1. TIPO DE INFORME			
INFORME PARCIAL	X	INFORME FINAL	
CUOTA NÚMERO: 02			

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN
Contrato No.: CD-035-2026
Nombre completo del contratista: JOHN JAIRO ARIAS GUTIERREZ
Documento de identificación: 94543072
Nombre del supervisor: Martha Isabel Gutiérrez Segura
Dependencia: Personería Municipal de Jamundí
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN DESARROLLANDO ACTIVIDADES TÉCNICAS Y OPERATIVAS REQUERIDAS POR LA PERSONERIA MUNICIPAL.

3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22 de enero de 2026	Fecha terminación 30 de junio de 2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO
Valor inicial del contrato: dieciocho millones de pesos m/cte $18.000.000
Adición: N/A
Prórroga: N/A

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Declaración de Dependientes		X
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información Financiera de la Cuota:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$18000000	$3000000	$6000000	$ 12000000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1079835912 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823918147 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 23/02/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Febrero de 2026

5. INFORME TÉCNICO

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

Concepto Supervisor: Certifico que el contratista JOHN JAIRO ARIAS GUTIERREZ, cumplió con el objeto del contrato CD-035-2026, correspondiente a la segunda cuota, para lo cual desarrolló las siguientes actividades:

PRIMERO: Apoyó el desarrollo de actividades de selección y clasificación de documentos remitidos por competencia de la PGN.

Segundo: Apoyó el proceso de reparto de expedientes y documentos disciplinarios, realizado durante el mes de febrero del 2026.

TERCERO: Apoyó actividades de selección y filtro de remisiones por competencia de la PGN, recibidas durante el mes de febrero del 2026.

CUARTO: Apoyó el desarrollo de clasificación de documentos físicos correspondientes al área de derecho disciplinario, durante el mes de febrero del 2026.

QUINTA: Apoyó el proceso de organización de expedientes disciplinarios que fueron asignados por la supervisora del contrato.

SEXTA: Participó en las reuniones y capacitaciones convocadas por la Personería de Jamundí.

SÉPTIMA: Prestó la debida atención a los requerimientos verbales y escritos que se me realizaron durante el mes de febrero del 2026.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para este periodo

7. EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA (SE DILIGENCIA ÚNICAMENTE EN EL INFORME FINAL)

Criterios de evaluación	Variables de evaluación	Calificación	Calificación obtenida
Aspectos administrativos y contractuales	Entrega oportunamente las garantías y requisitos exigidos para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.	Cumple: 10 No cumple: 0	10
	Cumple con el pago oportuno de las prestaciones sociales y seguridad social.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
	Atiende oportunamente los requerimientos y recomendaciones del supervisor.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
Calidad y cumplimiento del contrato	Cumple con el objeto y alcance del contrato.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
	Cumple con las entregas en los plazos establecidos.	Cumple: 15 No cumple: 0	15

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.

	Calidad de los bienes, obras o servicios suministrados a la entidad.	Cumple: 15 No cumple: 0	15
	Mantuvo una correcta y adecuada conducta comportamental dentro de la entidad	Cumple: 15 No cumple: 0	15
CALIFICACIÓN TOTAL OBTENIDA: Realizar la suma de las calificaciones, obtenidas en cada una de los criterios de evaluación.			100
NIVEL DE CUMPLIMIENTO: Escribir el nivel de cumplimiento, de acuerdo con la tabla de cumplimiento – calificación total obtenida.		satisfactorio	
JUSTIFICACIÓN DE LA CALIFICACIÓN DE VARIABLES CON PUNTAJE IGUAL A CERO (0): En caso de darse detallar las razones y la relación de los soportes que evidencien el incumplimiento.		.	

Nivel de cumplimiento	Rango de resultados de la evaluación final	Descripción
Satisfactorio	Mayor o igual a 80 y menor o igual a 100	El contratista cumplió a satisfacción la ejecución del objeto contratado en las calidades y cantidades exigidas.
Aceptable	Mayor o igual que 65 y menor que 80	El contratista cumplió con los requisitos exigidos, no obstante, presentó algunas dificultades.
Deficiente	Menor que 65	El contratista incumplió con varios requisitos exigidos, situación que puede representar la materialización de riesgos.

8. FIRMAS RESPONSABLES

Martha I. Gutiérrez

MARTHA ISABEL GUTIERREZ SEGURA
Personera Municipal de Jamundí
Supervisora

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 27/02/2026

Este documento es propiedad de la Personería de Jamundí. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio.