ABRIL DE 2026

INFORME MENSUAL DE OBRA No 10

DEL 01 AL 30 DE ABRIL DEL 2026

CONTRATO DE OBRA No. 2506240794 de 2025

"CONSTRUCCION DE PARQUE METROPOLITANO – DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"

ALCALDÍA
DE MANIZALES

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. DATOS GENERALES 4
3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO 5
3.1. Información General del Contrato 5
4. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 6
4.1. Cumplimiento de la programación. 6
4.1.1. Actividades realizadas en el periodo 6
4.2. Planes de trabajos ejecutados y programados. 10
4.2.1. Gestión Administrativa 10
4.2.2. Gestión Técnica 10
4.2.3. Gestión Financiera 13
4.2.5. Gestión Social 13
4.2.6. Gestión de riesgos 14
4.2.7. Gestión de comunicación 14
4.3. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 17
4.5. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada. 23
5. Laboratorios y Ensayos 24
5.1. Relación de personal del contrato 24
5.2. Relación de Maquinaria 27
5.3. Control Climatológico 27
6. CONCLUSIONES 29
7. REGISTRO FOTOGRAFICO 30

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1. Información general del contrato. 5
Tabla 2. Relación de las actividades ejecutadas. 6
Tabla 3. Control de polizas 14
Tabla 4. Correspondencia enviada 11

Tabla 5. Correspondencia Recibida 16
Tabla 6. Balance por actividad del proyecto 18
Tabla 7. Relación de actas del contrato. 23
Tabla 8. Listado de personal Consorcio parques J25 25

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización parque metropolitano Manizales 4
Ilustración 2. Esquema Arquitectónico 10
Ilustración 3. Esquema de Correspondencia 16

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto “CONSTRUCCIÓN PARQUE METROPOLITANO MUNICIPIO DE MANIZALES”, se encuentra localizado en el casco urbano del municipio de Manizales, Departamento de Caldas. Este proyecto tiene por objeto incrementar los niveles de práctica de recreación y deporte, con el objetivo de transformar un espacio urbano un aérea de esparcimiento sostenible, integración comunitaria y preservación ambiental, esta iniciativa busca responder a las necesidades recreativas de la población local, fomentando la conectividad de la naturaleza y contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida en la zona.

El presente informe tiene como objetivo detallar las actividades realizadas en el marco del proyecto de la construcción del parque metropolitano, Este proyecto se enfoca en la realización de zonas recreativas infantiles con juegos interactivos, zonas deportivas, canchas multiusos futbol, cancha Badminton, gimnasio al aire libre, así como en la construcción de aéreas verdes jardines biodiversos, senderos peatonales, espacio cultural, teatro al aire libre para eventos.

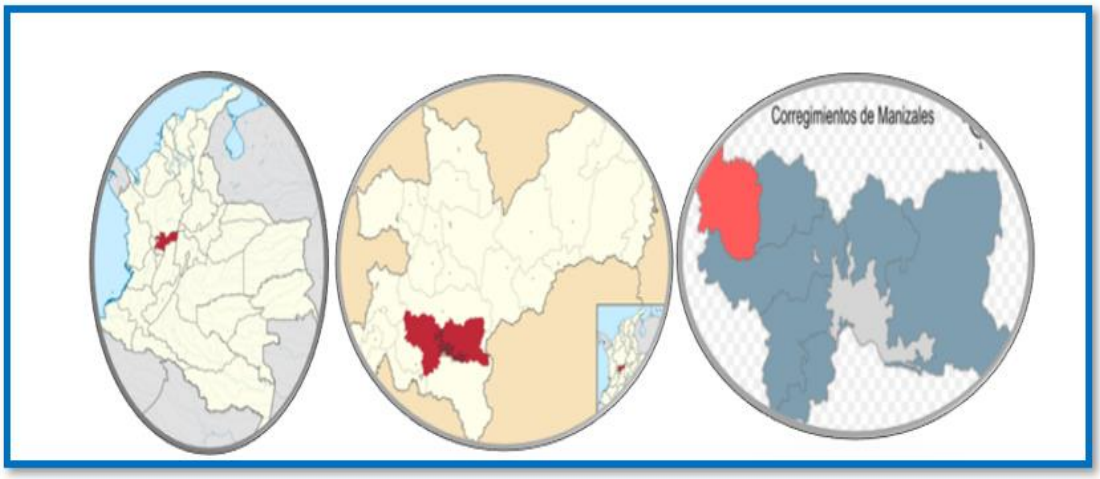
El informe se estructura en varias secciones que abarcan desde la planificación y diseño de las obras, hasta la ejecución y supervisión de estas. Se presentará un análisis detallado de los materiales utilizados cuando tenga lugar, los métodos de construcción empleados y los desafíos enfrentados durante la ejecución del proyecto. Además, se incluyen evaluaciones de calidad y seguridad, así como un análisis de los impactos ambientales y sociales derivados de las obras (Ver Anexos).

El objetivo final es proporcionar una visión completa y transparente del proceso constructivo del parque metropolitano, destacando los beneficios que estas mejoras aportan tanto a la comunidad local como a los usuarios de Manizales

2. DATOS GENERALES

El Parque metropolitano se encuentra ubicado aproximadamente a 2,6 km del casco urbano de la ciudad de Manizales, que tiene una superficie de 3.000 km², la cual se encuentra cerca al suburbio de la Fuente y el barrio Villa Carmenza, se encuentra en la parte sur del departamento de Caldas.

Ilustración 1 Localización parque metropolitano Manizales



Manizales es una ciudad colombiana ubicada en el Centro - Occidente del país, capital del departamento de caldas, situada en la región paisa, forma parte de la zona cafetera, reconocida por sus paisajes montañosos y cultivos de café. Su ubicación se alza sobre la cordillera central de los andes, cerca del nevado del Ruiz (volcán activo), Altitud entre 2.000 y 2.200 sobre el nivel del mar lo que brinda un clima fresco (14 -20 °C) descrito como académico por su influencia en el ambiente intelectual.

3. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

3.1. Información General del Contrato

Tabla 1. Información general del contrato.

DATOS DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE	ALCALDIA DE MANIZALES
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES J25 CON Nit.: 901.975.493-1 Integrantes: PROBINTEC S.A.S. CON NIT.: 829.001.061-1, PARTICIPACIÓN (50%) CONSTRUCCIONES Y ASESORIAS INTEGRALES O & R LTDA CON NIT.: 900.614.563 PARTICIPACIÓN (40%) INPROBRAS SAS INGENIERIA, PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS CON NIT: 900.630.006 PARTCIPACION (10%)
No. DE CONTRATO	2506240794 DE 2025
CLASE DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA
OBJETO	“CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO-MUNICIPIO DE MANIZALES ”,
ACTA DE INICIO	17 DE JULIO DEL 2025
VALOR INICIAL	SEIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($6.431.683.528.00) INCLUIDO AIU+ IVA SOBRE LA UTILIDAD
VALOR ADICIONAL 1	CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (400.000.000,00)
VALOR TOTAL	SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE ($ 6.831.683.528,00)
PLAZO INICIAL	CIENTO SESENTA Y SIETE (167) DIAS
PLAZO ADICIONAL 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
PLAZO ADICIONAL 2	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
PLAZO ADICIONAL 3	TREINTA (30) DIAS
PLAZO ADICIONAL 4	TREINTA (30) DIAS
PLAZO TOTAL	DOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE (257) DIAS
FECHA DE TERMINACION	30 DE MAYO DE 2026
INTERVENTOR	GS VÍAS Y ESTRUCTURAS SAS
NIT:	829002400-1

Fuente: Consorcio parques J25 2024

4. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

4.1. Cumplimiento de la programación.

Bajo la programación entregada para el presente periodo tenemos lo siguiente:

4.1.1. Actividades realizadas en el periodo

A continuación, se expone en la siguiente tabla, la relación de la actividad realizada con su respectiva cantidad programada vs la ejecutada y aprobada por la interventoría en el presente periodo.

Tabla 2. Relación de las actividades ejecutadas

ACTIVIDADES MES DE ABRIL			
ITEM	**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
002.040	RELLENO, CONFORMACION Y COMPACTACION A MAQUINA CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	26,91
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	431,59
023.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	54,14
027.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	3,46
005.091	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	741,94
005.073	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METÁLICA EN Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.374,25
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	5,74

004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	5,37
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	45,24
033.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	46,02
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	10,49
005.110	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTAS DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,15*0,15 (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	40,20
005.091	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	501,01
003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	22,60
003.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	9,32
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	23,00
024.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	5,60

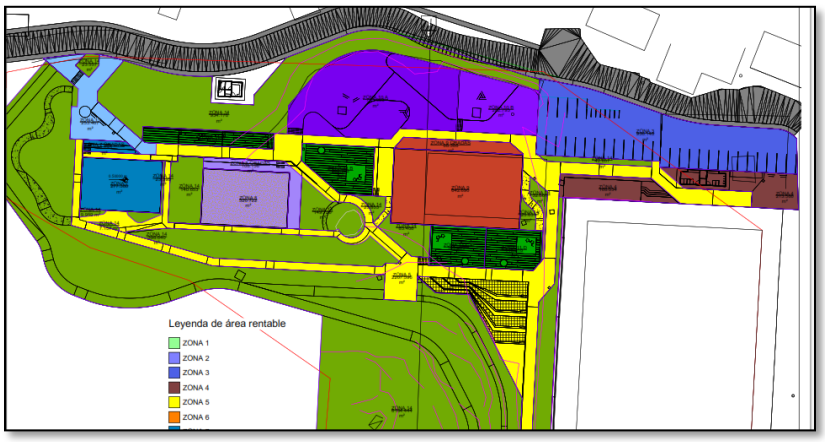
032.337	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS Y PUERTAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS.	ML	48,32
024.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO I (0,6X0,6X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	3,00
009.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,66
009.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO BAJO PLACAS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	91,67
	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION	GL	0,50
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	4,00
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00
021.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INDIVIDUOS ARBORESOS HASTA H=1.80m (Incluye tierra negra)	UN	355,40
021.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	1.201,60
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	4,00
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	40,09

033.110	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	718,89
006.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	102,60
017.132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BARANDA METALICA CONFORMADA POR 3 VARILLAS LISAS 5/8" CADA 20 CM SOLDADAS A TUBO AGUAS NEGRAS 2" EN LA PARTE SUPERIOR Y EN LA PARTE INFERIOR A PLATINA DE 1-1/2" X 1/4" PINTURA COLOR OXIDO SEGÚN DISEÑO	ML	100,00
NP 05	EQUIPO RED DE CUERDAS (CONSISTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA AC DE DIÁMETRO 4" CALIBRE 0.98 CON TERMINADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CUERDA EN NYLON CON REFUERZO INTERNO CON SEIS MONOFILAMENTOS DE ACERO, SUJETADAS POR CAPSULAS ENCRIMPADAS METÁLICAS Y BARRAS DE PASO EN PLATICO HD DE LARGA DURABILIDAD).	UND	0,10
NP 06	EQUIPO DE MURO DE ESCALAR (CONSISTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA AC DE DIÁMETRO 1 1/2" CALIBRE 0.90 CON TERMINADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CUERDA EN NYLON CON REFUERZO INTERNO CON SEIS MONOFILAMENTOS DE ACERO, SUJETADAS POR CAPSULAS ENCRIMPADAS METÁLICAS y BARRAS DE PASO EN PLATICO HD DE LARGA DURABILIDAD)	UND	0,10
NP 07	EQUIPO DE DOMO (CONSISTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA AC DE DIÁMETRO 4" CALIBRE 0.98 CON TERMINADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CUERDA EN NYLON CON REFUERZO INTERNO CON SEIS MONOFILAMENTOS DE ACERO, SUJETADAS POR CAPSULAS ENCRIMPADAS METÁLICAS Y BARRAS DE PASO EN PLATICO HD DE LARGA DURABILIDAD)	UND	0,10
NP 08	EQUIPO DE CALISTENIA LARGO 6,6 MTS, ANCHO 3,0 MTS Y ALTO 2,4 MTS CONSISTE EN 8 POSTES VERTICALES ALTOS. 3 POSTES VERTICALES MEDIANOS, 4 POSTES VERTICALES BAJOS PARA LAS CAMILLAS, 10 BARRAS TRASNVERSALES, 1 ESCALERA PARED, 2 BANCOS DE ABDOMINALES	UND	0,10
002A.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 4000 PSI (**CONCRETO PARA PILOTES DEL TEATRINO**)	M3	6,03

Fuente: Consorcio parques J25

A continuación, se relacionan los esquemas del levantamiento topográfico ejecutado.

Ilustración 2. Esquema Arquitectónico.



4.2. Planes de trabajos ejecutados y programados.

Para el presente periodo, se realiza una secuencia detallada de tareas dando fecha de inicio y fecha de finalización, orden lógico de actividades con técnicas constructivas a crear, con medidas de seguridad aplicables y una planificación fases específicas.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo del contratista.

4.2.1. Gestión Administrativa

La gestión administrativa a la fecha realizada por el Consorcio Parques J25, se ha basado en el cumplimiento normativo y las políticas de LA ALCALDIA DE MANIZALES.

4.2.2. Gestión Técnica

- ✓ **Semana del 1 al 11 de abril**

Zona 1.

Se realizan instalación de subbase en los espejos de la plazoleta, se realizan morteros de casetas faltantes y se continua con instalación de estructura metálica de las casetas, instalación de superboard en casetas, se continúa con instalación de tubería hidráulica.

Zona 2.

Se continua, con excavación mecánica del parqueadero zona 2 y retiro de tierra, instalación de subbase en parqueaderos y compactación, Se continua con instalación de bordillo perimetral.

Zona 4

Se realiza instalación de red eléctrica en las unidades sanitarias.

Zona 6

Se realiza armado de acero y formaleta para respectiva fundida de pedestales, se continua con seriado de rampa para su respectiva de aplicación de subbase

Zona 9

Instalación de platinas de viga perimetral de cancha múltiple

Zona 10

Se continua con instalación de baranda perimetral, se realiza vaciado de bases de cerramiento en zona norte de zona 10.

- ✓ **Semana del 13 al 18 de abril**

Zona 1:

Se realizan instalación de subbase en los espejos de la plazoleta, se realizan morteros de casetas faltantes y se continua con instalación de estructura metálica de las casetas, instalación de superboard en casetas, se continúa con instalación de tubería hidráulica.

Zona 2.

Se continua, con excavación mecánica del parqueadero zona 2 y retiro de tierra, instalación de subbase en parqueaderos y compactación, Se continua con instalación de bordillo perimetral.

Zona 6

Se realiza fundida de pedestales, se hace el replanteo en escaleras de zona 6, se continua con seriado de rampa para su respectiva de aplicación de subbase

Zona 8:

Se realiza extensión de arena silicie en cancha de vóley y arena.

Zona 10

Se continua con instalación de baranda perimetral, se realiza vaciado de bases de cerramiento en zona norte de zona 10, se realiza instalación de juegos infantiles y máquinas de biosaludables.

- ✓ **Semana del 20 al 25 de abril**

Zona 1:

Se realizan vaciado de grada de teatrino, fundida de canales y fondos en los espejos de la plazoleta, se continua con instalación de estructura metálica de las casetas, instalación de superboard en casetas, se realiza vaciado de soportes para cerramiento.

Zona 2:

Se continua, con excavación mecánica del parqueadero zona 2 y retiro de tierra, instalación de subbase en parqueaderos y compactación, Se continua con instalación de bordillo perimetral.

Zona 4:

Se continua con la aplicación de mortero en paredes de unidades sanitarias. Se continua con cortes mecánicos en rampas de zona 4.

Zona 10

Se continua con instalación de baranda perimetral, se realiza vaciado de bases de cerramiento en zona norte de zona 10, se realiza instalación de juegos infantiles y máquinas de biosaludables.

- ✓ **Semana del 27 al 30 de abril**

Zona 1:

Se realizan vaciado de grada de teatrino, fundida de canales y fondos en los espejos de la plazoleta, se continua con instalación de estructura metálica de las casetas, instalación de superboard en casetas, se realiza vaciado de soportes para cerramiento.

Zona 2:

Se continua, con excavación mecánica del parqueadero zona 2 y retiro de tierra, instalación de subbase en parqueaderos y compactación, Se continua con instalación de bordillo perimetral.

Zona 4:

Se continua con la aplicación de mortero en paredes de unidades sanitarias. Se continua con cortes mecánicos en rampas de zona 4.

Zona 10

Se continua con pulida de placa se realiza vaciado de bases de cerramiento en zona norte de zona 10, se organiza con pulida de superficie alrededor de las máquinas y juegos.

4.4.3 Gestión Ambiental

Durante el mes de abril 2026, se realizó un manejo adecuado de los materiales sobrantes de limpieza de la obra, transporte hasta su disposición final, todo equipo es inspeccionado revisando las condiciones operativas y de seguridad conforme a los formatos preoperacionales de cada uno de los equipos, los mantenimientos preventivos y correctivos. A la fecha de corte del presente informe correspondiente al mes de abril, se han utilizado materiales tales como: agregados pétreos (arena y grava), concreto, acero de refuerzo, material vegetal (prado), tubería para drenaje, madera para encofrados y otros insumos necesarios para la ejecución de las actividades constructivas, todos provenientes de proveedores debidamente autorizados y con la documentación legal y ambiental correspondiente.

4.2.3. Gestión Financiera

El Consorcio PARQUES J25 se compromete a ejecutar una correcta inversión de los recursos públicos, entregando los rendimientos financieros que se llegaren a producir. Antes de efectuar cualquier modificación en el contrato deberá hacerse por las partes contractuales e interventoría un balance económico del contrato, y determinar detalladamente la afectación de esta decisión en un contexto general del contrato.

4.2.4. Cuadro control de Pólizas del Contratista

Póliza de Garantía de Cumplimiento Estatal			
AMPARO	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		Desde (DD/MM/AA)	**Hasta (DD/MM/AA)**
Cumplimiento	$ 1.336.336.705,60	01/09/2025	30/09/2026
Salarios	$ 1.336.336.705,60	01/09/2025	30/05/2029
Anticipo	$ 1.286.336.705,60	01/08/2025	30/09/2026
Estabilidad	$ 2.049.505.058,40	31/12/2025	31/12/2030

Anexo: pólizas del contrato respecto a la legalización del contrato de obra.

4.2.5. Gestión Social

Todos los viernes de las semanas del mes de abril se realiza revisión de buzón de mensajes, para estar atenta a las peticiones u observaciones de la comunidad aledaña al parque.

4.2.6. Gestión de riesgos

En el presente informe se describen las principales actividades desarrolladas en SST durante el mes de abril del 2026, del cual se describen a continuación:

Realización de charlas diarias en SST a, operadores de maquinaria, Ayudantes de obra y en general.

- Inspección de maquinaria en obra.
- Supervisión SST para acopio de material
- Capacitaciones al personal
- Revisión y reporte de condiciones inseguras en obra.
- Acompañamiento a actividades de obra (empradización, excavaciones, armado de acero, instalación de concreto, vaciado de concreto, instalaciones de subbase)
- Solicitud de información de proveedores.

4.2.7. Gestión de comunicación

Con el fin de gestionar y propender por una óptima comunicación y distribución de la información relacionada con el proyecto, se desarrolla un plan de gestión de comunicaciones, que relacione las necesidades de cada grupo de interesados, en los activos de la organización disponibles y en las necesidades del proyecto, lo cual permitirá la presentación de la información más relevante de manera eficaz, eficiente y oportuna, con un orden cronológico, la formalidad requerida y con la periodicidad y frecuencia que se establezca en el desarrollo de las actividades a lo largo del proyecto.

De acuerdo a lo anterior a continuación se relaciona tabla de control de comunicación a la fecha recibida y enviada.

Tabla 3. Correspondencia Enviada

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIADA A
29/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-259	ENTREGA DE SEGURIDAD SOCIAL DE OBRAS CIVILES	CONSORCIO INTERV
27/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-258	INFORMES AVANCES PAGO A PROVEEDORES	CONSORCIO INTERV
27/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-257	ENTREGA DE ARL PERSONAL GRAMA SINTETICA	CONSORCIO INTERV
27/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-256	ENTREG DE ACTIVIDADES DE SST	CONSORCIO INTERV
27/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-255	ENTREGA DE APU PARA NUEVAS ACTIVIDADES	CONSORCIO INTERV

22/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-254	SOLICITUD DE PRORROGA # 4	CONSORCIO INTERV
22/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-253	ENTREGA DE PLANILLA DE SEGURIDADA SOCIAL DE MARZO	CONSORCIO INTERV
22/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-252	ENTREGA DE PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	CONSORCIO INTERV
22/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-251	ENTREGA DE AFILIACIONES DE ARL	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-250	ENTREGA DE RESULTADOS DE CILINDROS	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-249	DOCUEMNTOS DE PERSONAL ELECTRICO	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-248	ENTREGA DE PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-247	ENTREGA DE ACTIVIDADES DE SST	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-246	ENTREGA DE ACTA PARCIAL N 06	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-245	PROPUESTA CAMBIO ESTRUCTURA METALICA PARA TEATRINO	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-244	DOCUMENTOS PERSONAL DE UNIDADES SANITARIAS	CONSORCIO INTERV
20/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-243	DOCUEMNTOS DE PEROSNAL DE JUEGOS INFANTILES	CONSORCIO INTERV
16/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-242	ENTREGA DE AFILIACIONES ARL	CONSORCIO INTERV
15/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-241	DOCUMENTOS PERSONAL EMPRADIZACION	CONSORCIO INTERV
15/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-240	INFORME DE PAGOS DE PROVEEDORES	CONSORCIO INTERV
15/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-239	AUTORIZACION DE INTERVENCION DE INDIVIDUO ARBOREO	CONSORCIO INTERV
15/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-238	ENTREGA PLANILLA SEGURIDAD SOCIAL	CONSORCIO INTERV
13/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-237	INGRESO AGUA DE ESCORRENTIA CANCHA VOLEY ARENA	CONSORCIO INTERV
13/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-236	DOCUMENTOS PEROSNAL JUEGOS INFANTILES	CONSORCIO INTERV

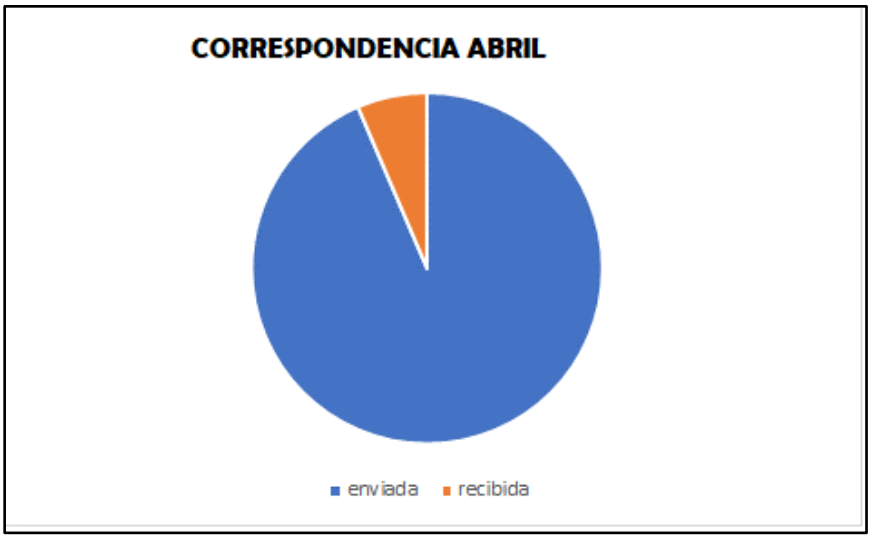
11/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-235	ENTREGA DE EJECUCCION DE ACTIVIDADES SST	CONSORCIO INTERV
12/03/2026	CONS- MET-MNZ-2025-234	ENTREGA DE ACTA PARCIAL N 05	CONSORCIO INTERV
09/04/2025	CONS- MET-MNZ-2025-233	DOCUEMNTOS BARANDAS METALICAS	CONSORCIO INTERV
08/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-232	ENTREGA DE ACTA PARCIAL N 05 V2	CONSORCIO INTERV
08/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-231	ENTREGA DE AFILICIAONES DE ARL	CONSORCIO INTERV
08/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-230	RESPUESTA COMUNICACIÓN GVE-INT 170 EVOLUCION DE SIEMBRA DE ARRAYANES	CONSORCIO INTERV
08/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-229	RESPÚESTA A COMUNICACIÓN GVE- INT- 166 ADECUACION DE PISTA RUNNIG	CONSORCIO INTERV
08/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-228	RESPÚESTA A COMUNICACIÓN GVE- INT- 167 CERTIFICADOS DE CALIDAD	CONSORCIO INTERV
06/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-227	ENTREGA DE AFILIACIONES ARL	CONSORCIO INTERV
01/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-226	ENTREGA PLANILLA PAGADA SEGURIDAD SOCIAL FEBRERO - 2026	CONSORCIO INTERV
01/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-225	INGRESO DE AGUA ESCORRENTIA A CANCHA VOLEY ARENA	CONSORCIO INTERV
01/04/2026	CONS- MET-MNZ-2025-224	PRESENCIA PERMANENTE AGUA EN ZONA TEATRINO	CONSORCIO INTERV

Tabla 4. Correspondencia Recibida

FECHA	CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIADO A
15/04/2026	GVE-177	REQUQRIMIENTO INMEDIATO DE PLAN DE CONTINGENCIA- PROXIMIDAD DE VENCIMIENTO CONTRACTUAL Y PRESUNTO CUMPLIMIENTO	CONSORCIO PARQUES J 25
30/04/2026	GVE-182	NO CONFORMIDAD DE MATERIAL (ARENA) Y PROHIBICION EN USO EN ACTIVIDADES DE CONCRETO	CONSORCIO PARQUES J 25

Fuente: Consorcio parques j25

Ilustración 3. Correspondencia de ABRIL



Fuente: Consorcio parques j25

4.3. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

EL día 01, 08,23 y 30 de ABRIL de 2026 se reunieron profesionales de la alcaldía, contratista e interventoría donde abordaron temas de aumento de cantidades de ítems previstos del proyecto, y creación de ítems no previstos, se aclararon temas de diseño y anexaron nuevas actividades necesarias para la obra.

4.4. Avance de actividades de obra

En el presente periodo se continúan las siguientes actividades conforme a lo que corresponde al del mes ABRIL de obra:

Tabla 5. Balance por actividad del proyecto

ACTIVIDADES MES DE ABRIL					
ITEM	**DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**VALOR TOTAL**
002.040	RELLENO, CONFORMACION Y COMPACTACION A MAQUINA CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	26,91	$ 1.577.733	$ 42.456.803
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	431,59	$ 29.323.000	$ 12.655.513.570
023.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	54,14	$ 13.040.485	$ 706.011.871
027.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	3,46	$ 4.684.712	$ 16.209.103
005.091	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	741,94	$ 6.638.137	$ 4.925.099.499
005.073	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METÁLICA EN Perfil Lámina Delgada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte)	KG	1.374,25	$ 30.652.646	$ 42.124.399.109
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	5,74	$ 279.710	$ 1.605.537

004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	5,37	$ 969.457	$ 5.205.983
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	45,24	$ 6.167.207	$ 279.004.457
033.108	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	46,02	$ 869.962	$ 40.035.655
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	10,49	$ 409.173	$ 4.292.224
005.110	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTAS DE AMARRE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,15*0,15 (INCLUYE ACERO DE REFUERZO)	ML	40,20	$ 2.930.701	$ 117.814.164
005.091	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	501,01	$ 4.482.536	$ 2.245.795.597
003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	22,60	$ 1.001.542	$ 22.634.840
003.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	9,32	$ 761.742	$ 7.099.438

007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	23,00	$ 1.853.271	$ 42.625.233
024.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	5,60	$ 3.053.226	$ 17.098.068
032.337	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS Y PUERTAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS.	ML	48,32	$ 1.718.839	$ 83.054.302
024.104	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO I (0,6X0,6X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	3,00	$ 747.312	$ 2.241.936
009.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	127,66	$ 5.227.549	$ 667.348.949
009.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO BAJO PLACAS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	91,67	$ 4.446.637	$ 407.623.185
	INSTALACIONES ELECTRICAS E ILUMINACION	GL	0,50	$ 1.000.000	$ 500.000
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	4,00	$ 458.752	$ 1.835.008

030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 344.064	$ 1.032.192
021.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INDIVIDUOS ARBORESOS HASTA H=1.80m (Incluye tierra negra)	UN	355,40	$ 78.090.620	$ 27.753.406.490
021.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE EMPRADIZACIÓN DE TALUDES Y ZONAS VERDES	M2	1.201,60	$ 29.285.395	$ 35.189.330.872
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	4,00	$ 458.752	$ 1.835.008
005.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI	M3	40,09	$ 51.012.761	$ 2.045.101.590
033.110	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	718,89	$ 22.645.035	$ 16.279.289.211
006.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	102,60	$ 16.249.070	$ 1.667.154.561
017.132	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BARANDA METALICA CONFORMADA POR 3 VARILLAS LISAS 5/8" CADA 20 CM SOLDADAS A TUBO AGUAS NEGRAS 2" EN LA PARTE SUPERIOR Y EN LA PARTE INFERIOR A	ML	100,00	$ 54.199.300	$ 5.419.930.000

	PLATINA DE 1-1/2" X 1/4" PINTURA COLOR OXIDO SEGÚN DISEÑO				
NP 05	EQUIPO RED DE CUERDAS (CONSISTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA AC DE DIÁMETRO 4" CALIBRE 0.98 CON TERMINADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CUERDA EN NYLON CON REFUERZO INTERNO CON SEIS MONOFILAMENTOS DE ACERO, SUJETADAS POR CAPSULAS ENCRIMPADAS METÁLICAS Y BARRAS DE PASO EN PLATICO HD DE LARGA DURABILIDAD).	UND	0,10	$ 2.518.544	$ 251.854
NP 06	EQUIPO DE MURO DE ESCALAR (CONSISTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA AC DE DIÁMETRO 1 1/2" CALIBRE 0.90 CON TERMINADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CUERDA EN NYLON CON REFUERZO INTERNO CON SEIS MONOFILAMENTOS DE ACERO, SUJETADAS POR CAPSULAS ENCRIMPADAS METÁLICAS y BARRAS DE PASO EN PLATICO HD DE LARGA DURABILIDAD)	UND	0,10	$ 4.137.784	$ 413.778
NP 07	EQUIPO DE DOMO (CONSISTE EN ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA AC DE DIÁMETRO 4" CALIBRE 0.98 CON TERMINADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, CUERDA EN NYLON CON REFUERZO INTERNO	UND	0,10	$ 8.943.842	$ 894.384

	CON SEIS MONOFILAMENTOS DE ACERO, SUJETADAS POR CAPSULAS ENCRIMPADAS METÁLICAS Y BARRAS DE PASO EN PLATICO HD DE LARGA DURABILIDAD)				
NP 08	EQUIPO DE CALISTENIA LARGO 6,6 MTS, ANCHO 3,0 MTS Y ALTO 2,4 MTS CONSISTE EN 8 POSTES VERTICALES ALTOS. 3 POSTES VERTICALES MEDIANOS, 4 POSTES VERTICALES BAJOS PARA LAS CAMILLAS, 10 BARRAS TRASNVERSALES, 1 ESCALERA PARED, 2 BANCOS DE ABDOMINALES	UND	0,10	$ 1.808.610	$ 180.861
002A.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 4000 PSI (**CONCRETO PARA PILOTES DEL TEATRINO**)	M3	6,03	$ 7.723.857	$ 46.574.859

Fuente: Consorcio Parques j25

4.5. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada.

A la fecha se continúan las actividades constructivas, por lo tanto, se presenta memoria de cálculos y carteras topográficas y de nivelación que avalan la cantidad ejecutada

A continuación, se relaciona el cuadro resumen de las actas parciales de obra presentadas y avaladas por la interventoría.

Tabla 6. Relación de actas del contrato.

MES	DESCRIPCION	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
JULIO-AGOSTO	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA #1	$ 420.939.488	7%
SEPTIEMBRE-OCTUBRE	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA #2	$ 804.296.638	19,09%

NOVIEMBRE-DICIEMBRE-ENERO 2026	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA #3	$ 1.297.205.875	18%
FEBRERO	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA #4	$ 452.366.392,30	6.62%
MARZO 2026	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA #5	$ 1.059.807.310,00.	15.51%
ABRIL 2026	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA #6	$ 470.559.600,00	7%

Fuente: Consorcio parques J25

Durante el periodo correspondiente al presente informe se avanza en la solicitud del anticipo para ejecución de la obra, el cual corresponde al 20% del valor total del contrato, es decir la suma de $1.286´336.705,60, mil doscientos ochenta y seis millones, trescientos treinta y seis mil setecientos cinco pesos con sesenta centavos.

Se radica Acta parcial de obra # 1 correspondiente al periodo del 17 de julio al 31 de agosto del 2025 por valor de $ .420.939.488,00

Se radica Acta parcial de obra # 2 correspondiente al periodo del 01 al 30 de septiembre y del 01 al 31 de octubre por valor de $ 804.296.638,00

Se radica Acta parcial acta de obra # 3. Correspondiente al periodo del 01 al 30 de noviembre, el 01 al 31 de diciembre del 2025, y el 01 al 31 de enero 2026 por un valor 1.297.205.875,00.

Se radica Acta parcial acta de obra # 4. Correspondiente al periodo del 01 al 28 de febrero de 2026 por un valor $ 452.366.392,30.

Se radica Acta parcial acta de obra # 5. Correspondiente al periodo del 01 al 31 de marzo de 2026 por un valor $ 1.059.807.310,00.

Se radica Acta parcial acta de obra # 6. Correspondiente al periodo del 01 al 15 de abril de 2026 por un valor $ 470.559.600,00.

5. Laboratorios y Ensayos

Se llevaron a cabo ensayos de densidad de subbase de la zona 1, muestras de concreto, de acuerdo con los procedimientos establecidos en la normativa. Los resultados obtenidos garantizan el cumplimiento de los parámetros de calidad y resistencia especificados para el proyecto.

5.1. Relación de personal del contrato

De conformidad con lo que establece el anexo técnico, se relacionan los recursos de personal en obra, con las competencias y dedicaciones allí presentadas, a saber

Tabla 7. Listado de personal Consorcio parques J25

NOMBRE	CARGO	% DEDICACIÓN MÍNIMA
RODRIGO ALFONSO GOMEZ	Director de obra	100%
LUXZURYLARID ROPERO G	Residente de obra	100%
FERNANDA JAIME MELO	Residente Administrativa	100%
DIANA FERNANDA GALLEJO PALACIO	Profesional SST	100%
IGNACIO ESTEBAN HORTUA C	Profesional de arquitectura	100%
JOSÈ YESID PEREZ	Ayudante de obra	100%
EDILBERTO ESCAGARRA	Oficial de obra	100%
EDISON MAURICIO BETANCUR	Oficial de obra	100%
JUAN ESTEBAN RESTREPO	Oficial de obra	100%
EDISON MAURICIO BETANCUR	Oficial de obra	100%
DEIBER MORALES MURILLO	Oficial de obra	100%
ALVARO GUERRA HERNANDEZ	Oficial de obra	100%
CARLOS ALFONSO OCAMPO GONZALEZ	Oficial de obra	100%
LUIS EMILIO SALAZAR RAMIREZ	Oficial de obra	100%
LUIS ENRIQUE CEBALLOS RAMIREZ	Oficial de obra	100%
JORGE ANCIZAR JARAMILLO	Oficial de obra	100%
LUIS FELIPE CARVAJAL	Ayudante de obra	100%
JAVIER GIRALDO	Ayudante de obra	100%
MAURICIO CARDONA	Ayudante de obra	100%
PEDRO LUIS FORERO	Ayudante de obra	100%
DICKENSON SANCHEZ LADINO	Ayudante de obra	100%
YESID GARCIA GONZALEZ	Ayudante de obra	100%
ABEL GUATAVITA DIAZ	Ayudante de obra	100%
CRISTIAN DAVID RESTREPO	Ayudante de obra	100%
JEINER JOSÈ SARMIENTO	Ayudante de obra	100%
ENSON RICARDO SALCEDO	Ayudante de obra	100%
MARLON ANDRES OSORNO	Ayudante de obra	100%
BRANDONTH JOSÈ DIAZ RIVALDO	Ayudante de obra	100%
JOSÈ ARMONDO CABARCA RAMIREZ	Ayudante de obra	100%
LUIS ALBERTO VALENCIA GIRALDO	Ayudante de obra	100%
CRISTIAN FELIPE ESCOBAR SALAZAR	Ayudante de obra	100%
DAVID VANEGAS GOMEZ	Ayudante de obra	100%
JHON JAIRO RODRIGUEZ RIOS	Ayudante de obra	100%
JAIR CUESTA	Ayudante de obra	100%

JUAN CARLOS CHICA	Ayudante de obra	100%
MIGUEL CONDE	Ayudante de obra	100%
JORGE IVAN OCAMPO	Ayudante de obra	100%
FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ	Ayudante de obra	100%
PABLO ANDRES HERNANDEZ	Ayudante de obra	100%
JOSÈ ARIEL PEREZ	Ayudante de obra	100%
JESUS ARNOLDO LOPEZ	Ayudante de obra	100%
ROGELIO OROZCO	Ayudante de obra	100%
JHAN CARLOS ROBLES	Ayudante de obra	100%
CARLOS ENRIQUE SALGADO	Ayudante de obra	100%
JAIRO FORERO	Ayudante de obra	100%
MAURICIO BETANCUR	Ayudante de obra	100%
EDWAR RAMIREZ	Ayudante de obra	100%
ASDRUBAL HERRERA	Ayudante de obra	100%
BENJAMIN URIANA	Ayudante de obra	100%
RICARDO ANDRES AGUDELO	Operador	100%
SANTIAGO BUITRAGO	Conductor de volqueta	100%

Fuente: Consorcio Pista Parques J 25

DESCRIPCION	**NUMERO DE PERSONAS**
ADMINISTRATIVOS	4
MAESTRO	1
OFICIALES	08
AYUDANTES	29
OPERADORES	2
TOPOGRAFO	1
EMPRADIZACION	6
SIEMBRA	3
ESTRUCTURA METALICA	3
JUEGOS Y MAQUINAS	2
OBRA BLANCA	5

BARANDAS Y CERRAMIENTO	5
CONDUCTOR DE VOLQUETA	1
INSTALACIONES ELECTRICAS	5
OBRAS CIVILES	7
TOTAL	**82**

Fuente: Consorcio Pista Parques J 25

RETIRADOS E INCAPACITADOS

NOMBRE	CARGO	% DEDICACIÓN MÍNIMA
EDWARD RAMIREZ	Ayudante de obra	100%
ABEL GUATATIVA DIAZ	Ayudante de obra	100%
Edinson Mauricio Betancur	Oficial de obra	100%
Yesid García Gonzales	Ayudante	100%
Jair Acuesta	Ayudante	100%
Marlon Andrés Osorio	Ayudante	100%
Edilberto Escarraga	Oficial de obra	100%
Jose Yesid Perez	Ayudante	100%
JORGE ANDRES QUIROZ	Incapacitado	100%

Fuente: Consorcio Pista Parques J 25

5.2. Relación de Maquinaria

A la fecha por el consorcio tiene la siguiente maquinaria amarilla y equipo menor en obra

NOMBRE	PLACA O REGISTRO	CANTIDAD
Retroexcavadora de orugas	HITACHI 55 (stand by)	1
Retroexcavadora	HIDROMEK	1
Vibro compactador	MC	1
Volqueta Sencilla	VIV 072	1

5.3. Control Climatológico

Se presentan en el mes de ABRIL DE 2026, 15 días lluviosos ilustración.

Ilustración3. Control días de lluvias mes de abril 2026.

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES J 25 **CODIGO: FT-CIVILET-001**

CONSTRUCCION DE PARQUE METROPOLITANO MUNICIPIO DE MANIZALES

MES/-2025	DIAS																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
JULIO																															
AGOSTO																															
SEPTIEMBRE																															X
OCTUBRE																															
NOVIEMBRE																															X
DICIEMBRE																															
MES/-2026	**DIAS**																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
ENERO																															
FEBRERO																													X	X	X
MARZO																															
ABRIL																															X

CONVENCIONES
Dia soleado
Dia lluvioso
Dia nublado
Dia no laboral
Dia festivo

Fuente: Consorcio Parques J25

6. CONCLUSIONES

- No se registraron incidentes o accidentes laborales durante la ejecución de las actividades reportadas
- Los trabajos de vaciado de concreto en elementos estructurales cumplieron con los plazos establecidos y los controles de calidad requeridos.
- La documentación de control de calidad (registros de vaciado, pruebas de resistencia) se encuentra al día

- Se identificaron y gestionaron adecuadamente los riesgos asociados a las actividades de concretos y afirmado.
- Los reportes diarios de avance fueron debidamente registrados y archivados, Se mantuvo una comunicación constante con la supervisión para la aprobación de los diferentes frentes de trabajo.

- Los trabajos de vaciado de concreto en elementos estructurales cumplieron con los plazos establecidos y los controles de calidad requeridos

7. REGISTRO FOTOGRAFICO













.















