INFORME DE VERIFICACIÒN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS DEFINITIVO

PROCESO DE CONVOCATORIA PUBLICA No HVJIV- CP-01-2026

OBJETO: ADELANTAR LAS ADECUACIONES MENORES PARA EL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN SALUD DE LAS SEDES PUESTOS DE SALUD PERTENECIENTES A LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL VERA JUDITH IMITOLA VILLANUEVA PIOJÓ – ATLÁNTICO.

En las instalaciones de la E.S.E HOSPITAL VERA JUDITH IMITOLA VILLANUEVA PIOJÓ – ATLÁNTICO, se reunió el comité de apoyo o evaluador con el fin de verificar los requisitos habilitantes y calificar las ofertas recibidas a través de la plataforma del SECOP II en el proceso de la referencia.

Se deja constancia que según soportes se recibieron tres (03) ofertas que se relaciona a continuación junto con sus datos generales:

PROPINENTE 1:

NOMBRE DEL PROPONENTE:	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.
R/LEGAL:	LUISA FERNANDA DONADO AYALA
CC	1.065.139.898 del Copey – Cesar
DORECCIÓN:	Carrera 17 No 18-37 OFC. 1 Valledupar – cesar
CORREO:	brokasas09@gmail.com
CELULAR:	305-2594456
VALOR OFERTA	$ 1.911.151.709

PROPINENTE 2:

NOMBRE DEL PROPONENTE:	CONSORCIO INFRASALUD
CONFORMACION DEL CONSORCIO:	MONARCA INGENIERIA ZOMAC S.A.S (90%) ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION S.A.S ZOMAAC (10%)
R/LEGAL:	ANA LUCILA GOMEZ ARTEAGA
CC:	1.065.592.958 expedida en Valledupar

DORECCIÓN:	CRA 9 No 7-29 La Paz – Cesar
CORREO:	monarcaingenieriazomacsas@gmail.com
CELULAR:	3187830906
VALOR OFERTA	$1.912.405.854

PROPINENTE 3:

NOMBRE DEL PROPONENTE:	CONSORCIO VERA 26
CONFORMACION DEL CONSORCIO:	OBRAS INTERVENTORIAS Y SUMINISTRO S.A.S (90%) SOLUCIONES E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. (10%)
R/LEGAL:	CARMEN CECILIA SUEREZ PIÑA
CC:	1.127.612.340 consulado caracas Venezuela
DORECCIÓN:	MZ D CASA 23 ROSARIO MONTES – VALLEDUPAR – CESAR
CORREO:	sidelcaribesas@gmail.com
CELULAR:	312- 2093835
VALOR OFERTA	$1.914.034.941

A continuación, se procede con la verificación de requisitos habilitante y evaluación de la oferta del proponente No 1 BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S:

Garantía Seriedad de la Oferta:

FOLIOS: 3	**Póliza:**	No. 85-44-101144925 Expedida por Seguros del estado S.A.
Presento Garantía: Sí	**Vigencia:**	Desde el 28/04/2026 hasta el 28/08/2026
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Evaluación jurídica:

Es proponente singular o plural	SINGULAR
Existencia y representación legal	Aportado

Fotocopia del documento de identidad del representante	Aportado
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	Aportado. Avalada por ingeniero civil
Documento de conformación de consorcio	N/A
Consejo Profesional de Ingeniería civil	Aportado
Matricula profesional	Aportado
Fotocopia del documento de identidad	Aportado
Presento documentación tributaria	Aportado
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	Aportado
Certificados antecedentes Judiciales	Aportado
Certificados antecedentes Disciplinarios	Aportado
Certificado antecedentes Fiscales	Aportado
Certificado registro nacional de medidas correctivas	Aportado
Certificado REDAM	Aportado
Certificado delitos sexuales	Aportado
Cumple / No cumple	**Cumple**

Capacidad Jurídica:

Proponente	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	**OBSERVACIONES**
Certificado de existencia y representación legal	**CUMPLE**	Se aporta certificado de existencia y representación legal expedida por la cámara de comercio de Valledupar - Cesar. 20/04/06 El objeto social y la vigencia corresponde a la solicitada en el pliego de condiciones, no presentan limitaciones.
Registro Único de Proponentes	**CUMPLE**	Aportan RUP vigente y en firme vigencia 2026.
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Capacidad Financiera

Proponente	**BROKA CONSTRUCCIONES E**

		INTERVENTORIAS S.A.S
Capital de trabajo (activo corriente - pasivo corriente) CT: AC1+AC2+AC3 - PC1+PC2+PC3	**Mayor o igual al 10%**	$ 11.934.397.702
Índice de liquidez	**Mayor o igual a 1.11**	12,07
Índice de endeudamiento	**Menor o igual a 75%**	0,18
Razón de cobertura de intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	**Mayor o igual a 0**	76,17
Cumple / No cumple	**Si cumple**	

Capacidad Organizacional

Proponente		**BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S**
Rentabilidad sobre patrimonio	**Mayor o igual a 0,0**	0,21
Rentabilidad Sobre Activo	**Mayor o igual a 0,0**	0,21
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Capacidad residual



CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente		
Proponente		BROKA SAS
Capacidad organizacional	$	57.067.832.331
Capacidad técnica		20
Capacidad financiera		40
Experiencia		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	7.040.137.406
Cálculo	$	95.681.960.790
Capacidad Residual del Proponente	$	95.681.960.790
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación		
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	1.914.910.772
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	1.914.910.772
Cumplimiento de la Capacidad Residual		
El Proponente cumple la Capacidad Residual?		SI CUMPLE

Experiencia habilitante

Proponente	**BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.**
Descripción de los contratos aportados:	**EXPERIENCIA 1:** • **Consecutivo RUP:** 179 • **Entidad Contratante:** E.S.E. HOSPITAL FRAY LUIS DE LEON DE PLATO • **No.** 001 del 14 de junio de 2022 • **Objeto:** LA CONSTRUCCION DEL NUEVO SERVICIO DE IMAGENOLOGIA URGENCIAS Y REPOSICION DEL AREA QUIRURGICA, GINECOSTETRICIA Y ESTERILIZACION PARA LA E.S.E. HOSPITAL FRAY LUIS DE LEON DEL MUNICIPIO DE PLATO MAGDALENA. • **CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS:** 72103300, 72102900, 72101500. • **Porcentaje de participación:** 80% • **Integrante que aporta experiencia:** BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S • **VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP:** 9.507

	• **VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:** 7.605,6
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	CUMPLE
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	CUMPLE
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	CUMPLE
Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: **A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL:** PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES. **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder a edificación y/o lugar de atención en salud y/o incapacidad y/o prestación de salud y/o cuidado de adulto igual y/o superior al 50 % del total de metros cuadrados del proceso de selección	CUMPLE

EXPERIENCIA ESPECÍFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder a una edificación institucional - salud.	
Relación de los contratos frente al presupuesto oficial: Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada / Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV) De 1 hasta 2 — 75% De 3 hasta 4 — 120% Hasta 5 — 150%	CUMPLE
Cumple / No cumple	**CUMPLE**

A continuación, se procede con la verificación de requisitos habilitante y evaluación de la oferta del proponente No 2 CONSORCIO INFRASALUD:

Garantía Seriedad de la Oferta:

FOLIOS: 2	**Póliza:**	No. SGPL-255699423-1 Expedida por ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.
Presento Garantía: Sí	**Vigencia:**	Desde el 28/04/2026 hasta el 28/08/2026
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Evaluación jurídica:

Es proponente singular o plural	PLURAL
Existencia y representación legal	Aportado
Fotocopia del documento de identidad del representante	Aportado
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	Aportado. Avalada por ingeniero civil
Documento de conformación de consorcio	Aportado
Consejo Profesional de Ingeniería civil	Aportado
Matricula profesional	Aportado
Fotocopia del documento de identidad	Aportado
Presento documentación tributaria	Aportado
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	Aportado
Certificados antecedentes Judiciales	Aportado

Certificados antecedentes Disciplinarios	Aportado
Certificado antecedentes Fiscales	Aportado
Certificado registro nacional de medidas correctivas	Aportado
Certificado REDAM	Aportado
Certificado delitos sexuales	Verificados
Cumple / No cumple	**Cumple**

Capacidad Jurídica:

Proponente	CONSORCIO INFRASALUD	**OBSERVACIONES**
Certificado de existencia y representación legal	**CUMPLE**	Se aportan certificados de existencia y representación legal de cada integrante consorcial, expedida por la cámara de comercio de Valledupar - Cesar. 22/04/06 respectivamente. El objeto social y la vigencia corresponde a la solicitada en el pliego de condiciones, no presentan limitaciones.
Registro Único de Proponentes	**CUMPLE**	Aportan RUP vigente y en firme vigencia 2026.
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Capacidad Financiera

Proponente		**CONSORCIO INFRASALUD**
Capital de trabajo (activo corriente - pasivo corriente) CT: AC1+AC2+AC3 - PC1+PC2+PC3	**Mayor o igual al 10%**	$ 14.418.114.598
Índice de liquidez	**Mayor o igual a 1.11**	4.18
Índice de endeudamiento	**Menor o igual a 75%**	70,61
Razón de cobertura de intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	**Mayor o igual a 0**	135,8

Cumple / No cumple	**Si cumple**

Capacidad Organizacional

Proponente		CONSORCIO INFRASALUD
Rentabilidad sobre patrimonio	**Mayor o igual a 0,0**	0,942
Rentabilidad Sobre Activo	**Mayor o igual a 0,0**	0,633
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Capacidad residual

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		MONARCA SAS		ACTIVIDADES
Capacidad organizacional	$	51.456.271.114	$	511.708.497
Capacidad técnica		20		20
Capacidad financiera		40		40
Experiencia		120		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	28.705.677.529	$	1.031.981.555
Cálculo	$	63.915.610.477	$	(110.906.261)
Capacidad Residual del Proponente	$	**63.804.704.216**		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	1.914.910.772
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**1.914.910.772**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**SI CUMPLE**

Experiencia habilitante

Proponente	**CONSORCIO INFRASALUD**

Descripción de los contratos aportados:	**EXPERIENCIA 1:** • **Consecutivo RUP:** 156 • **Entidad Contratante:** GOBERNACION DEL MAGDALENA • **No.** 1142 DE 2023 • **Objeto:** CONSTRUCCION DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE EL BANCO, MAGDALENA. • **CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS:** 721033, 721029, 721015 • **Porcentaje de participación:** 90% • **Integrante que aporta experiencia:** MONARCA INGENIERIA ZOMAC S.A.S • **VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP:** 4.863,38 • **VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:** 4377
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	CUMPLE
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	CUMPLE
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	CUMPLE
Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: **A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL:** PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O	CUMPLE

RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES. **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder a edificación y/o lugar de atención en salud y/o incapacidad y/o prestación de salud y/o cuidado de adulto igual y/o superior al 50 % del total de metros cuadrados del proceso de selección **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder a una edificación institucional - salud.	
Relación de los contratos frente al presupuesto oficial: Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada / Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV) De 1 hasta 2 — 75% De 3 hasta 4 — 120% Hasta 5 — 150%	CUMPLE
Cumple / No cumple	**CUMPLE**

A continuación, se procede con la verificación de requisitos habilitante y evaluación de la oferta del proponente No 3 CONSORCIO VERA 26:

Garantía Seriedad de la Oferta:

FOLIOS: 2	**Póliza:**	No. 21-44-101496921 Expedida por SEGUROS DEL ESTADO S.A.
Presento Garantía: Sí	**Vigencia:**	Desde el 28/04/2026 hasta el 8/08/2026
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Evaluación jurídica:

Es proponente singular o plural	PLURAL
Existencia y representación legal	Aportado
Fotocopia del documento de identidad del representante	Aportado.
Formato 1 Carta de presentación de las Ofertas	Aportado. Avalada por ingeniero civil
Documento de conformación de consorcio	Aportado
Consejo Profesional de Ingeniería civil	Aportado
Matricula profesional	Aportado
Fotocopia del documento de identidad	Aportado
Presento documentación tributaria	Aportado
Formato 6 Pago de seguridad social y aportes legales	Aportado
Certificados antecedentes Judiciales	Aportado
Certificados antecedentes Disciplinarios	Aportado
Certificado antecedentes Fiscales	Aportado
Certificado registro nacional de medidas correctivas	Aportado
Certificado REDAM	Aportado
Certificado delitos sexuales	Verificados
Cumple / No cumple	**Cumple**

Capacidad Jurídica:

Proponente	CONSORCIO VERA 26	**OBSERVACIONES**
Certificado de existencia y representación legal	**CUMPLE**	Se aportan certificados de existencia y representación legal de cada integrante consorcial, expedida por la cámara de comercio de Valledupar - Cesar. 22/04/06 respectivamente. El objeto social y la vigencia corresponde a la solicitada en el pliego de condiciones, no presentan limitaciones.
Registro Único de Proponentes	**CUMPLE**	Aportan RUP vigente y en firme vigencia 2026.
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Capacidad Financiera

Proponente		CONSORCIO VERA 226
Capital de trabajo (activo corriente - pasivo corriente) CT: AC1+AC2+AC3 - PC1+PC2+PC3	**Mayor o igual al 10%**	$ 12.107.953.398
Índice de liquidez	**Mayor o igual a 1.11**	7.3
Índice de endeudamiento	**Menor o igual a 75%**	57,77
Razón de cobertura de intereses (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	**Mayor o igual a 0**	56,41
Cumple / No cumple	**Si cumple**	

Capacidad Organizacional

Proponente		CONSORCIO VERA 26
Rentabilidad sobre patrimonio	**Mayor o igual a 0,0**	0,394
Rentabilidad Sobre Activo	**Mayor o igual a 0,0**	0,292
Cumple / No cumple	**Cumple**	

Capacidad residual

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Agencia Nacional de Contratación Pública
Colombia Compra Eficiente

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente		OIS SAS		SOLUCIONES SAS
Capacidad organizacional	$	67.450.000.000	$	2.468.710.577
Capacidad técnica		20		20
Capacidad financiera		40		40
Experiencia		120		120
Saldo de Contratos en Ejecución	$	8.033.367.602	$	727.159.577
Cálculo	$	113.376.632.398	$	3.716.519.462
Capacidad Residual del Proponente	$	**117.093.151.860**		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$	1.914.910.772
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$	**1.914.910.772**

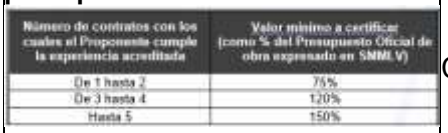
Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

Experiencia habilitante

Proponente	**CONSORCIO VERA 26**
Descripción de los contratos aportados:	**EXPERIENCIA 1:** • **Consecutivo RUP:** 111 • **Entidad Contratante:** CLINICA MINERVA • **No.** CMI-26-2019 • **Objeto:** EJECUTAR LOS "ESTUDIOS Y DISEÑOS Y LA CONSTRUCCION, ADECUACION Y AMPLIACION DEL AREA DE LABORATORIOS, CUIDADOS INTENSIVOS, CUIDADOS HOSPITALIZACION, QUIROFANOS DE CIRUGIA GENERAL, CIRGUIA ESPECIALIZADA, CIRUGIA DE URGENCIAS Y SALA DE IMÁGENES DIAGNOSTICAS DE MEDIANA COMPLEJIDAD E IMÁGENES DIAGNOSTICAS ESPECIALIZADAS." CON EL FIN DE SUPLIR LAS NECESIDADES SANITARIAS GENERADAS POR LA SITUACION DE PANDEMIA COVID -19

	• **CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS:** 721033, 721029, 721015 • **Porcentaje de participación:** 90% • **Integrante que aporta experiencia:** OBRAS INTERVENTORIAS Y SUMINISTROS S.A.S • **VALOR TOTAL REPORTADO EN EL RUP:** 16.544,58 • **VALOR TOTAL DEL CONTRATO EN SMMLV AFECTADO POR EL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN:** 16.544,58
Cumplen códigos UNSPSC mínimos exigidos	CUMPLE
Anexa copia de los contratos y/o certificación y/o copia el acta de liquidación o de recibo final de los contratos	CUMPLE
El contrato aportado deberá estar iniciado, terminado y recibido a satisfacción	CUMPLE
Los contratos para acreditar la experiencia exigida deberán cumplir las siguientes características: **A. Que hayan contenido la ejecución de: EXPERIENCIA GENERAL:** PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O CONTEMPLEN ACTIVIDADES DE: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES. **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder a edificación y/o lugar de atención en salud y/o incapacidad y/o prestación de salud y/o cuidado de adulto igual	CUMPLE

y/o superior al 50 % del total de metros cuadrados del proceso de selección **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder a una edificación institucional - salud.	
Relación de los contratos frente al presupuesto oficial:  Número de contratos con los cuales el Proponente cumple la experiencia acreditada / Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial de obra expresado en SMMLV) De 1 hasta 2 — 75% De 3 hasta 4 — 120% Hasta 5 — 150%	CUMPLE
Cumple / No cumple	**CUMPLE**

RESUMENN DE LA VERIFICACION DE FACTORES HABILITANTES:

No.	PROPONENTE	JURIDICOS	FINANCIEROS	EXPERIENCIA	KRESIDUAL
1	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSORCIO INFRASALUD	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	CONSORCIO VERA 26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE:

CONCEPTO	PUNTAJE MÁXIMO
OFERTA ECONÓMICA	250
PROGRAMACIÓN DE OBRA	600

CONCEPTO	PUNTAJE MÁXIMO
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	25
MIPYME	25
TOTAL	1000

Proponente	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	OBSERVACIONES			
PROGRAMACIÓN DE OBRA	**SI**	**ANEXOS A PRESENTAR**	**PRESENTA**	**PUNTAJE ASIGNADO**	**OBSERVACIONES**
		CUADRO DE RENDIMIENTOS	SÍ	80,0	
		DIAGRAMA CPM-PERT	SÍ	80,0	
		VARIACIONES	SÍ	40,0	
		COMPROBACIÓN DEL PLAZO PROPUESTO	SÍ	40,0	
		ACTIVIDADES, NOMENCLATURAS Y PRECEDENCIAS	SÍ	40,0	
		MATRIZ DE SECUENCIAS	SÍ	40,0	
		GANTT DE INVERSIÓN GENERAL	SÍ	60,0	
		GANTT DE INVERSIÓN IA-TA	SÍ	50,0	
		GANTT DE INVERSION IT-TT	SÍ	50,0	
		COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO – (IA, TA) VS (IT, TT)	SÍ	40,0	

		GRÁFICOS COMPARATIVOS DE FLUJOS DE FONDOS	SÍ		
		GANTT DE PERSONAL	SÍ	40,0	
		FLUJO DE CUADRILLAS POR DÍA	SÍ		
		FLUJO DE PERSONAL POR DÍA	SÍ		
		HISTOGRAMAS DE CUADRILLAS Y PERSONAL	SÍ		
		DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS	SÍ	40,0	no presenta de manera clara, detallada y coherente la asignación, cantidad, tipo y cronograma de utilización de los equipos requeridos para la ejecución de las actividades del proyecto
		PUNTAJE TOTAL	SÍ	**600**	**560**
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 9 – PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO			
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 12A – ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO			
MIPYME	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 13B – ACREDITACIÓN MIPYME DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO			

Proponente	**CONSORCIO INFRASALUD**	**OBSERVACIONES**

PROGRAMACIÓN DE OBRA	**SI**	**ANEXOS A PRESENTAR**	**PRESENTA**	**PUNTAJE ASIGNADO**	**OBSERVACIONES**
		CUADRO DE RENDIMIENTOS	SÍ	80,0	no evidencia un sustento claro en cuanto a las condiciones reales de ejecución, presentando valores que no se encuentran debidamente justificados ni alineados con los recursos asignados (mano de obra, equipos y frentes de trabajo).
		DIAGRAMA CPM-PERT	SÍ	80,0	el diagrama CPM–PERT presenta debilidades en la definición de la ruta crítica y en la lógica de precedencias entre actividades, lo que genera incertidumbre sobre la correcta secuenciación del proyecto.
		VARIACIONES	SÍ	40,0	
		COMPROBACIÓN DEL PLAZO PROPUESTO	SÍ	40,0	
		ACTIVIDADES, NOMENCLATURAS Y PRECEDENCIAS	SÍ	40,0	
		MATRIZ DE SECUENCIAS	SÍ	40,0	
		GANTT DE INVERSIÓN GENERAL	SÍ	60,0	

		GANTT DE INVERSIÓN IA-TA	SÍ	50,0	
		GANTT DE INVERSION IT-TT	SÍ	50,0	
		COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO – (IA, TA) VS (IT, TT)	SÍ	40,0	
		GRÁFICOS COMPARATIVOS DE FLUJOS DE FONDOS	SÍ		
		GANTT DE PERSONAL	SÍ	40,0	
		FLUJO DE CUADRILLAS POR DÍA	SÍ		
		FLUJO DE PERSONAL POR DÍA	SÍ		
		HISTOGRAMAS DE CUADRILLAS Y PERSONAL	SÍ		
		DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS	SÍ	40,0	
		PUNTAJE TOTAL	SÍ	**600**	**440**
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 9 – PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO NACIONAL DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO POR EL FREPRESENTANTE LAGAL DEL CONSORCIO.			
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 12A – ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO POR EL FREPRESENTANTE LAGAL DE MONARCA INGENIERIA ZOMAC S.A.S.			
MIPYME	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 13B – ACREDITACIÓN MIPYME DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIADO ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION S.A.S. ZOMAC.			

Proponente	CONSORCIO VERA 26	OBSERVACIONES			
PROGRAMACIÓN DE OBRA	**SI**	**ANEXOS A PRESENTAR**	**PRESENTA**	**PUNTAJE ASIGNADO**	**OBSERVACIONES**
		CUADRO DE RENDIMIENTOS	SÍ	80,0	
		DIAGRAMA CPM-PERT	SÍ	80,0	
		VARIACIONES	SÍ	40,0	
		COMPROBACIÓN DEL PLAZO PROPUESTO	SÍ	40,0	
		ACTIVIDADES, NOMENCLATURAS Y PRECEDENCIAS	SÍ	40,0	
		MATRIZ DE SECUENCIAS	SÍ	40,0	
		GANTT DE INVERSIÓN GENERAL	SÍ	60,0	
		GANTT DE INVERSIÓN IA-TA	SÍ	50,0	
		GANTT DE INVERSION IT-TT	SÍ	50,0	
		COSTOS ACUMULADOS DEL PROYECTO – (IA, TA) VS (IT, TT)	SÍ	40,0	no reflejan una adecuada coherencia entre las variables (IA, TA) vs (IT, TT), presentando inconsistencias en la proyección financiera y en la correspondencia con el cronograma de ejecución.
		GRÁFICOS COMPARATIVOS DE FLUJOS DE FONDOS	SÍ		los gráficos no facilitan la identificación de puntos críticos de liquidez ni reflejan

					de manera precisa la dinámica financiera del proyecto
		GANTT DE PERSONAL	SÍ	40,0	
		FLUJO DE CUADRILLAS POR DÍA	SÍ		el flujo de cuadrillas por día y el flujo de personal por día no se encuentran debidamente soportados ni articulados con las actividades programadas, evidenciándose falta de claridad en la asignación de recursos humanos
		FLUJO DE PERSONAL POR DÍA	SÍ		El flujo de personal no presenta una distribución clara ni coherente con las actividades programadas
		HISTOGRAMAS DE CUADRILLAS Y PERSONAL	SÍ		os histogramas de cuadrillas y personal carecen de claridad en su representación y no reflejan de manera precisa las variaciones en la demanda de mano de obra a lo largo del proyecto
		DISTRIBUCIÓN DE EQUIPOS	SÍ	40,0	no se justifica técnicamente la cantidad ni el tipo de equipos propuestos frente a los rendimientos y frentes de trabajo
		PUNTAJE TOTAL	SÍ	**600**	**480**
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 9 – PROMOCIÓN DE SERVICIOS NACIONALES O CON TRATO			

		NACIONAL DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO POR EL REPREPRESENTANTE LAGAL DEL CONSORCIO.
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 12A – ACREDITACIÓN DE EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO POR EL REPREPRESENTANTE LAGAL DEL CONSORCIADO OBRAS INTERVENTORIAS & SUMINISTROS
MIPYME	**SÍ**	PRESENTA FORMATO 13B – ACREDITACIÓN MIPYME DEBIDAMENTE DILIGENCIADO Y SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIADO SOLUCIONES E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S.

EVALUACIÒN FACTOR ECONOMICO:

La entidad seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica, de acuerdo con las siguientes alternativas:

Concepto	Método
1	Mediana con valor absoluto
2	Media geométrica
3	Media aritmética baja
4	Menor Valor

Para determinar el método de ponderación, la entidad tomará los centavos de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM), certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia (en su sitio web: https://www.superfinanciera.gov.co/publicacion/60819).

La TRM que la entidad utilizará para determinar el método de ponderación será la que *rija el segundo día hábil después del cierre del proceso*. Esto es, la que la Superintendencia publique en horas de la tarde del día hábil siguiente a la fecha efectiva de cierre del proceso.

El método de ponderación se determinará de acuerdo con los rangos del siguiente cuadro:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

TCRM: Indicador diario	Unidad	Valor	Vigencia
TRM	COP	3,621.86	30-Abr-2026

Teniendo en cuenta la TRM que rige para el 30 de abril de 2026 segundo día hábil después de la fecha del cierre, la metodología de ponderación corresponde al MENOR PRECIO, se obtiene el siguiente resultado de la puntuación:

NOMBRE	VALOR OFERTA	PUNTAJE por PROPUESTA MINIMA
BROKA CONSTRUCCIONES	$ 1.911.151.709	250,000000000
CONSORCIO INFRASALUD	$ 1.912.405.854	249,836051406
CONSORCIO VERA 26	$ 1.914.034.941	249,623409174

CALIFICACIÒN OBTENIDA POR BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S:

CONCEPTO	PUNTAJE OBTENIDO
OFERTA ECONÓMICA	250
PROGRAMACIÓN DE OBRA	560
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	25
MIPYME	25
TOTAL	940

CALIFICACIÒN OBTENIDA POR CONSORCIO INFRASALUD:

CONCEPTO	PUNTAJE OBTENIDO
OFERTA ECONÓMICA	249.8
PROGRAMACIÓN DE OBRA	440
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	25
MIPYME	25
TOTAL	839,8

CALIFICACIÒN OBTENIDA POR CONSORCIO VERA 26:

CONCEPTO	PUNTAJE OBTENIDO
OFERTA ECONÓMICA	249.6
PROGRAMACIÓN DE OBRA	480
APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	100
EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	25
MIPYME	25
TOTAL	879,6

RESUMEN DE LA CALIFICACIÒN DE LA OFERTAS:

No.	PROPONENTE	OFERTA ECONOMICA	PROGRAMACION OBRAS	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL	EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES	MIPYME	TOTAL
1	BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.	250	560	100	25	25	940

2	CONSORCIO VERA 26	249,6	480	100	25	25	879,6
3	CONSORCIO INFRASALUD	249,8	440	100	25	25	839,8

RECOMENDACIÒN

Luego de efectuada la evaluación preliminar y no habiendo observaciones al mismo, el Comité Evaluador o apoyo RECOMIENDA al gerente de la E.S.E. E.S.E HOSPITAL VERA JUDITH IMITOLA VILLANUEVA PIOJÓ – ATLÁNTICO, adjudicar PROCESO DE CONVOCATORIA PUBLICA No HVJIV- CP-01-2026, al proponente **BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S.,** identificada con NIT 901167911 -0 representada legalmente por **LUISA FERNANDA DONADO AYALA** identificado con cedula de ciudadanía 1.065.139.898 del Copey – Cesar**,** por haber cumplido con las exigencias o requerimientos habilitantes y factores de evaluación, contemplados en los pliegos de condiciones.

Para constancia firman, a los quince (15) días del mes de mayo de 2026.

Original firmado
ARMANDO GARCIAS VILLANUEVA
Profesional Universitario – Contador

Original firmado
LICETH GARCIAS DE LA ROSA
Asesora jurídica – Externa

Original firmado
XAVIER BORRERO GONZALEZ
Asesor Externo – Arquitecto