

**INFORME FINAL DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES Y
EVALUACIÓN DE PROPUESTAS**

En desarrollo del proceso de selección de contratista tramitado a través del procedimiento de selección abreviada No. SA-MC-003-2026 que tiene por objeto elegir al contratista que ejecutara el objeto: “**CONSTRUCCION DE CUBIERTA EN EL COLEGIO ROSA CORTINA, EN EL CORREGIMIENTO DE APURE, DEL MUNICIPIO DE PLATO MAGDALENA**”, se reunió el comité de verificación de requisitos habilitantes y evaluación para el estudio definitivo de las propuestas que se presentaron en este proceso de contratación, previa las siguientes anotaciones:

Que, de conformidad con el cronograma del Proceso de selección, hasta las 08:00 a.m. del día 06 de mayo de 2026, se recibieron las siguientes ofertas:

OFERTAS PRESENTADAS

Se relacionan las ofertas presentadas y radicadas hasta la fecha y hora del cierre establecido en los pliegos de condiciones:

#	OFERENTE	REPRESENTANTE LEGAL	INTEGRANTES DEL OFERENTE	VALOR OFERTA ECONOMICA
Oferta 1	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S. NIT: 900547456 – 8	JOSÉ LEONARDO ÁLVAREZ VEGA C. C. No. 1.081.916.285 de Plato	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S. (100%)	\$ 181.985.784,00

Que le día 11 de mayo de 2026 se expidió el informe de evaluación preliminar, que arrojó el siguiente resultado:

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIO				TOTAL
		CAPACIDAD JURÍDICA	CAPACIDAD RESIDUAL	EXPERIENCIA	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	
1	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.	HABIL	HABIL	NO HABIL	HABIL	NO HABIL

1.1. CAPACIDAD JURÍDICA.

a) PROPONENTE No 1:

Nº	DESCRIPCIÓN	1 - CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.
	CAPACIDAD JURIDICA	HABIL / NO HABIL
1	Carta de presentación de la propuesta.	CUMPLE
2	Documentos del Profesional que avala la Propuesta.	CUMPLE
3	Carta de Información de consorcios o uniones temporales.	N/A
4	Certificado de existencia y representación legal.	CUMPLE Fecha de expedición: 28-04-2026
5	Documento de facultades para presentar propuesta y contratar.	N/A
6	Certificado de inscripción en el registro único de proponentes (R.U.P).	CUMPLE Fecha de expedición: 30-04-2026 El proponente acredita haber presentado solicitud de renovación del Registro Único de Proponentes (RUP) correspondiente al año 2026

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V.	VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B.	APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.
--------------------------------	-----------------------------------	------------------------------

		dentro del término legal (26-03-2026), esto es, antes del quinto día hábil del mes de abril del presente año, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.2.1.1.1.5.1 del Decreto 1082 de 2015, por lo que se tendrá en cuenta, para efectos de la evaluación, la información anterior "antigua" (2024) que se encontraba en firme al momento del cierre del proceso.
7	Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales.	CUMPLE
8	Certificados vigentes de antecedentes fiscales, penales, de medidas correctivas y disciplinarios.	CUMPLE No registra antecedentes, fiscales, disciplinarios ni medidas correctivas
9	Fotocopia de la cédula de ciudadanía del proponente o de su representante legal.	CUMPLE
10	Garantía de Seriedad de la oferta.	CUMPLE Aporta póliza No 75-44-101153217 Aseguradora: Seguros del estado SA Vigencias: 06/05/2026 al 26/08/2026 Valor asegurado:\$19,156,489.20
11	REDAM	CUMPLE
	HABIL / NO HABIL	HABIL

1.2. CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACION

Una vez evaluados los requisitos establecidos para la verificación de la CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACION en concordancia con lo previsto en la Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales y bajo las condiciones señaladas en el numeral 3.7 del pliego de condiciones.

CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA SAS				
INFORMACIÓN FINANCIERA			TOTAL	
	¿MIPYME?	SI	¿MIPYME?	SI
Activo corriente	\$377.272.007,00		\$377.272.007,00	
Pasivo corriente	\$10.344.022,00			
Activo total	\$499.272.007,00		\$499.272.007,00	
Pasivo total	\$18.344.022,00		\$18.344.022,00	
Utilidad Operacional	\$180.027.094,00		\$180.027.094,00	
Gastos de Intereses	\$ -			
Patrimonio	\$480.927.985,00		\$480.927.985,00	

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	CALCULADO	EXIGIDO	RESULTADO
Liquidez: (AC/PC)	36,47	≥1,1	CUMPLE
Endeudamiento: (PT/AT)	3,67%	≤ 70%	CUMPLE
Razón de Cobertura de Intereses	INDETERMINADO	≥1	CUMPLE
Capital de trabajo	\$ 366.927.985,00	\$ 44.251.490,05	CUMPLE
Rentabilidad del patrimonio	0,37	≥0,02	CUMPLE

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V. VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B. APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.

Rentabilidad del activo	0,36	≥0,01	CUMPLE
-------------------------	------	-------	--------

1.3. CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN.

El proponente será hábil si su capacidad residual es mayor o igual a la capacidad residual de proceso de contratación (CRPC). Así:
 $CRP \geq CRPC$

Las personas naturales o jurídicas deberán tener a la fecha del cierre del plazo del presente proceso una capacidad residual de contratación como constructor, igual o superior a CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE (\$134.095.424); de lo contrario, la oferta no será considerada en la evaluación y posterior adjudicación del contrato.

a) PROPONENTE NO. 1 – CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA SAS

	CAPACIDAD RESIDUAL	HÁBIL / NO HÁBIL
1	Formato 5 - Relación de contratos en ejecución como constructor.	CUMPLE
2	Formato 5 - Certificación de contratos para acreditación de experiencia.	CUMPLE
3	Formato 5 - Certificación de la capacidad técnica.	CUMPLE
4	Documentos financieros para determinar el K residual. (Estados de Resultados).	CUMPLE
	HÁBIL / NO HÁBIL	HABIL

Utilizando el aplicativo de Colombia Compra Eficiente se realizó el cálculo de la capacidad residual de contratación como constructor de CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA SAS, obteniendo el siguiente resultado:

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.
Capacidad organizacional	\$ 1.746.021.086
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 135.953.620
Cálculo	\$ 3.006.884.335
Capacidad Residual del Proponente	\$ 3.006.884.335

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 191.564.892
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 134.095.424

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

SI CUMPLE

El proponente CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA SAS, es considerado HÁBIL en la capacidad residual de

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V.	VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B.	APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.
--------------------------------	-----------------------------------	------------------------------



contratación, teniendo en cuenta lo establecido en la tabla de documentación.

1.4. EXPERIENCIA.

Una vez evaluados los requisitos establecidos en el Pliego de Condiciones del proceso para la verificación de la EXPERIENCIA en concordancia con lo previsto en la “Matriz 1 – Experiencia”, se presenta el siguiente resumen. Sin embargo, se debe revisar el archivo adjunto denominado “ANEXO 1 – EVALUACION (EXPERIENCIA)” en el cual se encuentra la evaluación detallada.

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	TIPO DE EXPERIENCIA:		TOTAL
		GENERAL	ESPECIFICA	
1	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.	HABIL SUBSANADO	HABIL	HABIL

1.5. RESULTADOS FACTORES DE VERIFICACIÓN – REQUISITOS HABILITANTES:

El resumen de los requisitos habilitantes de la propuesta presentada realizados y detallados en los numerales anteriores, es el siguiente:

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	CRITERIO				TOTAL
		CAPACIDAD JURÍDICA	CAPACIDAD RESIDUAL	EXPERIENCIA	CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	
1	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL	HABIL

2. CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

A continuación, se procedió a ponderar las propuestas presentadas de acuerdo a los términos establecidos en el pliego de condiciones, con los siguientes factores de ponderación:

CONCEPTO	PUNTAJE MÁXIMO
Oferta económica	49,5
Factor de calidad	30
Apoyo a la industria nacional	20
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

Factor 1. OFERTA ECONOMICA – 60,25 PUNTOS.

La TRM que la entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que rija el segundo día hábil después del cierre del proceso.

Teniendo en cuenta que el oferente es proponente único y se encuentra HABILITADO se le otorga el mayor puntaje

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V.	VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B.	APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.
--------------------------------	-----------------------------------	------------------------------



49,5

No	PROPONENTE	VALOR OFERTADO	VALOR CORREGIDO	ASIGNACION DE PUNTAJE
PROPONENTE 1	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.	\$ 181.985.784,00	N/A	49,5

2.1. PROPONENTE NO. 1 - CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.

DESCRIPCION		CUMPLE	NO CUMPLE	PUNTOS
FACTOR DE CALIDAD	(iii) Presentación de un plan de calidad. Formato 7C	X		10
	(i) Criterios Ambientales y Sociales Formato 14 A - B	X		20
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	¿Presenta cedula de ciudadanía o certificado de existencia y representación legal (según aplique)?	X		20
	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional	X		
	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros	N/A		
EMPRENDIMIEN TO Y EMPRESA DE MUJERES	1. Cuando más del cincuenta por ciento (50%) de las acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica pertenezcan a mujeres y los derechos de propiedad hayan pertenecido a estas durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección	X		0,25
	2. Cuando por lo menos el cincuenta por ciento (50%) de los empleos del nivel directivo de la persona jurídica sean ejercidos por mujeres y éstas hayan estado vinculadas laboralmente a la empresa durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección en el mismo cargo u otro del mismo nivel.	N/A		
	3. Cuando la persona natural sea una mujer y haya ejercido actividades comerciales a través de un establecimiento de comercio durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del proceso de selección. Esta circunstancia se acreditará mediante la copia de cédula de ciudadanía, la cédula de extranjería o el pasaporte, así como la copia del registro mercantil.	N/A		
MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA	El oferente aporta R.U.P. vigente y en firme a la fecha del cierre del proceso.	X		0,25
			TOTAL	50.5

3.1. RESUMEN PONDERACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Nº	PROPONENTE	OFERTA ECONOMICA	FACTOR CALIDAD	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYME	TOTAL, PUNTOS
1	CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S.	49,5	30	20	0,25	0,25	100

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V. VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B. APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.



Nota: Consultado el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas, de que trata la Ley 2020 de 2020, no se encontró anotación vigente de obra civil inconclusa respecto de los oferentes o integrantes de los oferentes plurales.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para el proceso de SELECCIÓN ABREVIADA N° SA-MC-003-2026, se presentaron a participar un (1) proponente, relacionados al inicio del presente informe.

Por lo tanto, se recomienda adjudicar el contrato resultante de este proceso de selección al proponente CONSTRUPROYECTOS DE LA COSTA S.A.S. identificado con NIT: 900547456 – 8, representado legalmente por JOSÉ LEONARDO ÁLVAREZ VEGA, identificado con cedula de ciudadanía No 1.081.916.285 de Plato, que CUMPLE y es declarado HÁBIL, por haber obtenido 100 puntos de calificación y una propuesta ajustada al pliego de condiciones definitivo y al presupuesto oficial.

Para constancia, se firma el presente documento el día (14) del mes de mayo de 2026, por quienes en ella intervinieron.

ORIGINAL FIRMADO

SANDRA MILENA RODRÍGUEZ CASTRO

Directora del Departamento Administrativo de Planeación
Miembro del comité evaluador

ORIGINAL FIRMADO

MARIA PAZ SUAREZ RODRIGUEZ

Asesor Jurídico
Miembro del comité evaluador

ORIGINAL FIRMADO

JAVIER ALBERTO NIEBLES FERREIRA

Secretario de Hacienda
Miembro del comité evaluador

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V.

VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B.

APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.

Página 6 de 7



VERIFICACION DE OBRAS INCONCLUSAS

09/05/2026 18:17:23 - Obras Inconclusas. Página #1



Consulta de contratista no encontrado

Se ha realizado la consulta en nuestras bases de datos por Número de identificación o NIT del contratista: **900547456**
y no se encuentra registrado, de acuerdo con la información reportada por las Entidades
a la fecha de corte de Hoy: 09/05/2026 18:17:23

ELABORÓ: JAIRO LUIS DURANTE V.

VERIFICÓ: HEYNE SORGE MOGOLLON B.

APROBÓ: ARMANDO CAMPUZANO R.

Página 7 de 7