Lerida, Tol, 30 de abril de 2026 **VGSLERIDA2026 – 02-30-03-26**

Señores:
INGENIERÍA MASTER
ING. CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA
ARQ. EFRAIN LAVERDE
NIT. 901.889.647-9
Bogotá D.C.

REFERENCIA: Contrato No. 093- ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE HOSPITALIZACIÓN EN EL HOSPITAL ESPECIALIZADO GRANJA INTEGRAL E.S.E UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LÉRIDA TOLIMA.

ASUNTO: **ENTREGA INFORME DE CONSULTORÍA No. 03: VOLUMEN III. DISEÑO BIOCLIMÁTICO, DISEÑO ESTRUCTURAL, DISEÑO HIDROSANITARIO Y RED CONTRAINCENDIOS, DISEÑO ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN, ESTUDIO FOTOVOLTAICO, CABLEADO ESTRUCTURADO, REDES DE VOZ Y DATOS, DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV, CONTROL DE ACCESO Y LLAMADO DE ENFERMERÍA, DISEÑO DE AIRES ACONDICIONADOS - HVAC, RED DE OXÍGENO Y GASES MEDICINALES. - AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE HOSPITALIZACIÓN EN EL HOSPITAL ESPECIALIZADO GRANJA INTEGRAL E.S.E UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LÉRIDA TOLIMA.**

Cordial saludo,

De acuerdo con el contrato de Consultoría Contrato No. 093 – cuyo objeto es: ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE HOSPITALIZACIÓN EN EL HOSPITAL ESPECIALIZADO GRANJA INTEGRAL E.S.E UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LÉRIDA TOLIMA, , una vez realizado el proceso de diseño correspondiente al volumen IV diseño arquitectónico, analizado, revisado y aceptado por la Entidad contratante, el ministerio de salud y la interventoría, mediante reuniones de comités técnicos con los respectivos equipos de cada interviniente, se tiene los siguientes componentes de arquitectura:

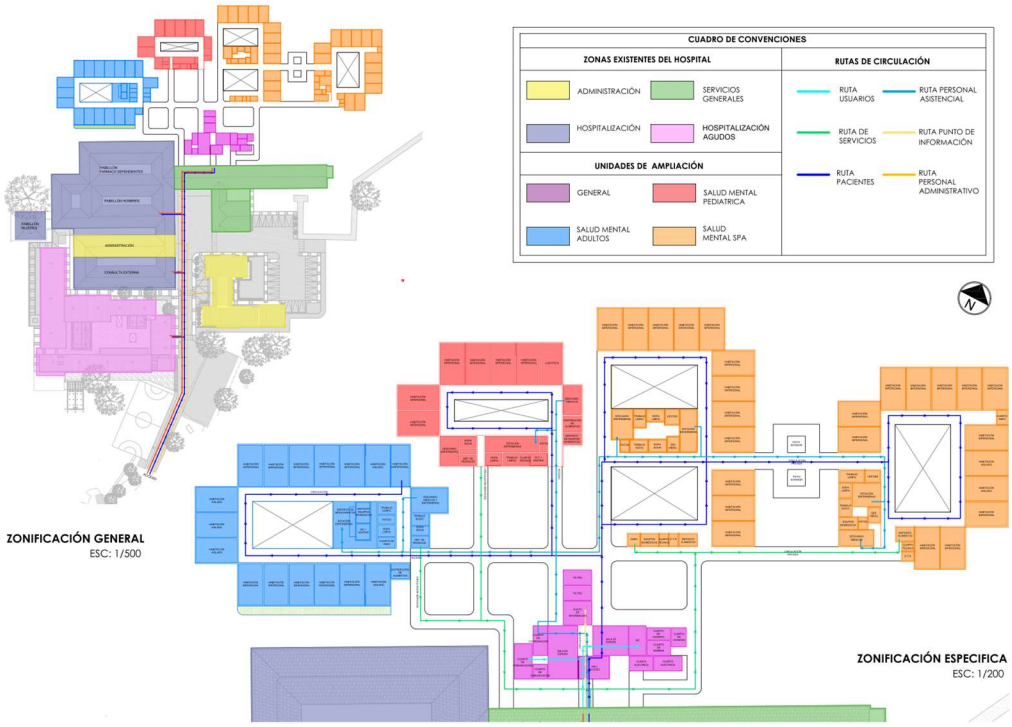
1. INFRAESTRUCTURA AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE HOSPITALIZACIÓN

Se realizo el diseño del ESQUEMA BÁSICO Y ZONIFICACIÓN y ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO con 4.022.58 M2, compuestos así:

GENERAL	Módulo de acceso
	Sala de Espera general (dos ambientes) 2M2/ personas
	wc visitantes (hombres y mujeres)
	wc visitantes (niños)
	wc discapacidad visitante

	Información con baño
	Oficina de Coordinación
	Estacionamiento de camillas y sillas de ruedas
	Locutorio
	Cuarto de Aseo
	Deposito transitorio de residuos
	Filtro: WC + Vestuario de personal hombres y mujeres
	Cuarto planta eléctrica - General Ala Internación
	Cuarto Eléctrico - General Ala Internación
	Cuarto de Bombas - General Ala Internación
	Cuarto Comunicaciones
	Cuarto Oxígeno
SERVICIO DE HOSPITALIZACIÓN / SALUD MENTAL ADULTOS	Habitaciones TIPO bipersonales + WC
	Habitaciones TIPO unipersonales + WC
	Habitaciones aislado con baño y antecamara
	Estación de enfermeria y área de trabajo
	WC + Vestier enfermeras
	Trabajo sucio
	Trabajo limpio
	Deposito de medicamentos
	Lavado de patos
	Cuarto de aseo con poceta
	Deposito de equipos biomédicos
	Deposito transitorio de residuos
	Cuarto Técnico
	Deposito de ropa limpia
	Deposito de ropa sucia
	Descanso medicos de turno + wc
	Estar enfermeras de turno + wc
	Distribucion de alimentos
SERVICIO DE HOSPITALIZACIÓN / SALUD MENTAL PEDIÁTRICA	Habitaciones TIPO bipersonales + WC
	Habitaciones aislado con baño y antecamara
	Ludoteca
	Estación de enfermeria y área de trabajo
	WC + Vestier enfermeras
	Trabajo sucio
	Trabajo limpio
	Deposito de medicamentos
	Lavado de patos
	Cuarto de aseo con poceta

	Deposito de equipos biomédicos
	Deposito transitorio de residuos
	Cuarto Técnico
	Deposito de ropa limpia
	Deposito de ropa sucia
	Descanso medicos de turno + wc
	Estar enfermeras de turno + wc
	Distribucion de alimentos
SERVICIO DE HOSPITALIZACIÓN / SALUD MENTAL SPA ADULTOS	Habitaciones TIPO bipersonales + WC
	Habitaciones aislado con baño y antecamara
	Estación de enfermeria y área de trabajo
	WC + Vestier enfermeras
	Trabajo sucio
	Trabajo limpio
	Deposito de medicamentos
	Lavado de patos
	Cuarto de aseo con poceta
	Deposito de equipos biomédicos
	Deposito transitorio de residuos
	Cuarto Técnico
	Deposito de ropa limpia
	Deposito de ropa sucia
	Descanso medicos de turno + wc
	Estar enfermeras de turno
	Distribucion de alimentos



1.1 TIPO LINEAL 1

LOCALIZACION

Para estas infraestructuras de acuerdo con el contrato se ha asignado el predio

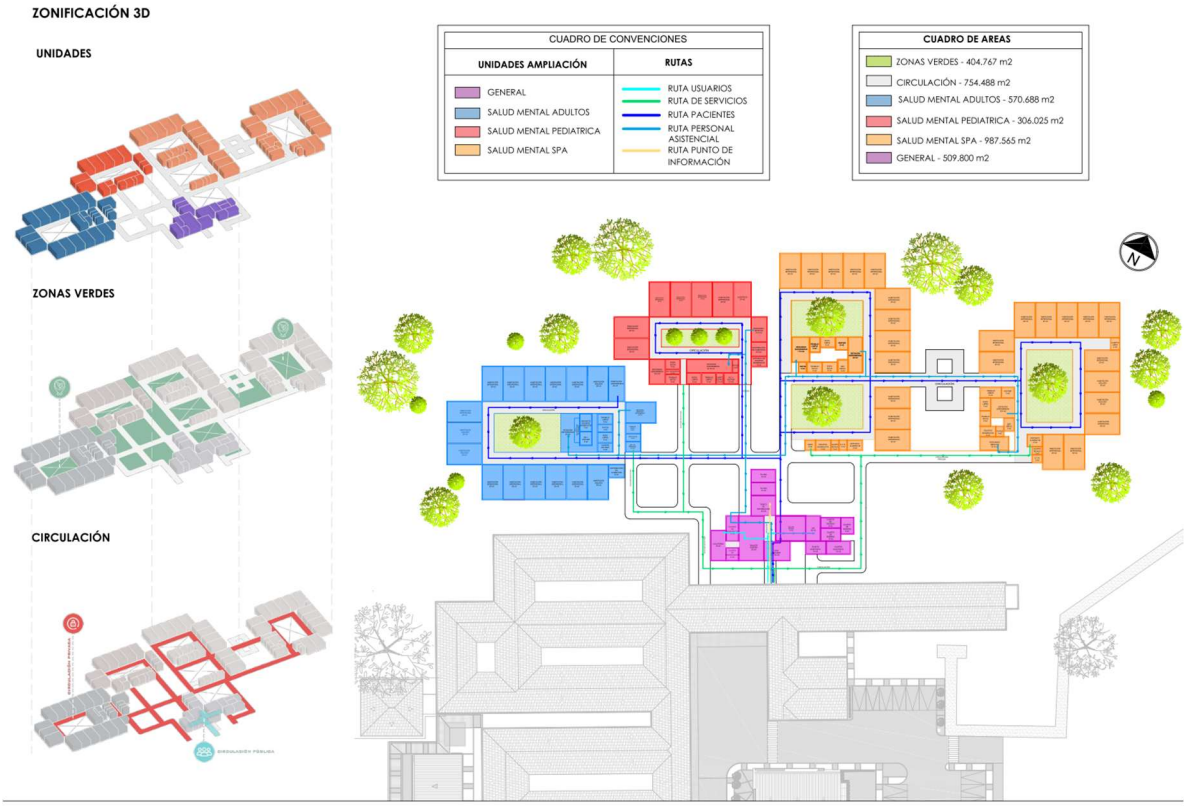
IMPLANTACION



Se realizó la implantación correspondiente al predio asignado como se observa a continuación.



PROGRAMA ARQUITECTÓNICO Y ESQUEMA BÁSICO



ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO – PLANTAS AMPLIACIÓN



Como soporte del desarrollo del proceso se adjuntan los siguientes planos:

ANEXO CONSULTORÍA
ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE HOSPITALIZACIÓN EN EL HOSPITAL ESPECIALIZADO GRANJA INTEGRAL E.S.E UBICADO EN EL MUNICIPIO DE LÉRIDA TOLIMA
CAPÍTULO V. DISEÑO BIOCLIMÁTICO
DOCUMENTO ENTREGABLE BIOCLIMÁTICO
DOCUMENTACIÓN TÉCNICA DE SOPORTE
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO VI. DISEÑO ESTRUCTURAL
PLANTEAMIENTO Y PLANIMETRÍA DEL SISTEMA ESTRUCTURAL
ESTUDIO Y DISEÑO DE LOS ELEMENTOS Y ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTAS
PLANIMETRÍA ESTRUCTURAL DE DESPIECES Y DETALLES ESTRUCTURALES - ESPECIFICACIONES
MEMORIAS DE CÁLCULO ESTRUCTURAL
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO VII. DISEÑO HIDROSANITARIO Y RED CONTRA INCENDIOS
DISEÑO DE RED HIDRÁULICA
DISEÑO DE RED SANITARIA
DISEÑO DE RED AGUAS LLUVIAS
DISEÑO DE RED CONTRA INCENDIOS

MEMORIAS DE CÁLCULO HIDROSANITARIO, RCI Y AGUAS LLUVIAS
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO VIII. DISEÑO ELÉCTRICO Y DE ILUMINACIÓN
DISEÑO DE RED ELÉCTRICA MEDIA TENSIÓN
DISEÑO DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y EQUIPOS.
DISEÑO DE REDES ELÉCTRICAS BAJA TENSIÓN
DISEÑO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN
DISEÑO DE APANTALLAMIENTO
MEMORIAS DE CÁLCULO ELÉCTRICOS Y DE ESTUDIOS TÉCNICOS
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO IX. ESTUDIO FOTOVOLTAICO
ESTUDIO FOTOVOLTAICO
MEMORIAS DE CÁLCULO ESTUDIOS FOTOVOLTAICO
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO X. CABLEADO ESTRUCTURADO, REDES DE VOZ Y DATOS, DETECCIÓN DE INCENDIOS, CCTV, CONTROL DE ACCESO Y LLAMADO DE ENFERMERÍA
DISEÑO RED CABLEADO ESTRUCTURADO Y VOZ Y DATOS
DISEÑO SISTEMA CONTROL DE ACCESO
DISEÑO SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
DISEÑO CIRCUITO CERRADO DE TV
DISEÑO DE SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERÍA
MEMORIAS DE CÁLCULO REDES LÓGICAS, DE CONTROL DE ACCESO, DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, DE CCTV Y DE LLAMADO DE ENFERMERÍA
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO XI. DISEÑO DE AIRES ACONDICIONADOS
SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA
MEMORIAS DE CÁLCULO SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN MECÁNICA
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE
CAPÍTULO XII. RED DE OXÍGENO Y GASES MEDICINALES
ESTUDIO DE RED DE OXÍGENO Y GASES MEDICINALES
MEMORIAS DE CÁLCULO ESTUDIO RED DE OXÍGENO Y GASES MEDICINALES
DOCUMENTACIÓN DEL PROFESIONAL RESPONSABLE

Quedamos atentos a su revisión y comentarios,

ARQ. EDWIN JAIR GOMEZ TRIANA
CONSORCIO VGS - LERIDA 2026
Nit: 902.034.220-2

Elaboró: FEVM
Reviso: EDGT
Ruta: c:\users\servi\downloads\consorcio vgs lerida - 2026 entrega_anteproyecto arq. lerida.docx.