	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÒN Y/O INTERVENTORIA	Código: F-GDC-28 Versión: 02 Fecha: 03/11/2023

No. CONTRATO:	452-2025	**No. CONVENIO:**			**No. INFORME:**	~~7~~2
OBJETO DEL CONTRATO:	"CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMOS Y MEJORAMIENTO DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS PRIORIZADAS EN LOS DIFERENTES MUNCIPIOS DEL VALLE DE ABURRÁ: BARBOSA, BELLO, COPACABANA, ENVIGADO, SABANETA, ITAGÜÍ, LA ESTRELLA, Y EN EL DISTRITO DE MEDELLÍN EN EL MARCO DEL PROGRAMA IMPLEMENTACIÓN DE LA JORNADA ÚNICA DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL" (lote 2)					
CONTRATISTA:	**Consorcio Conincil urbano**					
NIT O CEDULA:	902019131	**SUPERVISOR:**	MARÍA CECILIA ARBELAEZ C.			
VALOR:	$ 6.863'400.077	**VALOR ADICIONAL:**	N/A		**PERIODO EVALUADO**	
PLAZO:	4 meses	**PLAZO ADICIONAL:**	N/A		**DE:** 20	**HASTA:** 19
FECHA DE INICIO:	19 de Enero de 2026	**FECHA REINICIO:**	N/A		FEBRERO 2026	MARZO 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**DEPENDENCIA INTERESADA:**	Subdirección Proyectos			

INFORME Y SEGUIMIENTO AL AVANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL

En cumplimiento de las normas contractuales, en especial las contenidas en la ley 80 de 1993, en la ley 1474 de 2011, en la ley 489 de 1998, en el decreto 1082 de 2015 y en especial en el manual de interventoría y supervisión de la entidad, Área Metropolitana del Valle de Aburrá (AMVA), adoptado mediante la resolución No 00144 de 2014 y del manual de contratación del Área Metropolitana adoptado mediante resolución 001655 de 2023, se presenta informe de supervisión semanal.

1. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Los días 3, 10, 17, 24 de febrero del 2026 se celebraron comités de obra semanal, en las instalaciones de la IE San José, entre contratista, interventoría y entidad contratante.

Se revisaron los compromisos semanales, se firma acta del comité anterior previa aprobación de los participantes.

Se revisaron los Apus de las obras contractuales.

2. ASPECTOS JURIDICOS

3. ASPECTOS TECNICOS

Se inicio con la limpieza y rocería de los sitios que lo requerían.

Durante este mes se ejecutaron las actividades relacionadas con la instalación del cerramiento provisional y la adecuación de las puertas de acceso provisional para el ingreso de volquetas a las instituciones educativas.

Se llevaron a cabo construcciones provisionales destinadas al personal y al almacenamiento, además de los corredores para el paso de los alumnos.

Se realizaron demoliciones de placas y fundaciones existentes y excavaciones para fundaciones de cerramiento y/o losas de piso.

4. COMPONENTE AMBIENTAL

Durante el periodo evaluado se ejecutaron actividades preliminares de obra, consistentes en la instalación de campamentos, implementación de cerramiento perimetral en tela tipo sarán, ubicación de puntos ecológicos, definición de zonas para manejo de RCD (Residuos de Construcción y Demolición) y áreas de acopio de materiales pétreos en las Instituciones Educativas Federico Sierra y Atanasio Girardot.

5 ASPECTOS SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO- SST

Se recibió la documentación de personal operativo para el ingreso, Empresa CONSTRUCCIONES MURILLO

Se recibe por parte del Contratista Conincil Urbano los siguientes documentos:

Se verifica el descargue de Andamios Multidireccionales con su ficha técnica y certificado en la IE San Jose de Itagüí

6 ASPECTOS COMUNICACIONALES Y SOCIALES.

Para el periodo correspondiente a este informe, desde el área técnica se realizó acompañamiento al contratista el día 3 de marzo de 2026 en las actividades de socialización con la Institución Educativa Concejo Municipal de La Estrella y la Institución Educativa San Vicente, en el municipio de Envigado

El componente social de la Interventoría realiza acompañamiento al recorrido del AMVA en tomas fotográficas en cada uno de los frentes a intervenir de cada Institución educativa.

- Se realizó la inspección de las diferentes presentaciones de socialización llevadas a cabo en las instituciones I.E. María Bernal y I.E. Ciudad Itagüí – Sede Principal, con el propósito de evaluar y verificar los aspectos técnicos asociados a dichas actividades tal y como se evidencia en las imágenes 1 y 2. Como resultado de estas inspecciones, se dejaron claramente establecidas las observaciones técnicas correspondientes, así como la definición precisa de las actividades que serán desarrolladas en cada una de las instituciones, con el fin de garantizar claridad y transparencia ante la comunidad educativa, el cuerpo docente y los estudiantes.

- Se asistió a las jornadas de socialización realizadas en las mencionadas instituciones, brindando acompañamiento y supervisión técnica durante su desarrollo, con el objetivo de asegurar que la información fuera socializada de manera adecuada y conforme a los lineamientos establecidos, permitiendo una correcta comprensión de las actividades a ejecutarse dentro de cada institución.

- Aunque no realizaron más eventos de socialización se revisaron presentaciones de las Instituciones Educativas Enrique Vélez, San Vicente y José Félix de las cuales para la primera se aprobó para socialización y las otras dos instituciones quedaron con observaciones pendientes por corregir por parte del contratista.

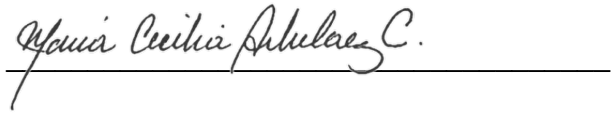
- El día 17 de febrero de 2026 se llevó a cabo una reunión en la Institución Educativa Concejo Municipal de La Estrella, convocada por la Secretaría de Educación del municipio, en la cual se presentó de manera general la intervención que se proyecta realizar en dicha institución.

7.BALANCE FINANCIERO:

8. CONCEPTO GENERAL SUPERVISOR ESTADO DEL CONTRATO EN EL MES DEL INFORME

En términos generales lo que corresponde a obra comienza a despegar a un ritmo lento debido a las solicitudes de los rectores de no interferir con las actividades de matrículas extemporáneas que por estas fechas se realizan en todas las instituciones, además se ha tenido muchas dificultades para concertar las socializaciones, incluso hay algunas para el mes de marzo y sin cumplir este requisito no se pueden adelantar obras.

Nombre del supervisor: MARIA CECILIA ARBELAEZ CASTAÑO.

Firma supervisor: 

Nombre del profesional: MANUELA DIAZ GONZALEZ.

Firma del profesional: 

Nota: El original de esta Acta se expide con destino al Archivo de la Entidad, expediente contractual del Contrato No. 454 DE 2026