Adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Quinchia-Risaralda			
CONTRATO:	CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 080 de 2025 FRR		
CONTRATISTA:	JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR	**NIT**	79.24.696
REPRESENTANTE LEGAL:	JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR	**C.C.**	79.244.696
CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA N° 079 DE 2025 FRR		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MUNDIAL	**NIT**	901.987.611-4
REPRESENTANTE LEGAL:	MARIA JOSE HERRERA GUZMAN	**C.C.**	52.452.955
PLAZO DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución del contrato será de dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato y aprobación de la garantía única.		
FECHA DEL CONTRATO:	**30-09-2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**07-10-2025**
OBSERVACIONES:	Ninguna		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**06-12-2025**	**FECHA PRESENTE ACTA:**	**06-12-2025**

En la presente fecha 6 de diciembre de 2025, se reunieron: JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR, Interventor, y MARIA JOSE HERRERA GUZMAN, en calidad de contratista de obra, con el fin de pactar los valores unitario y la cantidad de los ítems, necesarios para ejecutar la obra, que se describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT.	VR. UNITARIO
ITN1	ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	KG	160.65	$8.021,00
ITN2	COSTURAS SOBRE MUROS DILATADOS. CORRECCIÓN EN FISURAS CON GRAPAS NECESARIAS SEGÚN MATERIALIDAD DE MAMPUESTOS INCLUYE ANCLAJES, EPOXICOS Y MORTEROS	UD	4.00	$50.774
ITN3	ZAPATA EN CONCRETO 3000PSI 0,9 X 0,9 X 0,35	M3	2.27	$1´090.466

1. Se anexa análisis unitario No previstos, aprobado por interventoría.
2. A partir de los análisis unitarios iniciales presentados por el Contratista, ajustado al presupuesto contractual, revisados por la Interventoría son base de insumos básicos para los nuevos ítems.

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron a los seis días (6) del mes de diciembre de 2025

INTERVENTOR



JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

CONTRATISTA



MARIA JOSE HERRERA GUZMAN