

	ACTA DE INICIO	FECHA 31/05/2024
		CÓDIGO PS07-FO631
		VERSIÓN 4

CONTRATO No.: 485 DEL 17 DE FEBRERO DE 2025

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los dieciocho (18) días del mes de febrero del año 2025, se reunieron las siguientes personas: LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE, identificada con cédula de ciudadanía No. 39.585.005, quien se desempeña en el cargo de Subdirectora de Recursos Públicos de la Secretaría Distrital del Hábitat, en su calidad de Supervisor(a) y NICOLAS DEL CASTILLO ALBARRACIN CONDIA identificado con cédula de ciudadanía No. 7.183.273 en su condición de contratista, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 528 del 17 de febrero de 2025

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 17 de febrero de 2025

INICIO DE CUBRIMIENTO DE RIESGOS: (ARL): 17 de febrero de 2025

OBJETO: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO TÉCNICO A LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DEFINIDOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

VALOR: NOVENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS \$96.760.000 M/CTE, INCLUIDO IVA SI A ELLO HAY LUGAR Y CUALQUIER CLASE DE GRAVAMEN, IMPUESTO, TASA, CONTRIBUCIÓN O TRIBUTO EN GENERAL QUE SE CAUSE O SE LLEGARE A CAUSAR Y QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

PLAZO: 11 MESES 24 DÍAS O HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025, LO QUE PRIMERO OCURRA

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.


 LESLIE DIAHANN MARTINEZ LUQUE
 Subdirectora de Recursos Públicos
 Supervisor


 NICOLAS DEL CASTILLO ALBARRACIN CONDIA
 C.C. No. 7.183.273
 Contratista

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE HÁBITAT

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Fecha Presentación:20/11/2025

Fecha Radicación:01/12/2025

DOCUMENTO PAGADO

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR

No. de Contrato:485-2025Año:2025

Tipo de Contrato:PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

Periodo del Informe: del01/09/2025Al30/09/2025

Suspensión: delAl

Nombre completo del Contratista:ALBARRACIN CONDIA NICOLAS DEL CASTILLO

Tipo de identificación:CC - No. 7183273

Nombre completo del Contratista Cedente:

Tipo de identificación:C.C No.

Número de Cuenta Bancaria:05377793601

Banco: BANCOLOMBIA

Tipo de Cuenta: CUENTA DE AHORROS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO TÉCNICO A LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DEFINIDOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

Plazo Inicial Ejecución:Meses 10Días 13

Fecha Inicio:18/02/2025

Fecha Terminación Inicial:31/12/2025

Plazo Total de Ejecución:Meses 8Días 13

Fecha Inicio:18/02/2025

Fecha de Finalización:31/10/2025

Número de pagos pactados:9

Pago No.8de9

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Valor a Pagar en este Periodo:

Valor antes del IVA:

8,200,000

Valor del IVA:

0

Valor a pagar:

8,200,000

	CRP	Código presupuestal	Pagos realizados	Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal	Saldo por pagar	
Valor Inicial Contrato	96,760,000	528	O23011740012024022204031	52,753,333	44,006,667	8,200,000	35,806,667
			Total pagado:	52,753,333	Saldo por pagar del contrato:		35,806,667
Valor Inicial del contrato	96,760,000						
Valor Adiciones		Saldo a Liberar					0
Valor Reducciones							
Total	96,760,000						

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO

Obligación 1 : 1. Obligación 1: Apoyar el seguimiento oportuno a la Oferta de vivienda nueva en la ciudad de Bogotá, para la aplicación de los recursos del subsidio distrital de vivienda y/o programas que puedan estar asociados a los instrumentos de financiación definidos por la Secretaría Distrital del Hábitat.

Actividad 1

Apoyé el programa de oferta preferente, suministrando los insumos correspondientes a la constructora Bolívar, SUAV – a través del seguimiento de los subsidios asignados por cada unidad de vivienda nueva, en cada proyecto asociado al programa oferta preferente de la secretaria distrital del Hábitat correspondiente a esta constructora.

Evidencia 1

Documentos Excel de subsidios asignados en los proyectos de la constructora bolívar.

Obligación 2 : 2. Obligación 2: Brindar acompañamiento técnico oportuno y suficiente a las constructoras en el marco de los programas de subsidios de la Subsecretaría de Gestión Financiera.

Actividad 1

Solicité los cambios aprobados por el comité fiduciario de las unidades de la torre 3 del proyecto Rosa Amatista, lo cual se remitió por correo electrónico el 21 de octubre de 2025.

Evidencia 1

Correo electrónico del 21 de octubre de 2025

Obligación 3 : 3. Obligación 3: Verificar de manera oportuna la información suministrada por las constructoras en el Informe de preventa y demás información que repose en los aplicativos de la Secretaría Distrital del Hábitat.

Actividad 1

Se evaluó la información suministrada por las constructoras en el informe de preventa y se prepararon las respectivas evaluaciones de los proyectos que se relacionan a continuación:

proyecto GRANADA LIVING VIS - BOLIVAR; con el cual fue radicado mediante No. VUC #24140 del 05 agos 2025, el cual fue devuelto con observaciones en el sistema VUC, y finalmente radicado con el No. 1-2025-44244 logrando la totalidad de documentos y evaluación del mismo.

proyecto LAS VIOLETAS - BOLIVAR; con el cual fue radicado mediante No. VUC #23341 del 28 Abril 2025, el cual fue devuelto con observaciones en el sistema VUC, y finalmente radicado con el No. 1-2025-45848 del 03 septiembre de 2025 logrando la totalidad de documentos.

proyecto TRAMONTE MZ 5 ATRIA - BOLIVAR; con el cual fue radicado mediante No. VUC #24121 del 24 Julio 2025, el cual fue devuelto con observaciones en el sistema VUC, y finalmente radicado con el No. 1-2025-44244 del 29 agosto de 2025 logrando la totalidad de documentos.

Evidencia 1

Informe de preventa GRANADA LIVING VIS - BOLIVAR, y evaluaciones de los proyectos TRAMONTE MZ 5 ATRIA - BOLIVAR, LAS VIOLETAS - BOLIVAR, GRANADA LIVING VIS - BOLIVAR

Obligación 4 : 4. Obligación 4: Evaluar conforme a los lineamientos de la entidad el componente técnico de los proyectos que le sean asignados para la aplicación de los recursos del subsidio distrital de vivienda y/o programas que puedan estar asociados a los instrumentos de financiación definidos por la Secretaría Distrital del Hábitat.

Actividad 1

Se realizó la evaluación técnica de los proyectos GRANADA LIVING VIS – BOLIVAR, LAS VIOLETAS – BOLIVAR y TRAMONTE MZ 5 ATRIA – BOLIVAR, para ser presentados en el comité fiduciario, así mismo se dio respuesta a solicitud de la constructora bolívar con relación al cumplimiento de condiciones de giro para el proyecto amatista a través del radicado No. 2-2025-59376.

Evidencia 1

Evaluaciones de proyectos y radicado 2-2025-59376.

Obligación 5 : 5. Obligación 5: Realizar visitas de seguimiento técnico a los proyectos en los que se asignan recursos del subsidio distrital de vivienda con fin de verificar el estado de ejecución de los proyectos y las características físicas de las unidades de vivienda ofrecidas a los beneficiarios en las salas de venta y apartamentos modelo.

Actividad 1

En este periodo no se realizó visitas a los proyectos, dado que en el mes anterior se visitaron todos los proyectos y en el mes de octubre no se requirió verificar nuevamente, dado que estaban acorde con el cronograma.

Evidencia 1

No aplica, dado que no se realizaron visitas.

Obligación 6 : 6. Obligación 6: Asistir y participar en los comités, talleres y demás reuniones presenciales o virtuales que le indique el Subsecretario de Gestión Financiera relacionados con el objeto contractual.

Actividad 1

Se asistió y participó en tres reuniones principalmente, así:

1) El 2 de septiembre de 2025, Se adelantó reunión tecnica semanal en la cual se identificó tareas para adelantar en el transcurso de la semana.

2) El 9 de septiembre de 2025, Se adelantó reunión tecnica semanal en la cual se identificó tareas para adelantar en el transcurso de la semana.

Evidencia 1

Listados de asistencias de las reuniones

Contr4501

Fecha Grabación del Certificado:20-Nov-2025 02:37:40 PM

Fecha de Impresión:11-05-2026 09:33 PM



SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Obligación 7 : 7. Obligación 7: Gestionar oportunamente los trámites, documentos o asignaciones que le sean realizadas a través de los diferentes aplicativos institucionales, manteniendo actualizadas sus bandejas en cada uno de ellos, particularmente en el Sistema de Gestión Documental SIGA.

Actividad 1

Se proyectó una comunicación:

2-2025-59376 - 24 sep 2025 - RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025, CON INFORMACIÓN PARA ACREDITAR CONDICIONES DE GIRO ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE SEPARACIÓN 04-2022

Evidencia 1

Radicado 2-2025-59376 - 24 sep 2025 - RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025, CON INFORMACIÓN PARA ACREDITAR CONDICIONES DE GIRO ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE SEPARACIÓN 04-2022

Obligación 8 : 8. Obligación 8: Cargar mensualmente en “Documentos de ejecución” del contrato electrónico en la Plataforma SECOP II, las evidencias del cumplimiento de sus obligaciones.

Actividad 1

Se realizó el cargue de información del periodo en el SECOP II.

Evidencia 1

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.7499258&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution>

Obligación 9 : 9. Obligación 9: Entregar al finalizar el contrato un informe final y un backup con toda la información adelantada durante la ejecución del mismo.

Actividad 1

No aplica, dado que el contrato se encuentra en ejecución y finaliza el 31 de diciembre de 2025, sin embargo, se ha almacenado la información en el sharepoint del programa Oferta preferente. correspondientes a las carpetas del programa Oferta Preferente, en las cuales se empecé a organizar todos los soportes que se produjeron como actas de visitas de obra, oficios a las constructoras, evaluaciones de proyectos y evaluación de las condiciones de Giro.

https://sdht-my.sharepoint.com/personal/diana_gomez_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?e=5%3A1921160003db4ddc9b0505ccb9cce3d9&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CT=1741222421500&OR=OWA%2DNT%2DMail&CID=6aa90062%2D5de8%2Dc003%2Daf78%2Dafcded30251&id=%2Fpersonal%2Fdiana%5Fgomez%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FPROYECTOS%20OFERTA%20PREFERENTE&FolderCTID=0x012000FE0A70EA20C6C644A6D1CB7714150093&view=0ID=0x012000FE0A70EA20C6C644A6D1CB7714150093&view=0

Evidencia 1

Las evidencias de esta actividad se pueden verificar el OBLIGACIÓN No. 09 - No se adjuntan soportes dado que se encuentra en ejecución y finaliza el 31 de diciembre de 2025.

enlace:
https://sdh-t-my.sharepoint.com/personal/diana_gomez_habitatbogota_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?e=5%3A1921160003db4ddc9b0505ccb9cce3d9&sharingv2=true&fromShare=true&at=9&CT=1741222421500&OR=OWA%2DNT%2DMail&CID=6aa90062%2D5de8%2Dc003%2Daf78%2Dafcdcd30251f&id=%2Fpersonal%2Fdiana%5Fgomez%5Fhabitatbogota%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FPROYECTOS%20OFERTA%20PREFERENTE&FolderCTID=0x012000FE0A70EA20C6C644A6D1CB7714150093&view=0

Obligación 10 : 10. Obligación 10: Las demás que le sean asignadas por el supervisor, relacionados con el objeto contractual.

Actividad 1

Se asistió a las siguientes reuniones durante el periodo:

1. El día 29 septiembre 2025, seguimiento a los compromisos de seguimiento de la constructora Bolívar.
2. El día 26 septiembre 2025, reunión técnica de análisis de la nueva resolución 836-2025.
3. Los días 27 y 28 de septiembre en el Centro Integral de Vivienda de Compensar – Feria de Vivienda de mujeres.

Evidencia 1

Citaciones a reuniones, presentación power point.

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME		
PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
Oficios de Salida: 2-2025-59376 - 24 sep 2025 - RESPUESTA A CORREO ELECTRÓNICO DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025, CON INFORMACIÓN PARA ACREDITAR CONDICIONES DE GIRO ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE SEPARACIÓN 04-2022 Listado de asistencia de las reuniones del 02 y 09 de septiembre: EVALUACIONES DE PROYECTOS: proyecto GRANADA LIVING VIS - BOLIVAR proyecto LAS VIOLETAS - BOLIVAR proyecto TRAMONTE MZ 5 ATRIA - BOLIVAR Cantidades de subsidios asignados a los proyectos de la constructora bolivar	20/11/2025	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.7499258&isFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution

DECLARACIÓN JURAMENTADA

De acuerdo con el Artículo 330 del Estatuto Tributario Nacional Usted cumple con algunos de los siguientes requisitos para ser categorizado en la cédula tributaria:

	SI	NO	INFORMACIÓN ADICIONAL
Rentas de Trabajo (ART. 383 Estatuto Tributario. Por Contrato de Prestación de Servicios Profesionales o Apoyo)	X		
Rentas no laborales (ART 392-401 Estatuto Tributario. Por Costos y Deducciones - Retención 10% Profesionales, 6% Apoyo)		X	
Es usted responsable de IVA		X	
Pertenece al régimen de tributación simple.		X	
¿Tiene dependientes a su cargo?	X		
¿Es usted facturador electrónico?		X	
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Realizó pagos por Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anexar copia del pago correspondiente)		X	
Es responsable de declaración de renta, año inmediatamente anterior?	X		
Para el año inmediatamente anterior y el año en curso, por favor mencione que contratos ha suscrito con el sector público y/o sector privado. De ser así en observaciones indique: Entidad (es) con la (s) que tiene suscrito (s) los otros contratos, valor total del contrato y año de la suscripción de cada uno		X	
Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así, en observaciones indique: Entidad de la cuenta, Número de cuenta, valor mensual y anexe el correspondiente certificado de pago.		X	
¿Tiene alguna sanción o embargo?		X	
¿El pago de la ARL es asumido por la Secretaría Distrital del Hábitat? (por favor indique el nivel de riesgo)	X		
¿Es usted pensionado?		X	
¿Manifiesta bajo la gravedad de juramento que no tomará costos o deducciones asociados a las rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral?	X		

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo , en mi calidad de contratista de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de salud, pensión y ARL corresponden a los ingresos provenientes del contrato objeto del pago sujeto a retención.

En este sentido, si realizo los aportes al sistema de seguridad social al día, se podrán tomar para disminuir la base de Retención en la Fuente de Renta y/o del impuesto de Industria y Comercio; sin embargo, si realizo los pagos al sistema de seguridad social de manera vencida, no podrán tenerse en cuenta para tal fin, de acuerdo con las disposiciones de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

El pago de aportes de seguridad social del mes de SEPTIEMBRE de 2025, adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 90063428

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

ALBARRACIN CONDIA NICOLAS DEL

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
MARROQUIN TRIANA KAROL VANESSA	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO
MARTINEZ LUQUE LESLIE DIAHANN	SUPERVISOR DEL CONTRATO	Dirección de Financiación de Vivienda	APROBADO

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

(por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitada).

DATOS DEL APORTANTE							EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	
CC	7183273	NICOLAS DEL CASTILLO ALBARRACIN CONDIA		carrera 7 N 52-44	3017869067	Ing.nicolas.albarracin@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		
							NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				1	0
TOTAL A PAGAR						
2025-09	2025-09	I	29/10/2025	90063428	\$1.234.100	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD													
Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	516.900	0		0		0	12	3.800	0	520.700	1

TOTALES PENSIÓN												
Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	661.600	0	0	0	0	12	4.900	0	666.500	1

TOTALES RIESGOS LABORALES															
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	21.600				21.600	12	200	21.800			216	21.800	1

TOTALES CAJAS							
Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	24.900	12	200	25.100	1

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	12	0	0	0
ICBF				
0	12	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	516.900	520.700
Pensión	1	661.600	666.500
Riesgos Laborales	1	21.600	21.800
CCF	1	24.900	25.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	4	1.225.000	1.234.100

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	7183273	NICOLAS DEL CASTILLO ALBARRACIN CONDIA		carrera 7 N 52-44	3017869067	Ing.nicolas.albarracin@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	
						EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
						NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				UPC
2025-09	2025-09	I	29/10/2025	90063428	10
					TOTAL A PAGAR
					\$1.234.100

DETALLE POR COTIZANTE																																																		
INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES							PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES																		
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres				Cotizante	Subjeto	Exonerado	Columna exonerada	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VBP	VBT	SILN	IOE	MA	MA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntari o Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	7183273	ALBARRACIN CONDIA NICOLAS DEL CASTILLO				59	0			N	C																	230301	4.135.000	661.600	0	0	0	0	EPS008	4.135.000	516.900	14-23	4.135.000	1	21.600	CCF24	4.135.000	24.900	0	0	0	0	0

PAGADA



Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1000113549	CC	7183273	NICOLAS DEL CASTILLO ALBARRACIN

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	CTO485-2025	3001264191	002	02-dic-25	02-dic-25	PAGADA	03-dic-25	5006156496	Transferencia Giradora	8.200.000	7.919.349	05377793601 AHORROS Bancolombia SA		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3001264191	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	8.200.000	164.000
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	8.200.000	41.000
	RETEICA 7.66 X MIL	0.7660	7.265.200	55.651
	RENTAS TRAB-HONORARIOS ART 383 ET	0.0000	4.833.900	20.000
	TOTAL DESCUENTOS			280.651

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3001264191	5000844039	001	O232020200991123	1-100-F039	2025

	12-may-26 04:58:22
	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.



Escritorio → Menú → Administración de contratos → **Ver contrato**

1 Información general

Cancelar

<

Evaluación de la Entidad Estatal

>

2 Condiciones

VER CONTRATO

3 Bienes y servicios

Ejecución del Contrato

4 Documentos del Proveedor

☐ Porcentaje ☐ Recepción de artículos

5 Documentos del contrato

Plan de Pagos

6 Información presupuestal

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización?

☐ Sí ☒ No

7 Ejecución del Contrato

8 Modificaciones del Contrato

9 Incumplimientos

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado	
Pago 001	001	19/03/2025 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	19/03/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	3.553.333 COP	Pagado	Detalle
Pago 002	Pago 002	1/06/2025 8:34:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	10/06/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	8.200.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 003	Pago 003	20/08/2025 10:44:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	11/07/2025 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	8.200.000 COP	Pagado	Detalle
Pago 004	Pago 004	15 días de tiempo transcurrido (14/09/2025 1:44:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	27 días de tiempo transcurrido (2/09/2025 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	8.200.000 COP	Rechazado	Editar Detalle

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
☐	ACTA DE INICIO NICOLAS ALBARRACIN.pdf	ACTA DE INICIO NICOLAS ALBARRACIN.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Afiliación ARL NICOLAS ALBARRACIN.pdf	Afiliación ARL NICOLAS ALBARRACIN.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	PSMFormato_CRP5000844039 NICOLAS ALBARRRRACIN.pdf	PSMFormato_CRP5000844039 NICOLAS ALBARRRRACIN.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	Designacion de supervision cto 485-2025.pdf	Designacion de supervision cto 485-2025.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
☐	2. EVIDENCIAS - MAYO 2025 - CPS 485 2025.zip	2. EVIDENCIAS - MAYO 2025 - CPS 485 2025.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	2. EVIDENCIAS - MAYO 2025 - CPS 485 2025 (2).zip	2. EVIDENCIAS - MAYO 2025 - CPS 485 2025 (2).zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	5. CTO 485-2025 -Nicolas Albarracín - Cuenta 005 junio 2025.pdf (Archivado)	5. CTO 485-2025 -Nicolas Albarracín - Cuenta 005 junio 2025.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	2. EVIDENCIAS - JUNIO 2025 - CPS 485 2025.zip (Archivado)	2. EVIDENCIAS - JUNIO 2025 - CPS 485 2025.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	2. EVIDENCIAS - JUNIO 2025 (1) - CPS 485 2025.zip	2. EVIDENCIAS - JUNIO 2025 (1) - CPS 485 2025.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS 01 CUENTA COBRO FEBRERO 2025 - CPS 485 DE 2025.pdf (Archivado)	EVIDENCIAS 01 CUENTA COBRO FEBRERO 2025 - CPS 485 DE 2025.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS 01 CUENTA COBRO FEBRERO 2025 - CPS 485 DE 2025 DEF.pdf	EVIDENCIAS 01 CUENTA COBRO FEBRERO 2025 - CPS 485 DE 2025 DEF.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS 02 CUENTA COBRO MARZO 2025 - CPS 485 DE 2025.zip	EVIDENCIAS 02 CUENTA COBRO MARZO 2025 - CPS 485 DE 2025.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS - ABRIL 2025 - CPS 485 2025.zip (Archivado)	EVIDENCIAS - ABRIL 2025 - CPS 485 2025.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
☐	EVIDENCIAS 03 CUENTA COBRO ABRIL 2025 - CPS 485 DE 2025.zip.zip	EVIDENCIAS 03 CUENTA COBRO ABRIL 2025 - CPS 485 DE 2025.zip.zip	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar

Cargar nuevo