PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

CONSOLIDADO EVALUACIÓN DE REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES DE CAPACIDAD FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y RESIDUAL
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SEL-ABREV-003-2026

OBJETO: SC12-3299016-6-042 Realizar las obras de mantenimiento de la sede administrativa de Leticia, en el marco de las sedes mantenidas del proyecto de mejoramiento de la infraestructura física en los Parques Nacionales Naturales de Colombia y sus áreas protegidas a nivel nacional.

RAZÓN SOCIAL NIT	REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES	REQUISITOS DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	REQUISITOS DE CAPACIDAD RESIDUAL	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1. R & M DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. 900588861-3	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**HABILITADO ***
2. SAMAR CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S. 900088297-3	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	**NO HABILITADO ***
3. GRANADA VALENCIA BERMORI 76325377-3	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	**HABILITADO**

*Ver detalle en documentos anexos 1 y 2

En constancia se expide en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de mayo de 2026.

Vo.Bo

Milena Cruz Sandoval
Coordinadora Grupo Gestión Financiera

Elaborado por:

Katherinne Rodriguez Lozano
Contratista Subdirección Administrativa y Financiera

Parques Nacionales Naturales de Colombia
Subdirección Administrativa y Financiera - Grupo Gestión Financiera
Dirección: Calle 74 No. 11 - 81, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 353 2400
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

ANEXO 1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SEL-ABREV-003-2026

OBJETO: SC12-3299016-6-042 Realizar las obras de mantenimiento de la sede administrativa de Leticia, en el marco de las sedes mantenidas del proyecto de mejoramiento de la infraestructura física en los Parques Nacionales Naturales de Colombia y sus áreas protegidas a nivel nacional.
FECHA DE CORTE DE LA INFORMACIÓN VERIFICADA: 31 DE DICIEMBRE DE 2024

		INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA				INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL			
RAZÓN SOCIAL NIT	**RUP**	**ÍNDICE DE LIQUIDEZ** Mayor o igual a **2**	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO** Menor o igual a **70%**	**COBERTURA DE INTERESES** Mayor o igual a **1.5**	**CAPITAL DE TRABAJO** Mayor o igual a **100% del POE $ 202,175,835**	**RENTABILIDAD DE PATRIMONIO** Mayor o igual a **0.05**	**RENTABILIDAD DE ACTIVO** Mayor o igual a **0.05**	**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN**	**OBSERVACIONES**
1. R & M DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. **900588861-3**	**CUMPLE**	1,277.57 **CUMPLE**	0% **CUMPLE**	206.09 **CUMPLE**	$ 459,566,519 **CUMPLE**	0.11 **CUMPLE**	0.11 **CUMPLE**	**HABILITADO**	
2. SAMAR CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S. **900088297-3**	**NO CUMPLE**	7.90 **CUMPLE**	40% **CUMPLE**	INDETERMINADO **CUMPLE**	$ 2,035,557,242 **CUMPLE**	0.05 **CUMPLE**	0.03 **NO CUMPLE**	**NO HABILITADO**	El Registro Único de Proponentes aportado por el oferente no contiene registro o nota que indique fue realizada la renovación oportuna en cumplimiento de lo establecido en el 'Artículo 2.2.1.1.1.5.1. Inscripción, renovación, actualización y cancelación del RUP' del Decreto 1082 de 2015. De igual manera, los indicadores de capacidad organizacional del oferente no cumplen con los requisitos mínimos establecidos por la entidad en el numeral '5.1.2.4. CAPACIDAD ORGANIZACIONAL' del estudio previo que hace parte del proceso de contratación. Durante el término del traslado del informe de evaluación, el oferente no presentó subsanaciones.
3. GRANADA VALENCIA BERMORI **76325377-3**	**CUMPLE**	2.25 **CUMPLE**	50% **CUMPLE**	43.97 **CUMPLE**	$ 1,502,375,000 **CUMPLE**	0.31 **CUMPLE**	0.22 **CUMPLE**	**HABILITADO**	

Parques Nacionales Naturales de Colombia
Subdirección Administrativa y Financiera - Grupo Gestión Financiera
Dirección: Calle 74 No. 11 - 81, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 353 2400
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722

PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA

ANEXO 2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES DE CAPACIDAD RESIDUAL
SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA SEL-ABREV-003-2026

OBJETO: SC12-3299016-6-042 Realizar las obras de mantenimiento de la sede administrativa de Leticia, en el marco de las sedes mantenidas del proyecto de mejoramiento de la infraestructura física en los Parques Nacionales Naturales de Colombia y sus áreas protegidas a nivel nacional.

CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN: $ 202,175,835

	CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE							
RAZÓN SOCIAL NIT	**CAPACIDAD DE ORGANIZACIÓN (CO)**	**EXPERIENCIA (E)** PUNTAJE MÁXIMO 120	**CAPACIDAD FINANCIERA (CF)** PUNTAJE MÁXIMO 40	**CAPACIDAD TÉCNICA (CT)** PUNTAJE MÁXIMO 40	**SALDOS CONTRATOS EN EJECUCIÓN (SCE)**	**TOTAL**	**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN**	**OBSERVACIONES**
1. R & M DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. 900588861-3	$ 988,563,811	120	40	20	$ 0	$ 1,779,414,859.80 **CUMPLE**	**HABILITADO**	Durante el término del traslado del informe de evaluación el oferente subsanó lo requerido en el literal 'E. Saldos Contratos en Ejecución (SCE)' del numeral 5.1.2.5.2. CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE (CRP) del estudio previo que hace parte del proceso de contratación, toda vez que aportó el formato debidamente suscrito por el representante legal y la contadora pública.
2. SAMAR CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S. 900088297-3	$ 1,505,039,279	120	40	30	$ 47,247,064	$ 2,812,327,566.10 **CUMPLE**	**HABILITADO**	
3. GRANADA VALENCIA BERMORI 76325377-3	$ 2,098,498,000	120	40	20	$ 63,636,363.64	$ 3,713,660,036.36 **CUMPLE**	**HABILITADO**	

Parques Nacionales Naturales de Colombia
Subdirección Administrativa y Financiera - Grupo Gestión Financiera
Dirección: Calle 74 No. 11 - 81, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 353 2400
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722