ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN
DATOS GENERALES

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN SELECCIÓN ABREVIADA
N° DEL CONTRATO	SAMC 004 DE 2026
OBJETO:	EJECUTAR ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE BIENES EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR, CON EL FIN DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES FÍSICAS, OPERATIVAS Y FUNCIONALES DEL ESTABLECIMIENTO.
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE ASTREA CESAR
NIT:	892.301.541-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ALFREDO BARRIOS ORTEGA
IDENTIFICACIÓN:	91.243.788 DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA:	ASFALCÓN GROUP S.A.S.
NIT:	901461796-1
REPRESENTANTE LEGAL:	GABRIEL ARTURO GAZCON OCHOA
C.C:	1.068.348.361
FECHA DE INICIO:	NUEVE (09) DE ABRIL DE 2026
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	OCHO (08) DE MAYO DE 2026
PRORROGA:	QUINCE (15) DÍAS
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	TRECE (13) DE MAYO DE 2026
PLAZO FINAL ACTUALIZADO:	UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS

En el municipio de Astrea, Cesar, a los **quince (15)** días del mes de **mayo de 2026**, se reunieron: **GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ**, en su calidad de Secretario de Planeación y Obras Públicas, Supervisor del Contrato que tiene por objeto la **"EJECUTAR ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE BIENES EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR, CON EL FIN DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES FÍSICAS, OPERATIVAS Y FUNCIONALES DEL ESTABLECIMIENTO",** por parte del contratista, con el fin de hacer la entrega y recibo final a satisfacción del contrato **N° SAMC-004-2026.**

La supervisión hace constar que el producto objeto del Contrato ha sido entregado por el Contratista y recibido por la Administración Municipal a entera satisfacción.

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

CONSIDERANDO

1) Que entre el Municipio de Astrea – Cesar y **ASFALCÓN GROUP S.A.S.**, identificado con NIT. **901461796-1**, se suscribió el Contrato **Nº SAMC–004-2026**, cuyo objeto es la **"EJECUTAR ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y DOTACIÓN DE BIENES EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE ASTREA, CESAR, CON EL FIN DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES FÍSICAS, OPERATIVAS Y FUNCIONALES DEL ESTABLECIMIENTO"**

2) Que el Contrato **Nº SAMC–004-2026** fue suscrito por las partes el día **dos (02)** de **abril** de **2026**.

3) Que el Contrato de mínima cuantía, inició el **nueve (09) de abril de 2026**.

4) Que el día **quince (15)** de **mayo** de **2026**, se suscribe el Acta de Entrega y Recibo Final a Satisfacción del Contrato **Nº SAMC–004-2026.**

RELACIÓN DE ACTAS CONSTITUIDAS HASTA LA FECHA

NOMBRE O TIPO DE ACTA	FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA	MOTIVO DEL ACTA
ACTA DE INICIO	09-ABRIL-2026	Inicio
ACTA DE TERMINACIÓN	13-MAYO-2026	Terminación
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN	15-MAYO-2026	Recibo final a satisfacción del contrato

CANTIDADES DE EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
1,00	**CIELO RASOS Y CUBIERTAS**		
1,10	IMPERMEABILIZACION DE PLACA EN MANTO EDIL 3 MM STANDAR INCL. IMPRIMANTE Y PINTURA BITUMINOSA	M2	9,6
1,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE FORTE 0,6X0,94	ML	27
2,00	**ESTANTERIA, SILLAS Y MESAS**		
2,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTANTERÍA PARA LIBROS 60X180X30CM	UND	10
2,20	MANTENIMIENTO DE SILLAS INTERLOCUTORAS	UND	50
2,30	MANTENIMIENTO DE MESAS EXISTENTES, INCLUYE REEMPLAZO DE TABLERO EN MATERIAL DE RH	UND	4
3,00	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METÁLICA**		
3,10	MANTENIMIENTO PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL	UND	1,0

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

3,20	MANTENIMIENTO PUERTA DE ACCESO AREA BAÑOS	UND	1,0
3,30	MANTENIMIENTO PUERTAS INTERNAS BAÑOS INCL PINTURA, REPOSICIÓN PARCIAL SOLDADURA Y PASADOR SENCILLO	UND	4,0
4,00	**EQUIPAMIENTO TECNOLÓGICO Y DE VENTILACIÓN**		
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEVISOR 65" LED UHD 4K SMART TV, INCLUYE DESMONTE	UND	1,0
4,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADORES INDUSTRIALES DE TECHO, INCLUYE DESMONTE DE EXISTENTES	UND	5
5,00	**MANTENIMIENTO DE EQUIPOS SANITARIOS E HIDRAULICOS**		
5,10	MANTENIMIETNO DE SANITARIOS (CAMBIO DE KIT GRIFERÍA TANQUE)	UND	4
5,20	MANTENIMIENTO DE ORINALES EXISTENTES	UND	2,0
5,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CON PEDESTAL, INCL GRIFERÍA	UND	1
5,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE 500L CON ACCESORIOS	UND	1,0
6,00	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**		
6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED 50W	UND	3,0
6,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLA AHORRADORA 10 W	UND	2,0
6,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBILLA AHORRADORA 50 W	UND	6,0
7,00	**ACABADOS Y PINTURAS**		
7,01	VINILO 1 MANO, PINTURA TIPO 1 VINILTEX O SIMILAR EN MANTENIMIENTOS O ADECUACIONES	M2	552,0
7,02	ESMALTE SOBRE MURO, DE ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE	M2	317,0
NP-00	**NO PREVISTO**		
NP-01	DESMONTE DE CUBIERTAS	M2	78,0
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30	M2	78,0
NP-03	MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PERFILES METÁLICOS	ML	388,0
NP-04	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	M2	3,0
NP-05	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	M2	3,0
NP-06	PAÑETE ALLANADO EN MUROS 1:4 H < a 2,50 MI	M2	3,0
NP-07	ESTUCO	M2	3,0
NP-08	VINILO 2 MANOS, PINTURA TIPO 1 VINILTEX O SIMILAR EN MANTENIMIENTOS O ADECUACIONES	M2	3,0

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR BRUTO	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	VALOR NETO CANCELADO
VALOR ANTICIPO	-	-	-
VALOR PAGADO EN ACTAS			
VALOR ACTA FINAL	$80.661.620,26	-	$80.661.620,26
PORCENTAJE ACUMULADO	100%	-	-
PORCENTAJE POR PAGAR	0%	-	-

CONCEPTO	VALOR BRUTO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 80.676.764
VALOR ACTA FINAL	$80.661.620,26
VALOR NO EJECUTADO	$ 15.143,74

SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD

A la fecha del Acta de Entrega y Recibo Final a Satisfacción de la Obra, **EXISTE UN SALDO A FAVOR** del Municipio de Astrea por valor de **QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y TRES PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($15.143,74)**, toda vez que durante la ejecución contractual no fue necesario ejecutar la totalidad de la cantidad inicialmente prevista en la actividad de MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PERFILES METÁLICOS, ejecutándose finalmente **TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS LINEALES (388 ML)** de los **CUATROCIENTOS CUATRO METROS LINEALES (404 ML)** contratados, cumpliéndose en todo caso a satisfacción el objeto contractual.

A su vez, queda un saldo por facturar por un valor de **OCHENTA MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE ($80.661.620,26)** equivalente al valor final ejecutado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los **quince (15)** días del mes de **mayo** de **dos mil veintiséis (2026)**.

GERMÁN ENRIQUE ARAGÓN LÓPEZ
Secretario de Planeación y Obras Públicas

GABRIEL ARTURO GAZCON OCHOA
ASFALCÓN GROUP S.A.S.

Proyectó:	**Karol López Campo** Cargo: **Ingeniera Contratista**	
Revisó:	**Germán Enrique Aragón López** Cargo: **Secretario de Planeación y Obras Públicas**	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		

PALACIO MUNICIPAL
Dirección: Cra.2 #7-31 - Barrio Centro, Astrea – Cesar
Código postal: 201040
Correo electrónico: secretariadeplaneación@astrea-cesar.gov.co
Sitio web: www.astrea-cesar.gov.co