



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

INFORMACION GENERAL

TIPO DEL GASTO	FUNCIONAMIENTO
OBJETO DEL GASTO	PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.
DEPENDENCIA	RECTORIA
RECTOR	JAIME RINCÓN SERRANO
TIPO DE CONTRATO	OBRA
MODALIDAD DE SELECCION	REGIMEN ESPECIAL, en los términos del decreto 1075 de 2015, y manual interno de contratación.

DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

La educación como derecho constitucional fundamental se debe garantizar por parte del Estado en condiciones de calidad, oportunidad y dignidad. El artículo 67 de la Constitución Nacional califica a este derecho fundamental como servicio público dada su función social y deber a cargo del Estado, de modo que la prestación de este servicio no debe circunscribirse exclusivamente a un plano académico, entendiéndose por ello, que no basta solo con el concepto de impartir educación sino adelantar las acciones necesarias para asegurar herramientas, bienes y servicios, que les permita a estudiantes, maestros y comunidad educativa contar con ambientes de aprendizaje adecuados, seguros y pertinentes.

La Ley 115 de 1994 establece que la educación es un proceso de formación permanente, personal, cultural y social, que se fundamenta en una concepción integral de la persona humana, y que corresponde al Estado garantizar el acceso y la calidad de este servicio público esencial.

La Institución Educativa Braulio González es un establecimiento educativo oficial, regido por el Decreto 1075 de 2015, que establece las disposiciones y lineamientos para su funcionamiento y regula la organización de la jornada escolar y laboral.

Actualmente se observa un deterioro natural en la infraestructura física, redes eléctricas e hidráulicas, producto del uso continuo y la exposición a factores climáticos. Se han identificado fallas críticas en la impermeabilización de la zona de biblioteca, obstrucciones en el sistema de evacuación de aguas lluvias y deficiencias en los tableros eléctricos de la sala de informática y electrobombas, lo cual compromete la continuidad del servicio educativo.



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

Asimismo, el cerramiento perimetral y las puertas del restaurante escolar requieren intervención inmediata para garantizar la seguridad y la integridad física de la comunidad estudiantil. Existe, por tanto, la necesidad apremiante de contratar el mantenimiento preventivo y correctivo, así como el suministro de materiales e instalación de elementos de ferretería y obra civil, para restablecer las condiciones de habitabilidad, seguridad y funcionalidad de la sede central y la sede Simón Bolívar.

Las intervenciones son necesarias para mejorar las condiciones de uso, prevenir riesgos sanitarios y estructurales y asegurar espacios educativos seguros, funcionales y saludables, en beneficio de aproximadamente 1.430 alumnos.

En este contexto, la Institución requiere adelantar el presente proceso de contratación a través de una persona natural o jurídica, para la ejecución a todo costo la PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL, promoviendo un entorno adecuado para el desarrollo académico y el bienestar de los estudiantes y el personal educativo.

El presente proceso no necesita licencia de construcción, estudios ni diseños puesto que las obras a ejecutarse corresponden a obras menores de adecuación y mantenimiento. La contratación objeto de este estudio se encuentra amparado en el Plan de compras aprobado por la Institución Educativa.

ESTUDIO ECONOMICO DEL SECTOR

Aspectos generales

Este análisis considera el objeto del proceso de contratación, las condiciones del bien y/o servicio, así como las ventajas que ofrece a la Institución Educativa. Asimismo, se abordan aspectos clave como la forma en que se acordará la entrega de bienes o servicios, los plazos, las cantidades contratadas, la forma de pago y, en general, todas las condiciones estipuladas por las partes.

Perspectiva legal

Ley 115 de 1994, Decreto 111 de 1996, el Decreto 1075 del 26 de mayo de 2015, la Ley 715 de 2001 en aplicación del Decreto 4791 de 2008, el código civil colombiano y las demás Normas Complementarias y Reglamentarias que se expidan para la actividad contractual que se desarrolla a través de los recursos del respectivo fondo de servicios educativos.

El presente proceso se adelanta bajo la modalidad de régimen especial, de conformidad con el Decreto Único Reglamentario 1075 de 2015, el Reglamento de Contratación de la Institución Educativa y lo dispuesto en la Ley 715 de 2001, atendiendo una cuantía inferior a veinte (20) SMMLV.



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

Perspectiva técnica, comercial y organizacional

Dado el objeto del contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación mediante CIU Rev. 7 A.C, se determina que el sector económico a estudiar es el correspondiente al SECTOR DE CONSTRUCCIÓN o mejor conocido como sector de SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA. Por otro lado, en términos del subsector, se abarca de manera más puntual como SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS.

Las actividades corresponden a labores de mantenimiento, adecuación y reparación de infraestructura educativa, instalaciones eléctricas, hidrosanitarias y adecuaciones locativas, las cuales no requieren diseños complejos ni estudios especializados, sino la ejecución conforme a especificaciones técnicas básicas y normativas vigentes. Las intervenciones se encuentran claramente definidas en alcance, cantidades y condiciones, lo que permite su adecuada ejecución por parte de un proveedor con experiencia en obras menores y mantenimiento institucional.

La ejecución de estas labores permitirá mejorar las condiciones del entorno escolar, optimizar el uso de los espacios educativos y propiciar un ambiente seguro y digno para la comunidad académica, fortaleciendo así la gestión institucional y el cumplimiento de su misión educativa.

De esta manera se pretende realizar las acciones necesarias para mejorar la administración de los recursos. Igualmente se requiere estructurar y consolidar actividades tendientes a mejorar los procesos educativos en la Institución Educativa.

Perspectiva Económica

El componente económico se rige por los precios del mercado. Para tal efecto, se solicitaron cotizaciones a tres (3) personas naturales y/o jurídicas del sector, las cuales se adjuntan como soporte técnico y referencia de los precios de mercado.

Comportamiento del gasto histórico

La Institución educativa, en años anteriores realizo los siguientes procesos de contratación relacionados con el presente objeto:

Año	Numero de Contrato	Contratista	Objeto	valor
2024	CTO. PRESTACIÓN DE SERVICIOS 014	MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ	PRESTAR EL SERVICIO DE FONTANERIA, MANTENIMIENTO DE TECHOS Y ESTRUCTURAS METALICAS EN LAS TRES SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.	\$ 21.644.000



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

2023	CTO. MANTENIMIENTO 008	LUIS EDUARDO CAMELO	MANTENIMIENTO GENERAL Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS TRES SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL	\$ 18.117.500
2022	CTO. OBRA 007	JOAN SEBASTIÁN GALINDO LAVERDE	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, MEJORAMIENTO DE REDES ELECTRICAS Y OBRAS MENORES LOCATIVAS EN LAS TRES SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.	\$ 14.000.000

➤ **Análisis de la demanda**

La Institución Educativa verifico las condiciones particulares que tienen objetos similares al presente proceso de contratación de la institución educativo, como también otras instituciones educativas del orden regional, en la página se SECOP II:

	Institución Educativa Diego Echavarría Misas	04-2025	CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.	Presentación de oferta	11/04/2025 12:25 PM (UTC - -5 horas)	28.000.000 COP	Publicado	Detalle
	INSTITUTO EDUCATIVO COLEGIO FRANCISCO FERNANDEZ DE CONTRERAS OCAÑA N. DE S.	RE-004-2025	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	Presentación de oferta	11/04/2025 3:50 PM (UTC - -5 horas)	28.010.000 COP	Publicado	Detalle

➤ **Análisis de la oferta**

Considerando la disponibilidad a nivel nacional y regional, y tras analizar las cotizaciones recibidas de proveedores dispuestos a atender esta necesidad, se concluye lo siguiente:

1. Que existe pluralidad de oferentes con capacidad e idoneidad, legalmente constituidos que certifican el cumplimiento de su actividad.
2. Cualquiera de las empresas o personas naturales consultadas pueden contratar de forma directa o indirecta con entidades públicas.

➤ **Análisis económico que soporta el valor estimado del contrato**

El análisis se realiza con base en el ofrecimiento más favorable (menor valor) para la Institución Educativa. Para la determinación del valor, se solicitaron tres (3) cotizaciones a posibles oferentes con experiencia en el sector objeto de este estudio, quienes presentaron las siguientes propuestas:



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

PRECIOS DEL MERCADO (Anexo 1)

DESCRIPCION DEL SERVICIO	COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3
PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL	\$ 13.170.000	\$13.370.000	\$13.574.999

Las cotizaciones allegadas en el tiempo y bajo las condiciones estipuladas por la Institución educativa, incluyen retenciones, impuestos, tasas, contribuciones y todo costo directo e indirecto que la ejecución conlleva, por lo tanto, se les realizó el respectivo análisis de precios y características de los bienes y/o servicios solicitados, para ser consideradas en el presente análisis.

PRESUPUESTO OFICIAL TRECE MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MCTE (\$13.170.000), incluidos impuestos de Ley

IDENTIFICACIÓN EN EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS Y ACTIVIDAD ECONOMICA

Los bienes objeto del presente proceso se encuentran codificados en el clasificador de bienes y servicios de naciones unidas (UNSPSC):

Código - segmento	Código- familia	Código- clase	Nombre- Producto
72000000	72100000	72101500	Servicios de apoyo para la construcción

El proponente deberá acreditar su actividad económica mediante el Registro Único Tributario (RUT) vigente y Cámara de Comercio, en alguno de los siguientes códigos CIU: **4390, 4330, 4290**, entre otros relacionados directamente con el objeto contractual

DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR

OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL
PLAZO DE EJECUCION	El plazo de ejecución será de DIEZ (10) DIAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

LUGAR DE EJECUCION Y/O ENTREGA	Institución Educativa Braulio González, municipio de Yopal, sede Central y sede Simón Bolívar.			
ESPECIFICACIÓN TÉCNICA DEL BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
	1	Suministro de gravilla fina para parqueadero principal de docentes. Incluye 2 viajes de 12 m ³ cada uno (total 24 m ³), material triturado seleccionado. Sede central	Global	2
	2	Construcción de cerramiento en lámina metálica con estructura en perfil 3" x 1 1/2" calibre 18. Dimensiones: 12 m x 2 m (Área: 24 m ²). Incluye soldadura, anclaje a viga de concreto, instalación y pintura anticorrosiva. Sede central área deportes y restaurante escolar.	m ²	24
	3	Impermeabilización de placa en segundo piso (área contigua a biblioteca). Área: 130 m ² . Aplicación de mortero impermeabilizante especializado para control de filtraciones. Sede central	m ²	130
	4	Mantenimiento y limpieza de tubería acueducto PVC de media pulgada, 18 metros lineales en restaurante escolar. Incluye cambio de empaques, acoples, desaireación y lavado de un tanque. Sede central.	Global	1
	5	Reparación de puerta principal de restaurante escolar. Cambio de perfil base (3 mts), soldadura de refuerzo, pintura y cambio de rodachinas. Sede central.	Global	1
	6	Cambio de taco eléctrico en electrobomba sede Simón Bolívar. Incluye mantenimiento de caja, instalación y puesta en funcionamiento.	Unidad	1
	7	Refuerzo de 18 puntos de soldadura en malla metálica divisoria de canchas deportivas. Sede central	Punto	18
	8	Refuerzo de 2 puertas de baterías sanitarias. Incluye portacandados y soldadura base. Sede central	Unidad	2
	9	Mantenimiento de electrobomba principal limpieza de componentes internos, bovina, balineras, Incluye cambio de cableado 3 metros lineales cable calibre # 9.	Global	1
	10	Cambio de taco eléctrico en sala de informática 03, sede central. Incluye suministro e instalación para mayor capacidad.	Unidad	1
	11	Suministro e instalación de puerta metálica en (1.98 m x 0.98 m). Incluye chapa de seguridad y pintura esmalte color caoba. Sede central.	Unidad	1



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

	12	Limpieza de canales metálicas y en concreto, 460 metros lineales raspado, barrido y recogida de sedimentos vegetales, sede central, área administrativa, aula deportes, aula biblioteca, aulas bloque A, B, C, D, E poda y corte de árboles, recogida y disposición final de residuo vegetal.	Global	1
	13	Suministro e instalación de 3 lámparas LED 200 W polideportivo sede Simón Bolívar.	Unidad	3
	14	Arreglo de puerta metálica, consistente en: desmonte de puerta y corrección de estructura en concreto por deterioro, se colocará base de puerta reforzado en estructura metálica directamente al concreto para evitar futuras grietas-sede central.	Unidad	1
	15	Instalación de puerta metálica en parte trasera de graderías polideportivo sede central, rompimiento de estructura en concreto para la instalación de puerta con marco metálico y chapa con candado. Medidas 1.80 x 70 cm.	Unidad	1
	16	Instalación de 10 láminas de icopor en techo aula de deportes sede central	Unidad	10
	17	Refuerzo de marco metálico de puerta en aula de deportes sede central, soldadura con pin metálico a estructura en concreto para mayor seguridad.	Unidad	1
	18	Refuerzo de 3 mesas de ping pong aula deportes sede central, tornillería y anclaje de pines metálicos.	Unidad	3
	19	Suministro e Instalación de 2 láminas de icopor aula sede central, incluye: refuerzo de una teja y un caballete eternit por ruptura de amarre metálico. Sede central.	Global	1
	20	Suministro e instalación de 9 lámparas LED, para el aula de sistemas sede central, y cambio de 36 metros de cable nro 9, de tomacorrientes dañados por daño eléctrico.	Global	1
SUPERVISION	Sera ejercida por el rector o quien se delegue para tal fin			
REGIMEN JURIDICO APLICABLE	La Institución Educativa Braulio González, adelantará el presente proceso de contratación bajo la modalidad de Régimen especial de cuantía inferior a 20 SMMLV, de conformidad con lo establecido en el manual interno de contratación de la IE, en concordancia con el decreto 1075 de 2015, y el artículo 13 de la ley 715 de 2001.			



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA EL LOGRO DEL OBJETO O PRODUCTO A CONTRATAR	OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA				
	<p>En desarrollo del objeto del presente contrato, el contratista se obliga para con la Institución Educativa a realizar las actividades que se relacionarán a continuación, de conformidad a su disponibilidad de tiempo y sin ninguna subordinación:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ejecutar las actividades contratadas conforme a las especificaciones técnicas, cantidades y condiciones definidas por la Institución. 2. Cumplir los plazos establecidos para la ejecución de las obras 3. Reparar o reponer, sin costo adicional, cualquier daño ocasionado a la institución por causa de la ejecución de las actividades. 4. Atender con diligencia las observaciones formuladas por el supervisor del contrato. 5. Cumplir con las obligaciones frente al sistema de seguridad social. 				
	OBLIGACIONES POR PARTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA				
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Efectuar los pagos en los términos y condiciones pactadas. 2. Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato 3. Verificar la calidad y cumplimiento del contrato. 				
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO					
VALOR	TRECE MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MCTE (\$13.170.000)				
FORMA DE PAGO Y REQUISITOS	La Institución Educativa cancelará al contratista: Un único pago del 100%, una vez recibidos a satisfacción los servicios contratados, previa presentación de la factura y/o documento equivalente, informe final de ejecución, certificación de cumplimiento suscrita por la supervisión, soporte de pago al sistema de seguridad social y suscripción del acta de liquidación firmada por las partes.				
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	Nombre del Rubro	Código	Fuente	Valor	
	Mantenimiento infraestructura	22271	MINE	\$ 13.170.000	
CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MAS FAVORABLE					
<p>La capacidad jurídica y las condiciones técnicas de los proponentes serán objeto de verificación de cumplimiento como requisito habilitante para la participación en el proceso de selección y el factor de escogencia del contratista será la oferta más favorable (menor valor) siempre y cuando cumpla con los requisitos solicitados, factores de calidad del servicio exigido por la institución educativa.</p> <p>La IE los clasificará como HABILITADO, NO HABILITADO.</p>					



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

REQUISITOS HABILITANTES

a) **DOCUMENTOS DE CARÁCTER JURÍDICO:** Se tomarán como requisitos mínimos habilitantes dentro de este proceso de selección, los siguientes:

- ✓ Carta de presentación de la propuesta
- ✓ Registro único Tributario (RUT) con fecha de expedición no mayor a 30 días a la entrega de la propuesta, códigos CIU: **4390, 4330, 4290**, entre otros que guarden relación directa con el objeto contractual.
- ✓ Fotocopia de la cedula
- ✓ Copia de la libreta militar de la persona natural o representante Legal si es persona jurídica o certificación de definición de situación militar. Se dará aplicación a las excepciones establecidas en la ley 1861 de 2017.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil (para personas naturales) o certificado de existencia y representación legal (para personas jurídicas), expedido por la Cámara de Comercio, con una fecha de expedición no mayor a 30 días previos a la entrega de la propuesta. Dicho certificado deberá incluir como parte de la actividad económica registrada cualquiera de los siguientes códigos CIU: : **4390, 4330, 4290**, entre otros que guarden relación directa con el objeto contractual.
- ✓ Certificado de antecedentes fiscales expedido por la contraloría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 30 días); de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- ✓ Certificación de antecedentes disciplinarios expedidos por procuraduría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 30 días) de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- ✓ Consulta de antecedentes judiciales, medidas correctivas e inhabilidades por delitos sexuales generados en el portal web de la Policía Nacional de Colombia.
- ✓ Si es Persona Jurídica Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscal suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o contador o por el Representante Legal, con fecha de expedición menor a 30 días. (Si la certificación es suscrita por el Revisor Fiscal debe allegarse: Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional y Antecedentes disciplinarios). En todos los casos deberá presentar la Planilla con pago de aportes del último mes.
- ✓ Si es Persona Natural, deberá presentar Planilla de pago de aportes al sistema de seguridad social del último mes.
- ✓ Certificado REDAM

a) **REQUISITOS DE CARÁCTER TECNICO**

- ✓ **FICHA TECNICA:** Se deberá describir las características técnicas de los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, debidamente suscrita por el oferente. Esta descripción podrá incluirse dentro de la oferta económica o como anexo de la misma.



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

- ✓ **CONDICIONES DE PERFIL Y EXPERIENCIA:** Para este proceso no es necesario exigir perfil profesional o técnico, dado que las actividades corresponden a adecuaciones locativas menores que no requieren formación académica especializada.
- ✓ **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente deberá acreditar su experiencia con mínimo un contrato cuyo objeto sea igual o similar al de la presente invitación para ofertar, con algunas de las siguientes alternativas: • Copia del Contrato(s) suscrito y/o Acta(s) de liquidación suscritas. • Certificación expedida por el representante legal, en el cual conste: nombre del contratista, número del contrato, objeto, valor, plazo de ejecución, fechas de inicio y terminación, suspensiones, reinicios, o conforme lo establece la Ley para efectos de soportar experiencia.

REQUISITOS DE CARÁCTER ECONOMICO

- ✓ **OFERTA ECONÓMICA:** la cual deberá discriminar, valores unitarios, impuestos según el régimen tributario, y el porcentaje, así mismo deberá estar suscrita por el oferente.

ANÁLISIS DE RIESGO Y FORMA DE MITIGARLO

Con el fin de valorar el alcance del objeto contractual requerido por la entidad, como sustento y justificación de la forma de selección adoptada para la presente contratación, la institución Educativa, ha tipificado, estimado y asignado provisionalmente los siguientes riesgos:

No.	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría
1	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	El contratista no cumple con las obligaciones derivadas del contrato	Incumplimiento de las obligaciones del contrato	1	1	2	Bajo
2	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Deficiente prestación del servicio	Retrasos en la ejecución del contrato	1	1	2	Bajo



**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

No.	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
			1	2	3	4						
	CONTRATISTA	Hacer seguimiento al cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato por parte de la supervisión del contrato	1	1	2	Bajo	Si	Supervisor del contrato.	Durante la ejecución del contrato	Suscripción del acta de inicio	A través de la supervisión del contrato	Cada que se presente el evento
2	CONTRATISTA	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento del contrato y en caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista.	1	2	3	Bajo	Si	Supervisor del contrato	Durante la ejecución del contrato	Suscripción acta de liquidación del contrato	A través de la supervisión del contrato	Cada que se presente el riesgo

GARANTIAS A LAS OBLIGACIONES

Considerando que se trata de un contrato de cuantía inferior a 20 SMMLV, cuyo pago se efectuará al finalizar la ejecución y previa verificación del cumplimiento a satisfacción, la Institución Educativa concluye que no es necesario exigir pólizas o garantías contractuales. Esta determinación se fundamenta en el bajo nivel de riesgo identificado, así como en la implementación de medidas de mitigación efectivas.

La no exigencia de garantías también se sustenta en el principio de economía consagrado en el reglamento de contratación de la Institución Educativa, el cual armoniza con lo dispuesto en el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007.

INDICACION SI EL PROCESO DE CONTRATACION ESTA COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL

Para efectos del presente proceso de selección no le son aplicables los Acuerdos Marco de Precios

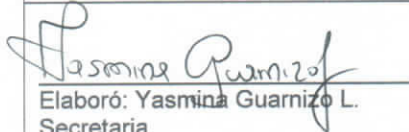


**ESTUDIO PREVIO REGIMEN ESPECIAL
CONTRATACION HASTA 20 MMLV**

DEPENDENCIA EJECUTORA	NUMERO	FECHA	DIA	MES	AÑO
RECTORIA	BG-RE 005-2026		05	05	2026

Aprobó:


JAIME RINCÓN SERRANO
Rector


Elaboró: Yasmín Guarnizo L.
Secretaria



ANEXO 01: COMPARACIÓN DE COTIZACIONES

FECHA		30 DE ABRIL DE 2026										
OBJETO		PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.										
Teniendo en cuenta el objeto a contratar la institución educativa solicitó 3 cotizaciones que incluyen los siguientes ítems:												
ITEM	DESCRIPCIÓN DEL BIEN, SERVICIO O CONSULTORIA	UND DE MEDIDA	CANTIDAD	COTIZACION N° 1		COTIZACION N° 2		COTIZACION N° 3		MENOR PRECIO		
				Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL	Vr. UNITARIO	Vr. TOTAL			
1	Suministro de gravilla fina para parqueadero principal de docentes. Incluye 2 viajes de 12 m³ cada uno (total 24 m³), material triturado seleccionado. Sede central	Global	2	800,000	1,600,000	810,000	1,620,000	820,000	1,640,000	1,800,000		
2	Construcción de cerramiento en lámina metálica con estructura en perfil 3" x 1 1/2" calibre 18. Dimensiones: 12 m x 2 m (Área: 24 m²). Incluye soldadura, anclaje a viga de concreto, instalación y pintura anticorrosiva. Sede central área deportes y restaurante escolar.	m²	24	75,000	1,800,000	75,625	1,815,000	76,250	1,830,000	1,800,000		
3	Impermeabilización de placa en segundo piso (área contigua a biblioteca). Área: 130 m². Aplicación de mortero impermeabilizante especializado para control de filtraciones. Sede central	m²	130	26,923	3,500,000	27,115	3,525,000	27,308	3,550,000	3,500,000		
4	Mantenimiento y limpieza de tubería acueducto PVC de media pulgada, 18 metros lineales en restaurante escolar. Incluye cambio de empaques, acoples, desaireación y lavado de un tanque. Sede central.	Global	1	350,000	350,000	360,000	360,000	370,000	370,000	350,000		
5	Reparación de puerta principal de restaurante escolar. Cambio de perfil base (3 mis), soldadura de refuerzo, pintura y cambio de rodachinas. Sede central.	Global	1	450,000	450,000	460,000	460,000	470,000	470,000	450,000		
6	Cambio de taco eléctrico en electrobomba sede Simón Bolívar. Incluye mantenimiento de caja, instalación y puesta en funcionamiento.	Unidad	1	250,000	250,000	260,000	260,000	270,000	270,000	250,000		
7	Refuerzo de 18 puntos de soldadura en malla metálica divisoria de canchas deportivas. Sede central	Punto	18	10,000	180,000	10,556	190,000	11,111	200,000	180,000		
8	Refuerzo de 2 puertas de baterías sanitarias. Incluye portacandados y soldadura base. Sede central	Unidad	2	60,000	120,000	62,500	125,000	65,000	130,000	120,000		
9	Mantenimiento de electrobomba principal limpieza de componentes internos, bovina, balneras. Incluye cambio de cableado 3 metros lineales cable calibre # 9.	Global	1	250,000	250,000	260,000	260,000	270,000	270,000	250,000		
10	Cambio de taco eléctrico en sala de informática 03, sede central. Incluye suministro e instalación para mayor capacidad.	Unidad	1	250,000	250,000	260,000	260,000	270,000	270,000	250,000		
11	Suministro e instalación de puerta metálica en (1.98 m x 0.98 m). Incluye chapa de seguridad y pintura esmalte color caoba. Sede central.	Unidad	1	900,000	900,000	915,000	915,000	930,000	930,000	900,000		
12	Limpieza de canales metálicas y en concreto, 460 metros lineales raspado, barrido y recogida de sedimentos vegetales, sede central, área administrativa, aula deportes, aula biblioteca, aulas bloque A, B, C, D, E poda y corte de árboles, recogida y disposición final de residuo vegetal.	Global	1	1,200,000	1,200,000	1,215,000	1,215,000	1,230,000	1,230,000	1,200,000		
13	Suministro e instalación de 3 lámparas LED 200 W polideportivo sede Simón Bolívar.	Unidad	3	260,000	780,000	263,333	790,000	266,667	800,000	780,000		

14	Arreglo de puerta metálica, consistente en: desmonte de puerta y corrección de estructura en concreto por deterioro, se colocará base de puerta reforzado en estructura metálica directamente al concreto para evitar futuras grietas-sede central.	Unidad	1	150,000	150,000	155,000	155,000	160,000	160,000	150,000
15	Instalación de puerta metálica en parte trasera de gradierías polideportivo sede central, rompimiento de estructura en concreto para la instalación de puerta con marco metálico y chapa con candado. Medidas 1.80 x 70 cm.	Unidad	1	220,000	220,000	225,000	225,000	230,000	230,000	220,000
16	Instalación de 10 láminas de icopor en techo aula de deportes sede central	Unidad	10	10,000	100,000	10,500	105,000	110,000	110,000	100,000
17	Refuerzo de marco metálico de puerta en aula de deportes sede central, soldadura con pin metálico a estructura en concreto para mayor seguridad.	Unidad	1	90,000	90,000	95,000	95,000	100,000	100,000	90,000
18	Refuerzo de 3 mesas de ping pong aula deportes sede central, tornillería y anclaje de pines metálicos.	Unidad	3	10,000	30,000	11,667	35,001	40,000	40,000	30,000
19	Suministro e instalación de 2 láminas de icopor aula sede central, incluye: refuerzo de una teja y un cablete eternit por ruptura de amarre metálico. Sede central.	Global	1	60,000	60,000	65,000	65,000	70,000	70,000	60,000
20	Suministro e instalación de 9 lámparas LED, para el aula de sistemas sede central, y cambio de 36 metros de cable nro 9, de tomacorrientes dañados por daño eléctrico.	Global	1	890,000	890,000	895,000	895,000	905,000	905,000	890,000
										SUBTOTAL 11,067,227
										IVA (19%) 2,102,773
										TOTAL 13,170,000

NUMERO	COTIZANTE	VALOR	FECHA
1	MARGOTH STHER CELIX MARTINEZ	13,170,000	29 DE ABRIL - 2026
2	FREDY ESMORI SILVA	13,370,000	28 DE ABRIL - 2026
3	ANGELA MARIA URIBE	13,574,999	28 DE ABRIL - 2026

Siendo este un proceso para la determinación del presupuesto oficial para la contratación, se toma como referente, los valores cotizados a todo costo, Valor incluido impuestos de Ley.

Se toma como referencia el menor valor cotizado. Se concluye que el menor Valor cotizado es de TRECE MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS M/CTE (\$13.170.000)

Observaciones

Aprobo:  JAIME RINCON SERRANO
Rector

Proyecto:  Yasmira Guarnizo Leon
Secretaria pagadora



CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP

NUMERO: 00016

FECHA DE EXPEDICION :05 de Mayo de 2026

FECHA DE VENCIMIENTO:31 de Diciembre /2026

Secretaria pagadora

CERTIFICA:

QUE EN EL PRESUPUESTO DE GASTOS DE VIGENCIA FISCAL DE 2026, EXISTE UN SALDO DISPONIBLE Y NO COMPROMETIDO PARA AMPARAR EL COMPROMISO QUE SE PRETENDE ASUMIR ASI:

Rubro: 22 2 7 1

MEN Mantenimiento infraestructura

- 2 GASTOS
- 2 GASTOS GENERALES
- 2 ADQUISICION DE SERVICIOS
- 7 Mantenimiento infraestructura
- 1 MEN Mantenimiento infraestructura

FTE FINANCIA: MINE MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL

VALOR : 13,170,000.00

BENEFICIARIO:

OBJETO:

PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, REDES HIDR OSANITARIAS Y ELECTRICAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL

YASMINA GUARNIZO LEON
Secretaria pagadora



INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026	FECHA:		
	D	M	A
	05	05	2026
Página 1 de 7			

1. TIPO DE CONTRATO	OBRA		
2. MODALIDAD DE SELECCION	Contratación Régimen Especial, que no excede de 20 S.M.M.LV, en los términos del decreto 1075 de 2015		
3. OBJETO A CONTRATAR			
PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.			
4. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O SERVICIO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	Suministro de gravilla fina para parqueadero principal de docentes. Incluye 2 viajes de 12 m³ cada uno (total 24 m³), material triturado seleccionado. Sede central	Global	2
2	Construcción de cerramiento en lámina metálica con estructura en perfil 3" x 1 1/2" calibre 18. Dimensiones: 12 m x 2 m (Área: 24 m²). Incluye soldadura, anclaje a viga de concreto, instalación y pintura anticorrosiva. Sede central área deportes y restaurante escolar.	m²	24
3	Impermeabilización de placa en segundo piso (área contigua a biblioteca). Área: 130 m². Aplicación de mortero impermeabilizante especializado para control de filtraciones. Sede central	m²	130
4	Mantenimiento y limpieza de tubería acueducto PVC de media pulgada, 18 metros lineales en restaurante escolar. Incluye cambio de empaques, acoples, desaireación y lavado de un tanque. Sede central.	Global	1
5	Reparación de puerta principal de restaurante escolar. Cambio de perfil base (3 mts), soldadura de refuerzo, pintura y cambio de rodachinas. Sede central.	Global	1
6	Cambio de taco eléctrico en electrobomba sede Simón Bolívar. Incluye mantenimiento de caja, instalación y puesta en funcionamiento.	Unidad	1
7	Refuerzo de 18 puntos de soldadura en malla metálica divisoria de canchas deportivas. Sede central	Punto	18
8	Refuerzo de 2 puertas de baterías sanitarias. Incluye portacandados y soldadura base. Sede central	Unidad	2
9	Mantenimiento de electrobomba principal limpieza de componentes internos, bovina, balineras, Incluye cambio de cableado 3 metros lineales cable calibre # 9.	Global	1
10	Cambio de taco eléctrico en sala de informática 03, sede central. Incluye suministro e instalación para mayor capacidad.	Unidad	1



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026**

FECHA:

D	M	A
05	05	2026

Página 2 de 7

11	Suministro e instalación de puerta metálica en (1.98 m x 0.98 m). Incluye chapa de seguridad y pintura esmalte color caoba. Sede central.	Unidad	1
12	Limpieza de canales metálicas y en concreto, 460 metros lineales raspado, barrido y recogida de sedimentos vegetales, sede central, área administrativa, aula deportes, aula biblioteca, aulas bloque A, B, C, D, E poda y corte de árboles, recogida y disposición final de residuo vegetal.	Global	1
13	Suministro e instalación de 3 lámparas LED 200 W polideportivo sede Simón Bolívar.	Unidad	3
14	Arreglo de puerta metálica, consistente en: desmonte de puerta y corrección de estructura en concreto por deterioro, se colocará base de puerta reforzado en estructura metálica directamente al concreto para evitar futuras grietas-sede central.	Unidad	1
15	Instalación de puerta metálica en parte trasera de graderías polideportivo sede central, rompimiento de estructura en concreto para la instalación de puerta con marco metálico y chapa con candado. Medidas 1.80 x 70 cm.	Unidad	1
16	Instalación de 10 láminas de icopor en techo aula de deportes sede central	Unidad	10
17	Refuerzo de marco metálico de puerta en aula de deportes sede central, soldadura con pin metálico a estructura en concreto para mayor seguridad.	Unidad	1
18	Refuerzo de 3 mesas de ping pong aula deportes sede central, tornillería y anclaje de pines metálicos.	Unidad	3
19	Suministro e Instalación de 2 láminas de icopor aula sede central, incluye: refuerzo de una teja y un caballete eternit por ruptura de amarre metálico. Sede central.	Global	1
20	Suministro e instalación de 9 lámparas LED, para el aula de sistemas sede central, y cambio de 36 metros de cable nro 9, de tomacorrientes dañados por daño eléctrico.	Global	1

5. IDENTIFICACION EN EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS Y DE ACTIVIDAD ECONOMICA

Los bienes objeto del presente proceso se encuentran codificados en el clasificador de bienes y servicios de naciones unidas (UNSPSC):

Código -segmento	Código-familia	Código- clase	Nombre- Producto
72000000	72100000	72101500	Servicios de apoyo para la construcción

El proponente deberá acreditar su actividad económica mediante el Registro Único Tributario (RUT) vigente y Cámara de Comercio, en alguno de los siguientes códigos CIU: 4390, 4330, 4290, entre otros relacionados directamente con el objeto contractual.



INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026	FECHA:		
	D	M	A
	05	05	2026
Página 3 de 7			

6. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	TRECE MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MCTE (\$13.170.000)
7. PLAZO	DIEZ (10) DÍAS
8. FORMA DE PAGO	
La Institución Educativa cancelará al contratista: Un único pago del 100%, una vez recibidos a satisfacción los servicios contratados, previa presentación de la factura y/o documento equivalente, informe final de ejecución, certificación de cumplimiento suscrita por la supervisión, soporte de pago al sistema de seguridad social y suscripción del acta de liquidación firmada por las partes.	
9. PRESUPUESTO OFICIAL E IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	
La contratación, cuenta con los Certificados de Disponibilidad Presupuestal N°. 0016 del 05 de mayo de 2026 por valor TRECE MILLONES CIENTO SETENTA MIL PESOS MCTE (\$13.170.000)	
10. LUGAR DE EJECUCION Y/O ENTREGA	Institución Educativa Braulio González, municipio de Yopal, sede Central y sede Simón Bolívar.
11. MECANISMOS DE COMUNICACIÓN	Toda consulta o comunicación deberá formularse por escrito radicado única y exclusivamente en oficina de rectoría o a través del correo electrónico colbraulio@hotmail.com
12. DOCUMENTOS HABILITANTES DE CONTRATACIÓN	
<p>a) REQUISITOS DE CARÁCTER JURÍDICO: Se tomarán como requisitos mínimos habilitantes dentro de este proceso de selección, los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Carta de presentación de la propuesta • Registro único Tributario (RUT) con fecha de expedición no mayor a 30 días a la entrega de la propuesta, códigos CIU 4390, 4330, 4290, entre otros que guarden relación directa con el objeto contractual. • Fotocopia de la cedula • Copia de la libreta militar de la persona natural o representante Legal si es persona jurídica o certificación de definición de situación militar. Se dará aplicación a las excepciones establecidas en la ley 1861 de 2017. • Certificado de matrícula mercantil (para personas naturales) o certificado de existencia y representación legal (para personas jurídicas), expedido por la Cámara de Comercio, con una fecha de expedición no mayor a 30 días previos a la entrega de la propuesta. Dicho certificado 	



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026**

FECHA:

D	M	A
05	05	2026

Página 4 de 7

deberá incluir como parte de la actividad económica registrada cualquiera de los siguientes códigos CIIU 4390, 4330, 4290, entre otros que guarden relación directa con el objeto contractual.

- Certificado de antecedentes fiscales expedido por la contraloría general de la nación. (Fecha de expedición no mayor a 30 días); de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- Certificación de antecedentes disciplinarios expedidos por procuraduría general de la nación, (Fecha de expedición no mayor a 30 días) de la empresa y su representante legal si es persona Jurídica.
- Consulta de antecedentes judiciales, medidas correctivas e inhabilidades por delitos sexuales generados en el portal web de la Policía Nacional de Colombia.
- Si es Persona Jurídica Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscal suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o contador o por el Representante Legal, con fecha de expedición menor a 30 días. (Si la certificación es suscrita por el Revisor Fiscal debe allegarse: Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional y Antecedentes disciplinarios). En todos los casos deberá presentar la Planilla con pago de aportes del último mes.
- Si es Persona Natural, deberá presentar Planilla de pago de aportes al sistema de seguridad social del último mes. Esta deberá estar a nombre propio, no se aceptan intermediarios, administradores, mutuales, cooperativas y similares.
- Certificado REDAM.

REQUISITOS DE CARÁCTER TECNICO

- ✓ **FICHA TECNICA:** Se deberá describir las características técnicas de los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, debidamente suscrita por el oferente. Esta descripción podrá incluirse dentro de la oferta económica o como anexo de la misma.
- ✓ **CONDICIONES DE PERFIL Y EXPERIENCIA:** Para este proceso no es necesario exigir perfil profesional o técnico, dado que las actividades corresponden a adecuaciones locativas menores que no requieren formación académica especializada.
- ✓ **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El proponente deberá acreditar su experiencia con mínimo un contrato cuyo objeto sea igual o similar al de la presente invitación para ofertar, con algunas de las siguientes alternativas: • Copia del Contrato(s) suscrito y/o Acta(s) de liquidación suscritas. • Certificación expedida por el representante legal, en el cual conste: nombre del contratista, número del contrato, objeto, valor, plazo de ejecución, fechas de inicio y terminación, suspensiones, reinicios, o conforme lo establece la Ley para efectos de soportar experiencia.

REQUISITOS ECONOMICOS

OFERTA ECONÓMICA: La cual deberá discriminar, valores unitarios, impuestos según el régimen tributario, y el porcentaje, así mismo deberá estar suscrita por el oferente.



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026**

FECHA:

D	M	A
05	05	2026

Página 5 de 7

13. ACTIVIDADES A DESARROLLAR PARA EL LOGRO DEL OBJETO O PRODUCTO A CONTRATAR

OBLIGACIONES POR PARTE DEL CONTRATISTA

En desarrollo del objeto del presente contrato, el contratista se obliga para con la Institución Educativa a realizar las actividades que se relacionarán a continuación, de conformidad a su disponibilidad de tiempo y sin ninguna subordinación:

- 1) Ejecutar las actividades contratadas conforme a las especificaciones técnicas, cantidades y condiciones definidas por la Institución.
- 2) Cumplir los plazos establecidos para la ejecución de las obras
- 3) Reparar o reponer, sin costo adicional, cualquier daño ocasionado a la institución por causa de la ejecución de las actividades.
- 4) Atender con diligencia las observaciones formuladas por el supervisor del contrato.
- 5) Cumplir con las obligaciones frente al sistema de seguridad social.

OBLIGACIONES POR PARTE DE LA INSTITUCION EDUCATIVA

- 1) Recibir, verificar y validar la conformidad de las obras ejecutadas.
- 2) Efectuar los pagos en los términos y condiciones pactadas.
- 3) Realizar el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato.

14. GARANTIAS

Considerando que se trata de un contrato con una cuantía inferior a 20 SMMLV, cuyo pago se efectuará al finalizar la ejecución y previa verificación del cumplimiento a satisfacción, la Institución Educativa concluye que no es necesario exigir pólizas o garantías contractuales.

15. RECEPCIÓN DE OFERTAS

La recepción de ofertas será en medio físico en la oficina de tesorería de la I.E. Sede Central, hasta la fecha y hora señalada en el cronograma de la presente invitación Pública, en dos (2) sobres, identificando debidamente al remitente, destinatario, teléfono de contacto, número y objeto de la invitación. Los requisitos mínimos habilitantes deben ser legible, las ofertas presentadas contendrán los siguientes documentos:

1. Sobre abierto: CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA, los documentos que acrediten los requisitos habilitantes, los requisitos de experiencia, los documentos que acrediten la capacidad financiera en caso de requerirse.
2. Sobre Cerrado: OFERTA ECONÓMICA



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026**

FECHA:

D	M	A
05	05	2026

Página 6 de 7

CRONOGRAMA DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
PUBLICACIÓN DE LA INVITACIÓN PÚBLICA A PRESENTAR OFERTA	05 de mayo de 2026 a las 17:00 horas	Página institucional www.brauliogonzalez.edu.co
PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS	08 de mayo de 2026 hasta las 17:00 horas	Tesorería Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60 Yopal Casanare
VERIFICACION Y ACEPTACION DE OFERTAS	11 de mayo de 2026 desde las 7:30 horas	
PUBLICACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN	11 de mayo de 2026	Cartelera de la Institución Educativa Braulio González Sede central, Calle 13 No. 23-60
SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	Dentro de los 3 días hábiles siguiente a la aceptación de la oferta	Rectoría de la Institución Educativa Braulio González

16. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS OFERTAS

Serán causales de rechazo de las ofertas, las siguientes situaciones:

1. Cuando el proponente se encuentre incurso en alguna inhabilidad e incompatibilidad señalada en la constitución o la ley.
2. Las propuestas que contengan enmendaduras graves o presenten alteraciones e irregularidades que no permitan el análisis o estudio de estas, no convalidadas o certificadas con la firma del proponente.
3. La participación simultanea de un oferente en más de una propuesta dentro del presente proceso
4. Cuando el valor exceda el presupuesto oficial o no se anexe la propuesta económica.
5. Cuando se presenten ofertas parciales.
6. Cuando el proponente se encuentre en causal de disolución o liquidación a la fecha de cierre del proceso.
7. Cuando la información consignada y los documentos entregados con la propuesta no sea veraz, se encuentre incompleta o no se ajuste a los requerimientos establecidos.
Cuando la propuesta se presente después de vencido el plazo establecido para el cierre del proceso de acuerdo con el cronograma del proceso de selección.
8. Cuando de conformidad con la información con la cual cuenta la entidad, se estime que el valor de una oferta resulta artificialmente bajo y no se logre demostrar que el valor de su propuesta responde a circunstancias objetivas tanto del proponente como de su oferta.
9. Si existe diferencia entre el valor ofertado y la totalidad de la propuesta económica.



**INVITACIÓN A PRESENTAR PROPUESTA ECONOMICA
PROCESO DE CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL N° BG-RE 005-2026**

FECHA:

D	M	A
05	05	2026

Página 7 de 7

17. DECLARATORIA DE DESIERTA

La Institución Educativa BRAULIO GONZALEZ declarará desierto el presente proceso de selección cuando: **a)** No se presenten Ofertas; **b)** Ninguna de las Ofertas resulte admisible en los factores jurídicos, técnicos, financieros previstos en la Invitación Pública; **c)** Existan causas o motivos que impidan la escogencia objetiva del Proponente.

18. CRITERIOS DE SELECCIÓN

La capacidad jurídica, la experiencia y las condiciones técnicas de los proponentes serán objeto de verificación de cumplimiento como requisito habilitante para la participación en el proceso de selección.

La IE los verificara como HABILITADO, NO HABILITADO.

- El factor de escogencia del contratista será la oferta más favorable (menor valor) siempre y cuando esta cumplan indicadores de calidad del bien y/o servicios exigidos por la institución educativa.
- En caso de empate se escogerá a la propuesta que se presentó primero.
- La Institución Educativa Braulio González revisará las ofertas económicas y verificará que la de menor precio cumpla con las condiciones de la invitación. Si ésta no cumple se verificará el cumplimiento de los requisitos de la invitación con el segundo mejor oferta, y así sucesivamente.
- d) La institución educativa podrá adjudicar el contrato cuando sólo se haya presentado una oferta, siempre y cuando esta cumpla con los requerimientos contenidos en la invitación de oferta.

JAIME RINCON SERRANO
Rector

Proyecto:

YASMINA GUARNIZO L.
Secretaria pagadora



DISTRIBUIDORA DA VINCI

SERVICIOS Y SUMINISTROS EDUCATIVOS Y DE OFICINA..

Yopal, Casanare, 08 de Mayo de 2026

Señores
INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZÁLEZ
Yopal – Casanare

Asunto: Carta de presentación de oferta – Propuesta No. BG-RE 005-2026

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito presentar formalmente la propuesta correspondiente al proceso de invitación pública identificado con el número BG-RE 005-2026, adelantado por la Institución Educativa Braulio González de Yopal, Casanare.

La presente oferta es presentada a nombre de **MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ**, identificada con NIT No. 40.440.082-7, manifestando nuestro interés en participar en el proceso y poniendo a disposición toda nuestra capacidad técnica, operativa y administrativa para la correcta ejecución de las labores objeto de la invitación.

De igual manera, certificamos que contamos con la documentación legal, tributaria y comercial al día, cumpliendo con los requisitos exigidos dentro del proceso de contratación. Así mismo, contamos con la experiencia, idoneidad y personal capacitado necesario para desarrollar satisfactoriamente las actividades requeridas, garantizando calidad, cumplimiento y responsabilidad en cada una de las labores a ejecutar.

Manifestamos igualmente nuestro compromiso de acatar las condiciones técnicas, administrativas y económicas establecidas por la Institución Educativa, actuando siempre bajo principios de transparencia, responsabilidad y cumplimiento contractual.

Agradecemos la atención prestada a la presente propuesta y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ
NIT: 40.440.082-7
Yopal – Casanare
Tel: 323-9612191



davincicasanare@gmail.com CEL 323-9612191 Calle 26ª nro 15-04 Covedca





DISTRIBUIDORA DA VINCI

SERVICIOS Y SUMINISTROS EDUCATIVOS Y DE OFICINA.

Yopal 08 de Mayo de 2026

OFERTA ECONÓMICA

PROCESO DE INVITACIÓN PÚBLICA No. BG-RE 005-2026

OFERENTE: MARGOTH SHER CELIX MARTÍNEZ

C.C / NIT: 40.440.082-7

PROCESO: Invitación Pública No. BG-RE 005-2026

ENTIDAD: INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZÁLEZ

CIUDAD: Yopal – Casanare

Por medio del presente documento me permito presentar formalmente la oferta económica correspondiente al proceso de Invitación Pública No. BG-RE 005-2026, manifestando que contamos con la capacidad técnica, operativa, jurídica y financiera para ejecutar las actividades requeridas por la Institución Educativa Braulio González.

Así mismo, certificamos que nos encontramos en plena legalidad para contratar y ofertar con entidades públicas, anexando la documentación requerida para acreditación de requisitos habilitantes y legales.

Ítem	Descripción Técnica	Unidad	Cantidad	Valor Unitario (COP)	Valor Total (COP)
1	Suministro de gravilla fina para parqueadero principal de docentes. Incluye 2 viajes de 12 m ³ cada uno (total 24 m ³), material triturado seleccionado. Sede central	Global	2	800.000	1.600.000
2	Construcción de cerramiento en lámina metálica con estructura en perfil 3" x 1 1/2" calibre 18. Dimensiones: 12 m x 2 m (Área: 24 m ²). Incluye soldadura, anclaje a viga de concreto, instalación y pintura anticorrosiva. Sede central área deportes y restaurante escolar.	m ²	24	75.000	1.800.000
3	Impermeabilización de placa en segundo piso (área contigua a biblioteca). Área: 130 m ² . Aplicación de mortero impermeabilizante especializado para control de filtraciones. Sede central	m ²	130	26.923	3.500.000
4	Mantenimiento y limpieza de tubería acueducto PVC de media pulgada, 18 metros lineales en restaurante escolar. Incluye cambio de empaques, acoples, desaireación y lavado de un tanque. Sede central.	Global	1	350.000	350.000



davincicasanare@gmail.com CEL 323-9612191 Calle 26ª nro 15-04 Covicedca





DISTRIBUIDORA DA VINCI

SERVICIOS Y SUMINISTROS EDUCATIVOS Y DE OFICINA.

Ítem	Descripción Técnica	Unidad	Cantidad	Valor Unitario (COP)	Valor Total (COP)
5	Reparación de puerta principal de restaurante escolar. Cambio de perfil base (3 mts), soldadura de refuerzo, pintura y cambio de rodachinas. Sede central.	Global	1	450.000	450.000
6	Cambio de taco eléctrico en electrobomba sede Simón Bolívar. Incluye mantenimiento de caja, instalación y puesta en funcionamiento.	Unidad	1	250.000	250.000
7	Refuerzo de 18 puntos de soldadura en malla metálica divisoria de canchas deportivas. Sede central	Punto	18	10.000	180.000
8	Refuerzo de 2 puertas de baterías sanitarias. Incluye portacandados y soldadura base. Sede central	Unidad	2	60.000	120.000
9	Mantenimiento de electrobomba principal limpieza de componentes internos, bovina, balineras, Incluye cambio de cableado 3 metros lineales cable calibre # 9.	Global	1	250.000	250.000
10	Cambio de taco eléctrico en sala de informática 03, sede central. Incluye suministro e instalación para mayor capacidad.	Unidad	1	250.000	250.000
11	Suministro e instalación de puerta metálica en (1.98 m x 0.98 m). Incluye chapa de seguridad y pintura esmalte color caoba. Sede central.	Unidad	1	900.000	900.000
12	Limpieza de canales metálicas y en concreto, 460 metros lineales raspado, barrido y recogida de sedimentos vegetales, sede central, área administrativa, aula deportes, aula biblioteca, aulas bloque A, B, C, D, E poda y corte de árboles, recogida y disposición final de residuo vegetal.	Global	1	1.200.000	1.200.000
13	Suministro e instalación de 3 lámparas LED 200 W polideportivo sede Simón Bolívar.	Unidad	3	260.000	780.000
14	Arreglo de puerta metálica, consistente en: desmonte de puerta y corrección de estructura en concreto por deterioro, se colocará base de puerta reforzado en estructura metálica directamente al concreto para evitar futuras grietas-sede central.	Unidad	1	150.000	150.000
15	Instalación de puerta metálica en parte trasera de graderías polideportivo sede central, rompimiento de estructura en	Unidad	1	220.000	220.000





DISTRIBUIDORA DA VINCI

SERVICIOS Y SUMINISTROS EDUCATIVOS Y DE OFICINA.

Ítem	Descripción Técnica	Unidad	Cantidad	Valor Unitario (COP)	Valor Total (COP)
	concreto para la instalación de puerta con marco metálico y chapa con candado. Medidas 1.80 x 70 cm.				
16	Instalación de 10 láminas de icopor en techo aula de deportes sede central	Unidad	10	10.000	100.000
17	Refuerzo de marco metálico de puerta en aula de deportes sede central, soldadura con pin metálico a estructura en concreto para mayor seguridad.	Unidad	1	90.000	90.000
18	Refuerzo de 3 mesas de ping pong aula deportes sede central, tornillería y anclaje de pines metálicos.	Unidad	3	10.000	30.000
19	Suministro e Instalación de 2 láminas de icopor aula sede central , incluye: refuerzo de una teja y un caballete eternit por ruptura de amarre metálico. Sede central.	Global	1	59.900	60.000
20	Suministro e instalación de 9 lámparas LED, para el aula de sistemas sede central, y cambio de 36 metros de cable nro 9, de tomacorrientes dañados por daño eléctrico.	Global	1	890.000	890.000

VALOR TOTAL DE LA OFERTA: \$13.170.000 COP

Cordialmente:

Margoth Sther Celix Martinez

3239612191

Yopal



davincicasanare@gmail.com CEL 323-9612191 Calle 26ª nro 15-04 Covicedca





ACTA DE CIERRE Y RECIBO DE LAS OFERTAS

En la Rectoría de la Institución Educativa Braulio González de Yopal, siendo las 17:00 horas del día 08 de mayo de 2026, se declara cerrada la etapa de presentación de ofertas para el proceso de contratación No. BG-RE 005-2026, cuyo objeto es: **“PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL”**, según el cronograma del proceso publicado el día 20 de noviembre.

1. Las ofertas recibidas en medio físico dentro del plazo establecido corresponden a los siguientes proponentes:

Nº	NOMBRE	IDENTIFICACION	FECHA Y HORA DE ENTREGA	Nº Folios	VALOR OFERTADO
1	MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ	CC. 40.440.082	08/05/2026 08:30 a.m.	26	\$13.170.000

Nota: Las ofertas presentadas fuera del plazo no serán tenidas en cuenta en la etapa de evaluación, conforme a los principios de transparencia y oportunidad.

Sin perjuicio de los datos que se incluyen en el presente documento, la información relativa a cada proponente será objeto de verificación por parte de la Institución Educativa, conforme a los términos contemplados en el presente proceso de selección.

Para constancia se firma a los once (11) días del mes de mayo de 2026.


JAIME RINCÓN SERRANO
Rector


YASMINA GUARNIZO LEÓN
Secretaria Pagadora



EVALUACIÓN Y VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES INVITACIÓN No. BG-RE-005-2026

OBJETO: "PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL."

En la oficina de rectoría de la Institución Educativa, siendo las 07:45 a.m. del día 11 de mayo de 2026, se procedió a realizar la verificación y evaluación de la oferta presentada dentro del término establecido.

Presupuesto oficial: \$13.170.000
CDP No.: 0016 del 05 de mayo de 2026

1. OFERTAS RECIBIDAS:

NÚMERO	FECHA	HORA	NOMBRE	MEDIO
1	08/05/2026	08:30 a.m.	MARGOTH SHER CELIX MARTÍNEZ	FÍSICO

Se verificó la capacidad jurídica y las condiciones técnicas de los proponentes como requisitos habilitantes.

2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

CAPACIDAD JURIDICA	CUMPLE	Observaciones
CARTA DE PRESENTACIÓN DEBIDAMENTE FIRMADA	SI	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	NA	
CERTIFICADO MATRICULA MERCANTIL PERSONA NATURAL	SÍ	Código 4330
FOTOCOPIA CEDULA DE CIUDADANIA REPRESENTANTE LEGAL	SÍ	
LIBRETA MILITAR REPRESENTANTE LEGAL	NA	
PERSONA JURIDICA CERTIFICACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL SUSCRITA POR EL REVISOR FISCAL, O CONTADOR O POR EL REPRESENTANTE LEGAL	NA	
REGISTRO UNICO TRIBUTARIO ACTUALIZADO	SI	Código 4330



EVALUACIÓN Y VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN No. BG-RE-005-2026

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA NACIÓN	SI	
CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS EXPEDIDOS POR PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.	Sí	
CONSULTA DE ANTECEDENTES JUDICIALES, MEDIDAS CORRECTIVAS, INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES GENERADOS EN EL PORTAL WEB DE LA POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA	Sí	
CERTIFICADO REDAM	SÍ	
PLANILLA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	SI	
RESULTADO VERIFICACIÓN HABILITANTE	HABILITADO	

3. VERIFICACION DE TECNICA:

REQUISITOS TECNICOS	UNICA OFERTA: MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ	
	CUMPLE	OBSERVACION
FICHA TÉCNICA	SI	La descripción técnica se encuentra detallada en la oferta económica debidamente suscrita
EXPERIENCIA REQUERIDA	CUMPLE	OBSERVACION
EXPERIENCIA RELACIONADA CON EL OBJETO DEL PROCESO.	SI	Presenta contrato de obra N° 008-2025, suscrito con la Institución Educativa Braulio González del municipio de Yopal.
RESULTADO VERIFICACIÓN TECNICA	HABILITADA	

Una vez verificado el cumplimiento de los requisitos habilitantes de carácter jurídico y técnico, la propuesta es declarada HABILITADA, procediéndose a la evaluación económica.

1. VERIFICACION ECONOMICA DE LA OFERTA:

No. Orden	NOMBRE	VALOR TOTAL	CUMPLE
1°	MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ	\$ 13.170.000	SI



EVALUACIÓN Y VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES
INVITACIÓN No. BG-RE-005-2026

El proponente cumple con los requisitos económicos establecidos en la invitación. De conformidad con los criterios de selección y tras verificar que se trata de la única oferta presentada, la propuesta de MARGOTH STHER CELIX MARTÍNEZ,

1. Se encuentra habilitada técnica y jurídicamente para participar en el presente proceso
2. Presenta una oferta económica favorable.

En consecuencia, se recomienda adjudicar el proceso a la señora MARGOTH STHER CELIX MARTINEZ, identificada con cédula No. 40.440.082 de Villavicencio, a quien se notificará para dar inicio al proceso de contratación correspondiente, dentro de los tres (03) días hábiles siguientes al recibido de la carta de aceptación.

Dada en Yopal, Casanare a los once (11) días del mes de mayo de 2026.


JAIME RINCON SERRANO
Rector


Proyectó: YASMINA GUARNIZO L.
Secretaria


Liz Elena Cifuentes
Contadora Externa CPS 004/2026



Yopal, 11 de mayo de 2026

Señor (a):
MARGOTH STHER CELIX MARTINEZ
Oferente proceso 005-2026
CI 26 A No. 15-04
Cel. 323 961 2191
margothcelix66@gmail.com
Yopal Casanare.

ASUNTO: Comunicación de Aceptación Oferta y adjudicación proceso BG–RE 005-2026

Por medio de la presente me permito comunicarle que analizada la oferta presentada para el proceso cuyo objeto es: "PRESTAR SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BRAULIO GONZALEZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL.", fue seleccionada al cumplir con los requisitos y condiciones establecidos en la invitación, por lo anterior deberá ejecutar el objeto contractual y dar cumplimiento a las especificaciones técnicas contenidas en su oferta, en los términos y condiciones que serán precisados en el respectivo contrato.

Con la presente comunicación, se entiende notificada la aceptación formal de su oferta y adjudicación del proceso contractual. El trámite de la suscripción del contrato se adelantará en la oficina de Rectoría de la Institución Educativa, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha de este documento.

Atentamente,

JAIME RINCON SERRANO
Rector

*Recebo: Per-form
M. J. Serrano
11-05-2026
2.45 PM*

Elaboró: Yasmína Guamizo León
Secretaría