REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Demolición de monumento existente en el Palacio Municipal, incluyendo desanclaje y limpieza del área intervenida.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 28.184,0	
				Sub TOTAL	$ 28.184,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Desperdicio	5%				
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	1,38	$ 129.496,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,38	$ 152.348,0	
					SUBTOTAL	$ 281.844,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 310.028,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.2	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Demolición de andén existente en concreto en la entrada del Palacio Municipal, incluyendo corte si es necesario, demolición manual o mecánica.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.628,0	
				Sub TOTAL	$ 2.628,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	14,80	$ 12.075,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	14,80	$ 14.205,0	
					SUBTOTAL	$ 26.280,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 28.908,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 1.3 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Arreglo de astas para izado de banderas, incluyendo : limpieza, reparación, ajuste, suministro e instalación de elementos menores requeridos y pintura de acabado, garantizando su correcto funcionamiento. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 6.307,0	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 6.307,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LIJA	und	$ 4,0	$ 1.500,0	$ 6.000,0	
ANTICORROSIVO	gal	$ 0,5	$ 85.000,0	$ 42.500,0	
PINTURA ESMALTE	gal	$ 0,5	$ 95.000,0	$ 47.500,0	
THINNER	L	$ 0,5	$ 8.000,0	$ 4.000,0	
Desperdicio	5%			$ 4.800,0	
				Sub TOTAL	$ 100.800,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	4,5	$ 39.712,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	4,5	$ 23.360,0	
					SUBTOTAL	$ 63.072,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 170.179,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 1.4 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Desmonte de portón principal existente, incluyendo retiro de hojas, marcos, bisagras, anclajes y elementos de fijación, cargue, transporte interno y disposición final o almacenamiento según indicaciones de la supervisión. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 42.277,0	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 42.277,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	0,92	$ 194.243,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	0,92	$ 228.522,0	
					SUBTOTAL	$ 422.765,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 465.042,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.5	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de ventanas existentes de 1,00 x 1,50 m, incluyendo retiro de marcos, vidrios, anclajes y elementos de fijación, con manejo cuidadoso en caso de reutilización.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
				$ 7.071,7	
				Sub TOTAL	$ 7.072,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	5,50	$ 32.492,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	5,50	$ 38.225,0	
					SUBTOTAL	$ 70.717,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 77.789,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.6	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de cielorraso existente en PVC en sala de audiencias, incluyendo perfilería, accesorios, anclajes y elementos de fijación		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.047,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	19	$ 315,8	
				Sub TOTAL	$ 2.363,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	19	$ 9.405,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	19	$ 11.065,0	
					SUBTOTAL	$ 20.470,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 22.833,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 1.7 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Desmonte manual de canaletas existentes, incluyendo cableado, accesorios, soportes y elementos de fijación. Incluye desenergización previa. — Unidad : ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 1.945,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	15	$ 400,0	
				Sub TOTAL	$ 2.345,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	20	$ 8.935,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	20	$ 10.512,0	
					SUBTOTAL	$ 19.447,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 21.792,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 1.8 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Desmonte aire acondicionado de 12000 btu. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 15.558,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	3	$ 2.000,0	
				Sub TOTAL	$ 17.558,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	2,50	$ 71.482,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	2,50	$ 84.096,0	
					SUBTOTAL	$ 155.578,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 173.136,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 1.9 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Desmonte, traslado e instalación de unidad condensadora de aire acondicionado existente, incluyendo desconexión eléctrica, retiro de tubería, reubicación dentro del área del proyecto, instalación de soportes, reconexión, pruebas y puesta en funcionamiento. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 23.400,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	2	$ 3.000,0	
				Sub TOTAL	$ 26.400,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Tubería cobre 1/4 + 3/8, flexible tipo refrigeración, aleación	ML	47.500,00	10	$ 475.000,0	
Aislamiento elastomérico. térmico elastomérico de celda	ML	10.500,00	10	$ 105.000,0	
Cable control multipolar de cobre flexible, cuatro (4)	ML	8.000,00	10	$ 80.000,0	
Drenaje PVC / manguera 1/2" con espiral interno resistente a	ML	4.500,00	8	$ 36.000,0	
Cinta aislante + vinílica	GLB	10.500,00	1	$ 10.500,0	
Gas refrigerante adicional tipo R410A o R32 según	GLB	77.500,00	0,5	$ 38.750,0	
Bomba de condensados minisplit	UND	325.000,00	1	$ 325.000,0	
Manguera drenaje reforzada en PVC con espiral interno	ML	4.500,00	8	$ 36.000,0	
Canaleta plástica en PVC rígido, sección 60×40 mm, color	ML	14.500,00	8	$ 116.000,0	
Accesorios conexión	GLB	14.500,00	1	$ 14.500,0	
				Sub TOTAL	$ 1.236.750,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 tecnico HVAC	$ 120.000	80%	$ 216.000	2,0	$ 108.000,0	
2 Ayudantes HVAC	$ 140.000	80%	$ 252.000	2,0	$ 126.000,0	
					SUBTOTAL	$ 234.000,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.497.150,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 1.10 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Desmonte de cámaras de seguridad existentes, incluyendo cableado, soportes, canalizaciones y accesorios, con retiro cuidadoso almacenamiento según supervisión. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
HERRAMIENTA MENOR				$ 4.861,8	
ANDAMIOS		6000	8,0	$ 750,0	
				Sub TOTAL	$ 5.612,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	8,0	$ 22.338,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	8,0	$ 26.280,0	
					SUBTOTAL	$ 48.618,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 54.230,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	BASICO	Fecha:	ABRIL DE 2026.
MORTERO 1:4		Unidad :	M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 11.738,0	
Mezcladora de concreto 1 saco		$ 85.000	0,15	$ 12.750,0	
				Sub TOTAL	$ 24.488,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
CEMENTO inc transporte, cargue y descargue	KG	$ 900	364,00	$ 327.600,0	
ARENA FINA	M3	$ 55.000	1,16	$ 63.800,0	
AGUA	LTS	$ 100	220,00	$ 22.000,0	
Desperdicio	5%			$ 20.670,0	
				Sub TOTAL	$ 434.070,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
MATERIAL PETREO DESDE CANTERA MORELIA-VALPARAISO	1,16	45	52,2	2100	$ 109.620,0	
					Sub TOTAL	$ 109.620,0

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	6	$ 29.784,0	
5 Ayudantes	$ 292.000	80%	$ 525.600	6	$ 87.600,0	
					SUBTOTAL	$ 117.384,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 685.562,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.11	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de tomacorrientes eléctricos existentes, incluyendo retiro de placas, mecanismos, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 860,0	
				Sub TOTAL	$ 860,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Desperdicio	5%				
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	33	$ 5.415,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	33	$ 3.185,0	
					SUBTOTAL	$ 8.600,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 9.460,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	BASICO	Fecha:	ABRIL DE 2026.
CONCRETO DE 3000 PSI		Unidad :	M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 14.086,0	
Mezcladora de concreto 1 saco		$ 85.000	0,15	$ 12.750,0	
				Sub TOTAL	$ 26.836,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Cemento inc transporte,cargue y descargue	Kg	900	350	$ 315.000,0	
Arena	M3	55.000	0,56	$ 30.800,0	
Gravilla trituada 3/4	M3	115.000	0,84	$ 96.600,0	
Agua	Lts	100	180	$ 18.000,0	
Desperdicio	5%			$ 23.020,0	
				Sub TOTAL	$ 483.420,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
Material petreo desde cantera Morelia-Valpariso	1,4	45	63	2100	$ 132.300,0	
					Sub TOTAL	$ 132.300,0

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	5,0	$ 35.741,0	
5 Ayudantes	$ 292.000	80%	$ 525.600	5,0	$ 105.120,0	
					SUBTOTAL	$ 140.861,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 783.417,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.12	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de interruptores dobles, incluyendo retiro de mecanismos, placas, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 860,0	
				Sub TOTAL	$ 860,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	33,0	$ 5.415,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	33,0	$ 3.185,0	
					SUBTOTAL	$ 8.600,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 9.460,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	BASICO	Fecha:	ABRIL DE 2026.
CONCRETO DE 2500 PSI		Unidad :	M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 12.806,0	
Mezcladora de concreto 1 saco		$ 85.000	0,15	$ 12.750,0	
				Sub TOTAL	$ 25.556,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Cemento inc transporte,cargue y descargue	Kg	900	300	$ 270.000,0	
Arena	M3	55.000	0,48	$ 26.400,0	
Gravilla trituada 3/4	M3	115.000	0,95	$ 109.250,0	
Agua	Lts	100	170	$ 17.000,0	
Desperdicio	5%			$ 21.133,0	
				Sub TOTAL	$ 443.783,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
Material petreo desde cantera Morelia-Valpariso	1,43	45	64,35	2200	$ 141.570,0	
					Sub TOTAL	$ 141.570,0

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	5,5	$ 32.492,0	
5 Ayudantes	$ 292.000	80%	$ 525.600	5,5	$ 95.564,0	
					SUBTOTAL	$ 128.056,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 738.965,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	BASICO	Fecha:	ABRIL DE 2026.
CONCRETO DE 2000 PSI		Unidad :	M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10				$ 12.806,0	
				Sub TOTAL	$ 12.806,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Cemento inc transporte,cargue y descargue	Kg	900	260	$ 234.000,0	
Arena	M3	55.000	0,63	$ 34.650,0	
Gravilla trituada 3/4	M3	115.000	0,84	$ 96.600,0	
Agua	Lts	100	170	$ 17.000,0	
Desperdicio	5%			$ 19.113,0	
				Sub TOTAL	$ 401.363,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
Material petreo desde	1,47	45	66,15	2200	$ 145.530,0	
					Sub TOTAL	$ 145.530,0

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	5,5	$ 32.492,0	
5 Ayudantes	$ 292.000	80%	$ 525.600	5,5	$ 95.564,0	
					SUBTOTAL	$ 128.056,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 687.755,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.13	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de interruptores sencillos, incluyendo retiro de mecanismos, placas, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 860,0	
				Sub TOTAL	$ 860,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	33,0	$ 5.415,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	33,0	$ 3.185,0	
				SUBTOTAL		$ 8.600,0
				TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 9.460,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.14	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de interruptores conmutables sencillos, incluyendo retiro de mecanismos, placas, cableado inmediato y elementos de fijación, con desenergización previa		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 860,0 $ -	
				Sub TOTAL	$ 860,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	33,0	$ 5.415,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	33,0	$ 3.185,0	
				SUBTOTAL		$ 8.600,0
				TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 9.460,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.15	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de plafones o luminarias, incluyendo retiro de equipos, cableado inmediato, soportes y elementos de fijación, con desenergización previa		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 860,0	
				Sub TOTAL	$ 860,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	33,0	$ 5.415,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	33,0	$ 3.185,0	
					SUBTOTAL	$ 8.600,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 9.460,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	1.16	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de lámparas existentes, incluyendo retiro de luminarias, accesorios, cableado inmediato, soportes.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 1.419,0	
ANDAMIOS		6000	20,0	$ 300,0	
				Sub TOTAL	$ 1.719,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	20,0	$ 8.935,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	20,0	$ 5.256,0	
					SUBTOTAL	$ 14.191,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 15.910,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	2.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Construcción de andén en concreto hidráulico de 3000 psi (21 MPa), con espesor de 0,10 m, acabado escobillado y ranurado antideslizante, incluye malla electro soldada 4mm, formaleta y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 3.540,0	
				Sub TOTAL	$ 3.540,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 783.417	0,100	$ 78.342	
MALLA ELECTROSOLDADA 4mm	M2	$ 11.000	1,000	$ 11.000	
CUARTON 5 CM X 10 CM X 3M	UND	$ 18.000	0,250	$ 4.500	
Puntilla con cabeza 2"	LBS	$ 6.545	0,050	$ 327	
TABLA ORDINARIA 3 X 30 X 300 inc transporte, cargue y descargue	UND	$ 33.000	0,500	$ 16.500	
Desperdicio	5%			$ 5.533,0	
				Sub TOTAL	$ 116.202,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 100.130	80%	$ 180.234	14,00	$ 12.874,0	
3 Ayudantes	$ 175.200	80%	$ 315.360	14,00	$ 22.526,0	
					SUBTOTAL	$ 35.400,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 155.142,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	3.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Construcción de muro en mampostería de ladrillo farol		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.288,0	
				Sub TOTAL	$ 2.288,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LADRILLO FAROL	UND	$ 2.460	$ 14	$ 34.440	
MORTERO 1:4.	M3	$ 685.562	$ 0	$ 15.768	
Desperdicio	5%			$ 2.510,0	
				Sub TOTAL	$ 52.718,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	17	$ 10.512,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	17	$ 12.367,0	
					SUBTOTAL	$ 22.879,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 77.885,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	4.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro y aplicación de pañete impermeabilizado sobre muros, con espesor promedio de 2 cm		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 2.027,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	14,00	$ 428,6	
				Sub TOTAL	$ 2.456,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
MORTERO 1:4	M3	$ 685.562	0,02	$ 13.711,2	
IMPERMEABILIZANTE	KG	$ 35.000	0,20	$ 7.000,0	
Desperdicio	5%			$ 1.036,0	
				Sub TOTAL	$ 21.747,2

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	14,0	$ 12.765,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	14,0	$ 7.509,0	
					SUBTOTAL	$ 20.274,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 44.477,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	5.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Estuco y pintura muros con vinilo tipo 1 color blanco.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 2.161,0	
				Sub TOTAL	$ 2.161,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
PINTURA VINILO TIPO 1	GLN	98.950	0,1	$ 9.895,0	
ESTUCO PLASTICO	KG	3.500	1,2	$ 4.200,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 705,0	
				Sub TOTAL	$ 14.800,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	18,00	$ 9.928,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	18,00	$ 11.680,0	
					SUBTOTAL	$ 21.608,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 38.569,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	6.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Construcción de muro en sistema liviano tipo Superboard a doble cara. Incluye estructura metálica en perfilería galvanizada y todos los elementos de fijacion encesarios.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.778,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	9	$ 666,7	
				Sub TOTAL	$ 3.445,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LAMINA SUPER BOARD 8mm Inc transp ,cargue y descargue	M2	$ 39.562	2,00	$ 79.125,0	
CANAL 90 3.05MTS	UND	$ 39.330,00	0,34	$ 13.372	
PARAL 90 2.44 MTS	UND	$ 14.369,25	0,42	$ 6.035	
FULMINANTES PUESTO EN OBRA	UND	$ 402,50	6	$ 2.415	
CLAVO CONTACTO DE ACERO ALTA VELOCIDAD	UND	$ 124,20	6	$ 745	
TORNILLO PARA DRYWALL	LB	$ 8.786,00	0,4	$ 3.514	
TORNILLO PARA ESTRUCTURA 7"X7/16"	LB	$ 10.350,00	0,3	$ 3.105	
CINTA MALLA 50 mm X 90 mt	ML	$ 15.180,00	0,02	$ 304	
PLIEGO LIJA 180	UND	$ 1.955,00	1	$ 1.955	
Desperdicio	5%			$ 3.956,0	
				Sub TOTAL	$ 114.526,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	14	$ 12.765,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	14	$ 15.017,0	
					SUBTOTAL	$ 27.782,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 146.753,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	6.2	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Construcción de muro en sistema liviano tipo Superboard a una sola cara. Incluye estructura metálica en perfilería galvanizada y todos los elementos de fijacion encesarios.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 1.945,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	20	$ 300,0	
				Sub TOTAL	$ 2.245,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LAMINA SUPER BOARD 8mm Inc transp ,cargue y descargue	M2	$ 39.562	1,00	$ 39.562,0	
CANAL 90 3.05MTS	UND	$ 39.330,00	0,34	$ 13.372	
PARAL 90 2.44 MTS	UND	$ 14.369,25	0,42	$ 6.035	
FULMINANTES PUESTO EN OBRA	UND	$ 402,50	6	$ 2.415	
CLAVO CONTACTO DE ACERO ALTA VELOCIDAD	UND	$ 124,20	6	$ 745	
TORNILLO PARA DRYWALL	LB	$ 8.786,00	0,2	$ 1.757	
TORNILLO PARA ESTRUCTURA 7"X7/16"	LB	$ 10.350,00	0,3	$ 3.105	
CINTA MALLA 50 mm X 90 mt	ML	$ 15.180,00	0,02	$ 304	
PLIEGO LIJA 180	UND	$ 1.955,00	1	$ 1.955	
Desperdicio	5%			$ 3.463,0	
				Sub TOTAL	$ 72.713,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	20	$ 8.935,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	20	$ 10.512,0	
					SUBTOTAL	$ 19.447,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 94.405,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	7.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Estuco y pintura muros con vinilo tipo 1 color blanco. Para muros en superboard Inc tratamiento de juntas.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.288,0	
				Sub TOTAL	$ 2.288,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
PINTURA VINILO TIPO 1	GLN	98.950	0,085	$ 8.411,0	
ESTUCO PLASTICO	kg	3.500	1,4	$ 4.900,0	
Desperdicio	5%			$ 666,0	
				Sub TOTAL	$ 13.977,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	17,00	$ 10.512,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	17,00	$ 12.367,0	
					SUBTOTAL	$ 22.879,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 39.144,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	8.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de puerta de 1,00 x 2,00 m tipo consultorio para área de archivo, incluyendo todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 24.309,0	
				Sub TOTAL	$ 24.309,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
PUERTA DE 1,00X2,00 MTS.	UND	$ 795.000	1,00	$ 795.000,0	
CHAPA DE BOLA	UND	$ 95.000	1,00	$ 95.000,0	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 44.500,0	
				Sub TOTAL	$ 934.500,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	1,6	$ 111.690,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,6	$ 131.400,0	
					SUBTOTAL	$ 243.090,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.201.899,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 9.1 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Suministro e instalación de vidrio templado de 4 mm de espesor, incluyendo corte, transporte, accesorios de fijación, instalación, sellado, limpieza final y todos los elementos necesarios para su correcta colocación. — Unidad : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 1.670,0	
				Sub TOTAL	$ 1.670,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
VIDRIO TEMPLADO 4 MM.	M2	$ 95.000	1,00	$ 95.000,0	
SILICONA	UND	$ 22.500	0,20	$ 4.500,0	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 4.975,0	
				Sub TOTAL	$ 104.475,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	17	$ 10.512,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	17	$ 6.184,0	
					SUBTOTAL	$ 16.696,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 122.841,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 10.1 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Suministro transporte e instalacion de materiales para la construccion de caja de paso de 30x30. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 11.713,0	
				Sub TOTAL	$ 11.713,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
CONCRETO DE 2000 PSI	M3	$ 687.755	0,03	$ 20.633,0	
CONCRETO 2500 PSI	M3	$ 738.965	0,08	$ 59.117,0	
LADRILLO TOLETE	UND	$ 1.200	47	$ 56.400,0	
MORTERO PARA PEGA	M3	$ 685.562	0,07	$ 47.989,0	
RECEBO	M3	$ 46.000	0,11	$ 5.060,0	
TABLA BURRA	UND	$ 33.000	2	$ 49.500,0	
MARCO Y CONTRAMARCO PARA CAJA DE CONTRAPASO DE 0,30X0,30.	UND	$ 250.000	1	$ 250.000,0	
				Sub TOTAL	$ 432.299,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	3,5	$ 57.065,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	3,5	$ 60.069,0	
					SUBTOTAL	$ 117.134,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 661.146,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.2	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro transporte e instalacion de tablero para equipo de medida semidirecta.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 163.987,0	
				Sub TOTAL	$ 163.987,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
TABLERO DE CELDA DE MEDIDA NORMA CODENSA, INCLUYE TRES TRANSFORMADORES DE CORRIENTE DE BARRA PASANTE DE 150/5 AMP, BREAKER TIPO INDUSTRIAL DE 3X150 AMP, MEDIDOR DE ACTIVA Y REACTIVA, BORNERA CORTOCIRCUITALE DE TRES ELEMENTOS, BARRAJE PARA FASE, NEUTRO, TIERRAS Y CABLES Y ELEMENTOS DE CONEXION PARA EQUIPO DE MEDIDA, UN AUTOMATICO TIPO INDUSTRIAL DE 3X150 AMP.	UND	$ 4.975.000	1,00	$ 4.975.000,0	
ACCESORIOS	UND	$ 95.000	1,00	$ 95.000,0	
				Sub TOTAL	$ 5.070.000,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	0,25	$ 798.912,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	0,25	$ 840.960,0	
					SUBTOTAL	$ 1.639.872,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 8.873.859,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.3	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro transporte e instalacion de materiales para acometida electrica de bornes del transformador de 45 kva a tablero de medida y de este a tableros de distribucion parcial.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 210.240,0	
				Sub TOTAL	$ 210.240,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
CABLE DE COBRE AISLADO Nº 1/0 AWG-THHN	ML	$ 55.300	80	$ 4.424.000,0	
CABLE DE COBRE DESNUDO Nº 2 AWG	UN	$ 24.500	20	$ 490.000,0	
TUBO IMC DE 3"X3 MTS	UN	$ 385.800	2	$ 771.600,0	
UNION IMC PARA TUBO DE 3"	UN	$ 44.250	1	$ 44.250,0	
CAPACETE IMC DE 3"	UN	$ 96.500	1	$ 96.500,0	
CINTA DE ACERO INOXIDABLE. DIMENSIONES 15.87MM	ML	$ 4.685	4	$ 18.740,0	
HEBILLA DE ACERO INOXIDABLE. DIMENSIONES 15.87MM	UN	$ 1.250	4	$ 5.000,0	
TUBO CONDUIT PVC DE 3"X3 MTS	UN	32.100	6	$ 192.600,0	
CURVA CONDUIT PVC DE 3"X3 MTS	UN	$ 16.500	1	$ 16.500,0	
				Sub TOTAL	$ 6.059.190,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	0,195	$ 1.024.246,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	0,195	$ 1.078.154,0	
					SUBTOTAL	$ 2.102.400,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 8.371.830,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.4	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro, transporte e instalacion de materiales para subacometida trifasica cable de cobre 4n°2 + 1n°2 awg de t-g a t-3.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 95.341,0	
				Sub TOTAL	$ 95.341,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
TUBO CONDUIT PVC SCH-40 DE 2"x3 mts	UND	$ 46.650	9	$ 419.850,0	
CURVA CONDUIT PVC SCH-40 DE 2"	UND	$ 12.500	2	$ 25.000,0	
CABLE DE COBRE AISLADO Nº 4 AWG LIBRE DE HALOGENOS HFFRLS.	MTS	$ 22.000	100	$ 2.200.000,0	
BOQUILLA CONDUIT PVC SCH-40 DE 2"	UND	$ 6.500	2	$ 13.000,0	
				Sub TOTAL	$ 2.657.850,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	0,43	$ 464.484,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	0,43	$ 488.930,0	
					SUBTOTAL	$ 953.414,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 3.706.605,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.5	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Diseño electrico de susbestacion aerea, acometida electrica subterranea con memorias de calculo y otros, aprobadas por el operador de red.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 465.000,0	
				Sub TOTAL	$ 465.000,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Ing Electrico	$ 310.000	80%	$ 558.000	0,12	$ 4.650.000,0	
					SUBTOTAL	$ 4.650.000,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 5.116.000,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.6	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Revision de transformador de 45 kva en el sitio para la alcaldia municipal de valparaiso por parte del operador de red.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 220.645,0	
				Sub TOTAL	$ 220.645,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Ing Electrico	$ 310.000	80%	$ 558.000	0,31	$ 1.800.000,0	
1 Ayudante electrico	$ 70.000	80%	$ 126.000	0,31	$ 406.452,0	
					SUBTOTAL	$ 2.206.452,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.427.097,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.7	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro, transporte e instalacion de sistema de puesta a tierra en varilla de cobre 5/8"x2.44 mts, para tablero general y tablero de medida.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10				$ 141.368,0	
				Sub TOTAL	$ 141.368,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
VARILLA COBRE COBRE DE 5/8X2,4 MT	UN	$ 325.000	3	$ 975.000,0	
CABLE DE COBRE DESUDO Nº 1/0 AWG	MT	$ 47.500	18	$ 855.000,0	
SOLDADURA EXOTERMICA DE 115 GR	UN	$ 24.500	6	$ 147.000,0	
FAVIGEL (bulto 20 kg)	UN	$ 225.600	1	$ 225.600,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 2.202.600,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	0,29	$ 688.717,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	0,29	$ 724.966,0	
					SUBTOTAL	$ 1.413.683,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 3.767.661,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.8	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro, transporte, armado e instalacion de tablero electrico trifasico (t-1) de 12 circuitos para iluminacion, 3 fases - 5 hilos , 220/127 voltios.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 27.331,0	
				Sub TOTAL	$ 27.331,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
TABLERO TRIFASICO CON PUERTA CHAPA DE 12 CIRCUITOS	UN	$ 315.000	1	$ 315.000,0	
AUTOMATICO ENCHUFABLE MONOFASICO DE 1X20 AMPERIOS	UN	$ 35.250	10	$ 352.500,0	
AUTOMATICO ENCHUFABLE TRFASICO DE 3X30 AMPERIOS	UN	$ 86.500	1	$ 86.500,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 754.000,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	1,5	$ 133.152,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,5	$ 140.160,0	
					SUBTOTAL	$ 273.312,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.054.643,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.9	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro, transporte, armado e instalacion de tablero electrico trifasico (t-2) de 30 circuitos para fuerza, con puerta y espacio para totalizador, 3 fases - 5 hilos, 220/127 voltios.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 40.997,0	
				Sub TOTAL	$ 40.997,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
TABLERO TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA CHAPA DE 30 VIAS.	UN	$ 875.000	1	$ 875.000,0	
AUTOMATICO ENCHUFABLE MONOFASICO DE 1X15 AMPERIOS.	UN	$ 32.500	24	$ 780.000,0	
TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 3X80 AMP	UN	$ 226.000	1	$ 226.000,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 1.881.000,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	1	$ 199.728,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1	$ 210.240,0	
					SUBTOTAL	$ 409.968,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.331.965,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.10	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro, transporte, armado e instalacion de tablero electrico trifasico (t-3) de 30 circuitos para aire acondicionado, con puerta y espacio para totalizador, 3 fases - 5 hilos, 220/127 voltios.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 39.858,0	
				Sub TOTAL	$ 39.858,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
TABLERO TRIFASICO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA CHAPA DE 30 VIAS.	UN	864.500	1	$ 864.500,0	
AUTOMATICO ENCHUFABLE BIFASICO DE 3X20 AMPERIOS.	UN	75.000	2	$ 150.000,0	
AUTOMATICO ENCHUFABLE BIFASICO DE 2X20 AMPERIOS.	UN	65.000	9	$ 585.000,0	
TOTALIZADOR TIPO INDUSTRIAL DE 3X100 AMP.	UN	300.000	1	$ 300.000,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 1.899.500,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	75%	$ 194.180	1	$ 194.180,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	75%	$ 204.400	1	$ 204.400,0	
					SUBTOTAL	$ 398.580,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.337.938,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.11	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Acometida electrica para aire acondicionado de 24000 btu.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 30.485,0	
				Sub TOTAL	$ 30.485,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Cable cobre THHN #10	ml	18	6200	$ 111.600,00	
Tubería Conduit PVC 3/4	ml	6	4200	$ 25.200,00	
Accesorios canalización	Glb	1	60000	$ 60.000,00	
Breaker bipolar 30A tipo legrand o similares	Und	1	75000	$ 75.000,00	
Caja metálica + tapa	Und	1	38000	$ 38.000,00	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ 309.800,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	1,0	$ 199.728,0	
1 Ayudante	$ 58.400	80%	$ 105.120	1,0	$ 105.120,0	
					SUBTOTAL	$ 304.848,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 645.133,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.12	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Acometida electrica para aire acondicionado de 18000 btu.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 25.404,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	1,2	$ 7.200,0	
				Sub TOTAL	$ 32.604,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Cable cobre THHN #12	ml	2800	36	$ 100.800,00	
Accesorios canalización	Glb	45000	1	$ 45.000,00	
Breaker bipolar 20A	Und	65000	1	$ 65.000,00	
Caja metálica + tapa	Und	38000	1	$ 38.000,00	
Desperdicio	5%			$ 10.540,0	
				Sub TOTAL	$ 221.340,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	1,2	$ 166.440,0	
1 Ayudante	$ 58.400	80%	$ 105.120	1,2	$ 87.600,0	
					SUBTOTAL	$ 254.040,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 507.984,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	10.13	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de punto eléctrico para iluminación, incluyendo interruptor, tubería conduit, cableado, cajas, accesorios, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 3.811,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	8	$ 750,0	
				Sub TOTAL	$ 4.561,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Luminaria Led de 18W de 9"	UND	28500	1	28.500	
Interruptor sencillo	UND	10000	1	10.000	
Alambre de cobre THW 12 AWG	ML	3750	18	67.500	
Caja 4X4 con suplemento	UND	3.450	2	6.900	
Desperdicio	5%			$ 5.645,0	
				Sub TOTAL	$ 118.545,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	8,00	$ 24.966,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	8,00	$ 13.140,0	
					SUBTOTAL	$ 38.106,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 161.212,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 10.14 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Suministro e instalación de punto eléctrico para iluminación con interruptor conmutable, incluyendo tubería, cableado, cajas, interruptores, accesorios, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 3.811,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	8	$ 750,0	
				Sub TOTAL	$ 4.561,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Luminaria Led de 18W de 9"	UND	28500	1	28.500	
Interruptor doble CONMUTABLE	UND	12000	1	12.000	
Alambre de cobre THW 12 AWG	ML	3750	18	67.500	
Caja 4X4 con suplemento	UND	3.450	2	6.900	
Desperdicio	5%			$ 5.745,0	
				Sub TOTAL	$ 120.645,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	8,00	$ 24.966,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	8,00	$ 13.140,0	
					SUBTOTAL	$ 38.106,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 163.312,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 10.15 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Suministro e instalación de punto eléctrico para tomacorriente normal, incluyendo tubería, cableado, cajas, tomacorriente, accesorios, conexiones, pruebas y puesta en funcionamiento. — Unidad : UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 4.355,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	7	$ 857,1	
				Sub TOTAL	$ 5.212,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Tubo conduit PVC 3/4" tipo A.	ML	5.250	3	15.750	
Cable de cobre No. 12 THNN/THWN	ML	2.800	6	16.800	
Alambre No. 12 desnudo	ML	4.200	3	12.600	
Aislador de rosca para empalme	UND	750	2	1.500	
Boquilla terminal PVC de 3/4"	UND	2250	2	4.500	
Curva Conduit PVC 3/4"	UND	6250	2	12.500	
Caja doble	UND	8150	1	8.150	
Toma monofasico doble con polo a tierra 15Amp. 125V Nema 5-15R Leviton o similar	UND	26650	1	26.650	
Suplemento PVC para caja doble	UND	1750	1	1.750	
Cinta aislante	UND	2850	0,07	200	
Limpiador REM PVC 760 grs 1/4	UND	18750	0,07	1.313	
Soldadura PVC liquida 1/4 gln	UND	12500	0,007	88	
Desperdicio	%	92.150	5%	4.608	
				Sub TOTAL	$ 106.407,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Electricista	$ 110.960	80%	$ 199.728	7	$ 28.533,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	7	$ 15.017,0	
					SUBTOTAL	$ 43.550,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 155.169,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	11.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo minisplit de 24.000 BTU Inverter Clase A o superior, incluyendo unidad evaporadora, bomba y condensadora, soportes, tubería de cobre con aislamiento térmico, drenajes, cableado eléctrico, protecciones, carga de gas refrigerante, pruebas de funcionamiento, puesta en operación y garantía.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 38.000,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	0,9	$ 6.666,7	
				Sub TOTAL	$ 44.667,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Aire acondicionado minisplit 24.000 BTU inverter 220V clase A, incl embalaje, transp, carge, descarge de equipo.	Und	5.050.000,00	1	$ 5.050.000,0	
Tubería cobre 3/8 + 5/8, flexible tipo refrigeración, aleación desoxidada	ml	65.000,00	25	$ 1.625.000,0	
Aislamiento elastomérico. térmico elastomérico de celda cerrada, tipo Armaflex o equivalente, espesor mínimo 9 mm, conductividad térmica ≤ 0.035 W/m·K, resistente a condensación, humedad y rayos UV indirectos	ml	11.500,00	25	$ 287.500,0	
Cable control multipolar de cobre flexible, cuatro (4) conductores calibre 16 AWG	ml	8.000,00	25	$ 200.000,0	
Drenaje PVC / manguera 1/2" con espiral interno resistente a presión, humedad y obstrucciones	ml	4.500,00	10	$ 45.000,0	
Soporte metálico reforzado condensadora galvanizado tipo mural, capacidad mínima 150 k	Und	165.000,00	1	$ 165.000,0	
Chazos + tornillería	Glb	18.000,00	1	$ 18.000,0	
Cinta aislante + vinílica	Glb	8.000,00	1	$ 8.000,0	
Gas refrigerante adicional tipo R410A o R32 según	Glb	75.000,00	1,6	$ 120.000,0	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 1.300,0	
				Sub TOTAL	$ 7.519.800,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 tecnico HVAC	$ 120.000	80%	$ 216.000	0,90	$ 240.000,0	
1 Ayudante HVAC	$ 70.000	80%	$ 126.000	0,90	$ 140.000,0	
					SUBTOTAL	$ 380.000,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 7.944.467,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	11.2	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo minisplit de 18000 BTU Inverter Clase A o superior, incluyendo unidad evaporadora bomba y condensadora, soportes, tubería de cobre con aislamiento térmico, drenajes, cableado eléctrico, protecciones, carga de gas refrigerante, bomba de condensados, pruebas de funcionamiento, puesta en operación y garantia.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 39.000,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	1,2	$ 5.000,0	
				Sub TOTAL	$ 44.000,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Aire acondicionado minisplit 18.000 BTU inverter 220V clase A, incl bomba, embalaje, transp, carge, descarge de equipo.	UND	4.550.000,00	1	$ 4.550.000,0	
Tubería cobre 1/4 + 3/8, flexible tipo refrigeración, aleación desoxidada	ML	47.500,00	20	$ 950.000,0	
Aislamiento elastomérico. térmico elastomérico de celda cerrada, tipo Armaflex o equivalente, espesor mínimo 9 mm, conductividad térmica ≤ 0.035 W/m·K, resistente a condensación, humedad y rayos UV indirectos	ML	10.500,00	20	$ 210.000,0	
Cable control multipolar de cobre flexible, cuatro (4) conductores calibre 16 AWG	ML	8.000,00	20	$ 160.000,0	
Drenaje PVC / manguera 1/2" con espiral interno resistente a presión, humedad y obstrucciones	ML	4.500,00	8	$ 36.000,0	
Cinta aislante + vinílica	GLB	10.500,00	1	$ 10.500,0	
Gas refrigerante adicional tipo R410A o R32 según especificación del fabricante	GLB	77.500,00	0,5	$ 38.750,0	
Bomba de condensados minisplit	UND	325.000,00	1	$ 325.000,0	
Manguera drenaje reforzada en PVC con espiral interno resistente a presión, humedad y obstrucciones	ML	4.500,00	8	$ 36.000,0	
Canaleta plástica en PVC rígido, sección 60×40 mm, color blanco, con tapa desmontable, accesorios de esquina, uniones y remates	ML	14.500,00	8	$ 116.000,0	
Accesorios conexión	GLB	14.500,00	1	$ 14.500,0	
				Sub TOTAL	$ 6.446.750,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 tecnico HVAC	$ 120.000	80%	$ 216.000	1,2	$ 180.000,0	
2 Ayudantes HVAC	$ 140.000	80%	$ 252.000	1,2	$ 210.000,0	
					SUBTOTAL	$ 390.000,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 6.880.750,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	12.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluyendo perfilería de soporte, anclajes, nivelación, piezas de remate, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/DIA	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.593,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	15,0	$ 400,0	
				Sub TOTAL	$ 2.993,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LAMINA PVC.inc transporte, cargue y descargue	m2	$ 20.787	1,00	$ 20.787,0	
Perfil perimetral para cielo raso en PVC	m	$ 3.500,00	0,70	$ 2.450,0	
Angulo para cielo raso x 2,44 m	un	$ 4.000,00	0,42	$ 1.680,0	
Omegas para cielo raso x 2,44 m	un	$ 4.700,00	1,00	$ 4.700,0	
Vigueta para cielo raso x 2,44 m	un	$ 4.700,00	1,00	$ 4.700,0	
Tornillos estandar # 6 x 1	un	$ 40,00	13,00	$ 520,0	
Tornillo cabeza lenteja punta aguda	un	$ 400,00	10,00	$ 4.000,0	
Tornillo cabeza auto perforante	un	$ 50,00	12,00	$ 600,0	
Desperdicio	5%			$ 1.972,0	
				Sub TOTAL	$ 41.409,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	15	$ 11.914,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	15	$ 14.016,0	
					SUBTOTAL	$ 25.930,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 70.332,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	13.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro, fabricación e instalación de portón metálico principal de dimensiones aproximadas 4,80 x 3,00 m, incluyendo estructura, hojas, bisagras, herrajes, cerradura, anclajes, transporte, instalación, aplicación de pintura anticorrosiva y acabado final, así como		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 43.216,0	
ANDAMIOS METALICOS POR SECCION		$ 6.000	0,9	$ 6.666,7	
				Sub TOTAL	$ 49.883,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
PORTON SEGÚN DISEÑO DE 4,80X3,0 MTS.	UND	$ 2.755.500	1,00	$ 2.755.500,0	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 137.775,0	
				Sub TOTAL	$ 2.893.275,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	0,9	$ 198.560,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	0,9	$ 233.600,0	
					SUBTOTAL	$ 432.160,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 3.375.318,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	14.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Desmonte de equipos de aire acondicionado existentes de 48.000 BTU, incluyendo unidades evaporadora y condensadora, soportes, tuberías, cableado y accesorios. Incluye desenergización.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/DIA	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 26.824,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	1,45	$ 4.137,9	
				Sub TOTAL	$ 30.962,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	1,45	$ 123.244,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,45	$ 144.993,0	
					SUBTOTAL	$ 268.237,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 299.199,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 14.2 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Desmonte de cielo raso existente en PVC, incluyendo láminas, perfilería, anclajes y accesorios, así como limpieza del área intervenida. — Unidad : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 1.768,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	22	$ 273	
				Sub TOTAL	$ 2.041,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	22	$ 8.123,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	22	$ 9.556,0	
					SUBTOTAL	$ 17.679,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 19.720,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 15.1 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Suministro e instalación de cielo raso en PVC, incluyendo estructura de soporte en perfilería metálica o PVC, anclajes, nivelación, piezas de remate, accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. — Unidad : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/DIA	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.593,0	
ANDAMIOS		$ 6.000	15	$ 400,0	
				Sub TOTAL	$ 2.993,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LAMINA PVC.inc transporte, cargue y descargue	m2	$ 20.787	1,00	$ 20.787,0	
Perfil perimetral para cielo raso en PVC	m	$ 3.500,00	0,70	$ 2.450,0	
Angulo para cielo raso x 2,44 m	un	$ 4.000,00	0,42	$ 1.680,0	
Omegas para cielo raso x 2,44 m	un	$ 4.700,00	1,00	$ 4.700,0	
Vigueta para cielo raso x 2,44 m	un	$ 4.700,00	1,00	$ 4.700,0	
Tornillos estandar # 6 x 1	un	$ 40,00	13,00	$ 520,0	
Tornillo cabeza lenteja punta aguda	un	$ 400,00	10,00	$ 4.000,0	
Tornillo cabeza auto perforante	un	$ 50,00	12,00	$ 600,0	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 1.972,0	
				Sub TOTAL	$ 41.409,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	15	$ 11.914,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	15	$ 14.016,0	
					SUBTOTAL	$ 25.930,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 70.332,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	16.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Construcción de muro en sistema liviano tipo Superboard a doble cara. Incluye estructura metálica en perfilería galvanizada y todos los elementos de fijacion encesarios.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.778,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	9	$ 666,7	
				Sub TOTAL	$ 3.445,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LAMINA SUPER BOARD 8mm Inc transp ,cargue y descargue	M2	$ 39.562	2,00	$ 79.125,0	
CANAL 90 3.05MTS	UND	$ 39.330,00	0,34	$ 13.372	
PARAL 90 2.44 MTS	UND	$ 14.369,25	0,42	$ 6.035	
FULMINANTES PUESTO EN OBRA	UND	$ 402,50	6	$ 2.415	
CLAVO CONTACTO DE ACERO ALTA VELOCIDAD	UND	$ 124,20	6	$ 745	
TORNILLO PARA DRYWALL	LB	$ 8.786,00	0,4	$ 3.514	
TORNILLO PARA ESTRUCTURA 7"X7/16"	LB	$ 10.350,00	0,3	$ 3.105	
CINTA MALLA 50 mm X 90 mt	ML	$ 15.180,00	0,02	$ 304	
PLIEGO LIJA 180	UND	$ 1.955,00	1	$ 1.955	
Desperdicio	5%			$ 3.956,0	
				Sub TOTAL	$ 114.526,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	14	$ 12.765,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	14	$ 15.017,0	
					SUBTOTAL	$ 27.782,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 146.753,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	17.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Estuco y pintura muros con vinilo tipo 1 color blanco. Para muros en superboard Inc tratamiento de juntas.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.288,0	
				Sub TOTAL	$ 2.288,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
PINTURA VINILO TIPO 1	GLN	98.950	0,085	$ 8.411,0	
ESTUCO	kg	3.500	1,4	$ 4.900,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 666,0	
				Sub TOTAL	$ 13.977,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	17,00	$ 10.512,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	17,00	$ 12.367,0	
					SUBTOTAL	$ 22.879,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 39.144,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	18.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Acometida electrica aires acondicionados de 60000 btu.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 40.997,0	
				Sub TOTAL	$ 40.997,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Cable cobre THHN #8	ml	18	10500	$ 189.000,00	
Accesorios canalización	Glb	1	60000	$ 60.000,00	
Breaker bipolar 40A tipo legrand o similares	Und	1	110000	$ 110.000,00	
Caja metálica + tapa	Und	1	50000	$ 50.000,00	
Desperdicio	5%			$ 17.950,0	
				Sub TOTAL	$ 376.950,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 electrico	$ 110.960	80%	$ 199.728	1,0	$ 199.728,0	
2 Ayudante	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,0	$ 210.240,0	
					SUBTOTAL	$ 409.968,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 827.915,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	19.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tipo minisplit de 60000 BTU inverter Clase A o superior, incluyendo unidad evaporadora y condensadora, soportes, tubería de cobre con aislamiento térmico, drenajes, cableado eléctrico, protecciones, carga de gas refrigerante, pruebas de funcionamiento, puesta en operación y garantía.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10				$ 46.800,0	
% m.o.				$ 6.000,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	1		
				Sub TOTAL	$ 52.800,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Aire acondicionado tipo cassette inverter clase A, incl embalaje, transp, carge, descarge de equipo.	und	11.100.000,00	1	$ 11.100.000,0	
Tuberia cobre 3/8 + 5/8 flexible tipo refrigeración, aleación desoxidada	m	95.000,00	12	$ 1.140.000,0	
Aislamiento térmico elastomérico de celda cerrada tipo Armaflex o equivalente, espesor mínimo 9 mm, conductividad térmica ≤0,040 W/m·K, resistente a condensación y rayos UV.	m	18.000,00	12	$ 216.000,0	
Cable multipolar flexible de cobre, mínimo cuatro (4) conductores, aislamiento PVC, tensión nominal 600V, apto para interconexión entre evaporadora y condensadora.	m	10.500,00	8	$ 84.000,0	
Manguera de drenaje PVC flexible 1/2" con espiral interno reforzado	m	8.500,00	12	$ 102.000,0	
Gas refrigerante adicional tipo R410A o R32 según especificación del fabricante	lb	75.000,00	2	$ 150.000,0	
Chazos + tornillería	Glb	35.000,00	1	$ 35.000,0	
Cinta aislante + vinílica	Glb	12.500,00	1	$ 12.500,0	
				Sub TOTAL	$ 12.839.500,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Tecnico HVAC	$ 120.000	80%	$ 216.000	1	$ 216.000,0	
2 Ayudantes HVAC	$ 140.000	80%	$ 252.000	1	$ 252.000,0	
					SUBTOTAL	$ 468.000,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 13.360.300,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 19.2 — Fecha: ABRIL DE 2026.

Suministro, fabricación e instalación de estructura metálica para soporte de equipos de aire acondicionado, con dimensiones aproximadas de 12,57 x 1,00 m, incluyendo perfiles metálicos, soldadura, anclajes, transporte, montaje y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. — Unidad : M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Dia	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10					
% m.o.				$ 18.532,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	1,15	$ 5.217,4	
				Sub TOTAL	$ 23.749,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
LAMINA HR ALFAJOR 1,20X3 CAL. 12.	M2	165.000,00	1	$ 165.000,0	
ANGULO 1 1/2 X 3/16	ML	20.000,00	4,5	$ 90.000,0	
SOLDADURA WESARCO 60,11 X 1/8.	KG	37.500,00	0,2	$ 7.500,0	
TORNILLO ZINCADO DE 3/8	UND	3.600,00	4	$ 14.400,0	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				Sub TOTAL	$ 276.900,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 ORNAMENTADOR	$ 120.000	80%	$ 216.000	2,3	$ 93.913,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	2,3	$ 91.409,0	
					SUBTOTAL	$ 185.322,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 486.971,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	20.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de puestos de trabajo de 1,20 x 0,60 m, incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 21.608,0	
				Sub TOTAL	$ 21.608,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Escritorio modular con cajonero de 2.0X1.0 metros.	und	$ 1.406.600	1,00	$ 1.406.600,0	
Silla ergonomica tipo gerente	und	$ 546.000	1,00	$ 546.000,0	
				Sub TOTAL	$ 1.952.600,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	1,8	$ 99.280,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,8	$ 116.800,0	
					SUBTOTAL	$ 216.080,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.190.288,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	21.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de vidrio templado de 4 mm de espesor, incluyendo corte, transporte, accesorios de fijación y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 1.670,0	
				Sub TOTAL	$ 1.670,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
VIDRIO TEMPLADO 4 MM.	M2	$ 95.000	1,00	$ 95.000,0	
SILICONA	UND	$ 22.500	0,20	$ 4.500,0	
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 4.975,0	
				Sub TOTAL	$ 104.475,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	17	$ 10.512,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	17	$ 6.184,0	
					SUBTOTAL	$ 16.696,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 122.841,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	22.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de puerta tipo consultorio de 0,95 x 2,20 m, incluyendo todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 21.608,0	
				Sub TOTAL	$ 21.608,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
PUERTA TIPO CONSULTORIO DE 0,95X2,20 MTS.	UND	$ 755.250	1,00	$ 755.250,0	
CHAPA DE BOLA	UND	$ 95.000	1,00	$ 95.000,0	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 42.513,0	
				Sub TOTAL	$ 892.763,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	1,8	$ 99.280,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	1,8	$ 116.800,0	
					SUBTOTAL	$ 216.080,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.130.451,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	23.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro y aplicación de pintura esmalte color blanco sobre puertas de escaleras, incluyendo preparación de superficie, limpieza y lijado.		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 2.431,0	
				Sub TOTAL	$ 2.431,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
ESMALTE COLOR BLANCO	GLN	$ 94.500	0,09	$ 8.033,0	
THINER	GLN	$ 22.500	0,04	$ 900,0	
LIJA	GLB	$ 2.500	1,00	$ 2.500,0	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ 572,0	
				Sub TOTAL	$ 12.005,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	16	$ 11.169,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	16	$ 13.140,0	
					SUBTOTAL	$ 24.309,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 38.745,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.060.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	24.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e inst. chapa de seguridad puerta escaleras.		Unidad :	UND

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 5.556,0	
				Sub TOTAL	$ 5.556,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
CHAPA DE SEGURIDAD	ML	$ 128.750	1,00	$ 128.750,0	
Desperdicio	5%				
				Sub TOTAL	$ 128.750,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 99.280	80%	$ 178.704	7	$ 25.529,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	7	$ 30.034,0	
					SUBTOTAL	$ 55.563,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 189.869,0**

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.		
ITEM No.	25.1	Fecha:	ABRIL DE 2026.
Suministro e instalación de microperforado vinilico con diseño según supervisor		Unidad :	M2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 615,0	
Andamios metálicos por sección		$ 6.000	20,00	$ 300,0	
				Sub TOTAL	$ 915,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
Vinilo microperforado	m2	$ 30.000	1,05	$ 31.500,0	
Solucion jabonosa	gl	$ 10.000	0,02	$ 200,0	
Desperdicio	5%			$ 1.585,0	
				Sub TOTAL	$ 33.285,0

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 9.928	80%	$ 17.870	20	$ 894,0	
1 Ayudantes	$ 58.400	80%	$ 105.120	20	$ 5.256,0	
					SUBTOTAL	$ 6.150,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 40.350,0**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
MUNICIPIO DE VALPARAÍSO
NIT. 800.050.407-1
SECRETARIA DE PLANEACION
DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE VALPARAISO.
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITAROS

OBJETO	PRESUPUESTO GENERAL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO MUNICIPAL EN EL MUNICIPIO DE VALPARAISO, DEPARTAMENTO DEL CAQUETA.

ITEM No. 26.1 — Fecha: ABRIL DE 2026.
Aseo y limpieza general incluye retiro de escombros. — Unidad : M3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rend.	Vr. Unit	Vr. Total
Herramienta menor 10 % m.o.				$ 6.518,0	
				Sub TOTAL	$ 6.518,0

II. MATERIALES

Descripción	unidad	Vr. Unit.	Cant	Vr. Unit	Vr. Total
				$ -	
				$ -	
Desperdicio	5%			$ -	
				Sub TOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

Material	Volum/Peso	Distancia	M3 Ton/Km	Tarifa	Vr. Unit	Vr. Total
					Sub TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prest.	Jornal Total	Rend.	Vr. Unit.	Vr. Total
1 Oficial	$ 9.928	80%	$ 17.870	4	$ 5.106,0	
2 Ayudantes	$ 116.800	80%	$ 210.240	4	$ 60.069,0	
					SUBTOTAL	$ 65.175,0
					TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 71.693,0**

SECRETARIA DE PLANEACION, DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA- MUNICIPIO DE VALPARAISO

Firma
Nombre: YESSIKA ADRIANA JIMENEZ FORERO

INGENIERO CIVIL CONTRATISTA SPDI- MUNICIPIO DE VALPARAISO

Firma
Nombre: BRANDON BRAVO SERNA