	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU		VERSIÓN	1
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	29/10/2025

INFORME DE SUPERVISIÓN 1	FEBRERO 2026

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-1603-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	30/12/2025	**FECHA INICIO**	6/02/2026
	ICCU-1625-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	31/12/2025	**FECHA INICIO**	6/02/2026
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		UNIÓN TEMPORAL SABANA CENTRO 2026	**NIT**	902.017.957-1
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		UNIÓN TEMPORAL VIAS CUNDINAMARCA JA	**NIT**	902.021.281-5
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VARIANTE COTA - CHÍA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN DEL CORREDOR VARIANTE COTA - CHÍA, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA."				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de siete (7) meses según el acta de inicio, va desde el 6 de febrero del 2026 hasta el 5 de septiembre de 2026 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de siete (7) meses según el acta de inicio, va desde el 6 de febrero del 2026 hasta el 5 de septiembre de 2026 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta el 5 de septiembre de 2027 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	El sistema de pago del contrato es por precios unitarios CON FORMULA DE REAJUSTE. La entidad entregará un anticipo del treinta por ciento (30%) del valor del contrato conforme con el numeral 8.3. ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO del pliego de condiciones. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 20.568.708.950,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	Los desembolsos del valor del contrato se realizarán de la siguiente forma: La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidación			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$1.453.956.994,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	06/02/2026 al 05/03/2026		

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	NB-100425111	30 de diciembre de 2025	30 de noviembre de 2026	$ 4.113.741.790,00
Anticipo	NB-100425111	30 de diciembre de 2025	30 de noviembre de 2026	$ 6.170.612.685,00
Pago de salarios	NB-100425111	30 de diciembre de 2025	30 de julio de 2029	$ 4.113.741.790,00
Estabilidad de la obra	NB-100425111	30 de julio de 2026	30 de julio de 2031	$ 6.170.612.685,00
Responsabilidad civil	NB-100113189	30 de diciembre de 2025	30 de julio de 2026	$ 1.028.435.448,00

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	39-44-101178959	06 de febrero de 2026	19 de marzo de 2027	$ 290.791.398,80
Anticipo	39-44-101178959	06 de febrero de 2026	19 de marzo de 2027	$ 523.424.517,84
Pago de salarios	39-44-101178959	06 de febrero de 2026	19 de marzo de 2027	$ 290.791.398,80
Calidad del servicio	39-44-101178959	06 de febrero de 2026	06 de febrero de 2031	$ 436.187.098,20

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)		
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	UNIÓN TEMPORAL VIAS CUNDINAMARCA JA (Interventoria)
	Fecha diligenciamiento	18 de febrero de 2026

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

El presente documento contiene el informe de supervisión comprendido en el periodo del 6 de febrero de 2026 al 5 de marzo de 2026 del contrato de obra No ICCU 1603-2025 suscrito entre el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca ICCU y la UNIÓN TEMPORAL SABANA CENTRO 2026 cuyo alcance comprende la rehabilitación del corredor vial Variante Cota - Chia

La interventoria se encuentra a cargo de la UNIÓN TEMPORAL VIAS CUNDINAMARCA JA en marco del contrato No ICCU 1625-2025

La supervisión la realiza el ICCU en cabeza de la ingeniera Sandra Rocio Castillo Gonzalez como supervisora y el ingeniero Juan Junior Páez Silva como apoyo a la supervisión

ASPECTOS TECNICOS

- Se realizó la presentación general del proyecto y su alcance técnico a cargo del ICCU el día 22 de enero de 2026 en la reunión inicial y presentación de los integrantes de contratista de obra e interventoria
- Se realizó la entrega de los estudios y diseños al contratista de obra e interventoria el día 17 de febrero de 2026 mediante radicado No ICCU-I-2026-0002231 via correo electronico
- Se coordinaron reuniones tecnicas y mesas de trabajo con el equipo consultor de los estudios y diseños a cargo de Fondecun para aclaraciones y atención a inquietudes por parte del contratista de obra los días 20 y 25 de febrero y 2 de marzo de 2026

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

- Se suscribió acta de inicio el día 6 de febrero de 2026 para los contratos de obra e interventoria
- El día 3 de febrero de 2026 se realizó aprobación a las polizas por la firma del contrato presentadas por el contratista de obra
- Se dió aprobación a las hojas de vida del contratista de obra el día 18 de febrero de 2026 por parte de la interventoria UNIÓN TEMPORAL VIAS CUNDINAMARCA JA mediante oficio UTVCJA1625-006-2026

ASPECTOS FINANCIEROS

El contrato de obra ICCU 1603-2025 cuenta con los siguientes respaldos presupuestales para su ejecución

DIS-2025000227 del 2 de abril de 2025 por valor de $ 3.488.154.786,00
DIS-2025000261 del 29 de abril de 2025 por valor de $ 13.288.663.540,00
VF(2026) 203-2025 del 29 de septiembre de 2025 por valor de $ 6.524.318.238,00
RES-2025002518 del 31 de diciembre de 2025 por valor de $ $ 3.488.154.786,00
RES-2025002519 del 31 de diciembre de 2025 por valor de $ $ 13.288.663.540,00

ASPECTOS GENERALES

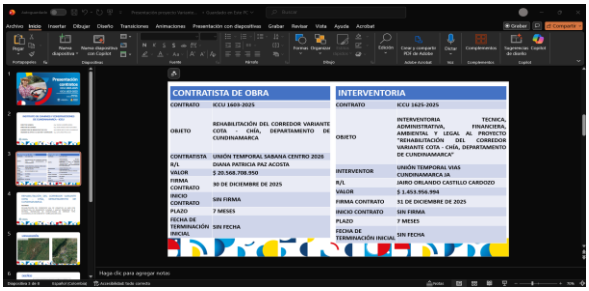
- Se realizó reunión inicial para presentación de los integrantes del proyecto y presentación general del alcance del proyecto el día 22 de enero de 2026 en las instalaciones del ICCU
- Se realizó visita de campo para reconocimiento del lugar donde se realizará la ejecución de las obras el día 28 de enero de 2026 en compañia de los integrantes de los equipos de contratista de obra, interventoria y supervisión del ICCU
- Se realizaron comites de seguimiento a la ejecución del contrato de obra los días 20 y 27 de febrero de 2026
- Se realizó reunión con la Secretaria de Movilidad Contemporanea de Cundinamarca el día 19 de febrero de 2026 para presentación del Plan de Manejo de Trafico PMT
- Se realizó reunión con la Alcaldla Municipal de Cota el día 23 de febrero de 2026 para presentación de propuesta alterna para el Plan de Manejo de Trafico PMT

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS		
NOMBRE CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL SABANA CENTRO 2026	UNIÓN TEMPORAL VIAS CUNDINAMARCA JA
Anticipo	$0,00	$0,00
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Pago No. 2	$0,00	$0,00
Pago No. 3	$0,00	$0,00
Pago No. 4	$0,00	$0,00
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$20.568.708.950,00	$1.453.956.994
Porcentaje de ejecución	0,00%	0,00%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES		
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	N/A
	Fecha diligenciamiento	N/A

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	NO	**Chalecos**	N/A
	Cascos	N/A	**Otros**	N/A
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**		**NO**	X

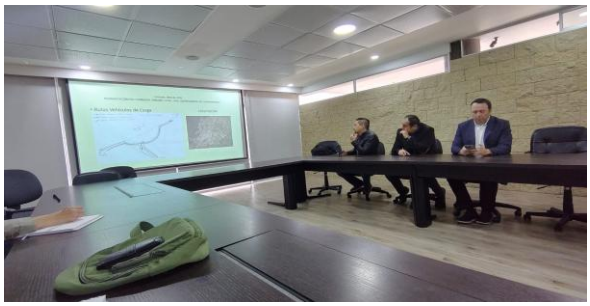
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Presentación del proyecto. 22 de enero de 2026



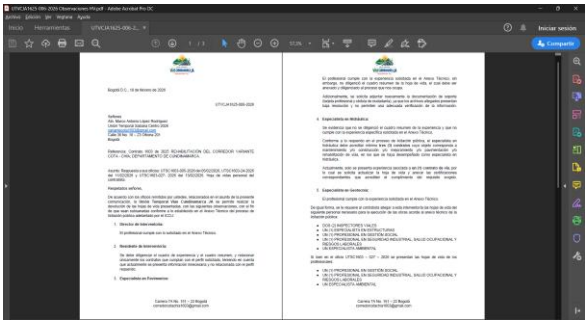
Suscripción acta de inicio. 6 de febrero de 2026



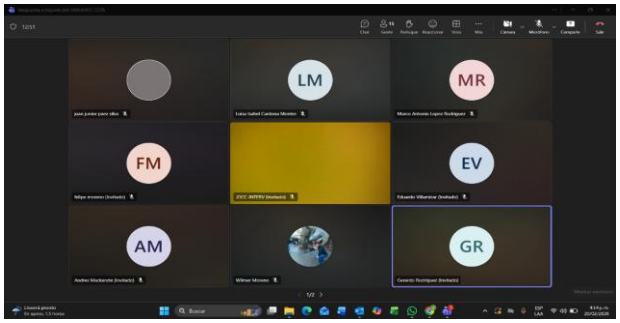
Reunión Municipio de Cota. 23 de febrero de 2026



Visita de campo. 28 de enero de 2026



Aprobación hojas de vida contratista de obra. 18 de febrero de 2026



Reunión tecnica. 20 de febrero de 2026

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El día 6 de febrero de 2026 se suscribe el acta de inicio al contrato de obra ICCU 1603-2025, teniendo como fecha de terminación el día 5 de septiembre de 2027

- Se realizar visita de reconocimiento en campo el día 28 de enero de 2026 al municipio de Cota

- Se da aprobación a las hojas de vida del equipo de profesionales del contratista de obra con algunas observaciones pendientes

- Se establecen comites de seguimiento semanal los días viernes teniendo el primero de ellos el día 20 de febrero de 2026

- La supervisión solicita a la interventoria informe sobre el estado de cumplimiento de las obligaciones de contratista de obra mediante radicado No ICCU-I-2026-0002054 del 13 de febrero de 2026

10- ANEXOS

N/A

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORO
JUAN JUNIOR PÁEZ SILVA	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	SUBDIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA VIAL / GESTOR	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	9 de marzo de 2026	