VEH

VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN
NIT: 1094960059 - 5
Régimen: No responsable de IVA
Persona Natural
Dirección: CR 10 N 3 A 78, CHINCHINÁ, Caldas, Colombia
Tel. 3207041452
Email. vanessa.holguin96@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No: 18764109046376 válida desde 2026-04-28 hasta 2026-10-28 rango desde FE56 hasta FE100

Nombre/Razón Social: Municipio de Palestina
NIT: 890801141
Dirección: Carrera 10 #825 centro Palestina, PALESTINA, Caldas, Colombia
Teléfono: 3145032984
Email: secretariageneral@palestina-caldas.gov.co

Forma de pago: Contado
Medio de pago: Transferencia Débito Bancaria
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA: **FE57**

MONEDA: **COP Peso colombiano**
HORA EMISIÓN: **14:16:36**
FECHA FIRMADO: **28/04/2026 14:16:39**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
28	04	2026	28	04	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	13	Prestacion de servicios DE APOYO A LA GESTION EN TOPOGRAFÍA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS	C62	1,00	$3.180.000,00				$0,00	$3.180.000,00

Notas:

SON: (tres millones ciento ochenta mil pesos cero centavos)

CUFE: ad7a6b5a8ef2b7ea5160dce48f38fa48dd649c2a6c5d109dda97736f402436b6f10dc64b4f57d883f3878c466a259024

Subtotal:	$3.180.000,00
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00
Total:	$3.180.000,00

Firma Digital: XuJJOD2piMWhE2bBU9M9Pra9HdQbInvns/cj6dYKGcj70evBG1ndo2RCL0uMmlLG
+1G2wFmOnVCc1oX4g3bT6iou4+tPuXcGCjm7f5BElzJbZLww6GaPJZ3p2XJkDfP9
+B/WLqBcs2sDzG4YByVY+FHk43MWfFNpQE96++bzF5w9Nf+D/cnnTGgBCSu9C4sW
J66kPwAndRQ1Egxxnl5s72JzM77Zkvhn2hQzG7HervcqrsbOBbAy0mdOBwjGN73V
FqF/GCY1AJbWgbpJ+b27toArVnnZ/t+Y1dwv68c5xiR4LOnll4JeK5A+R28R7F4s
Z9chB4W+KMBeW4Fdxt6RnA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 18764109046376

(415)7707212489984(8020) 001876410904637 6

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1094960059	5	ECHEVERRY	HOLGUIN	VANESSA	

11. Razón social

12. Dirección seccional: Impuestos y Aduanas de Manizales — Cód. 10

24. Dirección: CR 10 N 3 A 78 BRR EL PORVENIR

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Caldas	Chinchiná

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN

2026-04-28 / 11:48:22 AM

Fecha Acuse de Recibo

Firmado

984. Apellidos y nombres

985. Cargo

989. Dependencia

990. Lugar administrativo: SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI

991. Organización: U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION

992. Área

993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres: ECHEVERRY HOLGUIN VANESSA

1002. Tipo documento: Cédula de Ciudadanía

1003. No. Identiflcación: 1094960059 — 1004. DV: 5

1005. Cod. Representación

1006. Organización: ECHEVERRY HOLGUIN VANESSA

997. Fecha formalización: 2026-04-28/11:48:22

AUTORIZADO

DIAN

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764109046376

(415)7707212489984(8020) 001876410904637 6

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
1094960059	5	ECHEVERRY	HOLGUIN	VANESSA	

11. Razón social

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	38. Vigencia	34. Tipo solicitud	Cód.
1	ECHEVERRY HOLGUIN VANESSA CR 10 N 3 A 78 BRR EL PORVENIR	FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA	4	FE	56	100	6	HABILITACIÓN	2
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									

AUTORIZADO

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1094960059	VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN	Carrera 10# 3 A78	0000000	vanessa.holguin96@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		CALDAS	CHINCHINÁ		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		78294027	28/04/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-04	2026-04	I	$0	$841.500	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	340.000	0		0		0	0	0	0	340.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	435.200	0	0	0	0	0	0		435.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	66.300				66.300	0	0	66.300			663	66.300	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	340.000	340.000
Pensión	1	435.200	435.200
Riesgos Laborales	1	66.300	66.300
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	841.500	841.500

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1094960059	VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN	Carrera 10# 3 A78	0000000	vanessa.holguin96@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		CALDAS	CHINCHINÁ		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		78294027	28/04/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-04	2026-04	I	$0	$841.500	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN								SALUD					RIESGOS LABORALES					CCF				PARAFISCALES				
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC 1094960059	ECHEVERRY HOLGUIN VANESSA	59	0			N																	230301	2.720.000	30	435.200	0	0	0	0	EPS037	2.720.000	30	340.000	14-23	2.720.000	30	3	66.300		0	0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Certificación Bancaria

Jueves, 22 de enero de 2026

A quien pueda interesar

Bancolombia S.A. se permite informar que VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN identificado(a) con CC 1094960059, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta Ahorros	70628002639	2014-07-19	ACTIVO	*****

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 Resto del país: 01800 09 12345.Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14.



Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com.co

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141161033579

(415)7707212489984(8020) 000014116103357 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 4 9 6 0 0 5 9	5	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 4 9 6 0 0 5 9	

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA	1 6 9	Quindío 6 3	Armenia 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
ECHEVERRY	HOLGUIN	VANESSA	

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Chinchiná 1 7 4

41. Dirección principal
CR 10 N 3 A 78 BRR EL PORVENIR

42. Correo electrónico vanessa.holguin96@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 0 7 0 4 1 4 5 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
0 1 5 0	2 0 2 0 0 2 1 7	7 1 1 1	2 0 2 2 0 9 0 1			

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	2	2	4	9	5	2																			

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
22- Obligado a cumplir deberes formales a
49 - No responsable de IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre ECHEVERRY HOLGUIN VANESSA

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

Alcaldía de
PALESTINA
Secretaría General

ACTA DE INICIO

CONTRATO NO. 096 DE ENERO DE 2026

FECHA ACTA		30 DE ENERO DE 2026
RADICADO	CONTRATO	096 DE ENERO 29 DE 2026
DEPENDENCIA		SECRETARÍA DE GOBIERNO
ORDENADOR DEL GASTO	**NOMBRE**	ALVARO ANDRES OSORIO VALENCIA
	CARGO	ALCALDE MUNICIPAL
CONTRATISTA		VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN
No. DE IDENTIFICACIÓN		1,094,960,059
REPRESENTANTE LEGAL		N/A
OBJETO DEL CONTRATO		PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN TOPOGRAFÍA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS
VALOR		**15,900,000 COP**
PLAZO (Indicar el plazo tal y como se pactó en el contrato)		El plazo del CONTRATO será desde la suscripción del acta de inicio y hasta el treinta (30) de junio de 2026
FECHA DE INICIO		30/01/2026
FECHA DE TERMINACIÓN		30/06/2026
DURACIÓN DEL CONTRATO		5 meses

VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN

REGISTRO PRESUPUESTAL	NÚMERO	**192**
	FECHA DE EXPEDICIÓN	30/01/2026
APROBACIÓN DE POLIZAS	ACTA NÚMERO	N/A
	FECHA	
AFILIACIÓN ARL (Aplica para prestación de servicios)	ESTADO	ACTIVO
	FECHA	30/01/2026

NÚMERO CONSTANCIA SECOP	CO1.PCCNTR.9256971		
SUPERVISOR(ES)	SERGIO GONZALEZ VALENCIA	C.C	1,061,625,527
		C.C	
		C.C	
		C.C	
INTERVENTOR (Cuando Aplique)	**NIT**		
	RAZON SOCIAL		
	CONTRATO No.		

Las partes acordaron como fecha de inicio el día viernes, 30 de enero , y según el plazo pactado la fecha de terminación será el martes, 30 de junio

SERGIO GONZALEZ VALENCIA
SUPERVISOR(ES)
EL MUNICIPIO

VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN
EL CONTRATISTA

Alcaldia de Palestina

MUNICIPIO DE PALESTINA

Estado
VIGENTE

Fecha de Impresión: 29-Jan-2026
Fecha Disponibilidad: 24-Jan-2026

Certificado de Disponibilidad Nro: 151

Fecha de Vencimiento: 31/12/2026

CERTIFICAN

Que en el presupuesto de Rentas y Gastos de la vigencia fiscal 2026 existe disponibilidad presupuestal a la fecha según el siguiente detalle:

Depend	Código	Fondo	Nombre	Vlr Reservado	Nuevo Vlr. Disponible
04	2.3.2.02.02.009.206	1.2.4.3.04 SGP 415,6	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD. SOCIALES Y PERSONALES	$15,900,000.00	$4,100,000.00
SGP ¿ PROPÓSITO GENERAL - LIBRE DESTINACIÓN			**Total:**	**$15,900,000.00**	

Que se Reserva la suma de : Quince Millones NovecientosMil Pesos.. ($15,900,000.00)

Objeto del Gasto:

PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN TOPOGRAFIA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DELMUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS.

ALVARO ANDRES OSORIO VALENCIA
ALCALDE MUNICIPAL

LEYDY NATALIA LOPEZ LOPEZ
JEFE DE PRESUPUESTO

" "

Alcaldía de Palestina

MUNICIPIO DE PALESTINA
Nit: 890801141-7

COMPROMISO NÚMERO : 192

Fecha de Impresión: 30-Jan-2026 **Fecha del Compromiso:** 30/01/2026 11:08:56

Contrato	Proveedor/Contratista		Valor
30012026+	1094960059	VANESA ECHEVERRY HOLGUIN	15,900,000.00

Tipo Compromiso: NINGUNO

DESCRIPCIÓN: PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN TOPOGRAFIA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DELMUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS.

NLOPEZ

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	30/01/2026 11:08:56	15,900,000.00	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Depend	Código	Descripción	Vlr Reservado
151	1.2.4.3.04	04	**2.3.2.02.02.009.206**	SERVICIOS PARA LA COMUNIDAD. SOCIALES Y PERSONALES	15,900,000.00

Total: 15,900,000.00

ALVARO ANDRES OSORIO VALENCIA
ALCALDE MUNICIPAL

LEYDY NATALIA LOPEZ LOPEZ
JEFE DE PRESUPUESTO

" "

Palestina Caldas, 07 de mayo de 2026

Doctor
ALVARO ANDRES OSORIO VALENCIA
Alcalde Municipal

Señor
SERGIO GONZALES VALENCIA
Secretario General
Supervisor (a) del Contrato

REF.: INFORME DE ACTIVIDADES AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NRO. 096 DE ENERO DEL 2026

VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN, identificada con la cédula de ciudadanía Nro. 1.094.960.059, por medio del presente escrito en cumplimiento del contrato Nro. 096 de enero de 2026 cuyo objeto es "**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION EN TOPOGRAFÍA PARA LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE SE ADELANTAN FRENTE A LOS BIENES INMUEBLES DEL MUNICIPIO DE PALESTINA CALDAS**" Me permito rendir el siguiente;

INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo correspondiente al mes de abril se realizaron las siguientes actividades en desarrollo del contrato de prestación de servicios Nro. 096 de enero de 2026 suscrito con el señor Álvaro Andrés Osorio valencia, en su calidad de Representante Legal del Municipio de Palestina Caldas, así:

En este sentido se realizó las siguientes actividades:

1. Elaborar la cartografía de los levantamientos topográficos de los bienes inmuebles que solicite el ente territorial.	Entrega final con la corrección del plano del predio matriz del barrio Uribe Uribe y su correspondiente minuta de alinderamiento, para proceso de formalización en el barrio Uribe Uribe.
2. Realizar cálculos y representaciones gráficas de las mediciones topográficas que desarrolle en el Municipio de Palestina Caldas, que le sean requeridas e indicadas en el desarrollo del objeto contractual.	Corrección del análisis de linderos, áreas, cabidas y colindantes para proceso de formalización en el barrio Uribe Uribe.
3. Elaborar nivelaciones de terrenos y mediciones topográficas	No han sido asignadas tareas para esta función.

4. Realizar acompañamiento en procesos de desenglobe y/o titulación a requerimientos y/o derechos de petición, así como aquellos necesarios para la aclaración y/o consolidación del inventario de bienes inmuebles.	Mesa de trabajo con la compañera jurídica, Tatiana, para consolidar jurídicamente la información técnica de los planos y las minutas de alinderamiento; con el fin de proceder con el trámite correspondiente a la formalización del predio ubicado en el barrio Uribe Uribe.
5. Realizar loteos y acompañar procesos de desenglobe y/o titulación de predios destinados para proyectos que surjan en el desarrollo del objeto contractual.	Visita técnica: Urbanización campestre MIZZU Visita técnica: Lote de sesión Urbanización campestre Brisas de Santiguada.
6. Apoyo a las labores del Almacenista general, en la elaboración de informes técnicos necesarios para la aclaración y/o consolidación del inventario de bienes inmuebles.	Mesa de trabajo técnica y jurídica, con el fin de abordar los casos identificados por parte de la compañera Ángeles y contar con el acompañamiento jurídico solicitado.
7. Las demás actividades que sean asignadas y que guarden relación con el objeto del contrato.	No han sido asignadas tareas para esta función.



VANESSA ECHEVERRY HOLGUIN
CC: 1.094.960.059

9 adjuntos

9. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 8.pdf
693K

3. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 2.pdf
676K

2. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 1.pdf
661K

4. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 3.pdf
686K

1. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - PREDIO MATRIZ.pdf
804K

5. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 4.pdf
664K

6. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 5.pdf
667K

7. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 6.pdf
641K

8. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - LOTE 7.pdf
643K

---

ingeopixel palestina <ingeopixel.palestina@gmail.com> 8 de abril de 2026 a las 9:53
Para: secretariageneral@palestina-caldas.gov.co, opabogada1025@gmail.com

Cordial saludo, compañera Tati:

Una vez finalizada la mesa técnica y jurídica realizada el día de hoy, me permito compartir la base alfanumérica final correspondiente al proceso de formalización de los ocho (8) lotes ubicados en el barrio Uribe Uribe, así como del predio matriz asociado.

Los planos y las minutas fueron revisados de manera minuciosa por ambas partes, uno a uno, con el fin de dar por concluida la entrega de los insumos técnicos, los cuales cumplen en su totalidad con los requerimientos establecidos. Esto permitirá dar continuidad a los procesos jurídicos a tu cargo.

Quedo atenta a cualquier inquietud o requerimiento adicional.
Cordialmente

[El texto citado está oculto]
--

INGEO PIXEL
Vanessa Echeverry Holguín
Representante Legal
INGEOPIXEL
Servicios Profesionales
ingeopixel@gmail.com
ingeopixel.adm@gmail.com
NIT: 901818022-2

BASE DE DATOS ALFANUMERICA BARRIO URIBE URIBE - PREDIOS A FORMALIZAR.xlsx
24K

---

ingeopixel palestina <ingeopixel.palestina@gmail.com> 17 de abril de 2026 a las 22:53

Para: secretariageneral@palestina-caldas.gov.co, opabogada1025@gmail.com

Tati feliz noche !
Te comparto el plano del predio matriz y su correspondiente minuta de alinderamiento con la corrección solicitada.
Me disculpo por la demora.
[El texto citado está oculto]
--

INGEO PIXEL

Vanessa Echeverry Holguín
Representante Legal
INGEOPIXEL
Servicios Profesionales

ingeopixel@gmail.com
ingeopixel.adm@gmail.com
NIT: 901818022-2

2 adjuntos

1. REDACCION TECNICA DE LINDEROS - PREDIO MATRIZ.pdf
755K

1. PREDIO_MATRIZ.pdf
6928K

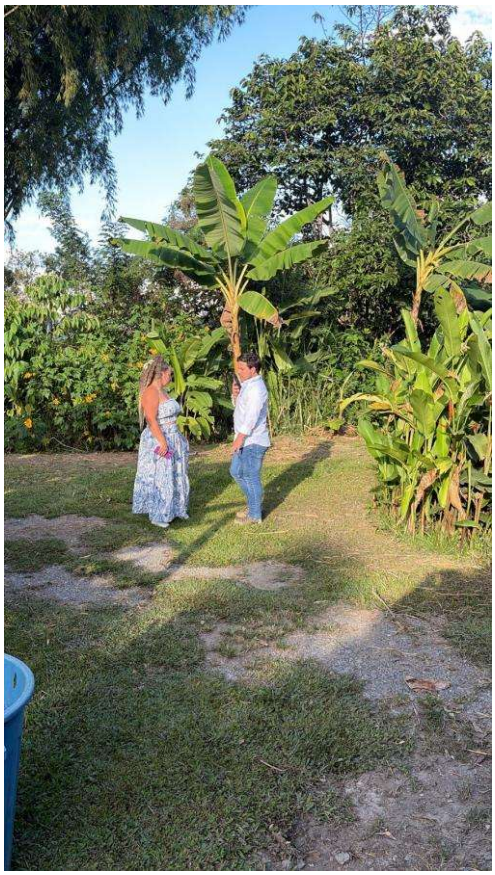
VISITA TECNICA MIZZU





VISITA TECNICA BRISAS DE SANTAGUEDA





Gmail ingeopixel palestina <ingeopixel.palestina@gmail.com>

Solicitud de apoyo jurídico para casos de predios municipales

4 mensajes

ingeopixel palestina <ingeopixel.palestina@gmail.com> 9 de abril de 2026 a las 14:56
Para: "almacengeneral @palestina-caldas.gov.co" <almacengeneral@palestina-caldas.gov.co>

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito dejar trazabilidad respecto a la gestión adelantada desde la mesa técnico jurídica de mi compañera Angeles y mi persona; en relación con varios casos de predios del municipio que actualmente se encuentran asignados a mi compañera.

En el marco de nuestras funciones, se ha realizado un estudio técnico preliminar de dichos predios, con el fin de evaluar la viabilidad de iniciar procesos planimétricos y las gestiones requeridas. No obstante, durante estos análisis se han identificado diversas dificultades tanto en el ámbito técnico como jurídico, las cuales requieren una revisión más especializada para poder determinar el curso de acción adecuado.

En este sentido, y con el objetivo de avanzar de manera correcta y conforme a la normatividad vigente, consideramos necesario contar con el apoyo de un profesional del área jurídica que cuente con experiencia en temas relacionados con predios municipales, quien pueda orientarnos frente a los procedimientos y alternativas para la solución de las situaciones identificadas.

Cabe mencionar que, gracias a la gestión del jefe Sergio, se estableció contacto con el señor Jorge Eliecer del área jurídica, quien manifestó su vía telefónica su disposición de apoyar este requerimiento y de gestionar la asignación de un profesional idóneo que nos brinde el acompañamiento necesario.

Agradecemos de antemano la atención prestada y quedamos atentos a la asignación del apoyo jurídico correspondiente, con el fin de continuar avanzando en estos procesos.

Cordialmente,

INGEO PIXEL

Vanessa Echeverry Holguín
Representante Legal
INGEOPIXEL
Servicios Profesionales

ingeopixel@gmail.com
ingeopixel.adm@gmail.com
NIT: 901818022-2

secretaria general palestina-caldas <secretariageneral@palestina-caldas.gov.co> 15 de abril de 2026 a las 18:09
Para: DOXA SOLUCIONES JURÍDICAS <doxasolucionesjuridicas@gmail.com>
Cc: "almacengeneral @palestina-caldas.gov.co" <almacengeneral@palestina-caldas.gov.co>, ingeopixel.palestina@gmail.com

Buenas tardes, Para tod@s

Conforme a la solicitud que antecede, confirmó mesa de trabajo a realizarse el próximo jueves 23 de abril en la jornada de las 2:30 de tarde, en la sala de capacitaciones.

@DOXA SOLUCIONES JURÍDICAS Esperamos contar para ese día con su presencia y con el profesional jurídico idóneo que nos brinde el acompañamiento necesario.

Atento a cualquier modificación de lo plateado

Sin otro particular, les deseo un feliz resto de día.

El jue, 9 abr 2026 a la(s) 3:19 p.m., almacengeneral @palestina-caldas.gov.co (almacengeneral@palestina-caldas.gov.co) escribió:

> [El texto citado está oculto]
> --
> Con toda atención,
>
> **ÁNGELES ATEHORTÙA GÓMEZ**
>
> Profesional Especializada
>
> Almacenista general
>
> Alcaldía de Palestina, Caldas

--

ATENTAMENTE
SERGIO GONZALEZ VALENCIA
Secretario General
Carrera 10 Nro 8-25 Palestina Caldas - Nit 890-801.141-7
www.palestina-caldas.gov.co
Email: alcaldia@palestina-caldas.gov.co

---

ingeopixel palestina <ingeopixel.palestina@gmail.com> 23 de abril de 2026 a las 15:44
Para: secretaria general palestina-caldas <secretariageneral@palestina-caldas.gov.co>

ACTA DE REUNIÓN
Por favor imprimir.
[El texto citado está oculto]
--

Vanessa Echeverry Holguín
Representante Legal
INGEOPIXEL
Servicios Profesionales
ingeopixel@gmail.com
ingeopixel.adm@gmail.com
NIT: 901818022-2

ACTA DE REUNION - 23 DE ABIRL 2026 - APOYO JURIDICO.pdf
316K

---

ingeopixel palestina <ingeopixel.palestina@gmail.com> 23 de abril de 2026 a las 16:39
Para: secretaria general palestina-caldas <secretariageneral@palestina-caldas.gov.co>

Corregido y listo para firmar.
imprimir !
[El texto citado está oculto]
--

Vanessa Echeverry Holguín
Representante Legal
INGEOPIXEL
Servicios Profesionales
ingeopixel@gmail.com
ingeopixel.adm@gmail.com
NIT: 901818022-2

ACTA DE REUNION - 23 DE ABIRL 2026 - APOYO JURIDICO.pdf
319K