

Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Ítem Adicionales — Eléctricos						
1	5.28	Suministro e instalacion de ventana proyectante en aluminio blanco, marco en perfil de 1.1/2 x 1.1/2 con adaptador proyectante y pisavidrio, vidrio incoloro 5mm crudo. Incluye brazos proyectantes y manija - 0.80 x 1.50 FACHADA FRONTAL	und	9	\$ 645,050.00	5,805,450.00
2	5.29	Suministro e instalacion de puerta en aluminio blanco, marco en perfil 3x1, hoja en perfil de 3x1.1/2, persiana ALN 315. Incluye cerradura y bisagras - CUARTO BOMBAS - 2.00 x 2.00	und	1	\$ 3,320,308.60	3,320,308.60
3	7.13	Construccion de bordillo en parqueadero incluye acero de refuerzo	ml	171	\$ 96,000.00	16,416,000.00
4	8.42	Suministro e Instalación de Reflector Led deportivo 100lm/w, 100-277V, 1500LM, para cancha de accion comunal, incluye cableado de cobre encauchetado, fotocelda y elementos de sujecion	un	12	\$ 698,400.00	8,380,800.00
5	8.43	Suministro e Instalación de luminaria lineal de 50W 110-277V, 5000LM, con temperatura de color graduable, incluye cableado de cobre encauchetado y elementos de sujecion, para acceso principal y pergola de cafeteria	un	12	\$ 1,045,860.00	12,550,320.00
6	8.45	Suministro e instalacion de LUMINARIA EXTERIOR LUMINARIA STREE LIGHT 60W con POSTE de Brazo doble IP 65 IK 08 6500k 8700lm	un	30	\$ 6,489,500.00	194,685,000.00
7	8.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE LUCES PERIMETRALES DE CANAL Y PARQUE LINEAL EN CABLE 3FX#10 +1T#10 AWG. INCLUYE TUBERIA PVC TIPO A DE 3/4", ZANJAS Y CANALIZACION	un	490	\$ 65,480.00	32,085,200.00
8	9.70	Suministro e Instalacion de punto de iluminacion incluye lampara LED de incrustar de 18W	und	102	\$ 315,918.00	32,223,636.00
9	9.71	Suministro e Instalacion de Acometida principal de modulo nuevo de salon comunal en cable de cobre calibre 3F#2 + 1N#2 + 1T#2 AWG	ml	170	\$ 205,000.00	34,850,000.00
10	9.72	Suministro e instalacion de Acometida principal de cuarto de bombas en cable de cobre calibre 3F#8 + 1N#8 + 1T#8 AWG	ml	250	\$ 85,000.00	21,250,000.00
11	9.73	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MULTIBREAKER TRIFÁSICO DE 6 CTO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA SISTEMA DE BOMBEO. INCLUYE BREAKERS Y TOTALIZADOR. TODO CERTIFICADO	und	1	\$ 2,875,400.00	2,875,400.00
12	9.74	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall 6mm	m2	377	\$ 53,550.00	20,168,536.50
TOTAL VALOR ADICIONALES ELÉCTRICOS					\$ 15,895,466.60	384,610,651.10

ANÁLISIS UNITARIO				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD		CANTIDAD
5.28	Suministro e instalacion de ventana proyectante en aluminio blanco, marco en perfil de 1.1/2 x 1.1/2 con adaptador proyectante y pisavidrio, vidrio incoloro 5mm crudo. Incluye brazos proyectantes y manija - 0.80 x 1.50 FACHADA FRONTAL	und		

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		4,000.00
SUBTOTAL \$						4,000.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
528	Marco en perfil aluminio blanco 1.5"x1.5" para ventana proyectante (incluye corte y uniones)	m	3.5	45,000.00		157,500.00
529	Vidrio templado incoloro 5mm para ventana proyectante	m2	1.2	120,000.00		144,000.00
530	Adaptador proyectante y pisavidrio para marco aluminio	glb	1.	85,000.00		85,000.00
531	Brazos proyectantes y manija (juego completo)	glb	1.	65,000.00		65,000.00
532	Sellante silicona, tornillos, burletes y accesorios de instalación	glb	1.	82,833.33		82,833.33
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		26,716.67
SUBTOTAL \$						561,050.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CM	Cuadrilla carpintería metálica (carpintero oficial + ayudante)	h	2.	40,000.00		80,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						80,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$					645,050.00
------------------------	--	--	--	--	------------

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANTIDAD
5.29	Suministro e instalacion de puerta en aluminio blanco, marco en perfil 3x1, hoja en perfil de 3x1.1/2, persiana ALN 315. Incluye cerradura y bisagras - CUARTO BOMBAS - 2.00 x 2.00	und				
I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		8,000.00
SUBTOTAL \$						8,000.00
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
541	Marco en perfil aluminio blanco 3x1 para puerta 2.00x2.00 (incluye corte y uniones)	m	7.	55,000.00		385,000.00
542	Hoja de puerta en perfil aluminio blanco 3x1.5" (2.00x2.00m)	glb	1.	1,500,000.00		1,500,000.00
543	Persiana ALN 315 para puerta de cuarto bombas	glb	1.	600,000.00		600,000.00
544	Cerradura de seguridad para puerta de aluminio	un	1.	120,000.00		120,000.00
545	Bisagras inoxidable para puerta (juego de 3 unidades)	jgo	1.	105,000.00		105,000.00
546	Sellante silicona, tornillos, burletes y accesorios de instalación	glb	1.	292,198.67		292,198.67
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		150,109.93
SUBTOTAL \$						3,152,308.60
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CM	Cuadrilla carpintería metálica (carpintero oficial + ayudante)	h	4.	40,000.00		160,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						160,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO \$						3,320,308.60

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD		
7.13	Construccion de bordillo en parqueadero incluye acero de refuerzo	ml		

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		1,200.00
						1,200.00

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
713	Concreto premezclado 3000 psi (21 MPa) para bordillo de parqueadero	m3	0.03	650,000.00		19,500.00
714	Acero de refuerzo PDR-60 3/8" (incluye figurado y amarre)	kg	1.5	10,000.00		15,000.00
715	Formaleta en madera para bordillo (incluye desmoldante)	m2	0.5	8,000.00		4,000.00
716	Alambre negro No.18 para amarre	kg	0.05	8,000.00		400.00
717	Curado, misceláneos y accesorios varios de construcción	gib	1.	28,528.57		28,528.57
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		3,371.43
						70,800.00

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00

	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
CC	Cuadrilla CC (albañilería, concretos y morteros)	h	0.4	60,000.00		24,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						24,000.00

						96,000.00
--	--	--	--	--	--	-----------

ANÁLISIS UNITARIO				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD		CANTIDAD
8.42	Suministro e Instalación de Reflector Led deportivo 100Lm/w, 100-277V, 1500LM, para cancha de accion comunal, incluye cableado de cobre encauchetado, fotocelda y elementos de sujecion	un		

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		4,500.00
SUBTOTAL \$						4,500.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
801	Reflector LED deportivo 100Lm/w 1500LM 100-277V IP65 IK08 para cancha comunitaria	un	1.	520,000.00		520,000.00
802	Cable encauchetado 3x14 AWG cobre	m	4.	7,000.00		28,000.00
803	Fotocelda fotovoltaica NEMA tipo enchufe 1-10V	un	1.	12,000.00		12,000.00
804	Bridas, pernos, tuercas y accesorios de sujeción	gib	1.	15,142.86		15,142.86
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		28,757.14
SUBTOTAL \$						603,900.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	2.	45,000.00		90,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						90,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$						698,400.00
------------------------	--	--	--	--	--	------------

ANÁLISIS UNITARIO				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD		CANTIDAD
8.43	Suministro e Instalación de luminaria lineal de 50W 110-277V, 5000LM, con temperatura de color graduable, incluye cableado de cobre encauchetado y elementos de sujecion, para acceso principal y pergola de cafeteria	un		

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		5,625.00
SUBTOTAL \$						5,625.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
811	Luminaria lineal LED 50W 110-277V 5000LM temperatura color graduable IP44 para pergola y acceso	un	1.	820,000.00		820,000.00
812	Cable encauchetado 3*12 AWG cobre	m	4.	9,000.00		36,000.00
813	Cinta aislante, conectores y accesorios de sujeción	glb	1.	27,557.14		27,557.14
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		44,177.86
SUBTOTAL \$						927,735.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	2.5	45,000.00		112,500.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						112,500.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$					1,045,860.00
------------------------	--	--	--	--	--------------

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANTIDAD
8.45	Suministro e instalación de LUMINARIA EXTERIOR LUMINARIA STREE LIGHT 60W con POSTE de Brazo doble IP 65 IK 08 6500k 8700lm	un				

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		9,000.00
SUBTOTAL \$						9,000.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
821	Poste metálico con brazo doble galvanizado HDG h=7-9m IP65 para vía pública	un	1.	3,500,000.00		3,500,000.00
822	Luminaria Street Light LED 60W IP65 IK08 6500K 8700lm para alumbrado público	un	1.	1,800,000.00		1,800,000.00
823	Cimentación, base de anclaje y pernos galvanizados para poste	gib	1.	350,000.00		350,000.00
824	Cable encauchetado 3×10 AWG cobre	m	5.	10,000.00		50,000.00
825	Fotocelda fotovoltaica NEMA para calle	un	1.	18,000.00		18,000.00
826	Tubería conduit PVC 1" y accesorios de canalización	m	5.	8,500.00		42,500.00
827	Accesorios, suministros menores y herrajes de instalación	gib	1.	239,976.19		239,976.19
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		300,023.81
SUBTOTAL \$						6,300,500.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	4.	45,000.00		180,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						180,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$						6,489,500.00
------------------------	--	--	--	--	--	--------------

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			CANTIDAD	
8.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA DE LUCES PERIMETRALES DE CANAL Y PARQUE LINEAL EN CABLE 3EX#10+1T#10 AWG. INCLUYE TUBERIA PVC TIPO A DE 3/4"	un				

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANTIDAD
9.70	Suministro e Instalacion de punto de iluminacion incluye lampara LED de incrustar de 18W	und				
I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		2,250.00
SUBTOTAL \$						2,250.00
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
841	Lámpara LED de incrustar (downlight) 18W 220V 1400lm IP20 temperatura blanca cálida	un	1.	185,000.00		185,000.00
842	Caja octogonal metálica con tapa para empotrar en cielo raso	un	1.	8,000.00		8,000.00
843	Cable THHN No.12 AWG cobre para circuito de iluminación	m	10.	3,500.00		35,000.00
844	Interruptor monopolar 20A (proporción por punto de iluminación)	un	0.1	25,000.00		2,500.00
845	Accesorios de instalación (terminales, cinta aislante, taco Fisher, tornillos)	gib	1.	25,374.29		25,374.29
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		12,793.71
SUBTOTAL \$						268,668.00
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	1.	45,000.00		45,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						45,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO \$						315,918.00

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			CANTIDAD	
9.71	Suministro e instalación de Acometida principal de módulo nuevo de salón comunal en cable de cobre calibre 3E#2+1N#2+1T#2 AWG	m				

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		1,000.00
SUBTOTAL \$						1,000.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
851	Cable THHN/THWN2 #2 AWG cobre (fase) — 3 conductores por metro lineal	m	3.	32,000.00		96,000.00
852	Cable THHN/THWN2 #2 AWG cobre (neutro) — 1 conductor por metro lineal	m	1.	32,000.00		32,000.00
853	Cable THHN/THWN2 verde #2 AWG cobre (tierra) — 1 conductor por metro lineal	m	1.	28,000.00		28,000.00
854	Tubería EMT 2" (conduit metálico) con accesorios de instalación	m	1.	15,000.00		15,000.00
855	Accesorios EMT 2" (curvas, conectores, abrazaderas, cinta aislante)	gib	1.	4,238.10		4,238.10
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		8,761.90
SUBTOTAL \$						184,000.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	0.4	50,000.00		20,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						20,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$						205,000.00
------------------------	--	--	--	--	--	------------

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD				CANTIDAD
9.72	Suministro e instalación de Acometida principal de cuarto de bombas en cable de cobre calibre 3E#8+1N#8+1T#8 AWG.	ml				
I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		550.00
SUBTOTAL \$						550.00
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
861	Cable THHN/THWN2 #8 AWG cobre (fase) — 3 conductores por metro lineal	m	3.	9,500.00		28,500.00
862	Cable THHN/THWN2 #8 AWG cobre (neutro) — 1 conductor por metro lineal	m	1.	9,500.00		9,500.00
863	Cable THHN/THWN2 verde #8 AWG cobre (tierra) — 1 conductor por metro lineal	m	1.	8,500.00		8,500.00
864	Tubería conduit PVC 1" con accesorios de instalación	m	1.	7,500.00		7,500.00
865	Accesorios PVC 1" (curvas, conectores, abrazaderas, cinta aislante)	gib	1.	15,952.38		15,952.38
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		3,497.62
SUBTOTAL \$						73,450.00
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	0.22	50,000.00		11,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						11,000.00
TOTAL COSTO DIRECTO \$						85,000.00

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			CANTIDAD	
9.73	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MULTIBREAKER TRIFASICO DE 6 CTO CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA SISTEMA DE BOMBEO. INCLUYE BREAKERS Y	und				

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		9,000.00
SUBTOTAL \$						9,000.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
871	Tablero MULTIBREAKER trifásico 6 CTO con espacio para totalizador IP65 certificado	un	1.	2,000,000.00		2,000,000.00
872	Breakers trifásicos 3×40A certificados para sistema de bombeo	un	2.	85,000.00		170,000.00
873	Totalizador trifásico 3×125A certificado para sistema de bombeo	un	1.	180,000.00		180,000.00
874	Barras de neutro y tierra + borneras certificadas para tablero trifásico	gib	1.	45,000.00		45,000.00
875	Cable No.4 AWG para interconexiones, terminales y accesorios de instalación	gib	1.	163,476.19		163,476.19
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		127,923.81
SUBTOTAL \$						2,686,400.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
EE	Cuadrilla eléctrica (electricista oficial + ayudante)	h	4.	45,000.00		180,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						180,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$						2,875,400.00
------------------------	--	--	--	--	--	--------------

ANÁLISIS UNITARIO						
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD			CANTIDAD	
9.74	Suministro e instalacion de cielo raso en Drywall 6mm	m2				

I. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	TARIFA		Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	HERRAMIENTA MENOR (%)			5%		600.00
SUBTOTAL \$						600.00

II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
974	Panel Drywall 6mm para cielo raso (incluye desperdicios de corte)	m2	1.1	18,000.00		19,800.00
975	Perfilería metálica canal y parante para suspensión de cielo raso	m	1.2	4,500.00		5,400.00
976	Cinta de papel para juntas y masilla Jointcompound para terminado	gib	1.	1,100.00		1,100.00
977	Tornillos, suspensores y accesorios varios de instalación	gib	1.	12,700.00		12,700.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
	DESPERDICIOS (%)		1	5%		1,950.00
SUBTOTAL \$						40,950.00

III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	Vr. UNITARIO
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						0.00

IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	PRECIO UNIT.		Vr. UNITARIO
DR	Cuadrilla drywall (instalador oficial + ayudante)	h	0.2	60,000.00		12,000.00
						0.00
						0.00
						0.00
						0.00
SUBTOTAL \$						12,000.00

TOTAL COSTO DIRECTO \$						53,550.00
------------------------	--	--	--	--	--	-----------