DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

PLANILLA DE PAGO DE TESORERIA

06/03/2026

Planilla Nro : 439 **Fecha :** 06/03/2026 PAGO ACTA 33 CONTRATO INTERVENTORIA 1394 2023 CONSORCIO INTERV

Tercero: 901701222 **DV:** 5 CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD **Nro Orden.:** 1930

Recurso: 419 Superavit - Derechos de explotación lotería o **Cuenta**

Banco Origen: 23 BANCO OCCIDENTE **Cta Origen:** 033-91441-7 FID 317723 Depto Rda Hospital Alta Complejidad

Fecha Fact.: 05/03/2026 -- 05/03/2026 **Ciudad:** Pereira **Forma Pago:** Transferencia **Tipo Doc:** FC

Concepto: FUENTE 625 Acta parcial Nro. 33- Contrato Interventoria Nro. Int. 1394 - SECOP II No.C01.PCCNTR.4834011 - CONSORCIO INTERV

Secretaria: 0310 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA **Obs.:**

Entidad Finan: 32 **cuenta Bancaria:** 24129893899 **Tipo Cuenta:** AHORROS

Valores a Pagar

Valor Gravable	Valor No gravable	Total Sin Iva	Porc. Iva	Valor Iva	Valor Factura	Neto a Girar
116.770.991,60	0,00	116.770.991,60	19	22.186.488,00	138.957.479,60	119.156.396,60

Retenciones A Efectuar

Concepto	Vr. Base	%	Vr. Movimiento
RETEFUENTE - Retencion en la fuente - Consultoria en ingenieria de proyectos de infraestructu 6%	116.770.991,60	,06	7.006.000,00
RETEN. FUENTE POR ICA - Reteica - Consultorias - Salud - 5.5 x Mil .55%	116.770.991,60	,0055	642.000,00
TASA PRO-DEPORTE 2.5% - SALUD 2.5%	116.770.991,60	,025	2.919.275,00
EST. PRO-CULTURA 1% - SALUD 1%	116.770.991,60	,01	1.167.710,00
PJ - EST. PRO-UTP 1% - SALUD 1%	473.809.814,00	,01	4.738.098,00
RETEIVA - Retencion en la fuente - Consultoria en ingenieria de proyectos de infraestructu 15%	22.186.488,40	,15	3.328.000,00
		Total	19.801.083,00

CUENTAS CONTABLES

Cuenta	Nombre	Debitos	Creditos
240101050205	Otros Gastos En Salud Inversión	119.156.396,60	0,00
1908030501	FIDUOCCIDENTE - Cta ahorro Encargo Fiduciario 033-91441-7 - FID 3177	0,00	119.156.396,60
	TOTALES	119.156.396,60	119.156.396,60

RUBROS PRESUPUESTALES

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre
1104	2024003660002	2.3.2.02.02.008	Servicios Prestados A Las Empresas Y Servicios De Produccion

Totales de la Planilla **439** **119.156.396,60**

Valor Gravable	Valor No gravable	Total Sin Iva	Valor Iva	Valor Orden	Neto a Girar
116.770.991,60	0,00	116.770.991,60	22.186.488,00	138.957.479,60	119.156.396,60

Totales de Descuentos

Concepto Descuento	Valor Descuento
RETEFUENTE - Retencion en la fuente - Consultoria en ingenieria de proyectos de infraestructu 6%	7.006.000,00
RETEIVA - Retencion en la fuente - Consultoria en ingenieria de proyectos de infraestructu 15%	3.328.000,00
RETEN. FUENTE POR ICA - Reteica - Consultorias - Salud - 5.5 x Mil .55%	642.000,00
PJ - EST. PRO-UTP 1% - SALUD 1%	4.738.098,00
TASA PRO-DEPORTE 2.5% - SALUD 2.5%	2.919.275,00
EST. PRO-CULTURA 1% - SALUD 1%	1.167.710,00
Total Descuentos	19.801.083,00



CLEMENCIA DEL PILAR RAMIREZ SANCHEZ

02461106093656-1354361-002417565

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

ORDEN DE PAGO

NRO INT: 161557

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 1930 De 05/03/2026 Por 138.957.480,00

FUENTE 625 Acta parcial Nro. 33- Contrato Interventoria Nro. Int. 1394 - SECOP II No.C01.PCCNTR.4834011 - CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD - DEL 28/12/2025 AL 27/01/2026.

ACTA No.: 1379 **de 05/03/2026**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO : FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE ASEGURAMIENTO Y PRESTACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS DE SALUD CON CALIDAD, INCLUSIÓN Y EQUIDAD PARA MEJORAR LA GOBERNANZA DEL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD EN EL DEPARTAMENTO, RISARALDA

A FAVOR DE: CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD **C.C o Nit** 901701222

BANCO: BANCO CAJA SOCIAL **TIPO CUENTA:** AHORROS **NRO CUENTA:** 24129893899

CONTRATO ADICIONAL No 1394 de 14/04/2023 Por 709.458.382,00

ADICIÓN NRO. 03 Y PRÓRROGA NRO. 04 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. CO1.PCCNTR.4834011 INTERNO NO. 1394-2023, CUYO OBJETO ES LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA, AL CONTRATO DE OBRA DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO SSLP-002-2022, CUYO OBJETO CONSISTE EN - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACIÓN Y OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO. ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE - NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS.

VALOR A PAGAR Ciento Treinta Y Ocho Millones Novecientos Cincuenta Y Siete Mil Cuatrocientos Ochenta Pesos M/Cte. **138.957.480,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Tercero	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEIVA	901701222	533	22.186.488,40	15,00	3.328.000,00	**19.801.083,00**
RETEN. FUENTE POR ICA	901701222	233	116.770.991,60	0,55	642.000,00	
EST. PRO-CULTURA 1% - SALUD	901701222		116.770.991,60	1,00	1.167.710,00	
TASA PRO-DEPORTE 2.5% - SALUD	901701222		116.770.991,60	2,50	2.919.275,00	
RETEFUENTE	901701222	533	116.770.991,60	6,00	7.006.000,00	
PJ - EST. PRO-UTP 1% - SALUD	901701222		473.809.814,00	1,00	4.738.098,00	

NETO A GIRAR **119.156.397,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

RESERVA 9135 **Fecha.** 01/01/2026

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1104	**2024003660002**	2.3.2.02.02.008	Servicios Prestados A Las Empresas Y Servicios De Produccion	419 Superavit - Derechos de explotación lotería ordinaria y extraordinaria	138.957.480,00

Total obligación **138.957.480,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
1615900504	Interventoria Contrato de Obra - Con	138.957.480,	0,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
24362707	Reteica - Honorarios - Salud	0,	642.000,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
1305880603	Estampilla Pro-Cultura - Contratos S	0,	1.167.710,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
13058203	Tasa Pro Deporte y Recreación - Co	0,	2.919.275,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
2436251304	Iva Ret Honorarios - Salud	0,	3.328.000,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
1305880303	Estampilla Pro-Universidad Tecnológ	0,	4.738.098,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
24369004	Otras Retenciones - Salud	0,	7.006.000,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
240101050205	Otros Gastos En Salud Inversión	0,	119.156.397,	ACTA RECIBO PARCIAL 2026-1379 FUENTE 625 Acta p
Sumas Iguales		**138.957.480**	**138.957.480**	

DEPARTAMENTO DE RISARALDA

NIT 891480085

ORDEN DE PAGO

NRO INT: 161557

ORDEN DE PAGO PARCIAL No. 1930 De 05/03/2026 Por 138.957.480,00

FUENTE 625 Acta parcial Nro. 33- Contrato Interventoria Nro. Int. 1394 - SECOP II No.C01.PCCNTR.4834011 - CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD - DEL 28/12/2025 AL 27/01/2026.

ACTA No.: 1379 de 05/03/2026

FIRMADO

EDGAR HERNANDO NAVARRO ZULUAGA

02461105181451-1352731-002415920

CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD
NIT 901.701.222-5
BL H APT 402 EL CAMPIN 3 BRR BELMONTE
Tel: 3206953821
Pereira - Colombia
altacomplejidadconsorciofac@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEAC 41

Señores	DEPARTAMENTO DE RISARALDA		
NIT	891.480.085-7	**Teléfono**	(606) 0000000
Dirección	CL 19 8-34	**Ciudad**	Pereira - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	02/03/2026, 08:33
Expedición	02/03/2026, 08:33
Vencimiento	09/03/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Valor Impto.Cargo
1	INTERVENTORIA	1.00	138,957,480.00	22,186,488.40

Total items: 1

Total Bruto	116,770,991.60
IVA 19%	22,186,488.40
Total a Pagar	138,957,480.00

Valor en Letras:
Ciento treinta y ocho millones novecientos cincuenta y siete mil cuatrocientos ochenta pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-03-09 por $ 138,957,480.00

Observaciones:
Acta #33 interventoria técnica, administrativa, legal y financiera, contrato de obra derivado de la licitación pública SS-LP-002-2022, cuyo objeto consiste en construcción del edificio de consulta externa y administración y obras de urbanismo en su entorno inmediato etapa 1 del Hospital Regional de Alta complejidad Carolina Larrarte Nuestra señora de los remedios del 28 de diciembre de 2025 al 27 de enero del 2026.

Porcentaje de participación de los miembros:

Javier Eduardo Rosero Londoño - Cédula de ciudadania 10.017.505 - 70%
CABA INGENIERIA SAS - NIT 900.273.792 - 30%

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización Electrónica 18764095038210 aprobado en 20250701 prefijo FEAC desde el número 33 al 100 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa 5 5
CUFE: 12ddec998fc4e4e20c1af611f6477d7a3937ba5680cff72300c0e5a6832cc36a4cad67a3b63c824af548cccc8e602872

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

ACTA PARCIAL [X]
ACTA FINAL [ ]

En Pereira, se reunieron el ingeniero Jorge Hernando Cote Ante, en calidad de Supervisor y el Ingeniero Javier Eduardo Rosero Londoño en calidad de Contratista, con el objeto de realizar la presente acta parcial del Contrato de Interventoría No interno: 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 de abril de 2023, conforme a lo siguiente:

OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL Y FINANCIERA, CONTRATO DE OBRA DERIVADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NO. SS-LP-002-2022, CUYO OBJETO CONSISTE EN CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DE CONSULTA EXTERNA Y ADMINISTRACION Y OBRAS DE URBANISMO EN SU ENTORNO INMEDIATO ETAPA UNO DEL HOSPITAL REGIONAL DE ALTA COMPLEJIDAD CAROLINA LARRARTE NUESTRA SEÑORA DE LOS REMEDIOS
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD
NIT O CEDULA	901.701.222-5
REPRESENTANTE LEGAL	JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
CEDULA	10.017.505
IMPUTACIONES	Rubro No. 1104-2.3.2.02.02.008-625 ($1.761.981.019) Disponibilidad No 584 del 01 de febrero de 2023 Compromiso presupuestal No 2200 (26/04/2023) Rubro No. 2.3.2.02.02.008 ($1.174.583731) Disponibilidad No 1485 del 19 de marzo de 2024 Compromiso presupuestal No 1156 (19/03/2024)
PLAZO INICIAL	20 MESES
FECHA DE INICIACION	28 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	27 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA No. 01	Tres (3) meses, contados a partir del 27 de diciembre hasta el 28 de marzo de 2025
PRORROGA No. 02	Cuatro (4) meses y dos (2) dias calendario,

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

	contados a partir del 29 de marzo de 2025
PRORROGA No. 03	Seis (6) meses, contados a partir del 01 de julio de 2025
PRORROGA No. 04	Cinco punto cinco (5.5) meses contados a partir del 31 de diciembre de 2025
SUSPENSIÓN (S)	N.A.
REINICIACION (S)	N.A.
FECHA DE TERMINACION	15 DE JUNIO DE 2026
VALOR INICIAL CONTRATO	$2.936.564.750
VALOR ADICION No. 01	$1.243.504.861
CDP ADICION 1	2376 del 31 de mayo de 2024, por valor de 875.954.747,00, CDP que se afectará en la suma de $ 4 27.894.836, y el saldo restante de la adición, ($815.610025), se financiará con cargo al presupuesto de vigencias futuras, autorizada mediante la Ordenanza No.022 del 29 de octubre de 2024, por la Honorable Asamblea Departamental
VALOR ADICION No. 02	$ 860.351.285
CDP ADICION 2	Rubro No. 2.3.2.02.02.008 ($860.351.285,00) Disponibilidad No 2314 del 15 de mayo de 2025
VALOR ADICIÓN No. 03	$ 709.458.382
CDP ADICIÓN 3	Rubro 2.3.2.02.02.008 Disponibilidad No 5315 del 24 de diciembre de 2025
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$5.749.879.278
ANTICIPO	$ 587.312.950
FORMA DE PAGO	El departamento de Risaralda entregará al contratista un anticipo del 20% del valor del contrato, que será amortizado en el mismo porcentaje en cada acta parcial. El saldo mediante actas mensuales de acuerdo con el personal efectivamente vinculado a la interventoría para cada periodo.
FECHA DE ELABORACIÓN:	21 DE FEBRERO DE 2026

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

BALANCE DEL ANTICIPO

Valor Anticipo		$587.312.950
Valor amortizado actas anteriores	$587.312.950	
Valor amortizado presente acta (si es del caso)	$	
Saldo por amortizar	**$ 0**	
SUMAS IGUALES	**$587.312.950**	**$587.312.950**

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Contrato Inicial		$2.936.564.750
Valor Adición No.1:		
RP No 7979 (18/12/2024)		$ 427.894.836
RP No 31 (07/01/2025)		$ 815.610.025
Valor Adición No.2:		
CDP No 2314 (15/05/2025)		$ 860.351.285
Valor Adición No.3:		
CDP No 5315 (24/12/2025)		$ 709.458.382
Subtotal Adición No.1, 2 Y 3		**$2.813.314.528**
Valor total de actas pagadas	$ 5.088.600.526	
Valor presente acta (en caso de quedar cuentas pendientes, sin amortizar)	$ 138.957.480	
Saldo del Contrato sin ejecutar:		
Adición No.3	$ 522.321.272	
SUMAS IGUALES	**$5.749.879.278**	**$5.749.879.278**

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

BALANCE CON CARGO A RECURSOS VIGENCIA 2023

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2023			$	1.761.981.019
VALOR PAGADO POR ANTICIPO	$	587.312.950		
VALOR PAGADO ACTA 1 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	54.598.894		
VALOR PAGADO ACTA 2 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	119.285.717		
VALOR PAGADO ACTA 3 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	117.198.808		
VALOR PAGADO ACTA 4 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	125.544.483		
VALOR PAGADO ACTA 5 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	110.130.208		
VALOR PAGADO ACTA 6 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	129.001.799		
VALOR PAGADO ACTA 7 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	177.909.699		
VALOR PAGADO ACTA 8 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	122.920.328		
VALOR PAGADO ACTA 9 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	119.128.988		
VALOR PAGADO ACTA 10 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	98.949.145		
SALDO DEL COMPROMISO AÑO 2023	$	-		
SUMAS IGUALES	$	1.761.981.019	$	1.761.981.019

BALANCE CON CARGO A RECURSOS VIGENCIA 2024

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2024			$	1.174.583.731
VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2024 ADICION			$	427.894.836
VALOR PAGADO ACTA 10 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	47.435.824		
VALOR PAGADO ACTA 11 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	117.613.405		
VALOR PAGADO ACTA 12 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	144.815.587		
VALOR PAGADO ACTA 13 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	171.205.358		
VALOR PAGADO ACTA 14 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	135.323.461		
VALOR PAGADO ACTA 15 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	114.838.018		
VALOR PAGADO ACTA 16 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	112.109.819		
VALOR PAGADO ACTA 17 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	110.711.881		
VALOR PAGADO ACTA 18 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	141.368.095		
VALOR PAGADO ACTA 19 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	76.978.720		
VALOR PAGADO ACTA 20 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	210.538.681		
VALOR PAGADO ACTA 21 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	208.633.765		
VALOR PAGADO ACTA 22 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	10.905.953		
SALDO DEL COMPROMISO	$	0		
SUMAS IGUALES	$	1.602.478.567	$	1.602.478.567

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

BALANCE CON CARGO A RECURSOS VIGENCIA 2025

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2025 ADICION 1			$	815.610.025
VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2025 ADICION 2			$	860.351.285
VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2025 ADICION 3			$	709.458.382
VALOR PAGADO ACTA 22 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	180.675.707		
VALOR PAGADO ACTA 23 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	178.805.849		
VALOR PAGADO ACTA 24 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	167.529.946		
VALOR PAGADO ACTA 25 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	178.183.450		
VALOR PAGADO ACTA 26 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	168.381.767		
VALOR PAGADO ACTA 27 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	142.559.610		
VALOR PAGADO ACTA 28 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	143.338.941		
VALOR PAGADO ACTA 29 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	147.793.230		
VALOR PAGADO ACTA 30 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	138.957.480		
VALOR PAGADO ACTA 31 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	138.957.480		
VALOR PAGADO ACTA 32 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	138.957.480		
SALDO DEL COMPROMISO	$	661.278.752		
SUMAS IGUALES	$	2.385.419.692	$	2.385.419.692

BALANCE CON CARGO A RECURSOS VIGENCIA 2026

VALOR DEL COMPROMISO AÑO 2026 SALDO ADICION 3			$	661.278.752
VALOR PAGADO ACTA 33 AMORTIZADO EL ANTICIPO	$	138.957.480		
SALDO DEL COMPROMISO	$	522.321.272		
SUMAS IGUALES	$	661.278.752	$	661.278.752

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (AMORTIZADO EL ANTICIPO): CIENTO TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE ($138.957.480,00).

PERIODO DE PAGADO: DESDE 28 DE DICIEMBRE 2025 AL 27 DE ENERO DE 2026

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

OBSERVACIONES:

Durante el periodo reportado se ha hecho entrega del Informe mensual de interventoría No. 33, el cual abarca el periodo comprendido entre el 28 de diciembre de 2025 al 27 de enero de 2026.

En el informe se encuentra detallada la ejecución del Contrato de Obra No. 244-2023 en cada uno de sus componentes: administrativo, técnico, social, ambiental, SG-SST, calidad, eléctrico y HVAC, así como el de supervisión técnica independiente.

En enero se ejecutaron actividades relevantes en diferentes frentes de obra, tanto en áreas exteriores como al interior del edificio, contribuyendo al avance progresivo del proyecto.

En el componente de fachadas se ejecutaron trabajos correspondientes al acabado tipo EIFS en la fachada sur en sentido de intervención de oeste a este, adelantando las actividades de conformación del sistema, incluyendo las capas de aislamiento, refuerzo y acabado, lo cual permitió consolidar este frente arquitectónico y mejorar el nivel de cierre del edificio.

Al interior del edificio, se avanzó de manera significativa en el pulido de la baldosa tipo terrazo en el primer piso, instalación de sistema HVAC, cerramiento de muros divisorios en sistema liviano en primer piso, estructuración de muros divisorios tanto en el segundo como tercer piso y conformación de mortero de nivelación en el tercer piso del edificio, logrando un mejoramiento notable tanto en la configuración como en la calidad del acabado final de los espacios al interior del edificio.

De manera complementaria, en las áreas exteriores se avanzó en la conformación del anden perimetral en el costado norte, en la instalación de losetas táctiles, estampado de anden tipo adoquín y estructuración de material granular para la conformación de la rampa de acceso al sótano del edificio.

Así mismo, se realizó la construcción de tapas para cámaras de inspección asociadas a las redes e instalación de rejas para sumideros, actividades fundamentales para asegurar el adecuado funcionamiento, control y mantenimiento de los sistemas subterráneos del proyecto. En cuanto a los cerramientos y elementos metálicos, continua la fabricación de la ventanería en aluminio correspondiente al patio interior en los niveles segundo y tercer piso. De igual forma, se avanzó en la fabricación de estructura de anclaje de muros divisorios del tercer piso y soportería para la red de agua helada.

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

En el componente de instalaciones mecánicas, al interior del edificio se ejecutaron trabajos de instalación de equipos del sistema HVAC, así como la fabricación e instalación de conexiones finales de ductería en PIRALU.

Finalmente, adelantaron labores en la instalación de red contra incendios (RCI) en el segundo piso, enfocadas principalmente en la instalación de tuberías de diámetros menores para la alimentación de los rociadores.

Fachada en sistema EIFS, costado sur:
Durante el mes de enero se desarrollaron trabajos de instalación del sistema EIFS en la fachada sur, comprendiendo la colocación de paneles, la aplicación de las capas de adherencia y base, el refuerzo con malla y la terminación superficial.

Conformación de muros divisorios en sistema liviano:
En el transcurso del periodo a reportar, se ejecutaron cerramientos de muros divisorios en sistema liviano en el primer piso, conformación y estructuración en el segundo y tercer piso del edificio.

Rampa de acceso al sótano del edificio – costado este:
Se ejecutó el suministro, colocación y compactación de material granular de afirmado y subbase en la rampa de acceso al edificio. Además de limpieza e instalación de estructura de refuerzo para pavimentación hidráulica.

Instalación de losetas táctiles:
Se realizó la instalación de losetas táctiles en sentido este - oeste sobre la capa granular del andén perimetral del edificio en el costado norte.

Construcción de tapas de cámaras de inspección:
Se ejecutó la limpieza, demarcación y posterior conformación de tapas para cámaras de inspección de redes exteriores sobre la vía de acceso al edificio en el costado norte.

Vaciado de anden perimetral:
Durante el periodo a reportar se realizó la limpieza, armado de refuerzo y posterior vaciado de tramos de anden perimetral del edificio en sentido este – oeste sobre el costado norte.

Estampado en textura tipo adoquín:
Teniendo en cuenta a las actividades mencionadas anteriormente, posterior a la instalación de las losetas táctiles y el vaciado en concreto del andén, se realiza la aplicación de estampado en textura tipo adoquín en costado norte.

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

Instalación de rejillas para sumideros:
Se realiza la instalación de rejillas de retención de sólidos para sumideros de la red de aguas lluvias sobre la vía de acceso al edificio y en costado norte.

Estructura metálica de soporte para muros divisorios:
Se realiza el montaje parcial de estructura metálica para anclaje de muros divisorios en sistema liviano en el tercer piso del edificio.

Colocación de mortero de nivelación:
Durante este período se retomó la actividad de colocación de mortero de nivelación en el tercer piso del edificio.

Fabricación de ductería e instalación de equipos HVAC:
En el periodo a reportar, se avanza en la actividad de fabricación e instalación de ductería en PIRALU para el sistema HVAC del primer piso (remates de ductería). Además, se adelanta la instalación de equipos del sistema de aire acondicionado en el costado occidental del primer piso del edificio.

Componente ambiental:
En cumplimiento de lo establecido en la Resolución 0075 de 2025, referente a la realización de mantenimiento trimestral en la zona de compensación, se ejecutaron las siguientes labores de adecuación del área, con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones derivadas del permiso de aprovechamiento forestal.

- Fertilización
- Plateo
- Control de hormiga arriera
- Resiembra

Para el mes de abril se tiene contemplado realizar el siguiente mantenimiento, de igual manera, se deberá cumplir con lo establecido en la resolución y el contratista entregara semestralmente el informe del mantenimiento del área de la compensación

NOTA:

- El suscrito supervisor hace constar que el contratista CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD cumplió satisfactoriamente con un porcentaje del 2,42% para el presente periodo y acumulado del 90,92%.

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A

ACTA No. 33 Contrato No. 1394 SECOP II No. CO1.PCCNTR.4834011 de fecha 14 abril de 2023

- El contratista CONSORCIO INTERVENTORIA ALTA COMPLEJIDAD declara igualmente bajo la gravedad de juramento, que los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (salud y pensión y/o ARP) y/o parafiscales (SENA, ICBF y Caja de Compensación Familiar) fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes. Según consta en la Planilla de pago N.º 36178031 del Contratista, Planilla de pago N.º 36178322 de los Trabajadores.

Firma
JAVIER EDUARDO ROSERO LONDOÑO
Representante Legal
Consorcio Interventoría Alta Complejidad
Contratista

Firma
JORGE HERNANDO COTE ANTE
Secretario de Infraestructura
Gobernación de Risaralda
Supervisor

Nombre de quien elaboró: JHCA

LCAICEDO-02461105091644-1350189-002409465-A