INFORME DE CIERRE CONTRACTUAL
Fecha: 21-04-2026

CONTRATO O CONVENIO DE ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 551 DE 2023

En calidad de supervisor del Contrato o Convenio No. 551de 2023 designado según memorando No. M-2023-2100-048096 de fecha 08/08/2023, y de conformidad con lo señalado en la Resolución No. 02387 del 04 de agosto de 2017. Me permito solicitar a la Subdirección de Contratación el siguiente Trámite.

I. TRÁMITE SOLICITADO CON EL INFORME

A.	**Liquidación del Contrato o Convenio sometido al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública (EGCAP)**, de conformidad lo dispuesto en el artículo 11 de la ley 1150 de 2007 y el Título II de la Resolución No. 02387 del 04 de agosto de 2017	**x**
B.	**Acta de Finalización o Liquidación del Contrato o Convenio sometido al régimen de Derecho Privado u otros Régimen exceptivo al EGCAP**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del decreto 1082 de 2015, las cláusulas del Contrato o Convenio, las demás normas vigentes a la fecha de la suscripción del mismo, y lo dispuesto en el Título III de la Resolución No. 02387 del 04 de agosto de 2017	
C.	**Cierre del Expediente del Contrato o Convenio** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.4.3. del decreto 1082 de 2015, las cláusulas del Contrato o Convenio, las demás normas vigentes a la fecha de la suscripción del mismo, y lo dispuesto en los Título II y III de la Resolución No. 02387 del 04 de agosto de 2017	

II. FUENTE DE FINANCIACIÓN

A.	**PRESUPUESTO PROSPERIDAD SOCIAL**	**X**
B.	**PRESUPUESTO FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ – FIP**	
C.	**OTRAS FUENTES**	
	¿Cuál?	

III. CONDICIONES DEL CONTRATO o CONVENIO

1. Número de Contrato o Convenio: 551 de 2023
2. Partes del Contrato o Convenio:
   Contratista: INPAME S.A.S
   Contratante: Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – PROSPERIDAD SOCIAL
3. Objeto del Contrato o Convenio: Suministrar materiales de ferretería tales como: materiales eléctricos, materiales de cerrajería, materiales de construcción, materiales de fontanería y demás elementos necesarios para las actividades propias de mantenimiento locativo en las diferentes sedes del Departamento Administrativo para la Prosperidad Social – Prosperidad Social, en el territorio Nacional

4. Fecha de Suscripción del Contrato o Convenio: 07 de julio de 2023
5. Fecha de inicio de Ejecución: 19 de julio de 2023 (aprobación de pólizas)
6. Plazo final de Ejecución: 29 de diciembre de 2023
7. Suspensiones: N/A
8. Supervisor que presenta el informe de Cierre: Víctor Hugo González Vargas
9. Supervisores anteriores y periodos y actos de designación de supervisión: Martha Cecilia Nieto 07/13/2023 M-2023-2200-041694, 07/14/2023 M-2023-2100-042208, Diego Alberto Morales 09/08/2023 M-2100-058766.
10. Dependencia ejecutora o responsable: Oficina de Servicios Administrativos
11. Proyectos ejecutados con los recursos asignados al convenio o contrato con interventoría o supervisión contratada por Prosperidad Social: N/A

IV. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO.

1. Valor inicial: $ 97.500.000,00
2. No. De CDP 16523 de 18/05/2023 y RP: 2420230 de 11/07/2023
3. Adiciones y/o reducciones: fecha y número de otrosí y valor de la adición, CDP y RP: N/A
4. Valor final del Contrato o Convenio: $ 97.499.951,78
5. Certificaciones Financieras: Liberación saldo RP 242023 M-2023-2202-086469 $ 48,22
   Certificado de Tesorería: 033 de 05/ 02/ 2026
   Certificado contable: M-2026-2302-004231 03/02/2026 (No. y Rad Orfeo)

6. Relación de pagos y/o desembolsos efectuados:

PAGO No.	Fecha	VALOR
1	2023-09-22	$ 6.305.566,00
2	2023-11-01	$ 20.329.795,78
3	2023-11-23	$ 17.112.573,00
4	2023-12-28	$ 22.103.488,00
5	2024-02-09	$ 31.648.529,00
TOTAL	**-**	**$ 97.499.951,78**

7. Relación de consignación reintegros efectuados:

Comprobante No.	Fecha	VALOR
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
TOTAL		**$ XXXXXXX**

8. Relación de consignación de rendimientos financieros efectuados:

Comprobante No.	Fecha	VALOR
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
TOTAL		**$ XXXXXXX**

V. MODIFICACIONES DEL CONTRATO/CONVENIO

Modificaciones al Contrato o Convenio: (fecha y número de otrosí, tipo de modificación, descripción breve de la misma y cláusula(s) modificada(s) N/A

VI. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS.

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	¿LAS OBLIGACIONES FUERON EJECUTADAS DURANTE EL PLAZO DEL CONTRATO O CONVENIO? (SI/NO)	DESCRIPCIÓN DE COMO SE REALIZÓ O EJECUTÓ EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	¿LAS ACTIVIDADES O PRODUCTOS DERIVADOS DEL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN FUERON RECIBIDAS/CUMPLIDAS A SATISFACCIÓN? (SI/NO)
Realizar oportunamente el suministro de materiales de ferretería de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas por PROSPERIDAD SOCIAL, las cuales se encuentran descritas en el Anexo No 5 garantizando las condiciones de calidad e idoneidad necesarios para el mantenimiento locativo en cada una de las sedes Ubicadas en la Ciudad de Bogotá D.C y en las direcciones Regionales de la Entidad, previa solicitud por escrito del supervisor del contrato.	SI	Se recibió por parte del contratista oportunamente los materiales requeridos.	SI
Mantener durante la vigencia del contrato los establecimientos comerciales ofrecidos (propios y/o terceros), registrados debidamente ante las Cámaras de Comercio respectivas, de acuerdo con el Código de Comercio, y cuyos objetos deben ser acordes con el objeto del proceso contractual	SI	A través del Certificado se evidencia la propiedad del establecimiento de comercio por parte del contratista. No se presentó ningún problema con el suministro de los materiales.	SI
Reemplazar en los tiempos establecidos por la Entidad, sin que en ningún caso se genere un costo adicional, cualquiera de los materiales o accesorios que resulte defectuoso en cuanto a su fabricación, desempeño o cualquier otro aspecto, o cuando no cumpla los requisitos de las especificaciones técnicas de la entidad.	SI	Todos los materiales entregados cumplieron con los requisitos solicitados. No se presentaron eventos que requirieran cambio o remplazo inmediato. Sin embargo, en caso de requerirse el contratista garantiza el cambio o remplazo inmediato	SI

Realizar el empaque, distribución y entrega de todos los materiales y elementos a suministrar en forma adecuada, contemplando las condiciones de almacenamiento, manejo, despacho, transporte, largos periodos de almacenamiento y exposición a la humedad.	SI	Todos los materiales se entregaron de forma adecuada en las sedes a nivel nacional.	SI
La entrega de materiales a cada punto deberá coordinarse siempre con el Supervisor del contrato.	SI	Se coordinó de manera conjunta la entrega de materiales	SI
Efectuar el traslado adecuado de todos los materiales y elementos que sean requeridos, a la sede respectiva de PROSPERIDAD SOCIAL, hasta su entrega y recibido a satisfacción por parte de la Entidad.	SI	Todos los materiales se trasladaron de forma adecuada en las sedes a nivel nacional.	SI
Facturar los elementos suministrados, de conformidad con los valores unitarios correspondientes a la oferta económica que resulte adjudicataria.	SI	Todos los valores facturados estaban conformes a la oferta de valores unitarios presentada	SI
Suministrar cualquier otro elemento o servicio adicional que el supervisor del contrato requiera y que corresponda a la finalidad del objeto contractual, y facturarlos de conformidad con los valores reales del mercado, de acuerdo con el procedimiento establecido para tal fin, para aquellos ítems que no se encuentren dentro del listado de elementos de la oferta.	SI	Se dio cumplimiento a esta obligación de forma normal.	SI
Realizar el control presupuestal con el fin de garantizar no sobrepasar el monto del contrato en ningún momento; en el evento que el contratista suministre más del valor contratado, lo hará a su cuenta y riesgo, PROSPERIDAD SOCIAL no asumirá ningún valor adicional a lo contratado.	SI	Se dio cumplimiento a esta obligación de forma normal.	SI
Garantizar que los materiales de construcción, herramienta y ferretería en general suministrados para el desarrollo del presente contrato, estarán libres de elementos y	SI	Se dio cumplimiento a esta obligación de forma normal.	SI

productos que contengan fibra de asbesto o sus derivados y promuevan el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública, en concordancia con lo promulgado en la ley 1968 de 2019.			
Garantizar que los materiales de construcción, herramienta y ferretería en general suministrados para el desarrollo del presente contrato, estarán libres de elementos y productos que contengan fibra de asbesto o sus derivados y promuevan el uso de materias primas que no atenten contra la salud pública, en concordancia con lo promulgado en la ley 1968 de 2019.	SI	Se dio cumplimiento a esta obligación de forma normal.	SI
Cumplir con todas las normas y leyes colombianas sobre medio ambiente (a nivel nacional, regional y local) que se encuentren vigentes durante el término del contrato. Así mismo, deberá en todo momento minimizar el impacto ambiental de cualquier actividad realizada por él en el desarrollo de este contrato, de conformidad con las normas aplicables.	SI	Se dio cumplimiento a esta obligación de forma normal.	SI
Asumir por cuenta propia todos los costos y gastos que se generen por concepto de personal, empaque, embalaje, transporte, carga, descarga y entrega de los elementos objeto del contrato en el lugar que le indique el supervisor designado por parte de la Entidad	SI	El contratista asumió todos los valores generados por transporte, carga, descarga y entrega.	SI
Expedir la respectiva remisión de todos aquellos pedidos que realice el supervisor del contrato, dando cumplimiento a los tiempos de entrega establecidos.	SI	Se dio entrega oportuna de las remisiones	SI
Entregar los informes y respuesta a requerimientos que le sean solicitados por parte del supervisor del contrato.	SI	Se recibieron respuestas oportunas a cualquier requerimiento por parte del supervisor	SI

Las demás que sean necesarias para dar cumplimiento al objeto contractual	SI	Se dio cumplimiento a esta obligación de forma normal.	SI

VII. CALIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO:

¿EL CONTRATO O CONVENIO HA SIDO CUMPLIDO A SATISFACCIÓN?	SI	NO
	X	

VIII. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

¿EL CONTRATISTA durante la ejecución del contrato, cumplió con el pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con las normas legales vigentes?	SI	NO	N/A
	X		

IX. GARANTÍAS DEL CONTRATO O CONVENIO

Para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato, según lo pactado, el contratista constituyó las garantías que se relacionan a continuación:

Clase de garantía Y No:	Seguro de cumplimiento entidad estatal 11-44-101204889		
Expedida por:	**Seguros del estado**		
Fecha de Aprobación:	07/07/2023		
AMPAROS	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
		FECHA INICIO DD/MM/AAAA	**FECHA FINAL** DD/MM/AAAA
Cumplimiento del contrato	$ 19.500.000.00	07/07/2023	29/06/2024
Calidad y correcto funcionamiento de los Bienes	$ 19.500.000.00	07/07/2023	29/06/2024
	$ 39.000.000.00		

- **Anexo modificatorio de la Garantía constituido en virtud al otrosí No. _N/A___**

Clase De Garantía Y No:			
Expedida por:			
Fecha de Aprobación:			
AMPAROS	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
		FECHA INICIO DD/MM/AAAA	**FECHA FINAL** DD/MM/AAAA
	$		
N/A	N/A	N/A	N/A

N/A	N/A	N/A	N/A

¿EXISTE A LA FECHA ALGUNA RECLAMACIÓN PENDIENTE CON CARGO A LOS RIESGOS AMPARADOS?	NO	SI
	X	¿Cuáles?

X. SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL:

INFORME DE SUPERVISIÓN No.	FECHA	RADICADO ORFEO	VALOR EJECUTADO A LA FECHA DEL INFORME
1	01/09 2023	M-2026-2202-010595	$ 6.305.566,00
2	05/10/2028	M-2026-2202-010595	$ 26.635.361,78
3	05/11/2023	M-2026-2202-010595	$ 43.747.934,78
4	06/12/2026	M-2026-2202-010595	$ 65.851.422,78
5	23/02/2024	M-2026-2202-010595	$ 97.499.951,78

XI. RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES IMPUESTAS AL CONTRATISTA

¿EXISTE A LA FECHA ALGUNA MULTA O SANCIÓN IMPUESTA AL CONTRATISTA?	NO	SI
	N/A	¿Cuales?

XII. BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO o CONVENIO.

EJEMPLO PARA CONTRATO:

ITEM	CONCEPTO	VALOR
A	**Valor Inicial del Contrato**	97.500.000,00
B	Adiciones y/o reducciones al Contrato	0
C	Valor Liberado por prorrata del primer pago	0
D	**Valor Final del Contrato (A+B-C)**	97.500.000,00
E	**Valor Ejecutado por el Contratista (Informe de supervisión)**	97.499.951,78
F	Valor Total de Pagos o Desembolsos (Certificado por GT Tesorería)	97.499.951,78
G	Reintegros efectuados por el Contratista Si F>E (F-E)	0
H	Valor pendiente de pago al Contratista (E-F)	0
I	**Valor No Ejecutado (D-E)**	48,22

Nota: La liberación del valor no ejecutado se realiza RP 242023 M-2023-2202-086469 $ 48,22

ITEM	CONCEPTO	VALOR
	Rendimientos Financieros	0

XIII. ESTADO GESTIÓN DOCUMENTAL DEL EXPEDIENTE CONTRACTUAL

1. No. de expediente DELTA: 2100.70.9.12900.2023-1

Certifico que la documentación generada durante la ejecución del contrato o convenio fue remida al GIT de Gestión documental para el correspondiente archivo.

XIV. ANEXOS.

Hacen parte del siguiente informe los siguientes documentos, según lista de chequeo formato F-AB-13:

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No 551 DPS 2023		No DE EXPEDIENTE: **2100.70.9.12900.2023-1**	
DOCUMENTOS CONTRACTUALES			
No	Documentos	No. de Folios	Medio de Verificación
1	Informe de cierre contractual Formato F-GC-10	9	DELTA y/o FISICO
1.1	Minuta, convenio y/o Contrato	3	DELTA y/o SECOP II
1.2	Certificado de disponibilidad presupuestal	1	DELTA y/o FISICO
1.3	Registro presupuestal	1	DELTA y/o FISICO
1.4	Pólizas y documentos de aprobación	6	DELTA y/o FISICO
1.5	Designación(es) de supervisión	2	DELTA y/o FISICO
1.6	Certificado de saldos de contabilidad	1	DELTA M-2023-2202-086469 -
1.7	Certificado de tesorería	1	DELTA y/o FISICO
1.8	Certificado de relación de pagos	1	DELTA y/o FISICO
1.9	Último informe de supervisión	24	DELTA y/o FISICO
1.10	Certificado contable	1	DELTA y/o FISICO
1.11	Copia del documento de identificación representante legal contratista o aliado	1	DELTA y/o FISICO
1.12	Copia acreditación de representante legal	1	DELTA y/o FISICO
1.13	Certificaciones de Parafiscales que soporta los desembolsos del Prosperidad Social		DELTA y/o FISICO
1.14	Aceptación de oferta	4	DELTA y/o FISICO

En mi calidad de supervisor del contrato o Convenio me permito certificar que la información contenida en el presente informe de cierre contractual se deriva del seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico efectuado a la ejecución del objeto contractual y en consecuencia se deja constancia del cumplimiento de todas las obligaciones previstas en el convenio o contrato objeto de supervisión.

VICTOR HUGO GONZALEZ VARGAS
11.343.647
SUPERVISOR
FIRMA