I. IDENTIFICACION

CONTRATO No. **510 de 2025**	CONVENIO No. **N/A**	OS No. **N/A**

INFORME DE: **SUPERVISIÓN** __**X**__ **INTERVENTORÍA** _____

CONTRATISTA: CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA, CUYO PBJETO ES: ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA".

FECHA DE SUSCRIPCION:

FECHA DE INICIO: 06 de enero de 2026.

PLAZO INICIAL: Tres (3) meses a partir de la suscripción del acta de inicio.

PLAZO ADICIONAL: N/A

PLAZO ACTUALIZADO: N/A

FECHA DE SUSPENSION 1: N/A

FECHA DE REINICIO 1: N/A

FECHA DE SUSPENSION 2: N/A

FECHA DE REINICIO 2: N/A

FECHA DE OTROSI: N/A

FECHA DE TERMINACION: 5 de abril de 2026.

FECHA DEL INFORME: 15 de mayo de 2026.

II. ANTECEDENTES (BITACORA)

- El 16 de diciembre de 2025 se suscribe el contrato No.510 de 2025 entre Carlos Arturo Quiza y la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena.
- El 06 de enero de 2026 se suscribe el acta de inicio al contrato de obra No,510 de 2025.

- El 13 de enero de 2026 se realiza comité técnico en donde se señala que hay necesidad de hacer un ajuste al presupuesto buscando dar precisión a costos de actividades y contrato. Se informa de la situación técnica y presupuestal con el fin de generar correcciones al costo parcial y/o final de ejecución.
- El 20 de febrero de 2026 se firma el acta de justificación adicional generando trámite a su vez del otrosí No.1 contrato 507 de 2025.
- El 04 de marzo de 2026 se suscribió el otrosí No.1 correspondiente a modificación de cantidades de obra, creación de ítems nuevos, y adición en valor al contrato de obra 507 de 2025.
- El 27 de marzo de 2026, se hizo entrega del **primer informe de interventoría** de las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el periodo comprendido entre el 06 al 31 de enero de 2026, cargado al Secop II.
- El 27 de marzo de 2026, se hizo entrega del **segundo informe de interventoría** de las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el periodo comprendido entre el 01 al 28 de febrero de 2026, cargado al Secop II.
- El 27 de marzo de 2026, se hizo entrega del **tercer informe de interventoría** de las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el periodo comprendido entre el 01 al 21 de marzo de 2026, cargado al Secop II.
- El 15 de mayo de 2026, se hizo entrega del **cuarto informe de interventoría** de las actividades ejecutadas por el contratista de obra en el periodo comprendido entre el 22 de marzo de 2026 al 05 de abril de 2026, cargado al Secop II.
- El presente informe corresponde al periodo informado desde el 22 de marzo de 2026 al 05 de abril de 2026.

III. ANALISIS DE EJECUCION FISICA

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
GENERALIDADES			
1	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental y jurídica al contrato de obra, cuyo objeto es: Realizar adecuaciones de la infraestructura física, eléctrica y de red de datos en la sede principal de LA CORPORACIÓN.	**100%**	Se realizó la interventoría del contrato 507 de 2025
2	Preparar y sustentar informes técnicos, administrativos, contables, jurídicos y financieros de avance de la ejecución física del contrato objeto de interventoría, conforme a presentación de informes del contrato de obra. Dichos informes estarán soportados con	**100%**	La interventoría realizó los informes con sus respectivos soportes

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	los Informes de ejecución física y financiera, actas parciales, finales, de liquidación, informes de interventoría, desembolsos autorizados, comprobantes de egreso, órdenes de pago, registros fotográficos, registros presupuestales, entre otros; ejecutados por el contrato objeto de esta interventoría;		
3	Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y jurídica de conformidad con las normas vigentes y con el manual de contratación e interventoría de LA CORPORACIÓN vigente a la fecha de contratación o cualquiera que lo modifique o sustituya durante la ejecución contrato principal, mediante el cual se ejecuta el proyecto que es objeto de interventoría;	**100%**	Se realizó la interventoría de acuerdo al manual de contratación e interventoría de LA CORPORACION.
4	Contar con los profesionales de apoyo técnico a las actividades de interventoría, que cumplan con el perfil exigido.	**100%**	La interventoría contó con el personal idóneo de acuerdo al perfil exigido y entregado en la propuesta
5	Realizar las visitas necesarias de campo durante la ejecución del contrato, a cada uno de los sitios donde se ejecutarán las obras, actividades y/o inversiones. De cada visita se deberán tomar registros fotográficos y coordenadas geográficas para su localización exacta, y presentar informes, de conformidad con el formato que se acuerde con la Subdirección de Gestión Ambiental de LA CORPORACIÓN al inicio del contrato;	**100%**	La interventoría realizó seguimiento diario en campo a las actividades realizadas por el contratista
6	Diligenciar el formato F-CAM-066 que será requisito previo para la liquidación del contrato, la cual se debe presentar en medio físico y magnético;	**100%**	No aplica
7	Evaluar los informes presentados por el ejecutor del contrato objeto de esta interventoría, verificar la	**100%**	La interventoría revisó y evaluó los informes entregados por el ejecutor del contrato

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	documentación anexa y emitir para el caso el respectivo concepto de la interventoría, para el recibo o no de las actividades y obras, así como sus respectivos desembolsos;		
8	Vigilar el cumplimiento de las obligaciones que tiene el contratista para con LA CORPORACIÓN, e informar oportunamente y por escrito a LA CORPORACIÓN cualquier anormalidad;	**100%**	La interventoría vigiló el ejecutor del contrato que cumpliera con las obligaciones y se ha informado a La Corporación todo lo relacionado con la ejecución del contrato
9	Proyectar y suscribir actas de inicio, suspensión, reinicio, recibo final y liquidación del contrato, cuya interventoría le haya sido asignada;	**100%**	La interventoría proyectó y suscribió las respectivas actas de inicio, recibo final y liquidación del contrato
10	La carpeta del contrato firmado, se debe alimentar y llevar acorde con las normas de archivo de LA CORPORACIÓN, con la información que se derive del contrato del cual es objeto esta interventoría, la cual deberá reposar en los archivos de LA CORPORACIÓN;	**100%**	La interventoría entregó la documentación de acuerdo a las normas de archivo de La Corporación.
11	Proyectar solicitudes de desembolso del contrato objeto de esta interventoría, conforme a las actas parciales de recibo generadas;	**100%**	La interventoría proyectó la solicitud para desembolso conforme acta de recibo final de obra (Anexo 1)
12	Realizar al contratista del contrato objeto de interventoría la solicitud de actualización de pólizas si a ello hubiere lugar;	**100%**	La interventoría solicitó y verificó la actualización de pólizas de acuerdo al Otrosí No.1
13	Verificar conforme a los requisitos de Ley, los documentos técnicos y jurídicos que soportan las solicitudes de desembolso presentada por EL CONTRATISTA;	**100%**	La interventoría verificó la documentación para el desembolso del acta final
14	Presentar informes de ejecución del objeto contractual (incluye registro fotográficos y soportes de las actividades ejecutadas) como requisito para cada uno de los pagos programados;	**100%**	La interventoría entregó los informes con su respectivo registro fotográfico de las actividades realizadas durante el periodo informado
15	Adoptar la política de cero papel y demás programas de uso	**100%**	La interventoría adoptó la política de cero papel y demás programas de uso eficiente y ahorro de recursos

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	eficiente y ahorro de recursos, implementada por LA CORPORACIÓN a través del Sistema Integrado de Gestión;		
16	Dar estricto cumplimiento al objeto y a las condiciones técnicas exigidas;	**100%**	La interventoría cumplió con las condiciones técnicas exigidas en el contrato
17	Disponer de los elementos de seguridad industrial que se requieran para adelantar las actividades propias del contrato;	**100%**	La interventoría dispuso a su personal de los elementos de seguridad industrial en cada una de las actividades del contrato
18	Garantizar el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales, documentos, bienes y demás elementos de LA CORPORACIÓN utilizados o entregados para la ejecución de las actividades contractuales y emplearlos exclusivamente para el cumplimiento del objeto contractual.	**100%**	La interventoría garantizó el adecuado cuidado, conservación y custodia de los materiales y demás elementos entregados por La Corporación
19	Realizar la devolución de los elementos de identificación corporativa, tales como carnet y chaleco una vez culminado el plazo contractual.	**100%**	Durante la ejecución no se recibieron elementos de identificación Corporativa, por tanto, no se requirió realizar devoluciones.
20	Dar cumplimiento a la normatividad vigente con respecto al Sistema de Riesgos laborales y la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo SG-SST en cumplimiento de la Resolución No. 312 de 2019 y suministrar a LA CORPORACIÓN la información y documentación que ésta solicite en cumplimiento de la normatividad vigente.	**100%%**	La interventoría cumplió con la normatividad vigente respecto al sistema de riesgos laborales y la implementación del sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SG-SST
21	Dar estricto y oportuno cumplimiento a lo consagrado en el Art. 1, Parágrafo 2, de la Ley 828 de 2003, Ley 1122 de 2007, Ley 1150 de 2007, Art. 23, y demás normas concordantes, relacionado con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social (salud, pensión y ARP), según el caso;	**100%**	La interventoría cumplió con los pagos de sistema integral de seguridad social
22	Cargar en la plataforma del	**100%**	La interventoría cargó en la plataforma del SECOP II la documentación

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	SECOP II los informes, pagos de seguridad social y facturas que sean requeridos por el portal para mantener actualizada la ejecución del contrato suscrito.		generada en la ejecución del contrato
23	EL CONTRATISTA velará por el cumplimiento de la normatividad ambiental legal vigente establecida para este tipo de obras, al igual que el acatamiento de las condiciones y estipulaciones generales y particulares estipuladas en el respectivo contrato. Entre otras, el interventor realizará los procesos y actividades enfocadas a la coordinación de las diferentes actividades y métodos de control, tendientes a propiciar que las obras, programas y medidas planteadas en los estudios de impacto ambiental y/o planes de manejo ambiental y de disposición de residuos sean implementados para minimizar los efectos ambientales negativos y maximizar los positivos, de acuerdo con la normatividad aplicable y las directrices dicten las entidades competentes.	**100%**	La interventoría veló por cumplimiento por parte del ejecutor de la normatividad ambiental legal vigente
OBLIGACIONES ASPECTOS ADMINISTRATIVOS			
1	Exigir al contratista la entrega de los análisis de precios unitarios de las actividades estipuladas en las reglas de participación, los cuales son la base para la aprobación y fijación de las actividades no previstas que se requieran en el desarrollo del proyecto.	**100%**	La interventoría exigió la entrega de los APUS de las actividades iniciales y de los adicionales
2	Hacer cumplir durante el desarrollo del contrato los requisitos exigidos de los perfiles profesionales del recurso humano y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato, así mismo se exigirá la afiliación a la EPS y ARP de la	**100%**	La interventoría hizo cumplir las actividades durante el desarrollo del contrato y la dedicación de cada uno de los profesionales de la propuesta

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	totalidad del personal que intervenga en la obra. Se verificará el cumplimiento del pago de los salarios y prestaciones sociales, indemnizaciones y demás obligaciones laborales, así como las obligaciones parafiscales del personal vinculado en la ejecución del contrato.		
3	Programar y coordinar por lo menos una reunión mensual con el contratista y con LA CORPORACIÓN, para evaluar el desarrollo del contrato y se llevará un estricto control de las actas de las reuniones, las cuales serán entregadas en los informes periódicos que se entreguen.	**100%**	La interventoría realizó reunión cada semana para revisar y evaluar las actividades realizadas por el ejecutor
4	Elaborar, revisar y suscribir las actas y demás documentos necesarios para la ejecución del contrato como son: Actas de iniciación de los trabajos, actas de reuniones que se celebren en la obra o en las instalaciones de la entidad, actas de suspensiones, de terminación, de recibo final y liquidación de obra, las cuales deberán ser firmadas por la entidad, la interventoría y el contratista, según el caso.	**100%**	La interventoría realizó actas de inicio del ejecutor y de reunión con su respectiva con la firma de cada uno de los que intervinieron
5	Revisar las solicitudes de adición y/o prórroga del plazo de ejecución del contrato, requeridas por el contratista y se emitirá un concepto técnico al respecto a LA CORPORACIÓN. Así mismo, elaborar los documentos de justificación, debidamente soportados y aprobados por el Representante legal, de la viabilidad de las solicitudes de modificación, suspensión, reiniciación o liquidación del contrato.	**100%**	La interventoría revisó y aprobó la solicitud de adición entregada por el ejecutor para cumplir con el objeto del contrato
6	Revisar la vigencia de las pólizas del contrato y, cuando sea	**100%**	La interventoría revisó la vigencia de las pólizas objeto del contrato

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	necesario ampliarlas en plazo, requerir al efecto al contratista antes del vencimiento, en un tiempo no menor de cinco (5) días hábiles, para que se adopten las medidas que se consideren pertinentes.		
7	Asistir a todas las reuniones programadas que sean necesarias para lograr la debida ejecución de los trabajos y elaborar las respectivas actas a que haya lugar.	**100%**	La interventoría asistió a las reuniones programadas por La Corporación
8	Exigir y controlar la permanencia en el sitio de obra, del residente de obra y demás profesionales del contratista.	**100%**	La interventoría exigió la permanencia de cada uno de los profesionales de acuerdo a la dedicación de cada uno
9	Exigir al contratista el estricto cumplimiento de las normas de seguridad industrial con el fin de salvaguardar la integridad física de los operarios y de todas las personas que transitan por la zona de ejecución de las obras.	**100%**	La interventoría exigió al ejecutor el cumplimiento de las normas de seguridad industrial
10	Realizar evaluaciones periódicas sobre el avance del proyecto, en relación con el cronograma, con el fin de prever incumplimientos parciales o definitivos del contrato. Efectuar los requerimientos a que haya lugar al contratista.	**100%**	La interventoría evaluó semanalmente el avance del proyecto de acuerdo al cronograma entregado
11	Elaborar el proyecto de liquidación del contrato y remitir a LA CORPORACIÓN para su revisión y aprobación final, junto con la totalidad de los soportes.	**100%**	La interventoría elaboró y remitió la liquidación del contrato de obra 507 de 2025
12	Revisar y aprobar las hojas de vida y demás documentos de los profesionales que intervendrán en el contrato y/o cuando se requiera nuevo personal.	**100%**	La interventoría revisó y aprobó las hojas de vida de los profesionales que intervienen en la ejecución del contrato
13	En los casos en que amerite, ordenar la suspensión temporal de la respectiva ejecución hasta tanto no se tomen las medidas correctivas del caso a satisfacción de la interventoría y/o de LA CORPORACIÓN, cuando el contratista utilice	**100%**	No se requirió realizar suspensión del contrato

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	procedimientos inaceptables u operaciones que presenten riesgos para el personal, para los trabajos, para el contratista o para la entidad o terceros.		
14	Exigir al contratista el cambio de procedimientos o equipos de construcción y la disposición de medidas que considere necesarias por razones de seguridad, riesgo de perjuicios o para garantizar la buena calidad, uniformidad y correcta ejecución de las obras.	**100%**	La interventoría realizó la revisión de los equipos y evaluó los procedimientos de ejecución del contratista los cuales no han generado riesgo en la seguridad de los trabajadores
15	Exigir verificadas e implementadas las medidas correctivas de las actividades incorrectamente ejecutadas, para que el contratista, a su costo, las realice correctamente sin derecho a remuneración adicional, las obras de acuerdo con las especificaciones, técnicas, planos de referencia y demás condiciones del contrato.	**100%**	La interventoría ejerció control de las actividades realizadas y de las medidas correctivas implementadas por contratista las cuales fueron realizadas por cuenta propia del ejecutor
16	Verificar que el contratista mantenga a tiempo, durante la ejecución del contrato el recurso humano, técnico, físico y demás ofrecidos.	**100%**	La interventoría de acuerdo a los rendimientos semanales sugirió al contratista la implementación de mayor cantidad de personal para cumplir con los tiempos contractuales
17	Impartir por escrito todas las instrucciones, órdenes y autorizaciones que se requieran para el correcto desarrollo de los trabajos; todas las instrucciones que impartan al contratista serán por escrito y con copia a LA CORPORACIÓN.	**100%**	La interventoría realizó por escrito las instrucciones que se requerían para el correcto desarrollo de los trabajos
OBLIGACIONES DE ASPECTO TECNICO			
1	Vigilar que las obras se ejecuten técnicamente y se verificará el cumplimiento de las condiciones generales y específicas técnicas para la correcta ejecución de las obras, se evitará entrabamientos con el contratista de obra y se colaborará en la solución de problemas surgidos en el desarrollo del mismo a fin de cumplir a satisfacción la	**100%**	La interventoría vigiló que las actividades se realizaran de acuerdo a las especificaciones técnicas

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	ejecución del contrato.		
2	Coordinar y asistir a todas las reuniones programadas que sean necesarias para lograr la debida ejecución del contrato.	**100%**	La interventoría asistió a las reuniones programadas por la Corporación
3	Abrir y llevar juntamente con el contratista un libro o bitácora del contrato, en el cual de manera detallada se anoten las observaciones, órdenes o instrucciones que se impartan al contratista en desarrollo del contrato. Este documento formará parte integral del expediente contractual.	**100%**	La interventoría llevó conjuntamente con el contratista la bitácora del contrato
4	Efectuar periódicamente revisión de las cantidades de obra contempladas; verificar la cantidad y calidad de los materiales utilizados en la ejecución contractual, para lo cual, de ser necesario, se utilizarán análisis y ensayos de laboratorio.	**100%**	La interventoría realizó informes semanales para revisión de cantidades ejecutadas en el periodo
5	Cotejar y validar los planos definitivos de la obra construida, los cuales deben mostrar todas las modificaciones realizadas durante la ejecución del proyecto, incluyendo cualquier información adicional que sea pertinente.	**100%**	La interventoría validó los planos definitivos de la obra construida, con las modificaciones y adecuaciones realizadas en la ejecución del proyecto.
6	Verificar y aprobar la localización de los trabajos y verificar que la implantación de proyecto realizada por el contratista sea la correcta. Para ello debe contar con un equipo topográfico cuando requiera.	**100%**	La interventoría verificó y aprobó la localización de los trabajos a realizar por el ejecutor
7	Verificar las cantidades de obra establecidas en el contrato y, a partir de la información suministrada, presentará un informe a la entidad sobre los aspectos que repercutan en el normal desarrollo del contrato y que puedan implicar modificaciones del mismo.	**100%**	La interventoría revisó y verifico las cantidades contractuales, por lo cual se generó un otrosí para adicionar ítems y valor en el contrato para el cumplimiento del mismo
8	Consolidar, verificar y aprobar las cantidades de obra	**100%**	La interventoría verificó y aprobó las cantidades entregadas para recibo final

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	ejecutadas para la elaboración de las mediciones de los cortes de obra.		
9	Verificar que el contratista cumpla con las normas y especificaciones técnicas establecidas por la entidad. En caso de identificación de cambio de especificaciones coordinar reunión extraordinaria con el contratista y la entidad, a fin de evaluar y aprobar los cambios, de lo cual se realizará la respectiva acta.	**100%**	La interventoría verificó que el contratista cumpla con las especificaciones técnicas establecidas por la entidad
10	Verificar y garantizar que, en la ejecución de las obras, el contratista cumpla con las obligaciones de adelantar procedimientos adecuados de construcción y protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar su calidad, estabilidad y acabados.	**100%**	La interventoría realizó seguimiento diario de las actividades realizadas, las cuales cumplen con la calidad y buen acabado
11	Realizar los controles de las actividades programadas, así como recomendar los ajustes a que haya lugar en forma oportuna.	**100%**	La interventoría realizó control diario a las actividades programadas
12	Exigir que la totalidad del personal del contratista, mantenga durante el tiempo de ejecución de los trabajos la dotación adecuada para la labor desempeñada, esto es, botas, casco, overol con el nombre de la empresa contratista en la espalda, monogafas y todos los elementos de seguridad industrial necesarios para la correcta ejecución de las actividades a desarrollar.	**100%**	La interventoría exigió al contratista que su personal cuente con los EPP durante la jornada laboral
13	Conceptuar sobre la calidad de los informes producidos por el contratista, realizando los comentarios o recomendaciones que procedan, así como solicitar los ajustes que considere necesarios previa a la aprobación.	**100%**	La interventoría revisó los informes del contratista realizando las observaciones si lo requerían para su aprobación
14	Mantener el control y	**100%**	La interventoría realizó control diario en el desarrollo del contrato

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	coordinación permanente sobre el desarrollo del contrato, realizando visitas, programando reuniones, adoptando los correctivos a lugar que no impliquen modificaciones al contrato con el fin de evitar mayores costos al contratista o perjuicios para la entidad. Lo anterior con el objeto de prever oportunamente posibles dificultades de orden técnico en la ejecución del contrato y adoptar los correctivos respectivos que no impliquen modificaciones al contrato.		realizando las observaciones en cada una de las actividades realizadas en el periodo
15	Adoptar durante la ejecución del contrato, todas las medidas que sean necesarias para asegurar y mantener las condiciones técnicas, profesionales, económicas y financieras ofertadas por el contratista.	**100%**	La interventoría adoptó las medidas necesarias para mantener las condiciones técnicas y demás ofertadas por el contratista
16	Vigilar y exigir que se conserven las condiciones ambientales del área de influencia de proyecto del contrato.	**100%**	La interventoría vigiló que se conservaran las condiciones ambientales del área de influencia del proyecto
17	Efectuar visitas al sitio de ejecución de la obra para garantizar que la calidad y/o estabilidad estén acorde con las exigencias del contrato, así como adelantar el seguimiento a los servicios prestados y/o bienes suministrados, atendiendo lo previsto en el numeral 4° del artículo 4° de la Ley 80 de 1.993.	**100%**	La interventoría realizó control diario para garantizar la calidad en las obras realizadas para cumplir con la estabilidad de la obra
18	Verificar que las obras se realicen de acuerdo a las características técnicas y presupuestales definidas en los estudios previos y en el contrato que suscriba la Corporación producto del contrato de obra cuyo objeto es: "ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA	**100%**	La interventoría verificó que las obras se realicen de acuerdo a las especificaciones técnicas y presupuestales del contrato

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA"		
ASPECTOS FINANCIEROS			
1	Revisar y aprobar las solicitudes de pago realizadas por el contratista.	**100%**	La interventoría revisó la solicitud de pago de recibo parcial No.1 y para el pago final, entregadas por el ejecutor
2	Presentar un balance económico de ejecución del contrato, así como la concertación de cantidades para la liquidación final para efectos de la liquidación del contrato.	**100%**	La interventoría realizó y presentó un balance con las cantidades finales con el acta de recibo final y liquidación
3	Efectuar el control de la administración y desarrollo financiero del contrato, velando porque se cumplan las condiciones de salubridad, seguridad industrial, vinculación del personal contratista a los sistemas generales de seguridad social y que se encuentre a paz y salvo con dichas entidades; así mismo que el contratista de obra se encuentre a paz y salvo con los aportes parafiscales al SENA, ICBF y cajas de compensación, en los términos de ley.	**100%**	La interventoría efectuó control al ejecutor, velando por que cumpla con la vinculación del personal al sistema general de seguridad social y demás prestaciones sociales
4	Efectuar un control detallado de inversión en el contrato.	**100%**	La interventoría efectúa control en la inversión de los recursos en el objeto del contrato
5	Realizar quincenalmente un informe técnico de avance, un análisis del avance financiero de las obras, a fin de prever con la suficiente anticipación eventuales necesidades de modificaciones de reserva o de disponibilidades presupuestales o cualquier otra medida que LA CORPORACIÓN tome para asegurar el flujo de fondos del contrato.	**100%**	La interventoría realizó los informes requeridos con el avance y análisis financiero de las obras realizadas
ASPECTOS JURIDICOS			
1	Revisar constantemente el contrato y el cumplimiento de las exigencias jurídicas.	**100%**	La interventoría revisó el cumplimiento de las exigencias jurídicas del contrato
2	Constatar de manera permanente el estado de las	**100%**	La interventoría constató que las pólizas estén actualizadas de acuerdo a las modificaciones realizadas en el trascurso del contrato

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	pólizas y garantías constituidas por el contratista, en virtud de las estipulaciones contractuales, a fin de verificar su concordancia con lo pactado en el Contrato de obra, sus anexos y modificaciones, prórroga y adiciones y exigir el cumplimiento de sus obligaciones al respecto.		
3	Controlar que la ejecución de las obligaciones pactadas en el contrato se efectúe dentro de los plazos previstos.	**100%**	La interventoría controló que el contratista cumpliera con los tiempos contractuales
4	Efectuar los llamados de atención al contratista, que sean necesarios, con el fin de exhortarlo a cumplir el objeto y las obligaciones del contrato.	**100%**	La interventoría exigió la entrega de informes y cumplimiento del tiempo de acuerdo a las obligaciones contractuales
5	Informar con la antelación suficiente a la supervisión acerca del presunto incumplimiento del contratista a fin de que se lleve a cabo el trámite correspondiente.	**100%**	No se ha presentado incumplimiento del contratista en sus obligaciones contractuales
6	Dar respuesta dentro del término legal a las peticiones y reclamaciones presentadas por el contratista.	**100%**	La interventoría ha dado respuesta a las peticiones del contratista dentro del término legal
7	Verificar, durante la ejecución del contrato, el cumplimiento de las obligaciones del contratista con el Sistema de Seguridad Social en Salud y Pensión, Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), Sistema General de Riesgos Laborales.	**100%**	La interventoría verificó que el contratista cumpliera con las obligaciones en el sistema de seguridad social y demás
8	En general, asesorar, apoyar y mantener informada a LA CORPORACIÓN, en todos los asuntos jurídicos que se susciten en desarrollo de las obras objeto del Contrato, para resolver las peticiones y reclamos jurídicos del contratista, respecto a la ejecución de las obras objeto de esta interventoría, dándoles respuesta, en primera instancia, para luego someterlas a aprobación de la Subdirección que hará el seguimiento al	**100%**	La interventoría asesoró y apoyó a La Corporación en los asuntos jurídicos suscitados por el contratista

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	contrato de Interventoría.		
9	A EL CONTRATISTA le queda prohibido y deberá de abstenerse de realizar cualquier conducta que afecte la correcta administración pública o la comisión de delitos relacionados con actos de corrupción, debido que la ejecución contractual debe estar moralmente fundamentado en su ética profesional y, lealtad para con la entidad estatal como principio fundamental constitucional.	**100%**	La interventoría veló por el cumplimiento del contrato de acuerdo a la ética profesional y de contratación
10	Realizar seguimiento de las obligaciones posteriores a la liquidación del contrato.	**100%**	La interventoría realizará el seguimiento a las obligaciones posteriores a la liquidación del contrato
ASPECTOS AMBIENTALES			
1	Durante la ejecución del Contrato, EL CONTRATISTA deberá atender los preceptos constitucionales, legales, reglamentarios, así como las metas de la Política Ambiental de la República de Colombia establecidas en la legislación nacional y las vigentes a la fecha de presentación de la propuesta.	**100%**	La interventoría estuvo presta a atender los preceptos constitucionales, legales, reglamentarios, así como las metas de la Política Ambiental de la República de Colombia establecidas en la legislación nacional
2	Prevenir, mitigar y compensar los impactos que causen o puedan causar daño al medio ambiente y a la salud humana.	**100%**	La interventoría previno al contratista de causar daños ambientales
3	Asegurar la adopción de normas de seguridad industrial y salud ocupacional.	**100%**	La interventoría adoptó normas de seguridad industrial y salud ocupacional
4	Promover acciones eficaces que permitan la participación ciudadana.	**100%**	La interventoría promovió acciones para la participación de las personas del área de ejecución del proyecto.
5	Informar sobre la gestión ambiental que adelanta el proyecto, obra o actividad	**100%**	La interventoría ha informado sobre la gestión ambiental que adelanta el proyecto.
6	Durante la vigencia del contrato, la actuación de EL CONTRATISTA en materia de protección ambiental se sujetará en todo, a las disposiciones legales vigentes y al cumplimiento de lo establecido en la Ley 99 de 1993, en especial a los principios de	**100%**	La interventoría veló por la actuación del contratista en materia de protección ambiental, sujeta a las disposiciones legales vigentes

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	Precaución y Rigor Subsidiario. En todos los casos en que las Leyes Nacionales sean menos estrictas, se sujetarán al cumplimiento de las autorizaciones ambientales emitidas por LA CORPORACIÓN y los estándares y normas técnicas establecidas en el Contrato y el Reglamento Técnico del Sector.		
7	EL CONTRATISTA deberá considerar dentro de su plan de inversiones y/o presupuesto, todos los costos ambientales que tienen que ver con la implementación del PMA y autorizaciones ambientales, que sea aplicable a su actividad, que incluyen las medidas de manejo ambiental, control y mitigación de impactos, seguimiento y monitoreo, planes de contingencia, gestión y en general todas las medidas que sean requeridas o que hagan parte de la	**100%**	La interventoría veló por el cumplimiento del PMA entregado por el contratista.
8	EL CONTRATISTA deberá observar todas las leyes de seguridad industrial y demás regulaciones del gobierno colombiano que resulten aplicables.	**100%**	La interventoría aplicó las leyes de seguridad industrial que aplican para este proyecto
9	El CONTRATISTA deberá elaborar y adoptar al interior de la empresa, políticas ambientales comparables y compatibles con las nacionales y con las normas ambientales vigentes, las cuales deberá divulgar a todos los empleados de la empresa de manera que se garantice su cabal comprensión y aplicación.	**100%**	La interventoría veló por el cumplimiento de las políticas ambientales comparables y compatibles con las nacionales y con las normas ambientales vigentes
10	Prever y solucionar todos los eventos de contingencia que se llegasen a presentar durante el desarrollo y vigencia del contrato.	**100%**	En el desarrollo del contrato no se presentaron eventos de contingencia
11	Dar cumplimiento a las normas de salud e higiene del trabajo, de	**100%**	La interventoría cumplió con las normas de salud e higiene del trabajo, de seguridad industrial, de prevención de desastres y de impacto

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	seguridad industrial, de prevención de desastres y de impacto ambiental (ruido, calidad del aire, control de olores, control de vectores, etc.), establecidas en la Ley, el PMA, cuando estos apliquen. Trasladar esta obligación a todos los subcontratistas.		ambiental
12	Atender las responsabilidades referentes al incumplimiento ambiental asociado con las responsabilidades de su competencia.	**100%**	No hubo incumplimiento ambiental asociado con las responsabilidades de su competencia.
13	EL CONTRATISTA velará por el cumplimiento de la normatividad ambiental legal vigente establecida para este tipo de obras, al igual que el acatamiento de las condiciones y estipulaciones generales y particulares estipuladas en el respectivo contrato. Entre otras, el interventor realizará los procesos y actividades enfocadas a la coordinación de las diferentes actividades y métodos de control, tendientes a propiciar que las obras, programas y medidas planteadas en los estudios de impacto ambiental y/o planes de manejo ambiental y de disposición de residuos sean implementados para minimizar los efectos ambientales negativos y maximizar los positivos, de acuerdo con la normatividad aplicable y las directrices dicten las entidades competentes.	**100%**	La interventoría veló por el cumplimiento de la normatividad ambiental legal vigente establecida para este tipo de obras, al igual que el acatamiento de las condiciones y estipulaciones generales y particulares estipuladas en el respectivo contrato.
OBLIGACIONES DEL COMPONENTE TRANSVERSAL PROGRAMA DE TRANSPARENCIA Y ETICA PUBLICA			
1	Cumplir con la normativa vigente incluidas las directrices dispuestas en el Programa de Transparencia y Ética Pública de LA CORPORACIÓN.	**100%**	La interventoría cumplió con la normativa vigente incluidas las directrices dispuestas en el Programa de Transparencia y Ética Pública de LA CORPORACIÓN.
2	Actuar con Honestidad en el desarrollo de nuestras obligaciones y responsabilidades contractuales con ética, evitando	**100%**	La interventoría actuó con honestidad en el desarrollo de nuestras obligaciones y responsabilidades contractuales con ética, evitando cualquier conducta, omisión o extralimitación que pueda comprometer nuestra integridad o la de LA CORPORACIÓN.

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	cualquier conducta, omisión o extralimitación que pueda comprometer nuestra integridad o la de LA CORPORACIÓN.		
3	Prevenir dentro de LA CORPORACIÓN, el riesgo del Lavado de Activos y/o Financiación del Terrorismo, mediante una Debida Diligencia con nuestros beneficiarios, accionistas, contribuyentes, proveedores o socios comerciales.	**100%**	La interventoría previno dentro de LA CORPORACIÓN, el riesgo del Lavado de Activos y/o Financiación del Terrorismo, mediante una Debida Diligencia con nuestros beneficiarios, accionistas, contribuyentes, proveedores o socios comerciales.
4	Denunciar toda irregularidad, reportando de manera oportuna cualquier situación que contravenga las políticas y valores de transparencia y ética pública establecidas por LA CORPORACIÓN.	**100%**	La interventoría estuvo dispuesta a denunciar toda irregularidad, para reportar de manera oportuna cualquier situación que contravenga las políticas y valores de transparencia y ética pública establecidas por LA CORPORACIÓN.
OBLIGACIONES SISTEMA INTEGRADO DE GESTION			
1	Adoptar la política de cero papel y demás programas de ahorro y uso eficiente de los recursos, implementados por LA CORPORACIÓN a través del Sistema Integrado de Gestión.	**100%**	La interventoría adoptó la política de cero papel y demás programas de ahorro y uso eficiente de los recursos, implementados por LA CORPORACIÓN
2	Seguir las recomendaciones impartidas por el Sistema Integrado de Gestión, depositando adecuadamente los residuos sólidos en los puntos ecológicos y apagar y/o desconectar los equipos y aparatos eléctricos y electrónicos que no se estén utilizando.	**100%**	La interventoría siguó las recomendaciones impartidas por el Sistema Integrado de Gestión, depositando adecuadamente los residuos sólidos en los puntos ecológicos y apagar y/o desconectar los equipos y aparatos eléctricos y electrónicos que no se estén utilizando.
3	Cumplir con los pagos al Sistema de Seguridad Social, y parafiscales, si estuviere obligado a ello, de acuerdo con la normatividad vigente.	**100%**	La interventoría cumplió con los pagos al Sistema de Seguridad Social, y parafiscales, si estuviere obligado a ello, de acuerdo con la normatividad vigente.
4	Presentar informes mensuales y uno final de ejecución del Contrato al supervisor.	**100%**	La interventoría presentó los informes mensuales de ejecución al supervisor
5	Costear y mitigar los riesgos asignados en la Matriz de Riesgos.	**100%**	La interventoría costeo y mitigó los riesgos asignados en la Matriz de Riesgos.
OBLIGACIONES DE LA CAM			
1	Vigilar el desarrollo y ejecución del contrato y exigir a EL	**100%**	La Corporación vigiló el desarrollo y ejecución del contrato y exigió a EL CONTRATISTA el cumplimiento de este, a través de quien para ello

ITEM	ACTIVIDAD O PRODUCTO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
	CONTRATISTA el cumplimiento de este, a través de quien para ello designe y quien actuará como supervisor del contrato;		designó y quien actuó como supervisor del contrato
2	Formular sugerencias por escrito sobre observaciones que estime convenientes en el desarrollo del contrato, siempre enmarcadas dentro del término de este;	**100%**	La Corporación formuló sugerencias por escrito sobre observaciones que estime convenientes en el desarrollo del contrato, siempre enmarcadas dentro del término de este
3	Entregar a EL CONTRATISTA los documentos e información necesarios con que cuenta LA CORPORACIÓN sobre el área objeto de ordenación, para el cumplimiento del objeto del contrato;	**100%**	La Corporación entregó al contratista los documentos e información necesarios con que cuenta LA CORPORACIÓN sobre el área objeto de ordenación, para el cumplimiento del objeto del contrato
4	Revisar y dar visto bueno de las actividades ejecutadas y presentados por EL CONTRATISTA para efectuar cada uno de los pagos;	**100%**	La Corporación revisó y dio visto bueno a las actividades ejecutadas y presentados por EL CONTRATISTA para efectuar cada uno de los pagos
5	Tramitar teniendo en cuenta la forma de pagos, las facturas y demás documentos para pagar los servicios contratados en la forma establecida en los términos y condiciones contractuales;	**100%**	La Corporación tramitó las facturas y demás documentos para pagar los servicios contratados en la forma establecida en los términos y condiciones contractuales
6	Solicitar las pólizas exigidas en el presente proceso de selección y realizar su aprobación.	**100%**	La Corporación solicitó y aprobó las pólizas exigidas en el presente contrato
7	Solicitar a EL CONTRATISTA informes de ejecución contractual.	**100%**	La Corporación solicitó y revisó los informes de ejecución contractual.
8	Solicitar a EL CONTRATISTA el certificado de pago al sistema de seguridad social integral y parafiscal, si hay lugar a ello.	**100%**	La Corporación solicitó y revisó el certificado de pago al sistema de seguridad social integral y parafiscal
9	Informar y entregar a EL CONTRATISTA en los eventos en que se requiera, los procedimientos, instructivos, formularios, etc., conforme con los cuales debe ejercer el contrato;	**100%**	La Corporación informó y entregó al contratista en los eventos en que se requirió, los procedimientos, instructivos, formularios, etc., conforme con los cuales ejerció el contrato
10	En coordinación con EL CONTRATISTA, liderar y acompañar el desarrollo de los espacios de trabajo de la ejecución contractual, objeto de	**100%**	La Corporación en coordinación con EL CONTRATISTA, lideró y acompañó el desarrollo de los espacios de trabajo de la ejecución contractual, objeto de interventoría

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td></td><td>interventoría.</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>11</td><td>Verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los estudios previos, anexos técnicos y los vínculos negociales suscritos.</td><td>100%</td><td>La Corporación verificó el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en los estudios previos, anexos técnicos y los vínculos negociales suscritos</td></tr>
<tr><td>12</td><td>Ejercer la supervisión a la ejecución del contrato para ello el supervisor deberá actualizar la plataforma del SECOP II de acuerdo con sus roles y responsabilidades.</td><td>100%</td><td>La Corporación ejerció la supervisión a la ejecución del contrato y actualizó la plataforma del SECOP II de acuerdo con sus roles y responsabilidades.</td></tr>
<tr><td>13</td><td>Las demás obligaciones inherentes, a la ejecución del objeto contractual.</td><td>100%</td><td>La Corporación cumplió con las demás obligaciones inherentes, a la ejecución del objeto contractual.</td></tr>
<tr><td colspan="4">OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DE LA OBRA</td></tr>
<tr><td>1.1</td><td>Suministro e Instalación de gravilla lavada</td><td>100%</td><td>El contratista de obra ejecutó la actividad de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de obra.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.1</td><td>Suministro e Instalación de gravilla lavada.</td><td>M3</td><td>38,71</td><td>38,71</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.2</td><td>Revisión de cubierta y corrección de goteras incluida lamina</td><td>100%</td><td>El contratista de obra realizó la actividad de manera satisfactoria cumpliendo con todos los estándares de seguridad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.2</td><td>Revisión de cubierta y corrección de goteras incluida lamina</td><td>M2</td><td>45,00</td><td>45,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.3</td><td>Tratamiento de muros por hongos y capilaridad (Incluye Pintura)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra ejecutó de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1,3</td><td>Tratamiento de muros por hongos y capilaridad (Incluye Pintura)</td><td>M2</td><td>114,12</td><td>114,12</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.4</td><td>Suministro e Instalación de manijas para puertas en aluminio</td><td>100%</td><td>El contratista de obra ejecutó de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.4</td><td>Suministro e Instalación de manijas para puertas en aluminio</td><td>UND</td><td>4,00</td><td>4,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.5</td><td>Suministro e Instalación de manijas para puertas de baño</td><td>100%</td><td>El contratista de obra ejecutó de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.5</td><td>Suministro e Instalación de manijas para puertas de baño</td><td>UND</td><td>4,00</td><td>4,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>1.6</td><td>Mantenimiento y reparación de cielo raso en icopor, incluye estructura autoensamblada en aluminio</td><td>100%</td><td>El contratista de obra ejecutó de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.6</td><td>Mantenimiento y reparación de cielo raso en icopor, incluye estructura autoensamblada en aluminio</td><td>M2</td><td>20,16</td><td>20,16</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.7</td><td>Emboquillado en alfacolor</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecutó de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.7</td><td>Emboquillado en alfacolor</td><td>M2</td><td>8,00</td><td>8,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.8</td><td>Suministro e instalación de manijas para puertas en vidrio</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.8</td><td>Suministro e instalación de manijas para puertas en vidrio</td><td>UND</td><td>4,00</td><td>0,00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.9</td><td>Solución de hallazgo auditoría interna de 2024 "REALIZAR ADECUACIONES AL ALMACÉN DE RESIDUOS PELIGROSOS DE LAS OFICINAS DE VETERINANRIA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA CAM"</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.9</td><td>Solución de hallazgo auditoría interna de 2024 "REALIZAR ADECUACIONES AL ALMACÉN DE RESIDUOS PELIGROSOS DE LAS OFICINAS DE VETERINANRIA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA CAM"</td><td>GLOBAL</td><td>1,00</td><td>1,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.10</td><td>Suministro e instalación de brazos hidráulicos para las puertas de las jaulas</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.10</td><td>Suministro e instalación de brazos hidráulicos para las puertas de las jaulas</td><td>UNA</td><td>10,00</td><td>10,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.11</td><td>Jaula metálica para animales (Incluye demolición de la existente)</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.11</td><td>Jaula metálica para animales (Incluye demolición de la existente)</td><td>UND</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.12</td><td>Excavación h=1,00m, Relleno y Nivelación Domo (Incluye limpieza de Adoquines)</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.12</td><td>Excavación h=1,00m, Relleno y Nivelación Domo (Incluye limpieza de Adoquines)</td><td>M2</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>1.13</td><td>Pintura Perimetral (Sección Amarilla)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecutó de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.13</td><td>Pintura Perimetral (Sección Amarilla)</td><td>M2</td><td>240,10</td><td>240,10</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.14</td><td>Aseo y bote de escombros</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.14</td><td>Aseo y bote de escombros</td><td>M2</td><td>60,00</td><td>60,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.15</td><td>Suministro e instalación de espejo para baño de Contratación</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.15</td><td>Suministro e instalación de espejo para baño de Contratación</td><td>M2</td><td>2,25</td><td>2,25</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.16</td><td>Pintura Perimetral (Sección Gris)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.16</td><td>Pintura Perimetral (Sección Gris)</td><td>M2</td><td>79,93</td><td>79,93</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.17</td><td>Cerca eléctrica perimetral (A todo Costo)</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.17</td><td>Cerca eléctrica perimetral (A todo Costo)</td><td>GLOBAL</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.18</td><td>Mantenimiento correctivo del concreto del polideportivo (e= 5cm)</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.18</td><td>Mantenimiento correctivo del concreto del polideportivo (e= 5cm)</td><td>M3</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.19</td><td>Suministro e Instalación de rejillas para sumideros (0,40M de ancho)</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.19</td><td>Suministro e Instalación de rejillas para sumideros (0,40M de ancho)</td><td>ML</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>1.20</td><td>Corte y demolición Polideportivo (e= 5cm) Incluye bote de escombros</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>1.20</td><td>Corte y demolición Polideportivo (e= 5cm) Incluye bote de escombros</td><td>M2</td><td>0,00</td><td>0,00</td><td>0%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>NP1.21</td><td>Retiro y reinstalación de teja de barro</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.21</td><td>Retiro y reinstalación de teja de barro</td><td>M2</td><td>45,00</td><td>45,00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.22</td><td>Retiro, limpieza y reinstalación de adoquin en concreto en la zona del domo, incluye sustitución del 10% de adoquin y pintura tipo tráfico.</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.22</td><td>Retiro, limpieza y reinstalación de adoquin en concreto en la zona del domo, incluye sustitución del 10% de adoquin y pintura tipo tráfico.</td><td>M2</td><td>186,65</td><td>186,65</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.23</td><td>Excavación hasta h=0,50 m zona domo (cama de arena)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.23</td><td>Excavación hasta h=0,50 m zona domo (cama de arena)</td><td>M3</td><td>50,80</td><td>50,80</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.24</td><td>Relleno en Arena compactado mecánica zona Domo, incluye perfilada y compactación de la rasante</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.24</td><td>Relleno en Arena compactado mecánica zona Domo, incluye perfilada y compactación de la rasante</td><td>M3</td><td>27,57</td><td>27,57</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.25</td><td>Bordillo en concreto de 3000 psi. Sección 0,10x,10 m. Incluye refuerzo en hierro de 3/8"</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.25</td><td>Bordillo en concreto de 3000 psi. Sección 0,10x,10 m. Incluye refuerzo en hierro de 3/8"</td><td>ML</td><td>134,99</td><td>134,99</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.26</td><td>Suministro e instalación Piso Trafico 5 antideslizante</td><td>100%</td><td>Actividad llevada a cero.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.26</td><td>Suministro e instalación Piso Trafico 5 antideslizante</td><td>M2</td><td>54,25</td><td>54,25</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.27</td><td>Suministro e instalación de rejillas para sumideros de 0,40 m de ancho, con marco en ángulo de 2", contramarco en ángulo de 1½", refuerzos en platina de 1 1/2" y malla expandida IMT-40 calibre 12</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.27</td><td>Suministro e instalación de rejillas para sumideros de 0,40 m de ancho, con marco en ángulo de 2", contramarco en ángulo de 1½", refuerzos en platina de 1 1/2" y malla expandida IMT-40 calibre 12</td><td>ML</td><td>75,50</td><td>75,50</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>NP1.28</td><td>Construcción e instalación de jaula para animales de 3,00 x 3,00 m, en estructura metálica completa, incluyendo fabricación y montaje, con piso en concreto reforzado, elevado y separado del terreno, según diseño</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP7</td><td>Construcción e instalación de jaula para animales de 3,00 x 3,00 m, en estructura metálica completa, incluyendo fabricación y montaje, con piso en concreto reforzado, elevado y separado del terreno, según diseño</td><td>UND</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.29</td><td>Construcción e instalación de cerca eléctrica perimetral de cuatro hilos sobre estructura metálica y cerramiento existente en la Cr. 1 y Calle 58</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.29</td><td>Construcción e instalación de cerca eléctrica perimetral de cuatro hilos sobre estructura metálica y cerramiento existente en la Cr. 1 y Calle 58</td><td>Ml</td><td>295,75</td><td>295,75</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.30</td><td>Suministro y Aplicación de Esgrafiado en graniplast en zona del Archivo Histórico</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.30</td><td>Suministro y Aplicación de Esgrafiado en graniplast en zona del Archivo Histórico</td><td>M2</td><td>67,11</td><td>67,11</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.31</td><td>Lavado de muros fachadas cerramiento con hidrolavadora</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.31</td><td>Lavado de muros fachadas cerramiento con hidrolavadora</td><td>M2</td><td>101,05</td><td>101,05</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.32</td><td>Poda de Limoncillos</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.32</td><td>Poda de Limoncillos</td><td>ML</td><td>86.00</td><td>86.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP1.33</td><td>Trasplante de palmas de areca (ARECA CATECHU) de 2,50 m de altura. Incluye: excavación cepellón (50x50x60 cm), protección raíces, transporte interno en instalaciones, excavación y relleno de hueco nuevo (60x60x60 cm), aplicación fertilizante orgánico</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.33</td><td>Trasplante de palmas de areca (ARECA CATECHU) de 2,50 m de altura. Incluye: excavación cepellón (50x50x60 cm), protección raíces, transporte interno en instalaciones, excavación y relleno de hueco nuevo (60x60x60 cm), aplicación fertilizante orgánico</td><td>UND</td><td>11.00</td><td>11.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>NP1.34</td><td>Tala de árboles (incluye coordinador alturas, Gestión y disposición final).</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP1.34</td><td>Tala de árboles (incluye coordinador alturas, Gestión y disposición final).</td><td>UND</td><td>2.00</td><td>2.00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td></td><td>ARCHIVO HISTORICO</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>2.1</td><td>Desmonte de Cubierta (Incluye Retiro)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>2.1</td><td>Desmonte de Cubierta (Incluye Retiro)</td><td>M2</td><td>217,80</td><td>217,80</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2.2</td><td>Suministro e Instalación de Cubierta en teja ondulada a.c con estructura acesco luz máx. 4 m</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>2.2</td><td>Suministro e Instalación de Cubierta en teja ondulada a.c con estructura acesco luz máx. 4 m</td><td>M2</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>0.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2.3</td><td>Cercha para cubierta en ángulo y para soporte de Canaleta Lógica en ángulo 2<2"X1/8" superior y 2<1 1/2x3/16" inferior, celosía en <1 1/4"*1/8" y varilla de 1/2 c .30.</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>2.3</td><td>Cercha para cubierta en ángulo y para soporte de Canaleta Lógica en ángulo 2<2"X1/8" superior y 2<1 1/2x3/16" inferior, celosía en <1 1/4"*1/8" y varilla de 1/2 c .30.</td><td>ML</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>0.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2.4</td><td>Correa en perfil metálico 3"x1 1/2" Cal. 18 -refuerzo para colocación Cubierta Termo acústica en fibrocarbono tipo colonial</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>2.4</td><td>Correa en perfil metálico 3"x1 1/2" Cal. 18 -refuerzo para colocación Cubierta Termo acústica en fibrocarbono tipo colonial</td><td>ML</td><td>6,60</td><td>6,60</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2.5</td><td>Suministro e instalación de Caballete colonia en fibrocarbono</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>2.5</td><td>Suministro e instalación de Caballete colonia en fibrocarbono</td><td>ML</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>0.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>2.6</td><td>Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>2.6</td><td>Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC</td><td>M2</td><td>158.00</td><td>158.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>NP2.7</td><td>Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores. Incluye arreglo estructura de cubierta (soldadura cerchas y correas)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP2.7</td><td>Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores. Incluye arreglo estructura de cubierta (soldadura cerchas y correas)</td><td>M2</td><td>224,33</td><td>224,33</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP2.8</td><td>Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP2.8</td><td>Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.</td><td>ML</td><td>28.00</td><td>28.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP2.9</td><td>Suministro e instalación perfil 2"x1" cal.18 soporte teja. Incluye refuerzo de la estructura existente y pintura</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP2.9</td><td>Suministro e instalación perfil 2"x1" cal.18 soporte teja. Incluye refuerzo de la estructura existente y pintura</td><td>KG</td><td>305,17</td><td>305,17</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP2.10</td><td>Remate y nivelación de muro existente para soporte de cubierta, mediante aplicación de mortero cemento–arena en proporción 1:4. Incluye la regularización de superficies, ajuste de nivel y alineación del paramento, instalación de ladrillo tolete para conformación del remate, y acabado final con pañete impermeable para garantizar una correcta unión entre muro y cubierta.</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP2.10</td><td>Remate y nivelación de muro existente para soporte de cubierta, mediante aplicación de mortero cemento–arena en proporción 1:4. Incluye la regularización de superficies, ajuste de nivel y alineación del paramento, instalación de ladrillo tolete para conformación del remate, y acabado final con pañete impermeable para garantizar una correcta unión entre muro y cubierta.</td><td>ML</td><td>64,50</td><td>64,50</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP2.11</td><td>Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP2.11</td><td>Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad</td><td>UND</td><td>2.00</td><td>2.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td></td><td>CAFETERIA</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>3.1</td><td>Corte y demolición de áreas afectadas</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>3.1</td><td>Corte y demolición de áreas afectadas</td><td>M2</td><td>45,52</td><td>45,52</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>3.2</td><td>Suministro e instalación de baldosas de las áreas retiradas</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>3.2</td><td>Suministro e instalación de baldosas de las áreas retiradas</td><td>M2</td><td>27,92</td><td>27,92</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>3.3</td><td>Suministro e Instalación de Canal en lámina galvanizada cal. 22; ds=50 (Accesorios Incluidos)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>3.3</td><td>Suministro e Instalación de Canal en lámina galvanizada cal. 22; ds=50 (Accesorios Incluidos)</td><td>ML</td><td>21.00</td><td>21.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>3.4</td><td>Bajantes 3” (Accesorios Incluidos)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>3.4</td><td>Bajantes 3” (Accesorios Incluidos)</td><td>ML</td><td>50,50</td><td>50,50</td><td>100%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>3.5</td><td>Suministro e Instalación de piso en piedra lavada para corredores (Incluye baldosín rojo)</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>3.5</td><td>Suministro e Instalación de piso en piedra lavada para corredores (Incluye baldosín rojo)</td><td>M2</td><td>36.00</td><td>36.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>NP3.6</td><td>Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.14 incl. Malla electrosoldada de 4mm</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>NP3.6</td><td>Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.14 incl. Malla electrosoldada de 4mm</td><td>M2</td><td>27,92</td><td>27,92</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td></td><td>ADECUACIONES ELECTRICAS</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>4.1</td><td>Cambio de acometida NR Calibre 2 desde subestación hasta el bloque GD</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>4.1</td><td>Cambio de acometida NR Calibre 2 desde subestación hasta el bloque GD</td><td>UND</td><td>19.00</td><td>19.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>4.2</td><td>UPS 3KVA + Gabinete</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>4.2</td><td>UPS 3KVA + Gabinete</td><td>UND</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>0.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>4.3</td><td>Adecuación Tablero Eléctrico</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>4.3</td><td>Adecuación Tablero Eléctrico</td><td>UND</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>4.4</td><td>Mano de Obra Incluye: Cambio Acometida NR, Instalación de UPS y Gabinete, Adecuación de tableros eléctricos, retiro de acometidas viejas de red regulada y no regulada hasta el Datacenter.</td><td>0%</td><td>Actividad llevada a cero
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>4.4</td><td>Mano de Obra Incluye: Cambio Acometida NR, Instalación de UPS y Gabinete, Adecuación de tableros eléctricos, retiro de acometidas viejas de red regulada y no regulada hasta el Datacenter.</td><td>UND</td><td>0.00</td><td>0.00</td><td>0.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>NP4.13</td><td>Patch cord TERA 2PR/RJ45 2M.</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>NP4.13</td><td>Patch cord TERA 2PR/RJ45 2M.</td><td>UND</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>NP4.14</td><td>Patch cord F.O. OM4 LC- LC 2M LS0H.</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>NP4.14</td><td>Patch cord F.O. OM4 LC-LC 2M LS0H.</td><td>UND</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>NP4.15</td><td>Patch cord CAT6A - certificados 5m.</td><td>100%</td><td>el contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>NP4.15</td><td>Patch cord CAT6A - certificados 5m.</td><td>UND</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">MODERNIZACION TECNOLOGICA AUDITORIO Y DG</td></tr>
<tr><td>4.5</td><td>Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 7A</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>4.5</td><td>Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 7A</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>4.6</td><td>Suministro e Instalación Switch AT-x550-18XSPQm</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table><tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr><tr><td>4.6</td><td>Suministro e Instalación Switch AT-x550-18XSPQm</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr></table></td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>ACTIVIDAD O PRODUCTO</th><th>% EJECUCIÓN</th><th>OBSERVACIONES</th></tr>
<tr><td>4.7</td><td>Suministro e Instalación Switch AT-x530-52GPXm-10</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>4.7</td><td>Suministro e Instalación Switch AT-x530-52GPXm-10</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>4.8</td><td>Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva Auditorio 108"</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>4.8</td><td>Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva Auditorio 108"</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>4.9</td><td>Suministro e Instalación de Sistema de Sonido</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>4.9</td><td>Suministro e Instalación de Sistema de Sonido</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>4.10</td><td>Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva DG 75"</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>4.10</td><td>Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva DG 75"</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>4.11</td><td>Suministro e Instalación de Aire Acondicionado 12000BTU Centro de Control Auditorio</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>4.11</td><td>Suministro e Instalación de Aire Acondicionado 12000BTU Centro de Control Auditorio</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>4.12</td><td>Suministro e Instalación de Puerta Centro de Control Auditorio</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>4.12</td><td>Suministro e Instalación de Puerta Centro de Control Auditorio</td><td>GLOBAL</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>NP4.16</td><td>Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 6A</td><td>100%</td><td>El contratista de obra la ejecuto de manera satisfactoria, atendiendo las especificaciones técnicas para este tipo de actividad.
<table>
<tr><th>ITEM</th><th>DESCRIPCION</th><th>UND</th><th>CANTIDAD CONTRATADA</th><th>CANTIDAD EJECUTADA</th><th>% EJECUCION</th></tr>
<tr><td>NP4.16</td><td>Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 6A</td><td>UND</td><td>1.00</td><td>1.00</td><td>100.00%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td></td><td>Promedio de % Cumplimiento</td><td>100%</td><td>Según Acta de recibo final de interventoría. Anexo (2).</td></tr>
</table>

IV. ANALISIS DE EJECUCION FINANCIERA

CONDICIONES ACTUALIZADAS						OBRA EJECUTADA			SALDO POR EJECUTAR		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR	%	CANT	VALOR	%	CANT	VALOR	%
1	ACTIVIDADES GENERALES										
1.1	Suministro e Instalación de gravilla lavada	M3	38.71	$ 8,295,253.56	1.54%	38.71	$ 8,295,253.56	1.54%	0.00	$ -	0.00%
1.2	Revision de cubierta y correción de goteras incluida lamina	M2	45.00	$ 2,771,308.00	0.51%	45.00	$ 2,771,308.00	0.51%	0.00	$ -	0.00%
1.3	Tratamiento de muros por hongos y capilaridad (Incluye Pintura)	M2	114.12	$ 4,377,175.00	0.81%	114.12	$ 4,377,175.00	0.81%	0.000	$ -	0.00%
1.4	Suministro e Instalación de manijas para puertas en aluminio	Und	4.00	$ 256,692.00	0.05%	4.00	$ 256,692.00	0.05%	0.00	$ -	0.00%
1.5	Suministro e Instalacion de manijas para puertas de baño	Und	4.00	$ 153,430.00	0.03%	4.00	$ 153,430.00	0.03%	0.00	$ -	0.00%
1.6	Mantenimiento y reparación de cielo raso en icopor, incluye estructura autoensablada en aluminio	M2	20.16	$ 1,847,178.00	0.34%	20.16	$ 1,847,178.00	0.34%	0.00	$ -	0.00%
1.7	Emboquillado en alfacolor	M2	8.00	$ 80,225.00	0.01%	8.00	$ 80,225.00	0.01%	0.00	$ -	0.00%
1.8	Suministro e instalación de manijas para puertas en vidrio	Und	4.00	$ 633,788.00	0.12%	0.00	$ 0.50	0.00%	4.00	$ 633,787.50	0.12%
1.9	Solucion de hallazgo auditoria interna de 2024 "REALIZAR ADECUACIONES AL ALMACÉN DE RESIDUOS PELIGROSOS DE LAS OFICINAS DE VETERINANRIA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA CAM"	Global	1.00	$ 5,945,954.00	1.10%	1.00	$ 5,945,954.00	1.10%	0.00	$ -	0.00%
1.10	Suministro e instalacion de brazos hidraulicos para las puertas de las jaulas	Und	10.00	$ 1,710,167.00	0.32%	10.00	$ 1,710,167.00	0.32%	0.00	$ -	0.00%
1.11	Jaula metalica para animales (Incluye demolicion de la existente)	Und	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
1.12	Excavación h=1,00m, Relleno y Nivelación Domo (Incluye limpieza de Adoquines)	M2	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
1.13	Pintura Perimetral (Sección Amarilla)	M2	240.10	$ 3,763,799.00	0.70%	240.10	$ 3,763,799.00	0.70%	0.00	$ -	0.00%
1.14	Aseo y bote de escombros	M3	60.00	$ 3,720,469.00	0.69%	60.00	$ 3,720,469.00	0.69%	0.00	$ -	0.00%
1.15	Suministro e instalación de espejo para baño de Contratación	M2	2.25	$ 202,372.00	0.04%	2.25	$ 202,372.00	0.04%	0.00	$ -	0.00%
1.16	Pintura Perimetral (Sección Gris)	M2	79.93	$ 1,253,037.00	0.23%	79.93	$ 1,253,037.00	0.23%	0.00	$ -	0.00%
1.17	Cerca electrica perimetral (A todo Costo)	Global	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
1.18	Mantenimiento correctivo del concreto del polideportivo (e= 5cm)	M3	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
1.19	Suministro e Instalación de rejillas para sumideros (0,40M de ancho)	ML	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
1.20	Corte y demolición Polideportivo (e= 5cm) Incluye bote de escombros		0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
NP1.21	Retiro y reinstalación de teja de barro	M2	45.00	$ 3,263,331.00	0.61%	45.00	$ 3,263,331.00	0.61%	0.00	$ -	0.00%
NP1.22	Retiro, limpieza y reinstalación de adoquin en concreto en la zona del domo, incluye sustitución del 10% de adoquin y pintura tipo tráfico.	M2	186.65	$ 17,357,108.00	3.22%	186.65	$ 17,357,108.00	3.22%	0.00	$ -	0.00%
NP1.23	Excavación hasta h=0,50 m zona domo (cama de arena)	M3	50.80	$ 2,406,473.00	0.45%	50.80	$ 2,406,473.00	0.45%	0.00	$ -	0.00%
NP1.24	Relleno en Arena compactado mecánica zona Domo, incluye perfilada y compactación de la rasante	M3	27.57	$ 4,753,399.00	0.88%	27.57	$ 4,753,399.00	0.88%	0.00	$ -	0.00%
NP1.25	Bordillo en cocreto de 3000 psi. Sección 0,10x,10 m. Incluye refuerzo en hierro de 3/8"	ML	134.99	$ 8,097,242.00	1.50%	134.99	$ 8,097,242.00	1.50%	0.00	$ -	0.00%
NP1.26	Suministro e instalación Piso Trafico 5 antideslizante	M2	54.25	$ 5,779,474.00	1.07%	54.25	$ 5,779,474.00	1.07%	0.00	$ -	0.00%
NP1.27	Suministro e instalación de rejillas para sumideros de 0,40 m de ancho, con marco en ángulo de 2", contramarco en ángulo de 1½", refuerzos en platina de 1 1/2" y malla	ML	75.50	$ 35,241,547.00	6.54%	75.50	$ 35,241,547.00	6.54%	0.00	$ -	0.00%
NP1.28	Construcción e instalación de jaula para animales de 3,00 x 3,00 m, en estructura metálica completa, incluyendo fabricación y montaje, con piso en concreto reforzado, elevado y separado del terreno, según diseño	Und	1.00	$ 9,124,107.00	1.69%	1.00	$ 9,124,107.00	1.69%	0.00	$ -	0.00%
NP1.29	Construcción e instalación de cerca eléctrica perimetral de cuatro hilos sobre estructura metálica y cerramiento existente en la Cr. 1 y Calle 58	ML	295.75	$ 39,942,698.00	7.41%	295.75	$ 39,942,698.00	7.41%	0.00	$ -	0.00%
NP1.30	Suministro y Aplicación de Esgrafiado en graniplast en zona del Archivo Historico	M2	67.11	$ 2,294,064.00	0.43%	67.11	$ 2,294,064.00	0.43%	0.00	$ -	0.00%

NP1.31	Lavado de muros fachadas cerramiento con hidrolavadora	M2	101.05	$ 2,102,671.00	0.39%	101.05	$ 2,102,671.00	0.39%	0.00	$ -	0.00%
NP1.32	Poda de Limoncillos	ML	86.00	$ 2,826,368.46	0.52%	86.00	$ 2,826,368.46	0.52%	0.00	$ -	0.00%
NP1.33	Trasplante de palmas de areca (ARECA CATECHU) de 2,50 m de altura. Incluye: excavación cepellón (50x50x60 cm), protección raíces, transporte interno en	Und	11.00	$ 1,213,772.00	0.23%	11.00	$ 1,213,772.00	0.23%	0.00	$ -	0.00%
NP1.34	Tala de árboles (incluye coordinador alturas, Gestión y disposición final).	Und	2.00	$ 3,261,949.00	0.60%	2.00	$ 3,261,949.00	0.60%	0.00	$ -	0.00%
2	**ARCHIVO HISTORICO**										
2.1	Desmonte de Cubierta (Incluye Retiro)	M2	217.80	$ 4,750,408.00	0.88%	217.80	$ 4,750,408.00	0.88%	0.00	$ -	0.00%
2.2	Suministro e Instalación de Cubierta en teja ondulada a.c con estructura acesco luz máx. 4 m	M2	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
2.3	Cercha para cubierta en ángulo y para soporte de Canaleta Logica en angulo 2<2"X1/8" superior y 2<1 1/2x3/16" inferior, celosía en <1 1/4"*1/8" y varilla de 1/2 c .30.	ML	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
2.4	Correa en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18 -refuerzo para colocacion Cubierta Termoacustica en fibrocarbono tipo colonial	ML	6.60	$ 319,137.00	0.06%	6.60	$ 319,137.00	0.06%	0.00	$ -	0.00%
2.5	Suministro e instalacion de Caballete colonia en fibrocarbono	ML	0.00	$ -	0.00%	0.00	0	0.00%	0.00	$ -	0.00%
2.6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC	M2	158.00	$ 15,264,916.00	2.83%	158.00	$ 15,264,916.00	2.83%	0.00	$ -	0.00%
NP2.7	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores. Incluye arreglo estructura de cubierta (soldadura cerchas y correas)	M2	224.33	$ 22,202,950.00	4.12%	224.33	$ 22,202,950.00	4.12%	0.00	$ -	0.00%
NP2.8	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	28.00	$ 1,590,484.59	0.29%	28.00	$ 1,590,484.59	0.29%	0.00	$ -	0.00%
NP2.9	Suministro e instalación perfil 2"x1" cal.18 soporte teja. Incluye refuerzo de la estructura existente y pintura	KG	305.17	$ 6,732,343.00	1.25%	305.17	$ 6,732,343.00	1.25%	0.00	$ -	0.00%
NP2.10	Remate y nivelación de muro existente para soporte de cubierta, mediante aplicación de mortero cemento–arena en proporción 1:4. Incluye la regularización de superficies, ajuste de nivel y alineación del paramento, instalación de ladrillo tolete para conformación del remate, y acabado final con pañete impermeable para garantizar una correcta unión entre muro y cubierta.	ML	64.50	$ 3,231,773.00	0.60%	64.50	$ 3,231,773.00	0.60%	0.00	$ -	0.00%
NP2.11	Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND	2.00	$ 1,934,014.00	0.36%	2.00	$ 1,934,014.00	0.36%	0.00	$ -	0.00%
3	**CAFETERIA**										
3.1	Corte y demolición de áreas afectadas	M2	45.52	$ 3,113,576.00	0.58%	45.52	$ 3,113,576.00	0.58%	0.00	$ -	0.00%
3.2	Suministro e instalación de baldosas de las áreas retiradas	M2	27.92	$ 1,995,334.00	0.37%	27.92	$ 1,995,334.00	0.37%	0.00	$ -	0.00%
3.3	Suministro e Instalación de Canal en lámina galvanizada cal. 22; ds=50 (Accesorios Incluidos)	ML	21.00	$ 1,766,692.00	0.33%	21.00	$ 1,766,692.00	0.33%	0.00	$ -	0.00%
3.4	Bajantes 3" (Accesorios Incluidos)	ML	50.50	$ 3,454,589.00	0.64%	50.50	$ 3,454,589.00	0.64%	0.00	$ -	0.00%
3.5	Suministro e Instalación de piso en piedra lavada para corredores (Incluye baldosin rojo)		36.00	$ 15,274,237.00	2.83%	36.00	$ 15,274,237.00	2.83%	0.00	$ -	0.00%
NP3.6	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.14 incl. Malla electrosoldada de 4mm	M2	27.92	$ 3,794,385.00	0.70%	27.92	$ 3,794,385.00	0.70%	0.00	$ -	0.00%
4	**ADECUACIONES ELÉCTRICAS Y TECNOLÓGICAS**										
0	ADECUACION ELECTRICA BLOQUE DE GESTION DOCUMENTAL										
4.1	Cambio de acometida NR Calibre 2 desde subestación hasta el bloque GD	Global	1.00	$ 50,153,642.00	9.30%	1.00	$ 50,153,642.00	9.30%	0.00	$ -	0.00%
4.2	UPS 3KVA + Gabinete	Global	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
4.3	Adecuación Tablero Eléctrico	Global	1.00	$ 6,284,918.00	1.17%	1.00	$ 6,284,918.00	1.17%	0.00	$ -	0.00%
4.4	Mano de Obra Incluye: Cambio Acometida NR, Instalación de UPS y Gabinete, Adecuación de tableros eléctricos, retiro de acometidas viejas de red regulada y no regulada hasta el Datacenter.	Global	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%	0.00	$ -	0.00%
NP.4.13	UPS 6KVA + Gabinete	UND	1.00	$ 19,363,659.00	3.59%	1.00	$ 19,363,659.00	3.59%	0.00	$ -	0.00%
NP.4.14	Adecuación Eléctrica Auditorio	UND	1.00	$ 7,162,078.00	1.33%	1.00	$ 7,162,078.00	1.33%	0.00	$ -	0.00%
NP.4.15	Red eléctrica interna archivo histórico	UND	1.00	$ 22,870,124.00	4.24%	1.00	$ 22,870,124.00	4.24%	0.00	$ -	0.00%

	MODERNIZACION TECNOLOGICA AUDITORIO Y DG										
4.5	Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 7A	Global	1.00	$ 1,122,690.00	0.21%	1.00	$ 1,122,690.00	0.21%	0.00	$ -	0.00%
4.6	Suministro e Instalación Switch AT-x550-18XSPQm	Global	1.00	$ 25,578,345.00	4.74%	1.00	$ 25,578,345.00	4.74%	0.00	$ -	0.00%
4.7	Suministro e Instalación Switch AT-x530-52GPXm-10	Global	1.00	$ 20,691,193.00	3.84%	1.00	$ 20,691,193.00	3.84%	0.00	$ -	0.00%
4.8	Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva Auditorio superior a 90"	Global	1.00	$ 85,620,540.00	15.88%	1.00	$ 85,620,540.00	15.88%	0.00	$ -	0.00%
4.9	Suministro e Instalación de Sistema de Sonido	Global	1.00	$ 21,712,676.00	4.03%	1.00	$ 21,712,676.00	4.03%	0.00	$ -	0.00%
4.10	Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva DG 75"	Global	1.00	$ 15,206,971.00	2.82%	1.00	$ 15,206,971.00	2.82%	0.00	$ -	0.00%
4.11	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado 12000BTU Centro de Control Auditorio	Global	1.00	$ 2,985,336.00	0.55%	1.00	$ 2,985,336.00	0.55%	0.00	$ -	0.00%
4.12	Suministro e Instalación de Puerta Centro de Control Auditorio	Global	1.00	$ 1,342,458.00	0.25%	1.00	$ 1,342,458.00	0.25%	0.00	$ -	0.00%
NP.4.16	Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 6A	UND	1.00	$ 1,057,755.00	0.20%	1.00	$ 1,057,755.00	0.20%	0.00	$ -	0.00%
	VALOR TOTAL			**$ 539,252,274.61**	**100.00%**		**$ 538,618,487.11**	**99.88%**		**$ 633,787.50**	**0.12%**

Actividad o producto	Valor Programado	Valor Ejecutado	Valor por Ejecutar	% de Ejecución	OBSERVACIONES
"Realizar adecuaciones de la infraestructura física, eléctrica y de red de datos en la sede principal de la corporación autónoma regional del alto magdalena CAM".	$539.252.274,61	$538.618.487,11	$ 633.787,50	99,88%	La ejecución de las actividades se realizó según lo establecido en el contrato.

INTERVENTORIA

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA					EJECUCIÓN INTERVENTORÍA					
No.	**DESCRIPCIÓN CONTRATO OBRA**	**VALOR INICIAL CONTRATO**	**VALOR ADICIÓN CONTRATO**	**VALOR FINAL CONTRATO**	**ACTA No.**	**COSTO ACTAS ANTERIORES**	**COSTO PRESENTE ACTA**	**PORCENTAJE PRESENTE ACTA**	**COSTO ACUMULADO**	**PORCENTAJE ACUMULADO**
507-2025	ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA.	$ 479,408,839.39	$ 59,843,435.22	$ 539,252,274.61	2	$ 34,177,852.80	$ 4,945,146.80	12.64%	$ 39,123,999.60	100.00%
VALOR TOTAL OBRAS PARA REALIZAR INTERVENTORIA		**$ 479,408,839.39**	**$ 59,843,435.22**	**$ 539,252,274.61**		**$ 34,177,852.80**	**$ 4,945,146.80**		**$ 39,123,999.60**	**100.00%**
	COSTO INTERVENTORIA		$ 39,123,000.00			$ 34,177,852.80	$ 4,945,146.80	12.64%	$ 39,123,999.60	100.00%
	IVA - 19%		$ 7,433,370.00			$ 6,493,792.03	$ 939,577.89	12.64%	$ 7,433,369.92	**100.00%**
	TOTAL COSTO INTERVENTORIA		**$ 46,556,370.00**			**$ 40,671,644.83**	**$ 5,884,724.69**	12.64%	**$ 46,556,369.52**	**100.00%**
	PORCENTAJE COSTO INTERVENTORIA SOBRE VALOR CONTRATO		8.63%							
VALOR PRESENTE ACTA DE INTERVENTORIA:		**CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTI CUATRO PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE**								

Actividad o producto	Valor Programado	Valor Ejecutado	Valor por Ejecutar	% de Ejecución	OBSERVACIONES
"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental y jurídica al contrato de obra, cuyo objeto es: realizar adecuaciones de la infraestructura física, eléctrica y de red de datos en la sede principal de la corporación autónoma regional del alto magdalena CAM"	$46.556.370,00	$46.556.369,52	$ 0,48	100%	La ejecución de las actividades se realizó según lo establecido en el contrato.

V. OTROS

CONCEPTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Constancia de pago al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión)	X		Se anexa planilla de pago de seguridad social del equipo técnico en los meses de ejecución del presente contrato.
Modificación de garantías			No aplica
Cláusulas de responsabilidad ambiental	X		
Cláusulas de responsabilidad en seguridad y salud en el trabajo.	X		
Otros (Explicar)			No aplica

VI. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR (APLICA PARA INFORMES PARCIALES Y SOLO PARA CONTRATACIÓN DIRECTA)

Calificación Promedio mínima aceptable 3,5

VALORACION DE LA CALIFICACION

- **De 1 a 3,5: No confiable**
- **De 3,6 a 4,5: Confiable**
- **De 4,6 a 5: Muy confiable**

CRITERIOS	CALIFICACIÓN
Desempeño técnico	4.5
Oportunidad en entrega	5.0
Cantidad entregada	5.0
Responsabilidad Ambiental	5.0
Responsabilidad en Seguridad y Salud en el trabajo	4.7
PROMEDIO CALIFICACION	**4.8**

VII. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

La interventoría ha cumplido con las obligaciones específicas del contrato, recibiendo a satisfacción un total 100% de las actividades ejecutadas en el contrato de obra. En aplicación a lo establecido en la CLAÚSULA CUARTA – FORMA DE PAGO: "*LA CORPORACIÓN pagará a EL CONTRATISTA el valor del contrato mediante pagos parciales según avance de la obra del objeto contractual hasta un 90% y el saldo del 10% se efectuará después de la liquidación del contrato de obra. Para cada pago parcial será necesario un acta parcial…*", por tanto, se autoriza el pago por la suma **de $5.884.724,69** del valor del contrato ejecutado y se cancelará una vez suscrita el acta de liquidación del contrato.

DESCRIPCION	VALOR ($)
VALOR CONTRATO	**$46.556.370,00**
VALOR EJECUTADO ACTA FINAL	$ 5.884.724,69
VALOR A PAGAR	**$ 5.884.724,69**

Atentamente,



ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ
Supervisor de Interventoría designado CAM

ANEXO1
ACTA DE RECIBO FINAL OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA Y MEMORIA DE CANTIDADES

	ACTA DE RECIBO PARCIAL / FINAL	Código:	F-CAM-059
		Versión:	5
		Fecha:	25 Oct 2019

1. DESCRIPCIÓN GENERAL				
CLASE DE ACTA:	**FINAL: ___X__ PARCIAL: _____ No.: ____**			
_X_ CONTRATO DE:	**OBRA**	**Nº: 507**	**AÑO:**	**2025**
___ CONVENIO DE:				

CONTRATANTE:	**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL – CAM**			
CONTRATISTA	**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:**	**ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA**		
	NIT y/o CC:	**C.C 7.963.769 DE NEIVA**		
	DIRECCIÓN:	**Calle 33 B # 4 - 89**	**TEL:**	**3103242949**
	CIUDAD:	**NEIVA - HUILA**		
	REPRESENTANTE LEGAL:	**N/A**		
OBJETO:	"ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA".			
REGISTRO PRESUPUESTAL:	**2025001999** del **18/12/2025** **2026000577** del **05/03/2026 Adicional**			
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	**$ 479.408.839,39** **Valor en Letras: CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE.**			
APORTANTE O CONVENIENTE:	**NO APLICA**			
VALOR ADICIONAL	**Nº1**	$ 59.843.435,22		
	Valor en Letras: CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS M/CTE.			
VALOR TOTAL	**$ 539.252.274,61** **Valor en Letras: QUNIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS M/CTE.**			
PLAZO INICIAL:	**TRES (3) MESES**			
PLAZO ADICIONAL:	**Nº1**	N/A		
FECHA INICIO	06 de enero de 2026			
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	**Nº1**	**SUSPENSIÓN**	N/A	
		REINICIACIÓN	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN:	05 de abril de 2026			
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	06 de abril de 2026			
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	Del 22/03/2026 al 05/04/2026			
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	**ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ**		
	EN CALIDAD DE:	SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
	NOMBRE:	**ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA**		
	EN CALIDAD DE:	CONTRATISTA DE OBRA		

	NOMBRE:	**CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO**
	EN CALIDAD DE:	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

2. ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL (CONTRATO/CONVENIO)	SALDO
VALOR INICIAL	**06/01/2026**	**-**	**$ 479.408.839,39**	**$ 479.408.839,39**
VALOR ADICIONAL	**04/03/2026**	-	$ 59.843.435,22	**$ 539.252.274,61**
ANTICIPO	N/A	-		**$ 539.252.274,61**
VALOR ACTA PARCIAL 1	21/03/2026	$ 471.105.581,95	-	**$ 68.146.692,66**
VALOR ACTA FINAL	05/04/2026	$ 67.512.905,16		**$ 633.787,50**
PAGO PARCIAL No.1	Por pagar	$ 67.512.905,16	-	**$ 633.787,50**

3. RECIBO A SATISFACCIÓN (POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN)

1. El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron el 99,88% de las actividades objeto del contrato; recibiendo a satisfacción las actividades realizadas las instalaciones de La Corporación.

2. Teniendo a la fecha una ejecución total por valor **$538.618.487,11**, conforme al Acta de Recibo final; la interventoría, en aplicación a lo establecido en la CLAÚSULA CUARTA –FORMA DE PAGO: *LA CORPORACIÓN pagará a EL CONTRATISTA el valor del contrato mediante pagos parciales según avance de la obra del objeto contractual hasta un 90% y el saldo del 10% se efectuará después de la liquidación del contrato de obra. Para cada pago parcial será necesario un acta parcial…"*; por tanto, se autoriza pago correspondiente al **12,52%**, la suma a pagar será de **$67.512.905,16** del valor del contrato ejecutado.

1. Que las partes contratantes se encuentran cumpliendo con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta de recibo final.

4. EVALUACIÓN DE PROVEEDORES (Aplica solo para actas de recibo final)

CRITERIOS	CALIFICACIÓN
Desempeño Técnico	4.5
Oportunidad En Entrega	4.8
Cantidad Entregada	4.8
Responsabilidad Ambiental	4.7
Responsabilidad en Seguridad y Salud en el Trabajo	4.7
PROMEDIO CALIFICACION	**4.7**

ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
Contratista de Obra

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Contratista de Interventoría

ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ
Supervisor del Contrato de Interventoría

	OBJETO:	**ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA**					
	CONTRATISTA DE OBRA:	ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO	**FECHA DE INICIO:**	6/01/2026	**ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL**
	R. LEGAL	ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA	**R. LEGAL**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO	**OTRO SI No 1 OBRA:**	4/03/2026	
	VALOR AJUSTADO OBRA:	$ 479.408.839,39	**VALOR INTERVENTORÍA:**	$ 46.556.370,00	**FECHA SUSPENSION No.1:**	N/A	
	VALOR OTRO SI No 1:	$ 59.843.435,22	**VALOR OTRO SI No 1:**	N/A	**FECHA REINICIO No.1:**	N/A	
	VALOR FINAL OBRA:	$ 539.252.274,61	**VALOR FINAL**	N/A	**FECHA SUSPENSION No.2:**	N/A	
	PLAZO INICIAL:	TRES (03) MESES	**PLAZO INICIAL:**	TRES (03) MESES	**FECHA REINICIO No.2:**	N/A	
	PLAZO ADICIONAL:	N/A	**PLAZO ADICIONAL:**	N/A	**PLAZO ADICIONAL:**	N/A	
					FECHA TERMINACIÓN:	5/04/2026	**6 DE ABRIL DE 2026**
	PLAZO ACTUALIZADO:	TRES (03) MESES	**PLAZO ACTUALIZADO:**	TRES (03) MESES	**PERIODO:**	22/03/2026 al 05/04/2026	

		CONDICIONES CONTRACTUALES																													
ITEM	**DESCRIPCION**	**CANTIDADES SEGUNN OTROSI 1**					**CANTIDADES ACTUALIZADAS**				**ACTAS ANTERIORES**				**PRESENTE ACTA**				**ACUMULADO**				**SALDO**			
		UND	**CANT**	**V/UNIT**		**VALOR**	**+/-**	**CANT**		**VALOR**	**CANT**		**VALOR**		**CANT**		**VALOR**		**CANT**		**VALOR**	**%**	**CANT**		**VALOR**	
1.1	Suministro e Instalación de gravilla lavada	M3	38,71	$ 169.636,00	$	6.566.338,14		38,71	$	6.566.338,14	38,71	$	6.566.338,14			$	-		38,71	$	6.566.338,14	100,00%	-	$	-	
1.2	Revisión de cubierta y corrección de goteras incluida lamina	M2	45,00	$ 48.749,00	$	2.193.705,00		45,00	$	2.193.705,00	45,00	$	2.193.705,00			$	-		45,00	$	2.193.705,00	100,00%	-	$	-	
1.3	Tratamiento de muros por hongos y capilaridad (Incluye Pintura)	M2	114,12	$ 30.363,00	$	3.464.873,75		114,12	$	3.464.873,75	114,12	$	3.464.873,75		-	$	-		114,1150	$	3.464.873,75	100,00%	-	$	-	
1.4	Suministro e Instalación de manijas para puertas en aluminio	Und	4,00	$ 50.798,00	$	203.192,00		4,00	$	203.192,00	4,00	$	203.192,00			$	-		4,00	$	203.192,00	100,00%	-	$	-	
1.5	Suministro e Instalación de manijas para puertas de baño	Und	4,00	$ 30.363,00	$	121.452,00		4,00	$	121.452,00	4,00	$	121.452,00			$	-		4,00	$	121.452,00	100,00%	-	$	-	
1.6	Mantenimiento y reparación de cielo raso en icopor, incluye estructura autoensablada en aluminio	M2	20,16	$ 72.529,00	$	1.462.184,64		20,16	$	1.462.184,64	-	$	-		20,16	$	1.462.184,64		20,16	$	1.462.184,64	100,00%	-	$	-	
1.7	Emboquillado en alfacolor	M2	8,00	$ 7.938,00	$	63.504,00		8,00	$	63.504,00	8,00	$	63.504,00			$	-		8,00	$	63.504,00	100,00%	-	$	-	
1.8	Suministro e instalación de manijas para puertas en vidrio	Und	4,00	$ 125.423,00	$	501.692,00		4,00	$	501.692,00	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	4,00	$	501.692,00	
1.9	Solución de hallazgo auditoria interna de 2024 "REALIZAR ADECUACIONES AL ALMACÉN DE RESIDUOS PELIGROSOS DE LAS OFICINAS DE VETERINANRIA EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA CAM"	Global	1,00	$ 4.706.684,00	$	4.706.684,00		1,00	$	4.706.684,00	1,00	$	4.706.684,00			$	-		1,00	$	4.706.684,00	100,00%	-	$	-	
1.10	Suministro e instalación de brazos hidráulicos para las puertas de las jaulas	Und	10,00	$ 135.373,00	$	1.353.730,00		10,00	$	1.353.730,00	10,00	$	1.353.730,00			$	-		10,00	$	1.353.730,00	100,00%	-	$	-	
1.11	Jaula metálica para animales (Incluye demolición de la existente)	Und	-	$ 1.856.715,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
1.12	Excavación h=1,00m, Relleno y Nivelación Domo (Incluye limpieza de Adoquines)	M2	-	$ 58.930,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
1.13	Pintura Perimetral (Sección Amarilla)	M2	240,10	$ 12.409,00	$	2.979.338,86		240,10	$	2.979.338,86	240,10	$	2.979.338,86			$	-		240,10	$	2.979.338,86	100,00%	-	$	-	
1.14	Aseo y bote de escombros	M3	60,00	$ 49.084,00	$	2.945.040,00		60,00	$	2.945.040,00	60,00	$	2.945.040,00			$	-		60,00	$	2.945.040,00	100,00%	-	$	-	
1.15	Suministro e instalación de espejo para baño de Contratación	M2	2,25	$ 71.197,00	$	160.193,25		2,25	$	160.193,25	2,25	$	160.193,25			$	-		2,25	$	160.193,25	100,00%	-	$	-	
1.16	Pintura Perimetral (Sección Gris)	M2	79,93	$ 12.409,00	$	991.876,19		79,93	$	991.876,19	79,93	$	991.876,19			$	-		79,93	$	991.876,19	100,00%	-	$	-	
1.17	Cerca eléctrica perimetral (A todo Costo)	Global	-	$ 7.540.359,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
1.18	Mantenimiento correctivo del concreto del polideportivo (e= 5cm)	M3	-	$ 523.443,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
1.19	Suministro e Instalación de rejillas para sumideros (0,40M de ancho)	ML	-	$ 121.342,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
1.20	Corte y demolición Polideportivo (e= 5cm) Incluye bote de escombros	M2	-	$ 12.117,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
NP1.21	Retiro y reinstalación de teja de barro	M2	45,00	$ 57.404,00	$	2.583.180,00		45,00	$	2.583.180,00	45,00	$	2.583.180,00			$	-		45,00	$	2.583.180,00	100,00%	-	$	-	
NP1.22	Retiro, limpieza y reinstalación de adoquin en concreto en la zona del domo, incluye sustitución del 10% de adoquin y pintura tipo tráfico.	M2	186,65	$ 73.613,00	$	13.739.498,39		186,65	$	13.739.498,39	186,65	$	13.739.498,39			$	-		186,65	$	13.739.498,39	100,00%	-	$	-	
NP1.23	Excavación hasta h=0,50 m zona domo (cama de arena)	M3	50,80	$ 37.500,00	$	1.904.910,00		50,80	$	1.904.910,00	50,80	$	1.904.910,00			$	-		50,80	$	1.904.910,00	100,00%	-	$	-	
NP1.24	Relleno en Arena compactado mecánica zona Domo, incluye perfilada y compactación de la rasante	M3	27,57	$ 136.476,00	$	3.762.684,26		27,57	$	3.762.684,26	27,57	$	3.762.684,26			$	-		27,57	$	3.762.684,26	100,00%	-	$	-	
NP1.25	Bordillo en cocreto de 3000 psi. Sección 0,10x,10 m. Incluye refuerzo en hierro de 3/8"	ML	134,99	$ 47.482,00	$	6.409.595,18		134,99	$	6.409.595,18	134,99	$	6.409.595,18			$	-		134,99	$	6.409.595,18	100,00%	-	$	-	
NP1.26	Suministro e instalación Piso Trafico 5 antideslizante	M2	54,25	$ 84.330,00	$	4.574.902,50		54,25	$	4.574.902,50	54,25	$	4.574.902,50			$	-		54,25	$	4.574.902,50	100,00%	-	$	-	
NP1.27	Suministro e instalación de rejillas para sumideros de 0,40 m de ancho, con marco en ángulo de 2", contramarco en ángulo de 1½", refuerzos en platina de 1 1/2" y malla expandida IMT-40 calibre 12.	ML	75,50	$ 369.489,00	$	27.896.419,50		75,50	$	27.896.419,50	48,00	$	17.735.472,00		27,50	$	10.160.947,50		75,50	$	27.896.419,50	100,00%	-	$	-	
NP1.28	Construcción e instalación de jaula para animales de 3,00 x 3,00 m, en estructura metálica completa, incluyendo fabricación y montaje, con piso en concreto reforzado, elevado y separado del terreno, según diseño	Und	1,00	$ 7.222.439,00	$	7.222.439,00		1,00	$	7.222.439,00	-	$	-		1,00	$	7.222.439,00		1,00	$	7.222.439,00	100,00%	-	$	-	
NP1.29	Construcción e instalación de cerca eléctrica perimetral de cuatro hilos sobre estructura metálica y cerramiento existente en la Cr. 1 y Calle 58	ML	295,75	$ 106.907,00	$	31.617.745,25		295,75	$	31.617.745,25	140,00	$	14.966.980,00		155,75	$	16.650.765,25		295,75	$	31.617.745,25	100,00%	-	$	-	
NP1.30	Suministro y Aplicación de Esgrafiado en graniplast en zona del Archivo Historico	M2	67,11	$ 27.059,00	$	1.815.929,49		67,11	$	1.815.929,49	67,11	$	1.815.929,49			$	-		67,11	$	1.815.929,49	100,00%	-	$	-	
NP1.31	Lavado de muros fachadas cerramiento con hidrolavadora	M2	101,05	$ 16.471,00	$	1.664.427,49		101,05	$	1.664.427,49	101,05	$	1.664.427,49			$	-		101,05	$	1.664.427,49	100,00%	-	$	-	
NP1.32	Poda de Limoncillos	ML	86,00	$ 26.015,00	$	2.237.290,00		86,00	$	2.237.290,00	86,00	$	2.237.290,00			$	-		86,00	$	2.237.290,00	100,00%	-	$	-	
NP1.33	Trasplante de palmas de areca (ARECA CATECHU) de 2,50 m de altura. Incluye: excavación cepellón (50x50x60 cm), protección raíces, transporte interno en instalaciones, excavación y relleno de hueco nuevo (60x60x60 cm), aplicación fertilizante orgánico	Und	11,00	$ 87.345,00	$	960.795,00		11,00	$	960.795,00	11,00	$	960.795,00			$	-		11,00	$	960.795,00	100,00%	-	$	-	
NP1.34	Tala de árboles (incluye coordinador alturas, Gestión y disposición final).	Und	2,00	$ 1.291.043,00	$	2.582.086,00		2,00	$	2.582.086,00	2,00	$	2.582.086,00			$	-		2,00	$	2.582.086,00	100,00%	-	$	-	
		TOTAL ACTIVIDADES GENERALES			**$**	**136.685.705,88**			**$**	**136.685.705,88**		**$**	**100.687.677,49**			**$**	**35.496.336,39**			**$**	**136.184.013,88**			**$**	**501.692,00**	
2	**ARCHIVO HISTORICO**																									
2.1	Desmonte de Cubierta (Incluye Retiro)	M2	217,80	$ 17.265,00	$	3.760.317,00		217,80	$	3.760.317,00	217,80	$	3.760.317,00			$	-		217,80	$	3.760.317,00	100,00%	-	$	-	
2.2	Suministro e Instalación de Cubierta en teja ondulada a.c con estructura acesco luz máx. 4 m	M2	-	$ 78.634,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
2.3	Cercha para cubierta en ángulo y para soporte de Canaleta Lógica en ángulo 2<2"X1/8" superior y 2<1 1/2x3/16" inferior, celosía en <1 1/4"*1/8" y varilla de 1/2 c .30.	ML	-	$ 205.014,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
2.4	Correa en perfil metálico 3"x1 1/2" Cal. 18 -refuerzo para colocación Cubierta Termo acústica en fibrocarbono tipo colonial	ML	6,60	$ 38.276,00	$	252.621,60		6,60	$	252.621,60	6,60	$	252.621,60			$	-		6,60	$	252.621,60	100,00%	-	$	-	
2.5	Suministro e instalación de Caballete colonia en fibrocarbono	ML	-	$ 54.549,00	$	-		-	$	-	-	$	-			$	-		-	$	-	0,00%	-	$	-	
2.6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC	M2	158,00	$ 76.477,00	$	12.083.366,00		158,00	$	12.083.366,00	158,00	$	12.083.366,00			$	-		158,00	$	12.083.366,00	100,00%	-	$	-	
NP2.7	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores. Incluye arreglo estructura de cubierta (soldadura cerchas y correas)	M2	224,33	$ 78.346,00	$	17.575.358,18		224,33	$	17.575.358,18	224,33	$	17.575.358,18			$	-		224,33	$	17.575.358,18	100,00%	-	$	-	
NP2.8	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	28,00	$ 44.964,00	$	1.258.992,00		28,00	$	1.258.992,00	28,00	$	1.258.992,00			$	-		28,00	$	1.258.992,00	100,00%	-	$	-	
NP2.9	Suministro e instalación perfil 2"x1" cal.18 soporte teja. Incluye refuerzo de la estructura existente y pintura	KG	305,17	$ 17.463,00	$	5.329.172,07		305,17	$	5.329.172,07	305,17	$	5.329.172,07			$	-		305,17	$	5.329.172,07	100,00%	-	$	-	

		CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA															
ITEM	DESCRIPCION	CANTIDADES SEGUNN OTROSI 1					CANTIDADES ACTUALIZADAS			ACTAS ANTERIORES			PRESENTE ACTA			ACUMULADO				SALDO		
NP2.10	Remate y nivelación de muro existente para soporte de cubierta, mediante aplicación de mortero cemento–arena en proporción 1:4. Incluye la regularización de superficies, ajuste de nivel y alineación del paramento, instalación de ladrillo tolete para conformación del remate, y acabado final con pañete impermeable para garantizar una correcta unión entre muro y cubierta.	ML	64,50	$	39.662,00	$ 2.558.199,00	64,50	$	2.558.199,00	64,50	$	2.558.199,00		$	-	64,50	$	2.558.199,00	100,00%	-	$	-
NP2.11	Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND	2,00	$	765.461,00	$ 1.530.922,00	2,00	$	1.530.922,00	2,00	$	1.530.922,00		$	-	2,00	$	1.530.922,00	100,00%	-	$	-
	TOTAL ARCHIVO HISTÓRICO					**$ 44.348.947,85**		**$**	**44.348.947,85**		**$**	**44.348.947,85**		**$**	**-**		**$**	**44.348.947,85**			**$**	**-**
3	**CAFETERIA**																					
3.1	Corte y demolición de áreas afectadas	M2	45,52	$	54.150,00	$ 2.464.637,25	45,52	$	2.464.637,25	45,52	$	2.464.637,25		$	-	45,52	$	2.464.637,25	100,00%	-	$	-
3.2	Suministro e instalación de baldosas de las áreas retiradas	M2	27,92	$	56.571,00	$ 1.579.462,00	27,92	$	1.579.462,00	27,92	$	1.579.462,00		$	-	27,92	$	1.579.462,00	100,00%	-	$	-
3.3	Suministro e Instalación de Canal en lámina galvanizada cal. 22; ds=50 (Accesorios Incluidos)	ML	21,00	$	66.594,00	$ 1.398.474,00	21,00	$	1.398.474,00	21,00	$	1.398.474,00		$	-	21,00	$	1.398.474,00	100,00%	-	$	-
3.4	Bajantes 3" (Accesorios Incluidos)	ML	50,50	$	54.150,00	$ 2.734.575,00	50,50	$	2.734.575,00	36,50	$	1.976.475,00	14,00	$	758.100,00	50,50	$	2.734.575,00	100,00%	-	$	-
3.5	Suministro e Instalación de piso en piedra lavada para corredores (Incluye baldosín rojo)	M2	36,00	$	335.854,00	$ 12.090.744,00	36,00	$	12.090.744,00	36,00	$	12.090.744,00		$	-	36,00	$	12.090.744,00	100,00%	-	$	-
NP3.6	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.14 incl. Malla electrosoldada de 4mm	M2	27,92	$	107.577,00	$ 3.003.550,00	27,92	$	3.003.550,00	27,92	$	3.003.550,00		$	-	27,92	$	3.003.550,00	100,00%	-	$	-
	CAFETERIA					**$ 23.271.442,25**		**$**	**23.271.442,25**		**$**	**22.513.342,25**		**$**	**758.100,00**		**$**	**23.271.442,25**			**$**	**-**
4	**ADECUACIONES ELÉCTRICAS Y TECNOLÓGICAS**																					
	ADECUACION ELECTRICA BLOQUE DE GESTION DOCUMENTAL																					
4.1	Cambio de acometida NR Calibre 2 desde subestación hasta el bloque GD	Global	1,00	$	39.700.500,00	$ 39.700.500,00	1,00	$	39.700.500,00	1,00	$	39.700.500,00		$	-	1,00	$	39.700.500,00	100,00%	-	$	-
4.2	UPS 3KVA + Gabinete	Global	-	$	14.875.250,00	$ -	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	0,00%	-	$	-
4.3	Adecuación Tablero Eléctrico	Global	1,00	$	4.975.000,00	$ 4.975.000,00	1,00	$	4.975.000,00	1,00	$	4.975.000,00		$	-	1,00	$	4.975.000,00	100,00%	-	$	-
4.4	Mano de Obra Incluye: Cambio Acometida NR, Instalación de UPS y Gabinete, Adecuación de tableros eléctricos, retiro de acometidas viejas de red regulada y no regulada hasta el Datacenter.	Global	-	$	19.900.000,00	$ -	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	0,00%	-	$	-
NP4.1	UPS 6KVA + Gabinete	UND	1,00	$	15.327.839,00	$ 15.327.839,00	1,00	$	15.327.839,00	1,00	$	15.327.839,00		$	-	1,00	$	15.327.839,00	100,00%	-	$	-
NP4.1	Adecuación Eléctrica Auditorio	UND	1,00	$	5.669.341,00	$ 5.669.341,00	1,00	$	5.669.341,00	1,00	$	5.669.341,00		$	-	1,00	$	5.669.341,00	100,00%	-	$	-
NP4.1	Red eléctrica interna archivo histórico	UND	1,00	$	18.103.478,00	$ 18.103.478,00	1,00	$	18.103.478,00	1,00	$	18.103.478,00		$	-	1,00	$	18.103.478,00	100,00%	-	$	-
	TOTAL ADECUACION ELECTRICA BLOQUE DE GESTION DOCUMENTAL					**$ 83.776.158,00**		**$**	**83.776.158,00**		**$**	**83.776.158,00**		**$**	**-**		**$**	**83.776.158,00**			**$**	**-**
	MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA AUDITORIO Y DG																					
4.5	Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 7A	Global	1,00	$	888.696,00	$ 888.696,00	1,00	$	888.696,00	1,00	$	888.696,00		$	-	1,00	$	888.696,00	100,00%	-	$	-
4.6	Suministro e Instalación Switch AT-x550-18XSPQm	Global	1,00	$	20.247.245,00	$ 20.247.245,00	1,00	$	20.247.245,00	1,00	$	20.247.245,00		$	-	1,00	$	20.247.245,00	100,00%	-	$	-
4.7	Suministro e Instalación Switch AT-x530-52GPXm-10	Global	1,00	$	16.378.685,00	$ 16.378.685,00	1,00	$	16.378.685,00	1,00	$	16.378.685,00		$	-	1,00	$	16.378.685,00	100,00%	-	$	-
4.8	Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva Auditorio 108"	Global	1,00	$	67.775.303,00	$ 67.775.303,00	1,00	$	67.775.303,00	1,00	$	67.775.303,00		$	-	1,00	$	67.775.303,00	100,00%	-	$	-
4.9	Suministro e Instalación de Sistema de Sonido	Global	1,00	$	17.187.268,00	$ 17.187.268,00	1,00	$	17.187.268,00	-	$	-	1,00	$	17.187.268,00	1,00	$	17.187.268,00	100,00%	-	$	-
4.10	Suministro e Instalación de Pantalla LED Digital Interactiva DG 75"	Global	1,00	$	12.037.498,00	$ 12.037.498,00	1,00	$	12.037.498,00	1,00	$	12.037.498,00		$	-	1,00	$	12.037.498,00	100,00%	-	$	-
4.11	Suministro e Instalación de Aire Acondicionado 12000BTU Centro de Control Auditorio	Global	1,00	$	2.363.125,00	$ 2.363.125,00	1,00	$	2.363.125,00	1,00	$	2.363.125,00		$	-	1,00	$	2.363.125,00	100,00%	-	$	-
4.12	Suministro e Instalación de Puerta Centro de Control Auditorio	Global	1,00	$	1.062.660,00	$ 1.062.660,00	1,00	$	1.062.660,00	1,00	$	1.062.660,00		$	-	1,00	$	1.062.660,00	100,00%	-	$	-
NP4.1	Suministro e Instalación de Puntos de Cableado Estructurado Cat 6A	UND	1,00	$	837.295,00	$ 837.295,00	1,00	$	837.295,00	1,00	$	837.295,00		$	-	1,00	$	837.295,00	100,00%	-	$	-
	TOTAL MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA AUDITORIO Y DG					**$ 138.777.775,00**		**$**	**138.777.775,00**		**$**	**121.590.507,00**		**$**	**17.187.268,00**		**$**	**138.777.775,00**			**$**	**-**
	TOTAL ADECUACIONES ELECTRICAS Y TECNOLOGICAS					**$ 222.553.933,00**		**$**	**222.553.933,00**		**$**	**205.366.665,00**		**$**	**17.187.268,00**		**$**	**222.553.933,00**			**$**	**-**
	COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN					**$ 426.860.028,98**	**COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**426.860.028,98**	**COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**372.916.632,59**	**COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**53.441.704,39**	**COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**426.358.336,98**	**99,88%**	**COSTOS DIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**501.692,00**
	ADMINISTRACION 15% =					$ 64.029.004,35	ADMINISTRACION 15% =	$	64.029.004,35	ADMINISTRACION 15% =	$	55.937.494,89	ADMINISTRACION 15% =	$	8.016.255,66	ADMINISTRACION 15% =	$	63.953.750,55		ADMINISTRACION 15% =	$	75.253,80
	IMPREVISTOS 3% =					$ 12.805.800,87	IMPREVISTOS 3% =	$	12.805.800,87	IMPREVISTOS 3% =	$	11.187.498,98	IMPREVISTOS 3% =	$	1.603.251,13	IMPREVISTOS 3% =	$	12.790.750,11		IMPREVISTOS 3% =	$	15.050,76
	UTILIDAD 7,0% =					$ 29.880.202,03	UTILIDAD 7,0% =	$	29.880.202,03	UTILIDAD 7,0% =	$	26.104.164,28	UTILIDAD 7,0% =	$	3.740.919,31	UTILIDAD 7,0% =	$	29.845.083,59		UTILIDAD 7,0% =	$	35.118,44
	IVA % sobre utilidad 19% =					$ 5.677.238,39	IVA % sobre utilidad 19% =	$	5.677.238,39	IVA % sobre utilidad 19% =	$	4.959.791,21	IVA % sobre utilidad 19% =	$	710.774,67	IVA % sobre utilidad 19% =	$	5.670.565,88		IVA % sobre utilidad 19% =	$	6.672,50
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN					**$ 112.392.245,63**	**TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**112.392.245,63**	**TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**		**98.188.949,36**	**TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**		**14.071.200,77**	**TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**112.260.150,13**		**TOTAL COSTOS INDIRECTOS DE CONSTRUCCIÓN**	**$**	**132.095,50**
	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)					$ 539.252.274,61	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$	539.252.274,61	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)		471.105.581,95	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)		67.512.905,16	TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$	538.618.487,11		TOTAL COSTOS DE CONSTRUCCIÓN (Directos + Indirectos)	$	633.787,50
							VALOR TOTAL A PAGAR	**$**	**539.252.274,61**	**VALOR TOTAL A PAGAR**		**471.105.581,95**	**VALOR TOTAL A PAGAR**		**67.512.905,16**	**VALOR ACUMULADO A PAGAR**	**$**	**538.618.487,11**	**99,88%**	**VALOR TOTAL A PAGAR**	**$**	**633.787,50**

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA $67.512.905,16

SON: SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS M/CTE CON DIECISEIS CENTAVOS

NOTA: Las cantidades y la calidad de las obras consignadas en la presenta acta, son netamente responsabilidad del contratista e interventor quienes las cuantificaron y constataron en el terreno.

Ing. ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
CONTRATISTA DE OBRA

Ing. CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
INTERVENTOR

Ing. ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ
SUPERVISOR

	MEMORIA DE CANTIDAES DE OBRA							
	ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA							
	ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL							
CODIGO:		**FECHA:**	**06/04/26**	**Versión: 01**		**Pagina: 06 de 34**		

INFRAESTRUCTURA FISICA	AREA: ACTIVIDADES GENERALES	1.6	Mantenimiento y reparación de cielo raso en icopor, incluye estructura autoensablada en aluminio
1, UNIDAD DE MEDIDA	M2		

UBICACIÓN/ELEMENTO	**DIMENSIONES**				**FORMULA**	**CANTIDAD PARCIAL**
	LARGO/BASE	**ANCHO**	**H ó Profundidad**	**Numero de elementos**		
Auditorio	1,20	0,60		28	LPxAxNE	20,16
OBSERVACIONES:						
					TOTAL CANTIDAD	**20,16**

FOTO DE LA ACTIVIDAD





ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
contratista

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
interventor

	MEMORIA DE CANTIDAES DE OBRA							
	ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA							
	ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL							
CODIGO:		**FECHA:**	**6/04/2026**	**Versión: 01**		**Pagina: 27 de 34**		

INFRAESTRUCTURA FISICA	AREA: ACTIVIDADES GENERALES	NP1.27	Suministro e instalación de rejillas para sumideros de 0,40 m de ancho, con marco en ángulo de 2", contramarco en ángulo de 1½", refuerzos en platina de 1 1/2" y malla expandida IMT-40 calibre 12.
1, UNIDAD DE MEDIDA	ML		

UBICACIÓN/ELEMENTO	**DIMENSIONES**				**FORMULA**	**CANTIDAD PARCIAL**
	LARGO/BASE	**ANCHO**	**H ó Profundidad**	**Numero de elementos**		
Infraestructura Fisica	27,50			1	L	27,50

OBSERVACIONES:

TOTAL CANTIDAD	**27,50**

FOTO DE LA ACTIVIDAD





ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
contratista

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
interventor

	MEMORIA DE CANTIDAES DE OBRA							
	ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA							
	ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL							
CODIGO:		**FECHA:**	**6/04/2026**	**Versión: 01**		**Pagina: 28 de 34**		

INFRAESTRUCTURA FISICA	AREA: ACTIVIDADES GENERALES	NP1.28	Construcción e instalación de jaula para animales de 3,00 x 3,00 m, en estructura metálica completa, incluyendo fabricación y montaje, con piso en concreto reforzado, elevado y separado del terreno, según diseño
1, UNIDAD DE MEDIDA	UND		

UBICACIÓN/ELEMENTO	**DIMENSIONES**				**FORMULA**	**CANTIDAD PARCIAL**
	LARGO/BASE	**ANCHO**	**H ó Profundidad**	**Numero de elementos**		
Zona Fauna				1	UN	1,00
OBSERVACIONES:						
					TOTAL CANTIDAD	**1,00**

FOTO DE LA ACTIVIDAD







ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
contratista

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
interventor

	MEMORIA DE CANTIDAES DE OBRA							
	ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA							
	ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL							
CODIGO:		**FECHA:**	**6/04/2026**	**Versión: 01**		**Pagina: 29 de 34**		

INFRAESTRUCTURA FISICA	AREA: ACTIVIDADES GENERALES	NP1.29	Construcción e instalación de cerca eléctrica perimetral de cuatro hilos sobre estructura metálica y cerramiento existente en la Cr. 1 y Calle 58
1, UNIDAD DE MEDIDA	ML		

UBICACIÓN/ELEMENTO	**DIMENSIONES**				**FORMULA**	**CANTIDAD PARCIAL**
	LARGO/BASE	**ANCHO**	**H ó Profundidad**	**Numero de elementos**		
Fachada Cr 1	155,75			1	L	155,75
OBSERVACIONES:						
					TOTAL CANTIDAD	**155,75**

FOTO DE LA ACTIVIDAD





ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
contratista

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
interventor

MEMORIA DE CANTIDAES DE OBRA

ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA

ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL

CODIGO:		FECHA:	6/04/2026	Versión: 01		Pagina: 01 de 06		

INFRAESTRUCTURA FISICA	CAFETERIA	3.4	Bajantes 3" (Accesorios Incluidos)
1, UNIDAD DE MEDIDA	ML		

UBICACIÓN/ELEMENTO	DIMENSIONES				FORMULA	CANTIDAD PARCIAL
	LARGO Promedio	ANCHO	Altura ó Profundidad	Numero de elementos		
Domo	14,00			1	L	14,00
OBSERVACIONES:						
					TOTAL CANTIDAD	**14,00**

FOTO DE LA ACTIVIDAD





ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
contratista

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
interventor

		MEMORIA DE CANTIDAES DE OBRA						
		ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA						
		ACTA DE RECIBO DE OBRA FINAL						
CODIGO:		**FECHA:**	**6/04/2026**	**Versión: 01**		**Pagina: 01 de 16**		

INFRAESTRUCTURA FISICA	MODERNIZACIÓN TECNOLÓGICA AUDITORIO Y DG	4,9	Suministro e Instalación de Sistema de Sonido
1, UNIDAD DE MEDIDA	Global		

UBICACIÓN/ELEMENTO	**DIMENSIONES**				**FORMULA**	**CANTIDAD PARCIAL**
	LARGO Promedio	**ANCHO**	**Altura ó Profundidad**	**Numero de elementos**		
Auditorio				1	Und	1,00

OBSERVACIONES:

TOTAL CANTIDAD	**1,00**

FOTO DE LA ACTIVIDAD



ANDRES FELIPE SANCHEZ RIVERA
contratista

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
interventor

ANEXO 2
ACTA DE RECIBO FINAL INTERVENTORÍA
ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA

	ACTA DE RECIBO PARCIAL / FINAL	Código:	F-CAM-059
		Versión:	5
		Fecha:	25 Oct 2019

1. DESCRIPCIÓN GENERAL				
CLASE DE ACTA:	**FINAL: __X___ PARCIAL: _____ No.: ____**			
_X_ CONTRATO DE:	**INTERVENTORÍA**	**Nº: 510**	**AÑO:**	**2025**
___ CONVENIO DE:				

CONTRATANTE:	**CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL – CAM**			
CONTRATISTA	**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:**	**CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO**		
	NIT y/o CC:	**79.142.300**		
	DIRECCIÓN:	**Carrera 8 C No.34 – 05 Los Molinos**	**TEL:**	**608 8757000**
	CIUDAD:	**NEIVA - HUILA**		
	REPRESENTANTE LEGAL:	**CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO**		
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA".			
REGISTRO PRESUPUESTAL:	**2025002015 del 23/12/2025** **2025002016 del 23/12/2025**			
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	**$ 46.556.370,00**			
	Valor en Letras: CUARENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE.			
APORTANTE O CONVENIENTE:	**NO APLICA**			
VALOR ADICIONAL	**Nº1**	$ 0,00		
VALOR TOTAL	**$ 46.556.370,00**			
PLAZO INICIAL:	**TRES (3) MESES**			
PLAZO ADICIONAL:	**Nº1**	N/A		
FECHA INICIO	6 de enero de 2026			
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	**Nº1**	**SUSPENSIÓN**	N/A	
		REINICIACIÓN	N/A	
	N° 2	**SUSPENSIÓN**	N/A	
		REINICIACIÓN	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN:	05 de abril de 2026			
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	06 de abril de 2026			
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	Del 22/03/2026 al 05/04/2026			
PRESENTES HOY:	**NOMBRE:**	**ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ**		
	EN CALIDAD DE:	SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
	NOMBRE:	**CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO**		
	EN CALIDAD DE:	INTERVENTOR		

	NOMBRE:	
	EN CALIDAD DE:	

2. ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL (CONTRATO O CONVENIO)	SALDO
VALOR INICIAL	**06/01/2025**	**-**	**$ 46.556.370,00**	**$ 46.556.370,00**
VALOR ADICIONAL	N/A	-	-	**$ 46.556.370,00**
VALOR EJECUTADO ACTA No. 1	21/03/2026	$ 40.671.644,83	-	**$ 5.884.725,17**
VALOR EJECUTADO FINAL	06/04/2026	$ 5.884.724,69	-	**$ 0,48**
PAGO ACTA FINAL	Por pagar	$ 5.884.724,69	-	**$ 0,48**

3. RECIBO A SATISFACCIÓN (POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN)

1. El contrato arriba descrito se desarrolló de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades en el período del 23 de marzo de 2026 al 05 de abril de 2026 objeto del contrato.

2. Teniendo a la fecha una ejecución total por valor de **$46.556.369,52**, conforme al Acta de recibo final de interventoría; la Supervisión en aplicación a lo establecido en la CLAÚSULA CUARTA – FORMA DE PAGO: "*LA CORPORACIÓN pagará a EL CONTRATISTA el valor del contrato mediante pagos parciales según avance de la obra del objeto contractual hasta un 90% y el saldo del 10% se efectuará después de la liquidación del contrato de obra. Para cada pago parcial será necesario un acta parcial…"*; por tanto, se autoriza el pago final por la suma de **$5.884.724,69** correspondientes al **12,64%** del valor del contrato ejecutado con la liquidación.

3. Que las partes contratantes se encuentran cumpliendo con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta de recibo final de Interventoría.

4. EVALUACIÓN DE PROVEEDORES (Aplica solo para actas de recibo final)

CRITERIOS	CALIFICACIÓN
Desempeño Técnico	4.5
Oportunidad En Entrega	4.5
Cantidad Entregada	4.5
Responsabilidad Ambiental	4.5
Responsabilidad en Seguridad y Salud en el Trabajo	4.5
PROMEDIO CALIFICACION	**4.5**

ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ
Profesional Universitario SPOT
Supervisor contrato No.510 de 2025

CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Contratista de Interventoría

CONTRATO No.	510 de 2025		**VALOR INICIAL:**	$ 46.556.370,00	
VALOR:	$ 46.556.370,00		**ADICIÓN:**	$ -	
PLAZO INICIAL:	TRES (3) MESES	**PLAZO ADICIONAL** N/A	**VALOR FINAL:**	$ 46.556.370,00	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA"		**FECHA INICIO:**	6 de enero de 2026	
			FECHA DE SUSPENSIÓN 1:	N/A	**ACTA DE INTERVENTORÍA**
			FECHA REINICIO 1:	N/A	
			FECHA DE SUSPENSIÓN 2:	N/A	**PARCIAL FINAL**
			FECHA DE REINICIO 2:	N/A	
INTERVENTOR:	CARLOS ARTUTO QUIZA CAMACHO - C.C. 79.142.300		**FECHA TERMINACIÓN:**	5 de abril de 2026	**FECHA:** 6 de abril de 2026
SUPERVISOR:	Ing. ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ		**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**	**$ 46.556.369,52**	**PERIODO: MARZO 23 A ABRIL 05 DE 2026**

INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA					EJECUCIÓN OBRA					EJECUCIÓN INTERVENTORÍA				
No.	**DESCRIPCIÓN CONTRATO OBRA**	**VALOR INICIAL CONTRATO**	**VALOR ADICIÓN CONTRATO**	**VALOR FINAL CONTRATO**	**ACTA No.**	**VALOR PRESENTE ACTA**	**PORCENTAJE EJECUCIÓN PRESENTE ACTA**	**VALOR ACUMULADO**	**PORCENTAJE EJECUCIÓN ACUMULADO**	**COSTO ACTAS ANTERIORES**	**COSTO PRESENTE ACTA**	**PORCENTAJE PRESENTE ACTA**	**COSTO ACUMULADO**	**PORCENTAJE ACUMULADO**
507-2025	ADECUACIONES ELÉCTRICAS, TECNOLÓGICAS Y MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL ALTO MAGDALENA.	$ 479.408.839,39	$ 59.843.435,22	$ 539.252.274,61	2	$ 471.105.581,95	87,36%	$ 538.618.487,11	99,88%	$ 34.177.852,80	$ 4.945.146,80	12,64%	$ 39.122.999,60	100,00%
VALOR TOTAL OBRAS PARA REALIZAR INTERVENTORIA		**$ 479.408.839,39**	**$ 59.843.435,22**	**$ 539.252.274,61**				**538.618.487,11**	**99,88%**	**$ 34.177.852,80**	**$ 4.945.146,80**		**$ 39.122.999,60**	**100,00%**
	COSTO INTERVENTORIA	$ 39.123.000,00								$ 34.177.852,80	$ 4.945.146,80	12,64%	$ 39.122.999,60	100,00%
	IVA - 19%	$ 7.433.370,00								$ 6.493.792,03	$ 939.577,89	12,64%	$ 7.433.369,92	**100,00%**
	TOTAL COSTO INTERVENTORIA	**$ 46.556.370,00**								**$ 40.671.644,83**	**$ 5.884.724,69**	12,64%	**$ 46.556.369,52**	**100,00%**
	PORCENTAJE COSTO INTERVENTORIA SOBRE VALOR CONTRATO	8,63%												

VALOR PRESENTE ACTA DE INTERVENTORIA: **CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE.**

Ing. CARLOS ARTUTO QUIZA CAMACHO
Interventor

Ing. ANDRES FELIPE CABRERA SANCHEZ
Supervisor