CONTROL DE DILIGENCIAMIENTO	Hoja N20o.	De

IDENTIFICACIÓN	
Código y nombre de la unidad administrativa	1000 - Despacho del Alcalde
Código y nombre de la oficina productora	1030 - Oficina de contratación
Código y nombre de la serie documental	1030 - 19 Contratos
Código y nombre de la subserie documental	1030-19.07 Contratos de Obras
Nombre del expediente	1279-2023 CONSORCIO EDUCACIÓN C&G - MH

CONTENIDO

Ítem	Fecha de incorporación al expediente (AAAA-MM-DD)	Fecha del documento (AAAA-MM-DD)	Tipo documental (Descripción)	Folios	Funcionario que ingresa el documento (Nombres y Apellidos)	Observaciones
1	12-03-2026	15-05-2024	Informe mensual de obra N° 13 octubre 2025	17948-18061	Natalia M	
2	12-03-2026	15-05-20244	Anexos de obra octubre 2025	18062-18151	Natalia M	

RESPONSABLES

Elaborado por		Responsable del área u oficina productora	
Nombres y apellidos:	Natalia Martinez Arévalo	**Nombres y apellidos:**	
Cargo:	Coordinadora Administrativa	**Cargo:**	
Firma:		**Firma:**	
Fecha de cierre del expediente (AAAA-MM-DD)			

INFORME MENSUAL DE OBRA N° 13

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH

CONTRATO 1279 de 2023







"RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META".

06 DE OCTUBRE A 31 DE OCTUBRE 2025

VERSION 0

Control de Aprobaciones y Versiones

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN	FOLIOS
0	15/05/24	DOCUMENTO ORIGINAL	

ELABORADO POR:	APROBADO POR:
JOEL ALBERTO PINEDA SANDOVAL DIANA CAROLINA VEGA CASTILLO ASTRID RUÍZ GONZÁLEZ MARIA DEL PILAR SEPULVÉDA SUÁREZ	
ING. APOYO TÉCNICO PROFESIONAL SST	NOMBRE: ING. YEISON GOMEZ GUERRERO DIRECTOR DE OBRA

139150

CONTENIDO

1 Contenido

CONTENIDO 3
INTRODUCCIÓN. 7
OBJETIVOS. 8
Objetivo General 8
2 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA. 9
2.1 Descripción General del Proyecto. 9
2.2 Localización de Obra 10
2.3 Implantación del Proyecto. 12
2.4 Alcance del Proyecto. 13
2.5 Control de Garantías. 15
3 AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DE METAS. 26
3.1 Programación de Obra del Proyecto. 26
3.2 Análisis Programado Acumulado vs Ejecutado Acumulado 27
3.3 Grafica de Avance Físico vs Programado. 28
4 COMPONENTE TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA. 29
4.1 Actividades Realizadas 29
4.1.1 Capítulo 2. Acondicionamiento Locativo 29
4.1.2 Capítulo 3. Cimentaciones - (Acero de Refuerzo). 30
4.1.3 Capítulo 4. Acero de Refuerzo Estructural. 31
4.1.4 Plan de Manejo de Transito (PMT). 32

4.1.5 Uso de Maquinarias y Equipos 33
4.2 Bitácora o Libro de Obra 34
4.3 Estado del Tiempo. 34
5 GESTIÓN DE CALIDAD ACORDE AL PLAN DE CALIDAD. 36
5.1 Ensayos de Laboratorios 36
5.1.1 Estudio Patológico al Acero en Obra 36
5.1.2 Análisis Físico-Químico del Agua para Producción de Concreto 36
5.2 Certificado de Calidad de Materiales y Equipos 37
5.2.1 Equipos de Topografía 37
5.3 Certificado de laboratorio 38
5.4 Ensayos de Muestras de Concreto 38
6 INFORME DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 40
6.1 Relación del Personal Empleado en la Ejecución de la Obra en el Mes. 43
6.2 Registro de Entrega, Reemplazo de EPP´s y Dotación. 47
6.3 Procesos de Inducción al Ingreso de Obra. 47
6.4 Charlas de Seguridad y Capacitaciones. 50
6.5 Control de Actividades de Alto Riesgo 52
6.6 Inspecciones Planificadas. 52
6.7 Accidentabilidad 54
6.7.1 Frecuencia de Accidentalidad. 54
6.7.2 Severidad de Accidentalidad. 55
6.7.3 Ausentismo Laboral 55
7 INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL. 56

7.1 Actividades del Mes 57

7.2 Medio Abiótico 58

7.2.1 Manejo y Disposición de Materiales Sobrantes de Demolición Excavación y Construcción 58

7.2.2 Manejo Adecuado de los Materiales de Construcción 59

7.2.3 Programa Para el Manejo Eficiente del Agua y Vertimientos 59

7.2.4 Manejo de Residuos Líquidos Domésticos 59

7.2.5 Manejo de Residuos Sólidos y Especiales 61

7.3 Medio Biótico 63

7.3.1 Programa de Manejo de Remoción de Cobertura Vegetal y Descapote 63

7.3.2 Metodología 67

7.3.3 Equipos Utilizados en la Actividad Silvicultural 67

Ver Anexo 16 Permiso Aprovechamiento Forestal 68

7.3.4 Manejo de Flora 69

7.3.5 Manejo de Fauna 69

7.4 Manejo de Sustancias Químicas 69

7.5 Manejo de Señalización en la Obra 71

7.6 Manejo de Maquinaria Y Equipos en Obra. 73

7.7 Medio Socio Económico 75

7.8 Programa de Educación y Capacitación al Personal del Proyecto 76

7.9 Seguridad y Salud en el Trabajo. 77

7.10 Programa de Información y Participación Comunitaria 78

7.11 Inspección Ambiental. 79

8 INFORME DE GESTIÓN SOCIAL 83

8.1 Programa de Atención al Usuario. 83

8.2 Programa de Educación y Capacitación al Personal Vinculado al Proyecto. 84

8.2.1 Objetivo: 85
8.2.2 Metodología: 85
8.2.3 Desarrollo de la Actividad: 85
8.2.4 Conclusiones 86
8.3 Programa de Contratación de Mano de Obra. 86
8.4 Piezas De Divulgación Para Proveer Cargos 87
8.5 Programa de Información y Participación Comunitaria. 92
8.6 Comité de Vigilancia y Control. 92
9 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS. 95
9.1 Comité y/o Reuniones de Obra. 95
9.2 Gestión de Comunicaciones 95
10 COMPONENTE FINANCIERO. 98
10.1 Relación Inversión del Anticipo. 98
10.2 Plan de Inversión del Anticipo Versión 3 98
10.3 Seguimiento Financiero Control de Actas y Pagos. 99
10.4 Ejecución Financiera del Anticipo 106
10.5 Liquidación Del Encargo Fiduciario 107
CONCLUSIÓN. 109
ILUSTRACIONES. 112

INTRODUCCIÓN.

El presente Informe Mensual de Avance de Obra corresponde al periodo comprendido entre el 6 y el 31 de octubre de 2025, y tiene como propósito presentar de manera detallada las actividades desarrolladas durante la fase de reinicio del proyecto "Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo, Sede Principal del Municipio de Villavicencio, Meta".

El reinicio de actividades, efectuado el 6 de octubre de 2025, se realizó con la salvedad de que dicho reinicio tenía como propósito habilitar un periodo de tres (3) semanas, contadas hasta el 27 de octubre de 2025, destinado a la suscripción del Modificatorio No. 4. En esta etapa, el contratista enfocó sus esfuerzos en la limpieza y adecuación general del terreno, incluyendo la organización del acero existente y la verificación, mantenimiento y adecuación del sistema de energía provisional, con el fin de garantizar condiciones seguras y funcionales para la futura reactivación de las actividades constructivas.

El documento se elabora en cumplimiento de las disposiciones contractuales y conforme a los lineamientos técnicos, administrativos y normativos vigentes, asegurando la trazabilidad de las acciones realizadas en este periodo preparatorio.

Asimismo, el Consorcio Educación C&G–MH concentró su gestión en el restablecimiento de las condiciones operativas necesarias para la continuidad del proyecto, mediante la implementación y actualización de instrumentos de gestión tales como el Plan de Calidad, el Plan de Manejo Ambiental, el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el Programa Detallado de Trabajo (PDT), el Diagrama de Ruta Crítica, y los programas de inversión mensual, uso de maquinaria y manejo del anticipo. Estas acciones reflejan el proceso de reactivación técnica y administrativa orientado a garantizar el cumplimiento de los compromisos establecidos en el contrato.

OBJETIVOS.

Objetivo General.

Documentar y presentar las actividades de limpieza, adecuación y alistamiento técnico y administrativo desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 6 y el 31 de octubre de 2025, en el marco del reinicio temporal de la obra, cuyo propósito fue habilitar el tiempo necesario para la suscripción del Modificatorio No. 4 del Contrato No. 1279 de 2023.

Objetivos Específicos

- Describir las labores de limpieza y adecuación del terreno, incluyendo la limpieza y organización del acero existente y la verificación y reparación del sistema de energía provisional de obra.
- Registrar las acciones de gestión administrativa, técnica y ambiental realizadas durante el periodo de reinicio, orientadas al alistamiento previo a la ejecución formal de las obras.
- Consolidar la información técnica y operativa que sirva de soporte para la suscripción del Modificatorio No. 4, garantizando coherencia entre los aspectos contractuales y constructivos.
- Mantener la trazabilidad del proceso de reactivación de la obra, dejando constancia de las condiciones técnicas y administrativas bajo las cuales se desarrolló este periodo preparatorio.

2 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.

2.1 Descripción General del Proyecto.

A continuación, se aportarán datos generales del proyecto los cuales permitirán la comprensión del objeto del contrato 1279 de 2023, para su seguimiento y control, los cuales se describen a continuación:

Tabla 1 Datos Generales del Proyecto

Condiciones Generales	
Entidad Contratante	Municipio de Villavicencio
Contratista	Consorcio Educación C&G-MH
Objeto del Contrato	Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo Sede Principal del Municipio de Villavicencio Meta
Representante Legal	Carlos Alberto Ferreira Sandino
Contrato N°	1279 de 2023
BIPN	2021-50001-0023 BPPIM 2021-050001-0021
NIT	901687301-9
Valor del Contrato	$25.094.607.822,56
Anticipo	20%
Valor Anticipo	$5.018.921.564,51
Plazo Inicial	10 meses
Plazo Modificado	7 meses y Once Días
Fecha Acta de Inicio	20 de mayo 2023
Fecha Prorroga No. 1	22 de diciembre de 2023
Plazo Prorroga No. 1	12 meses
Suspensión No. 1	26 de abril de 2024
Plazo suspensión No. 1	1 mes

Condiciones Generales	
Fecha ampliación No.1 suspensión No. 1	25 de mayo de 2024
plazo ampliación No.1 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.2 suspensión No. 1	25 de junio de 2024
plazo ampliación No.2 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.3 suspensión No. 1	25 de julio de 2024
plazo ampliación No.3 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.4 suspensión No. 1	25 de agosto de 2024
plazo ampliación No.4 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.5 suspensión No. 1	25 de septiembre de 2024
plazo ampliación No.5 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.6 suspensión No. 1	25 de octubre de 2024
plazo ampliación No.6 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.7 suspensión No. 1	25 de noviembre de 2024
plazo ampliación No.7 suspensión No. 1	2 meses
Fecha ampliación No.8 suspensión No. 1	24 de enero de 2025
plazo ampliación No.8 suspensión No. 1	1 mes
Fecha ampliación No.9 suspensión No. 1	24 de febrero de 2025
plazo ampliación No.9 suspensión No. 1	2 meses
Fecha ampliación No.10 suspensión No. 1	24 de abril de 2025
plazo ampliación No.10 suspensión No. 1	2 meses y 10 días
Fecha ampliación No.11 suspensión No. 1	04 de julio de 2025
plazo ampliación No.11 suspensión No. 1	3 meses
Acta Reinicio	06 de octubre del 2025
Fecha de Culminación del Contrato	**05 de junio de 2026**

2.2 Localización de Obra.

EL proyecto está ubicado en el corregimiento 4, del centro poblado Altos de Pompeya calle 6 # 19-36, Villavicencio capital del departamento del Meta, en un terreno de 1.8 Ha, destinado para la construcción del nuevo colegio Alfonso López Pumarejo, con una superficie de 0,3392 Km^2.

En la siguiente tabla se adjuntaron los diferentes tipos de coordenadas de ubicación geográfica del centro poblado Altos de Pompeya, información que nos permitirá realizar la ubicación de coordenadas reales para la posterior georreferenciación del proyecto.

Tabla 2 Ubicación Geográfica Centro Poblado Altos de Pompeya

Ubicación Geográfica	
Coordenadas Geográficas	Norte 4°03′48″ Oeste 73°23′48″
Coordenada Decimales	Norte 4,063333° Oeste -73,396667°
UTM	449304 677989 18N

Para obtener una mejor comprensión y asimilación de la ubicación geográfica del centro poblado de Altos de Pompeya en la siguiente ilustración se demostrará como el valor informativo de una imagen nos ayuda a entender lo plasmado en los párrafos antes mencionados.

Ilustración 1

Localización del Proyecto

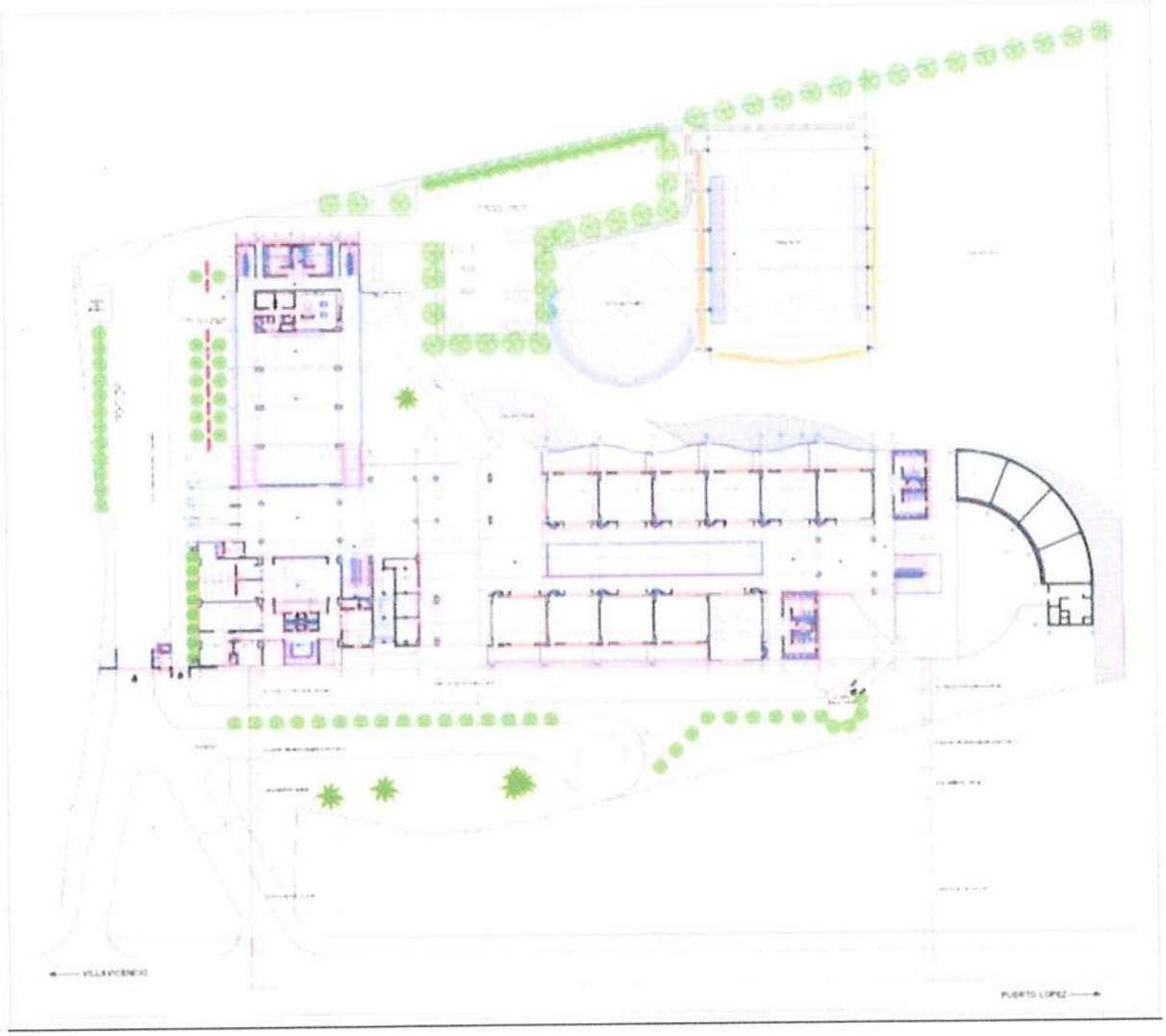


2.3 Implantación del Proyecto.

Implica la distribución y ordenamiento de los espacios para los diferentes fines previstos, correspondería a los diferentes módulos que componen la estructura física y obras de urbanismo del nuevo Colegio Alfonso López Pumarejo.

Ilustración 2

Implantación y Localización General



2.4 Alcance del Proyecto.

El Consorcio Educación C&G-MH, enmarcado en el alcance del contrato llevará a cabo la construcción del Colegio Alfonso López Pumarejo hasta la terminación de las edificaciones y demás construcciones en

1796

funcionamiento para ser entregada a la entidad para sus operaciones principales las cuales se describen a continuación:

Tabla 3 Áreas a Construir por Edificaciones

Cuadro de Áreas y Niveles					
Módulo	Piso	Espacios	Nivel	Área (m²)	Área (m²) Construida
Auditorio	1	Auditorio	0,00	781,00	2389,00
	2	Restaurante	4,24	804,00	
	3	Laboratorios/Talleres	8,00	804,00	
Administración	1	Rectoría, Recepción, secretarias	3,60	1009,00	2980,00
	2	Sistemas, Salas de Profesores	8,00	1028,00	
	3	Biblioteca	11,65	943,00	
Educativo	1	Aulas Primarias	3,00	1784,00	5206,00
	2	Aulas Secundaria	8,00	1784,00	
	3	Talleres	11,75	1638,00	
Pre Escolar	1	Aulas Preescolar	5,30	425,00	425,00
Polideportivo	1	Polideportivo	0,99	1088,58	1088,58
Portería	1	Portería	4,45	8,89	8,89
Cuarto Residuos	1	Cuarto Residuos	0,40	15,12	15,12
TOTAL					12.112,59

Como parte de la ejecución del Consorcio Educación C&G-MH, para la construcción del proyecto se aplicarán las directrices establecidas en los planes y programas determinados que se implementaran y a continuación se mencionan: Plan de Manejo Ambiental Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-, Plan de Gestión Social, PDT Programa Detallado de Trabajo, Programa de subcontratos y compras, Plan de manejo e inversión de anticipo y plan de calidad.

2.5 Control de Garantías.

Para garantizar los reparos de daños de manera involuntaria a terceros en el transcurso de ejecución de obra o posterior a su entrega y en cumplimiento a lo establecido en el contrato de obra 1279 de 2023, mediante un control de garantías a continuación, se relacionan las tablas de control de pólizas:

Tabla 4 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual Contrato

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.391,15	16/03/2023	17/01/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.117,00	16/03/2023	17/01/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.117,00	16/03/2023	17/01/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.117,00	16/03/2023	17/01/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial con Fecha de Firma Inicial de Contrato de Obra.

Tabla 5 Póliza de Seguro Cumplimiento Contrato

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.782,30	20/05/2023	30/06/2024
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.564,60	20/05/2023	30/06/2024
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.391,15	20/05/2023	31/12/2026
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.911,50	31/12/2023	31/12/2028

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial Correspondiente a la Actualización con Fecha del Acta de Inicio.

Tabla 6 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual Acta de Inicio

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.391,15	16/03/2023	18/01/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.117,00	16/03/2023	18/01/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.117,00	16/03/2023	18/01/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.117,00	16/03/2023	18/01/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial con Fecha de Firma Inicial de Contrato de Obra.

Tabla 7 Póliza de Seguro Cumplimiento Acta de Inicio

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.782,30	20/05/2023	30/06/2024
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.564,60	20/05/2023	30/06/2024
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.391,15	20/05/2023	31/12/2026
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.911,50	31/12/2023	31/12/2028

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial Correspondiente a la Actualización con Fecha del Acta de Inicio.

Tabla 8 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual – Prorroga No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.392,00	20/05/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.117,00	20/05/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.117,00	20/05/2023	31/12/2024

	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.117,00	20/05/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 9 Póliza de Seguro Cumplimiento – Prorroga No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.782,30	22/12/2023	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.564,60	22/12/2023	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.391,15	22/12/2023	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.911,50	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 10 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual – Modificación No. 3.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	20/05/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	20/05/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	20/05/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	20/05/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 11 Póliza de Seguro Cumplimiento – Modificación No. 3

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	22/12/2023	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	22/12/2023	30/06/2025

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	22/12/2023	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 12 Póliza de Seguro Cumplimiento – Suspensión No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	26/04/2024	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	26/04/2023	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	26/04/2023	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 13 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual – Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 14 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 1 Suspensión No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	25/05/2024	30/07/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	25/05/2023	30/07/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	25/05/2023	31/01/2028
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	28/02/2025	28/02/2030

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 15 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 1 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	28/02/2025
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	28/02/2025
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	28/02/2025
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	28/02/2025

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 16 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 2 Suspensión No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	25/06/2024	30/08/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	25/06/2023	30/08/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	25/06/2023	31/02/2028
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	28/03/2025	28/03/2030

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 17 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 2 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/04/2023	28/03/2025
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/04/2023	28/03/2025
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/04/2023	28/03/2025
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/04/2023	28/03/2025

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 18 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 4 Suspensión No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	23/08/2024	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	23/08/2024	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	23/08/2024	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 19 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 4 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 20 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 5 Suspensión No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	25/09/2024	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	25/09/2024	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	25/09/2024	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 21 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 5 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 22 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 6 Suspensión No. 1

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	25/10/2024	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	25/10/2024	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	25/10/2024	31/12/2027

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 23 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 6 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 24 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 7, 8 y 9 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	25/11/2024	30/03/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	25/11/2024	30/03/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	25/11/2024	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 25 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 7, 8 y 9 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

	Sub Contratistas			
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 26 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 10 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	25/11/2024	30/06/2025
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	25/11/2024	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	25/11/2024	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 27 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 10 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 28 Póliza de Seguro Cumplimiento – Ampliación No. 11 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	26/04/2024	30/06/2025

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	26/04/2024	30/06/2025
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	26/04/2024	31/12/2027
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	31/12/2024	31/12/2029

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 29 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Ampliación No. 11 Suspensión No. 1.

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	31/12/2024
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	31/12/2024

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

Tabla 30 Póliza de Seguro Cumplimiento – Acta Reinicio

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	Cumplimiento del Contrato	$ 2.509.460.770,20	20/05/2023	06/12/2026
	Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 5.018.921.540,40	20/05/2023	06/12/2026
	Pago de Salarios, Prestaciones Sociales legales e Indemnizaciones Laborales	$ 1.254.730.385,10	20/05/2023	06/06/2029
	Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 12.547.303.851,00	20/05/2023	06/06/2031

Nota. Póliza de Seguro de Cumplimiento N° CV-100031880. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial

Tabla 31 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual –Acta Reinicio

Póliza de Seguro	Amparos	Valor Asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
RCE	Predios Labores y Operaciones	$ 1.254.730.382,00	16/03/2023	06/06/2026
	Contratistas y Sub Contratistas	$ 376.419.116,00	16/03/2023	06/06/2026
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.116,00	16/03/2023	06/06/2026
	Vehículos Propios y no Propios	$ 376.419.116,00	16/03/2023	06/06/2026

Nota. Póliza de RCE N° 100008195. Expedidas por la Compañía Seguros Mundial.

3 AVANCE EN EL CUMPLIMIENTO DE METAS.

Relación de flujo de inversión ajustado al acta de prorroga No.1 celebrada el 22 de diciembre de 2023 por un periodo de 12 meses.

3.1 Programación de Obra del Proyecto.

Tabla 32 Flujo de Inversión Programado Por Mes

Mes	Avance Programado Mensual ($)	% Programado Mensual	Avance Programado Acumulado ($)	% Programado Acumulado
MAYO-23	$ 6.722.962,44	0,03%	$ 6.722.962,44	0,03%
JUNIO-23	$ 96.472.126,60	0,38%	$ 103.195.089,04	0,41%
JULIO-23	$ 389.467.266,96	1,55%	$ 492.662.356,00	1,96%
AGOSTO-23	$ 248.331.968,82	0,99%	$ 740.994.324,82	2,95%
SEPTIEMBRE-23	$ 111.181.244,68	0,44%	$ 852.175.569,50	3,40%
OCTUBRE-23	$ 330.640.484,57	1,32%	$ 1.182.816.054,07	4,71%
NOVIEMBRE-23	$ 601.344.832,07	2,40%	$ 1.784.160.886,14	7,11%
DICIEMBRE-23	$ 2.087.908.351,04	8,32%	$ 3.872.069.237,18	15,43%
ENERO-24	$ 1.786.740.909,16	7,12%	$ 5.658.810.146,34	22,55%
FEBRERO-24	$ 1.280.687.387,99	5,10%	$ 6.939.497.534,33	27,65%
MARZO-24	$ 1.271.873.141,55	5,07%	$ 8.211.370.675,88	32,72%
ABRIL-24	$ 1.156.983.425,18	4,61%	$ 9.368.354.101,06	37,33%
MAYO-24	$ 1.221.649.401,08	4,87%	$ 10.590.003.502,14	42,20%
JUNIO-24	$ 1.319.559.686,37	5,26%	$ 11.909.563.188,51	47,46%
JULIO-24	$ 2.587.876.156,43	10,31%	$ 14.497.439.344,94	57,77%
AGOSTO-24	$ 1.830.844.236,09	7,30%	$ 16.328.283.581,03	65,07%
SEPTIEMBRE-24	$ 1.850.427.545,22	7,37%	$ 18.178.711.126,25	72,44%
OCTUBRE-24	$ 1.131.537.157,42	4,51%	$ 19.310.248.283,67	76,95%
NOVIEMBRE-24	$ 2.252.680.817,27	8,98%	$ 21.562.929.100,94	85,93%

Mes	Avance Programado Mensual ($)	% Programado Mensual	Avance Programado Acumulado ($)	% Programado Acumulado
DICIEMBRE-24	$ 3.531.678.720,94	14,07%	$ 25.094.607.821,88	100,00%

3.2 Análisis Programado Acumulado vs Ejecutado Acumulado.

Las actividades ejecutadas vs programadas según el acta de prorroga No.1 celebrada el 22 de diciembre de 2023 por un periodo de 12 meses.

Logrando mediante tablas y gráficos los indicadores de avances y que a continuación se detallan:

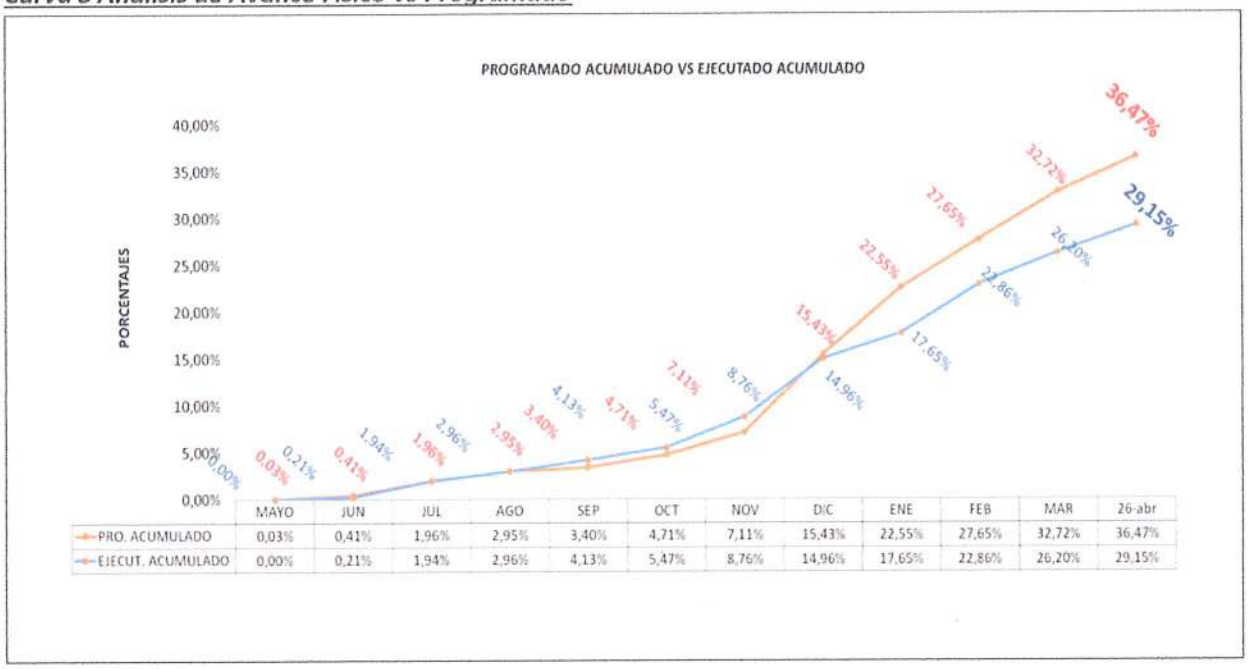
Tabla 33 Relación Avance Programado Acumulado vs Avance Físico Acumulado

Mes	Avance Programado		Avance Ejecutado	
	Acumulado ($)	%Acumulado	Acumulado ($)	%Acum
MAYO-23	$ 6.722.962,44	0,03%	$ 0,00	0,00%
JUNIO-23	$ 103.195.089,04	0,41%	$ 52.698.676,43	0,21%
JULIO-23	$ 492.662.356,00	1,96%	$ 486.835.391,74	1,94%
AGOS-23	$ 740.994.324,82	2,95%	$ 742.800.391,53	2,96%
SEP.-23	$ 852.175.569,50	3,40%	$ 1.036.407.303,04	4,13%
OCT.-23	$ 1.182.816.054,07	4,71%	$ 1.372.675.047,86	5,47%
NOV.-23	$ 1.784.160.886,14	7,11%	$ 2.198.287.645,20	8,76%
DIC. -23	$ 3.872.069.237,18	15,43%	$ 3.754.153.330,15	14,96%
ENE-24	$ 5.658.810.146,34	22,55%	$ 4.429.198.280,56	17,65%
FEB-24	$ 6.939.497.534,33	27,65%	$ 5.736.627.348,08	22,86%
MAR-24	$ 8.211.370.675,88	32,72%	$ 6.574.787.249,33	26,20%
26 -ABRIL - 24	$ 9.152.890.208,83	36,47%	$ 7.315.078.180,08	29,15%

3.3 Grafica de Avance Físico vs Programado.

Ilustración 3

Curva S Análisis de Avance Físico vs Programado



	MAYO	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	26-abr
PRO. ACUMULADO	0,03%	0,41%	1,96%	2,95%	3,40%	4,71%	7,11%	15,43%	22,55%	27,65%	32,72%	36,47%
EJECUT. ACUMULADO	0,00%	0,21%	1,94%	2,96%	4,13%	5,47%	8,76%	14,96%	17,65%	22,86%	26,20%	29,15%

El porcentaje de obra ejecutado a la fecha del presente informe es de 29.15%, vs programado del 36.47% como lo indica la gráfica de control de programación.

17996

4 COMPONENTE TÉCNICO DEL CONTRATO DE OBRA.

4.1 Actividades Realizadas.

4.1.1 Capítulo 2. Acondicionamiento Locativo

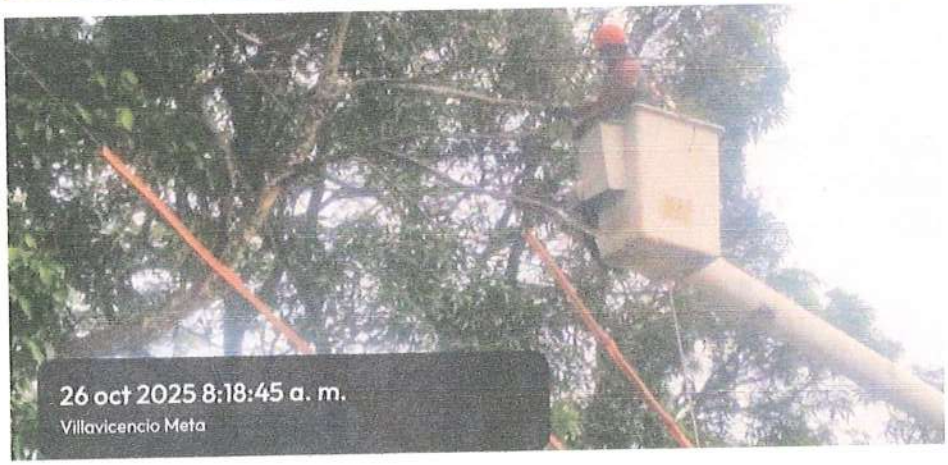
Las actividades de acondicionamiento locativo se orientaron a restablecer las condiciones básicas de operación para la construcción de los diferentes módulos que componen el colegio Alfonso López Pumarejo, priorizando la funcionalidad y seguridad del entorno de trabajo, realizando ajustes y adecuaciones en las líneas eléctricas provisionales, garantizando la correcta distribución de energía para el uso de equipos, herramientas y alumbrado de obra.

Ilustración 4

Acondicionamiento Locativo Redes Eléctricas







De manera complementaria, se desarrollaron labores correspondientes el espacio físico destinado a la planta de concreto, efectuando nivelaciones y adecuaciones que permitieron optimizar su funcionamiento, estas acciones generan un entorno ordenado y operativo, propicio para el adecuado para el inicio y desarrollo de las actividades constructivas programadas.

Ilustración 5

Acondicionamiento Locativo Planta de Concreto



4.1.2 Capítulo 3. Cimentaciones - (Acero de Refuerzo).

El Consorcio Educación C&G-MH, ejecutará el suministro, corte, figuración, amarre y colocación del acero de refuerzo de 60.000 PSI de fluencia destinado a los elementos en concreto reforzado, conforme a las especificaciones establecidas en los planos estructurales, garantizará el cumplimiento de los recubrimientos, espaciamientos y direcciones de colocación indicadas, asegurando la calidad estructural del proceso constructivo.

Durante este periodo se realiza la selección y clasificación del acero de refuerzo correspondiente a las vigas de cimentación de los módulos polideportivo, administrativo y educativo en conformidad con las

especificaciones técnicas del proyecto como la verificación de diámetros, longitudes y condiciones físicas del material, asegurando su adecuada organización y disponibilidad para la fase de arranque del proyecto.

abla 34 *Acero de Refuerzo Cimentación*

Ítem	Descripción	Cantidad
3.4.1	Acero Refuerzo Figurado 412Mpa, (4200 kg/cm2, G60)	Kg

Ilustración 6

Acero de Refuerzo Cimentación



4.1.3 Capítulo 4. Acero de Refuerzo Estructural.

El acero de refuerzo consiste en barras que al combinarse con el concreto conforman el concreto reforzado que permite mejorar su resistencia estructural. El Consorcio Educación C&G-MH, desarrollará las actividades relacionadas con la gestión y preparación del acero de refuerzo de 60.000 PSI, incluyendo su figuración y disposición conforme a las especificaciones establecidas en los planos estructurales, observando las condiciones de diseño vinculadas con la posición, alineación y recubrimiento del material dentro de cada elemento.

En este periodo se llevó a cabo la selección, verificación y clasificación del acero de refuerzo estructural correspondiente a las columnas del módulo administrativo y pedestales del polideportivo, con el propósito de disponer del material requerido para el inicio de las actividades constructivas, esta labor permitió asegurar la existencia, calidad y correcta organización del acero en el área de acopio, facilitando su disponibilidad para la fase de arranque de obra.

Tabla 35 Acero de Refuerzo

Ítem	Descripción	Cantidad
4.9.1	Acero Refuerzo Figurado 412Mpa, (4200 kg/cm2, G60)	- Kg

Ilustración 7

Acero de Refuerzo Estructural





4.1.4 Plan de Manejo de Transito (PMT).

El propósito principal del manejo de tránsito que se aplicara en la construcción del colegio Alfonso López Pumarejo, es mitigar el impacto en la movilidad ocasionado por la obra mediante alternativas seguras y controladas para los actores viales. (Peatones, transporte público, vehículos privados, transporte de cargas, etc.

El uso de controladores viales es fundamental, ya que serán los encargados de controlar y regular la aplicación del PMT, la utilización de señalización informativa, preventiva, reglamentaria y de dispositivos para la canalización como conos, delineadores tabulares y maletines instalados en los puntos críticos estarán encaminados para la prevención de accidentes de tráfico. Para el presente periodo se realizan ante la secretaria de movilidad los trámites para la aprobación del plan de manejo de tránsito PMT

Ilustración 8

Plano Plan de Manejo de Tránsito



4.1.5 Uso de Maquinarias y Equipos.

Para la operación de los procesos Consorcio Educación C&G-MH, dispone en obra los equipos y maquinarias necesarios, que han permitido ejecutar las obras oportunamente. En el siguiente cuadro el listado y control de maquinaria y equipos se demostrará la maquinaria utilizada con su respectivo estatus y dedicación.

Tabla 36 Relación de Maquinarias Usadas en el Periodo

Maquinaria	Placa	Marca	Modelo	Estatus	Dedicación
Planta de Concreto	-	DOMAT	DM SERIES	Operativa	100%

Ilustración 9

Maquinaria en Obra planta de Concreto





4.2 Bitácora o Libro de Obra

Se adjunta al presente informe copias de las anotaciones diarias sobre las actividades realizadas en la bitácora de obra firmadas tanto por la interventoría como por el constructor el Consorcio Educación C&G-MH. Ver anexo 1. Bitácora de obra

4.3 Estado del Tiempo.

A continuación, en el siguiente grafico se observará las condiciones climatológicas en el presente periodo de ejecución del proyecto. Las anotaciones del estado del tiempo se encuentran registradas en la bitácora de obra para su posterior análisis, en las siguientes ilustraciones se podrá observar el comportamiento del clima en el periodo comprendido del 01 de abril de 2024 al 30 de abril de 2024.

Ilustración 10

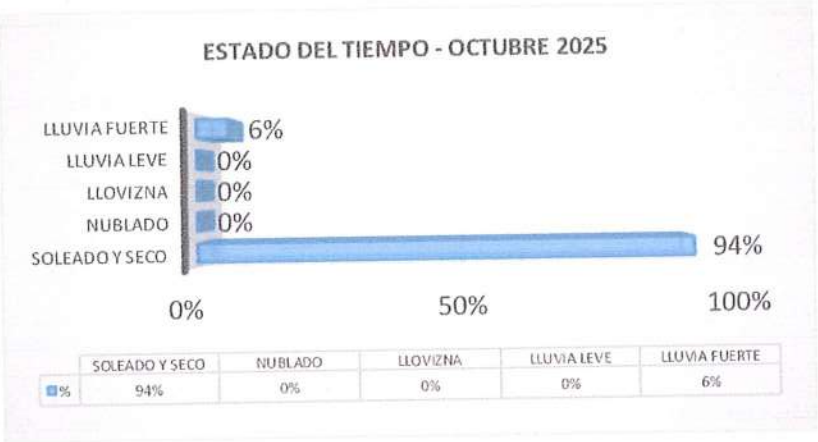
Registro Diario del Clima Octubre 2025

OCTUBRE DE 2025						
L	M	M	J	V	S	D
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31	32	33
34	35					

CONVENCIONES
SOLEADO Y SECO
NUBLADO
LLOVIZNA
LLUVIA LEVE
LLUVIA FUERTE

Ilustración 11

Influencia del Clima Octubre 2025



Como se puede evidenciar en las ilustraciones y graficas anteriores, durante el mes de octubre del 2025 hubo presencia de lluvias un 6%. El clima durante este mes fue mayormente soleado.

5 GESTIÓN DE CALIDAD ACORDE AL PLAN DE CALIDAD.

El presente Plan de Calidad ha sido elaborado por el Consorcio Educación C&G-MH en cumplimiento de los requisitos establecidos para el desarrollo específico del contrato. Su contenido se encuentra estructurado de acuerdo con las directrices definidas en las normas ISO 9001:2015 y GTC-ISO 10005:2019, asegurando la coherencia con el Sistema de Gestión de Calidad implementado por C&G Ingeniería y Construcciones S.A.S., entidad responsable de la administración y ejecución del Contrato No. 1279 de 2023.

En coherencia con el Sistema de Gestión de Calidad y en cumplimiento de los lineamientos contractuales, durante el presente periodo se realizan los ajustes necesarios para su adecuada implementación y puesta en marcha, las cuales permiten garantizar que los procesos constructivos se desarrollen bajo criterios de control, eficiencia y mejora continua, en consonancia con los estándares establecidos en el plan de calidad del proyecto.

5.1 Ensayos de Laboratorios

Para asegurar la correcta ejecución de las actividades de obra el Consorcio Educación C&G-MH, efectuará los ensayos correspondientes para el control y seguimientos de las características de los materiales empleados de acuerdo a las normas establecidas con el objeto de obtener resultados confiables que aseguren la calidad y confiabilidad de los proyectos.

5.1.1 Estudio Patológico al Acero en Obra

Durante el presente periodo realizo una visita técnica en compañía del Especialista en patología de la construcción, Ing. Néstor Suárez, director de NHSQ INGENIERIA S.A.S., con el fin de evaluar el estado actual del acero de refuerzo expuesto a la intemperie durante la suspensión de la obra. En esta verificación se analizan las condiciones de integridad del material, identificación posibles afectaciones por corrosión o deterioro superficial, con el propósito de establecer las medidas necesarias para garantizar su conservación y posterior aprovechamiento en el proceso constructivo. Ver anexo 2. Informe Estado Actual del Acero de Refuerzo Expuesto al a Intemperie.

5.1.2 Análisis Físico-Químico del Agua para Producción de Concreto

El objetivo del análisis físico-químico del agua es determinar sus características y composición con el fin de verificar su idoneidad para la producción de concreto en el proyecto "Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo, Sede Principal del Municipio de Villavicencio Meta".

Este análisis permite asegurar que el agua utilizada cumpla con los parámetros establecidos Especificaciones Generales de Construcción del INVIAS, Sección 400-Concretos, garantizando que no contenga impurezas ni compuestos que puedan alterar los procesos de hidratación del cemento o afectar la resistencia y durabilidad del material. Su propósito fundamental es garantizar la calidad del concreto a emplear, asegurando la integridad estructural y el desempeño a largo plazo de los módulos a construir.

Tabla 37 Análisis Físico-Químico del Agua para Produccion de Concreto

PARÁMETRO	RESULTADOS	LIMITES INVIAS	CUMPLE
pH	6,33	≥ 6,5	No
Alcalinidad	27 mg/L	Hasta 600 mg/L	Si
Sulfatos (SO_4^{2-})	<20 mg/L	Hasta 3000 mg/L	Si
Cloruros (Cl^-)	<1 mg/L	Hasta 1000 mg/L	Si
Sólidos disueltos totales	174,75 mg/L	Hasta 50 000 mg/L	Si

Ver anexo 3. Informe Análisis Físico-Químico del Agua

5.2 Certificado de Calidad de Materiales y Equipos.

Con el objeto de asegurar los resultados de seguimiento y medición durante este periodo se llevan a cabo el control de los equipos que garanticen la validez y fiabilidad de los resultados y se mencionan a continuación

5.2.1 Equipos de Topografía.

Durante este periodo se contó con una comisión propia del Consorcio Educación C&G-MH, con el fin de viabilizar, liberar y cuantificar las actividades ejecutadas.

Tabla 38 Relación de Equipos Topográficos

Equipos	Marca	Modelo	Serie	Fecha Calibración	Vencimiento Calibración
Estación Total	CYGNUS	KS-102	HV4729	02/10/2025	02/04/2026

Nivel	SOKKIA	B40	151594	02/10/2025	02/04/2026

Ver anexo 4. Certificados de Calibración de equipos Topográficos

5.3 Certificado de laboratorio.

El consorcio Educación C&G-MH, realiza la contratación del laboratorio NHSQ INGENIERIA S.A.S., acreditado ONAC ISO/IEC 17025:2017 23-LAB-069, mediante el cual certificarán la calidad de los diseños de mezclas y materiales utilizados en los ensayos requeridos con el objetivo de certificar la idoneidad de los materiales utilizados. Con el fin de garantizar la funcionalidad de los equipos utilizado por el laboratorio para las funciones que fue contratado, a continuación, se mencionan los diferentes equipos utilizados con los cuales se realizaron los ensayo en el laboratorio.

Tabla 39 Equipos de Laboratorio NHSQ INGENIERIA S.A.S

Maquinaria	Marca	Modelo	Estatus	Dedicación
Pie de Rey	PINZUAR	STAINLESS HARDENED	Operativa	100%

Ver anexo 5. Certificados de Laboratorio y Equipos.

5.4 Ensayos de Muestras de Concreto

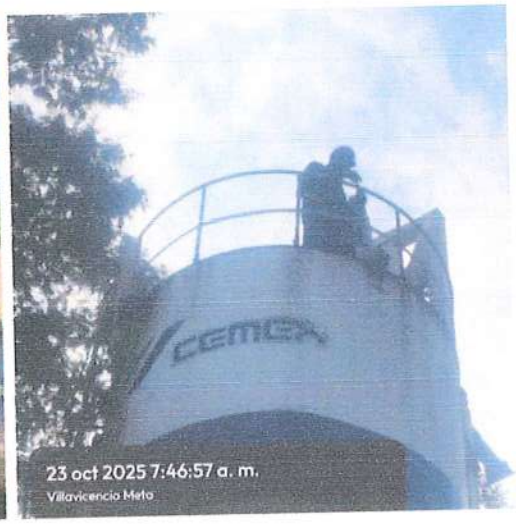
En el presente periodo no se efectuaron muestreos de concreto, no obstante, en cumplimiento del Plan de Calidad y con el propósito de garantizar la correcta operatividad del sistema de producción del hormigón, se realizaron labores de mantenimiento preventivo y limpieza general en la planta de concreto y en el silo de almacenamiento de cemento, acciones permiten asegurar que los equipos se encuentren en condiciones óptimas para el proceso de mezclado y elaboración del concreto ya garanticen que los ensayos de las muestras cumplan con las especificaciones técnicas del proyecto.

19986

Ilustración 12

Mantenimiento de Equipos para Produccion de Concreto





6 INFORME DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

El presente informe refleja las actividades realizadas en el período comprendido entre el 06 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025, por el componente de SST del Consorcio Educación C&G-MH, con el objetivo de crear entornos de trabajo saludables y seguros, ejecutando el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, aplicando las medidas necesarias para minimizar los riesgos existentes en el proyecto, cumpliendo con lo establecido en la normatividad legal vigente (Resolución 0312 de 2019 y Decreto 1072 de 2015).

Actividades Realizadas en Obra	Medidas de Prevención
Selección, Clasificación y Limpieza de Acero de Vigas de Cimentación de los Módulos Administrativo y Polideportivo	-Identificación y Notificación de peligros y riesgos existentes en el área e inspección (verificación condiciones del terreno como desniveles o superficies irregulares, excavaciones, almacenamiento de elementos (acero), accesos al área y la existencia de líneas energizadas y/o de servicios públicos (acueducto, alcantarillado y gas domiciliario). Siempre estar atento y alerta en caso que se presente alguna condición inusual, reportar inmediatamente. -Charla y/o capacitaciones antes de iniciar actividades. -Uso, Inspección de elementos de protección personal (E.P.P) como casco, gafas, dotación de trabajo, botas de seguridad, mascarilla media cara con filtros y reposición en caso de deterioro. -Al manipular el acero, extraerlo de manera cuidadosa y Verificando puntos de atrapamiento o que ocasionen golpes, machucones, cortes y fractura -Inspección Preoperacional de herramienta menor y equipo (pulidora) a utilizar. -Verificar y asegurar el disco de la pulidora -Disponer de Hidratación en el área de trabajo. -Realizar Pausas Activas. - En caso de lluvias y condiciones climáticas tormentas y/o vientos fuertes, suspender actividad y salvaguardarse. Reanudar cuando las condiciones sean favorables.

Actividades Realizadas en Obra	Medidas de Prevención
Remoción de material de los Caisson para limpiar acero (fustes) parte superficial	-Identificación y Notificación de peligros y riesgos existentes en el área e inspección (verificar condiciones del terreno y el entorno). Verificar que no se encuentren animales ponzoñosos. -Charla previa a iniciar actividades -Inspección de Herramienta menor a utilizar -Uso de Elementos de Protección Personal –EPP, durante la ejecución de actividad. -Rotación de personal en la excavación durante la ejecución de la actividad. -Pausas activas e higiene postural al manipular cargas. --Disponer de puntos de hidratación para el personal. -Orden y aseo en el área de trabajo.
Levantamiento y Replanteo Topográfico	-Identificación y Notificación de peligros y riesgos existentes en el área e inspección (verificación condiciones del terreno como desniveles o superficies irregulares y la existencia de líneas energizadas y/o de servicios públicos (acueducto, alcantarillado y gas domiciliario, en caso de alguna eventualidad reportar). -Charla y/o capacitaciones antes de iniciar actividades. -Inspección de equipos y herramienta menor a utilizar -Utilización de Elementos de Protección Personal-EPP durante la ejecución de actividades. -Disponer de Hidratación en el área de trabajo y uso de protección en caso de temperaturas extremas (rayos solares) como monja o capuchón, guantes y gafas. -Realizar Pausas Activas. - En caso de lluvias y condiciones climáticas tormentas y/o vientos fuertes, suspender actividad y salvaguardarse. Reanudar cuando las condiciones sean favorables.

Actividades Realizadas en Obra	Medidas de Prevención
Mantenimiento de Equipos en Obra: Planta de Concreto y Silo de Almacenamiento de Cemento	-Identificación y notificación de Peligros y Riesgos al personal ejecutor. - Charlas y capacitaciones previas a iniciar labores. - Inspección de área de trabajo -Personal Certificado (trabajo en alturas) y verificación en plataforma de Ministerio de trabajo (Silo de almacenamiento de cemento). -Diligenciamiento y divulgación de Análisis de trabajo seguro (ATS) y Permiso de trabajos (en caso de ser requerido). -Pausas Activas -Inspección de equipos y Herramientas a utilizar. -Uso correcto de Elementos de Protección Personal-EPP, durante la ejecución de la actividad. - Identificar los puntos de atrapamiento de manos en los equipos a intervenir. -Verificar puntos de conexión de equipos se encuentren en condiciones operativas. - Al manipular sustancias químicas revisar la respectiva ficha de seguridad del producto. -Disponer de hidratación para el personal. -Orden y Aseo (disposición adecuada de residuos generados) y limpieza de herramientas -Almacenamiento de equipos y herramientas -Ubicación y Señalización de Elementos de emergencia existentes en obra.
Cambio de Transformador y Revisión de líneas eléctricas	-Identificación y notificación de Peligros y Riesgos al personal ejecutor. - Charlas y capacitaciones previas a iniciar labores. - Inspección de área de trabajo -Personal Certificado (trabajo en alturas) y verificación en plataforma de Ministerio de trabajo. -Diligenciamiento y divulgación de Análisis de trabajo seguro (ATS) y Permiso de trabajos (en caso de ser requerido).

Actividades Realizadas en Obra	Medidas de Prevención
	-Verificar la ausencia de tensión previa a iniciar la actividad. -Inspección de equipos y Herramientas a utilizar. --Uso correcto de Elementos de Protección Personal-EPP requeridos (dieléctricos) , durante la ejecución de la actividad. -Pausas Activas - Al manipular la carga revisar las características de la misma como volumen, peso y como se desplazará la carga.
Adecuaciones Locativas: Limpieza de maleza y reemplazo de polisombra perimetral.	- Identificación y notificación de Peligros y Riesgos al personal ejecutor. - Charlas y capacitaciones previas a iniciar labores. - Inspección de área de trabajo (verificar presencia de especies animales en caso de hallarse reportar). -Utilización de Elementos de Protección Personal-EPP durante la ejecución de actividades. - Verificar los accesos de entrada y salida para transitar. -Inspección de herramienta menor -Al manipular cargas revisar las características como tipo, volumen, pesos y como se desplazará la carga. - Al utilizar productos químicos disponer de la ficha de seguridad (FDS). en obra.

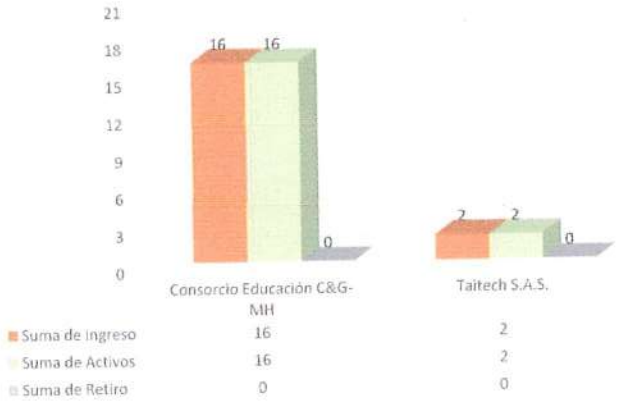
Nota. Periodo Comprendido del 06 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025

6.1 Relación del Personal Empleado en la Ejecución de la Obra en el Mes.

En el desarrollo del periodo del 06 de octubre al 31 de octubre de 2025, se cuentan con colaboradores que participan según su formación y conocimiento en las diferentes actividades puestas en prácticas, por consiguiente, se relacionan al presente informe el personal que hace parte del proyecto los que componen el Consorcio Educación C&G-MH, como el de los diferentes subcontratistas que laboran en la obra.

Ilustración 13

Personal Vinculado por Empresas octubre 2025



Además, se lleva una matriz de control del personal directo e indirecto de obra por trabajador y por empresa las que continúan y/o terminen sus labores con el objeto de controlar la autoliquidación de la seguridad social.

Ilustración 14

Personal Vinculado por Profesión octubre 2025



Tabla 40 Relación del Personal Profesional del Contratista de Obra

Nombre	Cédula	Tarjeta Profesional	Cargo	EPS	AFP	ARL	CCF	Fecha ingreso	Fecha Retiro
Yeison Esneyder Gómez G.	86.051.263	25202-090820 CND	Director de Obra	SANITAS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	6/10/2025	-
Nohora Juliana Jones Ordoñez	63.532.138	68202-152203 CND	Residente de Obra	SANITAS	COLPENSONES	AXA COLPATRIA	COFREM	6/10/2024	-
Joel Pineda Sandoval	1.126.246.825	25202-388151 CND	Residente de Obra	SALUD TOTAL	PROTECCION	AXA COLPATRIA	COFREM	1/10/2025	-
Carlos Alberto Humoa Acevedo	1.121.913.852	091037-0518607 CND	Residente de Obra	SALUD TOTAL	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	6/10/2025	-
Jaime Buitrago Nova	79.464.037	25202.133707 CND	Especialista de Estructuras	FAMISANAR	COLPENSIONES	COLPATRIA	COLSUBSIDIO	6/10/2025	
Diego Alejandro Acosta	1.010.191.750	CN 205-142219	Ingeniero Electricista	SANITAS	PORVENIR	SURA	COMPENSAR	6/10/2025	-
Claudia Patricia Rodríguez H.	1.010.165.507	25335-200159 CND	Ingeniero Hidráulico	COMPENSAR	COLFONDOS	POSITIVA SEGUROS	COMPENSAR	6/10/2025	-
Astrid Ruiz González	40.341.812	25238-366217 CND	Ingeniera Ambiental	SANITAS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	6/10/2025	-
Diana Carolina Vega C.	40.217.089	Resolución 3831	Profesional SST	NUEVA EPS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	6/10/2025	-
María del Pilar Sepúlveda Suarez	1.018.427.594	1779151023	Profesional Social	SANITAS	COLFONDOS	AXA COLPATRIA	COFREM	6/10/2025	-
Natalia Martinez Arevalo	1.020.807.368	N/A	Coordinadora Administrativa	SANITAS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	2023	

Nota. Ver anexo 6. Pago de seguridad social.

2661

Tabla 41 Relación del Personal no Profesional del Contratista de Obra

Nombre	Cédula	Cargo	EPS	AFP	ARL	CCF	Fecha ingreso	Fecha Retiro
Luis Jorge Dueñas A.	4.131.733	Cuidador de Inmueble	CAJACOPI	NO APLICA TIENE ACUERDO PENSIONAL	AXA COLPATRIA	COFREM	26/06/2025	
Diosnell José Mosqueda Torres	5.386.773	Ayudante de Obra	NUEVA EPS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	4/09/2025	-
Anderson José Méndez M.	6.843.967	Ayudante de Obra	NUEVA EPS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	4/09/2025	-
Javier Ivan Bedoya Miranda	80.386.966	Ayudante de Obra	FAMISANAR	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	21/10/2025	-
Edwin Stiven Forero Patiño	1.006.689.217	Ayudante de Obra	SANITAS	PORVENIR	AXA COLPATRIA	COFREM	21/10/2025	-

Nota. Ver anexo 6. Pago de seguridad social.

Tabla 42 Relación del Personal de Contratistas de Obra

Nombre	Cédula	Cargo	Contratista	EPS	AFP	ARL	CCF	Fecha ingreso	Fecha Retiro
Luis Eduardo Camargo	1.070.594.866	Topógrafo	Taitech S.A.S.	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA SEGUROS	-	15/10/2025	-
Oscar Guerrero Patiño	1.121.816.287	Cadenero	Taitech S.A.S.	SALUD TOTAL	PORVENIR	POSITIVA	-	15/10/2025	-

Nota. Ver anexo 6. Pago de seguridad social.

Ebbel

6.2 Registro de Entrega, Reemplazo de EPP´s y Dotación.

El Consorcio Educación C&G-MH, adoptará las medidas necesarias para garantizar a sus trabajadores las condiciones de salud, higiene, seguridad y bienestar. Por ello, dotará de la ropa de protección adecuada para evitar daños a la salud, por consiguiente, es indispensable la entrega de dotación de los equipos de protección personal cuando los trabajadores ingresen por primera vez, el reemplazo o sustitución por cualquier daño que sufran los equipos a causa de las actividades laborales, como el registro sistemático de entrega de forma individual. Ver anexo 7. Entrega **de elementos de protección personal.**

Ilustración 15

Entrega y Reemplazo de Equipos de Protección Personal



6.3 Procesos de Inducción al Ingreso de Obra.

Para el mes de octubre de 2025, se presentaron un total de 11 ingresos de personal nuevo los cuales se generaron para contratista y el Consorcio Educación C&G-MH, se procede a realizar los exámenes médicos

pre empleo con la finalidad de conocer el estado de salud de los trabajadores al inicio de la relación laboral. (Ver anexo 8). Examen médico de ingreso.

El personal recibió previo al inicio de sus actividades la inducción correspondiente para visualizar las condiciones que van a desarrollar en el ambiente laboral, los daños que las mismas puedan causar a su salud y los medios o medidas para prevenirlos, a continuación, se indican las inducciones impartidas. El personal flotante se realizó una socialización de las actividades, riesgos y peligros existentes en obra Ver anexo 9. Formato de inducción de ingreso.

Ilustración 16

Proceso de Inducción



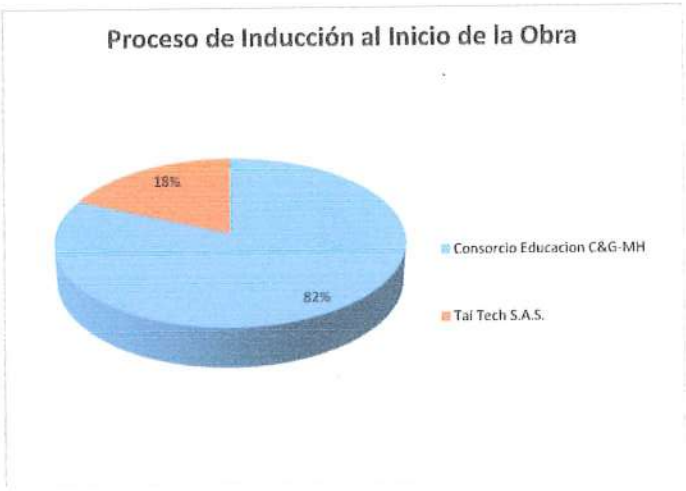
Tabla 43 Proceso de Inducción por Empresas

Inducciones de Ingresos	Consorcio Educación C&G-MH	Tai Tech S.A.S
Información General del Proyecto y presentación de la empresa.	9	2
Horarios de Trabajos y Zonas Comunes	9	2
Políticas de Seguridad Y Salud en el trabajo	9	2
Cobertura de Seguridad Social, EPS, ARL, AFP, CCF	9	2
Notificación de Peligros, Riesgos y Aspectos Ambientales para trabajadores	9	2
Actos y Condiciones Inseguras	9	2
Reportes de Accidentes e Incidentes en el Trabajo	9	2
Normas de Seguridad, Uso de EPPS	9	2
Orden y Aseo en los Lugares de Trabajo	9	2

Nota. Periodo Comprendido del 06 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025

Ilustración 17

Participación de Inducciones



13997

6.4 Charlas de Seguridad y Capacitaciones.

Nuestros colaboradores en el periodo actual reciben información teórica y práctica, adecuada y en forma periódica para las funciones inherentes a su actividad en la prevención de accidentes y enfermedades ocupacionales. Ver Anexo 10. Charlas de seguridad y capacitaciones.

En la siguiente tabla se muestran las charlas y capacitaciones programadas para el mes de octubre de 2025.

Tabla 44 Charlas de Seguridad y Capacitaciones

Fecha	Tema	Duración (min)	Cobertura de Participación
08/10/2025	Identificación de Peligros en las áreas de trabajo	15	4
09/10/2025	Riesgo Biológico: Insectos y Reptiles, recomendaciones de seguridad	10	4
10/10/2025	Disposición de Residuos de acuerdo al código de colores vigente	10	4
14/10/2025	Inspección de Herramientas Menores	10	5
15/10/2025	Riesgo Locativo: Desniveles y Superficies Irregulares	10	3
16/10/2025	Recomendaciones de Autocuidado en el área de trabajo	10	3
17/10/2025	Lavado de Manos: Una acción que previene enfermedades y salva vidas	10	5
18/10/2025	Riesgo Biológico: Agentes Patógenos Virus, bacterias y hongos	10	5
20/10/2025	Riesgo Biomecánico: Manipulación de Cargas	10	8
21/10/2025	Uso Adecuado de los Recursos Naturales: Agua	10	4
22/10/2025	Equipos: Inspección y Revisión, aspectos a tener en cuenta.	10	8
23/10/2025	Riesgo Locativo: Orden y Aseo	10	7
24/10/2025	Riesgo Mecánico: Identificación de peligros en equipos y herramientas	10	6

Fecha	Tema	Duración (min)	Cobertura de Participación
25/10/2025	Uso de Elementos de Protección Personal: Manos (de acuerdo a la actividad)	10	5
27/10/2025	Riesgo Eléctrico: Tensión Eléctrica	10	6
28/10/2025	Tipos de Señalización en Obra	10	7
29/10/2025	Uso de Elementos de Protección Personal: Auditivos	10	7
30/10/2025	La Contaminación Ambiental	10	7
31/10/2025	Reporte de Actos y Condiciones Inseguras	10	6

Ilustración 18

Cobertura de Participación Contratista



En la siguiente ilustración mostrara los porcentajes de la cobertura de participación por contratistas, indicando que el compromiso de nuestros colaboradores en los procesos de charlas y capacitaciones.

Ilustración 19

Charlas y Capacitación por Contratista



6.5 Control de Actividades de Alto Riesgo.

Para el desarrollo de todas las actividades consideradas de alto riesgo que por sus condiciones generales se ejecutan mediante la interacción de los elementos del proceso de trabajo y el individuo se establecerán parámetros y criterios de seguridad mediante profesionales de Seguridad y Salud en el Trabajo que cuenten con las competencias para validar y firmar los permisos de trabajo seguro como los permisos para trabajos en caliente, trabajos en alturas, trabajo en espacios confinados, excavaciones, izaje de cargas, etc.) y trabajos especiales no rutinarios. Durante el mes de octubre de 2025 se realizaron actividades de en las cuales se ejecutaron trabajos en alturas (Mantenimiento de Silo de Almacenamiento de Cemento y Revisión de Líneas Energizadas). (Ver anexo 11)

6.6 Inspecciones Planificadas.

La inspección es uno de los mejores instrumentos disponibles para descubrir los problemas y evaluar sus riesgos antes que ocurran los accidentes y otras pérdidas. El descubrimiento de las condiciones y prácticas inseguras por medio de la inspección y su rápida corrección, son uno de los mejores métodos que pueda

emplear el Consorcio Educación C&G-MH, para prevenir accidentes y proteger a sus trabajadores, así La dirección demuestra al personal su interés y sinceridad en la prevención de accidentes laborales.

Tabla 45 Inspecciones Planificadas

Ítem	Equipo a Inspeccionar	Frecuencia
1	Equipos de emergencia (Camilla, botiquín, extintor, etc.)	Mensual
2	Inspección de Kit de Control de derrames	Mensual
3	Preoperacional de Equipos menores y herramienta menor	Diario
4	Inspección de Elementos de Protección Personal	Mensual

Ver anexo 12. Inspecciones planificadas.

Ilustración 20

Inspecciones Planificadas

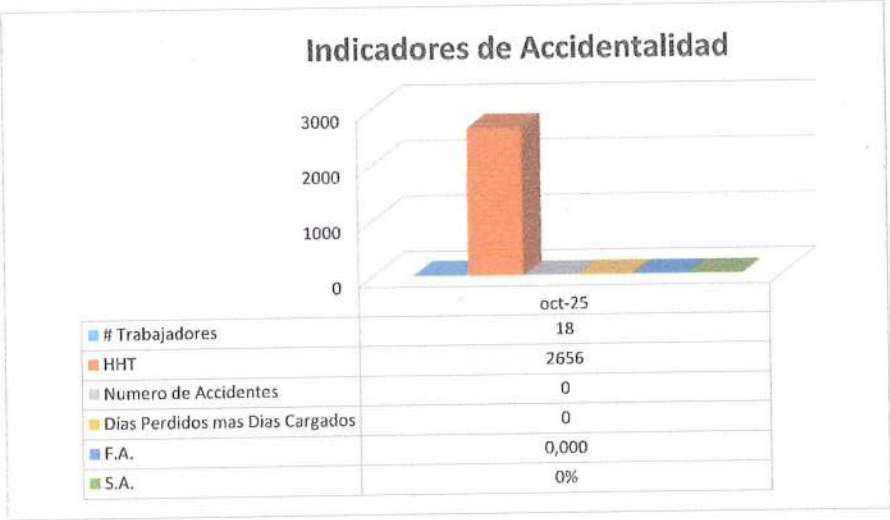


6.7 Accidentabilidad.

En el mes de octubre de 2025, no se presentaron eventos que produjeran una lesión corporal o funcional resultante de una acción que pueda ser determinada o sobrevenida en el curso del trabajo, por lo cual se presenta ausentismo laboral. (Ver anexo 13 certificado de accidentalidad emitido por ARL).

Ilustración 21

Indicadores de Accidentalidad



6.7.1 Frecuencia de Accidentalidad.

En relación a la frecuencia de accidentalidad se refiere a la proyección del número de veces que puede ocurrir un accidente de trabajo en el periodo dividido entre el número de trabajadores del periodo, actualmente en Colombia según FASECOLDA la tasa de accidentalidad para el sector de la construcción está entre 7,5%, teniendo en cuenta la tasa a nivel nacional para nuestro proyecto tenemos una proyección de 7,0%.

Frecuencia de accidentalidad = Número de accidentes laborales del periodo/número de trabajadores del mismo periodo X 100.

6.7.2 Severidad de Accidentalidad.

Los días perdidos por accidentes laborales, para el proyecto se establece la meta de 48% para la frecuencia de severidad, teniendo en cuenta el comportamiento a nivel nacional para el gremio de la construcción.

Frecuencia de severidad = Número de días perdidos por AL + días cargados en el periodo / número de trabajadores del periodo X 100.

6.7.3 Ausentismo Laboral.

Durante el mes de octubre de 2025 no se presentó ausentismo laboral generado por eventos como accidente laboral o enfermedad general entre la población trabajadora.

7 INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL.

EL presente informe expone los resultados del seguimiento ambiental correspondiente al proyecto **"Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo – Sede Principal del Municipio de Villavicencio, Meta",** durante el periodo comprendido entre el 06 de octubre al 31 de octubre de 2025, en el cual se registran y describen las actividades ambientales ejecutadas en el marco de la fase constructiva del proyecto.

El Consorcio Educación C&G mantiene el compromiso de reportar la implementación de las medidas ambientales de prevención, mitigación y corrección orientadas a minimizar los impactos generados durante la etapa de ejecución de las obras, garantizando el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y la adecuada gestión de los recursos naturales en el área de intervención.

De esta manera, el presente informe constituye el instrumento mediante el cual se garantiza la adecuada ejecución del proyecto, no solo como una iniciativa de desarrollo económico y social, sino también como un componente fundamental del ordenamiento territorial. En este sentido, la gestión ambiental se considera un aspecto de vital importancia, ya que promueve la armonía con las normas ambientales y forestales vigentes, al tiempo que facilita las condiciones necesarias para el normal desarrollo de las obras y el cumplimiento de los objetivos establecidos

El proyecto se encuentra actualmente en etapa constructiva; las actividades descritas en el presente informe fueron desarrolladas en los diferentes frentes de trabajo activos, conforme al avance físico de la obra y a los lineamientos establecidos en el Plan de Manejo Ambiental. Control y Seguimiento a las Actividades de Gestión Ambiental.

A continuación, se presentan los programas que conforman el componente abiótico del Plan de Manejo Ambiental, implementados durante las diferentes etapas de la construcción. En este apartado se

describen las actividades desarrolladas conforme a la aplicabilidad de cada ficha de manejo ambiental y al periodo comprendido en el presente informe.

Estas actividades se ejecutan con el apoyo del equipo de gestión ambiental y se presentan con una breve descripción de las operaciones realizadas en cada programa de manejo ambiental. En cada caso, se detalla el periodo evaluado, el avance o condición actual de las actividades y, cuando aplica, se incorpora el registro fotográfico correspondiente como evidencia del desarrollo de las acciones implementadas.

7.1 Actividades del Mes

- ✓ Mantenimiento planta y tolva concretera
- ✓ Mantenimiento silo de concreto
- ✓ Reorganización de puntos ecológicos
- ✓ Reorganización de la señalización en la obra
- ✓ Mantenimiento al cierre perimetral de la obra
- ✓ Inspección de puntos de emergencia
- ✓ Inspección de punto de acopio de combustibles

Tabla 46 Control de Manejo Ambiental

Actividad Propuesta Para el Manejo Ambiental	Avance de la Actividad a la Fecha	Observación / Acción
CONSORCIO EDUCACIÓN C&G	100%	Charlas de seguridad y medio ambiente
CONSORCIO EDUCACIÓN C&G	100%	Control y seguimiento de la maquinaria que se encuentra en obra.
CONSORCIO EDUCACIÓN C&G	100%	Orden y aseo en el campo de trabajo
CONSORCIO EDUCACIÓN C&G	100%	Demarcación y señalización ambiental

7.2 Medio Abiótico

A continuación, se presentan los programas que integran el componente abiótico del Plan de Manejo Ambiental, aplicables a las diferentes etapas de la construcción. En este apartado se detallan las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido en el presente informe, de acuerdo con la aplicabilidad de cada ficha de manejo ambiental y los lineamientos establecidos para su correcta ejecución.

Las actividades se ejecutan con el acompañamiento del equipo de gestión ambiental y se presentan mediante una breve descripción de las operaciones realizadas en cada programa de manejo. En cada caso, se indica el periodo evaluado, el avance o condición actual de las acciones implementadas y, cuando aplica, se incorpora el registro fotográfico correspondiente como evidencia del cumplimiento y desarrollo de las medidas ambientales.

7.2.1 Manejo y Disposición de Materiales Sobrantes de Demolición Excavación y Construcción

Se continuará realizando la disposición de los materiales sobrantes de excavación, en la empresa Bioagrícola del Llano E.S.P., sitio autorizado por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Área de Manejo Especial La Macarena – CORMACARENA.) Las volquetas encargadas del transporte del material cubren el volcó con lonas o geotextil, con el fin de minimizar la emisión de material particulado durante el trayecto desde la obra hasta el sitio de disposición final autorizado

Cabe resaltar que la mayoría de los procedimientos de manejo están orientados al aprovechamiento de los materiales sobrantes de excavación, utilizándolos en las actividades de relleno y nivelación requeridas para la ejecución de las estructuras proyectadas, optimizando así el uso de recursos y reduciendo los impactos ambientales asociados a la disposición final.

En el desarrollo de las actividades contempladas para el mes de octubre no se generaron (RCD: materiales sobrantes de demolición excavación y construcción)

7.2.2 Manejo Adecuado de los Materiales de Construcción

Los materiales que ingresan a la obra son utilizados de manera inmediata según los requerimientos del proceso constructivo; sin embargo, algunos son acopiados temporalmente para su uso posterior. Los acopios ubicados en los frentes de trabajo se encuentran debidamente señalizados con cinta de peligro y cubiertos con plástico negro, con el fin de minimizar la dispersión de material particulado y mantener condiciones seguras en el área de almacenamiento.

Asimismo, la empresa encargada del suministro de agregados pétreos cumple con los permisos de explotación minera otorgados por la autoridad ambiental competente (CORMACARENA), garantizando que el material proviene de fuentes legalmente autorizadas y ambientalmente responsables.

En el mes de octubre no se presentaron ingresos de material a la obra, los colaboradores se encuentran realizando actividades de organización y limpieza del acero, adecuaciones locativas, mantenimiento de equipos (planta de fabricación de concreto, en la obra del Colegio Alfonso López Pumarejo En el Corregimiento Cuatro Alto de Pompeya.

7.2.3 Programa Para el Manejo Eficiente del Agua y Vertimientos

El Consorcio Educativo C&G dispone de unidades sanitarias exclusivas para el personal de obra, las cuales cuentan con condiciones adecuadas de higienización y mantenimiento que garantizan su correcto uso.

El agua empleada para las descargas sanitarias se almacena en canecas y es utilizada durante la jornada laboral; posteriormente, estas se vuelven a llenar al día siguiente, evitando así almacenamientos prolongados que puedan favorecer la proliferación de vectores y afectaciones a las condiciones de salubridad del área de trabajo.

7.2.4 Manejo de Residuos Líquidos Domésticos

En el área de desarrollo del proyecto no se identifican cuerpos de agua superficiales que puedan verse afectados o contaminados por las actividades constructivas. No obstante, se implementan medidas

orientadas a minimizar la generación de residuos líquidos, evitando su disposición en zonas ambientalmente sensibles.

Estas acciones se aplican especialmente en los sitios donde se ubican las estructuras y durante las labores de preparación de materiales, con el fin de prevenir posibles afectaciones al suelo y al entorno inmediato del proyecto.

Durante el mes de octubre se realizó la toma de muestra para el análisis físico-químico de las aguas subterráneas provenientes del pozo profundo, las cuales son utilizadas en la elaboración de mezclas de concreto dentro de la planta de producción destinada a la construcción del proyecto.

Ilustración 22

Toma de Muestra Aguas Subterránea Pozo Profundo



Ver Anexo 3. Informe Análisis Físico-Químico Del Agua.

7.2.5 Manejo de Residuos Sólidos y Especiales

Se realiza mantenimiento periódico a los puntos ecológicos ubicados en sitios estratégicos de la obra, con el fin de garantizar la correcta separación en la fuente de los residuos generados.

Los residuos ordinarios son dispuestos en la entrada de la obra tres veces por semana para su recolección por parte de la empresa de servicios públicos de Villavicencio, Bioagrícola del Llano E.S.P., la cual cuenta con los permisos ambientales requeridos para realizar la disposición final en el relleno sanitario autorizado de la ciudad.

Por su parte, los residuos aprovechables, como los plásticos, son almacenados temporalmente en áreas designadas dentro de la obra y posteriormente entregados a terceros autorizados para su recolección y adecuado tratamiento.

Se realizan jornadas de orden y aseo en las áreas de trabajo con el objetivo de mantener las zonas limpias y organizadas, garantizando así condiciones adecuadas para el desarrollo seguro y eficiente de las actividades constructivas.

El consorcio dispone de una edificación que fue conservada y adaptada para el funcionamiento de las unidades sanitarias, las cuales cuentan con medidas de higienización adecuadas, suministro permanente de elementos de aseo, servicio de energía eléctrica e iluminación apropiada para el uso del personal de obra.

18009

Ilustración 23

Orden y Aseo en el Campo de Trabajo



Ilustración 24

Organización y Mantenimiento de Puntos Ecológicos



7.3 Medio Biótico

A continuación, se presentan los programas que conforman el componente biótico del Plan de Manejo Ambiental durante la etapa de construcción y la instalación de los componentes necesarios para garantizar la continuidad de los procesos.

El seguimiento y control de estas actividades es realizado por el profesional responsable del área ambiental, con el apoyo de la brigada ambiental, asegurando el cumplimiento de las medidas de manejo establecidas.

7.3.1 Programa de Manejo de Remoción de Cobertura Vegetal y Descapote

En el desarrollo de las actividades contempladas para el mes de octubre se reinicia con un levantamiento topográfico de individuos arbóreos en pie en la obra del Colegio Alfonso López Pumarejo ubicado el corregimiento cuatro altos Pompeya para el mes de octubre la obra de acuerdo a la resolución N° PS-GJ .1.2.6.24 expediente N° PM-GA 3.37.9.1023.16 POR MEDIO D ELA CUAL LA CORPORACIÓN OTORGA PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL AISLADO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES "el director general de la corporación para el desarrollo sostenible del área de manejo especial la macarena CORMACARENA en desarrollo de sus funciones legales y las indicadas en la ley 99 de 1993 y el decreto 1076 de 2015 y con fundamento en los siguientes considerandos resolverá:

ARTICULO 1: Acoger el concepto N° PM-GA 3.44.24.54 del 23 de enero de 2024, emitido por el grupo de bióticos adscrito a la subdirección de gestión ambiental de esta corporación, el cual forma parte integral de presenta acto administrativo.

ARTICULO 2: Otorgar permiso para el aprovechamiento forestal aislado al municipio de Villavicencio identificado con Nit:892.099.324-3(en adelante el titular) a través de su representante legal y/o quien haga sus veces, de treinta y cuatro (34) ejemplares arbóreos con un total de 15,83m3, a llevarse a cabo en la institución educativa Alfonso López Pumarejo identificado con cedula catastral N°

500100002000500 y matricula N° 230-73655, ubicada en la vereda altos de Pompeya, jurisdicción del municipio de Villavicencio Meta.

Se pone en conocimiento a esta interventoría que el consorcio educación C&G-HM se realizó la tala raza de 34 individuos arbóreos en el mes de mayo del 2024 de acuerdo a la resolución y cumpliendo con los términos de la resolución, se entregó a la entidad informe de cierre ambiental para continuar con el desarrollo de las actividades contempladas en el proyecto *Reconstrucción Total De La Institución Educativa Alfonso López Pumarejo. Se realizo publicación en diario de amplia circulación nacional (Ver anexo 14),, acta de fijación y desfijacion (Ver anexo 15), solicitud de inicio de actividades a la "Corporación Para El Desarrollo Sostenible Del Área De Manejo Especial La Macarena CORMACARENA"*

Ilustración 25

Identificación de Individuos Arbóreos Para Aprovechamiento Forestal





ARTÍCULO 5: El titular deberá dar estricto cumplimiento a las siguientes obligaciones, recomendaciones y prohibiciones, que le son comunes a cada una de las disposiciones que resuelve del presente acto administrativo.

1. *Le corresponde al titular, informar a esta corporación con quince (15) días de antelación el inicio de las actividades de aprovechamiento forestal*

9. *dentro de los (5) días siguientes a la notificación de la presente Resolución, el titular deberá publicar a su costa el encabezado y la parte dispositiva del presente acto administrativo, en un diario de amplia circulación nacional y/o regional, y allegar una copia legible del ejemplar del mismo para ser incorporado al expediente, conforme lo establece el artículo 2.2.1.1.7.11 del decreto 1076 de 2015 y una vez publicado deberá allegar a esta corporación constancia legible de la fijación y desfijacion de los mismos.*

Tabla 47 Individuos Evaluados en la Verificación En Campo

ITEM	NOMBRE COMUN	AT(M)	CAP1	CAP2	NRO DE INDIVIDUO	CANTIDAD	TOTAL
1	Yopo	13	163		P2	1.00	1.00
2	Yopo	7	32		P26C	1.00	1.00
3	Yopo	9	58		P26G	1.00	1.00
4	Yopo	9	59		P26h	1.00	1.00
5	Yopo	10	71		P26i	1.00	1.00
6	Yopo	11	65		P26j	1.00	1.00
7	Apamate	9	69		P26l	1.00	1.00
8	Apamate	7	49		P26m	1.00	1.00
9	Apamate	6	65		P26n	1.00	1.00
10	Apamate	6	48		P26o	1.00	1.00
11	Ceiba	10	78	76	P26p	1.00	1.00
12	Yopo	11	73		P26q	1.00	1.00
13	Apamate	7	61		P32a	1.00	1.00
14	Apamate	8	74		P32c	1.00	1.00
15	Apamate	9	79		P32e	1.00	1.00
16	Apamate	8	54		P32d	1.00	1.00
17	Yopo	8	48		P32b	1.00	1.00
18	Yopo	12	60	68	P27	1.00	1.00
19	Yopo	10	70		P28	1.00	1.00
20	Apamate	5	78		P32	1.00	1.00
21	Cañafistol	17	135		P33	1.00	1.00
22	Yopo	12	60		P35	1.00	1.00
23	Yopo	12	102	44	P39	1.00	1.00
24	Yopo	13	132		P40	1.00	1.00
25	Yopo	14	79		P41	1.00	1.00
26	Yopo	13	96		P42	1.00	1.00
27	Yopo	14	103	94	P43	1.00	1.00
28	Yopo	12	94		P44	1.00	1.00
29	Yopo	11	42		P45	1.00	1.00
30	Yopo	15	100	79	P47	1.00	1.00
31	Yopo	10	72		P48	1.00	1.00
32	Yopo	12	58		P49	1.00	1.00
33	Yopo	12	78		P50	1.00	1.00
34	Yopo	14	82	81	P51	1.00	1.00
INDIVIDUOS INVENTARIADOS					34.00	SUBTOTAL	34.00
TOTAL							34.00

De acuerdo a lo anterior el consorcio inició manejo silviculturas de 34 individuos arbóreos en el mes de mayo con la obra en suspensión dando cumplimiento a la resolución emitida por la **Corporación Para El Desarrollo Sostenible Del Área De Manejo Especial La Macarena CORMACARENA**.

Las actividades correspondientes al aprovechamiento forestal de árboles aislados fueron ejecutadas por el CONSORCIO C&G-MH, en el marco del proyecto "Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo, Sede Principal del Municipio de Villavicencio, Meta".

La información contenida en el presente documento recopila y describe las labores desarrolladas por el CONSORCIO C&G-MH en relación con el aprovechamiento forestal de individuos arbóreos aislados (tala), en cumplimiento de los lineamientos técnicos y normativos establecidos por la autoridad ambiental competente presentando el informe de cierre del aprovechamiento forestal culminando las actividades establecido en la resolución.

7.3.2 Metodología

Se realizó la recopilación de información mediante un registro fotográfico de cada una de las actividades ejecutadas durante el proceso de tala de los individuos arbóreos, siguiendo una secuencia técnica que abarcó las siguientes etapas: aislamiento del área de intervención, limpieza del sitio, evaluación del árbol a talar, desrame o descope, realización de la muesca, corte de caída, tumba, apeo, troceo, aserrado, manejo de residuos y desechos, apilado, transporte y disposición final del material vegetal.

7.3.3 Equipos Utilizados en la Actividad Silvicultural

Los Durante la ejecución de la actividad silvicultural, los colaboradores (motosierristas y auxiliares) emplearon los elementos de protección personal (EPP) requeridos para garantizar la seguridad y prevenir incidentes durante la operación. Entre estos se incluyeron: casco con visera, protector auditivo, guantes especiales de material anti corte, pantalones protectores de material grueso, botas con puntera de acero y suela antideslizante, y delantal de carnaza.

Ilustración 26

Motosierra MS 381 MARCA STIHL



Ilustración 27

Actividad de Aprovechamiento Forestal



Ver Anexo 16 Permiso Aprovechamiento Forestal

7.3.4 Manejo de Flora

Los individuos arbóreos presentes en la zona de influencia del proyecto no presentan afectaciones derivadas de las actividades de obra civil en ejecución. Durante el desarrollo de las labores constructivas se implementan medidas de manejo ambiental orientadas a prevenir, minimizar y mitigar cualquier posible impacto sobre la cobertura vegetal y la flora existente.

De igual manera, se realizó el levantamiento topográfico de los individuos arbóreos ubicados en el área de construcción del proyecto, con el propósito de obtener un registro detallado de su ubicación y características, lo cual permite realizar un seguimiento ambiental adecuado.

7.3.5 Manejo de Fauna

Durante el mes de ejecución del presente informe no se realizaron actividades de ahuyentamiento de fauna silvestre en el área del proyecto. Asimismo, no fue necesario efectuar llamados a las autoridades ambientales competentes para la ejecución de labores de rescate o reubicación de especies.

7.4 Manejo de Sustancias Químicas

Durante el mes de octubre se realizó la inspección del punto de acopio principal de combustibles, verificando el adecuado estado y funcionamiento de los elementos dispuestos para la atención de posibles emergencias, el manejo adecuado de las sustancias químicas en obras civiles es fundamental para proteger la salud de los trabajadores y el medio ambiente, las áreas de almacenamiento se encuentran frescas, secas y bien ventiladas lejos de fuentes de calor.

El consorcio cuenta con tres puntos de emergencia distribuidos estratégicamente dentro del proyecto, destinados al manejo de posibles contingencias que puedan presentarse durante las labores diarias en la obra.

Durante el mes de octubre se realizó la revisión y verificación de los elementos que conforman dichos puntos, con el fin de asegurar que se encuentren en buen estado y dentro de su fecha de vigencia. Se repusieron los suministros caducados o agotados, garantizando la disponibilidad de los equipos y materiales necesarios para una atención oportuna ante cualquier eventualidad.

Asimismo, se verificó que los botiquines de emergencia y los kits de control de derrames permanezcan ubicados en lugares frescos, secos y de fácil acceso, y se programaron las acciones correspondientes para el reemplazo de los elementos que requieren renovación.

En este punto se encuentran disponibles los equipos y materiales necesarios que permiten garantizar una respuesta oportuna y efectiva ante cualquier eventualidad que pueda presentarse durante el desarrollo de las actividades del proyecto.

- ✓ Botiquín primeros auxilios
- ✓ Extintor multipropósito
- ✓ Camilla de emergencia
- ✓ Kit control de derrames

Ilustración 28

Inspección Elementos Puntos de Emergencia



7.5 Manejo de Señalización en la Obra

Durante el mes de octubre se realizaron actividades de mantenimiento y reposición de la señalización instalada en la obra, así como la delimitación de las zonas de peligro, con el fin de garantizar la seguridad del personal y el adecuado desarrollo de las labores constructivas.

Ilustración 29

Mantenimiento de la Señalización Frente de Trabajo



Ilustración 30

Cierre Perimetral de Excavaciones



Ilustración 31

Mantenimiento del Cerramiento Perimetral de la Obra



7.6 Manejo de Maquinaria Y Equipos en Obra.

En el mes octubre en la obra se encuentran maquinaria (**PLANTA DE CEMENTO DOMAT, SILO Y SISTEMA DE ALIMENTACIÓN DE CONCRETO)** PLANTA DE CEMENTO DOMAT a los cuales se les realizo mantenimiento general al sistema de mezclado, compuertas, sistema de transporte, sistema de tornillo, sistema de control y eléctrico la planta ya se encuentra operativa tras el mantenimiento general.

SILO Y SISTEMA DE ALIMENTACIÓN DE CONCRETO) limpieza interna y descarga del mismo, retirando material residual acumulado.

Se verificará toda la documentación de la maquinaria, documentación de los operarios, por el inspector de seguridad, realiza charla pre operacional antes de iniciar labores para que el trabajador tome todas las medidas de protección y autocuidado en la realización de las actividades.

Ver Anexo 17. Tarjeta de Propiedad del Equipo.

De acuerdo a la maquinaria que se está utilizando en las actividades de construcción, puede decirse que las emisiones de ruido se han mantenido por debajo de los límites permisibles (80 decibeles según Resolución 8321 de 1983) sin generar perjuicios a la comunidad y/o problemas de salud a los trabajadores del proyecto, igualmente los trabajadores deben portar sus elementos de protección individual (protección auditiva), es preciso aclarar que las labores se realizan en jornada diurna.

En el desarrollo de las a actividades de las maquinas mediante observación las cuales cuentan con adecuación del patio para la correcta manipulación del equipo para evitar la contaminación del suelo.

Ilustración 32

Maquinaria en Obra



Anexo 18. Informe Técnico De Mantenimiento

Ilustración 33
Inspección



7.7 Medio Socio Económico

La a educación ambiental fortalece la concienciación y el conocimiento de los colaboradores en obra respecto a las problemáticas y temáticas ambientales. Al promover la comprensión de estos aspectos, se brinda a los trabajadores las herramientas necesarias para tomar decisiones informadas y adoptar acciones responsables orientadas al manejo adecuado de los recursos naturales y a la protección del entorno.

Estas actividades no solo contribuyen al cumplimiento de los compromisos ambientales del proyecto, sino que también generan un impacto positivo en el desarrollo social y económico, al fomentar una cultura de sostenibilidad, mejorar las condiciones laborales y fortalecer la responsabilidad ambiental empresarial dentro del sector de la construcción.

7.8 Programa de Educación y Capacitación al Personal del Proyecto

Durante el mes de octubre se realizaron charlas de educación ambiental y de seguridad industrial dirigidas a todo el personal operativo del proyecto, con el propósito de socializar el Plan de Manejo Ambiental y fortalecer la conciencia sobre la importancia del cuidado y la protección del medio ambiente, así como del entorno laboral.

En dichas jornadas se enfatizó a los colaboradores la correcta separación en la fuente de los residuos en los puntos ecológicos dispuestos en la obra, además del mantenimiento de frentes de trabajo limpio y ordenado, contribuyendo al cumplimiento de las buenas prácticas ambientales.

De igual manera, se continuarán desarrollando charlas de educación ambiental antes del inicio de las jornadas laborales, con el fin de promover conductas responsables y garantizar la aplicación de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental.

Ilustración 34

Educación y Capacitación al Personal de Obra



7.9 Seguridad y Salud en el Trabajo.

Todas las actividades constructivas desarrolladas en la obra cuentan con el acompañamiento permanente del equipo de Gestión Ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo, con el objetivo de manejar, controlar, mitigar y compensar los impactos ambientales negativos que puedan generarse durante la ejecución del proyecto por parte del Consorcio Educación C&G-MH.

La entidad se encuentra comprometida con la seguridad y salud de los trabajadores, promoviendo el uso adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP), los cuales constituyen la última barrera de defensa frente a los riesgos presentes en las diferentes labores y áreas de trabajo. Si bien el uso de los EPP no evita completamente la ocurrencia de accidentes, su correcta utilización reduce significativamente la gravedad de las lesiones que puedan presentarse.

Los Elementos de Protección Personal (EPP) son equipos o dispositivos destinados a ser utilizados por los trabajadores para protegerse de los riesgos laborales y garantizar su seguridad y salud en el entorno de trabajo.

- ✓ Realización de charlas ambientales dirigidas al personal operativo.
- ✓ Instalación de cerramientos perimetrales en las zonas de excavación.
- ✓ Cerramiento de protección de individuos arbóreos dentro del área de influencia.
- ✓ Señalización de puntos de acopio de materiales, los cuales se mantienen cubiertos con plástico negro.
- ✓ Implementación de señales de obligación, peligro o advertencia, auxilio, prohibición y de equipos contra incendio, garantizando una adecuada comunicación visual en los frentes de trabajo.

Ilustración 35

Elementos de Protección Personal En La Ejecución de las Actividades



7.10 Programa de Información y Participación Comunitaria

Es importante resaltar que la comunidad se verá directamente beneficiada con la construcción del nuevo Colegio Alfonso López Pumarejo, el cual contribuirá al fortalecimiento de la infraestructura educativa del municipio.

Con el propósito de mantener informada a la comunidad sobre el avance y las actividades desarrolladas durante el proceso constructivo, durante el mes de octubre se contó con el acompañamiento de la profesional social del Consorcio, quien participó activamente en las jornadas de socialización y seguimiento en campo.

Asimismo, se realizó socialización con el comité Municipal el día 20 de octubre de 2025 , en el cual se informó el estado actual del proyecto, brindando detalles sobre las actividades ejecutadas, los avances alcanzados y las medidas implementadas para garantizar el cumplimiento de los compromisos de obra, ambientales y sociales establecidos para el desarrollo del proyecto .

7.11 Inspección Ambiental.

Fecha: 06 de octubre al 31 De octubre de 2025

Responsable: Astrid Ruiz González.

Tabla 48 Inspección Ambiental

ASPECTO PARA EVALUAR	CUMPLIMIENTO SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
1. CONSUMO DE ENERGÍA				
¿Los monitores que no se están utilizando se encuentran apagados o en suspensión?	x			Los monitores que se están utilizando se mantienen apagados cuando no se necesitan
Los aparatos eléctricos y/o electrónicos que no se están utilizando se encuentran desenchufados y/o apagados?	x			En el desarrollo de las actividades en obra se realiza control adecuado sobre el uso adecuado de los aparatos eléctricos
se reutiliza el papel reciclaje	x			Se realiza un acopio de papel para reutilizar.
¿Las luces de lugares no concurridos o donde no se requiere se encuentran apagados?	x			Las luces permanecen apagadas cuando no se están realizando actividades en el área
¿Se implementan prácticas para el ahorro de energía?	x			Las instalaciones y equipos electrónicos permanecen desconectados cuando no se están utilizando
¿El área cuenta con sistemas ahorradores de energía en buen estado?	x			Se realizará vigilancia que los sistemas de energía se encuentren en buen estado
2. CONSUMO DE AGUA				
¿Se implementan buenas prácticas de ahorro de agua?	x			En el desarrollo de las actividades se realiza buenas practicas de uso racional de agua
¿La red hidrosanitaria se encuentra en buenas condiciones de tal manera que no se evidencian fugas de agua o condiciones de humedad?	x			Las redes hidro sanitarias s e encuentran en buen estado de tal manera que no presentan perdidas importantes del liquido
3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS				
punto(s) ecológico(s) para residuos aprovechables y no aprovechables	x			La obra cuenta con puntos ecológicos para la separación en la fuente de los residuos que se generen en la obra, los residuos ordinarios

ASPECTO PARA EVALUAR	CUMPLIMIENTO SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
				son llevados cada tercer día en la parte de afuera de la obra para ser recogidos por la empresa de servicios públicos Bioagricola del Llano S. A
¿Cumple con la separación en la fuente de acuerdo con el código de colores establecidos?	x			En el desarrollo de las actividades se realiza separación en la fuente d ellos residuos que se generan en el desarrollo de las actividades de la obra
señalización para la clasificación de residuos en canecas en el punto ecológico	x			Se tienen puntos ecológicos conformado por tres canecas de acuerdo al nuevo código de colores El consorcio cuenta con punto de acopio de material peligroso para realizar disposición final adecuada con empresa certificada
los residuos depositados se encuentran bien clasificados de acuerdo con el código de colores establecido	x			El consorcio comprometido con el manejo adecuado de los residuos cuenta con canecas para la separación en fuente de los residuos
El sitio de acopio evidencia la presencia de vectores como moscas, roedores, cucarachas etc.		X		Los residuos se ordinarios se retiran del punto ecológico cada tercer día para evitar la propagación de plagas
¿los escombros bien almacenados (protegidos del sol y agua) debidamente señalizados	x			Todo el material sobrante de demoliciones, excavación serán acopiados de manera correcta protegidos de la intemperie y señalizados. y llevados a Bioagricola De L Llano S. A
disposición de chatarra con proveedor	x			El material sobrante (chatarra) se entrega a gestores de la comunidad para el aprovechamiento
4. ORDEN Y ASEO				
Área de trabajo limpia y ordenada	x			Se realiza periódicamente orden y aseo en las áreas de trabajo
Área de trabajo demarcada y/o señalizada	x			Se realiza cierre perimetral en los frentes de trabajo donde se están realizando intervenciones
Optimización de recursos en el área (Ahorro de agua, papel, energía)	x			Se realizará un control sobre el uso adecuado de los recursos en la obra.
5. IMPACTOS AMBIENTALES				
¿Existe aspectos ambientales significativos que no puedan ser controlados por la empresa y dependan de un tercero? (Cliente, Proveedor, Comunidad, etc.).	x			identificar los productos o servicios que podrían generar algún cambio positivo o negativo en el ambiente.
Los funcionarios/as de la empresa y los contratistas conocen y han apropiado la política ambiental?	x			Se divulgará con todo el personal administrativo, subcontratistas la política ambiental del consorcio
6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS				
¿Se encuentran identificadas todas las sustancias químicas utilizadas en el área?	x			El consorcio cuenta con un punto de acopio de sustancias peligrosas dentro del campo de trabajo

ASPECTO PARA EVALUAR	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
	SI	NO	N/A	
¿Se poseen fichas de seguridad de las sustancias químicas que se manejan en el área?	x			Se rotulan las sustancias químicas y se dejarán a la vista las fichas técnicas
Los productos químicos están almacenados en un lugar donde existe ventilación natural y/o forzada?	x			Las sustancias químicas se encuentran en el acopio designado
¿Los productos químicos están separados de elementos o equipos que puedan generar chispas?	x			Los productos químicos se tendrán separados de los equipos
¿Las instalaciones eléctricas de las zonas de almacenamiento de químicos están en buen estado?	x			se realizará revisión de las instalaciones eléctricas en las zonas de almacenamiento de sustancias químicas
7. MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS (UNIDADES SANITARIAS)				
Las unidades sanitarias están en buenas condiciones, funcionalidad sin posibles filtraciones y derrames y normas mínimas de higiene	x			En el desarrollo de las actividades se realizará el manejo adecuado de las unidades sanitarias evitando que existan derrames de acuerdo a las normas de higiene
8. MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE ACEITES				
Se evidencian derrames y contaminación del suelo por derrame de aceites		X		Se implementará el paso de acuerdo al PMA del CONSORCIO EDUCACION C&G
El área de almacenamiento de combustible evita contacto directo con el piso, esta señalizada, lejos de fuente de chispa y dentro de un sistema de contención en caso de derrame	x			En el desarrollo del proyecto el tendrá un punto de acopio de combustibles que evita el contacto directo con el piso, debidamente señalizado, lejos de una fuente de chispa
9. COMBUSTIBLES FÓSILES (ACPM. GASOLINA ETC).				
El área de almacenamiento de combustible evita contacto directo con el piso, esta señalizada, lejos de fuente de chispa y dentro de un sistema de contención en caso de derrame	x			En el desarrollo de las actividades del proyecto el punto de acopio de almacenamiento de combustibles se evitará el contacto directo con el piso en una rea lejos de la fuente de chispa y señalizado
Certificado de calidad combustible disponible			x	No aplica
Se mantienen los equipos apagados en el tiempo en el que el personal no se encuentra en el lugar de trabajo.	x			Se mantendrán los equipos apagados en el tiempo en el que en personal no se encuentre en el lugar de trabajo.
10. PLAN DE EMERGENCIA				
¿Cuenta con un plan de emergencia ambiental actualizado?	x			El consorcio cuenta con un plan de acción para cualquier emergencia que se presente en la obra
¿Posee planos con las rutas de evacuaciones de la sede?	x			El consorcio contara con un plano de evacuación en caso de presentarse una emergencia
¿La sede cuenta con una adecuada señalización para una evacuación en caso de una emergencia ambiental?	x			El consorcio tendrá señalización en todo el perímetro para que los colaboradores tengan conocimiento cuando se presente una emergencia ambiental
Se identifican riesgos ambientales	x			Los riesgos para el medio ambiente se identifican en el centro de trabajo a partir de la formación específica y del conocimiento de los procesos productivos

ASPECTO PARA EVALUAR	CUMPLIMIENTO SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
¿Las personas que laboran en la sede conocen estos riesgos?	X			Se socializará con todo el personal los riesgos ambientales que se pueden presentar en el desarrollo de las actividades
Se cuenta con extintores cargados y fecha de vencimiento al día.	x			Se realizará seguimiento a los extintores multifuncional ABC de los extintores que se encuentren en el campo de trabajo
Poseen Kit de emergencia.	x			Se tendrá un kit de derrame en el campo de trabajo
11. ATENCIÓN DE EMERGENCIAS				
El kit de derrames cuenta como mínimo con bolsas rojas, tela olefilica, pala guantes nitrilo y mono gafas	x			El kit de derrames contiene todos los elementos necesarios para la atención de cualquier emergencia
Se tiene kit de derrames cerca del lugar de almacenamiento temporal de residuos líquidos peligrosos	x			El consorcio cuenta con tres kits de derrames para los dos frentes de obra
Se tiene kit de derrames cerca de equipo estacionario con potencialidad de derrames de derivados de hidrocarburos	x			Los kits de derrames son idóneos para sustancias químicas, anti derrames que se presenten en el desarrollo de las actividades del proyecto.
Se tiene kit de derrames para vehículo dentro del mismo	x			La máquina que se encuentra en obra cuenta con su kit de derrames
Cuenta con extintor multipropósito de 20 libras cerca del lugar de almacenamiento temporal de residuos peligrosos	x			En el desarrollo de las actividades se tiene instalado dos puntos de emergencia con camilla, extintor multipropósito botiquín de primeros auxilios
Hojas de seguridad de las sustancias químicas disponibles y divulgadas	x			Las hojas de seguridad de las sustancias que químicas se tendrán en un lugar visible para la manipulación adecuada de los colaboradores
Procedimiento operativo para atención de emergencias ambientales (derrames mayores menores, fugas) disponible	x			Se socializará con el personal colaborador el procedimiento operativo para la atención de emergencias ambientales.
Teléfonos de contacto de policía ambiental en caso de encuentro con abejas, serpientes, otros	x			Se divulgará teléfonos de contacto para atención de emergencias.

S: Si Cumple
N: No Cumple
N/A: No Aplica

Responsable de Inspección Ambiental **NOMBRE RESPONSABLE(S) DE LA INSPECCIÓN:**	**ASTRID RUIZ GONZÁLEZ** **INGENIERO AMBIENTAL**

8 INFORME DE GESTIÓN SOCIAL.

El informe de gestión social pretende evidenciar las actividades ejecutas en el periodo comprendido del 6 al 31 de octubre del año 2025 de acuerdo al Plan de Gestión Social, donde se evidencia actividades de los diferentes programas como son atención al usuario, educación y capacitación al personal vinculado al proyecto, programa de vinculación de mano de obra, información o participación comunitaria, cultura vial, plan de compensación socioeconómica y demás actividades de acompañamiento.

8.1 Programa de Atención al Usuario.

En este programa se pretende atender quejas peticiones, reclamos Y/o sugerencias que surjan durante la ejecución del proyecto. Este se adelantará de manera virtual haciendo uso de los canales telefónicos y de correo electrónico, atendiendo de manera oportuna todas las PQRS, a las que haya lugar, lo anterior con el fin de generar satisfacción en los usuarios en general del proyecto y mantener una buena imagen institucional en la comunidad.

El punto de atención a la comunidad se estable de manera virtual a través de los canales de comunicación vía telefónica (3138227763) y correo electrónico (social.consorciomh@cyg.com.co).

Durante el mes de Abril se realizaron las siguientes atenciones aclarando que no se recibieron oficio o solicitudes por escrito.

Tabla 49 Actividades de Atención al Usuario

Fecha	Objetivo	Descripción de la Actividad
26/10/2025	Atender Personas postulas a cardo de controladora Vial y ayudante de obra.	Se recibieron de manera presencial 5 personas que presentaron su hojas de vida dos (2) para controladora Vial y tres (3) para el cargo de ayudante de obra, con el fin de solicitar documentación y explicar

Fecha	Objetivo	Descripción de la Actividad
		condiciones laborades además de hacer proceso de selección del personal.

Ilustración 36

Programa de Educación y Capacitación al Personal Vinculado al Proyecto.



8.2 Programa de Educación y Capacitación al Personal Vinculado al Proyecto.

En este programa se pretende capacitar al personal vinculado al proyecto en todas las áreas en temas relacionados con las medidas de manejo ambiental y social del proyecto. Disminuir el grado de desinformación y generación falsas expectativas a la comunidad por información suministrada por el personal vinculado a las obras.

El 24 de Octubre se desarrolló taller con el personal de obra donde se abordó el tema **"Deberes y Derechos del Trabajador"** el cual se llevó a cabo por medio de metodología teórico práctico, iniciando con la

presentación audiovisual de video y diapositivas sobre el tema y posteriormente una actividad reflexiva participativa para afianzar los conocimientos adquiridos durante el taller.

8.2.1 Objetivo:

Fortalecer el conocimiento de los trabajadores sobre sus derechos y obligaciones laborales, promoviendo un ambiente de trabajo justo, seguro y responsable, en cumplimiento con la legislación laboral colombiana y las políticas internas de la empresa.

8.2.2 Metodología:

- Exposición audiovisual: visualización guiada del video educativo.
- Conversatorio participativo: análisis y diálogo sobre las situaciones cotidianas en el entorno laboral.
- Conclusiones colectivas: se construyeron compromisos individuales y grupales para fomentar el cumplimiento de las normas laborales y de seguridad.

8.2.3 Desarrollo de la Actividad:

Durante el taller se proyectó el video "Derechos y Obligaciones de los Trabajadores", en el cual se explican los principales derechos que garantizan condiciones laborales dignas, como el pago justo, la afiliación a seguridad social, el respeto a la jornada laboral y la seguridad en el trabajo, así como las obligaciones que tiene cada trabajador, entre ellas cumplir con las normas de seguridad, respetar los horarios, cuidar los equipos y mantener una actitud responsable frente a sus tareas.

Posteriormente, se realizó una socialización grupal donde los trabajadores expresaron sus opiniones, compartieron ejemplos de su experiencia en obra y aclararon dudas sobre el cumplimiento de sus deberes y beneficios.

8.2.4 ***Conclusiones***

El taller permitió reforzar la importancia de la responsabilidad compartida entre empleadores y trabajadores. Los participantes comprendieron que conocer sus derechos les permite exigir condiciones justas, pero también que cumplir sus deberes fortalece el ambiente laboral, la productividad y la seguridad en obra.

Ver Anexo 19. Listado de asistencia Taller Derechos y deberes de los Trabajadores en obra.

Ilustración 37

Taller Derechos y deberes de los Trabajadores en obra



8.3 Programa de Contratación de Mano de Obra.

En este programa se pretende fomentar la vinculación laboral del personal del Área de Influencia Directa del Proyecto, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de vida de la población. Especificar los

perfiles requeridos concerniente a la mano de obra no calificada de la región, con el fin de divulgar por medio de oficina móvil, las diferentes vacantes laborales en las cuales especifique: caracterización de la población, número de vacantes, perfiles requeridos como (ayudante de obra, oficial de obra, jefe de obra civil, conserje, entre otros a que allá a lugar), aspirantes presentados, seleccionados, seguimiento al contrato, de igual forma como requisito esencial se solicitará certificado de la JAC de residencia en la zona, adicionalmente a eso el certificado si pertenece o no algún grupo población específica, con la finalidad de asegurar la contratación de mínimo un 30% de las personas a intervenir de manera mensual.

Durante el periodo ejecutado, se seleccionó y contrato una (1) persona para el cargo de cuidador, uno (1) como auxiliar de topografía y cuatro (4) auxiliares de obra, todos del AID del proyecto.

Ver Anexo 20: Certificados de Residencia Personal de AID al proyecto Octubre.

8.4 Piezas De Divulgación Para Proveer Cargos

Ilustración 38
Pieza#1: Publicada 07/10/2025



Ilustración 39
Pieza#2: Publicada 07/10/2025



Ilustración 40

Piezza#3: Publicada 24/10/2025



Ilustración 41

Pieza#4: Publicada 29/10/2025

ALTARA Ingeniería S.A.S

Nueva Vacante: Operador de Minicargador – Retrocargador
Ubicación: [Pompeya – (Villavicencio) - Meta]
Horario: [Jornada continua]
Tipo de contrato: [Obra Labor] – Proyecto Colegio Pompeya
Perfil del candidato:
•Formación bachiller académico y certificación como **operador de Maquinaria Amarilla (Retrocargador – Cargador – Minicargador)**
•Experiencia mínima de [2] años en operaciones de equipos de movimiento de tierras.
•Conocimiento en operación de equipos de movimiento de tierras y operación de herramientas articuladas (Martillo, pala, uñas, etc.)
Ofrecemos:
•Estabilidad laboral
•Capacitación continua
•Excelente ambiente de trabajo
•Salario a convenir.
Postúlate enviando tu CV a:
[equipos@cyg.com.co] - [equipos2@cyg.com.co]
[Teléfono de contacto]: 3133257627 - 3152176695

Tabla 50 Hojas de Vida Recepcionadas octubre 2025

HOJAS DE VIDA RECEPCIONADAS VIA CORREO ELECTRONICO OCTUBRE 2025				
No	**FECHA**	**NOMBRE**	**CARGO**	**MEDIO DE RECEPCION**
1	16/10/2025	Edwin Forero	Obrero	Correo electrónico
2	18/10/2025	Sandra Márquez	Controladora Vial	Correo electrónico
3	18/10/2025	Sandra Márquez	Obrera	Correo electrónico
4	19/10/2025	Luisa Yaguilu	Controladora Vial	Correo electrónico
5	21/10/2025	Caterine Castro	Obrero	Correo electrónico
6	21/10/2025	Yeison Achury	Obrero	Correo electrónico

7	24/10/2025	Jorge Romario Marino	Obrero	Correo electrónico
8	25/10/2025	Yandry Yohana Roa	Tecnóloga HSE / SST	Correo electrónico
9	25/10/2025	Brayan Urquiza	Obrero	Correo electrónico
10	26/10/2025	Julián Antonio Cortés Ríos	Tecnólogo en SST	Correo electrónico
11	28/10/2025	Wilfredo Cuervo	Obrero	Correo electrónico
12	31/10/2025	Guillermo Sabogal Chaparro	Arquitecto	Correo electrónico

Tabla 51 Mano de Obra no Calificada Contratada al Proyecto

MANO DE OBRA NO CALIFICADA CONTRATADA DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE 2025										
No	NOMBRES	APELLIDOS	CEDULA	SEXO	PERTENECE AID	CARGO	MDNC	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	EMPRESA
1	LUIS JORGE	DUEÑAS ALFONSO	4.131.733	M	SI	CUIDADOR DE INMUEBLE	SI	26/06/2025	PERMANECE	CONSORCIO EDUCACION C&G - MH
2	DIOSNELL JOSE	MOSQUERA TORRES	5.386.773	M	SI	AYUDANTE DE OBRA	SI	4/09/2025	PERMANECE	CONSORCIO EDUCACION C&G - MH
3	ANDERSON JOSE	MENDEZ MOLINA	6.843.967	M	SI	AYUDANTE DE OBRA	SI	4/09/2025	PERMANECE	CONSORCIO EDUCACION C&G - MH
4	OSCAR ANDRES	GUERRERO	1.121.816.287	M	SI	AUXILIAR DE TOPOGRAFIA	SI	15/10/2025	PERMANECE	TAN TECH S.A.S
5	JAVIER IVAN	BEDOYA MIRANDA	80.386.966	M	SI	AYUDANTE DE OBRA	SI	21/10/2025	PERMANECE	CONSORCIO EDUCACION C&G - MH
6	EDWIN STIVEN	FORERO PATIÑO	1.006.689.217	M	SI	AYUDANTE DE OBRA	SI	21/10/2025	PERMANECE	TAN TECH

8.5 Programa de Información y Participación Comunitaria.

El programa de información y participación ciudadana consiste en mantener un sistema de comunicación para el proyecto, que integra estrategias de comunicación comunitaria, social masiva, contribuyendo a la generación de una imagen positiva o sólida del Proyecto, al mejoramiento de las relaciones sociales culturales, organizativas, mediáticas. De igual manera, aportar desde la comunicación al fortalecimiento del capital social de la comunidad objeto en los ámbitos de intervención del proyecto, haciendo énfasis en una participación comunitaria. Visibilizar el alcance y los resultados del proyecto que permita el empoderamiento por parte de las comunidades, el posicionamiento del mismo. Fortalecer las organizaciones sociales existentes, generar otros espacios de participación o control social con las comunidades del área de influencia del proyecto, contribuyendo a la imagen e identidad del proyecto, para su posicionamiento.

8.6 Comité de Vigilancia y Control.

El 16 de Octubre del año en curso se llevó a cabo el comité mensual de Vigilancia y Control en el cual se contó con la participación de los equipos de trabajo del Consorcio Educación C&G e Interventoría, en esta reunión se realizó socialización de las actividades desarrolladas posterior a la firma de reinicio de labores las cuales corresponden a actividades de seguimiento, control y coordinación técnica entre el equipo de obra, la Interventoría y la Supervisión de la Alcaldía de Villavicencio, con el propósito de garantizar el avance y ajuste del proyecto Megacolegio Alfonso López Pumarejo. Se realizaron visitas topográficas, técnicas y de laboratorio para verificación de caissons, control de materiales y condiciones estructurales del terreno, además de labores de limpieza y organización en obra. Se gestionó ante la EMSA la factibilidad de energía eléctrica con una reducción de carga a 222 kVA y se avanzó en la actualización

de diseños, cantidades y precios. Asimismo, se radicó la prórroga de la licencia de construcción y se socializó con la comunidad el diseño general del proyecto. La Interventoría formuló las modificatorias necesarias para garantizar la continuidad del contratista, ajustando redes eléctricas, hidrosanitarias y contra incendios, además de realizar conciliaciones técnicas con especialistas. Se definieron ajustes específicos en los módulos educativo, administrativo, auditorio, polideportivo y de educación especial, manteniendo la funcionalidad y accesibilidad de los espacios. El área social informó a la comunidad que los procesos de vinculación laboral se realizarán mediante convocatorias públicas y recepción de hojas de vida al correo institucional. El proyecto continúa conforme al cronograma establecido, en espera de la aprobación de modificatorias técnicas, la factibilidad eléctrica y la prórroga de la licencia de construcción, reafirmando el compromiso con la transparencia y el beneficio educativo de la comunidad.

1884

Ilustración 42

Reunión comité de vigilancia y control Octubre.







Ver anexo: 21 Acta de Reunión comité de vigilancia y control Octubre.

9 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

9.1 Comité y/o Reuniones de Obra.

A continuación, se relacionan las reuniones y comités de obra en los que se participaron en el periodo comprendido del 06 al 31 de octubre de 2025:

Tabla 52 Relación de Actas de Reuniones y/o Comité

Relación de Actas de Reuniones y/o Comité		
Tipo de Acta	Fecha	Descripción
Acta de reunión	01-10-2025	Definición Reinicio Colegio.
Acta de reunión	16-10-2025	Reunión comité de vigilancia y control Octubre.

9.2 Gestión de Comunicaciones

El control documental de las comunicaciones tiene como objeto garantizar la trazabilidad y registro formal de la información generada durante la ejecución del proyecto de construcción del Colegio Alfonso López Pumarejo.

Tabla 53 Relación de Correspondencia Enviada

CE	N° sub carpeta	N°	Fecha (dd/mm/aa)	Dirigido a	Asunto
201	124	440	3/10/2025	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Ing. Mario Leandro Castro Espinosa CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Condiciones bajo las cuales se suscribirá el Acta de Reinicio del Contrato de Obra No. 1279 de 2023 – Colegio Alfonso López Pumarejo
201	125	441	2/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Remisión de hojas de vida de personal mínimo requerido - CER-011-2025
201	125	442	2/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Respuesta comunicación CE-012-2025 – Información técnica y soportes de conexión de redes de servicios
201	124	443	2/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Respuesta a comunicación CER-010-2025 – Solicitud de soportes técnicos y documentación pendiente

CE	N° sub carpeta	N°	Fecha (dd/mm/aa)	Dirigido a	Asunto
201	127	444-1	4/10/2025	NHSQ INGENIERIA Atn ING. NESTOR SUAREZ.	Entrega de muestras de acero en obra.
201	125	444	7/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega de Documentación Técnica Inicial – PMA, SST y Plan de Gestión Social.
201	124	445	8/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Ing. Mario Leandro Castro Espinosa	Prórroga de licencia de construcción
201	127	446	9/10/2025	COMITÉS DE VIGILANCIA Y CONTROL Integrantes CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Invitación Comité Social
201	125	447	9/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Aclaración a revisión de ítems no previstos.
201	125	448	9/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Documentación de Ingreso Personal de Obra
201	125	449	9/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega memorias de cantidades de obra – Modificación No. 4
201	125	450	10/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega de Documentación Técnica Inicial – PMA, SST y Plan de Gestión Social.
201	125	451	10/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega memorias de cantidades de obra – Modificación No. 4
201	125	452	14/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega memorias de cantidades de obra – Modificación No. 4
201	124	453	16/10/2025	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Ing. Mario Leandro Castro Espinosa CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Avance y estado del contrato de obra.
201	125	454	14/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Factibilidad de servicio - EMSA
201	125	455	14/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Remisión de información relacionada con la gestión del anticipo – Respuesta a comunicación CER-020-2025

CE	N° sub carpeta	N°	Fecha (dd/mm/aa)	Dirigido a	Asunto
201	124	456	15/10/2025	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO OFICINA DE CONTRATACIÓN Jhony Alexander Moreno Montoya	Remisión física de pólizas contractuales – Suspensión 1, ampliaciones y reinicio del contrato
201	125	457	16/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Respuesta a su oficio CER-018-2025- Entrega Informe Acero de Refuerzo Obra.
201	125	458	16/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega memorias de cantidades de obra – Modificación No. 4
201	125	459	17/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Radicación de pólizas del reinicio del contrato
201	125	460	17/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Respuesta a Comunicación CER-026-2025 - Radicación de pólizas del reinicio del contrato, firma original
201	125	461	17/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega correcciones memorias de cantidades de obra – Modificación No. 4
201	125	462	18/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Entrega memorias de cantidades de obra – Modificación No. 4
201	124	463	23/10/2025	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Ing. Mario Leandro Castro Espinosa CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Seguimiento al avance y estado del Contrato de obra.
201	125	464	23/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Personal mínimo requerido
201	125	465	29/10/2025	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Ing. Mario Leandro Castro Espinosa CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Actualización sobre el avance y estado del contrato de obra
201	125	466	30/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Remisión de soportes para la Modificatoria No. 4 y constancia de aspectos pendientes del Contrato de Obra
201	125	467	31/10/2025	CONSORCIO EDUCATIVO AR Ing. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES	Solicitud de modificación de la Cláusula Octava – Forma de Pago, en el marco del Modificatorio No. 4

10 COMPONENTE FINANCIERO.

10.1 Relación Inversión del Anticipo.

El contrato establece en su cláusula 6 lo siguiente:

"Se pagará al CONTRATISTA de conformidad con lo establecido por la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN en los estudios previos la Entidad pagará el contrato celebrado con el adjudicatario de la siguiente manera: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, el MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO cancelará al contratista la remuneración a su favor de la siguiente manera: Un anticipo del VEINTE (20%) por ciento del valor del contrato previa aprobación del plan de inversión del anticipo por parte del interventor"

A la fecha se realizó el desembolso total del anticipo por valor de $4.767.975.486.28. A continuación, relacionamos el plan de inversión del anticipo aprobado por Interventoría y el Consorcio:

10.2 Plan de Inversión del Anticipo Versión 3

El 08 de marzo del 2024 por medio de la comunicación N° CE-201-125-250 se presentó a interventoría la modificación del plan de inversión de anticipo ajustando los rubros a las necesidades de obra según la ejecución del contrato así:

Tabla 54 Plan de Inversión del Anticipo Versión 3

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO III			
VALOR DEL CONTARTO DE OBRA		$	25.094.607.822,56
ANTICIPO 20%		$	5.018.921.564,51
IMPUESTO DE GUERRA (5%)		$	250.946.078,23
ANTICIPO 20%		$	4.767.975.486,00
No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	MANO DE OBRA - SALARIOS Y JORNALES	$ 2.002.549.704,24	42,00%
2	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	$ 2.527.027.007,73	53,00%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 238.398.774,31	5,00%
4	COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA	$ 0,00	0,00%
	TOTAL	$ 4.767.975.486	100%