REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO: EJECUTAR LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LAS ÁREAS FUNCIONALES DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO – CAQUETÁ, MEDIANTE OBRAS DE ADECUACIÓN FÍSICA, IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS LIVIANOS, ACTUALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y DOTACIÓN DE SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN, ORIENTADAS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y OPERACIÓN INSTITUCIONAL.

ITEM	DESCRIPCION.	UNIDAD	CANTIDAD.	V/UNITARIO.	V/TOTAL.
	ACTIVIDADES PRIMER PISO				
1	**PRELIMINARES.**				**$ 7.121.815,00**
1.1	Demolición de monumento existente en el Palacio Municipal, incluyendo desanclaje y limpieza del área intervenida.	UND	1	$ 310.028	$ 310.028,00
1.2	Demolición de andén existente en concreto en la entrada del Palacio Municipal, incluyendo corte si es necesario, demolición manual o mecánica.	M2	54,88	$ 28.908	$ 1.586.471,00
1.3	Arreglo de astas para izado de banderas, incluyendo , limpieza, reparación, ajuste, suministro e instalación de elementos menores requeridos y pintura de acabado, garantizando su correcto funcionamiento.	UND	1	$ 170.179	$ 170.179,00
1.4	Desmonte de portón principal existente, incluyendo retiro de hojas, marcos, bisagras, anclajes y elementos de fijación, cargue, transporte interno y disposición final o almacenamiento según indicaciones de la supervisión.	UND	1	$ 465.042	$ 465.042,00
1.5	Desmonte de ventanas existentes de 1,00 x 1,50 m, incluyendo retiro de marcos, vidrios, anclajes y elementos de fijación, con manejo cuidadoso en caso de reutilización.	UND	2	$ 77.789	$ 155.578,00
1.6	Desmonte de cielorraso existente en PVC en sala de audiencias, incluyendo perfilería, accesorios, anclajes y elementos de fijación	M2	19,7	$ 22.833	$ 449.810,00
1.7	Desmonte manual de canaletas existentes, incluyendo cableado, accesorios, soportes y elementos de fijación. Incluye desenergización previa.	ML	44,32	$ 21.792	$ 965.821,00
1.8	Desmonte aire acondicionado de 12000 btu.	UND	1	$ 173.136	$ 173.136,00
1.9	Desmonte, traslado e instalación de unidad condensadora de aire acondicionado existente, incluyendo desconexión eléctrica, retiro de tubería, reubicación dentro del área del proyecto, instalación de soportes, reconexión, pruebas y puesta en funcionamiento.	UND	1	$ 1.497.150	$ 1.497.150,00
1.10	Desmonte de cámaras de seguridad existentes, incluyendo cableado, soportes, canalizaciones y accesorios, con retiro cuidadoso almacenamiento según supervisión.	UND	11	$ 54.230	$ 596.530,00
1.11	Desmonte de tomacorrientes eléctricos existentes, incluyendo retiro de placas, mecanismos, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa.	UND	45	$ 9.460	$ 425.700,00
1.12	Desmonte de interruptores dobles, incluyendo retiro de mecanismos, placas, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa	UND	2	$ 9.460	$ 18.920,00
1.13	Desmonte de interruptores sencillos, incluyendo retiro de mecanismos, placas, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa	UND	6	$ 9.460	$ 56.760,00
1.14	Desmonte de interruptores conmutables sencillos, incluyendo retiro de mecanismos, placas, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa	UND	2	$ 9.460	$ 18.920,00
1.15	Desmonte de plafones o luminarias, incluyendo retiro de equipos, cableado inmediato, soportes y elementos de fijación, con desenergización previa	UND	6	$ 9.460	$ 56.760,00
1.16	Desmonte de lámparas existentes, incluyendo retiro de luminarias, accesorios, cableado inmediato, soportes.	UND	11	$ 15.910	$ 175.010,00
2	**PISOS Y ANDENES.**				**$ 8.514.193,00**
2.1	Construcción de andén en concreto hidráulico de 3000 psi (21 MPa), con espesor de 0,10 m, acabado escobillado y ranurado antideslizante, incluye malla electro soldada 4mm, formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	54,88	$ 155.142,00	$ 8.514.193,00
3	**MURO EN LADRILLO.**				**$ 233.655,00**
3.1	Construcción de muro en mampostería de ladrillo farol	M2	3	$ 77.885,00	$ 233.655,00
4	**PAÑETE.**				**$ 266.862,00**
4.1	Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado sobre muros, con espesor promedio de 2 cm	M2	6	$ 44.477,00	$ 266.862,00
5	**ESTUCO Y PINTURA.**				**$ 231.414,00**
5.1	Estuco y pintura muros con vinilo tipo 1 color blanco.	M2	6	$ 38.569,00	$ 231.414,00
6	**MURO EN SUPERBOARD.**				**$ 1.376.537,00**
6.1	Construcción de muro en sistema liviano tipo Superboard a doble cara. Incluye estructura metálica en perfilería galvanizada y todos los elementos de fijacion encesarios.	M2	9,25	$ 145.753,00	$ 1.348.215,00
6.2	Construcción de muro en sistema liviano tipo Superboard a una sola cara. Incluye estructura metálica en perfilería galvanizada y todos los elementos de fijacion encesarios.	M2	0,3	$ 94.405,00	$ 28.322,00
7	**ESTUCO Y PINTURA MUROS.**				**$ 735.907,00**
7.1	Estuco y pintura muros con vinilo tipo 1 color blanco. Para muros en superboard inc tratamiento de juntas.	M2	18,8	$ 39.144,00	$ 735.907,00
8	**PUERTAS.**				**$ 1.201.899,00**
8.1	Suministro e instalación de puerta de 1,00 x 2,00 m tipo consultorio para área de archivo, incluyendo todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1,00	$ 1.201.899,00	$ 1.201.899,00
9	**VIDRIOS.**				**$ 214.972,00**
9.1	Suministro e instalación de vidrio templado de 4 mm de espesor, incluyendo corte, transporte, accesorios de fijación, instalación, sellado, limpieza final y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	M2	1,75	$ 122.841,00	$ 214.972,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO: EJECUTAR LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LAS ÁREAS FUNCIONALES DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO – CAQUETÁ, MEDIANTE OBRAS DE ADECUACIÓN FÍSICA, IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS LIVIANOS, ACTUALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y DOTACIÓN DE SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN, ORIENTADAS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y OPERACIÓN INSTITUCIONAL.

ITEM	DESCRIPCION.	UNIDAD	CANTIDAD.	V/UNITARIO.	V/TOTAL.
10	**INSTALACIONES ELECTRICAS.**				**$ 51.511.231,00**
10.1	Suministro transporte e instalacion de materiales para la construccion de caja de paso de 30x30.	UND	2	$ 561.146,00	$ 1.122.292,00
10.2	Suministro transporte e instalacion de tablero para equipo de medida semidirecta.	UND	1	$ 6.873.859,00	$ 6.873.859,00
10.3	Suministro transporte e instalacion de materiales para acometida electrica de bornes del transformador de 45 kva a tablero de medida y de este a tableros de distribucion parcial.	UND	1	$ 8.371.830,00	$ 8.371.830,00
10.4	Suministro, transporte e instalacion de materiales para subacometida trifasica cable de cobre 4nº2 + 1nº2 awg de t-g a t-3.	UND	1	$ 3.706.605,00	$ 3.706.605,00
10.5	Diseño electrico de susbestacion aerea, acometida electrica subterranea con memorias de calculo y otros, aprobadas por el operador de red.	UND	1	$ 5.115.000,00	$ 5.115.000,00
10.6	Revision de transformador de 45 kva en el sitio para la alcaldia municipal de valparaiso por parte del operador de red.	UND	1	$ 2.427.097,00	$ 2.427.097,00
10.7	Suministro, transporte e instalacion de sistema de puesta a tierra en varilla de cobre 5/8"x2.44 mts, para tablero general y tablero de medida.	UND	1	$ 3.757.651,00	$ 3.757.651,00
10.8	Suministro, transporte, armado e instalacion de tablero electrico trifasico (t-1) de 12 circuitos para iluminacion, 3 fases - 5 hilos , 220/127 voltios.	UND	1	$ 1.054.643,00	$ 1.054.643,00
10.9	Suministro, transporte, armado e instalacion de tablero electrico trifasico (t-2) de 30 circuitos para fuerza, con puerta y espacio para totalizador, 3 fases - 5 hilos, 220/127 voltios.	UND	1	$ 2.331.965,00	$ 2.331.965,00
10.10	Suministro, transporte, armado e instalacion de tablero electrico trifasico (t-3) de 30 circuitos para aire acondicionado, con puerta y espacio para totalizador, 3 fases - 5 hilos, 220/127 voltios.	UND	1	$ 2.337.938,00	$ 2.337.938,00
10.11	Acometida electrica para aire acondicionado de 24000 btu.	UND	2	$ 645.133,00	$ 1.290.266,00
10.12	Acometida electrica para aire acondicionado de 18000 btu.	UND	7	$ 507.984,00	$ 3.555.888,00
10.13	Suministro e instalación de punto eléctrico para iluminación, incluyendo interruptor, tubería conduit, cableado, cajas, accesorios, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento.	UND	14	$ 161.212,00	$ 2.256.968,00
10.14	Suministro e instalación de punto eléctrico para iluminación con interruptor conmutable, incluyendo tubería, cableado, cajas, interruptores, accesorios, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento.	UND	2	$ 163.312,00	$ 326.624,00
10.15	Suministro e instalación de punto eléctrico para tomacorriente normal, incluyendo tubería, cableado, cajas, tomacorriente, accesorios, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento.	UND	45	$ 155.169,00	$ 6.982.605,00
11	**AIRES ACONDICIONADOS.**				**$ 64.054.184,00**
11.1	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo minisplit de 24.000 BTU Inverter Clase A o superior, incluyendo unidad evaporadora, bomba y condensadora, soportes, tubería de cobre con aislamiento térmico, drenajes, cableado eléctrico, protecciones, carga de gas refrigerante, pruebas de funcionamiento, puesta en operación y garantia.	UND	2	$ 7.944.467,00	$ 15.888.934,00
11.2	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo minisplit de 18000 BTU Inverter Clase A o superior, incluyendo unidad evaporadora bomba y condensadora, soportes, tubería de cobre con aislamiento térmico, drenajes, cableado eléctrico, protecciones, carga de gas refrigerante, bomba de condensados, pruebas de funcionamiento, puesta en operación y garantia.	UND	7	$ 6.880.750,00	$ 48.165.250,00
12	**CIELO RASO.**				**$ 2.915.965,00**
12.1	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluyendo perfilería de soporte, anclajes, nivelación, piezas de remate, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	M2	41,46	$ 70.332,00	$ 2.915.965,00
13	**PORTON.**				**$ 3.375.318,00**
13.1	Suministro, fabricación e instalación de portón metálico principal de dimensiones aproximadas 4,80 x 3,00 m, incluyendo estructura, hojas, bisagras, herrajes, cerradura, anclajes, transporte, instalación, aplicación de pintura anticorrosiva y acabado final, así como todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	1	$ 3.375.318,00	$ 3.375.318,00
	ACTIVIDADES SEGUNDO PISO.				
14	**PRELIMINARES.**				**$ 4.331.197,00**
14.1	Desmonte de equipos de aire acondicionado existentes de 48.000 BTU, incluyendo unidades evaporadora y condensadora, soportes, tuberías, cableado y accesorios. Incluye desenergización.	UND	2	299.199,00	$ 598.398,00
14.2	Desmonte de cielo raso existente en PVC, incluyendo láminas, perfilería, anclajes y accesorios, así como limpieza del área intervenida.	M2	189,29	19.720,00	$ 3.732.799,00
15	**CIELO RASO.**				**$ 13.313.144,00**
15.1	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluyendo estructura de soporte en perfilería metálica o PVC, anclajes, nivelación, piezas de remate, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.	M2	189,29	70.332,00	$ 13.313.144,00
16	**MURO EN SUPERBOARD.**				**$ 5.610.033,00**
16.1	Construcción de muro en sistema liviano tipo Superboard a doble cara. Incluye estructura metálica en perfilería galvanizada y todos los elementos de fijacion encesarios.	M2	38,49	145.753,00	$ 5.610.033,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

PRESUPUESTO DE OBRA

OBJETO: EJECUTAR LA INTERVENCIÓN INTEGRAL DE LAS ÁREAS FUNCIONALES DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO DE VALPARAÍSO – CAQUETÁ, MEDIANTE OBRAS DE ADECUACIÓN FÍSICA, IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS CONSTRUCTIVOS LIVIANOS, ACTUALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS Y DOTACIÓN DE SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN, ORIENTADAS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD Y OPERACIÓN INSTITUCIONAL.

ITEM	DESCRIPCION.	UNIDAD	CANTIDAD.	V/UNITARIO.	V/TOTAL.
17	**ESTUCO Y PINTURA.**				**$ 3.013.305,00**
17.1	Estuco y pintura muros con vinilo tipo 1 color blanco. Para muros en superboard Inc tratamiento de juntas.	M2	76,98	39.144,00	$ 3.013.305,00
18	**INSTALACIONES ELECTRICAS.**				**$ 1.655.830,00**
18.1	Acometida electrica aires acondicionados de 60000 btu.	UND	2	827.915,00	$ 1.655.830,00
19	**AIRES ACONDICIONADOS.**				**$ 32.829.255,00**
19.1	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo minisplit de 60000 BTU Inverter Clase A o superior, incluyendo unidad evaporadora y condensadora, soportes, tubería de cobre con aislamiento térmico, drenajes, cableado eléctrico, protecciones, carga de gas refrigerante, pruebas de funcionamiento, puesta en operación y garantia.	UND	2	$ 13.360.300	$ 26.720.600,00
19.2	Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica para soporte de equipos de aire acondicionado, con dimensiones aproximadas de 12,57 x 1,00 m, incluyendo perfiles metálicos, soldadura, anclajes, transporte, montaje y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M2	12,57	$ 485.971	$ 6.108.655,00
20	**PUESTOS DE TRABAJO.**				**$ 13.141.728,00**
20.1	Suministro e instalación de puestos de trabajo de 1,20 x 0,60 m, incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	6	$ 2.190.288	$ 13.141.728,00
21	**VIDRIOS.**				**$ 509.790,00**
21.1	Suministro e instalación de vidrio templado de 4 mm de espesor, incluyendo corte, transporte, accesorios de fijación y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	M2	4,15	122.841,00	$ 509.790,00
22	**PUERTAS.**				**$ 2.260.902,00**
22.1	Suministro e instalación de puerta tipo consultorio de 0,95 x 2,20 m, incluyendo todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	2	1.130.451,00	$ 2.260.902,00
23	**PINTURA.**				**$ 160.017,00**
23.1	Suministro y aplicación de pintura esmalte color blanco sobre puertas de escaleras, incluyendo preparación de superficie, limpieza y lijado.	M2	4,13	38.745,00	$ 160.017,00
24	**CERRADURAS.**				**$ 189.869,00**
24.1	Suministro e inst. chapa de seguridad puerta escaleras.	UND	1	189.869,00	$ 189.869,00
25	**MICROPERFORADOS.**				**$ 519.304,50**
25.1	Suministro e instalación de microperforado vinilico con diseño según supervisor	M2	12,87	40.350,00	$ 519.304,50
26	**ASEO Y LIMPIEZA**				**$ 1.075.395,00**
26.1	Aseo y limpieza general incluye retiro de escombros.	M3	15	$ 71.693	$ 1.075.395,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 220.363.721,50**
	COSTOS INDIRECTOS.				
	ADMINISTRACION			**27,00%**	**$ 59.498.205,00**
	UTILIDAD			**5,00%**	**$ 11.018.186,00**
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 70.516.391,00**
	COSTO TOTAL				**$ 290.880.112,50**

VALOR TOTAL PRESUPUESTO	**$ 290.880.112,50**

VALOR EN LETRAS

DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO DOSCE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS M/CTE

PLAZO DE ENTREGA: (DIAS CALENDARIO)	**$ 60,00**

SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA- MUNICIPIO DE VALPARAISO

Firma

Nombre: YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO

INGENIERO CIVIL CONTRATISTA SPDI- MUNICIPIO DE VALPARAISO

Firma

Nombre: BRANDON BRAVO SERNA