"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A TRAVÉS DE LA ESTRATEGIA CAMBIA MI CASA PARA EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" - INTERVENTORÍA

DESGLOSE INTERVENTORIA

COSTO TOTAL DE OBRA		$	5.850.000.000,00
COSTO INTERVENTORIA	4,4%	$	257.400.000,00

SALARIO PERSONAL ADMINISTRATIVO

CONCEPTO	A	B	C	D	F	G
1. PERSONAL	**SALARIO BASICO**	**% DEDICACION**	**F.M.**	**VALOR MES (A*B*C)**	**MESES**	**TOTAL PARCIAL (D*F)**
Ingeniero Civil Director de Interventoria (Esp Gerencia de Proyectos)	$ 5.000.000,00	50%	2,00	$ 5.000.000,00	5	$ 25.000.000,00
Ingeniero Residente de Interventoria	$ 3.700.000,00	100%	2,00	$ 7.400.000,00	5	$ 37.000.000,00
Profesional Arquitecto o ingeniero	$ 3.500.000,00	50%	2,00	$ 3.500.000,00	5	$ 17.500.000,00
1 Profesional Administrativo	$ 3.200.000,00	100%	2,00	$ 6.400.000,00	5	$ 32.000.000,00
1 Auxiliar de Oficina	$ 2.000.000,00	100%	2,00	$ 4.000.000,00	5	$ 20.000.000,00
SUBTOTAL 1						**$ 131.500.000,00**

2. OTROS COSTOS DIRECTOS	**% DEDICACION**	**VALOR**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL**
Papeleria (Informes, Ploter de Planos)		$ 300.000,00	Mes	5	$ 1.500.000,00
Elaboracion de Informes		$ 600.000,00	Mes	5	$ 3.000.000,00
Arriendo Oficina		$ 600.000,00	Mes	5	$ 3.000.000,00
Dotacion de Inmueble y equipos de oficina		$ 1.200.000,00	Mes	1	$ 1.200.000,00
Servicios Publicos (Energia, Agua y Aseo)		$ 400.000,00	Mes	5	$ 2.000.000,00
Servicios de Internet		$ 100.000,00	Mes	5	$ 500.000,00
1 Vehiculo		$ 7.000.000,00	UND	5	$ 35.000.000,00
Transpote Especiales		-$ 264.879,00	GLB	1	-$ 264.879,00
SUBTOTAL 2					**$ 45.935.121,00**
3. IMPUESTOS					
Estampilla Pro Bienestar del Adulto Mayor		$ 257.400.000,00	4,90%		$ 12.612.600,00
Estampilla Bomberil		$ 257.400.000,00	1,20%		$ 3.088.800,00
Estampilla Pro Electrificacion Rural		$ 257.400.000,00	0,50%		$ 1.287.000,00
Estampilla Pro Cultura		$ 257.400.000,00	0,50%		$ 1.287.000,00
Estampilla Pro Desarrollo Fronterizo		$ 257.400.000,00	0,50%		$ 1.287.000,00
Estampilla Pro Desarrollo Departamental		$ 257.400.000,00	0,50%		$ 1.287.000,00
Tasa Pro-Deporte		$ 257.400.000,00	2,50%		$ 6.435.000,00
Retencion en la Fuente		$ 257.400.000,00	2,50%		$ 6.435.000,00
Rete ICA		$ 257.400.000,00	1,00%		$ 2.574.000,00
Amparos Polizas (Calidad - Cumplimiento - Salarios y Prestaciones Sociales)		$ 257.400.000,00	1,00%		$ 2.574.000,00
SUBTOTAL 3					**$ 38.867.400,00**

TOTAL COSTO INTERVENTORIA

SUBTOTAL (1 + 2)	**$ 216.302.521,00**
IVA (19%)	**$ 41.097.479,00**
TOTAL INTERVENTORIA	**$ 257.400.000,00**

ING. VIRGILIO BRAVO SOSA
Secretario de Infraestructura Departamental.

ING. BRADY GOMEZ INCHIMA
Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura

"MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A TRAVÉS DE LA ESTRATEGIA CAMBIA MI CASA PARA EL DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO" - INTERVENTORÍA

FACTOR MULTIPLICADOR Y HONORARIOS (INTERVENTORIA)

No.	DESCRIPCIÓN	FACTOR
1,00	**SALARIO MENSUAL**	**100,00%**
2,00	**PRESTACIONES SOCIALES**	**59,10%**
2,01	PRIMA MENSUAL	8,50%
2,02	CESANTIA MENSUAL	8,33%
2,03	INTERESES DE CESANTIAS	1,00%
2,04	SALUD	8,00%
2,05	PENSION	11,60%
2,06	SENA	2,00%
2,07	ICBF	3,00%
2,08	SUBSIDIO FAMILIAR	4,00%
2,09	VACACIONES	4,17%
2,10	DOTACION	4,00%
2,11	EPS (ATEP, IVM, EGM)	4,50%
3,00	**GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN**	**20,00%**
3,01	ASESORIA CONTABLE TRIBUTARIA Y JURIDICA	4,00%
3,02	GASTOS DIRECTOS NO REEMBOLSABLES	3,00%
3,03	CAPACITACION DE PERSONAL	2,00%
3,04	GASTOS LEGALES Y BANCARIOS	2,00%
3,05	PERSONAL ADMINISTRATIVO	2,00%
3,06	SUBSIDIO DE TRANSPORTE	3,00%
3,07	POLIZA DE CALIDAD	2,00%
3,08	POLIZA DE CUMPLIMIENTO	2,00%
4,00	**IMPREVISTOS 2% DE (1+2+3)**	**3,2%**
5,00	**HONORARIOS (UTILIDADES) 10% DE (1+2+3)**	**18%**
	TOTAL DEL FACTOR MULTIPLICADOR F.M. = 1+2+3+4+5	**2,00**

ING. VIRGILIO BRAVO SOSA

Secretario de Infraestructura Departamental.

ING. BRADY GOMEZ INCHIMA

Apoyo Tecnico Secretaria de Infraestructura