



INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA

"Formación integral para la vida"

Reconocimiento Oficial Mediante Resolución No. 2463 del 09 de Abril de 2013
NIT 900792923-5 | Número DANE 213001001632

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN CON ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONVENIO No. CC-IEL-001-2026

Informe Final de Supervisión No. 01	Fecha	6 de abril de 2026
-------------------------------------	-------	--------------------

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONVENIO

Entidad Contratante	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA – NIT 900.792.923-5
Contratista	ASOCIACIÓN POR LOS DERECHOS DE LAS COMUNIDADES NEGRAS DE LA ZONA SUR ORIENTAL – ASOCONEG
NIT Contratista	806.012.030-7
Representante Legal	MIGUEL ÁNGEL CASSIANI CHICO – C.C. No. 73.144.493 de Cartagena
Rector / Ordenador del Gasto	EDGARDO ENRIQUE SIMANCAS BARRERA – C.C. 73.558.072 de Arjona
Número del Convenio	CC-IEL-001-2026
Fecha de Suscripción	30 de enero de 2026
Fecha de Inicio (Acta de Inicio)	6 de febrero de 2026
Fecha de Finalización	6 de abril de 2026
Fecha del presente informe	6 de abril de 2026
Objeto	FORTALECER LAS CAPACIDADES INSTITUCIONALES Y LA IDENTIDAD ÉTNICA Y CULTURAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DE LETICIA, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE AULAS ESCOLARES INDUSTRIALIZADAS, QUE CONTRIBUYAN AL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y AL FORTALECIMIENTO CULTURAL DE LA COMUNIDAD.
Plazo de Ejecución	Hasta el 6 de abril de 2026, contados desde el Acta de Inicio
CDP	No. 0002 del 26 de enero de 2026
RP	No. 004 del 6 de febrero de 2026

2. BALANCE FINANCIERO DEL CONVENIO

Valor inicial del Convenio	\$135.630.108
Valor adiciones	N/A
Valor reducciones	N/A
Pago Anticipado (50%)	\$67.815.054
Actas Parciales de Avance (hasta 95%)	\$60.033.601
Pago Final (5%)	\$6.781.505

Valor Total Final Ejecutado	\$135.630.108
Saldo pendiente por pagar	\$0 – OBJETO CUMPLIDO AL 100%

3. IDENTIFICACIÓN DE GARANTÍAS

3.1 Garantía Única de Cumplimiento

Tipo de garantía	Póliza de Seguro para Entidades Estatales
Número de la Póliza	CG-1072994
Contratista Tomador	ASOCONEG – NIT 806.012.030-7
Beneficiario	INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA – NIT 900.792.923-5

Amparo	Desde	Hasta	Valor Asegurado
Cumplimiento General del Contrato	06-02-2026	Hasta liquidación	\$13.563.011 (10%)
Buen Manejo y Correcta Inversión del Pago Anticipado	06-02-2026	Hasta liquidación	\$67.815.054 (100%)
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	06-02-2026	Hasta 3 años después	\$6.781.505 (5%)
Calidad y Correcto Funcionamiento de Bienes	06-04-2026	2 años después del recibo	\$13.563.011 (10%)

3.2 Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual

Número de la Póliza	CG-1017981
Valor Asegurado	\$350.181.000
Beneficiarios	Terceros afectados e INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA
Vigencia	Igual al período de ejecución del Convenio

4. AVANCE DEL CONVENIO

Avance Financiero	100% – Valor total ejecutado: \$135.630.108
Avance Técnico	100% – Todas las obligaciones cumplidas a satisfacción
Estado del Convenio	EJECUTADO Y FINALIZADO

5. SERVICIOS Y PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN

El Convenio No. CC-IEL-001-2026 fue ejecutado en su totalidad por ASOCONEG, dando cumplimiento a todas las obligaciones técnicas, administrativas y legales establecidas en el convenio. Las actividades realizadas se detallan a continuación:

Obligación N° 1: Suministro e instalación de aulas escolares en sistema industrializado Steel Frame

Actividad realizada	Fecha
Reforzamiento y nivelación de cimentación mediante relleno compactado en zahorra (20 cm de espesor). Área: 12,16 m × 7,40 m.	Febrero – Marzo 2026
Construcción de placa de contrapiso en concreto 3.000 PSI, espesor 9 cm, con fibra sintética de refuerzo 1,8 kg. Curado durante 7 días continuos.	Marzo 2026
Armado y montaje de módulos Steel Frame: paneles, perfiles metálicos galvanizados, cerchas y correas, conforme a planos estructurales.	Marzo – Abril 2026
Instalación de cubierta a dos aguas con tejas de fibrocemento, aseguradas con tornillería especializada.	Marzo – Abril 2026
Acabados generales: sellado de juntas, masillado, estuco para fachada, pintura interior y exterior tipo 1 (tres manos), recubrimiento en Superboard de columnas, media caña perimetral impermeabilizada, instalación de vidrios y ventanería.	Abril 2026
Limpieza general y entrega final de las dos aulas en óptimas condiciones de funcionamiento, estabilidad y acabados.	Abril 2026

Obligación N° 2: Asesoría técnica especializada al personal de la institución

Se brindó asesoría técnica al personal de la institución educativa sobre el manejo, almacenamiento e instalación del sistema industrializado, garantizando la adecuada ejecución y uso del producto.

Obligación N° 3: Capacitación al personal involucrado

Se realizó capacitación teórico-práctica sobre las especificaciones técnicas, buenas prácticas de instalación y mantenimiento del sistema constructivo, promoviendo la transferencia de conocimiento y el fortalecimiento de capacidades locales.

Obligación N° 4: Apoyo al fortalecimiento institucional y cultural

La ejecución del proyecto contribuyó al mejoramiento del entorno escolar y al reconocimiento de la diversidad cultural del territorio, alineado con el propósito de fortalecer la identidad étnica y cultural de la Institución Educativa de Leticia.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LA OBRA EJECUTADA

INFORME TECNICO



INFORME TÉCNICO CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS MEDIANTE SISTEMA INDUSTRIALIZADO
STEEL FRAME CON CIMENTACIÓN Y ACABADOS EN LA INSTITUCION
EDUCATIVA DE LETICIA

CARTAGENA – BOLIVAR

Estado final de las aulas – Sistema Steel Frame con acabados completos

6.1 Proceso constructivo – Cimentación y placa de contrapiso

5. REGISTRO FOTOGRAFICO A continuación, se presenta el registro fotográfico correspondiente a las actividades ejecutadas durante la construcción de la placa de contrapiso, la ampliación de la estructura para almacenamiento de barriles y la construcción de la caja enterrada. Las imágenes documentan el avance, los procesos constructivos y el estado final de la obra.  Foto 1. Demolición de estructuras en concreto  Foto 2. Relleno en zanja  Foto 3. Nivelación de asfalto  Foto 4. Zanja compactada  Foto 5. Colocación de plástico negro  Foto 6. Colocación de plástico negro Demolición de estructuras, relleno, nivelación y compactación de zanja; fundida de concreto y armado modular	 Foto 7. Fundida de concreto  Foto 8. Fundida de concreto  Foto 9. Fundida de concreto  Foto 10. Armado de aulas modulares  Foto 11. Armado de aulas modulares  Foto 12. Armado de aulas modulares Fundida de concreto 3.000 PSI, armado de módulos y estructura de cubierta
--	---

6.2 Montaje estructural y cubierta

      Colocación de tejas, aplicación de estuco/pintura y recubrimiento de columnas	    6. ESPECIFICACIONES GENERALES DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO El sistema constructivo utilizado corresponde a un sistema industrializado Steel Frame, conformado por paneles de fibrocemento ensamblados mecánicamente mediante tornillería, remaches y pegantes especiales. La estructura fue construida con perfiles metálicos galvanizados, cerchas y correas metálicas, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas para aulas escolares industrializadas. Acabados de fachada, mediacaña impermeabilizada e instalación de vidrios
---	--

7. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

Sistema constructivo	Steel Frame Industrializado
Paneles	Fibrocemento ensamblados mecánicamente (tornillería, remaches y pegantes especiales)
Estructura	Perfiles metálicos galvanizados, cerchas y correas metálicas
Cimentación	Zahorra compactada (20 cm) + placa concreto 3.000 PSI (9 cm espesor) con fibra sintética
Cubierta	A dos aguas, tejas de fibrocemento con tornillería especializada
Acabados	Estuco, pintura tipo 1 (3 manos interior/exterior), recubrimiento Superboard, media caña perimetral, vidrios y ventanería
Área construida por aula	36,01 m ² (Aula 1) – dimensiones: 5,67 m × 6,44 m aprox.
Normativa	NSR-10, NTC 4026, NTC 2289

8. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones de ASOCONEG con los sistemas de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos laborales) y aportes parafiscales (SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar), de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, la Ley 789 de 2002, el Decreto 1072 de 2015 y demás normas concordantes. Los soportes reposan en el expediente contractual electrónico del Convenio No. CC-IEL-001-2026 en la plataforma SECOP II.

9. NOVEDADES O SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN

Durante la ejecución del Convenio se presentó la siguiente situación: el nivel freático existente en el área de la institución educativa obligó a reforzar la cimentación mediante la incorporación de una capa adicional de zahorra compactada de 20 cm de espesor, con el fin de garantizar la estabilidad y durabilidad de las estructuras. Esta situación fue atendida oportunamente por el contratista sin generar modificaciones al valor ni al plazo del convenio. No se presentaron otras novedades que afectaran el desarrollo normal del objeto contratado.

10. RESUMEN DE ACTIVIDADES DE SUPERVISIÓN

N°	Actividad	Soporte
1	Verificación del objeto, obligaciones y entregables durante la ejecución del convenio.	Informe técnico Proall Group SAS – 12/05/2026; actas de avance; registro fotográfico.
2	Conformación y seguimiento del expediente electrónico en SECOP II.	Expediente contractual publicado en plataforma SECOP II.
3	Seguimiento financiero y presupuestal; verificación de soportes para pagos.	CDP 0002 del 26-01-2026; RP 004 del 06-02-2026; aprobaciones Dirección Financiera.
4	Verificación de vigencia y suficiencia de garantías.	Póliza CG-1072994 (cumplimiento) y Póliza CG-1017981 (RCE).
5	Verificación del cumplimiento de obligaciones laborales y parafiscales del contratista.	Planillas de seguridad social; certificaciones de aportes.
6	Seguimiento a la bitácora de obra y reuniones de seguimiento.	Bitácora de obra entregada a la I.E. de Leticia al suscribir el Acta de Recibo Final.

11. MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO

Se realizó el monitoreo permanente de los riesgos identificados en la Matriz de Riesgos del Convenio de Colaboración No. CC-IEL-001-2026. Los riesgos previsible fueron controlados y mitigados oportunamente, sin que se presentara materialización de ninguno de ellos de manera que afectara el objeto o el valor del convenio. Lo anterior se verifica a través del cumplimiento satisfactorio de la totalidad de las obligaciones del contratista.

EDGARDO ENRIQUE SIMANCAS BARRERA

Rector – Supervisor del Convenio
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA

ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN
CONVENIO DE COLABORACIÓN No. CC-IEL-001-2026

En la ciudad de Cartagena de Indias D.T. y C., a los seis (6) días del mes de abril de 2026, entre los suscritos:

EDGARDO ENRIQUE SIMANCAS BARRERA, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.558.072 de Arjona, en calidad de Rector de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA, actuando en su calidad de Supervisor del Convenio No. CC-IEL-001-2026; y MIGUEL ÁNGEL CASSIANI CHICO, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.144.493 de Cartagena, en calidad de Representante Legal de la ASOCIACIÓN POR LOS DERECHOS DE LAS COMUNIDADES NEGRAS DE LA ZONA SUR ORIENTAL –ASOCONEG–, en su calidad de contratista; se hace constar lo siguiente:

PRIMERO: Que el Convenio de Colaboración No. CC-IEL-001-2026, celebrado entre la INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA y ASOCONEG, cuyo objeto es: *"FORTALECER LAS CAPACIDADES INSTITUCIONALES Y LA IDENTIDAD ÉTNICA Y CULTURAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA OFICIAL DE LETICIA, MEDIANTE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE AULAS ESCOLARES INDUSTRIALIZADAS, QUE CONTRIBUYAN AL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y AL FORTALECIMIENTO CULTURAL DE LA COMUNIDAD"*, por un valor de CIENTO TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL CIENTO OCHO PESOS M/CTE (\$135.630.108), fue ejecutado en su TOTALIDAD.

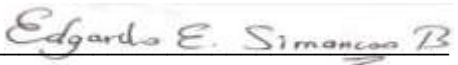
SEGUNDO: Que ASOCONEG, mediante la ejecución de las obras bajo el sistema industrializado Steel Frame, realizó la construcción de DOS (2) aulas escolares en la Institución Educativa de Leticia, vereda Leticia Canal del Dique, ciudad de Cartagena de Indias, Bolívar, cumpliendo con todas las especificaciones técnicas, planos constructivos, normativa vigente (NSR-10, NTC 4026, NTC 2289) y requerimientos del contratante.

TERCERO: Que la Supervisión del convenio verificó el cumplimiento de todas las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales y laborales a cargo de ASOCONEG, incluyendo la correcta inversión del anticipo, el mantenimiento y suficiencia de las garantías (Póliza de Cumplimiento No. CG-1072994 y Póliza RCE No. CG-1017981), el pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, y la entrega de la bitácora de obra.

CUARTO: Que las dos (2) aulas construidas fueron entregadas en óptimas condiciones de funcionamiento, estabilidad estructural y acabados, listas para su uso inmediato por parte de la comunidad educativa, conforme al Informe Técnico Final de fecha 6 de abril de 2026.

QUINTO: Que la INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA, a través de su Supervisor, RECIBE A ENTERA SATISFACCIÓN la totalidad del objeto del Convenio de Colaboración No. CC-IEL-001-2026, declarando su ejecución completa y conforme a las condiciones pactadas.

En constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final a Satisfacción en la ciudad de Cartagena de Indias, a los seis (6) días del mes de abril de 2026.


EDGARDO ENRIQUE SIMANCAS BARRERA
Rector – Supervisor del Convenio
INSTITUCIÓN EDUCATIVA DE LETICIA


MIGUEL ÁNGEL CASSIANI CHICO
Representante Legal
ASOCONEG

ANEXOS DEL PRESENTE INFORME:

- Informe Técnico Final de la obra, 6 de abril de 2026.
- Acta de Inicio del Convenio No. CC-IEL-001-2026, suscrita el 6 de febrero de 2026.
- Póliza de Garantía Única de Cumplimiento No. CG-1072994.
- Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. CG-1017981.
- CDP No. 0002 del 26 de enero de 2026.
- Registro Presupuestal No. 004 del 6 de febrero de 2026.
- Planillas de pago de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales.
- Bitácora de obra.
- Registro fotográfico completo del proceso constructivo.