NIT: 901420822-8
Resolución secretaria de salud N° 901420822-8-RQ- E.A.P-2026)
DOSQUEBRADAS – RISARALDA

Dosquebradas, 16 de abril de 2026

Señores:
INSTITUCIÓN EDUCATIVA POPULAR DIOCESANO
DOSQUEBRADAS

Nos Permitimos presentar la siguiente cotización para prestar los servicios de Manejo Integrado de Plagas en las instalaciones de la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA POPULAR DIOCESANO Y SU SEDE LUIS CARLOS GALAN**, como también de las demás áreas externas y alrededores, dando cumplimiento a la legislación que regula al sector de control de plagas, como es el decreto 1843 de 1991.

- **Desinsectación:** prevenir y controlar plagas presentes con sustancias permitidas por secretaría de salud y aplicación de producto para prevenir plagas futuras.

- **Recomendaciones:** diagnóstico en el área de trabajo para inhibir posibles anidamientos de las plagas, sugerencias de buenas prácticas de manufactura.

Le estamos enviando la relación del servicio de aplicación de plaguicidas para las siguientes plagas (mosquitos, dengue, cucarachas, hormigas, pulgas, moscas, ácaros, etc.), desratización, control larvario y control de hormigas de:

- ❖ Áreas comunes
- ❖ Áreas externas

Incluye: oficinas, salones, baños, áreas comunes, sifones, desagües, alcantarillas, recepción, pasillos, etc.

JUSTIFICACIÓN

Las entidades públicas como privadas deben pretender por la prevención de las enfermedades producidas por vectores (ETV), tanto en los funcionarios como en la comunidad que a diario visita las diferentes instalaciones, a fin de propiciar un medio ambiente sano y un manejo adecuado del medio ambiente.

Manzana 2 Casa 5 Mirador de la Estancia/Dosquebradas
3147107976
fumiasear@hotmail.com/www.fumiasear.com

Desinsectación con sustancia permitida por secretaría de salud para plagas presentes y aplicación de gel plaguicida para control de plagas futuras, más recomendaciones y entrega de certificado.

POBLACIÓN BENEFICIADA

Todos los funcionarios de la institución, los alumnos, como también la comunidad que a diario visita las edificaciones descritas en el objeto de la presente propuesta.

RECURSOS FÍSICOS Y TÉCNICOS

Dos (2) Maquinas Royal Cóndor de aspersión de espalda, una (1) Maquina Termo nebulizadora, insumos requeridos, elementos de protección (Overoles, guates, gorras, y máscaras).

RECURSO HUMANO

- Un técnico aplicador de plaguicidas, con la idoneidad y capacitación requerida para el control de plagas.
- Dos operarios.

ACCIONES A REALIZAR:

TRAMPAS O ESTACIONES DE CEBADERO

RODENTICIDA RATANNEX, KLERAT PELLETS Y/O RODILON BAYER PARAFINADO Y GRANULADO, cuyo resultado no produce olor, además los roedores se disecan totalmente.

NOTA I: estos productos son rotados, dependiendo del programa o grado de infestación, tanto de insectos, como roedores, se llevará un cronograma de actividades de aplicación con la ficha técnica de los productos a utilizar en cada control.

DESRATIZACIÓN: consiste en aplicar rodenticidas de acción lenta en las madrigueras en el interior y exterior de las edificaciones existentes y hacer un cordón sanitario alrededor de cada área invertida; el rodenticida es de acción lenta, el roedor muere entre el tercer y el quinto día.

- ✓ Implementación de estaciones de cebaderos y tablas adhesivas, en el área que los requieran.

Recomendación.

- ➢ Se recomienda la instalación de cebaderos de comida para roedores con el fin de disminuir y controlar eficazmente su población. Esta medida permite monitorear su actividad, facilitar la aplicación de cebos rodenticidas en puntos estratégicos, y reducir el riesgo de proliferación en zonas críticas.
  La implementación de cebaderos forma parte de un plan integral de control de plagas, priorizando tanto la eficacia como la seguridad ambiental y sanitaria.

ESTACIONES DE CEBADEROS PARA ROEDORES

Los cebaderos o “comederos” para control de roedores son estaciones utilizadas para colocar de forma segura los cebos rodenticidas, y que a su vez también ayudan a mantener el cebo en buen estado. El uso de trampas para ratas o *estaciones* cebaderas es la manera más eficaz de controlar y eliminar una plaga de ratas de su establecimiento.
Se realizará seguimientos continuos durante la vigencia del contrato con el fin de tener un control y resultado efectivo.

CONTROL DE ARTRÓPODOS: se realiza utilizando equipos de espalda con aspersión calibrada para nebulización; para esto se emplean piretroides de acción residual prolongada y de mediana toxicidad cuyo principio activo es la deltametrina los cuales no son acumulables en el organismo de humanos y animales domésticos; los artrópodos como zancudos, cucarachas, pulgas, garrapatas, etc… mueren casi instantáneamente.

CONTROL LARVARIO: este control se basa en el empleo de larvicidas en depósitos de aguas permanentes con el fin de disminuir la población de lavas de zancudos a razón de 10 gramos por cada 100 litros de agua.

PRODUCTO A APLICAR:

- Tenopa S.C. 60
- Fendona SC 60
- Klerat
- Gel K4

Productos Químicos a Utilizar:

- El producto a utilizar, como insecticida para el control de insectos rastreadores y voladores (cucarachas, hormigas, pulgas, arañas, alacranes, mosquitos, etc.), es:

FENDONA SC 60: ingrediente activo ALFA CIPERMITRINA grupo químico Piretroide, beneficios es de acción prolongada ya que las moléculas tienen residualidad de aproximadamente cuatro (4) meses. Idóneo para el control de insectos rastreros y voladores. Aplicación exclusiva con agua que debe dirigirse a las superficies como paredes, techos, pisos, grietas y estibas donde se localizan las plagas. No tiene olor, no mancha, no es corrosivo.

TENOPA 60 SC: ingrediente activo ALFACIPERMETRINA Y FLUFENOXURON Control eficiente de plagas en todas las etapas, su regulador de crecimiento interrumpe el ciclo de reproducción; Adecuado para áreas sensibles y de manipulación de alimentos; Efecto residual extendido combinado con efecto de choque; Formulación sin olor, a base de agua y sin solvente orgánico.

KLERATT PELLETS: ingrediente activo **BRODIFACOUMA** es un rodenticida anticoagulante de segunda generación que viene en forma de bolitas pequeñas, listo para ser usado. Es altamente eficaz contra todas las especies de roedores, incluyendo ratas y ratones. El producto contiene Bitrex, una sustancia amarga que ayuda a prevenir la ingestión humana accidental.

CARACTERÍSTICA DE LOS QUÍMICOS

Cyfluthrin, de baja toxicidad, bajo olor, bajo impacto ambiental. Que utilizados por aspersión sirven para el control de los insectos, presentes en edificaciones, clínicas, hospitales, hoteles, residencias, supermercados, bodegas, restaurantes, industrias de alimentos e industrias en general.

PLAGAS A CONTROLAR

Artrópodos rastreros voladores: moscas (domesticas), mosquitos (Aedes aegypheles spp), hormigas (lasius spp), grillos, arañas, gorgojos, alacranes, pulgas, ácaros, cucarachas (blatella, germánica, blatta oriental periplaneta americana).
Se programa la implementación del MIP (manejo integrado de plagas) con el fin de obtener una sanitización total en las áreas internas y externas. De esta forma se facilita un mejor y efectivo control de plagas y evitar futuras.

ÁREAS A INTERVENIR EN LA INSTITUCIÓN.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA POPULAR DIOCESANO Y SU SEDE LUIS CARLOS GALAN		
❖ Oficinas	❖ Áreas comunes	❖ Áreas externas (alrededores)
❖ Garita	❖ Cuarto de aseo	❖ Desagües
❖ Recepción	❖ Cocineta	❖ Recamaras
❖ Salones	❖ Shut de basuras	❖ Alcantarillas
❖ Estación de enfermería	❖ Sala de profesores	❖ Baños
❖ Sala de espera	❖ Pasillos	❖ Zonas verdes
❖ Sala de sistemas	❖ Canchas	❖ Biblioteca

MEDIDAS PREVENTIVAS.

Son medidas que deben realizarse en forma continua, cuya finalidad es minimizar la presencia de plagas.

- Mantener en buen orden y aseo las bodegas.
- Revisar los pedidos que ingresan y así evitar el ingreso de plagas.

- Limpiar todos los restos de alimentos que dejan al finalizar la jornada laboral, para evitar atracción de plagas.
- Limpiar los residuos de agua estancada y derrames.
- Después de la aplicación del plaguicida no utilizar ambientadores aire.
- Mantener los alimentos tapados.
- El almacenamiento de las basuras debe hacerse en recipientes con tapa y bolsa.
- Lavar y desinfectar periódicamente, una vez desocupada la caneca en la cual deposita la basura.
- Reconocer las enfermedades y peligros que causan un vector, cuando no se someten a un control sanitario.
- Con la aplicación de estas acciones creamos condiciones adversas, lo cual dificulta el desarrollo de las distintas plagas.
- Se recomienda realizar cada cuatro (4) meses el control de plagas para evitar infestaciones.

VALOR DE LA PROPUESTA CONTROL DE PLAGAS:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR
1	Control integrado de plagas, desratización integral de todas las áreas de la institución y su sede, y demás áreas que se relacionan en la propuesta, 2 aplicaciones durante la vigencia del contrato.	**$1.932.773**
IVA		**$367.227**
TOTAL, IVA INCLUIDO		**$2.300.000**

FORMA DE PAGO: Dos pagos, cuando se finaliza cada una de las aplicaciones, presentando su respectivo informe y el visto bueno del supervisor(a).

DURACIÓN: 2 aplicaciones durante el año 2026, seguimiento durante la vigencia del contrato de acuerdo con coordinación previa con el interventor(a) y en caso de ser necesario se realizarían refuerzos.

- La primera aplicación será en el mes de abril con seguimiento en el mes de mayo de 2026, por un valor de $1.150.000 (un millón ciento cincuenta mil pesos) IVA INLCUIDO.

- La segunda aplicación será en el mes de septiembre con seguimiento en el mes de octubre de 2026, por un valor de $1.150.000 (un millón ciento cincuenta mil pesos) IVA INLCUIDO.

NOTA II: Se hará un cronograma de trabajo de acuerdo a los alcances de la propuesta.

Al finalizar la primera aplicación se entregará: ficha técnica de los productos utilizados, hoja de seguridad, diagnóstico del área tratada con sus respectivas observaciones, certificado con vigencia por doce (12) meses, certificado vigente de autorización para prestar el servicio expedido por la Secretaría de Salud Departamental.

La empresa **FUMIASEAR RISARALDA S.A.S** no delega personas ajenas para las aplicaciones, Todos los insumos utilizados son de alta calidad y se encuentran certificados por la secretaria de salud departamental, no son dañinos para el ser humano, el medio ambiente ni mascotas, pero son muy efectivos para cualquier tipo de plagas.

Vigencia de la presente propuesta: 15 días calendario.

Estamos a sus órdenes, Atentos para resolver cualquier inquietud, esperamos que muy pronto usted haga parte de nuestra gran clientela y que conozcan nuestra empresa con el fin de generar futuros lazos comerciales y así darle a conocer la calidad con la que trabajamos.

Acepto, que no tengo ninguna inhabilidad y no me encuentro incurso en ningún proceso.

Atentamente,

Rusbell Alvarez Cano

RUSBELL ÁLVAREZ CANO
C.C. 18.520.376
Representante legal.