ACTA DE AVANCE Nº1

CONTRATO Nº 175-2026-IP

OBJETO: EJECUTAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS COMUNITARIOS EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, FINANCIADAS CON RECURSOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, EN EL MARCO DEL CIAD 10.08.00.00-21.16-010-2026.

VALOR INICIAL:	$ 1.060.000.000
PLAZO:	HASTA EL 11 DE AGOSTO DE 2026
VALOR TOTAL	$ 1.060.000.000

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO				ACTA Nº1	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
23	Suministro y colocación canoa en L, lámina galvanizada calibre 24, desarrollo 0,5m, incluye anticorrosivo y pintura y soportes de apoyo	Ml	$ 192.000	0,00	$ -
24	Construcción de cerramiento en bloque de concreto y malla eslabonada, calibre 10 ojo 5, Incluye: concreto de 21 Mpa para fundación de 0,30 x 0,40 m., concreto de 21 Mpa para columnas de 0,20 x 0,20 m. cada 2,20 m. a ejes, viga superior pisamalla con cortagoteras , muro en bloque de concreto 20x20x40 cm. e= 20 cm (2 hiladas), acero de refuerzo, tubería galvanizada de 11/2" para postes con gallinazo doble cada 2,20 m. (H poste = 3,00m. incluido gallinazos) y para pieamigos en esquinas e intermedios (L = 2,97,00 m.), tubería superior , altura malla 2,00 m, pintura anticirrosiva y pintura de acabado color aluminio en soldadura, tapones en lamina galvanizada, 6 hilos alambre de púas c. 12 y ,y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	M	$ 908.000	0,00	$ -
25	Retiro y reinstalación zócalos en cerámica	Ml	$ 30.000	0,00	$ -
26	Mantenimiento de cerramiento de malla eslabonada alturas diferentes, incluye demolición y reposición de pisa malla, recuperación de materiales aprovechables, retiro y reparación tubería en mal estado, remiendo en malla galvanizada, amarres, platinas, soldadura y todo lo necesario para la actividad	m2	$ 210.000	0,00	$ -
27	Construcción de cuneta colectora de aguas lluvias en concreto de 21 Mps, desarrollo de 0,75, espesor 0,10, incluye todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento	Ml	$ 184.000	0,00	$ -
28	Suministro, transporte e instalación de gavión	M3	$ 540.000	0,00	$ -
29	Demolición enchapes en cocinas, baños u otras áreas comunes	M2	$ 21.600	0,00	$ -
30	Suministro e instalación de enchape cerámico 20.5 x 20.5 para muros y/o pisos, incluyendo adhesivo, boquilla, nivelación, cortes y mano de obra necesaria para su correcta instalación	M2	$ 103.000	0,00	$ -
31	Instalación vidrios 4mm en ventanería, puertas	M2	$ 117.000	0,00	$ -
32	Cerramiento en reja, en tuberia cuadrada de 1" para parales cada 14 cm con altura d 1.6m	ml	$ 1.100.000	0,00	$ -
33	Mantenimiento de bancas metálicas incluye lijar y pintar	Unidad	$ 110.000	0,00	$ -
34	Desmalece en juntas de dilatación con aplicación de matamaleza	ML	$ 18.000	0,00	$ -
35	Impermeabilización en canoas	ML	$ 24.000	0,00	$ -
36	Impermeabilización en muros, con impermeabilizante acrilico topex 7 años para superficie lisa	M2	$ 38.000	0,00	$ -
36A	Impermeabilización en muros, con impermeabilizante acrilico topex 7 años para superficie rugosa	m2	$ 46.000	0,00	$ -
37	Impermeabilización en terraza con sikafill-12 power gris	M2	$ 164.000	0,00	$ -
38	Suministro e instalación de sistema drywall con estructura metálica galvanizada, placas de yeso laminado, tornillería, tratamiento de juntas y acabado listo para pintura. Incluye materiales, mano de obra, equipos y limpieza final.	M2	$ 137.000	0,00	$ -
39	Suministro e instalación de punto ecológico compuesto por tres (3) contenedores plásticos, capacidad 120 lt, para separación de residuos (ordinarios, reciclables y orgánicos), con estructura de soporte metálica y señalización superior. Incluye anclaje, ubicación según indicaciones del supervisor y puesta en funcionamiento.	Unidad	$ 1.400.000	0,00	$ -
40	Suministro e instalación de cubierta de techo con tela asfáltica impermeabilizante y tejas de barro, instalada sobre estructura existente, incluyendo materiales, mano de obra, fijaciones, traslapos, nivelación y ajuste final.	M2	$ 300.000	0,00	$ -

ACTA DE AVANCE Nº1

CONTRATO Nº 175-2026-IP

OBJETO: EJECUTAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS COMUNITARIOS EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, FINANCIADAS CON RECURSOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, EN EL MARCO DEL CIAD 10.08.00.00-21.16-010-2026.

VALOR INICIAL:	$ 1.060.000.000
PLAZO:	HASTA EL 11 DE AGOSTO DE 2026
VALOR TOTAL	$ 1.060.000.000

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO				ACTA Nº1	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
1	Limpieza quebrada, manual o mecánicamente, extracción de material acumulado sedimentado en las orillas o en el centro del cauce, incluye extracción, separación en la fuente, empacada y transporte interno	ML	$ 40.000	1.100,00	$ 44.000.000
2	Transporte, cargue y botada en sitio autorizado del material proveniente de la limpieza del cauce, medido en sitio y /o zonas aledañas a sedes comunitarias como escombros, tierra etc.	M3	$ 67.000	0,00	$ -
3	Rocería de taludes y zonas aledañas a la fuente hídrica en una franja de 5ml a cada lado, incluye recolección y disposición de empalizada	Ml	$ 104.000	0,00	$ -
4	Tala y destronque de árboles en el cauce, incluye tala, troceo y destronque de árboles sobre el cauce, corte de árboles que se encuentran caídos sobre el cauce para evitar la acumulación de materiales vegetales que provengan sobre la fuente o sus orillas y/o alrededores	Un	$ 480.000	0,00	$ -
5	Manejo, retiro y disposición de especies invasoras	M2	$ 50.000	0,00	$ -
6	Sostenimiento de árboles, incluye insumos, mano de obra, herramientas, fertilización, poda manual	Un	$ 15.000	1.200,00	$ 18.000.000
7	Control fitosanitario de árboles afectados, incluye aplicación de insecticidas, poda, lavado hojas en casos que se requiera	Un	$ 434.000	0,00	$ -
8	Desmonte y limpieza áreas y zonas verdes comunes	M2	$ 17.480	229,00	$ 4.002.920
9	Suministro, transporte e instalación de cerco en alambre galvanizado liso, con estacón de madera inmunizada de 4", separados 3 mt y 3 hilos horizontales.	Ml	$ 39.600	0,00	$ -
10	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberías y todo lo necesario para su correcto retiro	Ml	$ 6.000	0,00	$ -
11	Limpieza obras transversales incluye acarreo interno de sedimentos, escombros, material vegetal, tipo poceta y/o sumidero incluye desobstrucción de tuberías de ser necesario	Un	$ 140.000	0,00	$ -
12	Limpieza cunetas manual y/o mecánicamente.	Ml	$ 2.640	6.100,00	$ 16.104.000
13	Revoque liso sobre pared.	M2	$ 42.000	18,20	$ 764.400
14	Aplicación pintura tipo vinilo para interior sobre superficie revocada, 2 manos.	M2	$ 27.600	326,00	$ 8.997.600
15	Suministro, transporte e instalación de puerta malla (marcos - alas), incluye tubería galvanizada calibre 14, ángulos 3/4 x 3/4, platinas 5/8, malla galvanizada ojo Nº4 calibre 10, picaporte, pasadores y candado de seguridad.	M2	$ 336.000	0,00	$ -
16	Suministro y colocación de puerta metálica (marco y ala) con chapa, de 0,92 x 1,98, acabado anticorrosivo más esmalte	Un	$ 977.000	0,00	$ -
17	Pasamanos metálico en tubería redonda hierro de 1 1/2" con pintura anticorrosivo y esmalte.	Ml	$ 736.000	0,00	$ -
18	Demolición piso existente en concreto, tipo andenes, interior en sedes comunal o zonas aledañas	M2	$ 36.000	0,00	$ -
19	Construcción piso en concreto de 210 Kg/cm2, en reparación de pisos existentes, e=0,10, incluye mano de obra, formaleta, juntas y todo lo necesario para su correcta construcción en zonas comunes y andenes	M2	$ 168.000	122,00	$ 20.496.000
20	Reposición o instalacion nueva de malla electrosoldada tipo D84	M2	$ 15.600	122,00	$ 1.903.200
21	Reparación techo en teja de barro, incluye desmonte techo existente y cambio elementos deteriorados como tablillas, manto asfaltico soportes o fijaciones, madera deteriorada diferente a la estructura y tejas rotas no superior al 20% del techo total.	M2	$ 400.000	0,00	$ -
22	Mantenimiento general parque infantil y gimnacios al aire libre incluye cambio de elementos deteriorados en madera y/o metálicos	Un	$ 3.900.000	0,00	$ -

ACTA DE AVANCE Nº1

CONTRATO Nº 175-2026-IP

OBJETO: EJECUTAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS COMUNITARIOS EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, FINANCIADAS CON RECURSOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, EN EL MARCO DEL CIAD 10.08.00.00-21.16-010-2026.

VALOR INICIAL:	$ 1.060.000.000
PLAZO:	HASTA EL 11 DE AGOSTO DE 2026
VALOR TOTAL	$ 1.060.000.000

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO				ACTA Nº1	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR
41	Suministro e instalación de bajantes 4" para evacuación de aguas lluvias, incluyendo accesorios, anclajes, empalmes y mano de obra para su correcto funcionamiento.	Mts	$ 35.000	0,00	$ -
42	Retiro de tejas de eternit existentes y suministro e instalación de nuevas tejas de eternit, incluyendo cargue, transporte, fijaciones, traslapos, alineación y mano de obra para su correcta instalación.	M2	$ 150.000	0,00	$ -
43	Mantenimiento de piso en madera existente, que incluye limpieza, lijado, resane, aplicación de sellador y acabado protector, con mano de obra y materiales necesarios.	M2	$ 70.000	0,00	$ -
44	Suministro e instalación de sistema superboard 6mm 2 caras con estructura metálica galvanizada, tornillería, tratamiento de juntas y acabado listo para pintura. Incluye materiales, mano de obra, equipos y limpieza final.	M2	$ 180.000	0,00	$ -
45	Aplicación de pintura anticorrosiva sobre superficies metálicas, previa limpieza y preparación de la superficie, incluyendo materiales, mano de obra y herramientas necesarias.	M2	$ 42.000	0,00	$ -
46	Desmonte de orinales existentes y suministro e instalación de nuevas unidades de orinal petite con griferia incluyendo accesorios, conexiones hidráulicas, sellos, pruebas de funcionamiento y mano de obra.	Unidad	$ 635.000	0,00	$ -
47	Suministro e instalación de tapas para unidades sanitarias, tipo mueble sanitario corona, incluyendo ajuste, fijación y mano de obra necesaria para su correcto funcionamiento.	Unidad	$ 62.000	0,00	$ -
48	Construcción de brecha de desagüe de 30 cm ancho para evacuación de aguas, incluyendo excavación, conformación del canal, descole en la pendiente, perfilado, compactación y disposición del material sobrante, con mano de obra y herramientas necesarias.	ML	$ 48.000	0,00	$ -
	OBRAS EXTRAS				
OE1	Pelada de revoque	m2	20.444	18,20	$ 372.081
			TOTAL COSTO DIRECTO		114.640.201
			ADMINISTRACION	24,00%	27.513.648
			UTILIDAD	5,00%	5.732.010
			TOTAL A.U.	29,00%	33.245.658
			COSTO TOTAL		147.885.859

BEATRIZ ELENA GONZALEZ RENDON
Representante Legal
Constructora Lorea S.A.S

JORGE HUMBERTO RESTREPO ZULUAGA
Supervisor
Empresa de Seguridad del Oriente S.A.S

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES Y SERVICIOS TOTAL	FECHA 12/05/2026
CONTRATO N°	175-2026-IP
FECHA SUSCRIPCIÓN	02/03/2026
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUTAR OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIOS COMUNITARIOS EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO, FINANCIADAS CON RECURSOS DEL PRESUPUESTO PARTICIPATIVO, EN EL MARCO DEL CIAD 10.08.00.00-21.16-010-2026.
FORMA DE PAGO	La ESO Rionegro S.A.S. pagará un anticipo del treinta por ciento (30%) una vez se firme el acta de inicio y se aporte el plan de inversión de manejo del anticipo, el restante mediante pagos por actas parciales de avance, recibidos a entera satisfacción por parte del supervisor del contrato, a las cuales se les aplicará amortización del anticipo, previa presentación de la factura o cuenta de cobro soportada por los verificables exigidos por el supervisor y los respectivos documentos administrativos propios de la ESO Rionegro S.A.S. En todo caso, el pago estará sujeto a la planeación del Área Financiera de la ESO Rionegro S.A.S. y el flujo de caja del CIAD 10.08.00.00-21.16-010-2026, el supervisor designado solo aprobará el pago de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que en consecuencia hayan sido debidamente ejecutadas por el contratista. Este deberá informar a la ESO Rionegro S.A.S. la cuenta bancaria (corriente o de ahorros), abierta a su nombre, como requisito previo para la autorización de cada Acta de Pago y acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc.) Si el contratista es una persona natural no responsable de IVA, debe aportar la seguridad social sobre el cuarenta (40%) del total del contrato, y además el mismo debe cotizar como mínimo salud, pensión y ARL.
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA LOREA S.A.S.
SUPERVISOR	JORGE HUMBERTO RESTREPO ZULUAGA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	MIL SESENTA MILLONES DE PESOS ($1.060.000.000), incluidos impuestos y deducciones a que haya lugar.
PLAZO DE DURACIÓN	Desde la firma del acta de inicio, hasta el 11 de agosto de 2026 y/o hasta agotar recursos
FECHA DE INICIO	09-03-2026
CDP	382 del 11 de febrero de 2026
CRP	624 de 4 de marzo de 2026
DEPENDENCIA	CIAD 10.08.00.00-21.16-010-2026

En Rionegro, Antioquia, el día 04 de 05 de 2026 se reunieron el señor JORGE HUMBERTO RESTREPO ZULUAGA, en su calidad de Supervisor por parte de la EMPRESA DE SEGURIDAD DEL ORIENTE S.A.S y la señora BEATRIZ ELENA GONZÁLEZ RENDÓN en su calidad de contratista; con el objeto de efectuar el correspondiente recibo parcial, de los bienes y/o servicios correspondientes(s) al objeto contractual descrito en la cláusula primera del citado contrato.

Luego de adelantar la inspección a lo(s) bienes y/o servicios se estableció que éstos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y la(s) entrega(s) se cumplió(eran) dentro del plazo contractual establecido. A continuación, se describen pormenorizadamente los bienes entregados y/o servicios prestados, así:

Ítem	Descripción	un	Cantidad	Valor ($)	Acta 1 ($)
1	Limpieza quebrada, manual o mecánicamente, extracción de material acumulado sedimentado en las orillas o en el centro del cauce, incluye extracción, separación en la fuente, empacada y transporte interno	ml	1100	40.000,00	44.000.000
2	Transporte, cargue y botada en sitio autorizado del material proveniente de la limpieza del cauce, medido en sitio y /o zonas aledañas a sedes comunitarias como escombros, tierra etc.				-
3	Rocería de taludes y zonas aledañas a la fuente hídrica en una franja de 5ml a cada lado, incluye recolección y disposición de empalizada				-
4	Tala y destronque de árboles en el cauce, incluye tala, troceo y destronque de árboles sobre el cauce, corte de árboles que se encuentran caídos sobre el cauce para evitar la acumulación de materiales vegetales que provengan sobre la fuente o sus orillas y/o alrededores				-
5	Manejo, retiro y disposición de especies invasoras				-
6	Sostenimiento de árboles, incluye insumos, mano de obra, herramientas, fertilización, poda manual	un	1200	15.000,00	18.000.000
7	Control fitosanitario de árboles afectados, incluye aplicación de insecticidas, poda, lavado hojas en casos que se requiera				-
8	Desmonte y limpieza áreas y zonas verdes comunes		229	17.480,00	4.002.920
9	Suministro, transporte e instalación de cerco en alambre galvanizado liso, con estacón de madera inmunizada de 4", separados 3 mt y 3 hilos horizontales. Ml				-
10	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberías y todo lo necesario para su correcto retiro				-
11	Limpieza obras transversales incluye acarreo interno de sedimentos, escombros, material vegetal, tipo poceta y/o sumidero incluye desobstrucción de tuberías de ser necesario				-
12	Limpieza cunetas manual y/o mecánicamente.		6100	2.640,00	16.104.000
13	Revoque liso sobre pared.		18,2	42.000,00	764.400
14	Aplicación pintura tipo vinilo para interior sobre superficie revocada, 2 manos. M2		326	27.600,00	8.997.600

15	Suministro, transporte e instalación de puerta malla (marcos - alas), incluye tubería galvanizada calibre 14, ángulos 3/4 x 3/4, platinas 5/8, malla galvanizada ojo Nº4 calibre 10, picaporte, pasadores y candado de seguridad.				-
16	Suministro y colocación de puerta metálica (marco y ala) con chapa, de 0,92 x 1,98, acabado anticorrosivo más esmalte				-
17	Pasamanos metálico en tubería redonda hierro de 1 1/2" con pintura anticorrosivo y esmalte.				-
18	Demolición piso existente en concreto, tipo andenes, interior en sedes comunal o zonas aledañas				-
19	Construcción piso en concreto de 210 Kg/cm2, en reparación de pisos existentes, e=0,10, incluye mano de obra, formaleta, juntas y todo lo necesario para su correcta construcción en zonas comunes y andenes		122	168.000,00	20.496.000
20	Reposición o instalación nueva de malla electrosoldada tipo D84		122	15.600,00	1.903.200
21	Reparación techo en teja de barro, incluye desmonte techo existente y cambio elementos deteriorados como tablillas, manto asfaltico soportes o fijaciones, madera deteriorada diferente a la estructura y tejas rotas no superior al 20% del techo total.				-
22	Mantenimiento general parque infantil y gimnasios al aire libre incluye cambio de elementos deteriorados en madera y/o metálicos				-
23	Suministro y colocación canoa en L, lámina galvanizada calibre 24, desarrollo 0,5m, incluye anticorrosivo y pintura y soportes de apoyo Ml				-
24	Construcción de cerramiento en bloque de concreto y malla eslabonada, calibre 10 ojo 5, Incluye: concreto de 21 Mpa para fundación de 0,30 x 0,40 m., concreto de 21 Mpa para columnas de 0,20 x 0,20 m. cada 2,20 m. a ejes, viga superior pisamalla con cortagoteras , muro en bloque de concreto 20x20x40 cm. e= 20 cm (2 hiladas), acero de refuerzo, tubería galvanizada de 11/2" para postes con gallinazo doble cada 2,20 m. (H poste = 3,00m. incluido gallinazos) y para pieamigos en esquinas e intermedios (L = 2,97,00 m.), tubería superior , altura malla 2,00 m, pintura anticorrosiva y pintura de acabado color aluminio en soldadura, tapones en lámina galvanizada, 6 hilos alambre de púas c. 12 y ,y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. M				-
25	Retiro y reinstalación zócalos en cerámica Ml				-
26	Mantenimiento de cerramiento de malla eslabonada alturas diferentes, incluye demolición y reposición de pisa malla, recuperación de materiales aprovechables, retiro y reparación tubería en mal				-

	estado, remiendo en malla galvanizada, amarres, platinas, soldadura y todo lo necesario para la actividad m2				
27	Construcción de cuneta colectora de aguas lluvias en concreto de 21 Mps, desarrollo de 0,75, espesor 0,10, incluye todos los elementos para su correcta instalación y funcionamiento Ml				-
28	Suministro, transporte e instalación de gavión M3				-
29	Demolición enchapes en cocinas, baños u otras áreas comunes M2				-
30	Suministro e instalación de enchape cerámico 20.5 x 20.5 para muros y/o pisos, incluyendo adhesivo, boquilla, nivelación, cortes y mano de obra necesaria para su correcta instalación M2				-
31	Instalación vidrios 4mm en ventanería, puertas M2				-
32	Cerramiento en reja, en tubería cuadrada de 1" para parales cada 14 cm con altura d 1.6m				-
33	Mantenimiento de bancas metálicas incluye lijar y pintar				-
34	Desmalece en juntas de dilatación con aplicación de matamaleza				-
35	Impermeabilización en canoas				-
36	Impermeabilización en muros, con impermeabilizante acrílico topex 7 años para superficie lisa				-
36A	Impermeabilización en muros, con impermeabilizante acrílico topex 7 años para superficie rugosa				-
37	Impermeabilización en terraza con sikafill-12 power gris				-
38	Suministro e instalación de sistema drywall con estructura metálica galvanizada, placas de yeso laminado, tornillería, tratamiento de juntas y acabado listo para pintura. Incluye materiales, mano de obra, equipos y limpieza final.				-
39	Suministro e instalación de punto ecológico compuesto por tres (3) contenedores plásticos, capacidad 120 lt, para separación de residuos (ordinarios, reciclables y orgánicos), con estructura de soporte metálica y señalización superior. Incluye anclaje, ubicación según indicaciones del supervisor y puesta en funcionamiento.				-
40	Suministro e instalación de cubierta de techo con tela asfáltica impermeabilizante y tejas de barro, instalada sobre estructura existente, incluyendo materiales, mano de obra, fijaciones, traslapos, nivelación y ajuste final.				-
41	Suministro e instalación de bajantes 4" para evacuación de aguas lluvias, incluyendo accesorios, anclajes, empalmes y mano de obra para su correcto funcionamiento.				-

42	Retiro de tejas de eternit existentes y suministro e instalación de nuevas tejas de eternit, incluyendo cargue, transporte, fijaciones, traslapos, alineación y mano de obra para su correcta instalación.				-
43	Mantenimiento de piso en madera existente, que incluye limpieza, lijado, resane, aplicación de sellador y acabado protector, con mano de obra y materiales necesarios				-
44	Suministro e instalación de sistema superboard 6mm 2 caras con estructura metálica galvanizada, tornillería, tratamiento de juntas y acabado listo para pintura. Incluye materiales, mano de obra, equipos y limpieza final.				-
45	Aplicación de pintura anticorrosiva sobre superficies metálicas, previa limpieza y preparación de la superficie, incluyendo materiales, mano de obra y herramientas necesarias				-
46	Desmonte de orinales existentes y suministro e instalación de nuevas unidades de orinal petite con grifería incluyendo accesorios, conexiones hidráulicas, sellos, pruebas de funcionamiento y mano de obra.				-
47	Suministro e instalación de tapas para unidades sanitarias, tipo mueble sanitario corona, incluyendo ajuste, fijación y mano de obra necesaria para su correcto funcionamiento.				-
48	Construcción de brecha de desagüe de 30 cm ancho para evacuación de aguas, incluyendo excavación, conformación del canal, descole en la pendiente, perfilada, compactación y disposición del material sobrante, con mano de obra y herramientas necesarias.				-
OE1	Pelado de revoque	m2	18,2	20.444,00	372.081

OE1Pelado de revoque: Esta obra fue aprobada comité técnico N°6 y relacionada en la correspondiente acta

SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Detalle del pago	Valor (4)	Observaciones
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	1.060.000.000	
VALOR ADICIÓN	0	
VALOR FINAL CONTRATO	1.060.000.000	
VALOR ANTICIPO	318.000.000	Valor correspondiente al anticipo
PRIMER PAGO	103.520.101	Para el **Pago No. 1**, correspondiente a la cuenta presentada por valor de **CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($147.885.859)**, se aplica amortización del anticipo equivalente al treinta por ciento (30%), correspondiente a la

		suma de **CUARENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($44.365.758)**, razón por la cual el valor neto desembolsado corresponde a **CIENTO TRES MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL CIENTO UN PESOS M/CTE ($103.520.101)**
SALDO DISPONIBLE	**638.479.899**	

ANEXOS

Anexo: Lista de chequeo con soportes

EN CONSTANCIA, FIRMA

JORGE HUMBERTO RESTREPO ZULUAGA
SUPERVISOR

PAULINA AGUIRRE SUAREZ
Apoyo a la supervisión