



# COMPUWEB PEREIRA

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION NIT: 9862054-9

Barrio Laureles 2 Mz C Cs 10 Cuba

## TECNOLOGIA Y OBRA CIVIL

Dosquebradas, 08 de Mayo de 2026

SEÑORES:

**INSTITUCION EDUCATIVA FABIO VASQUEZ BOTERO**

Dosquebradas - Risaralda

**Asunto: PROPUESTA DE SERVICIOS, MANTENIMIENTO LOCATIVO,  
REPARACIONES EN OBRA CIVIL**

A continuación, damos a conocer la oferta para Reparaciones y Adecuaciones en Obra Civil

La excelente calidad, la asistencia técnica y nuestro compromiso son nuestra mejor carta de presentación

A su solicitud, gustosamente atenderemos la información adicional que ustedes requieran.

Atentamente,

**JULIÁN ANDRÉS RAMÍREZ HERNÁNDEZ**  
**GERENTE COMPUWEB**



# COMPUWEB PEREIRA

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION NIT: 9862054-9

Barrio Laureles 2 Mz C Cs 10 Cuba

## TECNOLOGIA Y OBRA CIVIL

### SERVICIOS CARACTERISTICAS

---

#### **MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**

Mano de obra para el buen mantenimiento de la planta física

#### **PINTURA**

Todo lo relacionado con acabados, resane, estucos, pintura, etc

#### **TECHOS Y CUBIERTAS**

Instalación, reparación y mantenimiento de techos y cubiertas, Incluye Canales.

#### **CERRAJERIA**

Instalación, mantenimiento y reparación de Chapas puertas y Ventanas.

#### **SOLDADURA**

Reparaciones, fabricación de estructuras y derivadas de la metalistería y soldadura.

#### **HUMEDADES**

Manejo de Humedades y filtraciones

#### **PLOMERIA**

Todo lo relacionado con plomería, hidráulica, desagües, unidades sanitarias, orinales, lavamanos etc.

#### **VIDRIOS**

Desmonte y cambio de Vidrios

#### **REPARACION MOVILIARIOS**

Reparación de mesas y Sillas metálicas y de madera, restauración y pintura.

#### **ENCHAPES Y MORTEROS**

Instalación de cerámicas, pisos en concreto y morteros de nivelación



# COMPUWEB PEREIRA

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION NIT: 9862054-9

Barrio Laureles 2 Mz C Cs 10 Cuba

## TECNOLOGIA Y OBRA CIVIL

### COTIZACION POR ITEM

ITEM	DESCRIPCION DE LA NECESIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR
<b>CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO</b>			
1	Servicio de soldadura - reparación de pasamanos (a todo costo)	Und	\$80.000
2	Servicio de soldadura – cambio de tubería (a todo costo)	MI	\$ 120.000
3	Servicio de soldadura – Fabricación de pasamanos e instalación (a todo costo)	MI	\$ 180.000
4	Fabricación e instalación de ventanas en aluminio (a todo costo)	ML	\$350.000
5	Mantenimiento preventivo y correctivo carpintería metálica, aluminio y madera. (a todo costo)	Und	\$120.000
6	Fabricación e instalación de puertas en madera (a todo costo)	Und	\$700.000
7	Fabricación e instalación de puertas metálicas (a todo costo)	Und	\$ 750.000
8	Mantenimiento preventivo y correctivo carpintería madera. (a todo costo)	Und	\$80.000
9	Cambio de vidrios, instalación (a todo costo)	M <sup>2</sup>	\$ 90.000
10	Servicios de cerrajería - Cambio de chapa en puertas (a todo costo)	Und	\$ 190.000
11	Servicios de cerrajería - Copias de llaves (a todo costo)	Und	\$4.000
<b>CONCRETOS, PISOS Y TECHOS</b>			
12	Mantenimiento preventivo de canales de aguas lluvias	ML	\$9000
	- Revisar filtraciones.	UND	\$150.000
	- Mantenimiento en rejillas y bajantes		\$9000
	- Limpieza de canales	ML	\$ 8000
13	Mantenimiento correctivo de canales de aguas lluvias (a todo		\$35.000
	- Acomodación de canales, bajantes.	ML	
14	Mantenimiento preventivo y/o correctivo de techos, incluyendo reacomodación de tejas, limpieza, reparación de	M <sup>2</sup>	\$9.000
15	Resane en dilataciones de pisos y techos con sikaflex	Und	\$ 12.000



# COMPUWEB PEREIRA

REGIMEN SIMPLE DE TRIBUTACION NIT: 9862054-9

Barrio Laureles 2 Mz C Cs 10 Cuba

## TECNOLOGIA Y OBRA CIVIL

16	Piso en concreto puede variar su espesor	M <sup>2</sup>	\$30.000
17	Morteros de nivelación e= 0.05 m para pisos	M <sup>2</sup>	\$ 25.000
18	Instalación de cerámica	M <sup>2</sup>	\$40.000
19	Demolición de concreto o paredes	M <sup>2</sup>	\$18.000
20	Retiro de escombros	M <sup>3</sup>	\$ 450.000
<b>ACABADOS</b>			
21	Aplicación de Pintura Tipo 1 en fachada externa (requiere equipo para alturas)	M <sup>2</sup>	\$ 35.000
22	Aplicación de Pintura en aceite o anticorrosivos (requiere equipo para alturas)	M <sup>2</sup>	\$ 28.000
23	Reparación en paredes con estucos	M <sup>2</sup>	\$ 15.000
24	Estructura liviana en gyplac o superboard	M <sup>2</sup>	\$ 42.000
25	Reparación de humedades en paredes y pisos.	M <sup>2</sup>	\$150.000
<b>PLOMERÍA</b>			
26	Desmote e instalación de unidades sanitarias para cambio o reparación	Und	\$60.000
27	Punto hidráulico Instalación	Und	\$ 60.000
28	Punto hidráulico Reparación	Und	\$ 45.000
<b>ELÉCTRICO</b>			
29	Reubicación o creación de puntos eléctricos para computadores, proyectores o equipos administrativos.	Und	\$ 120.000
30	Reparación de puntos eléctricos (toma corrientes e interruptores)	Und	\$ 40.000
31	Cambio de lámparas fluorescentes o incandescentes por sistemas LED	Und	\$ 60.000
32	Corrección de conexiones directas	Und	\$ 40.000
33	Reparación de reflectores	Und	\$ 140.000
34	Revisión de cableado y conexiones de los sistemas de perifoneo institucional.	Und	\$ 40.000
35	Mantenimiento de iluminación en áreas de difícil acceso que requiere equipo certificado de alturas.	Und	\$ 90.000

✓ Valores Iva incluido

Agradecemos su atención

  
JULIÁN ANDRÉS RAMÍREZ HERNÁNDEZ  
GERENTE COMPUWEB PEREIRA