SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.

INVITACIÓN PÚBLICA

SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL
No.CMC-RE-008-2026

OBJETO

REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D.

15 DE MAYO DE 2026

SEÑOR PROPONENTE LEA CUIDADOSAMENTE LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN LA PRESENTE INVITACIÓN PÚBLICA.

EN EL EVENTO DE CONOCERSE CUALQUIER CONDUCTA QUE ATENTE CONTRA LA TRANSPARENCIA DEL PRESENTE PROCESO SE DEBE REPORTAR A LA OFICINA DE CONTROL INTERNO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL O A TRAVÉS DEL NÚMERO TELEFÓNICO 324 10 00 EXT. 1409. TAMBIÉN PUEDE REPORTAR EL HECHO A LA VEEDURÍA DISTRITAL A TRAVÉS DE LOS NÚMEROS TELEFÓNICOS 340 76 66, 268 48 56, 244 48 16 Y 244 48 17 O PERSONALMENTE EN LA AVENIDA 22 No. 39-91 DE BOGOTA DISTRITO CAPITAL.

CAPITULO I

INFORMACIÓN GENERAL PARA LOS PROPONENTES

RECOMENDACIONES GENERALES

- Lea cuidadosamente el contenido de la Invitación Pública.
- Verifique que no esté incurso en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad para contratar.
- Cerciórese que cumple las condiciones y reúne los requisitos señalados en la Invitación Pública.
- Tenga en cuenta el cronograma establecido para el desarrollo de este proceso.
- Entregue toda la documentación señalada en estricto orden y el fas fechas y horas señaladas.

“Por medio de la presente Invitación Pública se convoca a presentar propuesta dentro del Proceso de SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL

CONSIDERANDO

Que el artículo 13 de la Ley 715 de 2001, concede la facultad a los ORDENADORES DE GASTO de los Fondos de Servicios Educativos FSE, creados en los colegios distritales que les sean asignados recursos para celebrar contratos conforme a las reglas establecidas mediante Acuerdo por el Consejo Directivo para satisfacer las necesidades que no superen los 20 smmlv.

Que la presente contratación se encuentra inscrita en el Plan Anual de Adquisiciones PAA para el servicio.

El decreto 1075 del 26 de mayo de 2015 por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector educación, en los artículos 2.3.1.6.3.11 y 2.3.1.6.3.13 concernientes al uso de los recursos y las prohibiciones en la ejecución del gasto respectivamente.

1.1. JUSTIFICACIÓN

De conformidad con lo establecido en la Constitución Política de Colombia, artículos 209 y 267, Ley 715 de 2001 y en el Decreto 1075 de 2015 la Institución, dando aplicación al principio de transparencia y publicidad se requiere divulgar e informar a toda la comunidad en general, de las actuaciones administrativas relacionadas con los diferentes procesos de contratación estatal que deben ser de conocimiento general, a través de los medios de comunicación.

Igualmente, dentro de los objetivos misionales de la Entidad, resulta necesario publicar, las actividades y/o eventos de alto impacto para el nivel educativo y la comunidad en el marco de las competencias propias de la entidad.

La infraestructura educativa de Bogotá D.C., deberá tener en cuenta los procesos, procedimientos y normativas que reglamentan su desarrollo, a efectos de garantizar que ésta cumpla con los estándares y requisitos que le resultan aplicables. Conforme lo anterior y en lo que tiene que ver con las normas que regulan lo referente a esta materia, listamos algunas de las disposiciones legales aplicables:

• Decreto 449 de 2006, Por el cual se adopta el Plan Maestro de Equipamientos Educativos de Bogotá Distrito Capital. Alcaldía Mayor de Bogotá.

• Decreto 052 de 2019, Por medio del cual se modifica el Plan Maestro de Equipamientos Educativos, Alcaldía Mayor de Bogotá modificado por los Decretos Distritales 174 de 2013 y475 de 2017, y se dictan otras disposiciones.

• LEY 715 DE 2001 por la cual se dictan normas orgánicas en materia de recursos y competencias de conformidad con los artículos 151, 288, 356 y 357 (Acto Legislativo 01 de 2001) de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones para organizar la prestación de los servicios de educación y salud, entre otros.

• Decreto 1075 DE 2015 Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Educación. Ministerio de Educación.
• Resolución 2767 del 21 de octubre de 2019, mediante la cual se adopta el Manual de uso, Conservación y Mantenimiento de los colegios de la Secretaría de Educación. - Ley 115 de febrero 8 de 1994, por la cual se expide la ley general de educación.

• También el servicio a realizar hace parte del Saneamiento básico, teniendo en cuenta que la Secretaria de Salud tiene como una de sus funciones vigilar y controlar el cumplimiento de las políticas y normas técnicas, científicas y administrativas que expida el Ministerio de Salud y de la Protección Social, para garantizar el derecho a la salud de los habitantes del Distrito Capital.

• De acuerdo al manual de uso, mantenimiento y conservación de las instituciones educativas Distritales, es importante llevar a cabo la programación del mantenimiento del sistema de bombeo buscando prevenir la interrupción del servicio de agua, para así detectar fallas o defectos e identificar en los equipos partes y elementos que requieran reemplazo y evitar deterioro o fallas que afecten el funcionamiento de los equipos o de la infraestructura de la institución e impedir que se ocasionen emergencias o situaciones de alto riesgo que causen impacto negativo.

• Dentro de las políticas y proyectos establecidos por la SED, la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos - DCCEE, ha venido adelantando una serie de acciones encaminadas a lograr implementar un Plan de Evaluación, Optimización y Ampliación de la infraestructura escolar en Bogotá D.C., diseñando un Plan Maestro Institucional (PMI), la optimización y sistematización de los procesos de contratación y control de obras, que se han venido implementado como pieza fundamental que garantice la sostenibilidad y preservación de los resultados que se logren. Por lo anterior se ha proyectado la optimización y ahora la inserción del carácter medioambiental al Plan de Mantenimiento Escolar (PME), que refuerza la idea de inculcar la Cultura del Mantenimiento Preventivo, disminuyendo al máximo la necesidad de adelantar intervenciones de carácter correctivo con los sobre costos y/o dificultades que estas generan. Se busca además desconcentrar la solución de necesidades de mantenimiento menor, en forma más oportuna incentivando la Autonomía Institucional. El éxito del PME asegura a corto, mediano y largo plazo, beneficios en el ámbito de la comunidad escolar, en términos de la apropiación de su entorno, así como en el ámbito administrativo y financiero, que permita una adecuada prestación del servicio y el buen uso de las instalaciones educativas. Es deber de la Secretaría de Educación garantizar la protección de la vida mediante la reducción de los riesgos físicos en los colegios. En cualquier circunstancia en que se desarrollen actividades escolares, el mantenimiento, por ser un proceso eminentemente participativo y

sustentador de la funcionalidad del colegio incluso de carácter pedagógico, debe otorgársele carácter de prioridad dentro de la evolución de la institución escolar.

El sistema de equipos de bombeo, es de gran importancia y necesidad en la institución, dado que por encontrarse ubicado el colegio en zona montañosa y ser una infraestructura de más de 5 pisos, se causa que las presiones del agua presenten bastantes dificultades para que líquido llegue al quinto piso, motivo por el cual se requiere el sistema de bombeo a fin de garantizar los servicios.

También es importante reconocer que este contrato es indispensable para el funcionamiento del PAE a fin de garantizar los servicios de alimentación escolar para 1650 estudiantes aproximadamente y Más aun teniendo en cuenta que somos centro de producción de alimentos donde se prepara comida caliente para varios colegios de Bogotá por lo cual se debe garantizar de forma permanente el bombeo de agua desde los tanques subterráneos y aéreos a las diferentes dependencias. Así como adicionalmente se deben tener en cuenta las necesidades y requerimientos de más de 120 adultos que se encuentran laborando de manera permanente en la institución.

Es justificable desarrollar este contrato por mínima cuantía para varias actividades de mantenimiento en conjunto, dado que para el presente año escolar la Secretaría de Educación por medio de la **Resolución N° 10 del 17 de febrero de 2026 Por la cual se adicionan y transfieren recursos de gratuidad educativa con fuente de recursos propios de la Secretaría de Educación del Distrito a los Fondos de Servicios Educativos de las Instituciones Educativas Distritales que hacen parte del Sistema Educativo Oficial del Distrito Capital** lo que posibilita el tipo de proceso para atender las necesidades de mantenimiento de motobombas ya que esta resolución se realiza bajo el parámetro de destinación especifica para equipos de bombeo y su mantenimiento para la vigencia, sin embargo aunque la escogencia del proveedor es de menor valor no solo se tendrá en cuenta el menor valor, sino que el oferente deberá garantizar suministros de calidad y de marcas reconocidas en el sector sin sobre pasar los costos de mercado en forma permanente a fin de dar cumplimiento al objeto del contrato de manera eficaz.

Además de lo anterior, dentro del proceso de revisión de lavado de tanques y desinfección de los mismos, la empresa contratada que solamente se encarga de procesos sanitarios, identificó algunos hallazgos de desprendimiento de mortero, fisuras en los tanques y necesidad de impermeabilización de los tanques de agua de reserva por lo cual presentaron informes y requerimientos a fin de darle sostenibilidad y garantizar la potabilidad del agua, por tal motivo se hace necesario adicionar al presente contrato el Ítem relacionado a impermeabilización de tanques de agua de reserva y todas las acciones de mantenimiento predictivo a que haya lugar, teniendo en cuenta que estos están interconectados con las motobombas y que los equipos requieren de estos para su funcionamiento. Es de aclarar que las tuberías existentes para la distribución del agua a as motobombas dependen de estas reservas y por ello hacen pate del funcionamiento de equipos de bombeo ya que sin el funcionamiento de estos las motobombas no pueden generar presión para el suministro y distribución del agua.

Es importante anotar que la Entidad no cuenta con personal capacitado para estas labores, de acuerdo a los argumentos expuestos se hace necesaria la contratación del servicio mencionado.

1.1.1 CONVENIENCIA:

Es conveniente suscribir un contrato de **REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D.** por medio del cual se garantice la publicación, al igual que la promoción de fines estratégicos relacionados con las actividades de la Institución; razón por la cual debe iniciarse un proceso de contratación que permita seleccionar al oferente que cumpla con el objeto contractual mencionado, de acuerdo con los parámetros señalados en la ley vigente que regula la materia.

1.1.2 OPORTUNIDAD:

Es oportuno realizar la presente contratación con el fin de garantizar la publicación y transparencia de las actividades que requiere la comunidad en el marco de las competencias propias de la entidad.

1.2. OBJETO:

REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D.

1.2.1 DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL OBJETO

Según Acuerdo No. 12 del 07 de noviembre de 2025 se aprobó el presupuesto para la vigencia 2026 del Colegio MARÍA CANO I.E.D. Dichos recursos están dirigidos especialmente para satisfacer las necesidades que surjan para el desarrollo del Plan Operativo y el Plan Educativo Institucional y de acuerdo con los lineamientos presupuestales para la vigencia 2026 se hace necesario contratar el servicio.

La Rectora del COLEGIO MARIA CANO I.E.D., en aras de agilizar procesos de evaluación y con el fin ofrecer un servicio ágil, eficaz requiere **REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D.** para el año lectivo 2026.

Se deberá realizar revisión y mantenimiento de los componentes que hacen parte del sistema de bombeo de agua, manteniendo los equipos en condiciones normales todos los meses en que dura el contrato. **(Anexo técnico)**

ITEM	CANT	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIONES	V/R UNITARIO
1	4	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECURRENTE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA UN (1) SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA COMPUESTA POR: (UN (1) EQUIPO DE PRESIÓN COMPUESTO POR DOS (2) ELECTROBOMBAS UN (1) EQUIPO AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR TRES (3) ELECTROBOMBAS (1) EQUIPO CONTRAINCENDIOS COMPUESTO POR DOS (2) ELECTROBOMBAS). CON EL FIN REALIZAR LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN DE TODO EL EQUIPO DE BOMBEO, SUPERVISAR EL FUNCIONAMIENTO DE LAS BOMBAS Y HACER UNA EVALUACIÓN MÁS PRECISA SOBRE SU DESEMPEÑO Y POSIBLES PROBLEMAS, PREVINIENDO QUE EL MATERIAL SE ESTROPEE O PRESENTE DEFECTOS ANTES DE TIEMPO, VERIFICAR SI EXISTEN FUGAS Y PARTES OXIDADAS. DENTRO DEL MANTENIMIENTO SE DEBERÁ GARANTIZAR LA REVISIÓN DE; LOS PUNTOS DE MONTAJE DE LA MOTOBOMBA SEAN SEGUROS, EXAMINAR EL SELLO MECÁNICO Y EL EMBALAJE, INSPECCIONAR LAS BRIDAS DE LA BOMBA PARA DETECTAR FUGAS, REVISAR LOS ACOPLAMIENTOS, CHEQUEAR Y LIMPIAR LOS FILTROS. ES IMPORTANTE COMPROBAR QUE TODAS LAS TERMINACIONES ESTÁN BIEN APRETADAS, VIGILAR LAS VENTILACIONES DEL MOTOR Y LOS DEVANADOS PARA DETECTAR LA ACUMULACIÓN DE POLVO Y SUCIEDAD. AJUSTE MECÁNICO Y VERIFICACIÓN DE ESTADO DE LOS COMPONENTES MECÁNICOS Y ELÉCTRICOS INTERRUPTORES DE PRESIÓN, FLOTADORES DE MICRO SWICH, CONTACTORES, GUARDA MOTORES, RELEES, BOBINAS, SELECTORES) REGISTRO DE SUMINISTRO Y CONSUMO DE ENERGÍA DE CADA MOTOR, LIMPIEZA Y VERIFICACIÓN INTERNA.	
2	1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**	CAMBIO TUBERIA DE SALIDA DE TUBERIA DE AGUA POTABLE.	
3	1	**MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y CORRECTIVO EQUIPO DE RED CONTRA INCENDIOS**	PRUEBAS DE CARGA A 13 GABINETES Y PRUEBA DE PRESIÓN A 13 MANGUERAS.	

4	**1**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO DE TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS A EQUIPOS DE BOMBEO PARA IMPULSO Y PRESIÓN DEL AGUA**	REPARACIÓN DE GRIETAS CON MORTERO ESPECIALIZADO EN TANQUES DE AGUA POTABLE	
5	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE TANQUES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS CAMBIO PUERTAS DE ACCESO**	CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO REFORZADO PARA ALTA RESISTENCIA Y REPELENTE A QUIMICOS, INTEMPERIE, CORROSION Y PUTREFACCION	
6	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE TANQUES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS CAMBIO DE FLOTADOR ELECTRICO**	CAMBIO DE ELECTRO NIVEL EN TANQUE DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS., REVISION DE FUNCIONAMIENTO PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE PROTECCION DE VACIADO O LLENADO (CAMBIO DE CABLE, BORNES, TERMINALES, Y PARTES CORRESPONDIENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	
7	**5**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS**	CAMBIO DE RODAMIENTOS DE MOTORES BARNES REVISION SUMINSITRO E INSTALACION DE RODAMIENTOS, ENTREGA EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO, PARA EVITAR FALLAS FUTURAS EN LOS EQUIPOS	

	CANTIDAD		ESPECIFICACIONES	V/R UNITARIO SIN IVA
		ITEM No 8	BOLSA DE REPUESTOS	
1	1	MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y CORRECTIVO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS SISTEMA RED CONTRA INCENDIOS, EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE/LAVAMANOS Y EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE/SANITARIOS	CASQUILO DE SELLO	
2	1		CAMBIO FLOTADOR ELECTRICO	
3	1		CAMBIO DE FLOTADOR DE 1" 1/2"	
4	1		CAMBIO DE NIPLES GALVANIZADOS	
5	1		CAMBIO TUBERIA GALVANIZADA 4" (5 METROS)	
6	1		PRESURIZACION DE TANQUE HIDRONEUMATICO E HIDROFLOT O CARGA DE TANQUE	
7	1		PURGA DE BOMBAS	
8	1		CALIBRACION DE PRESOSTATO	
9	1		SELLO MECANICO DE 1" 1/4"	
10	1		CAMBIO DE TURBINA	
11	1		EMBOBINADO DE MOTOR 6,5hp	
12	1		CAMBIO DE CARGADOR DE TANQUE	
13	1		CAMBIO REGISTRO DE CORTINA DE 2"	
14	1		UNIÓN ANTIVIBRATORIA	
15	1		VENTAVIOLA DEL MOTOR	
16	1		UNIÓN RANURADA	

17	1		MANGUERA DE CARGADOR DE AIRE	
18	1		REGISTRO DE CORTINA DE 3 “	
19	1		FLOTADOR ELECTRICO	
20	1		CABLE #10 X METRO	
21	1		FLOTADOR DE TANQUE DE 1 ½”	
22	1		CHEQUE DE 3”TIPO CORTINA	
23	1		NIPLES GALVANIZADOS 30CM x 2"	
24	1		UNIÓN DRICE DE 3"	
25	1		CONTACTOR A220V	
26	1		RELÉ TÉRMICO	
27	1		BLOQUE AUXILIAR PARA CONTACTOR	
28	1		MULETILLAS	
29	1		PILOTOS	
30	1		CABLE #14 METRO	
31	1		PINTURA POR EQUIPO	
32	1		MANOMETRO CON GLICERINA	
33	1		PRESOSTATO	
34	1		EMPAQUE DE BOMBA	
35	1		BREAKER DE RIEL	
36	1		RODAMIENTO	
37	1		TANQUE ACUMULADOR DE 350 ml	
38	1		VÁLVULA DE PIE DE 4” EN BRONCE	

39	1		VÁLVULA DE PIE DE 3” EN BRONCE	
40	1		VÁLVULA DE PIE DE 2” EN BRONCE	
41	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 4" x METRO	
42	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 3" x METRO	
43	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 2" x METRO	
44	1		CODO GALVANIZADO DE 4”	
45	1		CODO GALVANIZADO DE 3”	
46	1		CODO GALVANIZADO DE 2”	
47	1		TUBERIA GALVANIZADA POR METRO DE 1 1/2"	
48	1		UNIVERSAL GALVANIZADA DE 2"	
49	1		COPA GALVANIZADA DE 4" A 1 1/2"	
50	1		PITON PARA MANGUERA DE 1 1/2"	

NOTA

1. SE DEBEN COTIZAR TODOS LOS ÍTEMS (DEL 1 AL 8), SIN EMBARGO, ÚNICAMENTE SE TENDRA EN CUENTA LOS ÍTEM N.1 AL 7, PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

2. EL CONTRATO SE REALIZARÁ POR EL VALOR DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL Y LA DIFERENCIA ENTRE LA PROPUESTA PRESENTADA Y EL VALOR DEFINITIVO SE DEJARÁ COMO PRESUPUESTO PARA BOLSA DE REPUESTOS Y EN CASO DE NO SER EJECUTADO SE LIBERARÁ EL SALDO AL FINAL DEL CONTRATO.

3. EN CASO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ALGÚN SUMINISTRO O REPUESTO QUE SE ENCUENTRE EN EL LISTADO, SE REQUERIRÁ DE VALORACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO Y SE TENDRÁ EN CUENTA EL VALOR PRESENTADO EN LA PROPUESTA.

4. EN CASO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ALGÚN SUMINISTRO O REPUESTO QUE NO SE ENCUENTRE EN EL LISTADO, SE REQUERIRÁ DE VALORACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO Y SE TENDRÁ EN CUENTA EL VALOR PROMEDIO DEL MERCADO DE ACUERDO CON COTIZACIONES REALIZADAS.

1.2.2 IDENTIFICACION EN EL CLASIFICADOR UNSPSC

De acuerdo con el Clasificador de Bienes y Servicios de las Naciones Unidas el contrato a ejecutar se identifica así:

Clasificación UNSPSC	Grupo	Segmentos	Familia	Clase	Producto
40151720	Componentes y suministros	Componentes y Equipos para Distribución y Sistemas de Acondicionamiento	Bombas y compresores industriales	Piezas y accesorios de bomba	Partes de repuesto para bombas sumergibles
70171704	Servicios	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	Desarrollo y vigilancia de recursos hidráulicos	Riego	Servicios de mantenimiento o administración de estaciones de bombeo
39121529	Componentes y suministros	Componentes, Accesorios y Suministros de Sistemas Eléctricos e Iluminación	Equipos, suministros y componentes eléctricos	Conmutadores, controles y relés y accesorios	Contactores
46161601	Productos de Uso Final	Equipos y Suministros de Defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y Seguridad	Seguridad y control público	Seguridad del Agua	Líneas de flotadores
72154109	Servicios	Servicios de edificación, Construcciones de Instalaciones y Mantenimiento.	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de sistemas de distribución y acondicionamiento.	Servicios de mantenimiento o reparación de bombas centrifugas

1.3 PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución para este contrato será hasta el 05 de diciembre de 2026 y/o hasta el agotamiento de los recursos lo que primero ocurra, contados a partir del acta de inicio suscrita entre las partes, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

El acta de inicio será suscrita entre el contratista y el supervisor que para tal fin designe la Institución.
Para la suscripción del acta de inicio, el contratista deberá tener en cuenta el cumplimiento de los siguientes requisitos previos:

a) Perfeccionamiento del contrato, registro presupuestal, lo cual para todos los efectos constituyen el contrato.
b) Aprobación de la garantía entregada por el contratista, si a ello hubiere lugar.
c) La acreditación por el contratista de que todo el personal necesario para el inicio de la ejecución del contrato se encuentra afiliado a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales, incluso los trabajadores independientes, y que los pagos de las cotizaciones respectivas se encuentran al día.

Cumplidos los anteriores requisitos, la negativa o retraso por parte del contratista a la suscripción del acta de Inicio dará lugar a la efectividad de las sanciones contractuales a que haya lugar.

1.4 LUGAR DE EJECUCIÓN

El lugar de ejecución del contrato de MANTENIMIENTO por parte del Contratista será EL COLEGIO MARIA CANO I.E.D. ubicado en la Transversal 5 U # 48 J – 30 sur.

1.5 JUSTIFICACIÓN JURÍDICA Y MODALIDAD DE SELECCIÓN

Son aplicables los principios de la Constitución Política, Ley 715 de 2011, es sus artículos 11,12,13 y 14; Decreto 4791 de 19 de diciembre de 2008 compendiado en l Decreto 1075 de 2015, el Acuerdo 005 de 28 de febrero de 2026, por medio del cual se expidió el Manual de Contratación de Régimen Especial por valor inferior a 20 SMMLV en el Colegio MARIA CANO I.E.D. y en lo no regulado particularmente, las normas civiles y comerciales, las reglas previstas en esta Invitación Pública y las adendas y aclaraciones que se expidan durante el desarrollo del proceso.

La escogencia del contratista se efectuará a través de lo previsto en el reglamento por el Consejo Directivo para el **REGIMEN ESPECIAL** de conformidad con la Ley 715 de 2001, y el Decreto 1075 de 2015 y demás normas concordantes, por tratarse de un proceso cuyo presupuesto oficial que no supera los 20 smmlv.
Conforme lo anterior, la Entidad Estatal aceptará la oferta del oferente que haya cumplido con los requisitos de la Invitación y que haya ofrecido el precio más bajo, el orden de elegibilidad se determinará de acuerdo con la presentación de la menor oferta en orden ascendente.

1.6 TIPO DE CONTRATO

El contrato a celebrar es de servicios, su ejecución estará regulada conforme con lo dispuesto en Estatuto contractual y demás normas que regulan la contratación, así como las condiciones consignadas en la presente Invitación o Convocatoria Pública o pliego de condiciones.

1.7 PRESUPUESTO OFICIAL:

El valor del contrato es máximo de **VEINTE Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL PESOS ($22.919.000) INCLUIDO IVA.** El valor del contrato incluye cualquier clase de impuesto que se cause o se llegaré a causar; en tal evento el contratista se obliga a asumirlo, así como los costos directos e indirectos que se ocasionen para la ejecución de este. La Entidad efectuará las retenciones que en materia de impuestos, gravámenes, tasas o contribuciones establezca la Ley.

El valor del contrato se determinó, en atención al Estudio del Sector y de Costos, así como el valor correspondiente a los 20 SMMLV de REGIMEN ESPECIAL. Este valor contiene todos los impuestos, tasas y contribuciones a que haya lugar.

La ejecución del contrato se financia con recursos de la Entidad, amparado con el certificado de disponibilidad presupuestal **No.009 del 15 de mayo de 2026**

1.8 FORMA DE PAGO

El valor del contrato será cancelado por la Entidad al proponente seleccionado mediante pagos realizados por el Sistema Electrónico., en la cuenta indicada por el proponente en su propuesta, así:
En un pago dentro de los 10 días hábiles, siguientes al cumplimiento a satisfacción del servicio y/o entrada de almacén de la compra, previa presentación de: a) factura o documento equivalente debidamente diligenciado por parte del contratista; b) certificación de cumplimiento de servicios por parte del supervisor y recibo a satisfacción del informe de actividades; c) Registro fotográfico en medio magnético y físico de la entrega realizada. d) Constancia firmada por el revisor fiscal o representante legal de cumplimiento a lo establecido en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 respecto de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de Seguridad Social Integral en caso de ser persona Jurídica o Planilla de aportes parafiscales cancelada para persona natural. Para cada solicitud de pago el Contratista deberá allegar los documentos antes descritos. De cada pago se realizarán los respectivos descuentos de ley.

El contratista, luego de la aceptación de la oferta por parte de la Entidad y la expedición del registro presupuestal que constituyen el contrato, deberá proporcionar la información necesaria para la realización de los pagos por parte de la Entidad los cuales se harán por medio de transferencia electrónica.
El contratista deberá tener en cuenta la información suministrada en dicho formato sobre la entidad bancaria; para efectos de realizar la transferencia a cuenta corriente o de ahorros en una de ellas, con el fin de recibir los pagos del contrato.
Este contrato estará sujeto al régimen tributario vigente para la República de Colombia.

1.9 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Sin perjuicio de las demás obligaciones que se desprendan de la Constitución Política de la República de Colombia, del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, de las normas que regulan el objeto contractual que correspondan a la naturaleza del contrato a celebrar, de aquellas contenidas en otros apartes de la presente invitación pública y de las consignadas específicamente en el contenido del contrato, EL CONTRATISTA contrae, entre otras, las siguientes:

1.9.1 OBLIGACIONES DE CARÁCTER GENERAL:

1. Cumplir a cabalidad el objeto del contrato, de acuerdo con los términos y condiciones pactadas, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite establecido para tal fin por la Entidad y con fundamento en los respectivos soportes.

2. El CONTRATISTA debe constituir en favor de **BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL - SECRETARÍA DE EDUCACIÓN-COLEGIO MARIA CANO I.E.D. con NIT. *900.212.595-5*** una garantía para avalar la adecuada ejecución del contrato y las obligaciones contraídas, de conformidad con lo dispuesto especialmente en el Artículo 7º de la Ley 1150 de 2007 y en el Título III de las Disposiciones Especiales del Decreto Nacional 1082 de 2015. Esta garantía deberá constituirse dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato y requerirá ser aprobada por la Entidad. La garantía deberá cubrir los amparos señalados en los estudios previos y la invitación pública.

3. Acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con lo establecido en al Manual de Contratación de Régimen Especial adoptado por el Consejo Directivo mediante acuerdo 05 de 28 de febrero de 2026, para cada uno de los respectivos pagos que se estipulen en el presente contrato.

4. Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato, cuando a esta hubiere lugar.

5. Presentar la respectiva factura o su documento equivalente cuando esté obligado a ello, de acuerdo con el régimen tributario aplicable al objeto contratado, acompañada de los documentos soporte que permitan establecer el cumplimiento de las condiciones pactadas, incluido el Registro Único Tributario (RUT) expedido por la DIAN y el Registro de Información Tributaria (RIT) expedido por la Dirección Distrital de Impuestos, requisitos sin los cuales no se podrá tramitar el respectivo pago. Es obligación del contratista conocer y presupuestar todos los gravámenes de los cuales es responsable al momento de celebrar el presente Contrato, por tanto, asumirá la responsabilidad y los costos, multas y/o sanciones que llegaren a generarse por la inexactitud de la información fiscal que se haya entregado.

6. Mantener a la Entidad libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados). En consecuencia, el contratista mantendrá indemne a la Entidad contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros incluido el personal de la Entidad, ocasionados por el contratista o por sus subcontratistas o dependientes (si fueren autorizados) en la ejecución del objeto y las obligaciones contractuales.

7. Constituir y mantener vigentes las garantías estipuladas y cumplirá todos los requisitos para hacerlas efectivas, si a ello hubiere lugar. En ese orden, el Contratista debe mantener actualizadas las vigencias y el monto de los amparos de las garantías expedidas con ocasión de la suscripción del contrato, teniendo en consideración el plazo, el valor, así como las eventuales prórrogas, adiciones, modificaciones, suspensiones, etc., que puedan afectar precisamente su vigencia o monto.

8. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera.

9. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta la Entidad a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones.

10. Ejecutar las demás actividades que sean necesarias para lograr un total y fiel cumplimiento del objeto, el alcance y las obligaciones contractuales, aunque no estén específicamente señaladas en el presente documento, siempre y cuando las mismas correspondan a la naturaleza y objeto del Contrato.

11. Presentar la factura o documento equivalente de conformidad con la forma de pago estipulada en el contrato, junto con el informe de las actividades realizadas para el pago.

12. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga el carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita de la Entidad. Esta obligación permanecerá vigente aún después de la terminación por cualquier causa de la vinculación que ligue a las partes. Por lo tanto, en caso de que el contratante tenga prueba de que el contratista ha divulgado cualquier tipo de documentación o información que en forma alguna se relacione con el presente contrato, el contratista indemnizará los perjuicios que con tal hecho cause al contratante. No se considerará incumplida esta cláusula cuando la información o documentos deban ser revelados por mandato judicial y/o legal o cuando la información manejada tenga el carácter de pública.

13. Cumplir con la política de buen trato para con los demás colaboradores internos y externos de la Entidad, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia.

14. Respetar la política medio ambiental de la Entidad, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales.

1.9.2 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS.

1. El contratista deberá "REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

donde designe la Entidad, acorde con las especificaciones técnicas exigidas en el ANEXO TÉCNICO, (Especificaciones Técnicas) (ANEXO # 9) de la invitación pública.

2. Cumplir con los requerimientos de calidad y las especificaciones técnicas.
3. Informar oportunamente al supervisor sobre cualquier obstáculo o dificultad que se presente en la ejecución del contrato.
4. Participar en las reuniones que el supervisor de la Entidad, convoque para hacer seguimiento a la ejecución del contrato.
5. Suscribir las actas necesarias para la correcta ejecución del contrato, las cuales son: INICIACION, RECIBO A SATISFACCION, TERMINACION, LIQUIDACION y cualquier otra acta que resulte con ocasión y ejecución del contrato.
6. Suscribir el acta de iniciación.
7. Cumplir estrictamente todas las obligaciones establecidas en la Ley 100 de 1993, sus decretos reglamentarios, las demás normas que regulen las relaciones laborales y suministrar al supervisor la información que ésta requiera. Así mismo, tomar las precauciones necesarias para la seguridad del personal a su cargo o servicio de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país.
8. Garantizar que entre el contratista o el personal que éste utilice para la ejecución del contrato y la Entidad no existirá vínculo laboral alguno.

9. Responder por las pérdidas o daños que durante y en ejercicio de sus actividades para el cumplimiento de las obligaciones del contrato, el personal a su cargo ocasione a personas o bienes de la Entidad, si los hubiere.
10. Responder por la pérdida de cualquier elemento o parte que se encuentre en su poder o a la cual se le esté prestando servicio de garantía. Una vez los elementos sean recibidos a satisfacción, esta responsabilidad pasará a ser de la Entidad. Por tanto, es claro que, durante la etapa de entrega, el contratista será responsable por la pérdida de dichos elementos.
11. Poner en conocimiento de la Entidad cualquier situación irregular que se presente o que requiera de su participación.
12. El contratista debe prever todos los costos indirectos y directos durante la ejecución del contrato.
13. Acreditar el pago de la seguridad social (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA) conforme a lo establecido en el Manual de Contratación de Régimen Especial aprobado por el Consejo Directivo mediante el acuerdo 05 de 28 de febrero de 2026 y en los términos del numeral del acápite anterior.
14. Garantizar que los elementos entregados sean de excelente calidad y de marcas reconocidas en el sector.
15. Las demás obligaciones que se deriven de esta selección, la propuesta y la naturaleza del contrato.

1.9.3. OBLIGACIONES DEL COLEGIO:

- Velar por el cumplimiento de todas las cláusulas contractuales.
- Exigir al Contratista la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato, acorde con la cláusula de forma de pago, previo recibo a satisfacción por parte de la Entidad con visto bueno e informe del supervisor.
- Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar.
- Entregar oportunamente al contratista toda la información necesaria para la ejecución del objeto contratado
- Exigir la calidad de los servicios prestados objeto del contrato.
- Cumplir con la forma de pago establecida, previo recibo a satisfacción por parte de la Entidad.
- Adelantar las acciones conducentes a obtener la indemnización que sufra la misma Entidad en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado.

1.10 CONTROL DE LA EJECUCIÓN

La supervisión del presente contrato será ejecutada por la RECTORA ZULMA PAOLA CHOCONTA GUEVARA o quien designe el ordenador del gasto. El supervisor ejercerá el control y vigilancia de la ejecución del contrato, representará a la Entidad y por su conducto se tramitarán todas las cuestiones relativas al desarrollo y será quien certifique la ejecución del contrato.

La supervisión realizará el seguimiento a la ejecución presupuestal y aprobará los ajustes pertinentes a que haya lugar durante la ejecución del presente contrato, sin que implique modificación al valor del presente contrato.

La Supervisión del presente contrato será ejercida dentro del marco de responsabilidad previsto en la respectiva normatividad, quien además de observar las obligaciones propias de la actividad, y normas que

regulan la materia, deberá cumplir la reglamentación que en materia de supervisión esté vigente en la entidad, lo cual comprende, especialmente, las siguientes obligaciones:

1. El supervisor ejercerá el control y vigilancia de la ejecución del contrato, exigiendo al Contratista el cumplimiento idóneo y oportuno del mismo. Para suscribir el acta de inicio, la supervisión deberá verificar que se efectuó el respectivo registro presupuestal y que las garantías están aprobadas.

2. Hacer cumplir a cabalidad las condiciones pactadas en el presente contrato, las cuales solamente podrán ser modificadas previo cumplimiento del trámite dispuesto para tal fin, según el procedimiento establecido en la Entidad y una vez se alleguen los documentos pertinentes.

3. Responder por el recibo a satisfacción de las actividades que comporta la ejecución del objeto del presente contrato de conformidad con lo pactado en el mismo.

4. Coordinar la estructuración de la documentación que se genera con ocasión del contrato y el correspondiente envío a las áreas que corresponda.

5. Requerir al contratista, con copia al respectivo garante, cuando advierta incumplimientos y estructurar los soportes del caso con las cuantificaciones a que haya lugar, que le permitan adelantar a la entidad el trámite que corresponda, en observancia especialmente de lo dispuesto en la reglamentación que esté vigente en la Entidad en materia de imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento frente a los contratistas.

6. Elaborar los informes, actas y documentos que la actividad de supervisión comporta, con la remisión respectiva a las áreas que correspondan.

7. Autorizar los pagos al contratista, previa verificación del cumplimiento del objeto dentro del contexto estipulado y de la acreditación de que el Contratista se encuentra al día en el pago al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales, de conformidad con el Manual de Contratación de la entidad. Las mismas verificaciones tendrán que llevarse a cabo por parte de la supervisión, cuando se pretendan tramitar eventuales adiciones, prórrogas o modificaciones del contrato, cesión del mismo, al igual que para la liquidación correspondiente cuando a ésta hubiere lugar. Si por alguna razón no se hubieran realizado la totalidad de los aportes a cargo del Contratista, el supervisor deberá establecer y dejar constancia de tal circunstancia, a fin de retener las sumas adeudadas al sistema y que tengan la destinación legalmente prevista. El área financiera a través de las dependencias que corresponda, efectuará el giro de los recursos al sistema, con prioridad a los regímenes de salud y pensiones, en observancia del marco normativo que se encuentre vigente sobre el particular.

8. El supervisor deberá verificar que el contratista cumpla las directrices implementadas en el Sistema de Correspondencia y Archivos Oficiales dispuesto por la entidad, para el manejo integral de la información y que atienda con la oportunidad debida los radicados que le sean asignados en el marco de la ejecución del objeto pactado, de modo que el respectivo aplicativo de correspondencia se mantenga actualizado y al día en ese sentido. Al momento de la terminación del contrato, el supervisor deberá verificar que el

contratista no presente radicados a cargo sin atender o sin descargar en el respectivo aplicativo, lo cual es necesario para viabilizar el estado de paz y salvo en el contexto de la finalización del contrato.

PARÁGRAFO 1: El supervisor está facultado a solicitar informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual, y serán responsables por mantener informado a la Entidad de los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente.

1.11 GARANTÍAS

De acuerdo con lo establecido en el numeral 3.1.6 del Manual de Contratación de la entidad se aplicará lo allí establecido, a saber: "En el desarrollo de la actividad contractual la I.E.D. solicitará a sus proveedores o contratistas las garantías que se consideren indispensables previa valoración de riesgo y consulta en la Guía para la Constitución de Pólizas de Colombia Compra Eficiente – CCE."

Amparo	Valor / Porcentaje	Vigencia	Justificación
CUMPLIMIENTO (Artículo 2.2.1.2.3.1.12. Decreto 1082 de 2015)	10% del valor total del contrato	Durante el plazo de ejecución del contrato y tres (3) meses más.	Se requiere esta garantía, teniendo en cuenta que la entidad requiere que el contratista seleccionado cumpla en un 100% con el objeto contractual, de acuerdo con las normas de contratación vigentes, las condiciones establecidas en los pliegos y las obligaciones contractuales.
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES (Artículo 2.2.1.2.3.1.17 Núm. 7 Decreto 1082 de 2015)	5% del valor total del contrato	Durante el plazo de ejecución y un (1) año más	En atención a que el contratista seleccionado mediante el presente proceso de selección debe cumplir con garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales respecto del personal empleado para la ejecución de contrato.
CALIDAD DEL SERVICIO	(10%) del valor del contrato	Durante el plazo de ejecución y tres (3) meses más	Se requiere que el servicio prestado sea acorde a las necesidades planteadas por la institución para así evitar inconvenientes en la entrega y la información suministrada. El amparo de calidad del servicio cubre a la institución por los perjuicios derivados de la deficiente calidad del servicio prestado por el contratista.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	Equivalente a 100 SMMLV	Durante el plazo de ejecución	Se requiere esta garantía El seguro de responsabilidad civil extracontractual ampara la responsabilidad general del contratista, derivada de la ejecución del contrato, sin que el deber de reparar provenga de su actividad como profesional.

1.12 CONSULTA DE LA INVITACIÓN O CONVOCATORIA PÚBLICA

La Invitación o convocatoria pública del presente proceso se podrá consultar en el Portal www.colombiacompra.gov.co , en SECOP II, eligiendo "**Contratación de Régimen Especial**" y como Entidad: **COLEGIO MARIA CANO I.E.D** y en la Oficina de Secretaría de Rectoría y /o pagaduría de la

Institución, ubicado en la Transversal 5 U # 48 J - 30, en horario de atención de 8:00 a.m. a 3:00 p.m. de lunes a viernes. Igualmente, si se requiere información del proceso se podrá solicitar a través de correo electrónico a colmaricano@educacionbogota.edu.co

Las observaciones y aclaraciones a la Invitación o Convocatoria Pública, podrán ser solicitadas únicamente en los términos establecidos en el Cronograma de la Invitación o Convocatoria Pública, a través del correo electrónico: colmariacano@educacionbogota.edu.co Precluido el anterior término, la Entidad no aceptará en las etapas subsiguientes del proceso cuestionamientos sobre el contenido y alcance de las estipulaciones y exigencias contenidas en el presente documento.

Si como resultado del análisis de las observaciones es necesario expedir una modificación esta se hará mediante ADENDA, la cual se publicará hasta el día hábil anterior al plazo para la presentación de la oferta.

Nota 1: Las observaciones presentadas por fuera del término establecido en el presente numeral, no harán parte del documento consolidado de respuestas, sin embargo, serán publicadas junto con su respuesta en el Portal Colombia Compra Eficiente para garantizar que todos los interesados en el proceso conozcan su contenido, en atención a los principios de publicidad, igualdad y transparencia.

NOTA 2: Es responsabilidad del proponente verificar en la página Web antes citada, la publicación de los diferentes documentos que hagan parte integral de la Invitación.

1.13 CRONOGRAMA

ETAPA	FECHA, HORA Y LUGAR
PUBLICACIÓN	19 de mayo 2026 Se publicará en SECOP II en el enlace https://www.colombiacompra.gov.co
OBSERVACIONES	20 de mayo de 2026 de 8:00 am a 12:00 m correo: colmariacano@educacionbogota.edu.co
RESPUESTA OBSERVACIONES Y PUBLICACIÓN DE ADENDAS	20 de mayo de 2026 5:00 pm En el portal de SECOP II en el enlace https://www.colombiacompra.gov.co
PLAZO FINAL PARA LA ENTREGA DE PROPUESTAS Y LUGAR	**21 de mayo de 2026 único día** **de 8:00 a.m. a 11:00 a.m.** Transversal 5 U No.48 J 30 Sur, en la Oficina de Secretaría de Rectoría del colegio María Cano I.E.D., ubicada en el primer piso (llegar con tiempo, para el registro en portería para entrega en **SOBRE SELLADO Y MARCADO** con la oferta junto con los documentos habilitantes.

	No se tendrán en cuenta las propuestas que lleguen después de esta hora, la Institución no se hace responsable por propuestas enviadas a correos electrónicos.
VERIFICACIÓN LOS FACTORES DE PONDERACIÓN y VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES (Jurídicos y experiencia mínima) Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN	22 de mayo de 2026 En el portal de SECOP II en el enlace https://www.colombiacompra.gov.co
PUBLICACIÓN DEL CONSOLIDADO DE PROPUESTAS ECONÓMICAS Y DEL INFORME DE VERIFICACIÓN - OBSERVACIONES A LA EVALUACIÓN PRELIMINAR	25 de mayo de 2026 En el portal de SECOP II en el enlace https://www.colombiacompra.gov.co
RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES Y ACEPTACIÓN DE LA OFERTA MÁS FAVORABLE O DECLARATORIA DESIERTA	26 de mayo de 2026 de 8:00 am a 12:00 pm En el portal de SECOP II en el enlace https://www.colombiacompra.gov.co
SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO Y MINUTA DE CONTRATO	27 de mayo de 2026 10:00 A.M. Transversal 5 U # 48 J - 30.

1.14 EN CUANTO A LA PROPUESTA

El proponente deberá elaborar la propuesta de acuerdo con lo establecido en la presente Invitación o convocatoria y el lleno de los requisitos establecidos por la Entidad con el fin de facilitar su estudio, y con base en las especificaciones establecidas por la Entidad.

La entrega de propuesta se realizará el día y la hora indicada en el numeral **1.13 CRONOGRAMA**, **21 de mayo de 2026 hasta la 11:00 a.m.,** en COLEGIO MARIA CANO I.E.D. Oficina de Secretaría de Rectoría en el primer piso ubicado en la Transversal 5 U # 48 J - 30, previa inscripción en la planilla de propuestas recibidas, requisito con el cual se entiende entregada la propuesta.

La hora que se tendrá en cuenta para el cierre, será la que señale el enlace de hora legal colombiana que se encuentra en la página web del Instituto Nacional de Metrología o tomada de la página www.sic.gov.co o http://horalegal.sic.gov.co/.

1.15 FORMA DE PRESENTACIÓN

La propuesta se presentará en un (1) original como archivo PDF escaneado con todos los documentos exigidos en la propuesta y 1 archivo en Excel con la oferta económica del anexo 10 grabados en un CD. Adicionalmente se presentará en un (1) original impreso y debidamente foliado, con todos los documentos

exigidos en la propuesta y todos los anexos del documento, con los aspectos jurídicos, técnicos y la oferta económica, exigidos en la presente Invitación o convocatoria pública los cuales serán entregados en su totalidad en la oficina de Secretaria de Rectoría una vez haya realizado el registro en la correspondiente planilla
En la propuesta se hará constar el nombre del proponente, su dirección comercial y se dirigirá en la siguiente forma:

Señores
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Oficina de PAGADURIA-RECTORIA
Dirección: ubicado en la Transversal 5 U # 48 J – 30
"Contiene" ORIGINAL
No. _____ FOLIOS

_____
Bogotá D.C.

La propuesta identificada como original deberá contener todos los originales de los documentos solicitados, foliados en forma consecutiva, en el evento de no poseerlos se podrá adjuntar copias. Sin embargo, la Entidad se reserva el derecho de verificar su autenticidad.

NOTA 1: los documentos originales deben ser escaneados por ambas caras cuando sea del caso.

Una vez presentada la propuesta no se aceptará variación alguna en sus términos, ni la presentación de documentos o información adicional a no ser que estos sean subsanables, lo cual no obsta para que la Entidad pueda solicitar las aclaraciones que considere necesarias. En todo caso prevalecerán los documentos que hagan parte del original de la propuesta física.

Nota 2: En el evento en que la propuesta económica se allegue con decimales, éstos se deberán aproximar al entero más cercano por exceso o por defecto y sobre el valor aproximado se realizará la evaluación de la propuesta económica.

Nota 3: En aplicación al principio de medición establecido en el régimen de Contabilidad Pública, expedido por el Contador General de la Nación, la cuantificación en términos monetarios debe hacerse utilizando como unidad de medida el peso, que es la moneda nacional. Por lo tanto, la propuesta económica deberá contener las cuantías o valores monetarios sin centavos.

De esta información, se entregará copia a los interesados que lo soliciten, dentro del periodo de publicidad de la evaluación, acorde con lo determinado en el numeral 1.13 CRONOGRAMA, de la presente.

1.16 VIGENCIA

La propuesta deberá estar vigente por un plazo de **sesenta (60) días calendario**, a partir de la fecha de cierre de la Invitación.

1.17 IDIOMA

La propuesta se presentará en idioma castellano, que será también el idioma para el contrato, para la totalidad de la documentación referida en la Invitación Pública y para la correspondencia pertinente. Los documentos expedidos en el exterior en idioma diferente al castellano, deberán estar acompañados de traducción simple.

1.18 MONEDA

La oferta económica debe presentarse en moneda nacional de curso legal.

1.19 COSTOS DE PREPARACIÓN DE LA PROPUESTA

Serán de cargo del proponente todos los costos asociados a la preparación y presentación de su propuesta, la Entidad en ningún caso será responsable de los mismos.

1.20 PROPUESTAS PARCIALES

No se aceptarán propuestas parciales.

1.21 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS, CALIDAD Y PRECIO Y ADJUDICACIÓN

La verificación y admisión jurídica, técnica y económica será efectuada por la Institución. La adjudicación que se produzca como resultado de la verificación, se comunicará a todos los proponentes a través del Portal del SECOP **"Contratación de régimen especial"** y como entidad: **COLEGIO MARIA CANO I.E.D.**

De acuerdo con el **inciso 1 del numeral 2.7.3 Factores de Selección del Manual de Contratación de la entidad,** para la verificación de los requisitos se hará únicamente sobre la propuesta que presente el menor precio. En caso que éste no cumpla con los mismos, procederá la verificación del proponente ubicado en el segundo lugar y así sucesivamente. De no lograrse la habilitación se declarará desierto en el proceso.

Es de aclarar que, la Entidad adjudicará el proceso a aquel proponente que haya ofertado el menor precio.

1.22 INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES

Los Proponentes no deben estar incursos en las inhabilidades o incompatibilidades consagradas en el Artículo 127 de la Constitución Política y lo establecido en el Manual de Contratación de la entidad.

1.23 DE LA PUBLICACIÓN DE DOCUMENTOS EN INTERNET

De conformidad con lo establecido en la Circular Externa No.002 de 2024 de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, todos los documentos que hagan parte del presente proceso de selección serán publicados en el Portal **www.colombiacompra.gov.co** eligiendo **"Contratación de Régimen especial"** Y como entidad: COLEGIO MARIA CANO I.E.D., por lo que será responsabilidad de los participantes conocer de éstos a través de este mecanismo interactivo.

1.24 CONSULARIZACIÓN

De conformidad con lo previsto por el artículo 480 del Código de Comercio que señala:

> "*Los documentos otorgados en el exterior se autenticarán por los funcionarios competentes para ello en el respectivo país, y la firma de tales funcionarios lo será a su vez por el cónsul Colombiano o, a falta de éste, por el de una nación amiga, sin perjuicio de lo establecido en convenios internacionales sobre el régimen de los poderes.*
>
> *Al autenticar los documentos a que se refiere este artículo los cónsules harán constar que existe la sociedad y ejerce su objeto conforme a las leyes del respectivo país."*

Los proponentes deberán dar cumplimiento a lo señalado en el citado artículo, respecto a los documentos otorgados o expedidos en el exterior, así como a la existencia de la respectiva sociedad.

1.25 APOSTILLE

Cuando se trate de documentos de naturaleza pública otorgados en el exterior, los proponentes deberán cumplir con su legalización de acuerdo con la Convención de la Apostilla o la consularización de documentos públicos otorgados en el extranjero, trámite que consiste en el certificado mediante el cual se avala la autenticidad de la firma y el título a que ha actuado la persona firmante del documento y que se surte ante la autoridad competente en el país de origen.

Los documentos en un idioma distinto al castellano, deben ser presentados en su lengua original junto con la traducción al castellano. El proponente puede presentar con la oferta una traducción simple al castellano. Si el proponente resulta adjudicatario, debe presentar la traducción oficial al castellano de los documentos presentados en idioma extranjero. La traducción oficial debe ser el mismo texto presentado**.**

CAPITULO 2

CONTENIDO DE LA PROPUESTA

2.1. VERIFICACIÓN Y SUBSANABILIDAD DE REQUISITOS HABILITANTES

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 715 de 2001 y el Decreto 1075 de 2015, luego de verificados los requisitos habilitantes, la Entidad, si encuentra necesario, solicitará los documentos o aclaraciones sobre los mismos y concederá un plazo **no superior a un (1) día hábil**, para que el proponente de la oferta que presentó el menor precio, está en primer orden de elegibilidad subsane la ausencia de requisitos o la falta de documentos habilitantes, so pena del rechazo definitivo de la propuesta.

DOCUMENTOS DE CONTENIDO <u>JURÍDICO</u> HABILITANTE

2.2.1. CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA (Anexo No. 1)

La carta de presentación de la propuesta debe presentarse firmada por el proponente o el representante legal para el caso de personas jurídicas o proponentes asociativos, utilizando el modelo **Anexo No. 1** "CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA". Dicho documento debe contener como mínimo, la identificación del proponente, número de teléfono, número de fax, dirección, correo electrónico y la manifestación sobre el conocimiento de las condiciones establecidas en la Invitación Pública y aceptación de su contenido, los riesgos previsibles y la normatividad aplicable al mismo.

El **ANEXO No. 1,** es un modelo que contiene todas las declaraciones que debe realizar el proponente. Por lo tanto, el proponente podrá transcribirlo u obtenerlo en medio magnético. En cualquier caso, la carta que presente el proponente, deberá incluir todas las manifestaciones requeridas por la entidad.

2.2.2. DECLARACIÓN SOBRE INHABILIDADES O INCOMPATIBILIDADES (Anexo No. 4)

El proponente o el representante legal, para el caso de personas jurídicas, consorcio, unión temporal, deberá presentar el **ANEXO No. 4 "DECLARACIÓN SOBRE INHABILIDADES O INCOMPATIBILIDADES**", declarando bajo juramento, que no se encuentran incursos en alguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad para contratar con la Entidad, a que se refieren la Constitución Política.

2.2.3. DOCUMENTOS DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

El colegio, debe verificar que los proponentes tengan capacidad de adquirir derechos y contraer obligaciones, por ello, para comprobar la existencia, representación legal y otros atributos de los proponentes, persona jurídica, como son: objeto social, el domicilio, el nombre, fecha de creación, vigencia, órganos de dirección, representante, y sus funciones, además de las características de la persona jurídica, se requerirán los siguientes documentos:

2.2.3.1. PROPONENTE PERSONA JURÍDICA: Si el proponente es una persona jurídica, deberá comprobar su existencia y representación legal, mediante certificado vigente (de la anualidad que realiza el proceso) expedido por la Cámara de Comercio.

El Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, en el cual se constate la vigencia de la sociedad, la cual no podrá ser inferior al término de ejecución del contrato y un (1) año más; las facultades del representante legal y su objeto social.

Para el caso de Consorcios y Uniones Temporales, cada sociedad integrante de los mismos, deberá comprobar su existencia y representación, mediante certificado expedido por la Cámara de Comercio, el cual deberá contener la información y cumplir las mismas exigencias anteriormente citadas.

La fecha de expedición no podrá ser superior a treinta (30) días calendario anteriores a la estipulada como fecha límite para presentar propuestas. En caso de prórroga del plazo del cierre del presente proceso, el certificado tendrá validez con respecto a la primera fecha de cierre.

2.2.3.2. PROPONENTE PERSONA NATURAL: Si el proponente es una persona natural, deberá adjuntar certificado de registro mercantil (Cámara de Comercio), en donde la actividad económica tenga relación con el servicio y/o bien a ofrecer.

La fecha de expedición no podrá ser superior a treinta (30) días calendario anteriores a la estipulada como fecha límite para presentar propuestas. En caso de prórroga del plazo del cierre del presente proceso, el certificado tendrá validez con respecto a la primera fecha de cierre.

2.2.3.3. PROPUESTAS CONJUNTAS: Cuando la propuesta sea presentada en consorcio o unión temporal, el proponente debe presentar un documento constitutivo de consorcio o unión temporal sobre la conformación del proponente asociativo siguiendo los modelos suministrados en los (**Anexos No. 2 y 3).** El documento constitutivo de consorcio o unión temporal no podrá ser anterior a treinta (30) días calendario de la fecha de cierre del proceso de selección y deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Los proponentes deberán indicar si su participación es a título de consorcio o de unión temporal, en el caso de la unión temporal señalando los términos y extensión de la participación en la propuesta y en su ejecución, los cuales no podrán ser modificados sin el consentimiento previo de la Entidad.
2. Se deberá designar un representante del consorcio o de la unión temporal, el cual no podrá ser reemplazado sin la autorización expresa y escrita de cada uno de los integrantes que la conforman.
3. La duración del Consorcio o de la Unión Temporal deberá cubrir el plazo de ejecución del contrato, su liquidación y un (1) año más.
4. Ningún integrante del consorcio o de la unión temporal, podrá formar parte de otros proponentes que participen en el presente proceso de selección, ni formular propuesta independiente.
5. Se deberá indicar el nombre del consorcio o unión temporal, el cual no podrá ser modificado dentro del proceso. En el evento que resultare adjudicatario, este será tenido en cuenta para la celebración del contrato y deberá corresponder con la identificación tributaria del proponente asociativo.
6. Las autorizaciones que los órganos de dirección otorguen a los representantes legales de las sociedades integrantes de una propuesta conjunta deben cubrir como mínimo el presupuesto oficial del proceso.
7. Los integrantes del consorcio o unión temporal deberán cumplir, individualmente, con los requisitos establecidos como persona natural o jurídica según sea el caso.

2.2.4. PROPONENTE PERSONA JURÍDICA: CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES (Anexo No. 5)

El proponente debe acreditar con la respectiva certificación, estar dentro de los seis (6) meses anteriores a la fecha de la diligencia de cierre del proceso y entrega de propuestas, a paz y salvo con el pago de las obligaciones asumidas por concepto de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. Dicha certificación deberá encontrarse suscrita por la persona natural o su contador, o por el revisor fiscal o representante legal de la persona jurídica, según sea el caso.

En caso de ofertas conjuntas, cada uno de los integrantes del Consorcio, Unión Temporal o promesas de sociedad futura, debe allegar este documento.

La Entidad se reserva el derecho de verificar con las respectivas entidades la información que suministran los proponentes.

Cuando el proponente no allegue con su oferta la certificación de que trata este numeral o la misma requiera aclaraciones, la Entidad las solicitará dentro de los términos previstos para solicitarlas.

Esta certificación deberá diligenciarse conforme al ANEXO No.5 según corresponda, de la presente invitación o convocatoria pública.

NOTA 1: La Entidad se reserva el derecho de verificar el cumplimiento de las obligaciones contempladas y derivadas de este numeral.

NOTA 2: Para la expedición del certificado exigido, el proponente deberá tener en cuenta lo establecido en los artículos 20 y siguientes de la Ley 1607 del 2012.

2.2.5. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS

Cuando la certificación de pago de aportes allegada para el presente proceso se encuentre suscrita por el revisor fiscal del proponente o de cada uno de los miembros del consorcio o de la unión temporal, deberá allegar el certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios, vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, de la tarjeta profesional del contador público responsable de la suscripción de dicha certificación.

2.2.6. PROPONENTE PERSONA NATURAL: Última planilla de pago de aportes a seguridad social; mes anterior a la presente invitación (salud, pensión y ARL), como cotizante independiente; no sisben, no beneficiario, no trabajador dependiente**.**

2.2.7. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES

La Entidad consultará y verificará si la persona natural, la persona jurídica, o integrantes de consorcio, unión temporal, o promesa de sociedad futura, así como sus representantes legales, se encuentra señalado en el último Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República. En todo caso, el proponente adjuntara dicha certificación a su propuesta.

2.2.8. CERTIFICADO DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN Y REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD –SIRI– VIGENTE, EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN

La Entidad consultará y verificará si persona natural, la persona jurídica, o integrantes de consorcio, unión temporal, o promesa de sociedad futura, así como sus representantes legales se encuentran señalados en los antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación, los antecedentes disciplinarios de quienes van a participar en el presente proceso de conformidad con lo establecido en la Ley 1238 de 2008. En todo caso el proponente anexará a la propuesta dicho certificado actualizado.

2.2.9. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES

La Entidad consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia los antecedentes penales de la persona natural y el representante legal de la persona jurídica o de los integrantes del consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura. En todo caso el proponente anexará a la propuesta dicho certificado actualizado.

2.2.10. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, EXPEDIDO POR LA PERSONERÍA DE BOGOTÁ, D.C.

La Entidad consultará y verificará si la persona natural y el representante legal de la persona jurídica, o integrantes de consorcio, unión temporal, o promesa de sociedad futura, así como sus representantes legales se encuentran señalados en los antecedentes disciplinarios de la Personería de Bogotá, D.C. En todo caso el proponente anexará a la propuesta dicho certificado actualizado.

2.2.11. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DE LA PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPONENTE

Los proponentes deberán allegar con su propuesta una fotocopia de su Cédula de Ciudadanía cuando se trate de personas naturales. Las personas naturales extranjeras, deberán acreditar su existencia mediante la presentación de copia de su pasaporte, y si se encuentran residenciadas en Colombia, mediante la presentación de copia de la Cédula de Extranjería expedida por la autoridad colombiana competente.

Si el proponente es una persona jurídica deberá allegar copia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal. Y en caso de Consorcio, Unión Temporal o Promesa de Sociedad Futura, copia de la cédula del representante que figure en el acta de constitución.
NOTA: Las copias allegadas deben estar completamente legibles.

2.2.12. SITUACIÓN MILITAR DEFINIDA

En cumplimiento del artículo 20 de la Ley 1780 de 2016, la persona natural, o el representante legal de la persona jurídica o del proponente conjunto, hombre menor de 50 años, deberá acreditar con la propuesta que, tiene definida su situación militar mediante certificación emitida por la Oficina de la Jefatura de reclutamiento de las Fuerzas Militares de Colombia.

2.2.13. CONSULTA EN EL SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS –RNMC

En cumplimiento del artículo 183 de la Ley 1801 de 2016, la Entidad consultará en el Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas -RNMC, el estado del proponente persona natural o representante legal de la persona jurídica, así como uno de los de los integrantes del proponente asociativo para verificar que no tengan multas pendientes, con morosidad superior a los seis (6) meses. Sin embargo, y a efectos de la suscripción del contrato, el proponente adjudicatario (persona natural o representante legal, según sea el caso) deberá estar al día en el pago de las multas señaladas en la citada Ley. En todo caso el proponente anexará a la propuesta dicho certificado actualizado.

2.2.14. CONSULTA REGISTRO DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

En cumplimiento de la Ley 1918 de 2018, la Entidad consultará y verificará en la página Web de Policía Nacional de Colombia la consulta de inhabilidades delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años de la persona natural y el representante legal de la persona jurídica o de los integrantes del consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura. En todo caso el proponente anexará a la propuesta dicha consulta actualizada.

2.2.15. AUTORIZACIÓN CONSULTA REGISTRO DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS (ANEXO No.11)

El proponente o el representante legal, para el caso de personas jurídicas, consorcio, unión temporal, deberá presentar el **ANEXO No.11 "AUTORIZACIÓN CONSULTA REGISTRO DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS**", manifestando la autorización de la consulta.

2.2.16 CONSULTA REGISTRO DE DEUDORES ALIMENTARIOS MOROSOS – REDAM

En cumplimiento de la Ley 2097 de 2021, la Entidad consultará y verificará en la página Web del Registro de Deudores Alimentarios Morosos de la persona natural y el representante legal de la persona jurídica o de los integrantes del consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura. En todo caso el proponente anexará a la propuesta dicha consulta actualizada.

2.3. DOCUMENTOS DE CONTENIDO TÉCNICO HABILITANTE

El proponente, en su Ofrecimiento Técnico deberá formular en su propuesta los servicios objeto del presente proceso de acuerdo a las especificaciones técnicas exigidas por la Entidad en el **ANEXO TÉCNICO.**

Por lo anterior, en la ejecución del contrato, el contratista seleccionado dará cabal cumplimiento requerimientos técnicos y aceptados por la entidad en el proceso de evaluación.

Así las cosas, la propuesta deberá elaborarse considerando lo siguiente:

- ✓ El proponente diligenciará el **"OFRECIMIENTO TÉCNICO**", **(Anexo No. 6)** donde acepta y se obliga a cumplir con las especificaciones técnicas establecidas por la entidad, en la Invitación Publica, sin realizar modificaciones o alteraciones a la información allí suministrada.

2.3.1 EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (ANEXO No. 7)

Los proponentes deberán acreditar en mínimo una (1) certificación de contratos ejecutados y terminados dentro de los últimos CUATRO (4) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso, cuyo objeto sea igual o similar al objeto del presente proceso de selección, cuyo sumatorio total en valores sea igual o superior al cien por ciento (100%) del presupuesto oficial.

NOTA 1: Se entiende por objeto igual o similar al objeto del presente proceso de selección, de manera enunciativa, las actividades relacionadas con realizar servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de

sistemas de bombeo de agua potable, de aguas lluvias y/o red contraincendios y todo aquel servicio que haga relación con el presente objeto contractual.

El proponente deberá diligenciar la información de los contratos seleccionados para acreditar su experiencia en el **Anexo No. 7 – EXPERIENCIA DEL PROPONENTE.**

2.3.2 CONDICIONES MÍNIMAS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA:

La verificación de la experiencia se realizará con base en la información que reporten los proponentes en el **Anexo No. 7 – EXPERIENCIA DEL PROPONENTE** de la invitación y en los respectivos soportes de la información consignada en el mismo. Solamente serán admitidas las certificaciones o actas de liquidación o actas de terminación, de contratos expedidos por los contratantes; no se tendrán en cuenta auto certificaciones.

No se tendrán en cuenta las certificaciones de contratos en ejecución. Si se presentan certificaciones de contratos, éstas deben ser expedidas por la entidad o empresa contratante y estar firmadas por su representante legal o por el competente. Para que la acreditación sea válida, dichas certificaciones deben incluir por lo menos la siguiente información:

1. Número del contrato
2. Nombre o Razón Social
3. NIT.
4. Contratante (Dirección y Teléfono)
5. Objeto claramente definido
6. Fecha de iniciación,
7. Fecha de terminación del contrato.
8. Valor del contrato
9. Constancia de recibido a satisfacción.

Si las certificaciones no incluyen los datos solicitados, el proponente podrá hacer aclaración en documento anexo a la propuesta (Actas de iniciación y/o Actas de terminación y/o contrato y/o facturas con la respectiva resolución de numeración de la DIAN). En el evento de que la certificación sea expedida por personas de derecho privado, naturales o jurídicas, además de las certificaciones y documentos soportes anexados deberán adjuntar el contrato respectivo que se relacione con la certificación de experiencia acreditada.

En caso de contratos ejecutados por consorcios o uniones temporales, las certificaciones serán válidas siempre y cuando sean certificadas a alguno de los miembros del consorcio o unión temporal de acuerdo con el porcentaje de participación en el consorcio o unión temporal.

A. La experiencia del oferente plural (unión temporal, consorcio) corresponde a la suma de la experiencia que acredite cada uno de los integrantes del proponente plural.

B. En caso de contratos efectuados por consorcios o uniones temporales, las certificaciones serán válidas siempre y cuando sean certificadas a alguno de los miembros del consorcio o unión temporal de acuerdo con el porcentaje de participación en el consorcio o unión temporal de la experiencia presentada.

La Entidad se reserva el derecho de verificar o solicitar los documentos y aclaraciones que considere convenientes, relacionadas con la acreditación de la experiencia.

LA VERIFICACIÓN TÉCNICA NO TIENE PUNTAJE ALGUNO, PERO HABILITA O NO LA PROPUESTA PARA LA EVALUACIÓN DEL FACTOR ECONÓMICO.

2.4 DOCUMENTOS ADICIONALES NECESARIOS PARA LA CONTRATACIÓN

(Estos documentos se requieren para el proponente seleccionado)

1. Fotocopia de la cédula de ciudadanía del adjudicatario o representante legal principal y del suplente (persona jurídica)
2. Fotocopia del RUT.
3. En el evento en que el adjudicatario a quien se le adjudique sea un consorcio o unión temporal, deberá acreditar la inscripción en el Registro Único Tributario-RUT y el Número de Identificación Tributaria del consorcio o la unión temporal.
4. Situación Militar definida (para varones, hasta los 50 años).
5. Antecedentes de la Personería Distrital, Contraloría General de la Republica, Procuraduría General de la Nación, Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC, Consulta de inhabilidades delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años, RIT y RUT vigentes (Persona Natural y el Representante Legal principal y suplente de la persona jurídica según el caso).

Nota: De no allegar oportunamente la documentación requerida para la legalización del contrato, mediante acto administrativo debidamente motivado la Entidad, podrá adjudicar el contrato, dentro de los quince (15) días siguientes, al proponente calificado en segundo lugar, siempre y cuando la propuesta sea igualmente favorable para la Entidad.

7. Información acerca del Sistema Automático De Pagos:

Entidad bancaria: una de las siguientes: Banco ABN BANK, Banco Santander, Bancolombia, Citibank, Lloyds Bank, Banco Sudameris, Red Multibanca Colpatria, Davivienda, Banco de Occidente, Banco de Bogotá, BBVA, Banco Caja Social, Banco Popular, AV Villas.

El proponente debe indicar los siguientes datos:

- Banco donde tiene la cuenta
- Sucursal
- Tipo de cuenta bancaria
- Número de cuenta (los proponentes asociativos suministrarán esta información durante la ejecución del Contrato, en caso de ser adjudicatarios)
- Tipo de Régimen Tributario al que pertenece: _____
- Indicar si es responsable de ICA y la actividad económica. _____

CAPITULO 3

ESTUDIO Y EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

El presente Capítulo contiene los factores técnicos y económicos que debe contener como mínimo el ofrecimiento de los participantes y los factores de escogencia determinados por la Entidad para la selección de la propuesta más favorable. En consecuencia, todos los documentos que los acrediten, deberán allegarse con la propuesta hasta el cierre del proceso de selección.

3.1 REQUISITOS PARA EVALUAR Y COMPARAR PROPUESTAS

Se hará únicamente sobre la propuesta que presente el menor precio antes de IVA siempre y cuando no supere el valor del presupuesto y cumpla con los requisitos habilitantes de los aspectos jurídicos y técnicos, y cumpla con los requisitos mínimos de conformidad con lo establecido en la Ley 715 de 2001, el Decreto 1075 de 2015, el Acuerdo de Consejo Directivo 005 del 28 de febrero de 2026 y lo señalado en la presente Invitación Pública.

RESUMEN DE EVALUACIÓN			
FASE	**ASPECTO**	**INDICADOR**	**CALIFICACIÓN**
1	EVALUACIÓN FACTOR ECONÓMICO	MENOR PRECIO PROPUESTA ECONOMICA	SELECCIONADO PARA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
2	VERIFICACIÓN TÉCNICA	CUMPLE	HABILITADO
3	VERIFICACIÓN JURÍDICA	CUMPLE	HABILITADO

3.2 DOCUMENTOS DE CONTENIDO ECONÓMICO, OBJETO DE EVALUACIÓN

3.2.1 PROPUESTA ECONÓMICA (ANEXO No. 10)

Cada proponente deberá presentar su propuesta económica al momento del cierre, en el formato **ANEXO ECONÓMICO,** diligenciándola completa y correctamente, sin sobrepasar el presupuesto oficial incluido IVA que ha establecido la Entidad para este proceso.

La Entidad, adjudicará el proceso al proponente que obtenga la ponderación más alta en los factores de evaluación a través del cumplimiento de la ficha técnica y precio.

El proponente, conforme las reglas de esta Invitación Pública, deberá allegar en físico la propuesta económica con todos los demás documentos, en ésta se debe diligenciar el precio de todos los ítems que contiene el **ANEXO ECONÓMICO** en la misma forma en que se encuentran relacionados**.**

El proponente será responsable de no formular propuestas en las que se fijen condiciones económicas y de contratación artificialmente bajas con el propósito de obtener la adjudicación del proceso.

Los valores propuestos deberán contemplar todos los costos directos e indirectos para en los cuales incurra el proponente para la correcta ejecución del objeto de la presente contratación.

Cualquier error u omisión no dará lugar a modificar el valor propuesto y el proponente favorecido deberá asumir los sobrecostos que esto le ocasione.

Los precios contenidos en la propuesta NO ESTÁN SUJETOS A REAJUSTE ALGUNO, por tal razón, el proponente deberá tener en cuenta en el momento de la elaboración de los mismos los posibles incrementos.

Nota 1: Con el fin de dar cumplimiento a la Resolución No 354 del 5 de octubre de 2007 de la Contaduría General de la Nación para la presentación de la oferta de precio no se deben utilizar centavos; por lo tanto, el valor unitario y el valor total de la propuesta económica deben presentarse en números enteros. En el evento en que la oferta de precio se allegue con decimales, estos se deberán aproximar al múltiplo de peso más cercano, por exceso (de 0.50 centavos en adelante) o defecto (hasta 0.49 centavos) y sobre el valor aproximado se realizará la evaluación de la oferta de precio.

Nota 2: se solicita a los proponentes de la presente invitación hacer llegar su oferta económica en medio magnético (cd – USB o similar en el archivo Excel del ANEXO ECONOMICO)

De conformidad con lo establecido en el Estatuto Tributario, deberá incluirse en la propuesta el valor del IVA, cuando a ello hubiere lugar.

3.3 SELECCIÓN

3.3.1 ADJUDICACIÓN

La Entidad, mediante informe final o la aceptación de la oferta proferida y suscrita por el ordenador del gasto, adjudicará el proceso al proponente que ofrezca la mejor relación calidad al cumplir la ficha técnica y precio, siempre que su oferta cumpla con las condiciones establecidas en la presente invitación o convocatoria pública.

El presente proceso de selección, se adjudicará por el valor total de la propuesta de menor precio, de acuerdo con los valores ofertados por el proponente adjudicatario y de conformidad con los requerimientos de la Entidad.

3.3.2 DECLARATORIA DE DESIERTA

El proceso se podrá declarar desierta únicamente cuando no existan proponentes hábiles, ninguna propuesta cumpla con los requisitos establecidos en la presente Invitación o en la Ley, cuando no se postule ningún interesado o se presenten motivos que impidan la escogencia objetiva.

3.3.3 CAUSALES DE RECHAZO

3.3.3.1 DEL PROPONENTE:

1. Cuando se establezca que el proponente no cumple con los requisitos habilitantes establecidos en la Invitación.
2. Cuando el proponente o uno de los miembros del Consorcio o de la Unión temporal se encuentre incurso en las causales de inhabilidad o incompatibilidad fijadas por la Constitución o la ley.
3. Cuando le sobrevengan al proponente o uno de los miembros del consorcio o de la unión temporal, circunstancias que impidan legalmente adjudicarle el contrato.
4. Cuando un proponente o alguno de los miembros del consorcio o de la unión temporal tenga intereses patrimoniales en otra persona jurídica que concurse, es decir, cuando se trate de propuestas que correspondan a sociedades que tengan socios comunes, excepto cuando se trate de sociedades anónimas abiertas.
5. Cuando existan o se comprueben que varias propuestas fueron elaboradas por el mismo proponente o uno de los miembros del consorcio o de la unión temporal, bajo el mismo nombre o nombres.
6. Cuando el proponente o alguno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal se encuentre reportado en el Boletín de responsables fiscales que expide la Contraloría General de la República.

3.3.3.2 DE LA PROPUESTA:

1. Cuando se establezca que la formulación de la propuesta técnica y económica no cumplen con las condiciones mínimas requeridas en el Invitación Publica.
2. Cuando no coincida la información solicitada dentro de la evaluación como aclaración, por parte de la Entidad. El Colegio entiende que la información no coincide cuando no existe correspondencia entre la información contenida en el documento soporte o de aclaración y la relacionada por el proponente en la propuesta.
3. Cuando no allegue la información solicitada por la Entidad con el fin de aclarar su propuesta o hacerlo en forma incompleta o extemporánea.
4. Cuando se presente la propuesta en forma subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad por parte de la Entidad.
5. Cuando en cualquier estado del Proceso de Selección la Entidad evidencie que alguno(s) de los documentos que conforman la propuesta contiene(n) información engañosa o que sea incongruente con los soportes presentados, caso en el cual se en dará traslado a la autoridad respectiva.
6. El incumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas de cada uno de los servicios ofrecidos o el no ofrecimiento de alguno o algunos de los ítems requeridos.
7. No cumplir con la experiencia mínima solicitada.
8. La no presentación de la PROPUESTA ECONÓMICA al momento del cierre del proceso.
9. El diligenciamiento incompleto o incorrecto de la PROPUESTA ECONÓMICA.
10. Cuando el valor total de la propuesta verificada y corregida, incluido IVA, sobrepase el presupuesto oficial que ha establecido la Entidad para el presente proceso de selección.

3.4 ANÁLISIS DE RIESGO Y MITIGACIÓN. ANEXO No. 8

De conformidad con el Manual de Contratación, la Entidad estipula que la distribución de los riesgos previsibles que se pueden presentar son los establecidos en el **ANEXO No. 8 ANÁLISIS DE RIESGO Y FORMA DE MITIGACIÓN.**

CAPÍTULO 4

MULTAS Y SANCIONES

CLAUSULA PENAL PECUNIARIA

EL contratista reconocerá a la Entidad a título de cláusula penal pecuniaria como estimación de perjuicios, una suma equivalente hasta del diez por ciento (10%) del valor total del CONTRATO, de acuerdo con la certificación emanada de la Entidad respecto del porcentaje de cumplimiento de las obligaciones principales, suma que la Entidad hará efectiva, previa declaratoria del incumplimiento, directamente por compensación de los saldos que se le adeude al CONTRATISTA si los hubiere respecto de este CONTRATO o de los saldos que en su favor existieren producto de la existencia de cualquier relación jurídica negocial entre el contratista y la Entidad, o si esto no fuere posible, podrá acudir a la jurisdicción competente, incluida la coactiva. **PARÁGRAFO PRIMERO**: La cláusula penal no excluye la indemnización de perjuicios no cubiertos por la aplicación de dicha sanción. **PARÁGRAFO SEGUNDO**: La estimación del perjuicio se realizará de manera independiente a las multas u otro tipo de sanciones impuestas al contratista durante la ejecución del CONTRATO. **PARAGRAFO TERCERO**: El incumplimiento siquiera parcial de las obligaciones accesorias al objeto principal del presente CONTRATO será susceptible de la aplicación de lo contenido en la presente cláusula sin que el monto de la sanción impuesta por este concepto exceda del 2% del valor total del presente CONTRATO; con el fin de determinar la graduación de la sanción aplicable, deberá tenerse en cuenta la afectación que el incumplimiento de la (s) obligación (es) accesoria (s).

MULTAS

En virtud de lo establecido en el numeral 4.1 del Manual de Contratación de la entidad aprobado por el Consejo Directivo por Acuerdo 005 de 28 de febrero de 2026, las partes acuerdan que en caso de mora o retardo en el cumplimiento de cualesquiera de las obligaciones señaladas en el respectivo contrato a cargo del contratista y como apremio para que las atienda oportunamente, la Entidad podrá, sin perjuicio de la sanción penal pecuniaria y de la declaratoria de caducidad, multar con descuentos sucesivos diarios del 1% del valor del contrato, hasta un máximo del 20% del valor del contrato, por el incumplimiento parcial o total de las obligaciones establecidas en todas y cada una de las cláusulas de este contrato, la cláusula penal y las multas así impuestas, se harán efectivas directamente por las entidades estatales, pudiendo acudir para el efecto entre otros a los mecanismos de compensación de las sumas adeudadas al contratista, cobro de la garantía, o a cualquier otro medio para obtener el pago, incluyendo el de la jurisdicción coactiva, previo agotamiento de audiencia en atención al principio del debido proceso.

NOTA: PARA EL CASO DE LOS ANEXOS LOS OFERENTES QUE DESEEN PUEDEN SOLICITAR A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRONICO colmariacano@educacionbogota.edu.co, MÍNIMO UN DÍA ANTES DE LA ENTREGA DE LA PROPUESTA, LOS FORMATOS DE LOS ANEXOS EN WORD PARA SU CORRESPONDIENTE DILIGENCIAMIENTO O SI LO PREFIEREN PUEDEN SER DESCARGADOS EN PDF POR SECOP II Y TAMBIÉN PUEDEN SER DILIGENCIADOS A MANO (LEGIBLES), LO IMPORTANTE ES QUE EN EL MOMENTO DE LA ENTREGA SE ENCUENTREN TODOS LOS DOCUMENTOS. ES IMPORTANTE RECORDAR QUE LA PROPUESTA ECONÓMICA DEBE ESTAR EN EL MISMO FORMATO Y CON LOS MISMOS ITEM A EVALUAR CON SUS CORRESPONDIENTES VALORES EN EL MISMO ORDEN.

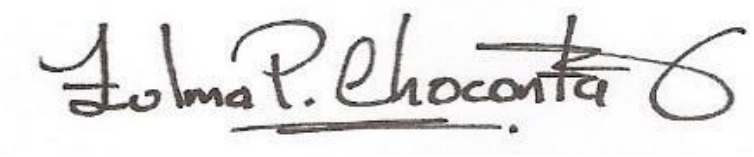
Se adjunta LISTADO DE CHEQUEO para que cada oferente revise que toda la documentación esté completa y foliada en el siguiente orden:

ITEM	PUNTO	ASPECTO A EVALUAR	NOMBRE DE LA EMPRESA			
		VERIFICACIÓN JURÍDICA	CUMPLE		CALIFICACIÓN	OBSERVACIONES
			SI	NO		
1	2.2.1.	Carta de presentación de la propuesta firmada **(Anexo No. 1)**			HABILITANTE	
2	2.2.2.	Declaración sobre inhabilidades o incompatibilidades firmada **(Anexo No. 4)**			HABILITANTE	
3	2.2.3.1.	Certificado de Existencia y Representación Legal **persona jurídica.**			HABILITANTE	
4	2.2.3.1.	Certificado de registro mercantil **persona natural**; expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no mayor a 30 días.			HABILITANTE	
5	2.2.4.	Certificación pago de aportes parafiscales **(Anexo No. 5) persona jurídica.**			HABILITANTE	
6	2.2.5.	Certificado de vigencia de inscripción y antecedentes disciplinarios, vigente, expedido por la Junta Central de Contadores, de la tarjeta profesional del contador público responsable de la suscripción de dicha certificación. **persona jurídica.**			HABILITANTE	
7.	2.2.6.	Última planilla de pago de aportes a seguridad social; mes anterior a la presente invitación (salud, pensión y ARL) como			HABILITANTE	

		cotizante independiente **persona natural.**				
8.	2.2.7.	Certificado Antecedentes Contraloría **Persona Jurídica y Representante Legal** vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE	
9.	2.2.8.	Certificado Antecedentes Procuraduría **Persona Jurídica y Representante Legal** vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE	
10.	2.2.9.	Certificado Antecedentes Policía **Representante Legal**, vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE	
11.	2.2.10.	Certificado Antecedentes Personería **Representante Legal**, vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE	
12.	2.2.11.	Cédula Representante Legal			HABILITANTE	
13.	2.2.12.	Situación militar definida **Representante Legal** (menor 50 años)			HABILITANTE	
14.	2.2.13.	Certificado Medidas Correctivas de la Policía Nacional **Representante Legal** vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE	
15.	2.2.14.	Consulta Registro De Inhabilidades Delitos Sexuales cometidos contra menores de 18 años Representante Legal vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE	

16.	2.2.15.	Autorización consulta certificado delitos sexuales **(Anexo No.11)**			HABILITANTE			
17.	2.2.16.	Consulta Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM., persona natural / Representante Legal vigente. (Preferiblemente del día anterior a la presentación de la oferta)			HABILITANTE			
		VERIFICACIÓN TÉCNICA	**CUMPLE**		**CALIFICACIÓN**			**OBSERVACIONES**
			SI	**NO**				
18.	2.3.	Ofrecimiento técnico firmado **(Anexo No.6)**			HABILITANTE			
19.	2.3.1	Experiencia del proponente **(Anexo No.7)** firmada.			HABILITANTE			
20.	2.3.2	Acreditación experiencia del proponente **(Con base en información reportada en el Anexo No.7)**			HABILITANTE			
	2.4	**DOCUMENTOS ADICIONALES**	**CUMPLE**					**OBSERVACIONES**
			SI	**NO**				
21.		RUT (Registro Unico Tributario)						
22.		RIT (Registro Información Tributaria)						
23.		Certificación bancaria expedida dentro de los tres meses anteriores al momento de la presentación, en la que se indique: tipo, número de cuenta, titularidad y su estado, el cual debe ser activo.						
		EVALUACION FACTOR ECONÓMICO	**CUMPLE**		**VALORANTES**	**VALOR IVA**	**VALOR TOTAL**	**OBSERVACIONES**
			SI	**NO**				

					D E IV A			
24.	3.2.1	Propuesta económica firmada **(Anexo No.10)**						



ZULMA PAOLA CHOCONTA GUEVARA
RECTORA, ORDENADORA DEL GASTO
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.

ANEXO No. 1
MODELO CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Bogotá, D. C., ___de____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

El suscrito _____ como representante legal (o apoderado) de _____ de conformidad con lo requerido en la Invitación Pública del proceso de **Selección SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026**, presento oferta y solicito ser evaluado para la adjudicación del contrato para "**REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."** en desarrollo de la mencionada Invitación pública.

En caso de resultar adjudicatarios nos comprometemos a suscribir el contrato correspondiente, a cumplir con las obligaciones derivadas de él, de la oferta que presentamos y de la Invitación Pública.

Declaro así mismo:

1.- Que ninguna persona o entidad distinta de las aquí nombradas tienen intereses en esta propuesta, en el contrato que como consecuencia de ella llegare a celebrarse y que, por consiguiente, sólo compromete a los firmantes.
2.- Que para la elaboración de la propuesta hemos estudiado la Invitación Pública, sus anexos, aclaraciones y adendas, y que aceptamos todos los requisitos en ellos estipulados y renunciamos a cualquier reclamación por ignorancia o errónea interpretación de estos documentos.
3.- Que conocemos y aceptamos la Legislación de la República de Colombia.
4.- Que de conformidad con la Invitación Pública he consultado la Página del Portal Único de Contratación y conozco los adendas y aclaraciones surgidos dentro del proceso.
5.- Que ninguna de las personas representadas por los firmantes se encuentran incursas en causal alguna de inhabilidad y / o incompatibilidad señaladas por la Constitución, la Leyes Colombianas, para celebrar contratos con la Entidad.
6. Que la presente oferta tiene una vigencia de sesenta días (60) días calendario a partir de la fecha de cierre de la invitación Pública.
7.- Que las personas representadas por los firmantes renuncian a intentar reclamación diplomática, salvo denegación de justicia, y se someten a la legislación y jurisdicción de los tribunales colombianos.
8.- Que nos acogemos a los plazos establecidos para las entregas parciales y ejecución total del contrato.
9.- Que la presente propuesta consta de _____ (__) folios, debidamente numerados.
10. Que el valor total de la propuesta es de $ _____
11.- Que para efecto de comunicaciones mis datos como PROPONENTE son:

NOMBRE DEL PROPONENTE	
NOMBRE DEL REPRESENTANTE	
TELÉFONO	
DIRECCIÓN y CIUDAD	
FAX	
CORREO ELECTRÓNICO	

BANCO _____
SUCURSAL _____
TIPO CUENTA _____
No. CUENTA _____
NOMBRE DE LA CUENTA _____
NIT No. _____
TIPO DE RÉGIMEN TRIBUTARIO AL QUE PERTENECE _____
CONTRIBUYENTE DE RENTA SI _____ NO _____
AUTO – RETENEDOR DE RENTA SI _____ NO _____
GRAN CONTRIBUYENTE SI _____ NO _____
RÉGIMEN COMÚN SI _____ NO _____
RÉGIMEN SIMPLIFICADO SI _____ NO _____
AUTORETENEDOR DE IVA SI _____ NO _____
RÉGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL SI _____ NO _____ NORMA _____
INDICAR SI ES RESPONSABLE DE ICA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA _____
CONCEPTO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE Y PORCENTAJE _____

Atentamente,

FIRMA DEL PROPONENTE (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO)
C. C. No _____

ANEXO No. 2
MODELO DE CARTA DE INFORMACIÓN DE CONSORCIOS

Bogotá D. C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026 " REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

Apreciados Señores:

Los representantes _____ y _____, debidamente autorizados para actuar en nombre de _____ y _____, nos permitimos manifestar por este documento que hemos convenido asociarnos en CONSORCIO denominado _____para participar en el presente llamado a ofertas, y por lo tanto manifestamos lo siguiente:

A.- La duración de este consorcio será igual al término de la ejecución del contrato, su liquidación y un (1) año más.
B.- El consorcio está integrado así:

NOMBRE	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

C.- La responsabilidad de los integrantes del consorcio es solidaria, ilimitada y mancomunada.

D.- El representante del consorcio es _____, identificado con cédula de ciudadanía No _____ de _____, quien está expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos en la selección, para firmar el contrato y tomar todas las decisiones que fueren necesarias al respecto, con amplias y suficientes facultades.
E- Para todos los efectos el presente documento será considerado el único constitutivo del proponente asociativo.

En constancia se firma en _____ a los ___ días del mes de _____ de 2026

_____ _____

NOMBRE Y FIRMA **NOMBRE Y FIRMA**
C.C No. **C.C No.**

NOMBRE Y FIRMA
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO
C.C. No:
ANEXO No. 3
MODELO DE CARTA DE INFORMACIÓN DE UNIÓN TEMPORAL

Bogotá D.C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026. "REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

Apreciados Señores:

Los representantes _____, _____ y _____, debidamente autorizados para actuar en nombre de _____, _____ y _____, nos permitimos manifestar por este documento que hemos convenido asociarnos en UNIÓN TEMPORAL denominada _____para participar en el presente llamado a ofertas, y por lo tanto manifestamos lo siguiente:
A.- La duración de esta UNIÓN TEMPORAL será igual al término de la ejecución, liquidación del contrato y un (1) año más.
B.- La UNIÓN TEMPORAL está integrada por las siguientes personas que desarrollarán las actividades con los porcentajes de participación que a continuación se indican:

NOMBRE	ACTIVIDAD A EJECUTAR	% DE PARTICIPACIÓN

(*) Discriminar actividades por ejecutar, de parte de cada uno de los integrantes
C.- La responsabilidad de los integrantes de la UNIÓN TEMPORAL será solidaria.
D.- El representante de la UNIÓN TEMPORAL es _____, identificado con cédula de ciudadanía No _____ de _____, quien está amplia y expresamente facultado para firmar, presentar la propuesta y en caso de salir favorecidos en la selección, para firmar el contrato y tomar todas las decisiones que fueren necesarias al respecto, con amplias y suficientes facultades.
E- Para todos los efectos el presente documento será considerado el único constitutivo del proponente asociativo.
En constancia se firma en _____ a los _____ días del mes de _____ de 2026

_____
NOMBRE Y FIRMA
C.C. No.

_____
NOMBRE Y FIRMA
C.C. No.

NOMBRE Y FIRMA
REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIÓN TEMPORAL
C.C. No:
ANEXO No. 4

DECLARACIÓN SOBRE INHABILIDADES O INCOMPATIBILIDADES

Bogotá D.C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No. CMC-RE-008-2026. "REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

Yo _____,en calidad de_____(proponente, representante legal, para el caso de personas jurídicas, consorcio o unión temporal) identificado con la cédula de ciudadanía No._____ de_____, declaro bajo juramento, que ninguna de las personas que represento se encuentran incursas en alguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad para contratar con la Entidad, a que se refieren la Constitución Política.

Atentamente,

_____
FIRMA DEL PROPONENTE (REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO)
C. C. No _____

Tenga en cuenta para el diligenciamiento del presente Anexo:

Nota 1: En caso de persona jurídica consorcio o unión temporal, deberá firmarse por la persona que sea el representante legal, debidamente autorizado.

ANEXO No. 5

MODELO CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002 Y LEY 828 DE 2003 PERSONA JURÍDICA

(Use la opción que corresponda, según certifique el Representante Legal o el Revisor Fiscal)

Yo, _____, identificado con _____, en mi condición de Representante Legal de (Razón social de la compañía) identificada con Nit _____, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de _____ certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de nuestra propuesta para el presente proceso de selección, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (**ICBF**) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Yo, _____, identificado con _____, y con Tarjeta Profesional No. _____ de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de (Razón social de la compañía) identificado con Nit _____ , debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de _____, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la propuesta para el presente proceso de selección, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)

Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Nota: Para relacionar el pago de los aportes correspondientes a los Sistemas de Seguridad Social, se deberán tener en cuenta los plazos previstos en el Decreto 1406 de 1999 Artículos 19 a 24 y Decreto 2236 de 1999. Así mismo, en el caso correspondiente a los aportes parafiscales: CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR, **ICBF** y SENA, se deberá tener en cuenta el plazo dispuesto para tal efecto en el Decreto 1464 de 2005.

EN CASO DE PRESENTAR ACUERDO DE PAGO CON ALGUNA DE LAS ENTIDADES ANTERIORMENTE MENCIONADAS, SE DEBERÁ PRECISAR EL VALOR Y EL PLAZO PREVISTO PARA EL ACUERDO DE PAGO, CON INDICACION DEL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACION.

Dada en Bogotá D.C., a la fecha de cierre del presente proceso.

FIRMA_____
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA_____

ANEXO No. 6
OFRECIMIENTO TÉCNICO

Bogotá D.C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026.

OBJETO: "REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

Yo _____, en calidad de_____ (proponente, o representante legal, para el caso de personas jurídicas, consorcio o unión temporal) identificado con la cédula de ciudadanía No._____ de_____, manifiesto que conozco y acepto las especificaciones técnicas solicitadas en el presente proceso y descritas en ANEXO TÉCNICO, en caso de ser adjudicatario, me comprometo y obligo a cumplir con las condiciones técnicas establecidas en el presente proceso de Régimen Especial.

Atentamente,

_____
FIRMA DEL PROPONENTE (REPRESENTANTE LEGAL)
C. C. No _____

ANEXO No. 7
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

Bogotá D.C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026. "REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

Yo, _____, identificado con _____, en mi condición de Representante Legal de (Razón social de la compañía) identificada con Nit _____, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de _____ CERTIFICO QUE:

Objeto del contrato	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor	Contratista (singular o plural)	Contratante (sector público o privado)	Datos de contacto del área de la Entidad Estatal encargada de la supervisión del contrato

Teniendo en cuenta lo anterior ADJUNTO CERTIFICACIONES QUE ACREDITAN EXPERIENCIA EN EL OBJETO DEL CONTRATO

Dada en Bogotá D.C., a la fecha de cierre del presente proceso.

FIRMA_____
NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA_____

ANEXO No. 8
ANÁLISIS DEL RIESGO Y FORMA DE MITIGACIÓN

El Colegio María Cano evalúa cada uno de los Riesgos identificados, estableciendo el impacto de estos frente al logro de los objetivos del Proceso de Contratación y su probabilidad de ocurrencia. Esta evaluación tiene como fin asignar a cada Riesgo una calificación en términos de impacto y de probabilidad, la cual permite establecer la valoración de los Riesgos identificados y las acciones que se deban efectuar.

Tabla: análisis y valoración del riesgo

			Impacto				
		Calificación Cualitativa	Obstruye la ejecución del contrato de manera intrascendente.	Dificulta la ejecución del contrato de manera baja, aplicando medidas mínimas se pueden lograr el objeto contractual.	Afecta la ejecución del contrato sin alterar el beneficio para las partes.	Obstruye la ejecución del contrato sustancialmente pero aun así permite la consecución del objeto contractual.	Perturba la ejecución del contrato de manera grave imposibilitando la consecución del objeto contractual.
		Calificación Monetaria	Los sobrecostos no representan más del uno por ciento (1%) del valor del contrato.	Los sobrecostos no representan más del cinco por ciento (5%) del valor del contrato.	Genera un impacto sobre el valor del contrato entre el cinco (5%) y el quince por ciento (15%).	Incrementa el valor del contrato entre el quince (15%) y el treinta por ciento (30%).	Impacto sobre el valor del contrato en más del treinta por ciento (30%).
	Categoría	Valoración	Insignificante	Menor	Moderado	Mayor	Catastrófico
			1	2	3	4	5
Probabilidad	Raro (puede ocurrir excepcionalmente)	1	2	3	4	5	6
	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	2	3	4	5	6	7
	Posible (puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3	4	5	6	7	8
	Probable (probablemente va a ocurrir)	4	5	6	7	8	9
	Casi cierto (ocurre en la mayoría de circunstancias)	5	6	7	8	9	10

ANALISIS DEL RIESGO Y FORMA DE MITIGARLO									
No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	**DESCRIPCIÓN** (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría

1	General	Interno	Planeación	Operacional	Se presenta cuando la definición de la necesidad y el objeto establecido en el estudio previo, no se ajusta a la normatividad de selección aplicable.	Retrasos en la revisión y ajuste del estudio previo por parte del encargado del tema.	4	2	4	Probable
2	General	Externo	Contratación	Operacional	Se presenta cuando la empresa seleccionada no firma el contrato en el plazo establecido y/o se retrasa en la constitución y presentación de las garantías que amparan el cumplimiento del contrato	Retraso en el inicio de la ejecución del contrato y afectación de los logros, de los objetivos y satisfacción de la necesidad	2	2	2	Improbable

3	General	Externo	Ejecución	Operacional	Se presenta por la expedición de normas que impongan nuevos tributos, impuestos o cargas parafiscales, que pueden afectar el equilibrio económico del contrato.	Genera una carga adicional a las previstas, que puede afectar a cualquiera o a las dos partes del contrato.	2	2	2	Improbable
4	Especifico	Externo	Ejecución	Operacional	Se presenta cuando se genera demoras en la ejecución de los trabajos de manera injustificada.	Retrasa la ejecución del contrato afectando además el funcionamiento adecuado.	4	4	3	Posible
5	General	Externo	Ejecución	Operacional	Riesgo de daños a terceros, a equipos o instalaciones que se encuentren cerca o que presenten el apoyo de los equipos pertenecientes a la entidad	Acarrea gastos adicionales de los presupuestados por los daños ocasionados.	3	4	3	Posible
6	Especifico	Interno	Ejecución	Operacional	Se presenta por parcial o total de contractuales	incumplimiento las obligaciones	3	3	3	Posible

4	Especifico	Externo	Ejecución	Económico	Se presenta cuando hay derivados del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los insumos, desabastecimiento y especulación de los mismos, entre otros. precios de los insumos, desabastecimiento y especulación de los mismos, entre otros.	Retrasa la ejecución del contrato afectando además la calidad de los suministros	4	4	3	Posible
5	General	Externo	Ejecución	Tecnológico	Se presenta con los derivados de fallas en los sistemas de comunicación de voz y de datos, suspensión de servicios públicos, nuevos desarrollos tecnológicos o estándares que deben ser tenidos en cuenta para la ejecución del contrato, obsolescencia tecnológica.	Acarrea gastos adicionales de los presupuestados por los daños ocasionados.	3	4	3	Posible

6	Especifico	Interno	Ejecución	Social o político	Se presenta cuando hay derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato	Es poco probable que éste riesgo afecte, ya que las políticas normalmente se disponen en siguientes vigencias lo cual no afecta el contrato	2	2	2	Improbable
6	Especifico	Interno	Ejecución	Financiero	Se presenta cuando No hay consecución de financiación o riesgo de liquidez para obtener recursos para cumplir con el objeto del contrato, y (ii) el riesgo de las condiciones financieras establecidas para la obtención de los recursos, tales como plazos, tasas, garantías, contragarantías, y refinanciaciones, entre otros.	incumplimiento las obligaciones ó Retrasa la ejecución del contrato afectando además el funcionamiento adecuado.	3	3	3	Posible

5	General	Externo	Ejecución	Ambientales	Se presenta con los derivados de las obligaciones legales o reglamentarias de carácter ambiental, así como de las licencias, planes de manejo o de permisos y autorizaciones ambientales, incluyendo tasas retributivas y compensatorias, obligaciones de mitigación, tareas de monitoreo y control, entre otros.	Acarrea gastos adicionales de los presupuestados por los daños ocasionados.	3	4	3	Posible
6	Especifico	Interno	Ejecución	De naturaleza	Se presenta en caso de eventos naturales previsibles en los cuales no hay intervención humana que puedan tener impacto en la ejecución del contrato, por ejemplo los temblores, inundaciones, lluvias, sequías, entre otros	incumplimiento las obligaciones ó Retrasa la ejecución del contrato afectando además el funcionamiento adecuado.	3	3	3	Posible

6	Especifico	Interno	Ejecución	Regulatorios	Se presenta por cambios regulatorios o reglamentarios que afecten la ecuación económica del contrato.	Liberación de CDP, por falta de ejecución del recurso o cumplimiento de tiempo	3	3	3	Posible

Forma de mitigar el riesgo

No.	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento			¿Afecta el equilibrio	Persona responsable por	Monitoreo y revisión	
			Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo			¿Cómo realizar el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	Colegio	Revisión y apoyo jurídico a la dependencia que solicita la contratación, aclarando los requisitos y la aplicabilidad de cada una de las modalidades de selección	2	1	1	No	Pagaduría	Asesoría a las dependencias revisión y ajuste de Estudios Previos. Constante actualización normativa	Cada vez que se presente una solicitud de contratación
2	Contratista	Se establecen plazos perentorios para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.	1	1	1	No	Pagaduría y Contratista	Verificando el cumplimiento de los plazos establecidos para el perfeccionamiento y ejecución del contrato.	Cada vez que se elabore un contrato.

3	Colegio Contratista	Aplicación inmediata de las disposiciones legales y ajustes de los procesos internos de la entidad	1	1	1	No	Contratista y Colegio	Permanente consulta y actualización normativa.	Permanente
4	Colegio Contratista	Determinar los requisitos, realizar los respectivos requerimientos para el cumplimiento del objeto contractual.	2	2	2	No	Supervisor del Contrato	Verificación del Cumplimiento de las obligaciones establecidas para la ejecución del contrato.	Permanente
5	Contratista	Requerir al contratista para que dé solución a los daños ocasionados	3	3	3	Si	Pagaduría y supervisor del contrato	Realizar los respectivos requerimientos y seguimientos de la correspondiente respuesta por parte del contratista e inspeccionar el cumplimiento del objeto contractual.	Permanente
6	Contratista	Determinar los requisitos, realizar los respectivos requerimientos para el cumplimiento del objeto contractual	3	3	3	Si	Pagaduría y supervisor del contrato	Realizar los respectivos requerimientos y seguimientos de la correspondiente respuesta por parte del contratista e inspeccionar el cumplimiento del objeto contractual.	Permanente

ANEXO TÉCNICO No. 9

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXIGIDAS POR EL COLEGIO MARIA CANO I.E.D.

ITEM	CANT	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIONES
1	4	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECURRENTE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA UN (1) SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA COMPUESTA POR: (UN (1) EQUIPO DE PRESIÓN COMPUESTO POR DOS (2) ELECTROBOMBAS UN (1) EQUIPO AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR TRES (3) ELECTROBOMBAS (1) EQUIPO CONTRAINCENDIOS COMPUESTO POR DOS (2) ELECTROBOMBAS). CON EL FIN REALIZAR LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN DE TODO EL EQUIPO DE BOMBEO, SUPERVISAR EL FUNCIONAMIENTO DE LAS BOMBAS Y HACER UNA EVALUACIÓN MÁS PRECISA SOBRE SU DESEMPEÑO Y POSIBLES PROBLEMAS, PREVINIENDO QUE EL MATERIAL SE ESTROPEE O PRESENTE DEFECTOS ANTES DE TIEMPO, VERIFICAR SI EXISTEN FUGAS Y PARTES OXIDADAS. DENTRO DEL MANTENIMIENTO SE DEBERÁ GARANTIZAR LA REVISIÓN DE; LOS PUNTOS DE MONTAJE DE LA MOTOBOMBA SEAN SEGUROS, EXAMINAR EL SELLO MECÁNICO Y EL EMBALAJE, INSPECCIONAR LAS BRIDAS DE LA BOMBA PARA DETECTAR FUGAS, REVISAR LOS ACOPLAMIENTOS, CHEQUEAR Y LIMPIAR LOS FILTROS. ES IMPORTANTE COMPROBAR QUE TODAS LAS TERMINACIONES ESTÁN BIEN APRETADAS, VIGILAR LAS VENTILACIONES DEL MOTOR Y LOS DEVANADOS PARA DETECTAR LA ACUMULACIÓN DE POLVO Y SUCIEDAD. AJUSTE MECÁNICO Y VERIFICACIÓN DE ESTADO DE LOS COMPONENTES MECÁNICOS Y ELÉCTRICOS INTERRUPTORES DE PRESIÓN, FLOTADORES DE MICRO SWICH, CONTACTORES, GUARDA MOTORES, RELEES, BOBINAS, SELECTORES) REGISTRO DE SUMINISTRO Y CONSUMO DE ENERGÍA DE CADA MOTOR, LIMPIEZA Y VERIFICACIÓN INTERNA.
2	1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**	CAMBIO TUBERIA DE SALIDA DE TUBERIA DE AGUA POTABLE.

3	**1**	**MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y CORRECTIVO EQUIPO DE RED CONTRA INCENDIOS**	PRUEBAS DE CARGA A 13 GABINETES Y PRUEBA DE PRESIÓN A 13 MANGUERAS.
4	**1**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO DE TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS A EQUIPOS DE BOMBEO PARA IMPULSO Y PRESIÓN DEL AGUA**	REPARACIÓN DE GRIETAS CON MORTERO ESPECIALIZADO EN TANQUES DE AGUA POTABLE
5	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE TANQUES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS CAMBIO PUERTAS DE ACCESO**	CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO REFORZADO PARA ALTA RESISTENCIA Y REPELENTE A QUIMICOS, INTEMPERIE, CORROSION Y PUTREFACCION
6	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE TANQUES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS CAMBIO DE FLOTADOR ELECTRICO**	CAMBIO DE ELECTRO NIVEL EN TANQUE DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS., REVISION DE FUNCIONAMIENTO PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE PROTECCION DE VACIADO O LLENADO (CAMBIO DE CABLE, BORNES, TERMINALES, Y PARTES CORRESPONDIENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

7	**5**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS**	CAMBIO DE RODAMIENTOS DE MOTORES BARNES REVISION SUMINSITRO E INSTALACION DE RODAMIENTOS, ENTREGA EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO, PARA EVITAR FALLAS FUTURAS EN LOS EQUIPOS

ITEM 8	CANT	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIONES
1	1	**MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y CORRECTIVO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS SISTEMA RED CONTRA INCENDIOS, EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE/LAVAMANOS Y EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE/SANITARIOS**	CASQUILO DE SELLO
2	1		CAMBIO FLOTADOR ELECTRICO
3	1		CAMBIO DE FLOTADOR DE 1" 1/2"
4	1		CAMBIO DE NIPLES GALVANIZADOS
5	1		CAMBIO TUBERIA GALVANIZADA 4" (5 METROS)
6	1		PRESURIZACION DE TANQUE HIDRONEUMATICO E HIDROFLOT O CARGA DE TANQUE
7	1		PURGA DE BOMBAS
8	1		CALIBRACION DE PRESOSTATO
9	1		SELLO MECANICO DE 1" 1/4"
10	1		CAMBIO DE TURBINA
11	1		EMBOBINADO DE MOTOR 6,5hp
12	1		CAMBIO DE CARGADOR DE TANQUE
13	1		CAMBIO REGISTRO DE CORTINA DE 2"
14	1		UNIÓN ANTIVIBRATORIA
15	1		VENTAVIOLA DEL MOTOR
16	1		UNIÓN RANURADA

17	1		MANGUERA DE CARGADOR DE AIRE
18	1		REGISTRO DE CORTINA DE 3 “
19	1		FLOTADOR ELECTRICO
20	1		CABLE #10 X METRO
21	1		FLOTADOR DE TANQUE DE 1 ½”
22	1		CHEQUE DE 3”TIPO CORTINA
23	1		NIPLES GALVANIZADOS 30CM x 2"
24	1		UNIÓN DRICE DE 3"
25	1		CONTACTOR A220V
26	1		RELÉ TÉRMICO
27	1		BLOQUE AUXILIAR PARA CONTACTOR
28	1		MULETILLAS
29	1		PILOTOS
30	1		CABLE #14 METRO
31	1		PINTURA POR EQUIPO
32	1		MANOMETRO CON GLICERINA
33	1		PRESOSTATO
34	1		EMPAQUE DE BOMBA
35	1		BREAKER DE RIEL
36	1		RODAMIENTO
37	1		TANQUE ACUMULADOR DE 350 ml
38	1		VÁLVULA DE PIE DE 4” EN BRONCE

39	1		VÁLVULA DE PIE DE 3” EN BRONCE
40	1		VÁLVULA DE PIE DE 2” EN BRONCE
41	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 4" x METRO
42	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 3" x METRO
43	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 2" x METRO
44	1		CODO GALVANIZADO DE 4”
45	1		CODO GALVANIZADO DE 3”
46	1		CODO GALVANIZADO DE 2”
47	1		TUBERIA GALVANIZADA POR METRO DE 1 1/2"
48	1		UNIVERSAL GALVANIZADA DE 2"
49	1		COPA GALVANIZADA DE 4" A 1 1/2"
50	1		PITON PARA MANGUERA DE 1 1/2"

NOTA

1. SE DEBEN COTIZAR TODOS LOS ÍTEMS (DEL 1 AL 8), SIN EMBARGO, ÚNICAMENTE SE TENDRA EN CUENTA LOS ÍTEM N.1 AL 7, PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

2. EL CONTRATO SE REALIZARÁ POR EL VALOR DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL Y LA DIFERENCIA ENTRE LA PROPUESTA PRESENTADA Y EL VALOR DEFINITIVO SE DEJARÁ COMO PRESUPUESTO PARA BOLSA DE REPUESTOS Y EN CASO DE NO SER EJECUTADO SE LIBERARÁ EL SALDO AL FINAL DEL CONTRATO.

3. EN CASO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ALGÚN SUMINISTRO O REPUESTO QUE SE ENCUENTRE EN EL LISTADO, SE REQUERIRÁ DE VALORACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO Y SE TENDRÁ EN CUENTA EL VALOR PRESENTADO EN LA PROPUESTA.

4. EN CASO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ALGÚN SUMINISTRO O REPUESTO QUE NO SE ENCUENTRE EN EL LISTADO, SE REQUERIRÁ DE VALORACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO Y SE TENDRÁ EN CUENTA EL VALOR PROMEDIO DEL MERCADO DE ACUERDO CON COTIZACIONES REALIZADAS.

ANEXO No. 10
PROPUESTA ECONÓMICA

Bogotá D.C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026.

OBJETO: "REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."

[Nombre del representante legal o de la persona natural Proponente], identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente], manifiesto que el valor total de la propuesta es por la suma de [valor de la propuesta en letras y números], Valor que incluye todos los gastos e impuestos a que haya lugar. Dicho valor obedece a los siguientes conceptos, en los cuales se relacionan todos los costos, gastos y valores que conforman la prestación de servicios a realizar:

ITEM	CANT	DESCRIPCIÓN	ESPECIFICACIONES	V/R UNITARIO	% IVA	VALOR TOTAL

1	**4**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y RECURRENTE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA UN (1) SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA COMPUESTA POR: (UN (1) EQUIPO DE PRESIÓN COMPUESTO POR DOS (2) ELECTROBOMBAS UN (1) EQUIPO AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR TRES (3) ELECTROBOMBAS (1) EQUIPO CONTRAINCENDIOS COMPUESTO POR DOS (2) ELECTROBOMBAS). CON EL FIN REALIZAR LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES GENERALES DE OPERACIÓN DE TODO EL EQUIPO DE BOMBEO, SUPERVISAR EL FUNCIONAMIENTO DE LAS BOMBAS Y HACER UNA EVALUACIÓN MÁS PRECISA SOBRE SU DESEMPEÑO Y POSIBLES PROBLEMAS, PREVINIENDO QUE EL MATERIAL SE ESTROPEE O PRESENTE DEFECTOS ANTES DE TIEMPO, VERIFICAR SI EXISTEN FUGAS Y PARTES OXIDADAS. DENTRO DEL MANTENIMIENTO SE DEBERÁ GARANTIZAR LA REVISIÓN DE; LOS PUNTOS DE MONTAJE DE LA MOTOBOMBA SEAN SEGUROS, EXAMINAR EL SELLO MECÁNICO Y EL EMBALAJE, INSPECCIONAR LAS BRIDAS DE LA BOMBA PARA DETECTAR FUGAS, REVISAR LOS ACOPLAMIENTOS, CHEQUEAR Y LIMPIAR LOS FILTROS. ES IMPORTANTE COMPROBAR QUE TODAS LAS TERMINACIONES ESTÁN BIEN APRETADAS, VIGILAR LAS VENTILACIONES DEL MOTOR Y LOS DEVANADOS PARA DETECTAR LA ACUMULACIÓN DE POLVO Y SUCIEDAD. AJUSTE MECÁNICO Y VERIFICACIÓN DE ESTADO DE LOS COMPONENTES MECÁNICOS Y ELÉCTRICOS INTERRUPTORES DE PRESIÓN, FLOTADORES DE MICRO SWICH, CONTACTORES, GUARDA MOTORES, RELEES, BOBINAS, SELECTORES) REGISTRO DE SUMINISTRO Y CONSUMO DE ENERGÍA DE CADA MOTOR, LIMPIEZA Y VERIFICACIÓN INTERNA.			
2	**1**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**	CAMBIO TUBERIA DE SALIDA DE TUBERIA DE AGUA POTABLE.			

3	**1**	**MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y CORRECTIVO EQUIPO DE RED CONTRA INCENDIOS**	PRUEBAS DE CARGA A 13 GABINETES Y PRUEBA DE PRESIÓN A 13 MANGUERAS.			
4	**1**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO DE TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS A EQUIPOS DE BOMBEO PARA IMPULSO Y PRESIÓN DEL AGUA**	REPARACIÓN DE GRIETAS CON MORTERO ESPECIALIZADO EN TANQUES DE AGUA POTABLE			
5	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE TANQUES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS CAMBIO PUERTAS DE ACCESO**	CAMBIO DE PUERTAS DE ACCESO EN POLIPROPILENO DE ALTO IMPACTO REFORZADO PARA ALTA RESISTENCIA Y REPELENTE A QUIMICOS, INTEMPERIE, CORROSION Y PUTREFACCION			
6	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE TANQUES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS CAMBIO DE FLOTADOR ELECTRICO**	CAMBIO DE ELECTRO NIVEL EN TANQUE DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS., REVISION DE FUNCIONAMIENTO PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE PROTECCION DE VACIADO O LLENADO (CAMBIO DE CABLE, BORNES, TERMINALES, Y PARTES CORRESPONDIENTES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO			

7	**5**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS**	CAMBIO DE RODAMIENTOS DE MOTORES BARNES REVISION SUMINSITRO E INSTALACION DE RODAMIENTOS, ENTREGA EN CORRECTO FUNCIONAMIENTO, PARA EVITAR FALLAS FUTURAS EN LOS EQUIPOS			
ITEM 8	**CANT**	**DESCRIPCIÓN**	**ESPECIFICACIONES**		V/R UNITARIO	
1	1	**MANTENIMIENTO PREDICTIVO Y CORRECTIVO: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS SISTEMA RED CONTRA INCENDIOS, EQUIPO DE BOMBEO AGUA POTABLE/LAVAMANOS Y EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA POTABLE/SANITARIOS**	CASQUILO DE SELLO			
2	1		CAMBIO FLOTADOR ELECTRICO			
3	1		CAMBIO DE FLOTADOR DE 1" 1/2"			
4	1		CAMBIO DE NIPLES GALVANIZADOS			
5	1		CAMBIO TUBERIA GALVANIZADA 4" (5 METROS)			
6	1		PRESURIZACION DE TANQUE HIDRONEUMATICO E HIDROFLOT O CARGA DE TANQUE			
7	1		PURGA DE BOMBAS			
8	1		CALIBRACION DE PRESOSTATO			
9	1		SELLO MECANICO DE 1" 1/4"			
10	1		CAMBIO DE TURBINA			
11	1		EMBOBINADO DE MOTOR 6,5hp			
12	1		CAMBIO DE CARGADOR DE TANQUE			
13	1		CAMBIO REGISTRO DE CORTINA DE 2"			
14	1		UNIÓN ANTIVIBRATORIA			
15	1		VENTAVIOLA DEL MOTOR			
16	1		UNIÓN RANURADA			

17	1		MANGUERA DE CARGADOR DE AIRE			
18	1		REGISTRO DE CORTINA DE 3 “			
19	1		FLOTADOR ELECTRICO			
20	1		CABLE #10 X METRO			
21	1		FLOTADOR DE TANQUE DE 1 ½”			
22	1		CHEQUE DE 3”TIPO CORTINA			
23	1		NIPLES GALVANIZADOS 30CM x 2"			
24	1		UNIÓN DRICE DE 3"			
25	1		CONTACTOR A220V			
26	1		RELÉ TÉRMICO			
27	1		BLOQUE AUXILIAR PARA CONTACTOR			
28	1		MULETILLAS			
29	1		PILOTOS			
30	1		CABLE #14 METRO			
31	1		PINTURA POR EQUIPO			
32	1		MANOMETRO CON GLICERINA			
33	1		PRESOSTATO			
34	1		EMPAQUE DE BOMBA			
35	1		BREAKER DE RIEL			
36	1		RODAMIENTO			
37	1		TANQUE ACUMULADOR DE 350 ml			
38	1		VÁLVULA DE PIE DE 4” EN BRONCE			

39	1		VÁLVULA DE PIE DE 3” EN BRONCE			
40	1		VÁLVULA DE PIE DE 2” EN BRONCE			
41	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 4" x METRO			
42	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 3" x METRO			
43	1		TUBERIA GALVANIZADA DE 2" x METRO			
44	1		CODO GALVANIZADO DE 4”			
45	1		CODO GALVANIZADO DE 3”			
46	1		CODO GALVANIZADO DE 2”			
47	1		TUBERIA GALVANIZADA POR METRO DE 1 1/2"			
48	1		UNIVERSAL GALVANIZADA DE 2"			
49	1		COPA GALVANIZADA DE 4" A 1 1/2"			
50	1		PITON PARA MANGUERA DE 1 1/2"			

NOTA

1. SE DEBEN COTIZAR TODOS LOS ÍTEMS (DEL 1 AL 8), SIN EMBARGO, ÚNICAMENTE SE TENDRA EN CUENTA LOS ÍTEM N.1 AL 7, PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

2. EL CONTRATO SE REALIZARÁ POR EL VALOR DEL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL Y LA DIFERENCIA ENTRE LA PROPUESTA PRESENTADA Y EL VALOR DEFINITIVO SE DEJARÁ COMO PRESUPUESTO PARA BOLSA DE REPUESTOS Y EN CASO DE NO SER EJECUTADO SE LIBERARÁ EL SALDO AL FINAL DEL CONTRATO.

3. EN CASO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ALGÚN SUMINISTRO O REPUESTO QUE SE ENCUENTRE EN EL LISTADO, SE REQUERIRÁ DE VALORACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO Y SE TENDRÁ EN CUENTA EL VALOR PRESENTADO EN LA PROPUESTA.

4. EN CASO DE QUE EXISTA LA NECESIDAD DE ALGÚN SUMINISTRO O REPUESTO QUE NO SE ENCUENTRE EN EL LISTADO, SE REQUERIRÁ DE VALORACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO Y SE TENDRÁ EN CUENTA EL VALOR PROMEDIO DEL MERCADO DE ACUERDO CON COTIZACIONES REALIZADAS.

SUBTOTAL	
IVA	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA	

EL VALOR TOTAL DE LA OFERTA ECONÓMICA ES: _____

Como aceptada firma:

Firma del Proponente
Nombre: [Insertar información]
Documento de Identidad: [Insertar información]

ANEXO No.11

AUTORIZACIÓN CONSULTA REGISTRO DE INHABILIDADES DELITOS SEXUALES COMETIDOS CONTRA MENORES DE 18 AÑOS

Bogotá D.C., ____ de _____ de 2026

Señores
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
COLEGIO MARIA CANO I.E.D.
Ciudad

REF: SELECCIÓN DE RÉGIMEN ESPECIAL No.CMC-RE-008-2026

OBJETO: **"REALIZAR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y PREDICTIVO (INCLUYENDO REPUESTOS) DE TODO EL SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, RED CONTRAINCENDIOS INCLUIDOS TANQUES DE AGUA DE RESERVA INTERCONECTADOS PARA EL SUMINISTRO Y PRESION DEL SERVICIO DE AGUA EN EL COLEGIO MARÍA CANO I.E.D."**

El (la) abajo firmante identificado (a) como aparece al pie de mi firma, manifiesto que autorizo de manera libre, expresa, inequívocamente, y de forma exclusiva para los fines señalados en los términos de la Ley 1918 de 2018 reglamentada por el Decreto 753 de 2019, a COLEGIO MARÍA CANO I.E.D. con NIT. 900.212.595-5, a consultar los datos personales en el registro de inhabilidades por delitos sexuales cometidos contra personas menores edad que administra el Ministerio de Defensa-Policía Nacional de Colombia, de manera previa a mi eventual vinculación contractual y, de llegarse a formalizar, manifiesto que la Entidad podrá cada tres (3) meses realizar la misma consulta, esto es a partir del inicio de la misma y mientras se encuentre vigente.

AUTORIZA

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

C.C.: _____