OBJETO

ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMPLEJO GANADERO EN EL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

FACTOR A.I.U

1. ADMINISTRACIÓN

A. ADMINISTRACIÓN DE OBRA:

PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN - TECNICO

CARGO	ASIGNACIÓN MENSUAL			DEDICACION	TIEMPO (EN MESES)	PARCIAL	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
	BASICO	FACTOR PRESTACIONAL	TOTAL				
RESIDENTE DE OBRA 1	$ 3.000.000,000	166,29%	$ 4.988.700,000	75,00%	2,33	$ 8.717.753	5,8412%
							0,0000%
					SUB TOTAL	**$ 8.717.753,25**	**5,841%**

PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN - APOYO

CARGO	ASIGNACIÓN MENSUAL			DEDICACION	TIEMPO (EN MESES)	PARCIAL	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
	BASICO	FACTOR PRESTACIONAL	TOTAL				
						$ -	0,0000%
					SUB TOTAL	**$ -**	**0,000%**
1.1 PERSONAL POR ADMINISTRACION						**5,841%**	

MOVILIZACION DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES PROVISIONALES

DESCRIPCIÓN	COSTO MENSUAL	TIEMPO (EN MESES)	PARCIAL	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
CAMPAMENTO DE OBRA	$ 230.000,000	2,33	$ 535.900	0,3591%
		SUB TOTAL	**$ 535.900,00**	**0,359%**
1.2 MOVILIZACION DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES PROVISIONALES				**0,359%**

GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACION

DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
GASTOS GENERALES DE ADMISTRACION	**$ -**	**0,000%**
1.3 GASTOS GENERALES DE ADMINISTRACION		**0,000%**

TOTAL A. ADMINISTRACIÓN DE OBRA	**$ 9.253.653,25**	**6,200%**

1.4 GASTOS LEGALES, JURIDICOS Y TRIBUTARIOS

DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO

OBJETO

ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL COMPLEJO GANADERO EN EL MUNICIPIO DE GUAMAL, META

UNILLANOS (LEY 2076 DE 2021)	$	1.492.452,410	1,00%
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	$	1.492.452,410	1,00%
ESTAMPILLAS PRO-TURISMO (ORDENANZA 466 DE 2001)	$	2.984.904,810	2,00%
ESTAMPILLA PROCULTURA (ACUERDO 029 DE 2017 ART. 207)	$	2.984.904,810	2,00%
ESTAMPILLA PARA EL BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR (ACUERDO 029 DE 2017 ART. 196)	$	5.969.809,630	4,00%
ESTAMPILLA JUSTICIA FAMILIAR (ACUERDO 001 DE 2024)	$	2.984.904,810	2,00%
ESTAMPILLA PRODEPORTE	$	2.238.678,610	1,50%
ESTAMPILLA PROELECTRIFICACION	$	447.735,720	0,30%
FONDO DE SEGURIDAD	$	7.462.262,040	5,00%
RETEICA	$	1.492.452,410	1,00%
RETENCION EN LA FUENTE - OBRA CIVIL	$	2.984.904,810	2,00%
TOTAL 1.4 GASTOS LEGALES, JURIDICOS Y TRIBUTARIOS	**$**	**32.535.462,47**	**21,800%**
TOTAL ADMINISTRACION	**$**	**41.789.115,72**	**28,00%**

2. IMPREVISTOS

DESCRIPCIÓN		VALOR	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
IMPREVISTOS - REPROCESOS	$	1.492.452,41	1,00%
TOTAL IMPREVISTOS	**$**	**1.492.452,41**	**1,00%**

3. UTILIDAD

DESCRIPCIÓN		VALOR	PORCENTAJE RESPECTO AL COSTO DIRECTO DEL PROYECTO
UTILIDAD ESTIMADA	$	7.462.262,04	5,00%
TOTAL UTILIDAD	**$**	**7.462.262,04**	**5,00%**

TOTAL PORCENTAJE DE A.I.U.	**34,00%**

Vo.Bo. ING. RUBY NATALY SALGAR CARRERO
Directora Departamento Administrativo de Planeacion e Infraestructura

ING. DANIEL CASTRO GONZALEZ
Asesor Externo - DAPI