Santa Marta D.T.C.H., mayo de 2026

INFORME DE EVALUACIÓN FINAL PROCESO LICITACIÓN PUBLICA No. LP-001-2026

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE UN CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE PLATO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA"

En concordancia con lo dispuesto en el cronograma del proceso de contratación de la LICITACIÓN PUBLICA **No. LP-001-2026**, el día 24 de abril del 2026 siendo las 6:00 PM, se publicó informe de evaluación preliminar de las propuestas presentadas, se corrió traslado nuevamente por CINCO (5) días hábiles contados a partir de la publicación, es decir, hasta el 4 de mayo del 2026 a las 6:00 PM, para que los proponentes conocieran la decisión adoptada y presenten las subsanaciones y observaciones que encontraren pertinentes.

Que, una vez contestadas las observaciones presentadas, procede a emitir informe de evaluación definitivo final del proceso señalado.

PROPONENTES:

De acuerdo con el registro de cierre de la licitación pública realizado el 17/04/2026 hasta las 10:00 AM, se recibieron diecisiete (17) propuestas a través de la plataforma SECOP II, señaladas a continuación:

#	PROPONENTE	NIT	% PART
1	**CONSORCIO NUEVO PLATO 2026**		**100%**
1.1.	INFRAESTRUCTURA TECNICA COLOMBIANA S.A.S	901039037-1	50%
1.2.	INCONTAP SAS ZESE	901598133-6	50%
2	**INGENIERÍA COLOMBIANA MONTERUBIO S.A.S.**	**901437738-1**	**100%**
3	**CONSORCIO CENTRO DE VIDA C&G**		**100%**
3.1.	CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA S.A.S	800151054-7	90%
3.2.	GRUPO EMPRESARIAL NAPE S.A.S	901016777-2	10%
4	**CONSORCIO CENTRO MAYOR**		**100%**
4.1.	MONARCA INGENIERIA ZOMAC S.A.S	901578895-4	90%
4.2.	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION S.A.S ZOMAC	901906231-2	10%
5	**CONSORCIO CENTRO DE VIDA**		**100%**
5.1.	EDC PROYECTOS S.A.S.	901352333-6	50%
5.2.	PANAMERA CONSTRUCTORA S.A.S	901556992-6	50%
6	**CONSORCIO PROSPERAR PLATO 026**		**100%**

6.1.	COTRAING S.A.S	900760997-2	1%
6.2.	EMSAAC INGENIERÍA S.A.S	901920735-0	19%
6.3.	INVERSIONES ALMAJA S.A.S	901959844-4	80%
7	**CONSORCIO ADULTO MAYOR PLATO 2026**		**100%**
7.1.	INGENIUM CONSTRUCTORES S.A.S	901659704-4	45%
7.2.	HACER CONSTRUCCIONES S.A.S	901377661-5	45%
7.3.	ARCUS SERVICES AND CONSTRUCTION S.A.S	901728010-8	10%
8	**CONSORCIO VIDA MAYOR**		**100%**
8.1.	PLANETA, PROYECTOS Y OBRAS S.A.S.	901020571-8	80%
8.2.	HACEMOS, CONSTRUIMOS, PROGRESAMOS S.A.S.	901874833-7	10%
8.3.	AVANTIZ S.A.S	900542546-1	10%
9	**CONSORCIO CDV PLATO**		**100%**
9.1.	ELGE CONSTRUCTORES S.A.S	901722821-7	90%
9.2.	INGENIERIA INTEGRADA FCN S.A.S	901267386-2	10%
10	**CONSORCIO LAMCENT PLATO 2026**		**100%**
10.1.	CONSTRUCTORA CENTAURO SAS	901431531-7	50%
10.2.	LAM CONSTRUCCIONES SAS	900356860-0	50%
11	**CONSORCIO CDV 2026**		**100%**
11.1.	MAFRA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	901994438-5	90%
11.2.	ECO SOLUCIONES DE INGENIERIA S.A.S.	901189860-8	10%
12	**CONSORCIO BIENESTAR DE VIDA**		**100%**
12.1.	MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S ZOMAC	901636135-4	10%
12.2.	OBRAS INTERVENTORIAS Y SUMINISTROS S.A.S	900974081-0	80%
12.3.	NOCAP INTERCON S.A.S.	901436215-7	10%
13	**CONSORCIO ADULTO MAYOR PLATO**		**100%**
13.1.	TURPIAL INGENIERIA SAS	901038619-1	90%
13.2.	INDUSTRIAS Y TRANSPORTES S.A.S ZESE	901598212-1	10%
14	**CONSORCIO CENTRO DE VIDA 2026**		**100%**
14.1.	SSH PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	901573417-4	60%
14.2.	YAMIL DE JESUS HEMER NAJERA	72146795-6	40%
15	**CONSORCIO CENTRO DE VIDA**		**100%**
15.1.	EBM CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	901333170-1	90%
15.2.	JESUS ARMANDO CERVANTES CEBALLOS	19691435	10%

16	**CONSORCIO CENTRO DE VIDA PLATO**		**100%**
	LGA INGENIERIA S.A.S.	900959202-2	10%
	ESTUDIOS Y DISEÑOS FRATELLI S.A.S.	901766636-1	1%
	BF CONSTRUYE S.A.S.	890111844-5	89%
17	**BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S**	**901167911-0**	**100%**

METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN Y RESUMEN DE LA EVALUACION

La propuesta se evaluó teniendo en cuenta los criterios enunciados en el Pliego de Condiciones

CAPACIDAD JURIDICA	CUMPLE / NO CUMPLE
CAPACIDAD FINANCIERA	CUMPLE / NO CUMPLE
CAPACIDAD TÉCNICA	CUMPLE / NO CUMPLE

RESUMEN DE EVALUACIÓN HABILITANTE (CUMPLE/NO CUMPLE)

#	PROPONENTE	CAPACIDAD JURIDICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD TECNICA
1	CONSORCIO NUEVO PLATO 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	INGENIERÍA COLOMBIANA MONTERUBIO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	CONSORCIO CENTRO DE VIDA C&G	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
4	CONSORCIO CENTRO MAYOR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	CONSORCIO CENTRO DE VIDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	CONSORCIO PROSPERAR PLATO 026	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
7	CONSORCIO ADULTO MAYOR PLATO 2026	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
8	CONSORCIO VIDA MAYOR	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
9	CONSORCIO CDV PLATO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
10	CONSORCIO LAMCENT PLATO 2026	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
11	CONSORCIO CDV 2026	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
12	CONSORCIO BIENESTAR DE VIDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

#	PROPONENTE	CAPACIDAD JURIDICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD TECNICA
13	CONSORCIO ADULTO MAYOR PLATO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	CONSORCIO CENTRO DE VIDA 2026	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
15	CONSORCIO CENTRO DE VIDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	CONSORCIO CENTRO DE VIDA PLATO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
17	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

RESUMEN DE PONDERACIÓN DE PROPONENTES HABILITADOS.

N°	PROPONENTE	FACTOR DE CALIDAD	FACTOR SOSTENIBILIDAD	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	VINCULACIÓN PERSONA CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTO MUJER	MIPYME	OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO NUEVO PLATO 2026	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50
2	INGENIERÍA COLOMBIANA MONTERUBIO S.A.S.	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50
4	CONSORCIO CENTRO MAYOR	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50
5	CONSORCIO CENTRO DE VIDA	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50
12	CONSORCIO BIENESTAR DE VIDA	10	9	20	1	0,25	0,00		40,25
13	CONSORCIO ADULTO MAYOR PLATO	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50
15	CONSORCIO CENTRO DE VIDA	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50
17	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	10	9	20	1	0,25	0,25		40,50

En constancia se firma en la ciudad de Santa Marta, por los miembros del comité evaluador a los siete (7) días del mes de mayo del 2026.

DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO
VALERIA AVILA CARDOSO
Evaluadora jurídica

DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO
LUIS SANES SANTOS
Evaluador financiero

DOCUMENTO ORIGINAL FIRMADO
EFRAIN VARGAS CORVACHO
Evaluador tecnico