DE:	**COMITÉ EVALUADOR**
ASUNTO:	**Informe de Verificación y Evaluación DEFINITIVA -Sobre No. 1- Proceso de Licitación Pública No. LP-006-2026.**

EVALUACIÓN FINANCIERA LP-006-2026

Mediante el presente documento se presenta para los trámites pertinentes el Informe de Evaluación Económica y Financiera **DEFINITIVA** del proceso de LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL No. LP-006-2026 el cual tiene por objeto: **"MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LAS PLACAS POLIDEPORTIVAS Y ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS Y AREAS COMPLEMENTARIAS, ADMINISTRADOS POR EL INDER MEDELLÍN".**

PRESUPUESTO OFICIAL: CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y UN MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS M/L. ($4.185.041.125)) incluidos todos los impuestos, costos directos, indirectos, tasas, estampillas y contribuciones a que hubiere lugar.

PLAZO: CUATRO (4) MESES, CONTADOS DESDE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.

1. **Lista de proponentes:** Una vez cumplido el plazo para la presentación de propuestas a través de la plataforma del SECOP II, se encontró que se recibieron un total de CINCUENTA Y UN (51) PROPUESTAS ECONÓMICAS, dentro de las cuales se identifican 40 CONSORCIOS, así:

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	TAMAÑO EMPRESA	% PART.
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S			
		SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	MEDIANA EMPRESA	100%
2	CONSORCIO INDER 006			
		CONSTRUCTORA VALHER S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	90%
		MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	MICROEMPRESA	10%
3	CONSORCIO ALASSIO 25			
		ISAIAS VARGAS GONZALEZ	GRAN EMPRESA	90%
		BARINCO INGENIEROS S.A.S	MICROEMPRESA	10%
4	CONSORCIO OASIS DEPORTIVO			
		JULIO CESAR FIERRO CEDIEL	MICROEMPRESA	10%
		FAPAIS S.A.S	MICROEMPRESA	40%
		CONSTRUCTORA PAIS S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	50%
5	V & M INGENIERIA S.A.S			
		V & M INGENIERIA S.A.S	MEDIANA EMPRESA	100%
6	CONSORCIO PLACAS POLIDEPORTIVAS			
		MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S	GRAN EMPRESA	90%
		SOLUCIONES E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	10%
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO			
		GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE	GRAN EMPRESA	10%
		BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	MEDIANA EMPRESA	90%
8	CONSORCIO VITALSPORT			
		GRUPO INVERSOR MORIAH S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	10%
		MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC	GRAN EMPRESA	90%

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	TAMAÑO EMPRESA	% PART.
9	REDEX S.A.S			
		REDEX S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	100%
10	CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA			
		MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S	GRAN EMPRESA	90%
		ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION S.A.S ZOMAC	PEQUEÑA EMPRESA	10%
11	CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS			
		PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE S.A.S	GRAN EMPRESA	90%
		HBC INGENIERIA S.A.S	MEDIANA EMPRESA	10%
12	CONSTRUCTORA ICONIKA S. A. S			
		CONSTRUCTORA ICONIKA S. A. S	Mediana empresa	100%
13	CONSORCIO ANTIOQUIA D6			
		MAAS PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	MICROEMPRESA	90%
		INDUSTRIAS Y TRASPORTE SAS ZESE	GRAN EMPRESA	10%
14	CONSORCIO POLIDEPORTIVOS JJ			
		JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	PEQUEÑA EMPRESA	30%
		JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	70%
15	CONSORCIO SANTA CLARA A2I			
		INCAR INGENIERIA SOSTENIBLE SAS	MICROEMPRESA	20%
		AXIS INFRAESTRUCTURA SAS	MICROEMPRESA	40%
		INACON SAS	MICROEMPRESA	40%
16	CONSORCIO POLIDEPORTIVO JP			
		JUAN CARLOS SIERRA BOTERO	PEQUEÑA EMPRESA	90%
		PRAGMA INVERSIONES S.A.S	MICROEMPRESA	10%
17	MLG INGENIERIA S.A.S.			
		MLG INGENIERIA S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	100%
18	CONSORCIO PR2-2026			
		GAMA INGENIERIA S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	30%
		YGH SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	30%
		FREYCO S.A.S	MICROEMPRESA	40%
19	LAM CONSTRUCCIONES SAS			
		LAM CONSTRUCCIONES SAS	MEDIANA EMPRESA	100%
20	CONSORCIO AUTOMÓVIL			
		JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA	MICROEMPRESA	40%
		FIRM SAS	MICROEMPRESA	20%
		GRUPO PROYECTOS Y DESARROLLO S.A.S	MICROEMPRESA	20%
		JV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	PEQUEÑA EMPRESA	20%
21	CONOSRCIO BT INDER 006 2026			
		BRAYCON INGENIERÍA SAS	MEDIANA EMPRESA	50%
		TORON S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	50%
22	CONSORCIO DEPORTES INDER 06			
		RAM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	90%
		IGV PROYECTOS S.A.S	MICROEMPRESA	10%
23	SYCO INGENIERIA SAS			
		SYCO INGENIERIA SAS	MEDIANA EMPRESA	100%
24	ARMELCO SAS			
		ARMELCO SAS	MEDIANA EMPRESA	100%
25	CONSORCIO DEPORTIVO UCRANIA 2026			
		GCS CONSTRUCTORES S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	90%
		INGENIERIA TELECOMUNICACIONES DE ANTIOQUIA S.A.S	GRAN EMPRESA	10%
26	CONSORCIO DEPORTIVO ROBLEDO 2026			
		ATQ CONSTRUCTORES S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	90%
		AE SOLUCIONES DEL CARIBE S.A.S.	GRAN EMPRESA	10%
27	CONSORCIO ESCENARIOS INGEAR			
		SAFRID INGENIERIA SAS	GRAN EMPRESA	90%
		CONSTRUCTORA KASAF SAS	PEQUEÑA EMPRESA	10%
28	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA			
		EUREKA INGENIERIA OBRA Y CONSULTORIA S.A.S	MEDIANA EMPRESA	60%
		VICING S.A.S.	MICROEMPRESA	40%
29	CONSORCIO PLACAS DEPORTIVAS			
		CESAR DARIO PATIÑO LEMOS	PEQUEÑA EMPRESA	40%
		ALFONSO NARANJO LINA MARCELA	MEDIANA EMPRESA	60%
30	CONSORCIO PROCYC 006			
		CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	10%
		PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	MICROEMPRESA	90%
31	OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.			
		OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	100%
32	CONSORCIO OBRAS VP-06 2026			
		CONSTRUCCIONES HVG GROUP S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	50%
		PEDRAZA PEDRAZA NILDO	PEQUEÑA EMPRESA	50%
33	CONSORCIO CAC DEPORTIVO			
		INGENIERIA CONVEXA S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	45%
		CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	10%

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	TAMAÑO EMPRESA	% PART.
		ALCIDES CLAVIJO MORENO	PEQUEÑA EMPRESA	45%
34	CONSORCIO CS INSOL			
		INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS	MEDIANA EMPRESA	50%
		CONCREA SERVICIOS S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	50%
35	CONSORCIO W&O			
		W & E INGENIERIA S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	10%
		O & L PROYECTOS DE INGENIERIA S A S BIC		90%
36	CONSORCIO FG PLACAS			
		ESTRADA JARAMILLO FEDERICO	PEQUEÑA EMPRESA	10%
		SEMPRO S A S	MICROEMPRESA	10%
		SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S.	PEQUEÑA EMPRESA	80%
37	CONSORCIO LEON 2026			
		FENIX INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.	MICROEMPRESA	50%
		VAURAS INGENIERIA SAS	MICROEMPRESA	50%
38	CONSORCIO 486 – POLIDEPORTIVO MEDELLIN			
		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS YTV S A S	MEDIANA EMPRESA	50%
		SOCIEDAD COLOMBIANA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	GRAN EMPRESA	50%
39	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS G7			
		7G7 S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	25%
		GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S	MEDIANA EMPRESA	25%
40	CONSORCIO DEPORTIVO 4			
		4G4 INGENIERIA SAS	MEDIANA EMPRESA	90%
		RINCON & RINCON CONSTRUCTORES S.A.S	MICROEMPRESA	10%
41	CONSORCIO AREAS-POLI SICS			
		SION INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	MICROEMPRESA	70%
		CSS CONSTRUCCION SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE SAS	PEQUEÑA EMPRESA	30%
42	CONSORCIO OBRAS INDER 006			
		SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA TECNOLOGIA Y COMERCIO SAS	PEQUEÑA EMPRESA	10%
		LEVEL INGENIERIA SAS	MICROEMPRESA	90%
43	CONSORCIO INGEPRO			
		INGENIERIA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS SAS	MEDIANA EMPRESA	10%
		RE-INGENIERIAS S.A.S	MEDIANA EMPRESA	90%
44	CONSORCIO MANTENIMIENTO MEDELLÍN 06			
		CAMPUZANO ARANGO DANIEL EDUARDO	PEQUEÑA EMPRESA	50%
		GDR CONSTRUCTORES S.A.S.	MICROEMPRESA	40%
		DURANGO RESTREPO GERMAN AUGUSTO	MICROEMPRESA	10%
45	CONSORCIO GEMEK			
		GIRALDO DIAZ MARIO ALBERTO	PEQUEÑA EMPRESA	50%
		CONSTRUCTORA GAF S.A.S	PEQUEÑA EMPRESA	10%
		ESTRUKNIA SAS	MICROEMPRESA	40%
46	CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN			
		INVERNOTA SAS	MEDIANA EMPRESA	90%
		HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	MICROEMPRESA	10%
47	ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA			
		ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	MEDIANA EMPRESA	100%
48	CONSORCIO INDER 006 GR 26			
		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	MICROEMPRESA	90%
		JALGAVI INGENIEROS SAS	PEQUEÑA EMPRESA	10%
49	CONSORCIO RENOVACION INTEGRAL			
		LATAM GROUP SERVICES S.A.S	MICROEMPRESA	60%
		INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	MEDIANA EMPRESA	40%
50	CONSORCIO BOSCO			
		GRUPO COLOMBIA CIVIL SAS	PEQUEÑA EMPRESA	90%
		PROCIVING SAS	PEQUEÑA EMPRESA	10%
51	CONSORCIO NEXUS PHESA			
		ORION C&M SAS	PEQUEÑA EMPRESA	90%
		CIVILEX SAS	MEDIANA EMPRESA	10%

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

2. Verificación Capacidad Financiera y Organizacional.

De acuerdo con lo indicado en el Documento base –LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL- "La evaluación financiera y organizacional de las propuestas se efectuará a partir de la información contenida en el RUP vigente y en firme. En tal sentido, la evaluación de la capacidad financiera y organizacional se realizará de acuerdo con la información reportada en el Registro, de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Subsección 5, de la Sección 1, del Capítulo 1, del Título 1, de la Parte 2 del Decreto 1082 de 2015, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan.

Los Proponentes deberán acreditar los siguientes indicadores en los términos señalados en la "Matriz 2 – Indicadores financieros y organizacionales" y bajo las condiciones señaladas en el numeral 3.10 del Pliego de Condiciones.

Para los efectos la MATRIZ citada, considera los siguientes Índices de Capacidad Financiera y Organizacional:

Rango 1		Rango 2	
>0	<4.000	>= 4.000	-

(Cifras expresadas en SMMLV)

Índices de capacidad financiera y organizacionales para Mipyme.

El Proponente persona natural o jurídica que demuestre la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, probará los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado Rango 1	Valor concertado Rango 2
Índice de liquidez	≥ 1,1	≥ 1,2
Índice de endeudamiento	≤ 0,70	≤ 0,75
Razón de cobertura de intereses	≥ 1	≥ 0,5
Capital de trabajo	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Patrimonio	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,02	≥ 0,02
Rentabilidad del activo	≥ 0,01	≥ 0,01

Tratándose de Proponente Plurales estos indicadores solo se aplicarán si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, o la normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, y tienen una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

Índices de capacidad financiera y organizacionales para los demás Proponentes

Los Proponentes que NO demuestren la condición de Mipyme de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.4. del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

parágrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015 o las normas que los modifiquen, sustituyan o complementen, acreditarán los siguientes indicadores:

Indicador	Valor concertado Rango 1	Valor concertado Rango 2
Índice de liquidez	≥ 1,2	≥ 1,3
Índice de endeudamiento	≤ 0,70	≤ 0,75
Razón de cobertura de intereses	≥ 1	≥ 1
Capital de trabajo	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Patrimonio	Definido en el documento base	Definido en el documento base
Rentabilidad del patrimonio	≥ 0,04	≥ 0,04
Rentabilidad del activo	≥ 0,02	≥ 0,02

En consideración a que todos los oferentes acreditan la condición de Mipyme y que el rango en el que se ubica el presupuesto oficial es el **RANGO 1**, les corresponde a los oferentes acreditar los siguientes indicadores de capacidad financiera y organizacional:

N.	OFERENTE	INTEGRANTES	LIQUIDEZ ≥1,2	ENDEUDAMIENTO ≤ 0,75	RAZÓN DE COBERTURA DE INT. ≥0,5	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥0,02	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥0,01	CAPITAL DE TRABAJO 1.381.063.571,25
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	3,72	0,47	71,43	0,37	0,19	$ 2.832.798.144
2	CONSORCIO INDER 006		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CONSTRUCTORA VALHER S.A.S	31,55	0,16	3,66	0,05	0,04	$8.220.720.207
		MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES						
3	CONSORCIO ALASSIO 25		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ISAIAS VARGAS GONZALEZ	12,89	0,45	21,00	0,27	0,15	$14.638.132.313
		BARINCO INGENIEROS S.A.S						
4	CONSORCIO OASIS DEPORTIVO		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		JULIO CESAR FIERRO CEDIEL	51,72	0,09	10,37	0,17	0,16	$3.502.501.513
		FAPAIS S.A.S						
		CONSTRUCTORA PAIS S.A.S						
5	V & M INGENIERIA S.A.S		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		V & M INGENIERIA S.A.S	15,26	0,37	6,29	0,28	0,17	$5.174.975.310
6	CONSORCIO PLACAS POLIDEPORTIVAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S	10,62	0,18	59,71	0,29	0,24	$26.217.067.776
		SOLUCIONES E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S						
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE	12,45	0,19	175,66	0,52	0,42	$19.963.757.040
		BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S						
8	CONSORCIO VITALSPORT		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GRUPO INVERSOR MORIAH S.A.S.	4,16	0,32	80,58	0,95	0,64	$11.830.683.007
		MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC						
9	REDEX S.A.S		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		REDEX S.A.S	4,04	0,24	INDETERMINADO	0,35	0,26	$3.843.179.624
10	CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S	4,24	0,32	136,75	0,92	0,62	$14.418.114.598
		ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION S.A.S ZOMAC						
11	CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE S.A.S	5,07	0,25	85,66	0,49	0,37	$14.084.228.257
		HBC INGENIERIA S.A.S						
12	CONSTRUCTORA ICONIKA S. A. S		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CONSTRUCTORA ICONIKA S. A. S	36,47	0,13	23,37	0,30	0,26	$6.146.902.000
13	CONSORCIO ANTIOQUIA D6		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		MAAS PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	187,70	0,01	INDETERMINADO	0,09	0,09	$21.323.176.179
		INDUSTRIAS Y TRASPORTE SAS ZESE						
14	CONSORCIO POLIDEPORTIVOS JJ		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA	10,65	0,19	19,23	0,16	0,13	$5.049.539.246
		JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.						
15	CONSORCIO SANTA CLARA A2I		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		INCAR INGENIERIA SOSTENIBLE SAS	44,45	0,11	INDETERMINADO	0,04	0,04	$4.027.039.794
		AXIS INFRAESTRUCTURA SAS						

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

N.	OFERENTE	INTEGRANTES	LIQUIDEZ ≥1,2	ENDEUDAMIENTO ≤ 0,75	RAZÓN DE COBERTURA DE INT. ≥0,5	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥0,02	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥0,01	CAPITAL DE TRABAJO 1.381.063.571,25
		INACON SAS						
16	CONSORCIO POLIDEPORTIVO JP		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		JUAN CARLOS SIERRA BOTERO PRAGMA INVERSIONES S.A.S	22,87	0,23	58,21	0,13	0,10	$2.416.513.100
17	MLG INGENIERIA S.A.S.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		MLG INGENIERIA S.A.S.	5,79	0,29	236,24	0,21	0,15	$2.088.842.049
18	CONSORCIO PR2-2026		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GAMA INGENIERIA S.A.S YGH SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S FREYCO S.A.S	6,76	0,21	279,70	0,53	0,41	$3.212.917.360
19	LAM CONSTRUCCIONES SAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		LAM CONSTRUCCIONES SAS	86,88	0,08	58,57	0,18	0,17	$9.313.068.687
20	CONSORCIO AUTOMÓVIL		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA FIRM SAS GRUPO PROYECTOS Y DESARROLLO S.A.S JV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	58,13	0,17	24,48	0,09	0,07	$11.422.854.049
21	CONOSRCIO BT INDER 006 2026		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		BRAYCON INGENIERÍA SAS TORON S.A.S.	10,30	0,16	28,95	0,18	0,15	$ 2.108.825.027
22	CONSORCIO DEPORTES INDER 06		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		RAM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. IGV PROYECTOS S.A.S	5,35	0,19	1.743,85	0,12	0,10	$16.711.090.809
23	SYCO INGENIERIA SAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		SYCO INGENIERIA SAS	15,01	0,39	20,43	0,31	0,19	$8.634.212.070
24	ARMELCO SAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ARMELCO SAS	5,30	0,36	4,57	0,16	0,10	$6.238.150.221
25	CONSORCIO DEPORTIVO UCRANIA 2026		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GCS CONSTRUCTORES S.A.S. INGENIERIA TELECOMUNICACIONES DE ANTIOQUIA S.A.S	11,39	0,09	297,67	0,22	0,20	$44.182.457.616
26	CONSORCIO DEPORTIVO ROBLEDO 2026		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ATQ CONSTRUCTORES S.A.S. AE SOLUCIONES DEL CARIBE S.A.S.	8,48	0,12	143,89	0,25	0,22	$37.985.951.170
27	CONSORCIO ESCENARIOS INGEAR		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		SAFRID INGENIERIA SAS CONSTRUCTORA KASAF SAS	77,36	0,44	60,77	0,47	0,26	$26.673.210.049
28	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		EUREKA INGENIERIA OBRA Y CONSULTORIA S.A.S VICING S.A.S.	26,97	0,04	INDETERMINADO	0,28	0,27	$3.107.316.096
29	CONSORCIO PLACAS DEPORTIVAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CESAR DARIO PATIÑO LEMOS ALFONSO NARANJO LINA MARCELA	46,11	0,33	18,28	0,24	0,16	$5.348.251.101
30	CONSORCIO PROCYC 006		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	8,26	0,70	6,66	0,20	0,06	$22.136.200.470
31	OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.	17,25	0,29	7.609,26	0,09	0,06	$6.680.521.949
32	CONSORCIO OBRAS VP-06 2026		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CONSTRUCCIONES HVG GROUP S.A.S PEDRAZA PEDRAZA NILDO	65,78	0,02	121,20	0,43	0,42	$4.944.948.215
33	CONSORCIO CAC DEPORTIVO		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		INGENIERIA CONVEXA S.A.S. CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S. ALCIDES CLAVIJO MORENO	6,32	0,46	72,16	0,22	0,12	$5.918.060.683
34	CONSORCIO CS INSOL		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS CONCREA SERVICIOS S.A.S.	4,20	0,31	25,28	0,51	0,35	$8.639.763.924
35	CONSORCIO W&O		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		W & E INGENIERIA S.A.S. O & L PROYECTOS DE INGENIERIA S A S BIC	19,87	0,05	108,60	0,17	0,16	$3.730.007.030
36	CONSORCIO FG PLACAS		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ESTRADA JARAMILLO FEDERICO SEMPRO S A S SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S.	8,24	0,24	1.509,74	0,25	0,19	$3.140.422.919
37	CONSORCIO LEON 2026		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
		FENIX INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.	51,43	0,02	9.889,40	0,54	0,53	$1.060.338.562

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

N.	OFERENTE	INTEGRANTES	LIQUIDEZ ≥1,2	ENDEUDAMIENTO ≤ 0,75	RAZÓN DE COBERTURA DE INT. ≥0,5	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥0,02	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥0,01	CAPITAL DE TRABAJO 1.381.063.571,25
		VAURAS INGENIERIA SAS						
38	CONSORCIO 486 – POLIDEPORTIVO MEDELLIN		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS YTV S A S	2,35	0,63	3.414,20	0,40	0,15	$20.646.405.364
		SOCIEDAD COLOMBIANA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS						
39	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS G7		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		7G7 S.A.S.	4,58	0,31	11,25	0,24	0,17	$15.184.158.602
		GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S						
40	CONSORCIO DEPORTIVO 4		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		4G4 INGENIERIA SAS	9,48	0,67	11,94	0,28	0,09	$17.037.211.329
		RINCON & RINCON CONSTRUCTORES S.A.S						
41	CONSORCIO AREAS-POLI SICS		CUMPLE	CUMPLE	#DIV/0!	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		SION INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	4,70	0,23	#DIV/0!	0,09	0,07	$1.656.493.960
		CSS CONSTRUCCION SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE SAS						
42	CONSORCIO OBRAS INDER 006		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA TECNOLOGIA Y COMERCIO SAS	11,05	0,27	1.107,16	0,13	0,10	$2.270.800.580
		LEVEL INGENIERIA SAS						
43	CONSORCIO INGEPRO		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		INGENIERIA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS SAS	10,94	0,11	1.123,02	0,76	0,68	$14.096.211.629
		RE-INGENIERIAS S.A.S						
44	CONSORCIO MANTENIMIENTO MEDELLÍN 06		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		CAMPUZANO ARANGO DANIEL EDUARDO	12,15	0,42	25,48	0,17	0,10	$6.445.144.000
		GDR CONSTRUCTORES S.A.S.						
		DURANGO RESTREPO GERMAN AUGUSTO						
45	CONSORCIO GEMEK		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GIRALDO DIAZ MARIO ALBERTO	8,93	0,32	11,44	0,27	0,19	$3.350.798.661
		CONSTRUCTORA GAF S.A.S						
		ESTRUKNIA SAS						
46	CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		INVERNOTA SAS	1,51	0,55	15.361,464	0,08	0,04	$9.816.523.639
		HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.						
47	ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	5,02	0,51	11.504,04	0,27	0,13	$ 4.547.838.254
48	CONSORCIO INDER 006 GR 26		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	29,12	0,11	INDETERMINADO	0,04	0,04	$3.095.865.686
		JALGAVI INGENIEROS SAS						
49	CONSORCIO RENOVACION INTEGRAL		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		LATAM GROUP SERVICES S.A.S	14,83	0,39	6,85	0,26	0,16	$2.971.500.199
		INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.						
50	CONSORCIO BOSCO		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		GRUPO COLOMBIA CIVIL SAS	2,06	0,62	102,55	0,51	0,19	$2.755.194.447
		PROCIVING SAS						
51	CONSORCIO NEXUS PHESA		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		ORION C&M SAS	13,72	0,34	72,62	0,38	0,25	$3.427.990.477
		CIVILEX SAS						

Capital de trabajo demandado (requerido): de acuerdo con el documento base del proceso, el Capital de trabajo demandado (requerido), para procesos de selección cuyo plazo estimado de ejecución del contrato sea menor a doce (12) meses, el cálculo del capital de trabajo demandado, se hará de acuerdo con la siguiente fórmula:

PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS	PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV	FÓRMULA	CTD
$ 4.185.041.125	2.390,22	CTd = 33% x (POE-Anticipo)	$ 1.381.063.571,25

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Notas a la verificación de los indicadores de capacidad financiera y organizacional:

Nota 3: PROPONENTE 37. CONSORCIO LEON 2026. El proponente no cumple con el Capital de Trabajo establecido en el pliego de condiciones del proceso:

			CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
37	CONSORCIO LEON 2026	FENIX INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.	51,43	0,02	9.889,40	0,54	0,53	$1.060.338.562
		VAURAS INGENIERIA SAS						

Imagen del RUP de FENIX INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS, del cual fueron extraídos los datos:

NOMBRE: FENIX INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.
NIT: 901658281-6
MATRICULA MERCANTIL: 226601
FECHA DE MATRÍCULA EN EL REGISTRO MERCANTIL: 28/11/2022
NÚMERO DEL PROPONENTE: 3792
FECHA DE LA ÚLTIMA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES: 04/04/2024
FECHA DE LA ÚLTIMA RENOVACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES: 13/03/2026
ORGANIZACIÓN: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
TAMAÑO DE EMPRESA: MICROEMPRESA
FECHA CORTE DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA : 31/12/2025

ACTIVO CORRIENTE	:	$143.637.347,00
ACTIVO TOTAL	:	$143.637.347,00
PASIVO CORRIENTE	:	$657.755,00
PASIVO TOTAL	:	$657.755,00
PATRIMONIO	:	$142.979.592,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	:	$18.833.026,00
GASTOS DE INTERESES	:	$0,00

Imagen del RUP de VAURAS INGENIERIA SAS, del cual fueron extraídos los datos:

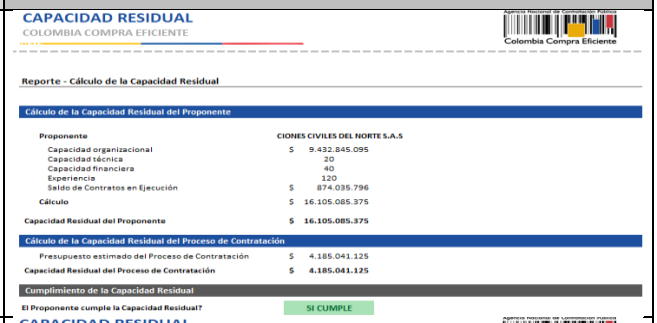
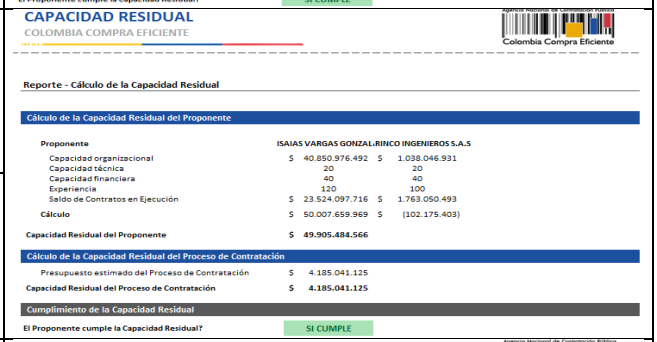
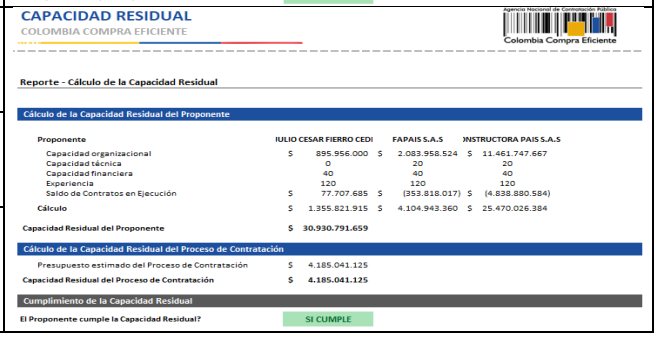
NOMBRE: VAURAS INGENIERIA SAS
NIT: 901628100-3
MATRICULA MERCANTIL: 224854
FECHA DE MATRÍCULA EN EL REGISTRO MERCANTIL: 30/08/2022
NÚMERO DEL PROPONENTE: 3709
FECHA DE LA ÚLTIMA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES: 01/02/2023
FECHA DE LA ÚLTIMA RENOVACIÓN EN EL REGISTRO DE PROPONENTES: 21/04/2025
ORGANIZACIÓN: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
TAMAÑO DE EMPRESA: MICROEMPRESA

ACTIVO CORRIENTE	:	$937.726.270,00
ACTIVO TOTAL	:	$1.047.408.840,00
PASIVO CORRIENTE	:	$20.367.300,00
PASIVO TOTAL	:	$20.367.300,00
PATRIMONIO	:	$1.027.041.540,00
UTILIDAD/PERDIDA OPERACIONAL	:	$611.922.658,00
GASTOS DE INTERESES	:	$63.781,00

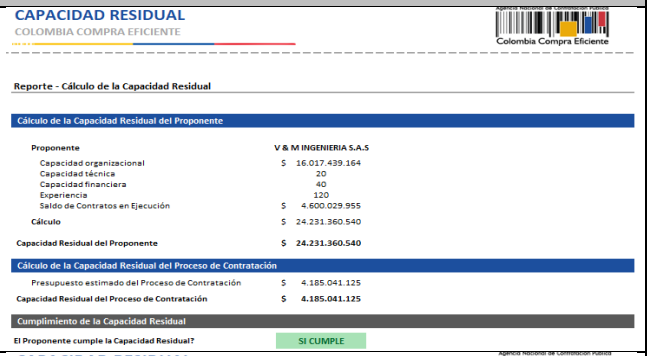
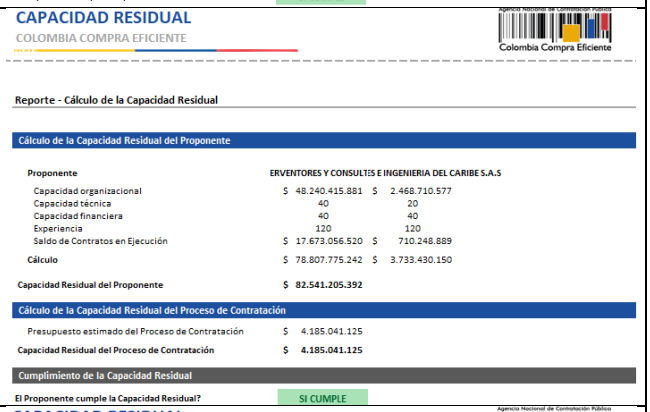
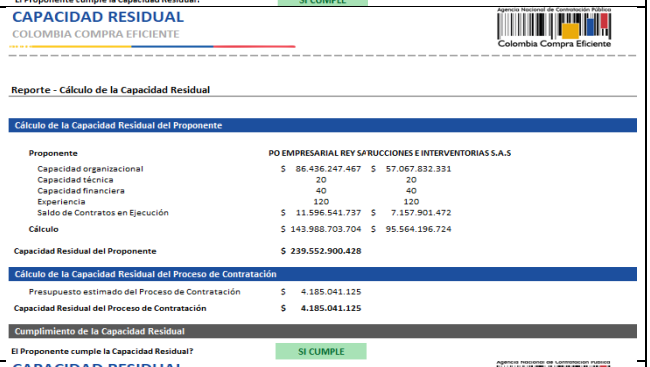
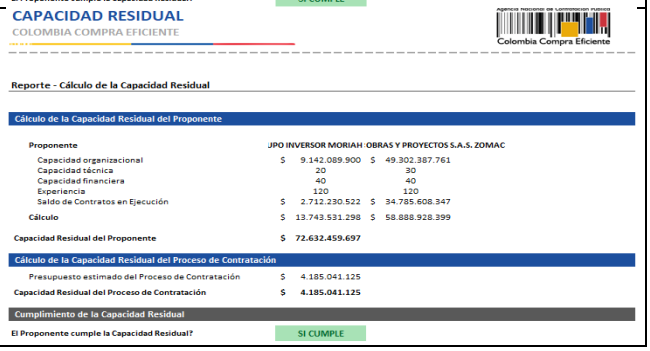
AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

3. Verificación Capacidad Residual o K de Contratación

Se realizó la verificación inicial de la documentación requerida para acreditar la Capacidad Residual (Formatos de capacidad Residual y sus respectivos anexos) de acuerdo con lo contenido en el documento base del proceso. El resultado del análisis realizado fue el siguiente:

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S	
2	CONSORCIO INDER 006	CONSTRUCTORA VALHER S.A.S MAGDA HEYNNER UMAÑA TORRES	
3	CONSORCIO ALASSIO 25	ISAIAS VARGAS GONZALEZ BARINCO INGENIEROS S.A.S	
4	CONSORCIO OASIS DEPORTIVO	JULIO CESAR FIERRO CEDIEL FAPAIS S.A.S CONSTRUCTORA PAIS S.A.S	

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
5	V & M INGENIERIA S.A.S	V & M INGENIERIA S.A.S	
6	CONSORCIO PLACAS POLIDEPORTIVAS	MAZ INTERVENTORES Y CONSULTORES S.A.S SOLUCIONES E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S	
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO	GRUPO EMPRESARIAL REY SAS ZESE BROKA CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	
8	CONSORCIO VITALSPORT	GRUPO INVERSOR MORIAH S.A.S. MAQUINAS OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC	

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	V & M INGENIERIA S.A.S
Capacidad organizacional	$ 16.017.439.164
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 4.600.029.955
Cálculo	$ 24.231.360.540
Capacidad Residual del Proponente	$ 24.231.360.540

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	ERVENTORES Y CONSULTES E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S	
Capacidad organizacional	$ 48.240.415.881	$ 2.468.710.577
Capacidad técnica	40	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 17.673.056.520	$ 710.248.889
Cálculo	$ 78.807.775.242	$ 3.733.430.150
Capacidad Residual del Proponente	$ 82.541.205.392	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	PO EMPRESARIAL REY SAUCCIONES E INTERVENTORIAS S.A.S	
Capacidad organizacional	$ 86.436.247.467	$ 57.067.832.331
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 11.596.541.737	$ 7.157.901.472
Cálculo	$ 143.988.703.704	$ 95.564.196.724
Capacidad Residual del Proponente	$ 239.552.900.428	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	JPO INVERSOR MORIAH OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. ZOMAC	
Capacidad organizacional	$ 9.142.089.900	$ 49.302.387.761
Capacidad técnica	20	30
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 2.712.230.522	$ 34.785.608.347
Cálculo	$ 13.743.531.298	$ 58.888.928.399
Capacidad Residual del Proponente	$ 72.632.459.697	

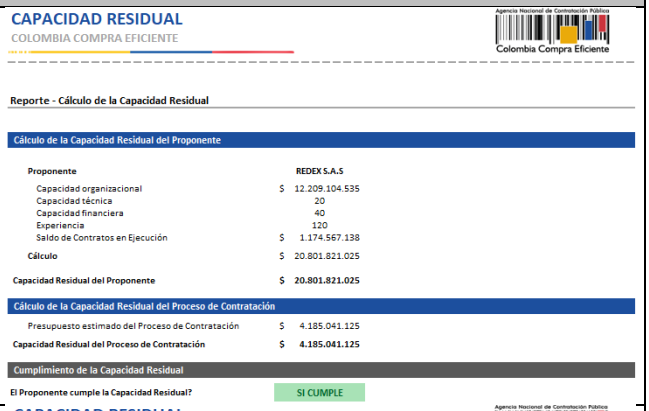
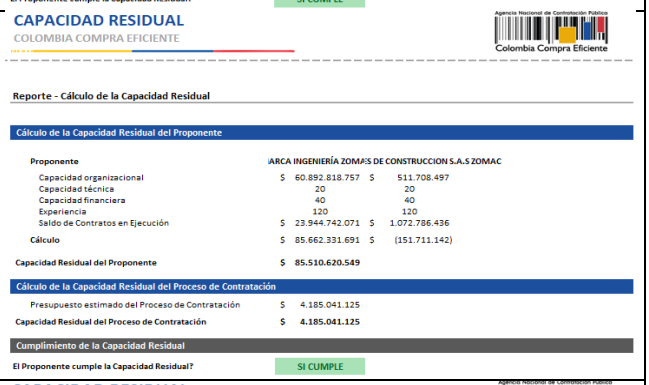
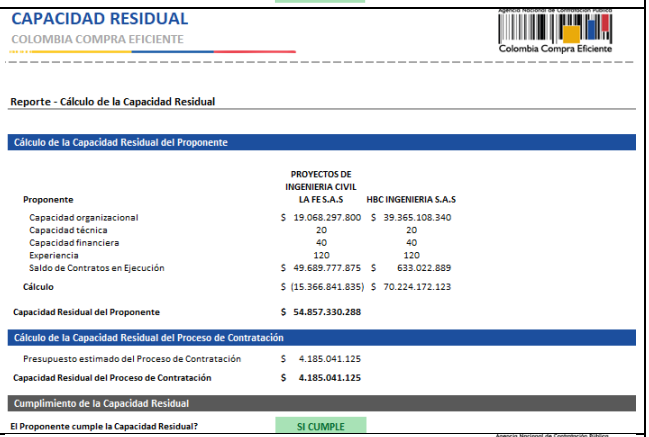
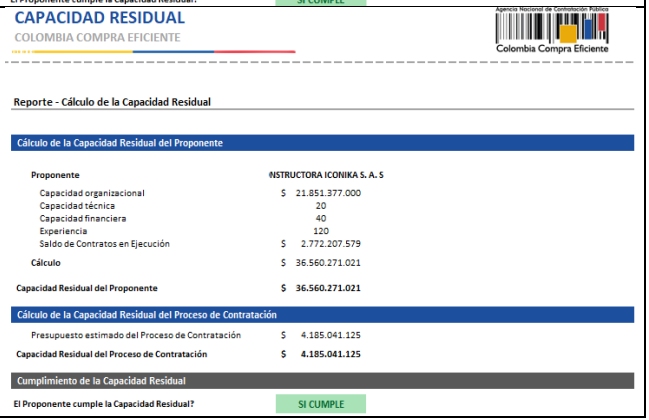
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

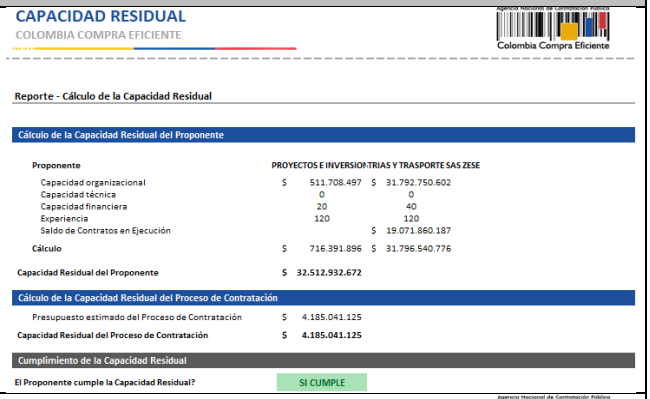
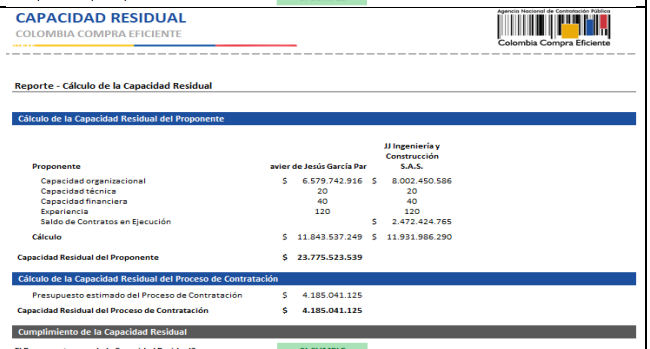
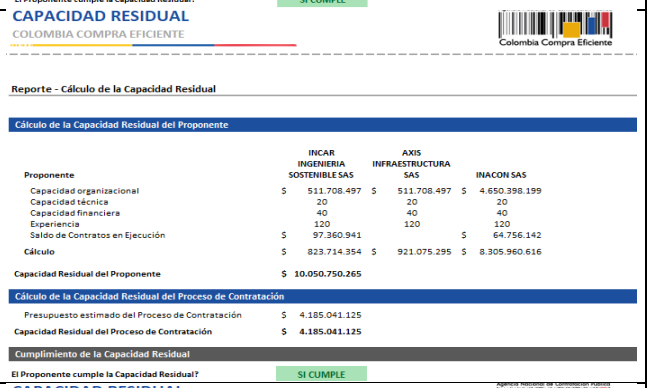
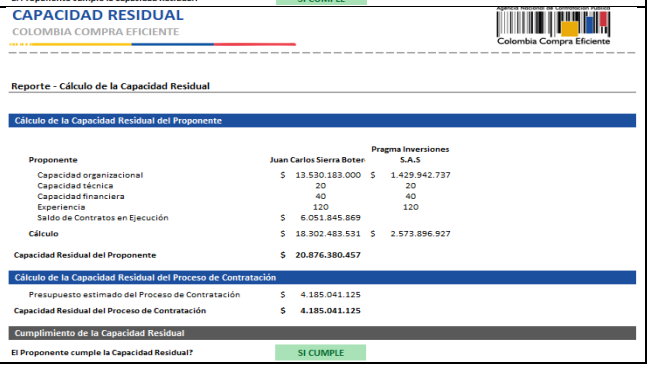
Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

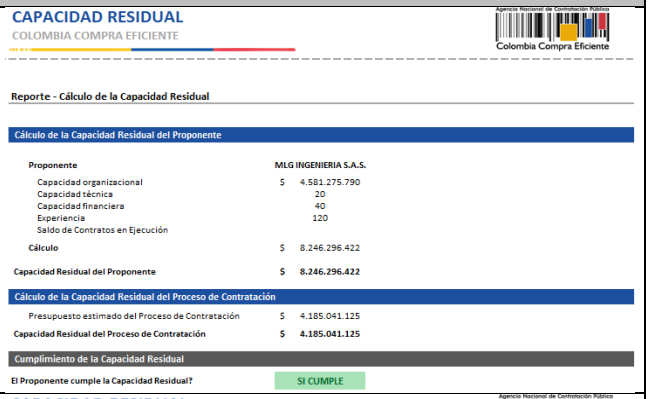
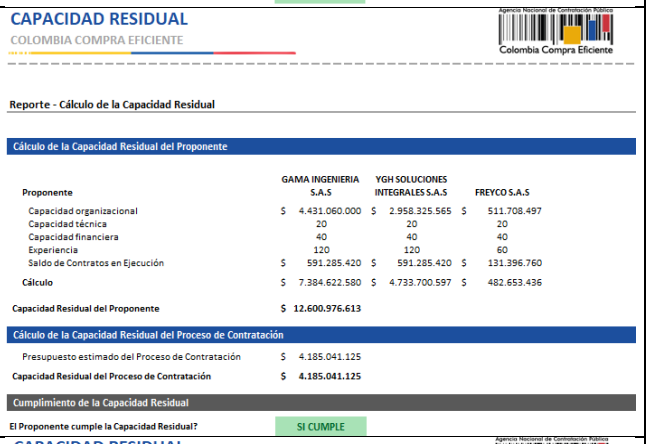
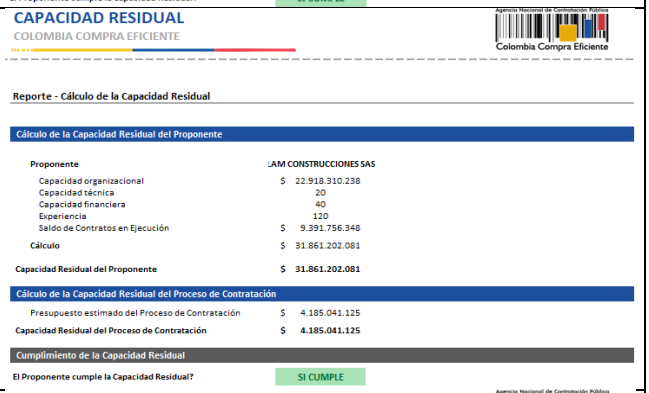
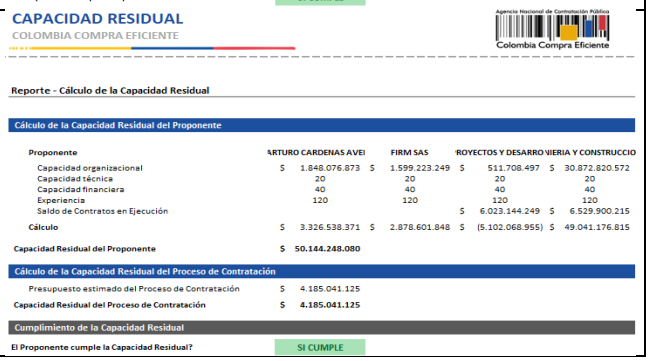
AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
9	REDEX S.A.S	REDEX S.A.S	
10	CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA	MONARCA INGENIERÍA ZOMAC S.A.S ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION S.A.S ZOMAC	
11	CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS	PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL LA FE S.A.S HBC INGENIERIA S.A.S	
12	CONSTRUCTORA ICONIKA S. A. S	CONSTRUCTORA ICONIKA S. A. S	

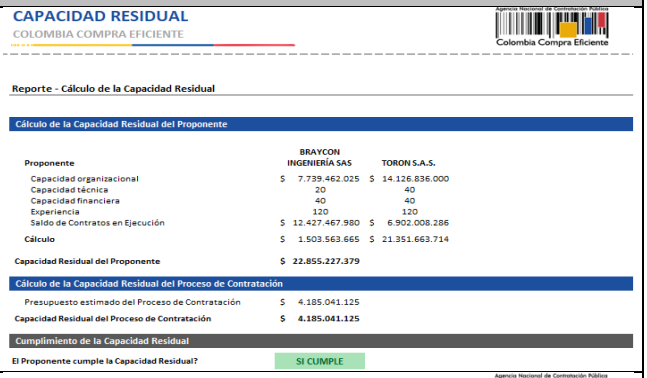
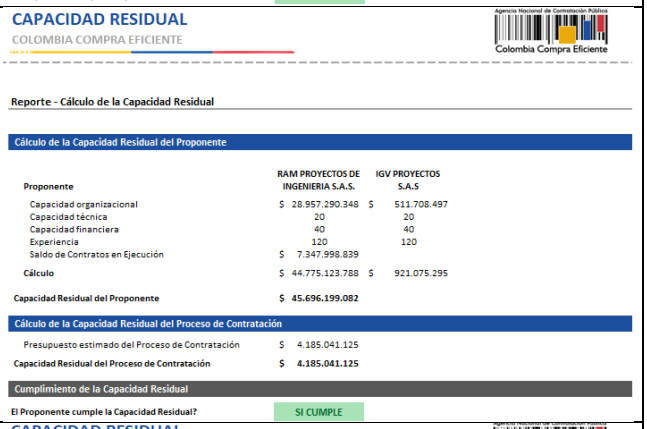
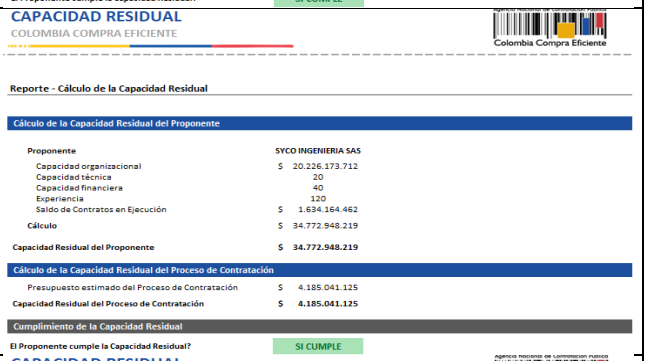
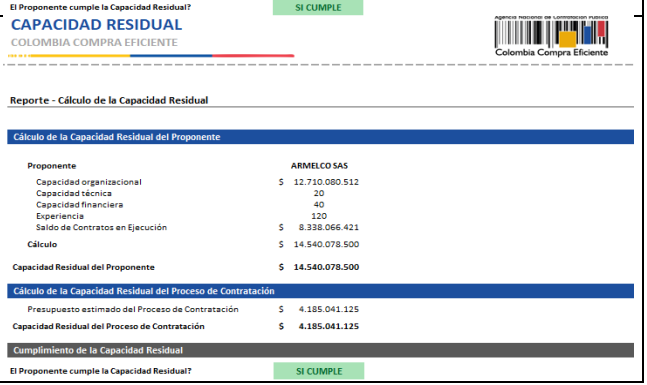
AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
13	CONSORCIO ANTIOQUIA D6	MAAS PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S INDUSTRIAS Y TRASPORTE SAS ZESE	
14	CONSORCIO POLIDEPORTIVOS JJ	JAVIER DE JESÚS GARCÍA PAREJA JJ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.	
15	CONSORCIO SANTA CLARA A2I	INCAR INGENIERIA SOSTENIBLE SAS AXIS INFRAESTRUCTURA SAS INACON SAS	
16	CONSORCIO POLIDEPORTIVO JP	JUAN CARLOS SIERRA BOTERO PRAGMA INVERSIONES S.A.S	

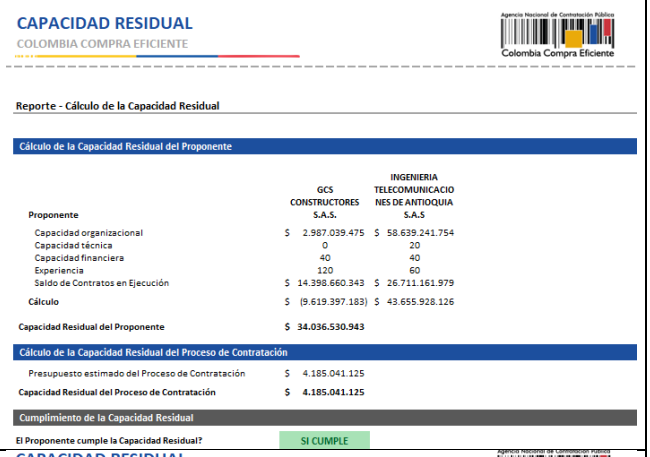
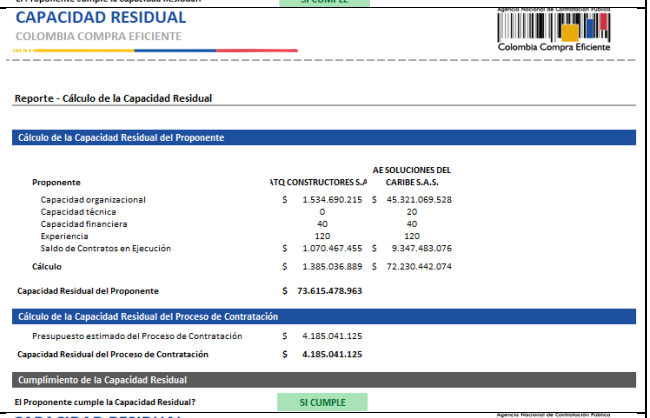
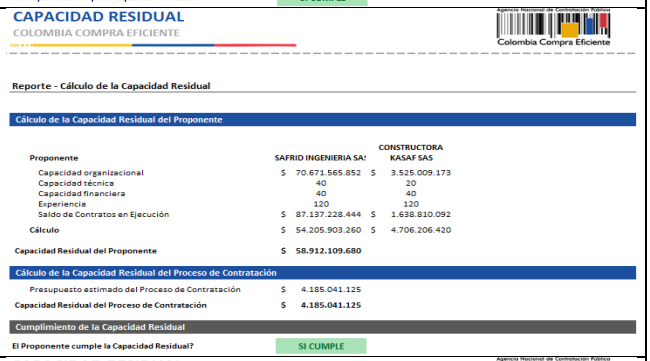
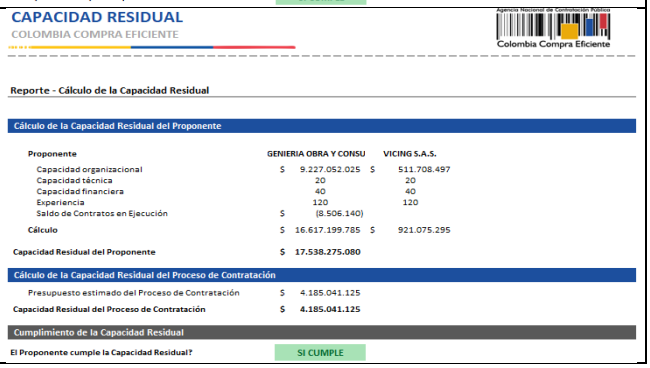
AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
17	MLG INGENIERIA S.A.S.	MLG INGENIERIA S.A.S.	
18	CONSORCIO PR2-2026	GAMA INGENIERIA S.A.S YGH SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S FREYCO S.A.S	
19	LAM CONSTRUCCIONES SAS	LAM CONSTRUCCIONES SAS	
20	CONSORCIO AUTOMÓVIL	JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA FIRM SAS GRUPO PROYECTOS Y DESARROLLO S.A.S JV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	

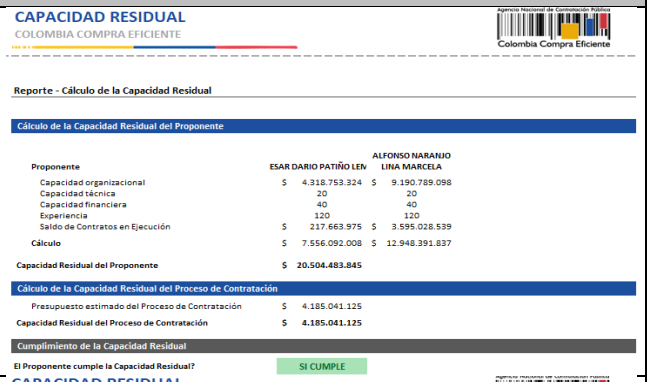
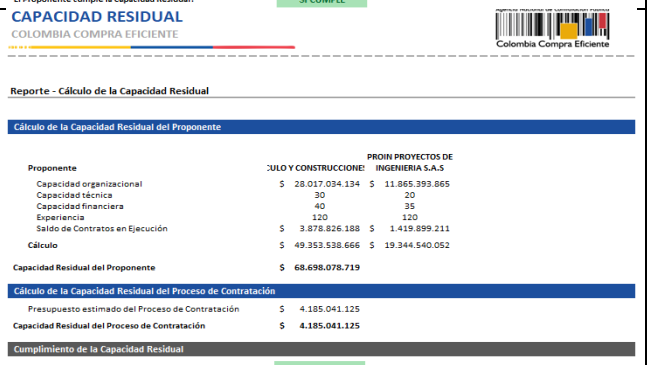
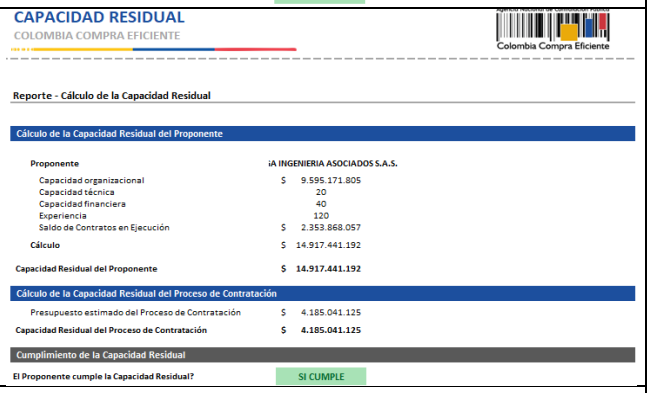
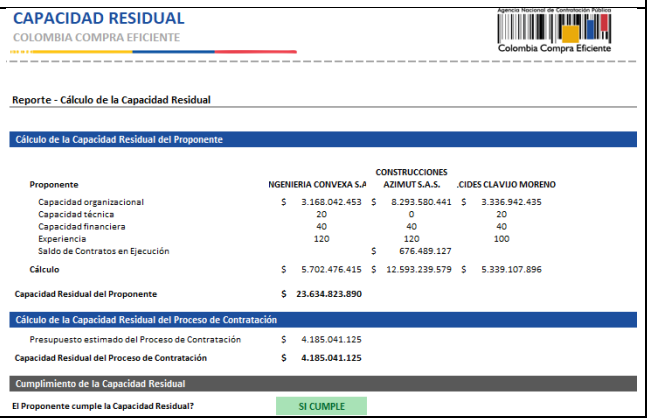
AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
21	CONSORCIO BT INDER 006 2026	BRAYCON INGENIERÍA SAS TORON S.A.S.	
22	CONSORCIO DEPORTES INDER 06	RAM PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S. IGV PROYECTOS S.A.S	
23	SYCO INGENIERIA SAS	SYCO INGENIERIA SAS	
24	ARMELCO SAS	ARMELCO SAS	

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
25	CONSORCIO DEPORTIVO UCRANIA 2026	GCS CONSTRUCTORES S.A.S. INGENIERIA TELECOMUNICACIONES DE ANTIOQUIA S.A.S	
26	CONSORCIO DEPORTIVO ROBLEDO 2026	ATQ CONSTRUCTORES S.A.S. AE SOLUCIONES DEL CARIBE S.A.S.	
27	CONSORCIO ESCENARIOS INGEAR	SAFRID INGENIERIA SAS CONSTRUCTORA KASAF SAS	
28	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	EUREKA INGENIERIA OBRA Y CONSULTORIA S.A.S VICING S.A.S.	

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
29	CONSORCIO PLACAS DEPORTIVAS	CESAR DARIO PATIÑO LEMOS ALFONSO NARANJO LINA MARCELA	
30	CONSORCIO PROCYC 006	CALCULO Y CONSTRUCCIONES S.A.S. PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	
31	OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.	OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.	
32	CONSORCIO OBRAS VP-06 2026	CONSTRUCCIONES HVG GROUP S.A.S PEDRAZA PEDRAZA NILDO	El Proponente incurre en la causal de rechazo "X. No informar todos los contratos que el Proponente tenga en ejecución antes del cierre, necesarios para acreditar su capacidad residual conforme a la sección 3.10."
33	CONSORCIO CAC DEPORTIVO	INGENIERIA CONVEXA S.A.S. CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S. ALCIDES CLAVIJO MORENO	

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	ESAR DARIO PATIÑO LEM	ALFONSO NARANJO LINA MARCELA
Capacidad organizacional	$ 4.318.753.324	$ 9.190.789.098
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 217.663.975	$ 3.595.028.539
Cálculo	$ 7.556.092.008	$ 12.948.391.837
Capacidad Residual del Proponente	$ 20.504.483.845	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	ULO Y CONSTRUCCIONES	PROIN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S
Capacidad organizacional	$ 28.017.034.134	$ 11.865.393.865
Capacidad técnica	30	20
Capacidad financiera	40	35
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 3.878.826.188	$ 1.419.899.211
Cálculo	$ 49.353.538.666	$ 19.344.540.052
Capacidad Residual del Proponente	$ 68.698.078.719	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	IA INGENIERIA ASOCIADOS S.A.S.
Capacidad organizacional	$ 9.595.171.805
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 2.353.868.057
Cálculo	$ 14.917.441.192
Capacidad Residual del Proponente	$ 14.917.441.192

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	NGENIERIA CONVEXA S.A	CONSTRUCCIONES AZIMUT S.A.S.	CIDES CLAVIJO MORENO
Capacidad organizacional	$ 3.168.042.453	$ 8.293.580.441	$ 3.336.942.435
Capacidad técnica	20	0	20
Capacidad financiera	40	40	40
Experiencia	120	120	100
Saldo de Contratos en Ejecución		$ 676.489.127	
Cálculo	$ 5.702.476.415	$ 12.593.239.579	$ 5.339.107.896
Capacidad Residual del Proponente	$ 23.634.823.890		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

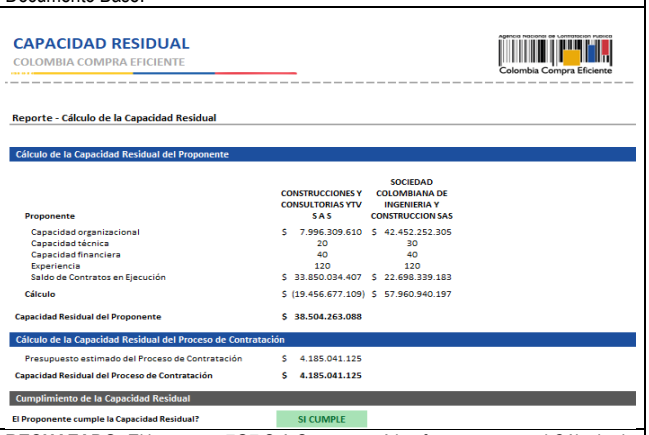
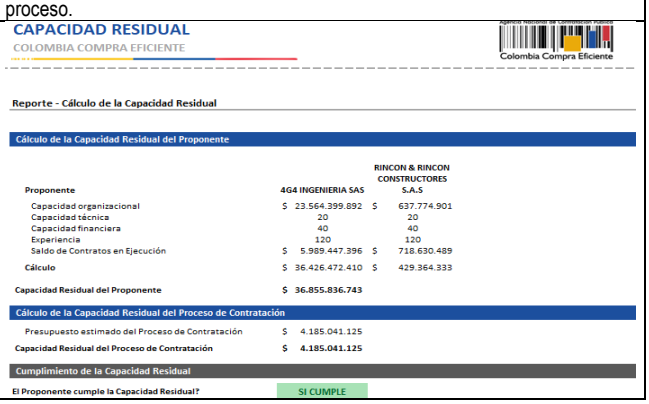
Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

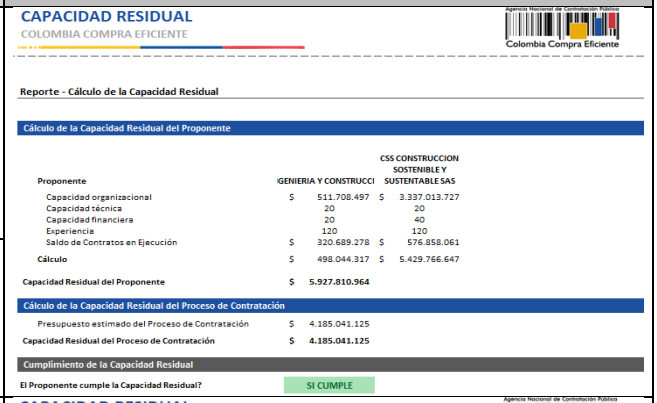
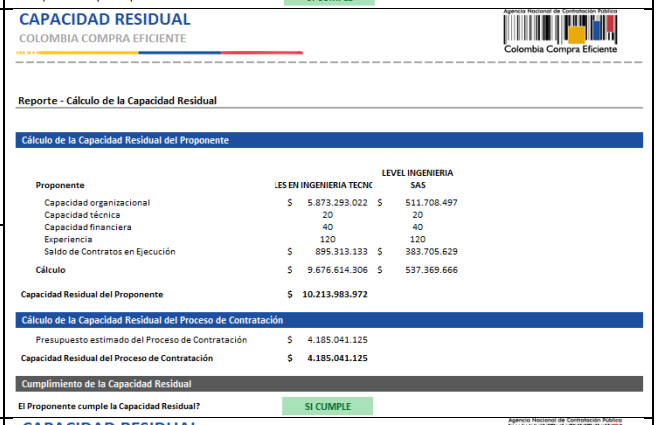
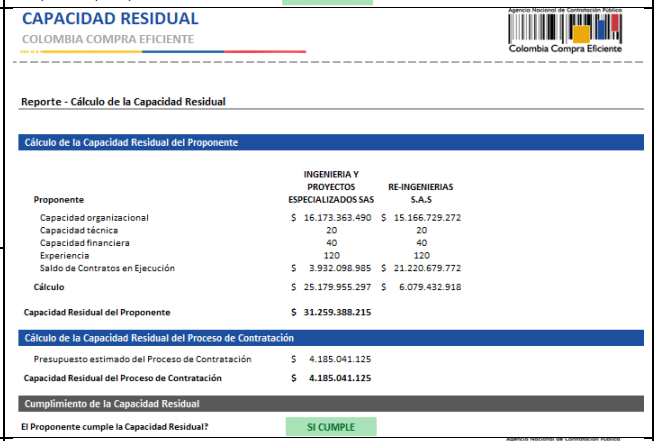
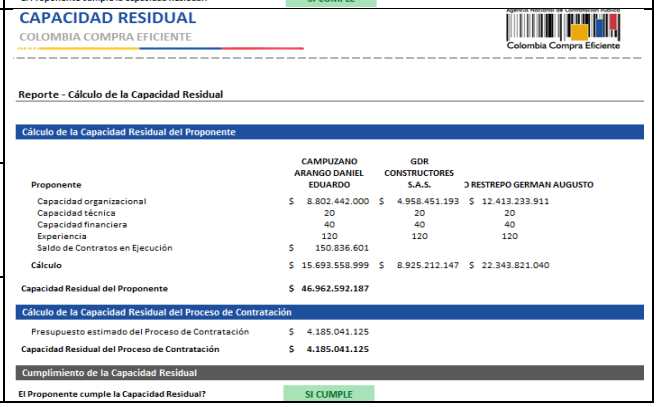
AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
34	CONSORCIO CS INSOL	INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS CONCREA SERVICIOS S.A.S.	**CAPACIDAD RESIDUAL** COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Colombia Compra Eficiente **Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual** **Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente** Proponente: INGENIERIA Y SOLUCIONES INSOL SAS / CONCREA SERVICIOS S.A.S. Capacidad organizacional: $ 16.997.489.438 / $ 3.982.539.000 Capacidad técnica: 30 / 40 Capacidad financiera: 40 / 40 Experiencia: 120 / 120 Saldo de Contratos en Ejecución: $ 179.370.146 / $ 3.473.245.939 Cálculo: $ 32.115.859.787 / $ 4.491.832.061 **Capacidad Residual del Proponente: $ 36.607.691.848** **Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación** Presupuesto estimado del Proceso de Contratación: $ 4.185.041.125 **Capacidad Residual del Proceso de Contratación: $ 4.185.041.125** **Cumplimiento de la Capacidad Residual** El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE
35	CONSORCIO W&O	W & E INGENIERIA S.A.S. O & L PROYECTOS DE INGENIERIA S A S BIC	**RECHAZADO:** El integrante O & L PROYECTOS DE INGENIERIA S A S BIC, fue requerido con el objeto de suministrar para efectos de la evaluación el certificado de junta central de contadores vigente del profesional NESTOR RAUL GALINDO quien firma EL DICTAMEN A LOS ESTADOS FINANCIEROS. El integrante del oferente plural, no aporto el documento relacionado por lo que incurre en la causal de rechazo: **D. Que al Proponente se le haya requerido con el propósito de subsanar o aclarar o aportar un documento de la propuesta y no lo efectúe dentro del plazo indicado o no lo realice correctamente o de acuerdo con lo solicitado, siempre que la subsanación, aclaración o aporte requerido sea necesario para cumplir con un requisito habilitante en los términos establecidos en la sección 1.6 del Documento Base.**
36	CONSORCIO FG PLACAS	ESTRADA JARAMILLO FEDERICO SEMPRO S A S SALAZAR Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S.	**CAPACIDAD RESIDUAL** COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Colombia Compra Eficiente **Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual** **Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente** Proponente: ESTRADA JARAMILLO / SEMPRO S A S / Y ESTRADA INGENIEROS S.A.S. Capacidad organizacional: $ 3.246.671.153 / $ 4.488.541.258 / $ 4.770.261.806 Capacidad técnica: 20 / 20 / 20 Capacidad financiera: 40 / 40 / 40 Experiencia: 120 / 120 / 120 Saldo de Contratos en Ejecución: $ 17.431.384 / $ 139.451.076 Cálculo: $ 5.844.008.075 / $ 8.061.942.880 / $ 8.447.020.175 **Capacidad Residual del Proponente: $ 22.352.971.131** **Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación** Presupuesto estimado del Proceso de Contratación: $ 4.185.041.125 **Capacidad Residual del Proceso de Contratación: $ 4.185.041.125** **Cumplimiento de la Capacidad Residual** El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE
37	CONSORCIO LEON 2026	FENIX INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S. VAURAS INGENIERIA SAS	**RECHAZADO:** el Comité Evaluador determina que el proponente NO CUMPLE con el requisito habilitante de Capacidad Residual especificado en el pliego de condiciones del proceso: **CAPACIDAD RESIDUAL** COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Colombia Compra Eficiente **Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual** **Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente** Proponente: IGENIEROS CONSTRUCTO / VAURAS INGENIERIA SAS Capacidad organizacional: $ 701.881.000 / $ 1.276.963.289 Capacidad técnica: 20 / 20 Capacidad financiera: 40 / 40 Experiencia: 120 / 120 Saldo de Contratos en Ejecución: $ - / $ 2.151.594.268 Cálculo: $ 1.263.385.800 / $ 146.939.652 **Capacidad Residual del Proponente: $ 1.410.325.452** **Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación** Presupuesto estimado del Proceso de Contratación: $ 4.185.041.125 **Capacidad Residual del Proceso de Contratación: $ 4.185.041.125** **Cumplimiento de la Capacidad Residual** El Proponente cumple la Capacidad Residual? NO CUMPLE

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
			Nota: La Entidad realiza el cálculo de la Capacidad Residual con los datos reportados por el oferente en el marco del proceso. El resultado arrojado por la aplicación suministrada por Colombia Compra Eficiente para el CONSORCIO LEON 2026 no cumple con los parámetros establecidos para el proceso en el Documento Base.
38	CONSORCIO 486 – POLIDEPORTIVO MEDELLIN	CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS YTV S A S SOCIEDAD COLOMBIANA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	
39	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS G7	7G7 S.A.S. GUERRA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S	**RECHAZADO:** El integrante7G7 S.A.S., presentó los formatos para el Cálculo de la Capacidad residual, sin embargo, el de Contratos en Ejecución no está bien diligenciado (los valores de los contratos deben estar completos, al igual que las fechas), por lo tanto, debe SUBSANAR, presentando nuevamente el formato debidamente diligenciado. Se sugiere tener en cuenta los formatos entregados por la entidad para este fin. Una vez verificada la subsanación presentada por el oferente, la Entidad concluye lo siguiente: No se cuenta con información suficiente para realizar el cálculo de la Capacidad Residual, esto basado en lo siguiente: A. No se determina un valor para el contrato. B. No se cuenta con el valor global del acuerdo suscrito. C. No se cuenta con valor de orden de compra. D. No es posible identificar el contrato vía SECOP II. Ante lo anterior, no es posible realizar el cálculo con valor CERO, esto dado que la capacidad residual del proponente debe calcularse sobre los compromisos jurídicos vigentes, independientemente de su grado de ejecución. Por lo anterior, el Comité Evaluador determina que el proponente NO CUMPLE con el requisito habilitante de Capacidad Residual especificado en el pliego de condiciones del proceso.
40	CONSORCIO DEPORTIVO 4	4G4 INGENIERIA SAS RINCON & RINCON CONSTRUCTORES S.A.S	

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
41	CONSORCIO AREAS-POLI SICS	SION INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. CSS CONSTRUCCION SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE SAS	
42	CONSORCIO OBRAS INDER 006	SOLUCIONES INTEGRALES EN INGENIERIA TECNOLOGIA Y COMERCIO SAS LEVEL INGENIERIA SAS	
43	CONSORCIO INGEPRO	INGENIERIA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS SAS RE-INGENIERIAS S.A.S	
44	CONSORCIO MANTENIMIENTO MEDELLÍN 06	CAMPUZANO ARANGO DANIEL EDUARDO GDR CONSTRUCTORES S.A.S. DURANGO RESTREPO GERMAN AUGUSTO	

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	IGENIERIA Y CONSTRUCCI	CSS CONSTRUCCION SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE SAS
Capacidad organizacional	$ 511.708.497	$ 3.337.013.727
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	20	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 320.689.278	$ 576.858.061
Cálculo	$ 498.044.317	$ 5.429.766.647
Capacidad Residual del Proponente	$ 5.927.810.964	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	LES EN INGENIERIA TECNC	LEVEL INGENIERIA SAS
Capacidad organizacional	$ 5.873.293.022	$ 511.708.497
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 895.313.133	$ 383.705.629
Cálculo	$ 9.676.614.306	$ 537.369.666
Capacidad Residual del Proponente	$ 10.213.983.972	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	INGENIERIA Y PROYECTOS ESPECIALIZADOS SAS	RE-INGENIERIAS S.A.S
Capacidad organizacional	$ 16.173.363.490	$ 15.166.729.272
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 3.932.098.985	$ 21.220.679.772
Cálculo	$ 25.179.955.297	$ 6.079.432.918
Capacidad Residual del Proponente	$ 31.259.388.215	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

CAPACIDAD RESIDUAL
COLOMBIA COMPRA EFICIENTE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	CAMPUZANO ARANGO DANIEL EDUARDO	GDR CONSTRUCTORES S.A.S.	O RESTREPO GERMAN AUGUSTO
Capacidad organizacional	$ 8.802.442.000	$ 4.958.451.193	$ 12.413.233.911
Capacidad técnica	20	20	20
Capacidad financiera	40	40	40
Experiencia	120	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	$ 150.836.601		
Cálculo	$ 15.693.558.999	$ 8.925.212.147	$ 22.343.821.040
Capacidad Residual del Proponente	$ 46.962.592.187		

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

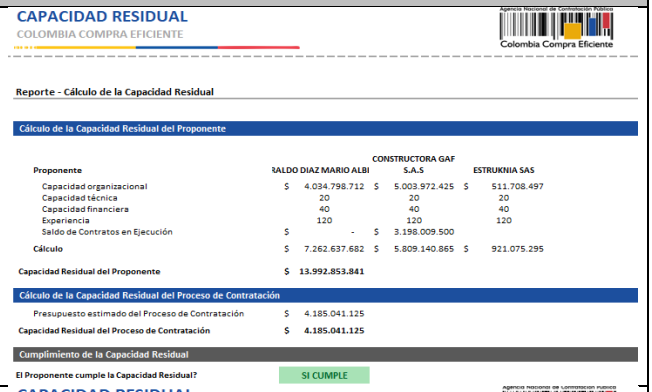
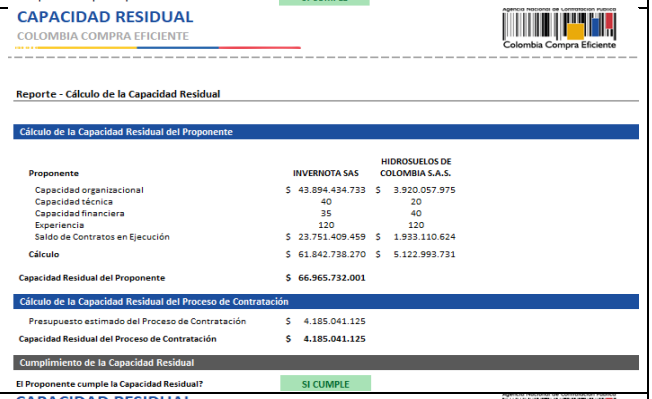
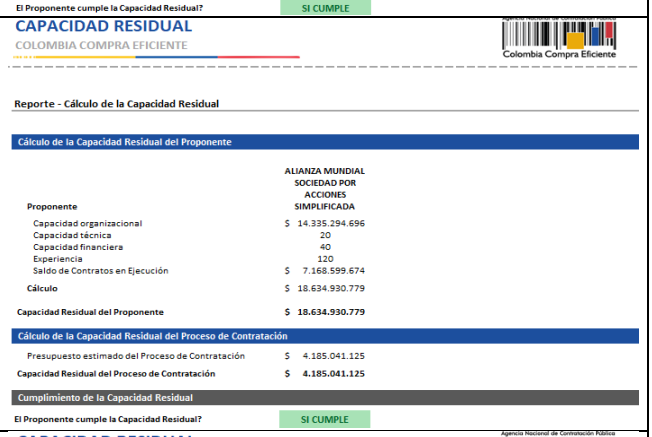
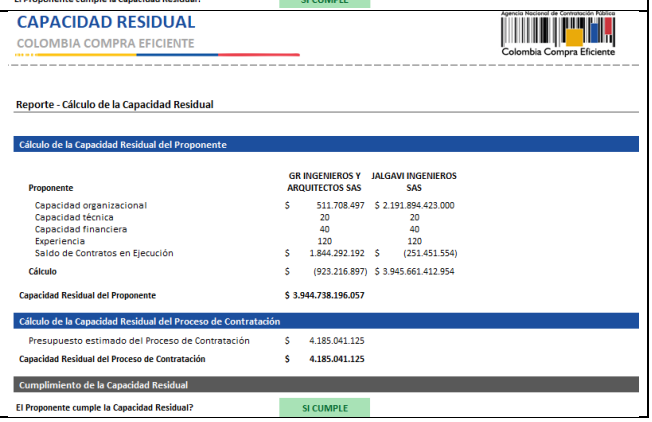
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	$ 4.185.041.125

Cumplimiento de la Capacidad Residual

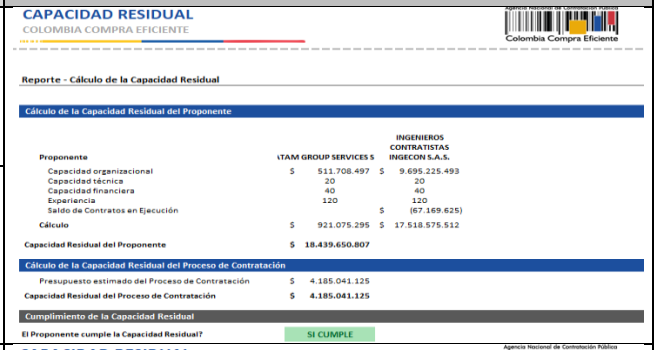
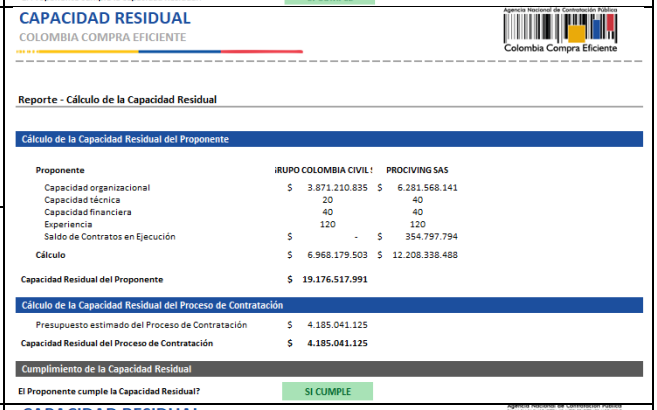
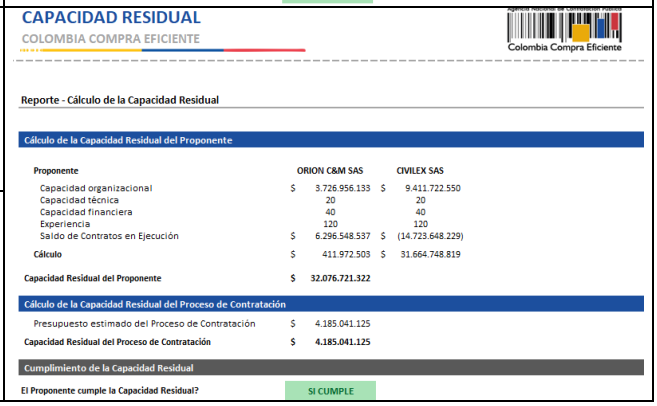
El Proponente cumple la Capacidad Residual? SI CUMPLE

AVISO DE PRIVACIDAD

INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
45	CONSORCIO GEMEK	GIRALDO DIAZ MARIO ALBERTO CONSTRUCTORA GAF S.A.S ESTRUKNIA SAS	
46	CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN	INVERNOTA SAS HIDROSUELOS DE COLOMBIA S.A.S.	
47	ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	
48	CONSORCIO INDER 006 GR 26	GR INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS JALGAVI INGENIEROS SAS	

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

Nro.	OFERENTE	INTEGRANTES	CAPACIDAD RESIDUAL
49	CONSORCIO RENOVACION INTEGRAL	LATAM GROUP SERVICES S.A.S INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S.	
50	CONSORCIO BOSCO	GRUPO COLOMBIA CIVIL SAS PROCIVING SAS	
51	CONSORCIO NEXUS PHESA	ORION C&M SAS CIVILEX SAS	

4. Conclusión verificación de requisitos habilitantes, capacidad financiera – organizacional y Capacidad Residual o K de Contratación

De acuerdo con lo anterior, la verificación de requisitos habilitantes de Capacidad Financiera – Organizacional y de Capacidad Residual o K de Contratación, concluye con lo indicado a continuación:

N	PROPONENTE	CAP FINANCIERA	CAP ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	HABILITADO /NO HABILITADO / RECHAZADO
1	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO INDER 006	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO ALASSIO 25	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO OASIS DEPORTIVO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	V & M INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.

N	PROPONENTE	CAP FINANCIERA	CAP ORGANIZACIONAL	CAPACIDAD RESIDUAL	HABILITADO /NO HABILITADO / RECHAZADO
6	CONSORCIO PLACAS POLIDEPORTIVAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO VITALSPORT	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	REDEX SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO CIUDAD DEPORTIVA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
11	CONSORCIO ADECUACIONES DEPORTIVAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
12	CONSTRUCTORA ICONIKA S A S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	CONSORCIO ANTIOQUIA D6	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
14	CONSORCIO POLIDEPORTIVOS JJ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
15	CONSORCIO SANTA CLARA A2I	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
16	CONSORCIO POLIDEPORTIVO JP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
17	MLG INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
18	CONSORCIO PR2-2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
19	LAM CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
20	CONSORCIO AUTOMÓVIL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
21	CONSORCIO BT INDER 006 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
22	CONSORCIO DEPORTES INDER 06	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
23	SYCO INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
24	ARMELCO SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
25	CONSORCIO DEPORTIVO UCRANIA 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
26	CONSORCIO DEPORTIVO ROBLEDO 2026	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
27	CONSORCIO ESCENARIOS INGEAR	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
28	CONSORCIO DEPORTIVOS VIEKA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
29	CONSORCIO PLACAS DEPORTIVAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
30	CONSORCIO PROCYC 006	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
31	OMEGA INGENIERIA ASOCIADOS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
32	CONSORCIO OBRAS VP-06 2026	CUMPLE	CUMPLE	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
33	CONSORCIO CAC DEPORTIVO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
34	CONSORCIO CS INSOL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
35	CONSORCIO W&O	CUMPLE	CUMPLE	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
36	CONSORCIO FG PLACAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
37	CONSORCIO LEON 2026	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
38	CONSORCIO 486 – POLIDEPORTIVO MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
39	CONSORCIO ESCENARIOS DEPORTIVOS G7	CUMPLE	CUMPLE	**RECHAZADO**	**RECHAZADO**
40	CONSORCIO DEPORTIVO 4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
41	CONSORCIO AREAS-POLI SICS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
42	CONSORCIO OBRAS INDER 006	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
43	CONSORCIO INGEPRO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
44	CONSORCIO MANTENIMIENTO MEDELLÍN 06	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
45	CONSORCIO GEMEK	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
46	CONSORCIO ESCENARIOS MEDELLIN	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
47	ALIANZA MUNDIAL SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
48	CONSORCIO INDER 006 GR 26	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
49	CONSORCIO RENOVACION INTEGRAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
50	CONSORCIO BOSCO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
51	CONSORCIO NEXUS PHESA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

Comité Estructurador y Evaluador Financiero

Paula Andrea Cetina Posada
Evaluador Financiero

Angela María Díaz Molina
Evaluador Financiero

Johan Stiven Ospina Bedoya
Evaluador Financiero

AVISO DE PRIVACIDAD
INDER - MEDELLÍN con NIT 800194096-0 dando cumplimiento a la Ley 1581 de 2012 y decretos reglamentarios, le informa a todos los titulares de datos personales insertos en el presente documento, que el uso ha sido realizado con previa autorización, preservando la protección de sus datos personales en la recolección, circulación y tratamiento para la(s) finalidad(es) que han sido autorizadas de acuerdo con la política de tratamiento y protección de datos personales que se encuentra a disposición en el sitio web oficialwww.inder.gov.co, en la sede administrativa ubicada en calle 47D # 75 – 276 barrio Velódromo, Medellín – Colombia, y/o solicitarla al correo electrónico atencion.ciudadano@inder.gov.co.