CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA CORANTIOQUIA

INFORME DE EJECUCION DE CONTRATO No. 040-COV2409-97 INFORME DE EJECUCION No. 3

CODIGO DEPENDENCIA: 110- **FECHA DE INFORME:** Jul.02/2025

Contrato No.	Valor contrato ($)	Plazo del contrato	
		Inicia	Termina
040-COV2409-97	74,824,665.00	Oct.09/2024	May.10/2025
Código BPC			

Objeto del contrato:

municipio de Carolina Del Príncipe para ejecución de las metas planteadas en el Plan de Acción 2024-2027 "Conectados por la vida

NIT / CC	Contratistas
890984068	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE

NIT / CC	Interventores
1040497278	WILMAN ALBERTO VILLADIEGO CASTILLO

Modificación o Adición No.	Fecha	Objeto
040-COV2409-97-O1	Dic.23/2024	Otrosí No. 1 de Modificación y Prorroga del convenio 040-COV2409-97 que tiene por objeto Aunar esfuerzos con el municipio de Carolina del Príncipe para ejecución de las metas planteadas en el Plan de Acción 2024-2027 "Conectados por la Vida"

Suspensión No.	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Reanudación No.	Fecha de Reanudación

CORANTIOQUIA - Subdirección Administrativa y Financiera Medellín
INFORME TÉCNICO
MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE
110-IT2507-5413
Favor citar este número al responder
Fecha: 03-jul-2025 01:32 PM Pág: 25
Anexos: ninguno
Archivar en: 040-COV2409-97/MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/110-CD2409-
Radicado por: Elizabeth Mira Gómez

INFORMACION FINANCIERA

Comprobante Egreso	Fecha Desembolso	Valor ($) Desembolso	TOTAL ($)
OPP 307209	Mar.25/2025	4,087,584.00	34,584,858.00
OPP 307209	Mar.25/2025	3,200,000.00	
OPP 307209	Mar.25/2025	1,441,051.00	
OPP 303425	Dic.13/2024	7,454,909.00	
OPP 303425	Dic.13/2024	9,000,000.00	
OPP 303425	Dic.13/2024	1,801,314.00	
OPP 303425	Dic.13/2024	7,600,000.00	

OBSERVACIONES (En eventos de anticipo, rendimientos financieros, confinanciación, aportes en especie y otras)

XENCO S.A: <sejecontotros>

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA CORANTIOQUIA

INFORME DE EJECUCION DE CONTRATO No. 040-COV2409-97 INFORME DE EJECUCION No. 3

CODIGO DEPENDENCIA: 110-IT2507-5413 **FECHA DE INFORME:** Jul.02/2025

Total ejecución en Especie:	0.00

INFORME TECNICO

CUMPLIMIENTO A LAS METAS DEL CONTRATO

METAS / ACTIVIDADES	% Importancia	Unidad Medida	Total Programado	Total Ejecutado	% De ejecución ponderado
META: Aunar esfuerzos con el municipio de Carolina Del Príncipe para ejecución de las metas planteadas en el Plan de Acció 2024-2027 "Conectados por la Vida"	100.000	CONVENIOS	1.000	0.906	90.580
Actividad: Ejecutar acciones enmarcadas en las áreas protegidas y otras estrategias de conservación de la jurisdicción del municipio.	22.000	DOCUMENTOS	5.000	5.000	22.000
Actividad: Acciones para la conservación de los ecosistemas estratégicos	15.000	INFORMES	1.000	1.000	15.000
Actividad: Fortalecer las capacidades de los actores de las Juntas Administradoras de Acueductos y Juntas de Acción Comunales para la participación en la gestión ambiental y la planificación del patrimonio hídrico	33.000	DOCUMENTOS	9.000	6.840	25.080
Actividad: Esquema de Pago por Servicios Ambientales	30.000	DOCUMENTOS	10.000	9.500	28.500

90.580

TOTAL % DE EJECUCIÓN FÍSICA

INDICADORES

Nombre de Indicador	Valor Programado	Valor Ejecutado	% Ejecución

CONTRATOS RELACIONADOS

N° Contrato	Fecha Inicial	Fecha Finalización	% Ejecución Física	% Ejecución Financiera

GESTION ADMINISTRATIVA

Tipo Documento	Fecha	Radicado	Asunto	No. de Páginas
CONVENIO	Sep.19/2024	040-COV240997*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	AUNAR ESFUERZOS CON EL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE PARA EJECUCIÓN DE LAS METAS PLANTEADAS EN EL PLAN DE ACCIÓN 2024-2027 CONECTADOS POR LA VIDA/VALOR: $ 74.824.666PLAZO: CUATRO (4) MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024/DBERRIO	1
DOCUMENTOS SIN RADICADO	Sep.20/2024	1030779 REGISTRO PRESUPUESTAL CONVENIO 040-COV2409-97		1

MEMORANDO	Sep.25/2024	040-MEM2409-6437*SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL/SUBDIRECCIÓN DE ECOSISTEMAS/SUBDIRECCIÓN DE PARTI	WILMAN ALBERTO VILLADIEGO CASTILLO/JUAN FERNANDO GAVIRIA SUÁREZ/CARLOS ENRIQUE ORREGO PALACIO/LEIDY TATIANA RENGIFO CARVAJAL/DANIEL ALBERTO RODRÍGUEZ SANTOS/DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN DEL CONVENIO 040-COV2409-97/SUPERVISOR PRINCIPAL WILMAN ALBERTO VILLADIEGO CASTILLO, SUPERVISOR SUPLENTE JUAN FERNANDO GAVIRIA SUÁREZ, ALCANCE 1 CARLOS ENRI	1
COMUNICACIÓN OFICIAL INTERNA	Oct.01/2024	110-COI241024800*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/SOLICITUD DE PÓLIZA CONVENIO 040-COV2409-97/WILMAN_VILLADIEGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Oct.08/2024	180-COE2410-36147*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO N° 530 47 994000041185 Y PÓLIZA SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° 530 74 994000016830, AMBAS CON FECHA DE EXPEDICIÓN DEL 02 DE OCTUBRE DE 2024, CONVENIO 040-COV2409-97	1
DOCUMENTOS SIN RADICADO	Oct.08/2024	ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍA CONVENIO 040-COV2409-97	RELACIONADA A PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO N° 530 47 994000041185 Y PÓLIZA SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° 530 74 994000016830, CON RADICADO 180-COE2410-36147	1
ACTA	Oct.09/2024	110-ACT2410-3765*ACTA	ACTA DE INICIO DEL CONVENIO 040-COV2409-97, CON FECHA DE INICIO DEL 09 DE OCTUBRE DE 2024/WILMAN_VILLADIEGO	1

Tipo Documento	Fecha	Radicado	Asunto	No. de Páginas
COMUNICACIÓN OFICIAL INTERNA	Oct.11/2024	110-COI241026613*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/ENTREGA DE LINEAMIENTOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL SGI DE CORANTIOQUIA Y CONDICIONES GENERALES DEL CONVENIO 040-COV2409-97 PARA SU INICIO Y EJECUCIÓN /WILMAN_VILLADIEGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Nov.21/2024	180-COE241141542*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	REMITE CONTRATOS Y ANEXOS CELEBRADOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO 040-COV2409-97	1
ACTA	Nov.22/2024	110-ACT2411-4302*ACTA	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/REVISIÓN AVANCES DE LOS ALCANCES CONVENIO 040-COV2409-97/REUNIÓN DEL 19 DE NOVIEMBRE DE 2024/WILMAN_VILLADIEGO	1
INFORME TÉCNICO	Nov.29/2024	120-IT2411-12053*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE	INFORME TECNICO DE VISITA DE INSPECCIÓN VIVERO MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE EN EL MARCO DEL CONVENIO 040-COV2409-97/LRENGIFO	1
MEMORANDO	Nov.29/2024	120-MEM2411-8001*SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL	SERVIDOR PÚBLICO WILMAN ALBERTO VILLADIEGO CASTILLO//REMISIÓN INFORME ALCANCE 2 CONVENIO 040-COV2409-97./LRENGIFO	1
MEMORANDO	Dic.03/2024	120-MEM2412-8081*SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL	WILMAN ALBERTO VILLADIEGO CASTILLO//CONCEPTO TÉCNICO SOBRE INFORME DEL PRIMER AVANCE DEL CONVENIO 040-COV2409-97- ALCANCE 1 /CORREGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Dic.04/2024	180-COE241243248*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	RAÚL MAZO VELASQUEZ, REMITE DEL ALCALDESA: ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/SOLICITUD DE OTROSÍ, EN TIEMPO AL CONVENIO NÚMERO: 040-COV2409-97 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE Y CORANTIOQUIA/POR 2 MESES MÁS	1

COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Dic.09/2024	180-COE241243535*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	RAÚL MAZO VELÁSQUEZ/REMITE INFORME 1 CONVENIO CAROLINA DEL PRINCIPE Y ANEXOS/CONVENIO 040-COV2409-97/ANEXOS 152 PAGINAS	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Dic.09/2024	180-COE241243610*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/REMISIÓN CUENTA BANCARIA PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES DEL CONVENIO 040-COV2409-97/ANEXAN CINCO PÁGINAS	1
INFORME TÉCNICO	Dic.10/2024	110-IT2412-12554*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/INFORME DE EJECUCIÓN NO. 1/CONTRATO NO. 040-COV2409-97 /WILMAN_VILLADIEGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL INTERNA	Dic.10/2024	110-COI241236944*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/ALLEGAR CUENTA DE COBRO 1 CONVENIO 040-COV2409-97/WILMAN_VILLADIEGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Dic.11/2024	110-COE241244112*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/DOCUMENTO SOPORTE/ DOCUMENTO EQUIVALENTE - CUENTA DE COBRO NO. 00001/CONTRATO 040-COV2409-97 DE 2024	1
CONSTANCIA	Dic.11/2024	110-CON24124118*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/DESEMBOLSO DE LA CUOTA Nº 1/CONTRATO 040-COV2409-97 DE 2024/SE ANEXA CUENTA DE COBRO Y SEGURIDAD SOCIAL/WILMAN_VILLADIEGO	1
DOCUMENTOS SIN RADICADO	Dic.19/2024	38261 SOLICITUD DE ELABORACIÓN DE OTROSÍ N° 1 CONVENIO 040-COV2409-97	INCLUYE: SOLICITUD OTROSÍ - ESTUDIOS PREVIOS, COMPONENTE FINANCIERO EP Y APROBACIÓN COMITÉ DIRECTIVO DE CONTRATACIÓN Y COMITÉ DE DIRECCIÓN	1
DOCUMENTOS SIN RADICADO	Dic.23/2024	MINUTA OTROSÍ N° 1 DE MODIFICACIÓN Y PRÓRROGA AL CONVENIO N° 040COV2409-97	RELACIONADA A 38261 SOLICITUD DE ELABORACIÓN DE OTROSÍ N° 1 CONVENIO 040-COV2409-97	1
COMUNICACIÓN OFICIAL INTERNA	Dic.26/2024	110-COI241239465*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/SOLICITUD DESPLAZAMIENTO VIGENCIA PÓLIZAS 530-47-994000041185 Y 510-74-4000016830/WILMAN_VILLADIEGO	1

Tipo Documento	Fecha	Radicado	Asunto	No. de Páginas
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Ene.17/2025	180-COE2501-1401*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	ANEXO 1 PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N° 530 47 994000041185 Y ANEXO 1 DE PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL N° 530 74 994000016830, AMBAS EXPEDIDAS EL 23 DE DICIEMBRE DE 2024, CONVENIO 040-COV2409-97	1

DOCUMENTOS SIN RADICADO	Ene.17/2025	ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍA SEGÚN OTROSÍ N° 1 CONVENIO 040-COV2409-97	ANEXO 1 PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N° 530 47 994000041185 Y ANEXO 1 DE PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL N° 530 74 994000016830, RADICADO 180-COE2501-1401	1
MEMORANDO	Ene.24/2025	110-MEM2501-470*VARIAS DEPENDENCIAS Y SUPERVISORES PRINCIPALES DE CONVENIOS - CONECTADOS POR LA VID	VARIAS DEPENDENCIAS Y SUPERVISORES PRINCIPALES DE CONVENIOS - CONECTADOS POR LA VIDA/CONVENIOS CONECTADOS POR LA VIDA - ALCANCE DE PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES (PSA)/PRACTICANTE_GESTION3	1
MEMORANDO	Ene.27/2025	110-MEM2501-513* SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	EDGAR ALEXANDER OSORIO/SOLICITUD DE ACLARACIÓN VALORES RUBROS PRESUPUESTALES CONFORME A COMPONENTES FINANCIEROS DE CONVENIOS CONECTADOS POR LA VIDA /DANIEL_CORREDOR	1
MEMORANDO	Feb.04/2025	040-MEM2502-767*SUBDIRECCIÓN DE ECOSISTEMAS	ADRIÁN ERNESTO PALOMINO CEBALLOS/CAMBIO DE SUPERVISIÓN DE APOYO PARA EL ALCANCE 1 CONVENIOS 040-COV2409-34, 040-COV2409-39, 040-COV2409-57 Y 040COV2409-97/EDWIN_PATINO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Mar.17/2025	180-COE250310554*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	RAUL MAZO VELASQUEZ/INFORME N°2 Y 3 CONVENIO 040COV2409-97 DE 2024/ANEXA 34 PAGINAS Y 1 CD	1
ACTA	Mar.18/2025	110-ACT2503-1252*ACTA	ACTA DEL COMITÉ TÉCNICO - PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES CONVENIO 040-COV2409-97 - SUBSANACIONES JURIDICAS/MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/FECHA DE REUNIÓN 20250318/PRACTICANTE_GESTION3	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Mar.18/2025	180-COE250310887*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	RAÚL MAZO VELÁSQUEZ/REMITE PLANILLAS DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TECNICOS/CONVENIO NÚMERO: 040-COV2409-97/ANEXA 4 PÁGINA	1
INFORME TÉCNICO	Mar.21/2025	110-IT2503-2807*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/INFORME DE EJECUCIÓN NO. 2/CONTRATO NO. 040-COV2409-97 /WILMAN_VILLADIEGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Mar.21/2025	180-COE250311416*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE/REMITE CERTIFICADO PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONVENIO 040-COV2409-97/ANEXA 4 PAGINAS	1
INFORME TÉCNICO	Mar.21/2025	110-IT2503-2812*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/INFORME DE EJECUCIÓN NO. 2/CONTRATO NO. 040-COV2409-97 /WILMAN_VILLADIEGO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Mar.21/2025	110-COE250311466*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/DOCUMENTO SOPORTE - DOCUMENTO EQUIVALENTE - CUENTA DE COBRO NÚMERO 00002/CONTRATO 040-COV2409-97 DE 2024	1
CONSTANCIA	Mar.21/2025	110-CON2503905*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/DESEMBOLSO DE LA CUOTA Nº 2/CONTRATO 040-COV2409-97 DE 2024/SE ANEXA CUENTA DE COBRO Y SEGURIDAD SOCIAL/WILMAN_VILLADIEGO	1

ACTA	Abr.04/2025	110-ACT2504-1550*ACTA	ACTA DEL COMITÉ TÉCNICO CAROLINA DEL PRINCIPE/PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES CONVENIO 040-COV240997/INFORME 03, FECHA REUNIÓN 03 DE ABRIL DE 2024 A LAS 4:00 P.M./PRACTICANTE_GESTION3	1
COMUNICACIÓN	Abr.28/2025	110-COI2504-	ANA ISABEL AVENDAÑO DUQUE¿¿ ALCALDESA MUNICIPAL	1

Tipo Documento	Fecha	Radicado	Asunto	No. de Páginas
OFICIAL INTERNA		9458*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE/ SOLICITUD DESPLAZAMIENTO VIGENCIA PÓLIZAS 530-47-994000041185 Y 510-744000016830 ACTA DE INICIO Y OTROSÍ1 CONVENIO 040-COV2409-97/ANEXO 4 DOCUMENTOS/WILMAN_VILLADIEGO	
ACTA	May.05/2025	110-ACT2505-1805*ACTA	ACTA DEL COMITÉ TÉCNICO CAROLINA DEL PRINCIPE - PAGO POR SERVICIOS AMBIENTALES CONVENIO 040-COV2409-97 - SUBSANACIONES TECNICAS/FECHA DE LA REUNIÓN 202505-02/PRACTICANTE_GESTION3	1
ACTA	May.26/2025	110-ACT2505-2610*ACTA	ACTA DE TERMINACIÓN CONVENIO 040-COV2409-97 CONECTADOS POR LA VIDA CAROLINA DEL PRÍNCIPE ¿ CORANTIOQUIA/FECHA DE REUNIÓN 2025-05-09/WILMAN_VILLADIEGO	1
MEMORANDO	Jun.09/2025	120-MEM2506-4290*SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL	SERVIDOR PÚBLICO WILMAN VILLADIEGO CASTILLO//EVALUACIÓN INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONVENIO 040-COV2409-97 /ADRIAN_PALOMINO	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Jun.09/2025	180-COE250620571*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	RAÚL MAZO VELÁSQUEZ/INFORME N° 4 CONVENIO 040COV2409-97, DOCUMENTOS DE LOS LINEAMIENTOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL SGI CORPORATIVOS/ANEXA 271 PÁGINAS	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Jun.19/2025	180-COE250621833*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	RAUL MAZO VELASQUEZ/REMITE INFORME N°4 CONVENIO 040-COV2409-97/ANEXA 30 PAGINAS Y 1 CD	1
INFORME TÉCNICO	Jun.24/2025	120-IT2506-5066*MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRÍNCIPE	REVISIÓN DE INFORME NO.4 DEL CONVENIO 040-COV240997/LRENGIFO	1
ACTA	Jun.24/2025	120-ACT2506-3037*ACTA	ENTREGA DISTINTIVOS CONVENIO 040-COV240997/FSEPULVEDA	1
COMUNICACIÓN OFICIAL EXTERNA	Jun.24/2025	180-COE2506-22182*ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	ANEXO 6 DE PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO N° 530 47 994000041185, CON FECHA DE EXPEDICIÓN DEL 07 DE MAYO DE 2025, CONVENIO 040COV2409-97/ANEXA 1 PÁGINA	1
DOCUMENTOS SIN RADICADO	Jun.24/2025	ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍA CONVENIO 040-COV2409-97	ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍA CONVENIO 040-COV2409-97, RELACIONADA A ANEXO 6 DE PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO N° 530 47 994000041185, CON RADICADO 180-COE2506-22182	1

CONCEPTOS / RECOMENDACIONES DEL INTERVENTOR

INFORME DE GESTIÓN NÚMERO 3 DEL CONVENIO 040-COV2409-97 CON EL MUNICIPIO DE CAROLINA DEL PRINCIPE ANTIOQUIA

Corantioquia y el Municipio Carolina del Príncipe, suscribieron el convenio interadministrativo 040-COV2409-97 el 10 de septiembre de 2024, con el objeto de *Aunar esfuerzos con el municipio de Carolina del Príncipe para ejecución de las metas planteadas en el Plan de Acción 2024-2027*

"Conectados por la vida"

Con póliza de garantía de cumplimento N° Póliza: 530 47 994000041185-Anexo 1 por un Valor Asegurado de $ 14.964.933,23 y vigencia al 19/09/2024 a 19/10/2025 Pago de salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales por un valor de $ 11.223.699,90 y vigencia del 19/09/2024 al 19/04/2028; calidad de servicio 19/09/2024 a 19/10/2025. Con póliza de aplazamiento de acuerdo con el otrosí1 en tiempo con póliza cumplimento N° Póliza: 530 47 994000041185-Anexo 6 por un Valor Asegurado de $ 14.964.933,23 y vigencia al 20/07/2025 a 09/11/2025 Pago de salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales por un valor de $ 11.223.699,90 y vigencia del 20/01/2025 al 19/04/2028; calidad de servicio 20/07/2025 a 09/11/2025. Seguro de responsabilidad civil extracontractual N° Póliza: 530 74 994000016830 Anexo 0 vigencia 19/09/2024 al 31/12/2024, la misma póliza Anexo 1, vigencia 31/12/2024 a 19/04/2025 y Anexo 7 con vigencia hasta el 09/05/2025. Con acta de aprobación de fecha 24 de junio de 2025 y COE 180-COE2506-22182 de la misma fecha.

La ejecución inició el 09 de octubre 2024 como consta en el acta de inicio con radicado 110-ACT2410-3765.

Mediante minuta Otrosi1 se modifica y se prorroga con el convenio 040-COV2409-97 hasta el 09 de mayo de 2025, según minuta de fecha de 23 de diciembre de 2024.

Acta de terminación del convenio 040-COV2409-97 número 110-ACT2505-2610 de fecha 26 de mayo de 2025.

El 09 de mayo de 2025 el conveniante allegó mediante correo electrónico el cuarto informe de avances, los mismos fueron enviados a los supervisores de apoyo para su valoración y análisis después de varios ajustes se radica el 19 de junio de 2025 bajo el radicado 180-COE2506-21833.

Alcance y actividades del convenio y avance de ejecución de estas.

Alcance 1: Ejecutar acciones enmarcadas en las áreas protegidas y otras estrategias de conservación de la jurisdicción del municipio.

Subactividad 1.1.2. Desarrollo de acciones para la administración y manejo del área protegida, estrategias de conservación In situ, predios públicos destinados a la conservación o cuencas abastecedora de acueductos.

El señor Adrián Ernesto Palomino Ceballos, supervisor de apoyo para el alcance 1. Guardianes para la vida, designado mediante memorando 040MEM2502-767 de fecha 04 de febrero de 2025, mediante memorando 120-MEM2506-4290 de fecha 09 de junio de 2025, informa que se aprueba el 4 entregable de la subactividad 1.1.2 correspondiente al mes de febrero de 2025,

Teniendo presente lo anterior el supervisor de apoyo aprueba el cuarto entregable, desde la supervisión principal autoriza el desembolso de los honorarios del guardián por un valor de $ 2.400.000, adicional los gastos de desplazamiento y manutención por un valor de $ 588.000, para un total de $ 2.988.000. Con este último entregable se tiene un cumplimiento del 100% físico.

Alcance 2. Acciones para la conservación de los ecosistemas estratégicos

Actividad 2.1 Fortalecimiento de Viveros para la conservación de los ecosistemas estratégicos

Subactividad 2.1.1 Fortalecimiento de Viveros para la conservación de los ecosistemas estratégicos.

La supervisora de apoyo Leidy Rengifo, designada mediante memorando 040-COV2409-6437, en respuesta al informe de avances 4 con radicado 180-COE2506-21833, allega el informe técnico 120-IT2506-5066 de fecha 24 de junio de 2025, en el cual se cita lo siguiente

Información presentada:

*- **Informe compra de materiales**: Dentro de dicho documento se relaciona el estado actual del vivero municipal, con sus espacios, adecuaciones y necesidades, así mismo, dependiendo de cada uno de estos espacios, se presenta la elección de fortalecimiento. En ese sentido, se define por parte del municipio la necesidad de remplazar el plástico y la madera de las eras dispuestas en la zona de mezcla y en la zona de producción. Se presenta registro fotográfico de las zonas, de lo requerido para fortalecer y de los insumos adquiridos e instalados en el vivero.*

Por otro lado, para las actividades realizadas en el vivero se requirió materiales y suministros como, bomba fumigadora, bolsas, estacones, abono, cal y micorrizas.

A continuación, se relaciona los elementos comprados y adquiridos en el marco de las necesidades identificadas y las especificaciones técnicas del convenio:

ELEMENTO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL REPORTADO
BOMBA FUMIGADORA DE 20 LTS	1	$ 315.550,86	$ 315.550,86
PLASTICO TRANSPARENTE CALIBRE 6 EN METROS	100	$ 18.098,10	$1.809.810,00
POLISOMBRA 80% EN METROS	100	$ 4.527,30	$ 452.732,00
BOLSA 4X8" CALIBRE 1; paquete X1000	1	$ 46.284	$ 46.284,00
BOLSA 5X9" CALIBRE 2; paquete X1000	1	$ 72.006,20	$ 72.006,20
BOLSA 12X20" CALIBRE 4; paquete X1000	1	$ 115.900	$ 115.900,00
ESTACON CUADRADO DE MADERA PLASTICA DE 8X8X220 CM	50	$ 73.422,00	$ 3.671.104,00
TABLA DE MADERA COMUN 3X20	35	$ 25.541,10	$ 928.938,50
ABONO ORGANICO X 50 KG	20	$ 26.642,50	$ 532.851,20
CAL AGRICOLA (DOLOMITA) 50 KG	20	$ 21.090,00	$ 421.800,00
MICORRIZAS BULTO X 50 KG	7	$ 90.431,20	$ 633.018,82
TOTAL			**$ 8.999.995,58**

Por último, bajo el informe presentado se relaciona que la compra de insumos para el fortalecimiento del convenio se desarrolló bajo el convenio interadministrativo No. 028-2024 suscrito entre el municipio y AMUNORTE.

***- Otrosí No.1 Contrato interadministrativo NO. CONT-INT028-2024**: se presenta el documento del contrato con sus estudios previos, donde se contempla la dotación de insumos y materiales para la adecuación y buen funcionamiento del vivero municipal, así mismo, se identifica que en las especificaciones técnicas del contrato se listan con nombres, valores unitarios y totales de los materiales requeridos y seleccionadas para el vivero municipal, dando cumplimiento a los establecido en el alcance 2 del convenio, información que coincide con lo relacionado en el informe de compra de materiales entregado por el municipio como insumos del alcance en el informe 4. Así mismo, se presentan los certificados de disponibilidad presupuestal, indicando la apropiación de los recursos por parte de la administración para el cumplimiento del contrato.*

***- Egreso Final y Egreso Parcial:** Se presentan los comprobantes de egresos CE N° 00379 y CE N° 00380, donde se sustenta el pago de las obligaciones pactadas en el contrato CNT-INT028-2024.*

Conclusiones

Una vez revisada la información presentada por el municipio de Carolina del Príncipe, se identifica que cumple con las especificaciones técnicas del convenio 040-COV2409-97 y en específico del alcance 2 "Fortalecimiento de viveros".

Con la información entregada se identifica el cumplimiento de las recomendaciones presentadas en el informe técnico con radicado No. 120-IT2411-12053 del 29 de noviembre de 2024, donde se presenta información requerida para el alcance 2 del convenio.

Recomendaciones
De acuerdo con lo descrito en el presente informe técnico, la supervisión principal a cargo de la subdirección de gestión ambiental podrá validar el cumplimiento en un 100% de lo dispuesto en el alcance 2 del convenio 040-COV2409-97.

Alcance 3: Fortalecer las capacidades de los actores de las Juntas Administradoras de Acueductos y Juntas de Acción Comunales para la participación en la gestión ambiental y la planificación del patrimonio hídrico.

Actividad 3.2 Procesos de formación, asesoría técnica y de capacitación ambiental para el fortalecimiento en gobernanza del agua en cuencas o microcuenca abastecedora de acueducto

Subactividad 3.2.1 Encuentros de formación, capacitación y apropiación social

El supervisor de apoyo Daniel Rodríguez informa mediante correos de fecha 12 de mayo y 13 de junio de 2025 lo siguiente:

1. *Se evidencia en el Informe 1 Alcance 3. Acueductos Anexo 7 la relatoría diagnostica para el acueducto las claritas con su registro fotográfico y listado de asistencia; en el anexo 8. Fichas metodológicas, Fundamentos hídricos, legalidad del agua, manejo adecuado de residuos, Uso sostenible y gobernanza del agua y la metodología del alcance en los anexos 8.1 y anexo 9 se encuentra el acta del encuentro d formación de fundamentos hídricos y su registro fotográfico y asistencia y también se evidencia el acta de presentación del alcance, se encuentra el archivo de metodología.*

Nota: para esta actividad ya se realizó el pago en diciembre

2. *En el Informe 2 se evidencia relatoría del encuentro legalidad del agua y de manejo de residuos, pero en lo registros fotográficos y listados de asistencia y se evidencia que se hicieron de manera individual los dos encuentros formativos.*

Nota: estos dos encuentros no se validan

3. *En el informe 3: se evidencia el encuentro de formación de usos eficientes y sostenible con registro documental.*

4. *En el informe 4, se evidencia acta de formación de legalidad del agua, pero esta no tiene ningún desarrollo de la formación del taller solo tiene un párrafo escrito.*

Nota: esté encuentro no se valida hasta no presentar un mayor detalle en una relatoría el desarrollo del taller

5. *Para la actividad de implementación de acciones de restauración y preservación; la Corporación definió en el estudio previo en hoja de cálculo POI que la accion tendría un rubro de 1.077.860 y en el informe presentan dos comprobantes de egreso (EGRESO 1 FINAL y EGRESO 1 Parcial) donde hace referencia al convenio de Corantioquia 10.077.860. es importe revisar y aclarar esta situación administrativa.*

Se presenta la relatoría y en el anexo 7 se presenta el registro fotográfico y listado de asistencia de la acción.

En virtud de lo expuesto no se autoriza a la Supervisión principal a proceder con el pago correspondiente asociado de las actividades hasta no subsanar los 3 talleres y dar claridad de implementación de la acción.

Después de una retroalimentación del informe 4 de avances, realizada el 14 de mayo de 2025 y unos ajustes de parte del conveniante, el supervisor de apoyo para el alcance de acueductos cita lo siguiente mediante correo electrónico de fecha 13 de junio de 2025.

1. En el Informe 2 se evidencia relatoría del encuentro legalidad del agua y de manejo de residuos, una carpeta denominada anexos #4 lo cual tiene un registro fotográfico y un solo listado de asistencia indicando en el titulo capacitación de legalidad del gua "manejo adecuado de residuos sólidos" de acuerdo al estudio previo indica que el cada encuentro como mínimo de 4 horas para el desarrollo de la temática

Nota: estos dos encuentros no se validan.

2. Se reitera la observación del pasado 12 de mayo. En el informe 4, se evidencia acta de formación de legalidad del agua, pero esta no tiene ningún desarrollo de la formación del taller solo tiene un párrafo escrito.

Nota: esté encuentro no se valida hasta no presentar un mayor detalle en una relatoría el desarrollo del taller

3. El informe presenta dos comprobantes de egreso (EGRESO 1 FINAL y EGRESO 1 Parcial) y en la pagina 19 se da la claridad. Otrosi001 ADICIÖN Y PRORROGA

ACUEDUCTOS POR LA VIDA

Suministro transporte y puesta en sitio de:

ELEMENTO	CANTIDAD	VALOR U	VALOR TOTAL
ESTACON INMUNIZADO REDONDO DE MINIMO 7" X 2.20 ALTO	30	$25.000,00	$750.000,000
ALAMBRE DE PUAS ROLLO POR 200 METROS CALIBRE 16.5	1	$150.000,00	$150.000,00
GRAPA GALVANIZADA CAJA X 1KG 1 1/4 X 9"	2	$18.000,00	$36.000,00
ARBOLES DE 15 A 20 CM DE ALTO LISTOS PARA TRANSPLANTAR EN CAMPO. (ESPECIES MADERABLES, NATIVAS Y FRUTRALES)	25	$5.674,40	$141.860,00
TOTALES			**$1.077.860**

RAÚL IVÁN MAZO VELÁSQUEZ
Secretario Agroambiental y de Turismo
Carolina del Príncipe
05/12/02024

Se presenta la relatoría y en el anexo 7 se presenta el registro fotográfico y listado de asistencia de la acción.

En virtud de lo expuesto se autoriza a la Supervisión principal a proceder con el pago correspondiente asociado de las actividades Actividad 3.3 Implementación de acciones de protección.

NOTA: no se autoriza pago de los 3 talleres faltantes de formación

Con la evaluación realizada del 4 informe de avances de parte del supervisor se tiene que para la Subactividad 3.2.1 Encuentros de formación, capacitación y apropiación social, se cuenta con aprobación 2 de los 5 encuentros de formación, los cuales son fundamentos hídricos y Uso y ahorro eficiente del agua; el encuentro de legalidad del agua se aprobó y autorizó el desembolso desde la supervisión principal por mal interpretación de un mensaje por correo electrónico de parte del supervisor de apoyo, el cual se relacionó como valido en el informe de gestión 2 con radicado 110-IT25032812 de fecha 21 de marzo de 2025, en el presente informe de gestión 3 se da claridad que el encuentro de legalidad del agua se debe ajustar y revisar de parte del supervisor de apoyo para su aprobación. Con relación al $1600.000 desembolsado, se restarán de otra subactividad pendiente de pago.

En ese orden de ideas queda pendiente la subsanación de los talleres de formación legalidad del agua, manejo adecuado de residuos y gobernanza del agua. Se aprueba la actividad 3.3 Implementación de acciones de protección

Alcance 4. Esquema de Pago por Servicios Ambientales-PSA

El conveniante allegó tercer informe de PSA y el comité técnico de pagos por servicios ambientales, realiza la respectiva evaluación bajo las actas con radicados 110-ACT2504-1550 de fecha 04 abril de 2025 y 110-ACT2505-1805 de fecha 05 de mayo de 2025, en la cuales se tienen la descripción y avance de cada subactividad.

Actividad 4.1 Análisis, validación y sistematización de información del Ecosistema Estratégico.

Subactividad 4.1.1 Un (1) informe con base de datos digital y espacial unificada, con la información de los 20 predios caracterizados, la cual deberá contar con componente SIG que guarde congruencia con los lineamientos de Corantioquia para ser visualizada en el Geoportal de la Corporación.

En el segundo y tercer informe de avances con radicado 180-COE2503-10554 de fecha 17 marzo de 2025, el conveniante allega dos informes del alcance PSA en los cuales se describe la caracterización de 24 predios con información general de los predios, información catastral, mapa de cada predio y observaciones adicionales, además de una tabla en Excel y mapas en formato KMZ.

Una vez revisado el contenido de los dos informes, se evidencia que el conveniante da cumplimiento total de la subactividad 4.1.1

Subactividad 4.1.2 Un (1) Un (1) informe técnico por las áreas estratégicas priorizada donde se reporta el estado actual del ecosistema estratégico y de los 20 predios caracterizados al interior del mismo, este informe debe contener la información biofísica, social y económica, oferta de servicios ecosistémicos a conocer y el análisis jurídico de la tradición predial de los predios caracterizados e información de las demandas de los recursos naturales.

Con base en el análisis realizado por el grupo técnico de PSA, plasmado en el acta 110-ACT250-1805, se tienen veinte cuatro predios con sus respectivas coordenadas, nombre del usuario, nombre del predio y área de este, además de información biofísica como área forestal, área de conservación o zona boscosa. Adicionalmente, esta información fue corroborada en los KMZ enviados por el técnico y la herramienta Google Earth.

Usuarios y geodatabase de cada uno de los predios.

Punto	Usuario	Cédula	Nombre del Predio	Vereda	Área (Ha)	Coordenadas		Observaciones
						Latitud (N)	Longitud (E)	
1	Salvador Pérez Gómez	15507216	El Chocho	La Camelia	8.4	6°43’30.7”	75°17’56.4”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
2	Abilia del Socorro Pérez	21631623	El Higuerón	Claritas	19.4	6°41’16.5”	75°16’55.6”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
3	Jaiberth Mazo Metaute	71384551	Careperro	La Granja	10.5	6°41’34.75”	75°17’58.30”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
4	Erica Pineda Mesa	1035520421	La Raya	La Herradura	13.6	6°47’51.06”	75°14’24.69”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.

5	Federico Londoño Velez	70329968	La Camelia	La Camelia	32.8	6°43’46.10”	75°18’8.57”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
6	Rigoberto de Jesús Pineda	70630289	La Raya	La Herradura	26.2	6°47’47.09”	75°14’17.29”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
7	Rosa Zapata de Mazo	21632839	Ventanas	La Granja	12.5	6°41’43.90”	75°18’26.91”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
8	Gustavo Ortega Moreno	71749754	Tenche	Tenche	16.6	6°44’56.36”	75°20’27.83”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
9	Diego Metaute Pérez	15274425	Paraje La María	La Herradura	7.5	6°46’7.24”	75°17’27.06”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
10	Marta Alvarez Perez	21632452	La Teresita	La Vega	3.9	6°42’17.09”	75°17’14.21”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
11	Martha Gonzales Mesa	21632654	San Pablo	La Herradura	54.9	6°46’46.62”	75°17’4.09”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
12	Jose Castro Toro	1152211351	Ventanas	Camelia	3.8	6°44’50.44”	75°17’54.93”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
13	Juan Patiño Zapata	15349843	Arrayanes	Claritas	14.6	6°41’47.50”	75°16’34.08”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
14	Edwin Londoño Tapias	71364620	Cantos del Bosque	La Camelia	1.0	6°44’2.30”	75°16’54.65”	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.

15	Henry Prieto Valencia	98635477	Cantos del Bosque	La Camelia	2.0	6°44'6.74"	75°17'5.41"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
16	Esther Arzuza Gómez	43543384	Cantos del Bosque	La Camelia	1.0	6°44'12.07"	75°17'2.18"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
17	Carlos Gallego Arroyave	71536357	Lote 6	Claritas	30	6°41'30.01"	75°16'18.57"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
18	Jorge Duque Vásquez	71535610	La Mar	Claritas	50.2	6°41'29.33"	75°16'55.21"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
19	Jaime Pérez Londoño	71535891	Puerto Arturo	La Vega	20.5	6°42'41.17"	75°17'12.30"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
20	Luis Cadavid López	3439984	Luis Cadavid López	La Herradura	25.6	6°44'56.37"	75°16'52.35"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
21	Gilberto Barrientos Parra	70059095	Ventanas	La Herradura	61.3	6°45'29.71"	75°17'58.10"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
22	Gloria Cataño Molina	32421695	La Florida	Tenche	413.4	6°47'27.79"	75°19'16.84"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
23	Zulima Estrada Restrepo	21516835	Cantos del Bosque	La Camelia	1.0	6°44'2.28"	75°16'59.69"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.
24	Juan Naranjo Fajardo	71765063	Cantos del Bosque	La Camelia	1.2	6°44'7.74"	75°17'2.75"	Se evidencia área forestal o de conservación dentro del predio del usuario.

Con base en la avaluación realizada por el grupo técnico de PSA, se da por cumplida al 100% la subactividad 4.1.2

Actividad 4.2 Determinar el costo de oportunidad y la disponibilidad a pagar.

Subactividad 4.2.1 Un (1) informe técnico de las áreas estratégicas donde se consoliden los costos de oportunidad de los productores y la disponibilidad a pagar de los usuarios del servicio ambiental.

En el segundo y tercer informe de avances con radicado 180-COE2503-10554 de fecha 17 marzo de 2025, el conveniante allega dos informes del alcance PSA en los cuales se describe la caracterización de 24 predios con información general de los predios, información catastral, mapa de cada predio y observaciones adicionales, además de una tabla en Excel en la cual se describen, actividad económica principal de cada predio, área destinada a conservar y descripción de la importancia ambiental de cada predio, datos esenciales para determinar el costo de oportunidad de cada predio.
Una vez revisado el contenido de los dos informes, se evidencia que el conveniante da cumplimiento total de la subactividad 4.2.1

Subactividad 4.2.2 Una (1) base de datos donde se indica el costo de oportunidad y el valor del incentivo a pagar de cada uno de los propietarios, poseedores o tenedores.

El grupo técnico de PSA realizó la consolidación de las 24 encuestas, en la cual se evidencia el costo de oportunidad y el valor del incentivo a pagar en cada predio. Con la tabla anexa se da complimiento a la subactividad Subactividad 4.2.2

Nombre del predio	Nombre del propietario	Cedula	Área del predio (Ha)	Actividad económica principal.	Área destinada a la actividad económica principal (Ha)	El predio aporta a la conectividad biológica	Cuerpos de agua naturales	COSTO DE OPORTUNIDAD (Ha/mes)
El Chocho	SALVADOR ALBERTO PEREZ GÓMEZ	15507216	8.45	Conservación, Categoría de Protección	6.46	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 700,000
El Higueron	ABILIA DEL SOCORRO PEREZ	21631623	19.4	Ganadería	13.2	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 170,000
Careperro	JAIBERTH DE JESÚS MAZO METAUTE	71384551	10.54	Ganadería	6.8	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 275,000
La Raya	ERICA YANETH PINEDA MESA	1035520421	13.64	Ganadería	9.2	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 195,000
LA CAMELIA	FEDERICO LONDOÑO VELEZ	70329968	32.83	Ganadería	27	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 475,000

La Raya	RIGOBERTO DE JESUS PINEDA	70630289	26.24	Ganadería	16.6	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 291,667
Ventanas	ROSA ELPIDIA ZAPATA DE MAZO	21632839	12.5	Ganadería	7.3	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 133,333
Tenche	GUSTAVO AFOLFO ORTEGA MORENO	71749754	16.64	Ganadería	12.6	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 250,000
Paraje La María	DIEGO ALONSO METAUTE PEREZ	15274425	7.58	Ganadería	6.4	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 420,000
La Teresita	MARTA ELENA ALVAREZ PEREZ	21632452	3.98	Agricultura	0	Predio inmerso en una matriz transformada (potreros, actividades agrícolas de gran escala, escasa cobertura natural)	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 175,000
San Pablo	MARTHA PATRICIA GONZALES MESA	21632654	54.98	Ganadería	49	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 215,000
Ventanas	JOSE SEBASTIAN CASTRO TORO	1152211351	3.88	Agricultura	0.88	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 275,000
Arrayanes	JUAN CAMILO PATIÑO ZABALA	15349843	14.68	Ganadería	9.6	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 266,667
Cantos del Bosque	EDWIN JAHIR LONDOÑO TAPIAS	71364620	1.039	Agricultura	1.039	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 450,000
Cantos del Bosque	HENRRY JHOANNY PRIETO VALENCIA	98635477	2.09	Agricultura	1.737	Predio inmerso en una matriz transformada (potreros, actividades agrícolas de gran escala, escasa cobertura natural)	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 325,000

Cantos del Bosque	ESTHER HELENA ARZUZA GÓMEZ	43543384	1.09	Agricultura	0.173	Predio inmerso en una matriz transformada (potreros, actividades agrícolas de gran escala, escasa cobertura natural)	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 358,333
Lote 6	CARLOS MAURICIO GALLEGO ARROYAVE	71536357	30	Agricultura	21	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 283,333
La Mar	JORGE LUIS DUQUE VASQUEZ	71535610	50.2	Ganadería	34.12	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 200,000
Puerto Arturo	JAIME ALBERTO PEREZ LONDOÑO	71535891	20.55	Ganadería	16.5	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 290,000
LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	3439984	25.63	Ganadería	20.3	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 291,667
Ventanas	GILBERTO DE JESÚS BARRIENTOS PARRA	70059095	61.38	Ganadería	48.8	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 208,333
La Florida	GLORIA CECILIA CATAÑO MOLINA	32,421,695	413.48	Ganadería	358.4	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de más de un cuerpo de agua	$ 175,000
Cantos del Bosque	ZULIMA ESTRADA RESTREPO	21516835	1.04	Agricultura	0.33	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 433,333
Cantos del Bosque	JUAN FERNANDO NARANJO FAJARDO	71765063	1.2	Agricultura	0.4	Predio cercano a ecosistemas naturales y/o a otros predios susceptibles de vinculación al PSA	Presencia de un cuerpo de agua o colindancia con alguno.	$ 425,000

Subactividad 4.2.3 Una Base de datos con la información financiera analizada para calcular el Costo de oportunidad para cada ecosistema estratégico.

El grupo técnico de PSA validó la información suministrada en cada una de las 24 encuestas y precisa lo siguiente "*La determinación del costo de oportunidad requiere de información verídica y coherente de los ingresos/año y egresos/año de la actividad económica principal que desempeñan las personas en los predios priorizados y caracterizados, además del Valor de renta de la tierra (Ha/mes)"*

Como resultado se tiene el consolidado de las áreas estratégicas, información financiera y costo de oportunidad de cada predio caracterizado. Se adjunta tabla de consolidada

Nombre del predio	Nombre del propietario	Cedula	Ingresos/año	Egresos/año	Utilidad Neta al Año	Beneficio economico neto	Área destinada a conservar (Ha)	Valor de renta de la tierra (Ha/mes)	COSTO DE OPORTUNIDAD (Ha/mes)
El Chocho	SALVADOR ALBERTO PEREZ GÓMEZ	15507216	$ 24,000,000	$ 15,600,000	$ 8,400,000	$ 700,000	6.46	$ 750,000	$ 700,000
El Higueron	ABILIA DEL SOCORRO PEREZ	21631623	$ 14,400,000	$ 10,500,000	$ 3,900,000	$ 325,000	6.2	$ 170,000	$ 170,000
Careperro	JAIBERTH DE JESÚS MAZO METAUTE	71384551	$ 14,325,000	$ 9,600,000	$ 4,725,000	$ 393,750	3.74	$ 275,000	$ 275,000
La Raya	ERICA YANETH PINEDA MESA	1035520421	$ 6,500,000	$ 3,400,000	$ 3,100,000	$ 258,333	4.43	$ 195,000	$ 195,000
LA CAMELIA	FEDERICO LONDOÑO VELEZ	70329968	$ 45,000,000	$ 38,400,000	$ 6,600,000	$ 550,000	5.8	$ 475,000	$ 475,000
La Raya	RIGOBERTO DE JESUS PINEDA	70630289	$ 22,000,000	$ 18,500,000	$ 3,500,000	$ 291,667	9.6	$ 295,000	$ 291,667
Ventanas	ROSA ELPIDIA ZAPATA DE MAZO	21632839	$ 6,000,000	$ 4,400,000	$ 1,600,000	$ 133,333	5.9	$ 220,000	$ 133,333
Tenche	GUSTAVO AFOLFO ORTEGA MORENO	71749754	$ 16,000,000	$ 13,000,000	$ 3,000,000	$ 250,000	4	$ 295,000	$ 250,000
Paraje La María	DIEGO ALONSO METAUTE PEREZ	15274425	$ 28,000,000	$ 20,000,000	$ 8,000,000	$ 666,667	1.15	$ 420,000	$ 420,000
La Teresita	MARTA ELENA ALVAREZ PEREZ	21632452	$ 6,600,000	$ 540,000	$ 6,060,000	$ 505,000	3.98	$ 175,000	$ 175,000
San Pablo	MARTHA PATRICIA GONZALES MESA	21632654	$ 14,000,000	$ 10,200,000	$ 3,800,000	$ 316,667	6.1	$ 215,000	$ 215,000
Ventanas	JOSE SEBASTIAN CASTRO TORO	1152211351	$ 19,500,000	$ 16,200,000	$ 3,300,000	$ 275,000	3	$ 450,000	$ 275,000
Arrayanes	JUAN CAMILO PATIÑO ZABALA	15349843	$ 35,000,000	$ 31,800,000	$ 3,200,000	$ 266,667	5.1	$ 350,000	$ 266,667
Cantos del Bosque	EDWIN JAHIR LONDOÑO TAPIAS	71364620	$ 28,200,000	$ 22,800,000	$ 5,400,000	$ 450,000	1.039	$ 1,500,000	$ 450,000
Cantos del Bosque	HENRRY JHOANNY PRIETO VALENCIA	98635477	$ 32,500,000	$ 28,600,000	$ 3,900,000	$ 325,000	1.737	$ 1,500,000	$ 325,000
Cantos del Bosque	ESTHER HELENA ARZUZA GÓMEZ	43543384	$ 42,500,000	$ 38,200,000	$ 4,300,000	$ 358,333	0.917	$ 1,500,000	$ 358,333
Lote 6	CARLOS MAURICIO GALLEGO ARROYAVE	71536357	$ 36,000,000	$ 32,600,000	$ 3,400,000	$ 283,333	4	$ 1,200,000	$ 283,333
La Mar	JORGE LUIS DUQUE VASQUEZ	71535610	$ 48,000,000	$ 45,600,000	$ 2,400,000	$ 200,000	16.1	$ 375,000	$ 200,000

Puerto Arturo	JAIME ALBERTO PEREZ LONDOÑO	71535891	$ 18,000,000	$ 12,200,000	$ 5,800,000	$ 483,333	4	$ 290,000	$ 290,000
LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	3439984	$ 42,500,000	$ 39,000,000	$ 3,500,000	$ 291,667	5.3	$ 375,000	$ 291,667
Ventanas	GILBERTO DE JESÚS BARRIENTOS PARRA	70059095	$ 35,500,000	$ 33,000,000	$ 2,500,000	$ 208,333	12.59	$ 275,000	$ 208,333
La Florida	GLORIA CECILIA CATAÑO MOLINA	32,421,695	$ 27,500,000	$ 25,400,000	$ 2,100,000	$ 175,000	55.1	$ 280,000	$ 175,000
Cantos del Bosque	ZULIMA ESTRADA RESTREPO	21516835	$ 34,200,000	$ 29,000,000	$ 5,200,000	$ 433,333	0.71	$ 1,500,000	$ 433,333
Cantos del Bosque	JUAN FERNANDO NARANJO FAJARDO	71765063	$ 37,500,000	$ 32,400,000	$ 5,100,000	$ 425,000	0.8	$ 1,500,000	$ 425,000

Actividad 4.3 Cálculo del monto a pagar a cada predio.

Subactividad 4.3.1 Un (1) informe donde se consolide el valor a reconocer a cada propietario.

En el segundo y tercer informe de avances con radicado 180-COE2503-10554 de fecha 17 marzo de 2025, el conveniante allega dos informes de alcance PSA en los cuales se describe la caracterización de 24 predios con información general, además de un consolidado en Excel con el cálculo d valor a reconocer a cada propietario, poseedor o tenedor de los predios caracterizados.
Una vez revisado el contenido de los dos informes, se evidencia que el conveniante da cumplimiento total de la subactividad 4.3.1

Subactividad 4.3.2 Una (1) base de datos donde se indica el valor a reconocer de cada uno de los propietarios, poseedores o tenedores.

Como resultado se tiene el consolidado del valor a reconocer a cada uno de los propietarios, poseedores o tenedores. Se adjunta tabla de consolidada

Nombre del predio	Nombre del propietario	Cedula	VALOR A PAGAR CON TOPE DE SMMV (DEFINITIVO/ MENSUAL)
El Chocho	SALVADOR ALBERTO PEREZ GÓMEZ	15507216	$ 1,300,000
El Higueron	ABILIA DEL SOCORRO PEREZ	21631623	$ 1,054,000
Careperro	JAIBERTH DE JESÚS MAZO METAUTE	71384551	$ 1,028,500
La Raya	ERICA YANETH PINEDA MESA	1035520421	$ 863,850
LA CAMELIA	FEDERICO LONDOÑO VELEZ	70329968	$ 1,300,000
La Raya	RIGOBERTO DE JESUS PINEDA	70630289	$ 1,300,000
Ventanas	ROSA ELPIDIA ZAPATA DE MAZO	21632839	$ 786,667
Tenche	GUSTAVO AFOLFO ORTEGA MORENO	71749754	$ 1,000,000
Paraje La María	DIEGO ALONSO METAUTE PEREZ	15274425	$ 483,000
La Teresita	MARTA ELENA ALVAREZ PEREZ	21632452	$ 696,500
San Pablo	MARTHA PATRICIA GONZALES MESA	21632654	$ 1,300,000

Ventanas	JOSE SEBASTIAN CASTRO TORO	1152211351	$ 825,000
Arrayanes	JUAN CAMILO PATIÑO ZABALA	15349843	$ 1,300,000
Cantos del Bosque	EDWIN JAHIR LONDOÑO TAPIAS	71364620	$ 467,550
Cantos del Bosque	HENRRY JHOANNY PRIETO VALENCIA	98635477	$ 564,525
Cantos del Bosque	ESTHER HELENA ARZUZA GÓMEZ	43543384	$ 328,592
Lote 6	CARLOS MAURICIO GALLEGO ARROYAVE	71536357	$ 1,133,333
La Mar	JORGE LUIS DUQUE VASQUEZ	71535610	$ 1,300,000
Puerto Arturo	JAIME ALBERTO PEREZ LONDOÑO	71535891	$ 1,160,000
LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	3439984	$ 1,300,000

Ventanas	GILBERTO DE JESÚS BARRIENTOS PARRA	70059095	$ 1,300,000
La Florida	GLORIA CECILIA CATAÑO MOLINA	32,421,695	$ 1,300,000
Cantos del Bosque	ZULIMA ESTRADA RESTREPO	21516835	$ 307,667
Cantos del Bosque	JUAN FERNANDO NARANJO FAJARDO	71765063	$ 340,000

Actividad 4.4 Identificación de la estrategia de pago en especie a implementar por predio.

Subactividad 4.4.1 Un (1) informe donde se identifique la estrategia de pago en especie por cada uno de los predios caracterizados.

En el segundo y tercer informe de avances con radicado 180-COE2503-10554 de fecha 17 marzo de 2025, el conveniante allega dos informes de alcance PSA en los cuales se describe la caracterización de 24 predios con información general, además de un consolidado en Excel en el cual s especifica el aporte en especie que realizaría cada beneficiario los cuales están asociados con prácticas de aislamientos de bosque, rondas hídricas nacimientos con cerca tradicional.

Una vez revisado el contenido de los dos informes, se evidencia que el conveniante da cumplimiento total de la subactividad 4.4.1

Subactividad 4.4.2 Una (1) base de datos que contenga la información de la estrategia de pago en especie por cada uno de los predios caracterizados

Como resultado se tiene el consolidado de cada uno de los aportes en especie que realizaría cada uno de los propietarios, poseedores o tenedores Se adjunta tabla de consolidada.

Nombre del predio	Nombre del propietario	Cedula	Dependencia del predio	De ser beneficiario del incentivo de pagos por servicios ambientales en especie, cuáles de las siguientes acciones considera que se puede implementar en su predio.
El Chocho	SALVADOR ALBERTO PEREZ GÓMEZ	15507216	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
El Higueron	ABILIA DEL SOCORRO PEREZ	21631623	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional

Careperro	JAIBERTH DE JESÚS MAZO METAUTE	71384551	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
La Raya	ERICA YANETH PINEDA MESA	1035520421	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
LA CAMELIA	FEDERICO LONDOÑO VELEZ	70329968	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
La Raya	RIGOBERTO DE JESUS PINEDA	70630289	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Ventanas	ROSA ELPIDIA ZAPATA DE MAZO	21632839	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Tenche	GUSTAVO AFOLFO ORTEGA MORENO	71749754	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Paraje La María	DIEGO ALONSO METAUTE PEREZ	15274425	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
La Teresita	MARTA ELENA ALVAREZ PEREZ	21632452	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
San Pablo	MARTHA PATRICIA GONZALES MESA	21632654	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Ventanas	JOSE SEBASTIAN CASTRO TORO	1152211351	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Arrayanes	JUAN CAMILO PATIÑO ZABALA	15349843	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Cantos del Bosque	EDWIN JAHIR LONDOÑO TAPIAS	71364620	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Cantos del Bosque	HENRRY JHOANNY PRIETO VALENCIA	98635477	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Cantos del Bosque	ESTHER HELENA ARZUZA GÓMEZ	43543384	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Lote 6	CARLOS MAURICIO GALLEGO ARROYAVE	71536357	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
La Mar	JORGE LUIS DUQUE VASQUEZ	71535610	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Puerto Arturo	JAIME ALBERTO PEREZ LONDOÑO	71535891	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	LUIS ALBERTO CADAVID LOPEZ	3439984	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Ventanas	GILBERTO DE JESÚS BARRIENTOS PARRA	70059095	El propietario vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
La Florida	GLORIA CECILIA CATAÑO MOLINA	32,421,695	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional
Cantos del Bosque	ZULIMA ESTRADA RESTREPO	21516835	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional

Cantos del Bosque	JUAN FERNANDO NARANJO FAJARDO	71765063	El propietario no vive en el predio	Aislamientos de bosque, rondas hídricas y nacimientos con cerca tradicional

Actividad 4.5 Viabilidad jurídica de los predios

Subactividad 4.5.1 Un (1) informe técnico y una base de datos con el análisis jurídico de la documentación de cada uno de los 20 predios caracterizado que incluyan como mínimo los siguientes documentos: certificados que acrediten la titularidad, posesión o tenencia, certificado de pagos de impuesto predial vigentes.

Se tiene el consolidado de la revisión jurídica de 23 predios de los cuales se tienen 9 aprobados; 6 no aprobados en primera instancia; 7 en subsanación y 1 no evaluado. Con base en lo anterior el avance físico de la subactividad 4.5.1 que tiene un peso del 20% equivalente a $ 3.602.628, se evalúa u avance físico del 75% de la subactividad 4.5.1 El tecnólogo PSA Jairo Castro el 16 de junio allegó correo de subsanación de 5 predios los cuales estár en revisión de parte del grupo técnico de PSA.

Consolidado de la revisión jurídica de predios PSA municipio Carolina del príncipe

N°	Usuario	Documento de identidad	Estado de aprobación jurídico
1	Jaiberth De Jesus Mazo Metaute	71.384.551	Aprobado
2	Salvador Alberto Perez Gomez	15.507.216	Aprobado
3	Erica Yaneth Pineda Mesa	1.035.520.968	No Aprobado
4	Federico Londoño Velez	79.329.551	No Aprobado
5	Rigoberto De Jesus Pineda Bedoya	70.630.289	No Aprobado
6	Rosa Elpidia Zapata De Mazo	21.531.839	No Aprobado
7	Abilia Del Socorro Perez De Velez,	21.631.623	En subsanación
8	Gustavo Adolfo Ortega Moreno	71.749.754	Aprobado
9	Marta Elena Alvarez Perez	21.632.452	Aprobado
10	Martha Patricia Gonzalez Mesa	21.632.654	En subsanación
11	Jose Sebastian Castro Toro	1.152.211.351	Aprobado
12	Juan Camilo Patiño Zabala	15.349.843	En subsanación
13	Inversiones Londoño Y Asociados S.A.S, Representado Legalmente Por El Señor Edwin Jahir Londoño Tapias	MATRICULA 21-681-786-12 CC 71.364.620	Aprobado
14	Henry Jhoanny Valencia Prieto	98.635.477	Aprobado
15	Esther Helena Arzuza Gomez Y Rafael Yobanny Cuartas	43.543.384 y 98.566.231	Aprobado
16	Mauricio Gallego		En subsanación

17	INVERSIONES PUREZA SAS Y JORGE LUIS DUQUE VASQUEZ	Nit número 9012373216 y CC 71.535.610	En subsanación
18	Jaime Alberto Pérez Londoño	71.535.891	Aprobado
19	Luis Alberto Cadavid Lopez	3.439.984	No Aprobado
20	Gilberto De Jesus Barrientos Parra	70.305.9095	En subsanación
21	Gloria Cecilia Cataño Molina		No evaluado
21	Zulema Estrada Restrepo	21.516.835	No Aprobado
22	Juan Fernando Naranjo Fajardo	71.765.063	En subsanación
23	Diego Alonso Metaute Perez	15.274.424	Aprobado

OBSERVACIONES DE LA SUPERVISIÓN

Ejecución Física

El conveniante presentó el cuarto informe de avances bajo el radicado 180-COE2506-21833 de fecha 19 de junio de 2025, en el cual se relacionan los avances de cada uno de los alcances. Después de los aportes de cada uno de los supervisores de apoyo, se consolida presente informe de gestión con un avance físico acumulado del 90.58%.

Alcance 1

Subactividad 1.1.1. Se valoró y se aprobó 100% en el primer informe de gestión bajo el radicado 110-IT2412-12554 de fecha 10 diciembre de 2025.

Subactividad 1.1.2. Con la entrega del 4 y último entregable se da cumplimiento con esta subactividad, con base en ello se autoriza el desembolso de $ 2.043.792. Con los recursos de la Subactividad 1.1.1 correspondiente a la contratación del guardián desembolsados en el primer pago, cubrir el excedente para completar los honorarios mensuales del técnico, es decir $ 356.208 más 588.000 a fin de completar $ 2.988.000.

El supervisor del municipio allega los aportes de seguridad social del guardián para vida, correspondiente a los meses de febrero 2025, con número de planilla 75944197 por un valor $ 420.700 con el IBC de un SMLVM vigencia 2025 y pago parcial la de planilla 76961317 por un valor $ 84.200 correspondiente a 6 días del mes de marzo de 2025, cumple con esta obligación.

Alcance 2

Subactividad 2.1.1 Retomando el informe técnico 120-IT2506-5066 de fecha 24 de junio de 2025, valora un avance físico del 100% con su respectivo soporte financiero, con base en lo anterior se tiene un cumplimiento a conformidad con los estudios previos, el desembolso fue realizo en el mes de diciembre de 2024.

Alcance 3

Subactividad 3.1.1 Se valoró y se aprobó 100% en el primer informe de gestión bajo el radicado 110-IT2412-12554 de fecha 10 diciembre de 2025,

Subactividad 3.1.2 Se valoró y se aprobó 100% en el primer informe de gestión bajo el radicado 110-IT2412-12554 de fecha 10 diciembre de 2025.

Subactividad 3.2.1 De los 5 talleres de formación se validaron, aprobaron y pagaron los encuentros de fundamentos hídricos, uso y ahorro eficiente del agua. El encuentro legalidad del agua, aunque se hizo el desembolso se debe ajustar de parte del conveniante, surtir el proceso de revisión y aprobación de parte del supervisor de apoyo. Los talleres de formación manejo adecuado de residuos y gobernanza del agua no se aprueban hasta tanto no se realicen los ajustes resaltados por el supervisor de apoyo. En ese orden de ideas el desembolso de $ 1.600.000 correspondiente al pago correspondiente al encuentro de formación legalidad del agua se toma como abono a la subactividad 3.3.1 Desarrollo de la acción de conservación que tiene un peso del 15% equivalente a $ 3000.000

El taller de formación de fundamentos hídricos fue valorado y aprobado en el primer informe de gestión 110-IT2412-12554, el taller uso y ahorro eficiente del agua fue valorado y aprobado en el segundo informe de gestión 110-IT2503-2812.

El avance de la subactividad 3.2.1 tiene un avance acumulado del 40%

Subactividad 3.3.1 Se valora y aprueba 100% por el supervisor de apoyo, el cual se relaciona en el presente informe de gestión, donde se hace referencia de los soportes financieros, fotografías y lista de asistencia de las personas involucradas en la acción de conservación.

Subactividad 3.3.2 Se valora y aprueba 100% por el supervisor de apoyo, el cual se relaciona en el presente informe de gestión y se hace referencia del documento de la acción significativa realizada.

El supervisor del municipio allega los aportes de seguridad social de la técnica para el alcance de acueductos, correspondiente al mes de febrero de 2025, número de planilla 75393557 con el IBC de un SMLVM vigencia 2025. Posteriormente ajustado mediante planilla número 78852244 con el IBC por encima del 40% de los honorarios mensuales de la técnica contratada para el alcance de acueductos, correspondiente al mes de febrero de 2025, cumple con esta obligación.

Alcance 4.

Subactividad 4.1.1 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, evidenciada en el acta compilatoria 110-ACT250-1805, donde se tienen 24 predios caracterizados. Producto sobre el cual autorizó se autorizó desembolsar en el primer informe de gestión con radicado 110-IT2412-12554.

Subactividad 4.1.2 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión del segundo y tercer informe de avances con radicado 180-COE2503-10554 de fecha 17 marzo de 2025, donde se relaciona las áreas estratégicas de cada uno de los 24 predios, compilado en el acta 110-ACT250-1805.

Subactividad 4.2.1 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión del segundo, tercer informe de avances con radicado 180-COE2503-10554 de fecha 17 marzo de 2025, donde se consolidan los costos de oportunidad y disponibilidad a pagar en cada uno de los 24 predios.

Subactividad 4.2.2 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión y consolidación de las encuestas, en la cual se evidencia el costo de oportunidad y el valor del incentivo a pagar en cada predio.

Subactividad 4.2.3 2 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión y consolidación de las 24 encuestas, con la información financiera de cada predio.

Subactividad 4.3.1 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión y consolidación de las 24 encuestas, cálculo del valor a reconocer a cada propietario, poseedor o tenedor de cada uno de los predios caracterizados.

Subactividad 4.3.2 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión de las encuestas, consolidando la base de datos del valor a reconocer a cada propietario.

Subactividad 4.4.1 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión y consolidación de cada una de las encuestas

Subactividad 4.4.2 Se valora y aprueba 100% por el grupo técnico de PSA, resultado de la revisión de las encuestas, consolidando la base de datos con la especificad de los aportes en especie de cada propietario.

Subactividad 4.5.1 A la fecha de la elaboración del presente informe de gestión se tiene un avance del 75% evaluado, que consiste en 9 predios aprobados, 6 no aprobados, se tiene pendiente la subsanación de 7 de los cuales hay 5 en revisión de parte del equipo técnico de PSA. En el segundo informe de gestión con radicado 110-IT2503-2807 se autorizó el desembolso del 40% de la subactividad, en ese orden de ideas en el presente informe se autoriza el desembolso el 35% de la subactividad 4.5.1 por un valor de $ 1.260.920.

Con respecto a los aportes de seguridad social el conveniante allegó planilla número 76008669 de enlace operativo correspondiente al mes de enero de 2025 por valor de $ 585.000, con lo cual se evidencia que la cotización está por encima del 40% de IBC. Cumple con los aportes.

Ejecución Financiera

La ejecución financiera a la fecha es del 57%, con el avance físico del 90.8% es pertinente autorizar el tercer desembolso por un valor de $ 8.725.635 en concordancia con la Cláusula 5 de la minuta del contrato 040-COV2409-97.

Los rubros y alcances son los siguientes:

Alcance 1.

Subactividad 1.1.2 $ 2.034.792 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200101

Alcance 2. $ 0 Autorizado en el primer desembolso **Alcance 3.**

Subactividad 3.1.1 $ 0 Autorizado en el primer desembolso.

Subactividad 3.1.2 $ 0 Autorizado en el primer desembolso.

Subactividad 3.2.1 $ 0 Pendiente ajustar 3 encuentros de formación.

Subactividad 3.3.1 $ 3.000.000- 1.600.000 = **$ 1.400.000**, incluido el 14% de administración, fuente afectada 200102, se descuenta 1.600.000 de la subactividad 3.2.1.

Subactividad 3.3.2 $ 3.000.000, fuente afecta 200102.

Alcance 4.

Subactividad 4.1.1 $ 0 Autorizado en el segundo desembolso.

Subactividad 4.1.2 $ 1.801.314 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.2.1 $ 1.188.867 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.2.2 $ 1.188.867 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.2.3 $ 1.224894 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.3.1 $ 1.801.314 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.3.2 $ 1.801.314 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.4.1 $ 1.801.314 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.4.2 $ 1.801.314 incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

Subactividad 4.5.1 $ 2.701.971 - 1.441.051 = **$ 1.260.920** incluido el 14% de administración, fuente afectada 200601

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA CORANTIOQUIA

INFORME DE EJECUCION DE CONTRATO No. 040-COV2409-97 INFORME DE EJECUCION No. 3

CODIGO DEPENDENCIA: 110-IT2507-5413 **FECHA DE INFORME:** Jul.02/2025

CONCLUSIONES

De acuerdo con lo memorandos 040-MEM2409-6437 y 040-MEM2502-767 los supervisores de apoyo enviaron los aportes de la revisión de cada uno de los alcances, con base en las revisiones realizadas por cada profesional, se alimenta la ejecución física en el PGAR.

Realizar el ajuste de los talleres de formación legalidad del agua, manejo adecuado de residuos y gobernanza del agua de la actividad 3.2 del alcance de acueducto.

Para cumplimiento del 100% del alcance de PSA, se está a la espera la revisión jurídica de 5 predios de parte del grupo técnico de PSA.

Se da cumplimiento físico del 100% del alcance guardianes para la vida.

Se da viabilidad técnica para realizar un tercer desembolso por $ 20.304.910

WILMAN ALBERTO VILLADIEGO CASTILLO

Interventor