

Factor Humano s.a.s.

PORTAFOLIO DE SERVICIOS

BRINDAMOS **APOYO** CON **PERSONAL CALIFICADO** A SU **IMPORTANTE** LABOR.

Calle 35 No. 34-15
B. El Prado.
315 442 84 50 / 3166915328
+57 - 607 674 99 28
inf.**factorhumano**@gmail.com

icontec ISO 9001 SC-CER888938
icontec ISO 14001 SA-CER888935
icontec ISO 45001 ST-CER888937
icontec Norsok S WA-006 MK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

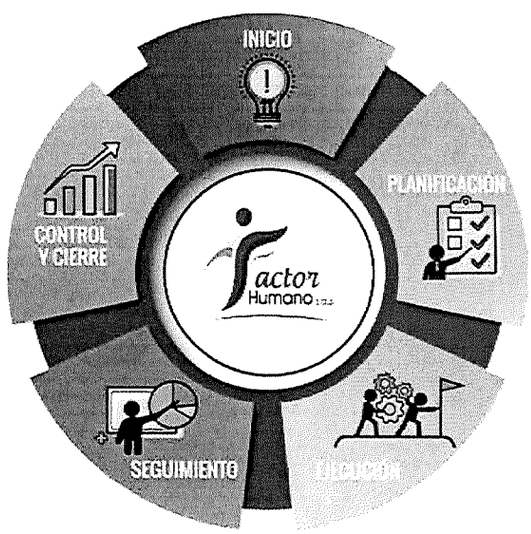
Bucaramanga,18 de febrero de 2025

Señor:
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
L.C

Asunto; SERVICIOS GENERALES

Cordial Saludo

Nuestra compañía Factor Humano presenta la propuesta Comercial para el desarrollo de aseo y limpieza con el suministro de personal calificado destacándose por sus habilidades en servicio al cliente bajo las características de soluciones integrales en aseo, desinfección institucional, servicios generales jardinería, atención de cafetería, mantenimiento de piscinas, salvamento acuático y lavado de fachadas en alturas) y la producción de insumos que son amigables con el medioambiente, orientando sus esfuerzos a la generación de empleo, la satisfacción de los clientes y demás partes interesadas.



COMPAÑÍA

Apertura: 04 de junio de 2014

FACTOR HUMANO SAS: Ha trabajado durante años por fortalecer los servicios que permiten generar relaciones sostenibles y duraderas respaldada por nuestra amplia solides de instalaciones, equipos, recursos humanos y financieros, por eso durante el año 2023, obtuvimos las certificaciones en normas internacionales, ICONTEC 9001-14001-45000 (Calidad, Ambiental, Seguridad y salud en el trabajo).

MISIÓN

FACTOR HUMANO: Tiene como misión proporcionar un servicio de la más alta calidad en mano de obra calificada y no calificada con el fin de apoyar las diferentes actividades y el desarrollo de las empresas, orientada a satisfacer las necesidades y aspiraciones de nuestros clientes brindando soluciones y alternativas integrales que establezcan relaciones a largo plazo.

VISIÓN

NUESTRA VISIÓN: Va encaminada al fortalecimiento de cada uno de nuestros procesos y así poder incursionar en los diferentes mercados del sector, permitiéndonos lograr el crecimiento y fortalecimiento de nuestra empresa.

icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

NUESTROS SERVICIOS

SERVICIOS GENERALES

- Jardinería Especializada
- Mantenimiento de zonas húmedas
- Salvamiento Acuático
- Aseo Empresarial



ASEO DOMESTICO

- Aseo domestico interno
- Aseo domestico externo



SISTEMA DE GESTIÓN

- Asesorías
- Diseño
- Implementación
- Auditorias externas
- Capacitaciones
- Baterías Psicosocial



RECURSO HUMANO TEMPORAL

- Administrativo
- Industrial
- Secretarias - Recepcionistas
- Auxiliares de oficina

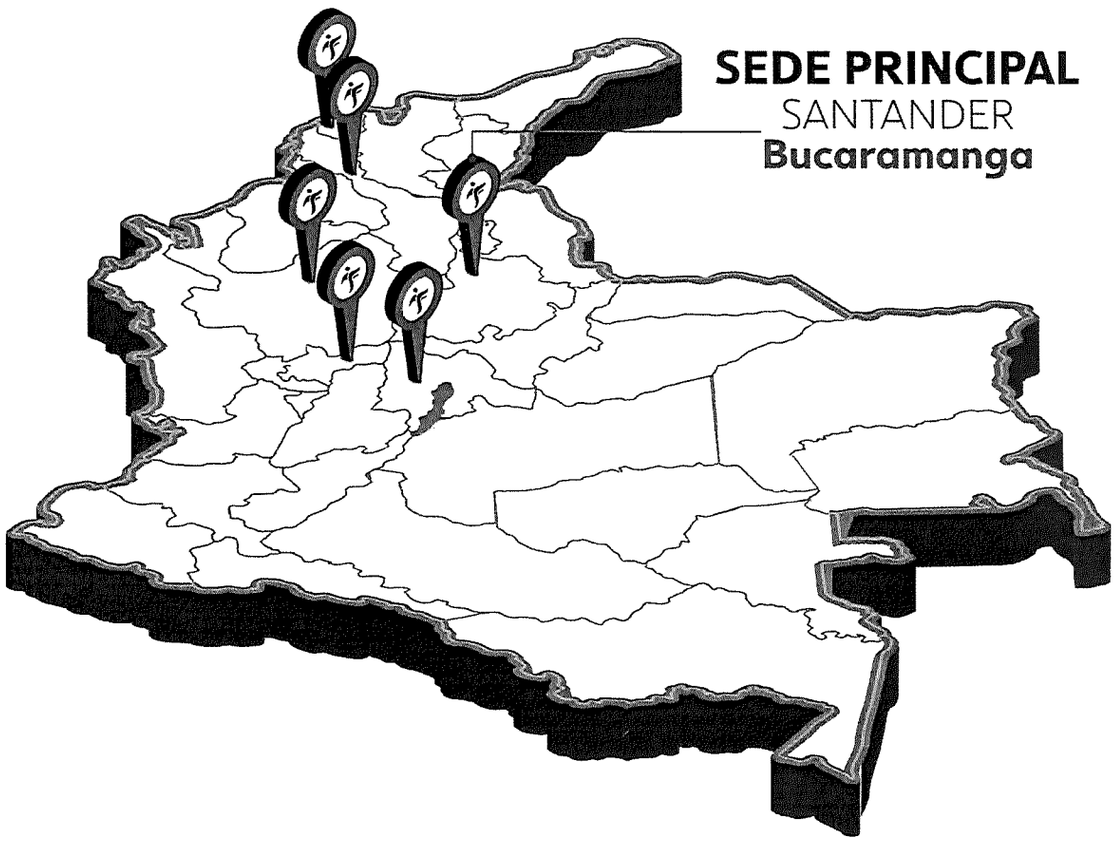


icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

NUESTRA
COBERTURA

Hacemos presencia en los siguientes departamentos:



SANTANDER
Bucaramanga
Piedecuesta
Girón
Socorro
San Gil
Barrancabermeja

ATLÁNTICO
Barranquilla

CUNDINAMARCA
Bogotá
Suba
Teusaquillo
Kennedy

MAGDALENA
Santa Marta

BOLÍVAR
Cartagena

CALDAS
Manizales

ANTIOQUÍA
Medellín

icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

NUESTROS
CLIENTES

Estos son algunos de nuestros clientes:

85 CLIENTES RESIDENCIALES

Contamos con mas de
85 testimonios, respaldando
la calidad de nuestros servicios:

- INFINITY SKY CLUB
- CAÑAVERAL CAMPESTRE 2
- QUINTAS DE LA FLORIDA
- MULTIFAMILIAR PUERTA DEL SOL
- CALLEJUELA

- EDIFICIO BOLSA PH
- CORPOSALUD
- CENTRO COMERCIAL MESA
- UNICIENCIA
- DELISANDER

55 CLIENTES EMPRESARIALES

Contamos con mas de
55 testimonios, respaldando
la calidad de nuestros servicios:

8 CLIENTES PUBLICOS

Contamos con mas de
8 testimonios, respaldando
la calidad de nuestros servicios:

- ALCALDÍA DE PIEDECUESTA
- SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
- CABLE AÉREO MANIZALES
- CLÍNICA GUANE
- CAFABA

icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

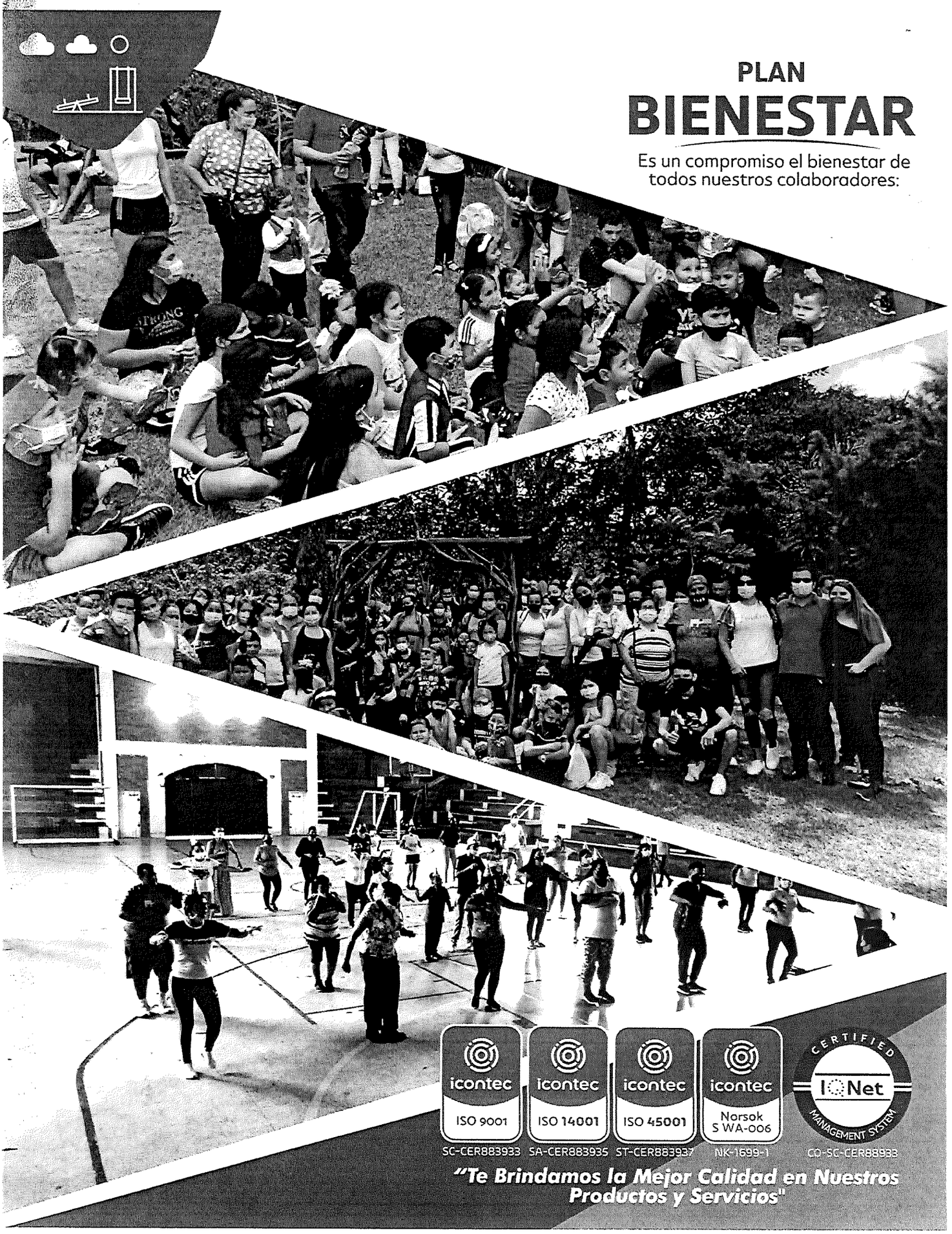
PLAN
BIENESTAR

Es un compromiso el bienestar de nuestros colaboradores:



icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"



PLAN
BIENESTAR

Es un compromiso el bienestar de todos nuestros colaboradores:

icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88938

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

CUMPLIMIENTO LEGAL

Es un compromiso el bienestar de nuestros colaboradores:

DOTACIONES

- Botas
- Pantalón y Polo
- Pava
- Zapato Antideslizante
- Conjunto Antifluido
- Moña tipo Maya

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

- Guante de Caucho
- Gafas Transparentes
- Tapabocas

SEGURIDAD SOCIAL

- Salud
- Pensión
- Riesgos Salariales
- Caja Compensación

PRESTACIONES SALARIALES

- Cumplimiento Normativo
- Cesantías
- Intereses de Cesantías
- Prima
- Vacaciones

icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

Mas
250
Colaboradores

NUESTRO EQUIPO
DE TRABAJO

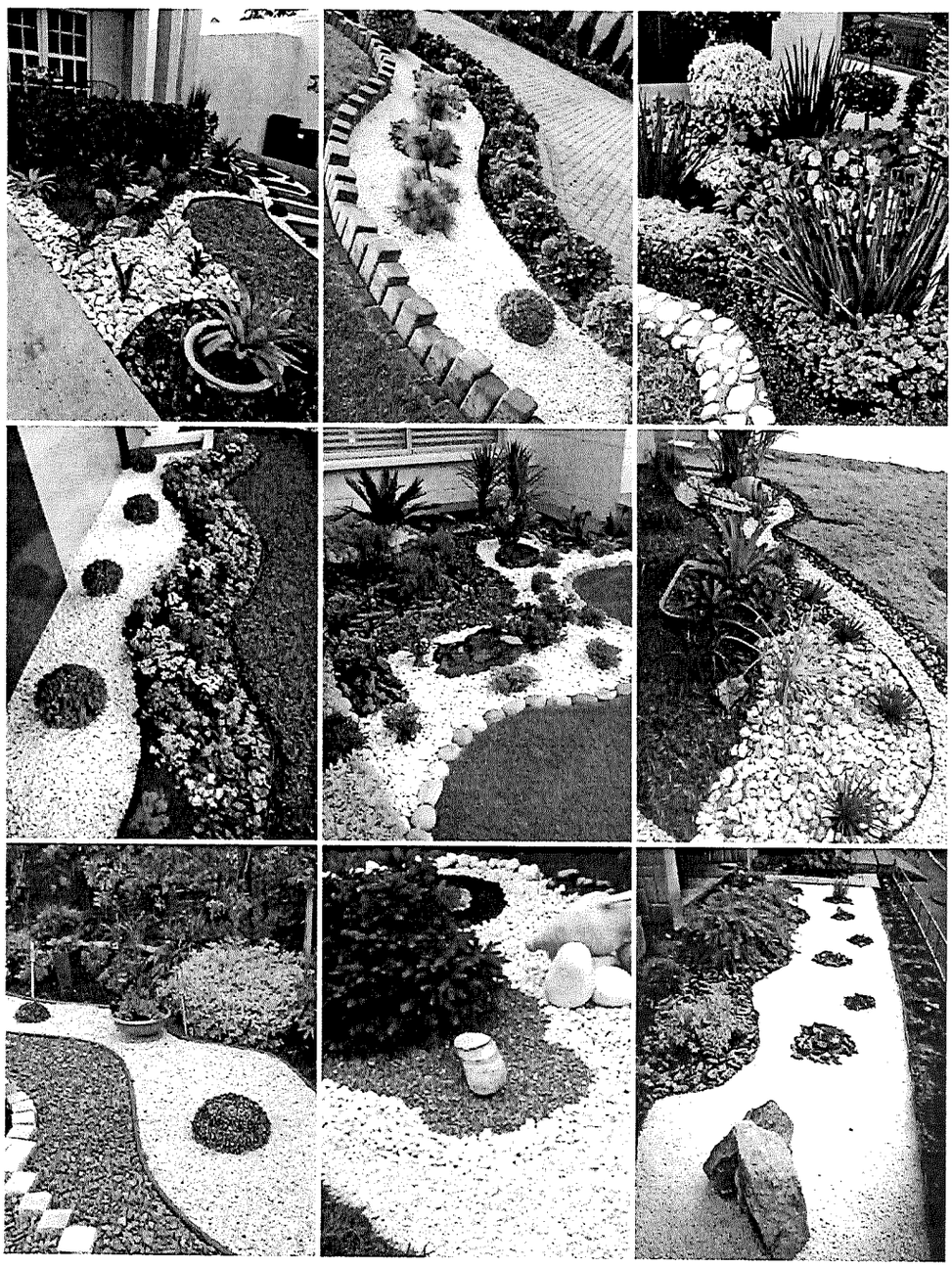
Contamos con mano de obra calificada y no calificada, dispuestos a su servicio



icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

DISEÑO DE
ZONAS VERDES

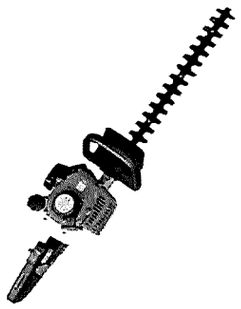
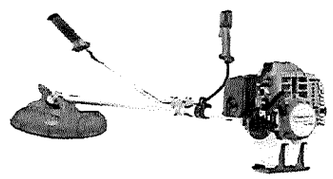
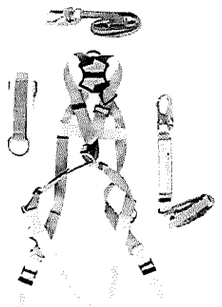


icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

MAQUINARÍA
E INSUMOS

EQUIPOS

BRILLADORA INDUSTRIAL 	**HIDROLAVADORA** 	**ESCURRIDOR INDUSTRIAL** 
CORTASETOS 2 TIEMPOS A GASOLINA 	**GUADAÑADORA** 	**EQUIPO DE ALTURAS** 

INSUMOS DE ASEO

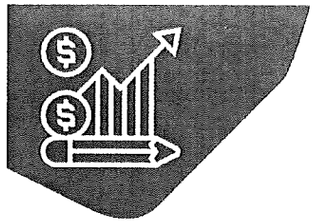


icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER883933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"

OFERTA MUNICIPIO PIEDECUESTA
2025

SERVICIOS INTEGRALES DE ASEO Y CAFETERIA	
DESCRIPCION	**VALOR**
COSTO DIRECTO DEL SERVICIO	3.407.075
AIU DEL 10%	340.707
GASTOS DE LEGALIZACION - ESTAMPILLAS MUNICIPALES	153.318
GASTOS DE LEGALIZACION - ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES	14.991
IVA DEL 19% SOBRE EL AIU	64.734
VALOR TOTAL MENSUAL UNITARIO INCLUIDO IVA Y GASTOS DIRECTOS E INDIRECTOS Y DE LEGALIZACION	**3.640.118**
VALOR TOTAL MENSUAL DE LA PROPUESTA PARA 50 PERSONAS	**182.005.900**
TOTAL PROPUESTA POR MESES DE EJECUCION 9 MESES	**1.638.053.100**



OFERTA MUNICIPIO PIEDECUESTA
2025

ACTIVIDAD	Servicio	ESPECIFICACIONES (Perfiles)	N° de personas	Valor Unitario por mes	AIU	IVA	VALOR UNITARIO AIU-IVA INCLUIDO	NUMERO DE MESES	VALOR TOTAL MENSUAL DE LA PROPUESTA 50
Contratacion de servicios integrales de aseo y cafeteria para 17 establecimientos educativos oficiales del municipio de Piedecuesta Santander	Servicios integrales de aseo y cafeteria		50	$ 3.572.245,68	$ 357.225	$ 67.873	$ 3.640.118,00	9	$ 182.005.900,00
VALOR TOTAL DE LA COTIZACION 2024									**$ 1.638.053.100,00**

TOTAL PRESUPUESTO PROYECTO ASEO Y CAFETERIA 2025: Mil seiscientos treinta y ocho mil millones cero cincuenta y tres mil cien pesos pesos mcte ($ 1.638.053.100)

La creación de Factor Humano nace de la necesidad permanente del sector empresarial que requieren una mano amiga que apoye con suministros de personal calificado a su importante labor.

Cordialmente.

LUDYN PORTILLA BLANCO
Gerente / Representante Legal

¡!A SU SERVICIO



GRACIAS!

icontec ISO 9001 SC-CER883933
icontec ISO 14001 SA-CER883935
icontec ISO 45001 ST-CER883937
icontec Norsok S WA-006 NK-1699-1
CERTIFIED IQNet MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-CER88933

"Te Brindamos la Mejor Calidad en Nuestros Productos y Servicios"



Propuesta Comercial

Descubra todo lo que QS1 puede ofrecer a su empresa.

QS1 SAS Todos los derechos reservados. 2020 / Bucaramanga - Colombia

PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA COMERCIAL

Bucaramanga, 03 de marzo de 2025

Señores
MUNICIPIO DE PIEDECUESTA
Ciudad

QS1 S.A.S. es una compañía especializada en la prestación de servicios de limpieza, aseo y cafetería, jardinería, salvamento acuático y mantenimiento, servicio logístico y administrativo. Ofrecemos soluciones integrales y eficientes a instituciones y compañías del sector, industrial comercial, hospitalario, público y residencial.

Esta oferta contiene los valores del año 2025.

EDILMA PLATA MEDINA
Directora General, QS1 S.A.S.
Celular 3142254333

Secretaría de Educación

Talento Humano Secretaría de Educación <talentohumano@sempiedecuesta.edu.co>

PRESENTACIÓN PROPUESTA SERVICIOS GENERALES

2 mensajes

comercial@qs1.com.co <comercial@qs1.com.co> 17 de febrero de 2025, 17:05
Para: Talento Humano Secretaría de Educación <talentohumano@sempiedecuesta.edu.co>

Bucaramanga, 17 de febrero de 2025

Señores

MUNICIPIO DE PIEDECUESTA

Ciudad

QS1 S.A.S. es una compañía especializada en la prestación de servicios de limpieza, aseo y cafetería, jardinería, salvamento acuático y mantenimiento, servicio logístico y administrativo. Ofrecemos soluciones integrales y eficientes a instituciones y compañías del sector, industrial comercial, hospitalario, público y residencial.

Esta oferta contiene los valores del año 2025.

Edilma Plata Medina
Directora General
PBX: 6531515 CEL.:3142254333
comercial@qs1.com.co
@qs1servicios

SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y LOGÍSTICA

PRESENTACIÓN PARA PROPUESTAS.pdf
350K

Talento Humano Secretaría de Educación <talentohumano@sempiedecuesta.edu.co> 20 de febrero de 2025, 14:57
Para: Planeación Educativa y Proyectos Secretaría de Educación Piedecuesta <planeacioneducativayproyectos@sempiedecuesta.edu.co>, LEIDY DELGADO CERON <pyp@sempiedecuesta.edu.co>

[El texto citado está oculto]

PRESENTACIÓN PARA PROPUESTAS.pdf
350K

SERVICIOS OFRECIDOS
CONDICIONES COMERCIALES

- Contar con el personal idóneo, para realizar las labores sin ninguna restricción en las condiciones de salud, en los Establecimientos Educativos en el apoyo a diario antes del inicio, durante y al finalizar cada jornada académica, de las labores de limpieza de las zonas comunes, pisos, mesas, corredores, puertas, baños, barandas, asientos, casilleros, vestuarios, canecas, entre otras. Además, de los equipos, computadores, teléfonos, elementos de oficina, material educativo, elementos deportivos, y demás dotaciones y material de trabajo después de cada uso por la comunidad educativa que se encuentre en alternancia. De igual forma, mantener el aseo de los otros espacios y zonas comunes que, no siendo utilizados de manera frecuente, requieren de limpieza para no generar deterioro. Prestar el servicio de cafetería a los funcionarios en sus oficinas en lo referente al reparto de tinto y agua, entre otros, en los horarios establecidos por su superior inmediato.

- Responder por los equipos y elementos que se encuentre a cargo del personal y con los cuales adelanta las labores de aseo, administrativas y de mantenimiento e informar sobre cualquier anormalidad o deterioro que ellos presenten y solicitar su reposición o reparación si es del caso.

- Garantizar la continuidad en la prestación de los servicios contratados de acuerdo con el cronograma establecido previamente con la entidad y la supervisión del contrato.

- El personal contratado estará a disposición para ser rotado por las distintas sedes educativas, según se precise la necesidad del servicio.

- Se garantiza al personal la entrega de la dotación respectiva, de los elementos de protección personal – EPP, definidos para la labor según el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y/o normatividad vigente, para el adecuado desarrollo de las funciones y atendiendo las determinaciones que el gobierno nacional defina.

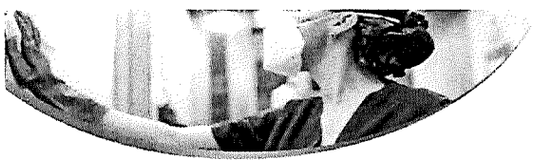
DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

Servicio de Aseo

- Botas caucho blanca
- Delantal plástico
- Guantes de caucho aseo
- Monogafas
- Tapabocas lavable
- Conjunto antifluido
- Zapato Evacol, entre otros optativos al contratista



QS1 S.A.S entrega **1 dotación adicional,** a las exigidas por ley en la instalación del contrato para garantizar el recambio diariamente lo que **se refleja en la buena presentación** y la comodidad del colaborador



SERVICIOS OFRECIDOS Y TARIFAS MENSUALES

Servicios generales					
ACTIVIDAD	**SERVICIO**	**COSTO MENSUAL UNITARIO ANTES DE IVA**	**AIU**	**IVA**	**Valor unitario AIU -IVA induido**
CONTRATACIÓN DE SERVICIOS GENERALES DE ASEO ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER	Servicios generales	3.083.988	308.399	58.596	3.450.983

- Esta propuesta **NO** incluye insumos.



CONTÁCTENOS

Estamos atentos a asesorarlo y ampliar información de nuestros servicios, por eso puede contactarnos a través de los siguientes medios:

607 6531515 - 314 225 43 33
Calle 36 No. 31-39 C.E. Chicamocha Of. 310
comercial@qs1.com.co
Bucaramanga, Santander

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.



Bucaramanga, febrero 18 de 2025

Señores
SECRETRIA DE EDUCACION PIEDECUESTA
Ciudad

Referencia: COTIZACION SERVICIOS 2025

Cordial Saludo.

Para **SERVICIOS AMBIENTALES Y MANTENIMIENTO INTEGRAL – SAIM -**, es muy grato presentar nuestro portafolio de servicios, destacándonos por la excelencia, calidad del recurso humano y nuestro interés por nuestros clientes, con el único objetivo de satisfacer sus necesidades.

Con el fin cumplir y llenar las expectativas que ustedes presentan frente a los diferentes servicios que requiere su entidad a la cual representan, detallamos la información necesaria de nuestros servicios , así como nuestro esquema de trabajo y los diferentes clientes que certifican la calidad de nuestro servicio.

Esperamos tener la oportunidad de ser partícipes de su equipo de trabajo.

Cordialmente,

JOSE ALEXANDER BORRERO
Gerente
SAIM SAS

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.

RESEÑA HISTÓRICA

Servicios Ambientales y Mantenimiento Integral **(SAIM)** nació en 2003 como una Pre cooperativa de Trabajo Asociado la cual prestaba sus servicios a Dana Transejes Colombia, pero con la expedición del decreto 2025 en junio de 2011, que prohíbe la cooperativas de trabajo asociado; se convierte en una Sociedad Anónima Simplificada con ***experiencia, conocimiento y profesionalismo, amplia su portafolio de servicios y de clientes.***

NUESTROS SERVICIOS:

Servicios ambientales y mantenimiento integral cuenta con un paquete de servicios integrales, enmarcados a las necesidades de nuestros clientes. Estos son:

1. Servicios de limpieza Integral (Residencial, Institucional e Industrial)
2. Servicio de Mantenimiento de piscinas y salvamento acuático
3. Servicios de Jardinería
4. Servicio de conserje



MISION

SAIM Servicios Ambientales y Mantenimiento Integral S.A.S, es una sociedad prestadora de servicios de aseo y limpieza integral, mantenimiento de áreas verdes, de piscinas y salvamiento acuático; los cuales se prestan de manera profesional y ética por parte de nuestro recurso humano calificado para prestarlos.

VISION

SAIM trabaja para ser reconocida en el ámbito nacional como una empresa confiable en la prestación de servicios de aseo y limpieza integral con calidad, apoyada en el recurso humano que aplica buenas prácticas de mejoramiento continuo y los programas de mantenimiento preventivo y correctivo, las cuales permiten cumplir y satisfacer las expectativas de nuestros clientes.

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.

SERVICIOS AMBIENTALES Y MANTENIMIENTO INTEGRAL S.A.S

PROPUESTA ECONOMICA

SECRETARIA DE EDUCACION PIEDECUESTA

ITEM	INTENSIDAD HORARIA	VALOR UNITARIO X MES	AIU	IVA	VALOR TOTAL VALOR UNITARIO +AIU+IVA	NO OPERARIOS	DURACION DEL CONTRATO	TOTAL
SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA DE LUNES A SABADO, CON UNA INTENSIDAD HORARIA DE (46) HORAS SEMANALES	46 HORAS SEMANALES	2.462.007	246.201	46.778	2.754.985	50	9	1.239.743.378
								1.239.743.378

NOMINA DE TRABAJADORES

COMPROBANTE DE PAGO

NOMBRES Y APELLIDOS			**Operario**	
PERIODO DE PAGO			**ene-25**	
CARGO			**Servicios Generales**	
SALARIO			**1.423.500**	
SUBSIDIO DE TRANSPORTE			**200.000**	
DEVENGADO			**DEDUCIDOS**	
BASICO		1.423.500	APORTE SALUD	56.940
SUBSIDIO TRANSPORTE		200.000	APORTE PENSION	56.940
TOTAL DEVENGADO		**1.623.500**	**TOTAL DEDUCIDOS**	**113.880**
			NETO A PAGAR	**1.509.620**

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.

OBLIGACIONES LABORALES



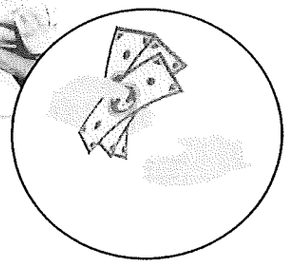
- Trabajamos continuamente para mantener el bienestar de nuestros empleados:
- Pago de la nómina quincenal.
- Afiliación a todo el sistema de seguridad social.
- Pago de prestaciones sociales.
- Entrega de dotación cada 4 meses como lo establece la normatividad.
- Nuestros empleados se encuentran capacitados en cada área, con el fin de garantizar un trabajo seguro y responsable.
- Realizamos capacitaciones periódicas a nuestro personal de seguridad y salud en el trabajo, uso eficiente de la maquinaria y equipo, elementos de protección y protocolos de presentación personal.

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.

BENEFICIOS CORPORATIVOS A LOS TRABAJADORES



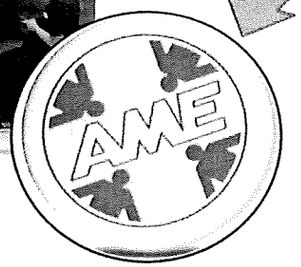


Fondo de Empleados

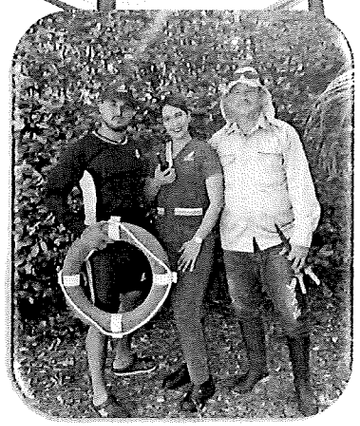


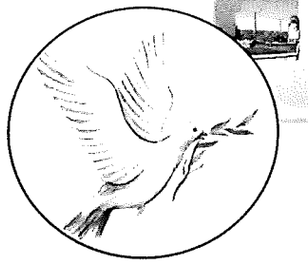
Celebración de Fin de Año

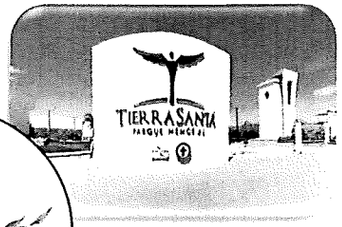




Asistencia Médica







Plan Fúnebre

Calle 65 No 22- 319 Barrio la Victoria Telefono : 6946773 Cel. 3183900542 Bucaramanga.- Santander

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.

ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES

CIUDADELA REAL DE MINAS

- CONJUNTO RESIDENCIAL MARSELLA REAL
- CONJUNTO RESIDENCIAL MACAREGUA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE LOS BUCAROS
- CONDOMINIO REAL DEL LLANO
- CONJUNTO RESIDENCIAL RINCON DE LOS CABALLEROS
- CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES VI
- UNIDAD RESIDENCIAL PARQUE REAL
- CONJUNTO RESIDENCIAL TORCOROMA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE SAN SEBASTIAN
- CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZUELA SANTA CLARA
- PARQUE SAN REMO 1 Y 2
- CONJUNTO RESIDENCIAL TORRES DE LA CEIBA
- CONJUNTO RESIDENCIAL SAMANES V
- CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO REAL 1
- CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVO RICAUTE
- CONDOMINIO REAL DEL LLANO
- EDIFICIO PORTO REAL
- CONJUNTO RESIDENCIAL CHICO REAL I
- CONJUNTO RESIDENCIAL CHICO 2
- CONJUNTO RESIDENCIAL METROPOLIS 1
- CONJUNTO RESIDENCIAL CALLE REAL

PROVENZA

- CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE FONTANA
- CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA ALICIA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PORTALES DE FONTANA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PROVENZA CLUB
- CONJUNTO RESIDENCIAL NUEVA FORESTA
- CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FERMIN

CACIQUE

- CONJUNTO RESIDENCIAL MIRADOR DEL CACIQUE
- CONJUNTO RESIDENCIAL PRADOS DE SANTA BARBARA
- CONJUNTO RESIDENCIAL HISPANIA
- CONJUNTO RESIDENCIAL GERMANIA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DEL CACIQUE
- CONJUNTO RESIDENCIAL CACIQUE CONDOMINIO
- CONJUNTO RESIDENCIAL EL GIRASOL
- CONJUNTO RESIDENCIAL MONTEVERDE
- CONJUNTO RESIDENCIAL BRITANIA
- CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DEL CACIQUE

FLORIDABLANCA

- CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE CAÑAVERAL 2 ETPA
- TORRES DEL BICENTENARIO
- CONJUNTO TERRANOVA
- CONJUNTO RESIDENCIAL ALTOS DE CAÑAVERAL 1 ETAPA
- CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE G2
- CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE E1
- CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE D
- CONJUNTO RESIDENCIAL MONTEVECHIO
- CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE A
- CONJUNTO RESIDENCIAL ROSARIO CONDOMINIO
- CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DEL PALMAR
- CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE CAÑAVERAL
- CONJUNTO RESIDENCIAL BARANOA
- CONJUNTO RESIDENCIAL EL BOSQUE B

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.

CENTRO DE BUCARAMANGA

- EDIFICIO BELLEDONA
- EDIFCIO GREEN GOLD
- EDIFICIO TORRES DEL PALMAR
- EDIFICIO PLATIUM CONDOMINIO
- CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE VIZCAYA
- EDIFICO PALADIUN CONDOMINIO
- EDIFICIO COHILEBRIJA
- EDIFICIO ZINNIA
- EDIFICIO TORRES DE GIRARDOT
- EDIFICIO MONZA 23
- EDIFICIO ZENTRY
- CONJUNTO RESIDENCIAL SAN LUCAS
- EDIFICIO TERZETO 27
- EDIFICIO PIEZZA VERONA
- EDIFICIO FIORENZIA
- EDIFICIO BLOQUE 1
- EDIFICIO LUCAS
- EDIFICIO ORQUIDIA REAL
- EDIFICIO TRENTTO
- CONJUNTO RESIDENCIAL SAN FRANCISCO P
- CONJUNTO RESIDENCIAL ONIX SAN PEDRO
- CONJUNTO RESIDENCIAL AZIZ CONDOMINIO
- EDIFCIO PRANNA APARTAMENTOS

MESA DE LOS SANTOS

- CONJUNTO RESIDENCIAL BOSQUE LAGO
- CONJUNTO RESIDENCIAL LA MANIGUA
- CONJUNTO PORTAL DEL CHICAMOCHA
- CONJUNTO MI TERRUÑO

CABECERA

- CONDOMINIO AQUA TOWER
- EDIFICIO HISPERIA REAL
- EDIFICIO BOCAMONTE
- EDIFICIO ALTOS DEL PARQUE
- CONJUNTO RESIDENCIAL ALTO PRADO
- CONJUNTO RESIDENCIAL CASA 40
- EDIFICIO MONTE CARLOS
- EDIFICIO LISBOA
- EDIFICIO SCARKLATY
- EDIFICIO TORRELADERA
- EDIFICIO PRANNA APARTAMENTOS

PIEDECUESTA

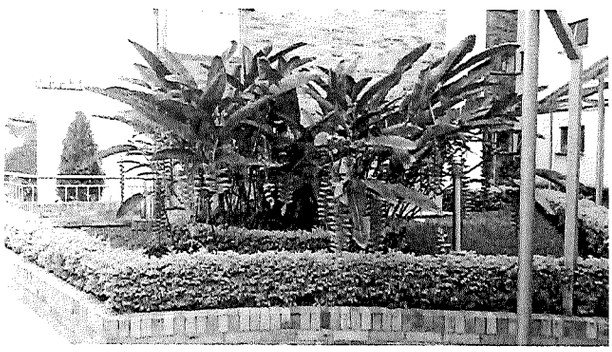
- CONJUNTO RESDIENCIAL PINARES GRANADA
- CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA MARCELA 2
- CONJUNTO RESIDENCIAL PORTANOVA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE LA LOMA
- CONJUNTO RESIDENCIAL CAMELOT
- CONJUNTO RESIDENCIAL BALCONES DE BUENOS AIRES
- CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA PARAISO
- CONJUNTO RESIDENCIAL ENTRE PARQUES
- CONJUNTO RESIDNECIAL NUEVO PINARES
- CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA ADELA
- CONJUNTO RESIDENCIAL PASEO REAL II

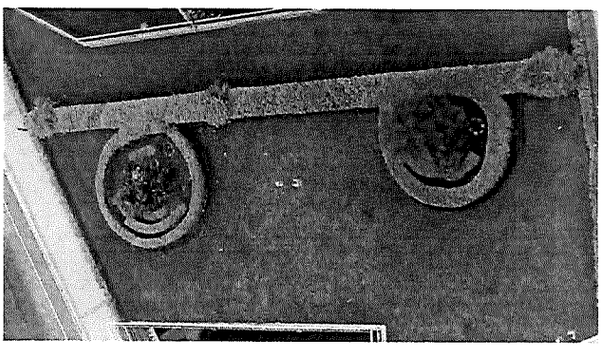
MESA DE LOS SANTOS

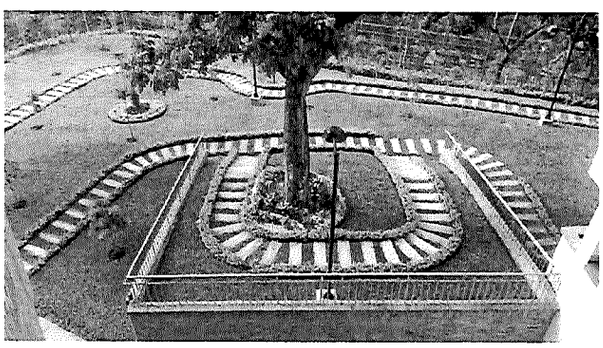
- CONJUNTO RESIDENCIAL COLINAS DEL LAGO
- CONJUNTO CHICAMOCHA CAMPESTRE
- CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAREN
- CONJUNTO ARBOLEDA CAMPO

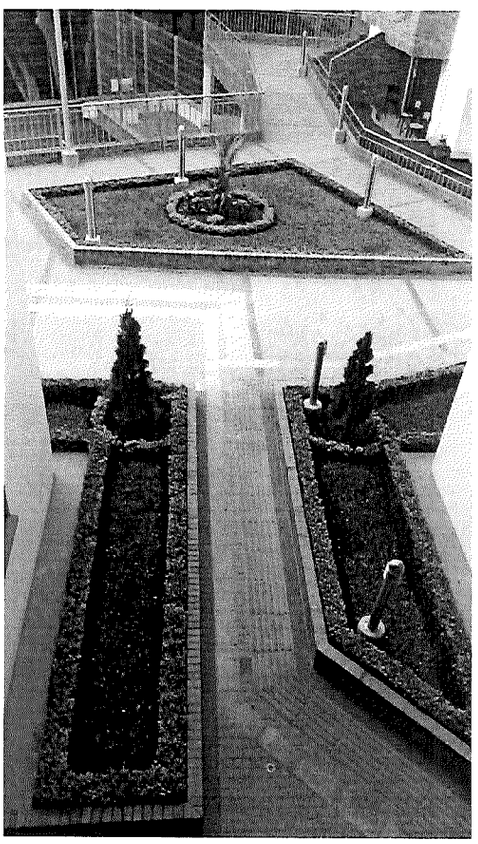
Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.







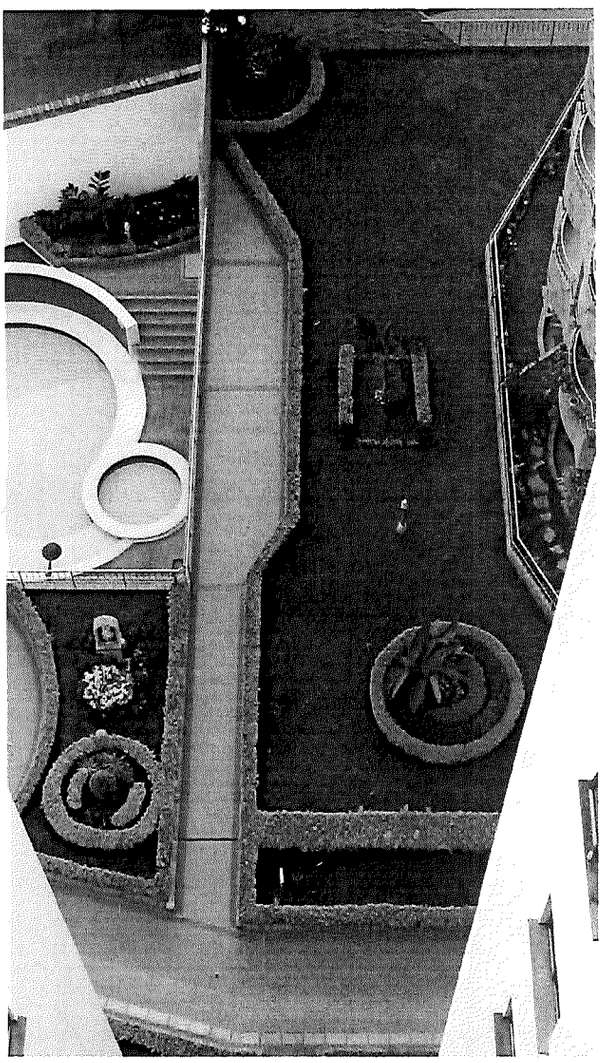


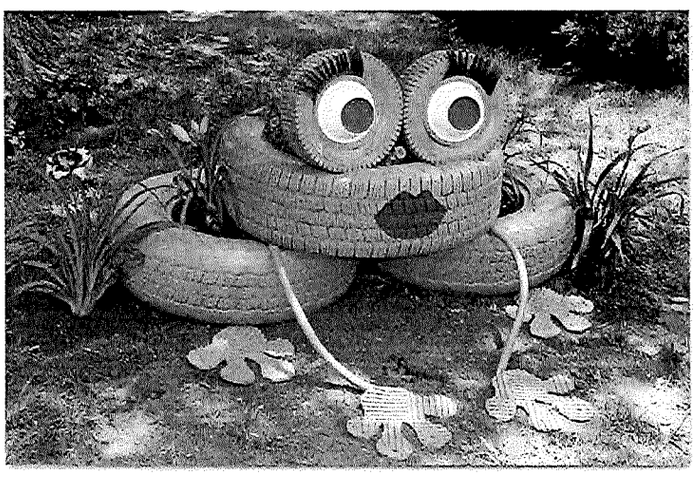
Calle 65 No 22-31 Barrio la Victoria Telefono : 6946773 Cel. 3183900542 Bucaramanga.- Santander

Servicios Ambientales y
Mantenimiento Integral S.A.S.

S.A.I.M.







Calle 65 No 22-31 Barrio la Victoria Telefono : 6946773 Cel. 3183900542 Bucaramanga.- Santander