



CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

05

FECHA DE
APROBACIÓN

25 de julio 2024

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

No. CONTRATO

CMC-ARR-001-2026

OBJETO

ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE 13 No 5 - 42, IDENTIFICADO CON LA MATRÍCULA INMOBILIARIA 50N 20310249, DEL MUNICIPIO DE COTA, PARA EL FUNCIONAMIENTO DE ARCHIVO Y ALMACÉN, ENTRE OTROS, DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA.

PLAZO DE EJECUCIÓN Y VALOR DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO

26 ENERO DE 2026

VALOR INICIAL DEL CONTRATO

SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$70.000.000)

VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)

N/A

VALOR CESION (Cuando aplique)

N/A

VALOR TOTAL

SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$70.000.000)

PLAZO DE EJECUCIÓN

DEL 26 ENERO DE 2026 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2026

PRÓRROGA DEL CONTRATO
(Cuando aplique)

N/A

PLAZO FINAL EJECUCIÓN

DEL 26 ENERO DE 2026 AL 30 DE DICIEMBRE DEL 2026

No. DISPONIBILIDAD
PRESUPUESTAL

2026000061

No. REGISTRO
PRESUPUESTAL

2026000035

No. CDP ADICIÓN

N/A

No. REGISTRO
PRESUPUESTAL
ADICIÓN

N/A

No. CDP CESION

N/A

No. REGISTRO
PRESUPUESTAL
CESION

N/A

FECHA DE
SUSPENSIÓN
(Cuando aplique)

N/A

FECHA DE REINICIO
(Cuando aplique)

N/A

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA:

EMIDIO QUEVEDO GARCIA

No. IDENTIFICACIÓN (DE)

79.248.822 DE BOGOTÁ D.C.

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VALOR INICIAL

SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$70.000.000)

VALOR ADICIÓN

N/A



CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

05

FECHA DE
APROBACIÓN

25 de julio 2024

VALOR CESION		N/A					
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		SETENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$70.000.000)					
VALOR A PAGAR EN EL CORTE		\$6.270.000					
VALOR EJECUTADO		\$26.110.000					
SALDO PENDIENTE		\$43.890.000					
APROBACIÓN DE GARANTÍAS							
ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
N/A		DESDE			HASTA		
AMPAROS		AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
CUMPLIMIENTO		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
No. PÓLIZA							
N/A							

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL
CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL COMO INDEPENDIENTE:

OBLIGACIONES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADA			
No. DE PLANILLA APORTES PARAFISCALES (SSI):	1081272670	FECHA DE PAGO:	12/05/2026
SALUD	PENSIÓN		ARL
COMPENSAR EPS	PROTECCIÓN		N/A
\$375.000	\$480.000		N/A

Mediante el presente documento EL SUPERVISOR CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud aportados por el contratista corresponden a lo relacionado con el contrato materia.

NOTA: (Cuando aplique, si la empresa cuenta con revisor fiscal, aportar la certificación del cumplimiento de dichas obligaciones) se aporta certificación de revisor fiscal.

OBJETIVO: Verificar y analizar la información suministrada por el contratista en informe entregado el día trece (13) mayo de 2026 al supervisor de contrato, con el fin de determinar el avance del cumplimiento del Objeto y las Obligaciones Específicas del mismo con el apoyo las actividades de auditoria realizadas por el supervisor de contrato en el periodo comprendido del 01 de mayo de 2026 al 30 de mayo de 2026.





CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

05

FECHA DE
APROBACIÓN

25 de julio 2024

DOCUMENTACIÓN RECIBIDA:

Para efectos de la Labor de supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

- ✓ Cuenta de cobro No. 05-2026
- ✓ Pago de seguridad social mayo - 2026.

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con las Obligaciones Específicas enmarcadas en el contrato No. **CMC-ARR-001-2026**, dando cumplimiento.

FALENCIAS:

No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACIÓN DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO.	Logística: contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.			X
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA.	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio	X		
CALIDAD DOCUMENTAL.	Aplicó, utilizó y actualizó la documentación y manuales teniendo en cuenta el Sistema	X		



CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

05

FECHA DE
APROBACIÓN

25 de julio 2024

	de Gestión de calidad y la norma ISO 9001: 2015.			
SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN.	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados			X
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna			X

OBSERVACIONES

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

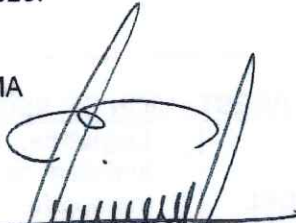
Con base a que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE X
DESAVORABLE ____ para el pago, por parte del Concejo Municipal.

Dado en Cota, el día trece (13) del mes de mayo de 2026.

FIRMA


EMIDIO QUEVEDO GARCIA
C.C. 79.248.822 de Bogotá
Contratista

FIRMA


SANDRA LILIANA OLARTE GALVIS
Secretaria General Concejo Municipal
Supervisor del contrato