁFICO

VI. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE DURAN RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISO

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PÁGINA	:	DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN	30-mar-26	SEMANA No:	14	DEL	21-mar-26	AL	27-mar-26

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CASETA COMUNAL EN EL BARRIO CANTAGLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA	OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CASETA COMUNAL EN EL BARRIO CANTAGLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CORDOBA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MATERIA CANTAGLARO 2027	CONTRATISTA:	CONSORCIO INTERCOR 2025
REPR. LEGAL:	YEIMAR RODRIGUEZ	REPR. LEGAL:	YURIS BUITRAGO URIBE
CONTRATO No: SMLP-087-2026	VALOR INICIAL: $ 4.530.773.455,00 ADICIONES: $ 245.535.432,00 $ VALOR TOTAL: $ 4.776.307.887,00	CONTRATO No: ESCA-087-2026	VALOR INICIAL: $ 336.745.487,23 ADICIONES: $ $ VALOR TOTAL: $ 336.745.487,23
PLAZO INICIAL:	OCHO MESES	PLAZO INICIAL:	OCHO MESES
		PRORROGA:	

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%	0%	NO	
	RESUMEN ACTAS PAGADAS	TOTAL PAGADO:			
PARCIAL 1	$ -	% AVANCE FINANCIERO			
PARCIAL 2	$ -				
PARCIAL 3	$ -				
FINAL	$ -				

III. AVANCE FISICO

LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGUN EL PRESUPUESTO OFICIAL

ITEMS	SIMBOLO	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACIÓN	M3	22,29	$ 45.532,00	$ 1.015.023	22,29	$ 1.015.022,78
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	3,17	$ 175.906,00	$ 557.615	5,17	$ 909.595,95
CONCRETO DE 21 MEGA PARA ZAPATAS Y VIGAS DE AMARRE DE MODULOS Y BAÑO	M3	5,77	$ 1.145.955,00	$ 6.611.179,15	5,77	$ 6.611.179,15
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA ZAPATAS Y VIGAS DE AMARRE Y VIGAS DE CIMENTACION MODULOS	KG	891,98	$ 10.571,00	$ 9.429.120,58	891,98	$ 9.429.120,58
SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	388,68	$ 116.220,00	$ 45.181.755,18	70,23	$ 8.162.473,00
SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	113,40	$ 125.727,00	$ 14.257.441,80	24,53	$ 3.083.448,53
SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	38,22	$ 188.849,00	$ 5.376.515,93	15,22	$ 3.539.915,93
SOLDAR INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	ML	19,17	$ 214.826,00	$ 4.114.391,29	7,17	$ 1.539.111,29
GEOTEXTIL NT 2500 TIPO FAVCO (SIMILAR O EQUIVALENTE) PARA SEPARACION DE SUELOS DE SUBRASANTE Y CAPAS GRANULARES	M2	571,24	$ 21.317,00	$ 14.336.936,35	130,47	$ 2.781.725,99
ARENA PARA DRENAJE DE CANCHA	M3	13,96	$ 121.727,00	$ 1.732.250,80	3,88	$ 472.300,76
MATERIAL FILTRANTE (GRAVA) PARA DRENAJE EN CANCHA	M3	125,74	$ 232.381,00	$ 29.447.881,78	32,53	$ 7.561.400,93
CONCRETO PARA ESTRUCTURAS DE 3000 PSI	M3	39,85	$ 1.175.911,00	$ 46.912.978,15	3,33	$ 3.679.515,63
ACERO DE REFUERZO Fy=420MPa PARA ESTRUCTURAS	KG	496,94	$ 10.572,00	$ 5.274.791,29	52,91	$ 624.085,15
SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD DE BAÑO DE 4 METROS GALVANIZADO Y PINTADO AL CALOR, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA USO ELECTRICO, OBRA CIVIL Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	6,00	$ 15.733.404,00	$ 126.200.424,00	2,00	$ 54.120.212,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD DE BAÑO DE 6 METROS, ACABADOS EN GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA, CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA USO ELECTRICO, OBRA CIVIL Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	21,00	$ 2.538.149,00	$ 55.452.129,00	5,00	$ 13.135.745,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE UNIDAD DE BAÑO DE 8 METROS, ACABADOS EN GALVANIZADO Y PINTURA ELECTROSTATICA CON BRAZO DOBLE ESPACIO PARA U	UND	4,00	$ 3.225.955,00	$ 8.902.212,00	3,00	$ 11.175.734,00
					$	130.362.977,83

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 130.362.977,83
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 130.362.977,83
EJECUTADO	2,99%
POR EJECUTAR	97,01%

% AVANCE FINANCIERO

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	28,32%	28,35%	-0,28%
DURANTE EL PERIODO	1,99%	2,99%	
ACUMULADO ACTUAL	31,22%	30,84%	





IV REGISTRO FOTOGRÁFICO

VII. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE DUBAR RODRIGUEZ
ELABORÓ	REVISÓ

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

		INFORMES DE INTERVENTORIA REPORTE SEMANAL	PAGINA	1	DE

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA DE PRESENTACIÓN	Dinamico	SEMANA No	14	DEL	30-dic-25	AL	4-ene-26

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
OBJETO	CONSTRUCCION DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTAGALLO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CÓRDOBA	OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTAGALLO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA - CÓRDOBA
CONTRATISTA	CONSORCIO BAHORIA CANTAGALLO 2025	CONTRATISTA	CONSORCIO INTERCOR 2025
REP. LEGAL	OMAR RODRIGUEZ	REP. LEGAL	KAREN GUTIERREZ ARRIETA
CONTRATO No. SAMP-207-2025	VALOR INICIAL $ 4.937.110.455,00	CONTRATO No SAOMA-027-2025	VALOR INICIAL $ 314.745.457,20
	ADICIONES $ 246.974.462,20		ADICIONES $ -
PLAZO INICIAL OCHO MESES	$ -	PLAZO INICIAL OCHO MESES	$ -
	VALOR TOTAL $ 4.974.951.967,20	PRORROGA 1	VALOR TOTAL $ 314.745.457,20

II. AVANCE FINANCIERO DE LA OBRA

ANTICIPO		PORCENTAJE%		0%	SI:	
RESUMEN ACTAS PAGADAS		TOTAL PAGADO				
PARCIAL 1	$ -	% AVANCE FINANCIERO				
PARCIAL 2	$ -					
PARCIAL 3	$ -					
FINAL	$ -					

III. AVANCE FÍSICO

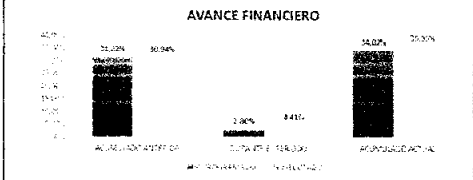
LISTA DE ITEMS EJECUTADOS DURANTE ESTE PERIODO, SEGÚN EL PRESUPUESTO OFICIAL

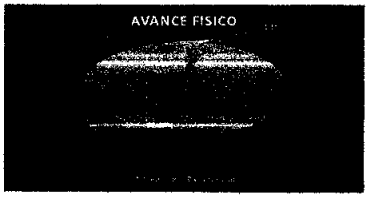
ITEM	UNIDAD	CANTIDAD PRESUPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL EJECUTADO
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES						
EXCAVACION MANUAL PARA CIMENTACION	M3	37,47	$ 45.582,00	$ 4.442.675	37,47	$ 4.442.677,54
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	9,13	$ 173.899,20	$ 1.679.681	9,13	$ 1.679.680,67
CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M2	3,98	$ 869.345,20	$ 3.118.186,80	3,98	$ 3.199.196,67
CONCRETO DE 28 MPa PARA ZAPATAS Y VIGA DE AMARRE DE GRADERIAS	M3	23,11	$ 1.418.254,20	$ 48.087.744,24	23,11	$ 48.099.744,24
ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA ZAPATA Y VIGAS DE AMARRE Y VIGAS DE CIMENTACION GRADERIAS	KG	3.727,77	$ 10.571,20	$ 39.406.206,87	3.727,77	$ 39.406.206,87
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3#4(AL)+1#6(AL)+1#6(AL)ASCR, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-2 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ML	70,00	$ 197.849,20	$ 13.952.950,00	5,00	$ 989.246,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3#4(AL)+1#6(AL)+1#6(AL)ASCR, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE MEDIDOR MONOFASICO HASTA TN-2 EN POSTE DE BAJA TENSION Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ML	21,00	$ 197.549,20	$ 4.153.936,20	6,00	$ 1.185.898,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE No. 3#1/0(AL)+1#4 AWG, EN TUBERIA PVC Y EMT, DESDE TN-2 HASTA LA NUEVA CAJA DE CIRCUITOS ELECTRICOS Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ML	92,00	$ 92.457,20	$ 8.506.062,40	12,00	$ 864.972,00
SUMINISTRO E INSTALACION DUCTO SUBTERRANEO 3/4" (1") INCLUYE EXCAVACION, COMPACTACION, Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ML	655,00	$ 150.758,20	$ 97.532.433,00	483,00	$ 92.049.940,20
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE BAJA TENSION PARA CIRCUITOS DE ILUMINACION PEATONAL EN CABLE DE ALUMINIO SERIE 8000 EN 3#4(AL)+1#4(AL)+1#4(AL) DESNUDO, CAVILY Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	ML	615,00	$ 55.209,20	$ 34.523.585,20	215,00	$ 12.154.285,20
SUMINISTRO E INSTALACION ACOMETIDA EN CABLE ENCAUCHETADO 4x6(AL)+1x4(AL) DESNUDO, Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	ML	415,00	$ 30.995,20	$ 12.864.968,00	167,00	$ 5.758.686,40
IMPLEMENTACIÓN PGC - SST	GL	145.035.624,00				$ 18.203.328,00
						$ 314.894.396,96

AVANCE FINANCIERO TOTAL	$ 314.894.396,96
AVANCE FINANCIERO SEMANAL TOTAL DE OBRA	$ 314.894.396,96
EJECUTADO	4,41%
POR EJECUTAR	95,59%

% AVANCE FINANCIERO

	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA % PROGRAMADO VS % EJECUTADO
ACUMULADO ANTERIOR	41,52%	39,04%	1,55%
DURANTE EL PERIODO	2,98%	4,41%	
ACUMULADO ACTUAL	34,52%	36,59%	





IV. REGISTRO FOTOGRAFICO

VII. FIRMAS

REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA	REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
KAREN GUTIERREZ ARRIETA	JORGE OMAR RODRIGUEZ
ELABORO	REVISO

- ANEXO 5. REGISTRO IDEAM

CR 9 # 60 - 36 OF 203
[redacted]
3013530372

- ANEXO 6. ENSAYO DE LABORATORIO

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcieintercor2025@gmail.com
3013530372

- ANEXO 7. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL OBRA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercw2025@gmail.com
3013530372

- ANEXO 8. GARANTÍAS CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
5402046972

PÓLIZA No: 540 - 47 - 994000037342 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **MONTERÍA** COD. AGENCIA: 540 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN			FECHA DE IMPRESIÓN		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
09	01	2026	09	01	2026

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO INTERCOR 2025** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.005.144-7**

DIRECCIÓN: CR 9 # 60 - 36 OF 203 CIUDAD: MONTERÍA, CÓRDOBA TELÉFONO: 3013530352

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	26/12/2025	26/12/2026	33,574,646.70
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	26/12/2025	26/08/2029	33,574,646.70
CALIDAD DEL SERVICIO	26/08/2026	26/08/2031	33,574,646.70

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

BENEFICIARIOS
NIT 800103935 - DEPARTAMENTO DE CORDOBA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA CONSORCIO INTERCOR 2025 DERIVADAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. SI-CMA-007-2025 DE FECHA 10 DE NOVIEMBRE 2025 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES RELACIONADO CON INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA.

NOTA ACLARATORIA

EL AMPARO DE ESTABILIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA TIENE VIGENCIA DE 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA OBJETO DE INTERVENTORIA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ***100,723,940.10	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
GRUPO EMPRESARIAL FARES LTDA	9824	100.00			

DECLARACIÓN Y AUTORIZACIÓN: DECLARO CONOCER Y ESTAR INFORMADO QUE LOS CANALES QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN, CUYOS DATOS VERACES Y FIDEDIGNOS HE SUMINISTRADO VOLUNTARIAMENTE EN EL PRESENTE DOCUMENTO, PUEDEN SER UTILIZADOS POR LA ASEGURADORA PARA REALIZAR GESTIONES DE COBRANZA, ASÍ COMO PARA EL ENVÍO DE MENSAJES PUBLICITARIOS A TRAVES DE MENSAJES CORTOS DE TEXTO (SMS), MENSAJERÍA POR APLICACIONES WEB, CORREOS ELECTRÓNICOS Y LLAMADAS TELEFÓNICAS DE CARÁCTER COMERCIAL O PUBLICITARIO, TODO DENTRO DEL MARCO LEGAL APLICABLE. DE ESTA MANERA, AUTORIZO EXPRESAMENTE PARA SER CONTACTADO POR LA ASEGURADORA Y/O SUS GESTORES COMERCIALES, DE COBRANZA E INTERMEDIARIOS. PARA LOS FINES MENCIONADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN, MEDIANTE LOS CANALES DE: PRESENCIAL, LLAMADAS, CORREO ELECTRÓNICO Y EN ALGUNOS CASOS MENSAJES DE TEXTO Y WHATSAPP POR MEDIO DE GESTIÓN AUTOMÁTICA. EN CASO QUE DESEE CAMBIAR EL CANAL DE CONTACTO O TENER UN CANAL EXCLUSIVO PARA LA GESTIÓN DE COBRANZA, POR FAVOR INFORMAR AL CORREO ELECTRÓNICO: GESTIONDECARTERA@SOLIDARIA.COM.CO. PARA FINES COMERCIALES POR FAVOR INFORMAR AL CORREO GESTIONCOMERCIAL@SOLIBARIA.COM.CO Y PARA MODIFICAR O ACTUALIZAR SUS DATOS DE CONTACTO POR FAVOR INGRESAR A: https://www.solidaria.com.co/wa_digitalclient/#/login

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD. LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN : HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

PARA ACCEDER AL CLAUSULADO DE SU PÓLIZA DE SEGURO, POR FAVOR INGRESE AL SIGUIENTE LINK: https://aseguradorasolidaria.com.co/enlaces-de-interes/biblioteca-de-clausulados.aspx Y BUSQUE EL NOMBRE DEL PRODUCTO TAL Y COMO FIGURA EN EL TÍTULO DE ESTE DOCUMENTO. TAMBIÉN PUEDE VERIFICAR LA VALIDEZ DE ESTA PÓLIZA DESDE NUESTRA PÁGINA WEB https://www.aseguradorasolidaria.com.co, EN EL MENÚ "SERVICIOS", OPCIÓN "CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO Y OTROS"

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000540204697

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá CLIENTE

CBDC2D7A0F08FB7E5F

Defensor del Consumidor Financiero – Principal: Juan Sebastián Portilla Portilla - Defensor del Consumidor Financiero – Suplente: José Guillermo Peña González
Dirección: Av 19 # 114 – 09 oficina 502 Bogotá – Teléfonos: (601) 213 13 70 – 213 13 22 - Celular: 321 924 04 79 – 323 232 29 34 - Correo electrónico: contacto@pgabogados.com
Horario: Lunes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. y 1:00 p.m. a 5:00 p.m. Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

Compañía de Seguros

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMÚN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

500

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTD EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: MONTERÍA COD. AGENCIA: 540 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000037342** ANEXO: 1

OATDS DEL TDMADDR

NOMBRE: **CONSORCIO INTERCOR 2025** IDENTIFICACIÓN: NIT **902.005.144-7**

ASEGURADD: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

BENEFICIARIO: **DEPARTAMENTO DE CORDOBA** IDENTIFICACIÓN: NIT **800.103.935-6**

TEXTO ITEM 1

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO CON ELACTA DE INICIO CON FECHA DEL VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025
SE ACLARA QUE EL INICIO DE VIGENCIA DE LA POLIZA ES VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025.LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIDNES CONTINUAN VIGENTES.VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025

CLIENTE

- ANEXO 9. ACTAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercer2025@gmail.com
3013530372

501

ACTA DE INICIO

CONTRATO No.	SI-CMA-007-2025 DE 2 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE:	**DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INTER 2025** NIT: 901.981.529-0 R.L: KAREN GUTIERREZ ARRIETA C.C: 1.052.945.218 de Magangué Bolivar
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".
VALOR DEL CONTRATO	**TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($335.746.467).**
PLAZO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE INICIO	VEINTISEIS (26) DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	VEINTISEIS (26) DE AGOSTO DE 2026

En Montería, el día veintiséis (26) de diciembre de 2025 en las oficinas de la **SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** de la Gobernación de Córdoba se reunieron: el (la) Doctor(a) **CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL** identificado(a) con C.C. No. 50.882.640, en su calidad de **SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**, actuando en ejercicio de la delegación para contratar que viene otorgada a través del Decreto No 00150 del 14 de febrero de 2024, expedido por el Gobernador de Córdoba quien actúa como Supervisor(a) designado(a) del contrato de la referencia y por otro lado **CONSORCIO INTERCOR 2025**, con NIT 902005144-7, representada legalmente **KAREN GUTIERREZ ARRIETA** CC 1.052.945.218 de Magangué Bolivar, con el fin de dar inicio a la ejecución del contrato en mención, las partes socializaron las obligaciones establecidas en el contrato y manifestaron estar de acuerdo con la ejecución de las mismas a partir de la fecha, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. Que la SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA, desarrolló el trámite del proceso de Selección de contratista, a través de la modalidad de CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. **SI-CMA-007-2025**, mediante Resolución 118 del 02 de septiembre de 2025, con el objeto de contratar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA"**.

2. Que por la Resolución 148 del 27 de octubre de 2025 expedida por la secretaria de infraestructura delegada para contratar, se adjudicó el contrato en referencia, a **CONSORCIO INTERCOR 2025**, con NIT 902005144-7, representada legalmente por **KAREN GUTIERREZ ARRIETA**, con cedula

de ciudadanía No. 1.052.945.218 de Magangué Bolívar, y como consecuencia de ello se ordenó la suscripción y legalización del mismo.

3. Que el Departamento De Córdoba – Secretaría De Infraestructura y CONSORCIO INTERCOR2025, suscribieron el Contrato No. **SI-CMA-007-2025** en fecha 10 de noviembre de 2025, el cual tiene por objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL BARRIO CANTACLARO DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA - CÓRDOBA".** por valor de **TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($335.746.467)** y un plazo de OCHO (08) MESES.

4. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 22 - SUSCRIPCIÓN, PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** el día trece (13) de noviembre de 2025 el contratista realizó a través del banco de occidente el pago de las Estampillas Departamentales generadas del mismo por la suscripción del contrato.

5. Que, en cumplimiento a la **CLÁUSULA 17 – GARANTÍAS**: el contratista expidió el día trece (13) de noviembre de 2025, las pólizas No. 540 47 994000037342 de cumplimiento, por medio de la aseguradora ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA y se realizó la aprobación a través de la plataforma secop II el día dieciocho (18) de noviembre de 2025.

6. Que, cuenta con certificado de disponibilidad presupuestal No 6525 de fecha nueve (09) de junio de 2025

CILIA JAQUELIN TOBIAS CARRASCAL
SUPERVISOR(A)
Secretaria De Infraestructura Gobernación De Córdoba

CONSORCIO INTERCOR 2025
R.L. **KAREN GUTIÉRREZ ARRIETA**
INTERVENTOR

ELABORADO POR:	REVISADO POR:	APROBADO POR:
Nombre: Daniela Bustamante Ruiz	Nombre: Cesar Herrera Montes	Nombre: Eliana Uparela Marsiglia
Cargo: contratista externo SID	Cargo: contratista externo SID	Cargo: Directora Técnica SID
Firma	Firma	Firma

- ANEXO 10. PAGOS DE SEGIRDAD SOCIAL DE INTERVENTORIA.

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorciointercor2025@gmail.com
3013530372

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 902005144	7	CONSORCIO INTERCOR 2025	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 9 68 36 OF 283	MONTERIA-CORDOBA	3013530372	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	1000000769	9503131722	E	2026/05/13	2026/04/16	BANCO DE BOGOTA	0	$1,706,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1028789957	BEJARANO KAMAL																		230301	30	$3,760,000	$601,600	EPS037	30	$3,760,000	$150,400	CCF16	30	$3,760,000	$158,400	14-11	30	$3,760,000	$261,700	30	$0	$0	SI	$1,164,180
2	CC	1052945218	GUTIERREZ KAREN																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,108	CCF16	30	$1,750,905	$78,180	14-11	30	$1,758,905	$121,900	30	$0	$0	SI	$542,300
Total	**Afiliados(2)**																						$5,510,905	$881,800			$5,518,905	$220,500			$5,510,905	$228,500			$5,518,905	$383,600		$0	$0		$1,706,400

2026/04/23 04:07

aportes en línea

Planilla Resum[illegible]

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1067927353		CASTILLO SOLANO IVAN JESUS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 23 n8-73	MONTERIA-CORDOBA	7815645	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	1000001053	9503014516	I	2026/05/14	2026/04/15	BANCO DE BOGOTA	0	$1,437,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

No.	Identificación		Nombre	NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
				ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irt	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1067927353	CASTILLO IVAN																		230301	30	$4,953,511	$792,600	EPS005	30	$4,953,511	$619,200		0	$0	$0	14-23	30	$4,953,511	$25,900	0	$0	$0	No	$1,437,700
Total	Afiliados(1)																						$4,953,511	$792,600			$4,953,511	$619,200			$0	$0			$4,953,511	$25,900		$0	$0		$1,437,700

485

2026/04/15 03:56 PM

503

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1067927353		CASTILLO SOLANO IVAN JESUS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 23 n6-73	MONTERIA-CORDOBA	7815645	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-04	1000001053	9503014516	I	2026/05/14	2026/04/15	BANCO DE BOGOTA	0	$1,437,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$792,600	$0	$0	$792,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$792,600	$0	$0	$792,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$25,900	$0	$0	$25,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$25,900	$0	$0	$25,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$619,200	$0	$0	$619,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$619,200	$0	$0	$619,200
TOTAL				**1**	**$1,437,700**	**$0**	**$0**	**$1,437,700**

aportes en línea

Planilla Resu[illegible]

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 902005144	7	CONSORCIO INTERCOR 2025	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 9 60 36 OF 203	MONTERIA-CORDOBA	3013530372	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-04	2026-05	1000000769	9503131722	E	2026/05/13	2026/04/16	BANCO DE BOGOTA	0	$1,706,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$881,800	$0	$0	$881,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$881,800	$0	$0	$881,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$383,600	$0	$0	$383,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$383,600	$0	$0	$383,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$220,500	$0	$0	$220,500
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	2	$220,500	$0	$0	$220,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$220,500	$0	$0	$220,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$150,400	$0	$0	$150,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$70,100	$0	$0	$70,100
TOTAL				**2**	**$1,706,400**	**$0**	**$0**	**$1,706,400**

2026/04/23 04:07 PM

- ANEXO 11. REGISTRO FOTOGRÁFICO

CR 9 # 60 - 36 OF 203
consorcioinsercer2025@gmail.com
3013530372