

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Integración Social</p>	<p>INFORME GESTIÓN SOCIAL No. 04</p>	 <p>CONSORCIO NUEVA ESPERANZA</p>
---	--------------------------------------	--

PERIODO DEL 01 AL 31 DE MARZO DE 2026

CONTRATO No. 10673-2025

OBJETO: “REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO”

MARZO DE 2026

 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Integración Social</p>	<p>INFORME GESTIÓN SOCIAL No. 04</p>	 <p>CONSORCIO NUEVA ESPERANZA</p>
---	--------------------------------------	--

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento da cuenta de las actividades y acompañamientos realizados desde el componente social, en el marco de las obras de mejoramiento estructural y locativo adelantadas en jardines infantiles de la Secretaría Distrital de Integración Social. Dichas acciones se orientaron a la articulación entre los componentes técnico y social, la prevención del riesgo y la mitigación de posibles impactos sociales, garantizando el bienestar de la comunidad educativa y la continuidad en la prestación del servicio.

2. OBJETIVO DEL INFORME

Presentar de manera ejecutiva las actividades ejecutadas y los procesos de acompañamiento realizados desde el componente social, evidenciando los avances, resultados y acciones implementadas durante el periodo reportado, en coherencia con los lineamientos institucionales de la Secretaría Distrital de Integración Social y el enfoque de protección integral de la primera infancia.

3. ALCANCE DEL COMPONENTE SOCIAL

El componente social tuvo como alcance acompañar, orientar y realizar seguimiento social a la ejecución de las obras de mejoramiento estructural y locativo, promoviendo procesos de información, participación, corresponsabilidad y prevención del riesgo, así como la adecuada articulación entre el contratista, el equipo técnico, la comunidad educativa y la Secretaría Distrital de Integración Social.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS

4.1 JARDIN INFANTIL LAS CRUCES

El día 06 de marzo de 2026, el equipo social del contratista, en articulación con la profesional social de la Secretaría de Integración Social, y con el acompañamiento de la residente de obra del contratista y el inspector de la interventoría, llevó a cabo la entrega de las actas de vecindad debidamente firmadas a los propietarios correspondientes.

De manera simultánea, se realizó el levantamiento de las actas de vecindad de cierre, proceso mediante el cual se verificaron las condiciones finales de los predios intervenidos. Como resultado de esta actividad, se evidenció que no se presentaron afectaciones derivadas de la ejecución de las labores de pintura de fachada en el Jardín Infantil.

Este ejercicio permitió garantizar la trazabilidad del proceso, la transparencia en la intervención y el adecuado relacionamiento con la comunidad beneficiaria.

Anexo No. 1- (Acta de reunión).

Tabla No. 1 Consolidado actas de vecindad de inicio

	No.	FECHA DE ELABORACIÓN	PROPIETARIO Y/O ARRENDATARIO	DIRECCION DEL PREDIO	TIPO DE PREDIO	ESTADO
I N I C I O	01	23/01/2026	Lina Rey	Calle 1C #7-29	Residencial	Firmada
	02	23/01/2026	Rosa Rojas	Calle 1C #7-33	Residencial	Firmada
	03	23/01/2026	Jaime Espitia	Calle 5 No. 2-24	Parqueadero	Firmada

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Integración Social	INFORME GESTIÓN SOCIAL No. 04	 CONSORCIO NUEVA ESPERANZA
--	--------------------------------------	---

Tabla No. 2 Consolidado actas de vecindad de cierre

	No.	FECHA DE ELABORACIÓN	PROPIETARIO Y/O ARRENDATARIO	DIRECCION DEL PREDIO	TIPO DE PREDIO	ESTADO
I N I C I O	01	06/03/2026	Lina Rey	Calle 1C #7-29	Residencial	
	02	06/03/2026	Rosa Rojas	Calle 1C #7-33	Residencial	
	03	06/03/2026	Jaime Espitia	Calle 5 No. 2-24	Parqueadero	



4.2 ACOMPAÑAMIENTO SOCIALIZACIÓN VIGENCIA 2025 JARDINES INFANTILES LOCALIDAD DE ENGATIVA

Se realizó acompañamiento y socialización de la vigencia 2025 en los jardines infantiles de la localidad de Engativá: Jardín Infantil Villa María, Jardín Infantil Villa Cristina, Jardín Infantil Los Sauces, Jardín Infantil Pájara Pinta y el Centro Día Luz de Esperanza, con el fin de dar a conocer los alcances de las intervenciones y las

áreas a intervenir, conforme a las necesidades identificadas en el diagnóstico técnico realizado por el área correspondiente.

Dicha actividad estuvo a cargo de la profesional de apoyo a la supervisión del área de Plantas Físicas de la Secretaría Distrital de Integración Social, ingeniera Laura Pereira.

Anexo No.1 Acta socialización obras de optimización localidad Engativá



 <p>ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Integración Social</p>	<p>INFORME GESTIÓN SOCIAL No. 04</p>	 <p>CONSORCIO NUEVA ESPERANZA</p>
---	--------------------------------------	--

CONCLUSIONES

Durante el período reportado, la profesional social del contratista mantuvo comunicación constante y articulación permanente con la profesional social de la interventoría y con la profesional de la Secretaría de Integración Social, lo que permitió un adecuado desarrollo de las actividades programadas.

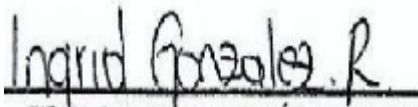
En este marco, se logró llevar a cabo la recolección de firmas correspondientes a las actas de inicio de vecindad, así como el levantamiento y cierre de dichas actas, una vez ejecutada la actividad de limpieza de fachadas. Es importante resaltar que, como resultado de estas intervenciones, no se evidenciaron afectaciones en los predios aledaños al área de influencia del proyecto.

De igual manera, se brindó acompañamiento a las jornadas de socialización relacionadas con las actividades a ejecutar en los jardines priorizados en la localidad de Engativá, promoviendo la participación de la comunidad y garantizando el flujo adecuado de la información.

En conclusión, las acciones adelantadas permitieron fortalecer la articulación interinstitucional, garantizar la adecuada gestión social del proyecto y mantener una relación cercana y transparente con la comunidad beneficiaria.

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Integración Social	INFORME GESTIÓN SOCIAL No. 04	 CONSORCIO NUEVA ESPERANZA
--	--------------------------------------	---

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Firma		
Cargo	Profesional Social	Profesional Social de Interventoría
Nombre	T.S. INGRID JOHANNA GONZÁLEZ R.	T.S. LUISA PALMA
Fecha: 02/03/2026	ELABORÓ	REVISÓ/APROBÓ

ACTA N°

FECHA: Bogotá, 06 marzo 2026

HORA: 8:00 am

LUGAR: Jardín Infantil las cruces

TEMA: Entrega actas de vecindad "Actas Inicio"

ASISTENTES: Interventor, Contralora, SDIS

ORDEN DEL DÍA: Se da inicio al recorrido con el objetivo de realizar la entrega de las actas de vecindad de inicio a las casas colindantes del jardín las cruces, obra intervenida por el consorcio Nueva esperanza. Se inicia en la dirección Cl 1C # 7-29, posteriormente se continúa con la

DESARROLLO:

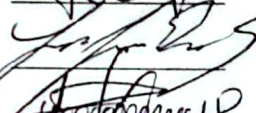
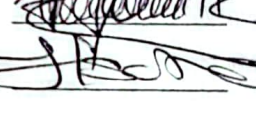
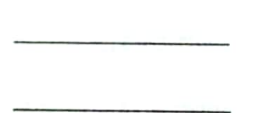
Av calle 1 # 7-70 y se avanza con la calle 1 # 7-33. En esta última dirección no fue posible la entrega, debido a que la dueña del predio no se encontraba en el lugar. Se realizaron varias llamadas pero no se obtuvo respuesta.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
Realizar recorrido para la entrega de actas de veracidad de cierre	Contratista Intervención SDIS	20-03-2006
—	—	—
—	—	—
—	—	—

CONVOCATORIA. Se propone una nueva reunión para el día

En constancia de lo anterior firman:

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Luz Charanté Barb	Residente - Ins	CNE	
Luis Felipe Rojas S.	Interventoría	C.I.D.	
Ignacio J. González R	Prof. Social	CNE	
Ilisa Arévalo	SDIS SFF	SFF	

Anexos: N.A

Elaboró: Jplu

ACTA N°

FECHA: Bogotá, 16 de marzo 2026
HORA: 9:15 a.m
LUGAR: Subdirección local de Ingeniería
TEMA: Socialización obras optimización Vigencia 2026

ASISTENTES: Se anexa lista de asistencia.

ORDEN DEL DÍA:

- Información general de los contratos
- Presentación de alcances sedes a intervenir de la localidad.

DESARROLLO:

Información de los Contratos:

Interventoría:

Proceso Licitatorio: SDIS - CMA - 003 - 2025

Contratista Consorcio Intervención Distrital

No. contrato: 11833 - 2025

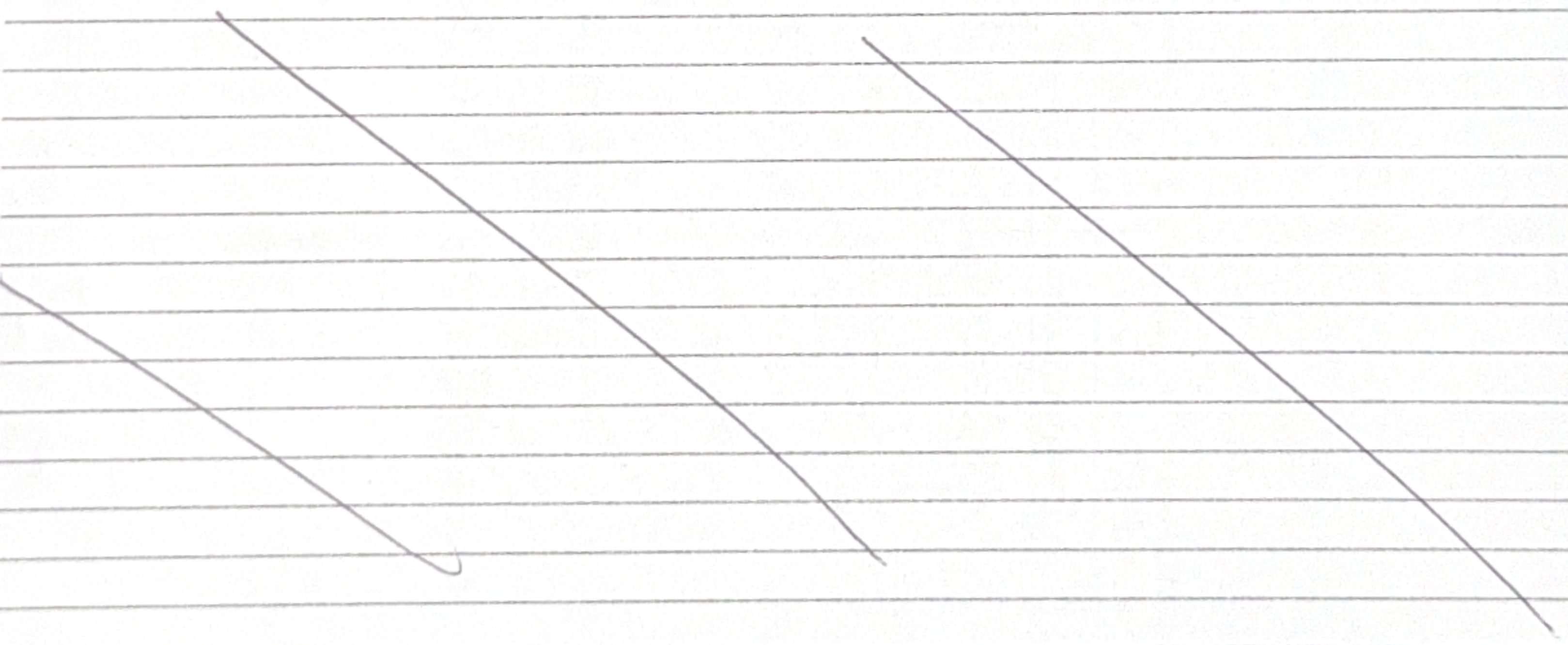
Obra:

Proceso Licitatorio: LP - 006 - 2025

Contratista: Consorcio Nueva Esperanza

No. contrato: 10673 - 2025.

- Presentación de alcances por cada unidad:
 - 1 Centro Día Luz de Esperanza
 - 2 Jardín Infantil Villa Amalia
 - 3 Jardín Infantil Pajara Pinta.
- La Subdirección solicita un tiempo para poder revisar que plan de contingencia se puede aplicar en el Jardín Infantil Villa Amalia para su intervención. Lo anterior teniendo en cuenta que cuenta con espacios reducidos y no se puede intervenir paralelamente con las actividades diarias de los niños. Para lo cual solicita 2 semanas a partir del día de hoy, 16 de marzo 2026.
- La coordinadora de la sede Jardín Infantil Pajara Pinta, solicita realizar la intervención sectorizando los espacios con la seguridad apropiada.
- Se anexa presentación





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL

PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL
FORMATO PLANILLA DE ASISTENCIA

Código: FOR-GD-023

Versión: 2

Fecha: Memo 12024018963 - 12/07/2024

Página: 1 de 1

1. Tema: Socialización Obra Optimización 2. Lugar o Localidad o Sede: 3. Fecha y hora: 16 de marzo de 2026
4. Nombre responsable: Ing. Laura Pereira M. 5. Dependencia responsable: SPF

6. Item	7. Nombres y Apellidos	8. Documento de identidad		9. Entidad / Dependencia	10. Rol / Cargo	11. Planta / Contratista	12. Correo electrónico	13. Teléfono y Ext. / Celular	14. Firma
		8.1 Tipo	8.2 Número						
1	CARLOS POLANCO	CC	79657202	Sub Engativá	Sub LOCAL(E)	Planta	cpolanco@sdis.gov.co	304391419	
2	Beatriz Elena Aguilar	CC	24869467	Sub Engativá	Revisor de Planos	Planta	barrios@sdis.gov.co	3008939886	
3	Paola Yanele Martínez R	CC	53166096	Sub Engativá	Gestora local	Contratista	pmartinez@sdis.gov.co	3006408185	
4	Claudia E. González	CC	52480066	Sub Engativá	Gestora local	Contratista	cgonzalez@sdis.gov.co	3042388704	
5	Cristina García	CC	52449515	Sub Engativá	Responsable	Planta	jnillocristina@gmail.com	3008201449	
6	Adriana Yelborefo Holino	CC	52124992	Sub Engativá	Responsable	Contratista	ayelborefo@gmail.com	3183696511	
7	ADRIANA LEAL ENRIQUE	CC	52790515	Sub Engativá	Responsable	Contratista	jiscure55@gmail.com	3112151451	
8	Yanika Pinzón Bonilla	CC	52813839	Sub Engativá	Responsable	Contratista	ypinzon84@hotmail.com	3115532521	
9	Enrique Ramírez	CC	52131435	Sub Engativá	Responsable	Planta	esramirez@sdis.gov.co	32181941297	
10	LEONARDO PEREZ	CC	881299853	Sub Engativá	Interventor	Contratista	CID	3226228123	
11	Ignacio J. González R	CC	53088817	Sub Engativá	Contratista	CNE	ignaciojgonzalez@gmail.com	3502503421	
12	Carlos Gons John	CC	8023249	Sub Engativá	Contratista	CNE	carlosgonsjohn@gmail.com	3228914485	
13	Paulo Cesar Grimaldo	CC	101846283	Sub Engativá	Contratista	CNE	paulogrimaldo@idm.gov.co	3102122518	
14	Laura F. Pereira M.	CC	52447352	Sub Engativá	Apoyo a	Contratista	lpereiram@sdis.gov.co	3132720349	
15	Lina Barreto Almor	CC	101360614	Sub Engativá	Contratista	CNE	linad@sdis.gov.co	3143148884	
16									
17									
18									
19									
20									

Tratamiento de datos personales "En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, me fue informado que la Secretaría Distrital de Integración Social - SDIS, es la responsable del tratamiento de mis datos personales recolectados y podrá realizar operaciones sobre los mismos para las finalidades establecidas en su Política de Tratamiento de datos personales, disponible en la página web de la entidad. Entiendo que tengo derecho a entregar o no datos sensibles, que son aquellos que afectan mi intimidad o cuyo uso indebido puede generar discriminación. Por lo anterior, autorizo expresamente a la Secretaría Distrital de Integración Social para tratar los datos personales que se recolectarán mediante este registro. Entiendo que para revocar o modificar esta autorización, así como para consultar los datos allí almacenados, debo dirigirme a la SDIS a través de sus canales de atención a la ciudadanía"

Toda actividad realizada de pausa saludable debe ser reportada al Proceso Gestión de Talento Humano - Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo

OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA
INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y
PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE
INTEGRACIÓN SOCIAL

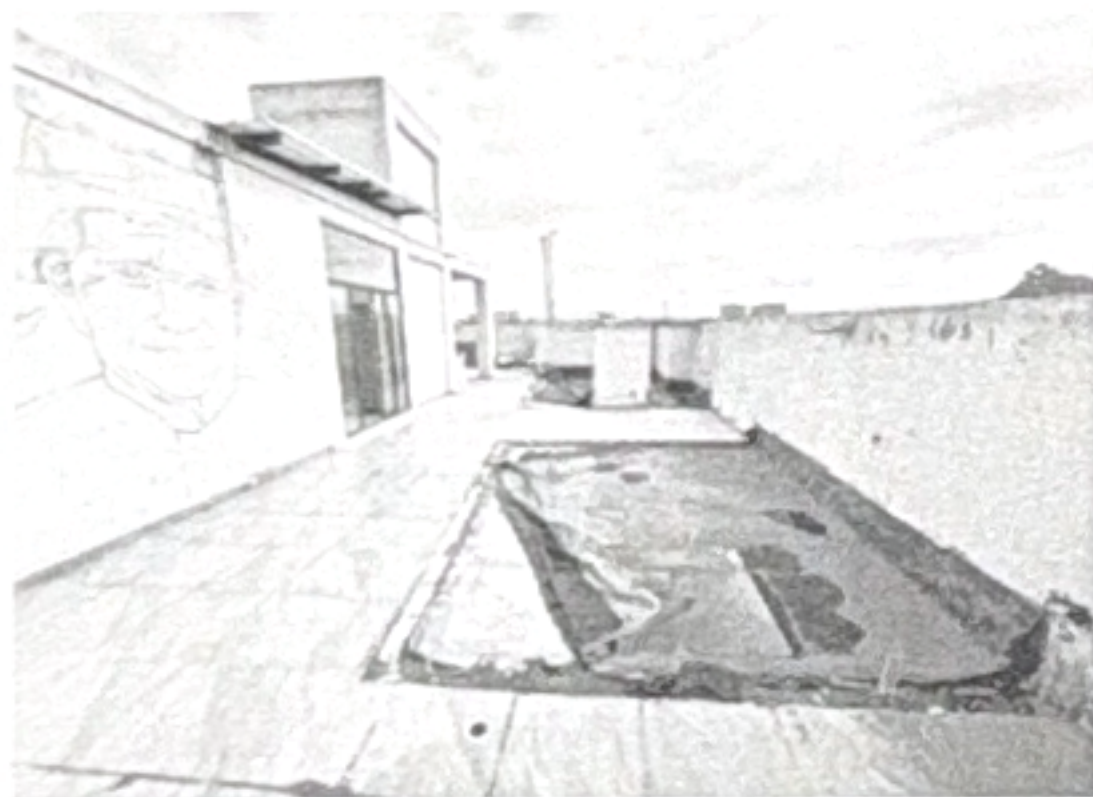
Grupo 1

Contratista: Cs. Nueva Esperanza
- Contrato No. 10673-2025 -

Interventoría: Cs. Intervención Distrital
- Contrato No. 11833-2025 -



CENTRO DÍA LUZ DE ESPERANZA- Calle 63 No. 124-38 Localidad de Engativá



ALCANCE

- Pintura externa de fachada.
- Pintura interna en segundo, tercer piso y demás áreas afectadas por humedad.
- Adecuación terraza (incluye manejo de aguas)
- Adecuación e instalación de toma corriente GFCI, instalación de lavamos de pedal y cinta antideslizante en cocina.
- Mantenimiento de puertas de emergencia y de acceso vehicular.
- Construcción y mantenimiento de cárcamos externos.
- Cerramiento provisional del área externa.
- Mantenimiento de la cubierta del primer piso en el cuarto RCI.

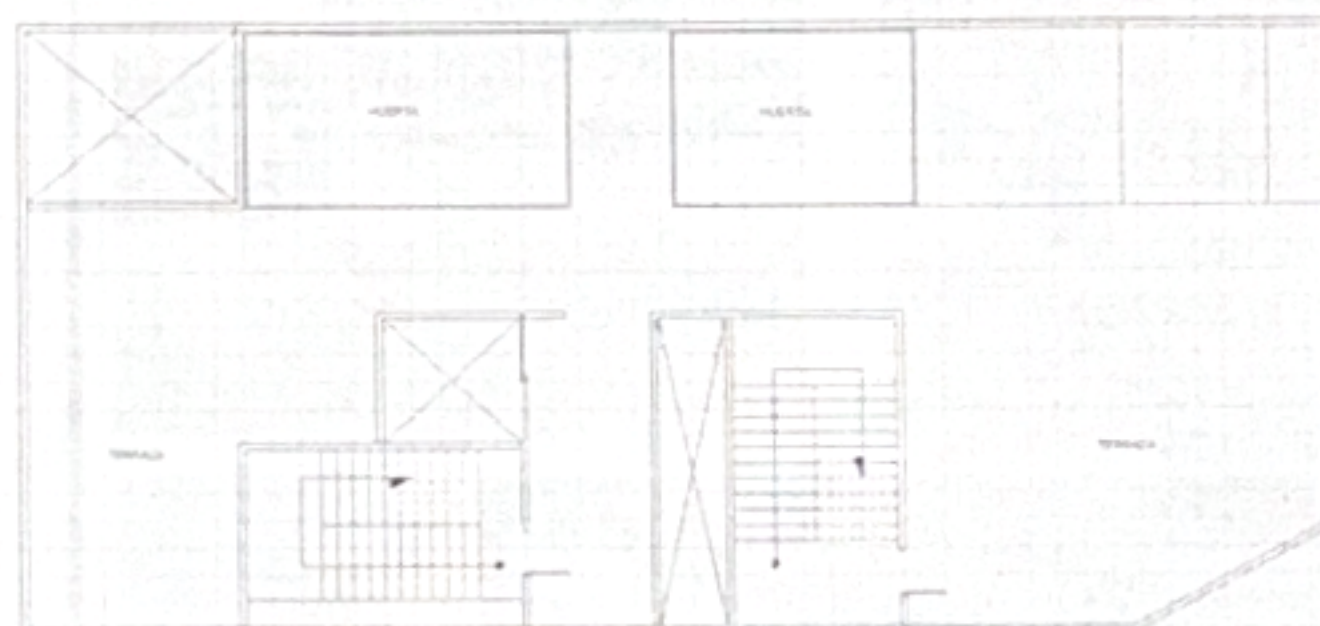
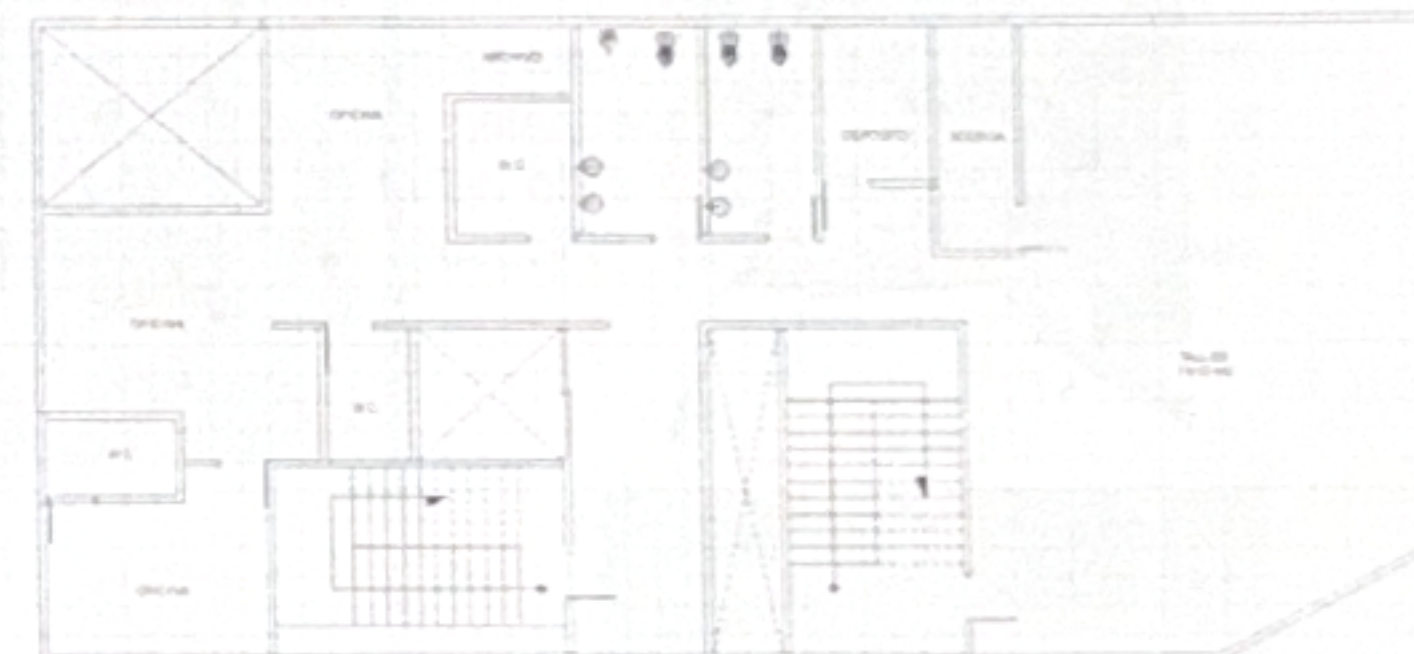


CENTRO DÍA LUZ DE ESPERANZA- Calle 63 No. 124-38 Localidad de Engativá

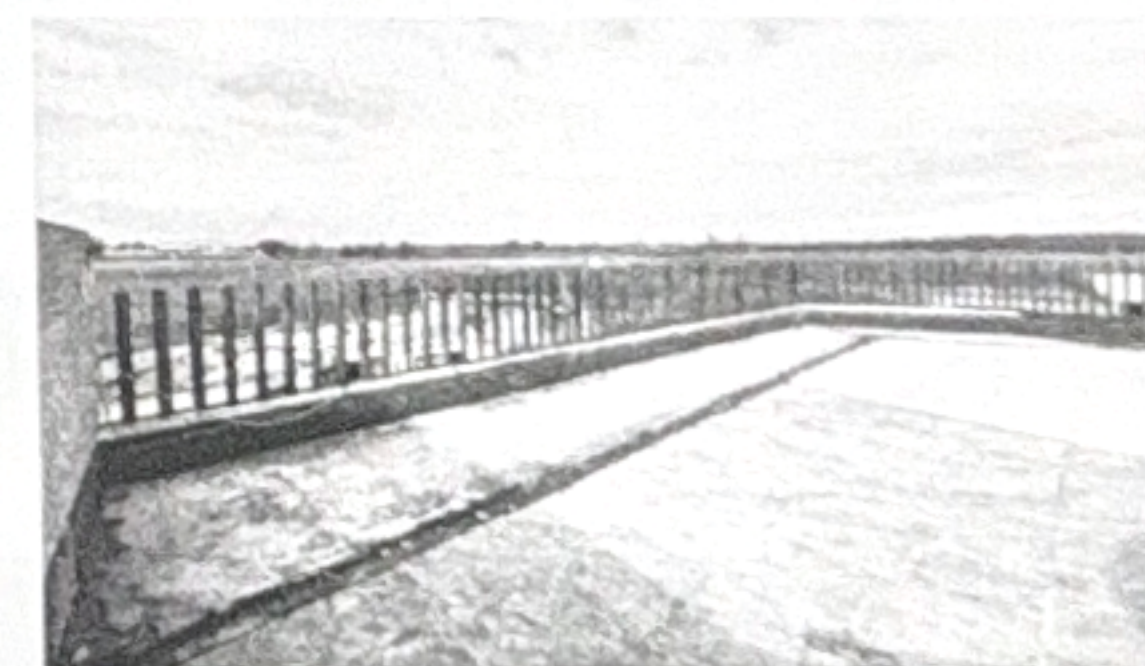
LOCALIZACIÓN



PLANO GENERAL



Para la ejecución de las actividades se estima un tiempo de ejecución de cuarenta y ocho (48) días calendario, el cual contempla el desarrollo de las actividades de taller, obra civil y trabajos eléctricos necesarios para la correcta ejecución de las intervenciones proyectadas.



JARDÍN INFANTIL VILLA AMALIA - Calle 71C # 110B-21, Localidad Engativá

ALCANCES

- Retiro e Instalación de red eléctrica (incluye luminarias).
- Pintura general de muros
- Adecuación de puerta y ventana en sala materna y caminadores.
- Resane de muros y pintura fachada.
- Película de Protección para ventanas internas de sala materna.
- Adecuación comedor.
- Adecuación zona Cocina
- Cambio de Cubierta de policarbonato.

PLANO DE INTERVENCIÓN

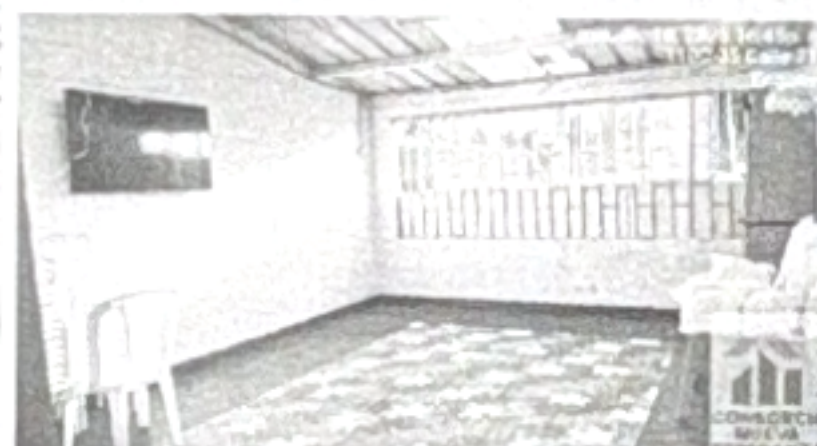


ESTADO INICIAL



ADECUACIÓN

ÁREAS INTERNAS



ÁREAS EXTERNAS



JARDÍN INFANTIL VILLA AMALIA - Calle 71C # 110B-21, Localidad Engativá

LOCALIZACIÓN



PLANO GENERAL



Para la ejecución de las actividades se estima un tiempo de ejecución aproximado de noventa (90) días calendario, el cual contempla el desarrollo de las actividades de taller, obra civil y trabajos eléctricos necesarios para la correcta ejecución de las intervenciones proyectadas.

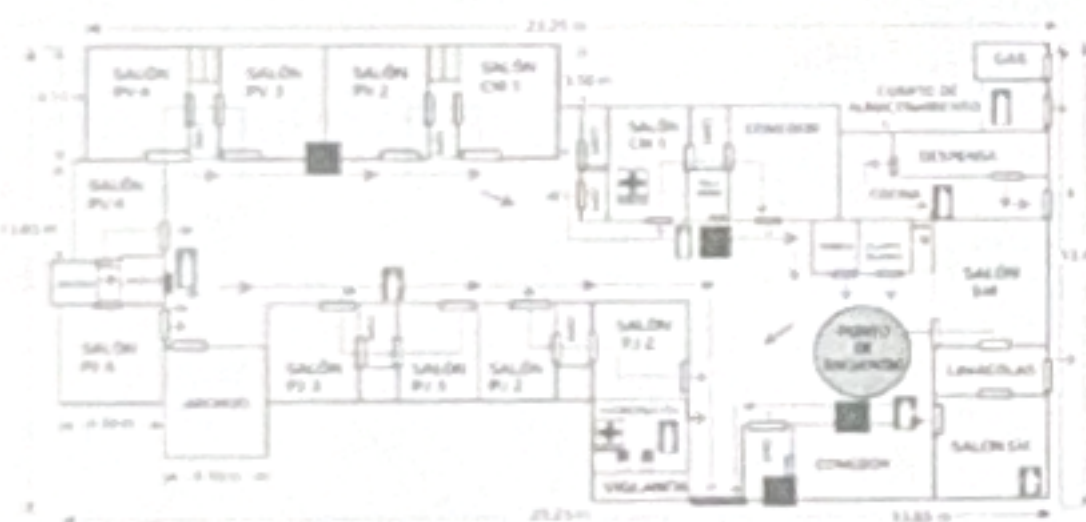


JARDÍN INFANTIL PAJARA PINTA – Calle 70 a Bis # 117^a 1 Localidad Engativá

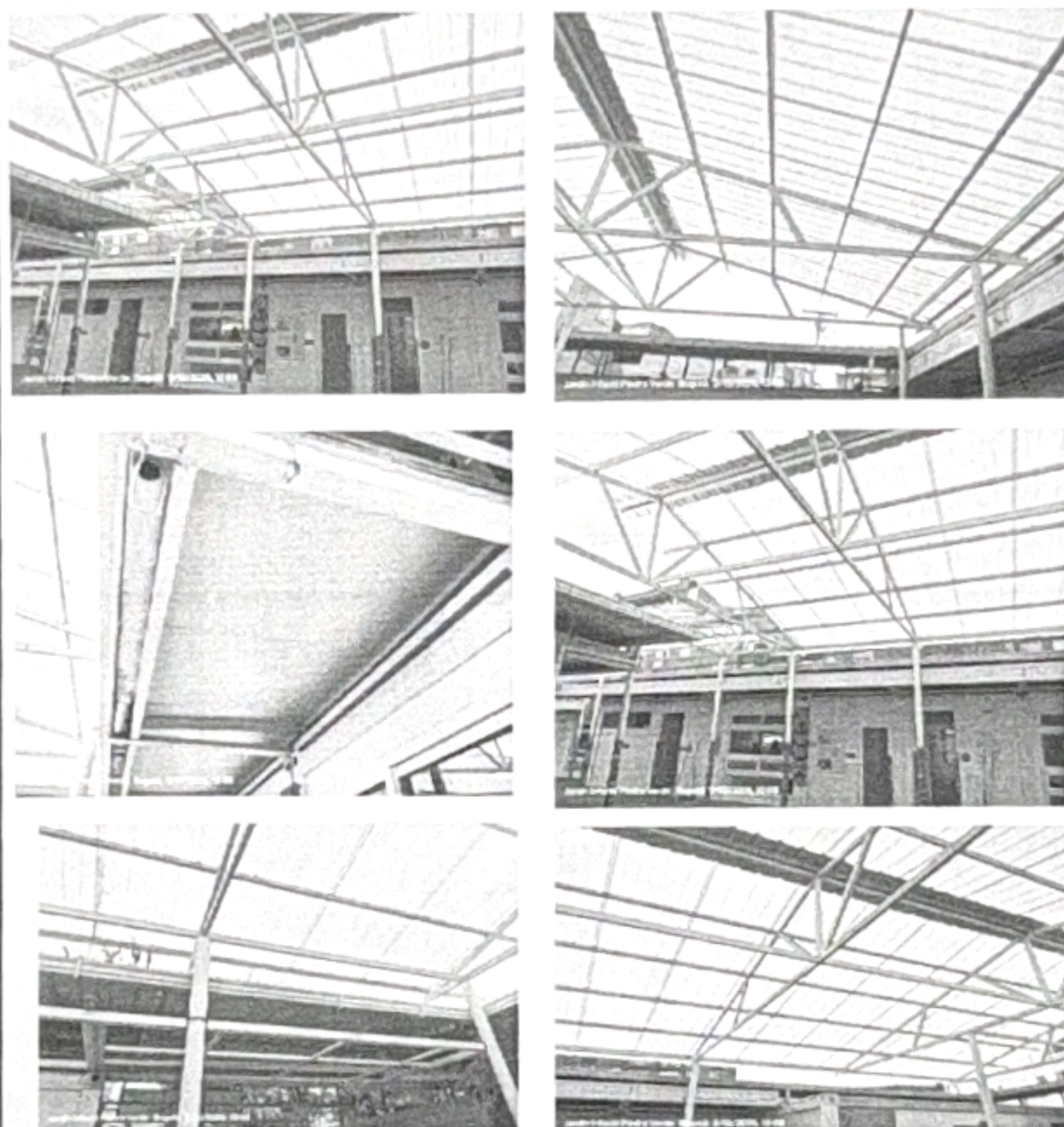
ALCANCES

- Suministro e instalación de puertas cuarto de gas, cuarto de residuos y ingreso de alimentos.
- Pintura y mantenimiento de estructura de cubierta.
- Mantenimiento y adecuación de canales perimetrales.
- Cambio de piso de aulas de prejardín 1, 2 y 3.
- Mantenimiento de cerramiento perimetral
- Cambio de pisos en cuarto de gas
- Mantenimiento de puertas de aulas.
- Pintura fachada cuarto de subestación.

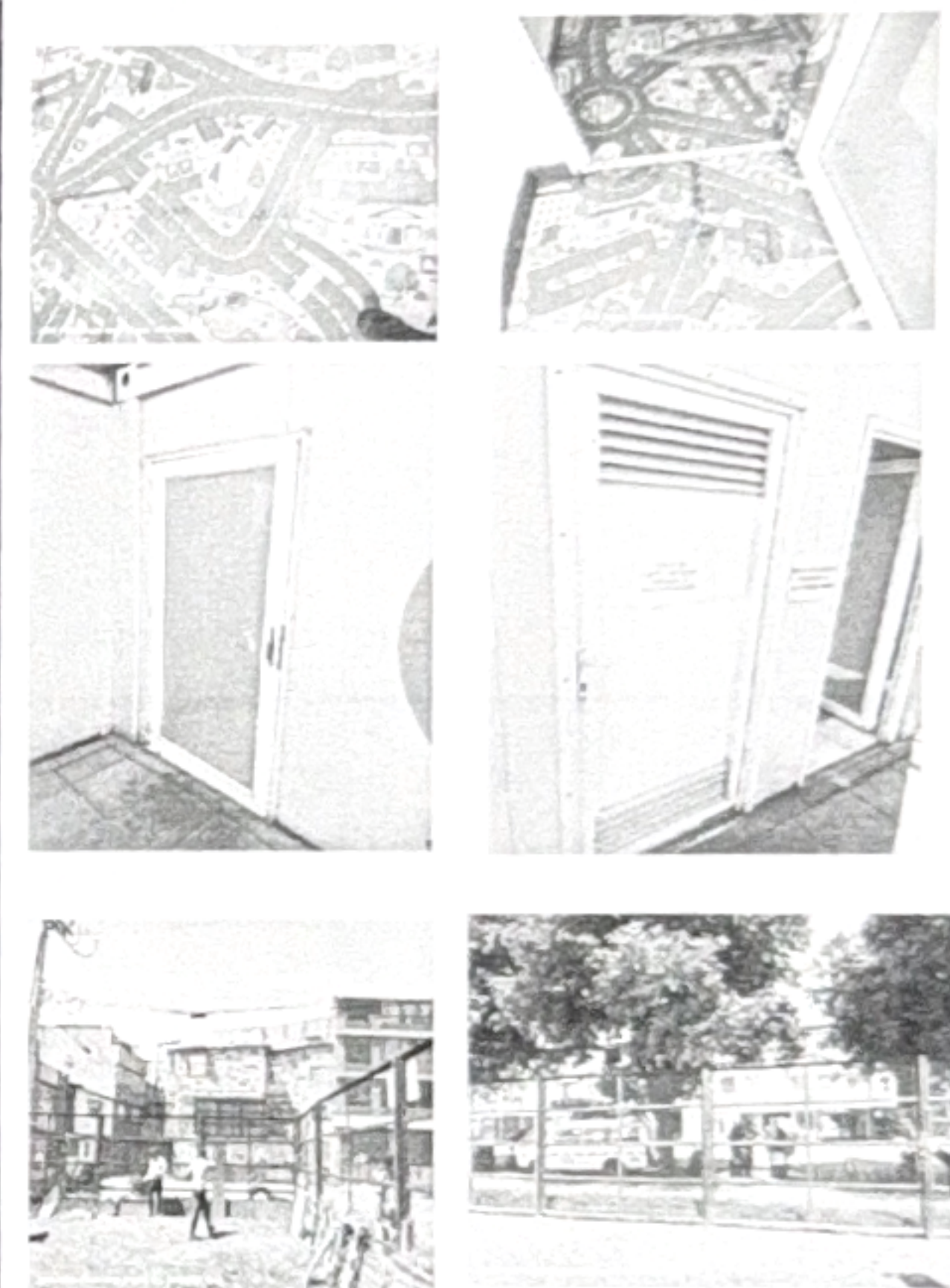
PLANO DE INTERVENCIÓN



CUBIERTAS -ESTADO INICIAL



ÁREAS INTERNAS-ESTADO INICIAL



JARDÍN INFANTIL VILLA AMALIA - Calle 71C # 110B-21, Localidad Engativá

LOCALIZACIÓN



PLANO GENERAL



Para la ejecución de las actividades se estima un tiempo de ejecución aproximado de noventa (90) días calendario, el cual contempla el desarrollo de las actividades de taller, obra civil y trabajos eléctricos necesarios para la correcta ejecución de las intervenciones proyectadas.

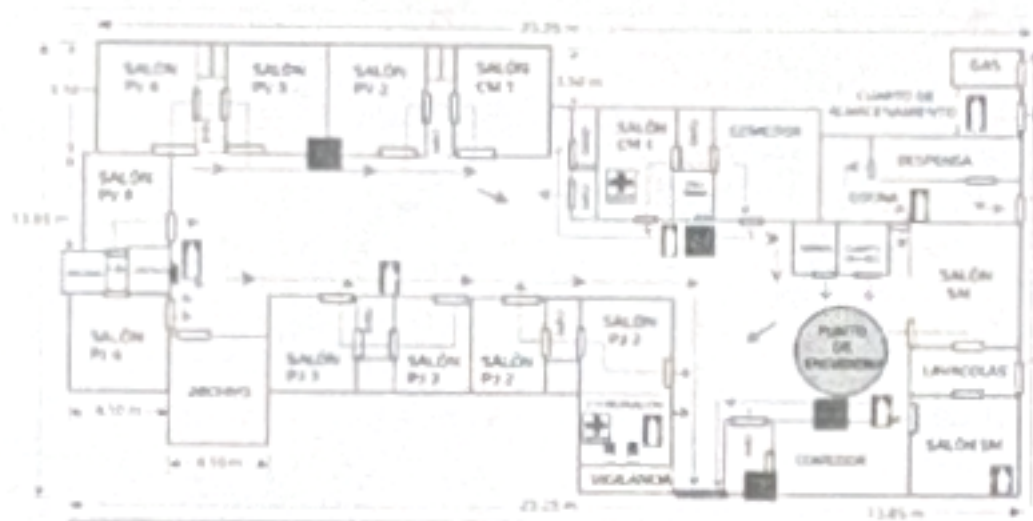


JARDÍN INFANTIL PAJARA PINTA – Calle 70 a Bis # 117ª 1 Localidad Engativá

LOCALIZACIÓN



PLANO GENERAL



Para la ejecución de las actividades se estima un tiempo de ejecución aproximado de sesenta (60) días calendario, el cual contempla el desarrollo de las actividades de taller, obra civil y trabajos necesarios para la correcta ejecución de las intervenciones proyectadas





GRACIAS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
INTEGRACIÓN SOCIAL

