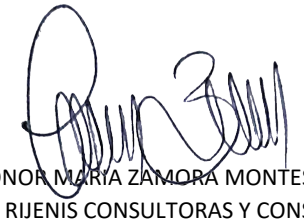
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: MAYO 09 2026

ITEMS	DESCRIPCIÓN	Und	Cant.	% Desper.	Vr. Unit.	Valor Parcial Unitario
1.1	PINTURA DE PUERTAS (INCLUYE LIJADO, SELLADO Y ACABO EN PINTURA DE ESMALTE)	UND				481,586
MAT	LIJA N° 120 // 180	UND	6.00	5.00%	2,500	15,750
MAT	SELLADOR DE MADERA	GALON	0.45	5.00%	121,900	57,598
MAT	PINTURA DE ESMALTE INCLUYE TIHNNER	GALON	0.45	5.00%	155,000	73,238
HERR.	HERRAMIENTAS MENORES	GLOBAL	1.00	0.00%	15,000	15,000
M.O	Pintor experto	H-H	16.00	0.00%	20,000	320,000
1.2	PINTURA DE MARCOS DE PUERTAS EXISTENTES	UND				265,844
MAT	LIJA N° 120 // 180	UND	6.00	5.00%	2,500	15,750
MAT	SELLADOR DE MADERA	GALON	0.35	5.00%	121,900	44,798
MAT	PINTURA DE ESMALTE INCLUYE TIHNNER	GALON	0.35	5.00%	155,000	56,963
HERR.	HERRAMIENTAS MENORES	GLOBAL	1.00	0.00%	15,000	15,000
M.O	Pintor experto	H-H	5.33	0.00%	25,000	133,333
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS	UND				2,625,000
MAT	SUBCONTRATO FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS	UND	1.00	0.00%	2,625,000	2,625,000
1.4	PINTURA DE VENTANAS (INCLUYE LIJADO SELLADO Y ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE)	UND				481,586
MAT	LIJA N° 120 // 180	UND	6.00	5.00%	2,500	15,750
MAT	SELLADOR DE MADERA	GALON	0.45	5.00%	121,900	57,598
MAT	PINTURA DE ESMALTE INCLUYE TIHNNER	GALON	0.45	5.00%	155,000	73,238
HERR.	HERRAMIENTAS MENORES	GLOBAL	1.00	0.00%	15,000	15,000
M.O	Pintor experto	H-H	16.00	0.00%	20,000	320,000
2.1	DESMONTE DE PISO EXISTENTE	M2				23,900
HERR.	HERRAMIENTAS MENORES	GLOBAL	1.00	0.00%	1,500	1,500
M.O	1 Ayudante	H-H	0.80	0.00%	28,000	22,400
2.2	SUMINISTRO E ISNTALACION DE PISO	M2				174,766
MAT	ENCHAPE DE PISO 20X20 ALTO TRAFICO	M2	1.00	5.00%	78,490	82,415
MAT	PEGANTE CERAMICO x 25 kg	BOLSA	0.20	5.00%	40,750	8,558
MAT	STON MIX BOQUILLA LATEX x 5 Kg.	BOLSA	0.03	5.00%	40,420	1,188
HERR.	HERRAMIENTAS MENORES	GLOBAL	1.00	0.00%	3,938	3,938
M.O	1 Oficial , 1 Ayudante	H-H	1.33	0.00%	59,000	78,667



LEONOR MARIA ZAMORA MONTES
R.L: RIJENIS CONSULTORAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S