INFORME FINAL DE OBRA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SAMC 005-2025

PROYECTO:

"AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"

CONTRATANTE

MUNICIPIO DE LA LLANADA NARIÑO
NIT: 800.149.894 – 0

CONTRATISTA

INGEARQ SOLUCIONES SAS.
NIT: 901311695-1

Periodo:
10 de abril al 07 de mayo de 2026.

DEPARTAMENTO DE NARIÑO
MUNICIPIO DE LA LLANADA
MAYO DE 2026

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCIÓN. 3
2. OBJETIVO. 4
3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO. 4
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7
5. AVANCE EN LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS DURANTE EL PERIODO. 7
6. COMPONENTES DEL CONTRATO. 8

1. INTRODUCCIÓN.

El desarrollo del Contrato de Obra Pública No. SAMC 005-2025 que como objeto tiene la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO". Dentro del alcance del proyecto se contemplan ítems representativos relacionados con localización (localización y replanteo) e instalación de tubería PVC de 10" de alcantarillado sanitario, acometidas, cámaras de inspección y accesorios.

El presente informe relaciona el avance de obra ejecutado por el contratista, dando a conocer los ítems intervenidos de acuerdo con la programación establecida, correspondiente al periodo comprendido entre la fecha de inicio del contrato, el diez (10) de abril al siete (07) de mayo del dos mil veintiséis (2026).

Durante la ejecución del proyecto se presentó una suspensión de obra No. 1, comprendida entre el Treinta (30) de Diciembre del año dos mil veinticinco (2025) y el catorce (14) de enero de dos mil veintiséis (2026), reinicio que se efectuó conforme a las justas causas que ocasionaron afectaciones en el cumplimiento del cronograma, generando retrasos en la ejecución de las actividades programadas.

Finalmente, el presente informe contiene los resultados finales de las diferentes actividades ejecutadas, la programación de obra, así como la recopilación y análisis de información primaria del contrato, esto con el fin de presentar de manera integral el estado y avance de la obra para el acta de cobro final.

2. OBJETIVO.

Presentar el informe de avance de actividades contratadas en la ejecución del Contrato de Obra Pública No. SAMC 005-2025 que como objeto tiene la "AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO".

3. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO.

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO.

CONTRATO	OBRA PUBLICA SAMC 005-2025 FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 22 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA LLANADA NARIÑO NIT: 800.149.894 – 0 DIRECCION: CALLE 6 No. 4-09 BARRIO SAN JUAN BOSCO CORREO: alcaldia@lallanada-narino.gov.co REPRESENTANTE LEGAL: JUAN CARLOS TAPIA AYALA IDENTIFICACION: C.C. No. 13.069.278 DE PASTO (NAR) ACTA DE POSESIÓN: No. 02/2023 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 2023 NOTARIA UNICA DEL CIRCUITO DE LOS ANDES
CONTRATISTA DE OBRA	INGEARQ SOLUCIONES SAS. NIT: 901311695-1 REP. LEGAL. ING. GIOVANI ALEXANDER LOZA ROSERO IDENTIFICACION: C.C. No. 87.513.028 DE CUMBAL (NAR) MATRICULA PROFESIONAL: 52202-089024 CONTACTO: 3122567214 CORREO: sasingearq@gmail.com
SUPERVISOR	ARQ. HUGO FERNANDO MUÑOZ JURADO. IDENTIFICACIÓN: CC No. 98.348.392 DE LOS ANDES (NAR.) CARGO: SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS MUNICIPAL CORREO: planeacionyobrasmpal@lallanada-narino.gov.co
OBJETO	AMPLIACIÓN Y CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO SECTOR B/SAN FRANCISCO - MUNICIPIO DE LA LLANADA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (02) MES, CONTADO A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR DEL CONTRATO	NOVENTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS ML/CTE ($ 99.149.841,00)
CDP	CDP No. 2025000760 DE FECHA 04/11/2025 VALOR $ 99.842.392,00
COMPROMISO PRESUPUESTAL	No. 2025000969 DE FECHA 22/12/2025 VALOR $ $ 99.149.841,00

PAGO DE ANTICIPO 40%	TREINTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($ 39.659.936)
PÓLIZA	COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO S.A.– NIT 860.009.578-6 ✓ PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° 41-44-101300817 ANEXO 0 ✓ PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO RCE N° 41-40-101058716 ANEXO 0
FECHA DE INICIO	VEINTIDÓS (22) DE DICIEMBRE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
FECHA DE FINALIZACIÓN INICIAL	VEINTIDÓS (22) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 01	TREINTA (30) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
FECHA DE REINICIO N.° 01:	CATORCE (14) DE ENERO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
FECHA DE FINALIZACIÓN SEGÚN ACTA DE REINICIO N° 01:	NUEVE (09) DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
FECHA OTRO SI No 1 PRORROGA	FECHA: NUEVE (09) DE MARZO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)
	ADICIÓN EN TIEMPO EN UN TERMINO DE DOS (02) MESES
	PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (04) MESES
FECHA DE FINALIZACIÓN SEGÚN OTRO SI No 1	NUEVE (09) DE MAYO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026)

3.2. VIGENCIAS POLIZAS

En la siguiente tabla se presenta la información correspondiente al estado de las pólizas del contrato.

Tabla 1. Vigencia de pólizas.

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL		
SEGUROS DEL ESTADO	**PÓLIZA No. 41-44-101300817**	
Anexo 02 (Prorroga 01)	**Fecha de expedición: 13/03/2026**	
Amparos	***Valor asegurado***	***Vigencia***
Cumplimiento del contrato	*$ 9.914.984,10*	*22/12/2025 -09/09/2026*
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	*$ 39.659.936,40*	*22/12/2025 -09/09/2026*
Salarios Prestaciones Sociales legales e indemnizaciones laborales	*$ 4.957.942,05*	*22/12/2025 -09/05/2029*
Estabilidad y Calidad de la Obra	*$9.914.984,10*	*5 Años Después del Acta de Recibo Final*

La vigencia de los amparos de Estabilidad de la obra y Calidad de los Bienes se actualizará con la fecha de suscripción del acta de recibo final.

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		
SEGUROS DEL ESTADO	**PÓLIZA No. 41-40-101058716**	
Anexo 02 (Prorroga 01)	**Fecha de expedición: 13/03/2026**	
Amparos	***Valor asegurado***	***Vigencia***
Responsabilidad civil extracontractual	*$ 284.700.000*	*22/12/2025 -09/05/2026*

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El presente proyecto se localiza en el municipio de La Llanada, departamento de Nariño, el cual se encuentra ubicado a aproximadamente 140 kilómetros al noroccidente de la ciudad de San Juan de Pasto. El municipio presenta una altitud promedio de 2.300 metros sobre el nivel del mar, una temperatura media de 15 °C, una precipitación media anual aproximada de 1.500 mm y un área territorial cercana a los 265 km², con una población estimada de 8.755 habitantes.

El proyecto se ubica específicamente en el sector urbano del municipio, en el barrio San Francisco, donde se desarrollan las actividades de intervención relacionadas con la ampliación y construcción de red de alcantarillado. A continuación, se presenta la imagen satelital que ilustra la localización geográfica del proyecto.



Ilustración 1. Localización del Proyecto.

5. AVANCE EN LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS DURANTE EL PERIODO.

El avance de ejecución de la obra, con corte al siete (07) de mayo del dos mil veintiséis (2026), corresponde al 100 % de avance y cumplimiento del objeto del contrato.

Se da cumplimiento a todas las actividades estipuladas en el contrato y en cumplimiento al avance se ejecutó la instalación de material de colchón y atraque con triturado, desalojo de material proveniente de excavaciones y la demolición cámaras de inspección existentes.

6. COMPONENTES DEL CONTRATO.

6.1. MATERIAL DE COLCHON Y ATRAQUE CON TRITURADO.

Este ítem se refiere a la colocación, extendido, nivelación y compactación de material triturado fino, destinado a la conformación de un colchón de apoyo y atraque lateral de tuberías. Se ejecuto 19.20 M^3.

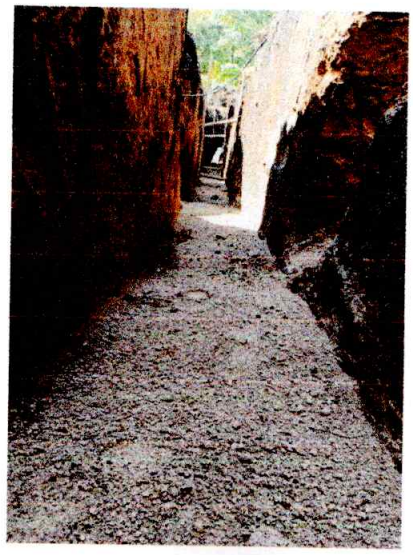


Ilustración 2. Material de colchón.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 19.20 M^3
- Cantidad Ejecutada: 19.20 M^3

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.2. DESALOJO DE MATERIAL PROVENIENTE DE EXCAVACIONES.

Este ítem comprende el desalojo del material sobrante de la excavación, el cual debe ser reubicado. Se ejecuto 125,55 M^3.



Ilustración 3. Desalojo de material.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 125,55 M^3
- Cantidad Ejecutada: 125,55 M^3

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

6.3. DEMOLICIÓN CAMARAS DE INSPECCIÓN EXISTENTES.

Comprende el conjunto de actividades, materiales y equipos necesarios para realizar la demolición de un pozo de inspección existente. Se ejecuto 1 Und



Ilustración 4. Demolición.

Las actividades ejecutadas son:

- Cantidad contractual inicial: 1 UND
- Cantidad Ejecutada: 1 UND

Este ítem se encuentra en un avance del 100% de ejecución.

Se firma el presente documento con fines de solicitud de Acta Final de obra, a los siete (07) días del mes de mayo del año dos mil veintiséis (2026).

Ing. GIOVANNI ALEXANDER LOZA ROSERO
Representante Legal
INGEARQ SOLUCIONES SAS
NIT.901.311.695