SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
REGIONAL BOYACÁ
CENTRO DE DESARROLLO AGROPECUARIO Y AGROINDUSTRIAL
ANEXO 3 ESTUDIO DE MERCADO

Contratar el mantenimiento de zonas verdes y la poda y tala sanitaria de árboles del Centro de Desarrollo Agropecuario y Agroindustrial y sedes adscritas del Sena Regional Boyacá

ITEM	ELEMENTO	sectores	cantidad a intervenir	unidad	frecuencia		meses de ejecución contractual	número intervenciones en 7 meses (A)	vr unitario incluido iva (B)	subtotal incluido iva = (A*B)	DESCRIPCION TECNICA	IT. RES 0050 DE 2025 GOB. BOYACÁ/APU-COTIZACIÓN -APU	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	SEALDE & INGENIERIA S.A.S NIT: 901796896-6			R/L VETMARKET S.A.S NIT: 901963637-1			PROMEDIO		
															VALOR UNITARIO	IVA 19 %	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	IVA 19 %	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	IVA 19 %	VALOR TOTAL
1	Poda de césped, mantenimiento de zonas verdes y jardines sede principal y Finca ICA Comodato	Areas comunes, espacios deportivos, linderos, áreas de tratamiento de aguas, espacios dedicados a proyectos productivos entre otros (24060,5 m2) y mantenimiento jardines ica (240 m2)- total área = 24.300,5 m2	3.471,50	m2	1	1 vez al mes	7	7	$ 4.517.750,00	$ 31.624.250,00	Actividades mensuales de poda de césped, mantenimiento de zonas verdes (poda de cercas vivas-setos) y deshierbe de jardines, a todo costo en la sede principal y Finca ICA Comodato.	COTIZACION	GLOBAL	1	$ 26.500.000,00	$ 5.035.000,00	$ 31.535.000,00	$ 26.650.000,00	$ 5.063.500,00	$ 31.713.500,00	$ 26.575.000,00	$ 5.049.250,00	$ 31.624.250,00
2	Mantenimiento y Poda de Arboles de Altura y Palmeras Sede Principal y Finca ICA Comodato Duitama	mantenimiento mediante corte de setos de diferente altura en la sede principal (3224,95 m2) y finca ica (2216,9 m2); setos circulares ica (863,18 m2)- area total = 6.305,03 m2	6.305,03	m2	1	1 vez al trimestre	7	2	$ 7.617.125,00	$ 15.234.250,00	Actividades trimestrales de mantenimiento y Poda de árboles de altura y palmeras, a todo costo en la Sede Principal y Finca ICA Comodato Duitama	COTIZACION	GLOBAL	1	$ 15.600.000,00	$ 2.964.000,00	$ 18.564.000,00	$ 15.550.000,00	$ 2.954.500,00	$ 18.504.500,00	$ 15.575.000,00	$ 2.959.250,00	$ 18.534.250,00
		poda o tala de 14 árboles frutales en la sede ica	14,00	und	1	1 vez al trimestre	7	2	$ 350.000,00	$ 700.000,00													
		poda o tala de 26 palmeras entre 4 a 18 m de altura en la sede ica	26,00	und	1	1 vez al trimestre	7	2	$ 1.300.000,00	$ 2.600.000,00													
3	Control y retiro de maleza mediante fumigación Sede Principal y Finca ICA Comodato Duitama	area aferente zonas peatonales (1472 m2); limite cancha de futbol y vivero (196 m2); áreas de circulación frente a la ptar (126 m2); limites aulas educativas y administrativas (324 m2); bordeo cancha de baloncesto (248 m2)- areas de fumigación cercana a vias, zonas de circulación peatonal y vehicular (7867 m2)- area total de fumigación = 10.233 m2	10.233,00	m2	1	1 vez al trimestre	7	2	$ 14.250.250,00	$ 28.500.500,00	Control y retiro de maleza mediante fumigación en zonas/áreas como vias internas, plazoleta, andenes. Etc. de la Sede Principal y Finca ICA Comodato Duitama	COTIZACION	GLOBAL	1	$ 24.000.000,00	$ 4.560.000,00	$ 28.560.000,00	$ 23.900.000,00	$ 4.541.000,00	$ 28.441.000,00	$ 23.950.000,00	$ 4.550.500,00	$ 28.500.500,00
4	Poda de césped, mantenimiento de zonas verdes Sede Sutamarchan	areas zonas verdes y jardines sede en comodato municipio de SUTAMARCHAN	2.995,00	m2	1	1 vez al trimestre	7	2	$ 7.779.625,00	$ 15.559.250,00	Actividades trimestrales de poda de césped, mantenimiento de zonas verdes, a todo costo en la Sede Sutamarchan	COTIZACION	GLOBAL	1	$ 13.000.000,00	$ 2.470.000,00	$ 15.470.000,00	$ 13.150.000,00	$ 2.498.500,00	$ 15.648.500,00	$ 13.075.000,00	$ 2.484.250,00	$ 15.559.250,00
5	Poda de césped, mantenimiento de zonas verdes y jardines Sede Soata	areas zonas verdes y jardines sede en comodato municipio de SOATA	531,00	m2	1	1 vez al trimestre	7	2	$ 4.804.625,00	$ 9.609.250,00	Actividades trimestrales de poda de césped, mantenimiento de zonas verdes y jardines, a todo costo en la Sede Soata	COTIZACION	GLOBAL	1	$ 8.000.000,00	$ 1.520.000,00	$ 9.520.000,00	$ 8.150.000,00	$ 1.548.500,00	$ 9.698.500,00	$ 8.075.000,00	$ 1.534.250,00	$ 9.609.250,00
6	Disposición final y/o aprovechamiento de residuos de material vegetal	volumenes a retirar proveniente de corte de césped, corte de setos y material vegetal en las diferentes sedes y Sede principal - area total a intervenir = 32.280 m2	5.403,25	m3	1	1 vez al mes	7	7	$ 3.735.750,00	$ 26.150.250,00	Recolección, Transporte y Disposición final y/o aprovechamiento de residuos de material vegetal generados, con su respectivo certificado	COTIZACION	GLOBAL	1	$ 22.000.000,00	$ 4.180.000,00	$ 26.180.000,00	$ 21.950.000,00	$ 4.170.500,00	$ 26.120.500,00	$ 21.975.000,00	$ 4.175.250,00	$ 26.150.250,00
		SUBTOTAL								**$ 129.977.750,00**							**$ 129.829.000,00**	**SUBTOTAL**		**$ 130.126.500,00**			**$ 129.977.750,00**
															VALOR TOTAL + Iva		**$ 129.829.000,00**			**$ 130.126.500,00**			**$ 129.977.750,00**

VALOR DEL PROYECTO: CIENTO VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE.

proyectó: Edgar Oswaldo Jiménez Patiño
Profesional de apoyo Infraestructura