OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE QUIBDO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 180-39170

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Febrero de 2026 a las 01:16:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 180 QUIBDO DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: QUIBDO VEREDA: QUIBDO
FECHA APERTURA: 13/01/2015 RADICACION: 2015-180-6-29 CON: ESCRITURA DE 08/01/2015
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE N° UNO. CON AREA DE (9.800)M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 005, 2015/01/08, NOTARIA SEGUNDA QUIBDO. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012 ".

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 9800 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1.- SE REGISTRA CON FECHA 17 DE MAYO DE 1.944, LA ESCRITURA NUMERO 52, DE FECHA 11 DE MAYO DE 1.944, DE LA NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE QUIBDO, EN EXTENSION DE 5 KILOMETROS CUADRADOS, PROTOCOLIZACION DE LA RESOLUCION NUMERO 26, DE FECHA 2 DE JUNIO DE 1.941).- ADJUDICACION DE TERRENOS BALDIOS SEGUN MODO DE ADQUIRIR, DE: MINISTERIO DE LA ECONOMIA NACIONAL SECCION DE BALDIOS - BOGOTA, A: MUNICIPIO DE QUIBDO. 2. -ESCRITURA 530 DEL 23/10/1979 NOTARIA UNICA DE QUIBDO REGISTRADA EL 29/10/1979 POR DONACION DE: MUNICIPIO DE QUIBDO , A: MINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA , REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 180-950 .--

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE TERRENO CARRERA 25 N° 21A-99/105 BR."EL JARDIN" LOTE N° UNO.

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
180-950

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/01/2015 Radicación 2015-180-6-29
DOC: ESCRITURA 005 DEL: 08/01/2015 NOTARIA SEGUNDA DE QUIBDO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0915 DESENGLOBE - O SEGREGACION. DE LOTE TERRENO CON CABIDA DE (9.800)M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA- CHOCO

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2015-180-3-36 Fecha: 03/02/2015
CORREGIDA CABIDA Y LINDEROS DEL BIEN INMUEBLE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE QUIBDO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 180-39170

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Febrero de 2026 a las 01:16:15 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 66483 impreso por: 66483
TURNO: 2026-180-1-2036 FECHA:25/02/2026
NIS: unQpfJQic74XGPtb10nAJrp0KXyUInO+ZkRqiZupQJU=
Verificar en: http://10.34.0.39:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: QUIBDO



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL YONY MOSQUERA MENDOZA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE QUIBDO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 180-4637

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Febrero de 2026 a las 01:14:53 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 180 QUIBDO DEPTO: CHOCO MUNICIPIO: QUIBDO VEREDA: QUIBDO
FECHA APERTURA: 12/12/1983 RADICACION: 0966/83 CON: ESCRITURA DE 09/12/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO EN EXTENSION DE 85,60 MTRS DE FRENTE, POR 33:00 MTRS DE CENTRO. QUE LINDA: "POR EL ORIENTE, CON LA CARRERA PRIMERA; EN UNA EXTENSION DE 85,60 MTRS; POR EL OCCIDENTE, E IGUAL DIMENSION, EL RIO ATRATO Y POR EL NORTE, EN EXTENSION DE 33:00 MTRS CON SOLAR QUE FUE DEL SE\OR DELFINO DIAZ R., POR EL SUR, EN IGUAL DIMENCION CON UN SANZON QUE VIERTE SUS AGUAS AL RIO ATRATO".

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1. SE REGISTRO CON FECHA 24 DE MARZO DE 1.938, LA RESOLUCION NUMERO 74 DE FECHA 15 DE MARZO DE 1.938, EXPEDIDA POR EL MINISTERIO DE AGRICULTURA Y COMERCIO, DEPTO DE TIERRAS Y AGUAS EN EXTENSION DE 59:OO MTRS DE FRENTE, POR 33:00 MTRS DE CENTRO. DANDO UNA TOTALIDAD DE 1.947 MTRS2. ADJUDICAION DE TERRENOS BALDIO, SEGUN MODO DE ADQUIRIR, DE: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y COMERCIO DEPTO DE TIERRAS Y AGUAS - BOGOTA, A: MELUD DE UECHER, MARIA. 2. SE REGISTRA CON FECHA 27 DE SEPTIEMBRE DE 1.966, LA HIJUELA NUMERO 1, SUCESION INTESTADA DEL CAUSANTE MUSAR UCHER EN EXTENSION DE 1.947 MTRS CUADRADOS. ADJUDICAION SUCESION CAUSA DE MUERTE. DE: JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLIN, AL MELUK DE UECHER, MARIA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE DE TERRENO CARRERA PRIMERA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/12/1983 Radicación 0966

DOC: ESCRITURA 608 DEL: 09/12/1983 NOTARIA UNICA DE QUIBDO VALOR ACTO: $ 11,471,600
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA LOTE DE TERRENO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELUK VDA. DE WECHERK MARIA
A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE "SENA"

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE QUIBDO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 180-4637

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 25 de Febrero de 2026 a las 01:14:53 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 66483 impreso por: 66483

TURNO: 2026-180-1-2036 FECHA:25/02/2026

NIS: P0uDTEYsOzU6QUwWInpo/j9Lg0xGLDs1F2ZtPCk+BiU=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: QUIBDO



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL YONY MOSQUERA MENDOZA
