ALCALDÍA DE
EL CARMEN DE BOLÍVAR

13	04	2026

ACTA DE APROBACION DE GARANTÍA						
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO U ORDEN CONTRACTUAL						
Fecha Firma del Contrato	**Día**	09	**Mes**	ABRIL	**Año**	2026
Proceso N°	S-MC-MCB-005-2026		**Clase de Contrato**	OBRA		
Objeto	EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ORIENTADAS AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL, COMPRENDIENDO INTERVENCIONES TÉCNICAS NECESARIAS PARA PRESERVAR SU OPERATIVIDAD Y CONDICIONES ÓPTIMAS DE FUNCIONAMIENTO.					
Clase de Contratista:	**Persona Natural**		**Persona Jurídica**	X		
Razón Social	RIJENIS CONSULTORAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.		**NIT**	901707720-9		
Valor del contrato	CUARENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS ($49.000.000)					
Plazo de Ejecución	cuatro (4) meses, lo que ocurra primero, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.					
Representante Legal	LEONOR MARIA ZAMORA MONTES					
Identificación	**Tipo Doc.**	Cédula de ciudadanía	**N°**	73.433.794		
Dependencia Ejecutora	SECRETARIA DE PLANEACIÓN					
Interventor o Supervisor	JULIO ORTEGA PEREZ					

Tipo de Aprobación
Póliza de Cumplimiento a Favor de Entidades Estatales

SE REALIZA LA APROBACION DE LA SIGUIENTES PÓLIZAS, POR ENCONTRARSE DE CONFORMIDAD CON LOS REQUERIMIENTOS CONTRACTUALES, RESPECTO DE LOS SIGUIENTES AMPAROS:

Información General de la Póliza								
Compañía	SURA S.A.			**Número**	4487712			
Fecha de Expedición	**Día**	09	**Mes**	ABRIL	**Año**	2026		
Amparo	**Valor Asegurado**	**Fecha Inicial**			**Fecha Final**			
		Día	Mes	Año	Día	Mes	Año	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$24.500.000,00	09	04	2026	09	09	2026	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$4.900.000,00	09	04	2026	09	09	2026	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$2.450.000,00	09	04	2026	09	08	2031	
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$2.450.000,00	09	04	2026	09	08	2029	

Número Póliza: 4487712



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
RIJENIS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT	9017077209
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CR 55 # 25 - 30	EL CARMEN DE BOLIVAR	

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
RIJENIS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT	9017077209	CR 55 # 25 30	EL CARMEN DE BOLIVAR	

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR DPTO DE BOLIVAR	NIT	8904800221

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
17230553	POLIZA NUEVA	2633	CARTAGENA	2026-04-09
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Moneda**
CONTADO	1	0121723055 3	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	09-ABR-2026	09-SEP-2026	$24.500.000,00	$30.810
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	09-ABR-2026	09-SEP-2026	$4.900.000,00	$6.162
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	09-AGO-2026	09-AGO-2031	$2.450.000,00	$36.770
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09-ABR-2026	09-AGO-2029	$2.450.000,00	$24.527

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar	Valor asegurado	Total valor asegurado
$98.269	$18.671	$116.940	$34.300.000,00	$34.300.000,00

VALOR A PAGAR EN LETRAS : CIENTO DIECISEIS MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
09-ABR-2026	09-AGO-2031	1948	09-ABR-2026	09-AGO-2031

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2633	997349

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
WUR CORREDORES DE SEGUROS LTDA	19631	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	98.269

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D001
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

NRO. DE CONTRATO S-MC-MCB-05-2026.

.

OBJETO: «EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ORIENTADAS AL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL, COMPRENDIENDO INTERVENCIONES TÉCNICAS NECESARIAS PARA PRESERVAR SU OPERATIVIDAD Y CONDICIONES OPTIMAS DE FUNCIONAMIENTO.

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

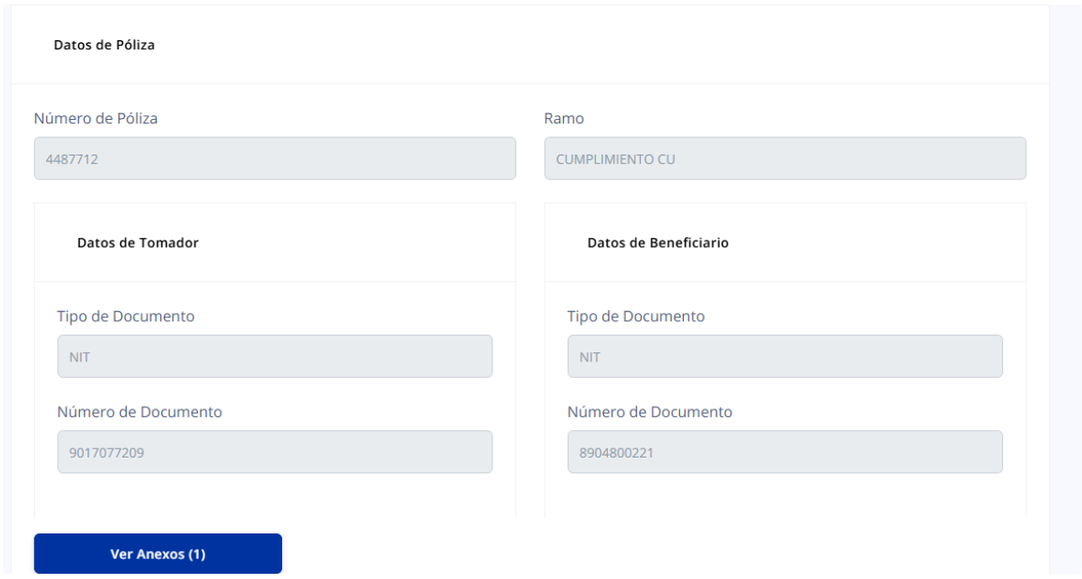
Firma autorizada

Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

Constancia de verificación de la póliza por parte de la entidad: La Oficina Asesora Jurídica de la Alcaldía de El Carmen de Bolívar realizó la verificación en línea de la póliza aportada por el CONTRATISTA en la página web de ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA, en el enlace https: https://provalidarpoliza.azurewebsites.net/890903407/verify el día 13 de abril de 2026, esto de conformidad a la CIRCULAR CONJUNTA 001 del 20 de agosto de 2021, modificada en su inciso tercero CIRCULAR CONJUNTA 002 del 23 de diciembre de 2021 expedidas por la Superintendencia Financiera de Colombia en conjunto con COLOMBIA COMPRA-EFICIENTE la cual arrojo:



Información General de la Póliza						
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
Compañía	SURA S.A.			**Número**	013001064265	
Fecha de Expedición	**Día**	09	**Mes**	ABRIL	**Año**	2026

AMPARO	DEDUCIBLE	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	15.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 60.00 SMMLV	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00
PATRONAL	15.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 60.00 SMMLV	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	15.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 60.00 SMMLV	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	15.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 60.00 SMMLV	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00	$ 525.271.500,00

Número Póliza: 013001064265



INFORMACIÓN DEL TOMADOR/CONTRATANTE

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
RIJENIS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT	9017077209
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CR 55 # 25 - 30	EL CARMEN DE BOLIVAR	

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
RIJENIS CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	NIT	9017077209

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
TERCEROS AFECTADOS		

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina y ciudad expedición	Fecha expedición	Moneda
14236124	POLIZA NUEVA	2633 - CARTAGENA	2026-04-09	PESO COLOMBIANO
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Índice variable**
ANUAL	1	01314236124	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO	0%

INFORMACIÓN DEL RIESGO ASEGURADO

Dirección	Ciudad	Departamento	Descripción sector
CR 55 # 25 30	EL CARMEN DE BOLIVAR	BOLIVAR	SECTOR SERVICIOS
Actividad	**Código actividad**	**Descripción riesgo**	**Riesgo número**
EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN	15		1

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$525.271.500,00	$525.271.500	0%	$526.711	$100.075	$626.786
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$52.527.150,00	$0	0%	$26.336	$5.004	$31.340
R.C. PATRONAL	$52.527.150,00	$0	0%	$26.336	$5.004	$31.340
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$52.527.150,00	$0	0%	$26.336	$5.004	$31.340

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO

DEDUCIBLES Y VALORES ASEGURADOS POR COBERTURA

Cobertura	Valor asegurado	Deducible
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$525.271.500,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$52.527.150,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. PATRONAL	$52.527.150,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$52.527.150,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$605.719	$115.087	$720.806
Valor asegurado	**Valor índice variable**	**Total valor asegurado**
$525.271.500	0%	$525.271.500

VALOR A PAGAR EN LETRAS : SETECIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SEIS PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
09-ABR-2026	09-AGO-2026	122	09-ABR-2026	09-AGO-2026

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
013	AG5	2633	997349

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
WUR CORREDORES DE SEGUROS LTDA	19631	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100%	605.719

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2009-06-01	13 - 18	P	6	F-01-13-040	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO
012004487712. NO. DE CONTRATO S-MC-MCB-05-2026.
LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE 525,271,500 PARA CUBRIR LOS
PERJUICIOS QUE CAUSE EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÑO EMERGENTE, COMO
EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE; AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS
EXTRAPATRIMONIALES.
NRO. DE CONTRATO S-MC-MCB-05-2026.

.

OBJETO: EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES ORIENTADAS AL MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL
DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL, COMPRENDIENDO INTERVENCIONES TÉCNICAS
NECESARIAS PARA PRESERVAR SU OPERATIVIDAD Y CONDICIONES
OPTIMAS DE FUNCIONAMIENTO.

.

SE DEJA CONSTANCIA COMO ASEGURADO/BENEFICIARIO DE LA PÓLIZA A
EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLIVAR IDENTIFICADO CON NIT 890480022
Y TERCEROS AFECTADOS.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO Superintendencia Financiera de Colombia

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros

no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

DEFINICIONES:SMMLV SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE - SMDLV SALARIO MÍNIMO DIARIO LEGAL VIGENTE - SUBLÍMITE TODOS LOS VALORES ESTABLECIDOS COMO SUBLIMITES EN CUALQUIERA DE LAS COBERTURAS DE ESTA PÓLIZA SE ENTIENDEN, INCLUIDOS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA O LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD ASEGURADO, Y POR LO TANTO NO ADICIONAN VALOR ASEGURADO.

TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO DE SEGURO DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO: LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACION.
PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

Firma autorizada

Firma tomador

PEDRO JOSE VASQUEZ DIAZ
Alcalde Municipal

Proyectó: Adel Payares Aguilar- Apoyo Profesional O.A.J
Reviso: Vanessa González- Asesora contratación O.A.J