2.2 Desarrollo de la reunión

Revisión de compromisos:

- programar vista con la EAAB para revisar los sumideros y los empates de los CIV´s
- Entrega de los diseños de muros excéntricos para los empalmes de los CIV´s 5-6 y 6-7 en la ZRA. La CVP lo revisó y solicita presentar dos alternativas, memorias de cantidades y concepto de la interventoría.
- Remitir oficio sobre los rendimientos de los drenes transversales.

COMPONENTE TÉCNICO

El proyecto tiene un avance del 80,62% ejecutado y un programado del 79,12% con un adelanto del 1,51%. Un total acumulado de 302 anclajes y 21 drenes transversales

- El avance del proyecto está en general muy bueno, pero hay algunos detalles que deben cerrarse antes del 15 de febrero, fecha de finalización del contrato. Se debe cerrar el tema de las barandas en todos los CIB, el tema del muro de infiltración y el tema de la plazoleta.
- La interventoría solicitó al Consorcio Procaracolí que los diseños sean más detallados y que incluyan análisis de alternativas, memorias de cantidades y el concepto de la interventoría.

Rendimientos de la obra

El Consorcio Procaracolí presentó los rendimientos de los drenes que se han ejecutado hasta la fecha. Los rendimientos están por debajo de lo previsto en el cronograma, lo que podría retrasar la finalización de la obra.

Se ha detectado la presencia de cavernas a la hora de la perforación de los drenes transversales lo que ralentizado el rendimiento en esta actividad. La interventoría propuso realizar una geo eléctrica para determinar la ubicación de las cavernas y tomar las medidas necesarias para evitar problemas en la obra.

- Pagos al Consorcio Procaracolí

El consorcio Procaracolí presentó las facturas de los meses de octubre y noviembre. Las facturas fueron aprobadas por la interventoría y se espera que los pagos se realicen este mes por parte de la CVP. El contratista expresó su preocupación por la falta de acompañamiento financiero por parte de la entidad y la interventoría. La empresa constructora necesita recursos para continuar con la obra, pero no ha recibido los pagos correspondientes.

El consorcio Procaracolí expresa, que a la fecha no se ha cancelado las facturas de octubre y noviembre, la CVP solicita que se radiquen aprobadas por parte de la interventoría.

La CVP manifiesta que la interventoría debe radicar nuevamente las facturas.

La CVP manifiesta que este es un mes diferente, adicionalmente informa que el presupuesto lo abrieron la semana pasada, la programación del PAC se realizó el lunes y hasta el día de hoy están

dando orden para poder pasar facturas, la CVP manifiesta que indagará que si el pago se realizará este mes o a inicios del siguiente mes. La CVP manifiesta que se ha presenta un problema con el PAC de reservas en todo el distrito y lo anterior es lo que ha dificultado el pago de las facturas

El contratista manifiesta preocupación por los pagos, e informa que a la fecha no han recibido los pagos de las facturas de octubre y noviembre, lo que corresponde a un monto aproximado de 3 mil millones de pesos.

El contratista informa que el acumulado ejecutado a noviembre es de 9.740 millones, el acumulado pagado a la fecha son 6.643 millones, una desviación de pagos totales del 32%, que equivale a 3.097 millones y un valor de desviación de flujo de caja de 1.244 millones, lo que influye en la perdida de oportunidad de recursos.

El contratista informa que durante el comité se le está dando mucha importancia a la parte técnica, pero se están descuidando 3 partes importantes como la financiera, administrativa y legal, que afecta a las 3 partes. El contratista tiene la intención de culminar la obra, pero está haciendo todo lo posible en temas de consecución de recursos. El PAC es un proceso de planeación por parte del contratista para los recursos, pero así mismo la entidad debe tener un proceso de planeación de disposición de los recursos de acuerdo con la ejecución, lo que aplica para el contratista como para la interventoría lo anterior para asegurar la ejecución de los contratos y a lo anterior no se le ha hecho seguimiento respectivo para asegurar la ejecución. El contratista manifiesta que no ha visto el acompañamiento por parte de la entidad en cuanto al aseguramiento de los recursos.

El contratista informa que a la fecha no se ha aterrizado el balance del contrato, a la fecha se están determinando muchos conceptos técnicos adicionales, el contratista solicita la colaboración de la definición de la parte técnica en cuanto al balance del contrato y sobre los pagos de las facturas radicadas.

El contratista informa que en noviembre se amortizó el anticipo, de acá en adelante el contratista se está manejando con recursos propios.

La CVP informa que la plata quedó programada para enero de 2024 con el PAC que se envió. Los pagos se están demorando por el cambio de los directores y el cambio de administración, básicamente ese es el principal inconveniente.

La interventoría informa que la situación es más grave que la del contratista, porque a la fecha solo le han pagado a la interventoría el 28% del contrato, la interventoría entiende lo sucedido en este momento en la CVP, pero si se solicita que los temas internos de la entidad no pueden ser asumidos ni por la interventoría ni por el contratista de obra.

En cuanto al pago de las facturas radicadas, la CVP quedó en informar cuando se realiza el pago, porque los recursos

- Reducción del personal mínimo:

El contratista solicitó reducir el personal mínimo de la obra, ya que algunas actividades se han completado o no son necesarias. La interventoría indicó que esta solicitud es un tema jurídico que debe ser evaluado por la entidad contratante.

- Reunión con las directivas: El contratista solicitó una reunión urgente con las directivas de la entidad contratante para discutir la solución de los problemas identificados en la reunión.

Los participantes de la reunión acordaron realizar una reunión el martes 23 de enero a las 8:00 a.m. para discutir el balance financiero del proyecto. La reunión también abordará la propuesta del contratista para reducir el personal mínimo de la obra.

En el comité anterior, se había propuesto la construcción de un cerramiento doble, pero esta opción no se pudo implementar porque el cerramiento existente ya tenía problemas de funcionamiento, por lo que ya se definió las construcción del cerramiento en alambre de púas para culminar dicha actividad.

El Consorcio Procaracolí informa que hay dos arquitectos trabajando en los plano récord. También confirma que el equipo está trabajando para que, antes de terminar el contrato, al menos los planos estén terminados y con las observaciones corregidas. A partir de ese momento, se podrán coordinar las memorias de cálculo y los demás documentos necesarios.

La CVP está preguntando sobre los tapones de los anclajes que tienen un diámetro de 15 cm. El contratista informa que han obtenido tres cotizaciones de tres proveedores diferentes, y que los precios son muy diferentes. Está preguntando si hay alguna forma de estandarizar los precios o de encontrar un proveedor más competitivo.

COMPONENTE SST

Desde el componentes sst la interventoría informa que desde ayer se está poniendo al día dando respuesta a las solicitudes realizadas por el contratista de obra, se emitieron aprobaciones y autorizaciones de ingresos de personal, se recibió el informe semanal sst # 47 del contratista de obra corregido, no se reporta accidente durante el periodo, relaciona dos ingresos y un retiro, se le informa al contratista que el informe mensual sst N°11 se encuentra en revisión por parte de la interventoría y si encuentra alguna observación en el transcurso del día se estará remitiendo al contratista para que vaya subsanando y se estaría remitiendo a la supervisión al día siguiente sujeto a la subsanación de la observaciones que sean encontradas en el informe mensual.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se le informa a la supervisión que el contratista de obra allegó para revisión el informe semanal No. 47 el cual ya fue revisado y cumple con los mínimo exigido en el anexo SST-MA, Así mismo, se indica que la producción de RCD va en un 90,18% contemplando las cantidades contractuales conforme al otrosí No. 1. Es importante mencionar que durante el periodo del reporte no hubo egreso de RCD.

Reporte de maquinaria: 3 retroexcavadoras, 1 rodillo vibrocompactador, 2 minicargadores, 1 bomba de concreto, 4 compresores, y 4 máquinas perforadoras.

La interventoría manifiesta que se tiene pendiente la revisión y aprobación de tres volquetas para el retiro de RCD, así como la verificación del cumplimiento del nuevo proveedor de materiales reciclados GRECO. S.A.S por lo que la interventoría se compromete a pronunciarse lo más ágilmente posible y así dar celeridad a estos trámites administrativos. Así mismo, se le informa a la supervisión que el informe mensual No. 11 v1 presentado por el contratista de obra, ya se encuentra en revisión por parte de la interventoría en un 80 % y una vez se tenga el compilado de observaciones, se le compartirán a la residente ambiental y así dar celeridad a este requisito contractual.

La supervisión CVP interviene y reitera la solicitud acerca de la celeridad que se le debe dar a la revisión del informe mensual No. 11 V1 del contratista de obra, así como realizar el seguimiento al cumplimiento de la resolución 1257-2021 en términos de la instalación del 30% del material reciclado.

COMPONENTE FORESTAL.

Se le informa a la supervisión CVP que se tiene pendiente la respuesta por parte del Jardín Botánico de Bogotá acerca de los códigos SIGAU de los 6 Individuos arbóreos talados durante el mes de mayo-2023, la recomendación para el contratista es realizar una visita presencial y así, generar presión en la entidad ya que dicho trámite es de suma importancia para dar cierre al contrato de obra, la residente forestal del contratista de obra manifiesta que se acercará a la entidad a hacer el trámite, sin embargo, manifiesta que la entidad probablemente no va a tener la mejor actitud toda vez que se han instaurado varios derechos de petición.

Por otro lado, la asesora técnica del contratista de obra manifiesta que se tiene pendiente el aval para realizar la compensación de tipo económico, en lugar de la implantación de los 36 individuos arbóreos debido a que el proyecto no contempla los acabados y los individuos arbóreos podrían verse afectados.

La interventoría y la CVP manifiestan que no tiene objeción acerca de esta propuesta; sin embargo es necesario que se dejen instalados los contenedores de raíces ya que la entidad en conjunto con el JBB, se encargarán de conseguir las especies y de realizar la respectivas implantaciones, a lo que el contratista de obra manifiesta, que no se puede dar garantía de estos contenedores ya que quedarán en sobre nivel de afirmado, generando vulnerabilidad para este elemento constructivo; el área técnica de la supervisión de la CVP manifiesta que este es un tema que se debe tratar en comité de obra y llegar a un acuerdo.

Por otro lado, se indica que se tiene pendiente la actualización del acta WR-1213 ante el JBB, ya que esta no se puede fragmentar teniendo en cuenta que la compensación se calculó con base en la consultoría del contrato 415 y si se fragmenta no es procedente ya que 1. el balance de zonas verdes da negativo por los cambios que se presentó el proyecto durante su etapa constructiva y 2, aumentan los valores de la compensación.

Por último, se le recomendó al contratista de obra tener en cuenta en el balance que se tiene pendiente por conciliar, contemplar el dinero para la revegetalización ya que este si es un ítem inamovible toda vez que hace parte de los acabados de la obra y afecta directamente la visual final que brindará el proyecto.

COMPONENTE SOCIAL

El contratista refiere que ya entregó la programación de actas de vecindad de cierre solicitadas por la Interventoría y se está revisando el tema de las reparaciones que se deben realizar.

La Interventoría revisó y remitió la revisión del informe No 11, el contratista ya subsanó y radicó el documento a la Interventoría.

En cuanto a las PQRSD ya se tiene aprobación de la número 29 está pendiente el Vo Bo por parte del apoyo a la supervisión.

En cuanto a la PQRSD de la señora Gloria Trujillo durante el recorrido del comité integral la ciudadana se acercó a comentar el tema que tiene de la reparación de la teja. Al respecto el contratista comenta que esta reparación está programada para efectuar al final de la intervención en el CIV 5, aspecto que ya ha sido informado a la ciudadana. En este CIV no se han realizado las actas de vecindad de cierre.

En cuanto a la PQRSD de la señora Chanchandamandú el apoyo a la supervisión remitió el Vo Bo al comunicado escrito para el cierre de la PQRSD, la cual se encuentra cerrada.

El apoyo a la supervisión informa que el 18 de enero de 2024 se efectuará una reunión para revisar la propuesta de valor social por lo que solicita asistencia de la Interventoría.

EL 05 se radicó el presupuesto y el cronograma social y el 09 de enero el diseño, el apoyo a la supervisión solicita celeridad en la revisión de estos documentos para remitir la aprobación y Vo Bo correspondiente.

El contratista informa que se instaló un cerramiento doble para utilizar el material que ya compró el contratista, se establece que la distancia entre un cerramiento y otro el cual tiene la finalidad de reforzar se instale a un metro intercalado.

3. COMPROMISOS			
	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Programar vista con la EAAB para revisar los sumideros y los empates de los CIV´s	Contratista de obra	25/01/2024	Ejecución
Entregar el diseño de los muros excéntricos. Programar mesa de trabajo	Contratista de obra	19/01/2024	ejecución
Remitir oficio sobre el rendimiento de los drenes dando alcance al enviado	Contratista de obra	19/01/2024	Pendiente
Radicar diseño eléctrico serie 6			
Radicar facturas contratista octubre y noviembre	Interventoría	19/01/2024	finalizado
Programar reunión con representantes legales de las partes para revisar los temas de los pagos	CVP	Pendiente	
Entrega del empalme de los muros 1,2 y 4	contratista de obra	Pendiente	
Enviar concepto técnico de los cárcamos para evacuación de aguas lluvias.	interventoría	24/01/2024	ejecución
Mesa de trabajo obras de valor social	Interventoría	19/01/2024	Finalizado

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT – Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN Comité obra 17 Enero 2024	Código: 208-SADM-Ft-06 Versión: 4 | Pág: 4 de 4 Vigente desde: 07/06/2017

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Elkin Cabrera D	Proes	
Nicolas Ortega R	Pwel	
William Castellanos S.	Proes	
Juan Jairo Rodriguez	PROES	
Carolina Carmona	DMB- CYP	
Monica Piraquive	DMB-CYP	
CARLOS MORALES	CONSORCIO CMR	
Miguel Angel Diaz	Caracoli	
Sandra Milena Tejada	C. Procaracoli	
Elizabeth Rocio Rojas B	C. Caracoli	
Y. Camila Ramos	DMB-CYP	
Ana Maria Bermudez	DMB- CYP	
DANIEL FERNANDO VELOSA	C. PROCARACOLI	
Mary Johanna Almanza	C-Social Procaracoli	
Paula Andrea Fierro Guzman	R SST	
Angie Viviana Barrera	Pro caracoli	
Edison A. Gonzalez A.	Pro Caracoli	
JOVANI CASTRO	PROCARACOLI	
Jorge Baca G.	Procaracoli	
Edwin Navarro Ramos	PROES	
Mario Antonio Amaya D	Pro caracoli	
Sofia Tanguino Suca	Pro caracoli	
Anderson Steven Yate M	Proes	

Tema o Asunto:	Comité de seguimiento integral en obra.					**Reunión Número:**	47
Fecha	24/01/2024	**Hora:**	10:00 am	**Lugar:**	obra		
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Supervisión C.V. P						
Archivada en:	Google Drive						

1. ORDEN DEL DÍA

- Seguimiento a compromisos de comité anterior
- Seguimiento componente Social
- Seguimiento componente técnico y administrativo
- Seguimiento componente SST-MA

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Revisión de compromisos:

- Visita del Acueducto de Bogotá: Se programó para el 25 de enero a las 9:30 a.m. Se aprovechará la visita para revisar los temas del muro de contención, y el diseño de muros excéntricos.
- Diseño de muros excéntricos: Se programará una mesa de trabajo para analizar la propuesta después del comité y se comentará con el Acueducto de Bogotá durante la visita.
- Oficio sobre el rendimiento de los drenes: el contratista aún no ha enviado el oficio con el alcance al tema de los rendimientos. Se espera que se envíe hoy.
- Facturas del contratista: Se radicaron las facturas de octubre y noviembre. Se espera que se paguen esta semana.
- Empalme de los muros 1, 2 y 4: Se definirá el empalme en una reunión con la interventoría y el contratista. Se espera tener una decisión mañana.
- Modificación del presupuesto: Se modificará el presupuesto para incluir los cambios en los muros 1, 2 y 4.

- Participación del urbanista: Se discutirá la necesidad de la participación del urbanista en la próxima mesa de trabajo.
- Balance del proyecto: Se revisará el balance del proyecto el viernes
- Concepto técnico de los cárcamos: Se espera la respuesta de la interventoría.
- Placas y bancas: Se están verificando cotizaciones para la pintura y las bancas.
- Observaciones al valor social: Se enviarán las últimas modificaciones el viernes.

COMPONENTE TÉCNICO

Avance Ejecutado	**Avance programado**
83,97%	**82,72%**

Se discuten los pendientes del proyecto, como la instalación de barandas, el diseño del muro de contención, la pintura de las placas y bancas, y la implementación de la recuperación ambiental.

Drenes: Se habla del rendimiento de la construcción de los drenes y se estima que se necesitan 2 por día para terminar a tiempo.

Prórroga: Se discute la posibilidad de solicitar una prórroga del contrato debido a las lluvias y a los temas técnicos que han surgido.

PMT: Se menciona la necesidad de actualizar el Plan de Manejo de Tráfico (PMT) ya que el actual vence el 15 de febrero.

Cierre del proyecto: Se habla de la fecha límite para el cierre del proyecto, que es el 15 de febrero, y se menciona la importancia de que el contratista cumpla con los plazos.

Verificar las cotizaciones para la pintura y las bancas de las obras de valor social.
Actualizar el balance de zonas verdes del proyecto.
Aprobar el diseño de los contenedores.

Se mencionó que la visita del Acueducto de Bogotá es una oportunidad para aprovechar y revisar varios temas importantes del proyecto.

Se mencionó que la modificación del presupuesto se debe hacer lo antes posible para evitar retrasos en el pago de las facturas.

Se mencionó que la participación del urbanista puede ser necesaria para garantizar la sección para el flujo en el diseño del muro.

Se mencionó que la revisión del balance del proyecto es importante para tener una visión general del estado del proyecto.

COMPONENTE SST

Desde el componentes sst la interventoría informa que se recibió el informe semanal SST # 48, donde el contratista reporta que no se presentaron accidentes durante el periodo, se relaciona el ingreso de tres trabajadores y tres retiros, como enfermedad general un día de incapacidad de Sergio Moreno el día 16/01/2024, se emitieron autorización de ingreso del profesional Michael Herrera en reemplazo de la profesional Sofia Panqueva, se le solicitó al contratista la entrega de la documentación faltante del Juan Acevedo de cargo dibujante examen médico de ingreso, sobre el informe mensual SST #11 del contratista de obra estamos a la espera que la supervisión realice la devolución para remitir al contratista para que haga los ajuste al informe teniendo en cuenta que la información suministrada no corresponde a la revisada en conjunto con la interventoría y contratista

COMPONENTE FORESTAL

La supervisión Forestal de la CVP manifiesta que hace 15 días en pasado comité integral de obra se planteó la posibilidad de realizar la compensación monetaria de los individuos Arbóreos contemplados en la Resolución 0692-2023 a lo que se indica que dicha forma de compensación se acepta por parte de la CVP, por lo que se le recomienda que se adelante todo el trámite administrativo a través de la profesional forestal del contratista de obra para el pago, con relación al acta JBB-WR-1213, el supervisor indica que no se puede segmentar dicha acta toda vez que el balance de zonas verdes da negativo, por tal razón, en reuniones internas con dicha entidad se solicito sea actualizada toda el acta del proyecto de consultoría 415. (se debe adelantar este trámite con el insumo principal que son los planos récord donde se deben contemplar los 36 II. AA).

Por otro lado, la supervisión Forestal indica que se tiene pendiente el tema de los códigos SIGAU, sin embargo, la profesional forestal del contratista de obra manifestó que ya se cuenta con el cargue de la información a la plataforma de la entidad, sin embargo, no se tiene un soporte formal de constancia de que el consorcio cumplió con dicha obligación contractual, es por esta razón, que la supervisión CVP le recomienda al contratista de obra seguir insistiendo presencialmente para gestionar.

En cuanto al tema de los contenedores, la supervisión indica que así se vayan a instalar o no, se solicita un concepto técnico por parte del área de geotecnia en conjunto con el área forestal de la posibilidad o no de implantar individuos arbóreos de bajo, alto o mediano porte sin contenedor de raíz. En cuanto a la empradización el contratista manifiesta que no se cuenta por el momento con el rubro presupuestal para ejecutar dichas actividades, por lo que se plantea desde las partes revisar el tema en la reunión que se tiene proyectada para el día 26 de enero del 2023 ya que, según el supervisor forestal, la obra no puede quedar en obra gris sin empradización.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se le informa a la supervisión CVP y a todos los presentes que se ha venido trabajando de la mano con el área ambiental del contratista de obra en pro del cumplimiento de cada uno de los programas ambientales del PMAV5, haciendo énfasis en el componente aire y suelo, toda vez que en las últimas semanas se ha presentado alta radiación solar por lo que se le ha recomendado al contratista de obra intensificar las labores de humectación de vías por medio de la colaboración del grupo BOAL.

Por otro lado, se informa que se ha evidenciado que algunos operadores de maquinaria realizan operaciones mecánicas menores a cielo abierto por lo que el llamado es implementar todas las medidas preventivas posibles y evitar el derrame de cualquier tipo de elemento contaminante ya sean combustibles, grasas o aceites, la Interventoría manifiesta que para no interferir en los avances de obra no se solicitará el retiro de maquinaria si el daño es menor.

En cuanto al control de Residuos de Construcción y Demolición, se informe que la interventoría cuenta con un registro de egreso de 165m3 equivalente a 11 viajes, así mismo se informe que se han instalado aproximadamente el 70% del total del material reciclado exigido por la Resolución 1257-2021 quedando pendiente la instalación de aproximadamente 240 m3 equivalentes a 16 viajes, ya se tienen definidas las áreas con el componente técnico para la instalación de este tipo de material.

GENERALIDADES:
Sumideros protegidos: 5
BOAL: 4
Unidades sanitarias portátiles: 2
Maquinaria pesada: Tres retroexcavadoras, 2 rodillos vibrocompactadores, 2 minicargadores
5 volquetas
3 unidades hidráulicas
3 perforadoras

La Inspectora de obra manifiesta que ya se cuenta con el aval por parte de la supervisión acerca del informe mensual 11v2, y que se encuentran a la espera de que la interventoría apruebe o emita observaciones acerca de los formatos de condiciones óptimas ambientales para poder ir adelantando los requerimientos que amerita el cierre del contrato.

COMPONENTE SOCIAL

Programa de actas de vecindad.

La Interventoría solicitó que se inicie el trámite de atención para los predios que han presentado reclamación en el acta de vecindad de cierre de acuerdo con lo establecido en el anexo social de obra, El contratista remitirá la información de las actas de vecindad de cierre para revisión y un cuadro con la relación de predios que presentaron reclamación para la programación de las visitas técnicas con los propietarios. Estas visitas se realizan con el acompañamiento técnico por parte de la Interventoría y el contratista d*urante las cuales se debe evaluar la afectación, la responsabilidad del contratista y los tiempos de atención.*

Actas de compromiso.

El 18 de enero de 2024 se entrega oficio CE-CTO-720-22-PROCA-812 a la señora Rocío Rodríguez del predio ubicado en la carrera 73 No 76-59 (CIV 6) solicitando el retiro de los elementos en espacio

público. Al respecto el contratista realizará 3 solicitudes por oficio al ciudadano, sin embargo, la ciudadana informó de manera verbal que realizará el retiro de los elementos.

A la fecha se han generado 358 actas de compromiso.

Programa de atención a la comunidad.

A la fecha hay un total de 32 PQRSD, de las cuales se encuentran 27 cerradas y 5 abiertas, con respecto a las abiertas cuatro (4) se cierran al final de la intervención. A continuación, se relacionan las PQRSD que se encuentran abiertas:

PQRSD No. 6 Abierta: Cesar Perugachi el 25 de mayo de 2023. Se realizará la revisión respectiva con el área técnica del contratista y de la Interventoría y se incluirá en el cuadro de los predios con visita técnica que presentan reclamación para las actas de vecindad de cierre.

PQRSD No 9. Abierta. Camilo Montero. Cuando se entreguen las actas de cierre del civ 5 y 6 y el cuadro de visitas técnicas.

PQRSD No 12 Abierta: a nombre de la señora Gloría Trujillo. Cuando se entreguen las actas de cierre de actas de vecindad CIV 5 y 6 y el cuadro de visitas técnicas.

PQRSD 15 Abierta: de la señora Lucrecia Urrea, Incluir en el cuadro de las actas de cierre por reclamación del civ 6.

PQRSD No.29, a nombre del señor Néstor Rocha. Ya hubo comunicación con el ciudadano quien remitirá la respuesta por correo de recibo de la información para el cierre de la PQRS

Programa de Reuniones de Información:

El comité de veeduría del mes de enero de 2024 se efectuará el jueves 01 de febrero de 2024 teniendo en cuenta la fecha de finalización del contrato que corresponde al 15 de febrero de 2024.

El contratista remitirá la presentación correspondiente el 25 de enero de 2024.

Programa de nuevos afectos, nuevos territorios:

Pendiente entrega de los ajustes solicitados en la mesa de trabajo por parte del contratista al diseño de las OVS, presupuesto y cronograma tener en cuenta las fechas de la entrega de los muros para poder avanzar en el arte de manera parcial. El contratista informa que remitirá la información del diseño, cronograma y presupuesto el día 24 de enero de 2024.

El viernes 26 de enero de 2024 a las 9:00 a.m. se realizará el recorrido para el tema del muralismo, El apoyo a la supervisión solicita que haya acompañamiento técnico por parte del contratista y de la interventoría.

Programa Acciones afirmativas para la participación económica con Enfoque de Derechos:

Promoción de estrategias para la participación económica de las mujeres

El contratista reportó un total de 84 personas vinculadas, de las cuales son 13 mujeres, equivalente al 15,47%

Acciones afirmativas para la generación de empleo local.

El contratista reportó un total de 28 personas de MONC, de las cuales 11 son de la localidad Ciudad Bolívar, equivalente al 39,28%

Inclusión económica de las personas vulnerables, marginadas y/o excluidas en las dinámicas productivas de la ciudad

Se cuenta con dos (2) personas en condición de vulnerabilidad certificadas por la SDDE, el día 5 de enero de 2024, el contratista reporta a la SDDE el retiro de dos personas que se encontraban vinculadas al proyecto.

Discapacidad se remitió el documento de trámite de actualización del certificado del ministerio de trabajo. Remitir el soporte del documento por correo.

Programa de acuerdos de sostenibilidad.

Se entregará firmado por parte del apoyo a la supervisión el documento de acuerdo de sostenibilidad el 24 de enero de 2024 en comité integral.

Reportes y seguimiento al control.

La Interventoría aprobó y radicó el informe mensual social No 11 versión 1 en físico para el Vo Bo por parte del apoyo a la supervisión el 22 de enero de 2024 radicado 202417000014682

3. COMPROMISOS			
	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Programar vista con la EAAB para revisar los sumideros y los empates de los CIV´s	Contratista de obra	25/01/2024	Ejecución
Entregar el diseño de los muros excéntricos. Programar mesa de trabajo	Contratista de obra	19/01/2024	ejecución
Remitir oficio sobre el rendimiento de los drenes dando alcance al enviado	Contratista de obra	19/01/2024	Pendiente
Radicar diseño eléctrico serie 6			
Radicar facturas contratista octubre y noviembre	Interventoría	19/01/2024	finalizado
Programar reunión con representantes legales de las partes para revisar los temas de los pagos	CVP	Pendiente	
Entrega del empalme de los muros 1,2 y 4	contratista de obra	Pendiente	
Enviar concepto técnico de los cárcamos para evacuación de aguas lluvias.	interventoría	24/01/2024	ejecución
Mesa de trabajo obras de valor social	Interventoría	19/01/2024	Finalizado

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN** Comité 24 de enero 2024	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 4 de 4
		Vigente desde: 07/06/2017	

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Elkin Galeano A	Proes	
Jhon Jairo Rodriguez	PROES	
Elizabeth Rocio Rojas B.	Consorcio Procaracoli	
Miguel Angel Diaz	Consorcio Procaracoli	
Marco Antonio Anaya D.	Consorcio Procaracoli	
Edison A. Gonzalez A.	Pro Caracoli	
Liliana Hernandez Rojas	Pro caracoli	Liliana H
Ana Maria Bermudez A.	CVP - DMB	
Daniel Velosa Romero	PRO- CARACOLI	
Michael J. Herrera Molano	Pro - Caracoli	
Franay Johanna Almanza	Pro Caracoli	
Sergio Moreno Gomez	Pro Caracoli	
Betsy Andrea Figueroa Gorman	Pro caracol	
Emiro Rafael Navarro R	PROES	
Evelyn Garcia Villamarin	CVP. - DMB	Evelyn Garcia
Andrea Alejandra G.	PROES.	
Anderson Stiven Yate Molano	Proes	
Nicolás Ortega R.	Proes	
Monica Zuluaga	DMB - CVP	

Tema o Asunto:	Comité de seguimiento integral en obra.				**Reunión Número:**	47
Fecha	24/01/2024	**Hora:**	10:00 am	**Lugar:**	obra	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Supervisión C.V. P					
Archivada en:	Google Drive					

1. ORDEN DEL DÍA

- Seguimiento a compromisos de comité anterior
- Seguimiento componente Social
- Seguimiento componente técnico y administrativo
- Seguimiento componente SST-MA

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Revisión de compromisos:

- Visita del Acueducto de Bogotá: Se programó para el 25 de enero a las 9:30 a.m. Se aprovechará la visita para revisar los temas del muro de contención, y el diseño de muros excéntricos.
- Diseño de muros excéntricos: Se programará una mesa de trabajo para analizar la propuesta después del comité y se comentará con el Acueducto de Bogotá durante la visita.
- Oficio sobre el rendimiento de los drenes: el contratista aún no ha enviado el oficio con el alcance al tema de los rendimientos. Se espera que se envíe hoy.
- Facturas del contratista: Se radicaron las facturas de octubre y noviembre. Se espera que se paguen esta semana.
- Empalme de los muros 1, 2 y 4: Se definirá el empalme en una reunión con la interventoría y el contratista. Se espera tener una decisión mañana.
- Modificación del presupuesto: Se modificará el presupuesto para incluir los cambios en los muros 1, 2 y 4.

- Participación del urbanista: Se discutirá la necesidad de la participación del urbanista en la próxima mesa de trabajo.
- Balance del proyecto: Se revisará el balance del proyecto el viernes
- Concepto técnico de los cárcamos: Se espera la respuesta de la interventoría.
- Placas y bancas: Se están verificando cotizaciones para la pintura y las bancas.
- Observaciones al valor social: Se enviarán las últimas modificaciones el viernes.

COMPONENTE TÉCNICO

Avance Ejecutado	**Avance programado**
83,97%	**82,72%**

Se discuten los pendientes del proyecto, como la instalación de barandas, el diseño del muro de contención, la pintura de las placas y bancas, y la implementación de la recuperación ambiental.

Drenes: Se habla del rendimiento de la construcción de los drenes y se estima que se necesitan 2 por día para terminar a tiempo.

Prórroga: Se discute la posibilidad de solicitar una prórroga del contrato debido a las lluvias y a los temas técnicos que han surgido.

PMT: Se menciona la necesidad de actualizar el Plan de Manejo de Tráfico (PMT) ya que el actual vence el 15 de febrero.

Cierre del proyecto: Se habla de la fecha límite para el cierre del proyecto, que es el 15 de febrero, y se menciona la importancia de que el contratista cumpla con los plazos.

Verificar las cotizaciones para la pintura y las bancas de las obras de valor social.
Actualizar el balance de zonas verdes del proyecto.
Aprobar el diseño de los contenedores.

Se mencionó que la visita del Acueducto de Bogotá es una oportunidad para aprovechar y revisar varios temas importantes del proyecto.

Se mencionó que la modificación del presupuesto se debe hacer lo antes posible para evitar retrasos en el pago de las facturas.

Se mencionó que la participación del urbanista puede ser necesaria para garantizar la sección para el flujo en el diseño del muro.

Se mencionó que la revisión del balance del proyecto es importante para tener una visión general del estado del proyecto.

COMPONENTE SST

Desde el componentes sst la interventoría informa que se recibió el informe semanal SST # 48, donde el contratista reporta que no se presentaron accidentes durante el periodo, se relaciona el ingreso de tres trabajadores y tres retiros, como enfermedad general un día de incapacidad de Sergio Moreno el día 16/01/2024, se emitieron autorización de ingreso del profesional Michael Herrera en reemplazo de la profesional Sofia Panqueva, se le solicitó al contratista la entrega de la documentación faltante del Juan Acevedo de cargo dibujante examen médico de ingreso, sobre el informe mensual SST #11 del contratista de obra estamos a la espera que la supervisión realice la devolución para remitir al contratista para que haga los ajuste al informe teniendo en cuenta que la información suministrada no corresponde a la revisada en conjunto con la interventoría y contratista

COMPONENTE FORESTAL

La supervisión Forestal de la CVP manifiesta que hace 15 días en pasado comité integral de obra se planteó la posibilidad de realizar la compensación monetaria de los individuos Arbóreos contemplados en la Resolución 0692-2023 a lo que se indica que dicha forma de compensación se acepta por parte de la CVP, por lo que se le recomienda que se adelante todo el trámite administrativo a través de la profesional forestal del contratista de obra para el pago, con relación al acta JBB-WR-1213, el supervisor indica que no se puede segmentar dicha acta toda vez que el balance de zonas verdes da negativo, por tal razón, en reuniones internas con dicha entidad se solicito sea actualizada toda el acta del proyecto de consultoría 415. (se debe adelantar este trámite con el insumo principal que son los planos récord donde se deben contemplar los 36 II. AA).

Por otro lado, la supervisión Forestal indica que se tiene pendiente el tema de los códigos SIGAU, sin embargo, la profesional forestal del contratista de obra manifestó que ya se cuenta con el cargue de la información a la plataforma de la entidad, sin embargo, no se tiene un soporte formal de constancia de que el consorcio cumplió con dicha obligación contractual, es por esta razón, que la supervisión CVP le recomienda al contratista de obra seguir insistiendo presencialmente para gestionar.

En cuanto al tema de los contenedores, la supervisión indica que así se vayan a instalar o no, se solicita un concepto técnico por parte del área de geotecnia en conjunto con el área forestal de la posibilidad o no de implantar individuos arbóreos de bajo, alto o mediano porte sin contenedor de raíz. En cuanto a la empradización el contratista manifiesta que no se cuenta por el momento con el rubro presupuestal para ejecutar dichas actividades, por lo que se plantea desde las partes revisar el tema en la reunión que se tiene proyectada para el día 26 de enero del 2023 ya que, según el supervisor forestal, la obra no puede quedar en obra gris sin empradización.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se le informa a la supervisión CVP y a todos los presentes que se ha venido trabajando de la mano con el área ambiental del contratista de obra en pro del cumplimiento de cada uno de los programas ambientales del PMAV5, haciendo énfasis en el componente aire y suelo, toda vez que en las últimas semanas se ha presentado alta radiación solar por lo que se le ha recomendado al contratista de obra intensificar las labores de humectación de vías por medio de la colaboración del grupo BOAL.

Por otro lado, se informa que se ha evidenciado que algunos operadores de maquinaria realizan operaciones mecánicas menores a cielo abierto por lo que el llamado es implementar todas las medidas preventivas posibles y evitar el derrame de cualquier tipo de elemento contaminante ya sean combustibles, grasas o aceites, la Interventoría manifiesta que para no interferir en los avances de obra no se solicitará el retiro de maquinaria si el daño es menor.

En cuanto al control de Residuos de Construcción y Demolición, se informe que la interventoría cuenta con un registro de egreso de 165m3 equivalente a 11 viajes, así mismo se informe que se han instalado aproximadamente el 70% del total del material reciclado exigido por la Resolución 1257-2021 quedando pendiente la instalación de aproximadamente 240 m3 equivalentes a 16 viajes, ya se tienen definidas las áreas con el componente técnico para la instalación de este tipo de material.

GENERALIDADES:
Sumideros protegidos: 5
BOAL: 4
Unidades sanitarias portátiles: 2
Maquinaria pesada: Tres retroexcavadoras, 2 rodillos vibrocompactadores, 2 minicargadores
5 volquetas
3 unidades hidráulicas
3 perforadoras

La Inspectora de obra manifiesta que ya se cuenta con el aval por parte de la supervisión acerca del informe mensual 11v2, y que se encuentran a la espera de que la interventoría apruebe o emita observaciones acerca de los formatos de condiciones óptimas ambientales para poder ir adelantando los requerimientos que amerita el cierre del contrato.

COMPONENTE SOCIAL

Programa de actas de vecindad.

La Interventoría solicitó que se inicie el trámite de atención para los predios que han presentado reclamación en el acta de vecindad de cierre de acuerdo con lo establecido en el anexo social de obra, El contratista remitirá la información de las actas de vecindad de cierre para revisión y un cuadro con la relación de predios que presentaron reclamación para la programación de las visitas técnicas con los propietarios. Estas visitas se realizan con el acompañamiento técnico por parte de la Interventoría y el contratista d*urante las cuales se debe evaluar la afectación, la responsabilidad del contratista y los tiempos de atención.*

Actas de compromiso.

El 18 de enero de 2024 se entrega oficio CE-CTO-720-22-PROCA-812 a la señora Rocío Rodríguez del predio ubicado en la carrera 73 No 76-59 (CIV 6) solicitando el retiro de los elementos en espacio

público. Al respecto el contratista realizará 3 solicitudes por oficio al ciudadano, sin embargo, la ciudadana informó de manera verbal que realizará el retiro de los elementos.

A la fecha se han generado 358 actas de compromiso.

Programa de atención a la comunidad.

A la fecha hay un total de 32 PQRSD, de las cuales se encuentran 27 cerradas y 5 abiertas, con respecto a las abiertas cuatro (4) se cierran al final de la intervención. A continuación, se relacionan las PQRSD que se encuentran abiertas:

PQRSD No. 6 Abierta: Cesar Perugachi el 25 de mayo de 2023. Se realizará la revisión respectiva con el área técnica del contratista y de la Interventoría y se incluirá en el cuadro de los predios con visita técnica que presentan reclamación para las actas de vecindad de cierre.

PQRSD No 9. Abierta. Camilo Montero. Cuando se entreguen las actas de cierre del civ 5 y 6 y el cuadro de visitas técnicas.

PQRSD No 12 Abierta: a nombre de la señora Gloría Trujillo. Cuando se entreguen las actas de cierre de actas de vecindad CIV 5 y 6 y el cuadro de visitas técnicas.

PQRSD 15 Abierta: de la señora Lucrecia Urrea, Incluir en el cuadro de las actas de cierre por reclamación del civ 6.

PQRSD No.29, a nombre del señor Néstor Rocha. Ya hubo comunicación con el ciudadano quien remitirá la respuesta por correo de recibo de la información para el cierre de la PQRS

Programa de Reuniones de Información:

El comité de veeduría del mes de enero de 2024 se efectuará el jueves 01 de febrero de 2024 teniendo en cuenta la fecha de finalización del contrato que corresponde al 15 de febrero de 2024.

El contratista remitirá la presentación correspondiente el 25 de enero de 2024.

Programa de nuevos afectos, nuevos territorios:

Pendiente entrega de los ajustes solicitados en la mesa de trabajo por parte del contratista al diseño de las OVS, presupuesto y cronograma tener en cuenta las fechas de la entrega de los muros para poder avanzar en el arte de manera parcial. El contratista informa que remitirá la información del diseño, cronograma y presupuesto el día 24 de enero de 2024.

El viernes 26 de enero de 2024 a las 9:00 a.m. se realizará el recorrido para el tema del muralismo, El apoyo a la supervisión solicita que haya acompañamiento técnico por parte del contratista y de la interventoría.

Programa Acciones afirmativas para la participación económica con Enfoque de Derechos:

Promoción de estrategias para la participación económica de las mujeres

El contratista reportó un total de 84 personas vinculadas, de las cuales son 13 mujeres, equivalente al 15,47%

Acciones afirmativas para la generación de empleo local.

El contratista reportó un total de 28 personas de MONC, de las cuales 11 son de la localidad Ciudad Bolívar, equivalente al 39,28%

Inclusión económica de las personas vulnerables, marginadas y/o excluidas en las dinámicas productivas de la ciudad

Se cuenta con dos (2) personas en condición de vulnerabilidad certificadas por la SDDE, el día 5 de enero de 2024, el contratista reporta a la SDDE el retiro de dos personas que se encontraban vinculadas al proyecto.

Discapacidad se remitió el documento de trámite de actualización del certificado del ministerio de trabajo. Remitir el soporte del documento por correo.

Programa de acuerdos de sostenibilidad.

Se entregará firmado por parte del apoyo a la supervisión el documento de acuerdo de sostenibilidad el 24 de enero de 2024 en comité integral.

Reportes y seguimiento al control.

La Interventoría aprobó y radicó el informe mensual social No 11 versión 1 en físico para el Vo Bo por parte del apoyo a la supervisión el 22 de enero de 2024 radicado 202417000014682

3. COMPROMISOS			
	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Programar vista con la EAAB para revisar los sumideros y los empates de los CIV´s	Contratista de obra	25/01/2024	Ejecución
Entregar el diseño de los muros excéntricos. Programar mesa de trabajo	Contratista de obra	19/01/2024	ejecución
Remitir oficio sobre el rendimiento de los drenes dando alcance al enviado	Contratista de obra	19/01/2024	Pendiente
Radicar diseño eléctrico serie 6			
Radicar facturas contratista octubre y noviembre	Interventoría	19/01/2024	finalizado
Programar reunión con representantes legales de las partes para revisar los temas de los pagos	CVP	Pendiente	
Entrega del empalme de los muros 1,2 y 4	contratista de obra	Pendiente	
Enviar concepto técnico de los cárcamos para evacuación de aguas lluvias.	interventoría	24/01/2024	ejecución
Mesa de trabajo obras de valor social	Interventoría	19/01/2024	Finalizado

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN** Comité 24 de enero 2024	Código: 208-SADM-Ft-06 Versión: 4 | Pág. 4 de 4 Vigente desde: 07/06/2017

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Elkin Galeano A	PROES	Elkin G.
Jhon Jairo Rodriguez	PROES	
Elizabeth Rocio Rojas B.	Consorcio Procaracoli	
Miguel Angel Diaz	Consorcio Procaracoli	
Marco Antonio Anaya N.	Consorcio Procaracol:	
Edison A. Gonzalez A.	Pro Caracoli	
Liliana Hernandez Rojas	Pro caracoli	Liliana H
Ana Maria Bermudez A.	CVP - DMB	
Daniel Velosa Romero	PRO- CARACOLI	
Michael J. Herrera Molano	Pro - Caracoli	
Francy Johanna Almanza	Pro Caracoli	
Sergio Moreno Gomez	Pro Caracoli	
Betsy Andrea Figueroa Gorman	Pro caracol	
Ernito Rafael Navarro R	PROES	
Evelyn García Villamarin	CVP. - DMB	Evelyn García
Andrea Alejandra G.	PROES.	
Anderson Stiven Yate Molano	Proes	
Nicolás Ortega R.	Proes	
Marcos Zuluaga	DMB - CVP	

ANEXO 8. ACTAS COMITÉ INTERNO CVP

Tema o Asunto:	Comité de seguimiento interno (CVP interventoría)				**Reunión Número:**	
Fecha:	23/01/2024	**Hora:**	4:00 Pm	**Lugar:**	Teams	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Supervisión C.V. P, Interventoría					
Archivada en:	Google Drive					

1. ORDEN DEL DÍA

- Seguimiento a compromisos de comité anterior
- Seguimiento componente técnico y administrativo
- Seguimiento componente SST-MA
  Seguimiento componente Social

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Grabación Comité:

LECTURA DE COMPROMISOS:

- Visita del Acueducto de Bogotá: Se programó para el 25 de enero a las 9:30 a.m. Se aprovechará la visita para revisar los temas del muro de contención, y el diseño de muros excéntricos.
- Diseño de muros excéntricos: Se programará una mesa de trabajo para analizar la propuesta después del comité y se comentará con el Acueducto de Bogotá durante la visita.

- Oficio sobre el rendimiento de los drenes: el contratista aún no ha enviado el oficio con el alcance al tema de los rendimientos. Se espera que se envíe hoy.
- Facturas del contratista: Se radicaron las facturas de octubre y noviembre. Se espera que se paguen esta semana.
- Empalme de los muros 1, 2 y 4: Se definirá el empalme en una reunión con la interventoría y el contratista. Se espera tener una decisión mañana.
- Modificación del presupuesto: Se modificará el presupuesto para incluir los cambios en los muros 1, 2 y 4.

- Participación del urbanista: Se discutirá la necesidad de la participación del urbanista en la próxima mesa de trabajo.
- Balance del proyecto: Se revisará el balance del proyecto el viernes
- Concepto técnico de los cárcamos: Se espera la respuesta de la interventoría.
- Placas y bancas: Se están verificando cotizaciones para la pintura y las bancas.
- Observaciones al valor social: Se enviarán las últimas modificaciones el viernes.

COMPONENTE TÉCNICO:

El proyecto tiene un avance ejecutado del 83.97% y un avance programado del 82.72%

Se discuten los pendientes del proyecto, como la instalación de barandas, el diseño del muro de contención, la pintura de las placas y bancas, y la implementación de la recuperación ambiental.
Drenes: Se habla del rendimiento de la construcción de los drenes y se estima que se necesitan 2 por día para terminar a tiempo.
Prórroga: Se discute la posibilidad de solicitar una prórroga del contrato debido a las lluvias y a los temas técnicos que han surgido.
PMT: Se menciona la necesidad de actualizar el Plan de Manejo de Tráfico (PMT) ya que el actual vence el 15 de febrero.
Cierre del proyecto: Se habla de la fecha límite para el cierre del proyecto, que es el 15 de febrero, y se menciona la importancia de que el contratista cumpla con los plazos.

Verificar las cotizaciones para la pintura y las bancas de las obras de valor social.

Actualizar el balance de zonas verdes del proyecto.

Aprobar el diseño de los contenedores.

Se mencionó que la visita del Acueducto de Bogotá es una oportunidad para aprovechar y revisar varios temas importantes del proyecto.

Se mencionó que la modificación del presupuesto se debe hacer lo antes posible para evitar retrasos en el pago de las facturas.

Se mencionó que la participación del urbanista puede ser necesaria para garantizar la sección para el flujo en el diseño del muro.

Se mencionó que la revisión del balance del proyecto es importante para tener una visión general del estado del proyecto.

COMPONENTE SST

Desde el componentes sst la interventoría informa que se recibió el informe semanal SST # 48, donde el contratista reporta que no se presentaron accidentes durante el periodo, se relaciona el ingreso de tres trabajadores y tres retiros, como enfermedad general un día de incapacidad de Sergio Moreno el día 16/01/2024, se emitieron autorización de ingreso del profesional Michael Herrera en reemplazo de la profesional Sofia Panqueva, se le solicitó al contratista la entrega de la documentación faltante del Juan Acevedo de cargo dibujante examen médico de ingreso, sobre el informe mensual SST #11 del contratista de obra estamos a la espera que la supervisión realice la devolución para remitir al contratista para que haga los ajuste al informe teniendo en cuenta que la información suministrada no corresponde a la revisada en conjunto con la interventoría y contratista

COMPONENTE AMBIENTAL:

Se le informa a la supervisión que se ha realizado seguimiento al correcto manejo de los recursos naturales por parte del consorcio Pro Caracolí ya que aún se están presentando actividades de excavaciones mecánicas y manuales en parte media y baja de la ZRA así como en la parte baja del CIV 5, por lo que se ha verificado el correcto acopio temporal y retiro de estos teniendo que para el periodo hubo una producción aproximada de 165 m3 de RCD equivalentes a 11 viajes, alcanzando un porcentaje de producción acumulado del 90,71. Así mismo, se ha realizado el seguimiento a la instalación del material reciclado con el fin de dar cumplimiento a lo estipulado en la resolución 1257-2021 por lo que la interventoría tiene un registro de ingreso de 590 m3 equivalentes aproximadamente a 39 viajes.

Se ha identificado oportunidad de mejora en el manejo de sustancias químicas, toda vez que se ha evidenciado en obra que los operarios de la maquinaria (minicargadores, vibros) realizan mantenimiento o reparaciones mecánicas sin tener las instalaciones adecuadas para este tipo de actividades. Por otro lado, se le recomienda al área ambiental del contratista intensificar las jornadas de humectación de vías ya que se está presentando alta radiación solar y esto puede comprometer la calidad del aire.

Generalidades

5 sumideros protegidos

2 unidades sanitarias en correcto estado

4 ayudantes BOAL

Maquinaria: 3 retroexcavadoras, 1 rodillo vibrocompactadores, 2 minicargadores, 5 volquetas, 4 compresores, 3 unidades hidráulicas, 1 oruga perforadora y una máquina de inyección de lechada.

COMPONENTE SOCIAL

Programa de actas de vecindad.

La Interventoría solicitó que se inicie el trámite de atención para los predios que han presentado reclamación en el acta de vecindad de cierre de acuerdo con lo establecido en el anexo social de obra, El contratista remitirá la información de las actas de vecindad de cierre para revisión y un cuadro con la relación de predios que presentaron reclamación para la programación de las visitas técnicas con los propietarios. Estas visitas se realizan con el acompañamiento técnico por parte de la Interventoría y el contratista d*urante las cuales se debe evaluar la afectación, la responsabilidad del contratista y los tiempos de atención.*

Actas de compromiso.

El 18 de enero de 2024 se entrega oficio CE-CTO-720-22-PROCA-812 a la señora Rocío Rodríguez del predio ubicado en la carrera 73 No 76-59 (CIV 6) solicitando el retiro de los elementos en espacio público. Al respecto el contratista realizará 3 solicitudes por oficio al ciudadano, sin embargo la ciudadana informó de manera verbal que realizará el retiro de los elementos.

A la fecha se han generado 358 actas de compromiso.

Programa de atención a la comunidad.

El punto de atención a la comunidad está funcionando en el horario de atención establecido de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 12:00 m.

A la fecha hay un total de 32 PQRSD, de las cuales se encuentran 27 cerradas y 5 abiertas, con respecto a las abiertas cuatro (4) se cierran al final de la intervención. A continuación, se relacionan las PQRSD que se encuentran abiertas:

PQRSD No. 6 Abierta: Cesar Perugachi el 25 de mayo de 2023. se incluirá en el cuadro de los predios con visita técnica que presentan reclamación para las actas de vecindad de cierre.

PQRSD No 9. Abierta. Camilo Montero. Cuando se entreguen las actas de cierre del civ 5 y 6 y el cuadro de visitas técnicas.

PQRSD No 12 Abierta: a nombre de la señora Gloría Trujillo, Cuando se entreguen las actas de cierre de actas de vecindad civ 5 y 6 y el cuadro de visitas técnicas.

PQRSD 15 Abierta: de la señora Lucrecia Urrea .incluir en el cuadro de las actas de cierre por reclamación del civ 6.

PQRSD No.29, a nombre del señor Néstor Rocha, . Insistir en llamada para la respuesta del correo y cierre de la PQRSD y del acta de vecindad.

Programa de Reuniones de Información:

El comité de veeduría del mes de enero de 2024 se efectuará el jueves 01 de febrero de 2024 teniendo en cuenta la fecha de finalización del contrato que corresponde al 15 de febrero de 2024, sin embargo, el contratista informa que se está solicitando una prórroga del contrato, pero a la fecha no se encuentra definido el tema.

El contratista remitirá la presentación correspondiente el 25 de enero de 2024.

Programa de nuevos afectos, nuevos territorios:

Pendiente entrega de los ajustes solicitados en la mesa de trabajo por parte del contratista al diseño de las OVS, presupuesto y cronograma tener en cuenta las fechas de la entrega de los muros para poder avanzar en el arte de manera parcial. El contratista informa que remitirá la información del diseño, cronograma y presupuesto el día 24 de enero de 2024.

El viernes 26 de enero de 2024 a las 9:00 a.m se realizará el recorrido para el tema del muralismo, El apoyo a la supervisión solicita que haya acompañamiento técnico por parte del contratista y de la interventoría.

Programa Acciones afirmativas para la participación económica con Enfoque de Derechos:

Promoción de estrategias para la participación económica de las mujeres

El contratista reportó un total de 84 personas vinculadas, de las cuales son 13 mujeres, equivalente al 15,47%

Acciones afirmativas para la generación de empleo local.

El contratista reportó un total de 28 personas de MONC, de las cuales 11 son de la localidad Ciudad Bolívar, equivalente al 39,28%

Inclusión económica de las personas vulnerables, marginadas y/o excluidas en las dinámicas productivas de la ciudad

Se cuenta con dos (2) personas en condición de vulnerabilidad certificadas por la SDDE, el día 5 de enero de 2024, el contratista reporta a la SDDE el retiro de dos personas que se encontraban vinculadas al proyecto.

Discapacidad se remitió el documento de trámite de actualización del certificado del ministerio de trabajo. Remitir el soporte del documento por correo.

Programa de acuerdos de sostenibilidad.

Se entregará firmado por parte del apoyo a la supervisión el documento de acuerdo de sostenibilidad el 24 de enero de 2024 en comité integral.

Reportes y seguimiento al control.

La Interventoría aprobó y radicó el informe mensual social No 11 versión 1 en físico para el Vo Bo por parte del apoyo a la supervisión el 22 de enero de 2024 radicado 202417000014682.

VARIOS:

El apoyo a la supervisión solicita que la interventoría radique un oficio con las actividades realizadas en la primera y segunda semana de enero de 2024 del componente social. (informe semanal)

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
DIANA ANDREA MICAN	PROES	
ANDERSON STIVEN YATE	PROES	
EMIRO NAVARRO RAMOS	PROES	
JHON RODRIGUEZ	PROES	
ELKIN GALEANO D	PROES	
NICOLAS ORTEGA	PROES	
MONICA ZIPAQUIRÁ	CVP	
JUAN CAMILO AGUDELO	CVP	


Microsoft Teams
Buscar
Chat
Gente
Participar
Reaccionar
Vista
Notas
Aplicaciones
Más
Cámara
Micro
Compartir
Salir
Participantes
Escribe un nombre
Compartir invitación
En esta reunión (12)
Silenciar a todos
Anderson Stiven Yate Molano
Ana Bermudez Andrade
Externo
Andrea Micán G(Invitado)
Invitado de la reunión
Caroll Edith Cha... (Invitado)
Elkin Galeano (Invitado)
Emiro (Invitado)
Jhon Rodríguez (Invitado)
Emiro (Invitado)
monica andrea zipaquira di...
Juan Camilo (Invitado)
Nicolás Ortega Restrepo
Caroll Edith Chaves (Invitado)
Jhon Rodríguez (Invitado)
Elkin Galeano (Invitado)
SANDRA PATRICIA LEGUIZA...
Ana Bermudez Andrade
Ver todos
Buscar
17°C
ESP
4:18 p. m.
15/08/2023

ANEXO 9. ACTAS MESAS DE TRABAJO

Tema o Asunto:	Mesa de trabajo componente Hidraulico					**Reunión Número:**	01-24
Fecha:	Viernes 05/01/2024	**Hora:**	9:00 am	**Lugar :**	Virtual		
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Juan Camilo Agudelo - Apoyo tecnico a la Supervisión, CVP						
Archivada en:	Virtual - Plataforma google https://meet.google.com/ecr-zjdu-gzv?hs=224						

1. ORDEN DEL DÍA

Con el fin de hacer seguimiento a puntos específicos del proyectos asociados a temas hidráulicos y de acuerdo a la citación enviada a la Interventoría - Proes Ingeniería y el Contratista - Consorcio Procaracolí se propone el desarrollo de los siguientes temas:

1. Presentación y análisis de propuesta de variación y justificación de ajuste a los diseños de instalación de sumideros sobre la calle 76 en empate con cada unos de los CIVs 8 al 5

2. Revisión de cantidades de obra asociadas a la instalación de las válvulas de 4" solicitadas por la empresa de acueducto

3. Presentación del análisis de capacidades y pormenores técnicos sobre la solicitud de instalación de un sumidero sobre el RUPI en la proyección de la línea de 12" en el límite del proyecto, el cual pretende captar las aguas que vienen del sector de Santa Viviana.

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
Radicación documento de soporte instalación de sumideros en inicio de CIVs 8, 7, 6 y 5	Consorcio Procaracolí	Mc 27/12/2023	Finalizada
Evaluación técnica para la instalación de sumidero en el RUPI	Consorcio Procaracolí	V 05/01/2024	Pendiente

2.2 Desarrollo de la reunión

La reunión inicia a las 9:15 am y no se encuentra la interventoría dentro de los asistentes por tanto se da inicio con la presentación de las alternativas asociadas a la disposición de aguas lluvias sobre los CIV de la cra 72, 73A y 73B. En este punto el especialista Hidráulico del contratista explica que durante los trabajos de construcción se encuentran las redes hidrosanitarias del sector y que estas se interceptan con el sumidero presentado en la etapa de apropiación, por lo tanto. debido a las dimensiones de la estructura planteada, esta no se puede instalar; acto seguido, el contratista presenta la solución mediante la implementación de canales en policoncreto ubicados sobre la calle 76A paralelo al sardinel del CIV correspondiente, los cuales cuentan con la capacidad hidráulica suficiente para evacuar las aguas de escorrentía del área directa de cada CIV; no obstante el Especialista Hidráulico de la supervisión realiza una intervención, afirmando que durante la etapa de apropiación la ubicación de los sumideros propuestos inicialmente estaban sobre la calzada de los CIV del contrato con la caja en el andén en caso de que se cuente con el espacio suficiente, y no sobre la Calle 76A, como lo solicitó la EAAB en la visita inicial del proyecto. En relación con lo anterior, el contratista informa que durante la apropiación los sumideros del CIV 8 se encuentran sobre la vía y no en el andén, sin embargo, la supervisión indica que la anterior profesional encargada del tema hidráulico tiene el conocimiento de la ubicación de las estructuras y solicita al contratista constatar la información con la profesional, con lo cual, el contratista indica que va a revisar la información suministrada durante la etapa de apropiación y contactar con la especialista Maria Avellaneda anterior especialista Hidráulica del contratista, con el fin de revisar la pertinencia en cuanto a la instalación de los sumideros en cada CIV. Por otra parte, la supervisión solicita de manera formal revisar los cálculos técnicos concernientes a la capacidad hidráulica de los sumideros inicialmente planteados y existentes en la cra 73 teniendo en cuenta el manual de la hoja de cálculo de la norma NS-047, e indicar si existe la posibilidad de no instalar ningún sumidero y que las aguas de escorrentía sean captadas por lo sumideros de la cra 73. El contratista acepta, e informa que va a realizar la revisión de la información.

El segundo aspecto a tratar, es la instalación de las válvulas de 4" solicitadas por la EAAB en la zona baja de cada uno de los CIV intervenidos, los cuales permiten independizar el servicio de estos, sin necesidad de realizar cortes en grandes zonas de distribución. En este punto, la supervisión consulta por qué el contratista realizó la compra e instalación de las válvulas de 4", si de acuerdo con la reunión realizada durante la etapa de apropiación, con la Dirección de la División de Acueducto de la Zona 4 de la EAAB se acordó que la Empresa suministraría estos accesorios, y que el contratista únicamente debía dejar lista la obra Civil para la instalación de la misma, con lo cual, el contratista responde, que ellos realizaron la instalación puesto que al hacer el trámite para el cierre de la red y estipular las fechas de instalación, la documentación y personal solicitado por la EAAB la debía suministrar el contratista, en adición, el contratista siempre estuvo en contacto con el Ing. Jorge Barriga Director de la División de Acueducto de la Zona 4, y la única indicación que él funcionario dio, fue la revisión final de la instalación una vez que el contratista finalizara actividades, en ningún momento el funcionario de la EAAB indicio que esta actividad la debía desarrollar la EAAB.

En este punto el Ing Héctor Escobar especialista Hidráulico de la Supervisión indica que la especialista hidráulica del contratista durante la etapa de apropiación conocía que la compra e instalación de la válvula la debía realizar la EAAB y no el contratista, y que incluso este tema se

trato en comités de obra, con lo cual, el contratista informa que se va a contactar con la especialista y revisar las actas de comité; adicionalmente, aclaró que la instalación de la válvula no es un requerimiento de la EAAB para realizar el empate entre la red nueva y la red existente, y que por lo tanto el ing. Barriga no tendría que hacer ningún comentario sobre la instalación o no de esta válvula en el momento en el que se presentaron los formatos para realizar el cierre para el empate de la red.

Por último, la supervisión recomienda al contratista que verifique la necesidad de la instalación de una estructura de drenaje sobre el RUPI en el límite noroccidental del proyecto, con la verificación técnica e implantación sobre el diseño, con el fin de captar las aguas que provienen del sector de Santa Viviana, con lo cual, el contratista indica que se encuentra en revisión y para el próximo comité tiene los resultados del diseño solicitado.

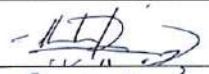
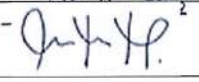
3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Presentación de soporte para la EAAB de la no construcción de sumideros sobre la calle 76	Consorcio Procaracolí	10/01/24
Presentación de la justificación de la compra de válvulas de 4"	Consorcio Procaracolí	10/01/24
Presentación de los cálculos para la construcción de sumidero sobre el RUPI en límite del proyecto (proyección CIV 8)	Consorcio Procaracolí	10/01/24

Observaciones:

Previa concertación con los especialistas hidráulicos de la supervisión - CVP y el contratista - Consorcio Procaracoli, se remite la citación vía correo electrónico a la interventoría, el contratista y los apoyos técnicos de la supervisión de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la CVP. Una vez terminada la reunión se aclara que no hubo presencia de personal que representará la interventoría - Contrato 761/22.

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Monica Andrea Zipaquirá	DMB -CVP	
Hector Alfonso Escobar	DMB -CVP	
Juan Camilo Agudelo	DMB -CVP	

Nelson Yovani Castro	Consorcio Procaracoli	
Rocio Rojas Bohorquez	Consorcio Procaracoli	
Edison A. Gonzalez	Consorcio Procaracoli	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-GD-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 4
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Mesa de trabajo componente Hidraulico			Reunión Número:	01-24
Fecha:	Viernes 11/01/2024	Hora:	5:00 Pm	Lugar:	Virtual
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Juan Camilo Agudelo - Apoyo tecnico a la Supervisión, CVP				
Archivada en:	https://drive.google.com/drive/folders/1565IbYGLtNZ4m1GzBSS4_WRDKHG885wC				

1. ORDEN DEL DÍA

Con el fin de hacer seguimiento a puntos específicos del proyecto asociado a temas hidráulicos y de acuerdo a la citación enviada a la Interventoría - Proes Ingeniería y el Contratista - Consorcio Procaracolí se propone el desarrollo de los siguientes temas:

1. Revisión de la propuesta del sumidero en el límite occidental del proyecto sobre la zona del RUPI.

2. Revisión de las estructuras de drenaje pluvial sobre las zonas de empalme de los CIV con la calle 76A.

3. Respuesta sobre el suministro de las Válvulas de 4 in, utilizadas para el empalme de las redes de acueducto con la red secundaria de la Calle 76A.

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

El primer punto de la reunión es la revisión de la propuesta del sumidero en el límite noroccidental del proyecto, sobre el RUPI, en este punto el contratista presenta el levantamiento topográfico desarrollado para identificar las pendientes naturales del terreno, e indica mediante fotografías actualizadas en donde sería la ubicación parcial de la estructura de captación. Acto seguido presenta los cálculos hidráulicos del sumidero e identifica que la estructura a implementar, el cual se compone de un sumidero con dos rejillas de captación además de dos aberturas adicionales en la parte superior de la rejilla.

Por otra parte, el especialista hidráulico del contratista resalta que la implementación de esta estructura en el proyecto actual, no es viable; esto se debe a que los acabados del RUPI serán en afirmado, con lo cual, el sumidero se colmataría rápidamente pese a sus dimensiones y especificaciones técnicas, en adición, el especialista del contratista indica que los flujos de escorrentía sobre la vía pueden generar surcos alrededor de la estructura de captación, puesto que es una zona dura, con lo cual, el sumidero perdería su funcionalidad dejando la rejilla de captación en un nivel mayor al por el que trascurre el flujo.

En este punto la Supervisión indica estar de acuerdo con el contratista, que la implementación del sumidero en este punto no es viable y generaría más problemas que soluciones, no obstante, sugiere realizar la consulta con la EAAB para que estos den su concepto y percepción sobre la estructura planteada. Con lo cual, el contratista informa que va a realizar los trámites y la gestión para solicitar la reunión con la EAAB. En adición, la supervisión indica que la propuesta debe ser plasmada para tenerla en cuenta en una segunda fase.

El segundo punto a revisar son los sumideros en los empalmes de los CIV con la calle 76ª; en este punto el especialista hidráulico del contratista presenta la propuesta de diseño, con las observaciones realizadas por la CVP en la mesa técnica del día 05 de enero de 2024, el contratista informa a la supervisión, que el espacio existente en los CIV de la calle 73B y 73A no es suficiente para implantar un sumidero convencional del a EAAB, con lo cual presenta la instalación de los canales en polyconcreto sobre el andén. El Especialista Hidráulico indica que para el CIV 8 es necesario instalar dos tramos de canal, el 1ro ubicado en frente del supermercado donde se había propuesto anteriormente un canal que tenía como función desembocar los flujos directamente a via, mientras que el 2do canal se ubica paralelo a las escaleras finales del CIV. Por otra parte, en el CIV 7 el canal de polyconcreto se instala sobre el andén seguida a las escaleras y se conectara directamente al pozo de inspección pluvial ubicado en la calle 76A.

En edición, el contratista informa que en los CIV 5 y CIV 6 se deja el drenando a vía directamente, a causa de la pendiente que se presenta en la zona de empalme con la calle 76A y la ubicación del pozo pluvial se encuentra aguas arriba, con lo cual, la supervisión indica que está de acuerdo en que el drenado sea por escorrentía y directo a vía.

En este punto la supervisión indica que el ingeniero Nicolás de la interventoría se encuentra presente en la mesa técnica, pero se resalta que el profesional se encuentra fungiendo en la

reunión como una persona natural y no en representación de la interventoría, con lo cual, la supervisión prosigue con la reunión.

Continuando el tema, la supervisión indica que el canal de polyconcreto sugiere se instala sobre el borde de las escaleras y no sobre el borde del sardinel en el andén como lo sugiere el contratista, en este punto la supervisión indica que se realice la reunión con la EAAB y se solicite la validación de la estructura a implementar.

Por otra parte, el ingeniero juan camilo de la supervisión realiza una intervención e indica que cual sería el efecto de que no se construyera ninguna de las estructuras de drenaje, con lo cual, el contratista indica que si no se realiza el manejo de las aguas en el CIV 8 el supermercado se vería afectado y puesto que el nivel de acceso de la vivienda es el mismo de la rasante del andén existirán flujos que ingresarían al predio, en edición, la residente del contratista indica que va a realizar un pequeño muerto en la puerta existente con el fin de mitigar riesgos a futuro por aumentos de la lámina de agua durante fuertes escorrentías.

Por otra parte, el contratista informa que la carga de agua que llega de la ZRA a los CIV se ve reducida por el cárcamo que se tiene planteado sobre la ZRA, desde el CIV 5 al CIV 8, paralelo a las viviendas y que se conecta con la red pluvias instalada sobre el CIV de la Cra 73B.

Durante la reunión el contratista informa que se está realizando el balance y que este no contempla la construcción de los cárcamos sobre las terrazas 2, 3 y el corredor de la ZRA y que solo se tienen en cuenta las obras de obligatorio cumplimiento como lo son las obras de mitigación, los canales pluviales en los CIV´s y el cárcamo en el límite sur de la ZRA donde empalma con los CIV. Con lo cual, el Ing Héctor informa que las obras hidráulicas deberían ser la de obligatorio cumplimiento y que se debería revisar la realización de las mismas, como el cárcamo ubicado inicialmente en el RUPI y los cárcamos de las terrazas y el corredor. En este punto la supervisión realiza una aclaración y reitera la importancia de las obras hidráulicas del proyecto.

En edición, la CVP solicita que se radique la información presentada en la mesa técnica a la mayor brevedad posible y que se realice la reunión con la EAAB de manera urgente para definir las obras finales a realizar.

El tercer punto de la reunión, es la Válvula de 4 in instalada para la conexión de la red de agua potable con la red secundaria de la calle 76A, en este punto el contratista informa que se comunicó con la anterior especialista hidráulica, y ella informa que se sostuvieron varias reuniones con los funcionarios de la EAAB, y en que en dichas reuniones la empresa de acueducto informo que no contaba con el personal para realizar dicha instalación y que ella se va a comunicar con el Ing Barriga para solicitar una carta donde indique que la EAAB no cuenta con el personal para realizar la instalación de la válvula. En este punto el Ing Héctor indica que es verdad pero que la respuesta difiere en cuanto al tema del suministro de la válvula, con lo cual el contratista informa que el suministro de la válvula era una posibilidad mas no un hecho, por lo tanto, cuando la EAAB de respuesta se revisa la información concerniente a la interventoría y supervisión.

Con esto finaliza la mesa técnica.

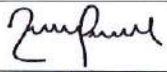
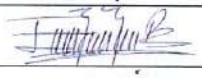
3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Presentación de diseño hidráulico-implantación canales de polyconcreto en CIV 7 y 8	Consorcio Procaracolí	17/01/24
Presentación proyección sumidero límite del proyecto noroccidental - RUPI	Consorcio Procaracolí	17/01/24
Solicitar visita a obra con la EAAB	Consorcio Procaracolí	

Observaciones:

Previa concertación con los especialistas hidráulicos de la supervisión - CVP y el contratista - Consorcio Procaracoli, se remite la citación vía correo electrónico a la interventoría, el contratista y los apoyos técnicos de la supervisión de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la CVP.
Una vez terminada la reunión se aclara que no hubo presencia de personal que representará la interventoría - Contrato 761/22.

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Monica Andrea Zipaquirá	DMB -CVP	
Hector Alfonso Escobar	DMB -CVP	
Juan Camilo Agudelo	DMB -CVP	
Nelson Yovani Castro	Consorcio Procaracoli	
Rocío Rojas Bohórquez	Consorcio Procaracoli	
Edison A. Gonzalez	Consorcio Procaracoli	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág: 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	**COMITÉ SOCIAL-PLACA VALOR SOCIAL**			**Reunión Número:**	
Fecha:	18-01-2024	**Hora:**	2:00 PM	**Lugar:**	VIRTUAL
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	PROES-CVP				
Archivada en:	https://drive.google.com/drive/folders/1kRIpHWaiWjFvxUYXp8xJI-9Sucz9-6RU				

1. ORDEN DEL DÍA

1. Revisión diseño placa valor social
2. Presupuesto obras de valor social
3. Programación obras de valor social

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)
N.A			

2.2 Desarrollo de la reunión

El apoyo a la supervisión presenta las siguientes observaciones:

OBSERVACIONES DISEÑO

1. limpiar diseño el cual esta superpuesta cotas, lineas y esquemas
2. Ajustas texto color, tamaño y dirección
3. Modificar palabra frase (CARACOLI TERRITORIO DE PAZ)
4. Hacer modificación en las huellas con más movimiento
5. Juntar las casas de la golosa
6. Hay juegos que no son claros, el cual se sugiere una vaya informativa, cartelera o manual para que entiendan los usuarios
7. Dar especificaciones de cotas y áreas de los juegos o espacios a implementar en placa valor social

OBSERVACIONES DE PRESUPUESTO

1. Mesa de ajedrez revisar el material a implementar y su vida útil
2. Mesa de parques revisar los puestos de bancas y material a implementar
3. Las canecas no es claro si se contemplaran por que aparece en presupuesto, pero en plano no, pero se hace sugerencia que es mejor no implementar porque genera una problemática de manejo de basuras.
4. cual fue el criterio para elegir las ofertas de los elementos de la placa valor social

Powered by CamScanner

Rta. El criterio parte de 3 ofertas tomadas de las cotizaciones mas certeras y se acomodara a los criterios de diseño y material con buena vida útil
5. Se sugiere que en el presupuesto o cotización anexar una columna donde se enfoque en el criterio de selección de la oferta del elemento.
6. Hacer cotización de un solo material

OBSERVACIONES DE PROGRAMACION
1. Cronograma de contratista esta fuera de tiempo el cual se sugiere hacer revisión y tomar acciones

3. COMPROMISOS

1. La CVP hará revisión de las actas donde este la propuesta de usar material reciclado dada por el contratista

2. Hacer revisión por parte del contratista que mobiliario urbano se puede intervenir en su construcción o fabricación para poder dar cumplimiento a la programación

3. Para la programación de las actividades hacer una revisión con la programación de la obra que no genere cruce con los sub-drenes y anclajes por parte del contratista

4. hacer revisión y observaciones por parte de la interventoría con respecto al presupuesto, programación y diseño (para el día 22 de enero del 2024) una vez se reciba la información ajustada con las observaciones presentadas en la mesa de trabajo. (19 de enero de 2024)

5. el contratista programará el 25 de enero del 2024 reunión con los artistas en obra para revisar diseños y programación de las actividades del arte urbano

6. El contratista entrega correcciones de diseño de la placa valor social el día 19 de enero del 2024

Observaciones:

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Felipe Morales	Contratista	

Powered by CamScanner

Daniel Veloza	Contratista	
Roció Rojas	Contratista	
Orlando Cueca	Supervisión	
Mónica Zipaquirá	Supervisión	
Patricia Leguizamón	Supervisión	
Camila Ramos	Supervisión	
Emerson Fernández	Interventoría	
Jhon Jairo Rodriguez	Interventoría	
Franay Johanna Almanza	Contratista	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 4
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Exponer la propuesta del canal Polyconcreto				**Reunión Número:**	
Fecha:	25 – Enero - 2024	**Hora:**	9:30 am	**Lugar:**	CIV 7 Caracolí	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Proes Ingeniería					
Archivada en:						

1. ORDEN DEL DÍA

- Exponer la propuesta del canal en polyconcreto para evacuación de aguas lluvias, según el comunicado *CE-CTO-720-22- PROCA-0764.*
- Presentación de la propuesta a los ingeniero de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

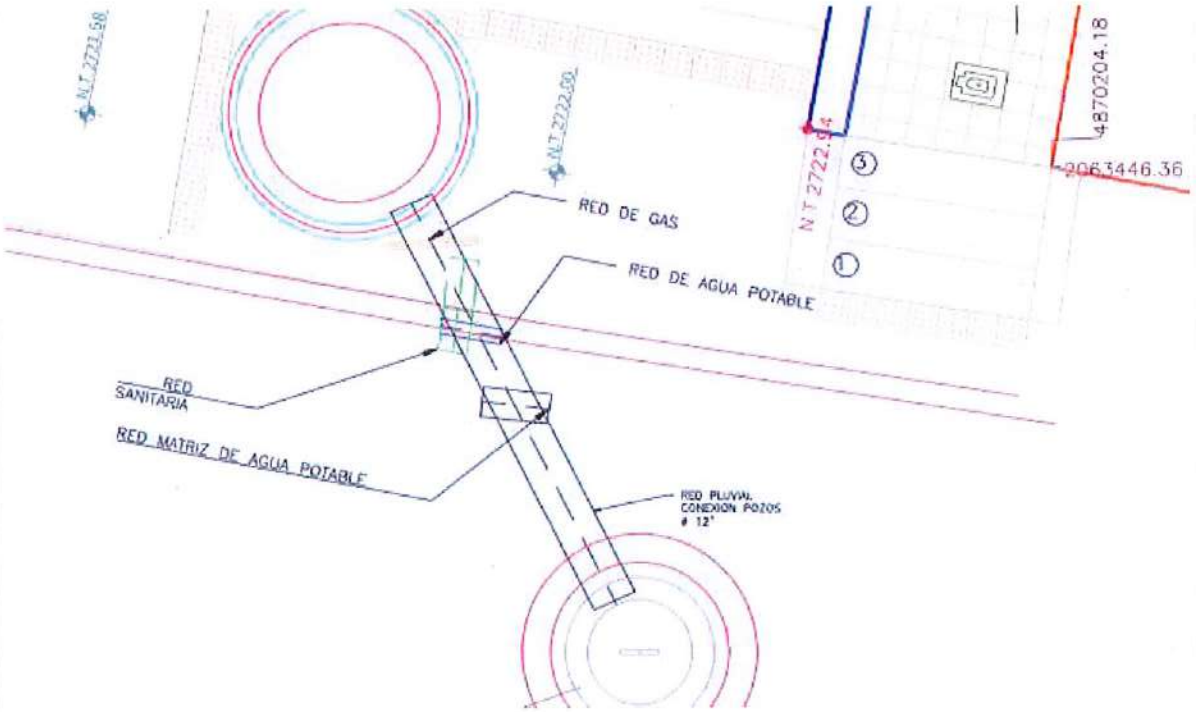
- El contratista expone la problemática presentada en los CIV´s para la evacuación de las aguas lluvias. La cual se describe a continuación:

Durante la revisión y análisis de la información suministrada por la consultoría No 415-2021, se evidencia la necesidad de instalar estructuras de captación tipo sumidero para la recolección y disposición de las aguas de escorrentía superficial. Para un total de 6 sumideros sobre la calle 76A sur, distribuidos en la zona baja de los CIV, de la siguiente manera:

- 2 sumideros en el CIV 8.
- 2 sumideros en el CIV 7.
- 2 sumideros en el CIV 5.

Durante la ejecución de las actividades en el CIV 8 (Cra73B) y el desarrollo de los trabajos de excavación se encuentra que las redes de Agua potable, Sanitaria y de Gas interfieren con la propuesta de instalación inicial que surgió durante la etapa de apropiación.

Expuesto lo anterior, el consorcio Procaracolí informa que no se pueden instalar los sumideros convencionales debido a la interferencia de las redes, tal como se muestra en la siguiente ilustración.



Por esta razón, el Consorcio Pro Caracolí sugiere realizar la instalación de un sistema de drenaje de polyconcreto, el cual consiste en una estructura similar a un cárcamo, con una rejilla monolítica a la estructura, en secciones uniformes tanto en altura como ancho y que permitirá un fácil armado e instalación en obra, además de eliminar los problemas de higiene y de corrosión a los que se ven sometidos diferentes tipos de estructuras y otorgar un elemento paisajístico adicional.

Expuesto lo anterior el acueducto de Bogotá se pronuncia al respecto:

- El acueducto informa que a este tipo de estructuras no se les realiza mantenimiento y sin el debido mantenimiento, la estructura al cabo del tiempo no cumpliría con su función.
- La conexión de los sumideros a la red de aguas lluvias se debe realizar en tubería con un diámetro mínimo de 12 pulgadas.
- La EAAB solicita se rijan a la normatividad de la empresa y les preocupa el mantenimiento y las basuras sobre el cárcamo propuesto por el consorcio Procaracolí.
- La EAAB solicita se le remita la presente propuesta con las interferencias mencionadas anteriormente.
- La EAAB solicita se le entregue a la comunidad las obras, para que ellos se apersonen de los sumideros transversales.

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida
Remitir comunicado a la EAAB con la propuesta y los planos del consorcio	Proes	
Limpieza de los pozos de inspección	Consorcio Procaracolí	A la entrega de las obras
Sondear las cajas para verificar domiciliaria CIV5 frente a la casa 76-14 sur	Consorcio Procaracolí	A la entrega de las obras
La EAAB solicita adelantar las visitas para la entrega de las obras al acueducto	Consorcio Procaracolí	A la entrega de las obras

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN** 25 enero 2024.	Código: 208-SADM-Ft-06 Versión: 4 | Pág. 4 de 4 Vigente desde: 07/06/2017

Recorrido EAAB

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Edgar Cogleano	Proes	
Edison A. González A.	Pro Caracoli	
Ivan M Caldera	Alcantarilla Z1	
Samuel Hernández Fajardo	Alcantarillado Z4	
Monica Zipaquira	DMB-CVP	
XIUMRO BRAVO	DMB - CVP	
Hector Escobar	DMB - CVP	
JOVANI CASTRO	PROCARACOLI	
Elizabeth Rocio Rojas B.	Procaracoli	
Daniel Velosa Romero	Pro Caracoli	
Natalia F. Buitrago Medina	Interventoria	
Juan Jairo Rodriguez	PROES	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	ACTA DE REUNIÓN	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 3
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	Mesa de trabajo programación				**Reunión Número:**	
Fecha:	26/01/2024	**Hora:**	2:00 pm	**Lugar:**	CVP	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Proes Ingeniería					
Archivada en:						

1. ORDEN DEL DÍA

Revisa las actividades del cronograma de actividades y el presupuesto.

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

- El proyecto se encuentra en un 90% de avance en cuanto a la ejecución del alcance contractual.
- El contratista está preocupado por el estado financiero del proyecto y por la posibilidad de hallazgos por parte de las entidades de control.
- Se ha detectado un cobro excesivo por parte del contratista de algunas partidas de obra.
- Se ha evidenciado que algunas actividades no se ajustan al presupuesto original del proyecto.
- El contratista solicita una ampliación del plazo del contrato para poder finalizar las actividades pendientes.

- La entidad contratante está dispuesta a trabajar con el contratista para encontrar una solución que sea beneficiosa para ambas partes.
- Se discuten las discrepancias entre los porcentajes de avance reportados por la interventoría y el contratista.
- Se destaca la importancia de tener un alcance bien definido y de realizar el seguimiento del proyecto con base en cantidades y costos
- Se acuerda revisar las mayores y menores cantidades en el presupuesto, de acuerdo con las condiciones reales del proyecto
- Se solicita a la interventoría que aclare las diferencias en las cantidades pagadas al contratista por la actividad de concreto para zarpas
- Se explica que se realizó un "balance" para evidenciar las actividades que se estaban pagando y evitar que se suspendiera el flujo de pagos al contratista.
- Se propone realizar una revisión detallada de las mayores y menores cantidades en el presupuesto del proyecto.
- Se acordó que se priorizarán las actividades con mayor impacto y que se ajustará el presupuesto en consecuencia.
- Se determinó que los muros de contención en la zona de recuperación ambiental se construirán según lo planeado originalmente.
- Se confirmó que la canalización del agua y las barandas en la zona de recuperación ambiental también se construirán.
- Se habla de la posibilidad de obtener pasto donado de otros proyectos.
- Se debate sobre la necesidad de terminar los senderos peatonales y el tipo de material que se usará.
- Se menciona la importancia de controlar el agua del nivel freático y abajo para la estabilidad del terreno.
- Se habla de la necesidad de revisar el diseño del cárcamo y de la tubería del acueducto.
-

Próximos pasos:

- Se realizará un comité para discutir la solicitud de ampliación del plazo del contrato.
- Se revisará el presupuesto del proyecto para determinar si es necesario realizar una adición.
- Se elaborará un plan de trabajo para la liquidación del contrato.
- El contratista deberá presentar un balance actualizado del proyecto.
- Se definirá una fecha para revisar las mayores y menores cantidades en el presupuesto.
- La interventoría deberá aclarar las diferencias en las cantidades pagadas al contratista por la actividad de concreto para zarpar.

- Se debe tomar una decisión sobre el material que se usará para los senderos peatonales.
- Se debe revisar el diseño del cárcamo y de la tubería del acueducto

3. COMPROMISOS		
	Responsable	**Fecha Comprometida**
Programar una reunión para el lunes a las 7:00 am para discutir la topografía.		
Programar una reunión para el jueves para discutir la programación del proyecto		
Revisar las cantidades y los costos de los ítems del presupuesto		
Tomar una decisión sobre el material que se usará para los senderos peatonales		
Revisar el diseño del cárcamo y de la tubería del acueducto		

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN** 26 Enero 2024 Reunión Presupuestos	Código: 208-SADM-Ft-06 Versión: 4 | Pág. 4 de 4 Vigente desde: 07/06/2017

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Elain Galeano A	Procs	Elcuño
Carolina Carmona	DMB - CVP	
Eryzabeth Rocio Rojas B.	Procaracolí	
Jorge E. Baez Galindo	Procaracolí	
Juan Jairo Rodriguez	PROES	
Maria Antonia Arroyo A	Pro caracoli	
Monica Espinosa	DMB - CVP	
Angela Marcela Tovar B	CVP - DMB	
Nicolas Ortega R.	Proes	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT — Caja de Vivienda Popular	**ACTA DE REUNIÓN**	Código: 208-SADM-Ft-06	
		Versión: 4	Pág. 1 de 4
		Vigente desde: 07/06/2017	

Tema o Asunto:	REVISION ESTADO CIV-8 - CIV7			**Reunión Número:**	
Fecha:	27-01-24	**Hora:**	8:00AM	**Lugar:**	CARACOLI
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	PROES - CONTRATISTA				
Archivada en:					

1. ORDEN DEL DÍA

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Componente Técnico.

- Falta definición de parte baja del CIV-8
  Parte tecnica (se hace propuesta de tipo cifon
  por Parte tecnica INterventoria y contratista (lunes)
- Revisar y resanar esquinas de muros
- Bajar gancho (cajas de acometidas)
- Resanar parte baja de casas
- Resanar o pulir escaleras con mayor porosidad
- En espacio entre muro 26 dar hacer limpieza

y terminado en pendiente con solado

- Hacer revisión y terminado con embaquillado zonas de descansos
- Hacer corrección de pintura partes de cordon de soldadura estan sin pintura
- Revisar y resanar tornillos de las barandas
- Realizar cañuela frente a la casa KR 73B # 76-515
- Redondear esquinas escaleras
- En terraza Hacer renivelación de tabletas
- Revisar cajas de acometida pañete y cañuela
- Rematar escalera parte alta

CIV-7

- Hacer perfilación de talud de parte alta
- Se toma las mismas recomendaciones del CIV-8

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

Observaciones:

4. REGISTRO DE ASISTENTES

Nombre	Dependencia	Firma
Jhon Jairo Rodriguez	PROES -	
Michael J. Herrera Molano	Pio Cavacoli	
Jessenia Katerine Sanchez	PROES INTERVENTORIA	

Tema o Asunto:	Mesa de trabajo Muros excéntricos			**Reunión Número:**	
Fecha:	29/01/2024	**Hora:**		**Lugar:**	
Nombre y cargo de quien organiza la reunión:	Proes ingeniería				
Archivada en:					

1. ORDEN DEL DÍA

2. DESARROLLO

2.1 Seguimiento a compromisos adquiridos en reuniones anteriores

Acciones acordadas	Responsable	Fecha Comprometida	Estado (Sin iniciar, en ejecución, Finalizada)

2.2 Desarrollo de la reunión

Se expone la situación actual de las casas colindantes con la zona de recuperación ambiental, donde se observa:

Filtración de agua por los muros de las casas.
Posible afectación a futuro por las obras del proyecto

Propuestas de solución:

- Propone la construcción de un muro en concreto en L para:
  - Mejorar la captación de aguas.
  - Evitar la generación de esfuerzos en las casas colindantes.
- Señala que esta solución no tiene un alto costo económico.
- Presenta una propuesta integral que incluye:
  - Construcción de muros excéntricos de 250 cm de altura.
  - Instalación de un sistema de impermeabilización en los muros de las casas.

        - Construcción de una canal para la recolección de aguas.
    - Argumenta que esta solución es la más viable a largo plazo, ya que:
        - Soluciona el problema de la filtración de agua.
        - Protege las casas de posibles daños a futuro.
        - Es una solución integral que abarca el manejo del drenaje superficial y subsuperficial.
- **Geotecnista:**
    - Explica que se han evaluado dos alternativas: muro en gavión y muro en concreto.
    - Presenta un cuadro comparativo de las dos opciones, destacando las ventajas del muro en concreto en cuanto a:
        - Durabilidad.
        - Estabilidad.
        - Facilidad de control de deformaciones.
        - Facilidad de construcción.
- Se discuten las ventajas e inconvenientes del muro en gavión y del muro en concreto.
- Se destaca la importancia de considerar criterios técnicos, económicos y sociales al tomar la decisión.
- Se hace énfasis en la necesidad de tener en cuenta el escenario crítico de diseño.
- **Especialista Hidráulico:**
    - Explica que se está proyectando un cárcamo para interceptar las aguas superficiales.
    - Recomienda instalar un geodrén en el muro para evacuar la poca agua que pueda infiltrarse.
    - Advierte que es necesario evaluar la posibilidad de conectar el geodrén a un pozo de aguas lluvias.
- **Interventoría:**
    - Pregunta sobre la posibilidad de construir un muro de gavión con una placa de cimentación.
    - Expresa su preocupación por la flexibilidad de los gaviones y su posible impacto en las viviendas.
    - Sugiere que se separe el muro de contención del muro de cerramiento de las viviendas.
- **Ingeniero Marco Contratista:**
    - Enfatiza la necesidad de tener en cuenta el escenario crítico de diseño.
    - Aclara que la decisión final se tomará en base a la información técnica completa.
    - Se destaca la importancia de considerar criterios técnicos, económicos y sociales al tomar la decisión.
    -

Compromisos.

- Se acuerda que el contratista entregará a la interventoría las memorias de cálculo y demás información técnica de su propuesta.
- Se programará una nueva reunión para discutir la información adicional y tomar una decisión final.

3. COMPROMISOS

	Responsable	Fecha Comprometida

Observaciones:



3. Actividades de la reunión					
Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo elect	Rol
Elkin Galeano Duran	1/29/24, 6:58:34 AM	1/29/24, 7:04:04 AM	5 min 30 s	elkin.galear	Organizado
Elkin Galeano Duran	1/29/24, 7:17:20 AM	1/29/24, 8:19:21 AM	1 h 2 min	elkin.galear	Organizado
Nicolás Ortega Restrepo	1/29/24, 6:59:11 AM	1/29/24, 8:19:22 AM	1 h 20 min 11 s	nicolas.orte	Moderador
JHON RODRIGUEZ	1/29/24, 6:59:39 AM	1/29/24, 8:19:22 AM	1 h 19 min 42 s		Moderador
Alvaro Bravo	1/29/24, 7:07:26 AM	1/29/24, 8:22:25 AM	1 h 14 min 59 s		Moderador
Héctor Escobar (Invitado)	1/29/24, 7:07:32 AM	1/29/24, 8:19:19 AM	1 h 11 min 47 s		Moderador
Mónica zipaquira	1/29/24, 7:08:34 AM	1/29/24, 7:38:12 AM	29 min 37 s		Moderador
Nathalia Buitrago	1/29/24, 7:09:13 AM	1/29/24, 8:19:21 AM	1 h 10 min 8 s		Moderador
Rocio Rojas	1/29/24, 7:14:19 AM	1/29/24, 7:34:36 AM	20 min 17 s		Moderador
Gonzalo Figueredo	1/29/24, 7:14:33 AM	1/29/24, 8:19:28 AM	1 h 4 min 55 s		Moderador
mark a	1/29/24, 7:14:55 AM	1/29/24, 8:19:27 AM	1 h 4 min 31 s		Moderador
Edisson Barriga	1/29/24, 7:14:59 AM	1/29/24, 8:19:28 AM	1 h 4 min 28 s		Moderador
Yovani Castro (Invitado)	1/29/24, 7:15:35 AM	1/29/24, 7:40:31 AM	24 min 56 s		Moderador
Silfredo Mercado correa	1/29/24, 7:17:18 AM	1/29/24, 8:19:23 AM	1 h 2 min 5 s		Moderador
Caracoli (Invitado)	1/29/24, 7:17:38 AM	1/29/24, 8:19:31 AM	1 h 1 min 52 s		Moderador
SOFFY GONZALEZ (Invitado)	1/29/24, 7:22:49 AM	1/29/24, 8:19:24 AM	56 min 34 s		Moderador
Rocio Rojas	1/29/24, 7:36:45 AM	1/29/24, 8:19:26 AM	42 min 40 s		Moderador
Mónica zipaquira	1/29/24, 7:37:04 AM	1/29/24, 8:19:23 AM	42 min 18 s		Moderador
Yovani Castro	1/29/24, 7:42:15 AM	1/29/24, 8:02:00 AM	19 min 45 s		Moderador
Arq. Carlos Morales (Invitado)	1/29/24, 8:03:53 AM	1/29/24, 8:19:32 AM	15 min 38 s		Moderador

ANEXO 10. CDP OBRA

BOGOTÁ

0208 CAJA DE VIVIENDA POPULAR

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1092

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CATALINA MARGARITA MONICA NAGY PATIÑO

SUBDIRECTORA FINANCIERA (E)

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2022 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O23011601190000007703	Mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana Bogotá	O2320202005030253290 Otras obras de ingeniería civil	1-100-F039 VA-Crédito	15.758.593.474
			Total	**15.758.593.474**

Objeto:

EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

Se expide a solicitud de LAURA MARCELA SANGUINO GUTIERREZ Cargo DIRECTORA TECNICA DIR DE MEJORAMIENTO DE BARRIOSmediante oficio número DMB - 143 de SEPTIEMBRE 14 DE 2022.

Bogotá D.C. SEPTIEMBRE 16 DE 2022

Documento firmado por: CATALINA MARGARITA MONICA NAGY PATIÑO / Cargo: SUBDIRECTORA FINANCIERA (E)

Aprobó: CNAGY 16.09.2022

Elaboró: YPARADA 16.09.2022

Impresión: 16.09.2022-13:16:41 CNAGY 0000308415 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

ANEXO 11. CDP INTERVENTORIA

BOGOTÁ

0208 CAJA DE VIVIENDA POPULAR

UNIDAD EJECUTORA 01

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Número : 1093

EL SUSCRITO RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO CERTIFICA

CATALINA MARGARITA MONICA NAGY PATIÑO

SUBDIRECTORA FINANCIERA (E)

Que en el Presupuesto de Gastos e Inversiones de la vigencia 2022 existe apropiación disponible para atender la presente solicitud así:

RUBRO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	CONCEPTO DEL GASTO	FONDO	VALOR
O23011601190000007703	Mejoramiento integral de barrios con participación ciudadana Bogotá	O2320202005030253290 Otras obras de ingeniería civil	1-100-F039 VA-Crédito	1.241.406.526
			Total	**1.241.406.526**

Objeto:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SSTMA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR".

Se expide a solicitud de LAURA MARCELA SANGUINO GUTIERREZ Cargo DIRECTORA TECNICA DIR DE MEJORAMIENTO DE BARRIOSmediante oficio número DMB - 144 de SEPTIEMBRE 16 DE 2022.

Bogotá D.C. SEPTIEMBRE 16 DE 2022

Documento firmado por: CATALINA MARGARITA MONICA NAGY PATIÑO / Cargo: SUBDIRECTORA FINANCIERA (E)

Aprobó: CNAGY 16.09.2022

Elaboró: YPARADA 16.09.2022

Impresión:16.09.2022-13:12:13 CNAGY 0000308419 0001

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales. Con el código de verificación puede constatar la autenticidad del Certificado en la entidad que expide dicho documento.

bog data

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

ANEXO 12. PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONOMICA

EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO (INCLUYE AIU)	VALOR UNITARIO (SIN AIU)	VALOR TOTAL (INCLUYE AIU)
1	PRELIMINARES					$ 272.226.816,00
1,1	REPLANTEO GENERAL	m2	8105,10	$ 954,00	$ 728,24	$ 7.732.265,00
1,2	CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLÁSTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN).	ML	1471,88	$ 11.112,00	$ 8.482,44	$ 16.355.531,00
1,3	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	m3	851,00	$ 272.142,00	$ 207.741,98	$ 231.592.842,00
1,4	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5m. Incluye Desenraice, Retiro y Disposición Final)	un	3,00	$ 204.263,00	$ 155.925,95	$ 612.789,00
1,5	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	434,83	$ 8.305,00	$ 6.340,46	$ 3.611.698,00
1,6	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	10,18	$ 28.145,00	$ 19.958,02	$ 286.156,00
1,7	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	20,47	$ 36.798,00	$ 28.090,08	$ 753.255,00
1,8	DEMOLICION ESCALERA CONCRETO	M2	40,56	$ 98.136,00	$ 73.385,26	$ 3.899.276,00
1,9	Desmonte y retiro de llantas**	UN	100,00	$ 9.490,00	$ 7.244,27	$ 949.000,00
1,1	DESCAPOTE A MANO EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	0,00	$ 3.867,00	$ 2.951,91	$ 0,00
1,11	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	ML	619,94	$ 10.043,00	$ 7.681,68	$ 6.239.456,00
1,12	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL DE ROCA PARA CONFORMACIÓN DE LA SUBRASANTE (EXCAVACIÓN, PERFORACIÓN, REMOCIÓN, CARGUE)	M3	3,00	$ 72.516,00	$ 55.355,73	$ 217.548,00
2	EXCAVACIONES Y ENTIBADOS					$ 4.073.699.603,00
2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	m3	2716,91	$ 41.816,00	$ 31.920,61	$ 113.610.476,00
2,2	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE)	m3	16120,30	$ 6.700,00	$ 5.114,50	$ 108.006.010,00
2,3	RELLENO EN MATERIAL SELECIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION)	m3	3781,06	$ 36.184,00	$ 27.621,37	$ 136.814.599,00
2,4	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	m3	15829,20	$ 59.085,00	$ 45.103,05	$ 935.268.518,00
2,5	MATERIAL SELECCIONADO, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	m3	27800,00	$ 100.000,00	$ 76.335,88	$ 2.780.000.000,00
3	ESTRUCTURAS					$ 6.567.697.548,00
3,1	CONCRETO 1500 PSI (HECHO EN OBRA) 1:3:5 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4	m3	150,15	$ 434.329,00	$ 331.648,85	$ 65.214.499,00
3,2	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. CON ANDAMIO CERTIFICADO MULTIDIRECCIONAL 4 MÓDULOS AUTOESTABLES (2 TORRES CON PASARELA DE 3 METROS DE 1.40 m x 5.80 m) (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo). Para trabajos en altura mayor a 1.50m.	m3	1463,48	$ 1.178.000,00	$ 899.236,64	$ 1.723.979.440,00
3,3	ACERO DE REFUERZO 60000	kg	230196,31	$ 8.000,00	$ 6.108,87	$ 1.841.570.440,00
3,4	ANCLAJE ACTIVO 60 TON	ml	4920,00	$ 330.000,00	$ 251.908,40	$ 1.623.600.000,00
3,5	ZAPATA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI (28Mpa), GRAVA COMÚN (Incluye bombeo, Sumin., Formaleteo en madera, Colocación y Curado. No incl. Refuerzo).	M3	334,87	$ 943.585,00	$ 720.293,89	$ 315.875.309,00
3,6	CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 KG/CM2) GRAVA COMÚN PARA PLACA. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN (INCLUYE FORMALETA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CURADO). NO INCLUYE REFUERZO.	m3	635,10	$ 643.000,00	$ 490.839,69	$ 408.369.300,00
3,7	LOSA DE CONCRETO MR43 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	m3	0,00	$ 755.577,00	$ 576.776,34	$ 0,00
3,8	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA, INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE).	m2	0,00	$ 52.430,00	$ 40.022,89	$ 0,00
3,9	GEODREN PLANAR H=1.0 M. SUMINISTRO E INSTALACION.	ml	2284,33	$ 52.313,00	$ 39.933,59	$ 119.500.155,00
3,10	Pases o lloraderos d=2" Lmax 0.5 m PVC,All **	un	0,00	$ 20.874,00	$ 15.934,35	$ 0,00
3,11	Junta en Cinta PVC Sika O-22 o similar CDRG	ml	1130,02	$ 97.282,00	$ 74.245,80	$ 109.908.005,00
3,12	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	781,69	$ 460.000,00	$ 351.145,04	$ 359.577.400,00

4	REDES HIDRAULICAS					$ 642.670.131,00
4,1	CONCRETO 3000 PSI GRAVA FINA PARA ESTRUCTURA DE TRANSICIÓN (PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORMALETA, BOMBEO CON AUTOBOMBA Y COLOCACIÓN. NO INCL. REFUERZO, CURADO)	m3	119,00	$ 834.939,00	$ 837.355,02	$ 99.357.741,00
4,2	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ml	173,05	$ 151.518,00	$ 115.662,50	$ 26.221.705,00
4,3	Retiro tubería existente***	ml	325,00	$ 36.204,00	$ 27.636,54	$ 11.766.300,00
4,4	TUBERIA DE CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA D= 20" (INCLUYE MORTERO DE INSTALACION). SUMINISTRO E INSTALACION.	ml	0,00	$ 958.530,00	$ 731.792,28	$ 0,00
4,5	Grava Triturada 1"-3/4" (Suministro e Instalac.)	m3	57,00	$ 160.111,00	$ 122.222,14	$ 9.126.327,00
4,6	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SUBDRENES/FILTROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	m2	437,00	$ 9.955,00	$ 7.599,24	$ 4.350.335,00
4,7	REJILLA PREFABRICADA EN CONCRETO 0,5M X 1,0M X 0,1. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MORTERO DE 2000 PSI Y MANO DE OBRA)	un	190,00	$ 322.189,00	$ 245.930,53	$ 61.212.110,00
4,8	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	m3	259,75	$ 6.700,00	$ 5.114,50	$ 1.740.325,00
4,9	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD MAYORES A 3.5M (INCLUYE CARGUE).	m3	25,00	$ 3.299,00	$ 2.518,32	$ 82.675,00
4,10	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	m2	668,98	$ 53.547,00	$ 40.876,57	$ 35.821.872,00
4,11	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL. CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	m3	525,00	$ 41.516,00	$ 31.920,61	$ 21.953.400,00
4,12	CONCRETO 4000 PSI IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	m3	2,00	$ 743.454,00	$ 567.522,14	$ 1.486.908,00
4,13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST. ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	mł	19,35	$ 732.021,00	$ 558.794,66	$ 14.164.606,00
4,14	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST, INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	un	8,00	$ 771.487,00	$ 588.921,37	$ 5.171.896,00
4,15	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA)	un	9,00	$ 1.672.392,00	$ 1.276.635,11	$ 15.051.628,00
4,16	PLACA FONDO D=1.95M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	un	1,00	$ 915.876,00	$ 699.141,98	$ 916.876,00
4,17	CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 KG/CM2) GRAVA COMÚN PARA PLACA. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN (INCLUYE FORMALETA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CURADO). NO INCLUYE REFUERZO.	m3	20,90	$ 643.000,00	$ 490.839,69	$ 13.438.700,00
4,18	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G80) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	kg	6239,00	$ 8.000,00	$ 6.106,87	$ 49.912.000,00
4,19	CAÑUELA TIPO A120 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	ml	161,00	$ 69.730,00	$ 53.229,01	$ 11.226.530,00
4,20	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	m3	45,98	$ 142.993,00	$ 109.154,95	$ 6.571.958,00
4,21	RELLENO EN ARENA DE PEÑA (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COMPACTACIÓN).	m3	45,98	$ 87.084,00	$ 66.476,34	$ 4.002.381,00
4,22	MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	m3	167,83	$ 105.526,00	$ 80.554,20	$ 17.710.275,00
4,23	Base y cañuela	un	9,00	$ 1.175.678,00	$ 897.464,12	$ 10.581.102,00
4,24	Inst Cono Redu Fabr insitu CR 35Mpa pozo	un	9,00	$ 1.174.912,00	$ 896.879,39	$ 10.574.208,00
4,25	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR.).	UN	68,00	$ 361.600,00	$ 276.030,53	$ 24.588.800,00
4,26	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-1, H=1.9M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONST. INCL. REJA)	ml	39,39	$ 2.012.004,00	$ 1.535.880,82	$ 79.252.836,00
4,27	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	21,00	$ 156.303,00	$ 119.467,94	$ 3.286.563,00
4,28	Realce caja inspecc 60*60 mampost **	UN	31,00	$ 267.518,00	$ 204.212,21	$ 8.293.058,00
4,29	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	432,95	$ 63.107,00	$ 48.173,26	$ 27.322.176,00
4,30	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	ML	15,72	$ 14.049,00	$ 10.724,43	$ 220.850,00
4,31	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	6,00	$ 1.725.025,00	$ 1.316.812,98	$ 13.800.200,00
4,32	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ml	261,57	$ 93.339,00	$ 71.251,15	$ 24.414.582,00
4,33	TAPON PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 94.487,00	$ 72.127,48	$ 94.487,00
4,34	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	$ 1.285.402,00	$ 981.222,90	$ 1.285.402,00
4,35	ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 2500 PSI GRAVA COMUN (incluye, suministro, formaleteo, curado y colocacion. No incluye refuerzo)	m3	0,88	$ 567.262,00	$ 433.024,43	$ 499.191,00
4,36	CAJA PARA VALVULA 0.4X0.4M H=0.8M (INCLUYE MARCO Y TAPA)	UN	1,00	$ 259.574,00	$ 198.148,09	$ 259.574,00
4,37	EMPATE ORTOGONAL PVC-PVC 4"X4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE HD, 3 UNIONES RAPIDAS, TUBERÍA RDE 21)	UN	8,00	$ 738.969,00	$ 564.096,47	$ 5.911.752,00
4,38	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=4" TIPO POSTE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE KIT DE NIVELACIÓN)	UN	0,00	$ 3.633.153,00	$ 2.773.399,24	$ 0,00

5	**REDES ELECTRICAS**					**$ 331.282.656,00**
5,1	POSTE EN CONCRETO AP, H=10M, CR=1050 KG (INC. SUMINISTRO, IZAJE, HINCADO, APLOMADO Y CIMENTACIÓN SEGÚN NORMA LA009)	un	39,00	$ 1.586.809,00	$ 1.215.304,58	$ 61.886.551,00
5,2	POSTE EN CONCRETO AP, H=14M, CR=1050 KG (INC. SUMINISTRO, IZAJE, HINCADO, APLOMADO Y CIMENTACIÓN SEGÚN NORMA LA009)	un	0,00	$ 2.586.337,00	$ 2.050.486,28	$ 0,00
5,3	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA CON 2 DUCTOS DE 3" PVC TDP, ACCESORIOS, EXCAVACIÓN, RELLENOS Y ACABADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ml	600,00	$ 116.130,00	$ 90.938,93	$ 71.478.000,00
5,4	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 0.90 X 0.90M. MEDIDAS INTERNAS: 0.60 X 0.60M. ALTURA: 0.93M.	un	48,00	$ 771.071,00	$ 588.603,82	$ 37.011.408,00
5,5	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 276 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPAS). MEDIDAS EXTERNAS: 1.79 X 1.49M. MEDIDAS INTERNAS: 1.49 X 1.19M. ALTURA: 1.22M.	un	1,00	$ 1.934.879,00	$ 1.477.086,87	$ 1.934.879,00
5,6	Fotoceldа - Suministro e instalacion	un	36,00	$ 37.467,00	$ 28.593,13	$ 1.423.366,00
5,7	VARILLA COOPER WELD 5/8" X 2.44M. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	un	39,00	$ 986.931,00	$ 753.382,44	$ 38.490.309,00
5,8	BRAZO SENCILLO LUMINARIA (Ver descripción) SUM.MONT E INST.	un	36,00	$ 189.998,00	$ 145.036,54	$ 7.219.924,00
5,9	LUMINARIA LED I, 15 LED, RA03SIM, 21W, 4000°K 100-227 V. (INCLUYE LUMINARIA, CABLES Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y ACCESORIOS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	un	9,00	$ 1.019.475,00	$ 778.225,18	$ 9.175.275,00
5,10	LUMINARIA LED SLCS 34 W optica V15. (INCLUYE LUMINARIA, CABLES Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y ACCESORIOS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	un	38,00	$ 1.019.475,00	$ 778.225,18	$ 38.584.250,00
5,11	BAJANTE GALVANIZADA TIPO PESADO CONDUIT L=6M, Ø=2". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	un	2,00	$ 379.081,00	$ 289.374,81	$ 758.162,00
5,12	Coraza de 3/4" (Accesorios, transporte e instalac)	ml	0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
5,13	Acometida luminarias alambre Cu 3N°12 AWG THHN	ml	456,00	$ 120.016,00	$ 91.615,27	$ 56.167.488,00
5,14	No 4x1/0 AL THW AWG	mf	600,00	$ 4.952,00	$ 3.780,15	$ 2.971.200,00
5,15	Empalme en Derivación (91B1) Juego x 2 unidades	jg	36,00	$ 274.976,00	$ 209.905,94	$ 10.724.064,00
5,16	Coraza de 3/4" (Accesorios, transporte e instalac)	mf	60,00	$ 24.313,00	$ 18.559,54	$ 1.458.780,00
6	**RELLENOS**					**$ 201.812.185,00**
6,1	GEOTEXTIL NT 1800 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	m2	6486,42	$ 8.518,00	$ 6.502,29	$ 55.251.326,00
6,2	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M. D=6MM, 6MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	kg	915,00	$ 6.200,00	$ 4.732,82	$ 5.673.000,00
6,3	RELLENO PARA ANDENES EN SUBBASE GRANULAR B-400 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	m3	667,00	$ 107.868,00	$ 82.341,98	$ 71.947.956,00
6,4	BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	m3	1128,89	$ 137.353,00	$ 104.849,62	$ 155.056.428,00
6,5	RELLENO EN ARENA DE PEÑA (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COMPACTACIÓN).	m3	6,25	$ 87.084,00	$ 66.476,34	$ 544.275,00
6,6	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	1777,31	$ 1.710,00	$ 1.305,34	$ 3.039.200,00
7	**PISOS Y PREFABRICADOS**					**$ 547.407.926,00**
7,1	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	m2	523,70	$ 95.339,00	$ 72.777,85	$ 49.929.034,00
7,2	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO)	m2	60,00	$ 98.912,00	$ 73.978,83	$ 5.814.720,00
7,3	PISOS EN LOSETA PREFABRICADA A55 TÁCTIL ALERTA O A56 GUIA 40X40X8 CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO).	m2	407,58	$ 91.073,00	$ 69.521,37	$ 37.119.533,00
7,4	Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	m2	0,00	$ 695.032,00	$ 530.558,78	$ 0,00
7,5	Piso Caucho reciclado 12cm (EPDM 1cm+SBR 11cm sum+ins	m2	0,00	$ 1.163.032,00	$ 887.810,69	$ 0,00
7,6	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN 2000 PSI)	ml	2266,48	$ 69.529,00	$ 53.073,26	$ 157.579.288,00
7,7	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO)	m2	0,00	$ 106.272,00	$ 81.123,56	$ 0,00
7,8	CONCRETO PARA ANDENES, ESCOBEADO Y FUNDIDO EN SITIO E= 0,10 M. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	m2	71,62	$ 596.779,00	$ 455.556,49	$ 42.741.312,00
7,9	LOSA DE CONCRETO MR41 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	M3	0,00	$ 751.238,00	$ 573.464,89	$ 0,00
7,10	CONSTRUCCIÓN DE CICLORUTA, INCLUYE OBRAS CIVILES, DEMARCACIÓN, SEÑALIZAN VERTICAL (CALCULADO PARA UN TRAMO REPRESENTATIVO DE 100 MT.)	ML	289,00	$ 494.872,00	$ 377.764,89	$ 133.120.568,00

7,11	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	ml	467,49	$ 14.126,00	$ 19.783,21	$ 6.886.284,00
7,12	TABLETA PREFABRICADA EN CONCRETO 6X20X20 COLOR GRIS NATURAL O SIMILAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	459,17	$ 98.351,00	$ 75.846,46	$ 45.618.999,00
7,13	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	ML	75,50	$ 77.083,00	$ 58.780,92	$ 5.813.727,00
7,14	TABLETA PREFABRICADA EN CONCRETO 6X20X20 COLOR OCRE O SIMILAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	523,71	$ 99.351,00	$ 75.860,46	$ 52.031.112,00
7,15	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN.	M2	65,32	$ 72.352,00	$ 55.230,53	$ 4.726.033,00
7,16	BORDILLO EN CONCRETO GRAVA COMÚN 1" 2000 PSI, FUNDIDO EN SITIO, A LA VISTA, DE 20CM X 20CM. REFUERZO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL, SIMILAR O EQUIVALENTE. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO, ACERO DE REFUERZO Y NIVELACIÓN EN ARENA)	ML	109,50	$ 55.044,00	$ 42.018,32	$ 6.027.318,00
7,17	PISO EN CONCRETO COLOR MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	0,00	$ 300.654,00	$ 229.508,87	$ 0,00
8	MOBILIARIO URBANO					$ 493.990.080,00
8,1	BARANDA METÁLICA M81 (INSTALADO Y PINTADO)	ml	1065,93	$ 379.000,00	$ 289.312,98	$ 403.987.470,00
8,2	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ml	0,00	$ 459.218,00	$ 350.548,85	$ 0,00
8,3	BANCA M04A	un	13,00	$ 857.892,00	$ 654.459,54	$ 10.889.996,00
8,4	BANCA M10A	un	0,00	$ 868.971,00	$ 663.564,89	$ 0,00
8,5	BANCA M07A	un	0,00	$ 1.504.117,00	$ 1.148.180,92	$ 0,00
8,6	BANCA M12A	un	0,00	$ 1.685.892,00	$ 1.286.694,66	$ 0,00
8,7	MESA JUEGOS	un	0,00	$ 1.827.677,00	$ 1.395.173,28	$ 0,00
8,8	MESA JUEGOS 4 PUESTOS	un	0,00	$ 6.792.070,00	$ 5.184.786,25	$ 0,00
8,9	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	un	25,00	$ 748.192,00	$ 569.612,21	$ 18.654.800,00
8,10	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO IDRD H=5.00 M. (TUBO GALVANIZADO, VARILLA REDONDA, MALLA ESLABONADA Y ÁNGULO. ACABADO SUPERFICIAL EN PINTURA LÍQUIDA RESISTENTE A LA INTEMPERIE, INCLUYE VIGA DE CIMENTACIÓN) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ml	0,00	$ 1.663.266,00	$ 1.269.668,70	$ 0,00
8,11	BANCA M14A	UN	56,00	$ 1.079.604,00	$ 824.125,18	$ 60.457.824,00
9	JUEGOS INFANTILES					$ 0,00
9,1	Red con Estructura OctagonalEdades 5-12 años Cap: 40 niños	un	0,00	$ 189.531.566,00	$ 144.680.684,73	$ 0,00
9,2	Circuito medieval MultifunciónEdad: 2 -12 Años Capacidad:30Niños	un	0,00	$ 134.042.492,00	$ 102.322.512,98	$ 0,00
9,3	Avión Doble Muelle Edad: 2 - 6 añosCapacidad: 4 niños	un	0,00	$ 16.160.856,00	$ 12.336.531,30	$ 0,00
9,4	Circuito Multifunción Bomberos-BarcoEdades: 5-12 años Cap: 15 Niños	un	0,00	$ 182.291.319,00	$ 139.153.678,63	$ 0,00
9,5	Juego Animal 3D (EPDM) Forma mariquita 2 a 8 años Cap:2 niños	un	0,00	$ 35.862.629,00	$ 27.381.548,85	$ 0,00
9,6	Juego muelle balancin cuadruple 1-4 años Cap: 4 niños	un	0,00	$ 7.084.235,00	$ 5.407.512,08	$ 0,00
9,7	Columpio Cesta roto moldeadaEdades: 6 - 12 años Capacidad: 5 niños	un	0,00	$ 23.324.051,00	$ 17.804.619,08	$ 0,00
9,8	Juego Funcion Multiple Rodadero Red Muro 3-12 Años Cap:15niños	un	0,00	$ 62.803.098,00	$ 47.941.294,86	$ 0,00
9,9	Red Piramidal PequeñaEdad: 5-12 años Cap: 45 niños	un	0,00	$ 73.819.544,00	$ 56.350.798,95	$ 0,00
10	GIMNASIOS VITALES					$ 0,00
10,1	SUMINISTRO, PUESTO EN OBRA E INSTALACIÓN DE GIMNASIO AL AIRE LIBRE TIPO PLUS "BANCO ABDOMINAL PLANA". (GARANTÍA DE 1 AÑO). Suministro e instalación	un	0,00	$ 2.968.259,00	$ 2.266.963,97	$ 0,00
10,2	MODULO TIMON VOLANTES (Sum+Insta) Gira manos	un	0,00	$ 3.086.846,00	$ 2.356.370,99	$ 0,00
10,3	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID	un	0,00	$ 4.450.316,00	$ 3.397.187,79	$ 0,00

10,4	DOTACION CAMINADOR PARA ADULTOS.SEGUN ESPECIFICACIONES IDRD - SUMINISTRO E INSTALACION.	un	0,00	$ 3.303.930,00	$ 2.522.686,26	$ 0,00
10,5	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	un	0,00	$ 3.667.889,00	$ 2.799.915,27	$ 0,00
10,6	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	un	0,00	$ 2.684.088,00	$ 2.049.609,16	$ 0,00
11	EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN					$ 202.169.776,00
11,1	PASTO KYKUYO CORTADO A MÁQUINA (INCLUYE SUMINISTRO Y RIEGO DE TIERRA FÉRTIL DE 10CM DE ESPESOR E INSTALACIÓN Y SIEMBRA DE PASTO Y SALADO Y NIVELACIÓN. SUMINISTRO Y PLANTACION.	m2	2901,00	$ 13.774,00	$ 10.514,50	$ 39.958.374,00
11,2	JARDINERÍA DE PORTE BAJO. INCLUYE SUMINISTRO, SIEMBRA, TIERRA NEGRA Y ABONO. EN BOLSA DE 7" A 15" DE ALTURA DE 10CM A 20CM	m2	109,75	$ 1.097.948,00	$ 838.126,72	$ 120.499.574,00
11,3	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	und	0,00	$ 259.666,00	$ 198.218,32	$ 0,00
11,4	CHICALA H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	un	8,00	$ 204.716,00	$ 156.271,76	$ 1.637.728,00
11,5	JAZMIN CHINO H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28KM. SUMINISTRO Y PLANTACION.	un	0,00	$ 251.337,00	$ 191.860,31	$ 0,00
11,6	ROBLE H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	un	0,00	$ 269.383,00	$ 205.639,85	$ 0,00
11,7	EUCALIPTO POMARROSO H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINA DE ESCOMBROS A 21 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	un	5,00	$ 240.549,00	$ 183.625,19	$ 1.202.745,00
11,8	Arbol Hayuelo (Siembra+Caja+Tier. Abonada+Tutor)**	un	0,00	$ 405.183,00	$ 309.300,00	$ 0,00
11,9	Arbol de LAUREL HOJA PEQUEÑA H=1,50(Siemb+Caja+Tie	un	16,00	$ 372.466,00	$ 284.325,19	$ 5.959.456,00
12	Arbol de dividiviH=1,50(Siemb+Caja+Tie	un	7,00	$ 382.898,00	$ 292.286,55	$ 2.680.285,00
12,1	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 (TIPO A) (1.2X1.2X1.40M. INC. SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA, NO INC. TIERRA)	un	36,00	$ 839.767,00	$ 641.043,51	$ 30.231.612,00
12	SEÑALIZACION ALAMEDA					$ 0,00
12,1	Señal SC-120 Una cara (sumin+instal) **	un	0,00	$ 568.448,00	$ 433.929,77	$ 0,00
12,2	SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST)	un	0,00	$ 605.217,00	$ 461.997,71	$ 0,00
12,3	SEÑAL IDG-S 1 CARA (SUM + INST)	un	0,00	$ 804.952,00	$ 614.467,18	$ 0,00
12,4	VALLA ESPECIAL 6X3 (LAMINA Y VANER) (SUM + INST)	un	0,00	$ 4.114.897,00	$ 3.140.532,08	$ 0,00
12,5	Señal Para Biosaludable (0.80x1.20m) dos caras	un	0,00	$ 398.678,00	$ 304.258,02	$ 0,00
12,6	Señal poste direccional (sumin + insta) H.=3.50	un	0,00	$ 584.857,00	$ 446.465,73	$ 0,00
12,7	Señal plano ubicacion parque (SUM + INST)	un	0,00	$ 917.714,00	$ 700.343,04	$ 0,00
12,8	Señal IDE-46 Dos caras (sumin+instal) **	un	0,00	$ 827.945,00	$ 708.354,96	$ 0,00
12,9	SEÑAL IDE-67 1 CARA (SUM + INST)	un	0,00	$ 753.853,00	$ 575.483,21	$ 0,00
13	SEÑALIZACION VIAL					$ 43.775.180,00
13,1	DEMARCACION PASO PEATONAL-CEBRA (E=15 MILS, ACRÍLICA BASE AGUA, INC. SUMIN, Y APLIC. CON EQUIPO. INCL. MICROESFERAS)	M2	0,00	$ 48.856,00	$ 37.284,66	$ 0,00
13,2	DEMARCACION LINEA CONTINUA A=0.12M (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA, INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO, INCL. MICROESFERAS)	ML	992,00	$ 19.083,00	$ 14.561,81	$ 18.910.496,00
13,3	DEMARCACION PICTOGRAMA ZONA ESCOLAR EN PINTURA TERMOPLASTICA. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO, INCLUYE MICROESFERAS).	un	0,00	$ 1.815.385,00	$ 1.385.790,08	$ 0,00
13,4	DEMARCACION TEXTO VEL MAX 30 KM/H AREA: 4.80 M2. (E=2.3 MM, TERMOPLASTICA INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS).	un	3,00	$ 765.934,00	$ 584.995,42	$ 2.295.102,00
13,5	DEMARCACION DE LINEA DE PARADERO DE BUSES, AREA: 5.5776 M2. (E= 2.3 MILS, TERMOPLASTICA. SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS,	UN	2,00	$ 931.302,00	$ 710.917,58	$ 1.862.604,00
13,6	TACHA REFLECTIVA UNIDIRECCIONAL BLANCA/ROJA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	32,00	$ 14.635,00	$ 11.171,76	$ 466.320,00
13,7	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	67,00	$ 15.471,00	$ 11.809,92	$ 1.036.557,00
13,8	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	784,00	$ 7.904,00	$ 6.033,59	$ 5.564.416,00
13,9	PICTOGRAMA PEATONAL AMARILLO/NEGRO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	8,00	$ 669.435,00	$ 511.019,08	$ 5.355.480,00
13,10	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA DE (60CM X 60CM) EN REFLECTIVO DE ALTA INTENSIDAD TIPO IV O SUPERIOR Y LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16. INCLUYE PEDESTAL EN ÁNGULO Y DADO DE CIMENTACIÓN. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES).	UN	3,00	$ 635.015,00	$ 485.507,63	$ 1.908.045,00
13,11	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA SP-47B TIPO PENTÁGONO CON FLECHA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	4,00	$ 747.514,00	$ 570.697,71	$ 2.990.456,00
13,12	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA DE (60CM X 60CM) EN REFLECTIVO DE ALTA INTENSIDAD TIPO IV O SUPERIOR Y LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16. INCLUYE PEDESTAL EN ÁNGULO Y DADO DE CIMENTACIÓN. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES).	UN	2,00	$ 635.015,00	$ 485.507,63	$ 1.272.030,00
13,13	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 60CM). INCLUYE POSTE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	3,00	$ 682.948,00	$ 521.334,35	$ 2.046.844,00
13,14	DEMARCACION PASO PEATONAL-LINEA CONT. A=0.15M (E=15 MILS, ACRÍLICA B. AGUA, INC. SUM Y APLIC. CON EQUIPO. INC MICROESF.)	ML	30,00	$ 2.101,00	$ 1.603,82	$ 63.030,00

14	CERRAMIENTO DE LOTE ÁREA NO INTERVENIDA			$ 0,00		$ 171.686.889,00
14,1	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2,00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0,30 M X 0,50 M)	ML	1341,00	$ 128.023,00	$ 97.732,08	$ 171.686.889,00
NP	NO PREVISTOS			$ 0,00		$ 0,00
NP 1	FILTRO PERFORACIÓN HORIZONTAL D=3" + CABEZOTE CONCRETO	ML	0	$ 310.966,49	$ 237.379,00	
NP 2	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.37M (INC. SUMIN. Y CONST. ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	ML	0,00	$ 1.110.728,04	$ 847.884,00	
NP 3	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 4" A 1/2". SUMINISTRO E INSTALACION. (INCLUYE TUBERIA PF, REGISTROS Y ACCESORIOS, LONGITUD PROMEDIO = 6.5MT). SIN CAJILLA	UND	0,00	$ 459.219,19	$ 350.549,00	
NP 4	TUBERIA PVC SANITARIA D=6" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	ML	0,00	$ 100.141,64	$ 76.444,00	
NP 5	REJILLA PREFABRICADA EN CONCRETO 0,25M X 0.4 M X 0,1. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MORTERO DE 2000 PSI Y MANO DE OBRA)	UND	0,00	$ 48.392,46	$ 36.940,61	
NP 6	SILLA YEE PVC SANITARIA D=6"X 6" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UND	0,00	$ 154.864,27	$ 118.217,00	
NP 7	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.00 **.	UND	0,00	$ 1.452.436,07	$ 1.108.729,82	
NP 8	MARCO Y TAPA PARA SUMIDERO 0.52 M X 0.9 M EAAB NP-0.23, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	0,00	$ 603.992,53	$ 461.083,00	
NP9	Cerramiento en polisombra y limaton (incluye repisa, instalación, suministro y transporte de materiales H=2m)	ML	0,00	$ 25.290,84	$ 19.305,84	
NP 10	SUMIDERO REJILLA	UND	0,00	$ 6.006.302,40	$ 4.584.953,87	
NP-11	CODO 45 CAMPANA POR ESPIGA PVC SANITARIA DIAM = 6 PULG	UND	0,00	$ 80.126,15	$ 61.165,00	
NP 12	TRANSPORTE DE MATERIAL PROVENIENTE DE SITIO DE OBRA DISPUESTO PARA MEZCLAS, ESTABILIZAR O DEJAR EN PATIOS DE ACOPIO materiales H=2m)	M3	0,00	$ 46.905,86	$ 35.806,00	
NP13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA, BUJE + CUÑAS DE ANCLAJE	UND	0,00	$ 562.172,88	$ 429.139,00	
NP 14	CONCRETO 3500 PSI GRAVA COMÚN PARA CONSTRUCCIÓN DE CAISSON DE 1.20M DE DIÁMETRO	M3	0,00	$ 2.181.159,00	$ 1.665.006,87	
NP 15	TRASPALEO MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN MECÁNICA Y/O MANUAL	M3	0,00	$ 5.800,00	$ 4.427,46	
NP 16	PISOS EN LOSETA PREFABRICADA A55 TÁCTIL ALERTA O A56 GUIA 20X20X6 CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO).	m2	0,00	$ 91.073,00	$ 69.521,37	
				SUBTOTAL OBRAS		$ 13.618.121.001,00

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU)		$ 13.618.121.001,00
APROPIACIÓN DE DISEÑOS (INCLUYE IVA)		$ 143.336.678,00
GLOBAL GESTION AMBIENTAL (INCLUYE ADMINISTRACION)		$ 456.667.586,00
GLOBAL GESTIÓN SOCIAL (INCLUYE ADMINISTRACION)		$ 404.292.804,00
GLOBAL GESTION SST Y PMT (INCLUYE ADMINISTRACION)		$ 457.671.771,00
VALOR TOTAL		$ 15.080.089.840,00

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION			PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=		26,00%
IMPREVISTO	I=		2,00%
UTILIDAD	U=		3,00%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=		31,00%

MIGUEL ANGEL GUTIERREZ
CONSORCIO PRO CARACOLI
REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO 13. PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORIA

FORMULARIO 1

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, SOCIAL, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SG-SST PARA LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR.

PLAZO

Pre Construcción	1	Mes
Construcción	9	Meses
Entrega	0,5	Meses

VALORES PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO		
VALOR BÁSICO INTERVENTORÍA	$	1.043.198.761,00
IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO INTERVENTORÍA	$	198.207.765,00
COSTOS ESTIMADOS DE INTERVENTORÍA (IVA INCLUIDO)		$ 1.241.406.526,00

PROPUESTA ECONÓMICA

COSTOS DE PERSONAL

CARGO	CANT	UNID	VALOR MES	DEDICACIÓN			TOTAL
				Preconstruccion	Construccion	Entrega	
DIRECTOR INTERVENTORÍA	1,0	Un	$ 7.423.339,00	50%	50%	50%	$ 38.972.529,75
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,0	Un	$ 6.695.602,00	05%	100%	50%	$ 62.269.098,60
ARQUITECTO URBANISTA	1,0	Un	$ 6.695.602,00	30%	25%	05%	$ 17.241.175,15
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1,0	Un	$ 7.423.339,00	30%	25%	05%	$ 19.115.097,93
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1,0	Un	$ 7.423.339,00	30%	30%	05%	$ 22.455.600,48
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	1,0	Un	$ 7.423.339,00	10%	10%		$ 7.423.339,00
ESPECIALISTA EN TRANSITO	1,0	Un	$ 7.423.339,00	10%	10%	05%	$ 7.608.922,48
ESPECIALISTA ELECTRICO	1,0	Un	$ 5.971.062,00	10%	10%	05%	$ 6.120.338,55
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1,0	Un	$ 7.423.339,00	20%	15%	05%	$ 11.691.758,93
RESIDENTE SST-MA	1,0	Un	$ 6.695.602,00	30%	100%	30%	$ 63.273.438,90
RESIDENTE SOCIAL	1,0	Un	$ 6.695.602,00	100%	100%	30%	$ 67.960.360,30
AUXILIAR AMBIENTAL	1,0	Un	$ 2.793.741,00	10%	100%		$ 25.423.043,10
TOPOGRAFO	1,0	Un	$ 2.912.012,00	100%	100%	30%	$ 29.556.921,80
CADENERO 1	1,0	Un	$ 1.806.023,00	50%	100%		$ 17.157.218,50
CADENERO 2	1,0	Un	$ 1.572.678,00		100%		$ 14.154.102,00
					F.M	2,19	$ 410.422.945,45
					Subtotal Costo de Personal		$ 898.826.251,00

COSTOS DIRECTOS - ADMINISTRATIVOS

DESCRIPCIÓN	CANT	UNID	VALOR UNITARIO	DEDICACIÓN			TOTAL
TRABAJO DE CAMPO							
ALQUILER MES - EQUIPO DE TOPOGRAFÍA (incluye tránsito, nivel y elementos complementarios).	1,00	MES	$ 3.864.569,00	50%	100%		$ 36.713.406,00
ALQUILER MES - LABORATORIO - Interventorias (Equipo completo)	1,00	MES	$ 10.665.035,00	15%	50%		$ 49.592.413,00
TARIFA GLOBAL - GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)	1,00	GB					$ 4.289.596,00
ALQUILER DE VEHICULO: CAMPERO, PICK-UP, CAMIONETA, CAMION O SIMILAR DE 1300cc A 2000cc DE CILINDRADA, MODELO 2014 A 2011. 75% DE LA TARIFA ESTABLECIDA. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO INCLUYE TARIFA MES CONDUCTOR O MOTORISTA (INCLUYE FACTOR DE PRESTACIONES)	1,00	MES	$ 7.267.175,00	20%	80%		$ 53.777.095,00
					Subtotal Costos directos - Administrativos		$ 144.372.510,00
						SUBTOTAL	$ 1.043.198.761,00
						IVA 19%	$ 198.207.765,00
						TOTAL	$ 1.241.406.526,00

EDWIN ALBERTO VARGAS RUEDA
C.C. 74.180.505 de Sogamoso
Representante legal suplente
Proes Ingeniería S.A.S.

ANEXO 14. ACTA PARCIAL DE OBRA # 10 Y MEMORIAS DE CALCULO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 10

Código: 208-MB-Ft-63	
Versión:	1
Vigente desde: 19-07-2019	

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
01	**1. PRELIMINARES**	**0**			**207.808.215,04**		**-60.185.331,31**		**147.622.883,73**		**3.917.057,64**		**143.705.410,61**		**147.622.468,24**	**100,00%**
1.01	REPLANTEO GENERAL	M2	8.105,10	728,24	5.902.458,02	-2.178,35	-1.586.361,60	5.926,75	4.316.096,42	1.042,76	759.379,54	4.883,99	3.556.716,88	5.926,75	4.316.096,42	100,00%
1.02	CERRAMIENTO TIPO 1: CONSTA DE SEÑALIZADORES TUBULARES PLÁSTICOS, TRIPLE CINTA PELIGRO CAL. 4, POLISOMBRA 65% PARA CERRAMIENTO. (INCLUYE INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y DESINSTALACIÓN).	M	1.471,88	8.482,44	12.485.133,79	-1.471,88	-12.485.133,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.03	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	M3	851,00	207.741,98	176.788.424,98	-327,16	-67.964.450,69	523,84	108.823.974,29	15,20	3.157.678,10	508,64	105.665.880,71	523,84	108.823.558,80	100,00%
1.04	TALA DE ARBOLES CLASE I (H<5m. Incluye Desenraíce, Retiro y Disposición Final)	UN	3,00	155.925,95	467.777,85	-3,00	-467.777,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.05	DEMOLICIÓN PISOS DE CONCRETO (ESPESOR VARIABLE HASTA 0.10 M. INCLUYE CARGUE). NO INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES.	M2	434,83	6.340,46	2.757.022,22	97,64	619.082,52	532,47	3.376.104,74	0,00	0,00	532,47	3.376.104,74	532,47	3.376.104,74	100,00%
1.06	DEMOLICIÓN MUROS E=0.15M (INCLUYE CARGUE)	M2	10,18	19.958,02	203.172,64	593,15	11.838.099,57	603,33	12.041.272,21	0,00	0,00	603,33	12.041.272,21	603,33	12.041.272,21	100,00%
1.07	DEMOLICIÓN MUROS E=0.25M (INCLUYE CARGUE)	M2	20,47	28.090,08	575.003,94	46,88	1.316.862,95	67,35	1.891.866,89	0,00	0,00	67,35	1.891.866,89	67,35	1.891.866,89	100,00%
1.08	DEMOLICION ESCALERA CONCRETO	M2	40,56	73.386,26	2.976.546,71	179,34	13.161.091,86	219,90	16.137.638,57	0,00	0,00	219,90	16.137.638,57	219,90	16.137.638,57	100,00%
1.09	DESMONTE Y RETIRO DE LLANTAS**	UN	100,00	7.244,27	724.427,00	43,00	311.503,61	143,00	1.035.930,61	0,00	0,00	143,00	1.035.930,61	143,00	1.035.930,61	100,00%
1.10	DESCAPOTE A MANO EN MATERIAL COMUN (E=0.1M. INCLUYE CARGUE)	M2	0	2.951,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.11	DEMOLICION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO Ø < 36" (INCLUYE MARTILLO NEUMÁTICO DE 60 LB Y CARGUE).	M	619,94	7.681,68	4.762.180,70	-619,94	-4.762.180,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1.12	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL DE ROCA PARA CONFORMACIÓN DE LA SUBRASANTE (EXCAVACIÓN, PERFORACIÓN, REMOCIÓN, CARGUE)	M3	3,00	55.355,73	166.067,19	-3,00	-166.067,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
															0,00	
02	**2. EXCAVACIONES Y ENTIBADOS**	**0**			**3.109.693.971,61**		**-584.004.786,97**		**2.525.689.184,64**		**134.407.112,08**		**2.217.668.123,46**		**2.352.075.235,54**	**93,13%**
2.01	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	M3	2.716,91	31.920,61	86.725.424,52	578,35	18.461.284,79	3.295,26	105.186.709,31	178,97	5.712.831,57	3.116,29	99.473.877,74	3.295,26	105.186.709,31	100,00%
2.02	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMUN (INCLUYE CARGUE)	M3	16.120,30	5.114,50	82.447.274,35	3.445,20	17.620.475,40	19.565,50	100.067.749,75	1.635,41	8.364.304,45	17.930,09	91.703.445,31	19.565,50	100.067.749,75	100,00%
2.03	RELLENO EN MATERIAL SELECIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (EXTENDIDO MANUAL, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION)	M3	3.781,08	27.621,37	104.438.609,68	-3.781,08	-104.438.609,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.04	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM)	M3	15.829,20	45.103,05	713.945.199,06	15.259,71	688.259.463,12	31.088,91	1.402.204.662,18	2.667,89	120.329.976,06	28.421,01	1.281.874.235,08	31.088,90	1.402.204.211,15	100,00%
2.05	MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y	M3	27.800,00	76.335,88	2.122.137.464,00	-15.771,19	-1.203.907.400,60	12.028,81	918.230.063,40	0,00	0,00	9.754,48	744.616.565,33	9.754,48	744.616.565,33	81,09%
03	**3. ESTRUCTURAS**	**0**			**5.013.509.570,33**		**1.006.165.817,24**		**6.019.675.387,57**		**993.721.733,26**		**4.988.324.167,96**		**5.982.045.901,24**	**99,37%**
3.01	CONCRETO 1500 PSI (HECHO EN OBRA) 1:3:5 CON ARENA DE RIO Y TRITURADO DE 3/4	M3	150,15	331.548,85	49.782.059,83	36,77	12.191.051,21	186,92	61.973.111,04	33,11	10.977.582,42	153,85	51.008.790,57	186,96	61.986.373,00	100,02%
3.02	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 4000 PSI PREMEZCLADO, GRAVA COMÚN. CON ANDAMIO CERTIFICADO MULTIDIRECCIONAL 4 MÓDULOS AUTOESTABLES (2 TORRES CON PASARELA DE 3 METROS DE 1.40 m x 5.80 m) (Incluye suministro, formaleteo, bombeo, colocación y curado. No incl. Refuerzo). Para trabajos en altura mayor a 1.50m.	M3	1.463,48	899.236,64	1.316.014.837,91	-390,59	-351.232.839,22	1.072,89	964.781.998,69	203,01	182.554.030,29	869,88	782.227.968,40	1.072,89	964.781.998,69	100,00%
3.03	ACERO DE REFUERZO 60000	KG	230.196,31	6.106,87	1.405.778.939,65	-68.804,48	-420.180.014,78	161.391,83	985.598.924,87	22.712,71	138.703.567,32	138.679,12	846.895.357,55	161.391,83	985.598.924,87	100,00%
3.04	ANCLAJE ACTIVO 60 TON	M	4.920,00	251.908,40	1.239.389.328,00	5.880,00	1.481.221.392,00	10.800,00	2.720.610.720,00	2.002,50	504.446.571,00	8.797,50	2.216.164.149,00	10.800,00	2.720.610.720,00	100,00%
3.05	ZAPATA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 4000 PSI (28Mpa), GRAVA COMÚN (Incluye bombeo, Sumin., Formaleteo en madera, Colocación y Curado. No incl. Refuerzo).	M3	334,87	720.293,89	241.204.814,94	979,17	705.290.168,28	1.314,04	946.494.983,22	167,71	120.800.488,29	1.146,33	825.694.494,92	1.314,04	946.494.983,22	100,00%
3.06	CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 KG/CM2) GRAVA COMÚN PARA PLACA. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN (INCLUYE FORMALETA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CURADO). NO INCLUYE REFUERZO.	M3	635,10	490.839,69	311.732.287,12	-574,18	-281.830.333,21	60,92	29.901.953,91	13,02	6.390.732,76	47,90	23.511.221,15	60,92	29.901.953,91	100,00%
3.07	LOSA DE CONCRETO MR43 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	M3	0,00	576.776,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
3.08	ESTAMPADO PARA CONCRETO MR DE POMPEYANOS, ACCESOS VEHICULARES A PREDIOS Y VÍAS (ACABADO Y CURADO, SUMINISTRO Y MANO DE OBRA. INCLUYE JUEGO DE MOLDES, COLOR ENDURECEDOR DE CUARZO, DESMOLDANTE EN POLVO COLOR, SELLADOR ACRÍLICO TRANSPARENTE SEMILUSTRE).	M2	0,00	40.022,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.09	GEODREN PLANAR H=1.0 M. SUMINISTRO E INSTALACION.	M	2.284,33	39.933,59	91.221.497,64	1.395,19	55.714.945,44	3.679,52	146.936.443,08	747,46	29.848.761,18	2.932,06	117.087.681,90	3.679,52	146.936.443,08	100,00%
3.10	PASES O LLORADEROS D=2" LMAX 0.5 M PVC.ALL **	UN	0,00	15.934,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.11	JUNTA EN CINTA PVC SIKA O-22 O SIMILAR CDRC	M	1.130,02	74.245,80	83.899.238,92	-1.130,02	-83.899.238,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.12	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI GRAVA COMÚN. INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, SUBBASE GRANULAR CLASE B, ACERO DE REFUERZO Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS.	M2	781,69	351.145,04	274.486.566,32	-316,42	-111.109.313,56	465,27	163.377.252,76	0,00	0,00	358,07	125.734.504,47	358,07	125.734.504,47	76,96%
04	**4. REDES HIDRAULICAS**	**0**			**475.321.165,69**		**-301.774.524,88**		**173.546.640,81**		**46.519.227,79**		**127.027.413,03**		**173.546.640,81**	**100,00%**
4.01	CONCRETO 3000 PSI GRAVA FINA PARA ESTRUCTURA DE TRANSICIÓN (PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORMALETA, BOMBEO CON AUTOBOMBA Y COLOCACIÓN. NO INCL. REFUERZO, CURADO)	M3	119,00	637.358,02	75.845.604,38	-101,05	-64.405.027,92	17,95	11.440.576,46	17,95	11.440.576,46	0,00	0,00	17,95	11.440.576,46	100,00%
4.02	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=12" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	173,06	115.662,60	20.016.569,56	-96,41	-11.151.031,27	76,65	8.865.538,29	0,00	0,00	76,65	8.865.538,29	76,65	8.865.538,29	100,00%
4.03	RETIRO TUBERIA EXISTENTE***	M	325,00	27.636,64	8.981.908,00	128,07	3.539.424,48	453,07	12.521.332,48	0,00	0,00	453,07	12.521.332,48	453,07	12.521.332,48	100,00%
4.04	TUBERIA DE CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA D= 20" (INCLUYE MORTERO DE INSTALACION). SUMINISTRO E INSTALACION.	M	0,00	731.702,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.05	GRAVA TRITURADA 1"-3/4" (SUMINISTRO E INSTALAC.)	M3	57,00	122.222,14	6.966.661,98	63,74	7.790.439,20	120,74	14.757.101,18	21,40	2.615.553,80	99,34	12.141.547,39	120,74	14.757.101,18	100,00%
4.06	GEOTEXTIL NT 2500 PARA SUBDRENES/FILTROS (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	437,00	7.599,24	3.320.867,88	-437,00	-3.320.867,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.07	REJILLA PREFABRICADA EN CONCRETO 0,5M X 1,0M X 0,1. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MORTERO DE 2000 PSI Y MANO DE OBRA)	UN	190,00	245.930,53	46.726.800,70	-190,00	-46.726.800,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.08	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD 0M - 3.5M (INCLUYE CARGUE)	M3	259,75	5.114,50	1.328.491,38	-249,88	-1.278.011,26	9,87	50.480,12	0,00	0,00	9,87	50.480,12	9,87	50.480,12	100,00%
4.09	EXCAVACION MECANICA PARA REDES PROFUNDIDAD MAYORES A 3.5M (INCLUYE CARGUE).	M3	25,00	2.518,32	62.958,00	-25,00	-62.958,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.10	ENTIBADO TIPO EC3 CONTINUO METÁLICO CON PARALES METÁLICOS. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	668,98	40.875,57	27.344.938,82	-595,18	-24.328.321,75	73,80	3.016.617,07	0,00	0,00	73,80	3.016.617,07	73,80	3.016.617,07	100,00%
4.11	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCL CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL)	M3	525,00	31.920,61	16.758.320,25	-22,47	-717.256,11	502,53	16.041.064,14	266,00	8.490.882,26	236,53	7.550.181,88	502,53	16.041.064,14	100,00%
4.12	CONCRETO 4000 PSI IMPERMEABILIZADO (HECHO EN OBRA)	M3	2,00	567.522,14	1.135.044,28	-2,00	-1.135.044,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.13	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.25M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	M	19,35	558.794,66	10.812.676,67	-14,50	-8.102.522,57	4,85	2.710.154,10	0,00	0,00	4,85	2.710.154,10	4,85	2.710.154,10	100,00%
4.14	PLACA FONDO D=1.70M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	UN	8,00	588.921,37	4.711.370,96	-3,00	-1.766.764,11	5,00	2.944.606,85	2,00	1.177.842,74	3,00	1.766.764,11	5,00	2.944.606,85	100,00%
4.15	PLACA CUBIERTA D=1.70M POZO INSPEC. (PREFABRICADA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE TAPA)	UN	9,00	1.276.635,11	11.489.715,99	4,00	5.106.540,44	13,00	16.596.256,43	6,00	7.659.810,66	7,00	8.936.445,77	13,00	16.596.256,43	100,00%
4.16	PLACA FONDO D=1,95M POZO INSPEC. (FUNDIDA EN SITIO. INCL. SUMIN, FORMALET, REF, INST. INCL. CONCRETO 2000 PSI DE BASE)	UN	1,00	699.141,98	699.141,98	8,00	5.593.135,84	9,00	6.292.277,82	0,00	0,00	9,00	6.292.277,82	9,00	6.292.277,82	100,00%
4.17	CONCRETO GRAVA COMÚN DE 3000 PSI (210 KG/CM2) GRAVA COMÚN PARA PLACA. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN (INCLUYE FORMALETA, SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y CURADO). NO INCLUYE REFUERZO.	M3	20,90	490.839,69	10.258.549,52	-20,90	-10.258.549,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 10

Código: 208-MB-Ft-63	
Versión:	1
Vigente desde: 19-07-2019	

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
4.18	ACERO DE REFUERZO FY=60000 PSI. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. DE ACUERDO A LO ESTIPULADO POR LA NSR-10, NORMA ASTM A-706, ICONTEC 2289 PARA EL ACERO PDR-60. INCLUYE TODOS LOS COSTOS DE SUMINISTRO DE MATERIALES (REFUERZO (G60) FIGURADO, CORRUGADO, INCLUYE EL ALAMBRE DE AMARRE), EQUIPOS, TRANSPORTES, MANEJO, ALMACENAMIENTO, DESPERDICIOS Y MANO DE OBRA.	KG	6.239,00	6.106,87	38.100.761,93	-5.266,49	-32.161.769,79	972,51	5.938.992,14	972,51	5.938.992,14	0,00	0,00	972,51	5.938.992,14	100,00%
4.19	CAÑUELA TIPO A120 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	M	161,00	53.229,01	8.569.870,61	-152,58	-8.121.682,35	8,42	448.188,26	8,42	448.188,26	0,00	0,00	8,42	448.188,26	100,00%
4.20	RELLENO PARA REDES EN ARENA DE PEÑA (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	45,96	109.154,96	5.016.761,96	11,46	1.250.915,84	57,42	6.267.677,80	0,00	0,00	57,42	6.267.677,80	57,42	6.267.677,80	100,00%
4.21	RELLENO EN ARENA DE PEÑA (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COMPACTACIÓN).	M3	45,96	66.476,34	3.055.252,59	-45,96	-3.055.252,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.22	MATERIAL SELECCIONADO. SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	167,83	80.556,23	13.519.751,43	-167,83	-13.519.751,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.23	BASE Y CAÑUELA	UN	9,00	897.464,12	8.077.177,08	6,00	5.384.784,72	15,00	13.461.961,80	2,00	1.794.928,24	13,00	11.667.033,56	15,00	13.461.961,80	100,00%
4.24	INST CONO REDU FABR INSITU CR 35MPA POZO	UN	9,00	896.879,39	8.071.914,51	-6,00	-5.381.276,34	3,00	2.690.638,17	0,00	0,00	3,00	2.690.638,17	3,00	2.690.638,17	100,00%
4.25	RELOCALIZACIÓN DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO D= 1/2" (INCLUYE 1.0M TUBERÍA GALVANIZADA D= 1/2", SOLDADURA, CINTA DE TEFLON, Y REPOSICIÓN DE CAJILLA EN POLIPROPILENO DE ALTA RESISTENCIA CON TAPA, NO INCLUYE MEDIDOR.).	UN	68,00	276.030,53	18.770.076,04	-23,00	-6.348.702,19	45,00	12.421.373,85	0,00	0,00	45,00	12.421.373,85	45,00	12.421.373,85	100,00%
4.26	SUMIDERO TRANSVERSAL ST-1, H=1.9M (FUNDIDO EN SITIO, CONCRETO PREMEZCLADO. INCL. SUMIN, FORM, REF. Y CONST. INCL. REJA)	M	39,39	1.535.880,92	60.498.349,44	-39,39	-60.498.349,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.27	NIVELACIÓN DE POZO (HASTA RASANTE EN CONCRETO 3000 PSI HECHO EN OBRA, H=0.15M. INCLUYE SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN)	UN	21,00	119.467,94	2.508.826,74	-16,00	-1.911.487,04	5,00	597.339,70	1,00	119.467,94	4,00	477.871,76	5,00	597.339,70	100,00%
4.28	REALCE CAJA INSPECC 60*60 MAMPOST **	UN	31,00	204.212,21	6.330.578,51	-31,00	-6.330.578,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.29	TUBERIA PVC D=4" TIPO U.M. RDE 21 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	432,95	48.173,28	20.856.621,58	-291,95	-14.064.189,10	141,00	6.792.432,48	0,00	0,00	141,00	6.792.432,48	141,00	6.792.432,48	100,00%
4.30	INSPECCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO CON SISTEMAS CCTV PARA DIÁMETROS ENTRE 6" A 36"	M	15,72	10.724,43	168.588,04	-15,72	-168.588,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.31	PRUEBA HIDROSTÁTICA EN TUBERÍAS HASTA 12" DE DIÁMETRO, TRAMOS MÁXIMOS DE 500M. INCLUYE DESINFECCIÓN DE TUBERÍA.	UN	8,00	1.316.812,98	10.534.503,84	-4,00	-5.267.251,92	4,00	5.267.251,92	0,00	0,00	4,00	5.267.251,92	4,00	5.267.251,92	100,00%
4.32	TUBERIA PVC U.M. EXT CORRUGADO/INT LISO U.M. NORMA NTC 3722-1 D=8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	261,57	71.251,15	18.637.163,31	73,13	5.210.596,60	334,70	23.847.759,91	95,90	6.832.985,29	238,80	17.014.774,62	334,70	23.847.759,91	100,00%
4.33	TAPON PVC TIPO U.M. D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	72.127,48	72.127,48	7,00	504.892,36	8,00	577.019,84	0,00	0,00	8,00	577.019,84	8,00	577.019,84	100,00%
4.34	VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE EXTREMO LISO D=4" (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	1,00	981.222,90	981.222,90	-1,00	-981.222,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.35	ANCLAJE PARA TUBERIA EN CONCRETO PREMEZCLADO DE 2500 PSI GRAVA COMUN (Incluye, suministro, formaleteo, curado y colocacion. No incluye refuerzo)	M3	0,88	433.024,43	381.061,50	-0,88	-381.061,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.36	CAJA PARA VALVULA 0.4X0.4M H=0.8M (INCLUYE MARCO Y TAPA)	UN	1,00	198.148,09	198.148,09	-1,00	-198.148,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.37	EMPATE ORTOGONAL PVC-PVC 4"X4" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE HD, 3 UNIONES RAPIDAS, TUBERÍA RDE 21)	UN	8,00	564.098,47	4.512.787,76	-8,00	-4.512.787,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.38	HIDRANTE EXTREMO BRIDA D=4" TIPO POSTE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE KIT DE NIVELACIÓN)	UN	0,00	2.773.399,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
05	**5. REDES ELECTRICAS**	**0**			**252.887.522,32**		**-252.887.522,32**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	**0,00%**
5.01	POSTE EN CONCRETO AP, H=10M, CR=1050 KG (INC. SUMINISTRO, IZAJE, HINCADO, APLOMADO Y CIMENTACIÓN SEGÚN NORMA LA009)	UN	39,00	1.211.304,58	47.240.878,62	-39,00	-47.240.878,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
5.02	POSTE EN CONCRETO AP, H=14M, CR=1050 KG (INC. SUMINISTRO, IZAJE, HINCADO, APLOMADO Y CIMENTACIÓN SEGÚN NORMA LA009)	UN	0,00	2.050.486,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.03	CANALIZACIÓN SUBTERRÁNEA CON 2 DUCTOS DE 3" PVC TDP, ACCESORIOS, EXCAVACIÓN, RELLENOS Y ACABADO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	600,00	90.938,93	54.563.358,00	-600,00	-54.563.358,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.04	CAJA DE INSPECCIÓN PARA ALUMBRADO PÚBLICO NORMA CODENSA CS 274 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPA). MEDIDAS EXTERNAS: 0.90 X 0.90M. MEDIDAS INTERNAS: 0.60 X 0.60M. ALTURA: 0.93M.	UN	48,00	588.603,82	28.252.983,36	-48,00	-28.252.983,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.05	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN NORMA CODENSA CS 276 (ZVERDE. INCLUYE BASE, MUROS, PAÑETE, MARCO Y TAPAS). MEDIDAS EXTERNAS: 1.79 X 1.49M. MEDIDAS INTERNAS: 1.49 X 1.19M. ALTURA: 1.22M.	UN	1,00	1.477.006,87	1.477.006,87	-1,00	-1.477.006,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.06	FOTOCELDA - SUMINISTRO E INSTALACION	UN	38,00	28.593,13	1.086.538,94	-38,00	-1.086.538,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.07	VARILLA COOPER WELD 5/8" X 2.44M. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	39,00	753.382,44	29.381.915,16	-39,00	-29.381.915,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.08	BRAZO SENCILLO LUMINARIA (Ver descripción) SUM.MONT E INST.	UN	38,00	145.036,64	5.511.392,32	-38,00	-5.511.392,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.09	LUMINARIA LED I, 16 LED, RA03SIM, 21W, 4000°K 100-227 V. (INCLUYE LUMINARIA. CABLES Y ELEMENTOS DE	UN	9,00	778.225,19	7.004.026,71	-9,00	-7.004.026,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.10	LUMINARIA LED SLCS 34 W optica V15. (INCLUYE LUMINARIA, CABLES Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y ACCESORIOS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	UN	30,00	778.225,19	23.346.755,70	-30,00	-23.346.755,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.11	BAJANTE GALVANIZADA TIPO PESADO CONDUIT L=6M, Ø=2". (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	2,00	289.374,81	578.749,62	-2,00	-578.749,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.12	CORAZA DE 3/4" (ACCESORIOS, TRANSPORTE E INSTALAC)	M	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.13	ACOMETIDA LUMINARIAS ALAMBRE CU 3N°12 AWG THHN	M	468,00	91.615,27	42.875.946,36	-468,00	-42.875.946,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.14	NO 4X1/0 AL THW AWG	M	600,00	3.780,15	2.268.090,00	-600,00	-2.268.090,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.15	EMPALME EN DERIVACIÓN (91B1) JUEGO X 2 UNIDADES	JG	39,00	209.905,34	8.186.308,26	-39,00	-8.186.308,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.16	CORAZA DE 3/4" (ACCESORIOS, TRANSPORTE E INSTALAC)	M	60,00	18.559,54	1.113.572,40	-60,00	-1.113.572,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
06	**6. RELLENOS**	**0**			**222.528.373,35**		**-148.072.745,43**		**74.455.627,92**		**2.384.325,56**		**23.043.240,63**		**25.427.566,19**	**34,15%**
6.01	GEOTEXTIL NT 1800 PARA SEPARACION SUBRASANTE/CAPAS GRANULARES (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	6.486,42	6.502,29	42.176.583,90	-6.486,42	-42.176.583,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15M, D=6MM, 6MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	915,00	4.732,82	4.330.530,30	-915,00	-4.330.530,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.03	RELLENO PARA ANDENES EN SUBBASE GRANULAR B-400 (SUMINISTRO, EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN)	M3	667,00	82.341,98	54.922.100,66	158,30	13.034.735,43	825,30	67.956.836,09	0,00	0,00	229,88	18.928.774,36	229,88	18.928.774,36	27,85%
6.04	BASE GRANULAR B-600 (SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR)	M3	1.128,89	104.849,62	118.363.687,52	-1.128,89	-118.363.687,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.05	RELLENO EN ARENA DE PEÑA (INCLUYE TRANSPORTE, SUMINISTRO, EXTENDIDO MANUAL Y COMPACTACIÓN).	M3	6,25	66.476,34	415.477,13	-6,25	-415.477,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.06	NIVELACION Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE	M2	1.777,31	1.305,34	2.319.993,84	3.201,31	4.178.797,99	4.978,62	6.498.791,83	1.826,59	2.384.325,56	3.152,03	4.114.466,27	4.978,62	6.498.791,83	100,00%
07	**7. PISOS Y PREFABRICADOS**	**0**			**417.868.644,02**		**-230.734.296,92**		**187.134.347,10**		**17.118.213,26**		**170.016.133,83**		**187.134.347,10**	**100,00%**
7.01	ADOQUIN DE ARCILLA TR. LIVIANO 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 Y ARENA DE SELLO)	M2	523,70	72.777,86	38.113.765,28	-523,70	-38.113.765,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.02	PISO EN LOSETA PREFABRICADA A50 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 4CM MORTERO 2000 PSI Y ARENA DE SELLO)	M2	60,00	73.978,63	4.438.717,80	-60,00	-4.438.717,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 10

Código: 208-MB-Ft-63	
Versión:	1
Vigente desde: 19-07-2019	

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
7.03	PISOS EN LOSETA PREFABRICADA A55 TÁCTIL ALERTA O A56 GUIA 40X40X6 CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE 4CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO).	M2	407,58	69.521,37	28.335.519,98	-407,58	-28.335.519,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.04	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	0,00	530.558,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.05	Piso Caucho recicl 12cm (EPDM 1cm+SBR 11cm sum+ins	M2	0,00	887.810,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.06	BORDILLO PREFABRICADO A80 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO DE NIVELACIÓN 2000 PSI)	M	2.266,48	53.073,28	120.289.527,65	-2.266,48	-120.289.527,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.07	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO A25 20X10X6CM (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE 3CM ARENA NIVELACIÓN Y ARENA DE SELLO)	M2	0,00	81.123,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.08	CONCRETO PARA ANDENES, ESCOBEADO Y FUNDIDO EN SITIO E= 0,10 M. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN.	M2	71,62	455.556,49	32.626.955,81	190,36	86.719.733,44	261,98	119.346.689,25	21,40	9.748.908,89	240,58	109.597.780,36	261,98	119.346.689,25	100,00%
7.09	LOSA DE CONCRETO MR41 (SUMINISTRO, FORMALETEADO, COLOCACIÓN Y ACABADO. NO INCLUYE ACERO, CURADO, JUNTAS)	M3	0,00	573.464,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.10	CONSTRUCCIÓN DE CICLORUTA, INCLUYE OBRAS CIVILES, DEMARCACIÓN, SEÑALIZAN VERTICAL (CALCULADO PARA UN TRAMO REPRESENTATIVO DE 100 MT.)	M	269,00	377.764,89	101.618.755,41	-269,00	-101.618.755,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.11	FRANJA DE AJUSTE EN CONCRETO 3000 PSI E= 10 CM ANCHO ENTRE 12-20CM	M	487,49	10.783,21	5.256.707,04	116,01	1.250.960,20	603,50	6.507.667,24	10,60	114.302,03	592,90	6.393.365,21	603,50	6.507.667,24	100,00%
7.12	TABLETA PREFABRICADA EN CONCRETO 6X20X20 COLOR GRIS NATURAL O SIMILAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	459,17	75.840,46	34.823.664,02	-196,69	-14.917.060,08	262,48	19.906.603,94	82,42	6.250.770,71	180,06	13.655.833,23	262,48	19.906.603,94	100,00%
7.13	SARDINEL TIPO A10 (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE 3CM MORTERO 1:5)	M	75,50	58.780,92	4.437.959,46	-51,20	-3.009.583,10	24,30	1.428.376,36	6,40	376.197,89	17,90	1.052.178,47	24,30	1.428.376,36	100,00%
7.14	TABLETA PREFABRICADA EN CONCRETO 6X20X20 COLOR OCRE O SIMILAR (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	523,71	75.840,46	39.718.407,31	-207,18	-15.712.626,51	316,53	24.005.780,80	5,40	409.538,48	311,13	23.596.242,32	316,53	24.005.780,80	100,00%
7.15	MURO EN LADRILLO TOLETE COMUN.	M2	65,32	55.230,53	3.607.658,22	-65,32	-3.607.658,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.16	BORDILLO EN CONCRETO GRAVA COMÚN 1" 2000 PSI, FUNDIDO EN SITIO, A LA VISTA, DE 20CM X 20CM. REFUERZO SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL, SIMILAR O EQUIVALENTE. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, FORMALETEO, FUNDIDA Y CURADO, ACERO DE REFUERZO Y NIVELACIÓN EN ARENA)	M	109,50	42.018,32	4.601.006,04	269,84	11.338.223,47	379,34	15.939.229,51	5,20	218.495,26	374,14	15.720.734,24	379,34	15.939.229,51	100,00%
7.17	PISO EN CONCRETO COLOR MR41 (280 Kg/Cm2) GRAVA 1" 28 DIAS ESTAMPADO e=0.10m (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO, JUEGO DE MOLDES, DESMOLDANTE EN POLVO, CURADOR PARA CONCRETO, INCLUYE CORTE Y SELLADO DE JUNTAS.	M2	0,00	229.506,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
08	**8. MOBILIARIO URBANO**	**0**			**377.091.674,68**		**-232.678.207,58**		**144.413.467,10**		**116.075.260,71**		**28.338.206,39**		**144.413.467,10**	**100,00%**
8.01	BARANDA METÁLICA M81 (INSTALADO Y PINTADO)	M	1.065,93	289.312,98	308.387.384,77	-566,77	-163.973.917,67	499,16	144.413.467,10	401,21	116.075.260,71	97,95	28.338.206,39	499,16	144.413.467,10	100,00%
8.02	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	M	0,00	350.548,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.03	BANCA M04A	UN	13,00	639.459,54	8.312.974,02	-13,00	-8.312.974,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.04	BANCA M10A	UN	0,00	510.664,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.05	BANCA M07A	UN	0,00	1.148.180,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.06	BANCA M12A	UN	0,00	1.286.894,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.07	MESA JUEGOS	UN	0,00	1.395.173,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.08	MESA JUEGOS 4 PUESTOS	UN	0,00	5.184.786,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.09	CANECA DE ACERO INOXIDABLE M121 TIPO BARCELONA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 3000 PSI PREMEZCLADO GRAVA COMÚN.	UN	25,00	569.612,21	14.240.305,25	-25,00	-14.240.305,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.10	CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO IDRD H=5.00 M. (TUBO GALVANIZADO, VARILLA REDONDA, MALLA ESLABONADA Y ÁNGULO. ACABADO SUPERFICIAL EN PINTURA LÍQUIDA RESISTENTE A LA INTEMPERIE, INCLUYE VIGA DE CIMENTACIÓN) (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M	0,00	1.269.668,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.11	BANCA M14A	UN	56,00	824.125,19	46.151.010,64	-56,00	-46.151.010,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 10

Código: 208-MB-Ft-63	
Versión:	1
Vigente desde: 19-07-2019	

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
09	**9. JUEGOS INFANTILES**	**0**			**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	**0,00%**
9.01	RED CON ESTRUCTURA OCTAGONALEDADES 5-12 AÑOS CAP: 40 NIÑOS	UN	0,00	144.680.584,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.02	CIRCUITO MEDIEVAL MULTIFUNCIÓNEDAD: 2 -12 AÑOS CAPACIDAD:30NIÑOS	UN	0,00	102.322.512,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.03	AVIÓN DOBLE MUELLE EDAD: 2 - 6 AÑOSCAPACIDAD: 4 NIÑOS	UN	0,00	12.336.531,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.04	CIRCUITO MULTIFUNCIÓN BOMBEROS-BARCOEDADES: 5-12 AÑOS CAP: 15 NIÑOS	UN	0,00	139.153.678,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.05	JUEGO ANIMAL 3D (EPDM) FORMA MARIQUITA 2 A 8 AÑOS CAP:2 NIÑOS	UN	0,00	27.681.548,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.06	JUEGO MUELLE BALANCIN CUADRUPLE 1-4 AÑOS CAP: 4 NIÑOS	UN	0,00	5.407.812,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.07	COLUMPIO CESTA ROTO MOLDEADAEDADES: 6 - 12 AÑOS CAPACIDAD: 5 NIÑOS	UN	0,00	17.804.619,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.08	JUEGO FUNCION MULTIPLE RODADERO RED MURO 3-12 AÑOS CAP:15NIÑOS	UN	0,00	47.941.294,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.09	RED PIRAMIDAL PEQUEÑAEDAD: 5-12 AÑOS CAP: 45 NIÑOS	UN	0,00	56.350.796,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10	**10. GIMNASIOS VITALES**	**0**			**0,00**	**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00%**
10.01	SUMINISTRO, PUESTO EN OBRA E INSTALACIÓN DE GIMNASIO AL AIRE LIBRE TIPO PLUS "BANCO ABDOMINAL PLANA". (GARANTÍA DE 1 AÑO). Suministro e Instalación	UN	0,00	2.258.983,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.02	MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	UN	0,00	2.356.370,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.03	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID	UN	0,00	3.397.187,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.04	DOTACION CAMINADOR PARA ADULTOS.SEGUN ESPECIFICACIONES IDRD - SUMINISTRO E INSTALACION.	UN	0,00	2.522.086,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.05	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	UN	0,00	2.799.915,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.06	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	0,00	2.049.609,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11	**11. EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN**	**0**			**154.328.061,30**		**-154.328.061,30**	**0,00**	**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	**0,00%**
11.01	PASTO KYKUYO CORTADO A MÁQUINA (INCLUYE SUMINISTRO Y RIEGO DE TIERRA FÉRTIL DE 10CM DE ESPESOR E INSTALACIÓN Y SIEMBRA DE PASTO Y SALADO Y NIVELACIÓN. SUMINISTRO Y PLANTACION.	M2	2.901,00	10.514,50	30.502.564,50	-2.901,00	-30.502.564,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.02	JARDINERÍA DE PORTE BAJO. INCLUYE SUMINISTRO, SIEMBRA, TIERRA NEGRA Y ABONO. EN BOLSA DE 7" A 15" DE ALTURA DE 10CM A 20CM	M2	109,75	838.126,72	91.984.407,52	-109,75	-91.984.407,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.03	FALSO PIMIENTO H=1.3M (INCLUYE SIEMBRA, TIERRA, ABONO Y TUTOR) INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO A 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	0,00	198.218,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.04	CHICALA H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	8,00	156.271,76	1.250.174,08	-8,00	-1.250.174,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.05	JAZMIN CHINO H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS 28KM. SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	0,00	191.860,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.06	ROBLE H= 1.5M (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO Y TUTOR. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO (DISTANCIA DE TRANSPORTE 28 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	0,00	205.635,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.07	EUCALIPTO POMARROSO H=1.5MT (INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA, ABONO, TUTOR, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINA DE ESCOMBROS A 21 KM). SUMINISTRO Y PLANTACION.	UN	5,00	183.625,19	918.125,95	-5,00	-918.125,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
11.08	ARBOL HAYUELO (SIEMBRA+CAJA+TIER. ABONADA+TUTOR)**	UN	0,00	309.300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.09	ARBOL DE LAUREL HOJA PEQUEÑA H=1,50(SIEMB+CAJA+TIE	UN	16,00	284.325,19	4.549.203,04	-16,00	-4.549.203,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.10	ARBOL DE DIVIDIVIH=1,50(SIEMB+CAJA+TIE	UN	7,00	292.288,55	2.046.019,85	-7,00	-2.046.019,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.11	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 (TIPO A) (1.2X1.2X1.40M. INC. SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA. NO INC. TIERRA)	UN	36,00	641.043,51	23.077.566,36	-36,00	-23.077.566,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12	**12. SEÑALIZACION ALAMEDA**	**0**			**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	**0,00%**
12.01	Señal SC-120 Una cara (sumin+instal) **	UN	0,00	433.929,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.02	SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST)	UN	0,00	461.997,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.03	SEÑAL IDG-S 1 CARA (SUM + INST)	UN	0,00	614.467,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.04	VALLA ESPECIAL 6X3 (LAMINA Y VANER) (SUM + INST)	UN	0,00	3.140.532,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.05	SEÑAL PARA BIOSALUDABLE (0.80X1.20M) DOS CARAS	UN	0,00	304.258,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.06	SEÑAL POSTE DIRECCIONAL (SUMIN + INSTA) H.=3.50	UN	0,00	446.455,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.07	SEÑAL PLANO UBICACION PARQUE (SUM + INST)	UN	0,00	700.545,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.08	SEÑAL IDE-46 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	UN	0,00	708.354,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
12.09	SEÑAL IDE-67 1 CARA (SUM + INST)	UN	0,00	575.483,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13	**13. SEÑALIZACION VIAL**	**0**			**33.416.323,70**		**-33.416.323,70**		**0,00**		**0,00**		**0,00**		**0,00**	**0,00%**
13.01	DEMARCACION PASO PEATONAL-CEBRA (E=15 MILS, ACRÍLICA BASE AGUA. INC. SUMIN. Y APLIC. CON EQUIPO. INCL. MICROESFERAS)	M2	0,00	37.294,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.02	DEMARCACION LINEA CONTINUA A=0.12M (E=2.3MM,TERMOPLÁSTICA. INC. SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCL. MICROESFERAS)	M	992,00	14.551,91	14.435.494,72	-992,00	-14.435.494,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.03	DEMARCACION PICTOGRAMA ZONA ESCOLAR EN PINTURA TERMOPLASTICA. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS).	UN	0,00	1.385.790,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.04	DEMARCACION TEXTO VEL MAX 30 KM/H AREA: 4.80 M2. (E=2.3 MM, TERMOPLASTICA INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS).	UN	3,00	583.995,42	1.751.986,26	-3,00	-1.751.986,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.05	DEMARCACION DE LINEA DE PARADERO DE BUSES. AREA: 5.5775 M2. (E= 2.3 MILS, TERMOPLASTICA. SUMINISTRO Y APLICACION CON EQUIPO. INCLUYE MICROESFERAS.	UN	2,00	710.917,56	1.421.835,12	-2,00	-1.421.835,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.06	TACHA REFLECTIVA UNIDIRECCIONAL BLANCA/ROJA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	32,00	11.171,76	357.496,32	-32,00	-357.496,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.07	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN	67,00	11.809,92	791.264,64	-67,00	-791.264,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.08	ESTOPEROLES METÁLICOS CON ESPIGO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	704,00	6.033,59	4.247.647,36	-704,00	-4.247.647,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.09	PICTOGRAMA PEATONAL AMARILLO/NEGRO. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	8,00	511.019,08	4.088.152,64	-8,00	-4.088.152,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.10	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA DE (60CM X 60CM) EN REFLECTIVO DE ALTA INTENSIDAD TIPO IV O SUPERIOR Y LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16. INCLUYE PEDESTAL EN ÁNGULO Y DADO DE CIMENTACIÓN. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES).	UN	3,00	485.507,63	1.456.522,89	-3,00	-1.456.522,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.11	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA SP-47B TIPO PENTÁGONO CON FLECHA. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	4,00	570.697,71	2.282.790,84	-4,00	-2.282.790,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.12	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA DE (60CM X 60CM) EN REFLECTIVO DE ALTA INTENSIDAD TIPO IV O SUPERIOR Y LÁMINA GALVANIZADA CAL. 16. INCLUYE PEDESTAL EN ÁNGULO Y DADO DE CIMENTACIÓN. (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES).	UN	2,00	485.507,63	971.015,26	-2,00	-971.015,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
13.13	SEÑAL VERTICAL GRUPO DE REGLAMENTARIAS TIPO CIRCULO (D= 60CM). INCLUYE POSTE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	3,00	521.334,35	1.564.003,05	-3,00	-1.564.003,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
13.14	DEMARCACION PASO PEATONAL-LINEA CONT. A=0.15M (E=15 MILS, ACRÍLICA B. AGUA. INC. SUM Y APLIC. CON EQUIPO. INC MICROESF.)	M	30,00	1.603,82	48.114,60	-30,00	-48.114,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
14	**14. CERRAMIENTO DE LOTE AREA NO INTERVENIDA**	**0**			**131.058.692,46**		**-308.833,31**	**10,00**	**130.749.859,15**		**34.206.221,00**		**96.543.638,15**		**130.749.859,15**	**100,00%**
14.01	CERRAMIENTO (8 HILERAS DE ALAMBRE DE PÚAS CALIBRE 12.5, CON PINTURA BLANCA 3 MANOS 60 CM, EN LA PARTE SUPERIOR, CON POSTES DE CONCRETO H=2.5 M Y SECCIÓN DE 10CM X 10CM, INSTALADOS CADA 2.00 M. INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN 0.30 M X 0.30 M X 0.50 M)	M	1.341,00	97.732,06	131.058.692,46	-3,16	-308.833,31	1.337,84	130.749.859,15	350,00	34.206.221,00	987,84	96.543.638,15	1.337,84	130.749.859,15	100,00%
NP	**NP. ITEMS NUEVOS**	**0**			**0,00**		**992.224.846,75**		**992.224.846,75**		**569.326.918,11**		**359.427.114,24**		**928.754.032,35**	**93,60%**
NP-01	FILTRO PERFORACIÓN HORIZONTAL D=3" + CABEZOTE CONCRETO	M		213.651,91	0,00	2.745,00	586.474.492,95	2.745,00	586.474.492,95	2.115,00	451.873.789,65	540,00	115.372.031,40	2.655,00	567.245.821,05	96,72%
NP-02	CILINDRO POZO INSP. EN MAMPOSTERIA E=0.37M (INC. SUMIN. Y CONST, ACERO PARA ESCALERAS, GEOTEXTIL Y PAÑETE IMPERMEAB.)	M		847.883,97	0,00	15,50	13.142.201,54	15,50	13.142.201,54	2,00	1.695.767,94	13,50	11.446.433,60	15,50	13.142.201,54	100,00%
NP-03	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE 1/2". SUMINISTRO E INSTALACIÓN. (INCLUYE TUBERIA PF D=1/2", REGISTROS Y ACCESORIOS, LOG. PROM. = 6.50M).	UN		168.373,28	0,00	46,00	7.745.170,88	46,00	7.745.170,88	0,00	0,00	46,00	7.745.170,88	46,00	7.745.170,88	100,00%
NP-04	TUBERIA PVC SANITARIA D=6" TIPO U.S. (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M		77.207,63	0,00	186,40	14.391.502,23	186,40	14.391.502,23	0,00	0,00	186,40	14.391.502,23	186,40	14.391.502,23	100,00%
NP-05	REJILLA PREFABRICADA EN CONCRETO 0,3 M X1 M X 0,1. (INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN, MORTERO DE 2000 PSI Y MANO DE OBRA)	UN		66.658,02	0,00	101,50	6.765.789,03	101,50	6.765.789,03	101,50	6.765.789,03	0,00	0,00	101,50	6.765.789,03	100,00%
NP-06	SILLA YEE PVC SANITARIA D=6"X 8" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN).	UN		118.217,56	0,00	43,00	5.083.355,08	43,00	5.083.355,08	0,00	0,00	43,00	5.083.355,08	43,00	5.083.355,08	100,00%
NP-07	Caja de inspeccion .80x.80 h=1.60 **.	UN		1.108.729,77	0,00	19,00	21.065.865,63	19,00	21.065.865,63	0,00	0,00	19,00	21.065.865,63	19,00	21.065.865,63	100,00%
NP-08	MARCO Y TAPA PARA SUMIDERO 0.52 M X 0.9 M EAAB NP-0.23, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN		461.063,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
NP-09	Cerramiento en polisombra y limaton (incluye repisa, instalación, suministro y transporte de materiales H=2m)	M		19.306,11	0,00	611,10	11.797.963,82	611,10	11.797.963,82	0,00	0,00	611,10	11.797.963,82	611,10	11.797.963,82	100,00%
NP-10	SUMIDERO ALCANTARILLADO PLUVIAL EN VIA NS-047-1 V4 EAAB	UN		6.822.274,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	6.822.274,05	0,00	0,00	1,00	6.822.274,05	0,00%
NP-11	CODO 45 CAMPANA POR ESPIGA PVC SANITARIA DIAM = 6 PULG	UN		61.164,89	0,00	10,00	611.648,90	10,00	611.648,90	0,00	0,00	10,00	611.648,90	10,00	611.648,90	100,00%
NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA, BUJE + CUÑAS DE ANCLAJE	UN		429.139,69	0,00	360,00	154.490.288,40	360,00	154.490.288,40	74,00	31.756.337,06	286,00	122.733.951,34	360,00	154.490.288,40	100,00%
NP-16	CENEFA EN LOSETA PREFABRICADA A57 TÁCTIL ALERTA (20X20X6) CM, SUMINISTRO E INSTALACIÓN (INCLUYE 4 CM DE MORTERO 1:5 HECHO EN OBRA PARA BASE Y ARENA DE PEÑA PARA SELLO)	M2		110.238,17	0,00	178,07	19.630.331,41	178,07	19.630.331,41	80,46	8.869.763,16	97,61	10.760.347,77	178,07	19.630.110,93	100,00%
NP-17	TUBERIA PVC U.M EXT CORRUGADO/ INT LISO U.M NORMA NTC 3722-1 D=16" (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M		254.940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
NP-18	CONCRETO CICLOPEO (60%-40%) (CONCRETO HECHO EN OBRA, INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION)	M3		296.590,00	0,00	193,25	57.316.017,50	193,25	57.316.017,50	173,73	51.527.273,13	19,52	5.788.744,37	193,25	57.316.017,50	100,00%
NP-20	TUBERÍA FLEXIBLE DE ALTA DENSIDAD NEGRA. TUBO Ø8", TUBERÍA PEAD, PE100, SDR17, DN50, PE.	M		176.360,31	0,00	182,23	32.138.139,29	182,23	32.138.139,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
NP-21	Caja de inspeccion .60x.60 h=1 **.	UN		545.257,25	0,00	30,00	16.357.717,50	30,00	16.357.717,50	1,00	545.257,25	29,00	15.812.460,25	30,00	16.357.717,50	100,00%
NP-22	PASA MURO 4" EN TUBERIA PVC RDE 21	UN		46.262,60	0,00	654,00	30.255.740,40	654,00	30.255.740,40	36,00	1.665.453,60	330,00	15.266.658,00	366,00	16.932.111,60	55,96%

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
HÁBITAT
Caja de Vivienda Popular

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA N° 10

Código: 208-MB-Ft-63	
Versión:	1
Vigente desde: 19-07-2019	

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: EJECUTAR A PRECIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE INTERVENCIÓN FÍSICA A ESCALA BARRIAL CONSISTENTES EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOS TRAMOS VIALES Y LA ZONA DE RECUPERACIÓN PAISAJÍSTICA, PRIORIZADOS EN EL TERRITORIO CARACOLÍ DE LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS CORRESPONDIENTES AL CONTRATO CVP-CTO-415-2021, DE ACUERDO CON EL ALCANCE Y DELIMITACIÓN DEL ÁREA DETERMINADA POR LA DIRECCIÓN DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR

CONTRATISTA INTERVENTORÍA	**PROES INGENIERIA SAS**	CONTRATO INTERVENTORÍA N°	**CVP-CTO-761-2022**	PERIODO DEL ACTA	01 ene 2024 A 02 mar 2024
CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO PROCARACOLI**	CONTRATO DE OBRA N°	**CVP-CTO-720-2022**	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	23 enero / 2023
CONTRATANTE	**CAJA DE VIVIENDA POPULAR**	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**15.080.089.940**	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	02 marzo / 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES ORIGINALES				DIFERENCIAS (MAYORES Y MENORES)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA N° 10		VALOR ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VALOR ACUMULADO ACTA PRESENTE		% OBRA EJECUTADA
		UN	CANTIDAD	Vr UNITARIO	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	CANT.	Vr TOTAL	
NP-23	PASA MURO EN TUBERIA CORRUGADA 8"	UN		54.103,82	0,00	18,00	973.868,76	18,00	973.868,76	0,00	0,00	18,00	973.868,76	18,00	973.868,76	100,00%
NP-24	PELDAÑO- ESCALERA POZO EN POLIPROPILENO NP-074	UN		116.495,72	0,00	67,00	7.805.213,24	67,00	7.805.213,24	67,00	7.805.213,24	0,00	0,00	67,00	7.805.213,24	100,00%
NP-25	CODO 90° ALCANTARILLADO D=12"	UN		577.112,21	0,00	1,00	577.112,21	1,00	577.112,21	0,00	0,00	1,00	577.112,21	1,00	577.112,21	100,00%
NP-26	UNIÓN DE TUBERÍA PEAD 200 MM PN 10 POR MEDIO DE TERMOFUSIÓN A TOPE	UN		156.878,63	0,00	28,00	4.392.601,64	28,00	4.392.601,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
NP-27	EMPALME PEAD A PEAD	UN		604.913,17	0,00	2,00	1.209.826,34	2,00	1.209.826,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO OBRAS				**10.395.512.214,50**		**30,27**		**10.395.512.244,77**		**1.917.676.069,41**		**8.154.093.448,30**		**10.071.769.517,72**	
	APROPIACIÓN DE DISEÑOS (INCLUYE IVA)				143.336.678,00				143.336.678,00	0,00%	0,00	100,00%	143.336.678,00	100,00%	143.336.678,00	
	GLOBAL GESTION AMBIENTAL (INCLUYE ADMINISTRACION)				456.667.586,00				456.667.586,00	0,67%	3.062.897,00	99,33%	453.604.689,00	100,00%	456.667.586,00	
	GLOBAL GESTIÓN SOCIAL (INCLUYE ADMINISTRACION)				404.292.904,00				404.292.904,00	36,04%	145.696.296,00	63,96%	258.596.608,00	100,00%	404.292.904,00	
	GLOBAL GESTION SST Y PMT (INCLUYE ADMINISTRACION)				457.671.771,00				457.671.771,00	0,00%	0,00	100,00%	457.671.771,00	100,00%	457.671.771,00	
	ADMINISTRACION		0%	26,00%	2.702.833.175,77	26,00%	7,87	26,00%	2.702.833.183,64	26,00%	498.595.778,05	26,00%	2.120.064.296,56	26,00%	2.618.660.074,61	
	IMPREVISTOS		0%	2,00%	207.910.244,29	2,00%	0,61	2,00%	207.910.244,90	2,00%	38.353.521,39	2,00%	163.081.868,97	2,00%	201.435.390,35	
	UTILIDAD		0%	3,00%	311.865.366,44	3,00%	0,91	3,00%	311.865.367,34	3,00%	57.530.282,08	3,00%	244.622.803,45	3,00%	302.153.085,53	
	TOTAL A.I.U.			**31,00%**	**3.222.608.786,50**	**31,00%**	**9,39**	**31,00%**	**3.222.608.795,88**	**31,00%**	**594.479.581,52**	**31,00%**	**2.527.768.968,98**	**31,00%**	**3.122.248.550,49**	
	SUBTOTAL: (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)				**15.080.089.940,00**		**39,66**		**15.080.089.979,65**		**2.660.914.843,93**		**11.995.072.163,28**		**14.655.987.007,21**	**97,19%**
	OTROS COSTOS 01															
	OTROS COSTOS 02															
	COSTO TOTAL				**15.080.089.940,00**		**40**		**15.080.089.979,65**		**2.660.914.843,93**		**11.995.072.163,28**		**14.655.987.007,21**	**97,19%**
	ANTICIPO			**30%**	**4.524.026.982,00**				**4.524.026.993,90**	**0,00%**		**37,72%**	**4.524.026.982,00**	**30,87%**	**4.524.026.982,00**	**100,00%**
	RETENCION EN GARANTÍA			**10%**						**10,00%**	**266.091.484,39**	**10,00%**	**1.199.507.245,45**	**10,00%**	**1.465.598.729,84**	
	TOTAL ACTA 10										**2.394.823.359,54**		**6.271.537.935,83**		**8.666.361.295,37**	

RESPONSABLE DE LA PROYECCIÓN Y REVISIÓN DEL ACTA PARCIAL DE OBRA CONTRATO DE OBRA N° **720** DE AÑO **2022**	
FIRMA	
NOMBRE	MIGUEL ANGEL GUTIERREZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL
PROFESIÓN	ING. CIVIL, ESP EN GEOTECNIA, PAVIMENTOS Y GERENCIA PROYECTOS

RESPONSABLE DE LA VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN (ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA) CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° **761** DE AÑO **2022**	
FIRMA	Paola A. Muñoz Bohorquez
NOMBRE	PAOLA ALEXANDRA MUÑOZ BOHORQUEZ
CARGO	REPRESENTANTE LEGAL
PROFESIÓN	ADMINISTRADORA AMBIENTAL. ESP EN SEGURIDAD INDUSTRIAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	PRO-CARACOLI CONSORCIO
	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
	CONSORCIO PROCARACOLI - CONTRATO DE OBRA No. CVP-CTO-720-2022 / ACTA PARCIAL / 10	

ÍTEM	U. MEDIDA	DESCRIPCIÓN	CODIGO CIV	ZONA	PERIODO	
					Fecha inicio	Fecha fin
1,03	M3	DEMOLICION CIMIENTOS ENTERRADOS	19003909	CIV cra 72	27/02/2023	02/03/2024

ÁREA PARA FOTOGRAFÍA O GRÁFICO ESQUEMÁTICO	LOCALIZACIÓN / DESCRIPCIÓN	Dimensiones (m)			N ELEMENTOS	Medida Total
		LARGO	ANCHO	ALTO		
 	MURO 19	1,50	2,50	2,00	1,00	7,50
	MURO 24	2,50	3,00	1,30	1,00	9,75
	DEMOLICION DE ROCA	5,00	1,50	2,80	1,00	21,00
	DEMOLICION PLACA FONDO PZ INICIAL	2,20	0,30	2,20	1,00	1,45
	DEMOLICION ROCA Cra 72#72-20	1,00	1,00	1,80	1,00	1,80
	DEMOLICIÓN SARDINEL PARTE BAJA	6,40	0,30	0,50	1,00	0,96
	TOTAL				**M3**	**42,46**
	TOTAL ACTAS ANTERIORES				**M3**	**41,50**
	TOTAL PRESENTE ACTA No.10				**M3**	**0,96**

OBSERVACIONES

VERIFICACIÓN - ACEPTACIÓN

DIRECTOR OBRA O PMP	RESIDENTE DE OBRA	TOPOGRAFÍA	INTERVENTORIA
		N/A	
FECHA: 02-03-2024	FECHA: 02-03-2024	FECHA: 02-03-2024	FECHA: 02-03-2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	PRO-CARACOLI CONSORCIO
	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
	CONSORCIO PROCARACOLI - CONTRATO DE OBRA No. CVP-CTO-720-2022 / ACTA PARCIAL / 10	

ÍTEM	U. MEDIDA	DESCRIPCIÓN	CODIGO CIV	ZONA	PERIODO	
					Fecha inicio	Fecha fin
2,01	M3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	19003909	CIV cra 72	27/02/2023	02/03/2024

ÁREA PARA FOTOGRAFÍA O GRÁFICO ESQUEMÁTICO	LOCALIZACIÓN / DESCRIPCIÓN	Dimensiones (m)			Nº Elementos	Medida Total
		LARGO	ANCHO	ALTO		
	Excavación red 3" acueducto	26,50	0,50	1,00	1,00	13,25
	Excavación red de gas natural	29,80	0,50	1,00	1,00	14,90
	Excavación red 3" acueducto	20,00	0,50	1,00	1,00	10,00
	Excavación red de gas natural D	11,70	0,50	1,00	1,00	5,85
	Excavación red de gas natural I	41,50	0,50	1,00	1,00	20,75
	TERRAZAS CASA 1	4,00	4,20	1,50	1,00	25,20
	TERRAZAS CASA 2	6,40	1,60	1,50	1,00	15,36
	TERRAZAS CASA 3	5,30	1,50	1,50	1,00	11,93
	TERRAZAS CASA 4	5,80	1,10	1,50	1,00	9,57
	TERRAZAS CASA 5	11,30	1,00	1,50	1,00	16,95
	TERRAZAS CASA 6	1,30	5,90	1,50	1,00	11,51
	TERRAZAS CASA 7	5,80	1,50	1,50	1,00	13,05
	TERRAZAS CASA 8	5,50	1,10	1,50	1,00	9,08
	TERRAZAS CASA 9	1,20	5,90	1,50	1,00	10,62
	TERRAZAS CASA 10	6,00	1,90	1,50	1,00	17,10
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS	3,00	5,00	0,75	1,00	11,25
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS	3	5	0,75	1,00	11,25
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS M-8	3,50	2,50	1,50	1,00	13,13
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS M-23	2,50	2,00	1,80	1,00	9,00
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS M-24	4,20	2,50	1,50	1,00	15,75
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS M-25	3,50	2,00	1,80	1,00	12,60
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS M-21	4,20	2,50	0,98	1,00	10,31
	EXCAVACIÓN MANUAL ZARPAS M-26	3,15	2,80	1,20	1,00	10,58
	EXCAVACION DE ZARPA M-9	14,7	2,20	32,34	1,00	32,34
	EXCAVACION DE ZARPA M-11	8,00	1,50	12,00	1,00	12,00
	EXCAVACION DE ZARPA M-14	7,40	0,80	5,92	1,00	5,92
	EXCAVACION DE ZARPA M-28	9,00	1,25	11,25	1,00	11,25
	EXCAVACION DE ZARPA M-17	14,7	1,00	14,70	1,00	14,70

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	PRO-CARACOLI CONSORCIO
	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
	CONSORCIO PROCARACOLI - CONTRATO DE OBRA No. CVP-CTO-720-2022 / ACTA PARCIAL / 10	

ÍTEM	U. MEDIDA	DESCRIPCIÓN	CODIGO CIV	ZONA	PERIODO	
					Fecha inicio	Fecha fin
2,01	M3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	19003909	CIV cra 72	27/02/2023	02/03/2024

ÁREA PARA FOTOGRAFÍA O GRÁFICO ESQUEMÁTICO	LOCALIZACIÓN / DESCRIPCIÓN	Dimensiones (m)			Nº Elementos	Medida Total
		LARGO	ANCHO	ALTO		
	EXCAVACION DE ZARPA M-5	9,00	1,50	13,50	1,00	13,50
	EXCAVACION DE ZARPA M-3	12,95	0,50	6,48	1,00	6,48
	EXCAVACION DE ZARPA M-33	8,80	0,50	4,40	1,00	4,40
	EXCAVACION DE ZARPA M-29	5,76	2,00	11,52	1,00	11,52
	EXCAVACION DE ZARPA M-33	9,25	2,00	18,50	1,00	18,50
	EXCAVACION DE ZARPA PARTE BAJA CONTRA VIVIENDAS COSTADO IZQUIERDO	17,50	0,80	14,00	1,00	14,00
	EXCAVACION DE ZARPA PARTE BAJA CONTRA VIVIENDAS COSTADO DERECHO	8,75	0,90	7,88	1,00	7,88
	EXCAVACION DE ZARPA M-16	7,2	0,95	6,84	1,00	6,84
	EXCAVACION DE ZARPA M-2	10,80	0,90	9,72	1,00	9,72
	EXCAVACION DE ZARPA M-12	2,40	0,85	2,04	1,00	2,04
	EXCAVACION DE ZARPA M-27	1,95	0,80	1,56	1,00	1,56
	EXCAVACION DE ZARPA M-18	1,00	0,80	0,80	1,00	0,80
	EXCAVACION PARA CAJAS DE INSPECCION	1,44	1,30	1,87	5,00	9,36
	EXCAVACION DE CAJAS DE INSPECCIÓN	1,00	1,00	1,50	11,00	16,50
	EXCAVACION PARA VALVULAS	3,00	1,00	1,00	1,00	3,00
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 13 Y MURO 30	1,10	0,30	0,30	1,00	0,10
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 29A Y MURO 30	2,40	0,30	0,30	1,00	0,22
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 4 Y MURO 1, MURO 15	1,60	0,30	0,30	2,00	0,29
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 4 Y MURO 2, MURO 16	2,05	0,30	0,30	2,00	0,37
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 5 Y MURO 2, MURO 15	2,26	0,30	0,30	2,00	0,41
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ENTRE MURO 5 Y MURO 18	1,40	0,30	0,30	2,00	0,25

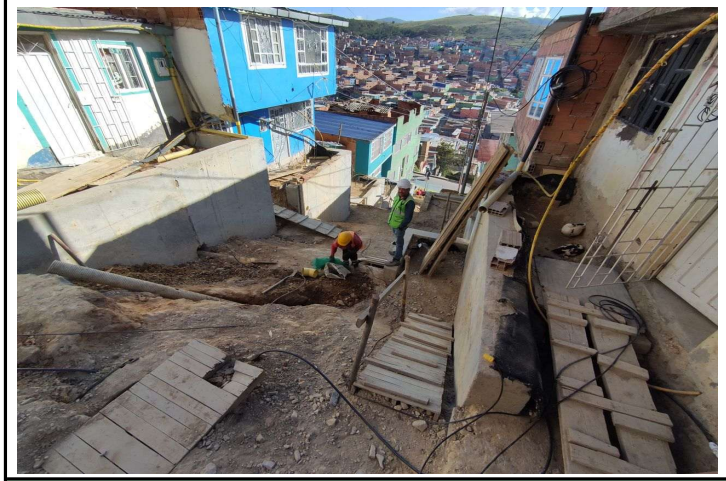
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	PRO-CARACOLI CONSORCIO
	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
	CONSORCIO PROCARACOLI - CONTRATO DE OBRA No. CVP-CTO-720-2022 / ACTA PARCIAL / 10	

ÍTEM	U. MEDIDA	DESCRIPCIÓN	CODIGO CIV	ZONA	PERIODO	
					Fecha inicio	Fecha fin
2,01	M3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	19003909	CIV cra 72	27/02/2023	02/03/2024

ÁREA PARA FOTOGRAFÍA O GRÁFICO ESQUEMÁTICO	LOCALIZACIÓN / DESCRIPCIÓN	Dimensiones (m)			Nº Elementos	Medida Total
		LARGO	ANCHO	ALTO		
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA CASA 5	5,50	0,30	0,30	1,00	0,50
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 14 Y MURO 33	2,36	0,30	0,30	2,00	0,42
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 9, MURO 10 Y MURO 26- MURO 27	2,70	0,30	0,30	2,00	0,49
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 8 Y MURO 23-24	5,17	0,30	0,30	2,00	0,93
	EXCAVACIO´N MANUAL PARA ANDEN PARTE BAJA	3,10	7,16	0,60	1,00	13,32
	EXCAVACION PARA VIGAEN DESCANSO ENTRE MURO 7 Y MURO 23	3,89	0,30	0,30	2,00	0,70
	EXCAVACION PARA VIGA EN MATERA ENTRE MURO 10 Y MURO 9	2,30	0,20	0,30	2,00	0,28
	EXCAVACION PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 6 Y MURO 19	4,90	0,30	0,30	2,00	0,88
	EXCAVACION PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 7 Y MURO 20	3,45	0,30	0,30	2,00	0,62
	EXCAVACION PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 20	1,35	0,30	0,30	2,00	0,24
	EXCAVACION PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 11 Y MURO 28	4,70	0,30	0,30	2,00	0,85
	EXCAVACION PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 12 Y MURO 29	1,80	0,30	0,30	2,00	0,32
	EXCAVACION PARA VIGA ESCALERA ENTRE MURO 11 Y MURO 29	3,10	0,30	0,30	2,00	0,56
	EXCAVACION PARA VIGA CAÑUELA CASA 4	2,42	0,35	0,30	1,00	0,25
	EXCAVACION PARA VIGA VIGA CASA 10	1,20	0,30	0,30	1,00	0,11
	EXCAVACION PARA VIGA ENTRE MURO SANITARIO PARTE BAJA Y CASA 5	3,10	0,30	0,30	1,00	0,28
	ESCALERA ENTRE MURO PZ SANITARIO PARTE BAJA Y CASA 5	1,65	0,30	0,30	2,00	0,30
	VIGA ESCALERA ENTRE CASA 5 Y CASA 11	3,80	0,30	0,30	2,00	0,68
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MUROS EMPALME ZRA SECCION 1	2,40	0,30	0,30	2,00	0,43

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. HÁBITAT Caja de la Vivienda Popular	CAJA DE VIVIENDA POPULAR	PRO-CARACOLI CONSORCIO
	DIRECCION DE MEJORAMIENTO DE BARRIOS	
	CONSORCIO PROCARACOLI - CONTRATO DE OBRA No. CVP-CTO-720-2022 / ACTA PARCIAL / 10	

ÍTEM	U. MEDIDA	DESCRIPCIÓN	CODIGO CIV	ZONA	PERIODO	
					Fecha inicio	Fecha fin
2,01	M3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN. INCLUYE CARGUE.	19003909	CIV cra 72	27/02/2023	02/03/2024

ÁREA PARA FOTOGRAFÍA O GRÁFICO ESQUEMÁTICO	LOCALIZACIÓN / DESCRIPCIÓN	Dimensiones (m)			Nº Elementos	Medida Total
		LARGO	ANCHO	ALTO		
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MUROS EMPALME ZRA SECCION 2	2,70	0,30	0,30	2,00	0,49
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MUROS EMPALME ZRA SECCION 4	3,50	0,30	0,30	2,00	0,63
	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA ESCALERA ENTRE MUROS EMPALME ZRA SECCION 4	3,20	0,30	0,30	2,00	0,58
	TOTAL				**M3**	**526,75**
	TOTAL ACTAS ANTERIORES				**M3**	**501,27**
	TOTAL PRESENTE ACTA No.10				**M3**	**25,48**

OBSERVACIONES

VERIFICACIÓN - ACEPTACIÓN			
DIRECTOR OBRA O PMP	RESIDENTE DE OBRA	TOPOGRAFÍA	INTERVENTORIA
FECHA: 02-03-2024	FECHA: 02-03-2024	FECHA: 02-03-2024	FECHA: 02-03-2024